

104-
15-
104-
15-
104-
15-

สำเนา

สัญญาจ้างเลขที่ กร.ฅ/บร./๒๕๖๓

สัญญาจ้าง

งานก่อสร้างอาคารที่ทำการไปรษณีย์สอยดาว พร้อมงานพิเศษอื่น ๆ
ที่ อำเภอสอยดาว จังหวัดจันทบุรี

สัญญานี้ทำขึ้น ณ บริษัท ไปรษณีย์ไทย จำกัด เลขที่ ๑๑๑ ถนนแจ้งวัฒนะ แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๑๐-๐๒๔๔ เมื่อวันที่ ๑๖ มิ.ย. ๒๕๖๓ ระหว่าง บริษัท ไปรษณีย์ไทย จำกัด โดย นายกำพุช อยู่คง รองกรรมการผู้จัดการใหญ่ ด้านปฏิบัติการระบบไปรษณีย์ ผู้รับมอบอำนาจจากกรรมการผู้มีอำนาจลงลายมือชื่อผูกพันบริษัทฯ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้ว่าจ้าง" ฝ่ายหนึ่ง กับ บริษัท พาวเวอร์เทค เอนจิเนียริง จำกัด ทะเบียนเลขที่ ๐๑๔๕๕๔๖๐๐๐๔๑๓ โดย นายอภิชาติ วิจิตรทัศนกุล กรรมการผู้จัดการผู้มีอำนาจลงลายมือชื่อผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท กรุงเทพมหานคร กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ที่ สจ.๓ ๐๐๖๑๓๑ ออกให้ ณ วันที่ ๑๕ มกราคม ๒๕๖๓ สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่ ๙/๑๐ ถนนนเรศวร ตำบลประตูลี้ อำเภอยะนิง จังหวัดยะลา ๙๓๐๐๐ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้ เรียกว่า "ผู้รับจ้าง" อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ข้อตกลงว่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างทำงานก่อสร้างอาคารที่ทำการไปรษณีย์สอยดาว พร้อมงานพิเศษอื่น ๆ ที่ อำเภอสอยดาว จังหวัดจันทบุรี ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขแห่งสัญญานี้ รวมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญา

ผู้รับจ้างตกลงที่จะจัดหาแรงงานและวัสดุ เครื่องมือเครื่องใช้ ตลอดจนอุปกรณ์ต่าง ๆ ชนิดดี เพื่อใช้ในงานจ้างตามสัญญานี้

ข้อ ๒. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

๒.๑ แบบรูป	จำนวน ๓๖๐ (เร็ด สิบ) หน้า
๒.๒ รายการละเอียด	จำนวน ๑๐๔ (หนึ่งร้อยแปด) หน้า
๒.๓ ใบแจ้งปริมาณงานและราคา	จำนวน ๒๕ (ยี่สิบห้า) หน้า
๒.๔ ใบเสนอราคา	จำนวน ๓ (สาม) หน้า
๒.๕ เอกสารเสนอราคา	จำนวน ๕๙ (ห้าสิบเก้า) หน้า
๒.๖ เอกสารประกอบการลงนามสัญญา	จำนวน ๒๐ (ยี่สิบ) หน้า

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้างให้ถือเป็นที่สุด และผู้รับจ้างไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าจ้าง ค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใด ๆ เพิ่มเติมจากผู้ว่าจ้างทั้งสิ้น

17/06/2020



ข้อ ๓. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะที่ทำสัญญานี้ผู้รับจ้างได้นำหลักประกันเป็นหนังสือค้ำประกันของธนาคารกรุงเทพ จำกัด (มหาชน) เลขที่ ๐๒๒๑๕๒๐๑๐๐๐๑๕ ลงวันที่ ๑๖ มกราคม ๒๕๖๓ จำนวนเงิน ๕๘๓,๕๐๐.๐๐ บาท (ห้าแสนแปดหมื่นสามพันห้าร้อยบาทถ้วน) ซึ่งเท่ากับร้อยละ ๕ (ห้า) ของราคาค่าจ้างตามสัญญา มามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

กรณีผู้รับจ้างใช้หนังสือค้ำประกันมาเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา หนังสือค้ำประกันดังกล่าวจะต้องออกโดยธนาคารที่ประกอบกิจการในประเทศไทย หรือโดยบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดหรืออาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้ และจะต้องมีอายุการค้ำประกันตลอดไปจนกว่าผู้รับจ้างพ้นข้อผูกพันตามสัญญานี้

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ตามวรรคหนึ่ง จะต้องมีอายุครอบคลุมความรับผิดชอบทั้งปวงของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ถ้าหลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ดังกล่าวลดลงหรือเสื่อมค่าลงหรือมีอายุไม่ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ไม่ว่าด้วยเหตุใด ๆ ก็ตาม รวมถึงกรณีผู้รับจ้างส่งมอบงานล่าช้าเป็นเหตุให้ระยะเวลาแล้วเสร็จหรือวันครบกำหนดความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องตามสัญญาเปลี่ยนแปลงไป ไม่ว่าจะเกิดขึ้นคราวใด ผู้รับจ้างต้องหาหลักประกันใหม่หรือหลักประกันเพิ่มเติมให้มีจำนวนครบถ้วนตามวรรคหนึ่งนำมามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างภายใน ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบไว้ตามข้อนี้ ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างโดยไม่มีดอกเบี้ยเมื่อผู้รับจ้างพ้นจากข้อผูกพันและความรับผิดชอบทั้งปวงตามสัญญานี้แล้ว

ข้อ ๔. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายและผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน ๑๑,๖๗๐,๐๐๐.๐๐ บาท (สิบเอ็ดล้านหกแสนเจ็ดหมื่นบาทถ้วน) โดยแยกเป็นค่าเนื้องาน ซึ่งรวมทั้งค่าจ้าง ค่าภาษี ค่าโหลและค่าใช้จ่ายอื่น ๆ เป็นเงิน ๑๐,๙๐๖,๕๔๒.๐๖ บาท และภาษีมูลค่าเพิ่มร้อยละ ๗ เป็นเงิน ๗๖๓,๔๕๗.๙๔ บาท โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงินเป็นงวดๆ ดังนี้

งวดที่ ๑ เงินค่าจ้างจำนวน ๕๘๓,๑๕๐.๐๐ บาท (ห้าแสนแปดหมื่นสามพันหนึ่งร้อยห้าสิบบาทถ้วน)

โดยแยกเป็นค่าเนื้องานเป็นเงิน ๕๔๕,๐๐๐.๐๐ บาท

และภาษีมูลค่าเพิ่ม ๗% เป็นเงิน ๓๘,๑๕๐.๐๐ บาท

จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างงานรายนี้ ดังต่อไปนี้

- ปรับพื้นที่ในบริเวณก่อสร้างพร้อมทั้งถมดินให้ได้ปริมาณไม่ต่ำกว่า ๘๐% แล้วเสร็จ

- รื้อถอนบ้านพักหลังที่ย้ายตำแหน่ง แล้วเสร็จทั้งหมด

- ตอกเสาเข็ม หล่อฐานรากบ้านพักหลังที่ย้ายตำแหน่ง แล้วเสร็จทั้งหมด

* วางผัง ตอกเสาเข็มอาคารให้ได้ปริมาณไม่ต่ำกว่า ๕๐% แล้วเสร็จ พร้อมขุดถอน ทุบ

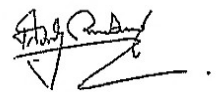
รื้อ ฐานรากหรือโครงสร้างอาคารเดิม ที่กีดขวางการทำฐานรากอาคารที่จะสร้างใหม่

๕๐% แล้วเสร็จ

- ส่งผลทดสอบการขุดเจาะวิจัยดิน แล้วเสร็จทั้งหมด

และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับมอบงานเป็นที่เรียบร้อยแล้ว

ซึ่งจะแล้วเสร็จภายในวันที่..... ๖ มี.ค. ๒๕๖๓(๕๐ วัน)





งวดที่ ๒ เงินค่าจ้างจำนวน ๘๑๖,๔๑๐.๐๐ บาท (แปดแสนหนึ่งหมื่นหกพันสี่ร้อยสิบบาทถ้วน)
โดยแยกเป็นค่าเนื้องานเป็นเงิน ๗๖๓,๐๐๐.๐๐ บาท
และภาษีมูลค่าเพิ่ม ๗% เป็นเงิน ๕๓,๔๑๐.๐๐ บาท
จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างงานรายนี้ ดังต่อไปนี้
- ตอกเสาเข็มอาคารที่เหลื่อ แล้วเสร็จทั้งหมด
- ตั้งเสา คาน พื้น โครงหลังคา บ้านพักหลังที่ย้ายตำแหน่ง แล้วเสร็จทั้งหมด
- ตอกเสาเข็มรั้วเหล็กโปร่งที่ปิดช่องทางเข้าเดิม แล้วเสร็จทั้งหมด
- ขุดถอน ทุบ รื้อ ฐานรากหรือโครงสร้างอาคารเดิมที่เกิดขวางการทำฐานรากอาคาร
ที่จะสร้างใหม่ แล้วเสร็จทั้งหมด
- หล่อฐานรากและเสาตอม่ออาคาร แล้วเสร็จทั้งหมด
และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับมอบงานเป็นที่เรียบร้อยแล้ว
ซึ่งจะแล้วเสร็จภายในวันที่..... ๕ มิ.ย. ๒๕๖๓(๓๐ วัน)

งวดที่ ๓ เงินค่าจ้างจำนวน ๙๓๓,๐๔๐.๐๐ บาท (เก้าแสนสามหมื่นสามพันสี่สิบบาทถ้วน)
โดยแยกเป็นค่าเนื้องานเป็นเงิน ๘๗๒,๐๐๐.๐๐ บาท
และภาษีมูลค่าเพิ่ม ๗% เป็นเงิน ๖๑,๐๔๐.๐๐ บาท
จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างงานรายนี้ ดังต่อไปนี้
- หล่อคาน, เทพื้น ค.ส.ล. หล่อในที่อาคาร แล้วเสร็จทั้งหมด
- เดินท่อนงานระบบใต้พื้น แล้วเสร็จทั้งหมด
- ก่อสร้างบ้านพักหลังที่ย้ายตำแหน่ง (ยกเว้นงานระบบไฟฟ้าและสุขาภิบาล
ภายนอก) แล้วเสร็จทั้งหมด
- หล่อฐานรากและโครงสร้าง ค.ส.ล. รั้วเหล็กโปร่งที่ปิดช่องทางเข้าเดิม
แล้วเสร็จทั้งหมด
- ติดตั้งถังบำบัดน้ำเสียและฐานราก แล้วเสร็จทั้งหมด
และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับมอบงานเป็นที่เรียบร้อยแล้ว
ซึ่งจะแล้วเสร็จภายในวันที่..... ๓๐ มิ.ย. ๒๕๖๓(๒๕ วัน)

งวดที่ ๔ เงินค่าจ้างจำนวน ๙๓๓,๐๔๐.๐๐ บาท (เก้าแสนสามหมื่นสามพันสี่สิบบาทถ้วน)
โดยแยกเป็นค่าเนื้องานเป็นเงิน ๘๗๒,๐๐๐.๐๐ บาท
และภาษีมูลค่าเพิ่ม ๗% เป็นเงิน ๖๑,๐๔๐.๐๐ บาท
จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างงานรายนี้ ดังต่อไปนี้
- วางแผ่นพื้นสำเร็จรูปและเท TOPPING แล้วเสร็จทั้งหมด
- หล่อเสา, อะเส และหลังคา ค.ส.ล. แล้วเสร็จทั้งหมด
- หล่อเสา ค.ส.ล. ทำใหม่ ๑ ต้น รั้วเหล็กโปร่งที่ปิดช่องทางเข้าเดิม
แล้วเสร็จทั้งหมด
- ต่อความสูงเสา ค.ส.ล. รั้วเหล็กโปร่งของเดิม แล้วเสร็จทั้งหมด
และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับมอบงานเป็นที่เรียบร้อยแล้ว
ซึ่งจะแล้วเสร็จภายในวันที่..... ๕ พ.ค. ๒๕๖๓(๒๕ วัน)

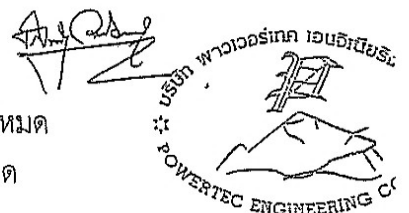
[Signature]



งวดที่ ๕ เงินค่าจ้างจำนวน ๙๓๓,๐๔๐.๐๐ บาท (เก้าแสนสามหมื่นสามพันสี่สิบบาทถ้วน)
โดยแยกเป็นค่าเนื้องานเป็นเงิน ๘๗๒,๐๐๐.๐๐ บาท
และภาษีมูลค่าเพิ่ม ๗% เป็นเงิน ๖๑,๐๔๐.๐๐ บาท
จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างงานรายนี้ ดังต่อไปนี้
- โครงหลังคาและโครงเหล็กรับผนังตกแต่งโดยรอบหลังคา แล้วเสร็จทั้งหมด
- ผนังก่ออิฐอาคารให้ได้ปริมาณไม่ต่ำกว่า ๕๐% แล้วเสร็จ
- ทำผนัง ค.ส.ล. รั้วเหล็กโปร่งที่ปิดช่องทางเข้าเดิม แล้วเสร็จทั้งหมด
- ต่อความสูงผนัง ค.ส.ล. รั้วเหล็กโปร่งของเดิม แล้วเสร็จทั้งหมด
และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับมอบงานเป็นที่เรียบร้อยแล้ว
ซึ่งจะแล้วเสร็จภายในวันที่.....๑๙ มิ.ย. ๒๕๖๓.....(๒๕ วัน)

งวดที่ ๖ เงินค่าจ้างจำนวน ๑,๑๖๖,๓๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านหนึ่งแสนหกหมื่นหกพันสามร้อย
บาทถ้วน) โดยแยกเป็นค่าเนื้องานเป็นเงิน ๑,๐๙๐,๐๐๐.๐๐ บาท
และภาษีมูลค่าเพิ่ม ๗% เป็นเงิน ๗๖,๓๐๐.๐๐ บาท
จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างงานรายนี้ ดังต่อไปนี้
- มุงหลังคาและติดตั้งผนัง METAL SHEET โดยรอบหลังคา แล้วเสร็จทั้งหมด
- ผนังก่ออิฐอาคารที่เหลือ แล้วเสร็จทั้งหมด
- เดินท่องานระบบไฟฟ้าฝังในผนังก่ออิฐ แล้วเสร็จทั้งหมด
- เดินท่อบุขกบาลภายในห้องน้ำ แล้วเสร็จทั้งหมด
และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับมอบงานเป็นที่เรียบร้อยแล้ว
ซึ่งจะแล้วเสร็จภายในวันที่.....๑๙ มิ.ย. ๒๕๖๓.....(๒๕ วัน)

งวดที่ ๗ เงินค่าจ้างจำนวน ๑,๓๙๙,๕๖๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านสามแสนเก้าหมื่นเก้าพันห้าร้อย
หกสิบบาทถ้วน) โดยแยกเป็นค่าเนื้องานเป็นเงิน ๑,๓๐๘,๐๐๐.๐๐ บาท
และภาษีมูลค่าเพิ่ม ๗% เป็นเงิน ๙๑,๕๖๐.๐๐ บาท
จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างงานรายนี้ ดังต่อไปนี้
- ฉาบปูนผนังภายใน-ภายนอก แล้วเสร็จทั้งหมด
- ปูกระเบื้องพื้นและผนังห้องน้ำ แล้วเสร็จทั้งหมด
- ผนังตกแต่งอลูมิเนียมคอมโพสิต แล้วเสร็จทั้งหมด
- โครงคร่าวผนังเบา พร้อมเดินท่อบุขกบาลไฟ แล้วเสร็จทั้งหมด
- เดินท่องานระบบไฟฟ้า (เหนือฝ้าเพดาน) แล้วเสร็จทั้งหมด
- เดินสายไฟร้อยท่อ แล้วเสร็จทั้งหมด
และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับมอบงานเป็นที่เรียบร้อยแล้ว
ซึ่งจะแล้วเสร็จภายในวันที่.....๑๙ มิ.ย. ๒๕๖๓.....(๒๕ วัน)



งวดที่ ๘ เงินค่าจ้างจำนวน ๑,๓๙๙,๕๖๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านสามแสนเก้าหมื่นเก้าพันห้าร้อย
หกสิบบาทถ้วน) โดยแยกเป็นค่าเนื้องานเป็นเงิน ๑,๓๐๘,๐๐๐.๐๐ บาท
และภาษีมูลค่าเพิ่ม ๗% เป็นเงิน ๙๑,๕๖๐.๐๐ บาท
จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างงานรายนี้ ดังต่อไปนี้

- ติดตั้งฝ้าเพดาน แล้วเสร็จทั้งหมด
 - ปูกระเบื้องพื้นอาคาร แล้วเสร็จทั้งหมด
 - ติดตั้งระบบสุขาภิบาลภายในอาคาร แล้วเสร็จทั้งหมด
 - ติดตั้งประตู-หน้าต่าง อลูมิเนียม แล้วเสร็จทั้งหมด
 - ทาสีรองพื้น ภายใน-ภายนอกอาคาร แล้วเสร็จทั้งหมด
 - ติดตั้งดวงโคม, สวิตช์-ปลั๊ก แล้วเสร็จทั้งหมด
 - ติดตั้งระบบโทรศัพท์, สัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ แล้วเสร็จทั้งหมด
 - ก่อสร้างรั้วเหล็กโปร่งพร้อมประตูบานเลื่อนด้านหน้า (ยังไม่ทาสี) แล้วเสร็จทั้งหมด
- และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับมอบงานเป็นที่เรียบร้อยแล้ว
ซึ่งจะแล้วเสร็จภายในวันที่..... ๕ ๒ ก.ย. ๒๕๖๓(๒๕ วัน)

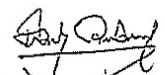
งวดที่ ๙ เงินค่าจ้างจำนวน ๑,๗๔๙,๔๕๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านเจ็ดแสนสี่หมื่นเก้าพันสี่ร้อยห้าสิบบาทถ้วน) โดยแยกเป็นค่าเนื้องานเป็นเงิน ๑,๖๓๕,๐๐๐.๐๐ บาท และภาษีมูลค่าเพิ่ม ๗% เป็นเงิน ๑๑๔,๔๕๐.๐๐ บาท
จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างงานรายนี้ ดังต่อไปนี้

- ทาสีทับหน้าอาคาร แล้วเสร็จทั้งหมด
- ติดตั้งงานครุภัณฑ์สั่งทำ แล้วเสร็จทั้งหมด
- ติดตั้งสุขภัณฑ์ แล้วเสร็จทั้งหมด
- ติดตั้งระบบปรับอากาศ แล้วเสร็จทั้งหมด
- ติดตั้งตู้ MDB และ PANEL BOARD ภายนอกและภายใน แล้วเสร็จทั้งหมด
- ทาสีรั้วตามแบบกำหนด แล้วเสร็จทั้งหมด
- ปรับปรุงบ้านพักพนักงานเดิมทั้ง ๒ หลัง แล้วเสร็จทั้งหมด

และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับมอบงานเป็นที่เรียบร้อยแล้ว
ซึ่งจะแล้วเสร็จภายในวันที่..... ๒๒ ก.ย. ๒๕๖๓(๒๐ วัน)

งวดสุดท้าย เงินค่าจ้างจำนวน ๑,๗๕๖,๔๕๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านเจ็ดแสนห้าหมื่นหกพันสี่ร้อยห้าสิบบาทถ้วน) โดยแยกเป็นค่าเนื้องานเป็นเงิน ๑,๖๔๑,๕๔๒.๐๖ บาท และภาษีมูลค่าเพิ่ม ๗% เป็นเงิน ๑๑๔,๙๐๗.๙๔ บาท
จะจ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างงานรายนี้ แล้วเสร็จบริบูรณ์ตามแบบแปลนและรายการสัญญาทุกประการ และได้ทดสอบงานระบบที่เกี่ยวข้องในอาคารและผู้รับจ้างได้ปฏิบัติตามสัญญาจ้างข้อ ๑๙. เรียบร้อยแล้ว
และคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ทำการตรวจรับมอบงานเป็นที่เรียบร้อยแล้ว
ซึ่งจะแล้วเสร็จภายในวันที่..... ๑ ๒ ต.ก. ๒๕๖๓(๒๐ วัน)

ผู้ว่าจ้างขอสงวนสิทธิในการจ่ายค่าจ้างงวดสุดท้าย (งวดเดียว) จนกว่าจะได้พิจารณาเรื่องครุเปลี่ยนแปลงรายการสัญญาจ้าง การขยายระยะเวลาก่อสร้าง จดหรือลดค่าปรับ หรืออื่นๆ (ถ้ามี) จนกว่าจะได้ข้อยุติก่อน
เมื่อผู้ว่าจ้างหรือเจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้างตรวจรับงานที่ส่งมอบถูกต้องครบถ้วนตามสัญญาแต่ละงวดแล้ว ผู้ว่าจ้างหรือเจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้างจะออกใบตรวจรับงานจ้างให้ผู้รับจ้างไว้เป็นหลักฐาน



ในกรณีที่มีการโอนสิทธิเรียกร้องในการรับเงินให้แก่บุคคลอื่น เมื่อมีการบอกกล่าวการโอนให้ผู้ว่าจ้างทราบแล้ว ผู้ว่าจ้างจะไม่แจ้งตอบรับหรือให้ความยินยอมการโอนสิทธิเรียกร้องให้ผู้โอนและผู้รับโอนทราบเป็นลายลักษณ์อักษร ทั้งนี้ การโอนสิทธิเรียกร้องในการรับเงิน ให้โอนได้เฉพาะธนาคารหรือสถาบันการเงินหรือกลุ่มธุรกิจทางการเงิน โดยมีธนาคารเป็นบริษัทแม่เท่านั้น

ข้อ ๕. กำหนดเวลาแล้วเสร็จและสิทธิของผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ผู้รับจ้างต้องเริ่มทำงานที่รับจ้างภายในวันที่.....๑๗.๑๒.๒๕๖๓.....และจะต้องทำงานให้แล้วเสร็จบริบูรณ์ภายในวันที่.....๑๒.๑๒.๒๕๖๓.....ถ้าผู้รับจ้างมิได้ลงมือทำงานภายในกำหนดเวลาหรือไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา หรือมีเหตุให้เชื่อได้ว่าผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา หรือจะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลาหรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง หรือตกเป็นผู้อุทกพิทักษ์ทรัพย์เด็ดขาด หรือตกเป็นผู้ล้มละลายหรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ หรือผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาซึ่งได้รับมอบอำนาจจากผู้ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญานี้ได้ และมีสิทธิจ้างผู้รับจ้างรายใหม่เข้าทำงานของผู้รับจ้างให้ลุล่วงไปด้วย การใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานั้นไม่กระทบสิทธิของผู้ว่าจ้างที่จะเรียกร้องค่าเสียหายจากผู้รับจ้าง

การที่ผู้ว่าจ้างไม่ใช้สิทธิเลิกสัญญาดังกล่าวข้างต้นไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดชอบตามสัญญา

ข้อ ๖. ความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องของงานจ้าง

เมื่องานแล้วเสร็จบริบูรณ์ และผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานจากผู้รับจ้างหรือจากผู้รับจ้างรายใหม่ ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญาดำข้อ ๕. หากมีเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากการจ้างนี้ภายในกำหนด ๒๔ (ยี่สิบสี่) เดือน นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้างอันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้องหรือทำไว้ไม่เรียบร้อย หรือทำไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้างจะต้องรีบทำการแก้ไขให้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่ชักช้า โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใดๆ ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างไม่กระทำการดังกล่าวภายในกำหนด ๓๐ (สามสิบ) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างหรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเองหรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ในกรณีเร่งด่วนจำเป็นต้องรีบแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายโดยเร็ว และไม่อาจรอให้ผู้รับจ้างแก้ไขในระยะเวลาที่กำหนดไว้ตามวรรคหนึ่งได้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิเข้าจัดการแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ซ่อมแซมความชำรุดบกพร่องหรือเสียหาย โดยผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบชำระค่าใช้จ่ายทั้งหมด

การที่ผู้ว่าจ้างทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นแทนผู้รับจ้าง ไม่ทำให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดชอบตามสัญญา หากผู้รับจ้างไม่ชดใช้ค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายตามที่ผู้ว่าจ้างเรียกร้อง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้

ข้อ ๗. กำหนดเวลาทำงานปกติ

ผู้รับจ้างต้องทำการก่อสร้างตามกำหนดเวลาทำงานปกติ (๘.๓๐ น.-๑๖.๓๐ น.) ของผู้ว่าจ้างเท่านั้น โดยไม่เว้นวันหยุดราชการหรือวันหยุดอื่นๆ ถ้าผู้รับจ้างมีความประสงค์จะทำงานนอกเหนือไปจากกำหนดเวลาทำงานปกติของผู้ว่าจ้างดังกล่าว จะต้องแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรให้ผู้ว่าจ้างทราบก่อน และผู้รับจ้างจะต้องจ่ายค่าทำงานล่วงเวลาให้แก่คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ หรือผู้ควบคุมงานตามอัตราที่ผู้ว่าจ้างกำหนด โดยผู้ว่าจ้างเป็นผู้รับเงินดังกล่าวข้างต้น



ข้อ ๘. การจ้างช่วง

ผู้รับจ้างจะต้องไม่เอางานทั้งหมดหรือแต่บางส่วนแห่งสัญญาไปจ้างช่วงอีกทอดหนึ่ง เว้นแต่การจ้างช่วงงานแต่บางส่วนที่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างแล้ว การที่ผู้ว่าจ้างได้อนุญาตให้จ้างช่วงงานแต่บางส่วนดังกล่าวนี้ ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดชอบหรือพันธะหน้าที่ตามสัญญา และผู้รับจ้างจะยังคงต้องรับผิดชอบในความผิดและความประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้างช่วงหรือของตัวแทนหรือลูกจ้างของผู้รับจ้างช่วงนั้นทุกประการ

กรณีผู้รับจ้างไปจ้างช่วงงานแต่บางส่วนโดยฝ่าฝืนความในวรรคหนึ่ง ผู้รับจ้างต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐ (สิบ) ของวงเงินของงานที่จ้างช่วงตามสัญญา ทั้งนี้ ไม่ตัดสิทธิ ผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ข้อ ๙. การควบคุมงานของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องควบคุมงานที่รับจ้างอย่างเอาใจใส่ ด้วยประสิทธิภาพและความชำนาญ และในระหว่างทำงานที่รับจ้างจะต้องจัดให้มีผู้แทนซึ่งทำงานเต็มเวลาเป็นผู้รับผิดชอบควบคุมงานของผู้รับจ้าง ผู้แทนดังกล่าวจะต้องได้รับมอบอำนาจจากผู้รับจ้าง คำสั่งหรือคำแนะนำต่างๆ ที่ผู้ว่าจ้างคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้งได้แจ้งแก่ผู้แทนเช่นนั้น ให้ถือว่าเป็นคำสั่งหรือคำแนะนำที่ได้แจ้งแก่ผู้รับจ้าง การแต่งตั้งผู้แทนตามข้อนี้จะต้องทำเป็นหนังสือและต้องได้รับความเห็นชอบเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง การเปลี่ยนตัวหรือแต่งตั้งผู้แทนใหม่จะทำให้หากไม่ได้รับความเห็นชอบเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน

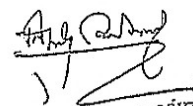
ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะขอให้เปลี่ยนตัวผู้แทนตามวรรคหนึ่ง โดยแจ้งเป็นหนังสือไปยังผู้รับจ้าง และผู้รับจ้างจะต้องทำการเปลี่ยนตัวผู้แทนนั้นโดยพลัน โดยไม่คิดค่าจ้างหรือราคาเพิ่มหรืออ้างเป็นเหตุเพื่อขยายอายุสัญญาอันเนื่องมาจากเหตุนี้

ข้อ ๑๐. ความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่ออุบัติเหตุ ความเสียหาย หรือภัยอันตรายใดๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง และจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายจากการกระทำของลูกจ้างหรือตัวแทนของผู้รับจ้าง และจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้างช่วงด้วย (ถ้ามี)

ความเสียหายใดๆ อันเกิดแก่งานที่ผู้รับจ้างได้ทำขึ้น แม้จะเกิดขึ้นเพราะเหตุสุดวิสัยก็ตาม ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบโดยซ่อมแซมให้คืนดีหรือเปลี่ยนให้ใหม่โดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง เว้นแต่ความเสียหายนั้นเกิดจากความผิดของผู้ว่าจ้าง ทั้งนี้ ความรับผิดชอบของผู้รับจ้างดังกล่าวในข้อนี้จะสิ้นสุดลงเมื่อผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานครั้งสุดท้าย ซึ่งหลังจากนั้นผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบเพียงในกรณีชำรุดบกพร่องหรือความเสียหายดังกล่าวในข้อ ๖. เท่านั้น

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอกในความเสียหายใดๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง หรือลูกจ้างหรือตัวแทนของผู้รับจ้าง รวมถึงผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ตามสัญญานี้ หากผู้ว่าจ้างถูกเรียกร้องหรือฟ้องร้องหรือต้องชดใช้ค่าเสียหายให้แก่บุคคลภายนอกไปแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการใดๆ เพื่อให้มีการว่าต่างแก้ต่างให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง รวมทั้งผู้รับจ้างจะต้องชดใช้ค่าเสียหายนั้นๆ ตลอดจนค่าใช้จ่ายใดๆ อันเกิดจากการถูกเรียกร้องหรือถูกฟ้องร้องให้แก่ผู้ว่าจ้างทันที





ข้อ ๑๑. การจ่ายเงินแก่ลูกจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายเงินแก่ลูกจ้างที่ผู้รับจ้างได้จ้างมาในอัตราและตามกำหนดเวลาที่ผู้รับจ้างได้ตกลงหรือทำสัญญาไว้ต่อลูกจ้างดังกล่าว

ถ้าผู้รับจ้างไม่จ่ายเงินค่าจ้างหรือค่าทดแทนอื่นใดแก่ลูกจ้างดังกล่าวในวรรคหนึ่งผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะเอาเงินค่าจ้างที่จะต้องจ่ายแก่ผู้รับจ้างมาจ่ายให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างดังกล่าว และให้ถือว่าผู้ว่าจ้างได้จ่ายเงินจำนวนนั้นเป็นค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามสัญญาแล้ว

ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีประกันภัยสำหรับลูกจ้างทุกคนที่จ้างมาทำงาน โดยให้ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบของลูกจ้าง รวมทั้งผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ในกรณีความเสียหายที่คิดค่าสินไหมทดแทนได้ตามกฎหมาย ซึ่งเกิดจากอุบัติเหตุหรือภัยอันตรายใดๆ ต่อลูกจ้างหรือบุคคลอื่นที่ผู้รับจ้างหรือผู้รับจ้างช่วงจ้างมาทำงาน ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวพร้อมทั้งหลักฐานการชำระเบี้ยประกันให้แก่ผู้ว่าจ้างเมื่อผู้ว่าจ้างเรียกร้อง

ข้อ ๑๒. การตรวจงานจ้าง

ถ้าผู้ว่าจ้างแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาเพื่อควบคุมการทำงานของผู้รับจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้นมีอำนาจเข้าไปตรวจการงานในโรงงานและสถานที่ก่อสร้างได้ตลอดเวลา และผู้รับจ้างจะต้องอำนวยความสะดวกและให้ความช่วยเหลือในการนั้นตามสมควร

การที่มีคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้น หากทำให้ผู้รับจ้างพ้นความรับผิดชอบตามสัญญานี้ข้อใดข้อหนึ่งไม่

ข้อ ๑๓. แบบรูปและรายการละเอียดตลาดเคลื่อน

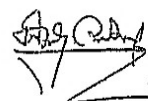
ผู้รับจ้างรับรองว่าได้ตรวจสอบและทำความเข้าใจในแบบรูปและรายการละเอียดโดยถี่ถ้วนแล้ว หากปรากฏว่าแบบรูปและรายการละเอียดนั้นผิดพลาดหรือคลาดเคลื่อนไปจากหลักการทางวิศวกรรมหรือทางเทคนิค ผู้รับจ้างตกลงที่จะปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง เพื่อให้งานแล้วเสร็จบริบูรณ์ คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด โดยผู้รับจ้างจะคิดค่าจ้าง ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มขึ้นจากผู้ว่าจ้าง หรือขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ข้อ ๑๔. การควบคุมงานโดยผู้ว่าจ้าง

ผู้รับจ้างตกลงว่าคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง มีอำนาจที่จะตรวจสอบและควบคุมงานเพื่อให้เป็นไปตามสัญญานี้และมีอำนาจที่จะสั่งให้แก้ไขเปลี่ยนแปลงเพิ่มเติม หรือตัดทอนซึ่งงานตามสัญญานี้ หากผู้รับจ้างขัดขืนไม่ปฏิบัติตาม ผู้ว่าจ้างหรือคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ หรือผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษา มีอำนาจที่จะสั่งให้หยุดการนั้นชั่วคราวได้ ความล่าช้าในกรณีเช่นนี้ ผู้รับจ้างจะถือเป็นเหตุขอขยายระยะเวลาการปฏิบัติงานตามสัญญาหรือเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น

ข้อ ๑๕. งานพิเศษและการแก้ไขงาน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะสั่งเป็นหนังสือให้ผู้รับจ้างทำงานพิเศษซึ่งไม่ได้แสดงไว้หรือรวมอยู่ในเอกสารสัญญานี้ หากงานพิเศษนั้นๆ อยู่ในขอบข่ายทั่วไปแห่งวัตถุประสงค์ของสัญญานี้ นอกจากนี้ผู้ว่าจ้างยังมีสิทธิสั่งให้เปลี่ยนแปลงหรือแก้ไขแบบรูปและข้อกำหนดต่างๆ ในเอกสารสัญญานี้ด้วย





อัตราค่าจ้างหรือราคาที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ ให้กำหนดใช้สำหรับงานพิเศษหรืองานที่เพิ่มเติมขึ้น หรือตัดทอนลงทั้งปวงตามคำสั่งของผู้ว่าจ้าง หากในสัญญาไม่ได้กำหนดไว้ถึงอัตราค่าจ้าง หรือราคาใดๆ ที่จะนำมาใช้สำหรับงานพิเศษหรืองานที่เพิ่มขึ้นหรือลดลงดังกล่าว ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างจะได้ตกลงกันที่จะกำหนดอัตราค่าจ้างหรือราคาที่เพิ่มขึ้นหรือลดลง รวมทั้งการขยายระยะเวลา (ถ้ามี) กันใหม่เพื่อความเหมาะสมในกรณีที่ตกลงกันไม่ได้ ผู้ว่าจ้างจะกำหนดอัตราค่าจ้างหรือราคาตามแต่ผู้ว่าจ้างจะเห็นว่าเหมาะสมและถูกต้อง ซึ่งผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำสั่งของผู้ว่าจ้างไปก่อนเพื่อมิให้เกิดความเสียหายแก่งานที่จ้าง

ข้อ ๑๖. ค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญาและผู้ว่าจ้างยังมีได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างยินยอมให้ผู้ว่าจ้างดำเนินการ ดังนี้

(๑) ปรับผู้รับจ้างเป็นรายวัน ในอัตราร้อยละ ๐.๑๐ (ศูนย์จุดหนึ่งศูนย์) ของราคาค่าจ้างทั้งหมดตามสัญญา นับถัดจากวันที่ครบกำหนดวันแล้วเสร็จตามสัญญาจนถึงวันทำงานแล้วเสร็จบริบูรณ์หรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายเวลาทำงานให้จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง

(๒) เรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้า และหรือการไม่ปฏิบัติตามสัญญา

(๓) เรียกค่าใช้จ่ายในการควบคุมงาน นับถัดจากวันที่ครบกำหนดวันแล้วเสร็จตามสัญญาหรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายเวลาทำงานให้จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง โดยคิดเป็นรายวัน วันละ ๑,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งพันบาทถ้วน)

(๔) เรียกค่าใช้จ่ายซึ่งผู้ว่าจ้างได้จ่ายเป็นค่าเบี้ยเลี้ยงและค่าเช่าที่พักให้แก่ผู้ควบคุมงานของผู้ว่าจ้าง ซึ่งปฏิบัติหน้าที่คุมงานนี้ตามอัตราที่ผู้ว่าจ้างได้จ่ายจริง ตั้งแต่วันล่วงเลยกำหนดแล้วเสร็จตามสัญญาจนถึงวันทำงานแล้วเสร็จบริบูรณ์

ในระหว่างที่ผู้ว่าจ้างยังมีได้บอกเลิกสัญญานั้นหากผู้ว่าจ้างเห็นว่า ผู้รับจ้างจะไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ หรือจำนวนเงินค่าปรับจะเกินร้อยละ ๑๐ (สิบ) ของวงเงินค่าจ้าง ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามข้อ ๑๗. ก็ได้ และถ้าผู้ว่าจ้างได้แจ้งข้อเรียกร้องไปยังผู้รับจ้างเมื่อครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานขอให้ชำระค่าปรับแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะปรับผู้รับจ้างจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

ข้อ ๑๗. สิทธิของผู้ว่าจ้างภายหลังบอกเลิกสัญญา

ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างบอกเลิกสัญญา ผู้ว่าจ้างอาจทำงานนั้นเองหรือว่าจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นต่อจนแล้วเสร็จก็ได้ ผู้ว่าจ้างหรือผู้ที่รับจ้างทำงานนั้นต่อมีสิทธิใช้เครื่องใช้ในการก่อสร้าง สิ่งก่อสร้างขึ้นชั่วคราวสำหรับงานก่อสร้าง และวัสดุต่างๆ ซึ่งเห็นว่าจะต้องสงวนเอาไว้เพื่อการปฏิบัติงานตามสัญญาตามที่เห็นสมควร

ในกรณีดังกล่าว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิริบหรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาทั้งหมดหรือบางส่วน ตามแต่จะเห็นสมควร นอกจากนั้น ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในค่าเสียหายซึ่งเป็นจำนวนเกินกว่าหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา รวมทั้งค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นในการทำงานนั้นต่อให้แล้วเสร็จตามสัญญา ตลอดจนค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานเพิ่ม (ถ้ามี) ซึ่งผู้ว่าจ้างจะหักเอาจากเงินประกันผลงานหรือจำนวนเงินใดๆ ที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างก็ได้

ข้อ ๑๘. การบังคับค่าปรับ ค่าเสียหาย และค่าใช้จ่าย

ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่งด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม จนเป็นเหตุให้เกิดค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแก่ผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างต้องชดใช้ค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายดังกล่าวให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยสิ้นเชิงภายในกำหนด ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หากผู้รับจ้างไม่ชดใช้ให้ถูกต้องครบถ้วนภายในระยะเวลาดังกล่าวให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะหักเอาจากจำนวนเงินค่าจ้างที่ต้องชำระหรือจากเงินประกันผลงานของผู้รับจ้าง หรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้ทันที

หากค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายที่บังคับจากเงินค่าจ้างที่ต้องชำระ เงินประกันผลงาน หรือหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาแล้วยังไม่เพียงพอ ผู้รับจ้างยินยอมชำระส่วนที่เหลือที่ยังขาดอยู่จนครบถ้วน ตามจำนวนค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายนั้น ภายในกำหนด ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือ จากผู้ว่าจ้าง

หากมีเงินค่าจ้างตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแล้ว ยังเหลืออยู่อีกเท่าใด ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างทั้งหมด

ข้อ ๑๙. การทำบริเวณก่อสร้างให้เรียบร้อย

ผู้รับจ้างจะต้องรักษาบริเวณสถานที่ปฏิบัติงานตามสัญญานี้ รวมทั้งโรงงานหรือสิ่งอำนวยความสะดวกในการทำงานของผู้รับจ้าง ลูกจ้าง ตัวแทน หรือผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ให้สะอาด ปลอดภัย และมีประสิทธิภาพในการใช้งานตลอดระยะเวลาการจ้าง และเมื่อทำงานเสร็จสิ้นแล้วจะต้องขนย้ายบรรดาเครื่องใช้ในการทำงานจ้างรวมทั้งวัสดุ ขยะมูลฝอย และสิ่งก่อสร้างชั่วคราวต่างๆ (ถ้ามี) ทั้งจะต้องกลบเกลี่ยพื้นดินให้เรียบร้อยเพื่อให้บริเวณทั้งหมดอยู่ในสภาพที่สะอาดและใช้การได้ทันที

ข้อ ๒๐. การงดหรือลดค่าปรับ หรือการขยายเวลาปฏิบัติงานตามสัญญา

ในกรณีที่มีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง หรือเหตุสุดวิสัยหรือเกิดจากเหตุการณ์อันหนึ่งอันใดที่ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย หรือเหตุอื่นตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ทำให้ผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งเหตุหรือเหตุการณ์ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้ว่าจ้างทราบ เพื่อของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง หรือตามที่กำหนดในกฎกระทรวงดังกล่าว แล้วแต่กรณี

ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้รับจ้างได้ละสิทธิเรียกร้องในการที่จะของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้างซึ่งมีหลักฐานชัดเจนหรือผู้ว่าจ้างทราบโดยชัดแจ้งตั้งแต่นั้น

การงดหรือลดค่าปรับ หรือขยายกำหนดเวลาทำงานตามวรรคหนึ่งอยู่ในดุลพินิจของผู้ว่าจ้างที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

ข้อ ๒๑. งานก่อสร้างตามสัญญานี้มีเงื่อนไขและหลักเกณฑ์ของการนำสัญญาแบบปรับราคาได้มาใช้บังคับ โดยใช้สูตร $P = (PO) \times (K)$ และวิธีการคำนวณเพิ่มหรือลดเงินค่าจ้างตามสัญญาให้เป็นไปตามกำหนดของมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๓๒ แจ้งตามหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร.๐๒๐๓/ว. ๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒

ข้อ ๒๒. การขอเงินเพิ่มค่างานก่อสร้างตามสัญญาแบบปรับราคาได้นี้เป็นหน้าที่ของผู้รับจ้างที่จะต้องเรียกร้องภายในกำหนด ๙๐ (เก้าสิบ) วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างได้ส่งมอบงานงวดสุดท้าย หากพ้นกำหนดนี้ไปแล้ว ผู้รับจ้างไม่มีสิทธิที่จะเรียกร้องเงินเพิ่มค่างานก่อสร้างจากผู้ว่าจ้างได้อีกต่อไป และในกรณีที่ผู้ว่าจ้างจะต้องเรียกเงินคืนจากผู้รับจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิเรียกเงินคืนจากผู้รับจ้างทันที หรือหักค่างานของงวดต่อไป หรือหักเงินจากหลักประกันสัญญาแล้วแต่กรณี

Signature



ข้อ ๒๓. ผู้รับจ้างจะต้องติดตั้งแผ่นป้ายแสดงรายละเอียดเกี่ยวกับงานก่อสร้างไว้ ณ บริเวณสถานที่ก่อสร้าง โดยต้องมีรายละเอียดเกี่ยวกับงานก่อสร้างดังนี้

๑. ชื่อหน่วยงานเจ้าของโครงการ สถานที่ติดต่อและหมายเลขโทรศัพท์ พร้อมดวงตรา
หน่วยงานเจ้าของโครงการ
๒. สังกัดกระทรวงดิจิทัลเพื่อเศรษฐกิจและสังคมโดยมีกระทรวงการคลังถือหุ้น ๑๐๐%
๓. ประเภทและชนิดของสิ่งก่อสร้าง
๔. ปริมาณงานก่อสร้าง
๕. ชื่อ ที่อยู่ ผู้รับจ้างพร้อมหมายเลขโทรศัพท์
๖. ระยะเวลาเริ่มต้นและระยะเวลาสิ้นสุด
๗. วงเงินค่าก่อสร้าง
๘. ชื่อช่างผู้ควบคุมงานของผู้ว่าจ้าง

ข้อ ๒๔. การปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบ

ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามกฎกระทรวง ประกาศ หรือระเบียบที่เกี่ยวข้องกับความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน และกฎหมายอื่นที่ต่อเนื่องและเกี่ยวข้อง

การดำเนินงานด้านความปลอดภัยในการทำงาน ผู้รับจ้างต้องเสนอรายชื่อเจ้าหน้าที่ ความปลอดภัยในการทำงาน ระดับหัวหน้างาน/ระดับบริหาร/ระดับเทคนิค/ระดับเทคนิคขั้นสูง/ ระดับวิชาชีพ อย่างใดอย่างหนึ่ง จำนวน ๑ คน พร้อมใบรับรองผ่านการฝึกอบรมหลักสูตรเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน จากกรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน กระทรวงแรงงาน (หรือใบปริญญาบัตรกรณีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับวิชาชีพ) ให้ผู้ว่าจ้าง ภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับจากลงนามในสัญญาและจะต้องแต่งตั้ง เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน ทำหน้าที่รับผิดชอบความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน ตลอดระยะเวลาที่มีการทำงานจนแล้วเสร็จ และเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานต้องอยู่ปฏิบัติงาน ประจำ ณ สถานที่ก่อสร้าง

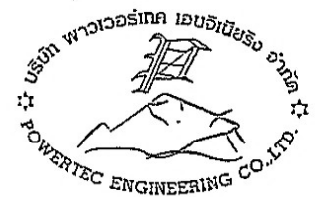
ทั้งนี้ ในระหว่างระยะเวลาการก่อสร้างผู้รับจ้างพึงปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายและ ระเบียบได้กำหนดไว้โดยเคร่งครัด



สัญญาฉบับนี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยละเอียด
ตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานและคู่สัญญาต่างยึดถือไว้
ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

ลงชื่อ.....ผู้ว่าจ้าง
(นายกำพุธ อยู่คง)
บริษัท ไพรชนียไทย จำกัด

ลงชื่อ.....ผู้รับจ้าง
(นายอภิชาติ วิจิตรทัศนกุล)
บริษัท พาวเวอร์เทค เอนจิเนียริง จำกัด



ลงชื่อ.....พยาน
(นายพงศ์ศิริ วงศ์ทองสว่าง)

ลงชื่อ.....พยาน
(นางจิตติมา สุภาพรรค)