



คำสั่งโรงเรียนมหิตลวิทยานุสรณ์

ที่ ๕๗ /๒๕๖๒

เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการดำเนินงานจ้างออกแบบโดยวิธีเฉพาะเจาะจง
และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างออกแบบ
งานปรับปรุงซ่อมแซมอาคารโรงฝึกงาน

ด้วยโรงเรียนมหิตลวิทยานุสรณ์มีความประสงค์จะจ้างออกแบบปรับปรุงซ่อมแซมอาคารโรงฝึกงาน ด้วยวิธีเฉพาะเจาะจง และเพื่อให้เป็นไปตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ จึงขอแต่งตั้งรายชื่อต่อไปนี้เป็นคณะกรรมการดำเนินงานจ้างออกแบบโดยวิธีเฉพาะเจาะจง และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างออกแบบ สำหรับการจ้างปรับปรุงดังกล่าว

คณะกรรมการดำเนินงานจ้างออกแบบโดยวิธีเฉพาะเจาะจง

- | | | |
|------------------|-----------------|---------------------|
| ๑. นายภาณุพงศ์ | ไม้สนธิ์ | ประธานกรรมการ |
| ๒. นายกมล | มาตยภูธร | กรรมการ |
| ๓. นางสาวจิรนนท์ | เกรียงธีรศักดิ์ | กรรมการและเลขานุการ |

อำนาจและหน้าที่ ตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ข้อ ๑๕๒

๑. จัดทำหนังสือเชิญชวนผู้ให้บริการรายใดรายหนึ่งซึ่งเคยทราบหรือเคยเห็นความสามารถแล้ว และมีคุณสมบัติเหมาะสมที่จะทำงานที่จ้างนั้นให้เข้ายื่นข้อเสนอ

๒. พิจารณาข้อเสนอของผู้ให้บริการ เพื่อให้ได้ข้อเสนอที่เหมาะสม ถูกต้อง เป็นประโยชน์ต่อหน่วยงานของรัฐมากที่สุด และสอดคล้องกับวัตถุประสงค์ของการจ้างครั้งนั้น

๓. จัดทำรายงานผลการพิจารณาภายใน ๓๐ วัน ต่อหัวหน้าหน่วยงานของรัฐภายในระยะเวลาที่กำหนด ถ้ามีเหตุที่ทำให้การรายงานล่าช้าให้เสนอหัวหน้าหน่วยงานของรัฐพิจารณาขยายเวลาได้ตามความจำเป็น

คณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างออกแบบ

- | | | |
|-------------------|------------|---------------------|
| ๑. นายปิยะ | รัตนสุวรรณ | ประธานกรรมการ |
| ๒. นายกิตติศักดิ์ | ถึงสุข | กรรมการ |
| ๓. นายสมพร | บัวประทุม | กรรมการ |
| ๔. นายวิทวัส | พันธุ์ | กรรมการ |
| ๕. นายสมชาย | ท้าวปุดา | กรรมการและเลขานุการ |

อำนาจและหน้าที่ ตรวจรับพัสดุ

ทั้งนี้ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

สั่ง ณ วันที่ ๔ เดือนมีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๒

(นายวิวัฒน์ เรืองเลิศปัญญากุล)

รักษาการในตำแหน่งผู้อำนวยการโรงเรียนมหิตลวิทยานุสรณ์



สัญญาจ้างออกแบบ

สัญญาเลขที่ ๑๔/๒๕๖๒

สัญญานี้ทำขึ้น ณ โรงเรียนมหิตลวิทยานุสรณ์ ตำบลศาลายา อำเภอพุทธมณฑล จังหวัดนครปฐม เลขประจำตัวผู้เสียภาษี ๐๙๙๔๐๐๐๕๒๑๔๗๒ เมื่อวันที่ ๒๘ เดือนมีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๒ ระหว่าง โรงเรียนมหิตลวิทยานุสรณ์ โดย นายวิวัฒน์ เรืองเลิศปัญญากุล ตำแหน่ง รักษาการในตำแหน่งผู้อำนวยการโรงเรียนมหิตลวิทยานุสรณ์ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง” ฝ่ายหนึ่ง กับ นางสาวปาริชาติ ทองมี อยู่บ้านเลขที่ ๘๙/๕๗๓ หมู่ที่ ๓ ตำบลบางศรีเมือง อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี ผู้ถือบัตรประจำตัวประชาชนเลขที่ ๓ ๑๐๒๐ ๐๒๕๘๓ ๘๑ ๕ ดังปรากฏตามสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนแนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ให้บริการ” อีกฝ่ายหนึ่ง

ทั้งสองฝ่ายได้ตกลงทำสัญญากันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ข้อตกลงว่าจ้างงานออกแบบ

๑.๑ ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้ให้บริการตกลงรับจ้างออกแบบปรับปรุงซ่อมแซมอาคารโรงฝึกงาน จำนวน ๑ งาน ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขแห่งสัญญานี้รวมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญาผนวก ๑ โดยผู้ให้บริการจะต้องปฏิบัติงานให้เป็นไปตามหลักวิชาการและมาตรฐานวิชาชีพทางด้านสถาปัตยกรรมและวิศวกรรม และ บทบัญญัติแห่งกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

๑.๒ ผู้ให้บริการจะต้องเริ่มลงมือทำงานภายในวันที่ ๒๙ เดือนมีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๒ และ จะต้องดำเนินการออกแบบตามสัญญานี้ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๗ เดือนพฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๒

ข้อ ๒ เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

๒.๑ ผนวก ๑ คุณสมบัติเฉพาะหรือข้อกำหนด จำนวน ๓ หน้า

๒.๒ ผนวก ๒ ใบเสนอราคาของผู้ให้บริการ จำนวน ๓ หน้า

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้ให้บริการจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้างให้ถือเป็นที่สุด และผู้ให้บริการไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าจ้าง ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติมจากผู้ว่าจ้างทั้งสิ้น

ข้อ ๓ ค่าจ้างงานออกแบบและการจ่ายเงิน

๓.๑ ผู้ว่าจ้างและผู้ให้บริการ ได้ตกลงราคาค่าจ้างงานออกแบบตามสัญญานี้ เป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น ๒๐,๒๕๐ บาท (สองหมื่นสองร้อยห้าสิบบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มเป็นเงินจำนวน..... บาท (.....) ตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว

๓.๒ ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายค่าจ้างให้แก่ผู้ให้บริการเป็นงวดๆ ดังนี้

งวดที่ ๑ จำนวนร้อยละ ๓๐ ของค่าจ้างงานออกแบบตามข้อ ๓.๑ เป็นเงิน ๖,๐๗๕ บาท (หกพันเจ็ดสิบบาทถ้วน) เมื่อส่งแบบร่างเบื้องต้น

งวดที่ ๒ จำนวนร้อยละ ๓๐ ของค่าจ้างงานออกแบบตามข้อ ๓.๑ เป็นเงิน ๖,๐๗๕ บาท (หกพันเจ็ดสิบบาทถ้วน) เมื่อส่งแบบร่างครั้งที่ ๒ ซึ่งปรับแก้ไขเพิ่มเติมจากข้อสรุปในการตรวจครั้งที่ ๑

งวดสุดท้าย จำนวนร้อยละ ๔๐ ของค่าจ้างงานออกแบบตามข้อ ๓.๑ เป็นเงิน ๘,๑๐๐ บาท (แปดพันหนึ่งร้อยบาทถ้วน) เมื่อส่งแบบก่อสร้างและรายละเอียดสำหรับงานก่อสร้างทั้งหมด



[Handwritten signature in blue ink]

การจ่ายเงินตามเงื่อนไขแห่งสัญญา ผู้ว่าจ้างจะโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากธนาคารของผู้ให้บริการ ชี้อาคารกรสิกรไทย สาขาสะพานกรุงธน ชื่อบัญชี น.ส. ปาริชาติ ทองมี เลขที่บัญชี ๐๒๑-๒-๖๘๑๐๙-๑๗ ทั้งนี้ ผู้ให้บริการตกลงเป็นผู้รับภาระเงินค่าธรรมเนียมหรือค่าบริการอื่นใดเกี่ยวกับการโอน รวมทั้งค่าใช้จ่ายอื่นใด (ถ้ามี) ที่ธนาคารเรียกเก็บและยินยอมให้มีการหักเงินดังกล่าวจากจำนวนเงินโอนในงวด

ข้อ ๔ หน้าที่ของผู้ให้บริการงานออกแบบ

๔.๑ ผู้ให้บริการจะต้องส่งมอบผลงาน พร้อมทั้งแบบและรายละเอียดประกอบแบบ จำนวน ๓ ชุด ให้แก่ผู้ว่าจ้างในวันส่งมอบงานตามสัญญา

๔.๒ ผู้ว่าจ้างเป็นเจ้าของลิขสิทธิ์ในผลงานที่ผู้ให้บริการได้ออกแบบตามสัญญานี้แต่เพียงฝ่ายเดียว และผู้ให้บริการจะนำผลงาน และ/หรือรายละเอียดของงานตามสัญญานี้ ไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วนไปใช้หรือเผยแพร่ในกิจการอื่น นอกเหนือจากที่ได้ระบุไว้ในสัญญานี้ไม่ได้ เว้นแต่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน ผู้ให้บริการจะต้องรับผิดชอบต่อการละเมิดลิขสิทธิ์แห่งกฎหมาย หรือลิขสิทธิ์ หรือสิทธิในทรัพย์สินทางปัญญาอื่น รวมถึงสิทธิใดๆ ต่อบุคคลภายนอกเนื่องจากการปฏิบัติงานตามสัญญานี้โดยสิ้นเชิง

๔.๓ ในกรณีที่ผลงานของผู้ให้บริการบกพร่องอันเนื่องมาจากผู้ให้บริการมิได้ดำเนินการให้ถูกต้องตามหลักวิชาการและมาตรฐานวิชาชีพทางสถาปัตยกรรม วิศวกรรม หรือวิชาการอื่น และ/หรือ บกพร่องแห่งกฎหมายที่เกี่ยวข้อง หรือไม่เป็นไปตามความประสงค์ของผู้ว่าจ้าง ผู้ให้บริการต้องรับทำการแก้ไขให้เป็นที่ยอมรับโดยไม่ได้คิดค่าจ้าง ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใดๆ จากผู้ว่าจ้างอีก ถ้าผู้ให้บริการหลีกเลี่ยงหรือบิดพลิ้วไม่รับจัดการแก้ไขให้เป็นที่ยอมรับในกำหนดเวลาที่ผู้ว่าจ้างแจ้งเป็นหนังสือ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิจ้างผู้ให้บริการรายอื่นทำการแทน โดยผู้ให้บริการจะต้องรับผิดชอบจ่ายค่าจ้างหรือค่าใช้จ่ายใดๆ ในการนี้แทนผู้ว่าจ้างโดยสิ้นเชิง

ถ้ามีความเสียหายเกิดขึ้นจากงานตามสัญญานี้อันเนื่องมาจากการที่ผู้ให้บริการได้ออกแบบงานไม่ถูกต้องตามหลักวิชาการและมาตรฐานวิชาชีพทางสถาปัตยกรรม วิศวกรรม หรือวิชาการอื่น และ/หรือ บกพร่องแห่งกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ผู้ให้บริการจะต้องรับทำการแก้ไขความเสียหายดังกล่าว ภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนดให้ ถ้าผู้ให้บริการไม่สามารถแก้ไขได้ ผู้ให้บริการจะต้องชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยสิ้นเชิง ซึ่งรวมทั้งความเสียหายที่เกิดขึ้นโดยตรง และโดยส่วนที่เกี่ยวข้องกับความเสียหายที่เกิดขึ้นจากงานตามสัญญานี้ด้วย

๔.๔ หากผู้ให้บริการมิได้ลงมือทำงานภายในกำหนดเวลา หรือไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา หรือมีเหตุให้ผู้ว่าจ้างเชื่อได้ว่าผู้ให้บริการไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา หรือล่วงเลยกำหนดเวลาแล้วเสร็จไปแล้ว หรือผู้ให้บริการทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง หรือตกเป็นผู้ล้มละลาย หรือขาดคุณสมบัติการเป็นผู้ให้บริการตามกฎหมายหรือระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้ และเมื่อบอกเลิกสัญญาแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาทั้งหมดหรือแต่บางส่วนได้ทันที และมีสิทธิเรียกค่าเสียหายอื่น (ถ้ามี) จากผู้ให้บริการด้วย

๔.๕ ระหว่างดำเนินการออกแบบตามสัญญาภาค ก. ผู้ว่าจ้างอาจขอให้ผู้ให้บริการเปลี่ยนแปลงแก้ไขรายละเอียดเล็กน้อยในส่วนที่ไม่กระทบต่อโครงสร้างที่สำคัญ และเป็นไปตามมาตรฐานงานก่อสร้างที่ผู้ให้บริการได้ส่งมอบตามงวดงานในสัญญาแล้ว โดยไม่ได้คิดค่าใช้จ่ายเพิ่มอีก

๔.๖ ผู้ให้บริการจะต้องไม่มีผลประโยชน์หรือส่วนได้เสียใดๆ กับผู้รับจ้างในงานก่อสร้างที่ผู้ให้บริการได้ออกแบบตามสัญญานี้ หรือมีความสัมพันธ์เกี่ยวข้องกับผู้รับจ้าง ไม่ว่าโดยตรงหรือโดยอ้อม และจะต้องไม่ร่วมกับผู้รับจ้างกระทำการหรืองดเว้นการกระทำอย่างใดอย่างหนึ่งอันอาจเป็นเหตุให้ผู้ว่าจ้างได้รับความเสียหาย



[Handwritten signature in blue ink]

๔.๗ กรณีที่ผู้ให้บริการทำงานไม่แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดในข้อ ๑ ผู้ให้บริการจะต้องเสียค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของวงเงินค่าจ้างตามข้อ ๓ นับถัดจากวันครบกำหนดในข้อ ๑ จนถึงวันที่ผู้ให้บริการปฏิบัติตามสัญญาถูกต้องครบถ้วน

ข้อ ๕ การบังคับค่าปรับ ค่าเสียหาย และค่าใช้จ่ายของงานออกแบบ

ในกรณีที่ผู้ให้บริการไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่งด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม จนเป็นเหตุให้เกิดค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแก่ผู้ว่าจ้าง ผู้ให้บริการต้องชดเชยค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายดังกล่าวให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยสิ้นเชิงภายในกำหนด ๓๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หากผู้ให้บริการไม่ชดเชยให้ถูกต้องครบถ้วนภายในระยะเวลาดังกล่าว ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะหักเอาจากจำนวนเงินค่าจ้างของผู้ให้บริการหรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้ทันที

หากค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายที่บังคับจากเงินค่าจ้าง หรือหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาแล้วยังไม่เพียงพอ ผู้ให้บริการยินยอมชำระส่วนที่เหลือที่ยังขาดอยู่จนครบถ้วนตามจำนวนค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายนั้น ภายในกำหนด ๓๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หากมีเงินค่าจ้างตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแล้วยังเหลืออยู่อีกเท่าใด ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้ให้บริการทั้งหมด

ข้อ ๖ การงดหรือลดค่าปรับ หรือการขยายเวลาการปฏิบัติงานออกแบบ

ในกรณีที่มีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของผู้ว่าจ้างหรือเหตุสุดวิสัยหรือเกิดจากพฤติการณ์อันหนึ่งอันใดที่ผู้ให้บริการไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย หรือเหตุอื่นตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ทำให้ผู้ให้บริการไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้ให้บริการจะต้องแจ้งเหตุหรือพฤติการณ์ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้ว่าจ้างทราบ เพื่อของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง หรือตามที่กำหนดในกฎกระทรวงดังกล่าว แล้วแต่กรณี

ถ้าผู้ให้บริการไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้ให้บริการได้ละสิทธิเรียกร้องในการที่จะของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้างซึ่งมีหลักฐานชัดเจนหรือผู้ว่าจ้างทราบอยู่แล้วตั้งแต่นั้น

การงดหรือลดค่าปรับ หรือขยายกำหนดเวลาทำงานตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของผู้ว่าจ้างที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

ข้อ ๗ หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะทำสัญญานี้ผู้ให้บริการได้นำหลักประกันเป็นเงินสด เป็นจำนวนเงิน ๑,๐๑๓ บาท (หนึ่งพันสิบสามบาทถ้วน) ซึ่งเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้างตามข้อ ๓.๑ มามอบไว้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

เมื่อผู้ให้บริการได้ปฏิบัติงานออกแบบตามของสัญญานี้เสร็จสิ้นสมบูรณ์แล้ว ผู้ให้บริการอาจขอคืนหลักประกันบางส่วนจำนวน ๑,๐๑๓ บาท (หนึ่งพันสิบสามบาทถ้วน) ซึ่งเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้างตามข้อ ๓ โดยผู้ว่าจ้างจะคืนหลักประกันในส่วนดังกล่าวให้แก่ผู้ให้บริการภายหลังจากหักค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายอันเนื่องมาจากการปฏิบัติงานออกแบบได้แล้วเสร็จโดยปราศจากข้อพิพาท และมีหลักประกันส่วนที่เหลืออีกเป็นจำนวน _____ บาท (_____) ซึ่งเท่ากับร้อยละ _____ ของราคาค่าจ้างตามข้อ ๖ หลักประกันส่วนที่เหลือดังกล่าวผู้ว่าจ้างจะคืนให้เมื่อผู้ให้บริการพ้นจากข้อผูกพันและความรับผิดชอบตามสัญญานี้แล้ว



ข้อ ๘ การจ้างช่งงานนอกแบบ

ผู้ให้บริการจะต้องไม่เอางานทั้งหมดหรือแต่บางส่วนแห่งสัญญาไปจ้างช่งอีกทอดหนึ่ง เว้นแต่การจ้างช่งงานแต่บางส่วนที่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน การที่ผู้ว่าจ้างได้อนุญาตให้จ้างช่งงานแต่บางส่วนดังกล่าวนี้ ไม่เป็นเหตุให้ผู้ให้บริการหลุดพ้นจากความรับผิดชอบหรือพันธหน้าที่ตามสัญญา และผู้ให้บริการจะยังคงต้องรับผิดชอบในความผิดและความประมาทเลินเล่อของผู้ให้บริการช่ง หรือของตัวแทนหรือลูกจ้างของผู้ให้บริการช่งนั้นทุกประการ

กรณีผู้ให้บริการไปจ้างช่งงานแต่บางส่วนโดยฝ่าฝืนความในวรรคหนึ่ง ผู้ให้บริการต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐ ของวงเงินของงานที่จ้างช่งตามสัญญา ทั้งนี้ ไม่ตัดสิทธิผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ข้อ ๙ การโอนสิทธิประโยชน์ของผู้ให้บริการงานนอกแบบ

ผู้ให้บริการจะต้องไม่โอนสิทธิประโยชน์ใดๆ ตามสัญญานี้ให้แก่ผู้อื่นโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน เว้นแต่การโอนสิทธิที่จะรับเงินค่าจ้างตามสัญญานี้

สัญญานี้ทำขึ้นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

ลงชื่อ

(นายวิวัฒน์ เรืองเลิศปัญญากุล)

ผู้ว่าจ้าง

ลงชื่อ

(นางสาวปาริชาติ ทองมี)

ผู้ให้บริการ

ลงชื่อ

(นางสาวสายสมร ยมวชิราสิน)

พยาน

ลงชื่อ

(นางสาวจิรนนท์ เกรียงธีรศักดิ์)

พยาน



โครงการ ออกแบบปรับปรุงซ่อมแซมอาคารโรงฝึกงาน
เรียน คณะกรรมการดำเนินงาน
วันที่ 20 มีนาคม 2562

ข้าพเจ้า น.ส. ปาริชาติ ทองมี อยู่เลขที่ 89/573 ถ.ท่าหน้าวัดโบสถ์ ต.บางศรีเมือง อ.เมือง จ.นนทบุรี ขอเสนอราคาค่าออกแบบ และขอบเขตงาน โครงการ ออกแบบปรับปรุงซ่อมแซมอาคารโรงฝึกงาน โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

1. ขอบเขตของงาน

ปรับปรุงซ่อมแซมอาคารโรงฝึกงาน ในส่วนของหลังคา และปรับปรุงระบบดูดฝุ่น ในส่วนของงานไม้ และส่วนอื่นๆ เพื่อเสริมสร้างบรรยากาศในการทำงานและจัดการเรียนการสอน เสริมสร้างสิ่งแวดล้อมและคุณภาพชีวิตที่ดี

2. ขั้นตอนการดำเนินการ

2.1. การออกแบบร่างขั้นต้น

จะเริ่มการเสนอแบบร่างขั้นต้นในการปรับปรุงซ่อมแซม เมื่อได้รับตอบรับให้ดำเนินการได้ โดยมีรายละเอียดการดำเนินการดังนี้

- 2.1.1. ดูสภาพบริเวณที่ตั้งโครงการ และตรวจสอบสภาพความเป็นไปได้ และเหมาะสมกับงบประมาณในการปรับปรุง ซ่อมแซม และปรับปรุงระบบดูดฝุ่น
- 2.1.2. สัมภาษณ์ รวบรวม และศึกษาข้อมูลต่างๆ เพื่อใช้ในการออกแบบปรับปรุงซ่อมแซม
- 2.1.3. จัดทำแบบร่างแสดงการปรับปรุงซ่อมแซมโครงการขั้นต้นซึ่งประกอบด้วย
 - แบบร่างการปรับปรุงซ่อมแซมโดยสังเขป ประกอบด้วยแบบแปลน รูปด้าน และรูปตัด หรือ รูปทัศนียภาพตามความเหมาะสม
 - เอกสารอื่นเพื่อประกอบการพิจารณา

2.2. การพัฒนาแบบร่าง

หลังจากการออกแบบร่างขั้นต้น คณะทำงานจะดำเนินการแก้ไข และพัฒนาแบบร่างการปรับปรุงซ่อมแซมตามความประสงค์ของเจ้าของโครงการตามความเหมาะสมทางด้านวิชาการ และตามมาตรฐานวิชาชีพสถาปัตยกรรม เพื่อขอความเห็นชอบต่อเจ้าของโครงการ



2.3. การจัดทำแบบก่อสร้าง

คณะทำงาน จะดำเนินการออกแบบรายละเอียดและเขียนแบบก่อสร้างหลังจากที่ได้รับ
ความเห็นชอบในข้อ 2.2. เป็นที่เรียบร้อยแล้ว คณะทำงานจะจัดเตรียมแบบและเอกสารต่างๆ
โดยจะส่งมอบให้ตามขั้นตอนต่อไปนี้

1. แบบงานปรับปรุงซ่อมแซมอาคารโรงฝึกงานฉบับสมบูรณ์พร้อมรายละเอียด
ประกอบแบบ ปรับปรุงซ่อมแซม เป็นกระดาษไม่เล็กกว่า A3 จำนวน 3 ชุด
รายละเอียดดังนี้
 - แบบผังพื้นที่ และผังบริเวณการวางตำแหน่งการจัดวางทั้งหมด ขนาด
มาตราส่วนตามความเหมาะสม นำเสนอในกระดาษขนาดไม่เล็กกว่า A3
 - รูปด้าน และ รูปตัด ส่วนที่ปรับปรุง ขนาดมาตราส่วนตามความเหมาะสม
นำเสนอในกระดาษขนาดไม่เล็กกว่า A3
 - รูปภาพ 3 มิติ (perspective) อย่างน้อย 2 ภาพ
2. File แบบงานก่อสร้างงานปรับปรุงปรับปรุงซ่อมแซมอาคารโรงฝึกงาน ฉบับ
สมบูรณ์ เขียนด้วยโปรแกรม AUTO CAD บันทึกลงในแผ่น DVD จำนวน 1
ชุด
3. รายการประมาณราคาก่อสร้างโดยละเอียด พร้อมการแบ่งงวดเงิน งวดงาน
การก่อสร้าง 3 ชุด (ระยะเวลาการก่อสร้างไม่เกิน 90 วัน)
4. ข้อมูลทั้งหมดบันทึกลงในแผ่น DVD จำนวน 1 ชุด

2.4. ช่างงานก่อสร้าง

ให้คำปรึกษาตลอดระยะเวลาในการก่อสร้าง เพื่อให้การก่อสร้างดำเนินไปตามวัตถุประสงค์
ในการออกแบบ

3. ค่าบริการวิชาชีพ

ขอเรียนเสนอค่าบริการวิชาชีพโดยคิด เป็นอัตราร้อยละ 4.5 ของวงเงินงบประมาณราคาก่อสร้าง
450,000 บาท (สี่แสนห้าหมื่นบาทถ้วน) ประเภทงานไม่ซับซ้อน
คิดเป็นเงินค่าออกแบบ 20,250 บาท (สองหมื่นสองร้อยห้าสิบบาทถ้วน)



4. ขั้นตอนการชำระค่าบริการวิชาชีพ

การเบิกค่าบริการวิชาชีพจะแบ่งเป็นงวด ดังต่อไปนี้

งวดที่ 1 ร้อยละ 30 เป็นเงิน 6,075 บาท (หกพันเจ็ดสิบบห้าบาทถ้วน) เมื่อส่งแบบร่างเบื้องต้น

งวดที่ 2 ร้อยละ 30 เป็นเงิน 6,075 บาท (หกพันเจ็ดสิบบห้าบาทถ้วน) เมื่อส่งแบบร่างครั้งที่ 2 ซึ่ง
ปรับแก้ไขเพิ่มเติมจากข้อสรุปในการตรวจงานครั้งที่ 1

งวดที่ 3 ร้อยละ 40 เป็นเงิน 8,100 บาท (แปดพันหนึ่งร้อยบาทถ้วน) เมื่อส่งแบบก่อสร้างและ
รายละเอียดสำหรับงานก่อสร้างทั้งหมด



(ปารชาติ ทองมี)

สถาปนิก



คุณลักษณะเฉพาะหรือข้อกำหนด

การจ้างออกแบบ งานปรับปรุงซ่อมแซมอาคารโรงฝึกงาน จำนวน 1 รายการ

1. สถานที่ตั้งบริเวณที่จะปรับปรุง

การจ้างออกแบบ งานปรับปรุงซ่อมแซมอาคาร โรงฝึกงาน จำนวน 1 รายการ บริเวณอาคารโรงฝึกงาน (อาคารหมายเลข 15)

2. ลักษณะบริเวณที่จะปรับปรุง

เป็นอาคาร โรงฝึกงาน ที่ใช้ในการเรียนการสอน ซึ่งหลังคามีการรั่วซึมของน้ำฝน ในส่วนของชั้น 3 เป็นส่วนของห้องเรียนงานไม้ มีฝุ่นละอองของงานไม้ จำนวนมาก และห้องเรียนชั้น 2 ที่มีการใช้เครื่องเชื่อม มีควันจากเครื่องเชื่อม รวมทั้งส่วนอื่น ๆ

3. รายละเอียดพื้นที่ใช้สอยเบื้องต้น

3.1 งานปรับปรุงซ่อมแซมอาคาร โรงฝึกงาน โดยปรับปรุงซ่อมแซมในส่วนหลังคา ปรับปรุงระบบดูดฝุ่นในส่วนห้องเรียนชั้น 3 เป็นส่วนของห้องเรียนงานไม้ ที่มีฝุ่นละอองของงานไม้จำนวนมาก และปรับปรุงระบบดูดอากาศห้องเรียนชั้น 2 ที่มีการใช้เครื่องเชื่อม มีควันจากเครื่องเชื่อม รวมทั้งส่วนอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง

4. แนวความคิดเบื้องต้นในการออกแบบ

4.1 ผู้ที่สนใจในการออกแบบต้องมีการสำรวจสถานที่ ที่จะทำการออกแบบ หากมีข้อสงสัยประการใดให้สอบถามรายละเอียดก่อนที่จะทำการออกแบบปรับปรุง หากไม่มีการสอบถามถือว่าเข้าใจถูกต้อง ในข้อรายละเอียดการออกแบบปรับปรุง ครบถ้วนแล้ว

4.2 รื้อถอนของเดิมบางส่วน

4.3 ปรับปรุงซ่อมแซมอาคาร โรงฝึกงาน

5. . ขอบเขตที่ต้องนำเสนอ

ในการออกแบบและเขียนแบบตาม TOR ให้ผู้สนใจการออกแบบ เขียนแบบ โดยเสนอแนวคิดและนำเสนอภาพรวมการออกแบบทั้งหมด และมีขอบเขตงานที่ต้องนำเสนออย่างน้อย ดังนี้

5.1 หลักการและแนวความคิดในการออกแบบ



5.2 การจัดวางองค์ประกอบของโครงการทั้งหมด

5.3 รายการประมาณราคาก่อสร้างโดยประมาณ ทั้งโครงการ ให้มีความสมบูรณ์ โดยอยู่ภายใต้วงเงินงบประมาณ 450,000 บาท (สี่แสนห้าหมื่นบาทถ้วน)

5.4 รูปแบบรายละเอียด เขียนด้วยโปรแกรม AUTO CAD ประกอบด้วยแบบต่าง ๆ ดังนี้

5.4.1 แบบงานก่อสร้างที่งานปรับปรุงซ่อมแซมอาคาร โรงฝึกงาน จำนวน 1 รายการ จำนวน 1 รายการ ฉบับสมบูรณ์พร้อมรายละเอียดประกอบแบบ เป็นกระดาษขนาดไม่เล็กกว่า A3 จำนวน 3 ชุด รายละเอียดดังนี้

5.4.2 แบบผังพื้นที่ และผังบริเวณการวางตำแหน่งการจัดวางทั้งหมด ขนาดมาตราส่วนตามความเหมาะสม นำเสนอในกระดาษขนาดไม่เล็กกว่า A3

5.4.3 รูปด้าน และรูปตัด ส่วนที่ปรับปรุง ขนาด มาตราส่วนตามความเหมาะสม นำเสนอในกระดาษขนาดไม่เล็กกว่า A3

5.4.4 รูปภาพ 3 มิติ (PERSPECTIVE) อย่างน้อย 2 ภาพ อธิบายการปรับปรุง

5.5 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีบุคลากรสำหรับงานออกแบบ เขียนแบบโครงการ ไม่ต่ำกว่าประเภทที่กำหนดให้ ดังต่อไปนี้

5.5.1 สถาปนิกผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมสาขาสถาปัตยกรรมหลัก ระดับภาคี อย่างน้อย 1 คน โดยไม่อยู่ในระหว่างการถูกเพิกถอนใบอนุญาต และต้องแสดงสำเนาใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ พร้อมลงนามรับรองสำเนาแบบประกอบการพิจารณาในวันยื่นข้อเสนอด้วย ซึ่งจะต้องแล้วเสร็จภายใน 40 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา

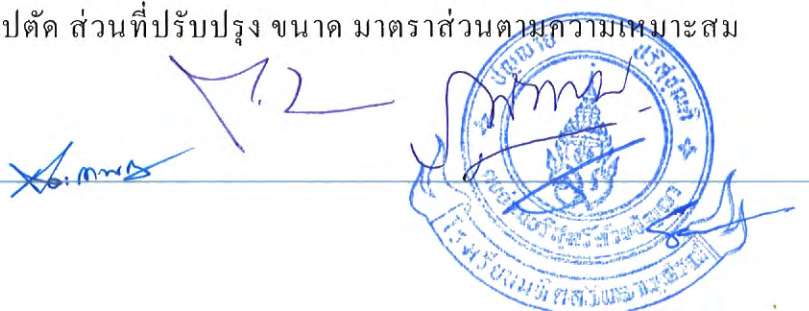
6. รายการส่งงานออกแบบ หากได้รับเลือกเป็นผู้รับจ้าง

หากผู้ยื่นข้อเสนอได้รับเลือกเป็นผู้รับจ้างในงานออกแบบซึ่งจะต้องแล้วเสร็จภายใน 40 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญาจำนวน 1 รายการ ผู้รับจ้างจะต้องส่งงานออกแบบในงวดสุดท้าย ดังนี้

6.1 แบบงานก่อสร้าง งานปรับปรุงซ่อมแซมอาคาร โรงฝึกงาน จำนวน 1 รายการ ฉบับสมบูรณ์พร้อมรายละเอียดประกอบแบบ เป็นกระดาษขนาดไม่เล็กกว่า A3 จำนวน 3 ชุด รายละเอียดดังนี้

- แบบผังพื้นที่ และผังบริเวณการวางตำแหน่งการจัดวางทั้งหมด ขนาดมาตราส่วนตามความเหมาะสม นำเสนอในกระดาษขนาดไม่เล็กกว่า A3

- รูปด้าน และรูปตัด ส่วนที่ปรับปรุง ขนาด มาตราส่วนตามความเหมาะสม นำเสนอในกระดาษขนาดไม่เล็กกว่า A3



- รูปภาพ 3 มิติ (PERSPECTIVE) อย่างน้อย 2 ภาพ อธิบายการปรับปรุง

6.2 File แบบงานก่อสร้าง งานปรับปรุงซ่อมแซมอาคาร โรงฝึกงาน จำนวน 1 รายการ ฉบับสมบูรณ์ เขียนด้วยโปรแกรม AUTO CAD บันทึกลงในแผ่น DVD จำนวน 1 ชุด

6.3 แบบก่อสร้างทั้งหมด รายการประกอบแบบทั้งหมด มีสถาปนิก ลงนามรับรองในรายการ จำนวน 3 ชุด

6.4 รายการประมาณราคาก่อสร้างโดยละเอียด พร้อมการแบ่งงวดเงิน งวดงานการก่อสร้าง 3 ชุด (ระยะเวลาการก่อสร้างไม่เกิน 60 วัน)

6.5 ข้อมูลทั้งหมดบันทึกลงในแผ่น DVD จำนวน 1 ชุด ทั้งนี้ ผู้รับจ้างออกแบบต้องเป็นที่ปรึกษาของโรงเรียนมหิดลวิทยานุสรณ์ ตลอดระยะเวลาในการปรับปรุง และในกรณีที่มีปัญหาเนื่องจากมีข้อผิดพลาดในแบบต้องเป็นที่ปรึกษาคำนึงการ ในการแก้ไขแบบตามระเบียบพัสดุ

***** หมายเหตุ วงเงินงบประมาณค่าก่อสร้าง งานปรับปรุงซ่อมแซมอาคาร โรงฝึกงาน จำนวน 1 รายการ งบประมาณ 450,000 บาท (สี่แสนห้าหมื่นบาทถ้วน)



