

# ตั้งฉบับ



การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค  
PROVINCIAL ELECTRICITY AUTHORITY

## แบบสัญญา สัญญาเช่ารถยนต์

สัญญาเลขที่ ช.ต.๓/กบพ.(จห.)-๐๐๑/๒๕๖๗

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ สำนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เขต ๓ (ภาคใต้) จังหวัดยะลา ตั้งอยู่เลขที่ ๕๙๑๗ หมู่ที่ ๑ ถนนยะลา-ปัตตานี ตำบลเขตุ木 อำเภอยะรัง จังหวัดปัตตานี รหัสไปรษณีย์ ๘๔๑๖๐ เมื่อวันที่ ๑๐ มกราคม ๒๕๖๗ ระหว่าง การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค โดย นายศลักษณ์ ไชยเสโน ผู้อำนวยการฝ่าย รักษาการแทน ผู้อำนวยการฝ่ายสนับสนุนการบริหารงาน การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เขต ๓ (ภาคใต้) จังหวัดยะลา สายงานภาคกลางและได้ ผู้รับมอบอำนาจตามหนังสือมอบอำนาจเลขที่ ๖๖/๒๕๖๖ ลงวันที่ ๒๐ ตุลาคม ๒๕๖๖ ซึ่งต่อไปนี้สัญญานี้เรียกว่า “ผู้เช่า” ฝ่ายหนึ่ง กับ บริษัท ทรู ลิสซิ่ง จำกัด ซึ่งจะระบุเป็นนิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียนทุนส่วนบริษัทกลาง กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ มีสำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ ๑๙ อาคารทรูทาวเวอร์ ถนนรัชดาภิเษก แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ ๑๐๓๑๐ โดย..... ผู้เช่าได้รับมอบอำนาจจากผู้ให้เช่า ตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนทุนส่วนบริษัทกลาง กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ลงวันที่ ๒๒ ธันวาคม ๒๕๓๕ (หรือโดย นายสุรนวท องนิวัฒน์ ผู้รับมอบอำนาจซึ่งตามหนังสือมอบอำนาจซึ่งลงเลขที่ TLS.LC.POA.๐๔๓/๒๕๖๗ ลงวันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๗) แนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า “ผู้ให้เช่า” อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

### ข้อ ๑ ข้อตกลงเช่า

ผู้เช่าตกลงเช่าและผู้ให้เช่าตกลงให้เช่า รถยนต์ด้วยสาร ขนาด ๑๖ ที่นั่ง (ดีเซล) ปริมาตรกระบอกรถสูบไม่ต่ำกว่า ๒,๔๐๐ ซี.ซี หรือกำลังเครื่องยนต์สูงสุดไม่ต่ำกว่า ๘๐ กิโลวัตต์ หลังคาสูง ยี่ห้อ TOYOTA Commuter ๒.๕ AT ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) เลขที่ ๑.๓กบญ.(จช.) e-bidding๐๓๕/๒๕๖๖ ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า “รถยนต์ที่เช่า” จำนวน ๔ (สี่) คัน เพื่อใช้ในกิจการของผู้เช่า ดังรายละเอียดปรากฏตามเอกสารแนบท้ายสัญญา

การเช่ารถยนต์ตามวรรคหนึ่งมีกำหนดระยะเวลา ๖๐ (หกสิบ) เดือน นับตั้งแต่วันที่ผู้เช่าได้รับมอบรถยนต์ที่เช่าดังกล่าวจากผู้ให้เช่าไว้เป็นการถูกต้องแล้ว

ผู้ให้เช่ารับรองว่ารถยนต์ที่เช่าตามสัญญานี้เป็นรถยนต์ใหม่ที่ไม่เคยใช้งานมาก่อนมีคุณสมบัติคุณภาพและคุณลักษณะไม่ต่ำกว่าที่กำหนดไว้ในเอกสารแนบท้ายสัญญา และผู้ให้เช่าได้ชำระภาษีอากรค่าธรรมเนียมอื่นใด ครบถ้วนถูกต้องตามกฎหมายแล้ว ผู้ให้เช่ามีสิทธินำมาให้เช่าโดยปราศจากการรอนสิทธิและรถยนต์ที่เช่ามีอุปกรณ์และเครื่องมือประจำตามมาตรฐานของผู้ผลิตรถยนต์ที่เช่าและตามความต้องการของผู้เช่าโดยครบถ้วน และผู้ให้เช่าได้ตรวจสอบแล้วว่ารถยนต์ที่เช่าลดลงอุปกรณ์ทั้งปวงปราศจากความชำรุดบกพร่อง

สัญญานี้มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญานี้ต่อไปจนกว่าจะมีการยกเลิกสัญญา เช่น กรณีที่ผู้เช่าได้รับมอบรถยนต์ที่เช่าคืนนั้น ไม่ได้รับการอนุมัติจากผู้ให้เช่า แต่จะต้องดำเนินการคืนเงินเดือนที่เหลือให้กับผู้ให้เช่า

๒/ข้อ ๑



ព័ត៌មានបំបាត់

- ६ -

## ข้อ ๒ ค่าเช่ารายนั้น

ผู้เข้าตกลงชำระค่าเช่าในอัตราคงที่ตลอดอายุสัญญาให้แก่ผู้ให้เช่าเป็นรายเดือน ตามเดือนปฎิทิน ณ สำนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เขต ๓ (ภาคใต้) จังหวัดยะลา ในอัตราค่าเช่าเดือนละ ๒๒,๓๖๓.๐๐ บาท (สองหมื่นสองพันสามร้อยหกสิบสามบาทถ้วน) ต่อรายนั้นที่ใช้หนึ่งคืน รวมเป็นเงินทั้งสิ้น ๕๕,๗๗๗.๑๐.๐๐ บาท (ห้าล้านสามแสนหกหมื่นเจ็ดพันหนึ่งร้อยยี่สิบบาทถ้วน) ซึ่งรวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีอากรอื่น ๆ ค่าใช้จ่ายในการบำรุงรักษา ค่าภาษีรถยนต์ ค่าใช้จ่ายในการจัดทำประกันภัยรถยนต์ที่เช่า ค่าตรวจสอบสภาพ ค่าอะไหล่สิ้นเปลือง ค่าน้ำมันหล่อลื่น ทุกชนิด ค่าซ่อมแซมรถยนต์ในการใช้งานตามปกติ และค่าใช้จ่ายอื่น ๆ ไว้ด้วยแล้ว ส่วนค่าน้ำมันเชื้อเพลิงที่ใช้ผู้เช่า เป็นผู้รับผิดชอบ

ในการชำระค่าเช่า ผู้ให้เช่าต้องส่งใบแจ้งหนี้เรียกเก็บค่าเช่าไม่น้อยกว่า ๑๐ (สิบ) วันทำการของผู้เช่า ก่อนครบกำหนดการชำระค่าเช่าในแต่ละเดือน ผู้เช่าจะชำระค่าเช่าในวันครบกำหนดชำระค่าเช่าหรือภายในสิบห้าวันนับจากวันที่ได้รับใบแจ้งหนี้เรียกเก็บค่าเช่า ตามที่ระบุไว้ในเอกสารเช่า ที่แนบท้ายไว้ในสัญญาเช่า หรือโดยวิธีโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากธนาคารของผู้ให้เช่าโดยตรง ซึ่งธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน) สำนักงานใหญ่สีลม ชื่อบัญชี บริษัท ทรู ลีสซิ่ง จำกัด เลขที่บัญชี ๑๐๑-๗๔๕๕๔๖๗๙๗๗ ทั้งนี้ ผู้ให้เช่าตกลงเป็นผู้รับภาระเงินค่าธรรมเนียม หรือค่าบริการอื่นใดอันเกี่ยวกับการโอนเงิน รวมทั้งค่าใช้จ่ายอื่นใด (ถ้ามี) ที่ธนาคารเรียกเก็บ และยินยอมให้มีการหักเงินดังกล่าวจากจำนวนเงินที่โอนในเดือนนั้นๆ เมื่อได้รับเงินค่าเช่าดังกล่าวแล้ว ผู้ให้เช่าจะต้องส่งใบเสร็จรับเงินค่าเช่าให้แก่ผู้เช่าภายใน ๗ (เจ็ด) วัน

ในกรณีที่การเข้าเดือนแรกและเดือนสุดท้ายเป็นการเข้าไม่เต็มเดือนปฏิทิน ให้คิดค่าเช่าเป็นรายวันตามจำนวนวันที่เข้าจริง

ผู้เข้ามีสิทธิหักค่าเช่าเป็นรายวันได้ในกรณีที่ผู้เช่าไม่ได้ใช้รถยนต์ที่เช่าเพราความผิดของผู้ให้เช่า หรือเพราความชำรุดบกพร่องของรถยนต์ที่เช่า

การคำนวณค่าเช่ารายวันตามสัญญาที่ให้ถือว่าหนึ่งเดือนมี ๓๐ (สามสิบ) วัน ซึ่งเมื่อคำนวณค่าเช่าตามสัญญานี้เป็นรายวัน จะคิดเป็นวันละ ๗๕๕๘๗ บาท (เจ็ดร้อยสิบห้าบาทถ้วนสามสิบบาทครึ่ง) ต่อคืน

ข้อ ๓ เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้อ่านเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

๓.๑ ผนวก ๑ ประกาศผู้ชนะการเสนอราคา เลขที่ ๑.๓ กบญ(จช.)e-bidding๐๓๕/๒๕๖๖	จำนวน ๒ แผ่น
๓.๒ ผนวก ๒ ใบสั่งซื้อเลขที่ ๓๐๐๒๗๓๘๕๙๐	จำนวน ๒ แผ่น
๓.๓ ผนวก ๓ ตารางแสดงวงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร และราคากลาง(ราคาอ้างอิง) ในการจัดซื้อจัดจ้างที่มิใช่งานก่อสร้าง	จำนวน ๑ แผ่น
๓.๔ ผนวก ๔ ขอบเขตของงานและรายละเอียดของรถยนต์ที่เข้า - สเปคเลขที่ RVEH-๑๒๔/๒๕๖๖, - เงื่อนไขเพิ่มเติม Specification, เงื่อนไขการใช้รถยนต์เพิ่มเติม	จำนวน ๒๖ แผ่น
๓.๕ ผนวก ๕ รายละเอียดการยื่นเอกสารเสนอราคา	จำนวน ๓๒๔ แผ่น
๓.๖ ผนวก ๖ หนังสือยืนยันราคาเท่ารถยนต์	จำนวน ๑ แผ่น
๓.๗ ผนวก ๗ หนังสือที่ มท ๕๓๐๗.๘/กบพ.๙๑/๒๕๖๖, หนังสือขี้แจงของบริษัทฯ พร้อมเอกสารประกอบ	จำนวน ๑๔ แผ่น

### ๓/ความมืด...



# ตั้นฉบับ

- ๓ -

ความได้ในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้ให้เช่าจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้เช่า คำวินิจฉัยของผู้เช่าให้ถือเป็นที่สุด และผู้ให้เช่าไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเช่า ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติมจากผู้เช่าทั้งสิ้น

## ข้อ ๔ การส่งมอบ

ผู้ให้เช่าจะต้องส่งมอบรถยนต์ที่เช่าให้แก่ผู้เช่า ณ สำนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เขต ๓ (ภาคใต้) จังหวัดยะลา ตั้งอยู่เลขที่ ๕๙/๒๗ หมู่ที่ ๑ ถนนยะลา-ปัตตานี ตำบลเขาตูม อำเภอยะรัง จังหวัดปัตตานี

งวดที่ ๑ ผู้ให้เช่าต้องส่งมอบรถ จำนวน ๓ คัน ภายใน ๖๐ วัน นับถ้วนจากวันลงนามในสัญญา ในสภาพดี เรียบร้อยพร้อมใช้งานได้ทันที พร้อมด้วยอุปกรณ์และเครื่องมือประจำรถ ตามมาตรฐานของผู้ผลิตอย่างครบถ้วนถูกต้อง ตามเอกสารแนบท้ายสัญญา

งวดที่ ๒ ผู้ให้เช่าต้องส่งมอบรถ จำนวน ๑ คัน ภายในวันที่ ๓๑ พฤษภาคม ๒๕๖๗ ในสภาพดี เรียบร้อยพร้อมใช้งานได้ทันที พร้อมด้วยอุปกรณ์และเครื่องมือประจำรถ ตามมาตรฐานของผู้ผลิตอย่างครบถ้วนถูกต้อง ตามเอกสารแนบท้ายสัญญา

ทั้งนี้ ผู้ให้เช่าจะต้องแจ้งเป็นหนังสือให้ผู้เช่าทราบล่วงหน้าก่อนการส่งมอบไม่น้อยกว่า ๑๕ (สิบห้า) วันทำการของผู้เช่า

## ข้อ ๕ การตรวจรับ

เมื่อผู้เช่าได้ตรวจรับรถยนต์ที่เช่าที่ส่งมอบตามข้อ ๔ และเห็นว่าถูกต้องครบถ้วนตามสัญญา นี้แล้ว ผู้เช่าจะออกหลักฐานการรับมอบรถยนต์ที่เช่าเป็นหนังสือเพื่อให้ผู้ให้เช่าใช้เป็นหลักฐานประกอบการขอรับเงินค่าเช่ารถยนต์ที่เช่าคืนนั้นฯ

ถ้าผลของการตรวจรับปรากฏว่า รถยนต์ซึ่งผู้ให้เช่าส่งมอบไม่ถูกต้องครบถ้วนตามสัญญา ผู้เช่าทรงไว้วางใจที่จะไม่รับรถยนต์นั้น ในกรณีเช่นว่านี้ ผู้ให้เช่าต้องรับกรรมต้นกลับคืนไปทันที และต้องนำรถยนต์คันอื่นมาส่งมอบให้ใหม่ภายใน ๓ (สาม) วัน หรือต้องทำการแก้ไขให้ถูกต้องตามสัญญาด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ให้เช่าเองภายใน ๓ (สาม) วัน และระยะเวลาที่เสียไปเพราะเหตุดังกล่าว ผู้ให้เช่าจะนำมาอ้างเป็นเหตุของดหรือลดค่าปรับหรือขยายเวลาส่งมอบไม่ได้

หากผู้ให้เช่าไม่สามารถต่อรองกลับคืนไปในทันทีดังกล่าวในวรรคสอง และเกิดความเสียหายแก่รถยนต์นั้น ผู้เช่าไม่ต้องรับผิดในความเสียหายดังกล่าว

ในกรณีที่ผู้ให้เช่าส่งมอบรถยนต์ที่เช่าถูกต้องแต่ไม่ครบจำนวน หรือส่งมอบครบจำนวนแต่ไม่ถูกต้องทั้งหมด ผู้เช่ามีสิทธิจะรับมอบเฉพาะส่วนที่ถูกต้อง โดยออกหลักฐานการรับมอบเฉพาะส่วนนั้นก็ได้ ในกรณีเช่นนี้ผู้เช่าจะชำระค่าเช่าเฉพาะรถยนต์ที่เช่าที่รับมอบไว้

## ข้อ ๖ การงดหรือลดค่าปรับ หรือการขยายเวลาในการปฏิบัติตามสัญญา

ในกรณีที่ผู้ให้เช่าไม่สามารถส่งมอบรถยนต์ที่เช่าให้แก่ผู้เช่าได้โดยครบถ้วนถูกต้องภายในกำหนดเวลาตามสัญญา หรือกรณีที่ผู้ให้เช่าไม่สามารถทำการตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาตามสัญญานี้ได้อันเนื่องมาจากเหตุสุดวิสัย หรือเหตุใดๆ อันเนื่องมาจากความผิดหรือความบกพร่อง ของผู้เช่า หรือจากพฤติกรรมอันหนึ่งอันใดที่ผู้ให้เช่าไม่ต้องรับผิดตามกฎหมาย หรือเหตุอื่นตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ผู้ให้เช่ามีสิทธิของดหรือลดค่าปรับหรือขยายกำหนดเวลาทำการตามสัญญาโดยจะต้องแจ้งเหตุหรือพฤติการณ์ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้เช่าทราบภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถ้วนจากวันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง หรือตามที่กำหนดในกฎกระทรวงดังกล่าว และแต่กรณี

๔/ถ้าผู้ให้เช่า



# ต้นฉบับ

- ๔ -

ถ้าผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้ให้เช่าได้ละสิทธิเรียกร้องในการที่จะของดหรือลดค่าปรับหรือขยายเวลาทำการตามสัญญาโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้เช่าซึ่งมีหลักฐานชัดแจ้ง หรือผู้เช่าทราบดีอยู่แล้วตั้งแต่ต้น

การดูแลค่าปรับหรือขยายกำหนดเวลาทำการตามสัญญาตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของผู้เช่าที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

## ข้อ ๗ หน้าที่ของผู้ให้เช่า

### ๗.๑ การประกันภัยรถยนต์ที่เช่า

ตลอดอายุการเช่าตามสัญญานี้ ผู้ให้เช่าจะต้องทำประกันภัยรถยนต์ที่เช่าหรือรถยนต์ที่นำมาเปลี่ยนหรือทดแทนรถยนต์ที่เช่าประเทชั้นหนึ่งและประกันภัยตามพระราชบัญญัติคุ้มครองผู้ประสบภัยจากรถ พ.ศ. ๒๕๓๕ ด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ให้เช่า โดยทำประกันภัยกับบริษัทประกันภัยซึ่งได้จดทะเบียนเป็นบริษัทมหาชนที่ผู้เช่าให้ความยินยอม และต้องมอบสำเนาระบบรวมประกันภัยและหลักฐานการเอาประกันภัยดังกล่าวให้แก่ผู้เช่า ในวันทำสัญญาเช่าและทุกครั้งที่มีการต่ออายุสัญญาหรือมีการเปลี่ยนรถยนต์ที่เช่าตามข้อ ๗.๓ หรือข้อ ๗.๔ หรือข้อ ๗.๕ หรือมีการจัดหารถยนต์ทดแทนตามข้อ ๗.๖ หรือมีการทำสัญญาประกันภัยใหม่ โดยการประกันภัยต้องรวมถึงการคุ้มครองต่อไปนี้

(ก) คุ้มครองการบาดเจ็บและเสียชีวิตของบุคคลภายนอกในวงเงิน ๑,๐๐๐,๐๐๐ (หนึ่งล้าน) บาท/คน และไม่เกิน ๑๐,๐๐๐,๐๐๐ (สิบล้าน) บาท/ครั้ง

(ข) คุ้มครองทรัพย์สินของบุคคลภายนอกในวงเงิน ๕,๐๐๐,๐๐๐ (ห้าล้าน) บาท/ครั้ง

(ค) คุ้มครองค่ารักษายาบาล และการเสียชีวิตสำหรับผู้ขับขี่และผู้โดยสารรถยนต์คันที่อาประกันภัยในวงเงินไม่ต่ำกว่า ๒๐๐,๐๐๐ (สองแสน) บาท/คน

### ๗.๒ การจดทะเบียนและเสียภาษีประจำปีของรถยนต์ที่เช่า

ผู้ให้เช่าจะต้องจดทะเบียนรถยนต์ที่เช่ากับกรมการขนส่งทางบกและเสียภาษีประจำปีตามกฎหมายด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ให้เช่าให้แล้วเสร็จก่อนวันครบกำหนดส่งมอบรถยนต์ที่เช่าตามสัญญา รวมทั้งต้องเสียภาษีประจำปี สำหรับปีต่อๆ ไปภายในกำหนดเวลาทุกปี

### ๗.๓ ความบกพร่องในรถยนต์ที่เช่า

ในการนี้ที่รถยนต์ที่เช่าคันใดขัดข้องใช้งานไม่ได้ตามปกติไม่ว่าจะเกิดจากเหตุใด ผู้ให้เช่าจะต้องนำรถยนต์คันใหม่ที่มีคุณลักษณะเฉพาะขนาดและประสิทธิภาพเช่นเดียวกับรถยนต์ที่เช่า และมีสภาพที่เทียบเท่าหรือดีกว่าทั้งในเรื่องความนิยมในยี่ห้อรถยนต์ (brand name) และราคาซื้อขายรถยนต์ (price list) ในท้องตลาดมาเปลี่ยนให้ผู้เช่าทันทีที่ผู้ให้เช่าได้รับแจ้งจากผู้เช่าด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ให้เช่าเองทั้งสิ้น

หากผู้ให้เช่าไม่นำรถยนต์มาเปลี่ยนให้หรือรถยนต์ที่นำมาเปลี่ยนให้ไม่ถูกต้องตามวรรคหนึ่ง ไม่ว่ากรณีใดๆ ก็ตามจากผู้เช่ามีสิทธิหักค่าเช่าคิดเป็นรายวันต่อคัน ตามข้อ ๒ และผู้เช่ามีสิทธิปรับผู้ให้เช่าเป็นรายวันในอัตราวันละร้อยละ ๐.๒๐ ตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจ้างและบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐ ข้อ ๑๖ ไม่น้อยกว่าอัตราค่าเช่ารถยนต์รายวันในปัจจุบัน รวมกับค่าใช้จ่ายอื่นๆ ที่ผู้ให้เช่ารับภาระใหม่เรียกเก็บ ทั้งนี้ อัตราค่าเช่ารถยนต์รายวันที่จะนำมากำหนดเป็นค่าปรับนั้นให้เปรียบเทียบจากอัตราค่าเช่ารายวันของรถยนต์ประเภทและขนาดเดียวกันกับรถยนต์ที่เช่ากันตามสัญญาซึ่งเป็นราคากันณ ปัจจุบัน ในท้องถิ่นนั้นๆ ด้วยต่อคัน ตั้งแต่วันที่ผู้ให้เช่าได้รับแจ้งจากผู้เช่า ให้นำรถยนต์ที่เช่ามาเปลี่ยนจนถ้วนที่ผู้ให้เช่านำรถยนต์คันใหม่มาเปลี่ยนให้

๔/หากผู้ให้เช่า...



# ต้นฉบับ

- ๔ -

หากผู้ให้เช่าไม่นำร่องต์มาเปลี่ยนให้ตามวาระหนึ่ง เมื่อได้รับแจ้งจากผู้เช่าแล้วเป็นระยะเวลาติดต่อกันเกิน ๑๐(สิบ) วัน ผู้เช่ามีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญาทั้งหมดหรือแต่บางส่วนได้โดยทำเป็นหนังสือแจ้งไปยังผู้ให้เช่า

ในกรณีผู้ให้เช่าไม่นำร่องต์มาเปลี่ยนให้ตามวาระหนึ่ง หรือผู้ให้เช่าจัดหาร่องต์อื่นมาเปลี่ยนแต่ไม่ตรงตามที่กำหนดไว้ในวาระหนึ่ง ไม่ว่าด้วยเหตุใดๆ ผู้เช่ามีสิทธิเช่าร่องต์จากบุคคลอื่นมาใช้งานแทนได้จนกว่าผู้ให้เช่าจะจัดหาร่องต์มาเปลี่ยนให้โดยถูกต้อง โดยผู้ให้เช่าจะต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายในการเช่าร่องต์จากบุคคลอื่นทั้งสิ้นและต้องรับภาระค่าเช่าที่เพิ่มขึ้น (ถ้ามี)

## ๗.๔ การรับประกันความเสียหาย

ในกรณีที่มีบุคคลภายนอกมาล่าว้อางและใช้สิทธิเรียกร้องใดๆ ว่าการครอบครองใช้สอยร่องต์ที่เช่าของผู้เช่าเป็นการละเมิด หรือมีบุคคลภายนอกมา ก่อการรบกวนขัดสิทธิเกี่ยวกับร่องต์ที่เช่าตามสัญญานี้ ผู้ให้เช่าจะต้องดำเนินการทั้งปวงเพื่อให้การเรียกร้องหรือการรบกวนขัดสิทธิดังกล่าวหมดสิ้นโดยเร็ว หากผู้ให้เช่ามีอาจำดำเนินการดังกล่าวได้ ผู้ให้เช่าจะต้องจัดหาร่องต์คันใหม่ที่มีขนาด ประสิทธิภาพ สภาพเทียบเท่าหรือดีกว่า รวมทั้งในเรื่องความนิยมในยี่ห้อร่องต์ (brand name) และราคาก่อขายร่องต์ (price list) ในท้องตลาดมากดแทนให้ทันที โดยไม่มีข้ออ้างใดๆ ทั้งสิ้น ทั้งนี้ หากผู้เช่าไม่สามารถใช้ร่องต์ที่เช่าได้และผู้ให้เช่าไม่จัดหาร่องต์คันใหม่มาเปลี่ยนให้ดังกล่าว ให้นำความในข้อ ๗.๓ วรรคสอง วรรคสาม และวรรคสี่ มาใช้บังคับโดยอนุโลม และหากการเรียกร้องหรือการรบกวนขัดสิทธิเป็นเหตุให้ผู้เช่าต้องชดใช้ค่าเสียหายต่อบุคคลภายนอก หรือผู้เช่าได้รับความเสียหายจากการถูกรบกวนขัดสิทธิอีกด้วย ผู้เช่าต้องเป็นผู้ชำระค่าเสียหายและค่าใช้จ่าย รวมทั้งค่าฤชาธรรมเนียมและค่าทนายความแทนผู้เช่า หรือชดใช้ค่าเสียหายให้แก่ผู้เช่าโดยสิ้นเชิง

## ๗.๕ การโอนกรรมสิทธิ์ให้บุคคลอื่น

ในกรณีที่ผู้ให้เช่าเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ในร่องต์ที่นำมาให้เช่า ผู้ให้เช่าจะโอนกรรมสิทธิ์ในร่องต์ที่เช่าแก่บุคคลอื่นโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้เช่า และโดยไม่นำร่องต์คันใหม่ที่มีสภาพขนาด ประสิทธิภาพเทียบเท่าหรือดีกว่า รวมทั้งในเรื่องความนิยมในยี่ห้อร่องต์ (brand name) และราคาก่อขายร่องต์ (price list) ในท้องตลาดมาส่งมอบแก่ผู้เช่าทดแทนก่อนไม่ได้ หากฝ่ายผู้ให้เช่าต้องรับผิดชอบดูแลร่องต์ให้แก่ผู้เช่า นอกจากนี้ ผู้เช่ามีสิทธิดำเนินการตามข้อ ๗.๓ วรรคสอง วรรคสาม และวรรคสี่ โดยอนุโลมด้วย

## ๗.๖ การบำรุงรักษาตรวจสอบสภาพและซ่อมแซมร่องต์ที่เช่า

ผู้ให้เช่ามีหน้าที่บำรุงรักษา ตรวจสอบสภาพ เปลี่ยนชิ้นส่วนอะไหล่สิ้นเปลือง รวมทั้งน้ำมันหล่อลื่นทุกชนิด และซ่อมแซมร่องต์ที่เช่าในกรณีความเสื่อมสภาพ สึกหรอ และความเสียหายอันเกิดจากการใช้งานตามปกติ เยี่ยงวิญญาณให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา และผู้ให้เช่ามีหน้าที่บำรุงรักษา ตรวจสอบสภาพร่องต์ที่เช่าเมื่อคระยะเวลาหรือครบกำหนดระยะเวลาที่ใช้งานตามที่กำหนดในเอกสารแนบท้ายสัญญา รวมทั้งจะต้องบำรุงรักษาหรือซ่อมแซมเพิ่มเติมทันทีเมื่อได้รับแจ้งจากผู้เช่า เพื่อให้ผู้เช่าใช้ร่องต์ที่เช่าได้ในสภาพที่สมบูรณ์ปลอดภัย หากผู้ให้เช่ามิได้บำรุงรักษา ตรวจสอบสภาพร่องต์ เปลี่ยนชิ้นส่วนอะไหล่ หรือซ่อมแซมร่องต์ที่เช่า ผู้เช่ามีสิทธิยึดหน่วยค่าเช่าทั้งหมดหรือบางส่วนไว้จนกว่าจะได้มีการดำเนินการโดยถูกต้องครบถ้วน

การตรวจสอบสภาพ ซ่อมแซม หรือบำรุงรักษา.r่องต์ที่เช่า ผู้ให้เช่าต้องนำร่องต์ที่เช่าเข้าซ่อมแซมบำรุงรักษาที่ศูนย์บริการมาตรฐานของร่องต์ที่เช่าเท่านั้น ยกเว้นกรณีฉุกเฉิน

๖/การนำร่องต์



# ต้นฉบับ

- ๖ -

การนำร่องยนต์ที่เข้าไปตรวจสอบ ซ่อมแซม หรือบำรุงรักษา ผู้ให้เช่าต้องตรวจสอบเชื่อเพลิง ในสังว่ามีระดับเท่าใด เมื่อส่งร่องยนต์กลับมาให้ผู้เช่าเข้าเชื่อเพลิงในสังจะต้องอยู่ในระดับเดิม ถ้าต่ำกว่าเดิม ผู้ให้เช่า จะต้องเติมให้อยู่ในระดับเดิม

เมื่อร่องยนต์ที่เข้าได้ผ่านการใช้งานและยางร่องยนต์เส้นหนึ่งเส้นได้มีสภาพความลึกของดอกยาง ต่ำกว่า ๓ (สาม) มิลลิเมตร หรือตามที่ผู้เช่าเห็นว่าจะไม่ปลอดภัย ผู้ให้เช่าต้องเปลี่ยนยางร่องยนต์ที่มีสภาพใหม่ ไม่เคยใช้งานมาก่อนพร้อมใช้งานได้ดีให้โดยห้ามใช้ยางหล่ออดอก

ในการบำรุงรักษา ตรวจสอบและซ่อมแซมตามขั้นนี้ ผู้ให้เช่าจะต้องจัดหาร่องยนต์ซึ่งมีสภาพ ประสิทธิภาพ ขนาด และอายุการใช้งานเทียบเท่าหรือดีกว่าร่องยนต์ที่เข้า รวมทั้งในเรื่องความนิยมในยี่ห้อร่องยนต์ (brand name) และราคาซื้อขายร่องยนต์ (price list) ในห้องตลาดมาตรฐาน เพื่อให้ผู้เช่าใช้งานได้ทันทีจนกว่า ร่องยนต์ที่เข้าคันที่อยู่ระหว่างบำรุงรักษา ตรวจสอบ หรือซ่อมแซมจะเรียบร้อยพร้อมใช้งานได้ หากผู้ให้เช่าละเลย ไม่จัดหาร่องยนต์ทดแทนให้ ผู้เช่ามีสิทธิดำเนินการตามข้อ ๗.๓ วรรคสอง วรรคสาม และวรรคสี่ โดยอนุโลม จนกว่า ผู้ให้เช่าจะนำร่องยนต์ทดแทนมาส่งมอบให้ผู้เช่าหรือจะนำร่องยนต์ที่เข้าจะบำรุงรักษา ตรวจสอบ หรือซ่อมแซมเสร็จ โดยในระหว่างเวลาที่ผู้ให้เช้ายังไม่ได้นำร่องยนต์มาทดแทน ผู้ให้เช่าไม่สามารถคิดค่าเช่าจากผู้เช่าได้

## ข้อ ๘ การบอกร่องสัญญา

เมื่อครบกำหนดส่งมอบร่องยนต์ที่เข้าตามสัญญาแล้ว ถ้าผู้ให้เช่าไม่ส่งมอบร่องยนต์ที่เข้า หรือส่งมอบแต่เพียงบางส่วนให้แก่ผู้เช่า หรือส่งมอบร่องยนต์ที่เข้าไม่ตรงตามสัญญา หรือมีคุณลักษณะเฉพาะไม่ถูกต้อง ตามสัญญา หรือส่งมอบแล้วเสร็จภายในกำหนดแต่ไม่สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ หรือใช้งานได้ ไม่ครบถ้วนตามสัญญา หรือผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง ผู้เช่ามีสิทธิบอกเลิกสัญญาทั้งหมดหรือ แต่บางส่วนได้ การใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานั้นไม่กระทบสิทธิของผู้เช่าที่จะเรียกร้องค่าเสียหายจากผู้ให้เช่า

ในกรณีที่ผู้เช่าใช้สิทธิบอกเลิกสัญญา ผู้เช่ามีสิทธิรับหรือบังคับจากหลักประกัน ตามข้อ ๑๓ เป็นจำนวนเงินทั้งหมดหรือแต่บางส่วนก็ได้แล้วแต่ผู้เช่าจะเห็นสมควร และถ้าผู้เช่าต้องชำระค่าปรับต่อ บุคคลอื่นทั้งหมดหรือแต่บางส่วนภายในกำหนด ๓๐ (สามสิบ) วัน นับถัดจากวันบอกเลิกสัญญาผู้ให้เช่ายอมรับผิด ชดใช้ค่าเช่าที่เพิ่มขึ้นจากค่าเช่าที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ รวมทั้งค่าใช้จ่ายใดๆ ที่ผู้เช่าต้องใช้จ่ายในการจัดหาผู้ให้เช่า ร่องยนต์ที่เข้ารายใหม่ดังกล่าวด้วย

ในกรณีมีความจำเป็น ผู้เช่ามีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญาเข้านี้ก่อนครบกำหนดระยะเวลา การเช่าได้ โดยแจ้งเป็นหนังสือให้ผู้ให้เช่าทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า ๓๐ (สามสิบ) วัน โดยผู้ให้เช่าจะไม่มีสิทธิ เรียกร้องค่าเสียหายได้ ๆ จากผู้เช่า

## ข้อ ๙ ค่าปรับกรณีส่งมอบล่าช้า

ในกรณีที่ผู้ให้เช่าส่งมอบร่องยนต์ที่เข้าล่วงเลยกำหนดส่งมอบตามสัญญา แต่ผู้เช่ามิได้ ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาตามข้อ ๘ วรรคหนึ่ง ผู้ให้เช่าจะต้องชำระค่าปรับให้ผู้เช่าเป็นรายวันสำหรับร่องยนต์คันที่ยัง ไม่ได้ส่งมอบตามสัญญานั้นอัตราวันละร้อยละ ๐.๒๐ ตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและ การบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐ ข้อ ๑๖๒ ไม่น้อยกว่าอัตราค่าเช่าร่องยนต์รายวันในปัจจุบัน รวมกับค่าใช้จ่าย อื่นๆ ที่ผู้ให้เช่าร่องยนต์รายใหม่เรียกเก็บ ทั้งนี้ อัตราค่าเช่าร่องยนต์รายวันที่จะนำมากำหนดเป็นค่าปรับนั้นให้ เปรียบเทียบจากอัตราค่าเช่ารายวันของร่องยนต์ประเภทและขนาดเดียวกันกับร่องยนต์ที่เข้ากันตามสัญญา ซึ่งเป็น ราคากันที่เข้ากัน ณ ปัจจุบัน ในท้องถิ่นนั้นๆ ด้วยต่อคัน นับถัดจากวันครบกำหนดส่งมอบตามสัญญาจนถึงวันที่ ผู้ให้เช่าได้นำร่องยนต์ที่เข้ามาส่งมอบให้แก่ผู้เช่าจนถูกต้องครบถ้วน

๗/ในระหว่าง



# ต้นฉบับ

- ๗ -

ในระหว่างที่ผู้เช่าบ้านได้ใช้สิทธิ์ของลักษณะนี้ หากผู้เช่าเห็นว่าผู้ให้เช่าไม่อาจปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้เช่าจะใช้สิทธิ์ของลักษณะนี้ และรับหรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาตามข้อ ๓ กับเรียกร้องให้ชดใช้ค่าเช่าที่เพิ่มขึ้นตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๔ วรรคสองก็ได้ และถ้าผู้เช่าได้แจ้งข้อเรียกร้องเป็นหนังสือให้ชำระค่าปรับไปยังผู้ให้เช่าเมื่อครบกำหนดส่วนของดังกล่าวแล้วผู้เช่ามีสิทธิ์ที่จะปรับผู้ให้เช่าจนถึงวันของลักษณะนี้ได้อีกด้วย

## ข้อ ๑๐ การบังคับค่าปรับ ค่าเสียหาย และค่าใช้จ่าย

ในกรณีที่ผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่งด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม จะเป็นเหตุให้เกิดค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแก่ผู้เช่า ผู้ให้เช่าต้องชดใช้ค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายดังกล่าวให้แก่ผู้เช่า โดยสิ้นเชิงภายในกำหนด ๓๐ (สามสิบ) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้เช่า หากผู้ให้เช่าไม่ชดใช้ให้ถูกต้องครบถ้วนภายในระยะเวลาดังกล่าวให้ผู้เช่ามีสิทธิ์ที่จะหักออกจากค่าเช่าที่ต้องชำระ หรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้ได้ทันที

หากค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายที่บังคับจากค่าเช่าที่ต้องชำระ หรือหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้ไม่เพียงพอ ผู้ให้เช้ายินยอมชำระส่วนที่เหลือที่ยังขาดอยู่จนครบถ้วนตามจำนวนค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายนั้น ภายในกำหนด ๓๐ (สามสิบ) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้เช่า

## ข้อ ๑๑ การใช้ประโยชน์จากการถอนตัวที่เช่า

เพื่อประโยชน์ในการดูแลรักษาหรือประโยชน์ในการของผู้เช่า ผู้เช่ามีสิทธิ์ดีปั้ยโลหะประทับตรา ทำเครื่องหมายอื่นใด ติดข้อความหรืออุปกรณ์อื่นใดๆ ที่จำเป็นในการใช้งานของผู้เช่า หรือดำเนินการใดๆ บนรถยนต์ที่เช่าได้โดยไม่ต้องได้รับอนุญาตจากผู้ให้เช่าก่อน

## ข้อ ๑๒ การรับมอบรถยนต์ที่เช่ากลับคืน

เมื่อสิ้นสุดสัญญามิว่าจะเป็นการของลักษณะนี้ไปตามสภาพที่เป็นอยู่ในขณะนั้นภายใน ๓๐ (สามสิบ) วัน นับถัดจากวันที่สัญญาสิ้นสุดโดยผู้ให้เช่าเป็นผู้เสียค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ถ้าผู้ให้เช่าไม่นำรถยนต์ที่เช่ากลับคืนไปภายในกำหนดเวลาตามวรรคหนึ่ง ผู้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบในความเสียหายใดๆ ทั้งสิ้นที่เกิดแก่รถยนต์อันมิใช่ความผิดของผู้เช่า

## ข้อ ๑๓ หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะที่สัญญานี้ ผู้ให้เช่าได้นำหลักประกันเป็นเงินสด ตามใบเสร็จรับเงิน เลขที่ DB๒๑๑๑๕๑๓๐๐๐๑ ลงวันที่ ๓๐ มกราคม ๒๕๖๗ เป็นจำนวนเงิน ๒๖๕,๓๕๖.๐๐ บาท (สองแสนหกหมื่นแปดพันสามร้อยห้าสิบบาทถ้วน) ซึ่งท้ากบ הר้อยละ ๕ (ห้า) ของค่าเช่าทั้งหมดตลอดระยะเวลาสัญญา นามของแก่ผู้เช่าเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

หลักประกันที่ผู้ให้เช่านำมาอุปโภคให้ตามวรรคหนึ่ง จะต้องมีอายุครอบคลุมความรับผิดทั้งปวงของผู้ให้เช่าตลอดอายุสัญญา ถ้าหลักประกันที่ผู้ให้เช่านำมาอุปโภคให้ดังกล่าวลดลงหรือเสื่อมค่าลง หรือมีอายุไม่ครอบคลุมถึงความรับผิดของผู้ให้เช่าตลอดอายุสัญญา ไม่ว่าด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม รวมถึงกรณีผู้ให้เช่าส่งมอบรถยนต์ที่เช่าล่าช้าเป็นเหตุให้ระยะเวลาการเช่าตามสัญญาเปลี่ยนแปลงไป ผู้ให้เช่าต้องนำหลักประกันใหม่หรือหลักประกันเพิ่มเติมให้มีจำนวนครบถ้วนตามวรรคหนึ่งนามของให้แก่ผู้เช้าภายใน ๑๕ (สิบห้า) วันนับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้เช่า

๙/หลักประกัน



# พันฉบับ

- ๙ -

หลักประกันที่ผู้ให้เช่านำมาอภิเษกตามข้อนี้ ผู้เช่าจะคืนให้ผู้ให้เช่าโดยไม่มีดอกเบี้ยเมื่อผู้ให้เช่า<sup>พัน</sup>จากข้อผูกพันและความรับผิดชอบทั้งปวงตามสัญญาแล้ว

## ข้อ ๑๔ ข้อจำกัดความรับผิดของผู้เช่า

ผู้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบต่อการสูญหายหรือเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้นแก่รถยนต์ที่เช่า อันไม่ใช่ความผิดของผู้เช่าแต่ลืมดูระยะเวลาที่รถยนต์อยู่ในความครอบครองของผู้เช่า

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดแล้วจึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานและคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

(ลงชื่อ) ..... ผู้เช่า<sup>นายศัลยุทธ ไชยเสโน</sup>

(ลงชื่อ) ..... ผู้ให้เช่า<sup>นายกรุงศรีฯ บดินทร์</sup>

(ลงชื่อ) ..... พยาน<sup>นายพิทยา ดำรงค์</sup>

(ลงชื่อ) ..... พยาน<sup>นางสาวมิ่งกมล มีงแก้ว</sup>

จำนวนเงิน ๒๘,๓๕๖.- บาท ห้าสิบห้าบาทถ้วน  
ค่าที่ DB 21156701300001 ๗.๓๐ ๙.๗.๖๗

(นางอาจารย์ พิพากษ์วงศ์ไพศาล)  
พบช.๗ ผสบ.กสข.(๗๓)  
๓๐ ม.ค. ๒๕๖๗

