



คำสั่งโรงเรียนมหิตลวิทยานุสรณ์

ที่ ๓๕๗ /๒๕๖๑

เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการดำเนินงานจ้างออกแบบโดยวิธีเฉพาะเจาะจง

และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างออกแบบ

งานปรับปรุงห้อง ดร.โกวิท วรพิพัฒน์ และห้อง ดร.ณัฐ ภูมิประวดี

ด้วยโรงเรียนมหิตลวิทยานุสรณ์มีความประสงค์จะจ้างออกแบบปรับปรุงห้อง ดร.โกวิท วรพิพัฒน์ และห้อง ดร.ณัฐ ภูมิประวดี ด้วยวิธีเฉพาะเจาะจง และเพื่อให้เป็นไปตามระเบียบกระทรวงการคลัง ว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ จึงขอแต่งตั้งรายชื่อต่อไปนี้เป็นคณะกรรมการดำเนินงานจ้างออกแบบโดยวิธีเฉพาะเจาะจง และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างออกแบบ สำหรับการ จัดจ้างปรับปรุงห้องดังกล่าว

คณะกรรมการดำเนินงานจ้างออกแบบโดยวิธีเฉพาะเจาะจง

- | | | |
|------------------|-----------------|---------------------|
| ๑. นายภาณุพงศ์ | ไม้สนธิ์ | ประธานกรรมการ |
| ๒. นายกมล | มาตยภูธร | กรรมการ |
| ๓. นางสาวจิรนนท์ | เกรียงธีรศักดิ์ | กรรมการและเลขานุการ |

อำนาจและหน้าที่ ตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุ ภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ข้อ ๑๕๒

๑. จัดทำหนังสือเชิญชวนผู้ให้บริการรายใดรายหนึ่งซึ่งเคยทราบหรือเคยเห็นความสามารถแล้ว และมีคุณสมบัติเหมาะสมที่จะทำงานที่จ้างนั้นให้เข้ายื่นข้อเสนอ
๒. พิจารณาข้อเสนอของผู้ให้บริการ เพื่อให้ได้ข้อเสนอมที่เหมาะสม ถูกต้อง เป็นประโยชน์ต่อ หน่วยงานของรัฐมากที่สุด และสอดคล้องกับวัตถุประสงค์ของการจ้างครั้งนั้น
๓. จัดทำรายงานผลการพิจารณาภายใน ๓๐ วัน ต่อหัวหน้าหน่วยงานของรัฐภายในระยะเวลาที่ กำหนด ถ้ามีเหตุที่ทำให้การรายงานล่าช้าให้เสนอหัวหน้าหน่วยงานของรัฐพิจารณาขยายเวลาได้ตามความจำเป็น

คณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างออกแบบ

- | | | |
|-------------|------------|---------------------|
| ๑. นายปิยะ | รัตนสุวรรณ | ประธานกรรมการ |
| ๒. นายสมชาย | ท้าวปุดา | กรรมการ |
| ๓. นายปณตพร | อนิลบล | กรรมการและเลขานุการ |

อำนาจและหน้าที่ ตรวจรับพัสดุ

ทั้งนี้ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

สั่ง ณ วันที่ ๒๗ เดือนพฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๑

๐๕-1

(นายวิวัฒน์ เรืองเลิศปัญญากุล)

ผู้อำนวยการโรงเรียนมหิตลวิทยานุสรณ์



ต้นฉบับ

สัญญาจ้างออกแบบ

สัญญาเลขที่ ๗ / ๒๕๖๒

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ โรงเรียนมหิตลวิทยานุสรณ์ ตำบลศาลายา อำเภอพุทธมณฑล จังหวัดนครปฐม เลขประจำตัวผู้เสียภาษี ๐๙๙๔๐๐๐๕๒๑๔๗๒ เมื่อวันที่ ๑๗ เดือนธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๑ ระหว่าง โรงเรียนมหิตลวิทยานุสรณ์ โดย นายวิวัฒน์ เรืองเลิศปัญญากุล ตำแหน่ง รักษาการในตำแหน่งผู้อำนวยการโรงเรียนมหิตลวิทยานุสรณ์ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง” ฝ่ายหนึ่ง กับ นายกิตติ โอภาเฉลิมพันธ์ อยู่บ้านเลขที่ ๘๐๐ ถนนจันทน์ แขวงทุ่งวัดดอน เขตสาทร กรุงเทพมหานคร ผู้ถือบัตรประจำตัวประชาชนเลขที่ ๓ ๑๐๒๑ ๐๑๙๖๒ ๒๐ ๒ ดังปรากฏตามสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนแนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ให้บริการ” อีกฝ่ายหนึ่ง

ทั้งสองฝ่ายได้ตกลงทำสัญญากันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ข้อตกลงว่าจ้างงานออกแบบ

๑.๑ ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้ให้บริการตกลงรับจ้างออกแบบปรับปรุงห้อง ดร.โกวิท วรพิพัฒน์ และห้อง ดร.ณัฐ ภูมิประวดี ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขแห่งสัญญานี้รวมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญาผนวก ๑ โดยผู้ให้บริการจะต้องปฏิบัติงานให้เป็นไปตามหลักวิชาการและมาตรฐานวิชาชีพทางด้านสถาปัตยกรรมและวิศวกรรม และบทบัญญัติแห่งกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

๑.๒ ผู้ให้บริการจะต้องเริ่มลงมือทำงานภายในวันที่ ๑๕ เดือนธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๑ และจะต้องดำเนินการออกแบบตามสัญญานี้ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๒๗ เดือนมกราคม พ.ศ. ๒๕๖๒

ข้อ ๒ เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

๒.๑ ผนวก ๑ คุณลักษณะเฉพาะหรือข้อกำหนด จำนวน ๓ หน้า

๒.๒ ผนวก ๒ ใบเสนอราคาของผู้ให้บริการ จำนวน ๔ หน้า

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้ให้บริการจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้างให้ถือเป็นที่สุด และผู้ให้บริการไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าจ้าง ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติมจากผู้ว่าจ้างทั้งสิ้น

ข้อ ๓ ค่าจ้างงานออกแบบและการจ่ายเงิน

๓.๑ ผู้ว่าจ้างและผู้ให้บริการ ได้ตกลงราคาค่าจ้างงานออกแบบตามสัญญานี้ เป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น ๑๓๕,๐๐๐ บาท (หนึ่งแสนสามหมื่นห้าพันบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มเป็นเงินจำนวน.....-..... บาท (.....-.....) ตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว

๓.๒ ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายค่าจ้างให้แก่ผู้ให้บริการเป็นงวดๆ ดังนี้

งวดที่ ๑ จำนวนร้อยละ ๓๐ ของค่าจ้างงานออกแบบตามข้อ ๓.๑ เป็นเงิน ๔๐,๕๐๐ บาท (สี่หมื่นห้าร้อยบาทถ้วน) เมื่อส่งแบบร่างเบื้องต้น

งวดที่ ๒ จำนวนร้อยละ ๓๐ ของค่าจ้างงานออกแบบตามข้อ ๓.๑ เป็นเงิน ๔๐,๕๐๐ บาท (สี่หมื่นห้าร้อยบาทถ้วน) เมื่อส่งแบบร่างครั้งที่ ๒ ซึ่งปรับแก้ไขเพิ่มเติมจากข้อสรุปในการตรวจงานครั้งที่ ๑



งวดสุดท้าย จำนวนร้อยละ ๔๐ ของค่าจ้างงานออกแบบตามข้อ ๓.๑ เป็นเงิน ๕๔,๐๐๐ บาท (ห้าหมื่นสี่พันบาทถ้วน) เมื่อส่งแบบก่อสร้างและรายละเอียดสำหรับงานก่อสร้างทั้งหมด

การจ่ายเงินตามเงื่อนไขแห่งสัญญานี้ ผู้ว่าจ้างจะโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากธนาคารของผู้ให้บริการ ชื่อธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) ชื่อบัญชี นายกิริติ โอภาเฉลิมพันธ์ เลขที่บัญชี ๔๐๔-๓๗๘๗๖๕-๗ ทั้งนี้ ผู้ให้บริการตกลงเป็นผู้รับภาระเงินค่าธรรมเนียมหรือค่าบริการอื่นใดเกี่ยวกับการโอน รวมทั้งค่าใช้จ่ายอื่นใด (ถ้ามี) ที่ธนาคารเรียกเก็บและยินยอมให้มีการหักเงินดังกล่าวจากจำนวนเงินโอนในงวด

ข้อ ๔ หน้าที่ของผู้ให้บริการงานออกแบบ

๔.๑ ผู้ให้บริการจะต้องส่งมอบผลงาน พร้อมทั้งแบบและรายละเอียดประกอบแบบ จำนวน ๓ ชุด ให้แก่ผู้ว่าจ้างในวันส่งมอบงานตามสัญญา

๔.๒ ผู้ว่าจ้างเป็นเจ้าของลิขสิทธิ์ในผลงานที่ผู้ให้บริการได้ออกแบบตามสัญญานี้แต่เพียงฝ่ายเดียว และผู้ให้บริการจะนำผลงาน และ/หรือรายละเอียดของงานตามสัญญานี้ ไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วนไปใช้หรือเผยแพร่ในกิจการอื่น นอกเหนือจากที่ได้รับไว้ในสัญญานี้ไม่ได้ เว้นแต่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน

ผู้ให้บริการจะต้องรับผิดชอบต่อการละเมิดบทบัญญัติแห่งกฎหมาย หรือลิขสิทธิ์ หรือสิทธิในทรัพย์สินทางปัญญาอื่น รวมถึงสิทธิใดๆ ต่อบุคคลภายนอกเนื่องจากการปฏิบัติงานตามสัญญานี้โดยสิ้นเชิง

๔.๓ ในกรณีที่ผลงานของผู้ให้บริการบกพร่องอันเนื่องมาจากการปฏิบัติงานตามสัญญานี้โดยสิ้นเชิง ให้ถูกต้องตามหลักวิชาการและมาตรฐานวิชาชีพทางสถาปัตยกรรม วิศวกรรม หรือวิชาการอื่น และ/หรือ บทบัญญัติแห่งกฎหมายที่เกี่ยวข้อง หรือไม่เป็นไปตามความประสงค์ของผู้ว่าจ้าง ผู้ให้บริการต้องรับทำการแก้ไข ให้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่คิดค่าจ้าง ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใดๆ จากผู้ว่าจ้างอีก ถ้าผู้ให้บริการหลีกเลี่ยงหรือบิดพลิ้วไม่รับจัดการแก้ไขให้เป็นที่เรียบร้อยในกำหนดเวลาที่ผู้ว่าจ้างแจ้งเป็นหนังสือ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิจ้างผู้ให้บริการรายอื่นทำการแทน โดยผู้ให้บริการจะต้องรับผิดชอบจ่ายเงินค่าจ้างหรือค่าใช้จ่ายใดๆ ในการนี้แทนผู้ว่าจ้างโดยสิ้นเชิง

ถ้ามีความเสียหายเกิดขึ้นจากงานตามสัญญานี้อันเนื่องมาจากการที่ผู้ให้บริการได้ออกแบบงานไม่ถูกต้องตามหลักวิชาการและมาตรฐานวิชาชีพทางสถาปัตยกรรม วิศวกรรม หรือวิชาการอื่น และ/หรือบทบัญญัติแห่งกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ผู้ให้บริการจะต้องรับผิดชอบความเสียหายดังกล่าว ภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนดให้ ถ้าผู้ให้บริการไม่สามารถแก้ไขได้ ผู้ให้บริการจะต้องชดเชยค่าเสียหายที่เกิดขึ้นโดยสิ้นเชิง ซึ่งรวมทั้งความเสียหายที่เกิดขึ้นโดยตรง และโดยส่วนที่เกี่ยวเนื่องกับความเสียหายที่เกิดขึ้นจากงานตามสัญญานี้ด้วย

๔.๔ หากผู้ให้บริการมิได้ลงมือทำงานภายในกำหนดเวลา หรือไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา หรือมีเหตุให้ผู้ว่าจ้างเชื่อได้ว่าผู้ให้บริการไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา หรือล่วงเลยกำหนดเวลาแล้วเสร็จไปแล้ว หรือผู้ให้บริการทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง หรือตกเป็นผู้ล้มละลาย หรือขาดคุณสมบัติการเป็นผู้ให้บริการตามกฎหมายหรือระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้ และเมื่อบอกเลิกสัญญาแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาทั้งหมดหรือแต่บางส่วนได้ทันที และมีสิทธิเรียกค่าเสียหายอื่น (ถ้ามี) จากผู้ให้บริการด้วย

๔.๕ ระหว่างดำเนินการออกแบบตามสัญญาภาค ก. ผู้ว่าจ้างอาจขอให้ผู้ให้บริการเปลี่ยนแปลงแก้ไขรายละเอียดเล็กน้อยในส่วนที่ไม่กระทบต่อโครงสร้างที่สำคัญ และเป็นไปตามมาตรฐานงานก่อสร้างที่ผู้ให้บริการได้ส่งมอบตามงวดงานในสัญญาแล้ว โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายเพิ่มอีก



๔.๖ ผู้ให้บริการจะต้องไม่มีผลประโยชน์หรือส่วนได้เสียใดๆ กับผู้รับจ้างในงานก่อสร้างที่ผู้ให้บริการได้ออกแบบตามสัญญา หรือมีความสัมพันธ์เกี่ยวข้องกับผู้รับจ้าง ไม่ว่าโดยตรงหรือโดยอ้อม และจะต้องไม่ร่วมกับผู้รับจ้างกระทำการหรือดเว้นกระทำการอย่างใดอย่างหนึ่งอันอาจเป็นเหตุให้ผู้ว่าจ้างได้รับความเสียหาย

๔.๗ กรณีที่ผู้ให้บริการทำงานไม่แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดในข้อ ๑ ผู้ให้บริการจะต้องเสียค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ ของวงเงินค่าจ้างตามข้อ ๓ นับถัดจากวันครบกำหนดในข้อ ๑ จนถึงวันที่ผู้ให้บริการปฏิบัติตามสัญญาถูกต้องครบถ้วน

ข้อ ๕ การบังคับค่าปรับ ค่าเสียหาย และค่าใช้จ่ายของงานออกแบบ

ในกรณีที่ผู้ให้บริการไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่งด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม จนเป็นเหตุให้เกิดค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแก่ผู้ว่าจ้าง ผู้ให้บริการต้องชดเชยค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายดังกล่าวให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยสิ้นเชิงภายในกำหนด ๓๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หากผู้ให้บริการไม่ชดเชยให้ถูกต้องครบถ้วนภายในระยะเวลาดังกล่าว ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะหักเอาจากจำนวนเงินค่าจ้างของผู้ให้บริการหรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้ทันที

หากค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายที่บังคับจากเงินค่าจ้าง หรือหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาแล้วยังไม่เพียงพอ ผู้ให้บริการยินยอมชำระส่วนที่เหลือที่ยังขาดอยู่จนครบถ้วนตามจำนวนค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายนั้น ภายในกำหนด ๓๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หากมีเงินค่าจ้างตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแล้วยังเหลืออยู่อีกเท่าใด ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้ให้บริการทั้งหมด

ข้อ ๖ การงดหรือลดค่าปรับ หรือการขยายเวลาการปฏิบัติงานออกแบบ

ในกรณีที่มิมีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของผู้ว่าจ้างหรือเหตุสุดวิสัย หรือเกิดจากพฤติการณ์อันหนึ่งอันใดที่ผู้ให้บริการไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย หรือเหตุอื่นตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ทำให้ผู้ให้บริการไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้ให้บริการจะต้องแจ้งเหตุหรือพฤติการณ์ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้ว่าจ้างทราบ เพื่อของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง หรือตามที่กำหนดในกฎกระทรวงดังกล่าว แล้วแต่กรณี

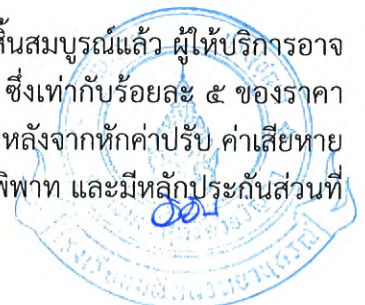
ถ้าผู้ให้บริการไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้ให้บริการได้สละสิทธิเรียกร้องในการที่จะของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้างซึ่งมีหลักฐานชัดเจนหรือผู้ว่าจ้างทราบอยู่แล้วตั้งแต่ต้น

การงดหรือลดค่าปรับ หรือขยายกำหนดเวลาทำงานตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของผู้ว่าจ้างที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

ข้อ ๗ หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะทำสัญญานี้ผู้ให้บริการได้นำหลักประกันเป็นเงินสด เป็นจำนวนเงิน ๖,๗๕๐ บาท (หกพันเจ็ดร้อยห้าสิบบาทถ้วน) ซึ่งเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้างตามข้อ ๓.๑ มามอบไว้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

เมื่อผู้ให้บริการได้ปฏิบัติงานออกแบบตามของสัญญานี้เสร็จสิ้นสมบูรณ์แล้ว ผู้ให้บริการอาจขอคืนหลักประกันบางส่วนจำนวน ๖,๗๕๐ บาท (หกพันเจ็ดร้อยห้าสิบบาทถ้วน) ซึ่งเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้างตามข้อ ๓ โดยผู้ว่าจ้างจะคืนหลักประกันในส่วนดังกล่าวให้แก่ผู้ให้บริการภายหลังจากหักค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายอันเนื่องมาจากการปฏิบัติงานออกแบบได้แล้วเสร็จโดยปราศจากข้อพิพาท และมีหลักประกันส่วนที่



เหลืออีกเป็นจำนวน บาท (.....) ซึ่งเท่ากับร้อยละ ของราคาค่าจ้างตามข้อ ๖ หลักประกันส่วนที่เหลือดังกล่าวผู้ว่าจ้างจะคืนให้เมื่อผู้ให้บริการพ้นจากข้อผูกพันและความรับผิดชอบทั้งปวงตามสัญญา นี้แล้ว

ข้อ ๘ การจ้างช่วงงานออกแบบ

ผู้ให้บริการจะต้องไม่เอางานทั้งหมดหรือแต่บางส่วนแห่งสัญญานี้ไปจ้างช่วงอีกทอดหนึ่ง เว้นแต่การจ้างช่วงงานแต่บางส่วนที่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน การที่ผู้ว่าจ้างได้อนุญาตให้จ้างช่วงงานแต่บางส่วนดังกล่าวนั้น ไม่เป็นเหตุให้ผู้ให้บริการหลุดพ้นจากความรับผิดชอบหรือพันธะหน้าที่ตามสัญญานี้ และผู้ให้บริการจะยังคงต้องรับผิดชอบในความผิดและความประมาทเลินเล่อของผู้ให้บริการช่วง หรือของตัวแทนหรือลูกจ้างของผู้ให้บริการช่วงนั้นทุกประการ

กรณีผู้ให้บริการไปจ้างช่วงงานแต่บางส่วนโดยฝ่าฝืนความในวรรคหนึ่ง ผู้ให้บริการต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐ ของวงเงินของงานที่จ้างช่วงตามสัญญา ทั้งนี้ ไม่ตัดสิทธิผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ข้อ ๙ การโอนสิทธิประโยชน์ของผู้ให้บริการงานออกแบบ

ผู้ให้บริการจะต้องไม่โอนสิทธิประโยชน์ใดๆ ตามสัญญานี้ให้แก่ผู้อื่นโดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน เว้นแต่การโอนสิทธิที่จะรับเงินค่าจ้างตามสัญญานี้

สัญญานี้ทำขึ้นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ



ลงชื่อ _____ ผู้ว่าจ้าง
(นายวิวัฒน์ เรืองเลิศปัญญากุล)

ลงชื่อ _____ ผู้ให้บริการ
(นายกิตติ โอภาเฉลิมพันธ์)

ลงชื่อ _____ พยาน
(นางสาวสายสมร ยมวชิราสิน)

ลงชื่อ _____ พยาน
(นางสาวจิรนนท์ เกรียงธีรศักดิ์)

89/573 ถ.ท่าน้ำวัดโบสถ์

ต.บางศรีเมือง อ.เมือง

จ.นนทบุรี 11000

30 พฤศจิกายน 2561

โครงการ การจ้างออกแบบงานปรับปรุงห้อง ดร.โกวิท วรพิพัฒน์ และห้อง ดร.ณัฐ ภมรประวดี

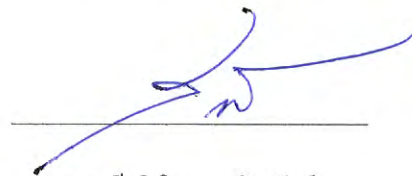
เรียน คณะกรรมการดำเนินงาน

สิ่งที่ส่งมาด้วย ใบเสนอราคาจำนวน 3 หน้า

ตามที่โรงเรียนมหิดลวิทยานุสรณ์ มีความประสงค์จะจ้างออกแบบงานปรับปรุงห้อง ดร.โกวิท วรพิพัฒน์ และห้อง ดร.ณัฐ ภมรประวดี โดยวิธีเฉพาะเจาะจงซึ่งมีวงเงินค่าก่อสร้าง 3,000,000 บาท (สามล้านสองแสนบาทถ้วน) ข้าพเจ้าขอเสนอค่าออกแบบตามใบเสนอราคาที่ยกส่งมาด้วยนี้

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ขอแสดงความนับถือ



(นายกีรติ โอภาเฉลิมพันธ์)

สถาปนิก



โครงการ ออกแบบงานปรับปรุงห้อง ดร.โกวิท วรพิพัฒน์ และห้อง ดร.ณัฐ ภูมิประวดี
เรียน คณะกรรมการดำเนินงาน
วันที่ 30 พฤศจิกายน 2561

ข้าพเจ้า นายกิตติ โอภาเฉลิมพันธ์ อยู่เลขที่ 89/573 ถ.ท่าน้ำวัดโบสถ์ ต.บางศรีเมือง อ.เมือง จ.นนทบุรี ขอเสนอราคาค่าออกแบบ และขอขอบเขตงาน โครงการ ออกแบบงานปรับปรุงห้อง ดร.โกวิท วรพิพัฒน์ และห้อง ดร.ณัฐ ภูมิประวดี โดยมีรายละเอียดดังต่อไปนี้

1. ขอบเขตของงาน

งานออกแบบตกแต่งภายในพร้อมทั้งระบบไฟฟ้า ห้อง ดร.โกวิท วรพิพัฒน์ และห้อง ดร.ณัฐ ภูมิประวดี เพื่อเสริมสร้างบรรยากาศในการทำงานและจัดการเรียนการสอน เสริมสร้างสิ่งแวดล้อม และคุณภาพชีวิต และใช้เป็นห้องประชุม ห้องเรียน

2. ขั้นตอนการดำเนินการ

2.1. การออกแบบร่างขั้นต้น

จะเริ่มการออกแบบร่างขั้นต้น เมื่อได้รับตอบรับให้ดำเนินการได้ โดยมีรายละเอียดการดำเนินการดังนี้

- 2.1.1. ดูสภาพบริเวณที่ตั้งโครงการ และตรวจสอบสภาพความเป็นไปได้ และเหมาะสมกับงบประมาณในการปรับปรุงต่อเติมส่วนโครงสร้าง และสถาปัตยกรรม
- 2.1.2. สำรวจ รวบรวม และศึกษาข้อมูลต่างๆ เพื่อใช้ในการออกแบบ
- 2.1.3. จัดทำแบบร่างแสดงเค้าโครงการออกแบบขั้นต้นซึ่งประกอบด้วย
 - แบบร่างตัวห้องโดยสังเขป ประกอบด้วยแบบแปลน รูปด้าน และรูปตัด หรือรูปทัศนียภาพตามความเหมาะสม
 - เอกสารอื่นเพื่อประกอบการพิจารณา

2.2. การพัฒนาแบบร่าง

หลังจากการออกแบบร่างขั้นต้น คณะทำงานจะดำเนินการแก้ไข และพัฒนาแบบร่างตามความประสงค์ของเจ้าของโครงการตามความเหมาะสมทางด้านวิชาการ และตามมาตรฐานวิชาชีพสถาปัตยกรรม เพื่อขอความเห็นชอบต่อเจ้าของโครงการ



2.3. การจัดทำแบบก่อสร้าง

คณะทำงาน จะดำเนินการออกแบบรายละเอียดและเขียนแบบก่อสร้างหลังจากที่ได้รับ
ความเห็นชอบในข้อ 2.2. เป็นที่เรียบร้อยแล้ว คณะทำงานจะจัดเตรียมแบบและเอกสารต่างๆ
โดยจะส่งมอบให้ตามขั้นตอนต่อไปนี้

1. แบบงานปรับปรุงห้อง ดร.โกวิท วรพิพัฒน์ และห้อง ดร.ณัฐ ภมรประวัติดับ
สมบุญพร้อมรายละเอียดประกอบแบบ ปรับปรุง เป็นกระดาษไม่เล็กกว่า A3
จำนวน 3 ชุดรายละเอียดดังนี้
 - แบบผังพื้นที่ และผังบริเวณการวางตำแหน่งการจัดวางทั้งหมด ขนาด
มาตราส่วนตามความเหมาะสม นำเสนอในกระดาษขนาดไม่เล็กกว่า A3
 - รูปด้านภายในทุกด้าน และรูปด้านภายนอกที่ปรับปรุง ขนาดมาตราส่วน
ตามความเหมาะสม นำเสนอในกระดาษขนาดไม่เล็กกว่า A3
 - รูปตัด ตามขวางและ ตามยาว อย่างละ 1 ภาพ ขนาดมาตราส่วนตาม
ความเหมาะสม นำเสนอในกระดาษขนาดไม่เล็กกว่า A3
 - รูปภาพ 3 มิติ (perspective) ภายในอย่างน้อย 2 ภาพ และภายนอก
อย่างน้อย 2 ภาพ
2. File แบบงานก่อสร้างงานปรับปรุงห้อง ดร.โกวิท วรพิพัฒน์ และห้อง ดร.ณัฐ
ภมรประวัติดับ สมบุญ เขียนด้วยโปรแกรม AUTO CAD บันทึกลงในแผ่น
DVD จำนวน 1 ชุด
3. รายการประมาณราคาค่าก่อสร้างโดยละเอียด พร้อมการแบ่งงวดเงิน งวดงาน
การก่อสร้าง 3 ชุด (ระยะเวลาการก่อสร้างไม่เกิน 90 วัน)
4. ข้อมูลทั้งหมดบันทึกลงในแผ่น DVD จำนวน 1 ชุด

2.4. ช่วงงานก่อสร้าง

ให้คำปรึกษาตลอดระยะเวลาในการก่อสร้าง เพื่อให้การก่อสร้างดำเนินไปตามวัตถุประสงค์
ในการออกแบบ

3. ค่าบริการวิชาชีพ

ขอเรียนเสนอค่าบริการวิชาชีพโดยคิด เป็นอัตราร้อยละ 4.5 ของวงเงินงบประมาณค่าก่อสร้าง
3,000,000 บาท (สามล้านบาทถ้วน) ประเภทงานไม่ซับซ้อน
คิดเป็นเงินค่าออกแบบ 135,000 บาท (หนึ่งแสนสามหมื่นห้าพันบาทถ้วน)



4. ขั้นตอนการชำระค่าบริการวิชาชีพ

การเบิกค่าบริการวิชาชีพจะแบ่งเป็นงวด ดังต่อไปนี้

งวดที่ 1 ร้อยละ 30 เป็นเงิน 40,500 บาท (สี่หมื่นห้าร้อยบาทถ้วน) เมื่อส่งแบบร่างเบื้องต้น

งวดที่ 2 ร้อยละ 30 เป็นเงิน 40,500 บาท (สี่หมื่นห้าร้อยบาทถ้วน) เมื่อส่งแบบร่างครั้งที่ 2 ซึ่ง
ปรับแก้ไขเพิ่มเติมจากข้อสรุปในการตรวจงานครั้งที่ 1

งวดที่ 3 ร้อยละ 40 เป็นเงิน 54,000 บาท (ห้าหมื่นสี่พันบาทถ้วน) เมื่อส่งแบบก่อสร้างและ
รายละเอียดสำหรับงานก่อสร้างทั้งหมด



(กীরติ โอภาเฉลิมพันธ์)

สถาปนิก



คุณลักษณะเฉพาะหรือข้อกำหนด

การจ้างออกแบบ งานปรับปรุงห้อง ดร. โกวิท วรพิพัฒน์ และงานปรับปรุงห้อง ดร. ญัฐ ภมรประวัติ
จำนวน 1 รายการ

1. สถานที่ตั้งบริเวณที่จะปรับปรุง

การจ้างออกแบบ งานปรับปรุงห้อง ดร. โกวิท วรพิพัฒน์ และงานปรับปรุงห้อง ดร. ญัฐ ภมรประวัติ จำนวน 1 รายการ บริเวณชั้น 4 อาคารมหิตลวิทยานุสรณ์ 1 และ 2

2. ลักษณะบริเวณที่จะปรับปรุง

เป็นห้องประชุมเดิม ผ่านการใช้งานมานาน ผังเป็นกระจก ไม่กันเสียง และแสงสว่างที่เข้ามาภายในห้องได้

3. รายละเอียดพื้นที่ใช้สอยเบื้องต้น

3.1 งานปรับปรุงห้อง ดร. โกวิท วรพิพัฒน์ โดยปรับปรุงผนัง พื้น ฝ้าเพดาน เวที ประตูทางเข้า ป้ายหน้าห้อง ห้องควบคุมระบบ ผังเลื่อนกันเสียง พร้อมทั้งระบบไฟฟ้าแสงสว่าง เต้ารับ และสายสัญญาณภายในห้อง

3.2 งานปรับปรุงห้อง ดร. ญัฐ ภมรประวัติ โดยปรับปรุงผนัง พื้น ฝ้าเพดาน เวที ประตูทางเข้า ป้ายหน้าห้อง ห้องควบคุมระบบ เคา์เตอร์ด้านนอก พร้อมทั้งระบบไฟฟ้าแสงสว่าง เต้ารับ ภายในห้อง

4. แนวความคิดเบื้องต้นในการออกแบบ

4.1 ผู้ที่สนใจในการออกแบบต้องมีการสำรวจสถานที่ ที่จะทำการออกแบบ หากมีข้อสงสัยประการใดให้สอบถามรายละเอียดก่อนที่จะทำการออกแบบปรับปรุง หากไม่มีการสอบถามถือว่าเข้าใจถูกต้อง ในข้อรายละเอียดการออกแบบปรับปรุง ครบถ้วนแล้ว

4.2 รื้อถอนของเดิมบางส่วน

4.3 ปรับปรุงห้อง ดร. โกวิท วรพิพัฒน์ และปรับปรุงห้อง ดร. ญัฐ ภมรประวัติ

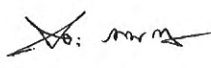
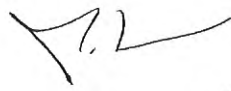
5. . ขอบเขตที่ต้องนำเสนอ

ในการออกแบบและเขียนแบบตาม TOR ให้ผู้สนใจการออกแบบ เขียนแบบ โดยเสนอแนวคิดและนำเสนอภาพรวมการออกแบบทั้งหมด และมีขอบเขตงานที่ต้องนำเสนออย่างน้อย ดังนี้

5.1 หลักการและแนวความคิดในการออกแบบ

5.2 การจัดวางองค์ประกอบของโครงการทั้งหมด

5.3 รายการประมาณราคาค่าก่อสร้างโดยประมาณ ทั้งโครงการ ทั้งนี้ต้องรวมงานระบบ งานระบบไฟฟ้าแสงสว่าง เต้ารับ และระบบภาพและเสียง (ที่มีการปรับปรุง) ให้มีความสมบูรณ์ โดยอยู่ภายใต้วงเงินงบประมาณ 3,000,000 บาท (สามล้านบาทถ้วน)

✕:    

5.4 รูปแบบรายละเอียด เขียนด้วยโปรแกรม AUTO CAD ประกอบด้วยแบบต่าง ๆ ดังนี้

5.4.1 แบบงานก่อสร้างที่งานปรับปรุงห้อง ดร. โกวิท วรพิพัฒน์ และงานปรับปรุงห้อง ดร. ณัฐ ภมรประวัติ จำนวน 1 รายการ ฉบับสมบูรณ์พร้อมรายละเอียดประกอบแบบ เป็นกระดาษขนาดไม่เล็กกว่า A3 จำนวน 3 ชุด รายละเอียดดังนี้

5.4.2 แบบผังพื้นที่ และผังบริเวณการวางตำแหน่งการจัดวางทั้งหมด ขนาดมาตราส่วนตามความเหมาะสม นำเสนอในกระดาษขนาดไม่เล็กกว่า A3

5.4.3 รูปด้านภายในทุกด้าน และรูปด้านภายนอกที่ปรับปรุง ขนาด มาตราส่วนตามความเหมาะสม นำเสนอในกระดาษขนาดไม่เล็กกว่า A3

5.4.4 รูปตัดตามขวางและตามยาว อย่างละ 1 ภาพ ขนาดมาตราส่วนตามความเหมาะสม นำเสนอในกระดาษขนาดไม่เล็กกว่า A 3

5.4.5 รูปภาพ 3 มิติภาพเสมือนจริง (PERSPECTIVE) ภายในอย่างน้อย 2 ภาพ และภายนอกอย่างน้อย 2 ภาพ

5.5 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีบุคลากรสำหรับงานออกแบบ เขียนแบบโครงการ ไม่ต่ำกว่าประเภท ที่กำหนดให้ ดังต่อไปนี้

5.5.1 สถาปนิกผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมสาขาสถาปัตยกรรมหลัก ระดับ ภาควิชาอย่างน้อย 1 คน โดยไม่อยู่ในระหว่างการถูกเพิกถอนใบอนุญาต และต้องแสดงสำเนาใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ พร้อมลงนามรับรองสำเนาแนบประกอบการพิจารณาในวันยื่นข้อเสนอด้วย

5.5.2 วิศวกรผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมระดับ ภาควิชา ในสาขาไฟฟ้า แขนงไฟฟ้ากำลัง จำนวน 1 คน โดยไม่อยู่ในระหว่างการถูกเพิกถอนใบอนุญาต และต้องแสดงสำเนาใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ พร้อมลงนามรับรองสำเนาแนบประกอบการพิจารณาในวันยื่นข้อเสนอด้วย ทั้งนี้ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นแผน กำหนดการในการทำงาน ซึ่งจะต้องแล้วเสร็จภายใน 40 วัน นับถัดจากวันที่ลงนามในสัญญา

6. รายการส่งงานออกแบบ หากได้รับเลือกเป็นผู้รับจ้าง

หากผู้ยื่นข้อเสนอได้รับเลือกเป็นผู้รับจ้างในงานออกแบบงานปรับปรุงห้อง ดร. โกวิท วรพิพัฒน์ และงานปรับปรุงห้อง ดร. ณัฐ ภมรประวัติ จำนวน 1 รายการ ผู้รับจ้างจะต้องส่งงานออกแบบในงวดสุดท้าย ดังนี้

6..1 แบบงานก่อสร้างที่งานปรับปรุงห้อง ดร. โกวิท วรพิพัฒน์ และงานปรับปรุงห้อง ดร. ณัฐ ภมรประวัติ จำนวน 1 รายการ ฉบับสมบูรณ์พร้อมรายละเอียดประกอบแบบ เป็นกระดาษขนาดไม่เล็กกว่า A3 จำนวน 3 ชุด รายละเอียดดังนี้

- แบบผังพื้นที่ และผังบริเวณการวางตำแหน่งการจัดวางทั้งหมด ขนาดมาตราส่วนตามความเหมาะสม นำเสนอในกระดาษขนาดไม่เล็กกว่า A3

- รูปด้านภายในทุกด้าน และรูปด้านภายนอกที่ปรับปรุง ขนาด มาตราส่วนตามความเหมาะสม นำเสนอในกระดาษขนาดไม่เล็กกว่า A3



- รูปตัดตามขวางและตามยาว อย่างละ 1 ภาพ ขนาดมาตราส่วนตามความเหมาะสม นำเสนอในกระดาษขนาดไม่เล็กกว่า A 3

- รูปภาพ 3 มิติภาพเสมือนจริง (PERSPECTIVE) ภายในอย่างน้อย 2 ภาพ และภายนอกอย่างน้อย 2 ภาพ

6.2 File แบบงานก่อสร้างที่งานปรับปรุงห้อง ดร. โกวิท วรพัฒน์ และงานปรับปรุงห้อง ดร. ญัฐ ภมรประวัติ จำนวน 1 รายการ ฉบับสมบูรณ์ เขียนด้วยโปรแกรม AUTO CAD บันทึกลงในแผ่น DVD จำนวน 1 ชุด

6.3 แบบก่อสร้างทั้งหมด รายการประกอบแบบทั้งหมด มีวิศวกร/สถาปนิก ลงนามรับรองในรายการ จำนวน 3 ชุด

6.4 รายการประมาณราคาก่อสร้างโดยละเอียด พร้อมการแบ่งงวดเงิน งวดงานการก่อสร้าง 3 ชุด (ระยะเวลาการก่อสร้างไม่เกิน 90 วัน)

6.5 ข้อมูลทั้งหมดบันทึกลงในแผ่น DVD จำนวน 1 ชุด ทั้งนี้ ผู้รับจ้างออกแบบต้องเป็นที่ปรึกษาของโรงเรียนมหิตลวิทยานุสรณ์ ตลอดระยะเวลาในการปรับปรุง และในกรณีที่มีปัญหาเนื่องจากมีข้อผิดพลาดในแบบต้องเป็นที่ปรึกษาดำเนินการ ในการแก้ไขแบบตามระเบียบพัสดุ

***** หมายเหตุ วงเงินงบประมาณค่าก่อสร้างงานปรับปรุงห้อง ดร. โกวิท วรพัฒน์ และงานปรับปรุงห้อง ดร. ญัฐ ภมรประวัติ จำนวน 1 รายการ งบประมาณ 3,000,000 บาท (สามล้านบาทถ้วน)



ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม
สาขา สถาปัตยกรรมหลัก
ระดับ ภาควิชาสถาปนิก เลขที่ ภ-สถ 8851

 นายกิริติ โอภาเจลิมพันธ์
ตั้งแต่วันที่ 21 กุมภาพันธ์ 2557
ถึงวันที่ 20 กุมภาพันธ์ 2562
ลายมือชื่อผู้ถือใบอนุญาตฯ



สภาสถาปนิก
Architect Council of Thailand

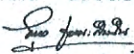
12 ถนนพระราม 9 (ปากซอย 36) แขวงหัวหมาก เขตบางกะปิ
กรุงเทพฯ 10240 โทร 02-318-2112 E-mail: office@act.or.th

นายกิริติ โอภาเจลิมพันธ์

สมาชิกสามัญ


(นายชาณุณรงค์ แก่นทอง)
เลขาธิการสภาสถาปนิก

เลขที่ 006833


(ท.ยพยง เหมะศิลป์)
นายกสภาสถาปนิก



6