



คำสั่งโรงเรียนมหาวิทยาลัยสุรินทร์

ที่ ๑๕๗ /๒๕๖๑

เรื่อง แต่งตั้งคณะกรรมการดำเนินงานจ้างควบคุมงานก่อสร้างโดยวิธีเฉพาะเจาะจง
และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างควบคุมงานก่อสร้าง
งานปรับปรุงห้องฝ่ายวิเทศสัมพันธ์และห้องประชาสัมพันธ์

ด้วยโรงเรียนมหาวิทยาลัยสุรินทร์ (องค์การมหาชน) มีความประสงค์จะจ้างควบคุมงานก่อสร้าง
งานปรับปรุงห้องฝ่ายวิเทศสัมพันธ์และห้องประชาสัมพันธ์ โดยวิธีเฉพาะเจาะจง และเพื่อให้เป็นไปตามระเบียบ
กระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ จึงขอแต่งตั้งรายชื่อต่อไปนี้
เป็นคณะกรรมการดำเนินงานจ้างควบคุมงานก่อสร้างโดยวิธีเฉพาะเจาะจง และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุใน
งานจ้างควบคุมงานก่อสร้าง สำหรับการจัดจ้างปรับปรุงห้องดังกล่าว

คณะกรรมการดำเนินงานจ้างควบคุมงานก่อสร้างโดยวิธีเฉพาะเจาะจง

- | | | |
|--------------------|-----------------|---------------------|
| ๑. นายภานุพงศ์ | ไแมสันธ์ | ประธานกรรมการ |
| ๒. นายบรรลือศักดิ์ | แซ่ตั้ง | กรรมการ |
| ๓. นางสาวจิรันนท์ | เกรียงธีรศักดิ์ | กรรมการและเลขานุการ |

อำนาจและหน้าที่ ตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุ
ภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ข้อ ๑๕๒

๑. จัดทำหนังสือเชิญชวนผู้ให้บริการรายได้รายหนึ่งซึ่งเคยทราบหรือเคยเห็นความสามารถแล้ว และมี
คุณสมบัติเหมาะสมที่จะทำงานที่ว่าจ้างนั้นให้เข้ายื่นข้อเสนอ

๒. พิจารณาข้อเสนอของผู้ให้บริการ เพื่อให้ได้ข้อเสนอที่เหมาะสม ถูกต้อง เป็นประโยชน์ต่อหน่วยงาน
ของรัฐมากที่สุด และสอดคล้องกับวัตถุประสงค์ของการจ้างครั้งนั้น

๓. จัดทำรายงานผลการพิจารณา โดยให้นำความในข้อ ๑๙ (๔) มาใช้บังคับโดยอนุโลม

คณะกรรมการตรวจรับพัสดุในงานจ้างควบคุมงานก่อสร้าง

- | | | |
|---------------|-----------|---------------------|
| ๑. นายสิทธิกร | แก้วจินดา | ประธานกรรมการ |
| ๒. นายปนตพร | อนิลผล | กรรมการ |
| ๓. นายกมล | มาศยุทธ์ | กรรมการและเลขานุการ |

อำนาจและหน้าที่ ตรวจรับพัสดุ

ทั้งนี้ ตั้งแต่บัดนี้เป็นต้นไป

สั่ง ณ วันที่ ๗๐ เดือนมิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๑

๑๕๗

(นายวิวัฒน์ เรืองเลิศปัญญาภูต)

ผู้อำนวยการโรงเรียนมหาวิทยาลัยสุรินทร์



สัญญาจ้างควบคุมงานก่อสร้าง

สัญญาเลขที่ ๕/๒๕๖๑

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ โรงเรียนมหิดลวิทยานุสรณ์ ตำบลศาลายา อำเภอพุทธมณฑล จังหวัดนครปฐม เลขประจำตัวผู้เสียภาษี ๐๙๙๐๐๐๕๒๑๗๗ เมื่อวันที่ ๕ เดือนกรกฎาคม พ.ศ. ๒๕๖๑ ระหว่าง โรงเรียนมหิดลวิทยานุสรณ์ โดย นายวิวัฒน์ เรืองเดชปัญญาภูต ตำแหน่ง ผู้อำนวยการโรงเรียนมหิดลวิทยานุสรณ์ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง” ฝ่ายหนึ่ง กับ นายปริตร ตั้งประมณฑล อายุบ้านเลขที่ ๖๔๔ ถนนบรมราชดังประภูมิสามบัตรประจำตัวประชาชนแบบท้ายสัญญา ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ให้บริการ” อีกฝ่ายหนึ่ง

ทั้งสองฝ่ายได้ตกลงทำสัญญากันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ข้อตกลงว่าจ้างงานควบคุมงานก่อสร้าง

๑.๑ ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้ให้บริการตกลงรับจ้างควบคุมงานก่อสร้าง งานปรับปรุงห้องฝ่ายวิเทศสัมพันธ์และห้องประชาสัมพันธ์ โดยให้เป็นตามคุณลักษณะเฉพาะหรือข้อกำหนด ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขแห่งสัญญาร่วมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญา ทั้งนี้ ผู้ให้บริการจะเป็นผู้ควบคุมงานก่อสร้างแทนผู้ว่าจ้างตามสัญญาจ้างก่อสร้าง งานปรับปรุงห้องฝ่ายวิเทศสัมพันธ์และห้องประชาสัมพันธ์ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า “สัญญาจ้างก่อสร้าง” ระหว่างผู้ว่าจ้างกับผู้รับจ้างก่อสร้าง ซึ่งต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า “ผู้รับจ้าง”

๑.๒ ผู้ให้บริการจะต้องควบคุมงานให้เป็นไปตามสัญญาจ้างก่อสร้างและถูกต้องตามหลักวิชาการและมาตรฐานวิชาชีพทางด้านสถาปัตยกรรมและวิศวกรรมและบทบัญญัติแห่งกฎหมายที่เกี่ยวข้อง และจะต้องรับผิดชอบต่อผู้ว่าจ้างจนกว่างานตามสัญญาจ้างก่อสร้างจะแล้วเสร็จตามแบบและรายละเอียดประกอบแบบในภาค ก. ของสัญญานี้

ข้อ ๒ ค่าจ้างควบคุมงานก่อสร้างและการจ่ายเงิน

ผู้ว่าจ้างและผู้ให้บริการได้ตกลงราคาก่าจ้างควบคุมงานตามสัญญานี้ เป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น ๓๑,๑๔๒ บาท (สามหมื่นหนึ่งพันหนึ่งร้อยสี่สิบสองบาทถ้วน) ได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มเป็นเงินจำนวน.....-.....บาท (.....-.....) ตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยผู้ว่าจ้างจะแบ่งจ่ายค่าจ้างให้แก่ผู้ให้บริการเป็นวด ๆ ดังนี้

งวดที่ ๑ จำนวนร้อยละ ๔๐ ของค่าจ้างควบคุมงานก่อสร้าง เป็นเงิน ๑๒,๔๕๖ บาท (หนึ่งหมื่นสองพันสี่ร้อยห้าสิบบาทถ้วน) เมื่อดำเนินการควบคุม กำกับ ดูแลงานก่อสร้างตามสัญญาทั้งคู่สัญญาของผู้ว่าจ้าง ตามงวดงานก่อสร้าง งวดที่ ๑ แล้วเสร็จตามรูปแบบรายการ รายการประกอบแบบ และคณะกรรมการตรวจสอบพัสดุได้ทำการตรวจรับงานเรียบร้อยแล้ว

✓/h



งวดสุดท้าย จำนวนร้อยละ ๖๐ ของค่าจ้างควบคุมงานก่อสร้าง เป็นเงิน ๑๘,๖๔๖ บาท (หนึ่งหมื่นแปดพันหกร้อยแปดสิบบาทถ้วน) เมื่อดำเนินการควบคุม กำกับ ดูแลงานก่อสร้างตามสัญญาฉบับก่อนๆ สัญญาของผู้ว่าจ้าง ตามงวดงานก่อสร้าง งวดที่ ๒ แล้วเสร็จตามรูปแบบรายการ รายการประกอบแบบ และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้พิจารณาแล้วเห็นว่าครบถ้วนถูกต้องและตรวจรับเรียบร้อยแล้ว

การจ่ายเงินตามเงื่อนไขแห่งสัญญานี้ ผู้ว่าจ้างจะโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากธนาคารของผู้ให้บริการ ซึ่งธนาคาร กรุงไทย สาขา สำเพ็ง ซื้อบัญชี นายปริตร ตั้งปริมณฑล ทั้งนี้ ผู้ให้บริการตกลงเป็นผู้รับภาระเงินค่าธรรมเนียมหรือค่าบริการอื่นใดเกี่ยวกับการโอน รวมทั้งค่าใช้จ่ายอื่นใด (ดำเนิน) ที่ธนาคารเรียกเก็บและยินยอมให้มีการหักเงินดังกล่าวจากจำนวนเงินโอนในงวดนั้นๆ (ความในวรรคนี้ใช้สำหรับกรณีที่หน่วยงานของรัฐจะจ่ายเงินตรงให้แก่ผู้ให้บริการ (ระบบ Direct Payment) โดยการโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากธนาคารของผู้ให้บริการ ตามแนวทางที่กระทรวงการคลังหรือหน่วยงานของรัฐเข้าของงบประมาณเป็นผู้กำหนด แล้วแต่กรณี)

ข้อ ๓ หน้าที่ของผู้ให้บริการงานควบคุมงานก่อสร้าง

๓.๑ ผู้ให้บริการจะต้องจัดให้มีบุคลากรผู้ควบคุมงานที่มีความรู้และความชำนาญงานมาปฏิบัติงานให้เหมาะสมสมกับสภาพการควบคุมงานตามสัญญาจ้างก่อสร้างและให้สอดคล้องกับแผนการทำงานของผู้ให้บริการที่ปรากฏในเอกสารแนบท้ายสัญญา

ผู้ให้บริการจะต้องส่งรายชื่อบุคลากรผู้ควบคุมงาน ให้ผู้ว่าจ้างให้ความเห็นชอบเป็นหนังสือและในกรณีที่บุคลากรผู้ควบคุมงานคนใดคนหนึ่งไม่สามารถปฏิบัติงานตามความในวรรคหนึ่ง ผู้ให้บริการจะต้องเสนอชื่อบุคลากรผู้ควบคุมงานที่มีความรู้ความชำนาญที่เหมาะสมปฏิบัติงานแทน และผู้ที่ปฏิบัติงานแทนในกรณีดังกล่าวจะต้องได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

๓.๒ ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างพิจารณาเห็นว่า การดำเนินงานของบุคลากรผู้ควบคุมงานจะเกิดความเสียหายแก่งานตามสัญญาจ้างก่อสร้างไม่ว่าในกรณีใดก็ตาม ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะให้ผู้ให้บริการเปลี่ยนบุคลากรผู้ควบคุมงานบางคน หรือทั้งหมดนั้นได้ และผู้ให้บริการต้องดำเนินการตามความประสงค์ของผู้ว่าจ้างโดยเร็ว

การเปลี่ยนบุคลากรผู้ควบคุมงานตามความในวรรคหนึ่ง ผู้ให้บริการจะต้องเสนอรายชื่อบุคลากรผู้ควบคุมงานที่จะปฏิบัติงานแทนนั้นต่อผู้ว่าจ้างเพื่อพิจารณาให้ความเห็นชอบก่อน

๓.๓ ถ้าปรากฏว่าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามรายละเอียดที่ระบุไว้ในสัญญาจ้างก่อสร้างเป็นหน้าที่ของผู้ให้บริการที่จะต้องส่งให้ผู้รับจ้างดำเนินการแก้ไขเปลี่ยนแปลงให้ถูกต้องตามรายละเอียดดังกล่าว

ในกรณีที่ต้องแก้ไขปรับปรุงแบบหรือรายการที่กำหนดเนื่องจากมีความจำเป็นทางด้านสถาปัตยกรรม และ/หรือวิศวกรรมเพื่อให้เหมาะสมกับสภาพข้อเท็จจริงและสิ่งแวดล้อม ซึ่งมิฉะนั้นจะเกิดความเสียหายได้ หรือเพื่อให้เป็นไปตามบทบัญญัติแห่งกฎหมายที่เกี่ยวข้อง ผู้ให้บริการมีอำนาจสั่งระงับการดำเนินงานของผู้รับจ้างไว้ก่อน หรือในกรณีเร่งด่วนอาจสั่งการแก้ไขได้ตามความจำเป็น และเมื่อได้ดำเนินการไปแล้วจะต้องทำหนังสือรายงานให้ผู้ว่าจ้างทราบโดยเร็วที่สุด อย่างไรก็ตาม ในกรณีที่จะทำให้ผู้ว่าจ้างต้องรับภาระเงินเพิ่มขึ้นแล้ว ผู้ให้บริการต้องได้รับความเห็นชอบเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน

๓.๔ ในกรณีที่สัญญาจ้างก่อสร้างต้องเลิกไปหรืองานตามสัญญาจ้างก่อสร้างระงับลงชั่วคราวด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม ผู้ว่าจ้างมีสิทธิปฏิบัติการอย่างใดอย่างหนึ่ง ดังนี้

(๑) งดจ่ายเงินค่าจ้างควบคุมงานให้แก่ผู้ให้บริการตลอดระยะเวลาที่สัญญาจ้างก่อสร้างต้องเลิกไปหรืองานตามสัญญาจ้างก่อสร้างระงับลงชั่วคราว แต่จะจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ผู้ให้บริการเมื่องานตามสัญญาจ้างก่อสร้างนั้นได้ดำเนินการต่อไป ไม่ว่าจะโดยผู้รับจ้างรายเดิมหรือผู้รับจ้างรายอื่น

(๒) บอกเลิกสัญญาจ้างควบคุมงานฉบับนี้ได้ทันที โดยผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินค่าจ้างตามสัดส่วนผลงานที่ผู้ให้บริการได้เข้าควบคุมงานจริงของเดือนนั้นให้แก่ผู้ให้บริการ



2/1

หนังบัญชี

- ๓ -

หากงานตามสัญญาจ้างก่อสร้างระบุลงชื่อรวมกัน ๖๐ วัน หรือมีการบอกเลิกสัญญาจ้างก่อสร้าง และผู้ว่าจ้างไม่สามารถหาผู้รับจ้างรายใหม่ได้จนกัน ๖๐ วัน นับถัดจากวันที่สัญญาจ้างก่อสร้างเลิกกัน ผู้ให้บริการมีสิทธิบอกเลิกสัญญานี้ได้ แต่ไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าจ้าง ค่าขาดประโยชน์ ค่าเสียหายใดๆ จากผู้ว่าจ้าง

๓.๕ ในแต่ละเดือนผู้ให้บริการจะต้องทำรายงานผลงานและอุปสรรคของผู้รับจ้างที่ได้ปฏิบัติไปแล้วให้ผู้ว่าจ้างทราบ หากผู้รับจ้างไม่สามารถปฏิบัติงานแล้วเสร็จตามสัญญาจ้างก่อสร้างหรือไม่เป็นไปตามแผนงานที่กำหนดไว้ ผู้ให้บริการจะต้องรับรายงานสรุปผลงานทั้งหมดและอุปสรรคที่เป็นเหตุทำให้การปฏิบัติงานของผู้รับจ้างไม่สามารถปฏิบัติงานแล้วเสร็จตามสัญญาจ้างก่อสร้างหรือไม่เป็นไปตามแผนงานที่กำหนดไว้ เสนอต่อผู้ว่าจ้างภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ทราบถึงเหตุดังกล่าว

๓.๖ การควบคุมงานตามสัญญา ผู้ให้บริการมีหน้าที่ ดังนี้

(๑) จะต้องดำเนินการควบคุมงานตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างเริ่มปฏิบัติงานจนกว่างานตามสัญญาจ้างก่อสร้างจะแล้วเสร็จตามสัญญา

(๒) จะต้องไม่ละเลย หรือละทิ้งหน้าที่การควบคุมงาน หรือกระทำการมิชอบในหน้าที่ของตน หรือก่อให้เกิดความเสียหาย หรือทำให้งานตามสัญญาจ้างก่อสร้างดำเนินไปโดยไม่สะท้วงล่าช้า หรือเกิดความเสียหายแก่ผู้รับจ้าง

(๓) จะต้องไม่มีผลประโยชน์หรือส่วนได้เสียใดๆ ร่วมกับผู้รับจ้างหรือมีความสัมพันธ์เกี่ยวข้องกับผู้รับจ้างไม่ว่าโดยตรงหรือโดยอ้อม และจะไม่ร่วมกับผู้รับจ้างกระทำการหรือดเว้นกระทำการอย่างใดอย่างหนึ่งอันอาจเป็นเหตุให้ผู้ว่าจ้างได้รับความเสียหาย

๓.๗ หากผู้ให้บริการมิได้ลงมือทำงานภายนอกกำหนดเวลา หรือผู้ให้บริการทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง หรือตกเป็นผู้ล้มเหลว หรือขาดคุณสมบัติการเป็นผู้ให้บริการตามกฎหมายหรือระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้ และเมื่อบอกเลิกสัญญาแล้วผู้ว่าจ้างมีสิทธิรับหรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาทั้งหมดหรือแต่บางส่วนได้ทันที และมีสิทธิเรียกค่าเสียหายอื่น (ถ้ามี) จากผู้ให้บริการด้วย

๓.๘ ในกรณีที่มีความเสียหายเกิดขึ้นแก่งานตามสัญญาจ้างก่อสร้าง อันเนื่องมาจากการกระทำการของผู้ให้บริการ ไม่ว่าโดยการละเลยต่อหน้าที่ หรือมิได้ใช้ความรู้ที่เหมาะสมกับการควบคุมงาน หรือวิชาชีพ หรือมิได้ควบคุมตรวจสอบให้ผู้รับจ้างดำเนินการตั้งกล่าวก็ตาม ผู้ให้บริการต้องรับหนทางแก้ไขให้เรียบร้อยด้วยค่าใช้จ่ายของผู้ให้บริการเอง และถ้าผู้ให้บริการหลีกเลี่ยงหรือบิดพลิ้วไม่แก้ไขให้เป็นที่เรียบร้อยในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนดให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิว่าจ้างผู้อื่นดำเนินการแทน โดยผู้ให้บริการจะต้องชดใช้ค่าเสียหายเต็มจำนวนทั้งในส่วนที่เกิดขึ้นโดยตรง และในส่วนที่เกี่ยวเนื่องอันเกิดจากความเสียหายดังกล่าวนั้นด้วย

ข้อ ๔ ค่าจ้างงานควบคุมงานกรณีผู้รับจ้างปฏิบัติงานล่วงเลยกำหนดเวลา

ในกรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติงานล่วงเลยกำหนด เวลาตามสัญญาจ้างก่อสร้าง เนื่องจากความผิดของผู้รับจ้าง ผู้ให้บริการจะได้รับค่าจ้างตามจำนวนวันที่ได้ปฏิบัติล่วงเลยกำหนดเวลานั้นต่อเมื่อผู้ว่าจ้างได้เรียกร้องจากผู้รับจ้างมาจ่ายให้ผู้ให้บริการในอัตราวันละ ๖๙๓ บาท (หกร้อยเก้าสิบสามบาทถ้วน)

ในกรณีที่ผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานล่วงเลยกำหนดเวลาตามสัญญาจ้างก่อสร้าง เนื่องจากเหตุที่มิได้เกิดจากความผิดของผู้รับจ้าง และมิได้เกิดจากความผิดของผู้ให้บริการ ผู้ให้บริการจะได้รับค่าจ้างตามจำนวนวันที่ปฏิบัติล่วงเลยกำหนดเวลานั้น ตามสัดส่วนผลงานที่ผู้ให้บริการได้เข้าควบคุมงานจริง แต่ไม่เกินกว่าอัตราค่าจ้างรายเดือนตามที่กำหนดในข้อ ๖

ข้อ ๕ การบังคับค่าปรับ ค่าเสียหาย และค่าใช้จ่ายของงานควบคุมงานก่อสร้าง



✓

ศันสนบัน

ในกรณีที่ผู้ให้บริการไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่งด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม จะเป็นเหตุให้เกิดค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแก่ผู้ว่าจ้าง ผู้ให้บริการต้องชดใช้ค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายดังกล่าวให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยสิ้นเชิงภายในกำหนด ๓๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หากผู้ให้บริการไม่ชดใช้ให้ถูกต้องครบถ้วนภายในระยะเวลาดังกล่าว ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะหักออกจากจำนวนเงินค่าจ้างของผู้ให้บริการ หรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้ได้ทันที

หากค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายที่บังคับจากเงินค่าจ้าง หรือหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้แล้วยังไม่เพียงพอ ผู้ให้บริการยินยอมชำระส่วนที่เหลือที่ยังขาดอยู่จนครบถ้วนตามจำนวนค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายนั้น ภายในกำหนด ๓๐ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หากมีเงินค่าจ้างตามสัญญานี้ที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแล้วยังเหลืออยู่อีกเท่าใด ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้ให้บริการทั้งหมด

ข้อ ๖ การดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาการปฏิบัติงานควบคุมงานก่อสร้าง

ในกรณีที่มีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของผู้ว่าจ้างหรือเหตุสุดวิสัย หรือเกิดจากพฤติกรรมอันนั้นอันใดที่ผู้ให้บริการไม่ต้องรับผิดตามกฎหมาย หรือเหตุอื่นตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ทำให้ผู้ให้บริการไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้ให้บริการจะต้องแจ้งเหตุหรือพฤติกรรมดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้ว่าจ้างทราบ เพื่อของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปภายใต้ ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง หรือตามที่กำหนดในกฎกระทรวงดังกล่าว แล้วแต่กรณี

ถ้าผู้ให้บริการไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้ให้บริการได้สละสิทธิเรียกร้องในการที่จะของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้างซึ่งมีหลักฐานชัดแจ้งหรือผู้ว่าจ้างทราบดีอยู่แล้วตั้งแต่ต้น

การดหรือลดค่าปรับ หรือขยายกำหนดเวลาทำงานตามวรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของผู้ว่าจ้าง ที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

ข้อ ๗ หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะที่ดำเนินการตามสัญญานี้ผู้ให้บริการได้นำหลักประกันเป็นเงินสด เป็นจำนวนเงิน ๑,๕๕๘ บาท (หนึ่งพันห้าร้อยห้าสิบแปดบาทถ้วน) ซึ่งเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาก่อสร้างตามข้อ ๒ มาครอบไว้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้ (ตามใบเสร็จรับเงินเลขที่ ๑๒๓๐๕๒ ลงวันที่ ๙ กรกฎาคม ๒๕๖๑)

ข้อ ๘ การจ้างช่วงงานควบคุมงานก่อสร้าง

ผู้ให้บริการจะต้องไม่เจอกันทั้งหมดหรือแต่บางส่วนแห่งสัญญานี้ไปจ้างช่วงอีกด้วย เว้นแต่การจ้างช่วงงานแต่บางส่วนที่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน การที่ผู้ว่าจ้างได้อนุญาตให้จ้างช่วงงานแต่บางส่วนดังกล่าวนั้น ไม่เป็นเหตุให้ผู้ให้บริการหลุดพ้นจากความรับผิดชอบหรือพันธะหน้าที่ตามสัญญานี้ และผู้ให้บริการจะยังคงต้องรับผิดชอบความผิดและความประมาทเลินเล่อของผู้ให้บริการช่วง หรือของตัวแทน หรือลูกจ้างของผู้ให้บริการช่วงนั้นทุกประการ

กรณีผู้ให้บริการไปจ้างช่วงงานแต่บางส่วนโดยฝ่าฝืนความในวรคหนึ่ง ผู้ให้บริการต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐ ของวงเงินของงานที่จ้างช่วงตามสัญญา ทั้งนี้ ไม่ตัดสิทธิผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ข้อ ๙ การโอนสิทธิประโยชน์ของผู้ให้บริการงานควบคุมงานก่อสร้าง

ผู้ให้บริการจะต้องไม่โอนสิทธิประโยชน์ใดๆ ตามสัญญานี้ให้แก่ผู้อื่นโดยไม่ได้รับความยินยอม เป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน เว้นแต่การโอนสิทธิที่จะรับเงินค่าจ้างตามสัญญานี้

2/6



ต้นฉบับ

- ๔ -

สัญญานี้ทำขึ้นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียด
ตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาต่างยืนยันไว้
ฝ่ายละหนึ่งฉบับ



ลงชื่อ

(นายวิวัฒน์ เรืองเลิศปัญญาคุล)

ผู้ว่าจ้าง

ผู้อำนวยการโรงเรียนมหาวิทยาลัยสรณ์

ลงชื่อ

(นายปริตร ตั้งปริมณฑล)

ผู้ให้บริการ

ลงชื่อ

(นางสาวสายสมร ยมวชิราสิน)

พยาน

ลงชื่อ

(นางสาวจิรันันท์ เกรียงธีรศักดิ์)

พยาน

หนังบัน

๒๙/๑๐๘ หมู่ ๕ ถนนศากาญา-บางเลน

ตำบลศากาญา อำเภอพุทธมณฑล

จังหวัดนครปฐม

๒๙ มิถุนายน ๒๕๖๑

เรื่อง ยื่นข้อเสนอการจ้างควบคุมงานก่อสร้างปรับปรุงห้องฝ่ายวิเทศสัมพันธ์และห้องประชาสัมพันธ์

เรียน คณะกรรมการดำเนินการจ้างควบคุมงานก่อสร้างโดยวิธีเฉพาะเจาะจง

ดังที่ส่งมาด้วย ขออีนข้อเสนอการจ้างควบคุมงานก่อสร้างปรับปรุงห้องฝ่ายวิเทศสัมพันธ์และห้องประชาสัมพันธ์, สำเนาบัตรประจำชาน และสำเนาใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม

ตามที่โรงเรียนมหิดลวิทยานุสรณ์ โดยคณะกรรมการฯได้แจ้งหนังสือ ที่ ศธ ๔๔/๔๔๑ เกี่ยวกับยื่นข้อเสนอการจ้างควบคุมงานก่อสร้างปรับปรุงห้องฝ่ายวิเทศสัมพันธ์และห้องประชาสัมพันธ์โดยวิธีเฉพาะเจาะจงในวันที่ ๒๙ มิถุนายน ศกนี้ ความลับอีกด้วยอยู่แล้วนั้น

บันทึกไว้พิจารณา ข้อมูล และรายละเอียดเป็นที่เรียบร้อยแล้ว จึงขออีนข้อเสนอการจ้างดังกล่าวตามหนังสือที่แนบมาพร้อมนี้ด้วยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

2/N

นายปริญต์ ตั้งปริมณฑล

สถาปนิก

โทร. ๐๘๘ ๕๙๖ ๔๖๔๔

Email: singy@hotmail.com



ข้อเสนอ

การจ้างคุบคุมงานก่อสร้างปรับปรุงห้องฝ่ายวิเทศสัมพันธ์และห้องประชาสัมพันธ์

จำนวน 1 รายการ

ด้วยกรรมนายบริตร ตั้งปริมนท์ อยู่บ้านเลขที่ 29/108 หมู่ 5 ถนนศากาญา-บางเลน ตำบลศากาญา อำเภอพุทธมณฑล จังหวัดนครปฐม 73170 เป็นสถานประกอบคุบคุมงานก่อสร้างปรับปรุงห้องฝ่ายวิเทศสัมพันธ์และห้องประชาสัมพันธ์ ของโรงเรียนหิดลวิทยานุสรณ์ จังหวัดนครปฐม จำนวน 1 รายการ ซึ่งมีรายละเอียดดังนี้

1. สถานที่ตั้งบริเวณที่จะก่อสร้างปรับปรุง

ชั้น 1 อาคารหิดลวิทยานุสรณ์ 3

2. ลักษณะบริเวณที่จะปรับปรุง

เป็นการปรับปรุงห้องฝ่ายวิเทศสัมพันธ์และห้องประชาสัมพันธ์ โดยปรับปรุงในส่วนของห้องประชาสัมพันธ์ให้สอดคล้องกับระบบวิชาความปลดภัยของโรงเรียน และปรับปรุงห้องฝ่ายวิเทศสัมพันธ์ให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ

โดยอยู่ภายใต้คุณลักษณะเฉพาะหรือข้อกำหนดดังนี้ 1 รายการ ตามรายละเอียดข้อบัญชีที่ 1 และ ระยะที่ 2 ภายในกำหนดเวลาดำเนินการ 45 วัน

ห้องนี้โดยคิดค่าดำเนินการในอัตราร้อยละ 4.5 ของวงเงินค่าก่อสร้าง ประมาณไม่ถึงห้าหมื่น และเก็บค่าการจ้างคุบคุมงานก่อสร้างเป็นวัดๆ จำกัด จำนวน 2 วงด ดังนี้

งวดที่ 1 ร้อยละ 40 ของราคางานจ้าง เมื่อดำเนินการควบคุม กำกับ ดูแลงานก่อสร้างตามสัญญาทั้งหมด ของผู้ว่าจ้าง ตามงวดงานก่อสร้าง งวดที่ 1 แล้วเสร็จตามรูปแบบรายการ รายการประกอบแบบ และคณะกรรมการตรวจสอบการจ้างได้ทำการตรวจสอบงานเรียบร้อยแล้ว

งวดที่ 2 ร้อยละ 60 ของราคางานจ้าง เมื่อดำเนินการควบคุม กำกับ ดูแลงานก่อสร้างตามสัญญาทั้งหมด ของผู้ว่าจ้าง ตามงวดงานก่อสร้าง งวดที่ 2 แล้วเสร็จตามรูปแบบรายการ รายการประกอบแบบ และคณะกรรมการตรวจสอบการจ้างได้ทำการตรวจสอบงานเรียบร้อยแล้ว

ลงชื่อ.....
.....(ผู้รับจ้าง)

(นายบริตร ตั้งปริมนท์)

วันที่ 29 มิถุนายน 2561

โทร. 084 596 4645

Email: singy@hotmail.com

ศันสน์บี



201/6/6 น
2/2
9 กศน ภาคบุรี จ.ชลบุรี 67 หมู่ 1
บ้านชุมชนท่าเรือ



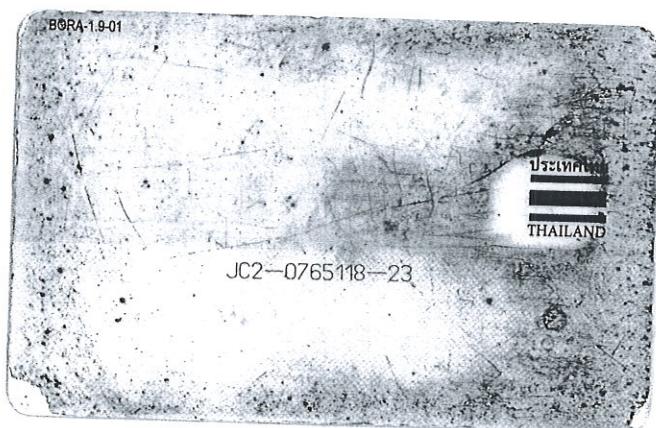
บัตรประชาชน



21/2

29/6/69

ออกตามกฎหมาย
บัตรประจำตัวประชาชน



คุณลักษณะเฉพาะหรือข้อกำหนด

การจ้างควบคุมงานก่อสร้าง งานปรับปรุงห้องฝ่ายวิเทศสัมพันธ์และห้องประชาสัมพันธ์ จำนวน 1 รายการ

1. สถานที่ตั้งบริเวณที่จะก่อสร้างปรับปรุง

ชั้น 1 อาคารมหิดลวิทยานุสรณ์ 3

2. ลักษณะบริเวณที่จะปรับปรุง

เป็นการปรับปรุงห้องฝ่ายวิเทศสัมพันธ์และห้องประชาสัมพันธ์ โดยปรับปรุงในส่วนของห้องประชาสัมพันธ์ ให้สอดคล้องกับระบบบรักษาความปลอดภัยของโรงเรียน และปรับปรุงห้องฝ่ายวิเทศสัมพันธ์ ให้สามารถใช้งานได้อย่างมีประสิทธิภาพ

3. ขอบเขตของงาน

3.1 ทำการศึกษาข้อมูลต่างๆ ของโครงการ รวมทั้งงานอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง ความต้องการเบื้องต้น นโยบาย และเป้าหมายของโรงเรียนให้ชัดเจน พร้อมทั้งเสนอแนะและจัดทำให้สำเร็จลุล่วง เพื่อให้ได้มาซึ่ง แผนงานตลอดทั้งโครงการ

3.2 บริการก่อนการก่อสร้าง(ถ้ามี)

3.2.1 ประสานการจัดเตรียมเส้นทาง วัสดุก่อสร้างและอื่นๆ

3.2.2 การตรวจสอบแบบและรายการประกอบแบบต่างๆ

3.2.3 ช่วยในการจัดเตรียมแบบฟอร์มหรือเอกสารต่างๆ

3.3 ควบคุม กำกับ ดูแล ให้คู่สัญญาของโรงเรียนมหิดลวิทยานุสรณ์ ปฏิบัติตามสัญญาและภารกิจให้สำเร็จลุล่วงตามวัสดุประสงค์ของโรงเรียน

3.4 ศึกษาและเสนอแนวทางในการแก้ไขปัญหาต่างๆ ใน การปฏิบัติงานตามสัญญาที่อาจเกิดขึ้น พร้อมทั้งตรวจสอบงานและเสนอความเห็นให้โรงเรียนมหิดลวิทยานุสรณ์ ใช้ประกอบการติดตามและประเมินผลงาน ในขั้นตอนต่างๆ

3.5 กำกับ เร่งรัด และเสนอปรับแผนงานต่างๆ เพื่อให้โครงการนี้สามารถดำเนินการไปตามระยะเวลา ที่กำหนดได้โดยเคร่งครัด

ทั้งนี้มีรายละเอียดขอบเขตของงานดังต่อไปนี้

งานระยะที่ 1 ขั้นตอนการจัดทำแผนการดำเนินงานโครงการ

การจัดทำแผนงานหลัก เพื่อใช้ควบคุมการดำเนินงานโครงการทั้งหมด ที่บริษัhat้องดำเนินการวางแผนเพื่อให้ได้มาซึ่งแผน ต่อไปนี้

1. แผนงานหลัก จัดทำแผนการดำเนินงานโครงการร่วมกับโรงเรียนมหิดลวิทยานุสรณ์ แผนแสดงขั้นตอนการดำเนินงานโครงการตั้งแต่เริ่มต้นโครงการก่อสร้างปรับปรุงจนถึงขั้นตอนการก่อสร้างแล้วเสร็จ ขั้นตอนการตรวจสอบเพื่อการส่งมอบงาน

2. แผนดำเนินงาน จัดทำแผนดำเนินงานย่อย ซึ่งแบบรายการงานที่จะต้องดำเนินงานในแต่ละขั้นตอน ซึ่งต้องสอดคล้องและเป็นไปตามแผนงานหลัก ทั้งนี้ เพื่อแสดงงานย่อยๆ และแสดงจำนวนสัญญาที่จะเกิดขึ้น(ถ้ามี) ตลอดจนลำดับงานต่างๆ



3. แผนการจัดบุคลากร ในการควบคุมงานก่อสร้างให้เป็นไปตามหลักวิชาสถาปัตยกรรมและ วิศวกรรม โดยจะต้องเป็นวิศวกร(วิศวกรโยธา) หรือสถาปนิก ที่มีความรู้ความสามารถ ความชำนาญงานให้ เหมาะสมกับสภาพการควบคุมงานก่อสร้างตามที่กำหนดข้างต้น โดยมีคุณสมบัติ ดังนี้

- วิศวกรโยธา หรือสถาปนิก จำนวน 1 คน
- มีประสบการณ์ควบคุมงานอย่างน้อย 2 ปี
- ดูแลและรับผิดชอบโครงการทั้งหมดได้ตลอดเวลา
- ต้องเข้าร่วมประชุมกับคณะกรรมการตรวจสอบการจ้างทุกครั้ง เพื่อรายงานสรุปปัญหา และอุปสรรค ตลอดจนแนวทางแก้ไขและดำเนินงานล่วงหน้า

4. จัดเตรียมเอกสารต่างๆ ที่จะใช้ในการปฏิบัติงาน
5. ให้คำปรึกษาแก่เจ้าของโครงการในระหว่างดำเนินการโครงการโดยตลอด

งานระยะที่ 2 ขั้นตอนงานก่อสร้าง

1. การวางแผนและการตรวจสอบงานตลอดจนการปรับแผนงานเป็นระยะๆ แล้วแต่จำเป็น
2. ควบคุมงานให้เป็นไปตามแผนงานหลักที่กำหนดไว้และให้ถูกต้องตามแบบและรายการ ประกอบแบบ
3. ประสานงานและรายงานผลการปฏิบัติงานของผู้รับจ้างเหมา ก่อสร้างให้โรงเรียนมหิดล วิทยานุสรณ์ทราบ เพื่อประกอบการตรวจสอบงานในแต่ละวاد โดยประสานงานระหว่าง โรงเรียนมหิดล วิทยานุสรณ์ ผู้ออกแบบ และบริษัทผู้รับจ้าง ก่อสร้าง
4. รายงานผลการก่อสร้างโครงการให้จัดทำดังนี้
 - รายงานผลการก่อสร้างทุก 7 วัน
 - รายงานผลการก่อสร้างประจำเดือน
5. ตรวจสอบและเสนอคณะกรรมการตรวจสอบการจ้างในการอนุมัติวัสดุ ก่อสร้าง แบบ รายละเอียดสำหรับ ก่อสร้าง(Shop Drawing) แบบ ก่อสร้างจริง(As-Built Drawing) กำหนดวิธีการทดสอบ คุณภาพ การตรวจสอบติดตามผลการทดสอบ
6. ทุกครั้งที่มีการเปลี่ยนแปลงในงาน ก่อสร้าง ที่บริษาก็จะต้องพิจารณาและคำนวนค่าใช้จ่าย ประมาณงาน เวลาทำงาน และรายงานเพื่อขออนุมัติต่อผู้ว่าจ้าง ก่อหนดดำเนินการ
7. พิจารณาการขอขยายกำหนดเวลาในสัญญาจ้างระหว่างผู้ว่าจ้าง กับผู้รับจ้าง ก่อสร้าง และให้ คำแนะนำแก่ผู้ว่าจ้างเกี่ยวกับการเรียกค่าเสียหายตามสัญญาจ้าง กับผู้รับจ้าง ก่อสร้าง
8. ให้คำแนะนำ ปรับปรุง หรือแก้ไขเปลี่ยนแปลงวิธีการ ก่อสร้าง ให้ดำเนินไปอย่าง ถูกต้อง และรวดเร็ว
9. ประสานงานช่วงการติดตั้งเครื่องจักร และอุปกรณ์ทางเทคนิคต่างๆ จนแล้วเสร็จ
10. ตรวจสอบและทดสอบการใช้งานขั้นสุดท้าย ก่อนการรับมอบงาน
11. กำหนดที่ในการทบทวนและตรวจสอบการทำงานของผู้รับจ้าง ก่อสร้าง
12. กำหนดที่ในการควบคุมงานให้เป็นไปตามรูปแบบรายการ รายการประกอบแบบ ก่อสร้าง ข้อกำหนดแผนงาน และเงื่อนไขต่างๆ ของสัญญาจ้าง ก่อสร้าง

13. กำหนดที่ตรวจสอบวัสดุ ที่ใช้ในโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนด(Specifications) แบบ ก่อสร้าง(Drawing) และรายการประกอบแบบ เมื่อได้ตรวจสอบข้อชำรุดบกพร่องหรือความผิดพลาดในงาน ก่อสร้าง จะต้องแจ้งให้ใช้อุปกรณ์ที่จำเป็นซึ่งผู้รับจ้าง เป็นผู้จัดหา

7.1

นาย...

นาย...



14. กรณีที่ผู้เสนองานเห็นว่างานส่วนใดจำเป็นหรือสมควรที่จะเปลี่ยนแปลงหรือเพิ่มเติม จะต้องแจ้งให้โรงเรียนมหิดลวิทยานุสรณ์ทราบ พร้อมข้อเสนอแนะโดยมีชักจ้า

15. ทำหน้าที่ในการตรวจและรับรองผลงานของผู้รับจ้าง เพื่อประกอบการตรวจรับมอบและจ่ายค่าจ้างก่อสร้างแต่ละวงงาน

16. ทำหน้าที่ในการตรวจสอบและให้คำแนะนำแก่โรงเรียนมหิดลวิทยานุสรณ์ กรณีที่ผู้รับจ้าง ขอต่อระยะเวลาการปฏิบัติงานตามสัญญาและในเรื่องการจ่ายเงิน สำหรับงานที่เพิ่มเติมหรือลดลง รวมทั้งเรื่องอื่นที่ไม่ได้กำหนดไว้แต่เดิมในรายการของงานและให้คำแนะนำเรื่องดังกล่าวให้แก่โรงเรียนมหิดลวิทยานุสรณ์

17. ทำหน้าที่ในการเจรจาต่อรองกับผู้รับจ้างเกี่ยวกับงานและราคางานที่ไม่ได้กำหนดไว้แต่เดิมในรายการของงานและให้คำแนะนำเรื่องดังกล่าวให้แก่โรงเรียนมหิดลวิทยานุสรณ์

18. ทำหน้าที่ในการจัดทำรายงานประจำเดือน และแสดงความก้าวหน้าของ การดำเนินงานตามโครงการ ปัญหา/อุปสรรคการดำเนินงาน แผนการแก้ปัญหาและแผนงานสำหรับเดือน ต่อไป และจะต้องร่วมประชุมกับโรงเรียนมหิดลวิทยานุสรณ์ เกี่ยวกับเรื่องที่เกี่ยวข้องกับงานหรือตามเวลาที่โรงเรียนมหิดลวิทยานุสรณ์กำหนด

19. ประสานงานกับฝ่ายคลังและพัสดุ โดยการส่งรายงานประจำเดือน ของ การก่อสร้าง ของโรงเรียนมหิดลวิทยานุสรณ์ เพื่อให้เกิดความเข้าใจรายละเอียดทางเทคนิคการก่อสร้าง เป็นไปอย่างถูกต้อง ครบถ้วน สมบูรณ์ มิทำให้เสียประโยชน์ต่อทางราชการ

20. เมื่องานก่อสร้างแล้วเสร็จจะต้องตรวจสอบความเรียบร้อยและรายงานขั้นสุดท้ายแก่ โรงเรียนมหิดลวิทยานุสรณ์ ก่อนที่ผู้รับจ้างก่อสร้างจะมอบงานให้โรงเรียนมหิดลวิทยานุสรณ์

21. ทำหน้าที่ในการเตรียมและจัดทำรายงานสรุปผลการดำเนินงานของโครงการพร้อมแสดงภาพถ่าย ตั้งแต่เริ่มต้นจนสิ้นสุดโครงการเป็นเอกสารและวัสดุบันทึกดิจิตอล จำนวน 1 ชุด

22. ทำหน้าที่ในการควบคุม ดูแล การแก้ไขข้อบกพร่อง ชำรุดและตรวจสอบความเรียบร้อย ของงานก่อนส่งมอบให้กับโรงเรียนมหิดลวิทยานุสรณ์

23. ดำเนินการอื่นใดตามที่พึงเห็นได้ว่าเป็นหน้าที่ของผู้ควบคุมงานที่ดี แม้โรงเรียนมหิดลวิทยานุสรณ์จะไม่ได้ระบุไว้ก่อนก็ตาม

24. ที่ปรึกษาระบบที่ดำเนินการในส่วนนี้ ได้ นอกเหนือจากที่โรงเรียนมหิดลวิทยานุสรณ์กำหนดไว้ตามที่เห็นสมควร

25. ที่ปรึกษานอกจากจะต้องปฏิบัติตามข้อกำหนด และขอบเขตงานของโครงการ ที่โรงเรียนมหิดลวิทยานุสรณ์ กำหนดขึ้นตามรายละเอียดในเอกสารนี้แล้ว ที่ปรึกษายังต้องปฏิบัติตามมาตรฐานของเขต และหน้าที่การให้บริการวิชาชีพการบริหารงานก่อสร้างที่กำหนดโดยวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย ในพระบรมราชูปถัมภ์ ฉบับล่าสุดด้วยทุกประการ

72

๑๐๘๖

สมมูล

