



คำสั่ง โรงเรียนมหิตลิวิทยานุสรณ์ นครปฐม
ที่ ๒๙๖/๒๕๖๑

เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ
และผู้ควบคุมงาน สำหรับการประกวดราคาจ้างก่อสร้างซ่อมแซมปรับปรุงห้องพัสดุ หอพักนักเรียนชาย
ชั้น ๔-๗ จำนวน ๘ ห้อง ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

ด้วย โรงเรียนมหิตลิวิทยานุสรณ์ นครปฐม มีความประสงค์จะ ประกวดราคาจ้างก่อสร้างซ่อมแซม
ปรับปรุงห้องพัสดุ หอพักนักเรียนชาย ชั้น ๔-๗ จำนวน ๘ ห้อง ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)
และเพื่อให้เป็นไปตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐
จึงขอแต่งตั้งรายชื่อต่อไปนี้เป็น คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ คณะกรรมการตรวจรับ
พัสดุ และผู้ควบคุมงาน สำหรับการประกวดราคาจ้างก่อสร้างซ่อมแซมปรับปรุงห้องพัสดุ หอพักนักเรียนชาย ชั้น
๔-๗ จำนวน ๘ ห้อง ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

- | | |
|----------------------------------|---------------------|
| ๑. นายภาณุพงศ์ ไม้สนธิ์ | ประธานกรรมการฯ |
| เจ้าหน้าที่ชำนาญการ | |
| ๒. นายกมล มาตยบุตร | กรรมการ |
| เจ้าหน้าที่ชำนาญการ | |
| ๓. นางสาวจิรนนท์ เกรียงธีรศักดิ์ | กรรมการและเลขานุการ |
| เจ้าหน้าที่ชำนาญการ | |
| อำนาจและหน้าที่ | |

ลงลายมือชื่อพร้อมตรวจสอบเอกสารหลักฐานการเสนอราคาต่างๆ และพิจารณาผลตามเงื่อนไขที่
ส่วนราชการกำหนดไว้ในประกาศและเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ

- | | |
|--------------------------------------|----------------|
| ๑. ผู้ช่วยศาสตราจารย์ปิยะ รัตนสุวรรณ | ประธานกรรมการฯ |
| วิศวกรที่ปรึกษา | |
| ๒. นายกิตติศักดิ์ ถึงสุข | กรรมการ |
| อาจารย์ | |
| ๓. นางสาวพรทิพย์ พร้อมมูล | กรรมการ |
| เจ้าหน้าที่ชำนาญการ | |

๔. นายธนศ โขคนาคะวโร

กรรมการ

ลูกจ้างสัญญารายปี

๕. นางสาวอรรพรรณ เข้มสม

กรรมการและเลขานุการ

เจ้าหน้าที่ชำนาญการ

อำนาจและหน้าที่

ตรวจการจ้าง

ผู้ควบคุมงาน

นายปริตร ตั้งปริมณฑล

ผู้ควบคุมงาน

ผู้ควบคุมงาน

อำนาจและหน้าที่

ควบคุมงาน

สั่ง ณ วันที่ ๑๙ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๑



(นายวิวัฒน์ เรืองเลิศปัญญากุล)

ผู้อำนวยการโรงเรียนมหิตลวิทยานุสรณ์



สัญญาจ้างก่อสร้าง

ต้นฉบับ

สัญญาเลขที่ ๕/๒๕๖๒

สัญญานี้ทำขึ้น ณ โรงเรียนมหิตวิทยานุสรณ์ เลขที่ ๓๖๔ หมู่ ๕ ตำบลศาลายา อำเภอพุทธมณฑล จังหวัดนครปฐม เลขประจำตัวผู้เสียภาษี ๐๙๙๔๐๐๐๕๒๑๔๗๒ เมื่อวันที่ ๒๐ เดือนพฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๑ ระหว่าง โรงเรียนมหิตวิทยานุสรณ์ โดย นายวิวัฒน์ เรืองเลิศปัญญากุล ตำแหน่งผู้อำนวยการโรงเรียนมหิตวิทยานุสรณ์ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง” ฝ่ายหนึ่ง กับ บริษัท คุณพลัส ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกรุงเทพมหานคร กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ มีสำนักงานใหญ่อยู่เลขที่ ๔๐/๗๓๖ ซอยนวมินทร์ ๑๑๑ แขวงนวมินทร์ เขตบึงกุ่ม กรุงเทพมหานคร โดย นายคาวี บุญดำเนิน ผู้รับมอบอำนาจจากผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทกรุงเทพมหานคร ลงวันที่ ๑๗ สิงหาคม ๒๕๖๑ (และหนังสือมอบอำนาจลงวันที่ ๑๕ พฤศจิกายน ๒๕๖๑) ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้รับจ้าง” อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ข้อตกลงว่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างทำงานซ่อมแซมปรับปรุงห้องพักครูหอพักนักเรียนชาย ชั้น ๔-๗ จำนวน ๘ ห้อง ณ โรงเรียนมหิตวิทยานุสรณ์ ตำบลศาลายา อำเภอพุทธมณฑล จังหวัดนครปฐม ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขแห่งสัญญานี้รวมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญา

ผู้รับจ้างตกลงที่จะจัดหาแรงงานและวัสดุ เครื่องมือเครื่องใช้ ตลอดจนอุปกรณ์ต่างๆ ชนิดดีเพื่อใช้ในการจ้างตามสัญญานี้

ข้อ ๒ เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

๒.๑ ผนวก ๑ แบบรูปรายการ จำนวน ๔ หน้า

๒.๒ ผนวก ๒ รายการละเอียด จำนวน ๗ หน้า

๒.๓ ผนวก ๓ ใบแจ้งปริมาณงานและราคา จำนวน ๘ หน้า

๒.๔ ผนวก ๔ ใบเสนอราคาเลขที่ ๖๑๑๐๑๖๐๐๓๕๔๓๙ ลงวันที่ ๓๑ ตุลาคม ๒๕๖๑

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้างให้ถือเป็นที่สุด และผู้รับจ้างไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าจ้าง ค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติมจากผู้ว่าจ้างทั้งสิ้น

ข้อ ๓ หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะที่ทำสัญญานี้ผู้รับจ้างได้นำหลักประกันเป็น เงินสด เป็นจำนวนเงิน ๕๒,๓๒๖ บาท (ห้าหมื่นสองพันสามร้อยยี่สิบหกบาทถ้วน) ซึ่งเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาค่าจ้างตามสัญญา มามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบไว้ตามข้อนี้ ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างโดยไม่มีดอกเบี้ยเมื่อผู้รับจ้างพ้นจากข้อผูกพันและความรับผิดชอบทั้งปวงตามสัญญานี้แล้ว

คาวี บุญดำเนิน



ข้อ ๔ ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายและผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน ๑,๐๔๖,๕๑๐.๑๒ บาท (หนึ่งล้านสี่หมื่นหกพันห้าร้อยสิบบาทสิบสองสตางค์) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงินเป็นงวดๆ ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงิน ๔๑๘,๖๐๔ บาท (สี่แสนหนึ่งหมื่นแปดพันหกร้อยสี่บาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการงานซ่อมแซมปรับปรุงห้องพักครู หอพักนักเรียนชาย ชั้น ๔-๗ ฝั่งทิศตะวันออก จำนวน ๔ ห้อง แล้วเสร็จตามแบบรายการ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว ทั้งนี้ผู้รับจ้างต้องทำงานให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา ๒๐ วัน นับตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญา

งวดสุดท้าย เป็นจำนวนเงิน ๖๒๗,๙๐๖.๑๒ บาท (หกแสนสองหมื่นเจ็ดพันเก้าร้อยหกบาทสิบสองสตางค์) เมื่อผู้รับจ้างดำเนินการงานซ่อมแซมปรับปรุงส่วนที่เหลือแล้วเสร็จตามแบบรายการ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว ทั้งนี้ผู้รับจ้างต้องทำงานให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา ๒๕ วัน นับตั้งแต่วันที่ส่งงานในงวดที่ ๑ รวมทั้งทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อยตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๑๘

การจ่ายเงินตามเงื่อนไขแห่งสัญญานี้ ผู้ว่าจ้างจะโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากธนาคารของผู้รับจ้าง ชื่อธนาคารไทยพาณิชย์ จำกัด (มหาชน) สาขานนทบุรี ชื่อบัญชี บริษัท คูพลัส ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด เลขที่บัญชี ๐๗๗-๒๗๕๕๓๒-๑ ทั้งนี้ ผู้รับจ้างตกลงเป็นผู้รับภาระเงินค่าธรรมเนียมหรือค่าบริการอื่นใดเกี่ยวกับการโอน รวมทั้งค่าใช้จ่ายอื่นใด (ถ้ามี) ที่ธนาคารเรียกเก็บ และยินยอมให้มีการหักเงินดังกล่าวจากจำนวนเงินโอนในงวดนั้นๆ

ข้อ ๕ กำหนดเวลาแล้วเสร็จและสิทธิของผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ผู้รับจ้างต้องเริ่มทำงานที่รับจ้างภายในวันที่ ๒๑ เดือนพฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๑ และจะต้องทำงานให้แล้วเสร็จบริบูรณ์ภายในวันที่ ๕ เดือนมกราคม พ.ศ. ๒๕๖๒ ถ้าผู้รับจ้างมิได้ลงมือทำงานภายในกำหนดเวลา หรือไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา หรือมีเหตุให้เชื่อได้ว่าผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา หรือจะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลา หรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง หรือตกเป็นผู้ถูกพิทักษ์ทรัพย์เด็ดขาด หรือตกเป็นผู้ล้มละลาย หรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษา ซึ่งได้รับมอบอำนาจจากผู้ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญานี้ได้ และมีสิทธิจ้างผู้รับจ้างรายใหม่เข้าทำงานของผู้รับจ้างให้ลุล่วงไปด้วย การใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานี้ไม่กระทบสิทธิของผู้ว่าจ้างที่จะเรียกร้องค่าเสียหายจากผู้รับจ้าง

การที่ผู้ว่าจ้างไม่ใช้สิทธิเลิกสัญญาดังกล่าวข้างต้นไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดชอบตามสัญญา

ข้อ ๖ ความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องของงานจ้าง

เมื่องานแล้วเสร็จบริบูรณ์ และผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานจากผู้รับจ้างหรือจากผู้รับจ้างรายใหม่ ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญาดำเนินข้อ ๕ หากมีเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากการจ้างนี้ภายในกำหนด ๒ ปี นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้างอันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้องหรือไม่เรียบร้อย หรือทำไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้างจะต้องรับทำการแก้ไขให้เป็นที่ยอมรับโดยไม่มีข้อสงสัย โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใดๆ ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างไม่กระทำการดังกล่าวภายในกำหนด ๓๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับ

แจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างหรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเองหรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ในกรณีเร่งด่วนจำเป็นต้องรีบแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายโดยเร็ว และไม่อาจรอให้ผู้รับจ้างแก้ไขในระยะเวลาที่กำหนดไว้ตามวรรคหนึ่งได้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิเข้าจัดการแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ซ่อมแซมความชำรุดบกพร่องหรือเสียหาย โดยผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบชำระค่าใช้จ่ายทั้งหมด

การที่ผู้ว่าจ้างทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นแทนผู้รับจ้าง ไม่ทำให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดชอบตามสัญญา หากผู้รับจ้างไม่ชดใช้ค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายตามที่ผู้ว่าจ้างเรียกร้อง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้

ข้อ ๗ การจ้างช่วง

ผู้รับจ้างจะต้องไม่เอางานทั้งหมดหรือแต่บางส่วนแห่งสัญญานี้ไปจ้างช่วงอีกทอดหนึ่ง เว้นแต่การจ้างช่วงงานแต่บางส่วนที่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างแล้ว การที่ผู้ว่าจ้างได้อนุญาตให้จ้างช่วงงานแต่บางส่วนดังกล่าวนี้ ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดชอบหรือพันธะหน้าที่ตามสัญญานี้ และผู้รับจ้างจะยังคงต้องรับผิดชอบในความผิดและความประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้างช่วงหรือของตัวแทนหรือลูกจ้างของผู้รับจ้างช่วงนั้นทุกประการ

กรณีผู้รับจ้างไปจ้างช่วงงานแต่บางส่วนโดยฝ่าฝืนความในวรรคหนึ่ง ผู้รับจ้างต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐ ของวงเงินของงานที่จ้างช่วงตามสัญญานี้ ทั้งนี้ ไม่ตัดสิทธิผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ข้อ ๘ การควบคุมงานของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องควบคุมงานที่รับจ้างอย่างเอาใจใส่ ด้วยประสิทธิภาพและความชำนาญ และในระหว่างทำงานที่รับจ้างจะต้องจัดให้มีผู้แทนซึ่งทำงานเต็มเวลาเป็นผู้รับผิดชอบควบคุมงานของผู้รับจ้าง ผู้แทนดังกล่าวจะต้องได้รับมอบอำนาจจากผู้รับจ้าง คำสั่งหรือคำแนะนำต่างๆ ที่ผู้ว่าจ้างคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้งได้แจ้งแก่ผู้แทนเช่นนั้น ให้ถือว่าเป็นคำสั่งหรือคำแนะนำที่ได้แจ้งแก่ผู้รับจ้าง การแต่งตั้งผู้แทนตามข้อนี้จะต้องทำเป็นหนังสือ และต้องได้รับความเห็นชอบเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง การเปลี่ยนตัวหรือแต่งตั้งผู้แทนใหม่จะทำได้ หากไม่ได้รับความเห็นชอบเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะขอให้เปลี่ยนตัวผู้แทนตามวรรคหนึ่ง โดยแจ้งเป็นหนังสือไปยังผู้รับจ้าง และผู้รับจ้างจะต้องทำการเปลี่ยนตัวผู้แทนนั้นโดยพลัน โดยไม่คิดค่าจ้างหรือราคาเพิ่ม หรืออ้างเป็นเหตุเพื่อขยายอายุสัญญาอันเนื่องมาจากเหตุนี้

ข้อ ๙ ความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่ออุบัติเหตุ ความเสียหาย หรือภัยอันตรายใดๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง และจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายจากการกระทำของลูกจ้างหรือตัวแทนของผู้รับจ้าง และจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้างช่วงด้วย (ถ้ามี)

ความเสียหายใดๆ อันเกิดแก่งานที่ผู้รับจ้างได้ทำขึ้น แม้จะเกิดขึ้นเพราะเหตุสุดวิสัยก็ตาม ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบโดยซ่อมแซมให้คืนดีหรือเปลี่ยนให้ใหม่โดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง เว้นแต่ความเสียหายนั้นเกิดจากความผิดของผู้ว่าจ้าง ทั้งนี้ ความรับผิดชอบของผู้รับจ้างดังกล่าวในข้อนี้จะสิ้นสุดลงเมื่อผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานครั้งสุดท้าย ซึ่งหลังจากนั้นผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบเพียงในกรณีชำรุดบกพร่องหรือความเสียหายดังกล่าวในข้อ ๘ เท่านั้น

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบบุคคลภายนอกในความเสียหายใดๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง หรือลูกจ้างหรือตัวแทนของผู้รับจ้าง รวมถึงผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ตามสัญญาฯ หากผู้ว่าจ้างถูกเรียกร้องหรือฟ้องร้องหรือต้องชดเชยค่าเสียหายให้แก่บุคคลภายนอกไปแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการใดๆ เพื่อให้มีการว่าต่างแก้ต่างให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง รวมทั้งผู้รับจ้างจะต้องชดเชยค่าเสียหายนั้นๆ ตลอดจนค่าใช้จ่ายใดๆ อันเกิดจากการถูกเรียกร้องหรือถูกฟ้องร้องให้แก่ผู้ว่าจ้างทันที

ข้อ ๑๐ การจ่ายเงินแก่ลูกจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายเงินแก่ลูกจ้างที่ผู้รับจ้างได้จ้างมาในอัตราและตามกำหนดเวลาที่ผู้รับจ้างได้ตกลงหรือทำสัญญาไว้ต่อลูกจ้างดังกล่าว

ถ้าผู้รับจ้างไม่จ่ายเงินค่าจ้างหรือค่าทดแทนอื่นใดแก่ลูกจ้างดังกล่าวในวรรคหนึ่ง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะเอาเงินค่าจ้างที่จะต้องจ่ายแก่ผู้รับจ้างมาจ่ายให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างดังกล่าว และให้ถือว่าผู้ว่าจ้างได้จ่ายเงินจำนวนนั้นเป็นค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามสัญญาแล้ว

ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีประกันภัยสำหรับลูกจ้างทุกคนที่จ้างมาทำงาน โดยให้ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบทั้งปวงของผู้รับจ้าง รวมทั้งผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ในกรณีความเสียหายที่คิดค่าสินไหมทดแทนได้ตามกฎหมาย ซึ่งเกิดจากอุบัติเหตุหรืออันตรายใดๆ ต่อลูกจ้างหรือบุคคลอื่นที่ผู้รับจ้างหรือผู้รับจ้างช่วงจ้างมาทำงาน ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวพร้อมทั้งหลักฐานการชำระเบี้ยประกันให้แก่ผู้ว่าจ้างเมื่อผู้ว่าจ้างเรียกร้อง

ข้อ ๑๑ การตรวจงานจ้าง

ถ้าผู้ว่าจ้างแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาเพื่อควบคุมการทำงานของลูกจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้นมีอำนาจเข้าไปตรวจการงานในโรงงานและสถานที่ก่อสร้างได้ตลอดเวลา และผู้รับจ้างจะต้องอำนวยความสะดวกและให้ความช่วยเหลือในการนั้นตามสมควร

การที่มีคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้น หากทำให้ผู้รับจ้างพ้นความรับผิดชอบตามสัญญาฯ ข้อใดข้อหนึ่งไม่

ข้อ ๑๒ แบบรูปและรายการละเอียดคลาดเคลื่อน

ผู้รับจ้างรับรองว่าได้ตรวจสอบและทำความเข้าใจในแบบรูปและรายการละเอียดโดยถี่ถ้วนแล้ว หากปรากฏว่าแบบรูปและรายการละเอียดนั้นผิดพลาดหรือคลาดเคลื่อนไปจากหลักการทางวิศวกรรมหรือทางเทคนิค ผู้รับจ้างตกลงที่จะปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง เพื่อให้งานแล้วเสร็จบริบูรณ์ คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด โดยผู้รับจ้างจะคิดค่าจ้าง ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มขึ้นจากผู้ว่าจ้าง หรือขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ข้อ ๑๓ การควบคุมงานโดยผู้ว่าจ้าง

ผู้รับจ้างตกลงว่าคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง มีอำนาจที่จะตรวจสอบและควบคุมงานเพื่อให้เป็นไปตามสัญญาฯ และมีอำนาจที่จะสั่งให้แก้ไขเปลี่ยนแปลงเพิ่มเติม หรือตัดทอนซึ่งงานตามสัญญาฯ หากผู้รับจ้างขัดขืนไม่ปฏิบัติตาม ผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษา มีอำนาจที่จะสั่งให้หยุดการนั้นชั่วคราวได้ ความล่าช้าในกรณีเช่นนี้ ผู้รับจ้างจะถือเป็นเหตุขอขยายระยะเวลาการปฏิบัติงานตามสัญญาหรือเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น

ข้อ ๑๔ งานพิเศษและการแก้ไขงาน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะสั่งเป็นหนังสือให้ผู้รับจ้างทำงานพิเศษซึ่งไม่ได้แสดงไว้หรือรวมอยู่ในเอกสารสัญญาฯ หากงานพิเศษนั้นๆ อยู่ในขอบข่ายทั่วไปแห่งวัตถุประสงค์ของสัญญาฯ นอกจากนี้ผู้ว่าจ้างยังมีสิทธิสั่งให้เปลี่ยนแปลงหรือแก้ไขแบบรูปและข้อกำหนดต่างๆ ในเอกสารสัญญาฯ ด้วย

อัตราค่าจ้างหรือราคาที่กำหนดไว้ในสัญญาฯ ให้กำหนดใช้สำหรับงานพิเศษหรืองานที่เพิ่มเติมขึ้น หรือตัดทอนลงทั้งปวงตามคำสั่งของผู้ว่าจ้าง หากในสัญญาฯ ไม่ได้กำหนดไว้ถึงอัตราค่าจ้าง หรือราคาใดๆ ที่จะนำมาใช้สำหรับงานพิเศษหรืองานที่เพิ่มขึ้นหรือลดลงดังกล่าว ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างจะได้ตกลงกันที่จะกำหนดอัตราค่าจ้างหรือราคาที่เพิ่มขึ้นหรือลดลง รวมทั้งการขยายระยะเวลา (ถ้ามี) กันใหม่เพื่อความเหมาะสม ในกรณีที่ตกลงกันไม่ได้ ผู้ว่าจ้างจะกำหนดอัตราค่าจ้างหรือราคาตามแต่ผู้ว่าจ้างจะเห็นว่าเหมาะสมและถูกต้อง ซึ่งผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติงานตามคำสั่งของผู้ว่าจ้างไปก่อน เพื่อมิให้เกิดความเสียหายแก่งานที่จ้าง

ข้อ ๑๕ ค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญาฯ และผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญาฯ ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินวันละ ๑,๐๔๕.๕๐ บาท (หนึ่งพันสี่สิบบาทห้าสิบบาทห้าสตางค์) และจะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงาน (ถ้ามี) ในเมื่อผู้ว่าจ้างต้องจ้างผู้ควบคุมงานอีกต่อหนึ่งเป็นจำนวนเงินวันละ ๑,๐๔๖.๕๐ บาท (หนึ่งพันสี่สิบบาทห้าสิบบาทห้าสตางค์) นับถัดจากวันที่ครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานตามสัญญาฯ หรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายเวลาทำงานให้จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง นอกจากนี้ ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้าเฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับและค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้อีกด้วย

ในระหว่างที่ผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญาฯ นั้น หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้างจะไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาฯ และใช้สิทธิตามข้อ ๑๖ ก็ได้ และถ้าผู้ว่าจ้างได้แจ้งข้อเรียกร้องไปยังผู้รับจ้างเมื่อครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานขอให้ชำระค่าปรับแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะปรับผู้รับจ้างจนถึงวันบอกเลิกสัญญาฯ ได้อีกด้วย

ข้อ ๑๖ สิทธิของผู้ว่าจ้างภายหลังบอกเลิกสัญญา

ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างบอกเลิกสัญญาฯ ผู้ว่าจ้างอาจทำงานนั้นเองหรือว่าจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นต่อจนแล้วเสร็จก็ได้ ผู้ว่าจ้างหรือผู้ที่รับจ้างทำงานนั้นต่อมีสิทธิใช้เครื่องใช้ในการก่อสร้าง สิ่งก่อสร้างขึ้นชั่วคราวสำหรับงานก่อสร้าง และวัสดุต่างๆ ซึ่งเห็นว่าจะต้องสงวนเอาไว้เพื่อการปฏิบัติงานตามสัญญาฯ ตามที่จะเห็นสมควร

ในกรณีดังกล่าว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิริบหรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาฯ ทั้งหมดหรือบางส่วน ตามแต่จะเห็นสมควร นอกจากนั้น ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในค่าเสียหายซึ่งเป็นจำนวนเกินกว่าหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาฯ รวมทั้งค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นในการทำงานนั้นต่อให้แล้วเสร็จตามสัญญาฯ ตลอดจนค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานเพิ่ม (ถ้ามี) ซึ่งผู้ว่าจ้างจะหักเอาจากเงินประกันผลงานหรือจำนวนเงินใดๆ ที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างก็ได้

ข้อ ๑๗ การบังคับค่าปรับ ค่าเสียหาย และค่าใช้จ่าย

ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามสัญญาฯ ข้อใดข้อหนึ่งด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม จนเป็นเหตุให้เกิดค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแก่ผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างต้องชดใช้ค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายดังกล่าวให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยสิ้นเชิงภายในกำหนด ๓๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หากผู้รับจ้างไม่ชดใช้ให้ถูกต้องครบถ้วนภายในระยะเวลาดังกล่าวให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะหักเอาจาก

จำนวนเงินค่าจ้างที่ต้องชำระ หรือจากเงินประกันผลงานของผู้รับจ้าง หรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้ทันที

หากค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายที่บังคับจากเงินค่าจ้างที่ต้องชำระ เงินประกัน ผลงานหรือหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาแล้วยังไม่เพียงพอ ผู้รับจ้างยินยอมชำระส่วนที่เหลือที่ยังขาดอยู่ จนครบถ้วนตามจำนวนค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายนั้น ภายในกำหนด ๓๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับ แจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หากมีเงินค่าจ้างตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแล้ว ยังเหลืออยู่อีกเท่าใด ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างทั้งหมด

ข้อ ๑๘ การทำบริเวณก่อสร้างให้เรียบร้อย

ผู้รับจ้างจะต้องรักษาบริเวณสถานที่ปฏิบัติงานตามสัญญา รวมทั้งโรงงานหรือ สิ่งอำนวยความสะดวกในการทำงานของผู้รับจ้าง ลูกจ้าง ตัวแทน หรือผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ให้สะอาด ปลอดภัย และมีประสิทธิภาพในการใช้งานตลอดระยะเวลาการจ้าง และเมื่อทำงานเสร็จสิ้นแล้วจะต้องขนย้าย บรรดาเครื่องใช้ในการทำงานจ้างรวมทั้งวัสดุ ขยะมูลฝอย และสิ่งก่อสร้างชั่วคราวต่างๆ (ถ้ามี) ทั้งจะต้อง กลับเกลี่ยพื้นดินให้เรียบร้อยเพื่อให้บริเวณทั้งหมดอยู่ในสภาพที่สะอาดและใช้การได้ทันที

ข้อ ๑๙ การงดหรือลดค่าปรับ หรือการขยายเวลาปฏิบัติงานตามสัญญา

ในกรณีที่มีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง หรือเหตุสุดวิสัย หรือเกิดจากพฤติการณ์อันหนึ่งอันใดที่ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย หรือเหตุอื่นตามที่กำหนด ในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ทำให้ ผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญาได้ ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งเหตุ หรือพฤติการณ์ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้ว่าจ้างทราบ เพื่อของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลา ทำงานออกไปภายใน ๑๕ (สิบห้า) วันนับถัดจากวันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง หรือตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ดังกล่าว แล้วแต่กรณี

ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้รับจ้างได้สละสิทธิ เรียกร้องในการที่จะของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่ กรณีเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้างซึ่งมีหลักฐานชัดเจนหรือผู้ว่าจ้างทราบที่อยู่แล้ว ตั้งแต่ต้น

การงดหรือลดค่าปรับ หรือขยายกำหนดเวลาทำงานตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของ ผู้ว่าจ้างที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

ข้อ ๒๐ มาตรฐานฝีมือช่าง

ผู้รับจ้างตกลงเป็นเงื่อนไขสำคัญว่า ผู้รับจ้างจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบ มาตรฐานฝีมือช่าง จาก สำนักพัฒนามาตรฐานและทดสอบฝีมือแรงงาน หรือผู้มีวุฒิบัตรระดับ ปวช. ปวส. หรือ ปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ ของแต่ละสาขาช่าง แต่จะต้องมีช่างจำนวนอย่างน้อย ๑ (หนึ่ง) คน ในแต่ละสาขาช่างดังต่อไปนี้

๒๐.๑ ช่างก่อสร้าง

๒๐.๒ ช่างไฟฟ้า

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำบัญชีแสดงจำนวนช่างทั้งหมดโดยจำแนกตามแต่ละสาขาช่าง และระดับช่าง พร้อมกับระบุรายชื่อช่างผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างหรือผู้มีวุฒิบัตรดังกล่าว

๓๓๔๕๖๗

เอกสารแนบท้ายสัญญาจ้าง เลขที่ ๕ /๒๕๖๒ ลงวันที่ ๒๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๑
เรื่อง แจ้งทำงานและส่งมอบพื้นที่

ตามที่โรงเรียนมหิตลวิทยานุสรณ์ ได้ทำสัญญาจ้างเลขที่ ๕/๒๕๖๒ ลงวันที่ ๒๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๑ กับบริษัท คลูพลัส ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด ทำงานซ่อมแซมปรับปรุงห้องพักครูหอพักนักเรียนชาย ชั้น ๔-๗ จำนวน ๘ ห้อง นั้น

โรงเรียนมหิตลวิทยานุสรณ์ ขอแจ้งให้ทาง บริษัท คลูพลัส ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เข้าทำงานในวันที่ ๒๑ เดือนพฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๑ (กำหนดส่งมอบงาน ๔๕ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา) และขอส่งมอบพื้นที่ทำงานให้กับ บริษัท คลูพลัส ดีเวลลอปเม้นท์ จำกัด เพื่อดำเนินการดังกล่าว

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานและคู่สัญญายึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ



ลงชื่อ

(นายวิวัฒน์ เรืองเลิศปัญญากุล

ผู้ว่าจ้าง

ลงชื่อ

(นายคาวี บุญดำเนิน)

ผู้รับจ้าง

ลงชื่อ

(นางสาวสายสมร ยมวชิราสิน)

พยาน

ลงชื่อ

(นางสาวจิรนนท์ เกรียงธีรศักดิ์)

พยาน

ใบเสนอราคาจ้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

เรียน ผู้อำนวยการโรงเรียนมหิตวิทยานุสรณ์

๑. ข้าพเจ้า บริษัท คูพลัส ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด เลขที่ ๔๐/๗๓๖ ตรอก/ซอย ซอยนวมินทร์๑๑๑ แยก ๑ แขวง นวมินทร์ เขต บึงกุ่ม จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ ๑๐๒๓๐ โทรศัพท์ ๐๘๑๘๘๓๒๐๖๘๗ โดย นายคาริ บุญดำเนิน ผู้ลงนามข้างท้ายนี้ ได้พิจารณาเงื่อนไขต่าง ๆ ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ และเอกสารเพิ่มเติม (ถ้ามี) เลขที่ ๕/๒๕๖๒ โดยตลอดและยอมรับข้อกำหนดและเงื่อนไขนั้นแล้ว รวมทั้งรับรองว่าข้าพเจ้าเป็นผู้มีคุณสมบัติครบถ้วนตามที่กำหนดและไม่เป็นผู้ทำงานของทางราชการ

๒. ข้าพเจ้าขอเสนอที่จะทำงาน ประกวดราคาจ้างก่อสร้างซ่อมแซมปรับปรุงห้องพัสดุ หอพักนักเรียนชาย ชั้น ๔-๗ จำนวน ๘ ห้อง ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ตามข้อกำหนดเงื่อนไขแบบรูปรายการละเอียดแห่งเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ตามราคาค่างที่ระบุไว้ในบัญชีรายการก่อสร้างหรือใบแจ้งปริมาณและราคาแนบท้ายใบเสนอราคานี้ เป็นเงินทั้งสิ้น ๑,๐๔๖,๕๑๐.๑๒ บาท ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายที่พึงปวงไว้ด้วยแล้ว

๓. คำเสนอนี้จะยืนอยู่เป็นระยะเวลา ๓๐ วัน นับแต่วันเสนอราคา และ โรงเรียน อาจรับคำเสนอนี้ ณ เวลาใดก็ได้ก่อนที่จะครบกำหนดระยะเวลาดังกล่าว หรือระยะเวลาที่ได้ยืดออกไปตามเหตุผลอันสมควรที่ โรงเรียน ร้องขอ

๔. กำหนดเวลาส่งมอบ ข้าพเจ้ารับรองที่จะส่งมอบงานตามเงื่อนไขที่เอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์กำหนดไว้

๕. ในกรณีที่ข้าพเจ้าได้รับการพิจารณาให้เป็นผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ข้าพเจ้ารับรองที่จะ

๕.๑ ทำสัญญาตามแบบสัญญาจ้างแนบท้ายเอกสารการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ กับ โรงเรียน ภายใน ๒๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือให้ไปทำสัญญา

๕.๒ มอบหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา ตามที่ระบุไว้ในข้อ ๗ ของเอกสารการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ให้แก่ โรงเรียน ก่อนหรือขณะที่ได้ลงนามในสัญญาเป็นจำนวนร้อยละ ๕ ของราคาตามสัญญาที่ได้ระบุไว้ในใบเสนอราคานี้ เพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาโดยถูกต้องและครบถ้วน

หากข้าพเจ้าไม่ปฏิบัติให้ครบถ้วนตามที่ระบุไว้ข้างต้นนี้ ข้าพเจ้ายอมให้ โรงเรียน ริบ หลักประกันการเสนอราคาหรือเรียกธำนาจจากผู้ออกหนังสือค้ำประกัน รวมทั้งยินดีชดเชยค่าเสียหายใดที่อาจมีแก่ โรงเรียน และโรงเรียน มีสิทธิจะให้ผู้เสนอราคารายอื่นเป็นผู้ประกวดราคาได้หรือโรงเรียน อาจเรียกประกวดราคาใหม่ก็ได้

๖. ข้าพเจ้ายอมรับว่า โรงเรียน ไม่มีความผูกพันที่จะรับคำเสนอนี้ หรือใบเสนอราคาใดๆ รวมทั้งไม่ต้องรับผิดชอบในค่าใช้จ่ายใด ๆ อันอาจเกิดขึ้นในการที่ข้าพเจ้าได้เข้าเสนอราคา

๗. เพื่อเป็นหลักประกันในการปฏิบัติโดยถูกต้อง ตามที่ได้ทำความเข้าใจและตามความผูกพันแห่งคำ
เสนอนี้ ข้าพเจ้ามอบ - เพื่อเป็นหลักประกันการเสนอราคาเป็นเงินจำนวน - บาท มาพร้อมนี้

๘. ข้าพเจ้าได้ตรวจทานตัวเลขและตรวจสอบเอกสารต่าง ๆ ที่ได้ยื่นพร้อมใบเสนอราคานี้โดย
ละเอียดแล้ว และเข้าใจดีว่า โรงเรียน ไม่ต้องรับผิดชอบใด ๆ ในความผิดพลาด หรือ ตกหล่น

๙. ใบเสนอราคานี้ได้ยื่นเสนอโดยบริสุทธิ์ยุติธรรม และปราศจากกลฉ้อฉล หรือการสมรู้ร่วมคิดกัน
โดยไม่ชอบด้วยกฎหมายกับบุคคลใดบุคคลหนึ่ง หรือหลายบุคคล หรือกับห้างหุ้นส่วน บริษัทใด ๆ ที่ได้ยื่นเสนอราคา
ในคราวเดียวกัน

เสนอมา ณ วันที่ ๓๑ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๑

(นายคาวี บุญดำเนิน)

กรรมการผู้จัดการ

ใบเสนอราคาเลขที่ 6110160035439

รหัสอ้างอิง OTP uGRd

เลขประจำตัวผู้เสียภาษี ๐๑๐๕๕๖๑๑๔๐๔๑๗



รวมค่าก่อสร้าง

ส่วนราชการ โรงเรียนมหิตลวิทย์านุสรณ์

ประเภทงาน งานซ่อมแซมปรับปรุงห้องพัสดุ หอพักนักเรียนชาย ชั้น 4-7 จำนวน 8 ห้อง

เจ้าของอาคาร โรงเรียนมหิตลวิทย์านุสรณ์

สถานที่ก่อสร้าง 364 หมู่ที่ 5 ตำบลศาลายา อำเภอพุทธมณฑล จังหวัดนครปฐม

หน่วยงานออกแบบแปลนและรายการ

แบบเลขที่ จำนวน แผ่น

ประมาณการตามแบบ ปร.4 จำนวน 7 แผ่น

เสนอราคาโดย : บริษัท คูลพลัส ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

วันที่ 31 ตุลาคม พ.ศ. 2561

ลำดับที่	รายการ	จำนวนเงิน	หมายเหตุ
1	ค่าวัสดุก่อสร้างและแรงงาน	830,436.00	เงินล่วงหน้าจ่าย 0%
2	ค่า Factor F = 1.17	141,174.12	เงินประกันผลงานหัก 0%
3	ค่างานครุภัณฑ์	70,000.00	ดอกเบี้ยเงินกู้ 7%
4	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%	4,900.00	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม (VAT) 7% (ข้อมูลจากกรมบัญชีกลาง)
รวมค่าก่อสร้างเป็นเงิน		1,046,510.12	
(ตัวอักษร)			



นายคาวี บุญดำเนิน

ผู้เสนอราคา

นายคาวี บุญดำเนิน

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท คูลพลัส ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด



นายคาวี บุญดำเนิน



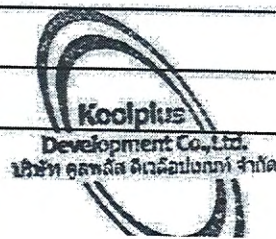
[Signature]

ต้นฉบับ

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : งานซ่อมแซมปรับปรุงห้องพัสดุ หอพักนักเรียนชาย ชั้น 4-7 จำนวน 8 ห้อง										ปร.4 ค่าก่อสร้าง
สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนมหิตวิทยาสวรรค์				รายการเลขที่						
ฝ่าย/งาน				สำนัก/กอง				กรม		
เสนอราคาโดย : บริษัท คูลพลัส ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด				วันที่ 31 ตุลาคม พ.ศ. 2561						
ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวน	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		จำนวนเงินรวม	หมายเหตุ	
				ราคา	จำนวนเงิน	ราคา	จำนวนเงิน	บาท		
A	งานซ่อมแซมปรับปรุงห้องพัสดุ หอพักนักเรียนชาย ชั้น 4-7 จำนวน 8 ห้อง				636,822.00		193,614.00	830,436.00		
	รวมเป็นเงินทั้งสิ้น				636,822.00		193,614.00	830,436.00		
A	งานซ่อมแซมปรับปรุงห้องพัสดุ หอพักนักเรียนชาย ชั้น 4-7 จำนวน 8 ห้อง									
1	งานรื้อถอน (จำนวน 8 ห้อง)									
1.1	งานรื้อชักโครกเดิมออก (รื้อขนไป)	ชุด	8.00	0.00	0.00	140.00	1,120.00	1,120.00		
1.2	งานรื้ออ่างล้างหน้า ก๊อกน้ำ, สะดืออ่าง, Stop Vale และ ชุดน้ำทิ้งอ่างล้างหน้า	ชุด	8.00	0.00	0.00	140.00	1,120.00	1,120.00		
1.3	งานรื้อพื้นกระเบื้องยางของเดิม (ห้องละ 35 ตร.ม.) และบัวเชิงผนังเดิม และขัดทำความสะอาดพื้น	ตร.ม.	280.00	0.00	0.00	30.00	8,400.00	8,400.00		
1.4	งานรื้อถอนโคมไฟเดิมพร้อมสายไฟ (ห้องละ 4 ชุด)	ชุด	32.00	0.00	0.00	35.00	1,120.00	1,120.00		
1.5	งานรื้อถอนประปาเบื้องต้นห้องน้ำ (ของเดิมบุทึบไว้ 2 ชั้น) ห้องละ 4 ตร.ม.	ตร.ม.	32.00	0.00	0.00	50.00	1,600.00	1,600.00		
1.6	งานรื้อถอนกระเบื้องผนังห้องน้ำ (ของเดิมบุทึบไว้ 2 ชั้น) ห้องละ 15 ตร.ม.	ตร.ม.	120.00	0.00	0.00	50.00	6,000.00	6,000.00		
1.7	งานรื้อถอนประตูและวงกบประตูห้องน้ำ	ชุด	8.00	0.00	0.00	70.00	560.00	560.00		
1.8	งานรื้อถอนบานประตูหน้าห้อง	ชุด	8.00	0.00	0.00	70.00	560.00	560.00		

บริษัท คูลพลัส ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด

การผูกคาน



การผูกคาน



การผูกคาน

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : งานซ่อมแซมปรับปรุงห้องพักครู หอพักนักเรียนชาย ชั้น 4-7 จำนวน 8 ห้อง								
สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนมหิตลาธิเบศร				รายการเลขที่		ปร.4 ค่าก่อสร้าง		
ฝ่าย/งาน				สำนัก/กอง				
เสนอราคาโดย : บริษัท คูพลัส ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด				วันที่ 31 ตุลาคม พ.ศ. 2561				
ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวน	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		จำนวนเงินรวม
				ราคา	จำนวนเงิน	ราคา	จำนวนเงิน	บาท
1.9	งานรื้อถอนชั้นแขวนอุปกรณ์ (ห้องละ 2 ชุด)	ชุด	16.00	0.00	0.00	20.00	320.00	320.00
1.10	งานรื้อถอนบานประตูห้อง ช่อง Service พร้อมวงกบ (อยู่ด้านหน้าห้อง)	ชุด	8.00	0.00	0.00	70.00	560.00	560.00
1.11	งานรื้อ ตัด ผังคอนกรีต ฉาบปูน จับเพ็ญ เพื่อเตรียมติดตั้งประตูใหม่ ของห้องน้ำ	งาน	1.00	4,000.00	4,000.00	0.00	0.00	4,000.00
	จำนวน 8 ห้อง							
	รวมงาน 1				4,000.00		21,360.00	25,360.00
2	งานซ่อมแซมห้องน้ำ (จำนวน 8 ห้อง)							
2.1	พื้นปู Porcelain (พื้อชเลน) ขนาด 60 x 60 ซม. ผิวหยาบ (จำนวน 8 ห้อง ๆ ละ 4 ตร.ม.) เลือกกระเบื้องภายหลัง	ตร.ม.	32.00	400.00	12,800.00	222.00	7,104.00	19,904.00
2.2	ผนังบุกระเบื้อง ขนาด 30 x 45 ซม. ผิวมัน (จำนวน 8 ห้อง ๆ ละ 22 ตร.ม.) ปูกระเบื้องชนผ้าเพดาน และเลือกกระเบื้องภายหลัง	ตร.ม.	176.00	350.00	61,600.00	181.00	31,856.00	93,456.00
2.3	งานสกัดผนัง ผังท่อน้ำทิ้งใหม่ของอ่างล้างหน้า และฉาบปูนบริเวณที่สกัด จำนวน 8 ห้องๆละ 1 จุด	จุด	8.00	1,500.00	12,000.00	0.00	0.00	12,000.00
2.4	งานเปลี่ยนชักโครกพร้อมอุปกรณ์ติดตั้ง (ยี่ห้อ NAHM รุ่น SVN20805100NO1)	ชุด	8.00	8,500.00	68,000.00	450.00	3,600.00	71,600.00
2.5	งานเปลี่ยนอ่างล้างหน้าแบบแขวนผนัง (ยี่ห้อ NAHM รุ่น SVW28404410NO1)	ชุด	8.00	4,460.00	35,680.00	450.00	3,600.00	39,280.00
2.7	ก๊อกเดี่ยวอ่างล้างหน้า โครเมียม (ยี่ห้อ KARAT รุ่น KF-20-610-50)	ชุด	8.00	1,790.00	14,320.00	70.00	560.00	14,880.00
2.8	ส้วมอ่างล้างหน้าปั๊พอัพ (ยี่ห้อ HANK รุ่น BW-34)	ชุด	8.00	320.00	2,560.00	0.00	0.00	2,560.00
2.9	ท่อระบายน้ำ/ซิงค์ แบบ พี แทบ ทองเหลืองชุบโครเมียม	ชุด	8.00	960.00	7,680.00	0.00	0.00	7,680.00

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : งานซ่อมแซมปรับปรุงห้องพัสดุ หอพักนักเรียนชาย ชั้น 4-7 จำนวน 8 ห้อง									ปร.4 ค่าก่อสร้าง
สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนมหิตลาธิเบศร			รายการเลขที่						
ฝ่าย/งาน			สำนัก/กอง			กรม			
เสนอราคาโดย : บริษัท คูพลัส ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด			วันที่ 31 ตุลาคม พ.ศ. 2561						
ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวน	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		จำนวนเงินรวม	หมายเหตุ
				ราคา	จำนวนเงิน	ราคา	จำนวนเงิน	บาท	
2.10	สายลิดชำระ พร้อมขอแขวน (American Standrad, COTTO, HANH, KARAT)	ชุด	8.00	265.00	2,120.00	70.00	560.00	2,680.00	
2.11	Stop Vale (ห้องละ 3 ชุด) (American Standrad, COTTO, HANH, KARAT)	ตัว	24.00	170.00	4,080.00	35.00	840.00	4,920.00	
2.12	ฝักบัวอาบ (American Standrad, COTTO, HANH, KARAT)	ชุด	8.00	530.00	4,240.00	70.00	560.00	4,800.00	
2.13	ถือฝักบัวอาบ (American Standrad, COTTO, HANH, KARAT)	ชุด	8.00	430.00	3,440.00	70.00	560.00	4,000.00	
2.13	งานติดตั้งชั้นวางของกระจกเทมเปอร์ หนา 9 มม. (ขนาดประมาณ 50X 60 ซม. จำนวน 4 ห้อง และขนาดประมาณ 50X76 ซม. จำนวน 4 ห้อง) จำนวน 2 ชั้น และติดตั้งราวแขวนผ้า แสตนเลส ขนาด 3/8 จำนวน 3 เส้น ในแต่ละห้อง (จำนวน 8 ห้อง) พร้อมอุปกรณ์ติดตั้ง เป็นแสตนเลส)	ชุด	8.00	2,500.00	20,000.00	0.00	0.00	20,000.00	
2.13	ฝ้ายิปซัมบอร์ด หนา 9 มม. คร่าวอลูมิเนียม ที่ บาร์ (จำนวน 8 ห้อง ๆ ละ 4 ตร.ม.) ทนความชื้น	ตร.ม.	32.00	301.00	9,632.00	52.00	1,664.00	11,296.00	
2.14	กระจกเงาแบบติดผนัง ขนาด 60x45 ซม. เจียรปรี	ชุด	8.00	280.00	2,240.00	70.00	560.00	2,800.00	
2.15	งานเปลี่ยนประตู UPVC. ขนาด 0.70x2.00 เมตร พร้อมวงกบ และลูกบิดประตูห้องน้ำแบบแสตนเลส และบานพับประตูแสตนเลส (เลือกแบบและสีประตูภายหลัง)	ชุด	8.00	4,300.00	34,400.00	180.00	1,440.00	35,840.00	
2.16	งานเปลี่ยนประตู UPVC. ขนาด 0.70x1.80 เมตร พร้อมวงกบ และลูกบิดประตูช่อง Service แบบแสตนเลส และบานพับประตูแสตนเลส (เลือกแบบและสีประตูภายหลัง)	ชุด	8.00	4,300.00	34,400.00	180.00	1,440.00	35,840.00	
2.17	Accessories	งาน	1.00	5,000.00	5,000.00	0.00	0.00	5,000.00	

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : งานซ่อมแซมปรับปรุงห้องพักครู หอพักนักเรียนชาย ชั้น 4-7 จำนวน 8 ห้อง									ปร.4 ค่าก่อสร้าง
สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนมหิตวิทยานุสรณ์				รายการเลขที่					
ฝ่าย/งาน				สำนัก/กอง		กรม			
เสนอราคาโดย : บริษัท คูพลัส ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด				วันที่ 31 ตุลาคม พ.ศ. 2561					
ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวน	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		จำนวนเงินรวม	หมายเหตุ
				ราคา	จำนวนเงิน	ราคา	จำนวนเงิน	บาท	
	รวมงาน 2				334,192.00		54,344.00	388,536.00	
3	งานซ่อมแซมเปลี่ยนกระเบื้องพื้น (จำนวน 8 ห้อง)								
3.1	พื้นลามิเนต หนา 8 มม. (เลือกภายหลัง) จำนวน 8 ห้อง ๆ ละ 35 ตร.ม.	ตร.ม.	280.00	300.00	84,000.00	120.00	33,600.00	117,600.00	
3.2	บัวพื้น PVC ใช้สำหรับพื้นลามิเนต (จำนวน 8 ห้อง ๆ ละ 24 ม.)	ม.	192.00	120.00	23,040.00	40.00	7,680.00	30,720.00	
3.3	ตัวจบประตู MDF ใช้สำหรับพื้นลามิเนต (จำนวน 8 ห้อง ๆ ละ 2 ม.)	ม.	16.00	140.00	2,240.00	40.00	640.00	2,880.00	
3.4	Accessories	งาน	1.00	5,000.00	5,000.00	0.00	0.00	5,000.00	
	รวมงาน 3				114,280.00		41,920.00	156,200.00	
4	งานซ่อมแซมฝ้าเพดาน ทาสีฝ้าเพดาน ทาสีผนัง (จำนวน 8 ห้อง)								
4.1	งานซ่อมแซมฝ้าเพดานที่ชำรุด (จำนวน 8 ห้อง)	งาน	1.00	8,000.00	8,000.00	0.00	0.00	8,000.00	
4.2	งานทาสีฝ้าเพดาน (จำนวน 8 ห้อง ๆ ละ 35 ตร.ม.)	ตร.ม.	280.00	50.00	14,000.00	30.00	8,400.00	22,400.00	
4.3	งานซ่อมแซม ขูดสีผนัง อุดโป๊ว ทำความสะอาด ทาฉนวนรองพื้นปูนเก่า และทาสีผนัง ด้วยสีอติกลี 100 % ชนิดกึ่งเงา (จำนวน 8 ห้อง ๆ ละ 63 ตร.ม.)	ตร.ม.	504.00	50.00	25,200.00	30.00	15,120.00	40,320.00	
4.4	งานเปลี่ยนประตู UPVC. ขนาด 0.80x2.00 เมตร และลูกบิดประตูแบบแอสตันเลส และบานพับประตูแอสตันเลส (เลือกแบบและสีประตูภายหลัง) ใช้วงกบเดิมและทาสีวงกบ	บาน	8.00	3,400.00	27,200.00	180.00	1,440.00	28,640.00	
4.4	Accessories 5 %	งาน	1.00	3,200.00	3,200.00	0.00	0.00	3,200.00	
					77,600.00		24,960.00	102,560.00	

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : งานซ่อมแซมปรับปรุงห้องพักครู หอพักนักเรียนชาย ชั้น 4-7 จำนวน 8 ห้อง								ปร.4 ค่าก่อสร้าง	
สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนมหิตวิทยาสรรณ			รายการเลขที่						
ฝ่าย/งาน			สำนัก/กอง		กรม				
เสนอราคาโดย : บริษัท คูพลัส ดีเวลอปเม้นท์ จำกัด			วันที่ 31 ตุลาคม พ.ศ. 2561						
ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวน	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		จำนวนเงินรวม	หมายเหตุ
				ราคา	จำนวนเงิน	ราคา	จำนวนเงิน	บาท	
5	งานระบบไฟฟ้าแสงสว่าง เติร์ป และเครื่องทำน้ำอุ่น (จำนวน 8 ห้อง)								
5.1	Equipment								
5.1.1	Duplex Receptacle 2P + E (จำนวน 8 ห้อง ๆ ละ 6 ชุด)	set	48.00	130.00	6,240.00	90.00	4,320.00	10,560.00	
5.1.2	สวิตซ์ทางเดียว(จำนวน 8 ห้อง ๆ ละ 5 ชุด)	set	40.00	52.00	2,080.00	80.00	3,200.00	5,280.00	
5.1.3	โคมไฟควานีไลท์ ขนาด 6 นิ้ว พร้อมหลอด LED 1X7 วัดต์ (จำนวน 8 ห้อง ๆ ละ 8 ชุด)	set	64.00	280.00	17,920.00	115.00	7,360.00	25,280.00	
5.1.4	Earth Leakage Breaker 2P 25 A. 30mA. สำหรับเครื่องทำน้ำอุ่น	set	8.00	500.00	4,000.00	90.00	720.00	4,720.00	
5.1.5	ค่าติดตั้งเครื่องทำน้ำอุ่น	set	8.00	-	0.00	500.00	4,000.00	4,000.00	
5.2	Conduit				0.00		0.00	0.00	
5.2.1	ท่อร้อยสายไฟ UPVC 1/2 นิ้ว (จำนวน 8 ห้อง ๆ ละ 44 ม.)	m.	360.00	16.00	5,760.00	20.00	7,200.00	12,960.00	
5.2.2	PVC Flex. 1/2"(จำนวน 8 ห้อง ๆ ละ 40 ม.)	m.	320.00	15.00	4,800.00	14.00	4,480.00	9,280.00	
5.3	Cable				0.00		0.00	0.00	
5.3.1	THW 4.0 Sq.mm(จำนวน 8 ห้อง ๆ ละ 50 ม.)	m.	500.00	10.00	5,000.00	10.00	5,000.00	10,000.00	
5.3.2	THW 2.5 Sq.mm(จำนวน 8 ห้อง ๆ ละ 100 ม.)	m.	850.00	7.00	5,950.00	7.00	5,950.00	11,900.00	
5.4	Accessories	lot	1.00	5,000.00	5,000.00	0.00	0.00	5,000.00	
รวมงาน 5					56,750.00	42,230.00	98,980.00		
6	งานซ่อมแซมหน้าต่างกระจกและมุ้งลวด (จำนวน 8 ห้อง)								

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : งานซ่อมแซมปรับปรุงห้องพักรู หอพักนักเรียนชาย ชั้น 4-7 จำนวน 8 ห้อง									ปร.4 ค่าก่อสร้าง	
	สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนมหิตวิทยานุสรณ์			รายการเลขที่						
	ฝ่าย/งาน			สำนัก/กอง		กรม				
	เสนอราคาโดย : บริษัท คูพลัส ดีเวลล็อปเม้นท์ จำกัด			วันที่ 31 ตุลาคม พ.ศ. 2561						
ลำดับ	รายการ			หน่วย	จำนวน	ค่าวัสดุ		ค่าแรง	จำนวนเงินรวม	หมายเหตุ
						ราคา	จำนวนเงิน	ราคา	จำนวนเงิน	บาท
6.1	งานซ่อมขอบหน้าต่างกระจกโดยรอบ ด้วยการยิงซิลิโคน ด้านใน			ห้อง	8.00	500.00	4,000.00	0.00	0.00	4,000.00
6.2	งานเปลี่ยนมุ้งลวด พร้อมกรอบบาน (4 บานต่อห้อง)			บาน	32.00	500.00	16,000.00	0.00	0.00	16,000.00
6.3	งานเปลี่ยนยางอัดขอบกระจกทั้งด้านนอกและด้านใน จำนวน 8 ห้อง			งาน	1.00	8,000.00	8,000.00	0.00	0.00	8,000.00
6.3	งานใส่กระจกติดตายบนประตูทางเข้า หับเกล็ดไม้เดิม			ห้อง	8.00	250.00	2,000.00	100.00	800.00	2,800.00
	รวมงาน 6						30,000.00		800.00	30,800.00
7	งานเครื่องปรับอากาศ									
7.1	งานย้ายเครื่องปรับอากาศ ติดผนังขนาด 24,000BTU			เครื่อง	8.00	2,500.00	20,000.00	1,000.00	8,000.00	28,000.00
	รวมงาน 7						20,000.00		8,000.00	28,000.00
	รวมงาน A						636,822.00		193,614.00	830,436.00



คำ ๘๔๓/๖



คำ ๘๔๓/๖

คำ ๘๔๓/๖

ชื่อโครงการ/งานก่อสร้าง : งานซ่อมแซมปรับปรุงห้องพัสดุ หอพักนักเรียนชาย ชั้น 4-7 จำนวน 8 ห้อง (ครุภัณฑ์)								ปร.4 ค่าครุภัณฑ์	
สถานที่ก่อสร้าง โรงเรียนมหิดลวิทยานุสรณ์				รายการเลขที่					
ฝ่าย/งาน อาคารสถานที่และยานพาหนะ				สำนัก/กอง		กรม			
เสนอราคาโดย : บริษัท คูพลัส ดีเวล็อปเม้นท์ จำกัด				วันที่ 31 ตุลาคม พ.ศ. 2561					
ลำดับ	รายการ	หน่วย	จำนวน	ค่าวัสดุ (ราคากลาง)		ค่าแรง (ราคากลาง)		จำนวนเงินรวม	หมายเหตุ
				ราคา	จำนวนเงิน	ราคา	จำนวนเงิน	บาท	
ครุภัณฑ์ งานซ่อมแซมปรับปรุงห้องพัสดุ หอพักนักเรียนชาย ชั้น 4-7 จำนวน 8 ห้อง									
1	เครื่องทำน้ำอุ่น ขนาด 3500 วัตต์	เครื่อง	8.00					25,600.00	
2	ผ้าม่านม้วน PVC ทึบแสง ขนาด 1.20x4.00 ม. แบ่ง 3 บาน ต่อชุดต่อห้อง	ชุด	8.00					44,400.00	
รวมราคา								70,000.00	
ครุภัณฑ์ งานปรับปรุงห้องน้ำชั้น 2 หอพักนักเรียนชาย และลานเอนกประสงค์ชั้น 2									
1	เครื่องทำน้ำอุ่น ขนาด 3500 วัตต์ ยี่ห้อ Electrolux รุ่น EWE351GX-DW	เครื่อง	8.00	3,200.00	25,600.00	0.00	0.00	25,600.00	
2	ผ้าม่านม้วน PVC ทึบแสง ขนาด 1.20x4.00 ม. แบ่ง 3 บาน ต่อชุดต่อห้อง	ชุด	8.00	5,550.00	44,400.00	0.00	0.00	44,400.00	
รวมงาน A									

รายละเอียดประกอบ

งานซ่อมแซมปรับปรุงห้องพักรู หอพักนักเรียนชาย ชั้น 4-7 จำนวน 8 ห้อง



นาย ประสงค์

นาย

สารบัญ	หน้า
ข้อกำหนดเฉพาะของงาน.....	2
1. รายละเอียดทั่วไป.....	2
2. มาตรฐานไฟฟ้า.....	4
3. การดำเนินการของผู้รับจ้าง.....	5
4. รายการอุปกรณ์มาตรฐานและผู้ผลิต.....	6

รายการประกอบ

งานซ่อมแซมปรับปรุงห้องพักครู หอพักนักเรียนชาย ชั้น 4-7 จำนวน 8 ห้อง

ข้อกำหนดเฉพาะของงาน

1. รายละเอียดทั่วไป

1.1 วัตถุประสงค์ โรงเรียนมหิตลวิทย์านุสรณ์ มีความประสงค์ที่จะดำเนินการงานซ่อมแซมปรับปรุงห้องพักครู หอพักนักเรียนชาย ชั้น 4-7 จำนวน 8 ห้อง ซึ่งภายในห้องพักเดิมผ่านการใช้งานมานาน มีการชำรุดของพื้น ฝ้าเพดาน ผนัง และภายในห้องน้ำ โดยจะดำเนินการซ่อมแซมปรับปรุงเพื่อให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพและมีความปลอดภัยมากยิ่งขึ้น รวมทั้งให้สามารถใช้สำหรับรับรองแขกของโรงเรียนในการมาเข้าร่วมกิจกรรมต่าง ๆ ได้

1.2 รายละเอียดของงาน ประกอบด้วย

1.2.1 งานงานรื้อถอนพื้น ผนัง สุขภัณฑ์ ระบบไฟฟ้าเดิม ประตู วงกบ และงานรื้อ ตัดผนังคอนกรีตสำหรับประตูห้องน้ำใหม่ พร้อมขันทิ้ง (จำนวน 8 ห้อง)

1.2.2 งานซ่อมแซมห้องน้ำ (จำนวน 8 ห้อง)

- พื้นปู Porcelain (ฟิวชเลน) ขนาด 60 x 60 ซม. ผิวหยาบ (จำนวน 8 ห้อง ๆ ละ 4 ตร.ม.) เลือกกระเบื้องภายหลัง

- ผนังบุกระเบื้อง ขนาด 30 x 45 ซม. ผิวมัน (จำนวน 8 ห้อง ๆ ละ 22 ตร.ม.) ปูกระเบื้องชนฝ้าเพดาน และเลือกกระเบื้องภายหลัง

- งานสกัดผนัง ผังท่อน้ำทิ้งใหม่ของอ่างล้างหน้า และฉาบปูนบริเวณที่สกัด จำนวน 8 ห้อง ๆ ละ 1 จุด

- งานเปลี่ยนชักโครกพร้อมอุปกรณ์ติดตั้ง (ยี่ห้อ NAHM รุ่น SVN20805100NO1)

- งานเปลี่ยนอ่างล้างหน้าแบบแขวนผนัง (ยี่ห้อ NAHM รุ่น SVW28404410NO1)

- งานติดตั้งก๊อกเดี่ยวอ่างล้างหน้า โครเมี่ยม (ยี่ห้อ KARAT รุ่น KF-20-610-50)

- งานติดตั้งส้วออ่างล้างหน้าป๊อปอัพ (ยี่ห้อ HANK รุ่น BW-34)

- งานติดตั้งท่อน้ำทิ้งอ่างล้างหน้า/ซิงค์ แบบ พี แทป ทองเหลืองชุบโครเมี่ยม

- งานติดตั้งสายฉีดชำระ พร้อมขอแขวน (American Standrad, COTTO, HANH, KARAT)

KARAT)

- งานติดตั้ง Stop Vale (ห้องละ 3 ชุด) (American Standrad, COTTO, HANH, KARAT)

KARAT)

- งานติดตั้งฝักบัวอาบ (American Standrad, COTTO, HANH, KARAT)

- งานติดตั้งก๊อกฝักบัวอาบ (American Standrad, COTTO, HANH, KARAT)

- งานติดตั้งชั้นวางของกระจกเทมเปอร์ หนา 9 มม. (ขนาดประมาณ 50X 60 ซม. จำนวน 4 ห้อง และขนาดประมาณ 50X76 ซม. จำนวน 4 ห้อง) จำนวน 2 ชั้น และติดตั้งราวแขวนผ้า แส

ตนเลส ขนาด 3/8 จำนวน 3 เส้น ในแต่ละห้อง (จำนวน 8 ห้อง) พร้อมอุปกรณ์ติดตั้ง เป็นสแตนเลส

- งานฝ้ายิปซัมบอร์ด หนา 9 มม. คร่าวอลูมิเนียม ที บาร์ (จำนวน 8 ห้อง ๆ ละ 4

ตร.ม.) ทนความชื้น

- ติดตั้งกระจกเงาแบบติดผนัง ขนาด 60x45 ซม. เจียรปรี

- งานเปลี่ยนประตู UPVC. ขนาด 0.70x2.00 เมตร พร้อมวงกบ และลูกบิดประตู
ห้องน้ำแบบสแตนเลส และบานพับประตูสแตนเลส (เลือกแบบและสีประตูภายหลัง)

- งานเปลี่ยนประตู UPVC. ขนาด 0.70x1.80 เมตร พร้อมวงกบ และลูกบิดประตูช่อง
Service แบบสแตนเลส และบานพับประตูสแตนเลส (เลือกแบบและสีประตูภายหลัง)

1.2.3 งานซ่อมแซมเปลี่ยนกระเบื้องพื้น (จำนวน 8 ห้อง)

- งานพื้นลามิเนต หนา 8 มม. (เลือกภายหลัง) จำนวน 8 ห้อง ๆ ละ 35 ตร.ม.
- งานบัวพื้น PVC ใช้สำหรับพื้นลามิเนต (จำนวน 8 ห้อง ๆ ละ 24 ม.)
- ตัวจบประตู MDF ใช้สำหรับพื้นลามิเนต (จำนวน 8 ห้อง ๆ ละ 2 ม.)

1.2.4 งานซ่อมแซมฝ้าเพดาน ทาสีฝ้าเพดาน ทาสีผนัง (จำนวน 8 ห้อง)

- งานซ่อมแซมฝ้าเพดานที่ชำรุด
- งานทาสีฝ้าเพดาน (จำนวน 8 ห้อง ๆ ละ 35 ตร.ม.)
- งานซ่อมแซม ชูตสีผนัง อุดโป๊ว ทำความสะอาด ทาเน้ำยารองพื้นปูนเก่า และทาสี
ผนังด้วยสีอคริลิก 100 % ชนิดกึ่งเงา (จำนวน 8 ห้อง ๆ ละ 63 ตร.ม.)

- งานเปลี่ยนประตู UPVC. ขนาด 0.80x2.00 เมตร และลูกบิดประตูแบบสแตนเลส
และบานพับประตูสแตนเลส (เลือกแบบและสีประตูภายหลัง) ใช้วงกบเดิมและทาสีวงกบ

1.2.5 งานระบบไฟฟ้าแสงสว่าง เติร์บ และเครื่องทำน้ำอุ่น (จำนวน 8 ห้อง)

- Duplex Receptacle 2P + E (จำนวน 8 ห้อง ๆ ละ 6 ชุด)
- สวิตซ์ทางเดียว (จำนวน 8 ห้อง ๆ ละ 5 ชุด)
- โคมไฟดาวนไลท์ ขนาด 6 นิ้ว พร้อมหลอด LED 1X7 วัตต์ (จำนวน 8 ห้อง ๆ ละ 8 ชุด)

- Earth Leakage Breaker 2P 25 A. 30mA. สำหรับเครื่องทำน้ำอุ่น

1.2.6 งานซ่อมแซมหน้าต่างกระจกและมุ้งลวด (จำนวน 8 ห้อง)

- งานซ่อมขอบหน้าต่างกระจกโดยรอบ ด้วยการยิงซิลิโคน ด้านใน
- งานเปลี่ยนมุ้งลวด พร้อมกรอบบาน (4 บานต่อห้อง)
- งานเปลี่ยนยางอัดขอบกระจกทั้งด้านนอกและด้านใน จำนวน 8 ห้อง
- งานใส่กระจกติดตายบนประตูทางเข้า ทับเกล็ดไม้เดิม

1.2.7 งานเครื่องปรับอากาศ

- งานย้ายเครื่องปรับอากาศ ติดผนังขนาด 24,000BTU จำนวน 8 ห้อง

1.2.8 ครุภัณฑ์ งานซ่อมแซมปรับปรุงห้องพัสดุ หอพักนักเรียนชาย ชั้น 4-7 จำนวน 8 ห้อง

- เครื่องทำน้ำอุ่น ขนาด 3500 วัตต์ (PANASONIC, TOCHIBA, SHAPP) รวม 8 เครื่อง

- ผ้า màn ม้วน PVC ขนาด 1.20x4.00 ม. แบ่ง 3 บาน ต่อชุดต่อห้อง รวม 8 ชุด

1.3 งานซ่อมแซมปรับปรุงห้องพัสดุ หอพักนักเรียนชาย ชั้น 4-7 จำนวน 8 ห้องวัสดุสิ่งของที่
นำมาใช้ในการก่อสร้างตามที่ได้ระบุไว้ในรายการต้องนำมาให้ผู้ควบคุมงานและคณะกรรมการตรวจการจ้าง ใน
การก่อสร้างครั้งนี้เห็นชอบก่อนนำมาใช้งาน

1.4 เนื่องจากสถานที่ก่อสร้างนี้แวดล้อมไปด้วยอาคารสถานที่ข้างเคียง ผู้รับจ้างต้องใช้ความระมัดระวัง
ในการขนย้ายวัสดุและการทำงานไม่ให้สกปรกเลอะเทอะ หรือเกิดความเสียหายแก่อาคารข้างเคียง ซึ่งถ้าเกิด
ความเสียหายใดๆ ขึ้นแล้ว ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบและทำการซ่อมแซมแก้ไขให้มีสภาพเหมือนเดิมทุกประการ

1.5 เมื่อทำการซ่อมแซมปรับปรุงห้องพัสดุ หอพักนักเรียนชาย ชั้น 4-7 จำนวน 8 ห้อง เสร็จเรียบร้อย ผู้รับจ้างต้องทำความสะอาดสถานที่ที่ปรับปรุงซ่อมแซม และบริเวณข้างเคียงที่เกี่ยวข้องกับการปรับปรุงซ่อมแซมครั้งนี้ให้เรียบร้อยสวยงามจึงจะทำการส่งมอบงานได้

1.6 ก่อนทำการซ่อมแซมปรับปรุงห้องพัสดุ หอพักนักเรียนชาย ชั้น 4-7 จำนวน 8 ห้อง ครังนี้ต้องมีการป้องกันระบบเตือนสัญญาณเพลิงไหม้โดยผู้รับจ้างต้องจัดหาวัสดุมาครอบเพื่อป้องกันการเตือนของระบบสัญญาณเตือนเพลิงไหม้ หากมีอุปกรณ์เตือนเพลิงไหม้ชำรุดเสีย ให้ผู้รับจ้างรื้อถอนด้วยความระมัดระวัง อย่าให้เสียหายแก่สิ่งของและบริเวณข้างเคียงที่ปรับปรุง และส่งมอบคืนให้แก่ผู้ว่าจ้าง โดยแจ้งกับผู้ว่าจ้างก่อนทำการรื้อถอนเพื่อจะได้ดูแล จัดหาที่เก็บต่อไป

1.7 ก่อนทำการซ่อมแซมปรับปรุงห้องพัสดุ หอพักนักเรียนชาย ชั้น 4-7 จำนวน 8 ห้อง ครังนี้ หากผู้รับจ้างพบเห็นสายไฟฟ้าที่ไม่ได้เกี่ยวข้องกับโครงการนี้ให้ผู้รับจ้างลากสายเข้ารางหรือท่อเดินสายให้เรียบร้อย หากมีอุปกรณ์ไฟฟ้าใดชำรุดเสียหายจากการกระทำของผู้รับจ้าง ให้ผู้รับจ้างรับผิดชอบซ่อมแซมแก้ไขให้สามารถใช้ได้เหมือนเดิม ในการรื้อถอนให้ผู้รับจ้างรื้อถอนด้วยความระมัดระวัง อย่าให้เสียหายแก่สิ่งของและบริเวณข้างเคียงที่ปรับปรุง และส่งมอบคืนให้แก่ผู้ว่าจ้าง โดยแจ้งกับผู้ว่าจ้างก่อนทำการรื้อถอนเพื่อจะได้ดูแล จัดหาที่เก็บต่อไป

1.8 ในกรณีที่เกิดความไม่เข้าใจในแบบหรือรายการประกอบที่ไม่ตรงกัน ให้ยึดถือในรายละเอียดในรายการประกอบเป็นใหญ่ หรือต้องมีการเปลี่ยนแปลงแบบหรือรายการประกอบเพื่อให้การปรับปรุงซ่อมแซมเป็นไปอย่างถูกต้องตามหลักการติดตั้งตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย พ.ศ. 2556 ให้อยู่ในดุลพินิจของวิศวกรผู้ออกแบบและผู้แก้ไข โดยผ่านการเห็นชอบและรับรองของคณะกรรมการตรวจการจ้างและผู้รับจ้างก่อนจึงจะทำการปรับปรุงซ่อมแซมได้

1.9 ผู้รับจ้างต้องทำการศึกษาแบบหรือรายการประกอบให้เข้าใจทั้งหมดก่อนลงมือทำการก่อนทำการซ่อมแซมปรับปรุงห้องพัสดุ หอพักนักเรียนชาย ชั้น 4-7 จำนวน 8 ห้อง ถ้าไม่เข้าใจหรือมีความผิดพลาดใด ๆ เกี่ยวกับรูปแบบหรือรายการประกอบ หรือข้อใด ๆ ให้แจ้งและทำความเข้าใจตกลงกันให้เรียบร้อยก่อนลงมือทำการปรับปรุงซ่อมแซม เมื่อลงมือทำการปรับปรุงซ่อมแซมแล้ว จะต้องทำการปรับปรุงซ่อมแซมตามรูปแบบหรือรายการประกอบจนงานเสร็จเรียบร้อยใช้งานได้ตามวัตถุประสงค์และเวลา ถ้าเกิดปัญหาเรื่องแบบและรายการประกอบ จำนวนอุปกรณ์ใด ๆ ในภายหลัง จะนำมาเป็นข้ออ้าง ตั้งเงื่อนไขใด ๆ ไม่ได้ ถือว่าได้ยอมรับในรูปแบบหรือรายการประกอบทั้งหมดแล้ว

2. มาตรฐานไฟฟ้า

หากมิได้กำหนดไว้เป็นอย่างอื่น ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาวัสดุอุปกรณ์ของงานระบบไฟฟ้าและการติดตั้งจะต้องเป็นไปตามกฎและมาตรฐานฉบับล่าสุด ซึ่งกำหนดโดยหน่วยงานหรือสถาบันดังต่อไปนี้

กฟน (MEA) – กฎของการไฟฟ้านครหลวง (METROPOLITAN ELECTRICITY AUTHORITY)

กฟภ (PEA) – กฎของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค (PROVINCIAL ELECTRICITY AUTHORITY)

ทศท (TOT) – กฎขององค์กรโทรศัพท์แห่งประเทศไทย (TELEPHONE ORGANIZATION OF THAILAND)

วสท (EIT) – มาตรฐานการติดตั้งระบบไฟฟ้าของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย (THE ENGINEERING INSTITUTE OF THAILAND)

มอก (TIS) – มาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม (THAI INDUSTRIAL STANDARD)

IEEE – THE INSTITUTE OF ELECTRICAL AND ELECTRONICS ENGINEERING, INC

IEC – INTERNATIONAL ELECTROTECHNICAL COMMISSION

NFPA – NATIONAL FIRE PROTECTION ASSOCIATION

NEC – NATIONAL ELECTRICAL CODE

NEMA – NATIONAL ELECTRICAL MANUFACTURERS ASSOCIATION

UL – UNDERWRITERS' LABORATORIES, INC

ANSI – AMERICAN NATIONAL STANDARD INSTITUTE

VDE – VERBAND DEUTSCHER ELEKTROTECHNIKER

JIS – JAPAN INDUSTRIAL STANDARD

DIN – DEUTSCHER INSTITUTE NORMUNG

BS – BRITISH STANDARD

ISO 9001 – QUALITY ASSURANCE IN DESIGN/DEVELOPMENT AND SERVICE

ISO 9002 – QUALITY ASSURANCE IN PRODUCTION AND INSTALLATION

ISO 9003 – QUALITY ASSURANCE IN FINAL INSPECTION AND TEST

นอกจากนี้ยังรวมถึงมาตรฐานต่างๆ ซึ่งเป็นมาตรฐานของผู้ผลิตวัสดุหรืออุปกรณ์เฉพาะอย่างซึ่งเป็นที่พิสูจน์ได้ว่าวัสดุและอุปกรณ์นั้นๆ มีคุณภาพเทียบเท่ากับมาตรฐานดังกล่าวข้างต้น

3. การดำเนินการของผู้รับจ้าง

3.1 ผู้รับจ้างต้องจัดหาพนักงานหรือช่างฝีมือ ที่มีความชำนาญให้เพียงพอในการปฏิบัติงานเพื่อให้เสร็จเรียบร้อยตามสัญญา ผู้ว่าจ้างมีสิทธิ์ที่จะสั่งให้ผู้รับจ้างถอดถอนพนักงานหรือช่างปฏิบัติงานฝีมือไม่ดีพอ โดยผู้รับจ้างจะต้องจัดหาพนักงานใหม่ หรือช่างที่มีฝีมือมาปฏิบัติงานแทนทันที ค่าใช้จ่ายในการนี้ต้องอยู่ในความรับผิดชอบของผู้รับจ้างทั้งสิ้น

3.2 ผู้รับจ้างต้องมีเครื่องมือในการปฏิบัติงาน อย่างมีประสิทธิภาพและถูกต้องเหมาะสมกับชนิดของงานในจำนวนที่เพียงพอ ผู้ควบคุมงานหรือผู้ว่าจ้างมีสิทธิ์ที่จะแจ้งให้ผู้รับจ้างเพิ่มหรือเปลี่ยนแปลงจำนวนหรือชนิดของเครื่องมือถ้าเห็นว่าเครื่องมือเหล่านั้น ไม่เพียงพอหรือไม่เหมาะสมกับประเภทของงาน นอกจากนี้ผู้รับจ้างจะต้องให้พนักงานของผู้รับจ้างปฏิบัติงานโดยใช้อุปกรณ์เพื่อความปลอดภัยตลอดเวลาที่ทำงานอยู่ในบริเวณก่อสร้าง

3.3 ในการติดตั้งวัสดุและอุปกรณ์บางอย่าง ซึ่งต้องติดตั้งหรือเตรียมช่องไว้ในโครงสร้าง ผนังหรือฝ้าเพดานหรือจัดเตรียมช่องทางสำหรับเคลื่อนย้ายเครื่องจักรและอุปกรณ์ต่าง ๆ เข้าไปติดตั้งตามสถานที่ ๆ กำหนดไว้ ผู้รับจ้างจะต้องจัดส่งรายละเอียดทั้งหมดที่จำเป็นและเพียงพอต่อผู้รับจ้างงานก่อสร้างในส่วนนั้น เพื่อให้จัดเตรียมช่องทาง ดังกล่าวตามความประสงค์ของผู้รับจ้าง หากผู้รับจ้างละเลยหรือเพิกเฉยต่อการปฏิบัติดังกล่าว หรือแจ้งต่อผู้รับจ้างงานก่อสร้างอาคารในเวลากระชั้นชิด หรือเกิดความผิดพลาดในรายละเอียดที่แจ้งให้ผู้รับจ้างก่อสร้างอาคาร ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นทั้งหมดต่อผู้รับจ้างงานก่อสร้างอาคาร

3.4 ผู้รับจ้างจะต้องส่งตัวอย่างและ/หรือเอกสารแสดงรายละเอียดทางด้านเทคนิคของวัสดุอุปกรณ์ที่จะใช้ในการติดตั้งให้กับผู้ว่าจ้างตรวจสอบและอนุมัติก่อน ส่วนตัวอย่างวัสดุอุปกรณ์ที่ได้รับการอนุมัติแล้วผู้ว่าจ้างจะเก็บเพื่อเปรียบเทียบกับวัสดุและอุปกรณ์ที่ติดตั้งใช้งานได้จริงสำหรับวัสดุและอุปกรณ์ที่ใช้ในการก่อสร้างทุกชนิดทั้งที่ปรากฏในแบบและรายการประกอบแบบ หรือมิได้ระบุแต่จำเป็นต้องนำมาประกอบการก่อสร้างตามหลักวิชาช่าง จะมีในท้องตลาดหรือขาดตลาดหรือมีไม่พอ เป็นหน้าที่ของผู้รับจ้างจะต้องเตรียมการจัดหาเอาไว้เสียแต่เนิ่น ๆ ผู้รับจ้างจะอ้างว่าไม่มีในท้องตลาดหรือขาดตลาดหรือสั่งจากต่างประเทศ หรือต้องสั่งทำแล้วนำ

เหตุผลเหล่านั้นมาเป็นข้ออ้างว่าเป็นเหตุให้การก่อสร้างต้องชะงัก หรือล่าช้าไม่ทันตามกำหนดสัญญาและขอต่อสัญญาไม่ได้

3.5 การอนุมัติแบบและวัสดุอุปกรณ์ต่าง ๆ ที่ผู้รับจ้างเสนอมาไม่ได้ทำให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดชอบในแบบติดตั้งหรือในวัสดุอุปกรณ์นั้น ๆ แต่อย่างใด ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการแก้ไข หรือเปลี่ยนวัสดุอุปกรณ์ดังกล่าวในกรณีที่ปัญหาหรือไม่ถูกต้องตามแบบและข้อกำหนดรวมทั้งสิ่งผิดพลาดต่าง ๆ ที่เกิดขึ้น ซึ่งทางผู้ว่าจ้าง หรือผู้แทนตรวจพบก่อนหรือหลังการตรวจรับงาน ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการแก้ไข หรือเปลี่ยนแปลงให้ถูกต้องภายในระยะเวลาการรับประกัน โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใด ๆ ทั้งสิ้นผู้รับจ้างจะพ้นจากความรับผิดชอบก็ต่อเมื่อพ้นกำหนดระยะเวลาประกันแล้วเท่านั้น

3.6 การอนุมัติเทียบเท่าวัสดุและอุปกรณ์โดยผู้รับจ้างจะขอเทียบเท่าได้ในกรณีดังต่อไปนี้

3.6.1 มีระบุในแบบหรือรายละเอียดประกอบแบบว่า “หรือคุณภาพเทียบเท่า” หรือ “หรือเทียบเท่า”

4. รายการอุปกรณ์มาตรฐานและผู้ผลิต

รายการอุปกรณ์ที่แสดงไว้ต่อไปนี้เป็นรายชื่อวัสดุและอุปกรณ์ที่อนุมัติให้ใช้สำหรับติดตั้งภายในโครงการนี้ หากผู้รับจ้างจะเลือกใช้วัสดุและอุปกรณ์ที่นอกเหนือจากที่กำหนดไว้ ผู้รับจ้างจะต้องแสดงรายละเอียดต่าง ๆ ของวัสดุและอุปกรณ์นั้น ๆ ว่ามีคุณภาพเทียบเท่ากับวัสดุ/หรืออุปกรณ์ที่กำหนดไว้ และมีคุณภาพที่ถูกต้องหรือเป็นไปตามมาตรฐาน มอก. และรายละเอียดที่กำหนดไว้ในรายการประกอบแบบและ/หรือแบบแปลนในการเสนอราคาผู้รับจ้างต้องแจ้งรายชื่อวัสดุและอุปกรณ์ที่เลือกใช้สำหรับติดตั้งในโครงการนี้ พร้อมทั้งแสดงรายละเอียดข้อมูลทางเทคนิคของวัสดุนั้น ๆ แนบไปด้วย

4.1 สายไฟฟ้าแรงต่ำ

- | | | |
|-----------------|---------------|-----------------|
| - PHILIPS DODGE | - THAI YAZAKI | |
| - CTW | - BCC | - หรือเทียบเท่า |

4.2 ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิดโลหะ

- | | | |
|---------|-------------|-----------------|
| - DAIWA | - UNION | - UI |
| - SKP | - PANASONIC | - หรือเทียบเท่า |

4.3 ท่อร้อยสายไฟฟ้าชนิดอโลหะ (PVC or UPVC)

- | | | |
|-----------|-------------|-----------------|
| - CLIPSAL | - ช้าง | |
| - HaCO | - ท่อน้ำไทย | - หรือเทียบเท่า |

4.4 โคมไฟฟ้า

- | | | |
|-----------|---------------|-----------------|
| - LUSO | - PHILIPS | - Lumitex |
| - DELIGHT | - X-TRA BRITE | - หรือเทียบเท่า |

4.5 หลอดไฟฟ้าและหลอด LED

- | | | |
|-----------|------------|-----------------|
| - PHILIPS | - SYLVANIA | |
| - OSLAM | - EVE | - หรือเทียบเท่า |

4.6 สวิตช์ไฟฟ้าและเต้ารับไฟฟ้า

- | | | |
|-------------|-----------------|--|
| - PANASONIC | - BTICINO | |
| - CLIPSAL | - หรือเทียบเท่า | |

4.7 สวิตช์ตัดตอนอัตโนมัติ (CIRCUIT BREAKER)

- SQUARE-D
- CLIPSAL
- ABB
- หรือเทียบเท่า

4.8 ชักโครก ยี่ห้อ NAHM รุ่น SVN20805100NO1

4.9 อ่างล้างหน้าแบบแขวนผนัง ยี่ห้อ NAHM รุ่น SVW28404410NO1

4.10 สะดืออ่างล้างหน้าป๊อปอัพ ยี่ห้อ HANK รุ่น BW-34

4.11 สายฉีดชำระ พร้อมขอแขวน (American Standrad, COTTO, HANH, KARAT)

4.12 Stop Vale (American Standrad, COTTO, HANH, KARAT)

4.13 ฝักบัวอาบ (American Standrad, COTTO, HANH, KARAT)

4.14 ก๊อกฝักบัวอาบ (American Standrad, COTTO, HANH, KARAT)

4.15 เครื่องทำน้ำอุ่น ขนาด 3500 วัตต์ ยี่ห้อ Electrolux รุ่น EWE351GX-DW

4.16 ผ้า màn ม้วนชนิดผ้า DIM OUT ขนาด 1.20x4.00 ม. แบ่ง 3 บาน ต่อชุดต่อห้อง

ลงชื่อ วิศวกร
(นายปิยะ รัตนสุวรรณ)
ผู้ออกรายการประกอบแบบ
วันที่ ๙ ต.ค. ๖๑

ลงชื่อ วิศวกร
(นายกิตติศักดิ์ ถึงสุข)
ผู้ออกรายการประกอบแบบ
วันที่ ๙ ต.ค. ๖๑

รายการแบ่งงวดงาน

งานซ่อมแซมปรับปรุงห้องพักครู หอพักนักเรียนชาย ชั้น 4-7 จำนวน 8 ห้อง

โรงเรียนมหิตลวิทยาลัยนครปฐม จังหวัดนครปฐม

ประจำปีงบประมาณ 2561

ระยะเวลาปรับปรุงซ่อมแซมทั้งหมด 45 วัน นับตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญา

งานงวดที่ 1 เงินร้อยละ 40 ของราคางานจ้าง เมื่อผู้รับจ้าง ดำเนินการงานซ่อมแซมปรับปรุงห้องพักครู หอพักนักเรียนชาย ชั้น 4-7 ฝั่งทิศตะวันออก จำนวน 4 ห้อง แล้วเสร็จตามแบบ รายการ และคณะกรรมการตรวจการจ้าง ได้ทำการตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว ทั้งนี้ผู้รับจ้างต้องทำงานให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 20 วัน นับตั้งแต่วันที่ลงนามในสัญญา

งานงวดที่ 2 (งวดสุดท้าย) เงินร้อยละ 60 ของราคางานจ้าง เมื่อผู้รับจ้าง ดำเนินการงานซ่อมแซมปรับปรุงส่วนที่เหลือ แล้วเสร็จตามแบบ รายการ และคณะกรรมการตรวจการจ้างได้ทำการตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว ทั้งนี้ผู้รับจ้างต้องทำงานให้แล้วเสร็จภายในระยะเวลา 25 วัน นับตั้งแต่วันที่ส่งงานในงวดที่ 1

ผู้แบ่งงวดงาน

ผศ. ปิยะ รัตนสุวรรณ

ที่ปรึกษาทางวิศวกรรมโยธา

ตุลาคม 2561





Project

งานซ่อมแซมปรับปรุงห้องพักรู หอพักนักเรียนชาย ชั้น 4-7 จำนวน 8 ห้อง

Owner: โรงเรียนมหิตวิทยานุสรณ์

รายการประกอบแบบงานซ่อมแซมปรับปรุงห้องพักครู หอพักนักเรียนชาย ชั้น 4 - 7 จำนวน 8 ห้อง

ประกอบด้วย

1 งานซ่อมแซมปรับปรุงห้องพักครู หอพักนักเรียนชาย ชั้น 4 - 7 จำนวน 8 ห้อง

1.1 งานรื้อถอน

1.1.1 งานรื้อถอนชักโครกเดิมออก (รื้อทิ้ง) จำนวน 8 ห้อง

1.1.2 งานรื้ออ่างล้างหน้า ก๊อกน้ำ สะดืออ่าง, Stop Vale และ ชุดน้ำทิ้งอ่างล้างหน้า

1.1.3 งานรื้อพื้นกระเบื้องยางของเดิม (ห้องละ 35 ตร.ม.) และบัวเชิงผนังเดิม และขัดทำความสะอาดพื้น

1.1.4 งานรื้อถอนโคมไฟเดิม (ห้องละ 4 ชุด)

1.1.5 งานรื้อถอนกระเบื้องพื้นห้องน้ำ (ของเดิม ปูทับไว้ 2 ชั้น) ห้องละ 4 ตร.ม.

1.1.6 งานรื้อถอนกระเบื้องผนังห้องน้ำ ห้องละ 15 ตร.ม.(ของเดิม ปูทับไว้ 2 ชั้น)

1.1.7 งานรื้อถอนประตูและวงกบประตูห้องน้ำ

1.1.8 งานรื้อถอนบานประตูหน้าต่าง

1.1.9 งานรื้อถอนชั้นแขวนอุปกรณ์ (ห้องละ 2 ชุด)

1.1.10 งานรื้อถอนบานประตูห้อง ช่าง Service พร้อมวงกบ(อยู่ด้านหน้าห้อง)

1.1.11 งานรื้อ ตัด ผนังคอนกรีต ฉาบปูน จับเพิ่ม เพื่อเตรียมติดตั้งประตูใหม่ ของห้องน้ำ จำนวน 8 ห้อง

2 งานซ่อมแซมห้องน้ำ (จำนวน 8 ห้อง)

2.1 พื้นปูกระเบื้อง แกรนิตโต ขนาด 60 x 60 ซม. ผิวหยาบ (จำนวน 8 ห้อง ๆ ละ 4 ตร.ม.) เลือกกระเบื้องภายหลัง

2.2 ผนังปูกระเบื้อง ขนาด 30 x 45 ซม. ผิวมัน (จำนวน 8 ห้อง ๆ ละ 22 ตร.ม.) ปูกระเบื้องชนผ้าเพดาน และเลือกกระเบื้องภายหลัง

2.3 งานสกัดผนัง ผังท่อน้ำทิ้งใหม่ของอ่างล้างหน้า และฉาบปูนบริเวณที่สกัด จำนวน 8 ห้อง ๆ ละ 1 จุด

2.4 งานเปลี่ยนชักโครกพร้อมอุปกรณ์ติดตั้ง และสายอ่อนน้ำดี (ยี่ห้อ NAHM รุ่น SVN20805100N01)

2.5 งานเปลี่ยนอ่างล้างหน้าแบบติดผนัง และสายอ่อนน้ำดี (ยี่ห้อ NAHM รุ่น SVW28404410N01)

2.6 ก๊อกเดี่ยวอ่างล้างหน้าโครเมียม (ยี่ห้อ KARAT รุ่น KF-20-610-50)

2.7 สะดืออ่างล้างหน้าป๊อบอัพ (ยี่ห้อ HANG รุ่น BW-34)

2.8 ท่อน้ำทิ้งอ่างล้างหน้า/ซิงค์ แบบ พี แทป ทองเหลืองชุบโครเมียม

2.9 สายฉีดชำระ พร้อมขอแขวน (American Standard , Cotto , Hang , Karat)

2.10 Stop Vale (ห้องละ 3 ชุด) (American Standard , Cotto , Hang , Karat)

2.11 ฝักบัวอาบน้ำ (American Standard , Cotto , Hang , Karat)

2.12 ก๊อกฝักบัวอาบน้ำ (American Standard , Cotto , Hang , Karat)

2.13 งานติดตั้งชั้นวางของกระจกเทมเปอร์ หน้า 9 มม. (ขนาดประมาณ 50X 60 ซม. จำนวน 4 ห้อง และขนาดประมาณ 50X76 ซม. จำนวน 4 ห้อง) จำนวน 2 ชั้น และติดตั้งราวแขวนผ้า แสตนเลส ขนาด 3/8 จำนวน 3 เส้น ในแต่ละห้อง (จำนวน 8 ห้อง) พร้อมอุปกรณ์ติดตั้ง เป็นแสตนเลส

2.14 ฝ้ายิปซัมบอร์ด หน้า 9 มม. คร่าวอลูมิเนียม ที บาร์ (จำนวน 8 ห้อง ๆ ละ 4 ตร.ม.) ทนความชื้น

2.15 กระจกเงาแบบติดผนัง ขนาด 60x45 ซม. เจียรปรี

2.16 งานเปลี่ยนประตู UPVC. ขนาด 0.70x2.00 เมตร พร้อมวงกบ และลูกบิดประตูห้องน้ำแบบแสตนเลส และบานพับประตูแสตนเลส (เลือกแบบและสีประตูภายหลัง)

2.17 งานเปลี่ยนประตู UPVC. ขนาด 0.70x1.80 เมตร พร้อมวงกบ และลูกบิดประตูของ Service (เลือกแบบและสีประตูภายหลัง)

3 งานซ่อมแซมเปลี่ยนกระเบื้องพื้น (จำนวน 8 ห้อง)

3.1 พื้นลามิเนต หน้า 8 มม. (เลือกภายหลัง) จำนวน 8 ห้อง ๆ ละ 35 ตร.ม.

3.2 บัวพื้น PVC ใช้สำหรับพื้นลามิเนต (จำนวน 8 ห้อง ๆ ละ 24 ม.)

3.3 ตัวจับประตู MDF ใช้สำหรับพื้นลามิเนต (จำนวน 8 ห้อง ๆ ละ 2 ม.)

4 งานซ่อมแซมผ้าเพดาน ทาสีผ้าเพดาน ทาสีผนัง (จำนวน 8 ห้อง)

4.1 งานซ่อมแซมผ้าเพดานที่ชำรุด (จำนวน 8 ห้อง)

4.2 งานทาสีผ้าเพดาน (จำนวน 8 ห้อง ๆ ละ 35 ตร.ม.)

4.3 งานซ่อมแซม ชูตสีผนัง อุดบัว ทำความสะอาด ทาเนายารองพื้นปูนเก่า และทาสีผนังด้วยสีอิลิก 100 % ชนิดกึ่งเงา (จำนวน 8 ห้อง ๆ ละ 63 ตร.ม.)

4.4 งานเปลี่ยนประตู UPVC. ขนาด 0.80x2.00 เมตร และลูกบิดประตูแบบแสตนเลส และบานพับประตูแสตนเลส (เลือกแบบและสีประตูภายหลัง) ใช้งานเดิม

5 งานระบบไฟฟ้าแสงสว่าง เตารับ และเครื่องทำน้ำอุ่น (จำนวน 8 ห้อง)

5.1 Equipment

5.1.1 Duplex Receptacle 2P + E (จำนวน 8 ห้อง ๆ ละ 6 ชุด)

5.1.2 สวิตซ์ทางเดียว(จำนวน 8 ห้อง ๆ ละ 5 ชุด)

5.1.3 โคมไฟดาวไลท์ ขนาด 6 นิ้ว พร้อมหลอด LED 1X7 วัตต์ (จำนวน 8 ห้อง ๆ ละ 8 ชุด)

5.1.4 Earth Leakage Breaker 2P 25 A. 30mA. สำหรับเครื่องทำน้ำอุ่น

5.1.5 ติดตั้งเครื่องทำน้ำอุ่น

5.2 Conduit

5.2.1 ท่อร้อยสายไฟ UPVC 1/2 นิ้ว (จำนวน 8 ห้อง ๆ ละ 44 ม.)

5.2.2 PVC Flex. 1/2"(จำนวน 8 ห้อง ๆ ละ 40 ม.)

5.3 Cable

5.3.1 THW 4.0 Sq.mm(จำนวน 8 ห้อง ๆ ละ 50 ม.)

5.3.2 THW 2.5 Sq.mm(จำนวน 8 ห้อง ๆ ละ 100 ม.)

5.3.3 THW 2.5 Sq.mm(จำนวน 8 ห้อง ๆ ละ 100 ม.)

6 งานซ่อมแซมหน้าต่างกระจกและมุ้งลวด (จำนวน 8 ห้อง)

6.1 งานซ่อมขอบหน้าต่างกระจกโดยรอบ ด้วยการยิงซิลิโคน ด้านใน

6.2 งานเปลี่ยนมุ้งลวด พร้อมกรอบบาน (4 บานต่อห้อง)

6.3 งานเปลี่ยนยางอัดขอบกระจกทั้งด้านนอกและด้านใน จำนวน 8 ห้อง

6.4 งานใส่กระจกติดตายบนประตูทางเข้า ทับเกล็ดไม้เดิม

7 งานเครื่องปรับอากาศ

7.1 งานย้ายเครื่องปรับอากาศ ติดผนังขนาด 24,000 BTU

8 งานครุภัณฑ์

8.1 เครื่องทำน้ำอุ่น ขนาด 3500 วัตต์ จำนวน 8 เครื่อง (ยี่ห้อ ELECTROLUX รุ่น EWE351GX-DW)

8.2 ฝ้าม่านม้วน

8.2.1 ฝ้าม่านม้วน PVC ทึบแสง ขนาด 1.20x4.00 ม. แบ่ง 3 บาน ต่อชุด จำนวน 8 ชุด (เลือกแบบและสีภายหลัง)

9 ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำรายละเอียดของวัสดุ อุปกรณ์ ครุภัณฑ์ ที่จะใช้ในงานนี้ เสนอคณะกรรมการตรวจสอบการจ้างผ่านผู้ควบคุมงาน เพื่ออนุมัติก่อนดำเนินการ

รายการใดที่ยังไม่อนุมัติ ห้ามนำมาใช้โดยเด็ดขาด



โรงเรียนมหิดลวิทยานุสรณ์

งานซ่อมแซมปรับปรุงห้องพักครู หอพักนักเรียนชาย ชั้น 4-7 จำนวน 8 ห้อง

มาตราส่วน 1 ต่อ 50

ที่อยู่

ต.ศาลายา อ.พุทธมณฑล จ.นครปฐม 73170

วิชา/วิทยากร

/เขียนแบบ ผศ.ปิยะ รัตนสุวรรณ สย 4604

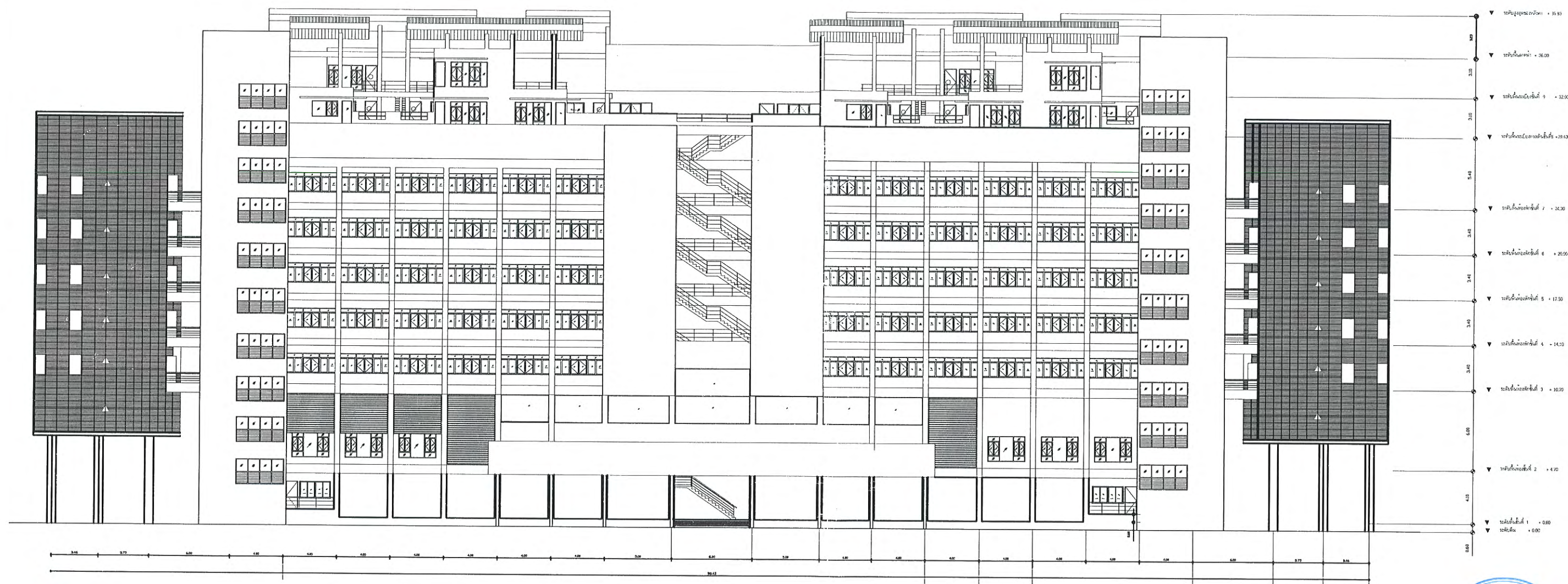
วันที่

สิงหาคม 2561

แบบแผ่นที่

1 / 4



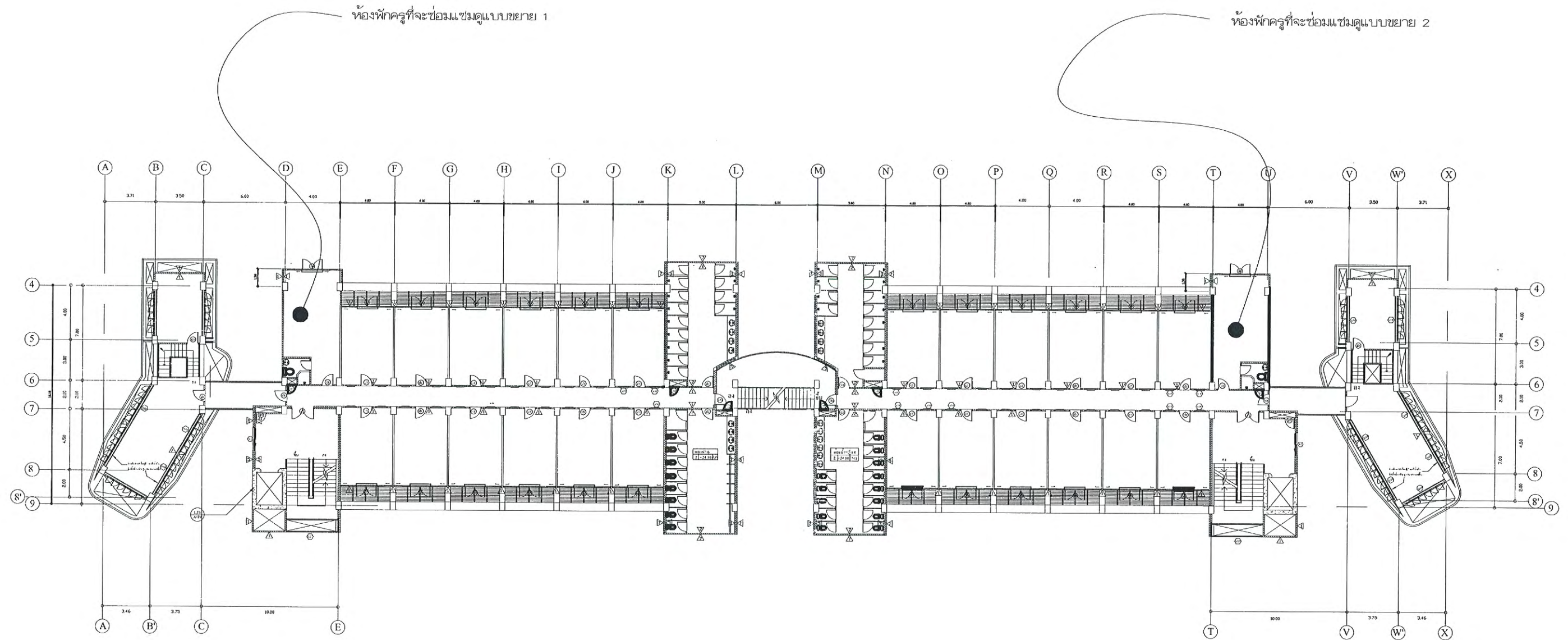


ทำโดย: 12/12

รูปด้านหน้า
มาตราส่วน 1:300



	โรงเรียนมหิดลวิทยานุสรณ์	ที่อยู่	ต.ศาลายา อ.พุทธมณฑล จ.นครปฐม 73170		
	งานซ่อมแซมปรับปรุงห้องพักครู หอพักนักเรียนชาย ชั้น 4-7 จำนวน 8 ห้อง	วิศวกรโยธา	/เขียนแบบ	ผศ.ปิยะ รัตนสุวรรณ สย 4604	<i>X. mrm</i>
	มาตราส่วน 1 ต่อ 300	วันที่	สิงหาคม 2561	แบบแผ่นที่	2 / 4



ผังพื้นที่ 4 - 7

มาตราส่วน 1:300

ซ่อมแซมปรับปรุงห้องพักครู หอพักนักเรียนชาย ชั้น 4-7 ชั้นละ 2 ห้อง จำนวน 8 ห้อง



ทราฟฟิค



โรงเรียนมหิดลวิทยานุสรณ์

ที่อยู่

ต.ศาลายา อ.พุทธมณฑล จ.นครปฐม 73170

งานซ่อมแซมปรับปรุงห้องพักครู หอพักนักเรียนชาย ชั้น 4-7 จำนวน 8 ห้อง

วิศวกรโยธา

/เขียนแบบ ผศ.ปิยะ รัตนสุวรรณ สย 4604

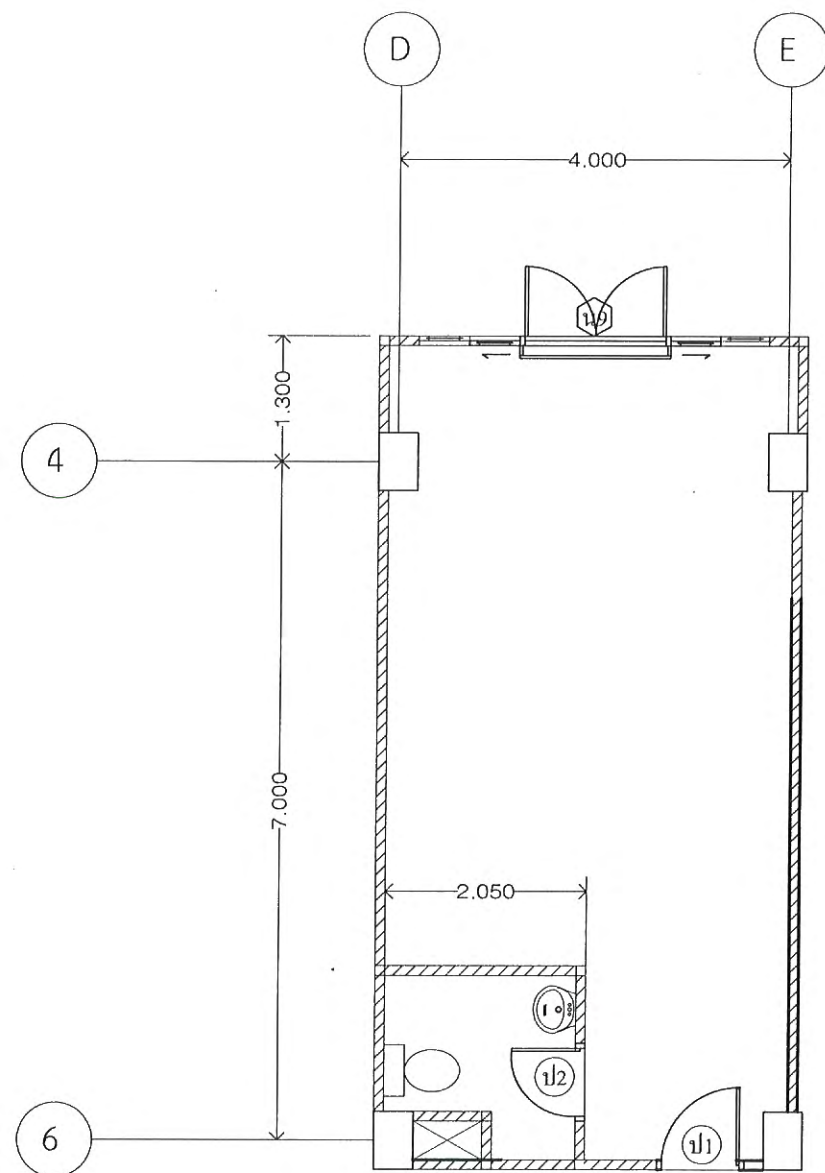
มาตราส่วน 1 ต่อ 300

วันที่

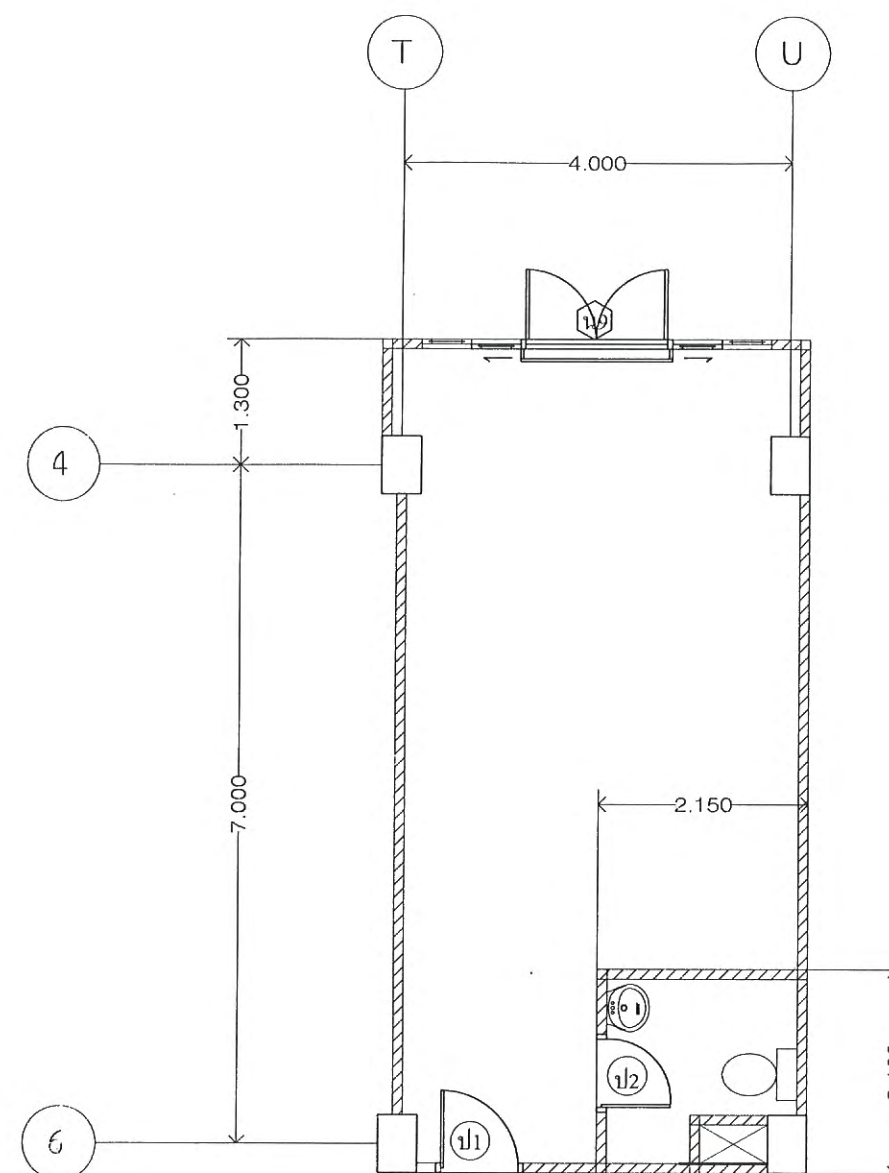
สิงหาคม 2561

แบบแผ่นที่

3 / 4



แบบขยายห้องพัสดุ 1



แบบขยายห้องพัสดุ 2



คห. 4604/86



	โรงเรียนมหิดลวิทยานุสรณ์		ที่อยู่	ต.ศาลายา อ.พุทธมณฑล จ.นครปฐม 73170		
	งานซ่อมแซมปรับปรุงห้องพัสดุ หอพักนักเรียนชาย ชั้น 4-7 จำนวน 8 ห้อง		วิศวกรโยธา	เขียนแบบ ผศ.ปิยะ รัตนสุวรรณ สย 4604 		
	มาตราส่วน 1 ต่อ 75		วันที่	สิงหาคม 2561	แบบแผ่นที่	4 / 4