

เรียน พชก.(นค)

เพื่อโปรดลงนามสัญญาเข้ายานพาหนะตามแผนงาน
เข้ายานพาหนะประจำปี ๒๕๖๖-๒๕๗๑ จำนวน ๓ รายการ
รวมทั้งสิ้น ๖ คัน ในฐานะ “ผู้เช่า” ตามสัญญา
น.๑ -๑๑๐/๒๕๖๖ ลงวันที่ ๓๐ พฤษภาคม ๒๕๖๖ ของ
บริษัท อาคารเนยแคนป์ตอล จำกัด “ผู้ให้เช่า” ที่ได้ลงนามใน
สัญญาและวางหลักประกันสัญญา แล้ว

ที่ ๔.๑ กกส.๙๘๙.๙/๒๕๖๗

เรียน อก.รย.(นค)

ลงนามแล้ว

(นายสุพจน์ คำเหลือง)
อฟ. รักษาการแทน พชก.(นค)

- ๔ ม.ค. ๒๕๖๗

(นายอนุชา อินทวงศ์)

อก.สข.(นค)

รับแล้ว

(นายสมชาย ศรีวงศ์ หัวหน้ากลุ่ม)

ผู้ดูแล
เอกสาร(นค)

สำเนา



การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
PROVINCIAL ELECTRICITY AUTHORITY

สัญญาที่ น.๑ – ๑๑๐/๒๕๖๖

สัญญาเช่ายานพาหนะตามแผนงานเข่ายานพาหนะประจำปี ๒๕๖๖-๒๕๗๑

สัญญานี้ทำที่ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เขต ๑ (ภาคเหนือ) จังหวัดเชียงใหม่ เลขที่ ๒๐๙ ถนนเชียงใหม่ – ลำพูน ตำบลวัดเกต อัมเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่ เมื่อวันที่ ๓๐ พฤษภาคม ๒๕๖๖ ระหว่าง การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค โดย นายสุพจน์ คำเหลือง ผู้อำนวยการฝ่าย รักษาการแทนผู้ช่วยผู้อำนวยการการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เขต ๑ (ภาคเหนือ) เชียงใหม่ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า “ผู้เช่า” ฝ่ายหนึ่ง กับ บริษัท อาคารนิยมแคมป์ปิ้ง จำกัด ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล สำนักงานทะเบียน หุ้นส่วนบริษัทกลาง กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ มีสำนักงานใหญ่อยู่เลขที่ ๑๘๔ ถนนสุรุวงค์ แขวงสี่พระยา เขตบางรัก กรุงเทพมหานคร ๑๐๕๐๐ โดย นายเสกสรร พฤกษา ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคล ปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกลาง กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ลงวันที่ ๒ พฤษภาคม ๒๕๖๖ และหนังสือมอบอำนาจซ่วงลงวันที่ ๓๐ พฤษภาคม ๒๕๖๕ แนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า “ผู้ให้เช่า” อีกฝ่ายหนึ่ง คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ข้อตกลงเช่า

ผู้เช่าตกลงเช่าและผู้ให้เช่าตกลงเช่ายานพาหนะตามแผนประจำปี ๒๕๖๖-๒๕๗๑ โดย บริษัท อาคารนิยมแคมป์ปิ้ง จำกัด เป็นผู้ชนะจำนวน ๓ รายการ มีรายละเอียดดังต่อไปนี้

๑.๑ รถแวนตรวจการ เครื่องยนต์ดีเซล ปริมาตรระบบอกรถบุมไม่ต่ำกว่า ๒,๐๐๐ ซี.ซี. หรือกำลังเครื่องยนต์สูงสุดไม่ต่ำกว่า ๑๑๐ กิโลวัตต์ ขับเคลื่อน ๔ ล้อ เกียร์อัตโนมัติ จำนวน ๑ คัน ตามสเปคเลขที่ RVEH-๑๗๘/๒๕๖๕ ระยะเวลาเช่า ๖๐ เดือน (๕ปี)

๑.๒ รถบรรทุกขนาด ๑ ตัน แบบดับเบลล์แค็บ เครื่องยนต์ดีเซล ปริมาตรระบบอกรถบุมไม่ต่ำกว่า ๒,๕๐๐ ซี.ซี. หรือกำลังเครื่องยนต์สูงสุดไม่ต่ำกว่า ๑๑๐ กิโลวัตต์ พร้อมครอบหลังคาดระบบห้าม เสมอด้วยสาย ขับเคลื่อน ๔ ล้อ เกียร์อัตโนมัติ จำนวน ๒ คัน ตามสเปคเลขที่ RVEH-๑๗๙/๒๕๖๖ ระยะเวลาเช่า ๖๐ เดือน (๕ปี)

๑.๓ รถบรรทุกขนาด ๑ ตัน แบบมีช่องว่างด้านหลังคนขับ (Cab) เครื่องยนต์ดีเซล ปริมาตรระบบอกรถบุมไม่ต่ำกว่า ๒,๕๐๐ ซี.ซี. หรือกำลังเครื่องยนต์สูงสุดไม่ต่ำกว่า ๑๑๐ กิโลวัตต์ พร้อมครอบหลังคาดระบบห้าม เสมอด้วยสาย ขับเคลื่อน ๔ ล้อ เกียร์ธรรมดา จำนวน ๓ คัน ตามสเปคเลขที่ RVEH-๑๘๐/๒๕๖๖ ระยะเวลาเช่า ๖๐ เดือน (๕ปี)

ซึ่งต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า “รถยนต์เช่า” เพื่อใช้ในการของผู้เช่าดังรายละเอียด ปรากฏตามภาคผนวกแบบท้ายสัญญานี้

การเช่ารถโดยน้ำหนักหนึ่งตันต่อเดือน ๕ (ห้า) ปี (๖๐ เดือน) นับตั้งแต่วันที่ ผู้เช่าได้รับมอบหมายที่เข้าไว้เป็นที่อยู่ประจำลักษณะเช่นเดิม

ลงชื่อ X

ผู้ให้เช่า¹
ผู้ให้เช่า...



ผู้ให้เช่ารับรองว่ารถยนต์ที่เข้าตามสัญญาฯ เป็นรถยนต์ใหม่ที่ไม่เคยใช้งานมาก่อน มีคุณสมบัติ คุณภาพและคุณลักษณะไม่ต่างกันที่กำหนดไว้ในเอกสารแนบท้ายสัญญา และผู้ให้เช่าได้ชำระภาษีอากร ค่าธรรมเนียมอื่นใด ครบถ้วนถูกต้องตามกฎหมายแล้ว ผู้ให้เช่ามีสิทธินำมาให้เช่าโดยปราศจากการรอนสิทธิ และรถยนต์ที่เข้ามีอุปกรณ์และเครื่องมือประจำการตามมาตรฐานของผู้ผลิตรถยนต์ที่เข้าและตามความต้องการของผู้เช่าโดยครบถ้วน และผู้ให้เช่าได้ตรวจสอบแล้วว่ารถยนต์ที่เข้าตลาดอุดหนุนอุปกรณ์ทั้งปวงปราศจากความชำรุดบกพร่อง

สัญญานี้มีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญา แต่การคำนวนค่าเช่าสำหรับรถยนต์ที่เข้าแต่ละคัน ให้เริ่มนับตั้งแต่วันที่ผู้เช่าได้รับมอบรถยนต์ที่เข้าคันนั้นฯ ไว้ เป็นที่เรียบร้อยแล้ว

ข้อ ๒ ค่าเช่ารถยนต์

ผู้เช่าตกลงชำระค่าเช่าในอัตราตายตัวที่จะไม่เปลี่ยนแปลงตลอดอายุสัญญาให้แก่ผู้ให้เช่า เป็นรายเดือน ตามเดือนแห่งปฏิทิน ในอัตราค่าเช่ารถยนต์ตามข้อ ๑.๑ เดือนละ ๒๐,๐๔๙.๐๐ บาท (สองหมื่นสี่สิบสองบาทถ้วน), ตามข้อ ๑.๒ เดือนละ ๑๗,๕๕๘.๐๐ บาท (หนึ่งหมื่นเจ็ดพันห้าร้อยสี่สิบแปดบาทถ้วน) และตามข้อ ๑.๓ เดือนละ ๑๑,๗๗๐.๐๐ บาท (หนึ่งหมื่นหนึ่งพันเจ็ดร้อยเจ็ดสิบบาทถ้วน) ต่อ รถยนต์ที่เข้าหนึ่งคัน ซึ่งรวมภาษีมูลค่าเพิ่มค่าใช้จ่ายในการบำรุงรักษา ค่าภาษีรถยนต์ ค่าตรวจสภาพ ค่าอะไหล่สิ้นเปลือง ค่าน้ำมันหล่อลื่นทุกชนิด และค่าซ่อมแซมรถยนต์ในการใช้งานตามปกติไว้ด้วยแล้ว ส่วนค่าน้ำมันเชื้อเพลิงที่ใช้ผู้เช่าเป็นผู้รับผิดชอบ

ในการชำระค่าเช่าผู้ให้เช่าต้องส่งใบแจ้งหนี้ เรียกเก็บค่าเช่าล่วงหน้าไม่น้อยกว่า ๑๐ (สิบ) วัน ก่อนครบกำหนดชำระค่าเช่าในแต่ละเดือนแล้ว ผู้เช่าจะชำระค่าเช่าในวันครบกำหนดชำระค่าเช่า หรือภายในห้องจากนั้น โดยให้ผู้ให้เช่ามารับเช็ค ณ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เขต ๑ (ภาคเหนือ) จังหวัดเชียงใหม่ ของผู้เช่า หรือ โดยวิธีโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากธนาคารของผู้ให้เช่าโดยตรง ซึ่งธนาคาร กสิกรไทย จำกัด(มหาชน) สาขาสำนักสีลม ชื่อบัญชี บริษัท อะเคนย์แอดปิดอล จำกัด เลขที่บัญชี ๗๘๘-๙-๐๑๖๓๗-๗ ทั้งนี้ผู้ให้เช่าตกลงเป็นผู้รับภาระเงินค่าธรรมเนียม หรือค่าบริการอื่นใดอันเกี่ยวกับการโอนเงินที่ธนาคารเรียกเก็บ และยินยอมให้มีการหักเงินดังกล่าวจากจำนวนเงินที่โอน ในเดือนนั้นฯ เมื่อได้รับเงินค่าเช่าดังกล่าวแล้ว ผู้ให้เช่าจะต้องส่งใบเสร็จรับเงินค่าเช่าให้แก่ผู้เช่าภายใน ๗ (เจ็ด) วัน

ในกรณีที่การเช่าเดือนแรกและเดือนสุดท้ายเป็นการเช่าไม่เต็มเดือนปฏิทิน ให้คิดค่าเช่าเป็นรายวัน ตามจำนวนวันที่เช่าจริง

ผู้เช่ามีสิทธิหักค่าเช่าเป็นรายวันได้ในกรณีที่ผู้เช่าไม่ได้ใช้รถยนต์ที่เข้า เพราะความผิดของผู้ให้เช่า หรือเพราะความบกพร่องของรถยนต์ที่เข้า

การคำนวนค่าเช่ารายวันตามสัญญานี้ให้ถือว่าหนึ่งเดือนมี ๓๐ (สามสิบ) วัน ซึ่งเมื่อคำนวนค่าเช่าตามสัญญานี้เป็นรายวัน ตามข้อ ๑.๑ จะตกวันละ ๗๓๔.๗๓ บาท (เจ็ดร้อยสามสิบสี่บาทเจ็ดสิบสามสตางค์), ตามข้อ ๑.๒ จะตกวันละ ๕๕๘.๙๗ บาท (ห้าร้อยแปดสิบสี่บาทเก้าสิบสามสตางค์), ตามข้อ ๑.๓ จะตกวันละ ๓๗๗.๐๐ บาท (สามร้อยเก้าสิบสองบาทสามสิบสามสตางค์) ต่อรถยนต์ที่เข้าหนึ่งคันซึ่งรวมภาษีมูลค่าเพิ่มทั้งหมด



ลงชื่อ

ผู้ให้เช่า

ข้อ ๓ ...

ข้อ ๓. เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้ถือว่าเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้ถือว่าเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

๓.๑ เอกสารการประมวลราคาเลขที่ น.๑๖๔๘.(ยค.) (ชปก)(e-bid)๐๒/๒๕๖๖ พร้อม
เอกสารประกอบ จำนวน ๑ ชุด

๓.๒ แค็ตตาล็อกและรายการคุณลักษณะเฉพาะ จำนวน ๑ ชุด

๓.๓ รายการอุปกรณ์และเครื่องมือประจำรถ จำนวน ๑ ชุด

๓.๔ หนังสือแจ้งลงนาม ที่ นท.๕๓๐๖.๙/ยค.๕๗๐๒๐ ลงวันที่ ๑๖ พฤษภาคม ๒๕๖๖
จำนวน ๒ แผ่น

๓.๕ ใบสั่งซื้อสั่งจ้าง เลขที่ ๓๐๐๒๓๒๖๘๓๕ ลงวันที่ ๑๓ พฤษภาคม ๒๕๖๖ จำนวน
๒ แผ่น

๓.๖ ตารางการกำหนดระยะเวลาเริ่มต้นสัญญาและวันที่สัญญาแล้วเสร็จ จำนวน
๑ แผ่น

ความได้ในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความใน
สัญญานี้บังคับ และกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเองผู้ให้เช่าจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของ
ผู้เช่า โดยผู้ให้เช่าไม่อาจเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ เอา กับผู้เช่าได้

ข้อ ๔. การส่งมอบ

ผู้ให้เช่าจะต้องส่งมอบรถยนต์ที่เช่าให้แก่ผู้เช่า ณ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เขต ๑
(ภาคเหนือ) จังหวัดเชียงใหม่ ภายใน ๓๐ วัน นับถ้วนจากวันลงนามในสัญญา ในสภาพที่ดีเรียบร้อย
พร้อมด้วยอุปกรณ์และเครื่องมือประจำรถตามมาตรฐานของผู้ผลิตอย่างครบถ้วนถูกต้อง ตามรายละเอียด
ที่กำหนดไว้ในหนังสือแนบท้ายสัญญา

ทั้งนี้ ผู้ให้เช่าจะต้องแจ้งเป็นหนังสือให้ผู้เช่าทราบล่วงหน้าก่อนการส่งมอบไม่น้อยกว่า
๓ (สาม) วันทำการของผู้เช่า

ข้อ ๕. การตรวจรับ

เมื่อผู้เช่าได้ตรวจรับรถยนต์ที่เช่าที่ส่งมอบตามข้อ ๔ และเห็นว่าถูกต้องครบถ้วนตาม
สัญญานี้แล้ว ผู้เช่าจะออกหลักฐานการรับมอบรถยนต์ที่เช่าเป็นหนังสือ เพื่อให้ผู้ให้เช่าใช้เป็นหลักฐาน
ประกอบการขอรับเงินค่าเช่ารถยนต์ที่เช่าคืนนั้นฯ

ถ้าผลของการตรวจรับปรากฏว่า รถยนต์ซึ่งผู้ให้เช่าส่งมอบไม่ถูกต้องครบถ้วนตามสัญญา
ผู้เช่าทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับรถยนต์นั้น ในกรณีเช่นว่านี้ ผู้ให้เช่าต้องรับกรรมต้นกลับคืนไปทันที และ
ต้องนำรถยนต์คืนอันมาส่งมอบให้ใหม่ภายใน ๗ (เจ็ด) วัน หรือต้องทำการแก้ไขให้ถูกต้องตามสัญญาด้วย
ค่าใช้จ่ายของผู้ให้เช่าเองภายใน ๗ (เจ็ด) วัน และระยะเวลาที่เสียไปเพราะเหตุดังกล่าว ผู้ให้เช่าจะนำมา
อ้างเป็นเหตุของดหรือลดค่าปรับหรือขยายเวลาส่งมอบไม่ได้

หากผู้ให้เช่าไม่นำรถยนต์ที่ส่งมอบไม่ถูกต้องกลับคืนไปทันทีดังกล่าวในวรรคสอง
และเกิดความเสียหายแก่รถยนต์นั้น ผู้เช่าไม่ต้องรับผิดในความเสียหายดังกล่าว

ในการนี้ที่ผู้ให้เช่า ส่งมอบรถยนต์ที่เช่าถูกต้องแต่ไม่ครบชั้นวน หรือส่งมอบครบจำนวน
แต่ไม่ถูกต้องทั้งหมด ผู้เช่ามีสิทธิรับมอบเฉพาะส่วนที่ถูกต้อง โดยอ้างหลักฐานการรับมอบเฉพาะ
ส่วนนั้นก็ได้ ในกรณีเช่นนี้ ชาบะการเช่าเฉพาะรถยนต์ที่เช่าที่รับมอบไว้

ลงชื่อ

ผู้ให้เช่า



ข้อ ๖. การงดหรือลดค่าปรับ หรือการขยายเวลาในการปฏิบัติตามสัญญา

ในกรณีที่ผู้ให้เช่าไม่สามารถส่งมอบรถยนต์ที่เช่า ให้แก่ผู้เช่าได้โดยครบถ้วนถูกต้องภายในกำหนดเวลาตามสัญญา หรือกรณีที่ผู้ให้เช่าไม่สามารถทำการตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาตามสัญญานี้ได้ อันเนื่องมาจากเหตุสุดวิสัย หรือเหตุใดๆ อันเนื่องมาจากความผิดหรือความบกพร่อง ของผู้เช่า หรือจาก พฤติกรรมอันหนึ่งอันใดที่ผู้ให้เช่าไม่ต้องรับผิดตามกฎหมาย หรือเหตุอื่นตามที่กำหนดในกฎหมายระหว่าง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ผู้ให้เช่ามีสิทธิของดังหรือ ลดค่าปรับ หรือขยายกำหนดเวลาทำการตามสัญญาโดยจะต้องแจ้งเหตุหรือพฤติกรรมดังกล่าวพร้อม หลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้เช่าทราบภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับตั้งจากวันที่เหตุนั้นลื้นสุดลง หรือตามที่ กำหนดในกฎหมายระหว่างดังกล่าว แล้วแต่กรณี

ถ้าผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้ให้เช่าได้ละสิทธิเรียกร้อง ในการที่จะของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำการตามสัญญาโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเหตุ เกิดจากความผิด หรือความบกพร่องของฝ่ายผู้เช่าซึ่งมีหลักฐานชัดแจ้ง หรือผู้เช่าทราบด้วยแล้วตั้งแต่ตน

การงดหรือลดค่าปรับหรือขยายกำหนดเวลาทำการตามสัญญาตามวรรคหนึ่ง อยู่ใน ดุลพินิจของผู้เช่าที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

ข้อ ๗. หน้าที่ของผู้ให้เช่า

๗.๑ การประกันภัยรถยนต์ที่เช่า

ตลอดอายุการเช่าตามสัญญานี้ ผู้ให้เช่าจะต้องทำประกันภัยรถยนต์ที่เช่าหรือรถยนต์ ที่นำมาเปลี่ยนหรือทดแทนรถยนต์ที่เช่าประเภทขั้นหนึ่ง และประกันภัยตามพระราชบัญญัติคุ้มครอง ผู้ประสบภัยจากการรถพ.ศ. ๒๕๓๕ ด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ให้เช่า โดยทำประกันภัยกับบริษัทประกันภัยซึ่งได้จด ทะเบียนเป็นบริษัทมหาชน่ที่ผู้เช่าให้ความยินยอม และต้องมอบสำเนากรมธรรม์ประกันภัยและหลักฐาน การเอาประกันภัย ดังกล่าวให้แก่ผู้เช่าในวันทำการตามสัญญาเช่า และทุกครั้งที่มีการต่ออายุสัญญาหรือมีการ เปลี่ยนรถยนต์ที่เช่าตามข้อ ๗.๓ หรือข้อ ๗.๔ หรือข้อ ๗.๕ หรือมีการจัดหารถยนต์ทดแทนตามข้อ ๗.๖ หรือมีการทำสัญญาประกันภัยใหม่ โดยการประกันภัยต้องรวมถึงการคุ้มครองต่อไปนี้

(ก) คุ้มครองการบาดเจ็บและเสียชีวิตของบุคคลภายนอกในวงเงิน ๑,๐๐๐,๐๐๐ (หนึ่งล้าน) บาท/คน และไม่เกิน ๑๐,๐๐๐,๐๐๐ (สิบล้าน) บาท/ครัว

(ข) คุ้มครองทรัพย์สินของบุคคลภายนอกในวงเงิน ๕,๐๐๐,๐๐๐ (ห้าล้าน) บาท/ ครัว

(ค) คุ้มครองค่ารักษาพยาบาล และการเสียชีวิตสำหรับผู้ขับขี่และผู้โดยสารรถยนต์ คันที่เอาประกันภัยในวงเงินไม่ต่ำกว่า ๒๐๐,๐๐๐ (สองแสน) บาท/คน

๗.๒ การจดทะเบียนและเสียภาษีประจำปีของรถยนต์ที่เช่า

ผู้ให้เช่าจะต้องจดทะเบียนรถยนต์ที่เช่ากับกรมการขนส่งทางบก และเสียภาษี ประจำปีตามกฎหมายด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ให้เช่าให้แล้วเสร็จ ก่อนวันครบกำหนดส่งมอบรถยนต์ที่เช่า ตามสัญญา รวมทั้งต้องเสียภาษีประจำปี สำหรับปีต่อๆ ไปภายในกำหนดเวลาทุกปี

๗.๓ ความบกพร่องในรถยนต์ที่เช่า

ในกรณีที่ออกตั๋วที่เช่าคันใดขัดข้องใช้งานไม่ได้ตามปกติไม่ว่าจะเกิดจากเหตุใด หรือ  ผู้ให้เช่า

ลงชื่อ



ร่วงใช้งานเกินกว่า ๓๐๐,๐๐๐ (สามแสน) กิโลเมตร ผู้ให้เช่าจะต้องนำรถยนต์คันใหม่ที่มีคุณลักษณะเฉพาะขนาดและประสิทธิภาพเช่นเดียวกับรถยนต์ที่เช่า และมีสภาพที่เทียบเท่าหรือดีกว่าทั้งในเรื่องความนิยมในยี่ห้อรถยนต์ (brand name) และราคาซื้อขายรถยนต์ (price list) ในห้องตลาดมาเปลี่ยนให้ผู้เช่าทันทีที่ผู้ให้เช่าได้รับแจ้งจากผู้เช่าด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ให้เช่าเองทั้งสิ้น

หากผู้ให้เช่าไม่นำรถยนต์มาเปลี่ยนให้ หรือรถยนต์ที่นำมาเปลี่ยนให้มีถูกต้องตามวรรคหนึ่ง ไม่ว่ากรณีใดๆ ก็ตาม นอกจากรู้เช่ามีสิทธิหักค่าเช่า คิดเป็นรายวันต่อคัน ตามข้อ ๒ แล้ว ผู้เช่ามีสิทธิปรับผู้ให้เช้าเป็นรายวันในอัตรา้อยละ ๐.๒๐ (ศูนย์จุดสองศูนย์) ของราคากำไรทั้งสัญญาต่อคันต่อวัน ตั้งแต่วันที่ผู้ให้เช่าได้รับแจ้งจากผู้เช่าให้นำรถยนต์มาเปลี่ยน จนถึงวันที่ผู้ให้เช่านำรถยนต์คันใหม่มาเปลี่ยนให้

หากผู้ให้เช่าไม่นำรถยนต์มาเปลี่ยนให้ตามวรรคหนึ่ง เมื่อได้รับแจ้งจากผู้เช่าแล้วเป็นระยะเวลาติดต่อกันเกิน ๗ (เจ็ด) วัน ผู้เช่ามีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญาทั้งหมดหรือแต่งบางส่วนได้โดยทำเป็นหนังสือแจ้งไปยังผู้ให้เช่า

ในกรณีผู้ให้เช่าไม่นำรถยนต์มาเปลี่ยนให้ตามวรรคหนึ่ง หรือผู้ให้เช่าจัดหารถยนต์อื่นมาเปลี่ยน แต่ไม่ตรงตามที่กำหนดไว้ในวรรคหนึ่ง ไม่ว่าด้วยเหตุใดๆ ผู้เช่ามีสิทธิเข้ารถยนต์จากบุคคลอื่นมาใช้งานแทนได้ จนกว่าผู้ให้เช่าจะจัดหารถยนต์มาเปลี่ยนให้โดยถูกต้อง โดยผู้ให้เช่าจะต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายในการเช่ารถยนต์จากบุคคลอื่นทั้งสิ้นและต้องรับภาระค่าเช่าที่เพิ่มขึ้น (ถ้ามี)

๗.๔ การรับประกันความเสียหาย

ในกรณีที่มีบุคคลภายนอกมากล่าวอ้างและใช้สิทธิเรียกร้องใดๆ ว่าการครอบครองใช้สอยรถยนต์ที่เช่าของผู้เช่าเป็นการล่อลวง หรือมีบุคคลภายนอกมาก่อการรบกวนขัดสิทธิเกี่ยวกับรถยนต์ที่เช่าตามสัญญานี้ ผู้ให้เช่าจะต้องดำเนินการทั้งปวงเพื่อให้การเรียกร้องหรือการรบกวนขัดสิทธิดังกล่าวหมดสิ้นไปโดยเร็ว หากผู้ให้เช่ามิอาจดำเนินการดังกล่าวได้ ผู้ให้เช่าจะต้องจัดหารถยนต์คันใหม่ที่มีขนาดประสมประสิทธิภาพ สภาพเทียบเท่าหรือดีกว่า รวมทั้งในเรื่องความนิยมในยี่ห้อรถยนต์ (brand name) และราคาซื้อขายรถยนต์ (price list) ในห้องตลาดมาทดแทนให้ทันที โดยไม่มีข้ออ้างใดๆ ทั้งสิ้น ทั้งนี้ หากผู้เช่าไม่สามารถใช้รถยนต์ที่เช่าได้และผู้ให้เช่าไม่จัดหารถยนต์คันใหม่มาเปลี่ยนให้ดังกล่าว ให้นำความในข้อ ๗.๓ วรรคสอง วรรคสาม และวรคสี่ มาใช้บังคับโดยอนุโลม และหากการเรียกร้องหรือการรบกวนขัดสิทธิเป็นเหตุให้ผู้เช่าต้องชดใช้ค่าเสียหายต่อบุคคลภายนอก หรือผู้เช่าได้รับความเสียหายจากการถูกรบกวนขัดสิทธิดังกล่าว ผู้ให้เช่าต้องเป็นผู้ชำระค่าเสียหายและค่าใช้จ่าย รวมทั้งค่าฤชาธรรมเนียมและค่าหน่ายความแทนผู้เช่า หรือชดใช้ค่าเสียหายให้แก่ผู้เช่าโดยสิ้นเชิง

๗.๕ การโอนกรรมสิทธิ์ให้บุคคลอื่น

ในกรณีที่ผู้ให้เช้าเป็นเจ้าของกรรมสิทธิ์ในรถยนต์ที่นำมาให้เช่าผู้ให้เช่าจะโอนกรรมสิทธิ์ในรถยนต์ที่เช่าแก่บุคคลอื่นโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้เช่า และโดยไม่นำรถยนต์คันใหม่ที่มีสภาพขนาด ประสิทธิภาพเทียบเท่าหรือดีกว่า รวมทั้งในเรื่องความนิยมในยี่ห้อรถยนต์ (brand name) และราคาซื้อขายรถยนต์ (price list) ในห้องตลาดมาส่งมอบแก่ผู้เช่าทดแทนก่อนไม่ได้ หากฝ่ายผู้ให้เช่าต้องรับผิดชอบด้วยค่าเสียหาย (ถ้ามี) ให้แก่ผู้เช่า นอกจากนี้ ผู้เช่ามีสิทธิดำเนินการตามข้อ ๗.๓ วรรคสอง วรรคสาม และวรคสี่ โดยอนุโลมด้วย

ลงชื่อ

ผู้ให้เช่า^{บุญธรรม บุญธรรม (บ.)}
๗.๖ การบำรุง...



๗.๖ การบำรุงรักษาตรวจสอบและซ่อมแซมรถยนต์ที่เช่า

ผู้ให้เช่ามีหน้าที่บำรุงรักษา ตรวจสอบสภาพ เปลี่ยนชิ้นส่วนอะไหล่ลึกลงไป รวมทั้ง น้ำมันหล่อลื่น ทุกชนิด และซ่อมแซมรถยนต์ที่เช่าในการณ์ความเสื่อมสภาพ สึกหรอ และความเสียหายอันเกิดจากการใช้งานตามปกติ เอียงวิญญาณให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา และผู้ให้เช่ามีหน้าที่บำรุงรักษา ตรวจสอบพรอยน์ที่เช่า เมื่อครบระยะเวลาหรือครบกำหนดระยะเวลาที่ใช้งานตามที่กำหนดในเอกสารแนบท้ายสัญญา รวมทั้งจะต้องบำรุงรักษาหรือซ่อมแซมเพิ่มเติมทันทีเมื่อได้รับแจ้งจากผู้เช่า เพื่อให้ผู้เช่าใช้รถยนต์ที่เช่าได้ในสภาพที่สมบูรณ์ปลอดภัย หากผู้ให้เช่าไม่ได้บำรุงรักษา ตรวจสอบพรอยน์ เปลี่ยนชิ้นส่วนอะไหล่ หรือซ่อมแซมรถยนต์ที่เช่า ผู้เช่ามีสิทธิยกเว้นค่าเช่าทั้งหมด หรือบางส่วนไว้จังหวะจะได้มีการดำเนินการโดยถูกต้องครบถ้วน

การตรวจสอบ ซ่อมแซม หรือบำรุงรักษารอยน์ที่เช่า ผู้ให้เช่าต้องนำรอยน์ที่เช่า เข้าซ่อมแซมบำรุงรักษาที่ศูนย์บริการมาตรฐานของรถยนต์ที่เช่าท่านนั้น ยกเว้นกรณีฉุกเฉิน

การนำรอยน์ที่เช่าไปตรวจสอบ ซ่อมแซม หรือบำรุงรักษา ผู้ให้เช่าต้องตรวจสอบ เชื้อเพลิงในถังว่ามีระดับเท่าใด เมื่อส่งรถยนต์กลับมาให้ผู้เช่าเชื้อเพลิงในถังจะต้องอยู่ในระดับเดิม ถ้าต่ำกว่าเดิม ผู้ให้เช่าจะต้องเติมให้อยู่ในระดับเดิม

เมื่อรอยน์ที่เช่าได้ผ่านการใช้งานและยางรถยนต์เส้นหนึ่งเส้นได้มีสภาพความลึกของดอกยางต่ำกว่า ๓ (สาม) มิลลิเมตร หรือหุ้รระยะ ๔๕,๐๐๐ (สี่หมื่นห้าพัน) กิโลเมตร หรือ หุ้ร ๓ (สาม) ปี หรือตามที่ ผู้เช่าเห็นว่าจะไม่ปลอดภัย ผู้ให้เช่าต้องเปลี่ยนยางรอยน์ที่มีสภาพใหม่ ไม่เคยใช้งานมาก่อน มีขนาด คุณภาพ ทัดเทียมของเดิม รวมทั้งในเรื่องความนิยมในยี่ห้อ (brand mane) ในห้องคลาดมา ทดแทน โดยห้ามใช้ยางหล่ออดอก

ในการบำรุงรักษา ตรวจสอบสภาพและซ่อมแซมตามข้อนี้ ผู้ให้เช่าจะต้องจัดหารอยน์ที่ซึ่งมีสภาพ ประสิทธิภาพ ขนาด และอายุการใช้งานเทียบเท่าหรือดีกว่ารอยน์ที่เช่า รวมทั้งในเรื่องความนิยมในยี่ห้อรอยน์ (brand name) และราคาก็ข้อมูลรอยน์ (price list) ในห้องคลาดมาทดแทน เพื่อให้ผู้เช่าใช้งานได้ทันที จนกว่ารอยน์ที่เช่าคันที่อยู่ระหว่างบำรุงรักษา ตรวจสอบ หรือซ่อมแซมจะเรียบร้อยพร้อมใช้งานได้ หากผู้ให้เช่าละเลยไม่จัดหารอยน์ทดแทนให้ ผู้เช่ามีสิทธิดำเนินการตามข้อ ๗.๓ วรรคสอง วรรคสาม และวรรคสี่ โดยอนุโลม จนกว่าผู้ให้เช่าจะนำรอยน์ทดแทนมาส่งมอบให้ผู้เช่าหรือ จนกว่ารอยน์ที่เช่าจะบำรุงรักษา ตรวจสอบ หรือซ่อมแซมเสร็จ โดยในระหว่างเวลาที่ผู้ให้เช่ายังไม่ได้นำรอยน์ทดแทน ผู้ให้เช่าไม่สามารถคิดค่าเช่าจากผู้เช่าได้

กรณีที่รอยน์ที่เช่า ชำรุดขัดข้องและต้องซ่อมแซมแก้ไขโดยพลัน ผู้เช่ามีสิทธิจัดการซ่อมแซม แก้ไขได้ตามความจำเป็น โดยผู้เช่าออกเงินท่องก่อนและผู้ให้เช่าต้องจ่ายคืนทันที เมื่อได้รับหลักฐานการซ่อมจากผู้เช่าและหากผู้เช่าไม่สามารถขอการซ่อมแซมแก้ไขได้ ผู้เช่ามีสิทธิบอกเลิกสัญญา ทั้งหมดหรือบางส่วนได้ การใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานั้นไม่กระทบสิทธิของผู้เช่าที่จะเรียกร้องค่าเสียหายจากผู้ให้เช่า

ข้อ ๘ การบอกเลิกสัญญา

เมื่อครบกำหนดส่งมอบรอยน์ที่เช่าตามสัญญาแล้ว ถ้าผู้ให้เช่าไม่ส่งมอบรอยน์ที่เช่า หรือส่งมอบแต่เพียงบางส่วนให้แก่ผู้เช่า หรือส่งมอบรอยน์ที่เช่าไม่ตรงตามสัญญา หรือมีคุณลักษณะเฉพาะไม่ถูกต้องตามสัญญา หรือส่งมอบแล้วเสร็จภายในกำหนด แต่ไม่สามารถใช้ประโยชน์ได้ ผู้ให้เช่า

ลงชื่อ

ผู้ให้เช่า



อย่างมีประสิทธิภาพ หรือใช้งานได้ไม่ครบถ้วนตามสัญญา หรือผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง ผู้เช่ามีสิทธิบอกเลิกสัญญาทั้งหมดหรือแต่บางส่วนได้ การใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานั้นไม่กระทบสิทธิของผู้เช่าที่จะเรียกร้องค่าเสียหายจากผู้ให้เช่า

ในกรณีที่ผู้เช่าใช้สิทธิบอกเลิกสัญญา ผู้เช่ามีสิทธิรับหรือบังคับจากหลักประกันตามข้อ ๑๓ เป็นจำนวนเงินทั้งหมดหรือแต่บางส่วนก็ได้แล้วแต่ผู้เช่าจะเห็นสมควร และถ้าผู้เช่าต้องเช่ารถยนต์จากบุคคลอื่นทั้งหมดหรือแต่บางส่วนภายในการกำหนด ๓ (สาม) เดือน นับถัดจากวันบอกเลิกสัญญา ผู้ให้เช้ายอมรับผิดชอบใช้ค่าเช่าที่เพิ่มขึ้นจากค่าเช่าที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ รวมทั้งค่าใช้จ่ายใดๆ ที่ผู้เช่าต้องใช้จ่ายในการจัดหาผู้ให้เช่ารถยนต์ที่เช่ารายใหม่ดังกล่าวด้วย

ในกรณีมีความจำเป็น ผู้เช่ามีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญาเช่านี้ก่อนครบกำหนดระยะเวลา การเช่าได้ โดยแจ้งเป็นหนังสือให้ผู้ให้เช่าทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า ๓๐ (สามสิบ) วัน โดยผู้ให้เช่าจะไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ จากผู้เช่า

ข้อ ๙. ค่าปรับกรณีส่งมอบล่าช้า

ในกรณีที่ผู้ให้เช่าส่งมอบรถยนต์ที่เช่าล่วงเลยกำหนดส่งมอบตามสัญญา แต่ผู้เช่าไม่ได้ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาตามข้อ ๘ วรรคหนึ่ง ผู้ให้เช่าจะต้องชำระค่าปรับให้ผู้เช่าเป็นรายวัน สำหรับรถยนต์คันที่ยังไม่ได้ส่งมอบตามสัญญา ในอัตรา率อยละ ๐.๒๐ (ศูนย์จุดสองศูนย์) ของราคากำไรทั้งสัญญาต่อคันต่อวัน นับถัดจากวันครบกำหนดส่งมอบตามสัญญา จนถึงวันที่ผู้ให้เช่าได้นำรถยนต์ที่เช่ามาส่งมอบให้แก่ผู้เช่าจนถูกต้องครบถ้วน

ในระหว่างที่ผู้เช้ายังไม่ได้ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานั้น หากผู้เช่าเห็นว่าผู้ให้เช่าไม่อาจปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้เช่าจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญา และรับหรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาตามข้อ ๑๓ กับเรียกร้องให้ชดใช้ค่าเช่าที่เพิ่มขึ้นตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๔ วรรคสองก็ได้ และถ้าผู้เช่าได้แจ้งข้อเรียกร้องเป็นหนังสือให้ชำระค่าปรับไปยังผู้ให้เช่าเมื่อครบกำหนดส่งมอบดังกล่าวแล้วผู้เช่ามีสิทธิที่จะปรับผู้ให้เช่าจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

ข้อ ๑๐. การบังคับค่าปรับ ค่าเสียหาย และค่าใช้จ่าย

ในกรณีที่ผู้ให้เช่าไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่งด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม จนเป็นเหตุให้เกิดค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแก่ผู้เช่า ผู้ให้เช่าต้องชดใช้ค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายดังกล่าวให้แก่ผู้เช่าโดยสิ้นเชิงภายในการกำหนด ๓๐ (สามสิบ) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้เช่า หากผู้ให้เช่าไม่ชดใช้ให้ถูกต้องครบถ้วนภายในระยะเวลาดังกล่าวให้ผู้เช่ามีสิทธิที่จะหักเอาจากค่าเช่าที่ต้องชำระ หรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้ทันที

หากค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายที่บังคับจากค่าเช่าที่ต้องชำระ หรือหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาแล้วยังไม่เพียงพอ ผู้ให้เช้ายินยอมชำระส่วนที่เหลือที่ยังขาดอยู่จนครบถ้วนตามจำนวนค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายนั้น ภายในกำหนด ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้เช่า



ลงชื่อ

ผู้ให้เช่า

ข้อ ๑๑ ...

ข้อ ๑. การใช้ประโยชน์จากการถ่ายทอดที่เข้า

เพื่อประโยชน์ในการศูนย์แลรักษาหรือประโยชน์ในการดูแลผู้เช่า ผู้เช่ามีสิทธิคัดป้ายโลหะประทับตรา ทำเครื่องหมายอื่นใด ติดข้อความหรืออุปกรณ์อื่นๆ ที่จำเป็นในการใช้งานของผู้เช่า หรือดำเนินการใดๆ บนรอยนต์ที่เช่าได้โดยไม่ต้องได้รับอนุญาตจากผู้ให้เช่าก่อน

ข้อ ๑๒. การรับมอบรถยนต์ที่เข้ากลับคืน

เมื่อสิ้นสุดสัญญาไม่ว่าจะเป็นการบอกเลิกสัญญาหรือด้วยเหตุใดๆ ผู้ให้เช่าจะต้องรับมอบทรัพย์ที่เช่ากลับคืนไปตามสภาพที่เป็นอยู่ในขณะนั้นภายใน ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันที่สัญญาสิ้นสุดโดยผู้ให้เช่าเป็นผู้เสียค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ถ้าผู้ให้เช่าไม่นำร่องยนต์ที่เช่ากลับคืนไปภายในกำหนดเวลาตามวาระหนึ่ง ผู้เช่าไม่ต้องรับผิดชอบในความเสียหายใดๆ ทั้งสิ้นที่เกิดแก่ร่องยนต์อันมิใช่ความผิดของผู้เช่า

ข้อ ๑๓. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะทำสัญญานี้ ผู้ให้เช่าได้นำหลักประกันสัญญาหนังสือค้ำประกันของธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน) สาขาสำนักสีลม เลขที่ ๑๐๐๐๖๔๙๗๒๐๖๑ ลงวันที่ ๓๐ พฤษภาคม ๒๕๖๖ เป็นจำนวนเงิน ๑๐๗๗,๓๔๔.๐๐ บาท (สองแสนเจ็ดหมื่นเจ็ดพันสามร้อยสิบสี่บาท) ของค่าเช่าห้อง念佛ตลอดระยะเวลาสัญญา นามอุบแก่ผู้เช่าเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

กรณีผู้ให้เช่าใช้นังสือค้าประกันมาเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา นังสือค้าประกันดังกล่าว จะต้องออกโดยธนาคารที่ประกอบกิจการในประเทศไทย หรือโดยบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุน เพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนด หรืออาจเป็นนังสือค้าประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้ และจะต้องมีอายุการค้าประกันตลอดไปจนกว่าผู้ให้เช่าพ้นข้อพกพันตามสัญญานี้

หลักประกันที่ผู้ให้เช่านำมายื่นขอให้ตัวมาร์คหนึ่ง จะต้องมีอายุครบคุณภาพรับผิดชอบ
ประจำของผู้ให้เช่าตลอดอายุสัญญา ถ้าหลักประกันที่ผู้ให้เช่านำมายื่นขอให้ดังกล่าวลดลงหรือเสื่อม ค่าลงหรือ
มีอายุไม่ครบคุณภาพของผู้ให้เช่าตลอดอายุสัญญา ไม่ว่าด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม รวมถึงกรณีผู้ให้เช่า^๗
ส่งมอบรถยนต์ที่เช่าล่าช้าเป็นเหตุให้ระยะเวลาการเช่าตามสัญญาเปลี่ยนแปลงไป ผู้ให้เช่าต้องนำ
หลักประกันใหม่ หรือหลักประกันเพิ่มเติมให้มีจำนวนครบถ้วนตามมาร์คหนึ่งนำมายื่นให้แก่ผู้เช่าภายใน
๗ (เจ็ด) วัน นับแต่จากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้เช่า

หลักประกันที่ผู้ให้เช่านำมายอบไว้ตามข้อนี้ ผู้เช่าจะคืนให้ผู้ให้เช่าโดยไม่มีดอกเบี้ยเมื่อผู้ให้เช่าพ้นจากข้อผูกพันและความรับผิดตั้งปางตามสัญญาแล้ว

ข้อ ๑๔. ข้อจำกัดความรับผิดของผู้เช่า

ผู้เข้าไม่ต้องรับผิดชอบต่อการสูญหายหรือเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้นแก่ภรรยาที่เข้า อันไม่ใช่
ความผิดของผู้เข้าตลอดระยะเวลาที่อยู่ในความครอบครองของผู้เข้า



๙๗๖

ผู้ให้เช่า^๑
สัญญา...

สัญญาฉบับนี้เป็นส่วนหนึ่งของสัญญาต่อไปนี้
โดยจะมีผลบังคับใช้ตั้งแต่วันที่ลงนามในวันที่ ๒๕ พฤษภาคม พ.ศ.๒๕๖๔ จนกว่าจะมีการเปลี่ยนแปลงตามที่ได้ระบุไว้ในสัญญานี้



ลงชื่อ

ผู้เข้า

(นายสุพจน์ คำเหลือง)

ลงชื่อ

ผู้ให้เข้า

(นายเสกสรร พุกษา)

ลงชื่อ

พยาน

(นายไชยพัฒน์ ใจบรรทัด)

ลงชื่อ

พยาน

(นายศิริ เครือวงศ์)



ธนาคารกสิกรไทย
开泰银行 KASIKORN BANK



หนังสือค้ำประกัน

(หลักประกันสัญญาเช่า)

เลขที่ 100065272061

วันที่ 30 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2566

ข้าพเจ้า บริษัท ธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน) สาขาสำนักสื่อสาร สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ 142 อาคารสำนักสื่อสาร ถนนสีลม แขวงสุริยวงศ์ เขตบางรัก จังหวัดกรุงเทพมหานคร โดย น.ส.ปริชา สายพิ垦 (6747) และ น.ส.พรัตน์ แกร้วนกนิกร (4382) ผู้มีอำนาจลงนามด้วยพินธนาคาร ขอทำหนังสือค้ำประกันฉบับนี้ไว้ต่อ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเขต 1 (ภาคเหนือ) จังหวัดเชียงใหม่ ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า "ผู้เช่า" ดังมีข้อความต่อไปนี้

1. ตามที่ บริษัท อาคารน้อยแคปปิตอล จำกัด ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า "ผู้ให้เช่า" ได้ทำสัญญาเช่า ยานพาณิชย์ ตามแผนรวมเช่าฯ ยานพาณิชย์ 2566-2571 จำนวน 5 รายการ รวมทั้งสิ้น 32 คัน แก่ผู้เช่า ตามสัญญาเลขที่ น.1-110/2566 ลงวันที่ _____

ซึ่งผู้ให้เช่าต้องวางแผนการใช้บ้านตามสัญญาต่อผู้เช่า เป็นจำนวนเงิน 277,344.00 บาท (สองแสนเจ็ดหมื่นเจ็ดพันสามร้อยสิบสี่บาทถ้วน) ซึ่งเท่ากับร้อยละ ห้า (5%) ของมูลค่าทั้งหมดของสัญญา

ข้าพเจ้าย nomine ลงนามด้วยพินโดยไม่มีเงื่อนไขที่จะค้ำประกันในการชำระเงินให้ตามสิทธิเรียกวันของผู้เช่า ด้านในไม่เกิน 277,344.00 บาท (สองแสนเจ็ดหมื่นเจ็ดพันสามร้อยสิบสี่บาทถ้วน) ในฐานะเป็นลูกหนี้ร่วม ในการนี้ที่ผู้ให้เช่าขอให้เก็ตความเห็น ทราบโดย หรือต้องชำระค่าปรับ หรือค่าใช้จ่ายใดๆ หรือผู้ให้เช่ามิได้ปฏิบัติตามภาระหน้าที่ใดๆ ที่กำหนดในสัญญาร่วมกันตั้งแต่ต้น จนถึง โดยผู้เช่าไม่จำเป็นต้องเรียกร้องให้ผู้ให้เช้าชำระหนี้นั้นก่อน

2. หนังสือค้ำประกันนี้มีผลใช้บังคับตั้งแต่วันที่ 30 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2566 ถึงวันที่ 31 เดือน ธันวาคม พ.ศ. 2571 และข้าพเจ้าจะไม่เพิกถอนการค้ำประกัน除非ภายในระยะเวลาที่กำหนดไว้

3. หากผู้เช่าได้ขอยกระยะเวลาให้แก่ผู้ให้เช่า ให้ด้วยข้อความยื่นยอกในกรณีนั้นๆ ตัวอย่างเช่น ให้ขยายระยะเวลาทำการค้ำประกันอีกไปต่อระยะเวลาที่ผู้เช่าได้ขอยกระยะเวลาให้แก่ผู้ให้เช่าตั้งแต่วันนั้นเป็นต้นไป

ข้าพเจ้าได้ลงนามและประทับตราไว้ต่อหน้าพยานเป็นสำคัญ

นางสาวกสิริยา บุญเรือง

ลงลายมือชื่อ

ผู้เช่า

(น.ส.ปริชา สายพิ垦 (6747))

ผู้ค้ำประกัน

(น.ส.พรัตน์ แกร้วนกนิกร (4382))

ลงลายมือชื่อ

ผู้เช่า

(น.ส.ชนมน พิริชญ์สุวรรณ)

พยาน ลงลายมือชื่อ

พยาน

(น.ส.จุฬาลักษณ์ คำเรือง)

เอกสารนี้ยังคงมีผลใช้บังคับ หาก EMAIL ล่ม : LG_SERVICE@KASIKORN BANK.COM

เมื่อหนังสือค้ำประกันนี้ถูกยกเลิกหรือต้องการลบออก ให้แจ้งทางธนาคารโดยทันที ไม่ต้องมีหนังสือ

กรณีที่มีประวัติเดือนต่อเดือนไม่ต่ำกว่า 90% ของจำนวนเงินที่ต้องชำระต่อเดือน (1) กรณีที่มีประวัติเดือนต่อเดือน ให้ยกเว้นหนี้เดือนเดียว (by Month) หรือ (2) ไม่สามารถติดต่อผู้เช่าได้ ให้ยกเว้นหนี้เดือนเดียว (by Month) หรือ (3) กรณีที่มีประวัติเดือนต่อเดือนตั้งแต่ 6 เดือนที่ 47/7 ทุก 3 เดือนยกหนี้เดือน ยกหนี้เดือนที่ 47/7 ทุก 3 เดือน

SR-00000258453-1-1

EFF_C_2_2_YN_PLUS

Issue by K-COM/BC1-LG

2534039