



การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
PROVINCIAL ELECTRICITY AUTHORITY

จาก เลขานุการ

ถึง คณะกรรมการพิจารณาปรับปรุง แก้ไข
ระเบียบการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
ว่าด้วยวิธีปฏิบัติเกี่ยวกับมิเตอร์
และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

เลขที่ กมต.(บห.) ๕๓๕๓/๒๕๖๐

วันที่ ๒๕ ต.ค. ๒๕๖๐

เรื่อง แจ้งเวียน อนุมัติ ผวก. ลงวันที่ ๒๐ ตุลาคม ๒๕๖๐ แนวทางปฏิบัติเกี่ยวกับการขอใช้ไฟฟ้าให้กับ
ประชาชนที่มีทะเบียนบ้านชั่วคราว (ที่ดิน ส.ป.ก.)

เรียน อช.ทุกเขต, ผวก.ทุก กฟฟ., อกร.ฟ.(ก), อก.ศฟ., อก.ธธ., อก.บล.(ก.2), อก.มฟ., อก.คส., อก.พร., อก.ปร.,
ผวก.กฟภ.รังสิต

กมต. ขอนำส่ง อนุมัติ ผวก. ลงวันที่ ๒๐ ตุลาคม ๒๕๖๐ แนวทางปฏิบัติเกี่ยวกับการขอใช้ไฟฟ้าให้กับ
ประชาชนที่มีทะเบียนบ้านชั่วคราว (ที่ดิน ส.ป.ก.)

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

(ลายเซ็น)

(นายนิยม กิจฉลา)

ผู้อำนวยการกองมิเตอร์
กรรมการและเลขานุการ



การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค PROVINCIAL ELECTRICITY AUTHORITY

จาก คณะกรรมการพิจารณา ปรับปรุง แก้ไข ถึง ผวก.
ระเบียบการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ว่าด้วย
วิธีปฏิบัติเกี่ยวกับมิเตอร์

เลขที่ ๗๗๖/๑๓ /๒๕๖๐

วันที่ - ๙ ต.ค. ๒๕๖๐

เรื่อง ขออนุมัติแนวทางปฏิบัติเกี่ยวกับการขอใช้ไฟฟ้าให้กับประชาชนที่มีทะเบียนบ้านชั่วคราว (ที่ดิน ส.ป.ก.)
เรียน ผวก.

๑. เรื่องเดิม

ตามที่ กบส.(ต.๓) ขอรื้อคณะกรรมการพิจารณา ปรับปรุง แก้ไข ระเบียบ คำสั่งหลักเกณฑ์และวิธีปฏิบัติเกี่ยวกับมิเตอร์ของ กฟผ. กรณีผู้ใช้ไฟฟ้าที่ใช้ไฟฟ้าในเขตพื้นที่ของ ส.ป.ก. แต่ไม่มีกรรมสิทธิ์ในที่ดิน กฟผ. สามารถอนุญาตให้ใช้ไฟฟ้าในอัตราปกติได้หรือไม่ (เอกสารแนบ ๑)

๒. ข้อเท็จจริง

๒.๑ คณะกรรมการพิจารณา ปรับปรุง แก้ไข ระเบียบการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ว่าด้วยวิธีปฏิบัติเกี่ยวกับมิเตอร์ ได้ประชุม ครั้งที่ ๓/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๑ พฤศจิกายน ๒๕๕๙ และมีวาระการประชุมเกี่ยวกับการพิจารณาเรื่องดังกล่าวในวาระที่ ๓ เรื่องที่ ๓.๑ โดยมติที่ประชุม เห็นควรให้คิดค่าไฟฟ้าในอัตราปกติทุกขนาดมิเตอร์ ยกเว้นหากเจ้าของที่ดิน(ส.ป.ก.) มีหนังสือโต้แย้งถอนสิทธิการใช้ที่ดินเนื่องจากนำพื้นที่ไปใช้ผิดวัตถุประสงค์จากที่ ส.ป.ก. กำหนดหรือมีคำสั่งอื่นใดตามกฎหมายให้ผู้ไฟฟ้าออกจากพื้นที่นั้น กฟผ. จะยกเลิกการใช้ไฟฟ้าพื้นที่ (เอกสารแนบ ๒)

๒.๒ พระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ.๒๕๑๘ (เอกสารแนบ ๓)

มาตรา ๔ ในพระราชบัญญัติ นี้

“การปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม” หมายความว่า การปรับปรุงเกี่ยวกับสิทธิและการถือครองในที่ดินเพื่อเกษตรกรรมรวมถึงการจัดที่อยู่อาศัยในที่ดินเพื่อเกษตรกรรมนั้นโดยรัฐนำที่ดินของรัฐหรือที่ดินที่รัฐจัดซื้อหรือเวนคืนจากเจ้าของที่ดินซึ่งมิได้ทำประโยชน์ในที่ดินนั้นด้วยตนเองหรือมีที่ดินเกินสิทธิตามพระราชบัญญัตินี้เพื่อจัดให้แก่เกษตรกรผู้ไม่มีที่ดินของตนเองหรือเกษตรกรที่มีที่ดินเล็กน้อยเพียงพอแก่การครองชีพและสถาบันเกษตรกรได้เช่าซื้อเช่าหรือเข้าทำประโยชน์โดยรัฐให้ความช่วยเหลือในการพัฒนาอาชีพเกษตรกรรมการปรับปรุงทรัพยากรและปัจจัยการผลิตตลอดจนการผลิตและการจำหน่ายให้เกิดผลดียิ่งขึ้น

๒.๓ ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการอนุญาตและการให้ผู้รับอนุญาตถือปฏิบัติในการใช้ที่ดิน หรืออสังหาริมทรัพย์สำหรับกิจการที่สนับสนุน หรือเกี่ยวเนื่องกับการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๔๑ (เอกสารแนบ ๔)

ข้อ ๓ ในระเบียบนี้

“ผู้รับอนุญาต” หมายความว่า บุคคลธรรมดา หรือนิติบุคคล ที่ได้รับอนุญาตให้เช่าซื้อ เช่าหรือเข้าทำประโยชน์ในที่ดินหรืออสังหาริมทรัพย์ของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมเพื่อประกอบกิจการ

๒.๔ ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อการเกษตรกรรม ว่าด้วยการให้เกษตรกรและสถาบันเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ปฏิบัติเกี่ยวกับการเข้าทำประโยชน์ในที่ดิน พ.ศ. ๒๕๓๕ (เอกสารแนบ ๕)

ข้อ ๔ ในระเบียบนี้

“หนังสือรับมอบที่ดิน” หมายความว่า หนังสือที่สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมมอบให้แก่เกษตรกร หรือสถาบันเกษตรกร เพื่อแสดงให้เห็นถึงการได้รับมอบที่ดินและได้รับอนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินตามแบบที่สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมกำหนด

๒.๕ ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อการเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการโอนและการตกทอดทางมรดก สิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อที่ดินในการปฏิรูปที่ดินเพื่อการเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๓๕ (เอกสารแนบ ๖)

ข้อ ๔ ในระเบียบนี้

“เกษตรกร” หมายความว่า เกษตรกรซึ่งเป็นผู้ได้รับสิทธิจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อการเกษตรกรรมโดยให้ทำสัญญาเช่า หรือเช่าซื้อที่ดินกับ ส.ป.ก.

๒.๖ บันทึกข้อความของ การประปาส่วนภูมิภาค ที่ มท ๕๕๖๒๒-๔/๘๘๖๓ ลงวันที่ ๒๔ ธันวาคม ๒๕๕๘ เรื่อง แนวทางปฏิบัติเกี่ยวกับการพิจารณาติดตั้งประปาให้กับประชาชนที่มีทะเบียนบ้านชั่วคราว (เอกสารแนบ ๗)

ข้อ ๒ กรณีผู้ขอใช้น้ำไม่มีหนังสือยินยอมจากส่วนราชการ หรืออยู่ระหว่างการขอหนังสือยินยอมให้เรียกเก็บเงินค่าประกันการใช้น้ำและจัดเก็บค่าน้ำประปา ดังนี้

๒.๑ ค่าประกันการใช้น้ำให้เรียกเก็บตามขนาดมาตรฐานสำหรับการติดตั้งประปาเพื่อการใช้น้ำชั่วคราว ตามข้อ ๑๐ แห่งข้อบังคับ กปภ. ว่าด้วยหลักเกณฑ์วิธีการและเงื่อนไขในการใช้น้ำประปาและอัตราค่าบริการ พ.ศ. ๒๕๔๐ และฉบับที่แก้ไขเพิ่มเติม

๒.๒ เงินค่าน้ำประปาให้จัดเก็บตามสภาพการใช้น้ำและวัตถุประสงค์สำคัญการใช้น้ำที่แท้จริง เช่น หากขอใช้น้ำสำหรับบ้านพักอาศัยให้จัดเป็นผู้ใช้น้ำประเภท ๑ ที่อยู่อาศัยและอื่นๆ แต่ถ้าการขอใช้น้ำมีลักษณะเพื่อใช้ประกอบธุรกิจก็ให้เป็นผู้ใช้น้ำประเภท ๒ ธุรกิจขนาดเล็ก หรือผู้ใช้น้ำประเภท ๓ ธุรกิจขนาดใหญ่ แล้วแต่กรณี

ข้อ ๔ สิทธิการใช้น้ำของผู้ที่ใช้ทะเบียนบ้านชั่วคราว เป็นอันระงับทันที เมื่อส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจหรือหน่วยงานที่ถือกรรมสิทธิ์ในที่ดิน หรือมีหน้าที่ดูแลที่ดินที่บ้านเรือน อาคารนั้นตั้งอยู่ แจ้งไม่ให้ใช้พื้นที่นั้นอีกต่อไป ตามเงื่อนไขการใช้น้ำประปาแนบท้ายสัญญาการใช้น้ำประปาของ กปภ. ที่ปรับปรุงเพิ่มเติม

๓. ข้อพิจารณา

จากข้อเท็จจริง กฎหมายและระเบียบที่เกี่ยวข้องของหน่วยงานต่างๆ ข้างต้นคณะกรรมการฯ พิจารณาแล้วเห็นว่า

๓.๑ ตามมติ ค.ร.ม. เมื่อวันที่ ๘ เม.ย. ๒๕๔๖ ข้อ ๒ เพื่อเป็นการป้องกันและแก้ไขการบุกรุกที่ดินของรัฐให้ส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ และหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีหน้าที่ในการให้บริการด้านต่างๆ แก่ประชาชนที่มีผลกระทบเกี่ยวกับที่ดินโดยเฉพาะอย่างยิ่งบริการด้านสาธารณสุข โภคต่างๆ เช่น น้ำประปา ไฟฟ้า เป็นต้น ถือเป็นหลักปฏิบัติโดยเคร่งครัดว่า กรณีประชาชนผู้ได้รับทะเบียนบ้านชั่วคราวมาขออนุญาตให้บริการต่างๆ ดังกล่าว จะอนุญาตได้ต่อเมื่อได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ และหน่วยงานของรัฐที่ถือกรรมสิทธิ์ในที่ดินที่บ้านในทะเบียนบ้านชั่วคราวนั้นตั้งอยู่นั้น โดยให้ถือปฏิบัติตั้งแต่วันที่คณะรัฐมนตรีมีมติเป็นต้นไป (เอกสารแนบ ๘)

๓.๒ จากการตรวจสอบพบว่าที่ดินของผู้ขอใช้ไฟฟ้าในพื้นที่การปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรตลอดถึงการจัดที่อยู่อาศัยในที่ดินเพื่อเกษตรกรรมเป็นการได้มาตามกฎหมายการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรโดยหน่วยงาน ส.ป.ก. ได้มีการมอบที่ดินและได้รับอนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินตามแบบที่สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมกำหนดจึงไม่ถือว่ากลุ่มผู้ขอใช้ไฟฟ้างดงกล่าวเป็นผู้บุกรุกที่ดินของรัฐตามมติ ค.ร.ม. ข้างต้นแต่อย่างใด อีกทั้งได้มีการขอข้อมูลเพิ่มเติมจาก เจ้าหน้าที่ของ ส.ป.ก. ส่วนกลาง เกี่ยวกับการออกหนังสือให้ความยินยอม ซึ่งเจ้าหน้าที่ของ ส.ป.ก. แจ้งว่า ส.ป.ก. ไม่สามารถออกหนังสือให้ความยินยอมได้ เนื่องจากการจัดสรรที่ดินเพื่อการเกษตรกรรมให้กับผู้ได้รับอนุญาตในที่ดินดังกล่าวแล้ว ดังนั้นในส่วนนี้ก็ให้ผู้ได้รับอนุญาตนำหลักฐานที่ได้รับอนุญาตมายื่นขอใช้ไฟฟ้าได้ เช่น สัญญาให้เช่า เช่าซื้อ ซื้อ หรือเอกสารการเข้าทำประโยชน์ในที่ดิน

๓.๓ จากการตรวจสอบข้อมูลของ การประปาส่วนภูมิภาค ซึ่งเป็นหน่วยงานของรัฐและให้บริการเกี่ยวกับน้ำประปาในพื้นที่ดังกล่าวแล้ว การประปาส่วนภูมิภาค ได้มีแนวทางปฏิบัติเพื่อให้บริการเฉพาะกลุ่มผู้ใช้น้ำที่มีทะเบียนบ้านชั่วคราวไว้โดยเฉพาะ ตามข้อ ๒.๕

๓.๔ เพื่อให้การบริการของ กฟผ. เกี่ยวกับการขอใช้ไฟฟ้าสำหรับบ้านอยู่อาศัยในที่ดิน ส.ป.ก. กรณีผู้ขอใช้ไฟฟ้าใช้ในพื้นที่การปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรตลอดถึงการจัดที่อยู่อาศัยในที่ดินเพื่อเกษตรกรรม มีทะเบียนบ้านชั่วคราวแต่ไม่มีหนังสือยินยอมนำมาแสดง หรือแจ้งว่าอยู่ระหว่างการขอหนังสือยินยอมจากส่วนที่เกี่ยวข้อง หรือเอกสารหลักฐานที่ได้รับอนุญาตใช้ประโยชน์ในที่ดิน เป็นไปในทิศทางเดียวกันกับ การประปาส่วนภูมิภาค คณะกรรมการฯ จึงกำหนดแนวทางปฏิบัติเกี่ยวกับการขอใช้ไฟฟ้าให้กับประชาชนที่มีทะเบียนบ้านชั่วคราว (ที่ดิน ส.ป.ก.) ดังนี้

๓.๔.๑ กรณีมีเอกสารครบถ้วนตามระเบียบ กฟผ. ว่าด้วยการใช้ไฟฟ้าและบริการ พ.ศ. ๒๕๕๒ ก็ให้ดำเนินการเรียกเก็บเงินค้ำประกันการใช้ไฟฟ้า ค่าธรรมเนียมการใช้ไฟฟ้า ตามคำสั่ง อ.๕/๒๕๒๓ ลงวันที่ ๑๖ ธันวาคม ๒๕๒๓ ประเภทไฟฟ้าถาวร และอัตราค่าไฟฟ้า ตามคำสั่ง อ.๑ ที่ถือปฏิบัติอยู่ในปัจจุบัน

๓.๔.๒ กรณีผู้ขอใช้ไฟฟ้าไม่มีหนังสือยินยอมจากส่วนราชการ หรืออยู่ระหว่างการขอหนังสือยินยอม เห็นควรให้ดำเนินการดังนี้

๓.๔.๒.๑ เงินประกันการใช้ไฟฟ้าให้เรียกเก็บ ตามขนาดมิเตอร์สำหรับการติดตั้งไฟฟ้าชั่วคราว ตามคำสั่ง อ.๕/๒๕๒๓ ลงวันที่ ๑๖ ธันวาคม ๒๕๒๓ อัตราค่าธรรมเนียมการใช้ไฟฟ้าและบริการ ที่ประกาศใช้ในปัจจุบัน และฉบับที่แก้ไขเพิ่มเติม

๓.๔.๒.๒ ค่าไฟฟ้าประจำเดือนอนุโลมให้คิดในอัตรา ประเภทที่ ๑ บ้านอยู่อาศัย

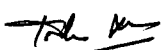
๓.๕ สิทธิการใช้ไฟฟ้าของผู้ที่ใช้ทะเบียนบ้านชั่วคราว(ที่ดิน ส.ป.ก.) เป็นอันระงับทันที เมื่อส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานที่ถือกรรมสิทธิ์ที่ดิน หรือมีหน้าที่ดูแลที่ดินที่บ้านเรือน อาคารนั้นตั้งอยู่แจ้งไม่ให้ใช้พื้นที่นั้นอีกต่อไป ตามเงื่อนไขการใช้ไฟฟ้าแนบท้ายสัญญาซื้อขายไฟฟ้าของ กฟผ. ที่ปรับปรุงเพิ่มเติม (เอกสารแนบ ๙)

๔. ข้อเสนอแนะ

จากข้อพิจารณาดังกล่าวข้างต้น จึงเห็นควรนำเสนอ ผวก. เพื่อพิจารณา และอนุมัติแนวทางปฏิบัติเกี่ยวกับการขอใช้ไฟฟ้าให้กับประชาชนที่มีทะเบียนบ้านชั่วคราว (ที่ดิน ส.ป.ก.) ตามข้อพิจารณา ข้อ ๓.๔ - ๓.๕ ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา หากเห็นชอบขอได้โปรดอนุมัติตามข้อเสนอต่อไปด้วย

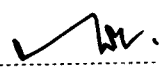
อนุมัติตามเสนอ



(นายเสริมสกุล คล้ายแก้ว)

ผวก.

๒๐ ต.ค. ๒๕๖๐

ลงชื่อ  ประธานกรรมการ

(นายภาสกร วิมลธนกิจ) อ.ผ.บ.

กมต.



(นายภาสกร วิมลธนกิจ)
อ.ผ.บ.

24 ต.ค. 2560

ลงชื่อ.....กรรมการ
(นายสุชาติ อ้นรุ่ง) อก.รฟ.(ก)

ลงชื่อ.....กรรมการ
(นายปัญญา สุขแสน) อก.ศฟ.

ลงชื่อ.....กรรมการ
(นางสาวฐิติพร วีระธัญญา) อก.อธ.

ลงชื่อ.....กรรมการ
(นายฤทธิไกร เอื้อถาวรพัฒน์) อก.บล.(ก.2)

ลงชื่อ.....กรรมการ
(นายไพฑูรย์ พรหมพิทักษ์) อก.มฟ

ลงชื่อ.....กรรมการ
(นายบรรจง ลายมะนะตา) อก.คส.

ลงชื่อ.....กรรมการ
(นายวีระวัฒน์ มากท้วม) ผจก.กฟภ.รังสิต

ลงชื่อ.....กรรมการ
(นายสรายุทธ หวังดี) อก.พร.

ลงชื่อ.....กรรมการและเลขานุการ
(นายสุบิษฐ์ จิรรุทธิ) อก.มต.

ลงชื่อ.....กรรมการและผู้ช่วยเลขานุการ
(นางอารยา อนุฤทธิ์) อก.ปร.

ที่ กอธ.(ลฟ.) ๓๕๐ /๒๕๕๙

เรียน อก.มต.

ด้วย กฟต.๓ มีบันทึกเลขที่ ๗๔๗/๒๕๕๙ ลว.
๒๗ เม.ย.๒๕๕๙ เรื่อง ขอให้พิจารณาปรับปรุงระเบียบ
การขอติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าแบบถาวรบนที่ดินที่เป็นที่ สปก.
นั้น

กอธ. พิจารณาแล้วเห็นว่าเรื่องดังกล่าวเป็นเรื่องที่
เกี่ยวข้องกับ ระเบียบ กฟก. ว่าด้วยวิธีปฏิบัติเกี่ยวกับ
มิเตอร์ พ.ศ.๒๕๕๘ หมวดที่ ๔ เรื่อง หลักเกณฑ์การใช้
ไฟฟ้าและติดตั้งมิเตอร์ จำแนกตามประเภทผู้ใช้ไฟฟ้า
ข้อ ๒๓.๓ ดังนั้น จึงขอส่งเรื่องดังกล่าวมายัง กมต.
เพื่อโปรดนำเสนอคณะกรรมการมิเตอร์ฯ ร่วมพิจารณา
เรื่องดังกล่าวต่อไป

บันทึก
ช่วยจำ

บันทึก
ช่วยจำ

(นางสาวฐิติพร วีระธัญญา)
อก.ธ.

๑๑ พ.ค. ๒๕๕๙



บันทึก

กองอำนวยการและบริหาร
วันที่ 20 มิ.ย. 2559
เลขที่ 407

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
PROVINCIAL ELECTRICITY AUTHORITY

จาก กฟต.๓ ถึง กอร.
เลขที่ ต.๓-กบส.(บธ.) ๗๕๗/๒๕๕๙ วันที่
เรื่อง ขอให้พิจารณาปรับปรุงระเบียบการขอติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้า
อ้างถึง ๑.หนังสือที่ สข ๕๕๒๐๓/๕๑๓ ถว. ๔ พ.ย. ๒๕๕๘
๒.หนังสือที่ สข ๕๕๒๐๓/๕๒๕ ถว. ๖ พ.ย. ๒๕๕๘
๓.หนังสือ กปก. ที่ มท ๕๕๖๒๒-๔/๘๘๖๓ ถว. ๒๔ ธ.ค. ๒๕๕๘
สิ่งที่ส่งมาด้วย บันทึกที่ สด.(บค.)-๒๑๑ ถว. ๒๖ ม.ค. ๒๕๕๙

เรียน อก.อธ.

ตามอ้างถึง ๑ และ ๒ เทศบาลตำบลสำนักขาม อ.สะเตา จ.สงขลา ขอให้ กฟอ.สะเตา พิจารณาอนุญาตให้ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าแบบถาวรให้แก่บ้านเรือนราษฎรในเขตชุมชน บ้านไทย - จังโหล่น ๓ ม.๗ ต.สำนักขาม อ.สะเตา จ.สงขลา ซึ่งพื้นที่ดังกล่าวเป็นที่ สปก. แต่มีลักษณะเป็นชุมชนเมืองที่สร้างบ้านเรือนอาศัยแบบถาวรมาเป็นเวลาหลายสิบปี แต่ปัจจุบันราษฎรได้รับความเดือดร้อนจากการใช้ไฟฟ้า เนื่องจากไม่สามารถขอติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าแบบถาวรได้ ต้องติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าแบบชั่วคราว ซึ่งมีราคาแพง บางรายต้องต่อไฟฟ้าห่างจากบ้านอื่น ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตราย ต่อชีวิตและทรัพย์สินของราษฎรได้นั้น

กฟต.๓ (กฟอ.สะเตา) ได้สอบถามการประสานงานภาคเกี่ยวกับแนวทางปฏิบัติในการพิจารณาติดตั้งประปาให้กับประชาชนผู้มีทะเบียนบ้านชั่วคราวกรณีผู้ใช้น้ำ ไม่มีหนังสือยินยอมจากส่วนราชการ หรืออยู่ในระหว่างขอหนังสือยินยอมที่ถือกรรมสิทธิ์ในที่ดินหรือมีหน้าที่ดูแลที่ดินโดยให้จัดเก็บเงินค่าน้ำประปาตามสภาพการใช้น้ำและวัตถุประสงค์สำหรับการใช้น้ำที่แท้จริง เช่น หากขอใช้น้ำสำหรับบ้านพักอาศัยให้จัดเป็นผู้ใช้น้ำประเภท ๑ ที่อยู่อาศัยและอื่นๆ แต่ถ้การขอใช้น้ำมีลักษณะเพื่อใช้น้ำเพื่อประกอบธุรกิจก็ให้จัดเก็บเป็นผู้ใช้น้ำประเภท ๒ ธุรกิจขนาดเล็ก หรือผู้ใช้น้ำประเภท ๓ ธุรกิจขนาดใหญ่แล้วแต่กรณี (อ้างถึง๓)

กฟต.๓ พิจารณาแล้วเพื่อเป็นการแก้ไขปัญหาความเดือดร้อนของประชาชนและเพื่อลดการเปรียบเทียบ การให้บริการประชาชนที่แตกต่างกัน ของหน่วยงานในสังกัดกระทรวงมหาดไทย เช่นเดียวกับ กปก. จึงเห็นควรให้ กอธ. พิจารณาหาแนวทางปฏิบัติในการให้บริการประชาชนเพื่อให้เป็นไปในทิศทางเดียวกันต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดแจ้งส่วนที่เกี่ยวข้องดำเนินการต่อไป

ร.กธ.		มอบ
ร.ก.๑๐		มอบ
ป.ก.๙(ก)		มอบ
ป.ก.๙(ข)		มอบ
ป.ก.๘(พ)		มอบ

๔

๑.ทราบ ๒.พิจารณา ๓.เข้าประชุม ๔.ดำเนินการ
๕.กำกับ/ติดตาม ๖.รายงาน ๗.เก็บ/รวบรวม

(นายอำพน รัตทอง)
อช.ศ.๓

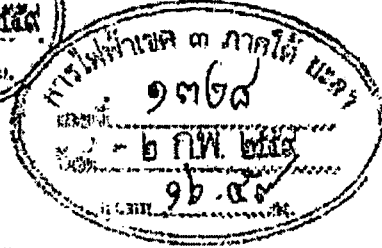
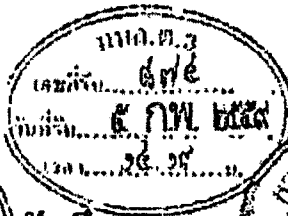
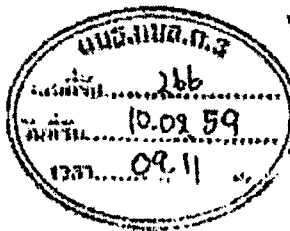
ส่งสำนักงาน กก.๐๕
๒๖/๖/๕๙

๖๖/๖/๕๙

๕.๖๖๖
๒๖
๓๖๖๖



การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
PROVINCIAL ELECTRICITY AUTHORITY



บันทึก

จาก กฟภ.อ.สะเตกา ถึง กฟต.๓
เลขที่ สด.(บค)- ๗๕๖ วันที่ ๑๖ มกราคม ๒๕๕๙

เรื่อง ขออนุมัติและพิจารณาการติดตั้งมิเตอร์ให้กับผู้ใช้ไฟฟ้าที่มีทะเบียนบ้านชั่วคราว

อ้างถึง ๑. หนังสือที่ สช.๕๔๒๐๑/๕๑๓.ถว. ๕ พ.ย. ๒๕๕๘

๒. หนังสือที่ สช.๕๔๒๐๑/๕๑๓.ถว. ๖ พ.ย. ๒๕๕๘

ฝ่ายวิศวกรรมและบริการ (ต.๓)
เลขที่รับ ๕๔๐
๕ กพ. ๒๕๕๙

เรียน อช.ค.๓

ตามที่หนังสือที่อ้างถึง ๑,๒ ให้สำนักงานเทศบาลตำบลสำนักขาม ขอให้ กฟภ.อ.สะเตกา พิจารณานุมัติให้ติดตั้งมิเตอร์ถาวรให้ราษฎรในพื้นที่ สปก. บริเวณ หมู่ที่ ๗ บ้านไทย-จ้งโหล่น ต.สำนักขาม อ.สะเตกา จ.สงขลา

กฟภ.อ.สค. ได้ตรวจสอบข้อมูลและประสานกับสำนักงานเทศบาลตำบลสำนักขามแล้ว บริเวณพื้นที่ดังกล่าวมีราษฎรออาศัยและสร้างบ้านอาศัยอยู่ในเขตชุมชนบ้านไทย-จ้งโหล่น เป็นพื้นที่ สปก. แต่สภาพปัจจุบันบริเวณดังกล่าวมีสภาพเป็นชุมชนเมือง มีการก่อสร้างบ้านอาศัยเป็นลักษณะถาวร มานานหลายสิบปี แต่มีสำเนาทะเบียนบ้านเป็นแบบชั่วคราว จำนวนผู้ใช้ไฟฟ้าในพื้นที่ดังกล่าวส่วนใหญ่ใช้ไฟฟ้าชั่วคราว ทำให้ต้องแบกรับภาระค่าไฟฟ้าที่ค่อนข้างสูง และบางรายต้องต่อห่วงกันหลายหลังซึ่งเป็นปัญหาที่สะสมมาเป็นเวลานาน ทั้งนี้เนื่องด้วย กฟภ.อ.สค. ได้ตอบชี้แจงเงื่อนไขและระเบียบหลักเกณฑ์วิธีปฏิบัติ ในการติดตั้งมิเตอร์ตามบันทึก กอธ.(สพ.) ๘๑๔๓/๒๕๕๖ สว. ๓๑-กค. ๒๕๕๖ ให้เทศบาลตำบลสำนักขามทราบแล้ว แต่ปัญหาส่วนใหญ่ไม่สามารถดำเนินการได้

กฟภ.อ.สค. ได้สอบถามและประสานงานวิธีปฏิบัติกับหน่วยงานรัฐวิสาหกิจอื่น ๆ ที่ให้บริการด้านสาธารณูปโภค (การประปาส่วนภูมิภาค) ในพื้นที่ดังกล่าว ซึ่งการประปาส่วนภูมิภาค มีระเบียบวิธีปฏิบัติเกี่ยวกับการพิจารณา ติดตั้งประปาให้กับประชาชนผู้มีทะเบียนบ้านชั่วคราว (ตามเอกสารแนบ)

ดังนั้น กฟภ.อ.สค. จึงขอให้ กฟต.๓ พิจารณาหรือทบทวน แนวทางปฏิบัติเพื่อให้เป็นไปในแนวทางเดียวกันกับหน่วยงานรัฐวิสาหกิจอื่น ๆ เช่นการประปาส่วนภูมิภาค เพื่อลดปัญหาการเปรียบเทียบในการให้บริการประชาชน ซึ่งเป็นหน่วยงานในสังกัดกระทรวงมหาดไทยเช่นเดียวกับ กฟภ.

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาและดำเนินการต่อไป

เรียน อช.ค.๓

กฟภ.อ.สะเตกา

(แ.ค.๖) ๑๖.๕๙.๑๖.๕๙.๑๖.๕๙

อช.ค.๓
๑๖.๕๙

๑๖.๕๙.๑๖.๕๙

(นายสำราญ ชุนฤทธิ์)
ผจก.กฟอ.สค.

(นายสุภาพ กลังวงศ์)

ร.อ.ว.บ.(ต.๓) รักษาการแทน อ.ร.ว.บ.(ต.๓)

รักษาการแทน

อช.ค.๓

๕-๑ กพ. ๒๕๕๙

(นายทรงศกร คันทิวิชัย)

อ.ก.บ.ค.๓
แผนกบริการลูกค้า

โทรศัพท์ ๐-๗๕๕๒-๓๒๐๒ ดาวเทียม ๑๕๒๓๕

โทรสาร ๐-๗๕๕๒-๓๒๐๑

ก.บ.ค.

๑๖.๕๙.๑๖.๕๙

(นายทรงศกร คันทิวิชัย)

อ.ก.บ.ค.(ต.๓) รักษาการแทน ๕ กพ. ๒๕๕๙

ส่งทางระบบสารบรรณอิเล็กทรอนิกส์แล้ว ☒ ส่งทางระบบ (สฟ)



สำนักงานการไฟฟ้า ๕๕๕
รับคดี 6420
วันที่ 6 พ.ย. ๒๕๕๕
เวลา 16-08-31

ที่ สข ๕๕๒๐๑ / ๕๒๕

สำนักงานเทศบาลตำบลสันกำแพง
ถนนกาญจนาภิเษก ย่านเกอสะเคา
จังหวัดสงขลา ๙๐๓๒๐

๖ พฤศจิกายน ๒๕๕๕

เรื่อง ขอยืนยันและขอความอนุเคราะห์ในการใช้ไฟฟ้า ในลักษณะถาวรของราษฎรในที่ดิน สปก.

เรียน ผู้จัดการการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สาขาสะเคา

อ้างถึง หนังสือที่ สข ๕๕๒๐๑/๕๑๓ ลงวันที่ ๕ พฤศจิกายน ๒๕๕๕

ตามที่เทศบาลตำบลสันกำแพง ได้ขอให้สำนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สาขาสะเคา ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าแบบถาวรแก่ราษฎรในบริเวณที่ดิน สปก. นั้น

/ เทศบาลตำบลสันกำแพง ขอยืนยันว่าพื้นที่ในบริเวณดังกล่าวเป็นลักษณะชุมชนเมืองที่สร้างบ้านเรือนอาศัยอยู่แบบถาวรมาเป็นเวลาหลายสิบปีจึงแต่ได้รับความเดือดร้อนในการใช้ไฟฟ้าที่มีราคาสูงกว่าที่ควรจะเป็นทั้งที่ราษฎรในบริเวณนี้จะต้องได้รับบริการด้านสาธารณูปโภค สาธารณูปการ และการบริการด้านต่างๆที่ถูกต้อง เป็นธรรมและเสมอภาคเหมือนในราษฎรในพื้นที่อื่นๆ

ดังนั้น เทศบาลตำบลสันกำแพงจึงขอยืนยันและขอความอนุเคราะห์จากสำนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สาขาสะเคา ให้ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าแบบถาวรให้แก่ราษฎรในที่ดิน สปก. ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาและขอขอบคุณ ณ โอกาสนี้

ขอแสดงความนับถือ

(นายเกษ เบญจการ)

นายกเทศมนตรีตำบลสันกำแพง

สำนักปลัดเทศบาล

งานนิติการ

โทร./โทรสาร ๐๙๔-๕๒๓๔๒๐-๒๖

“ยึดมั่นธรรมาภิบาล บริการเพื่อประชาชน”



สำนักงานการไฟฟ้าอ.สะเดา
รับเลขที่ 6421
วันที่ 6 พ.ย. 2558
เวลา 16.09.35

ที่ สข ๕๔๒๐๑/๕๑๓

สำนักงานเทศบาลตำบลสำนักขาม
ถนนกาญจนาภิเษ อำเภอสะเดา
จังหวัดสงขลา ๙๐๓๒๐

๔ พฤศจิกายน ๒๕๕๘

เรื่อง ขอให้พิจารณาอนุญาตให้ติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าแบบถาวร

เรียน ผู้จัดการการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สาขาสะเดา

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายชื่อผู้ที่พักอาศัยอยู่ในเขตชุมชนบ้านไทย-จังโหลน

จำนวน ๓ ชุด

ด้วยมีราษฎรที่อยู่อาศัยและสร้างบ้านเรือนอยู่ในเขตชุมชนบ้านไทย-จังโหลน ๓ หมู่ที่ ๒ บ้านไทย-จังโหลน ต.สำนักขาม อ.สะเดา จ.สงขลา ซึ่งพื้นที่ดังกล่าวเป็นที่ดิน สปก. ประมาณ ๓๐๐ ไร่ แต่ด้วยสภาพแวดล้อมและลักษณะของการใช้ประโยชน์ที่ดินดังกล่าวมีการเปลี่ยนแปลงไปจากเดิม โดยมีลักษณะเป็นชุมชนเมืองที่สร้างบ้านเรือนอยู่อาศัยเป็นการถาวรมาเป็นเวลาหลายสิบปี และไม่มีการทำประโยชน์ด้านเกษตรกรรมอีกต่อไป ซึ่งขณะนี้ราษฎรจำนวนมากได้รับความเดือดร้อนจากการใช้ไฟฟ้าเนื่องจาก ไม่สามารถใช้ไฟฟ้าที่มีลักษณะถาวรได้ต้องใช้ไฟฟ้าแบบชั่วคราว ซึ่งมีราคาแพง บางรายต้องต่อไฟฟ้าท่วงกันหลายๆหลัง ซึ่งอาจก่อให้เกิดอันตรายต่อชีวิตและทรัพย์สินได้

ในการนี้ราษฎรในชุมชนดังกล่าวจึงรวมตัวกันลงชื่อต่อเทศบาลตำบลสำนักขามเพื่อแสดงความประสงค์ที่จะให้การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สาขาสะเดา พิจารณาอนุญาตให้มีการติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าแบบถาวรได้ ซึ่งจะช่วยให้การใช้ไฟฟ้าของราษฎรได้ใช้ในราคาที่ถูกลง และได้ติดตั้งระบบไฟฟ้าที่มีความถูกต้องและปลอดภัยต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ

(นายเกชา เป็ญจการ)

นายกเทศมนตรีตำบลสำนักขาม

สำนักปลัดเทศบาล

งานนิติการ

โทร./โทรสาร ๐๙๔-๕๒๓๙๒๐-๒๖

“ยึดมั่นธรรมาภิบาล บริการเพื่อประชาชน”

ฝ่ายระบบมิเตอร์และท่อนแปลง
วันที่ 7 S.ก. 2559
เลขที่รับ 3910

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
กองมิเตอร์
วันที่ 8 ธ.ค. 2559
เวลา 4257

1166 2.

อ้างถึงที่ กมต.(ตม.๒) ๔๗๕๘/๒๕๕๔

เรียน อ.ม.ป., อ.ม.พ., อ.ก.รฟ.(ก), อ.ก.ศฟ., อ.ก.อธ.,
อ.ก.บล(ก.๒), อ.ก.บล.(ค.๓), อ.ก.มฟ., อ.ก.คส.,
อ.ก.ปร., อ.ก.พร., อ.ก.ทส., อ.ก.ชช.(น.๑),
ผจก.กฟภ.รังสิต., ผจก.กฟภ.ชลบุรี.,
ผจก.กฟภ.ระยอง., ผจก.กฟภ.ปทุมธานี ๒
ผจก.กฟภ.สุพรรณบุรี., ผจก.กฟอ.สุโขทัย
ผจก.กฟภ.ลำพูน., ผจก.กฟอ.จอมทอง

เอกสาร

เลขาฯ (กมต.) ได้จัดทำรายงานการประชุม
คณะกรรมการฯ มิเตอร์ ครั้งที่ ๓/๒๕๕๔ เรียบร้อยแล้ว หาก
หน่วยงานใดประสงค์แก้ไขรายละเอียดรายงานการประชุม
โปรดแจ้งเลขาฯ ภายในวันที่ ๑๔ ธ.ค. ๒๕๕๔ หากพ้น
กำหนดเวลาดังกล่าวจะถือว่าท่านเห็นชอบตามรายงานนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณาในส่วนที่เกี่ยวข้องและ
ดำเนินการต่อไป

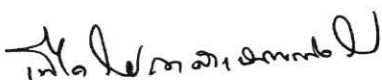

(นายสุภิสร์ จิรุธธิ์)
อ.ก.มต.
- 7 S.ก. 2559

ทศาม - กมต., กพร.

✓ 

8 S.ก. 2559

- ทศ.ทม. ๔ (๑๖๓๓๑)





๑๓.๑๑



ด่วนมาก

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
PROVINCIAL ELECTRICITY AUTHORITY

จาก เลขานุการกรรมการฯ

ถึง คณะกรรมการพิจารณาปรับปรุง แก้ไข
ระเบียบการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
ว่าด้วยวิธีปฏิบัติเกี่ยวกับมิเตอร์

เลขที่ กมท.(กก.)๔๓๕๔/๒๕๕๔

วันที่ 27 ต.ค. 2559

เรื่อง ขอเชิญประชุม

เรียน อ.ผ.ท., อ.ก.ร.ฟ.(ก), อ.ก.ค.ฟ., อ.ก.อ.ธ., อ.ก.บ.ล.(ก.๒), อ.ก.บ.ล.(ต.๓), อ.ก.ม.ฟ., อ.ก.ค.ส., ผ.จก.ก.ฟ.บ.รังสิต,
อ.ก.พ.ร., อ.ก.ป.ร., อ.ส.ต.ภ., อ.ก.ท.ส., อ.ก.ช.บ.(น.๑), อ.ก.บ.ค., ผ.จก.ก.ฟ.จ.ระยอง, ผ.จก.ก.ฟ.จ.ชลบุรี,
ผ.จก.ก.ฟ.บ.ปทุมธานี ๒ (บางกระดี่), ผ.จก.ก.ฟ.จ.ลำพูน

ด้วยประธานกรรมการฯ ได้กำหนดให้มีการประชุมคณะกรรมการพิจารณา ปรับปรุง แก้ไข
ระเบียบการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ว่าด้วยวิธีปฏิบัติเกี่ยวกับมิเตอร์ ครั้งที่ ๓/๒๕๕๔ ในวันที่ ๑ พฤศจิกายน
๒๕๕๔ เวลา ๐๙.๓๐ - ๑๒.๐๐ น. ณ ห้องประชุม ๒ ชั้น ๒ อาคาร ๑ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค (สำนักงานใหญ่)

จึงเรียนมาเพื่อโปรดเข้าร่วมประชุมตามวันเวลา และสถานที่ดังกล่าวต่อไป

(นายสุบิลย์ จิรุธธิ์)

อ.ก.ม.ท.

กรรมการและเลขานุการฯ

เรียน อ.ผ.บ.ป.

เรียนมาเพื่อโปรดทราบ

(นายสุบิลย์ จิรุธธิ์)

อ.ก.ม.ท.

กรรมการและเลขานุการฯ

รายงานการประชุม
คณะกรรมการพิจารณา ปรับปรุง แก้ไข ระเบียบการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ว่าด้วยวิธีปฏิบัติเกี่ยวกับมิเตอร์
ครั้งที่ ๗/๒๕๕๔

วันจันทร์ที่ ๑ พฤศจิกายน ๒๕๕๔ เวลา ๐๙.๐๐ – ๑๒.๐๐ น.

ณ ห้องประชุม ๒ ชั้น ๒ อาคาร ๑

ผู้มาประชุม

๑. นายภาสกร	วิมลธนกิจ	อ.ผ.มป.	ประธานกรรมการ
๒. นายจักรพันธ์	จรัสพันธุ์	ชก.รฟ.(ก) แทน อก.รฟ(ก)	กรรมการ
๓. นายคมสันต์	ชีวินโชติ	ทผ.บฟ.กศฟ. แทน อก.ศฟ.	กรรมการ
๔. นายบัณฑิต	โสตาบรรลู่	ทผ.ลฟ.กธ. แทน อก.ธ	กรรมการ
๕. นายพงศ์ธร	วงศ์ธนมณตรี	ทผ.มม.(ก.๒) แทน อก.บล.(ก.๒)	กรรมการ
๖. นายศุภกิจ	บุญเรือง	วศก.๖ ผมต. แทน อก.มฟ.	กรรมการ
๗. นายสังวาลย์	นาคนิยม	ทผ.บค.รสต แทน ผจก.กฟภ.รสต.	กรรมการ
๘. นายเกรียงไกร	แสงเทียน	ชก.พร. แทน อก.พร	กรรมการ
๙. นายสุบิลย์	จิรัฐธี	อก.มต.	กรรมการและเลขานุการ
๑๐. นายเกรียงศักดิ์	กาญจน์วนะกิจ	ทผ.ป.น.กปร. แทน อก.ปร.	กรรมการและ ผู้ช่วยเลขานุการ

ผู้เข้าร่วมประชุม

๑. นายสำเนา	บุญแก้ววรรณ	ผจก.กฟจ.ชบ.
๒. ว่าที่ พ.ต. ขวลิศ	เขตตลาด	รฝ.พด.
๓. นายวิโรจน์	ธรรมประพัทธ์	รก.บล. กฟต.๓
๔. นายนาวี	ป้อมฤทธิ์	ชก.คพ.๓
๕. นายสมชาย	แสวงจันทิก	ชก.มต.
๖. นายประชา	กิจพจน์ย์	ทผ.มต.รย.
๗. นายมงคล	เพชรไกร	ทผ.ตม.๒ กมต.
๘. นายจักรพันธ์	ควรสมาน	ทผ.มต.กฟฟ.ปท.๒
๙. นายนพรัตน์	หอเจริญ	ทผ.บค.กฟจ.ลพ.
๑๐. นายอินผล	สุภารัตน์	ทผ.มต.กฟอ.จท.
๑๑. นายสุรนิศย์	หม้อสุวรรณ	ทผ.คค.กฟจ.สพ.
๑๒. นายสมบัติ	ยศศักดิ์ศรี	ทผ.มต.กฟจ.สพ.
๑๓. นายกิตติศักดิ์	ศักดิ์โสภิษฐ์	ชผ.มต.กฟจ.สพ.
๑๔. นายสมพงษ์	อินทร์อำพันธ์	ชผ.บธ. กบล.ก.๒
๑๕. นายบุญกุล	พันธุ์สาตร์	พชง.๕ ผมต.กฟอ.จท.
๑๖. นายเด่นพงศ์	เถื่อนสุชี	พชง.๕ ผมต.กฟฟ.ปท.๒
๑๗. นายบุญพรินทร์	เอี่ยมล่อ	วศก.๔ กมต.
๑๘. นายธนนท์	จารูร	วศก.๔ กมต.
๑๙. นายพจนน	สัตพงศ์พันธ์	นตก.๔ กปร.ผปร.

เริ่มประชุม เวลา ๙.๓๐ น.

วาระที่ 1 เรื่องที่ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ

การประชุมคณะกรรมการพิจารณา ปรับปรุง แก้ไข ระเบียบการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ว่าด้วยวิธีปฏิบัติเกี่ยวกับมิเตอร์ ครั้งที่ ๓ ประจำปี ๒๕๕๔ เป็นการติดตามผลการดำเนินงานจากการประชุมครั้งที่ ๒ และมีเรื่องที่ต้องพิจารณาซึ่งในการประชุมครั้งที่ ๒ ไม่สามารถพิจารณาได้เนื่องจากผู้เกี่ยวข้องไม่ได้เข้าร่วมในการประชุม จึงเชิญเจ้าของเรื่องและตัวแทนจาก กฟช. ต่างๆ เข้าร่วมหารือกันอีกครั้ง เพื่อที่จะได้พิจารณาอย่างรอบคอบเพิ่มขึ้น และเชิญเลขาฯ ดำเนินการประชุมต่อไป

วาระที่ ๒ รับรองรายงานการประชุม ครั้งที่ ๒/๒๕๕๔

ตามที่ได้มีการประชุมคณะกรรมการพิจารณา ปรับปรุง แก้ไข ระเบียบการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ว่าด้วยวิธีปฏิบัติเกี่ยวกับมิเตอร์ ครั้งที่ ๒/๒๕๕๔ เมื่อวันที่ ๕ กันยายน ๒๕๕๔ ไปแล้วนั้น

เลขาฯ ได้จัดทำรายงานการประชุมเสร็จเรียบร้อยแล้ว และแจ้งรายงานการประชุมให้คณะกรรมการ พิจารณาตามหนังสือเลขที่ กมต.(ตม.๒) ๓๘๖๑/๒๕๕๔ ลงวันที่ ๒๗ ค.ค. ๒๕๕๔

สรุปประเด็นการประชุมครั้งที่ ๒/๒๕๕๔ ที่พิจารณาเรียบร้อยแล้ว

-ติดตามการดำเนินการ การพิจารณาอัตราค่าไฟฟ้าของผู้ใช้ไฟฟ้าในที่ดิน สปก. กรณีที่ไม่มีกรรมสิทธิ์ในที่ดิน กฟผ. สามารถอนุญาตให้ใช้ไฟฟ้าในอัตราปกติได้หรือไม่ มีมติให้ กปร. เป็นผู้ติดต่อประสานงาน สปก. และหน่วยงานอื่นเพื่อสอบถามแนวทางการแก้ปัญหาและนำเสนอในที่ประชุมครั้งต่อไป

-พิจารณาแนวทางปฏิบัติเกี่ยวกับการจำหน่ายมิเตอร์แบบเติมเงิน(Prepayment meter) ทั้งมิเตอร์ใหม่ และมิเตอร์ผ่านการติดตั้งใช้งาน และมิเตอร์ชำรุดออกจากบัญชี

-พิจารณาแนวทางการปฏิบัติเกี่ยวกับการจัดส่งมิเตอร์ชำรุดซ่อมได้หมดระยะเวลารับประกันให้กับ กมต.(ลาดหลุมแก้ว) การเก็บรักษามิเตอร์ภายในคลังพัสดุและการขายซากมิเตอร์ สำหรับการพิจารณาปรับปรุงระเบียบ กฟผ. ว่าด้วยวิธีปฏิบัติเกี่ยวกับมิเตอร์ พ.ศ.๒๕๕๔ หมวดที่ ๘ เรื่องการบริหารจัดการมิเตอร์ ชีที วีที คงคลัง นั้น เนื่องจากเวลาไม่เพียงพอ จึงขอให้นำไปพิจารณาในการประชุมครั้งถัดไป

มติที่ประชุม รับทราบ

วาระที่ ๓ ติดตามการดำเนินการตามผลการพิจารณา

เรื่องที่ ๓.๑ พิจารณาปรับปรุงระเบียบ กฟผ. ว่าด้วยวิธีปฏิบัติเกี่ยวกับมิเตอร์ พ.ศ.๒๕๕๔ หมวดที่ ๔ เรื่องหลักเกณฑ์การขอใช้ไฟฟ้าและติดตั้งมิเตอร์จำแนกตามประเภทการใช้ไฟฟ้า ข้อ ๒๓.๓ การขอใช้ไฟฟ้าในพื้นที่ของหน่วยงานราชการ รัฐวิสาหกิจ เอกชน หรือป่าสงวน ตามที่ กฟผ.๓ ขอให้พิจารณาปรับปรุง

การพิจารณา ตัวแทน สกม.(คุณเกรียงศักดิ์) ได้แจ้งความคืบหน้าของการดำเนินการว่าอยู่ระหว่างจัดทำหนังสือนำเสนอ ผวก.เพื่อพิจารณา และอนุมัติแนวทางปฏิบัติเกี่ยวกับการขอใช้ไฟฟ้าให้กับประชาชนที่มีทะเบียนบ้านชั่วคราว(ที่ดิน สปก.) จึงได้ขอให้คณะกรรมการและผู้เข้าร่วมประชุมร่วมพิจารณาถึงแนวทางการทำหนังสือดังกล่าว โดยมี ๒ แนวทาง คือ

แนวทางที่ ๑ พิจารณาตามหลักกฎหมายประกอบกับระเบียบหลักเกณฑ์ของ กฟผ. ซึ่งผู้ได้รับกรรมสิทธิ์ใช้ประโยชน์ที่ดิน สปก. จะต้องใช้เพื่อเป็นที่อยู่อาศัย หรือเพื่อการเกษตรหรือติดตั้งมิเตอร์ ๑ เฟส ๒ สาย ขนาดไม่เกิน ๕(๑๕) แอมป์ ๒๒๐ โวลต์ เท่านั้น จึงจะคิดค่าไฟฟ้าในอัตราปกติได้ นอกเหนือจากนี้คิดค่าไฟฟ้าในอัตราประเภทผู้ไฟฟ้าชั่วคราว

แนว...

แนวทางที่ ๒ พิจารณาแนวทางเดียวกันกับหน่วยงานรัฐวิสาหกิจในสังกัดกระทรวงมหาดไทย (การประปาส่วนภูมิภาค) ที่อยู่ในพื้นที่เดียวกัน โดยคิดค่าไฟฟ้าในอัตราปกติทุกขนาดมิเตอร์ ยกเว้นหาก เจ้าของที่ดิน(สปก.) มีหนังสือโต้แย้งถอนสิทธิการใช้ที่ดินเนื่องจากนำพื้นที่ไปใช้ทำกิจการผิดประเภทจากที่ สปก. กำหนดหรือมีคำสั่งอื่นใดตามกฎหมายให้ผู้ใช้อิไฟฟ้าออกจากพื้นที่นั้น กฟภ. จะยกเลิกการใช้ไฟฟ้าทันที

ชก.บธ.(ต.๓) (คุณวิโรจน์ฯ) ให้ความเห็นว่าหากแบ่งตามขนาดมิเตอร์จะเกิดความสับสนในการ ปฏิบัติและมีความยุ่งยากในการชี้แจงผู้ใช้ไฟฟ้า เช่น กรณีกิจกรรมประเภทเดียวกันแต่ต่างขนาดมิเตอร์ หรือ ขนาดมิเตอร์เดียวกันแต่ต่างกิจกรรมกันการคิดค่าไม่เหมือนกัน ซึ่งอาจเกิดการร้องเรียนเนื่องจากไม่ได้รับความ เป็นธรรมได้

ชก.มต. (คุณสมชายฯ) กล่าวถึงกรณีผู้ใช้ไฟฟ้าที่บุกรุกพื้นที่ป่าสงวนแห่งชาติ สามารถใช้ไฟฟ้า ในอัตราปกติได้ ในกรณีนี้เป็นที่ดิน สปก. ซึ่งเป็นที่ดินของรัฐที่จัดสรรให้ประชาชนเพื่อเป็นที่อยู่อาศัย และ การเกษตร หากผู้ใช้ไฟฟ้านำไปใช้ผิดวัตถุประสงค์ เช่น ประกอบธุรกิจ สร้างรีสอร์ท เป็นต้น น่าจะมีความผิด น้อยกว่า กรณีบุกรุกที่ของป่าสงวนแห่งชาติ จึงตั้งข้อสังเกตว่าทำไมถึงไม่สามารถให้เป็นผู้ใช้ไฟฟ้าปกติได้

และปัจจุบัน กฟภ. ไม่ได้สำรวจผู้ใช้ไฟฟ้าหรือผู้ขอใช้ไฟฟ้ารายใหม่ทั่วประเทศว่าอาศัยอยู่ใน พื้นที่ของ สปก. หรือไม่ หากพิจารณาแนวทางปฏิบัติเฉพาะพื้นที่ กฟต.๓ แล้วประกาศใช้หากเกิดความไม่เป็น ธรรมกับผู้ใช้ไฟฟ้าแล้วอาจทำให้เกิดการร้องเรียนได้

ผส.ลพ. กอธ. (คุณบัณฑิตฯ) ได้ชี้แจงว่ากรณีผู้ใช้ไฟฟ้าที่บุกรุกป่าสงวนแห่งชาติแต่คิดค่าไฟฟ้า ในอัตราปกติ นั้น เนื่องจากผู้ใช้ไฟฟ้ามีหนังสือยินยอมให้ใช้พื้นที่จากกรมป่าไม้เรียบร้อยแล้ว

อผ.มป.(ประธานฯ) เห็นว่า กฟภ. ควรจะพิจารณาตามแนวทางเหมือนกับการประปาส่วน ภูมิภาค แต่ควรมีการกำหนดเงื่อนไขเพิ่มเติมหากผู้ใช้ไฟฟ้าใช้ที่ดิน สปก. ผิดวัตถุประสงค์

ผส.มต. กฟจ.ระยอง (คุณประชาฯ) เห็นว่าควรพิจารณาเหมือนผู้ใช้ไฟฟ้าปกติ แต่หากมี หนังสือโต้แย้งการใช้ที่ดินเนื่องจากนำพื้นที่ไปใช้ทำกิจการผิดวัตถุประสงค์จากที่ สปก. กำหนดหรือมีคำสั่งอื่นใด ตามกฎหมายให้ผู้ใช้อิไฟฟ้าออกจากพื้นที่นั้น กฟภ. จะยกเลิกการใช้ไฟฟ้าทันที

ผส.ปร. (คุณเกรียงศักดิ์ฯ) หากพิจารณาตามแนวทางของการประปาส่วนภูมิภาค โดยให้ใช้ ไฟฟ้าในอัตราปกติไปก่อนเมื่อมีการโต้แย้งจากเจ้าของที่ดิน(สปก.) ให้ กฟภ. งดการใช้ไฟฟ้าทันที โดยต้อง ทำสัญญา ข้อตกลงเพิ่มเติมเพื่อให้ผู้ใช้ไฟฟ้ารับทราบเกี่ยวกับเงื่อนไขนี้

มติที่ประชุม เห็นควรให้ กปร. จัดทำหนังสือเสนอคณะกรรมการฯ เพื่อนำเสนอ ผวก. เพื่อพิจารณาและ อนุมัติแนวทางปฏิบัติเกี่ยวกับการขอใช้ไฟฟ้าให้กับประชาชนที่มีทะเบียนบ้านชั่วคราว(ที่ดิน สปก.) ตามแนวทางที่ ๒ คือพิจารณาแนวทางเดียวกันกับการประปาส่วนภูมิภาค โดยคิดค่าไฟฟ้าในอัตราปกติทุกขนาดมิเตอร์ ยกเว้น หากเจ้าของที่ดิน(สปก.) มีหนังสือโต้แย้งถอนสิทธิการใช้ที่ดินเนื่องจากนำพื้นที่ไปใช้ผิดวัตถุประสงค์จากที่ สปก. กำหนดหรือมีคำสั่งอื่นใดตามกฎหมายให้ผู้ใช้อิไฟฟ้าออกจากพื้นที่นั้น กฟภ. จะยกเลิกการใช้ไฟฟ้าทันที

เรื่องที่ ๓๒ พิจารณาปรับปรุงระเบียบ กฟภ. ว่าด้วยวิธีปฏิบัติเกี่ยวกับมิเตอร์ พ.ศ. ๒๕๔๘ หมวดที่ ๘ เรื่องการบริหารจัดการมิเตอร์ ซีที วีที คงคลัง ข้อ ๖๕ การดำเนินการเกี่ยวกับมิเตอร์ ซีที วีที ชำรุด

การพิจารณา เนื่องจากมีปัญหาหลายด้านซึ่งส่งผลกระทบต่อหลายหน่วยงานและมีขั้นตอนปฏิบัติที่ซับซ้อน ประกอบกับมีการแก้ไขกระบวนการพัสดุ ดังนั้น เพื่อให้การปฏิบัติงานจริงสอดคล้องกับระเบียบฯ และสามารถ แก้ไขปัญหาต่างๆ ที่เกิดขึ้นได้ มีความคล่องตัว และเพิ่มประสิทธิภาพการทำงาน จึงเห็นควรให้เลขาฯ ขออนุมัติ ผวก. แต่งตั้งคณะทำงานย่อยเพื่อพิจารณาปรับปรุง แก้ไข ระเบียบการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ว่าด้วยวิธีปฏิบัติ เกี่ยวกับมิเตอร์ พ.ศ. ๒๕๔๘ หมวดที่ ๘ เรื่องการบริหารจัดการมิเตอร์ ซีที วีที คงคลัง ข้อ ๖๕ การดำเนินการ เกี่ยวกับมิเตอร์ ซีที วีที ชำรุด ต่อไป

มติที่ประชุม เห็นชอบ

เรื่อง ...

เรื่องที่ ๓.๓ การพิจารณาหลักเกณฑ์ วิธีปฏิบัติเกี่ยวกับมิเตอร์แบบเติมเงิน (Prepayment Meter) ที่อยู่ในคลัง ทั้งมิเตอร์ใหม่(ยังไม่ผ่านการใช้งาน), มิเตอร์ถอนคืนปกติ และมิเตอร์ถอนคืนชำรุด

การพิจารณา (เลขฯ) ให้ดำเนินการตามมติที่ประชุมคณะกรรมการฯ มิเตอร์ ครั้งที่ ๒/๒๕๕๔ ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้

๑. มิเตอร์ที่ยังไม่ผ่านการใช้งาน (Batch N) ให้ กฟฟ. ที่มีมิเตอร์แบบเติมเงินทำหนังสือพร้อมส่งตัวอย่างมิเตอร์ จำนวน ๒ เครื่อง มาที่ กมต. เพื่อตรวจสอบมิเตอร์ว่ายังสามารถใช้งานได้หรือไม่ แล้วนำผลการตรวจสอบจาก กมต. ไปดำเนินการจำหน่ายทรัพย์สินตามระเบียบ กฟผ. ว่าด้วยการจำหน่ายพัสดุ พ.ศ. ๒๕๕๓ และแก้ไขเพิ่มเติม

๒. มิเตอร์ที่ผ่านการใช้งานแล้วหรือมิเตอร์ชำรุดที่ถอนคืนมา(Batch R) ให้แต่ละ กฟฟ. ตรวจสอบก่อนว่าได้ขึ้นทะเบียนทรัพย์สิน(AA) หรือไม่ ถ้าไม่ขึ้นทะเบียนทรัพย์สินให้จำหน่ายมิเตอร์ตามระเบียบการจำหน่ายพัสดุ พ.ศ. ๒๕๕๓ ได้ทันที แต่ถ้าขึ้นทะเบียนทรัพย์สิน(AA) ไว้ให้ขออนุมัติจำหน่ายบัญชีตามระเบียบ กฟผ. ว่าด้วยวิธีการปฏิบัติมิเตอร์ พ.ศ. ๒๕๕๔ (ทำเป็นรหัสซากก่อน) แล้วจึงจำหน่ายมิเตอร์ตามระเบียบการจำหน่ายพัสดุ พ.ศ. ๒๕๕๓ ต่อไป

มติที่ประชุม รับทราบ และให้แต่ละ กฟฟ. ดำเนินการตามข้อพิจารณาต่อไป

วาระที่ ๔ เรื่องใหม่ที่น่าสนใจคณะกรรมการพิจารณา

เรื่องที่ ๔.๑ ขอให้พิจารณาแนวทางวิธีปฏิบัติการใช้ไฟฟ้าของบริษัท มูราตะ อิเล็กทรอนิกส์ (ประเทศไทย) จำกัด และบริษัทในเครือ ที่ได้มีข้อตกลงร่วมกันที่จะทำการซื้อขายไฟฟ้า ณ ระดับแรงดัน ๑๑๕ กิโลโวลต์ เพียงจุดเดียว(กรณีมิเตอร์ประธานและมิเตอร์ย่อย)

การพิจารณา การจ่ายไฟให้บริษัท มูราตะ อิเล็กทรอนิกส์(ประเทศไทย) จำกัด และบริษัทในเครือ โดยซื้อขายไฟฟ้า ณ ระดับแรงดัน ๑๑๕ กิโลโวลต์ เพียงจุดเดียว นั้น หาก กฟน.๑ กฟจ.ลำพูน และ กศฟ. ตรวจสอบแล้วเป็นนิติบุคคลในเครือเดียวกัน ก็สามารถดำเนินการตามระเบียบ กฟผ. ว่าด้วยวิธีการปฏิบัติมิเตอร์ พ.ศ. ๒๕๕๔ หมวดที่ ๔ หลักเกณฑ์การขอใช้ไฟฟ้าและติดตั้งมิเตอร์จำแนกตามประเภทผู้ใช้ไฟฟ้า (ข้อ ๓๓ ผู้ใช้ไฟฟ้าที่เป็นนิติบุคคลในเครือเดียวกัน) ได้ การเรียกเก็บเงินประกันการไฟฟ้าหากมีการเพิ่มขนาดหม้อแปลงให้ กฟจ.ลำพูน ประสานงานกับ กศฟ. และเรียกเก็บบริษัทฯ ต่อไป

มติที่ประชุม ให้เลขฯ แจ้ง กฟน.๑ และ กฟจ.ลำพูน ดำเนินการตามข้อพิจารณาต่อไป

วาระที่ ๕ เรื่องอื่นๆ (ถ้ามี)

เรื่องที่ ๕.๑ ระเบียบการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ว่าด้วยการตรวจสอบมิเตอร์และมาตรการป้องกันการละเมิดการใช้ไฟฟ้า พ.ศ. ๒๕๕๔ หมวดที่ ๓ ข้อ ๒๑ การจ่ายเงินให้กับเจ้าหน้าที่ตำรวจ/พนักงานฝ่ายปกครอง/ผู้ตรวจสอบ กรณีร่วมปฏิบัติงานให้การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

กรณีการจ่ายเบี้ยเลี้ยงพิเศษให้แก่เจ้าหน้าที่ร่วมปฏิบัติงานให้การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เจ้าหน้าที่พนักงานที่เข้าร่วมตรวจสอบมิเตอร์ บรรจุหีบห่อ/เก็บหลักฐาน หรือเป็นพยาน ไม่ว่าจะพบการละเมิดการใช้ไฟฟ้าหรือไม่ก็ตาม ให้จ่ายค่าเบี้ยเลี้ยงพิเศษในการร่วมตรวจสอบ ครั้งละ ๕๐๐ บาทต่อคน

กรณีต้องนำส่งวัตถุพยานที่เกี่ยวข้องกับการละเมิดการใช้ไฟฟ้าให้สำนักงานพิสูจน์หลักฐาน ตำรวจ กฟผ. จะสนับสนุนค่าใช้จ่ายในการนำส่งวัตถุพยานดังกล่าว ให้กับเจ้าหน้าที่ตำรวจตามความเป็นจริงแต่ไม่เกิน ๓,๐๐๐ บาท โดย ผจก.ของการไฟฟ้ามีอำนาจอนุมัติและสั่งจ่ายเงิน ซึ่งบางพื้นที่ กฟฟ. ยังเกิดความสับสนระหว่างระเบียบเดิม(พ.ศ. ๒๕๕๒) และระเบียบใหม่(พ.ศ. ๒๕๕๔)

การพิจารณา ให้เลขาฯ จัดทำหนังสือเวียนย้ำให้ทุก กฟฟ. รับทราบและนำไปปฏิบัติเป็นแนวทางเดียวกัน
มติที่ประชุม เห็นชอบ

ปิดการประชุม เวลา ๑๖.๐๐ น.

นายมงคล เพชรไกร หจก. ๒ กมด.
ผู้บันทึกการประชุม

นายสมชาย แสงจันทร์ หจก. ๒ กมด.
ผู้ตรวจทานบันทึกการประชุม

สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา

พระราชบัญญัติ
การปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
พ.ศ. ๒๕๑๘

ภูมิพลอดุลยเดช ป.ร.
ให้ไว้ ณ วันที่ ๑๔ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๑๘
เป็นปีที่ ๓๐ ในรัชกาลปัจจุบัน

พระบาทสมเด็จพระปรมินทรมหาภูมิพลอดุลยเดช มีพระบรมราชโองการโปรดเกล้าฯ ให้ประกาศว่า

โดยที่เป็นการสมควรมีกฎหมายว่าด้วยการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

จึงทรงพระกรุณาโปรดเกล้าฯ ให้ตราพระราชบัญญัติขึ้นไว้โดยคำแนะนำและยินยอมของสภานิติบัญญัติแห่งชาติทำหน้าที่รัฐสภา ดังต่อไปนี้

มาตรา ๑ พระราชบัญญัตินี้เรียกว่า “พระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘”

มาตรา ๒ พระราชบัญญัตินี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

มาตรา ๓ บรรดาบทกฎหมาย กฎและข้อบังคับอื่นในส่วนที่มีบัญญัติไว้แล้วในพระราชบัญญัตินี้ หรือซึ่งขัดหรือแย้งกับบทแห่งพระราชบัญญัตินี้ ให้ใช้พระราชบัญญัตินี้แทน

* มาตรา ๔ ในพระราชบัญญัตินี้

“การปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม” หมายความว่า การปรับปรุงเกี่ยวกับสิทธิและการถือครองในที่ดินเพื่อเกษตรกรรมรวมถึงการจัดที่อยู่อาศัยในที่ดินเพื่อเกษตรกรรมนั้น โดยรัฐนำที่ดินของรัฐ หรือที่ดินที่รัฐจัดซื้อหรือเวนคืนจากเจ้าของที่ดินซึ่งมิได้ทำประโยชน์ในที่ดินนั้นด้วยตนเอง หรือมีที่ดินเกินสิทธิตามพระราชบัญญัตินี้ เพื่อจัดให้แก่เกษตรกรผู้ไม่มีที่ดินของตนเองหรือเกษตรกรที่มีที่ดินเล็กน้อยไม่เพียงพอแก่การครองชีพและสถาบันเกษตรกรได้เข้าซื้อเช่าหรือเข้าทำประโยชน์โดยรัฐให้ความช่วยเหลือในการพัฒนาอาชีพเกษตรกรรม การปรับปรุงทรัพยากรและปัจจัยการผลิต ตลอดจนการผลิตและการจำหน่ายให้เกิดผลดียิ่งขึ้น

“เขตปฏิรูปที่ดิน” หมายความว่า เขตที่ดินที่พระราชกฤษฎีกากำหนดเป็นเขตปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

สำนักงานคณะกรรมการการฤษฎีกา

ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการอนุญาต
และการให้ผู้รับอนุญาตถือปฏิบัติในการใช้ที่ดิน
หรืออสังหาริมทรัพย์สำหรับกิจการที่เป็นการสนับสนุน
หรือเกี่ยวเนื่องกับการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

พ.ศ. ๒๕๔๑

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๐ วรรคห้า แห่งพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๓๒ คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมโดยความเห็นชอบของคณะรัฐมนตรีออกระเบียบไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ระเบียบนี้เรียกว่า “ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการอนุญาตและการให้ผู้รับอนุญาตถือปฏิบัติในการใช้ที่ดินหรืออสังหาริมทรัพย์สำหรับกิจการที่เป็นการสนับสนุน หรือเกี่ยวเนื่องกับการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๔๑”

ข้อ ๒^๑ ระเบียบนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ข้อ ๓ ในระเบียบนี้

“กิจการ” หมายความว่า กิจการที่เป็นการสนับสนุนหรือเกี่ยวเนื่องกับการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ประกาศกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

“สัญญา” หมายความว่า สัญญาเช่า สัญญาเช่าซื้อ สัญญาซื้อ หรือสัญญาเช่าทำประโยชน์ในที่ดินหรืออสังหาริมทรัพย์ที่ผู้รับอนุญาตทำกับสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมแล้วแต่กรณี

“ผู้อนุญาต” หมายความว่า คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินจังหวัด

“ผู้รับอนุญาต” หมายความว่า บุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลที่ได้รับอนุญาตให้เช่าเช่าซื้อ ซื้อ หรือเช่าทำประโยชน์ในที่ดินหรืออสังหาริมทรัพย์ของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมเพื่อประกอบกิจการ

“คณะกรรมการ” หมายความว่า คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

“ส.ป.ก.” หมายความว่า สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

ข้อ ๔ ผู้ใดประสงค์จะขอรับการจัดที่ดินหรืออสังหาริมทรัพย์เพื่อใช้สำหรับกิจการ

^๑ ราชกิจจานุเบกษา เล่ม ๑๑๕/ตอนที่ ๑๙ ง/หน้า ๓๕/๕ มีนาคม ๒๕๔๑

สำนักงานคณะกรรมการการกฤษฎีกา

ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
ว่าด้วยการให้เกษตรกรและสถาบันเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดิน
เพื่อเกษตรกรรมปฏิบัติเกี่ยวกับการเข้าทำประโยชน์ในที่ดิน
(ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๔๐

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๑๙(๘) แห่งพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘ คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมออกระเบียบไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ระเบียบนี้เรียกว่า ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยการให้เกษตรกรและสถาบันเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมปฏิบัติเกี่ยวกับการเข้าทำประโยชน์ในที่ดิน (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๔๐

ข้อ ๒^๑ ระเบียบนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

ข้อ ๓ ให้เพิ่มความต่อไปนี้เป็นข้อ ๔ ของระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยการให้เกษตรกรและสถาบันเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมปฏิบัติเกี่ยวกับการเข้าทำประโยชน์ในที่ดิน พ.ศ. ๒๕๓๕

“หนังสือรับมอบที่ดิน หมายความว่า หนังสือที่สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม มอบให้แก่เกษตรกรหรือสถาบันเกษตรกรเพื่อแสดงให้ทราบถึง การได้รับมอบที่ดินและได้รับอนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในที่ดิน ตามแบบที่สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมกำหนด

ข้อ ๔ ให้ยกเลิกความในข้อ ๑๑ ของระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยการให้เกษตรกรและสถาบันเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมปฏิบัติเกี่ยวกับการเข้าทำประโยชน์ในที่ดิน พ.ศ. ๒๕๓๕ และให้ใช้ความต่อไปนี้แทน

“ข้อ ๑๑ เกษตรกรหรือสถาบันเกษตรกรสันสิทธิการเข้าทำประโยชน์ในที่ดินที่ได้รับมอบจาก ส.ป.ก. ในกรณี ดังต่อไปนี้

(๑) ตาย เลิกสถาบันเกษตรกร หรือสละสิทธิ เว้นแต่จะมีการตกทอดทางมรดก ตามพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๑๘

(๒) โอนสิทธิการทำประโยชน์ การเช่า เช่าซื้อ หรือการจัดให้โดยมีค่าชดเชยไปยังบุคคลอื่นตามพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมพ.ศ. ๒๕๑๘

(๓) ขาดคุณสมบัติตามระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการคัดเลือกเกษตรกรและสถาบันเกษตรกร ซึ่งจะมีสิทธิได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ดังต่อไปนี้

^๑ ราชกิจจานุเบกษา เล่ม ๑๑๔/ตอนพิเศษ ๕๑ ง/หน้า ๒๖/๒๕ มิถุนายน ๒๕๔๐

สำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา

ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม
ว่าด้วย

หลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการโอนและการตกทอดทางมรดก

สิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อที่ดินในการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม

พ.ศ.๒๕๓๕

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๓๐ วรรคหก แห่งพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดิน
เพื่อ เกษตรกรรมพ.ศ.๒๕๑๘ คณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม จึงออกระเบียบไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ระเบียบนี้เรียกว่า “ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ว่า
ด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการโอนและการตกทอดทางมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อที่ดิน
ในการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ.๒๕๓๕”

ข้อ ๒ ระเบียบนี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็น
ต้นไป

ข้อ ๓ บรรดาระเบียบ ข้อบังคับ มติ และคำสั่งอื่นใดในส่วนที่มีบัญญัติไว้แล้วหรือซึ่ง
ขัด หรือแย้งกับระเบียบนี้ ให้ใช้ระเบียบนี้แทน

ข้อ ๔ ในระเบียบนี้

“ที่ดิน” หมายความว่า รวมถึงอสังหาริมทรัพย์ที่อยู่ในที่ดินนั้นด้วย

“เกษตรกร” หมายความว่า เกษตรกรซึ่งเป็นผู้ได้รับสิทธิจากการปฏิรูปที่ดิน เพื่อ
เกษตรกรรม โดยได้ทำสัญญาเช่าหรือเช่าซื้อที่ดินกับ ส.ป.ก.

“สิทธิการเช่า” หมายความว่า สิทธิตามสัญญาเช่าที่เกษตรกรทำไว้กับ ส.ป.ก.

“สิทธิการเช่าซื้อ” หมายความว่า สิทธิตามสัญญาเช่าซื้อที่เกษตรกรทำไว้กับ ส.ป.ก.

“ผู้โอน” หมายความว่า เกษตรกรผู้ประสงค์จะโอนสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ

“ผู้รับโอน” หมายความว่า ทายาทผู้ประสงค์จะรับโอนสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ

“ผู้รับมรดก” หมายความว่า ทายาทผู้ประสงค์จะรับมรดกสิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อ

“ทายาท” หมายความว่า สามีนหรือภริยาหรือบุตรหรือเครือญาติของเกษตรกร

“บุตร” หมายความว่า รวบรวมถึง บุตรที่เกิดจากบิดามารดาไม่ได้จดทะเบียนสมรสกัน แต่
บิดารับรองแล้วและบุตรบุญธรรมของเกษตรกรด้วย

“เครือญาติ” หมายความว่า บุคคลดังต่อไปนี้

(๑) บิดาหรือมารดาของเกษตรกร

(๒) พี่น้องร่วมบิดามารดาเดียวกันของเกษตรกร

๑ ราชกิจจานุเบกษา เล่ม ๑๐๘/ตอนที่ ๙๗ ก/หน้า ๕๓/๑๖ กันยายน ๒๕๓๕



บันทึกข้อความ

หน่วยงาน การประปาส่วนภูมิภาค กองกฎระเบียบและอุทธรณ์ร้องทุกข์ โทร. ๐ ๒๕๕๑ ๘๔๑๕

ที่ มท ๕๕๖๒๒-๔/สสว.๓ วันที่ ๒๕ ธันวาคม ๒๕๕๘

เรื่อง แนวทางปฏิบัติเกี่ยวกับการพิจารณาติดตั้งประปาให้กับประชาชนผู้มีทะเบียนบ้านชั่วคราว

เรียน หัวหน้าหน่วยงานส่วนกลาง และส่วนภูมิภาค

โดยที่เป็นการสมควรทบทวนแนวทางปฏิบัติเกี่ยวกับการติดตั้งประปา ให้กับประชาชนผู้มีทะเบียนบ้านชั่วคราว ที่ไม่มีเอกสาร/หนังสือยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานของรัฐ ที่ถือกรรมสิทธิ์ในที่ดิน หรือมีหน้าที่ดูแลที่ดิน ที่บ้านเรือน อาศัยอยู่นั้นยังคงอยู่ ให้ความเหมาะสม เพื่อเป็นการบรรเทาความเดือดร้อนให้กับประชาชนผู้ใช้ทะเบียนบ้านชั่วคราวในการขอติดตั้งประปา มิให้ต้องรับภาระชำระค่าน้ำประปาในอัตราที่สูงกว่าผู้ใช้ทั่วไประหว่างการให้น้ำ เหมือนกัน และตอบสนองนโยบายของรัฐบาลที่กำหนดเป้าหมายให้ประชาชนทุกพื้นที่มีน้ำประปาใช้สำหรับอุปโภคบริโภคอย่างทั่วถึงและถูกต้องตามนโยบาย ประกอบกับความเห็นชอบของคณะกรรมการ กปภ. ในคราวประชุม ครั้งที่ ๑๑/๒๕๕๘ เมื่อวันที่ ๒๔ พฤศจิกายน ๒๕๕๘ จึงกำหนดแนวทางปฏิบัติเกี่ยวกับการติดตั้งประปา ให้กับประชาชนผู้มีทะเบียนบ้านชั่วคราว ดังนี้

๑. กรณีผู้ใช้น้ำมีหนังสือยินยอมจากส่วนราชการฯ ให้ดำเนินการติดตั้งประปาโดยเรียกเก็บค่าใช้จ่าย และจัดเก็บค่าน้ำประปา เช่นเดียวกับผู้ใช้น้ำทั่วไป

๒. กรณีผู้ใช้น้ำไม่มีหนังสือยินยอมจากส่วนราชการฯ หรืออยู่ในระหว่างการขอหนังสือยินยอม ให้เรียกเก็บค่าประกันการใช้น้ำ และจัดเก็บค่าน้ำประปา ดังนี้

๒.๑ ค่าประกันการใช้น้ำให้เรียกเก็บตามมาตรฐานสำหรับการติดตั้งประปาเพื่อการใช้น้ำชั่วคราว ตามข้อ ๓๐ แห่งข้อบังคับ กปภ. ว่าด้วยหลักเกณฑ์วิธีการและเงื่อนไขในการใช้น้ำประปา และอัตราค่าบริการ พ.ศ. ๒๕๕๐ และฉบับที่แก้ไขเพิ่มเติม

๒.๒ เก็บค่าน้ำประปาให้จัดเก็บตามมาตรฐานการใช้น้ำและวัตถุประสงค์สำคัญการใช้น้ำที่แท้จริง เช่น หากขอใช้น้ำสำหรับบ้านพักอาศัย ให้จัดเป็นผู้ใช้น้ำประเภท ๑ ซึ่งอยู่อาศัยและอื่นๆ แต่ถ้าการขอใช้น้ำมีลักษณะเพื่อใช้ประกอบธุรกิจ ให้จัดเป็นผู้ใช้น้ำประเภท ๒ ธุรกิจขนาดเล็ก หรือผู้ใช้น้ำประเภท ๓ ธุรกิจขนาดใหญ่ แล้วแต่กรณี

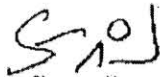
๓. เมื่อดำเนินการติดตั้งประปาแล้วเสร็จ หากต่อมาผู้ใช้น้ำได้รับหนังสือยินยอมจากส่วนราชการฯ มาแสดงในภายหลัง ให้คืนเงินค่าประกันการใช้น้ำสำหรับการติดตั้งประปาเพื่อการใช้น้ำชั่วคราว และเรียกเก็บเงินค่าประกันการใช้น้ำเช่นเดียวกับผู้ใช้น้ำทั่วไปตามข้อ ๓ แห่งข้อบังคับ กปภ. ว่าด้วยหลักเกณฑ์วิธีการและเงื่อนไขในการใช้น้ำประปา และอัตราค่าบริการ พ.ศ. ๒๕๕๐ และฉบับที่แก้ไขเพิ่มเติม

๔. สิทธิการใช้น้ำของผู้ที่ใช้ทะเบียนบ้านชั่วคราว เป็นอันระงับทันที เมื่อส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานของรัฐ ที่ถือกรรมสิทธิ์ในที่ดิน หรือมีหน้าที่ดูแลที่ดินที่บ้านเรือน อาศัยอยู่นั้นตั้งอยู่แจ้งไม่ให้ใช้พื้นที่นั้นอีกต่อไป ตามเงื่อนไขการใช้น้ำประปาแบบท้ายสัญญาการใช้น้ำประปาของ กปภ. ที่ปรับปรุงเพิ่มเติม

๕. หากประชาชนผู้ได้รับทะเบียนบ้านชั่วคราวมายื่นคำขอติดตั้งประปา โดยมีกรณีพิพาทในเรื่องบุกรุกที่ดินกับส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานของรัฐ ให้ชะลอการติดตั้งประปาไว้ก่อนจนกว่าข้อพิพาทนั้นจะได้รับการพิจารณาเป็นที่ยุติชัดเจน

๖. แนวทางปฏิบัติให้มีผลบังคับใช้กับผู้ไปรายเดิม และรายใหม่ที่ใช้ทะเบียนบ้านชั่วคราวในการยื่นขอติดตั้งประปา ทั้งนี้ ในการจัดเก็บค่าน้ำตามประเภท/อัตราใหม่ ให้เริ่มตั้งแต่รอบการใช้น้ำถัดจากเดือนที่ได้แจ้งเวียนแนวทางปฏิบัติ

จึงเรียนมาเพื่อทราบ และแจ้งผู้เกี่ยวข้องถือปฏิบัติต่อไปด้วย จักขอบคุณ



(นางรัตนา กิจวรรณ)

ผู้อำนวยการประปาส่วนภูมิภาค

ส.ป.ก. 4-01

จากวิกิพีเดีย สารานุกรมเสรี

ส.ป.ก. 4-01 คือเอกสารสิทธิให้ประชาชนเข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดิน เริ่มขึ้นเมื่อมีพระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ. 2518 มีหลักการสำคัญว่า ที่ดินในเขตปฏิรูปนั้นให้ทำเกษตรกรรมได้อย่างเดียวเท่านั้น ทำประโยชน์อย่างอื่นไม่ได้ และผู้ครอบครองทำประโยชน์ในที่ดิน ส.ป.ก. 4-01 จะต้องมีฐานะยากจน ^[1]เขตปฏิรูปที่ดินหมายถึง ที่ดินที่เป็นชุมชนเดิมรูปแบบมาก่อน ที่ดินที่เป็นไร่นาทำกินของราษฎรตั้งแต่บรรพบุรุษ และที่ดินป่าเสื่อมโทรม หมดสภาพป่าและไม่สามารถฟื้นสภาพป่าได้อีก ไม่รวมถึงป่าในเขตอนุรักษ์เช่นอุทยานแห่งชาติ เขตรักษาพันธุ์สัตว์ หรือเขตต้นน้ำลำธาร ^[1] หน่วยงานหลักที่รับผิดชอบการออกเอกสารสิทธิ ส.ป.ก. 4-01 คือสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม สังกัดกระทรวงเกษตรและสหกรณ์ ประเทศไทย

เอกสารสิทธิ ส.ป.ก. 4-01 ไม่อนุญาตให้ทำการซื้อขายที่ดิน หากมีการซื้อขายในขณะที่เอกสารสิทธินี้ยังมีผลอยู่จะเป็นโมฆะ ^[2] แต่สามารถโอน แบ่งแยก และตกทอดทางมรดกให้แก่บุคคลในครอบครัวได้แก่ สามีภรรยา บุตร บิดามารดา พี่น้องร่วมบิดามารดา พี่น้องร่วมบิดาหรือร่วมมารดา และหลาน สามารถเช่าหรือเช่าซื้อเพื่อเกษตรกรรม (ไม่อนุญาตให้เช่าเพื่อจุดประสงค์อื่น) ไม่สามารถจดทะเบียนจำนองได้ เว้นแต่เป็นโครงการของรัฐบาลที่อนุญาตให้ใช้เอกสารสิทธิเป็นประกัน สิทธิในที่ดินยังคงเป็นของรัฐ ประชาชนสามารถคืนที่ดินให้รัฐหากไม่ต้องการ และรัฐสามารถเรียกคืนที่ดินได้หากตรวจสอบพบว่าประชาชนมิได้ใช้ทำกิน

ที่ นร ๐๕๐๓/๕๑๖๖

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี
ทำเนียบรัฐบาล กทม. ๑๐๓๐๐

๒๑ เมษายน ๒๕๕๖

เรื่อง การออกเลขที่บ้านชั่วคราวให้กับผู้บุกรุกในเขตที่ดินของการรถไฟแห่งประเทศไทย

เรียน เลขาธิการคณะกรรมการกฤษฎีกา

อ้างถึง หนังสือสำนักงานคณะกรรมการกฤษฎีกา ที่ นร ๐๖๐๑/๑๗๔๕
ลงวันที่ ๒๖ สิงหาคม ๒๕๕๕

- สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาหนังสือคณะกรรมการแก้ไขปัญหาการบุกรุกที่ดินของรัฐ
ที่ นร ๑๔๐๘/๒๑๗๓ ลงวันที่ ๘ ตุลาคม ๒๕๕๕
๒. สำเนาหนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนมาก ที่ มท ๐๓๑๐.๑/๑๔๖๙๖
ลงวันที่ ๒๔ ตุลาคม ๒๕๕๕
๓. สำเนาหนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนมาก ที่ มท ๐๓๐๙.๑/๑๕๑๗๐
ลงวันที่ ๗ พฤศจิกายน ๒๕๕๕

ตามที่ได้เสนอเรื่อง การออกเลขที่บ้านชั่วคราวให้กับผู้บุกรุกในเขตที่ดินของการรถไฟ
แห่งประเทศไทย ไปเพื่อดำเนินการ นั้น

กระทรวงมหาดไทย และคณะกรรมการแก้ไขปัญหาการบุกรุกที่ดินของรัฐได้พิจารณาเสนอ
ความเห็น มาเพื่อประกอบการพิจารณาของคณะรัฐมนตรีด้วยแล้ว ความละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

ในคราวประชุมคณะกรรมการกลั่นกรองเรื่องเสนอคณะรัฐมนตรี คณะที่ ๖
เมื่อวันที่ ๑๘ ธันวาคม ๒๕๕๕ ได้พิจารณาแล้ว มีประเด็นอภิปรายและมติ ดังนี้

ประเด็นอภิปราย

๑. พระราชบัญญัติการทะเบียนราษฎร พ.ศ. ๒๕๓๔ มาตรา ๓๕ กำหนดให้
ทุกบ้านมีเลขประจำบ้านและมาตรา ๓๖ กำหนดให้นายทะเบียนอำเภอหรือนายทะเบียนท้องถิ่น
จัดทำทะเบียนบ้านไว้ทุกบ้าน นายทะเบียนจึงมีหน้าที่ต้องออกทะเบียนบ้านให้แก่บ้านทุกบ้าน

/ที่ใช้ ...

ที่ใช้เป็นที่อยู่อาศัย ไม่ว่าเจ้าของบ้านจะมีสิทธิในที่ดินอันเป็นที่ตั้งของบ้านหรือไม่ ทำให้มีการออกทะเบียนบ้านชั่วคราวให้กับบ้านที่มีการปลูกสร้างขึ้นโดยบุกรุกที่ดินของรัฐ แต่การออกทะเบียนบ้านก็มีสาเหตุโดยตรงที่ทำให้เกิดการบุกรุกที่ดินของรัฐ การบุกรุกที่ดินเกิดจากหลายสาเหตุ ประกอบกับเจ้าหน้าที่ผู้รับผิดชอบและหน่วยงานของรัฐปล่อยปละละเลยมาเป็นเวลานาน ไม่ดำเนินการตามกฎหมายทำให้มีการบุกรุกที่ดินของรัฐเพิ่มมากขึ้น สมควรที่รัฐจะต้องเข้ามาดำเนินการแก้ไขปัญหาอย่างจริงจังมากกว่าที่เป็นอยู่ในขณะนี้

๒. ข้อสังเกตของเลขาธิการคณะกรรมการกฤษฎีกาเสนอมาเพื่อแก้ไขปัญหการบุกรุกที่ดินของรัฐ โดยให้หน่วยงานของรัฐที่รับผิดชอบสาธารณูปโภคพิจารณาถือปฏิบัติต่อทะเบียนบ้านชั่วคราวให้แตกต่างจากทะเบียนบ้านธรรมดา ซึ่งในข้อเท็จจริงหน่วยงานของรัฐในด้านสาธารณูปโภคก็ได้ปฏิบัติกับผู้ได้ทะเบียนบ้านชั่วคราวแตกต่างกับผู้ได้ทะเบียนบ้านธรรมดาอยู่แล้ว หากจะดำเนินการเคร่งครัดถึงกับไม่ให้บริการเลยก็จะทำให้ประชาชนได้รับความเดือดร้อนเพราะปัจจุบันมีประชาชนและหน่วยงานของรัฐบางหน่วยก็มีที่ตั้งอยู่ในที่ดินของรัฐโดยไม่ได้ดำเนินการให้ถูกต้องตามกฎหมายเช่นเดียวกัน และอาจเกิดปัญหาลักลั่นกับคนต่างด้าวที่อพยพพำนักได้สิทธิตามกฎหมายและความช่วยเหลือจากรัฐดีกว่าคนไทย ประกอบกับเห็นว่าการไม่ออกเลขที่บ้านและทะเบียนบ้านชั่วคราวจะต้องแก้ไขกฎหมายที่มีอยู่เมื่อนำเสนอรัฐสภาจะมีความยุ่งยากในการอธิบายมากและเห็นว่าจะไม่ทำให้การบุกรุกที่ดินของรัฐน้อยลงได้ เพราะการไม่ได้รับความสะดวกในการรับบริการสาธารณูปโภคนั้น ผู้บุกรุกที่ดินอาจใช้วิธีอื่นเพื่อให้ได้มาซึ่งสาธารณูปโภคได้ อาทิเช่น ขอใช้จากบ้านข้างเคียงหรืออาจมีการบุกรุกในที่ดินอื่นที่ดีกว่าต่อไป

๓. การปฏิบัติตามแนวทางของคณะกรรมการแก้ไขปัญหการบุกรุกที่ดินของรัฐ (กบร.) ที่ให้แก้ไขเพิ่มเติมระเบียบสำนักทะเบียนกลางว่าด้วยการจัดทำทะเบียนบ้าน โดยห้ามมิให้นายทะเบียนออกทะเบียนบ้านชั่วคราวให้แก่บ้านที่ปลูกสร้างในที่ดินของรัฐทุกประเภท โดยไม่มีหลักฐานการเป็นเจ้าของที่ดินหรือหนังสือแสดงการยอมรับจากเจ้าของที่ดินที่แท้จริงมาแสดงนั้น ไม่อาจกระทำได้เพราะไม่ชอบด้วยพระราชบัญญัติการทะเบียนราษฎร พ.ศ. ๒๕๓๔ และอาจทำให้เกิดผลกระทบหลายประการตามมา ไม่ว่าจะเป็นทางด้านการปกครองและทางด้านการเมือง นอกจากนี้ อาจทำให้เกิดปัญหามวลชน และปัญหาสิทธิมนุษยชน ฯลฯ ได้อีก แต่อย่างไรก็ดีปัจจุบันเมื่อราษฎรได้รับทะเบียนบ้านชั่วคราวไปแล้วมักจะมีการนำไปหรือร้องขอใช้สิทธิต่าง ๆ ของทางราชการ โดยอ้างว่าได้รับรองการมีสิทธิโดยหลักฐานทะเบียนราษฎรแล้ว อีกทั้งยังนำไปอ้างสิทธิอื่น ๆ อีกตามมา ดังนั้น

จึงสมควรให้กระทรวงมหาดไทย โดยสำนักทะเบียนกลาง กรมการปกครอง จะพิจารณาเพิ่มเติมข้อความในแบบพิมพ์ทะเบียนบ้านชั่วคราวให้ชัดเจนว่า เป็นการออกให้เพื่อประโยชน์ในทางทะเบียนราษฎรเท่านั้นไม่ก่อให้เกิดสิทธิใด ๆ ทั้งสิ้น

มติคณะกรรมการกฤษฎีกา

๑. ให้กระทรวงมหาดไทย (สำนักทะเบียนกลาง) รับไปดำเนินการเพิ่มเติมข้อความในแบบพิมพ์ทะเบียนบ้านชั่วคราวเพื่อให้มีความหมายทำนองว่า ทะเบียนบ้านชั่วคราว “เป็นเอกสารเพื่อตรวจสอบทางทะเบียนเท่านั้น ไม่ก่อให้เกิดสิทธิใด ๆ ในที่ดิน” เพื่อให้ผู้ได้รับทะเบียนบ้านชั่วคราวเข้าใจถึงสิทธิและฐานะของตนเอง ตลอดจนหน่วยงานของรัฐที่จะให้บริการจะได้พิจารณาใช้ดุลยพินิจให้เหมาะสมต่อไป

๒. ให้ กพร. รับไปพิจารณากำหนดมาตรการให้หน่วยงานของรัฐดำเนินการตรวจสอบและวางมาตรการป้องกันและแก้ไขปัญหาการบุกรุกที่ดินของรัฐต่อไป

คณะรัฐมนตรีได้ประชุมปรึกษาเมื่อวันที่ ๘ เมษายน ๒๕๔๖ ลงมติว่า

๑. อนุมัติและให้ดำเนินการต่อไปได้ตามมติคณะกรรมการกฤษฎีกาเรื่องเสนอคณะรัฐมนตรี คณะที่ ๖ ทั้ง ๒ ข้อ

*๒. คณะรัฐมนตรีเห็นว่า

๒.๑ การป้องกันและแก้ไขปัญหาการบุกรุกที่ดินของรัฐ ถือเป็นหน้าที่ของส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ และหน่วยงานของรัฐที่มีที่ดินอยู่ในความครอบครอง จะต้องหมั่นตรวจสอบดูแลที่ดินของตนเองอยู่เสมอ ตลอดจนดำเนินการใด ๆ ตามอำนาจหน้าที่ เพื่อมิให้เกิดปัญหาการบุกรุกที่ดินดังกล่าวขึ้น

๒.๒ เพื่อเป็นการช่วยป้องกันและแก้ไขปัญหาการบุกรุกที่ดินของรัฐอีกทางหนึ่ง ให้ส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ และหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีหน้าที่ในการให้บริการด้านต่าง ๆ แก่ประชาชนที่มีผลกระทบหรือเกี่ยวข้องกับที่ดิน โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริการด้านสาธารณูปโภคต่าง ๆ เช่น น้ำประปา ไฟฟ้า เป็นต้น ถือเป็นหลักปฏิบัติโดยเคร่งครัดว่า กรณีประชาชนผู้ได้รับทะเบียนบ้านชั่วคราวมาขออนุญาตใช้บริการต่าง ๆ ดังกล่าว จะอนุญาตได้ต่อเมื่อได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษร

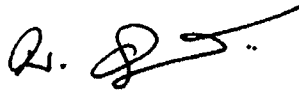
/จาก

- ๔ -

จากส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ และหน่วยงานของรัฐที่ถือกรรมสิทธิ์ในที่ดินที่บ้านในทะเลเบียนบ้าน
ชั่วคราวนั้น ๆ ตั้งอยู่ โดยให้อธิปไตยตั้งแต่วันที่คณะรัฐมนตรีมีมตินี้เป็นต้นไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ ทั้งนี้ ได้แจ้งให้ส่วนราชการและหน่วยงานของรัฐ
รับไปพิจารณาดำเนินการตามมติคณะรัฐมนตรีต่อไปแล้ว

ขอแสดงความนับถือ



(นายบรรศักดิ์ อุวรรณโณ)

ผู้ตรวจราชการสำนักนายกรัฐมนตรี รักษาการแทน

เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

สำนักนิติธรรม

โทร. ๐ ๒๒๘๐ ๙๐๐๐ ต่อ ๓๐๖-๗

๐ ๒๒๘๐ ๙๐๕๕

โทรสาร ๐ ๒๒๘๐ ๙๐๕๘

(D081/C/ส)

๓๐๐ ๑๕๖

๑๘ เม.ย. ๒๕๔๖

รอง ผอ.

ผอ.

ผ.ส.

ท.น.

ท.น.

ร.น.

อ.น.

อ.น.

อ.น.

อ.น.

อ.น.



11111 9

ข้อตกลงแก้ไขเพิ่มเติม
สัญญาซื้อขายไฟฟ้าเลขที่ ฉบับลงวันที่
ครั้งที่

ทำที่.....

วันที่.....

ตามที่นาย/นาง/นางสาว/บริษัท โดย.....
.....ตามหนังสือมอบอำนาจเลขที่..... ลงวันที่.....
ได้ทำสัญญาสัญญาซื้อขายไฟฟ้า ตามสัญญาเลขที่ เมื่อวันที่
กับการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคนั้น

คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายได้ตกลงแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไขและข้อกำหนด เกี่ยวกับอัตราค่าไฟฟ้า การเรียกเก็บ
เงินค่าประกันการใช้ไฟฟ้า การงดจ่ายไฟฟ้าและหรือการบอกเลิกสัญญาซื้อขายไฟฟ้า ในเขตพื้นที่การปฏิรูป
ที่ดินเพื่อเกษตรตลอดถึงการจัดที่อยู่อาศัยในที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) ซึ่งผู้ครอบครองไม่มีกรรมสิทธิ์ในที่ดิน
ดังกล่าว ดังนี้

๑. ผู้ซื้อยินยอมให้ผู้ขายเรียกเก็บเงินค่าประกันการใช้ไฟฟ้าตามขนาดมิเตอร์สำหรับการติดตั้งไฟฟ้า
ชั่วคราว

๒. ผู้ขายจะเรียกเก็บค่าไฟฟ้าประจำเดือนในอัตราค่าไฟฟ้าปกติ ตามประเภทการใช้ไฟฟ้า

๓. กรณีส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หรือหน่วยงานที่ถือกรรมสิทธิ์ในที่ดิน หรือมีหน้าที่ดูแลที่ดินที่บ้
หรืออาคารของผู้ซื้อตั้งอยู่ ได้แจ้งให้ผู้ขายทราบว่าไม่ให้ผู้ซื้อใช้พื้นที่นั้นอีกต่อไป ผู้ขายจะถือว่าสิทธิการใช้ไฟฟ้า
ของผู้ซื้อในเขตพื้นที่การปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรตลอดถึงการจัดที่อยู่อาศัยในที่ดินเพื่อเกษตรกรรม (ส.ป.ก.) ดังกล่าว
เป็นอันระงับ ผู้ขายจะดำเนินการงดจ่ายกระแสไฟฟ้าและหรือบอกเลิกสัญญาซื้อขายไฟฟ้าทันที โดยผู้ซื้อไม่มีข้อ
โต้แย้งใดๆ ทั้งสิ้น

ทั้งนี้ เงื่อนไขและรายละเอียดอื่นๆ คงเป็นไปตามสัญญาเดิมทุกประการ

ข้อตกลงแก้ไขเพิ่มเติมสัญญาซื้อขายไฟฟ้าฉบับนี้ ข้าพเจ้าได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยตลอดแล้ว
และเพื่อไว้เป็นหลักฐานจึงลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ

ลงชื่อ.....ผู้ขาย ลงชื่อ..... ผู้ซื้อ
(.....) (.....)

ลงชื่อ.....พยาน ลงชื่อ..... พยาน
(.....) (.....)

10111111



ฉบับเก่า

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค PROVINCIAL ELECTRICITY AUTHORITY

จาก คณะกรรมการพิจารณา ปรับปรุง แก้ไข ถึง ผวก.
ระเบียบการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ว่าด้วย
วิธีปฏิบัติเกี่ยวกับมิเตอร์
เลขที่ กมต.(บห.) /๒๕๖๐ วันที่
เรื่อง ขออนุมัติแนวทางปฏิบัติเกี่ยวกับการขอใช้ไฟฟ้าให้กับประชาชนที่มีทะเบียนบ้านชั่วคราว (ที่ดิน ส.ป.ก.)
เรียน ผวก.

๑. เรื่องเดิม

ตามที่ กบล.(ต.๓) ขอรื้อคณะกรรมการพิจารณา ปรับปรุง แก้ไข ระเบียบ คำสั่ง
หลักเกณฑ์และวิธีปฏิบัติเกี่ยวกับมิเตอร์ของ กฟผ. กรณีผู้ใช้ไฟฟ้าที่ใช้ไฟฟ้าในเขตพื้นที่ของ ส.ป.ก. แต่ไม่มี
กรรมสิทธิ์ในที่ดิน กฟผ. สามารถอนุญาตให้ใช้ไฟฟ้าในอัตราปกติได้หรือไม่ (เอกสารแนบ ๑)

๒. ข้อเท็จจริง

๒.๑ คณะกรรมการพิจารณา ปรับปรุง แก้ไข ระเบียบการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ว่าด้วยวิธี
ปฏิบัติเกี่ยวกับมิเตอร์ ได้ประชุม ครั้งที่ ๓/๒๕๕๙ เมื่อวันที่ ๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๐ และมีวาระการประชุมเกี่ยวกับ
การพิจารณาเรื่องดังกล่าวในวาระที่ ๓ เรื่องที่ ๓.๑ โดยมติที่ประชุม เห็นควรให้คิดค่าไฟฟ้าในอัตราปกติทุก
ขนาดมิเตอร์ ยกเว้นหากเจ้าของที่ดิน(ส.ป.ก.) มีหนังสือโต้แย้งถอนสิทธิการใช้ที่ดินเนื่องจากนำพื้นที่ไปใช้ผิด
วัตถุประสงค์จากที่ ส.ป.ก. กำหนดหรือมีคำสั่งอื่นใดตามกฎหมายให้ผู้ใช้ออกจากพื้นที่นั้น กฟผ. จะ
ยกเลิกการใช้ไฟฟ้าพื้นที่ (เอกสารแนบ ๒)

๒.๒ พระราชบัญญัติการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม พ.ศ.๒๕๑๘ (เอกสารแนบ ๓)

มาตรา ๔ ในพระราชบัญญัติ นี้

“การปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม” หมายความว่า การปรับปรุงเกี่ยวกับสิทธิและการถือ
ครองในที่ดินเพื่อเกษตรกรรมรวมถึงการจัดที่อยู่อาศัยในที่ดินเพื่อเกษตรกรรมนั้นโดยรัฐนำที่ดินของรัฐหรือ
ที่ดินที่รัฐจัดซื้อหรือเวนคืนจากเจ้าของที่ดินซึ่งมิได้ทำประโยชน์ในที่ดินนั้นด้วยตนเองหรือมีที่ดินเกินสิทธิตาม
พระราชบัญญัตินี้เพื่อจัดให้แก่เกษตรกรผู้ไม่มีที่ดินของตนเองหรือเกษตรกรที่มีที่ดินเล็กน้อยไม่เพียงพอแก่การ
ครองชีพและสถาบันเกษตรกรได้เช่าซื้อเช่าหรือเข้าทำประโยชน์โดยรัฐให้ความช่วยเหลือในการพัฒนาอาชีพเกษตร
กรรมการปรับปรุงทรัพยากรและปัจจัยการผลิตตลอดจนการผลิตและการจำหน่ายให้เกิดผลดียิ่งขึ้น

๒.๓ ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อการเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และ
เงื่อนไขในการอนุญาตและการให้ผู้รับอนุญาตถือปฏิบัติในการใช้ที่ดิน หรืออสังหาริมทรัพย์สำหรับกิจการที่
สนับสนุน หรือเกี่ยวเนื่องกับการปฏิรูปที่ดินเพื่อการเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๔๑ (เอกสารแนบ ๔)

ข้อ ๓ ในระเบียบนี้

“ผู้รับอนุญาต” หมายความว่า บุคคลธรรมดา หรือนิติบุคคล ที่ได้รับอนุญาตให้เช่า
เช่าซื้อ ซื้อหรือเข้าทำประโยชน์ในที่ดินหรืออสังหาริมทรัพย์ของสำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมเพื่อ
ประกอบกิจการ

๒.๔ ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อการเกษตรกรรม ว่าด้วยการให้เกษตรกรและสถาบันเกษตรกรผู้ได้รับที่ดินจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรม ปฏิบัติเกี่ยวกับการเข้าทำประโยชน์ในที่ดิน พ.ศ. ๒๕๓๕ (เอกสารแนบ ๕)

ข้อ ๔ ในระเบียบนี้

“หนังสือรับมอบที่ดิน” หมายความว่า หนังสือที่สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมมอบให้แก่เกษตรกร หรือสถาบันเกษตรกร เพื่อแสดงให้เห็นถึงการได้รับมอบที่ดินและได้รับอนุญาตให้เข้าทำประโยชน์ในเขตปฏิรูปที่ดินตามแบบที่สำนักงานการปฏิรูปที่ดินเพื่อเกษตรกรรมกำหนด

๒.๕ ระเบียบคณะกรรมการปฏิรูปที่ดินเพื่อการเกษตรกรรม ว่าด้วยหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขในการโอนและการตกทอดทางมรดก สิทธิการเช่าหรือเช่าซื้อที่ดินในการปฏิรูปที่ดินเพื่อการเกษตรกรรม พ.ศ. ๒๕๓๕ (เอกสารแนบ ๖)

ข้อ ๔ ในระเบียบนี้

“เกษตรกร” หมายความว่า เกษตรกรซึ่งเป็นผู้ได้รับสิทธิจากการปฏิรูปที่ดินเพื่อการเกษตรกรรมโดยให้ทำสัญญาเช่า หรือเช่าซื้อที่ดินกับ ส.ป.ก.

๒.๖ บันทึกข้อความของ การประปาส่วนภูมิภาค ที่ มท ๕๕๖๒๒-๔/๘๘๖๓ ลงวันที่ ๒๔ ธันวาคม ๒๕๕๘ เรื่อง แนวทางปฏิบัติเกี่ยวกับการพิจารณาติดตั้งประปาให้กับประชาชนที่มีทะเบียนบ้านชั่วคราว (เอกสารแนบ ๗)

ข้อ ๒ กรณีผู้ขอใช้น้ำไม่มีหนังสือยินยอมจากส่วนราชการ หรืออยู่ระหว่างการขอหนังสือยินยอมให้เรียกเก็บเงินค่าประกันการใช้น้ำและจัดเก็บค่าน้ำประปา ดังนี้

๒.๑ ค่าประกันการใช้น้ำให้เรียกเก็บตามขนาดมาตรฐานสำหรับการติดตั้งประปาเพื่อการใช้น้ำชั่วคราว ตามข้อ ๑๐ แห่งข้อบังคับ กปภ. ว่าด้วยหลักเกณฑ์วิธีการและเงื่อนไขในการใช้น้ำประปาและอัตราค่าบริการ พ.ศ. ๒๕๔๐ และฉบับที่แก้ไขเพิ่มเติม

๒.๒ เงินค่าน้ำประปาให้จัดเก็บตามสภาพการใช้น้ำและวัตถุประสงค์สำคัญการใช้น้ำที่แท้จริง เช่น หากขอใช้น้ำสำหรับบ้านพักอาศัยให้จัดเป็นผู้ใช้น้ำประเภท ๑ ที่อยู่อาศัยและอื่นๆ แต่ถ้าการขอใช้น้ำมีลักษณะเพื่อใช้ประกอบธุรกิจก็ให้เป็นผู้ใช้น้ำประเภท ๒ ธุรกิจขนาดเล็ก หรือผู้ใช้น้ำประเภท ๓ ธุรกิจขนาดใหญ่ แล้วแต่กรณี

ข้อ ๔ สิทธิการใช้น้ำของผู้ที่ใช้ทะเบียนบ้านชั่วคราว เป็นอันระงับทันที เมื่อส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจหรือหน่วยงานที่ถือกรรมสิทธิ์ในที่ดิน หรือมีหน้าที่ดูแลที่ดินที่บ้านเรือน อาคารนั้นตั้งอยู่ แจ้งไม่ให้ใช้พื้นที่นั้นอีกต่อไป ตามเงื่อนไขการใช้น้ำประปาแนบท้ายสัญญาการใช้น้ำประปาของ กปภ. ที่ปรับปรุงเพิ่มเติม

๓. ข้อพิจารณา

จากข้อเท็จจริง กฎหมายและระเบียบที่เกี่ยวข้องของหน่วยงานต่างๆ ข้างต้นคณะกรรมการฯ พิจารณาแล้วเห็นว่า

๓.๑ ตามมติ ค.ร.ม. เมื่อวันที่ ๘ เม.ย. ๒๕๔๖ ข้อ ๒ เพื่อเป็นการป้องกันและแก้ไขการบุกรุกที่ดินของรัฐให้ส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ และหน่วยงานของรัฐ ซึ่งมีหน้าที่ในการให้บริการด้านต่างๆแก่ประชาชนที่มีผลกระทบเกี่ยวโยงกับที่ดินโดยเฉพาะอย่างยิ่งบริการด้านสาธารณูปโภคต่างๆ เช่น น้ำประปา ไฟฟ้า เป็นต้น ถือเป็นหลักปฏิบัติโดยเคร่งครัดว่า กรณีประชาชนผู้ได้รับทะเบียนบ้านชั่วคราวมาขออนุญาตให้บริการต่างๆดังกล่าว จะอนุญาตได้ต่อเมื่อได้รับความยินยอมเป็นลายลักษณ์อักษรจากส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ และหน่วยงานของรัฐที่ถือกรรมสิทธิ์ในที่ดินที่บ้านในทะเบียนบ้านชั่วคราวนั้นตั้งอยู่นั้น โดยให้ถือปฏิบัติตั้งแต่วันที่คณะรัฐมนตรีมีมติเป็นต้นไป (เอกสารแนบ ๘)

(นายภาสกร วิมลธนกิจ) อฝ.มป.

ลงชื่อ.....กรรมการ
(นายสุชาติ อ้นรุ่ง) อก.รฟ.(ก)

ลงชื่อ.....กรรมการ
(นายปัญญา สุขแสน) อก.ศฟ.

ลงชื่อ.....กรรมการ
(นายฤทธิ์ไกร เอื้อถาวรพิพัฒน์) อก.บล.(ก.2)

ลงชื่อ.....กรรมการ
(นายบรรจง ลายมะนะตา) อก.คส.

ลงชื่อ.....กรรมการ
(นายวีระวัฒน์ มากท้วม) ผจก.กฟภ.รังสิต

ลงชื่อ.....กรรมการ
(นายสรายุทธ หวังดี) อก.พร.

ลงชื่อ.....กรรมการและเลขานุการ
(นายสุบิลย์ จิรฐฤทธิ์) อก.มต.

ลงชื่อ.....กรรมการและผู้ช่วยเลขานุการ
(นางอารยา อนุฤทธิ์) อก.ปร.