



การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
PROVINCIAL ELECTRICITY AUTHORITY

จาก กอก.ต.๓ ถึง กคด.
เลขที่ ต.๓ - กอก.(กม.)- ๖๕๖/๖๖๖ วันที่
เรื่อง รายงานผลการบังคับคดี

เรียน อก.คด.

ด้วยตามหนังสือที่ ต.๓ กอก.(กม) ๑๓๔๔/๒๕๖๑ อ.คส. ปฏิบัติงานแทน ผวก. ลงนามวันที่ ๒๗ สิงหาคม ๒๕๖๑ กคด. ได้นำส่งมายัง กฟต.๓ เพื่อให้ดำเนินการบังคับคดีกับลูกหนี้ตามคำพิพากษา ในคดีแพ่งหมายเลขแดงที่ ๑๓๐/๒๕๕๕ ระหว่าง กฟภ. โจทก์ กับ [REDACTED] จำเลย

ต่อมาในวันที่ ๒๒ มีนาคม ๒๕๖๒ กฟต.๓ ได้ดำเนินการยื่นคำร้องขอยึดอสังหาริมทรัพย์ของ ลูกหนี้ตามคำพิพากษา กล่าวคือ ที่ดินตามหนังสือรับรองการทำประโยชน์ เลขที่ ๖๐๘ เลขที่ดิน ๓๐๓ ตำบล สทิงหม้อ อำเภอเมือง จังหวัดสงขลา ต่อสำนักงานบังคับคดีจังหวัดสงขลา (ตามเอกสารแนบ)

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและดำเนินการต่อไป

(นายสมพร ศรีสกุลทนต์)
ร.ก.อ.ก.ต.๓ รักษาการแทน อ.ก.อ.ก.ต.๓

๒๘ มี.ค. ๒๕๖๒

ผกม.กอก.ต.๓

๑๐๔๖๘

๒๘ มี.ค. ๒๕๖๒
ส่งผ่านระบบ ☐ (ลิฟท์) ☒ (ลิ้งค์)

- คดีหมายเลขดำที่ พ.๗๘/๒๕๕๕
คดีหมายเลขแดงที่ พ.๑๓๐/๒๕๕๕
สำนักงานบังคับคดีจังหวัดสงขลา

๒๒ มีนาคม ๒๕๖๒

ราคาประเมินรวม ๕๑๕,๒๐๐.๐๐ บาท ใต้ตามหมายบังคับคดีของศาลแขวงสงขลา และได้บันทึกสภาพทรัพย์สิน พร้อมประเมินราคาทรัพย์สินตามเอกสารที่ผู้แทนโจทก์นำส่งโดยให้ผู้แทนโจทก์รับรองและเป็นผู้รักษาทรัพย์สิน ไว้ ณ ที่ตั้งทรัพย์สินแล้ว ปรากฏรายละเอียดตามรายการยึดอสังหาริมทรัพย์ดังนี้

แปลงที่ ๑ - ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง

น.ส.ทก.เลขที่ ๖๐๘ เลขที่ดิน ๓๐๓ หน้าสำรวจ ตำบลสิงห์ม้อ อำเภอเมืองสงขลา จังหวัดสงขลา เนื้อที่ตามโฉนดที่ดิน ไร่ ๒ งาน ๕๖ ตารางวาเศษ -/-

ผู้ถือกรรมสิทธิ์ นายอหัมัด สาบาช จำเลย, นายพรณาด สาบวช ผู้ถือกรรมสิทธิ์

รายจำนอง ไม่มีภาระจำนอง

ราคาที่ดินประมาณตารางวาละ ๑,๐๐๐.๐๐ บาท ราคาที่ดินทั้งแปลงประมาณเป็นเงิน ๒๕๖,๐๐๐.๐๐ บาท สภาพที่ดิน มีสิ่งปลูกสร้าง เลขที่ ไม่ปรากฏ ปลูกอยู่

หมายเหตุ สิ่งปลูกสร้างเลขที่ ไม่ปรากฏ ปลูกอยู่บนที่ดินน.ส.ทก.เลขที่ ๖๐๘

ลำดับที่ ๑ สภาพสิ่งปลูกสร้าง สิ่งปลูกสร้างอื่นๆ เลขทะเบียน ไม่ปรากฏ หมู่ - ซอย - ตำบลสิงห์ม้อ อำเภอเมืองสงขลา จังหวัดสงขลา สถานที่สำคัญที่อยู่ใกล้เคียง สิ่งปลูกสร้าง กว้าง ๑๒ เมตร ยาว ๑๘ เมตร ๑ ชั้น รวมเนื้อที่ ๒๑๖ ตารางเมตร ราคาตารางเมตรละ ๒,๐๐๐.๐๐ บาท ปรับลด ๔๐% เป็นเงิน ๑๗๒,๘๐๐.๐๐ บาท ประมาณเป็นเงิน ๒๕๙,๒๐๐.๐๐ บาท

ราคาที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างเป็นเงิน ๕๑๕,๒๐๐.๐๐ บาท

ได้ให้ผู้แทนโจทก์ตรวจสอบรายการทรัพย์สินที่ยึดและราคาประมาณแล้วรับรองถูกต้องและเห็นชอบด้วย ได้มอบทรัพย์สินให้ผู้แทนโจทก์เก็บรักษาไว้ ณ ที่ยึดแล้วในวันนี้ ผู้แทนโจทก์ นำส่งภาพถ่าย ๓ ภาพ และรับรองว่าเป็นภาพถ่ายทรัพย์สินที่น่าเชื่อถือจริง และ ปัจจุบันมีสภาพตามภาพถ่ายที่นำส่ง หากมีข้อผิดพลาดประการใดยินยอมรับผิดชอบและชำระค่าธรรมเนียมยึดแล้วไม่มีการขายตามกฎหมาย

อนึ่ง เจ้าหนี้ตามคำพิพากษาได้ทำการตรวจสอบและขอรับรองว่าทะเบียน หรือเอกสารแสดงกรรมสิทธิ์ หรือสิทธิครอบครอง และภาระติดพันของทรัพย์สินที่ยึด ว่างมีความถูกต้องตามกฎหมายทุกประการ หากผิดพลาดประการใด เจ้าหนี้ตามคำพิพากษายินยอมรับผิดชอบและชำระค่าธรรมเนียมยึดแล้วไม่มีการจำหน่ายตามกฎหมาย

.....เจ้าพนักงานบังคับคดี
(นายนิติธร ละออนมณี)

.....ผู้แทนโจทก์
(นายธรรธร ขวัญศิริ)