

ตั้งบัญชี



สัญญาจ้างทำความสะอาด

ที่ จ.ปชช.03/2559

สัญญานี้ทำขึ้น ณ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสำนักงานปักช่อง เลขที่ 171.....
ถนน มิตรภาพ ตำบล/แขวง ปักช่อง อำเภอ/เขต ปักช่อง
จังหวัด นครราชสีมา รหัสไปรษณีย์ 30130 เมื่อวันที่ 1 มกราคม 2559....

ระหว่าง การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค โดย นายสำเริง ขนาดกลาง ผู้จัดการ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสำนักงานปักช่อง..... ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้จ้าง" ฝ่ายหนึ่ง กับ นางพัชนี สุริยะ เลขประจำตัว
อยู่บ้านเลขที่..... หมู่ 18 ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต ปักช่อง
จังหวัด..... รหัสไปรษณีย์..... ประภากาศสามัคคี
บัตรประจำตัวประชาชนและพาสปอร์ตสำเนาทะเบียนบ้าน ออกให้โดยกรมการปกครอง
กระทรวงมหาดไทย แนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้ เรียกว่า "ผู้รับจ้าง" ฝ่ายหนึ่ง
คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ 1. ข้อตกลงว่าจ้าง*

ผู้จ้างตกลงจ้างผู้รับจ้างให้ทำความสะอาด สำนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ซึ่งตั้งอยู่ที่ 171 ตำบล/แขวง ปักช่อง อำเภอ/เขต ปักช่อง จังหวัด นครราชสีมา โดยมีรายละเอียดและเงื่อนไขตามที่ระบุไว้ในสัญญาข้อ 9 และผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติให้ถูกต้องครบถ้วนตามสัญญาทุกประการมีกำหนดเวลา 12 เดือน/ปี นับตั้งแต่วันที่ 1 เดือน มกราคม พ.ศ.2559 ถึงวันที่ 31 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2559

ข้อ 2. การปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างตกลงรับจ้างทำการตามสัญญาข้อ 1 โดยผู้จ้างเป็นผู้จัดหาวัสดุอุปกรณ์ เครื่องมือเครื่องใช้ต่างๆ ที่จำเป็น เพื่อใช้ในงานจ้างตามสัญญานี้เอง รวมทั้งน้ำ และไฟฟ้าด้วย ทั้งนี้

ผู้รับจ้าง.....

ผู้รับจ้างจะต้องระวังรักษาไม่ให้สูญหายหรือเสียหาย รวมทั้งต้องใช้อย่างระมัดระวัง และประยุคไม่ฟุ่มเฟือย และหากมีวัสดุอุปกรณ์เหลือเมื่อทำงานเสร็จแต่ละครั้ง ผู้รับจ้างจะคืนแก่ผู้ว่าจ้างทั้งสิ้น

ข้อ 3. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในวันทำสัญญานี้ผู้รับจ้างได้นำหลักประกันตามที่ผู้ว่าจ้างกำหนดเป็นจำนวน
ร้อยละ 0.10 (ศูนย์จุดหนึ่งศูนย์) ของราคากำไร นามอบไว้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นประกันในการ
ปฏิบัติตามสัญญา โดยมีอายุการประกันตลอดไปจนกว่าผู้รับจ้างจะหลุดพ้นจากหน้าที่และ
ความรับผิดตามสัญญานี้ และหากจำนวนเงินในหลักประกันถูกหักลดน้อยลง เพราะผู้รับจ้าง
ต้องรับผิดชำระค่าปรับหรือค่าเสียหาย เนื่องจากการปฏิบัติผิดสัญญานี้ไม่ว่ากรณีใด ๆ ผู้รับ
จ้างสัญญาว่าจะนำมาเพิ่มเติมให้ครบจำนวนภายใน 15 (สิบห้า) วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งเป็น
หนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมาอบรมไว้ตามวาระหนึ่ง ผู้ว่าจ้างจะคืนให้โดยไม่มี
ดอกเบี้ยเมื่อผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดและข้อผูกพันตามสัญญาเดิมทุกประการ

ข้อ 4. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

การจ้างตามสัญญาที่หงส่องฝ่ายปกครองค่าจ้างเป็นเงินห้าสิบ 83,160.- บาท
(เงินแปดหมื่นสามพันหนึ่งร้อยหกสิบบาทถ้วน) โดยผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินค่าจ้างแก่ผู้รับจ้างเป็นงวด
12 งวดละเดือน โดยถือวันสิ้นเดือนเป็นวันครบกำหนดของแต่ละงวด เศษของเดือนให้นับเป็นวัน
และเศษของวันให้ปิดทิ้ง โดยผู้ว่าจ้างจะจ่ายค่าจ้างให้ผู้รับจ้างตามจำนวนวันที่ผู้รับจ้างปฏิบัติงานใน
แต่ละเดือน หงส์นี้ การคำนวณค่าจ้าง ต่อวันนั้น ให้อาค่าจ้างต่อเดือนหารด้วย 22

ก่อนวันครบกำหนดรับเงินแต่ละงวด ผู้รับจ้างจะต้องยื่นใบแจ้งหนี้ หลังจาก
ผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานตามสัญญาในแต่ละงวด และคณะกรรมการตรวจรับงานจ้างของ
ผู้ว่าจ้างได้ทำการตรวจรับงานจ้างถูกต้องตามรายการ และสัญญาทุกประการแล้ว

ข้อ 5. คำปรับ

ในกรณีผู้รับจ้างไม่มาปฏิบัติงานตามที่กำหนดไว้ในรายละเอียดแนบท้ายสัญญา
ทั้งสองฝ่ายตกลงให้เป็นไปตามข้อกำหนดดังต่อไปนี้

5.1.....

5.1 ถ้าผู้รับจ้างไม่มาปฏิบัติงาน ผู้รับจ้างยินยอมให้ผู้ว่าจ้างหักเงินค่าจ้างที่จะได้รับลงตามส่วนและยินยอมให้ผู้ว่าจ้างปรับเป็นรายวันในอัตรา率อยละ 0.10 (ศูนย์จุดหนึ่งศูนย์) ของราคาค่าจ้างทั้งหมดตามสัญญา แต่ไม่ต่ำกว่าวันละ 100.-บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน) นับตั้งแต่วันที่ไม่มาปฏิบัติงาน จนกว่าจะมาปฏิบัติงาน

5.2 ถ้าผู้รับจ้างไม่มาปฏิบัติงาน หรือมาแต่ไม่ปฏิบัติงาน 3 (สาม) วันติดต่อกันนอกจากผู้รับจ้างจะต้องรับผิดตามข้อ 5.1 แล้ว เมื่อผู้ว่าจ้างได้แจ้งให้ผู้รับจ้างทราบแล้ว ผู้รับจ้างยังไม่ดำเนินการแก้ไขภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้

การที่ผู้ว่าจ้างไม่บอกเลิกสัญญาตามความในข้อ 5.2 นั้นไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดตามสัญญานี้

ข้อ 6. การจ้างช่วง

ผู้รับจ้างจะอาจงานทั้งหมดหรือส่วนใดส่วนหนึ่งแห่งสัญญานี้ไปให้ผู้อื่นรับจ้างช่วงทำโดยไม่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างไม่ได้ ในการนี้ผู้รับจ้างได้รับอนุญาตดังกล่าวผู้รับจ้างยังคงต้องรับผิดชอบงานที่ให้ช่วงไปนั้นทุกประการ

ผู้รับจ้างจะโอนผลประโยชน์หรือสิทธิเรียกร้องทั้งหมดหรือส่วนหนึ่งส่วนใดตามสัญญาให้แก่บุคคลอื่นโดยมิได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อนมิได้

ข้อ 7. ความรับผิดของผู้รับจ้าง

ในการทำงานจ้าง ถ้าเกิดความเสียหายใด ๆ ไม่ว่าจะเกิดขึ้นแก่บุคลากรของผู้ว่าจ้างหรือบุคคลภายนอก ซึ่งก่อให้เกิดความชำรุดบกพร่องเสียหายหรือการสูญหายแก่ทรัพย์สินของผู้ว่าจ้างหรือของบุคลากรของผู้ว่าจ้าง หรือของบุคคลภายนอก อันเป็นผลลัพธ์เนื่องมาจากการกระทำหรือละเว้นการกระทำการของผู้รับจ้าง ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบใช้ค่าเสียหายให้แก่ผู้ว่าจ้างหรือบุคลากรของผู้ว่าจ้าง หรือบุคคลภายนอกตามจำนวนที่เสียหายจริง ภายในระยะเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด

ข้อ 8. สิทธิของผู้ว่าจ้างในการถอนออกเลิกสัญญา

ในการนี้ที่ผู้รับจ้างทำงานจ้างบกพร่องโดยทำไว้ไม่สะอาดก็คือไม่เรียบร้อยก็คือหรือทำไม่ถูกต้องตามสัญญาข้อนี้ข้อใดก็คือ เมื่อผู้ว่าจ้างแจ้งให้ผู้รับจ้างทราบแล้ว ผู้รับจ้าง

จะต้อง.....

จะต้องรีบแก้ไขงานที่บกพร่องให้เรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจังกำหนด โดยไม่คิดค่าจ้าง หรือค่าใช้จ่ายอื่นใดจากผู้ว่าจังอีก ถ้าผู้รับจ้างไม่ดำเนินการแก้ไข ผู้ว่าจังมีสิทธิบอกเลิกสัญญาและเรียกค่าเสียหายจากผู้รับจ้างทั้งหมด โดยสิ้นเชิง

ในการณ์ที่ผู้รับจ้างกระทำผิดสัญญาดังกล่าวข้างต้น และผู้ว่าจังยังไม่ใช้สิทธิบอกเลิก ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจังดำเนินการดังนี้

8.1. ระงับการจ่ายค่าจ้างทั้งหมดหรือบางส่วนตามที่ผู้ว่าจังเห็นสมควร

8.2. ถอนให้ผู้ว่าจังปรับเป็นรายวันในอัตราวันละ บาท

(.....) นับแต่วันที่ผู้รับจ้างผิดสัญญางานถึงวันที่ผู้รับจ้างได้แก้ไขงานที่บกพร่องให้เรียบร้อยตามสัญญา วันที่บกพร่องในเมื่อผู้ว่าจังเห็นว่าผู้รับจ้างไม่อาจปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ให้ผู้ว่าจังมีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้

8.3. ให้บุคคลอื่นทำงานแทนผู้รับจ้าง โดยผู้รับจ้างต้องรับผิดในค่าใช้จ่ายที่ผู้ว่าจังห้องเสียไปทั้งหมด โดยสิ้นเชิง

8.4. เรียกค่าเสียหายโดยอั้นพึ่งมี

ผู้ว่าจังมีสิทธิหักเงินค่าจ้างที่ยังไม่ได้จ่ายแก่ผู้รับจ้างไว้เพื่อชำระค่าปรับ หรือค่าเสียหายที่ผู้รับจ้างต้องรับผิดตามสัญญานี้ แต่ถ้าจำนวนเงินค่าจ้างไม่เพียงพอให้หักชำระหนี้ผู้รับจ้างยินยอมให้หักหรือเรียกร้องจากหลักประกันสัญญาได้ทันทีอีกด้วย

ในช่วงระยะเวลาการจ้าง ถ้าผู้ว่าจังไม่มีความจำเป็นที่จะต้องจ้างผู้รับจ้างอีก ผู้ว่าจังมีสิทธิบอกเลิกสัญญาจ้างได้ โดยทำเป็นหนังสือแจ้งให้ผู้รับจ้างทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 1(หนึ่ง) เดือน และให้ถือว่าสัญญาจ้างเป็นอันสิ้นสุดลงทันที และผู้ว่าจังจะจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามระยะเวลาที่ผู้รับจ้างปฏิบัติงาน

ข้อ 9. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

สัญญานี้มีเอกสารรายละเอียดประกอบสัญญา ซึ่งให้ถือว่าเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาดังนี้

9.1 เงื่อนไขทั่วไปงานทำความสะอาด* จำนวน(.....) แผ่น

9.2 ภาพถ่ายบัตรประจำตัวประชาชน จำนวน 1 (หนึ่ง) แผ่น

9.3.....

* ปรับเปลี่ยนตามเงื่อนไขการจ้าง

9.3 กារພດ່າຍສໍານາທະບັນນຳນັ້ນ

ຈຳນວນ 1 (หนึ่ง) ແຜ່ນ

ຄວາມໄດ້ໃນເອກສາຣແນນທ້າຍສ້າງສູງທີ່ຂັດແຢັງກັນຂ້ອຄວາມໃນສ້າງສູງນີ້ໃຫ້ໃຊ້ຂ້ອຄວາມໃນສ້າງສູງນີ້ນັ້ນຕັນ ແລະ ໃນການຟີ່ທີ່ເອກສາຣແນນທ້າຍສ້າງສູງຂັດແຢັງກັນເອງ ຜູ້ຮັບຈຳງຈະຕ້ອງປົງບົດຕາມຄໍາວິນິຈັບຂອງຜູ້ວ່າຈຳງ ໂດຍໄມ້ມີຂໍ້ໂດຍແຢັງໄດ້ ທຶ່ງສື່ນ ແລະ ຜູ້ຮັບຈຳງໄນ້ອ່າງເຮັດວຽກຄ່າເສີຍຫາຍໄດ້ ຈາກຜູ້ວ່າຈຳງໄດ້ ດ້ວຍໃດຫຼື ອຳການອັນຫຸ້ນອັນໄດ້ທີ່ມີໄດ້ຮັບໃຈໃນຮາຍລະເອີຍຄແນນທ້າຍສ້າງສູງນີ້ ແຕ່ ເປັນການອັນຈຳເປັນຕົ້ນທີ່ມີໄດ້ຮັບໃຈໃນຮາຍລະເອີຍຄແນນທ້າຍສ້າງສູງນີ້ ຜູ້ຮັບຈຳງຕ້ອງຈັດທຳການນີ້ ໃຫ້ໂດຍໄນ້ຄົດເອາຄ່າຄອບແທນເພີ່ມເຕີມອົກແຕ່ອ່າງໄດ້

ຂໍ້ອ 10 ກາຮຕຽງຈານຈຳງ

ກຮຽນກາຮຕຽງຈານຈຳງຫຼື ຜູ້ແທນຜູ້ວ່າຈຳງມີສີທີ່ເຂົ້າໄປກາຮຕຽງຈານໄດ້ຖຸກເວລາ
ຜູ້ຮັບຈຳງຫຼື ຜູ້ແທນຂອງຜູ້ຮັບຈຳງຕ້ອງໄຫ້ຄວາມສະດວກແລະ ປ່າຍແລ້ວຄາມສມຄວນ

ກາຮທີ່ມີກຮຽນກາຮຕຽງຈານຈຳງຫຼື ຜູ້ຄວນຄຸນຈານແທນຄະກຽນກາຮຕຽງຈານຈຳງຫາທໍາໄຫ້ຜູ້ຮັບຈຳງພື້ນຈາກຄວາມຮັບຜິດຕາມສ້າງສູງຂັດແຢັງໄດ້ໄນ້

ຂໍ້ອ 11 ຄວນຄຸນຈານໂດຍຜູ້ວ່າຈຳງ

ຜູ້ວ່າຈຳງຫຼື ຜູ້ແທນຜູ້ວ່າຈຳງ ມີສີທີ່ຕຽບແລະ ຄວນຄຸນຈານໄຫ້ເປັນໄປຕາມທີ່ຮະບູໃນສ້າງສູງ ແລະ ໄຮຍລະເອີຍຄທີ່ແນນທ້າຍສ້າງສູງ ໂດຍມີສີທີ່ສັ່ງການໄດ້ ເກີຍກັນຈານທີ່ຈຳງນີ້ໄດ້ ແລະ ຜູ້ຮັບຈຳງຕ້ອງປົງບົດຕາມຄໍາວິນິຈັບສັ່ງນັ້ນທຸກປະກາດ

ຂໍ້ອ 12. ການພິເສດຍແລະ ກາຮແກ້ໄຂໃນການ

ຜູ້ວ່າຈຳງມີສີທີ່ຈະອົບມາຍການພິເສດຍຫຼື ອຳການແກ້ໄຂເພີ່ມເຕີມຫຼື ອົດຈານຈາກຮາຍລະເອີຍຄແນນທ້າຍສ້າງສູງໄດ້ທຸກກົດໝີ ໂດຍໄມ້ຕ້ອງເລີກສ້າງສູງນີ້ ກຮຽນອົບມາຍການພິເສດຍກາເພີ່ມຫຼື ອົດຈານຕ້ອງທຳການຕົກລົງກັນໃໝ່ເປັນໜັ້ງສື່ອ ແລະ ດ້ວຍໃຈຕ້ອງເພີ່ມຫຼື ອົດເຈີນຫຼື ຍືດເວລາອອກໄປຢືກ ກົຈະໄດ້ຕົກລົງກັນ ແລະ ບັດນັ້ນ

ຂໍ້ອ 13. ສີທີ່ຂອງຜູ້ວ່າຈຳງກາຍຫລັງນອກເລີກສ້າງສູງ

ໃນການຟີ່ທີ່ຜູ້ວ່າຈຳງໃຊ້ສີທີ່ນອກເລີກສ້າງສູງ ເພົ່າເຫັນທີ່ຜູ້ຮັບຈຳງຜິດສ້າງສູງຕາມຄວາມໃນສ້າງສູງຂໍ້ອ 5.2 ຫຼື ຂໍອ 8 ແຫ່ງສ້າງສູງນີ້ ຜູ້ຮັບຈຳງຍອນໄຫ້ຜູ້ວ່າຈຳງເຮັດວຽກຫລັກປະກັນ

ສ້າງສູງ.....

สัญญาตามสัญญาข้อ 3 ทั้งหมดหรือบางส่วน และผู้ว่าจังมีสิทธิที่จะจ้างผู้อื่นทำงานต่อไปได้โดยผู้รับจ้างยินยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกอาค่าจ้างส่วนที่เพิ่มขึ้นเพราการจ้างบุคคลอื่นทำการนี้ต่อไปจากผู้รับจ้าง

นอกจากนี้ ผู้รับจ้างยินยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายประการอื่นใดอันพึงมีขึ้นจากการผิดสัญญาของผู้รับจ้างได้อีกด้วย

ข้อ 14. การที่ผู้รับจ้างทำงานไม่ครบกำหนดการจ้าง

ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้ครบกำหนดการจ้างตามสัญญานี้ ให้ถือว่าผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาและผู้รับจ้างยินยอมให้ผู้ว่าจ้างริบหลักประกันตามสัญญาข้อ 3 ทั้งหมดหรือบางส่วนตามแต่จะเห็นสมควร

ข้อ 15. การต่ออายุสัญญาจ้าง

ในกรณีที่ครบกำหนดสัญญาจ้างนี้แล้ว หากผู้ว่าจ้างมีความจำเป็นต้องจ้างผู้รับจ้างให้ปฏิบัติหน้าที่ตามสัญญาจ้างต่อไป ผู้รับจ้างยินดีปฏิบัติตามสัญญาจ้างต่อไปอีกมีกำหนดไม่เกิน 1 (หนึ่ง) เดือน ในอัตราค่าจ้างและเงื่อนไขเดิม โดยผู้ว่าจ้างจะต้องแจ้งให้ผู้รับจ้างทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 7(เจ็ด)วัน ก่อนครบกำหนดสัญญา

ข้อ 16. การวินิจฉัยงานจ้าง

การวินิจฉัยว่าผลงานที่ผู้รับจ้างดำเนินเสร็จเรียบร้อย ถูกต้องตามสัญญาหรือตามความประสงค์ของผู้ว่าจ้างหรือไม่ก็ต้องย่างไรเป็นเหตุสุดวิสัยหรือไม่ เหตุใด ๆ อันเนื่องมาจากการผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง หรือพฤติกรรมผู้อันใดที่ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดตามกฎหมายก็ต้องในกรณีที่มีปัญหาเกี่ยวกับการตีความสัญญานี้หรือเกี่ยวด้วยเรื่องใด ๆ ที่เกิดขึ้นตามสัญญานี้ หรือเกี่ยวพันกับสัญญานี้ ไม่ว่าปัญหานั้นจะเกิดขึ้นในระหว่างดำเนินงาน หรือภายหลังจากที่ระยะเวลาการจ้างตามสัญญานี้สิ้นสุดลง หรือภายหลังจากที่ผู้รับจ้างทิ้งงานก็ต้องผู้รับจ้างยอมให้ถือเอกสารวินิจฉัยของผู้ว่าจ้างเป็นเด็ดขาด และผู้รับจ้างยอมผูกพันตนตามผลแห่งคำวินิจฉัยนั้นทุกประการ

ข้อ 17.....

ข้อ 17. การบอกกล่าว

บรรดาหนังสือติดต่อ ทางด้าน บอกกล่าว หรือหนังสืออื่นใดที่ส่งให้แก่คู่สัญญาให้ทำเป็นหนังสือและเมื่อได้ส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับไปยังสถานที่อยู่ของคู่สัญญาตามที่ระบุไว้ในข้างต้นของสัญญานี้แล้ว ให้ถือว่าคู่สัญญาได้รับไว้แล้วโดยชอบ เว้นแต่คู่สัญญาได้แจ้งเปลี่ยนภูมิลำเนาให้คู่สัญญาทราบโดยวิธีดังกล่าว

ในการพิรบุรุษคู่สัญญาอาจส่งคำบอกกล่าวโดยทางโทรศัพท์หรือไปรษณีย์ อิเล็กทรอนิกส์ได้ แต่จะต้องโทรศัพท์แจ้งการส่งให้ทราบและมีหนังสือยืนยันส่งโดยวิธีการดังกล่าวในวรรคก่อนโดยพดัน

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความเป็นอย่างเดียวกัน โดยคู่สัญญาทั้งสองฝ่ายต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ คู่สัญญาได้อ่านเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา(ถ้ามี)ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน

ลงชื่อ

ผู้ว่าจ้าง

(นายสำเริง ขนาดกลาง)

ลงชื่อ

ผู้รับจ้าง

(นางพัชนี สุริยะ)

ลงชื่อ

พยาน

(นางอากรณี พัฒนาศักดิ์)

ลงชื่อ

พยาน

(นางโภสุมาร์ ทั้งทอง)

ពិរុណប៉ុប



ກົດລັບມາໂດຍ ຖ້ອມ (ຍຸກທັງໝົດ)

เครื่องมือเครื่องใช้ต่างๆ

สัญญาจ้างทำความสะอาด

กี่ ๑.ปชง.๐๒/๒๕๕๙

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอํานาจออกปากช่อง เลขที่ 171
ถนน มิตรภาพ ตำบล/แขวง ปากช่อง อํานาจออก/เขต ปากช่อง
จังหวัด นครราชสีมา รหัสไปรษณีย์ 30130 เมื่อวันที่ 1 มกราคม 2559

ระหว่าง การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค โดย นายสำเริง นายกลาง ผู้จัดการ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอําเภอปากช่อง..... ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้ว่าจ้าง" ฝ่ายหนึ่ง กับ นางคำ พฤศิริ เกษประจําทัว นักกฎหมาย ๔๘๗

อยู่บ้านเลขที่..... หมู่ที่.. :ตำบล/แขวง.. , อำเภอ อำเภอ/เขต จังหวัด..... จังหวัด..... รหัสไปรษณีย์... ประกอบตามสภาพถ่ายบัตรประจำตัวประชาชนและสภาพถ่ายสำเนาทะเบียนบ้าน ออกให้โดยกรมการปกครองกระทรวงมหาดไทย แบบท้ายสัญญา呢 ซึ่งต่อไปในสัญญานี้ เรียกว่า “ผู้รับจ้าง” อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ 1. ข้อตกลงว่าจ้าง *

ผู้ว่าจังตกลงจ้างผู้รับจ้างให้ทำความสะอาด สำนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
ซึ่งตั้งอยู่ที่.....171 ตำบล/แขวง.....ปากช่อง อำเภอ/เขต.....ปากช่อง จังหวัด.....นครราชสีมา โดยมี
รายละเอียดและเงื่อนไขตามที่ระบุไว้ในสัญญาข้อ 9 และผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติให้ถูกต้องครบถ้วน
ตามสัญญาทุกประการ มีกำหนดเวลา 12 เดือน/ปี นับตั้งแต่วันที่...1 เดือน.....มกราคม พ.ศ.2559 ถึง
วันที่...31 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2559

ข้อ 2. การปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างดกลงรับจ้างทำการตามสัญญาข้อ 1 โดยผู้ว่าจ้างเป็นผู้จัดหาวัสดุอุปกรณ์ เครื่องมือเครื่องใช้ต่างๆ ที่จำเป็น เพื่อใช้ในงานจ้างตามสัญญานี้เอง รวมทั้งน้ำ และไฟฟ้าด้วย ทั้งนี้

ព្រះមហាក្សត្រ

ผู้รับจ้างจะต้องระวังรักภายนิให้สูญหายหรือเสียหาย รวมทั้งต้องใช้อุปกรณ์และประยุคไม่ฟุ่มเฟือย และหากมีวัสดุอุปกรณ์เหลือเมื่อทำงานเสร็จแต่ละครั้ง ผู้รับจ้างจะคืนแก่ผู้ว่าจ้างทั้งสิ้น

ข้อ 3. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในวันทำสัญญานี้ผู้รับจ้างได้นำหลักประกันตามที่ผู้ว่าจ้างกำหนดเป็นจำนวนร้อยละ 0.10 (ศูนย์จุดหนึ่งศูนย์) ของราคาก่อสร้าง นามชอบไว้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นประกันในการปฏิบัติตามสัญญา โดยมีอาชญากรรมประกันตลอดไปจนกว่าผู้รับจ้างจะหลุดพ้นจากหน้าที่และความรับผิดชอบตามสัญญานี้ และหากจำนวนเงินในหลักประกันถูกหักลดลงเพราผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบค่าปรับหรือค่าเสียหาย เนื่องจากการปฏิบัติผิดสัญญานี้ไม่ว่ากรณีใด ๆ ผู้รับจ้างสัญญาว่าจะนำมายืนยันให้ครบจำนวนภายใน 15 (สิบห้า) วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมาชอบไว้ตามวรรคหนึ่ง ผู้ว่าจ้างจะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ยเมื่อผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดชอบและข้อผูกพันตามสัญญาระหว่างทุกประการ

ข้อ 4. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

การจ้างตามสัญญานี้ทั้งสองฝ่ายคงลงค่าจ้างเป็นเงินทั้งสิ้น 83,160.- บาท (เงินแปดหมื่นสามพันหนึ่งร้อยหกสิบบาทถ้วน) โดยผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินค่าจ้างแก่ผู้รับจ้างเป็นงวด 12 งวดต่อเดือน โดยถือวันสิ้นเดือนเป็นวันครบกำหนดของแต่ละงวด เศษของเดือนให้นับเป็นวันและเศษของวันให้ปัดทิ้ง โดยผู้ว่าจ้างจะจ่ายค่าจ้างให้ผู้รับจ้างตามจำนวนวันที่ผู้รับจ้างปฏิบัติงานในแต่ละเดือน ทั้งนี้ การคำนวณค่าจ้าง ต่อวันนั้น ให้อาค่าจ้างต่อเดือนหารด้วย 22

ก่อนวันครบกำหนดครั้นเงินแต่ละงวด ผู้รับจ้างจะต้องยื่นใบแจ้งหนี้ หลังจากผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานตามสัญญานี้ในแต่ละงวด และคณะกรรมการตรวจรับงานจ้างของผู้ว่าจ้างได้ทำการตรวจรับงานจ้างถูกต้องตามรายการ และสัญญาทุกประการแล้ว

ข้อ 5. ค่าปรับ

ในการกรณีผู้รับจ้างไม่นำปฏิบัติงานตามที่กำหนดไว้ในรายละเอียดแบบท้ายสัญญา ทั้งสองฝ่ายคงลงให้เป็นไปตามข้อกำหนดดังต่อไปนี้

5.1.....

5.1 ถ้าผู้รับจ้างไม่มาปฏิบัติงาน ผู้รับจ้างยินยอมให้ผู้ว่าจ้างหักเงินค่าจ้างที่จะได้รับลงตามส่วนและยินยอมให้ผู้ว่าจ้างปรับเป็นรายวันในอัตรา率อยละ 0.10 (สูนย์จุดหนึ่งสูนย์) ของราคาค่าจ้างทั้งหมดตามสัญญา แต่ไม่ต่ำกว่าวันละ 100.-บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน) นับตั้งแต่วันที่ไม่มาปฏิบัติงาน จนกว่าจะมาปฏิบัติงาน

5.2 ถ้าผู้รับจ้างไม่มาปฏิบัติงาน หรือมาแต่ไม่ปฏิบัติงาน 3 (สาม) วันติดต่อกันนอกจากผู้รับจ้างจะต้องรับผิดตามข้อ 5.1 แล้ว เมื่อผู้ว่าจ้างได้แจ้งให้ผู้รับจ้างทราบแล้ว ผู้รับจ้างยังไม่ดำเนินการแก้ไขภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิกสัญญานี้ได้

การที่ผู้ว่าจ้างไม่นอกเลิกสัญญาตามความในข้อ 5.2 นี้ ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดตามสัญญานี้

ข้อ 6. การจ้างช่วง

ผู้รับจ้างจะรายงานทั้งหมดหรือส่วนใดส่วนหนึ่งแห่งสัญญานี้ไปให้ผู้อื่นรับจ้างช่วงทำโดยไม่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างไม่ได้ ในการพิจารณาจ้างได้รับอนุญาตดังกล่าว ผู้รับจ้างยังคงต้องรับผิดชอบงานที่ให้ช่วงไปนั้นทุกประการ

ผู้รับจ้างจะโอนผลประโยชน์หรือสิทธิเรียกร้องทั้งหมดหรือส่วนหนึ่งส่วนใดตามสัญญานี้ให้แก่บุคคลอื่นโดยมิได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อนมิได้

ข้อ 7. ความรับผิดชอบผู้รับจ้าง

ในการทำงานจ้าง ถ้าเกิดความเสียหายใด ๆ ไม่ว่าจะเกิดขึ้นแก่บุคลากรของผู้ว่าจ้างหรือบุคคลภายนอก ซึ่งก่อให้เกิดความชำรุดบกพร่องเสียหายหรือการสูญหายแก่ทรัพย์สินของผู้ว่าจ้าง หรือของบุคลากรของผู้ว่าจ้าง หรือของบุคคลภายนอก อันเป็นผลลัพธ์เนื่องมาจากการกระทำหรือละเว้นการกระทำการของผู้รับจ้าง ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบใช้ค่าเสียหายให้แก่ผู้ว่าจ้างหรือบุคลากรของผู้ว่าจ้าง หรือบุคคลภายนอกตามจำนวนที่เสียหายจริง ภายในระยะเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด

ข้อ 8. สิทธิของผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ในการพิจารณาจ้างทำงงานจ้างบกพร่องโดยทำไว้ไม่สะอาดก็ได้ ไม่เรียบร้อยก็ได้ หรือทำไม่ถูกต้องตามสัญญานี้ข้อหนึ่งข้อใดก็ได้ เมื่อผู้ว่าจ้างแจ้งให้ผู้รับจ้างทราบแล้ว ผู้รับจ้าง

จะต้อง.....

จะต้องเรียบแก้ไขงานที่บกพร่องให้เรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจังหวัดกำหนด โดยไม่คิดค่าจ้าง หรือค่าใช้จ่ายอื่นใดจากผู้ว่าจังห้อก ถ้าผู้รับจ้างไม่ดำเนินการแก้ไข ผู้ว่าจังหวัดมีสิทธิ通知เดิกสัญญาและเรียกค่าเสียหายจากผู้รับจ้างทั้งหมด โดยสิ้นเชิง

ในการพิที่ผู้รับจ้างกระทำการใดๆ ที่มีผลสัญญาดังกล่าวข้างต้น และผู้ว่าจังหวังไม่ใช้สิทธิ通知เดิก ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจังหวัดดำเนินการดังนี้

8.1. ระงับการจ่ายค่าจ้างทั้งหมดหรือบางส่วนตามที่ผู้ว่าจังหวังเห็นสมควร

8.2. ถอนให้ผู้ว่าจังหวังปรับเป็นรายวันในอัตราวันละ บาท

(.....) นับแต่วันที่ผู้รับจ้างผิดสัญญานถึงวันที่ผู้รับจ้างได้แก้ไขงานที่บกพร่องให้เรียบร้อยตามสัญญา วันที่บกพร่องเดิกสัญญาในเมื่อผู้ว่าจังหวังเห็นว่าผู้รับจ้างไม่อาจปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ให้ผู้ว่าจังหวัดมีสิทธิ通知เดิกสัญญาได้

8.3. ให้บุคคลอื่นทำงานแทนผู้รับจ้าง โดยผู้รับจ้างต้องรับผิดในค่าใช้จ่ายที่ผู้ว่าจังหวังต้องเสียไปทั้งหมด โดยสิ้นเชิง

8.4. เรียกค่าเสียหายได้ ๑ อันพึ่งมี

ผู้ว่าจังหวัดมีสิทธิหักเงินค่าจ้างที่ยังไม่ได้จ่ายแก่ผู้รับจ้างไว้เพื่อชำระค่าปรับ หรือค่าเสียหายที่ผู้รับจ้างต้องรับผิดตามสัญญานี้ แต่ถ้าจำนวนเงินค่าจ้างไม่เพียงพอให้หักชำระหนี้ผู้รับจ้างยินยอมให้หักหรือเรียกร้องจากหลักประกันสัญญาได้ทันทีอีกด้วย

ในช่วงระยะเวลาการจ้าง ถ้าผู้ว่าจังหวังไม่มีความจำเป็นที่จะต้องจ้างผู้รับจ้างอีก ผู้ว่าจังหวัดมีสิทธิ通知เดิกสัญญาจ้างได้ โดยทำเป็นหนังสือแจ้งให้ผู้รับจ้างทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า ๑(หนึ่ง) เดือน และให้ถือว่าสัญญาจ้างเป็นอันสิ้นสุดลงทันที และผู้ว่าจังหวังจะจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามระยะเวลาที่ผู้รับจ้างปฏิบัติงาน

ข้อ 9. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

สัญญานี้มีเอกสารรายละเอียดประกอบสัญญา ซึ่งให้ถือว่าเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาดังนี้

9.1 เงื่อนไขทั่วไปงานทำความสะอาด * จำนวน(.....) แผ่น

9.2 ภาพถ่ายบัตรประจำตัวประชาชน จำนวน ๑ (หนึ่ง) แผ่น

9.3.....

* ปรับเปลี่ยนตามเงื่อนไขการจ้าง

9.3 ภาพถ่ายสำเนาทะเบียนบ้าน

จำนวน 1 (หนึ่ง) แผ่น

ความโดยในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง โดยไม่มีข้อโต้แย้งใดๆ ทั้งสิ้น และผู้รับจ้างไม่อาจเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ จากผู้ว่าจ้างได้

ถ้าสิ่งใดหรือการอันหนึ่งอันใดที่มิได้ระบุไว้ในรายละเอียดแนบท้ายสัญญานี้ แต่เป็นการอันจำเป็นต้องทำเพื่อให้งานแล้วเสร็จนครบถ้วนต้องตามวัตถุประสงค์แห่งสัญญานี้ ผู้รับจ้างต้องจัดทำการนั้นๆ ให้โดยไม่คิดเอาค่าตอบแทนเพิ่มเติมอีกแต่อย่างใด

ข้อ 10 การตรวจงานจ้าง

กรรมการตรวจรับงานจ้างหรือผู้แทนผู้ว่าจ้างมีสิทธิเข้าไปตรวจงานได้ทุกเวลา ผู้รับจ้างหรือผู้แทนของผู้รับจ้างต้องให้ความสะดวกและช่วยเหลือตามสมควร

การที่มีกรรมการตรวจรับงานจ้างหรือผู้ควบคุมงานแทนคณะกรรมการตรวจรับงานจ้างหาทำให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดชอบสัญญาข้อหนึ่งข้อใดไม่

ข้อ 11 ความคุมงานโดยผู้ว่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างหรือผู้แทนผู้ว่าจ้าง มีสิทธิตรวจ และควบคุมงานให้เป็นไปตามที่ระบุในสัญญา และรายละเอียดที่แนบท้ายสัญญา โดยมีสิทธิสั่งการใดๆ เกี่ยวกับงานที่จ้างนี้ได้ และผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามคำสั่งนั้นทุกประการ

ข้อ 12. งานพิเศษและการแก้ไขงาน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะมอบหมายงานพิเศษหรือทำการแก้ไขเพิ่มเติมหรือลดลงงานจากรายละเอียดแนบท้ายสัญญาได้ทุกกรณี โดยไม่ต้องเลิกสัญญานี้ การมอบหมายงานพิเศษการเพิ่มหรือลดลงงานต้องทำความตกลงกันใหม่เป็นหนังสือ และถ้าจะต้องเพิ่มหรือลดเงินหรือยืดเวลาออกไปอีก ก็จะได้ตกลงกัน ณ บัดนี้

ข้อ 13. สิทธิของผู้ว่าจ้างภายหลังของการเลิกสัญญา

ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างใช้สิทธินอกเลิกสัญญา เพราะเหตุที่ผู้รับจ้างผิดสัญญาตามความในสัญญาข้อ 5.2 หรือข้อ 8 แห่งสัญญานี้ ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกรับหลักประกัน

สัญญา.....

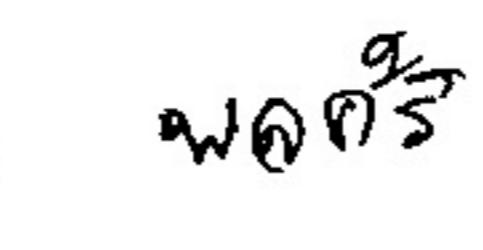
ข้อ 17. การนออกกล่าว

บรรดาหนังสือติดต่อ ทางด้าน นออกกล่าว หรือหนังสืออื่นใดที่ส่งให้แก่คู่สัญญาให้ทำเป็นหนังสือและเมื่อได้ส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับไปยังสถานที่อยู่ของคู่สัญญาตามที่ระบุไว้ในข้างต้นของสัญญานี้แล้ว ให้ถือว่าคู่สัญญาได้รับไว้แล้วโดยชอบ เว้นแต่คู่สัญญาได้แจ้งเปลี่ยนภูมิลำเนาให้คู่สัญญาทราบโดยวิธีดังกล่าว

ในการพิรบงค์ คู่สัญญาอาจส่งคำนออกกล่าวโดยทางโทรศัพท์หรือไปรษณีย์ อีกทรอนิกส์ก็ได้ แต่จะต้องโทรศัพท์แจ้งการส่งให้ทราบและมีหนังสือยืนยันส่งโดยวิธีการดังกล่าวในวรรคก่อนโดยพดัน

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความเป็นอย่างเดียวกัน โดยคู่สัญญาทั้งสองฝ่ายต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ คู่สัญญาได้อ่านเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญด้วยน้ำหมาก

ลงชื่อ  ผู้ว่าจัง
(นายสำเริง ขนาดกาง)

ลงชื่อ นายดิ๊ พลศิริ  ผู้รับจ้าง
(นางคำ พลศิริ)

ลงชื่อ  พยาน
(นางอากรณ พัฒนาศักดิ)

ลงชื่อ  พยาน
(นางโภสุมาร์ ทั้งทอง)

ຕະບລບບ



ສ້າງສູງຈ່າງທໍາຄວາມສະອາດ

ທີ ຈ.ປຊ.04/2559

ສ້າງສູນນັບນີ້ທໍາຂຶ້ນ ພ.ກາຣໄຟຟ້າສ່ວນກຸນິກາຄອຳເກອປາກຊ່ອງ ເລກທີ 171

ດນນ.ມືຕຽກພາ ຕຳບລ/ແຂວງ ປາກຊ່ອງ ອຳເກອ/ເບຕ ປາກຊ່ອງ

ຈັງຫວັດ ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ ຮຫສໄປຮຍັມີຢ..... 30130 ເມື່ອວັນທີ 1 ມັງກອນ 2559

ຮະຫວ່າງ ກາຣໄຟຟ້າສ່ວນກຸນິກາຄ ໂດຍ ນາຍສໍາເຮົາ ຂະຍາກລາງ ຜູ້ອໍານວຍການ ກາຣໄຟຟ້າສ່ວນ
ກຸນິກາຄອຳເກອປາກຊ່ອງ..... ຜູ້ອໍານວຍການ ສັນຕິພາບ ສັນຕິພາບ ຢັງໃນສ້າງສູນນັບນີ້ເອີ້ນວ່າ "ຜູ້ວ່າຈ້າງ" ຜ້າຍໜຶ່ງ

ກັບ ນ.ສ.ສອງ ເຄື່ອນນອກ ເລຂປະຈຳຕົວ 2.02
ອູ້ບ້ານເລກທີ.....171 ມູນຖີ.. 9 ຕຳບລ/ແຂວງ.. 9....ອຳເກອ/ເບຕ 171
ຈັງຫວັດ..... 171 ຮຫສໄປຮຍັມີຢ..... 30130 ປາກຊ່ອງປະກາດກາພຄ່າຍນັດຕະປະຈຳຕົວ
ປະຊາຊົນແລກປາກຄ່າຍສໍາເນາທະບັນນັ້ນ ອອກໃຫ້ໂດຍການກາປົກກອງກະທຽວ
ນາດໄທ ແນບທ້າຍສ້າງສູນນັບນີ້ ຜູ້ອໍານວຍການ ສັນຕິພາບ ຢັງໃນສ້າງສູນນັບນີ້ເອີ້ນວ່າ "ຜູ້ຮັບຈ້າງ" ອີກຝ້າຍໜຶ່ງ
ກູ້ສ້າງສູນນັບນີ້ໄດ້ຕົກລົງກັນມີຂໍ້ຄວາມດັ່ງຕ່ອງໄປນີ້

ຂໍ້ຕົກລົງວ່າຈ້າງ*

ຜູ້ວ່າຈ້າງຕົກລົງຈ້າງຜູ້ຮັບຈ້າງໃຫ້ທໍາຄວາມສະອາດ ສໍານັກງານກາຣໄຟຟ້າສ່ວນກຸນິກາຄ
ຫຼັງຕົ້ນອູ້ທີ.....171 ຕຳບລ/ແຂວງ ປາກຊ່ອງ ອຳເກອ/ເບຕ ປາກຊ່ອງ ຈັງຫວັດ ນະຄອນຫຼວງວຽງຈັນ ໂດຍມີ
ຮາຍລະເອີຍດແລະເງື່ອນໄຂຕາມທີ່ຮະນຸໄວ້ໃນສ້າງສູນນັບນີ້ ພູ້ຮັບຈ້າງຈະຕ້ອງປົງບັດໃຫ້ຖືກຕ້ອງການຄົວຄົວ
ຕາມສ້າງສູນນັບນີ້ທຸກປະການມີກຳຫນົດເວລາ 12 ເດືອນ/ປີ ນັບຕົ້ນແຕ່ວັນທີ 1 ເດືອນ ມັງກອນ ພ.ສ.2559 ດີ່ງ
ວັນທີ 31 ເດືອນ ຖັນວາຄມ ພ.ສ. 2559

ຂໍ້ຕົກລົງຮັບຈ້າງ

ຜູ້ຮັບຈ້າງຕົກລົງຮັບຈ້າງທໍາການຕາມສ້າງສູນນັບນີ້ ໂດຍຜູ້ວ່າຈ້າງເປັນຜູ້ອໍານວຍການ
ເຄື່ອນນອກໃຫ້ຕ່າງໆ ທີ່ຈຳເປັນເພື່ອໃຊ້ໃນງານຈ້າງຕາມສ້າງສູນນັບນີ້ເອັນ ລວມທັງນັ້ນ ແລະ ກາຣໄຟຟ້າສ່ວນກຸນິກາຄ

ຜູ້ຮັບຈ້າງ.....

ผู้รับจ้างจะต้องระวังรักษาไม่ให้สูญหายหรือเสียหาย รวมทั้งต้องใช้อุปกรณ์ที่มีอยู่ในห้องน้ำและประยุกต์ไม่ฟุ่มเฟือย และหากมีวัสดุอุปกรณ์เหลือเมื่อทำงานเสร็จแต่ละครั้ง ผู้รับจ้างจะคืนแก่ผู้ว่าจ้างทั้งสิ้น

ข้อ 3. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในวันที่ทำสัญญานี้ผู้รับจ้างได้นำหลักประกันตามที่ผู้ว่าจ้างกำหนดเป็นจำนวนร้อยละ 0.10 (ศูนย์จุดหนึ่งศูนย์) ของราคาก่อสร้าง นานอบไว้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นประกันในการปฏิบัติตามสัญญา โดยมีอายุการประกันตลอดไปจนกว่าผู้รับจ้างจะหักพันจากหนี้ที่และความรับผิดตามสัญญานี้ และหากจำนวนเงินในหลักประกันถูกหักลดน้อยลง เพราะผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบค่าปรับหรือค่าเสียหาย เนื่องจากการปฏิบัติสัญญานี้ไม่ว่ากรณีใด ๆ ผู้รับจ้างต้องสัญญาว่าจะนำมาราบบุณย์เพิ่มเติมให้ครบจำนวนภายใน 15 (สิบห้า) วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมาอบไว้ตามวรรคหนึ่ง ผู้ว่าจ้างจะคืนให้โดยไม่มีคอกเบี้ยเมื่อผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดชอบและข้อผูกพันตามสัญญาแล้วทุกประการ

ข้อ 4. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

การจ้างตามสัญญานี้ทั้งสองฝ่ายคงลงค่าจ้างเป็นเงินทั้งสิ้น 83,160.- บาท (เงินแปดหมื่นสามพันหนึ่งร้อยหกสิบบาทถ้วน) โดยผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินค่าจ้างแก่ผู้รับจ้างเป็นงวด 12 งวดละเดือน โดยถือวันสิ้นเดือนเป็นวันครบกำหนดของแต่ละงวด เศษของเดือนให้นับเป็นวันและเศษของวันให้ปัดทิ้ง โดยผู้ว่าจ้างจะจ่ายค่าจ้างให้ผู้รับจ้างตามจำนวนวันที่ผู้รับจ้างปฏิบัติงานในแต่ละเดือน ทั้งนี้ การคำนวณค่าจ้าง ต่อวันนั้น ให้ออกค่าจ้างต่อเดือนหารด้วย 22

ก่อนวันครบกำหนดครั้งเงินแต่ละงวด ผู้รับจ้างจะต้องยื่นใบแจ้งหนี้ หลังจากผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานตามสัญญานี้ในแต่ละงวด และคณะกรรมการตรวจสอบงานจ้างของผู้ว่าจ้างได้ทำการตรวจสอบงานจ้างถูกต้องตามรายการ และสัญญาทุกประการแล้ว

ข้อ 5. ค่าปรับ

ในกรณีผู้รับจ้างไม่มาปฏิบัติงานตามที่กำหนดไว้ในรายละเอียดแนบท้ายสัญญาทั้งสองฝ่ายคงลงให้เป็นไปตามข้อกำหนดดังต่อไปนี้

5.1.....

5.1 ถ้าผู้รับจ้างไม่มาปฏิบัติงาน ผู้รับจ้างยินยอมให้ผู้ว่าจ้างหักเงินค่าจ้างที่จะได้รับลงตามส่วนและยินยอมให้ผู้ว่าจ้างปรับเป็นรายวันในอัตราเร้อยละ 0.10 (ศูนย์จุดหนึ่งศูนย์) ของราคาค่าจ้างทั้งหมดตามสัญญา แต่ไม่ต่ำกว่าวันละ 100.-บาท (หนึ่งร้อยบาทถ้วน) นับตั้งแต่วันที่ไม่มาปฏิบัติงาน จนกว่าจะมาปฏิบัติงาน

5.2 ถ้าผู้รับจ้างไม่มาปฏิบัติงาน หรือมาแต่ไม่ปฏิบัติงาน 3 (สาม) วันติดต่อกันนอกจากผู้รับจ้างจะต้องรับผิดตามข้อ 5.1 แล้ว เมื่อผู้ว่าจ้างได้แจ้งให้ผู้รับจ้างทราบแล้ว ผู้รับจ้างยังไม่ดำเนินการแก้ไขภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ผู้ว่าจ้างมีสิทธิ通知เลิกสัญญาได้

การที่ผู้ว่าจ้างไม่บอกเลิกสัญญาตามความในข้อ 5.2 นี้ ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดตามสัญญานี้

ข้อ 6. การจ้างช่วง

ผู้รับจ้างจะอาจงานทั้งหมดหรือส่วนใดส่วนหนึ่งแห่งสัญญานี้ไปให้ผู้อื่นรับจ้างช่วงทำโดยไม่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างไม่ได้ ในกรณีผู้รับจ้างได้รับอนุญาตดังกล่าว ผู้รับจ้างยังคงต้องรับผิดชอบงานที่ให้ช่วงไปนั้นทุกประการ

ผู้รับจ้างจะโอนผลประโยชน์หรือสิทธิเรียกร้องทั้งหมดหรือส่วนหนึ่งส่วนใดตามสัญญาให้แก่บุคคลอื่นโดยมิได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อนมิได้

ข้อ 7. ความรับผิดชอบผู้รับจ้าง

ในการทำงานจ้าง ถ้าเกิดความเสียหายใด ๆ ไม่ว่าจะเกิดขึ้นแก่บุคลากรของผู้ว่าจ้างหรือบุคคลภายนอก ซึ่งก่อให้เกิดความชำรุดบกพร่องเสียหายหรือการสูญหายแก่ทรัพย์สินของผู้ว่าจ้าง หรือของบุคลากรของผู้ว่าจ้าง หรือของบุคคลภายนอก อันเป็นผลสืบเนื่องมาจากการกระทำหรือละเว้นการกระทำการของผู้รับจ้าง ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบใช้ค่าเสียหายให้แก่ผู้ว่าจ้างหรือบุคลากรของผู้ว่าจ้าง หรือบุคคลภายนอกตามจำนวนที่เสียหายจริง ภายในระยะเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด

ข้อ 8. สิทธิของผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ในกรณีที่ผู้รับจ้างทำงานจ้างบกพร่องโดยทำไว้ไม่สะอาดก็ตี ไม่เรียบร้อยก็ตี หรือทำไม่ถูกต้องตามสัญญาข้อหนึ่งข้อใดก็ตี เมื่อผู้ว่าจ้างแจ้งให้ผู้รับจ้างทราบแล้ว ผู้รับจ้าง

จะต้อง.....

จะต้องรีบแก้ไขงานที่บกพร่องให้เรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจังกำหนด โดยไม่คิดค่าจ้าง หรือค่าใช้จ่ายอื่นใดจากผู้ว่าจังอีก ถ้าผู้รับจ้างไม่ดำเนินการแก้ไข ผู้ว่าจังมีสิทธิ通知ยกเลิกสัญญาและเรียกค่าเสียหายจากผู้รับจ้างทั้งหมดโดยเด็ดขาด

ในการฉีดผู้รับจ้างกระทำผิดสัญญาดังกล่าวข้างต้น และผู้ว่าจังยังไม่ใช้สิทธิ通知ยกเลิก ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจังดำเนินการดังนี้

8.1. ระงับการจ่ายค่าจ้างทั้งหมดหรือบางส่วนตามที่ผู้ว่าจังเห็นสมควร

8.2. ถอนให้ผู้ว่าจังปรับเป็นรายวันในอัตราวันละ บาท

(.....) นั้นแต่ละวันที่ผู้รับจ้างผิดสัญญางานถึงวันที่ผู้รับจ้างได้แก้ไขงานที่บกพร่องให้เรียบร้อยตามสัญญา วันที่通知ยกเลิกสัญญาในเมื่อผู้ว่าจังเห็นว่าผู้รับจ้างไม่อาจปฏิบัติตามสัญญาด่อไปได้ ให้ผู้ว่าจังมีสิทธิ通知ยกเลิกสัญญาได้

8.3. ให้บุคคลอื่นทำงานแทนผู้รับจ้างโดยผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบในการใช้จ่ายที่ผู้ว่าจังต้องเสียไปทั้งหมดโดยเด็ดขาด

8.4. เรียกค่าเสียหายได้ อันพึงมี

ผู้ว่าจังมีสิทธิหักเงินค่าจ้างที่ยังไม่ได้จ่ายแก่ผู้รับจ้างไว้เพื่อชำระค่าปรับ หรือค่าเสียหายที่ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบตามสัญญานี้ แต่ถ้าจำนวนเงินค่าจ้างไม่เพียงพอให้หักชำระหนี้ผู้รับจ้างยินยอมให้หักหรือเรียกร้องจากหลักประกันสัญญาได้ทันทีอีกด้วย

ในช่วงระยะเวลาการจ้าง ถ้าผู้ว่าจังไม่มีความจำเป็นที่จะต้องจ้างผู้รับจ้างอีก ผู้ว่าจังมีสิทธิ通知ยกเลิกสัญญาจ้างได้ โดยทำเป็นหนังสือแจ้งให้ผู้รับจ้างทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 1(หนึ่ง) เดือน และให้ถือว่าสัญญาจ้างเป็นอันสิ้นสุดลงทันที และผู้ว่าจังจะจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามระยะเวลาที่ผู้รับจ้างปฏิบัติงาน

ข้อ 9. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

สัญญานี้มีเอกสารรายละเอียดประกอบสัญญา ซึ่งให้ถือว่าเป็นส่วนหนึ่งของสัญญาดังนี้

9.1 เสื่อนไหท์ไว้งานทำความสะอาด* จำนวน(.....) แผ่น

9.2 ภาพถ่ายบัตรประจำตัวประชาชน จำนวน 1 (หนึ่ง) แผ่น

9.3.....

* ปรับเปลี่ยนตามเงื่อนไขการจ้าง

9.3 ภาพถ่ายสำเนาทะเบียนบ้าน

จำนวน 1 (หนึ่ง) แผ่น

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง โดยไม่มีข้อโต้แย้งใด ๆ ทั้งสิ้น และผู้รับจ้างไม่อาจเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ จากผู้ว่าจ้างได้ถ้าสิ่งใดหรือการอันหนึ่งอันใดที่มิได้ระบุไว้ในรายละเอียดแนบท้ายสัญญานี้ แต่เป็นการอันจำเป็นต้องทำเพื่อให้งานแล้วเสร็จบริบูรณ์ถูกต้องตามวัตถุประสงค์แห่งสัญญานี้ ผู้รับจ้างต้องจัดทำภาระนั้นๆ ให้โดยไม่คิดเอาค่าตอบแทนเพิ่มเติมอีกแต่อย่างใด

ข้อ 10 การตรวจงานจ้าง

กรรมการตรวจรับงานจ้างหรือผู้แทนผู้ว่าจ้างมีสิทธิเข้าไปตรวจงานได้ทุกเวลา ผู้รับจ้างหรือผู้แทนของผู้รับจ้างต้องให้ความสะดวกและช่วยเหลือตามสมควร

การที่มีกรรมการตรวจรับงานจ้างหรือผู้ควบคุมงานแทนคณะกรรมการตรวจรับงานจ้างทำให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดชอบสัญญาข้อหนึ่งข้อใดไม่

ข้อ 11 ควบคุมงานโดยผู้ว่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างหรือผู้แทนผู้ว่าจ้าง มีสิทธิตรวจ และควบคุมงานให้เป็นไปตามที่ระบุในสัญญา และรายละเอียดที่แนบท้ายสัญญา โดยมีสิทธิสั่งการใดๆ เกี่ยวกับงานที่จ้างนี้ได้ และผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามคำสั่งนั้นทุกประการ

ข้อ 12. งานพิเศษและการแก้ไขงาน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะมอบหมายงานพิเศษหรือทำการแก้ไขเพิ่มเติมหรือลดงานจากรายละเอียดแนบท้ายสัญญาได้ทุกกรณี โดยไม่ต้องเดิกสัญญานี้ การมอบหมายงานพิเศษการเพิ่มหรือลดงานต้องทำความตกลงกันใหม่เป็นหนังสือ และถ้าจะต้องเพิ่มหรือลดเงินหรือระยะเวลาออกไปอีก ก็จะได้ตกลงกัน ณ บัดนี้

ข้อ 13. สิทธิของผู้ว่าจ้างภายหลังบอกเลิกสัญญา

ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างใช้สิทธิบอกเลิกสัญญา เพราะเหตุที่ผู้รับจ้างผิดสัญญาตามความในสัญญาข้อ 5.2 หรือข้อ 8 แห่งสัญญานี้ ผู้รับจ้างขอให้ผู้ว่าจ้างเรียกรับหลักประกัน

สัญญา.....

สัญญาตามสัญญาข้อ 3 ทั้งหมดหรือบางส่วน และผู้ว่าจังมีสิทธิที่จะจ้างผู้อื่นทำงานค่อไปได้โดยผู้รับจ้างยินยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกเข้ามาค่าจ้างส่วนที่เพิ่มขึ้น เพราะการจ้างบุคคลอื่นทำการนี้ต่อไปจากผู้รับจ้าง

นอกจากนี้ ผู้รับจ้างยินยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสื้อหายประการอื่นใดอันพึงมีขึ้นจากการผิดสัญญาของผู้รับจ้างได้อีกด้วย

ข้อ 14. การที่ผู้รับจ้างทำงานไม่ครบกำหนดการจ้าง

ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้ครบกำหนดการจ้างตามสัญญานี้ ให้ถือว่าผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาและผู้รับจ้างยินยอมให้ผู้ว่าจ้างริบหลักประกันตามสัญญาข้อ 3 ทั้งหมดหรือบางส่วนตามแต่จะเห็นสมควร

ข้อ 15. การต่ออายุสัญญาจ้าง

ในกรณีที่ครบกำหนดสัญญาจ้างนี้แล้ว หากผู้ว่าจ้างมีความจำเป็นต้องจ้างผู้รับจ้างให้ปฏิบัติหน้าที่ตามสัญญาจ้างต่อไป ผู้รับจ้างยินดีปฏิบัติตามสัญญาจ้างต่อไปอีกมีกำหนดไม่เกิน 1 (หนึ่ง) เดือน ในอัตราค่าจ้างและเงื่อนไขเดิม โดยผู้ว่าจ้างจะต้องแจ้งให้ผู้รับจ้างทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า 7(เจ็ด)วัน ก่อนครบกำหนดสัญญา

ข้อ 16. การวินิจฉัยงานจ้าง

การวินิจฉัยว่าผลงานที่ผู้รับจ้างทำนั้นเสร็จเรียบร้อย ถูกต้องตามสัญญาหรือตามความประสงค์ของผู้ว่าจ้างหรือไม่ก็ต้องย่างไรเป็นเหตุสุดวิสัยหรือไม่ เหตุใด ๆ อันเนื่องมาจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง หรือพฤติกรรมใดที่ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดชอบกฎหมายก็ต้องในกรณีที่มีปัญหาเกี่ยวกับการตีความสัญญานี้หรือเกี่ยวกับวิธีการใด ๆ ที่เกิดขึ้นตามสัญญานี้ หรือเกี่ยวพันกับสัญญานี้ ไม่ว่าปัญหานั้นจะเกิดขึ้นในระหว่างดำเนินงาน หรือภายหลังจากที่ระยะเวลาการจ้างตามสัญญานี้สิ้นสุดลง หรือภายหลังจากที่ผู้รับจ้างทิ้งงานก็ต้องผู้รับจ้างยอมให้ถือเอาคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้างเป็นเด็ดขาด และผู้รับจ้างยอมผูกพันตนตามผลแห่งคำวินิจฉัยนั้นทุกประการ

ข้อ 17.....

ข้อ 17. การบอกรถล่า

บรรดาหนังสือติดต่อ ทางด้าน บอกรถล่า หรือหนังสืออื่นใดที่ส่งให้แก่คู่สัญญาให้ทำเป็นหนังสือและเมื่อได้ส่งทางไปรษณีย์ลงทะเบียนตอบรับไปยังสถานที่อยู่ของคู่สัญญาตามที่ระบุไว้ในข้างต้นของสัญญานี้แล้ว ให้ถือว่าคู่สัญญาได้รับไว้แล้วโดยชอบ เว้นแต่คู่สัญญาได้แจ้งเปลี่ยนภูมิลำเนาให้คู่สัญญาทราบ โดยวิธีดังกล่าว

ในการเร่งด่วน คู่สัญญาอาจส่งคำบอกรถล่าโดยทางโทรศัพท์หรือไปรษณีย์ อิเล็กทรอนิกส์ได้ แต่จะต้องโทรศัพท์แจ้งการส่งให้ทราบและมีหนังสือยืนยันส่งโดยวิธีการดังกล่าวในวรรคก่อนโดยพลัน

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความเป็นอย่างเดียวกัน โดยคู่สัญญาทั้งสองฝ่ายต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ คู่สัญญาได้อ่านเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน

ลงชื่อ

ผู้ว่าจ้าง

(นายสำเริง ขนาดกลาง)

ลงชื่อ แก้วบูรณ์ผู้รับจ้าง

(น.ส.สอง เคลื่อนนก)

ลงชื่อ

พยาน

(นางอากรณ พัฒนาศักดิ์)

ลงชื่อ

พยาน

(นางโภสุมาร์ ทั้งทอง)