

เลขที่ Touch 305/2565

วันที่ 14 ธันวาคม พ.ศ. 2565

เรื่อง นำส่งผลการตรวจสอบความปลอดภัยอาคารประจำปี 2565

เรียน คุณเศรษฐสุวรรค์ พรประเสริฐศรี

วทช.7 สบค.ผคก. บมจ.การทำอากาศยานไทย

ตามที่ฝ่ายบริหารอาคาร บมจ.การทำอากาศยานไทย ได้ตกลงว่าจ้างบริษัท ทัท พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทผู้ตรวจสอบประเภทนิติบุคคลเลขทะเบียน น.0034/2550 ดำเนินการบริการตรวจสอบอาคาร ประจำปี 2565 จำนวน 5 อาคารดังนี้

1. อาคารสำนักงานใหญ่ ทอท.
2. อาคารศูนย์สุขภาพเพื่อออกกำลังกายและเล่นกีฬา (อาคาร นาวาตรี สมาน กุนัน)
3. อาคารเอนกประสงค์ (อาคาร สทย.)
4. อาคารจอดรถยนต์
5. อาคารสายงานวิศวกรรมและเทคโนโลยีสารสนเทศ

บัดนี้บริษัทฯ ได้ดำเนินการจัดทำรายงานผลการตรวจสอบสภาพอาคารในด้านความปลอดภัยตามกฎหมายและอุปกรณ์ประกอบอาคารเพื่อรายงานผลการตรวจสอบอาคารดังกล่าวต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นตาม พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 มาตรา 32ทวิ เป็นที่เรียบร้อยแล้วจึงขอส่งรายงานผลการตรวจสอบสภาพอาคาร (ต้นฉบับสี 2 ชุด, PDF 2 ชุด)

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

(นายจิรายุ อาษาเจริญสุข)

กรรมการบริหาร

บริษัท ทัท พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

สำเนาเรียน: ฝ่ายบริหารและวิศวกรรมอาคาร

ลงนามรับรายงานผลการตรวจสอบอาคาร

(ลงชื่อ).....

(นายเศรษฐสุวรรค์ พรประเสริฐศรี)

ลงวันที่ 14 / 12 / 65

รายงานการตรวจสอบอาคาร
สโมสรท่าอากาศยาน
บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)
(ประจำปี พ.ศ. 2565)

 โรงมหรสพ

 อาคารชุมนุมคน



สารบัญ

	หน้า
1. บทสรุปผู้บริหาร	1-2
2. สรุปผลการตรวจสอบอาคารประจำปี	3-4
3. ส่วนที่ 1 ขอบเขตของการตรวจสอบ	5-11
4. ส่วนที่ 2 แผนการตรวจสอบอาคารและอุปกรณ์ประกอบอาคาร	12
5. ส่วนที่ 3 แนวทางการตรวจสอบอาคารและอุปกรณ์ประกอบอาคารประจำปี	13
6. ส่วนที่ 4 ช่วงเวลาและความถี่ในการตรวจสอบอาคารประจำปีของผู้ตรวจสอบ	14-15
7. ส่วนที่ 5 รายละเอียดการตรวจสอบอาคารและอุปกรณ์ประกอบอาคารประจำปี	16-19
- สรุปผลการตรวจสอบอาคาร	20-30
- ข้อเสนอแนะทางปรับปรุงอาคาร	31-35
7. ภาคผนวก	ก
- แผนการป้องกันและระงับอัคคีภัย	ข
- แผนงานการบำรุงรักษาอาคารของเจ้าของอาคาร	ค
- แบบแปลนประกอบกรตรวจสอบที่รับรองจากเจ้าของอาคาร	ง
- เอกสารหลักฐานประกอบรายงานส่วนเจ้าของอาคาร	จ
- เอกสารหลักฐานประกอบรายงานส่วนผู้ตรวจสอบอาคาร	ฉ

บทสรุปผู้บริหาร

งานตรวจสอบอาคารนี้ได้กำหนดวัตถุประสงค์เพื่อการบริหารจัดการของเจ้าของอาคาร หรือตัวแทนเจ้าของอาคาร เพื่อเป็นข้อมูลในการจัดทำข้อเสนอแนะและปรับปรุงแก้ไขตามความเห็นของผู้ตรวจสอบอาคาร เพื่อการจัดการให้เกิดความปลอดภัยที่ตัวอาคารจะต้องมีความมั่นคงแข็งแรง สิ่งอำนวยความสะดวกต้องส่งผลต่อผู้ใช้อาคารให้มีความปลอดภัย และมีสุขอนามัยที่ดีตลอดจนสิ่งแวดล้อมที่ดี ไม่เกิดผลกระทบต่อภายนอกหรือข้าง เพื่อให้เจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคารทำรายงานนี้ส่งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นตามกฎหมายกำหนด

การนำเสนอผลการตรวจสอบแบ่งออกเป็น 3 ส่วน คือ

1. ผลการตรวจสอบอาคารด้านความปลอดภัยตามกฎหมาย
2. ผลการตรวจสอบสภาพอาคารและอุปกรณ์ต่างๆของอาคาร
3. ผลการตรวจสอบอาคารตามแผนผู้ตรวจสอบอาคาร

สรุป : ผลการตรวจสอบอาคาร สโมสรท่าอากาศยาน (ทอท.) ไม่พบสิ่งผิดปกติหรือความบกพร่องใดที่บ่งชี้ความไม่ปลอดภัย เห็นว่าอาคารมีสภาพปลอดภัยในการใช้งานและมีสิ่งอำนวยความสะดวกอย่างพอเพียง

จากการตรวจสอบ พบว่าทางอาคารมีการแก้ไขปรับปรุงตามข้อเสนอแนะของผู้ตรวจสอบเรียบร้อยแล้ว อาคารมีการจัดการที่ดี มีระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย จัดการสิ่งแวดล้อมได้อย่างเหมาะสม มีสิ่งอำนวยความสะดวกอย่างพอเพียง อาคารมีแผนรองรับกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน รวมทั้งมีการดูแลรักษาความปลอดภัย ด้านอัคคีภัย และด้านบริหารจัดการวิศวกรรม อุปกรณ์ประกอบอาคารอยู่ในเกณฑ์ดี

ผู้ตรวจสอบอาคาร



ลงชื่อ..... บริษัท ทัท พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

(นายจิรายุ อาษาเจริญสุข)

เลขที่ทะเบียนผู้ตรวจสอบ น.0034/2550

วันที่.....

เจ้าของอาคาร

ลงชื่อ..... บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)

(.....)

วันที่.....

ผลการประเมินการตรวจสอบ

ระบบ / อุปกรณ์ที่ตรวจสอบ	ระดับความปลอดภัย	ผลการตรวจสอบ
1. ความมั่นคงแข็งแรงของอาคาร	15	14
2. ระบบบริการ/อำนวยความสะดวก	8	8
3. ระบบสุขอนามัย-สิ่งแวดล้อม	8	7
4. ระบบป้องกัน-ระงับอัคคีภัย	14	13
5. สมรรถนะของระบบฯ เพื่อการอพยพ	25	25
6. ระบบการบริหารจัดการภายในอาคาร	30	29
รวมทั้งหมด	100	96

ผลการประเมิน ผ่าน อยู่ในเกณฑ์ดีมาก (96%)

หมายเหตุ: เกณฑ์ในการประเมินความปลอดภัยของอาคาร

90 – 100 = ดีมาก, 80 – 89 = ดี, 70 – 79 = ควรปรับปรุง, 60 – 69 = ต้องแก้ไข

ทีมงานผู้ตรวจสอบ

- | | | |
|------------------------------|--------------------------------------|---|
| 1. นายชาญ ศิริรัตน์ | ผู้ตรวจสอบอาคารด้านวิศวกรรมไฟฟ้า | ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพเลขที่ ภฟก.18070 |
| 2. นายจิรายุ อาษาเจริญสุข | ผู้ตรวจสอบอาคารด้านวิศวกรรมเครื่องกล | ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพเลขที่ ภก.8136 |
| 3. นายวงศ์วิวัฒน์ ปรีชาวนิช | ผู้ตรวจสอบอาคารด้านวิศวกรรมเครื่องกล | ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพเลขที่ ภก.26055 |
| 4. นายชาญณรงค์ คงดี | ผู้ตรวจสอบอาคารด้านวิศวกรรมไฟฟ้า | ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพเลขที่ ภฟก.49634 |
| 5. นายประเสริฐ พูลอิทธินันท์ | เจ้าหน้าที่ตรวจสอบอาคาร | ผู้เชี่ยวชาญระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ |

สรุปผลการตรวจสอบอาคาร

ลำดับ	รายการตรวจสอบ	ใช้ได้	ใช้ไม่ได้	มีการแก้ไขแล้ว	หมายเหตุ
1	การตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของอาคาร				
	1.1 การต่อเติม ดัดแปลง ปรับปรุงตัวอาคาร	✓			
	1.2 การเปลี่ยนแปลงน้ำหนักบรรทุกบนพื้นอาคาร	✓			
	1.3 การเปลี่ยนสภาพการใช้อาคาร	✓			
	1.4 การเปลี่ยนแปลงวัสดุก่อสร้างหรือวัสดุตกแต่งอาคาร	✓			
	1.5 การชำรุดสึกหรอของอาคาร	✓			
	1.6 การวิบัติของโครงสร้างอาคาร	✓			
	1.7 การทรุดตัวของฐานรากอาคาร	✓			
2	การตรวจสอบระบบและอุปกรณ์ประกอบต่างๆของอาคาร				
	2.1 ระบบบริการและอำนวยความสะดวก				
	2.1.1 ระบบลิฟต์	ไม่มี			
	2.1.2 ระบบบันไดเลื่อน	ไม่มี			
	2.1.3 ระบบไฟฟ้า	✓			
	2.1.4 ระบบปรับอากาศ	✓			
	2.2 ระบบสุขอนามัยและสิ่งแวดล้อม				
	2.2.1 ระบบประปา	✓			
	2.2.2 ระบบระบายน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสีย	✓			
	2.2.3 ระบบระบายน้ำฝน	✓			
	2.2.4 ระบบจัดการมูลฝอย	✓			
	2.2.5 ระบบระบายอากาศ	✓			
	2.2.6 ระบบควบคุมมลพิษทางอากาศและเสียง	ไม่มี			
	2.3 ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย	✓			
	2.3.1 บันไดหนีไฟและทางหนีไฟ	✓			
	2.3.2 เครื่องหมายและไฟป้ายบอกทางออกฉุกเฉิน	ไม่มี			
	2.3.3 ระบบระบายควันและความคุมการแพร่กระจายควัน	✓			
	2.3.4 ระบบไฟฟ้าสำรองฉุกเฉิน	✓			
	2.3.5 ระบบลิฟต์ดับเพลิง	ไม่มี			
	2.3.6 ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้	✓			
	2.3.7 ระบบการติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง	✓			
	2.3.8 ระบบการจ่ายน้ำดับเพลิง เครื่องสูบน้ำดับเพลิง	✓			
	และหัวฉีดน้ำดับเพลิง	✓			
	2.3.9 ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ	✓			
	2.3.10 ระบบป้องกันฟ้าผ่า	✓			
	2.3.11 แบบแปลนเพื่อการดับเพลิง	✓			

- อาคารไม่มีระบบควบคุมมลพิษทางอากาศและเสียง

สรุปผลการตรวจสอบอาคาร

ลำดับ	รายการตรวจสอบ	ใช้ได้	ใช้ไม่ได้	มีการแก้ไขแล้ว	หมายเหตุ
3.	การตรวจสอบสมรรถนะของระบบและอุปกรณ์ต่างๆ				
	3.1 สมรรถนะบันไดหนีไฟและทางหนีไฟ	✓			
	3.2 สมรรถนะเครื่องหมายและไฟป้ายทางออกฉุกเฉิน	✓			
	3.3 สมรรถนะระบบแจ้งสัญญาณเหตุเพลิงไหม้	✓			
4.	การตรวจสอบระบบบริหารจัดการเพื่อความปลอดภัยในอาคาร				
	4.1 แผนการป้องกันและระงับอัคคีภัยในอาคาร	✓			
	- แบบแปลนเพื่อการดับเพลิง				
	4.2 แผนการซ้อมอพยพผู้ใช้อาคาร	✓			
	4.3 แผนการบริหารจัดการเกี่ยวกับความปลอดภัยในอาคาร	✓			
	4.4 แผนการบริหารจัดการของผู้ตรวจสอบอาคาร	✓			

**ส่วนที่ 1 ขอบเขตของการตรวจสอบอาคาร และ
รายละเอียดที่ต้องตรวจสอบ**

1.1 ในแผนการตรวจสอบอาคารและรายละเอียดการตรวจสอบอาคารประจำปีฉบับนี้

การตรวจสอบอาคาร หมายถึง การตรวจสอบสภาพอาคารด้านความมั่นคงแข็งแรง และระบบอุปกรณ์ประกอบต่างๆ ของอาคาร ตามมาตรา 32 ทวิ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522

ผู้ตรวจสอบอาคาร หมายถึง ผู้ซึ่งได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ วิศวกรรมควบคุม หรือผู้ซึ่งได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม ตามกฎหมายว่าด้วยการนั้น แล้วแต่กรณี ซึ่งได้ขึ้นทะเบียนเป็นผู้ตรวจสอบอาคารตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522

เจ้าของอาคาร หมายถึง ผู้ที่มีสิทธิเป็นเจ้าของอาคาร

ผู้ดูแลอาคาร หมายถึง เจ้าของอาคารหรือ ผู้ที่ได้รับมอบหมายจากเจ้าของอาคารให้มีหน้าที่ตรวจสอบการบำรุงรักษาอาคาร และระบบอุปกรณ์ประกอบต่างๆ ของอาคาร

เจ้าพนักงานท้องถิ่น หมายถึง

- (1) นายกเทศมนตรี สำหรับในเขตเทศบาล
- (2) นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัด สำหรับในเขตองค์การบริหารส่วนจังหวัด
- (3) ประธานกรรมการบริหารองค์การบริหารส่วนตำบล สำหรับในเขตองค์การบริหารส่วนตำบล
- (4) ผู้ว่าราชการกรุงเทพมหานคร สำหรับในเขตกรุงเทพมหานคร
- (5) ปลัดเมืองพัทยา สำหรับในเขตเมืองพัทยา
- (6) ผู้บริหารท้องถิ่นขององค์การปกครองท้องถิ่นอื่นที่รัฐมนตรีประกาศกำหนด สำหรับในเขตราชการส่วนท้องถิ่นนั้น

แผนการตรวจสอบอาคาร หมายถึง แผนการตรวจสอบสภาพอาคารและอุปกรณ์ประกอบต่างๆ ของอาคารสำหรับผู้ตรวจสอบอาคาร

แบบแปลนอาคาร หมายถึง แบบแปลนของอาคารที่ต้องตรวจสอบ ซึ่งอย่างน้อยต้องประกอบด้วย แปลนพื้นที่ทุกชั้นและแสดงตำแหน่งของอุปกรณ์ดับเพลิง เส้นทางหนีไฟ บันไดหนีไฟ

1.2 หน้าที่ความรับผิดชอบของผู้เกี่ยวข้อง

1.2.1 ผู้ตรวจสอบอาคาร มีหน้าที่ตรวจสอบ สังเกต ทำรายงาน วิเคราะห์ ทางด้านความมั่นคงแข็งแรง และระบบต่างๆ ที่เกี่ยวข้องเพื่อความปลอดภัยของชีวิตและทรัพย์สินของผู้ใช้สอยอาคารโดยแจ้ง เจ้าของอาคารเพื่อรายงานผลดังกล่าวต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ผู้ตรวจสอบต้องตรวจสอบตามหลักวิชาชีพ และตามมาตรฐานการตรวจสอบสภาพอาคารของกฎหมายควบคุมอาคารหรือมาตรฐานสากลต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง ณ สถานที่ วัน และเวลาที่ทำการตรวจสอบ แล้วจัดทำรายงานผลการตรวจสอบอาคารให้กับเจ้าของอาคารผู้ตรวจสอบอาคารต้องจัดให้มี

(1) แบบรายละเอียดการตรวจสอบอาคาร สำหรับผู้ตรวจสอบอาคารใช้ในการตรวจสอบใหญ่ทุกๆ 5 ปี และการตรวจสอบ อาคารประจำปี

(2) แผนปฏิบัติการการตรวจบำรุงรักษาอาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคาร รวมทั้งคู่มือปฏิบัติใช้แบบรายละเอียดการตรวจสอบอาคารใช้แบบรายละเอียดการตรวจสอบอาคารใช้แบบรายละเอียดการตรวจสอบอาคารแบบรายละเอียดการตรวจสอบอาคารแบบรายละเอียดการตรวจสอบอาคารการตามแผนให้แก่เจ้าของอาคารเพื่อเป็นแนวทางการตรวจ บำรุงรักษา และการบันทึกข้อมูลการตรวจบำรุงรักษาอาคาร

(3) แผนการตรวจสอบอาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคารประจำปี รวมทั้งแนวทางการตรวจสอบตามแผนดังกล่าวให้แก่เจ้าของอาคารเพื่อประโยชน์ในการตรวจสอบอาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคารประจำปี

1.2.2 เจ้าของอาคาร หรือผู้ดูแลอาคาร ที่ได้รับมอบหมายจากเจ้าของอาคารมีหน้าที่ตรวจสอบการ บำรุงรักษาอาคารและระบบอุปกรณ์ประกอบต่างๆ ของอาคาร รวมทั้ง การตรวจสอบสมรรถนะของระบบและอุปกรณ์ต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับความปลอดภัยจากอัคคีภัยของอาคาร ตามที่ผู้ตรวจสอบอาคารได้กำหนดไว้และจัดให้มีการทดสอบการทำงานของระบบ และอุปกรณ์การเชื่อมต่อพวงหนีไฟ การบริหารจัดการเกี่ยวกับความปลอดภัยในอาคารการอบรมพนักงานด้านความปลอดภัยในระหว่างปีแล้วตรวจสอบต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขที่กำหนดในกฎกระทรวงเกี่ยวกับการตรวจสอบอาคารกรณีที่เป็นอาคารชุดให้ผู้จัดการนิติบุคคลอาคารชุดมีอำนาจหน้าที่ในการจัดให้มีและดำเนินการเพื่อตรวจสอบอาคารแทนเจ้าของห้องชุด ทั้งในส่วนที่เป็นทรัพย์สินส่วนบุคคลและทรัพย์สินส่วนกลาง

1.2.3 เจ้าพนักงานท้องถิ่น มีหน้าที่ตามกฎหมายในการพิจารณาผลการตรวจสอบสภาพอาคารที่เจ้าของอาคารเสนอเพื่อพิจารณาออกใบรับรองการตรวจสอบอาคาร หรือดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ตามกฎหมายต่อไป

1.3 ผู้ตรวจสอบอาคารกำหนดแผนการตรวจสอบสภาพอาคาร และอุปกรณ์ประกอบต่างๆ ของอาคารไว้ตามแผนการตรวจสอบฉบับนี้ ให้เจ้าของอาคารและหรือผู้ดูแลอาคารใช้เป็นแนวทางการปฏิบัติผู้ตรวจสอบอาคารสามารถแก้ไขเปลี่ยนแปลงแผนการตรวจสอบนี้ได้ตามความเหมาะสม

1.4 การตรวจสอบบำรุงรักษาอาคารและระบบอุปกรณ์ประกอบต่างๆ ของอาคารให้เป็นไปตามแผนการตรวจการตรวจสอบบำรุงรักษาอาคารและระบบอุปกรณ์ประกอบต่างๆ ของอาคารและคู่มือการตรวจบำรุงรักษาอาคารที่ผู้ตรวจสอบอาคารกำหนด

1.5 ผู้ตรวจสอบอาคารต้องไม่ดำเนินการตรวจสอบอาคาร ดังต่อไปนี้

(1) อาคารที่ผู้ตรวจสอบหรือคู่สมรส พนักงานหรือตัวแทนของผู้ตรวจสอบเป็นผู้จัดทำหรือรับผิดชอบในการออกแบบรายการประกอบแบบแปลน หรือรายการคำนวณส่วนต่างๆ ของโครงสร้างอาคาร การควบคุมงาน การก่อสร้าง หรือการติดตั้งอุปกรณ์ประกอบของอาคาร

(2) อาคารที่ผู้ตรวจสอบหรือคู่สมรสเป็นเจ้าของหรือมีส่วนร่วมในการบริหารจัดการอาคาร

1.6 ขอบเขตในการตรวจสอบอาคารของผู้ตรวจสอบอาคาร

การตรวจสอบสภาพอาคารและอุปกรณ์ประกอบต่างๆ ของอาคาร อาจมีข้อจำกัดต่างๆ ที่ไม่สามารถตรวจสอบได้ตามที่กำหนดและตามที่ต้องการได้ ดังนั้น จึงจำเป็นต้องกำหนดขอบเขตของผู้ตรวจสอบ ดังนี้

“ผู้ตรวจสอบมีหน้าที่ตรวจสอบ สังเกต ทำรายงาน วิเคราะห์ ทางด้านความมั่นคงแข็งแรง และระบบต่างๆ ที่เกี่ยวข้องเพื่อความปลอดภัยของชีวิตและทรัพย์สินของผู้ใช้สอยอาคารโดยแจ้งเจ้าของอาคารเพื่อรายงานผลดังกล่าวต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น

ผู้ตรวจสอบต้องตรวจสอบตามหลักวิชาชีพ และตามมาตรฐานการตรวจสอบสภาพอาคารของกฎหมายควบคุมอาคารหรือมาตรฐานสากลต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง ณ สถานที่ วัน และเวลาที่ทำการตรวจสอบตามที่ระบุในรายงานและติดตามตรวจสอบระหว่างปีภายหลังการตรวจสอบใหญ่ ตามช่วงเวลา และความถี่ตามที่กำหนดไว้ในแผนการตรวจสอบอาคารประจำปีของผู้ตรวจสอบกำหนด”

1.7. รายละเอียดในการตรวจสอบ

1.7.1 รายละเอียดที่ต้องตรวจสอบ

ผู้ตรวจสอบต้องตรวจสอบ และทำรายงานการตรวจสอบสภาพอาคารและอุปกรณ์ต่างๆ ของอาคาร ดังต่อไปนี้

1.7.1.1 การตรวจสอบตัวอาคาร ให้ตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของอาคาร ดังนี้

- (1) การต่อเติมดัดแปลงปรับปรุงตัวอาคาร
- (2) การเปลี่ยนแปลงน้ำหนักบรรทุกบนพื้นอาคาร

- (3) การเปลี่ยนสภาพการใช้อาคาร
- (4) การเปลี่ยนแปลงวัสดุก่อสร้างหรือวัสดุตกแต่งอาคาร
- (5) การชำรุดสึกหรอของอาคาร
- (6) การวิบัติของโครงสร้างอาคาร
- (7) การทรุดตัวของฐานรากอาคาร

1.7.1.2 การตรวจสอบระบบและอุปกรณ์ประกอบต่างๆ ของอาคาร

1.7.1.2.1 ระบบบริการและอำนวยความสะดวก

- (1) ระบบลิฟต์
- (2) ระบบบันไดเลื่อน
- (3) ระบบไฟฟ้า
- (4) ระบบปรับอากาศ

1.7.1.2.2 ระบบสุขอนามัยและสิ่งแวดล้อม

- (1) ระบบประปา
- (2) ระบบระบายน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสีย
- (3) ระบบระบายน้ำฝน
- (4) ระบบจัดการมูลฝอย
- (5) ระบบระบายอากาศ
- (6) ระบบควบคุมมลพิษทางอากาศและเสียง

1.7.1.2.3 ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย

- (1) บันไดหนีไฟและทางหนีไฟ
- (2) เครื่องหมายและไฟป้ายบอกทางออกฉุกเฉิน
- (3) ระบบระบายควันและควบคุมการแพร่กระจายควัน
- (4) ระบบไฟฟ้าสำรองฉุกเฉิน
- (5) ระบบลิฟต์ดับเพลิง
- (6) ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้
- (7) ระบบการติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง
- (8) ระบบการจ่ายน้ำดับเพลิง เครื่องสูบน้ำดับเพลิง และหัวฉีดน้ำดับเพลิง
- (9) ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ
- (10) ระบบป้องกันฟ้าผ่า

1.7.1.3 การตรวจสอบสมรรถนะของระบบ และอุปกรณ์ต่างๆ เพื่อการอพยพ ดังนี้

- (1) สมรรถนะบันไดหนีไฟและทางหนีไฟ
- (2) สมรรถนะเครื่องหมายและไฟป้ายทางออกฉุกเฉิน
- (3) สมรรถนะระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้

1.7.1.4 การตรวจสอบระบบบริหารจัดการเพื่อความปลอดภัยในอาคาร ดังนี้

- (1) แผนการป้องกันและระงับอัคคีภัยในอาคาร เช่น แบบแปลนอาคารเพื่อการดับเพลิง
- (2) แผนการซ้อมอพยพผู้ใช้อาคาร
- (3) แผนการบริหารจัดการเกี่ยวกับความปลอดภัยในอาคาร

(4) แผนการบริหารจัดการของผู้ตรวจสอบอาคาร

1.7.2 ลักษณะบริเวณที่ต้องตรวจสอบ

ผู้ตรวจสอบจะตรวจสอบ รายงาน และประเมินลักษณะบริเวณที่นอกเหนือจากอาคาร ดังต่อไปนี้

- (1) ทางเข้าออกของรถดับเพลิง
- (2) ที่จอดรถดับเพลิง
- (3) สภาพของรางระบายน้ำ

1.7.3 การตรวจสอบระบบโครงสร้าง

1.7.3.1 ผู้ตรวจสอบจะตรวจสอบด้วยสายตา ทำรายงาน และประเมินโครงสร้างตามรายละเอียดดังต่อไปนี้

- (1) ส่วนของฐานราก
- (2) ระบบโครงสร้าง
- (3) ระบบโครงหลังคา

1.7.3.2 สภาพการใช้งานตามที่เห็น การสั่นสะเทือนของพื้น การแอ่นตัวของพื้น คาน หรือ ตง และการเคลื่อนตัวในแนวราบ

1.7.3.3 การเสื่อมสภาพของโครงสร้าง ที่จะมีผลกระทบต่อความมั่นคงแข็งแรงของระบบโครงสร้างของอาคาร

1.7.3.4 ความเสียหายและอันตรายของโครงสร้าง เช่น ความเสียหายเนื่องจากอัคคีภัย ความเสียหายจากการแอ่นตัวของโครง ข้อมหมุน และการเอียงตัวของผนัง เป็นต้น

1.7.4 การตรวจสอบระบบบริการและอำนวยความสะดวก

1.7.4.1 ระบบลิฟต์

ผู้ตรวจสอบจะทำการตรวจสอบด้วยสายตา พร้อมด้วยเครื่องมือพื้นฐานเท่านั้น จะไม่รวมถึงการทดสอบที่อาศัยเครื่องมือพิเศษเฉพาะ โดยลักษณะการตรวจสอบจะครอบคลุมอย่างน้อย ดังนี้

- (1) ตรวจสอบอุปกรณ์ระบบลิฟต์
- (2) ตรวจสอบการทำงานของลิฟต์
- (3) ตรวจสอบการดูแลรักษา ซ่อมบำรุง และการทดสอบระบบในอดีตที่ผ่านมา

1.7.4.2 ระบบบันไดเลื่อน

ผู้ตรวจสอบจะทำการตรวจสอบด้วยสายตา พร้อมด้วยเครื่องมือพื้นฐานเท่านั้น จะไม่รวมถึงการทดสอบที่อาศัยเครื่องมือพิเศษเฉพาะ โดยลักษณะการตรวจสอบจะครอบคลุมอย่างน้อย ดังนี้

- (1) ตรวจสอบอุปกรณ์ระบบของบันไดเลื่อน
- (2) ตรวจสอบการทำงานของบันไดเลื่อน
- (3) ตรวจสอบการดูแลรักษา ซ่อมบำรุง และการทดสอบระบบในอดีตที่ผ่านมา

1.7.4.3 ระบบไฟฟ้า

1.7.4.3.1 ผู้ตรวจสอบจะตรวจสอบด้วยสายตา เครื่องมือหรือเครื่องวัดชนิดพกพาทำรายงานและประเมินระบบไฟฟ้าและบริภัณฑ์ไฟฟ้า ดังนี้

- (1) สภาพสายไฟฟ้า ขนาดกระแสของสาย จุดต่อสาย และอุณหภูมิขั้วต่อสาย
- (2) ท่อร้อยสาย รางเดินสาย และรางเคเบิล
- (3) ขนาดเครื่องป้องกันกระแสเกินและฟิวส์ตัดกระแสของบริภัณฑ์ประธาน แผงย่อย และแผงวงจรย่อย
- (4) เครื่องตัดไฟรั่ว
- (5) การต่อลงดินของบริภัณฑ์ ขนาดตัวนำต่อลงดิน และความต่อเนื่องลงดินของท่อร้อยสาย รางเดินสาย

- (6) ระบบไฟฟ้าที่จ่ายให้กับระบบต่างๆ
- (7) รายการอื่นตามตารางรายการตรวจสอบ

1.7.4.3.2 ผู้ตรวจสอบไม่ต้องตรวจสอบในลักษณะดังนี้

- (1) วัดหรือทดสอบแผงสวิตช์ ที่ต้องให้สายวัดสัมผัสกับบริเวณที่ในขณะที่แผงสวิตช์นั้นมีไฟหรือใช้งานอยู่
- (2) ทดสอบการใช้งานอุปกรณ์ป้องกันกระแสเกิน
- (3) ถอดออกหรือรื้อบริเวณที่ไฟฟ้า นอกจากเพียงเปิดฝาแผงสวิตช์ แผงควบคุม เพื่อตรวจสอบสภาพบริเวณที่

1.7.4.4 ระบบปรับอากาศ

ผู้ตรวจสอบจะตรวจสอบด้วยสายตา เครื่องมือหรือเครื่องชนิดพกพาทำรายงานและประเมินระบบปรับอากาศ ดังนี้

- (1) อุปกรณ์เครื่องเป่าลมเย็น (AHU)
- (2) สภาพทางกายภาพของเครื่องเป่าลมเย็น
- (3) สภาพการกระจายลมเย็นที่เกิดขึ้น
- (4) ระบบไฟฟ้าของระบบปรับอากาศ
- (5) สภาพของอุปกรณ์และระบบควบคุม

1.7.5 ระบบสุขอนามัยและสิ่งแวดล้อม

ผู้ตรวจสอบจะตรวจสอบด้วยสายตา เครื่องมือและเครื่องวัดชนิดพกพาทำรายงานและประเมินระบบสุขอนามัยและสิ่งแวดล้อม ดังนี้

- (1) สภาพทางกายภาพและการทำงานของเครื่องจักรและอุปกรณ์ที่ใช้ในระบบประปา ระบบบำบัดน้ำเสียและระบายน้ำเสีย ระบบระบายน้ำฝน ระบบจัดการขยะมูลฝอย ระบบระบายอากาศ และระบบควบคุมมลพิษทางอากาศและเสียง
- (2) ความสะอาดของ ถังเก็บน้ำประปา

1.7.6 ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย

ผู้ตรวจสอบจะตรวจสอบด้วยสายตา ทำรายงานและประเมินความปลอดภัยด้านอัคคีภัยดังต่อไปนี้

1.7.6.1 บันไดหนีไฟ ทางหนีไฟ เครื่องหมาย และไฟป้ายบอกทางออกฉุกเฉิน

ผู้ตรวจสอบจะทำการตรวจสอบด้วยสายตา พร้อมเครื่องมือวัดพื้นฐาน เช่น ตลับเมตร เป็นต้น โดยลักษณะการตรวจสอบจะครอบคลุมอย่างน้อย ดังนี้

- (1) ตรวจสอบสภาพราวจับ และราวกันตก
- (2) ตรวจสอบความส่องสว่างของแสงไฟ บนเส้นทาง
- (3) ตรวจสอบอุปสรรคสิ่งกีดขวาง ตลอดเส้นทางจนถึงเส้นทางออกสู่ภายนอกอาคาร
- (4) ตรวจสอบการปิด – เปิดประตู ตลอดเส้นทาง
- (5) ตรวจสอบป้ายเครื่องหมายสัญลักษณ์

1.7.6.2 ระบบระบายควันและความคุ้มครองการแพร่กระจายควัน

ผู้ตรวจสอบจะทำการตรวจสอบและทดสอบด้วยสายตา พร้อมเครื่องมือวัดพื้นฐานเท่านั้น จะไม่รวมถึงการทดสอบที่อาศัยเครื่องมือพิเศษเฉพาะ โดยลักษณะการตรวจสอบจะครอบคลุมอย่างน้อย ดังนี้

- (1) ตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ พร้อมระบบอุปกรณ์ควบคุมการทำงาน
- (2) ทดสอบการทำงานว่าสามารถใช้ได้ทันที เมื่อเกิดเหตุฉุกเฉินทั้งแบบอัตโนมัติ และแบบที่ใช้มือ รวมทั้งสามารถทำงานได้ต่อเนื่อง โดยไม่หยุดชะงักขณะเกิดเพลิงไหม้
- (3) การรั่วไหลของอากาศภายในช่องบันไดแบบปิดที่ที่มีระบบพัดดูดอากาศ รวมทั้งการออกแรงผลักประตูเข้าบันไดขณะพัดลมดูดอากาศทำงาน

- (4) ตรวจสอบช่องเปิด เพื่อการระบายควันจากห้องบันไดและอาคาร รวมถึงช่องลมเข้าเพื่อเติมอากาศเข้าแทนที่
- (5) ตรวจสอบการดูแลรักษา ซ่อมบำรุง และการทดสอบระบบในอดีที่ผ่านมา

1.7.6.3 ระบบไฟฟ้าสำรองฉุกเฉิน

ผู้ตรวจสอบจะทำการตรวจสอบด้วยสายตา พร้อมด้วยเครื่องมือพื้นฐานเท่านั้น จะไม่รวมถึงการทดสอบที่อาศัยเครื่องมือพิเศษเฉพาะ โดยลักษณะการตรวจสอบจะครอบคลุมอย่างน้อย ดังนี้

- (1) ตรวจสอบสภาพและความพร้อมของแบตเตอรี่ เพื่อสตาร์ทเครื่องยนต์
- (2) ตรวจสอบสภาพและความพร้อมของระบบจ่ายน้ำมันเชื้อเพลิง เครื่องยนต์ และปริมาณน้ำมันที่สำรองไว้
- (3) ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าสำรอง ทั้งแบบอัตโนมัติและแบบที่ใช้มือ
- (4) ตรวจสอบการระบายอากาศ ขณะเครื่องยนต์ทำงาน
- (5) ตรวจสอบวงจรระบบจ่ายไฟฟ้า ให้แก่อุปกรณ์ช่วยเหลือชีวิต และที่สำคัญอื่นๆ ว่ามีความมั่นคงในการจ่ายไฟฟ้าดีขณะเกิดเพลิงไหม้ในอาคาร
- (6) ตรวจสอบการดูแลรักษา ซ่อมบำรุง และการทดสอบระบบในอดีที่ผ่านมา

1.7.6.4 ระบบลิฟต์ดับเพลิง

ผู้ตรวจสอบจะทำการตรวจสอบด้วยสายตา พร้อมด้วยเครื่องมือพื้นฐานเท่านั้น จะไม่รวมถึงการทดสอบที่อาศัยเครื่องมือพิเศษเฉพาะ โดยลักษณะการตรวจสอบจะครอบคลุมอย่างน้อย ดังนี้

- (1) ตรวจสอบตามเกณฑ์ทั่วไปของลิฟต์
- (2) ตรวจสอบสภาพโรงปลดควันไฟ รวมทั้งช่วงเปิดต่างๆ และประตู
- (3) ตรวจสอบอุปกรณ์ระบบป้องกันอัคคีภัยต่างๆ ภายในโรงปลดควันไฟ
- (4) ตรวจสอบการป้องกันน้ำไหลลงสู่ช่องลิฟต์
- (5) ตรวจสอบการทำงานของลิฟต์ดับเพลิง รวมทั้งสัญญาณกระตุ้นจากระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ และการทำงานของระบบอัดอากาศ (ถ้ามี)

1.7.6.5 ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้

ผู้ตรวจสอบจะทำการตรวจสอบด้วยสายตา พร้อมด้วยเครื่องมือพื้นฐานเท่านั้น จะไม่รวมถึงการทดสอบที่อาศัยเครื่องมือพิเศษเฉพาะ โดยลักษณะการตรวจสอบจะครอบคลุมอย่างน้อย ดังนี้

- (1) ตรวจสอบความเหมาะสมของชนิดอุปกรณ์ตรวจจับเพลิงไหม้ ในแต่ละห้อง/พื้นที่ ครอบคลุมครบถ้วน
- (2) ตรวจสอบอุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยมือ อุปกรณ์แจ้งเหตุต่างๆ ครอบคลุมครบถ้วน ตำแหน่งของแผงควบคุมและแผงแสดงผลเพลิงไหม้
- (3) ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ระบบฉุกเฉินต่างๆ ที่ใช้สัญญาณกระตุ้นระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้
- (4) ตรวจสอบความพร้อมในการแจ้งเหตุทั้งแบบอัตโนมัติ และแบบที่ใช้มือของระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้
- (5) ตรวจสอบขั้นตอนการแจ้งเหตุอัตโนมัติ และช่วงเวลาแต่ละขั้นตอน
- (6) ตรวจสอบแหล่งจ่ายไฟฟ้าให้แผงควบคุม
- (7) ตรวจสอบการแสดงผลของระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้
- (8) ตรวจสอบการดูแลรักษา ซ่อมบำรุง และการทดสอบระบบในอดีที่ผ่านมา

1.7.6.6 ระบบการติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง ระบบการจ่ายน้ำดับเพลิง เครื่องสูบน้ำดับเพลิงและหัวฉีดน้ำดับเพลิง และระบบดับเพลิงอัตโนมัติ

ผู้ตรวจสอบจะทำการตรวจสอบด้วยสายตา พร้อมด้วยเครื่องมือพื้นฐานเท่านั้น จะไม่รวมถึงการทดสอบที่อาศัยเครื่องมือเฉพาะ โดยลักษณะการตรวจสอบจะครอบคลุมอย่างน้อย ดังนี้

- (1) ตรวจสอบความเหมาะสมของชนิดอุปกรณ์และระบบดับเพลิง ในแต่ละห้อง-พื้นที่ และครอบคลุมครบถ้วน
- (2) ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์และระบบทั้งแบบอัตโนมัติและแบบที่ใช้มือ รวมความพร้อมใช้งานตลอดเวลา
- (3) ตรวจสอบการทำงานของอุปกรณ์ระบบต่างๆ ที่เกี่ยวข้องกับการปล่อยสารดับเพลิง อาทิ การแจ้งเหตุ การเปิดปิดลิ้นกั้นไฟหรือควัน เป็นต้น
- (4) ตรวจสอบขั้นตอนการดับเพลิงแบบอัตโนมัติ และช่วงเวลาแต่ละขั้นตอน
- (5) ตรวจสอบความถูกต้องตามที่กำหนดของแหล่งจ่ายไฟฟ้าให้แสงควบคุมแหล่งน้ำดับเพลิง ถึงสารดับเพลิง
- (6) ตรวจสอบความดันน้ำ และการไหลของน้ำ ในจุดที่ไกลหรือสูงที่สุด
- (7) ตรวจสอบการแสดงผลของระบบดับเพลิง
- (8) ตรวจสอบการดูแลรักษา ซ่อมบำรุง และการทดสอบระบบในอดีตที่ผ่านมา

1.7.6.7 ระบบป้องกันฟ้าผ่า

- (1) ตรวจสอบระบบตัวนำล่อฟ้า ตัวนำต่อลงดินครอบคลุมครบถ้วน
- (2) ตรวจสอบระบบรากสายดิน
- (3) ตรวจสอบจุดต่อประสานศักย์
- (4) ตรวจสอบ การดูแลรักษา ซ่อมบำรุง และการทดสอบระบบในอดีตที่ผ่านมา

1.7.7 การตรวจสอบระบบบริการจัดการความปลอดภัยในอาคาร

- (1) ตรวจสอบแบบแปลนของอาคารเพื่อใช้สำหรับการดับเพลิง
- (2) ตำแหน่งที่เก็บแบบแปลน

ส่วนที่ 2 แผนการตรวจสอบอาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคาร

ผู้ตรวจสอบอาคาร กำหนดแผนการตรวจสอบสภาพอาคารและอุปกรณ์ประกอบต่างๆ ของอาคารดังนี้

1. การตรวจสอบใหญ่ทุก 5 ปี

1.1 การตรวจสอบใหญ่ให้ดำเนินการทุก 5 ปี หากเป็นการตรวจสอบครั้งแรกกำหนดให้ดำเนินการตรวจสอบใหญ่ดำเนินการตรวจสอบต้องดำเนินการโดยผู้ตรวจสอบอาคาร ใช้แบบรายละเอียดการตรวจสอบอาคารที่ผู้ตรวจสอบอาคารจัดทำขึ้น

1.2 ให้เจ้าของอาคารเป็นผู้จัดหาแบบแปลนอาคารสำหรับการตรวจสอบจัดเก็บไว้ที่อาคารเพื่อให้ผู้ตรวจสอบสามารถใช้ประกอบการตรวจสอบอาคารได้

2. การตรวจสอบประจำปี

2.1 การตรวจสอบประจำปีให้ดำเนินการทุกปีในระหว่างการตรวจสอบใหญ่ ดำเนินการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบอาคาร ใช้แบบรายละเอียดการตรวจสอบอาคารที่ผู้ตรวจสอบจัดทำขึ้น

2.2 เจ้าของอาคารต้องจัดเก็บแบบแปลนไว้ที่อาคารในที่ซึ่งผู้ตรวจสอบสามารถนำมาใช้ประกอบการตรวจสอบอาคารได้สะดวก

2.3 ช่วงเวลาและความถี่ในการตรวจสอบประจำปีของผู้ตรวจสอบอาคารให้เป็นไปตามแผนการตรวจสอบที่ผู้ตรวจสอบอาคารกำหนด

3. การตรวจสอบบำรุงรักษาอาคารและระบบอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของอาคาร

3.1 ให้เจ้าของอาคาร หรือผู้ดูแลอาคารที่ได้รับมอบหมายจากเจ้าของอาคารมีหน้าที่ตรวจสอบการบำรุงรักษาอาคารและระบบอุปกรณ์ประกอบต่างๆ ของอาคารจัดให้มีการทดสอบการทำงานของระบบและอุปกรณ์การเชื่อมอพยพหนีไฟการบริหารจัดการเกี่ยวกับความปลอดภัยในอาคารการอบรมพนักงานด้านความปลอดภัยในระหว่างปี

3.2 เจ้าของหรือผู้ดูแลอาคารต้องตรวจบำรุงรักษาอย่างสม่ำเสมอตามคู่มือที่ผู้ตรวจสอบอาคารได้จัดทำไว้และบันทึกข้อมูลการตรวจบำรุงรักษาตามระยะเวลาที่ผู้ตรวจสอบอาคารกำหนด

3.3 การดำเนินการตรวจสอบบำรุงรักษาให้ใช้แบบรายละเอียดการตรวจที่ผู้ตรวจสอบอาคารจัดไว้ให้

3.4 ช่วงเวลาและความถี่ของการตรวจบำรุงรักษา การทดสอบการทำงานของระบบ และอุปกรณ์ การเชื่อมอพยพหนีไฟการบริหารจัดการเกี่ยวกับความปลอดภัยในอาคาร การอบรมพนักงานด้านความปลอดภัยให้เป็นไปตามแผนการตรวจสอบที่ผู้ตรวจสอบอาคารกำหนด

ส่วนที่ 3 แนวทางการตรวจสอบอาคารและอุปกรณ์
ประกอบของอาคารประจำปี

ผู้ตรวจสอบอาคาร กำหนดแนวทางการตรวจสอบอาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคารประจำปีดังนี้

1. ผู้ตรวจสอบทำการตรวจสอบอาคารครั้งแรกเป็นการตรวจสอบใหญ่
2. หลังจากการตรวจสอบใหญ่ครั้งแรกแล้ว เจ้าของอาคารประเภทตามที่กฎหมายกำหนด ต้องจัดหา ผู้ตรวจสอบซึ่งขึ้นทะเบียนกับกรมโยธาธิการและผังเมืองมาเป็นผู้ตรวจสอบอาคารประจำปี
3. เจ้าของอาคารต้องจัดหา หรือจัดทำแบบแปลนอาคารเพื่อใช้สำหรับการตรวจสอบอาคารจัดเก็บไว้ที่อาคารเพื่อให้ผู้ตรวจสอบสามารถใช้ประกอบการตรวจสอบอาคารได้ แบบแปลนของอาคารที่ ต้องตรวจสอบอย่างน้อยต้องประกอบด้วยแปลนพื้นที่ทุกชั้นแสดงตำแหน่งของอุปกรณ์ดับเพลิง เส้นทางหนีไฟ บันไดหนีไฟ
4. เจ้าของอาคาร หรือนิติบุคคลอาคารชุดต้องจัดให้มีการตรวจบำรุงรักษาอาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคารตามคู่มือปฏิบัติของผู้ผลิต หรือผู้ติดตั้งระบบและอุปกรณ์ของอาคาร และตามแผนการตรวจบำรุงรักษาที่ผู้ตรวจสอบกำหนด และจัดให้มีการบันทึกข้อมูลการตรวจบำรุงรักษาอาคารตามช่วงระยะเวลาที่ผู้ตรวจสอบกำหนด
5. ผู้ตรวจสอบอาคารกำหนดการตรวจสอบอาคารประจำปี
6. ในการตรวจสอบอาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคารไม่ว่าจะเป็นการตรวจสอบใหญ่หรือการตรวจสอบประจำปี ให้ผู้ตรวจสอบจัดทำรายงานผลการตรวจสอบสภาพอาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคารที่ทำการตรวจสอบให้กับเจ้าของอาคาร
7. กรณีที่อาคารที่ทำการตรวจสอบเป็นอาคารสูง หรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ และได้รับการยกเว้นไม่ต้องปฏิบัติตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 และอาคารชุมนุมคน การเสนอแนะให้แก้ไขปรับปรุงระบบความปลอดภัยเกี่ยวกับอัคคีภัยในอาคารที่ทำการตรวจสอบดังกล่าวผู้ตรวจสอบจะกำหนดให้มีไม่น้อยกว่าที่กำหนดไว้ในกฎกระทรวงฉบับที่ 47 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522
8. เจ้าของอาคาร หรือนิติบุคคลอาคารชุดต้องนำรายงานผลการตรวจสอบสภาพอาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคารที่ผู้ตรวจสอบจัดทำ แจ้งต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นเพื่อให้ออกหนังสือรับรองการตรวจสอบอาคารทุกปี โดยจะต้องเสนอภายในสามสิบวันก่อนวันที่ใบรับรองการตรวจอาคารฉบับเดิมจะมีอายุครบหนึ่งปี
9. เจ้าของอาคาร หรือนิติบุคคลอาคารชุดต้องจัดให้มีการตรวจบำรุงรักษาอาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคารตามคู่มือปฏิบัติของผู้ผลิตหรือผู้ติดตั้งระบบและอุปกรณ์ของอาคาร และตามแผนการตรวจบำรุงรักษาที่ผู้ตรวจสอบกำหนดและจัดให้มีการบันทึกข้อมูลการตรวจบำรุงรักษาอาคารตามช่วงระยะเวลาที่ผู้ตรวจสอบกำหนดให้ผู้ตรวจสอบใช้ประกอบการตรวจสอบอาคารประจำปี

ส่วนที่ 4 ช่วงเวลาและความถี่ในการตรวจสอบประจำปี
ของผู้ตรวจสอบอาคาร

ลำดับ ที่	รายการที่ตรวจ	ทุก 4 เดือน	ทุก 6 เดือน	ประจำ ปี	หมายเหตุ
1.	การตรวจสอบความมั่นคงแข็งแรงของอาคาร	✓			
	1.8 การต่อเติม ดัดแปลง ปรับปรุงตัวอาคาร	✓			
	1.9 การเปลี่ยนแปลงน้ำหนักบรรทุกบนพื้นอาคาร	✓			
	1.10การเปลี่ยนสภาพการใช้อาคาร	✓			
	1.11การเปลี่ยนแปลงวัสดุก่อสร้างหรือวัสดุตกแต่งอาคาร	✓			
	1.12การชำรุดสึกหรอของอาคาร	✓			
	1.13การวิบัติของโครงสร้างอาคาร	✓			
	1.14การทรุดตัวของฐานรากอาคาร				
2	การตรวจสอบระบบและอุปกรณ์ประกอบต่างๆ ของอาคาร				
	2.1 ระบบบริการและอำนวยความสะดวก		✓		
	2.1.1 ระบบลิฟต์		✓		
	2.1.2 ระบบบันไดเลื่อน	✓			
	2.1.3 ระบบไฟฟ้า	✓			
	2.1.4 ระบบปรับอากาศ				
	2.2 ระบบสุขอนามัยและสิ่งแวดล้อม				
	2.2.1 ระบบประปา	✓			
	2.2.2 ระบบระบายน้ำเสียและระบบบำบัดน้ำเสีย	✓			
	2.2.3 ระบบระบายน้ำฝน	✓			
	2.2.4 ระบบจัดการมูลฝอย	✓			
	2.2.5 ระบบระบายอากาศ	✓			
	2.2.6 ระบบควบคุมมลพิษทางอากาศและเสียง	✓			
	2.3 ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย				
	2.3.1 บันไดหนีไฟและทางหนีไฟ	✓			
	2.3.2 เครื่องหมายและไฟป้ายบอกทางออกฉุกเฉิน	✓			

ลำดับ ที่	รายการที่ตรวจ	ทุก 4 เดือน	ทุก 6 เดือน	ประจำ ปี	หมายเหตุ
3	2.3.3 ระบบระบายควันและควบคุมการแพร่กระจายควัน		✓		
	2.3.4 ระบบไฟฟ้าสำรองฉุกเฉิน	✓			
	2.3.5 ระบบลิฟต์ดับเพลิง	✓			
	2.3.6 ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้	✓			
	2.3.7 ระบบการติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง	✓			
	2.3.8 ระบบการจ่ายน้ำดับเพลิง เครื่องสูบน้ำดับเพลิง และหัวฉีดน้ำดับเพลิง	✓			
	2.3.9 ระบบดับเพลิงอัตโนมัติ	✓			
	2.3.10 ระบบป้องกันฟ้าผ่า	✓			
	2.3.11 แบบแปลนเพื่อการดับเพลิง	✓			
	การตรวจสอบสมรรถนะของระบบและอุปกรณ์ต่างๆ				
	3.1 สมรรถนะบันไดหนีไฟและทางหนีไฟ		✓		
4	3.2 สมรรถนะเครื่องหมายและไฟป้ายทางออกฉุกเฉิน		✓		
	3.3 สมรรถนะระบบแจ้งสัญญาณเหตุเพลิงไหม้		✓		
	การตรวจสอบระบบบริหารจัดการเพื่อความปลอดภัยในอาคาร				
	4.1 แผนการป้องกันและระงับอัคคีภัยในอาคาร		✓		
	4.2 แผนการซ้อมอพยพผู้ใช้อาคาร			✓	
	4.3 แผนการบริหารจัดการเกี่ยวกับความปลอดภัยใน อาคาร		✓		
	4.4 แผนการบริหารจัดการของผู้ตรวจสอบอาคาร			✓	

ส่วนที่ 5 รายละเอียดผลการตรวจสอบอาคารและ
อุปกรณ์ประกอบของอาคารประจำปี

5.1 ข้อมูลทั่วไปของอาคาร

ข้อมูลทั่วไปของอาคารที่ผู้ตรวจสอบต้องลงบันทึกในหัวข้อต่างๆ และอาจเพิ่มเติมได้เพื่อให้ข้อมูลสมบูรณ์ยิ่งขึ้น ในบางรายการจะต้องประสานงานกับเจ้าของอาคารและผู้ดูแลอาคารเพื่อให้ได้ข้อมูลเหล่านั้น

1. ข้อมูลอาคารและสถานที่ตั้งอาคาร

ชื่ออาคารชุด...สโมสรท่าอากาศยาน (ทอท.)...

ตั้งอยู่เลขที่...333 ถนน...เชิดวุฒากาศ ตำบล/แขวง...สีกัน อำเภอ/เขต...ดอนเมือง...

จังหวัด...กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์...10210 โทรศัพท์...0-2535-1111 โทรสาร...0-2535-4061...

☒ มีแบบแปลนเดิม

☐ ไม่มี แบบแปลนเดิม (กรณีที่ไม่มีแบบแปลนหรือแผนผังรายการเกี่ยวกับการก่อสร้างอาคาร ให้เจ้าของอาคารจัดหาหรือจัดทำแบบแปลนการตรวจสอบอาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคารให้กับผู้ตรวจสอบอาคาร)

☒ อยู่ในบังคับตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ออกตามความ พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522

☐ ไม่อยู่ในบังคับตามกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ออกตามความ พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522

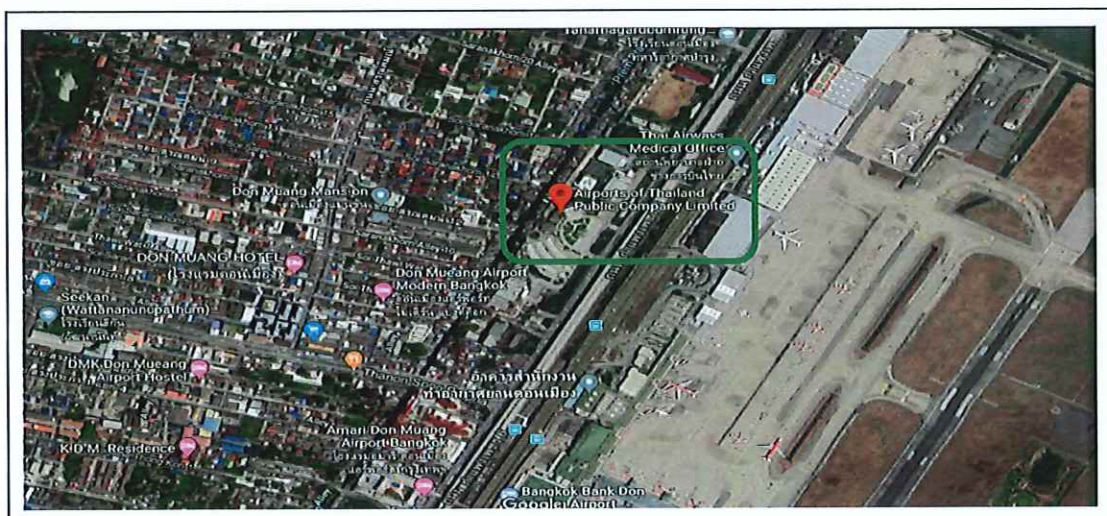
เพราะ ☐ ได้รับใบอนุญาตก่อสร้างอาคารก่อนกฎหมายกระทรวง ฉบับที่ 33 มีผลบังคับใช้

☐ ไม่เป็นอาคารสูง หรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ

☒ เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้ ได้รับใบอนุญาตเปิดใช้อาคารจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

☐ ไม่เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้

แผนที่และเส้นทางเข้า – ออกของอาคารโดยสังเขป



Map for 13°55'37.7"N 100°36'11.7"E

วันเดือนปี ที่ตรวจสอบ วันที่ 09-10/11/2565 เวลา 10:00-16:00

รูปถ่ายอาคารในวัน เวลาที่ตรวจสอบ



2. ชื่อเจ้าของอาคาร และผู้ครอบครองอาคาร

2.1 เจ้าของอาคาร

ชื่อ บริษัท ทำอาภาศยานไทย จำกัด (มหาชน)...

สถานที่ติดต่อเลขที่ 333 ตำบล/แขวง สีกัน อำเภอ/เขต ดอนเมือง...

จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ 10210...

2.2 ผู้ครอบครองอาคาร

ชื่อ บริษัท ทำอาภาศยานไทย จำกัด (มหาชน)...

สถานที่ติดต่อเลขที่ 333 ตำบล/แขวง สีกัน อำเภอ/เขต ดอนเมือง...

จังหวัด กรุงเทพมหานคร รหัสไปรษณีย์ 10210...

3. ประเภทของอาคารและข้อมูลสิ่งก่อสร้าง

3.1 ประเภทของอาคาร

- ☐ อาคารสูง (ความสูงตั้งแต่ 23 เมตรขึ้นไป)
- ☐ อาคารขนาดใหญ่พิเศษ (อาคารที่มีเนื้อที่อาคารรวมกันตั้งแต่ 10,000 ตารางเมตรขึ้นไป)
- ☒ อาคารชุมนุมคน (ที่มีพื้นที่ตั้งแต่ 1,000 ตารางเมตรขึ้นไป หรือจำนวนคนตั้งแต่ 500 คนขึ้นไป)
- ☒ โรงมหรสพตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร
- ☐ โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม (ที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 80 ห้องขึ้นไป)
- ☐ สถานบริการตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ (ที่มีพื้นที่ตั้งแต่ 200 ตารางเมตรขึ้นไป)
- ☐ อาคารชุด หรือ อาคารอยู่อาศัยรวม (หอพัก อะพาร์ตเมนต์) (ที่มีพื้นที่ตั้งแต่ 2,000 ตารางเมตรขึ้นไป)
- ☐ โรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงาน (ที่มีความสูงมากกว่า 1 ชั้นและมีพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ 5,000 ตารางเมตรขึ้นไป)
- ☐ บ้ายหรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย (ซึ่งมีความสูงจากพื้นดิน ตั้งแต่ 15 เมตรขึ้นไป หรือมีพื้นที่ตั้งแต่ 50 ตารางเมตรขึ้นไป หรือป้ายที่ติดตั้งบนหลังคาหรือดาดฟ้า ที่มีพื้นที่ตั้งแต่ 25 ตารางเมตรขึ้นไป)
- ☐ อื่นๆ ระบุ.....

3.2 ประเภทอาคารตามลักษณะโครงสร้าง โครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก.

3.3 ข้อมูลอาคาร

- ☒ จำนวนชั้นของอาคารเหนือพื้นดิน 3 ชั้น
- ☒ ถนนเข้าสู่อาคารกว้าง 6 เมตร

4. ลักษณะการใช้งานหรือการประกอบกิจกรรมของอาคาร

- ☒ ตามที่ได้รับอนุญาตให้ใช้เป็น อาคารสำนักงาน โรงอาหาร ห้องจัดเลี้ยง และสำนักงานแพทย์...
- ☒ การใช้งานปัจจุบันใช้เป็น อาคารสำนักงาน โรงอาหาร ห้องจัดเลี้ยง และสำนักงานแพทย์...

5. การเก็บรักษาประเภทของวัตถุหรือเชื้อเพลิงที่อาจเป็นอันตราย

- ☐ น้ำมันเชื้อเพลิง ประเภท.....ปริมาณ.....ลิตร สถานที่เก็บ.....
- ☐ อื่นๆ (ระบุ).....

5.2 ผลการตรวจสอบสภาพอาคารและอุปกรณ์ต่างๆ ของอาคาร

ส่วนที่ 5.2 เป็นผลการตรวจสอบสภาพอาคารและอุปกรณ์ต่างๆ ของอาคารตามที่ตรวจสอบได้ด้วยสายตา หรือตรวจพร้อมกับใช้เครื่องมือวัดพื้นฐาน เช่นตลับเมตร เป็นต้น หรือเครื่องมือชนิดพกพาเท่านั้น จะไม่รวมถึงการทดสอบที่ใช้เครื่องมือพิเศษเฉพาะ

การตรวจสอบอาคารและอุปกรณ์ประกอบต่างๆ ของอาคาร ผู้ตรวจสอบจะต้องพิจารณาตามหลักเกณฑ์ หรือมาตรฐานที่ได้กำหนดไว้ในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง ที่ใช้บังคับอยู่ในขณะที่มีการก่อสร้างอาคารนั้น และคำนึงถึงหลักเกณฑ์ หรือมาตรฐานความปลอดภัยของสถาบันทางราชการ สภาวิศวกร หรือสภาสถาปนิก โดยจะตรวจตามรายการที่กำหนดในส่วนนี้ประกอบกับรายละเอียดการตรวจสอบบำรุงรักษาอาคารที่เจ้าของอาคารหรือผู้ดูแลอาคารได้ดำเนินการตรวจสอบไว้แล้วตามที่ผู้ตรวจสอบกำหนด

เนื่องจากอาคารที่เข้าข่ายต้องตรวจสอบมีหลายประเภท และมีข้อกำหนดในด้านความปลอดภัยของระบบต่างๆ ที่เข้มงวดแตกต่างกัน ซึ่งรายการที่กำหนดบางรายการเป็นรายการที่กำหนดไว้สำหรับอาคารสูง และอาคารขนาดใหญ่พิเศษ ดังนั้นในกรณีที่เป็นอาคารประเภทอื่นที่ไม่มีระบบความปลอดภัยเข้มงวดเช่นเดียวกับอาคารสูงหรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ หรือกรณีเป็นอาคารเก่า ให้ผู้ตรวจสอบระบุในหมายเหตุท้ายรายการที่ตรวจสอบแต่ละรายการให้ชัดเจน

ผู้ตรวจสอบอาคารประจำปีจะต้องตรวจสอบสภาพอาคารและระบบอุปกรณ์ประกอบต่างๆ ของอาคารแต่ละรายการตามความถี่ที่ผู้ตรวจสอบกำหนด จำนวนครั้งที่ตรวจสอบในแต่ละปีจะขึ้นอยู่กับความถี่ในการตรวจสอบ เช่น ความถี่ในการตรวจสอบทุกๆ 4 เดือน จำนวนครั้งที่ต้องตรวจสอบในแต่ละปีเท่ากับ 3 ครั้ง (รอบ 2 เดือน 6 เดือน และ 10 เดือน)

สรุปผลการตรวจสอบอาคาร

ลำดับ	รูปรายละเอียด	รายละเอียดและแนวทางการแก้ไข
1	 	<u>ความมั่นคงแข็งแรงของอาคาร</u> <u>ตรวจสอบตัวอาคาร</u> - ไม่พบการวิบัติของโครงสร้าง - ไม่พบการหลุดตัวของฐานรากอาคาร - ไม่พบการแตกร้าว ลาดเอียง แขน ของพื้น - ไม่พบการแตกร้าว ของผนัง เสา คาน ตง ลำดับความสำคัญ ● มีสภาพพร้อมใช้งาน
2	 	<u>ความมั่นคงแข็งแรงของอาคาร</u> <u>ตรวจสอบตัวอาคาร</u> - ตรวจสอบไม่พบการวิบัติของโครงสร้างอาคารไม่พบการแอ่นตัวของพื้น การสั่นสะเทือนของพื้น คาน หรือตง และการเคลื่อนตัวในแนวราบ - ไม่พบการเสื่อมสภาพของโครงสร้างอาคาร ลำดับความสำคัญ ● มีสภาพพร้อมใช้งาน
3	 	<u>ความมั่นคงแข็งแรงของอาคาร</u> <u>ตรวจสอบตัวอาคาร</u> - ไม่พบการชำรุด สึกหรอ ส่วนประกอบตัวอาคาร - ไม่พบการแตก ชำรุด ของกระเบื้องบนตัวอาคาร - ไม่พบการเปลี่ยนแปลงสภาพการใช้งานอาคารที่มีผลกระทบต่อความมั่นคง แข็งแรง ลำดับความสำคัญ ● มีสภาพพร้อมใช้งาน
4	 	<u>ความมั่นคงแข็งแรงของอาคาร</u> <u>ตรวจสอบตัวอาคาร</u> ตรวจสอบไม่พบการเปลี่ยนแปลงน้ำหนักบรรทุกบนพื้นอาคาร ไม่มีการต่อเติมดัดแปลงปรับปรุงตัวอาคาร ไม่พบการเปลี่ยนแปลงสภาพการใช้อาคาร ลำดับความสำคัญ ● มีสภาพพร้อมใช้งาน

● หมายถึง ต้องดำเนินการแก้ไขด่วน
● หมายถึง ควรดำเนินการปรับปรุง

● หมายถึง มีสภาพพร้อมใช้งาน

สรุปผลการตรวจสอบอาคาร

ลำดับ	รูปรายละเอียด	รายละเอียดและแนวทางการแก้ไข
5	 	<u>ระบบบริการและอำนวยความสะดวก</u> <u>ระบบไฟฟ้า</u> ระบบไฟฟ้าหลักของอาคารตรวจสอบสภาพห้องมีการดูแลรักษาที่ดี ไม่พบการสะสมวัสดุเชื้อเพลิง ปราศจากสิ่งกีดขวาง การเข้าถึงได้สะดวก บริเวณที่ปิดผนึกที่ปลอดภัย อาคารมีแผนในการบำรุงรักษา ประจำปี ลำดับความสำคัญ ● มีสภาพพร้อมใช้งาน
6	 	<u>ระบบบริการและอำนวยความสะดวก</u> <u>ระบบไฟฟ้า</u> ระบบไฟฟ้าหลักของอาคารตรวจสอบสภาพห้องมีการดูแลรักษาที่ดี ไม่พบการสะสมวัสดุเชื้อเพลิง ปราศจากสิ่งกีดขวาง การเข้าถึงได้สะดวก บริเวณที่ปิดผนึกที่ปลอดภัย อาคารมีแผนในการบำรุงรักษา ประจำปี ลำดับความสำคัญ ● มีสภาพพร้อมใช้งาน
7	 	<u>ระบบบริการและอำนวยความสะดวก</u> <u>ระบบไฟฟ้า</u> ระบบไฟฟ้าหลักของอาคารตรวจสอบสภาพห้องมีการดูแลรักษาที่ดี ไม่พบการสะสมวัสดุเชื้อเพลิง ปราศจากสิ่งกีดขวาง การเข้าถึงได้สะดวก บริเวณที่ปิดผนึกที่ปลอดภัย อาคารมีแผนในการบำรุงรักษา ประจำปี ลำดับความสำคัญ ● มีสภาพพร้อมใช้งาน
8	 	<u>ระบบบริการและอำนวยความสะดวก</u> <u>ระบบไฟฟ้า (ประจำปี)</u> ตรวจสอบอุปกรณ์และบริภัณฑ์ทางระบบไฟฟ้าได้มาตรฐาน ไม่พบการชำรุดหรือเสียหายที่อาจเป็นอันตรายมีการดูแล และบำรุงรักษาที่ดี ลำดับความสำคัญ ● มีสภาพพร้อมใช้งาน

● หมายถึง ต้องดำเนินการแก้ไขด่วน

● หมายถึง ควรดำเนินการปรับปรุง

● หมายถึง มีสภาพพร้อมใช้งาน

สรุปผลการตรวจสอบอาคาร

ลำดับ	รูปรายละเอียด	รายละเอียดและแนวทางการแก้ไข
9		<u>ระบบบริการและอำนวยความสะดวก</u> <u>ระบบปรับอากาศ</u> ตรวจสอบระบบปรับอากาศ ภายในพื้นที่ในชั้นต่างๆ ทางอาคารมีสภาพการดูแลรักษาที่ดี ไม่พบการสะสมวัสดุเชื้อเพลิง แผงกระจายลมเย็นและฟิลเตอร์ มีแผนการทำความสะอาด ไม่พบปัจจัยเสี่ยงการแพร่เชื้อโรค ลำดับความสำคัญ ● มีสภาพพร้อมใช้งาน
10		<u>ระบบบริการและอำนวยความสะดวก</u> <u>ระบบปรับอากาศ</u> ตรวจสอบระบบปรับอากาศ ภายในพื้นที่ในชั้นต่างๆ ทางอาคารมีสภาพการดูแลรักษาที่ดี ไม่พบการสะสมวัสดุเชื้อเพลิง แผงกระจายลมเย็นและฟิลเตอร์ มีแผนการทำความสะอาด ไม่พบปัจจัยเสี่ยงการแพร่เชื้อโรค ลำดับความสำคัญ ● มีสภาพพร้อมใช้งาน
11		<u>ระบบสุขอนามัยและสิ่งแวดล้อม</u> <u>ระบบประปา</u> ตรวจสอบถังเก็บน้ำดี (Ground Tank) ของอาคารมีฝาปิด มิดชิดป้องกันการปนเปื้อน อาคารมีปริมาณน้ำสำรองเพียงพอต่อการใช้งาน ลำดับความสำคัญ ● มีสภาพพร้อมใช้งาน
12		<u>ระบบสุขอนามัยและสิ่งแวดล้อม</u> <u>ระบบประปา</u> ตรวจสอบห้องปั้มน้ำประปาในอาคาร ไม่พบความผิดปกติของอุปกรณ์ที่ใช้งาน มีการบำรุงรักษาที่ดีโดยเจ้าหน้าที่ ลำดับความสำคัญ ● มีสภาพพร้อมใช้งาน

● หมายถึง ต้องดำเนินการแก้ไขด่วน
● หมายถึง ควรดำเนินการปรับปรุง

● หมายถึง มีสภาพพร้อมใช้งาน

สรุปผลการตรวจสอบอาคาร

ลำดับ	รูปรายละเอียด	รายละเอียดและแนวทางการแก้ไข
13	 	ระบบสุขอนามัยและสิ่งแวดล้อม ระบบบำบัดน้ำเสีย ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียผู้ควบคุมบ่ม และชุดบ่มพบว่าระบบควบคุมการทำงานของบ่มต่างๆ ใช้งานได้เป็นปกติ ลำดับความสำคัญ ● มีสภาพพร้อมใช้งาน
14	 	ระบบสุขอนามัยและสิ่งแวดล้อม ระบบบำบัดน้ำเสีย ตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียผู้ควบคุมบ่ม และชุดบ่มพบว่าระบบควบคุมการทำงานของบ่มต่างๆ ใช้งานได้เป็นปกติ ลำดับความสำคัญ ● มีสภาพพร้อมใช้งาน
15	 	ระบบสุขอนามัยและสิ่งแวดล้อม ระบบระบายน้ำฝน ตรวจสอบระบบระบายน้ำฝน บริเวณชั้นดาดฟ้าอาคารไม่พบขยะ และการอุดตันของท่อระบายน้ำฝน ลำดับความสำคัญ ● มีสภาพพร้อมใช้งาน
16	 	ระบบสุขอนามัยและสิ่งแวดล้อม ระบบระบายน้ำเสียรอบอาคาร ตรวจสอบสภาพท่อและรางระบายน้ำรอบอาคารไม่พบขยะ และการอุดตันของท่อระบายน้ำฝน ลำดับความสำคัญ ● มีสภาพพร้อมใช้งาน

● หมายถึง ต้องดำเนินการแก้ไขด่วน

● หมายถึง ควรดำเนินการปรับปรุง

● หมายถึง มีสภาพพร้อมใช้งาน

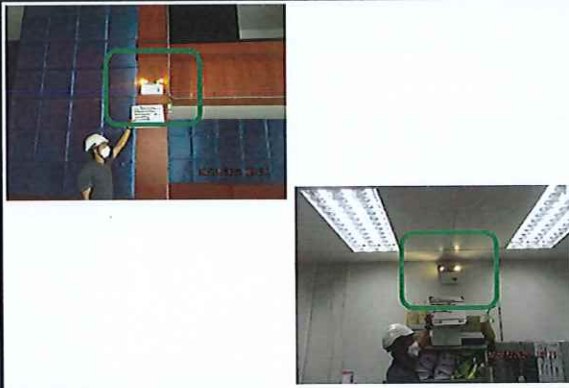
สรุปผลการตรวจสอบอาคาร

ลำดับ	รูปรายละเอียด	รายละเอียดและแนวทางการแก้ไข
17	 	<u>ระบบสุขอนามัยและสิ่งแวดล้อม</u> <u>ระบบจัดการมูลฝอย</u> ตรวจสอบพื้นที่จัดเก็บขยะ อาคารมีการคัดแยกส่วน ชนิดต่างๆ ของขยะภายในพื้นที่เป็นระเบียบเรียบร้อย ลำดับความสำคัญ ● มีสภาพพร้อมใช้งาน
18	 	<u>ระบบสุขอนามัยและสิ่งแวดล้อม</u> <u>บันไดหนีไฟและทางหนีไฟ</u> อาคารมีบันไดหนีไฟโดยทำเป็นพื้นที่ปิดล้อมรอบด้วยวัสดุทนไฟ ระยะห่างในแต่ละบันไดไม่น้อยกว่า 60 เมตร ประตูทำด้วย เหล็กทนไฟติดตั้งบานผลักแบบ Panic Bar และชุดDoor Closer โดยประตูสามารถปิดกลับได้โดยอัตโนมัติ ลำดับความสำคัญ ● มีสภาพพร้อมใช้งาน
19	 	<u>ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย</u> <u>บันไดหนีไฟและทางหนีไฟ</u> อาคารมีบันไดหนีไฟโดยทำเป็นพื้นที่ปิดล้อมรอบด้วยวัสดุทนไฟ ระยะห่างในแต่ละบันไดไม่น้อยกว่า 60 เมตร ประตูทำด้วย เหล็กทนไฟติดตั้งบานผลักแบบ Panic Bar และชุดDoor Closer โดยประตูสามารถปิดกลับได้โดยอัตโนมัติ ลำดับความสำคัญ ● มีสภาพพร้อมใช้งาน
20	 	<u>ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย</u> <u>บันไดหนีไฟและทางหนีไฟ</u> อาคารมีบันไดหนีไฟโดยทำเป็นพื้นที่ปิดล้อมรอบด้วยวัสดุทนไฟ ระยะห่างในแต่ละบันไดไม่น้อยกว่า 60 เมตร ประตูทำด้วย เหล็กทนไฟติดตั้งบานผลักแบบ Panic Bar และชุดDoor Closer โดยประตูสามารถปิดกลับได้โดยอัตโนมัติ ลำดับความสำคัญ ● มีสภาพพร้อมใช้งาน

● หมายถึง ต้องดำเนินการแก้ไขด่วน
● หมายถึง ควรดำเนินการปรับปรุง

● หมายถึง มีสภาพพร้อมใช้งาน

สรุปผลการตรวจสอบอาคาร

ลำดับ	รูปรายละเอียด	รายละเอียดและแนวทางการแก้ไข
21		<u>ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย</u> <u>เครื่องหมายและไฟป้ายบอกทางออกฉุกเฉิน</u> ตรวจสอบภายในพื้นที่ที่มีการติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟแบบชนิดแบตเตอรี่สำรองไฟแสงสว่างในตัวเองในเส้นทางออกขนาดสัญลักษณ์ไม่น้อยกว่า 10 ซม. ได้ตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนดครอบคลุมทุกพื้นที่ ลำดับความสำคัญ ● มีสภาพพร้อมใช้งาน
22		<u>ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย</u> <u>เครื่องหมายและไฟป้ายบอกทางออกฉุกเฉิน</u> ตรวจสอบภายในพื้นที่ที่มีการติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟแบบชนิดแบตเตอรี่สำรองไฟแสงสว่างในตัวเองในเส้นทางออกขนาดสัญลักษณ์ไม่น้อยกว่า 10 ซม. ได้ตามมาตรฐานที่กฎหมายกำหนดครอบคลุมทุกพื้นที่ ลำดับความสำคัญ ● มีสภาพพร้อมใช้งาน
23		<u>ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย</u> <u>ระบบไฟฟ้าสำรองฉุกเฉิน</u> ตรวจสอบภายในพื้นที่ และภายในบันไดหนีไฟ มีการติดตั้ง ชุดไฟฟ้าแสงสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) ได้เป็นตามมาตรฐาน และตามกฎหมายกำหนด ครอบคลุมทุกพื้นที่ ลำดับความสำคัญ ● มีสภาพพร้อมใช้งาน
24		<u>ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย</u> <u>ระบบไฟฟ้าสำรองฉุกเฉิน</u> ตรวจสอบภายในพื้นที่ และภายในบันไดหนีไฟ มีการติดตั้ง ชุดไฟฟ้าแสงสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) ได้เป็นตามมาตรฐาน และตามกฎหมายกำหนด ครอบคลุมทุกพื้นที่ ลำดับความสำคัญ ● มีสภาพพร้อมใช้งาน



หมายถึง ต้องดำเนินการแก้ไขด่วน



หมายถึง ควรดำเนินการปรับปรุง



หมายถึง มีสภาพพร้อมใช้งาน

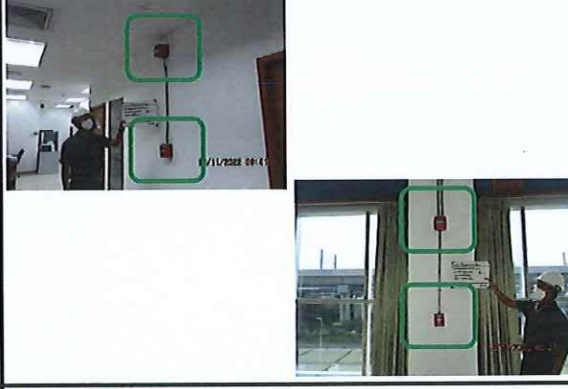
สรุปผลการตรวจสอบอาคาร

ลำดับ	รูปรายละเอียด	รายละเอียดและแนวทางการแก้ไข
25	 	ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ตรวจสอบตู้ควบคุมสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (FCP) ของอาคารสถานะเปิด พร้อมใช้งาน ฟังก์ชันส์การทำงานเป็น ปกติ สภาพพร้อมใช้งาน ลำดับความสำคัญ ● มีสภาพพร้อมใช้งาน
26	 	ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ตรวจสอบตู้ควบคุมสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (FCP) ของอาคารสถานะเปิด พร้อมใช้งาน ฟังก์ชันส์การทำงานเป็น ปกติ สภาพพร้อมใช้งาน ลำดับความสำคัญ ● มีสภาพพร้อมใช้งาน
27	 	ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ตรวจสอบตู้ควบคุมสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (FCP) ของอาคารสถานะเปิด พร้อมใช้งาน ฟังก์ชันส์การทำงานเป็น ปกติ สภาพพร้อมใช้งาน ลำดับความสำคัญ ● มีสภาพพร้อมใช้งาน
28	 	ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ตรวจสอบตู้ Graphic Anunciator แสดงสถานะแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ฟังก์ชันส์การทำงานเป็นปกติ หลอดไฟแสดง สถานะใช้งานได้ปกติ สภาพพร้อมใช้งาน ลำดับความสำคัญ ● มีสภาพพร้อมใช้งาน

- หมายถึง ต้องดำเนินการแก้ไขด่วน
- หมายถึง ควรดำเนินการปรับปรุง

● หมายถึง มีสภาพพร้อมใช้งาน

สรุปผลการตรวจสอบอาคาร

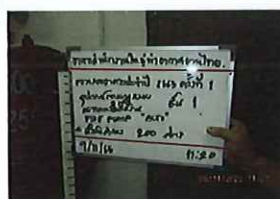
ลำดับ	รูปรายละเอียด	รายละเอียดและแนวทางการแก้ไข
29		ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย ระบบอุปกรณ์ตรวจจับเพลิงไหม้ ตรวจสอบอาคารได้มีการติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบควบคุมอัตโนมัติ (Smoke & Heat Detector) ครอบคลุม ทุกๆ พื้นที่ ลำดับความสำคัญ ● มีสภาพพร้อมใช้งาน
30		ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย ระบบอุปกรณ์ตรวจจับเพลิงไหม้ ตรวจสอบอาคารได้มีการติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้แบบควบคุมอัตโนมัติ (Smoke & Heat Detector) ครอบคลุม ทุกๆ พื้นที่ ลำดับความสำคัญ ● มีสภาพพร้อมใช้งาน
31		ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย ระบบอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ ตรวจสอบอาคารได้มีการติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยมือ และกระดิ่งแจ้งเหตุครอบคลุมทุกๆ พื้นที่ ลำดับความสำคัญ ● มีสภาพพร้อมใช้งาน
32		ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย ระบบอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ ตรวจสอบอาคารได้มีการติดตั้งอุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยมือ และกระดิ่งแจ้งเหตุครอบคลุมทุกๆ พื้นที่ ลำดับความสำคัญ ● มีสภาพพร้อมใช้งาน

● หมายถึง ต้องดำเนินการแก้ไขด่วน

● หมายถึง ควรดำเนินการปรับปรุง

● หมายถึง มีสภาพพร้อมใช้งาน

สรุปผลการตรวจสอบอาคาร

ลำดับ	รูปรายละเอียด	รายละเอียดและแนวทางการแก้ไข
33	 	<u>ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย</u> <u>ระบบเครื่องสูบน้ำดับเพลิง</u> ตรวจสอบชุดเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำอาคารแบบท่อเปียก (Automatic wet pipe System) เครื่องสูบน้ำดับเพลิงทำงานเมื่อแรงดันในท่อลดต่ำกว่ากำหนด สภาพพร้อมใช้งานในโหมด "AUTO" ลำดับความสำคัญ ● มีสภาพพร้อมใช้งาน
34	 	<u>ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย</u> <u>ระบบเครื่องสูบน้ำดับเพลิง</u> ตรวจสอบชุดเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำอาคารแบบท่อเปียก (Automatic wet pipe System) เครื่องสูบน้ำดับเพลิงทำงานเมื่อแรงดันในท่อลดต่ำกว่ากำหนด สภาพพร้อมใช้งานในโหมด "AUTO" ลำดับความสำคัญ ● มีสภาพพร้อมใช้งาน
35	 	<u>ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย</u> <u>ระบบเครื่องสูบน้ำดับเพลิง</u> ตรวจสอบชุดเครื่องสูบน้ำดับเพลิงประจำอาคารแบบท่อเปียก (Automatic wet pipe System) เครื่องสูบน้ำดับเพลิงทำงานเมื่อแรงดันในท่อลดต่ำกว่ากำหนด สภาพพร้อมใช้งานในโหมด "AUTO" ลำดับความสำคัญ ● มีสภาพพร้อมใช้งาน
36	 	<u>ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย</u> <u>ระบบเครื่องสูบน้ำดับเพลิง</u> ตรวจสอบปริมาณน้ำมันเชื้อเพลิงสำรองเพียงพอต่อการทำงานแบบต่อเนื่อง ได้ไม่น้อยกว่า 1/2 ชั่วโมง (ปริมาณน้ำมัน 200 ลิตร) ลำดับความสำคัญ ● มีสภาพพร้อมใช้งาน



หมายถึง ต้องดำเนินการแก้ไขด่วน

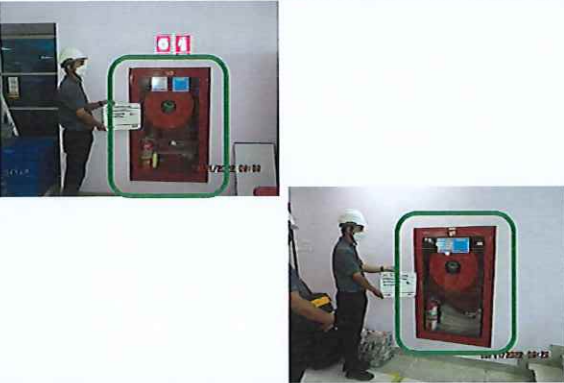


หมายถึง มีสภาพพร้อมใช้งาน



หมายถึง ควรดำเนินการปรับปรุง

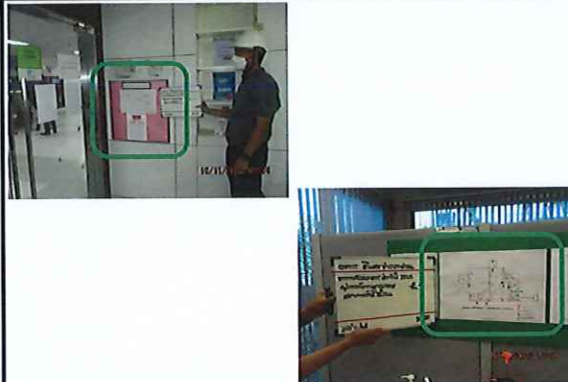
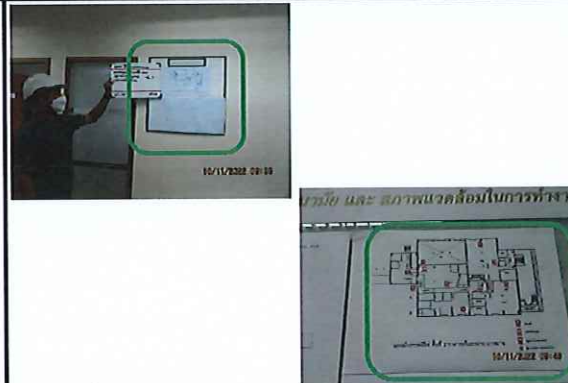
สรุปผลการตรวจสอบอาคาร

ลำดับ	รูปรายละเอียด	รายละเอียดและแนวทางการแก้ไข
37		<u>ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย</u> <u>การติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง</u> ตรวจสอบชุดตู้ดับเพลิงของอาคารประเภท 3 ประกอบด้วยสายฉีดน้ำ Hose Reel ขนาด 1 นิ้ว และ Hose Valve ขนาด 2 1/2 นิ้ว ดังดับเพลิงแบบมือถือ มีขนาดไม่น้อยกว่า 4 กก. ทุกชั้น ครอบคลุมทุกๆ พื้นที่ ลำดับความสำคัญ ● มีสภาพพร้อมใช้งาน
38		<u>ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย</u> <u>การติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง</u> ตรวจสอบชุดตู้ดับเพลิงของอาคารประเภท 3 ประกอบด้วยสายฉีดน้ำ Hose Reel ขนาด 1 นิ้ว และ Hose Valve ขนาด 2 1/2 นิ้ว ดังดับเพลิงแบบมือถือ มีขนาดไม่น้อยกว่า 4 กก. ทุกชั้น ครอบคลุมทุกๆ พื้นที่ ลำดับความสำคัญ ● มีสภาพพร้อมใช้งาน
39		<u>ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย</u> <u>หัวจ่ายน้ำดับเพลิง</u> อาคารมีการติดตั้งชุดหัวจ่ายน้ำดับเพลิงจากบริเวณพื้นที่รอบอาคาร การเข้าถึงได้สะดวกมีอุปกรณ์ประกอบครบถ้วน ตามกฎหมาย ลำดับความสำคัญ ● มีสภาพพร้อมใช้งาน
40		<u>ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย</u> <u>การติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิง</u> ตรวจสอบอาคารติดตั้งถังดับเพลิงแบบมือถือขนาดไม่น้อยกว่า 4 กก. ครอบคลุมพื้นที่ไม่เกิน 1000 ตรม./ถัง หรือทุกระยะไม่เกิน 45 เมตรติดตั้ง ทุกชั้น ลำดับความสำคัญ ● มีสภาพพร้อมใช้งาน

● หมายถึง ต้องดำเนินการแก้ไขด่วน
● หมายถึง ควรดำเนินการปรับปรุง

● หมายถึง มีสภาพพร้อมใช้งาน

สรุปผลการตรวจสอบอาคาร

ลำดับ	รูปรายละเอียด	รายละเอียดและแนวทางการแก้ไข
41		<u>ถนนและพื้นที่รอบอาคาร</u> ตรวจสอบอาคารมีพื้นที่ถนนโดยรอบอาคาร และสามารถเข้าสู่ตัวอาคารได้โดยสะดวกอยู่ติดกับถนนหลักมีความกว้างไม่น้อยกว่า 6 เมตร ลำดับความสำคัญ ● มีสภาพพร้อมใช้งาน
42		<u>พื้นที่จุดรวมพล</u> อาคารมีจุดรวมพล ที่มีขนาดเพียงพอกับจำนวนคนทั้งหมดของอาคาร และมีพื้นที่ไม่น้อยกว่า 0.25 ตรม./คน เป็นพื้นที่เปิดโล่ง มีป้ายบ่งชี้ตำแหน่งจุดรวมพลที่ชัดเจน ลำดับความสำคัญ ● มีสภาพพร้อมใช้งาน
43		<u>เครื่องหมายป้ายแผนผังและเลขบอกชั้น</u> ตรวจสอบอาคารมีการติดตั้ง ป้ายแผนผังบอกเส้นทางหนีไฟ ป้ายห้ามใช้ลิฟต์ขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ และป้ายเลขบอกชั้น แสดงบริเวณโถงด้านหน้าลิฟต์โดยสารทุกชั้น ลำดับความสำคัญ ● มีสภาพพร้อมใช้งาน
44		<u>เครื่องหมายป้ายแผนผังและเลขบอกชั้น</u> ตรวจสอบอาคารมีการติดตั้ง ป้ายแผนผังบอกเส้นทางหนีไฟ ป้ายห้ามใช้ลิฟต์ขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้ และป้ายเลขบอกชั้น แสดงบริเวณโถงด้านหน้าลิฟต์โดยสารทุกชั้น ลำดับความสำคัญ ● มีสภาพพร้อมใช้งาน

● หมายถึง ต้องดำเนินการแก้ไขด่วน
● หมายถึง ควรดำเนินการปรับปรุง

● หมายถึง มีสภาพพร้อมใช้งาน

รายงานข้อเสนอแนะทางปรับปรุงอาคาร

รายงานการตรวจสอบอาคารประจำปี 2565

ข้อเสนอแนะทางปรับปรุงจากผลการตรวจสอบความปลอดภัยอาคาร

โครงการ <u>บริษัท ทำอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)</u>	อาคาร <u>สโมสรทำอากาศยาน</u>
หัวข้อการตรวจ <u>ความมั่นคงแข็งแรงของอาคาร</u>	วันที่ <u>10/11/2565</u>
	
เรื่อง <u>โครงสร้างอาคาร</u> รายละเอียด <u>ตรวจสอบแผ่นฝ้าบริเวณบันไดทางขึ้นสโมสร</u> <u>ชั้น 3 ของอาคารเกิดการชำรุด เสียหาย</u> ข้อเสนอแนะ <u>ทางอาคารควรตรวจสอบ และดำเนินการแก้ไข</u> <u>แผ่นฝ้าที่เกิดการชำรุด เพื่อป้องกันการหลุดร่วงอีกครั้ง</u>	ผู้ตรวจสอบอาคาร รับทราบ  ลงชื่อ <u>นายจิรายุ อาษาเจริญสุข</u> วันที่ <u>22/11/2565</u>
ความเห็นเจ้าของอาคาร ☐ ต้องแก้ไข กำหนดการแล้วเสร็จ _____ _____ ☐ ไม่แก้ไข เพราะ _____ _____ ผู้รับผิดชอบ _____	เจ้าของอาคาร รับทราบ _____ ลงชื่อ _____ วันที่ _____

ข้อเสนอแนะทางปรับปรุงจากผลการตรวจสอบความปลอดภัยอาคาร

โครงการ <u>บริษัท ทำอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)</u>	อาคาร <u>สโมสรทำอากาศยาน</u>
หัวข้อการตรวจ <u>ความมั่นคงแข็งแรงของอาคาร</u>	วันที่ <u>10/11/2565</u>
	
เรื่อง <u>โครงสร้างอาคาร</u> รายละเอียด <u>ตรวจสอบการรั่วซึมของน้ำฝนที่เข้ามาในพื้นที่</u> <u>สภกรณ์อมทรัพย์ ห้องผู้จัดการ และพื้นที่ Pantry ชั้น 2</u> ข้อเสนอแนะ <u>ทางอาคารควรตรวจสอบ และดำเนินการหา</u> <u>ทางแก้ไขกรณีน้ำรั่วซึมเข้ามาภายในพื้นที่ เพื่อป้องกันการ</u> <u>เสียหายอีกครั้ง</u>	ผู้ตรวจสอบอาคาร รับทราบ  ลงชื่อ <u>นายจิรายุ อาษาเจริญสุข</u> วันที่ <u>22/11/2565</u>
ความเห็นเจ้าของอาคาร ☐ ต้องแก้ไข กำหนดการแล้วเสร็จ _____ _____ ☐ ไม่แก้ไข เพราะ _____ _____ ผู้รับผิดชอบ _____	เจ้าของอาคาร รับทราบ ลงชื่อ _____ วันที่ _____

ข้อเสนอแนะทางปรับปรุงจากผลการตรวจสอบความปลอดภัยอาคาร

โครงการ <u>บริษัท ทำอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)</u>	อาคาร <u>สโมสรทำอากาศยาน</u>
หัวข้อการตรวจ <u>ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย</u>	วันที่ <u>10/11/2565</u>
  ก่อนปรับปรุง หลังปรับปรุง  	
เรื่อง <u>ระบบไฟฟ้าสำรองฉุกเฉิน</u> รายละเอียด <u>ตรวจสอบไฟฟ้าแสงสว่างฉุกเฉิน ทางอาคารทำ</u> <u>การติดตั้งระบบไฟฟ้าสำรองฉุกเฉินเพิ่มเติมภายในพื้นที่ ฝ่าย</u> <u>อำนวยความสะดวกทำอากาศยานภูมิภาค ชั้น 2</u> ข้อเสนอแนะ <u>ทางอาคารควรตรวจสอบ และการบำรุงรักษาชุด</u> <u>ไฟฟ้าแสงสว่างฉุกเฉินอย่างเป็นประจำ</u>	ผู้ตรวจสอบอาคาร รับทราบ  ลงชื่อ <u>นายจิรายุ อาษาเจริญสุข</u> วันที่ <u>09/12/2565</u>
ความเห็นเจ้าของอาคาร ☐ ต้องแก้ไข กำหนดการแล้วเสร็จ _____ _____ _____ ☐ ไม่แก้ไข เพราะ _____ _____ _____ ผู้รับผิดชอบ _____	เจ้าของอาคาร รับทราบ  ลงชื่อ _____ วันที่ _____

ข้อเสนอแนะทางปรับปรุงจากผลการตรวจสอบความปลอดภัยอาคาร

โครงการ <u>บริษัท ทำอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)</u>	อาคาร <u>สโมสรทำอากาศยาน</u>
หัวข้อการตรวจ <u>ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย</u>	วันที่ <u>10/11/2565</u>
  ก่อนปรับปรุง หลังปรับปรุง  	
เรื่อง <u>ระบบไฟฟ้าสำรองฉุกเฉิน</u> รายละเอียด <u>ตรวจสอบไฟฟ้าแสงสว่างฉุกเฉิน ทางอาคารทำ</u> <u>การติดตั้งระบบไฟฟ้าสำรองฉุกเฉินเพิ่มเติมในพื้นที่ ฝ้าย</u> <u>สิ่งแวดล้อม ชั้น 1</u> ข้อเสนอแนะ <u>ทางอาคารควรตรวจสอบ และการบำรุงรักษา</u> <u>ชุดไฟฟ้าแสงสว่างฉุกเฉินอย่างเป็นประจำ</u>	ผู้ตรวจสอบอาคาร รับทราบ  ลงชื่อ <u>นายจิรายุ อาษาเจริญสุข</u> วันที่ <u>09/12/2565</u>
ความเห็นเจ้าของอาคาร ☐ ต้องแก้ไข กำหนดการแล้วเสร็จ _____ _____ _____ ☐ ไม่แก้ไข เพราะ _____ _____ _____ ผู้รับผิดชอบ _____	เจ้าของอาคาร รับทราบ  ลงชื่อ _____ วันที่ _____

ภาคผนวก

รายงานการตรวจสอบอาคารประจำปี 2565

แผนการป้องกันและระงับอัคคีภัย

รายงานการตรวจสอบอาคารประจำปี 2565



บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)
Airports of Thailand Public Company Limited

ส่วนงาน ฝปอ. (โทร.56425)

ที่ 113 /65

วันที่ 14 มี.ค.65

เรื่อง ขออนุมัติแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยสำนักงานใหญ่ ทอท. ปีงบประมาณ 2565

เรียน กอญ. (ผ่าน รณม.) (ผ่าน รณม.)

บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)
เลขรับ..... 9414
วันที่..... 11 มี.ค. 65
เวลา..... 09.38

ตพท.ที่ 976/15 14 มี.ค.65
รณม.ที่ 1022/65 14 มี.ค.65

ฝปอ
15 มี.ค.65
ฝม

1. ตามอนุมัติ กอญ. เมื่อวันที่ 19 ม.ค.65 ท้ายหนังสือ ฝปอ.ที่ 32/65 ลง 17 ม.ค.65 เรื่อง การปรับปรุงแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยสำนักงานใหญ่ ทอท. ปีงบประมาณ 2565 ให้ส่วนงาน ทอท. ที่ปฏิบัติงาน ณ สนญ.ทอท., ทดม. (ฝรก.ทดม., ฝดก.ทดม., ฝสอ.ทดม. และ ฝฟค.ทดม.) และ ฝพท. (ที่ปฏิบัติงาน ณ สนญ.ทอท.) แจ้งรายชื่อพนักงานเพื่อปรับปรุงแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยฯ ให้มีความถูกต้องและเป็นปัจจุบัน ตามรายละเอียดทราบแล้วนั้น

2. ฝปอ. ได้รวบรวมและจัดทำแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยฯ ฉบับสมบูรณ์เรียบร้อยแล้ว เห็นควรดำเนินการ ดังนี้

2.1 ยกเลิกแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย สนญ.ทอท. ปีงบประมาณ 2564

2.2 อนุมัติใช้แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย สนญ.ทอท. ปีงบประมาณ 2565 (ตามเอกสารแนบ)

2.3 แจกจ่ายให้ส่วนงาน ทอท. ที่ปฏิบัติงาน ณ สนญ.ทอท., ทดม. (ฝรก.ทดม., ฝดก.ทดม., ฝสอ.ทดม. และ ฝฟค.ทดม.) และ ฝพท. (ปฏิบัติงาน ณ สนญ.ทอท.) เพื่อทราบและถือปฏิบัติต่อไป

ทั้งนี้ อำนาจในการพิจารณาตามเรื่องนี้ กอญ. ได้มอบอำนาจให้ รณม. ตามหนังสือมอบอำนาจช่วง

ลง 5 ต.ค.63

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณา หากเห็นชอบกรุณาอนุมัติตามข้อ 2.1 และ 2.2 และสั่งการตามข้อ 2.3

ให้ต่อไปด้วย

5.
ผอ.ฝปอ.

เรียน กอญ. (ผ่าน รณม.)

เพื่อทราบและถือปฏิบัติตามข้อ 2.1 และ 2.2
พร้อมส่งกรมให้ต่อไปด้วย

14
14 มี.ค.65

รณม.
14 มี.ค.65

- ทราบแล้ว
- สปก.ฝปอ. ทราบ

5.
ผอ.ฝปอ.

16 มี.ค. 65 (รณม.)

- อนุกรรมการ 2.1 และ 2.2
- รณม., รณญ., รณบ., ผอ.ก.สนกต., ผอ.ก.สภท., ผอ.ก.สภท., ผอ.ก.สภท., รณบ.
- สอ.งานทอท. ~~รณม.รณญ.~~ ททบ.เค
- รณม. ~~รณม.รณญ.~~ รณบ.เค
- ฝปอ. อนุกรรมการ 2.3

ร.อ.

รณม. รณม.รณญ.
รณม. รณม.รณญ.
รณม. รณม.รณญ.

15 มี.ค.65

5.รณม. รณม.รณญ.
2.3 รณม.รณญ.
16 มี.ค.65

- ทราบแล้ว
- รณม.รณญ. ดำเนินการต่อไป

รณม.

ผอ.สปก.ฝปอ.
17 มี.ค. 65

เรียน รณม., รณญ., รณบ., ผอ.ก.สนกต., ผอ.ก.สภท., ผอ.ก.สภท., รณบ.
16 มี.ค. 65



แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย สนง.ทอท. ปีงบประมาณ 2565



ดาวน์โหลด :

แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย สนง.ทอท.
ปีงบประมาณ 2565

จัดทำโดย

ฝ่ายความปลอดภัยในการทำงานและอาชีวอนามัย (ฟปอ.)



4. การดับเพลิง

แผนการดับเพลิง แบ่งออกเป็น 2 ระดับ

1. แผนระงับอัคคีภัยขั้นต้น กำหนดตัวบุคคลและลำดับหน้าที่ในการปฏิบัติเมื่อเกิดอัคคีภัย เพื่อระงับเหตุเพลิงไหม้ขั้นต้น
2. แผนระงับอัคคีภัยขั้นรุนแรง กำหนดบุคคลหรือหน่วยงานลงไปโครงสร้างหน่วยงานเพื่อป้องกันระงับอัคคีภัยเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้ขั้นรุนแรง

4.1 การระงับอัคคีภัยขั้นต้น

ขั้นตอนการปฏิบัติเมื่อพบเห็นเหตุเพลิงไหม้ เมื่อพนักงานพบเหตุเพลิงไหม้ให้ปฏิบัติดังนี้
ผู้ที่อยู่ในที่เกิดเหตุเพลิงไหม้

- พนักงานพบเห็นเหตุเพลิงไหม้ร้องตะโกนบอกเพื่อนร่วมงาน
- ให้พนักงานผจญเพลิงของพื้นที่เกิดเหตุเข้าทำการดับเพลิง โดยใช้อุปกรณ์ดับเพลิงที่มีอยู่
- ให้พนักงานผจญเพลิงตั้งสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ และ โทร 02-535-1616
- ผู้ทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าทำการตัดกระแสไฟฟ้า ณ ชั้นที่เกิดเหตุ
- ผู้รับผิดชอบทำการขนย้ายวัสดุติดไฟออกห่างจากแหล่งต้นเพลิง
- ให้พนักงานผจญเพลิงแจ้งหัวหน้าชุดดับเพลิงขั้นต้นของพื้นที่ทราบ
- หัวหน้าชุดดับเพลิงขั้นต้นรายงานเหตุการณ์ให้ผู้บังคับบัญชาตามลำดับชั้นทราบ
- ชุดดับเพลิงขั้นต้นของพื้นที่ที่อยู่ใกล้เคียงช่วยทำการดับเพลิง

กรณีที่สามารถดับเพลิงได้

- แจ้งห้องศูนย์รักษาความปลอดภัย ฝ่ายรักษาความปลอดภัย ทำอากาศยานดอนเมืองและห้องควบคุมสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ทราบเพื่อปิดสัญญาณ
- ฝ่ายอำนวยความสะดวกกลาง, ฝ่ายความปลอดภัยในการทำงานและอาชีวอนามัย, ฝ่ายดับเพลิงและกู้ภัย ทำอากาศยานดอนเมือง และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้าตรวจสอบสถานที่เกิดเหตุ
- ฝ่ายสื่อสารองค์กรประกาศแจ้งพนักงานทราบว่าเหตุการณ์เพลิงไหม้ได้สงบลงแล้ว
- รายงานผู้อำนวยการดับเพลิง/ผู้บังคับบัญชาตามลำดับชั้น

กรณีที่ไม่สามารถดับเพลิงได้ ให้ปฏิบัติตามแผนระงับอัคคีภัยขั้นรุนแรงต่อไป

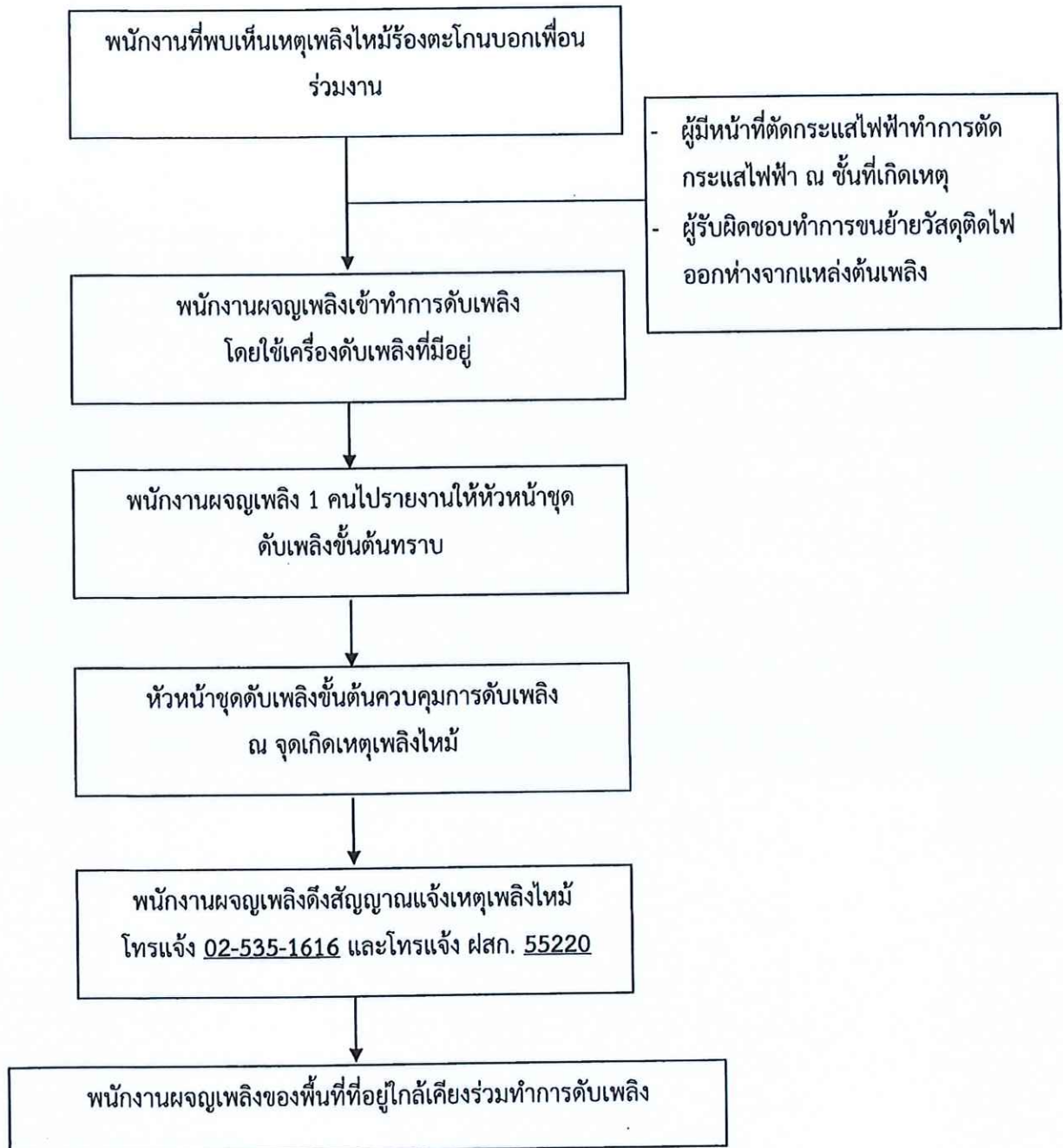
ผู้ที่อยู่ในที่เกิดเหตุเพลิงไหม้

- พนักงานผจญเพลิงแจ้งหัวหน้าชุดดับเพลิงขั้นต้นของพื้นที่ทราบว่าไม่สามารถดับเพลิงได้
- หัวหน้าชุดดับเพลิงขั้นต้นประกาศอพยพ
- พนักงานผจญเพลิงแจ้งฝ่ายสื่อสารองค์กรเพื่อประกาศอพยพ

พนักงานที่ปฏิบัติงานในอาคารที่เกิดเหตุเพลิงไหม้

- เมื่อได้ยินสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ให้รีบเก็บเอกสารสำคัญและของมีค่าเพื่อเตรียมการอพยพหนีไฟ
- รอฟังประกาศแจ้งให้อพยพหนีไฟ
- เมื่อได้ยินประกาศแจ้งให้อพยพ ให้ปฏิบัติตามแผนการอพยพหนีไฟ

ขั้นตอนการปฏิบัติเมื่อพนักงานพบเห็นเหตุเพลิงไหม้



5. การอพยพหนีไฟ

5. การอพยพหนีไฟ

การปฏิบัติเมื่อได้ยินสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้

1. เมื่อพนักงานได้ยินเสียงสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ให้ตั้งสติและจัดเตรียมสิ่งของมีค่าและเอกสารสำคัญเพื่อทำการขนย้าย
2. ผู้นำทางหนีไฟของแต่ละพื้นที่จัดเตรียมอุปกรณ์ช่วยในการอพยพหนีไฟ เช่น ธงนำทางหนีไฟ ไฟฉาย และโทรโข่ง เป็นต้น
3. รอกการประกาศเสียงตามสายให้อพยพหนีไฟ
4. สิ่งที่ต้องปฏิบัติก่อนอพยพหนีไฟ เช่น ปิดประตู/หน้าต่างทุกบานของชั้นที่เกิดเพลิงไหม้ (ถ้าสามารถทำได้)

ขั้นตอนการอพยพหนีไฟ

1. หัวหน้าชุดดับเพลิงขั้นต้นสั่งการให้อพยพออกจากอาคาร
2. แจ้งฝ่ายสื่อสารองค์กรประกาศเสียงตามสายให้อพยพออกจากตัวอาคาร
3. ฝ่ายสื่อสารองค์กรประกาศให้อพยพออกจากตัวอาคาร
4. ส่วนเครื่องกลและระบบปรับอากาศ ฝ่ายไฟฟ้าและเครื่องเครื่องกล ทำอากาศยานดอนเมือง จัดเจ้าหน้าที่นำลิฟต์ทั้งหมดลงมาไว้ที่ชั้น G
5. ส่วนไฟฟ้า ฝ่ายไฟฟ้าและเครื่องกลทำอากาศยานดอนเมือง จัดเจ้าหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่อาคาร
6. ให้ผู้นำทางหนีไฟแต่ละพื้นที่นำพนักงานอพยพออกจากอาคารตามเส้นทางหนีไฟไปยังจุดรวมพลที่กำหนด
7. ให้ส่วนงานที่มีหน้าที่ในการประสานงาน ได้แก่ ฝ่ายสื่อสารองค์กร, ฝ่ายอำนวยความสะดวกและฝ่ายความปลอดภัยในการทำงานและอาชีวอนามัยไปรวมกัน ณ ศูนย์อำนวยความสะดวกดับเพลิง เพื่อรอรับคำสั่งจากผู้บัญชาการดับเพลิง (กรรมการผู้อำนวยการใหญ่หรือผู้แทน) โดยให้ฝ่ายดับเพลิงและกู้ภัยทำอากาศยานดอนเมือง รับผิดชอบในการตั้งเต็นท์อำนวยความสะดวก หากยังไม่สามารถกางเต็นท์ได้ทัน ให้ส่วนงานดังกล่าวไปรวมกัน ณ จุดที่กำหนด เพื่อเป็นศูนย์อำนวยความสะดวกชั่วคราว จนกว่าจะมีการจัดตั้งศูนย์อำนวยความสะดวกให้แล้วเสร็จ
8. เมื่อไปถึงจุดรวมพลให้ผู้รับผิดชอบของแต่ละส่วนงานตรวจสอบยอดพนักงานและรายงานยอดต่อหัวหน้าทีมนำทางหนีไฟ
9. หัวหน้าทีมนำทางหนีไฟรายงานยอดต่อหน่วยตรวจสอบจำนวนพนักงาน (ฝ่ายความปลอดภัยในการทำงานและอาชีวอนามัย)
10. หน่วยตรวจสอบจำนวนพนักงาน (ฝ่ายความปลอดภัยในการทำงานและอาชีวอนามัย) รายงานต่ออำนวยความสะดวกดับเพลิง
11. กรณีที่มีผู้ติดค้างอยู่ในอาคาร ผู้อำนวยความสะดวกดับเพลิงสั่งการให้หน่วยกู้ภัยเข้าทำการค้นหา
12. หน่วยกู้ภัยเข้าทำการค้นหาและรายงานผลให้ผู้อำนวยความสะดวกดับเพลิงทราบ
13. กรณีมีผู้ได้รับบาดเจ็บ ให้รีบนำส่งทีมแพทย์และพยาบาล เพื่อให้การช่วยเหลือและนำส่งโรงพยาบาลต่อไป
14. ให้พนักงานรวมอยู่ ณ จุดรวมพล จนกว่าเหตุการณ์จะสงบ
15. ห้ามกลับเข้าไปในอาคารโดยเด็ดขาด ถ้ายังไม่ได้รับอนุญาตจากผู้อำนวยความสะดวกดับเพลิง

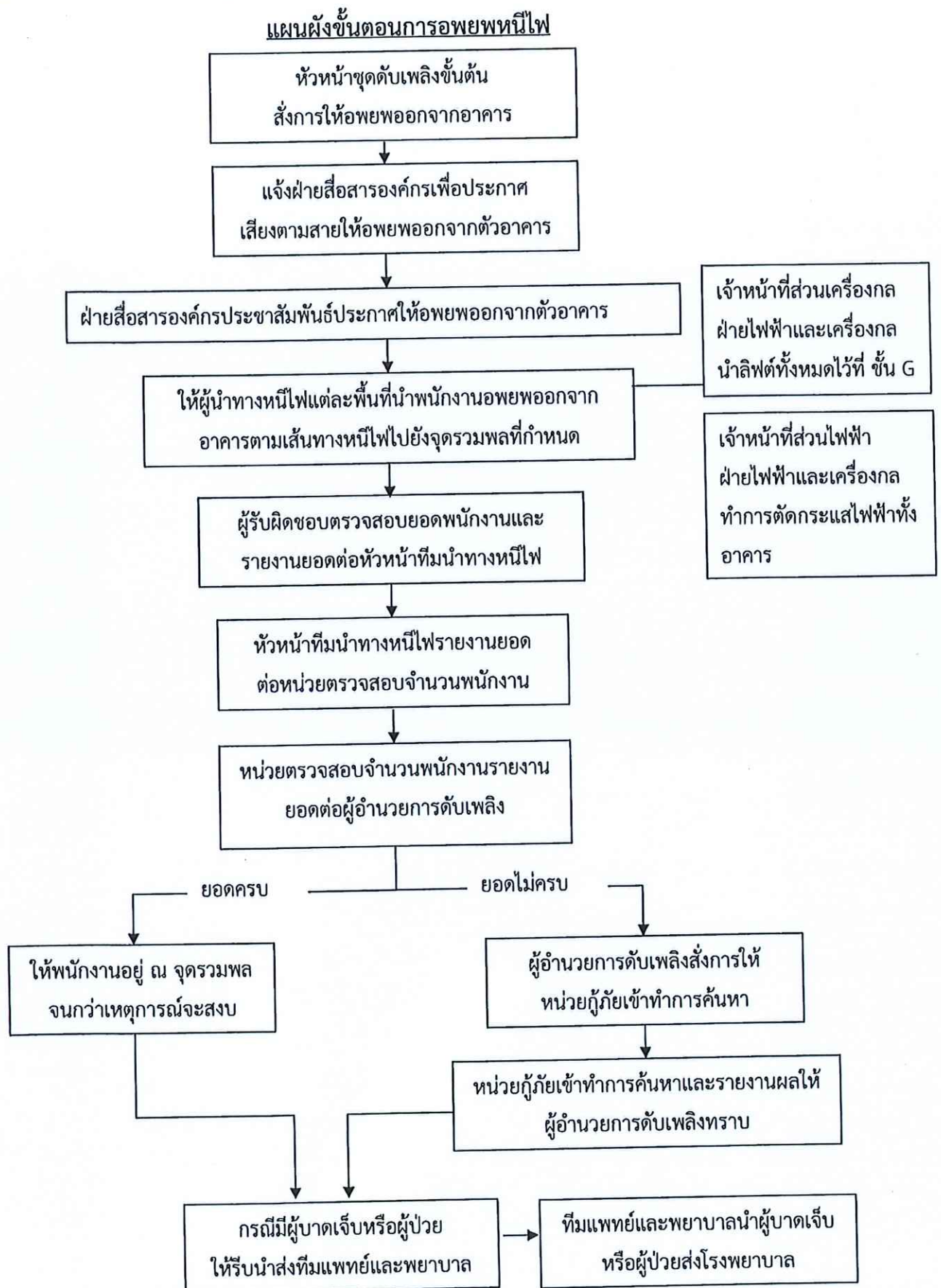
จุดรวมพลตามแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยสำนักงานใหญ่ ทอท.

อาคาร	จุดรวมพล
1. อาคารสำนักงานใหญ่	1. บริเวณลานพระรูปหน้าอาคารสำนักงานใหญ่
2. อาคารสายงานวิศวกรรมและเทคโนโลยีสารสนเทศ อาคาร น.ต.สมาน กุนัน อาคารสโมสรท่าอากาศยาน	2. บริเวณสนามบาสเกตบอล ด้านหน้าอาคาร น.ต.สมาน กุนัน
3. อาคารจอดรถสำนักงานใหญ่	3. ด้านหน้าอาคารจอดรถสำนักงานใหญ่

หมายเหตุ : จุดรวมพลอาจมีการเปลี่ยนแปลงตามสถานการณ์ ทั้งนี้ขึ้นกับผู้อำนวยการดับเพลิงเป็นผู้สั่งการ

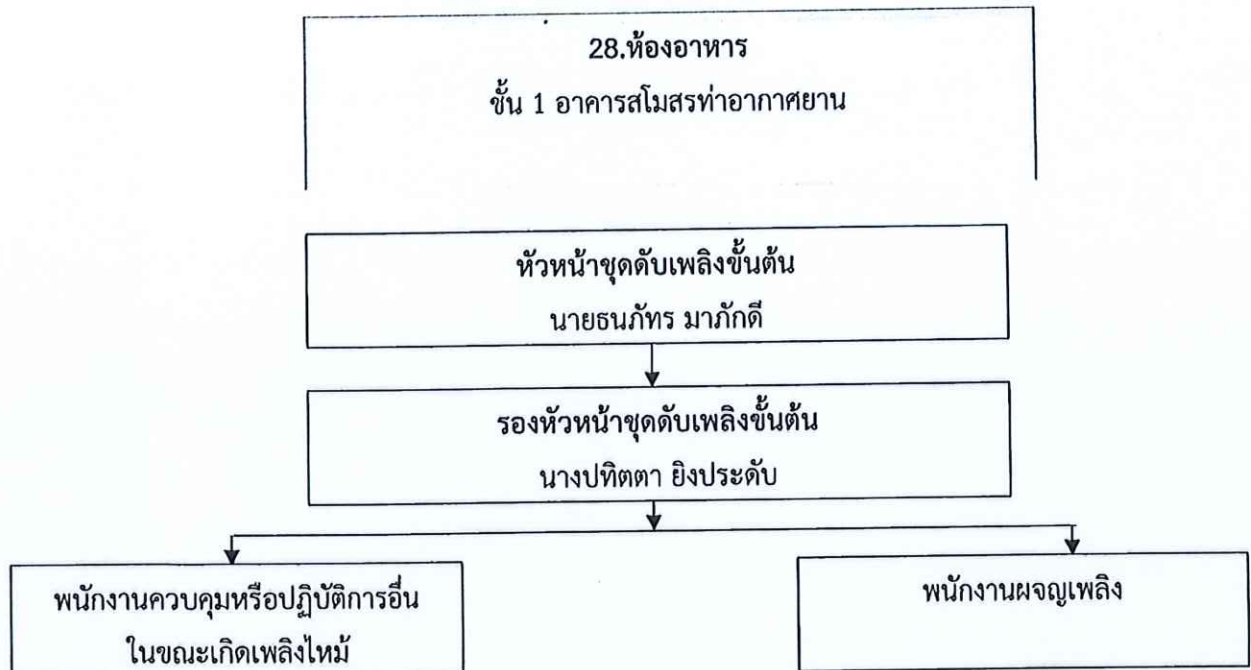
หน้าที่รับผิดชอบและผู้ปฏิบัติ ณ จุดรวมพล (ศูนย์อำนวยการดับเพลิง)

หน้าที่รับผิดชอบ	ผู้ปฏิบัติ
	อาคารสำนักงานใหญ่และอาคารสโมสรท่าอากาศยาน อาคารสายงานวิศวกรรมและเทคโนโลยีสารสนเทศ อาคาร น.ต.สมาน กุนัน อาคารจอดรถสำนักงานใหญ่
ผู้บัญชาการดับเพลิง	กรรมการผู้ำนวยการใหญ่ หรือ ผู้แทน
รองผู้บัญชาการดับเพลิง	รองกรรมการผู้ำนวยการใหญ่ หรือ ผู้แทน
หน่วยตรวจสอบจำนวนพนักงาน	ฝ่ายความปลอดภัยในการทำงานและอาชีวอนามัย
ผู้นำทางหนีไฟ	ทีมนำทางหนีไฟแต่ละพื้นที่
ทีมปฐมพยาบาล / ทีมยานพาหนะ	- ทีมแพทย์ พยาบาล และเจ้าหน้าที่ของส่วนการแพทย์ - เจ้าหน้าที่ประจำรถกู้ภัยของฝ่ายดับเพลิงและกู้ภัยท่าอากาศยาน ดอนเมือง
หน่วยประสานงาน	ฝ่ายสื่อสารองค์กร/ฝ่ายอำนวยการกลาง/ ฝ่ายความปลอดภัยในการทำงานและอาชีวอนามัย



หน้าที่รับผิดชอบการดับเพลิงขั้นต้น
ของแต่ละหน่วยงาน
(อาคารสโมสรท่าอากาศยาน)

การระงับอัคคีภัยขั้นต้น



ผู้รับผิดชอบ 1. นายธนภัทร มากักดี
2. นางวนาลี ยินดี

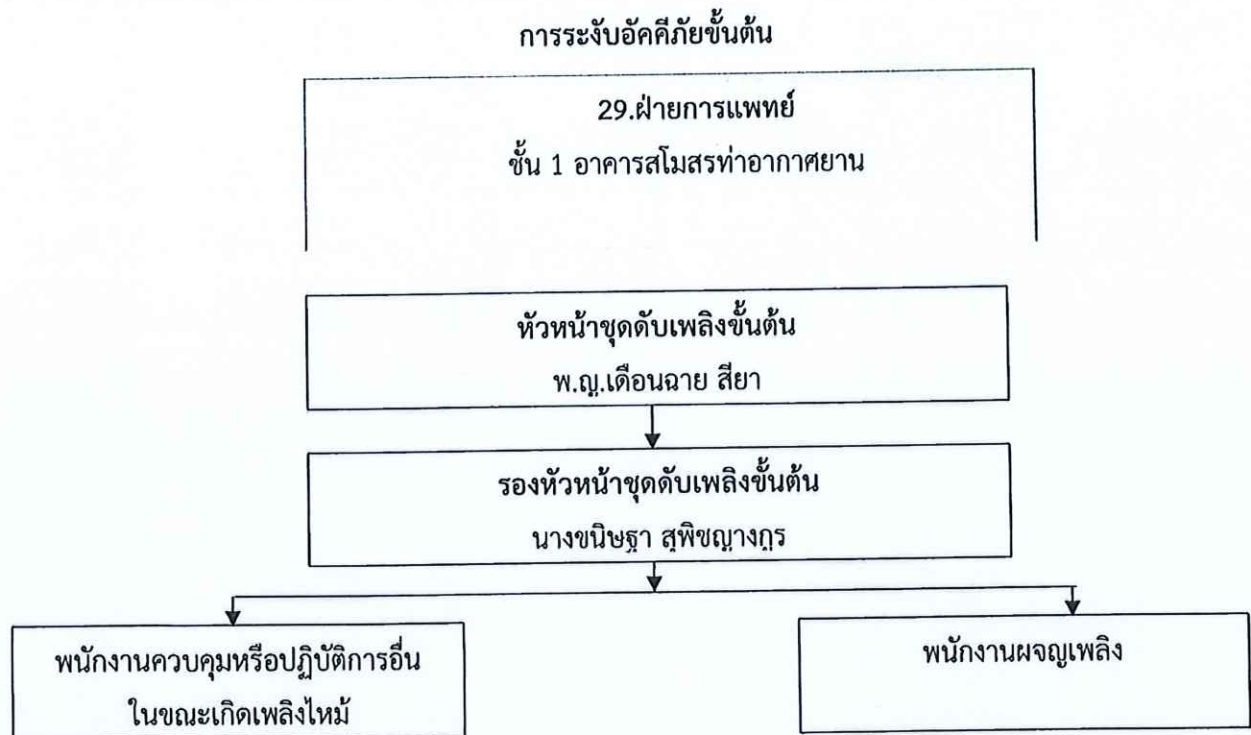
ผู้รับผิดชอบ 1. นายสุพันธ์ เคว้งรุ่งโรจน์
2. น.ส.นภาพร แก้วหาวงค์

ลำดับหน้าที่ 1. ตัดกระแสไฟฟ้า
2. แจ้งผู้บังคับบัญชา/พนักงาน
3. ขนย้ายวัตถุติดไฟออกห่างจากจุดเกิดเหตุ

ลำดับหน้าที่ 1. นำถังดับเพลิงไปดับไฟจุดที่เกิดเหตุ
2. เป็นผู้ช่วยดับเพลิง
3. กดสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้
และโทรศัพท์แจ้ง 0-2535-1616 และ
ผสท. โทร. 55220

การอพยพหนีไฟ (ผู้นำทางหนีไฟ)

ผู้ปฏิบัติ	ลำดับหน้าที่
หัวหน้าทีม : นายธนภัทร มากักดี รองหัวหน้าทีม : นางรักเกล้า พรณวิเชียร ผู้ร่วมทีม : 1. นางรักเกล้า พรณวิเชียร 2. - 3. -	รายงานยอดต่อหน่วยตรวจสอบจำนวนพนักงาน (ฝ่ายความปลอดภัยในการทำงานและอาชีวอนามัย) 1. นำทางหนีไฟ (ถือธงนำทาง) 2. ตรวจสอบยอดจำนวนพนักงาน 3. รายงานยอดต่อหัวหน้าทีมนำทางหนีไฟ



ผู้รับผิดชอบ 1. นางประดับ สลึงอยู่
2. นางพัชรภรณ์ ยุทธประเวศน์
3. -

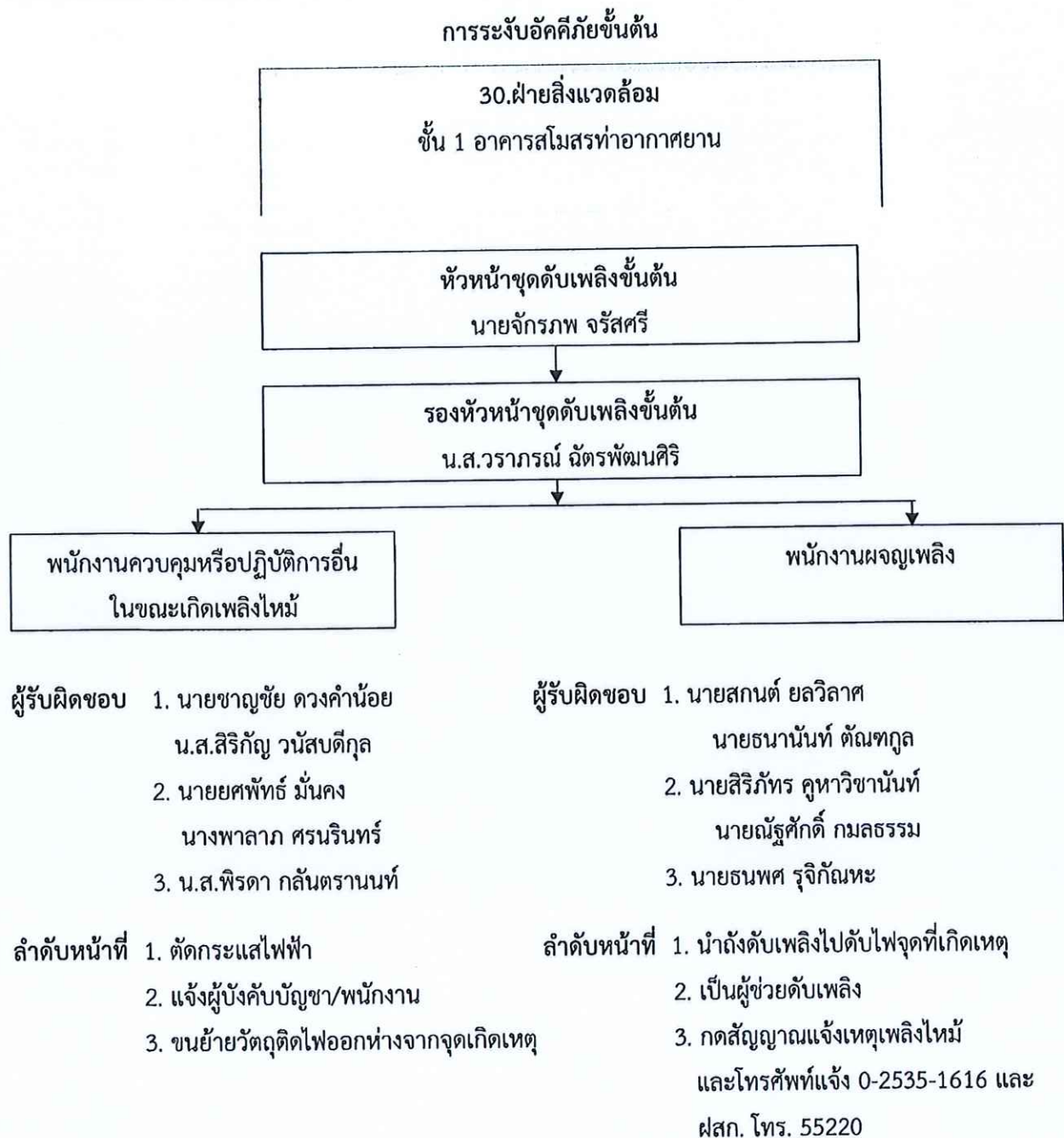
ลำดับหน้าที่ 1. ตัดกระแสไฟฟ้า
2. แจ้งผู้บังคับบัญชา/พนักงาน
3. ขนย้ายวัตถุติดไฟออกจากจุดเกิดเหตุ

ผู้รับผิดชอบ 1. นายสมคิด เดชกุล
2. นางดิษยา สุขโรชนี
3. น.ส.พุดตาล ปานพยัค

ลำดับหน้าที่ 1. นำถังดับเพลิงไปดับไฟจุดที่เกิดเหตุ
2. เป็นผู้ช่วยดับเพลิง
3. กดสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้
และโทรศัพท์แจ้ง 0-2535-1616 และ
ผสภ. โทร. 55220

การอพยพหนีไฟ (ผู้นำทางหนีไฟ)

ผู้ปฏิบัติ	ลำดับหน้าที่
หัวหน้าทีม : นางลำไผ่ จันทร์แดง รองหัวหน้าทีม : ร.ท.หญิงคณิสสรธรรม ตีระวัฒนานนท์ ผู้ร่วมทีม : 1. วณันท์ พ่วงโพธิ์ 2. น.ส.จิตราพร ก้อนมณี 3. -	รายงานยอดต่อหน่วยตรวจสอบจำนวนพนักงาน (ฝ่ายความปลอดภัยในการทำงานและอาชีวอนามัย) 1. นำทางหนีไฟ (ถือธงนำทาง) 2. ตรวจสอบยอดจำนวนพนักงาน 3. รายงานยอดต่อหัวหน้าทีมนำทางหนีไฟ



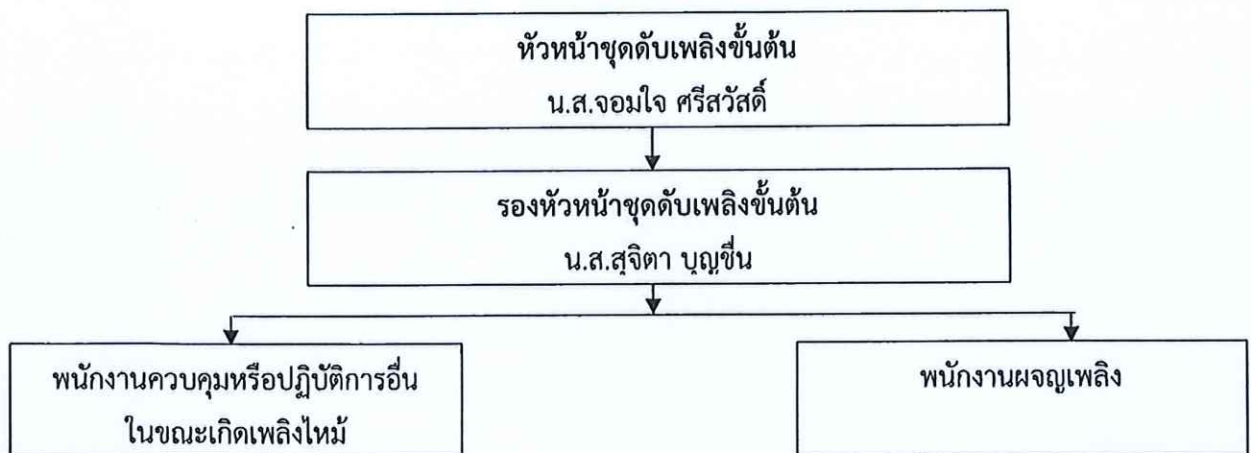
การอพยพหนีไฟ (ผู้นำทางหนีไฟ)

ผู้ปฏิบัติ	ลำดับหน้าที่
หัวหน้าทีม : นายปฐมพงศ์ จงรักษ์ รองหัวหน้าทีม : นางสาวพรพิมล ป้อมเสน ผู้ร่วมทีม : 1. น.ส.อุษณีย์ มงคลลักษณ์ 2. น.ส.อภิรดี ปุ่กานนท์ 3. น.ส.นิตยา ศรีมั่ง 4. นายธนวัฒน์ หงษ์ภักดี (ผอก.สนน.สกอญ) 5. นางนิภาพร ภาเหง่า (ลกบ.8 ทอท.) 6. นางสาวพลชา คุ่มชนะ (จนท.วิเคราะห์ 4 สนน.สกอญ.)	รายงานยอดต่อหน่วยตรวจสอบจำนวนพนักงาน (ฝ่ายความปลอดภัยในการทำงานและอาชีวอนามัย) 1. นำทางหนีไฟ (ถือธงนำทาง) 2. ตรวจสอบยอดจำนวนพนักงาน 3. รายงานยอดต่อหัวหน้าทีมนำทางหนีไฟ

การระงับอัคคีภัยขั้นต้น

31.สถาบันวิทยาการท่าอากาศยานส่วนสารสนเทศและข้อมูลข่าวสาร (ห้องสมุด)

ชั้น 2 อาคารสโมสรท่าอากาศยาน



ผู้รับผิดชอบ 1. น.ส.สุจิตา บุญขึ้น

ลำดับหน้าที่ 1. ตัดกระแสไฟฟ้า

2. แจ้งผู้บังคับบัญชา/พนักงาน

3. ขนย้ายวัตถุติดไฟออกจากจุดเกิดเหตุ

ผู้รับผิดชอบ 1. น.ส.จอมใจ ศรีสวัสดิ์

ลำดับหน้าที่ 1. นำถังดับเพลิงไปดับไฟจุดที่เกิดเหตุ

2. เป็นผู้ช่วยดับเพลิง

3. กดสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้

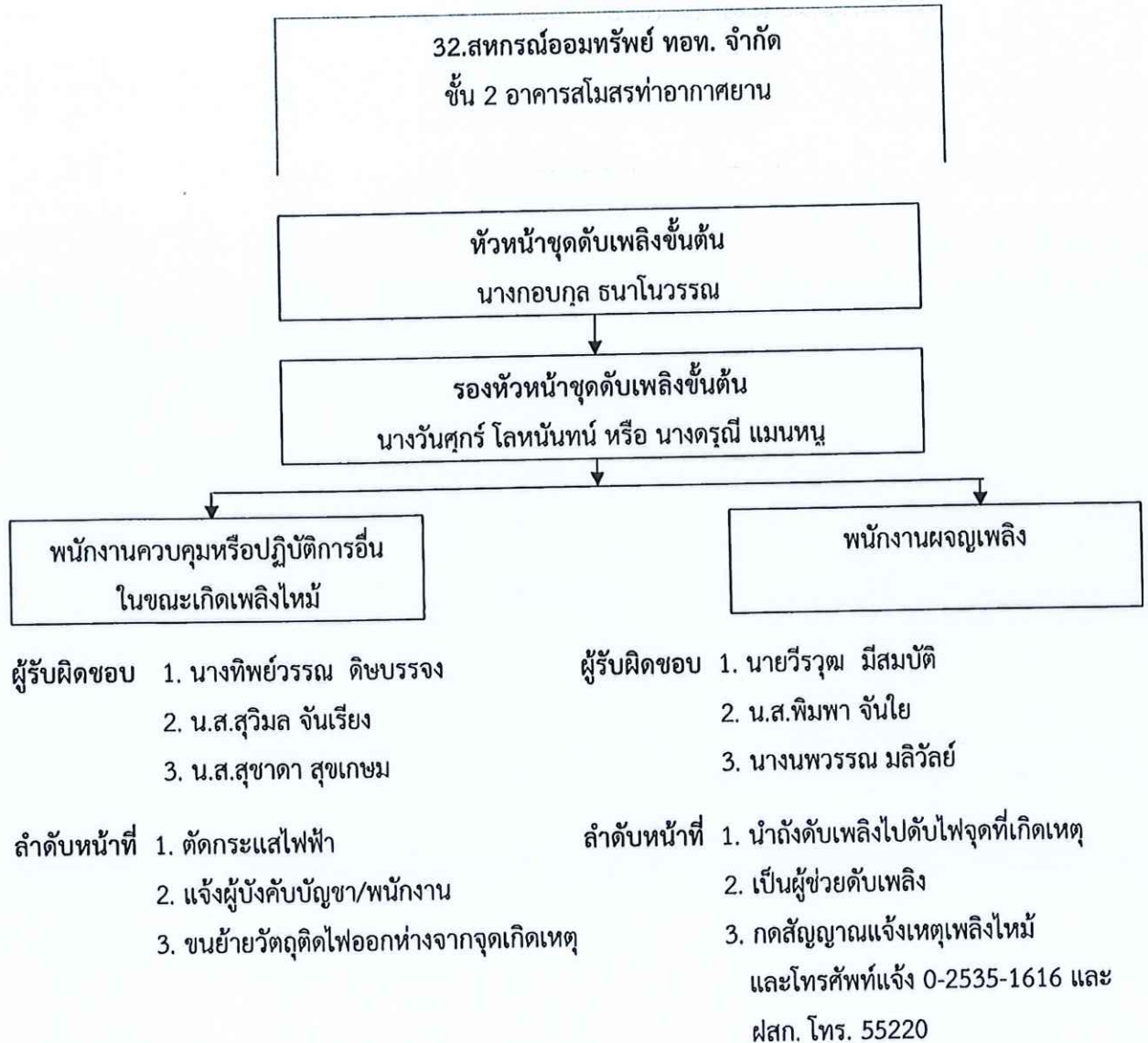
และโทรศัพท์แจ้ง 0-2535-1616 และ

ผสท. โทร. 55220

การอพยพหนีไฟ (ผู้นำทางหนีไฟ)

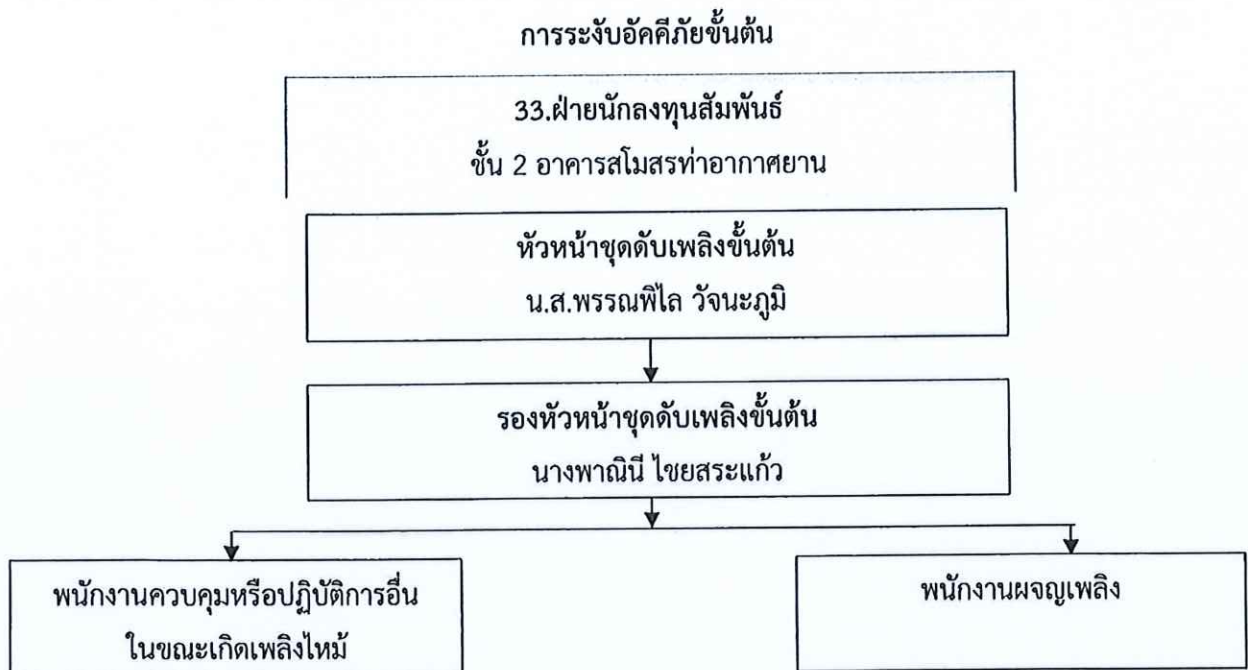
ผู้ปฏิบัติ	ลำดับหน้าที่
หัวหน้าทีม : น.ส.จอมใจ ศรีสวัสดิ์ รองหัวหน้าทีม : - ผู้ร่วมทีม : 1. น.ส.สุจิตา บุญขึ้น 2. - 3. -	รายงานยอดต่อหน่วยตรวจสอบจำนวนพนักงาน (ฝ่ายความปลอดภัยในการทำงานและอาชีวอนามัย) 1. นำทางหนีไฟ (ถือธงนำทาง) 2. ตรวจสอบยอดจำนวนพนักงาน 3. รายงานยอดต่อหัวหน้าทีมนำทางหนีไฟ

การระงับอัคคีภัยขั้นต้น



การอพยพหนีไฟ (ผู้นำทางหนีไฟ)

ผู้ปฏิบัติ	ลำดับหน้าที่
หัวหน้าทีม : นางอรัญญา เกียรติเสรีกุล รองหัวหน้าทีม : น.ส.นงนุช บุญยฤทธิ์ ผู้ร่วมทีม : 1. น.ส.ขวัญเรือน จินดารักษ์ 2. น.ส.กุลธิดา กาฬภักดี 3. นายธัญญธรณ์ลักษณ์ ไหมสกุล	รายงานยอดต่อหน่วยตรวจสอบจำนวนพนักงาน (ฝ่ายความปลอดภัยในการทำงานและอาชีวอนามัย) 1. นำทางหนีไฟ (ถือธงนำทาง) 2. ตรวจสอบยอดจำนวนพนักงาน 3. รายงานยอดต่อหัวหน้าทีมนำทางหนีไฟ



ผู้รับผิดชอบ

1. นายคณัฐ แก้วไทรเทียม
2. นางเพ็ญพร ภาชีตนิรันดร์
3. นายภัทร รัตนเสถียร
4. นางวราภรณ์ อภิรมย์ฤกษ์
5. น.ส.กนกพรรณ กมลบุตร
6. น.ส.สุดคะนิง ประสานนวนกิจ
7. น.ส.อชิรญา ประสุตานนท์
8. น.ส.อริสา นาดประชา

ลำดับหน้าที่

1. ตัดกระแสไฟฟ้า
2. แจ้งผู้บังคับบัญชา/พนักงาน
3. ขนย้ายวัตถุติดไฟออกจากจุดเกิดเหตุ

ผู้รับผิดชอบ

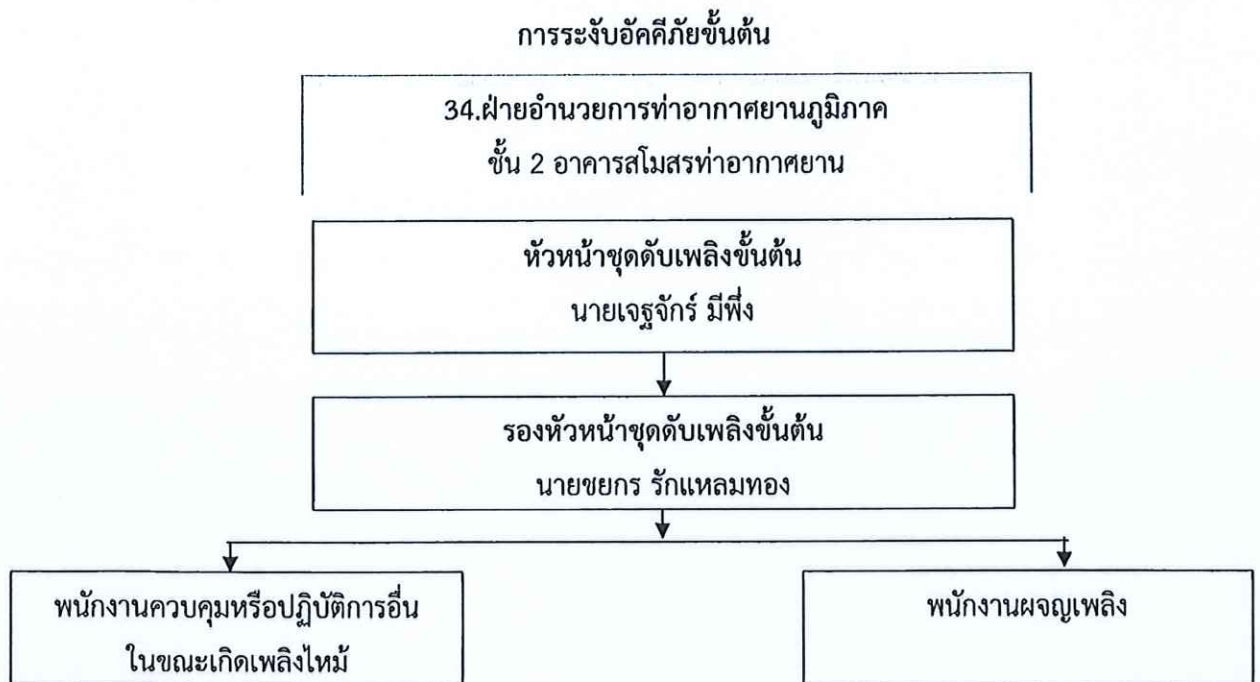
1. นายรัฐพงษ์ พิทักษ์วสิน
2. นายวิวัฒน์ สรรพประเสริฐ
3. นางณัฐสินี กรกมลพฤกษ์
4. น.ส.ปิ่นธนา กัมพูพงศ์
5. นางสุนนา อ่อนทรัพย์
6. น.ส.ปาณิสรา วัจนสวัสดิ์
7. น.ส.ณัฐกฤตา ดิตตะสิริ

ลำดับหน้าที่

1. นำถังดับเพลิงไปดับไฟจุดที่เกิดเหตุ
2. เป็นผู้ช่วยดับเพลิง
3. กดสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ และโทรศัพท์แจ้ง 0-2535-1616 และ ฝสก. โทร. 55220

การอพยพหนีไฟ (ผู้นำทางหนีไฟ)

ผู้ปฏิบัติ	ลำดับหน้าที่
หัวหน้าทีม : นายดณัฐ แก้วไทรเทียม รองหัวหน้าทีม : นายรัฐพงษ์ พิทักษ์วสิน ผู้ร่วมทีม : 1. น.ส. อชิรญา ประสูตานนท์ 2. น.ส.ปาณิสรา วัฒนสวัสดิ์ 3. นายภัทร รัตนเสถียร	รายงานยอดต่อหน่วยตรวจสอบจำนวนพนักงาน (ฝ่ายความปลอดภัยในการทำงานและอาชีวอนามัย) 1. นำทางหนีไฟ (ถือธงนำทาง) 2. ตรวจสอบยอดจำนวนพนักงาน 3. รายงานยอดต่อหัวหน้าทีมนำทางหนีไฟ



ผู้รับผิดชอบ

1. นางมรรยาท ณ เชียงใหม่
2. นางอภิรดี อังศุสิงห์
3. นางโสภณา ฐปะเทมีย์
4. น.ส.อภิรดี สร้างศิลป์
5. น.ส.วรรณันท์ วนิชขานันท์

ผู้รับผิดชอบ

1. นายสุเวช กุลวงศ์
2. นางหทัยรัตน์ สมานรักษ์
3. นางสาวศรัณย์ภัทร รุ่งสว่าง
4. น.ส.พรทิพย์ ภาคนิกร

ลำดับหน้าที่

1. ตัดกระแสไฟฟ้า
2. แจ้งผู้บังคับบัญชา/พนักงาน
3. ขนย้ายวัตถุติดไฟออกจากจุดเกิดเหตุ

ลำดับหน้าที่

1. นำถังดับเพลิงไปดับไฟจุดที่เกิดเหตุ
2. เป็นผู้ช่วยดับเพลิง
3. กดสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้
และโทรศัพท์แจ้ง 0-2535-1616 และ
ผสภ. โทร. 55220

การอพยพหนีไฟ (ผู้นำทางหนีไฟ)

ผู้ปฏิบัติ	ลำดับหน้าที่
หัวหน้าทีม : นางอโนชา พลินสุต รองหัวหน้าทีม : นางจันทนา เสี่ยงเจริญ ผู้ร่วมทีม : 1. นายชัย เมฆินทรพันธุ์ 2. นางสาวระวีพร ทองอารีย์ 3. นางปภาดา ทารจันทร์	รายงานยอดต่อหน่วยตรวจสอบจำนวนพนักงาน (ฝ่ายความปลอดภัยในการทำงานและอาชีวอนามัย) 1. นำทางหนีไฟ (ถือธงนำทาง) 2. ตรวจสอบยอดจำนวนพนักงาน 3. รายงานยอดต่อหัวหน้าทีมนำทางหนีไฟ

6. การบรรเทาทุกข์

6. การบรรเทาทุกข์

หน่วยงานที่จะต้องรับผิดชอบในการจัดทำแผนการบรรเทาทุกข์

1. การประสานงานกับหน่วยงานของรัฐ เช่น สำนักความปลอดภัยแรงงาน, สถานีตำรวจท้องที่, หน่วยดับเพลิงจากสำนักป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย กรุงเทพมหานคร และกองพิสูจน์หลักฐาน เป็นต้น มีหน้าที่ในการประสานกับหน่วยงานภายนอก การอำนวยความสะดวก และการจัดสถานที่ในการให้ข่าว รวมถึงการกลั่นกรองไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในพื้นที่เกิดเหตุ

หัวหน้าทีม	1. นางภัสรมณ จันทร	ฝ่ายสื่อสารองค์กร	โทร 55210
ผู้ร่วมทีม	1. นายวีระวัฒน์ โชคณสวัสดิ์	ฝ่ายอำนวยการกลาง	โทร 55740
	2. นางอุษาพรรณ สาคะเย็น	ฝ่ายนิติการ	โทร 55146

2. การสำรวจความเสียหาย มีหน้าที่ในการกันพื้นที่ พยายามรักษาสภาพของหลักฐาน ห้ามบุคคลที่ไม่เกี่ยวข้องเข้ามาในพื้นที่เกิดเหตุ รวมถึงจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเฝ้าจนกว่าหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเข้ามาดำเนินการต่อไป

หัวหน้าทีม	1. นายสุธีรพงศ์ พัฒโร	ฝ่ายวิศวกรรมโครงการ	โทร 56242
ผู้ร่วมทีม	1. นางนพพร ตาบประดับ	ฝ่ายพัสดุ	โทร 55950
	2. นายเดชธร กลั่นบิดา	ฝ่ายไฟฟ้าและเครื่องกล ทดม.	โทร 1720
	3. นายณพล กลัดจำนงค์	ฝ่ายสนามบินและอาคาร ทดม.	โทร 1689
	นายรัชชา บุญเจริญ	ฝ่ายสนามบินและอาคาร ทดม.	โทร 08-3883-5901
	นายวิทวัส พรหมสังข์	ฝ่ายสนามบินและอาคาร ทดม.	โทร 0-2535-1395
	4. นายพิชิตชัย ใบสุวรรณ	ฝ่ายทรัพยากรบุคคล	โทร 55663 และ 55659
	5. นายภาณุรังสี หุ่นดี	ฝ่ายนิติการ	โทร 55131

3. การรายงานตัวของเจ้าหน้าที่ทุกฝ่าย และกำหนดจุดนัดพบของบุคลากร มีหน้าที่ในการพิจารณาจุดรวมพลที่มีความเหมาะสมกับสถานการณ์ และรับรายงานยอดจากหน่วยตรวจสอบพนักงาน (ตามแผนการอพยพหนีไฟ)

หัวหน้าทีม	1. ร.ท.หญิง ดวงพร สุขมาก	ฝ่ายสื่อสารองค์กร	โทร 55212
ผู้ร่วมทีม	1. นายสัศคเดช ธนะรัชต์	ฝ่ายความปลอดภัยในการทำงาน และอาชีวอนามัย	โทร 56402

4. การช่วยชีวิตและค้นหาผู้ประสบภัย

หัวหน้าทีม	1. นายเฉลิมชัย เนตรสว่าง	ฝ่ายดับเพลิงและกู้ภัย ทดม.	โทร 0-2535-3358
ผู้ร่วมทีม	1. นางชนิษฐา สุพิชญากูร	ส่วนการแพทย์ท่าอากาศยานดอนเมือง	
		ฝ่ายการแพทย์	โทร 1755, 1090

5. การเคลื่อนย้ายผู้ประสบภัย ทรัพย์สิน และผู้เสียชีวิต

หัวหน้าทีม	1. พ.ญ.เดือนฉาย สียา	ส่วนการแพทย์ท่าอากาศยานดอนเมือง	
		ฝ่ายการแพทย์	โทร 1755, 1090
ผู้ร่วมทีม	1. นายธงชัย จันทะมัน	ฝ่ายอำนวยการกลาง	โทร 55761
		(สนับสนุนยานพาหนะ)	
	2. ร.อ.เพิ่มพูน บัญชู	ฝ่ายรักษาความปลอดภัย ทดม.	โทร 0-2535-1508
	3. นายพูนศักดิ์ ทองบริสุทธิ	ฝ่ายดับเพลิงและกู้ภัย ทดม.	โทร 0-2535-3358

6. การประเมินความเสียหาย ผลการปฏิบัติงานและการรายงานสถานการณ์เพลิงไหม้

หัวหน้าทีม	1. ดำเนินการในรูปแบบคณะกรรมการ		
ผู้ร่วมทีม	1. นายสุรเดช อังศรีวงษ์	ฝ่ายการเงิน	โทร 55881
	2. นายเศรษฐสุวรรค์ พรประเสริฐศรี	ฝ่ายวิศวกรรมโครงการ	โทร 56274
	3. นายอาษา กาฬดิษย	ฝ่ายพัสดุ	โทร 55966
	4. นายวสุรัตน์ บุญนาน	ฝ่ายทรัพยากรบุคคล	โทร 55660
	5. นายเอกพล วิสุทธิ	ฝ่ายไฟฟ้าและเครื่องกล ทดม.	โทร 4114
	6. นายพนาวัน บุญลา	ฝ่ายสนามบินและอาคาร ทดม.	โทร 1689
	จ.อ.อิทธิพงษ์ ไชยโพธิ์	ฝ่ายสนามบินและอาคาร ทดม.	โทร 1276
	นายพรศักดิ์ ชุติกร	ฝ่ายสนามบินและอาคาร ทดม.	โทร 1395
	7. ว่าที่ ร.ต.มงคล ฉิมงาม	ฝ่ายความปลอดภัยในการทำงาน และอาชีวอนามัย	โทร 56420
	8. นายจันทวัฒน์ ศรีสุพรรณ	ฝ่ายดับเพลิงและกู้ภัย ทดม.	โทร 0-2535-3358
	9. คณะกรรมการความปลอดภัย อาชีวอนามัยและสภาพแวดล้อมในการทำงาน ณ สำนักงานใหญ่ ทอท.		

7. การช่วยเหลือ สงเคราะห์ผู้ประสบภัย

หัวหน้าทีม	1. นายนายชาญ แสงผล	ฝ่ายสวัสดิการและแรงงานสัมพันธ์	โทร 08-1841-7611
ผู้ร่วมทีม	1. นายชาญชนะ อินทกุล	ฝ่ายทรัพยากรบุคคล	โทร 55664, 55659
	2. น.ส.รัชฎา ชีวะสุวรรณ	ฝ่ายอำนวยการกลาง	โทร 55702
	3. น.ส.อ้อพร ถนอมสิงห์	ส่วนการแพทย์ท่าอากาศยานดอนเมือง	
		ฝ่ายการแพทย์	โทร 1755
	4. น.ส.ปิยพร นิยมานนท์	ฝ่ายการเงิน	โทร 55872

8. การปรับปรุงแก้ไขปัญหาเฉพาะหน้า เพื่อให้ธุรกิจสามารถดำเนินการได้โดยเร็วที่สุด

หัวหน้าทีม	1. นายจิรเชตุ พินดอน	ฝ่ายไฟฟ้าและเครื่องกล ทดม.	โทร 1977
	2. นายอนุมาศ ปรีเปรม	ฝ่ายสนามบินและอาคาร ทดม.	โทร 1412
ผู้ร่วมทีม	1. น.ส.พัฒนตรา นามพิกุล	ฝ่ายพัสดุ	โทร 55961
	2. ว่าที่ พ.ต.เทอดเกียรติ วงษ์พันธุ์ทา	ฝ่ายรักษาความปลอดภัย ทดม.	โทร 2465
	3. นางนิตยา บุญรอด	ฝ่ายอำนวยการกลาง	โทร 55740
	4. นางไพรยา มลิวัลย์	ฝ่ายความปลอดภัยในการทำงาน และอาชีวอนามัย	โทร 56403

แผนงานการบำรุงรักษาอาคารของเจ้าของอาคาร

รายงานการตรวจสอบอาคารประจำปี 2565

FORM NO. 2 : AOT-HQ PM 2

การทำความสะอาดและทดสอบอุปกรณ์ย่อย

โครงการ อาคารสำนักงานใหญ่

ครั้งที่ 6/36 ประจำเดือนกรกฎาคม 2565

Form No.2 DMK PM 2. การทำความสะอาดอุปกรณ์ย่อย

โครงการ ทำอาภาศยาน ดอนเมือง

Form No. 2: แบบฟอร์มรายงาน, ตรวจสอบ และทำความสะอาดอุปกรณ์ (ตามผนวก ข) ของอุปกรณ์ย่อย (PM)

สัญญาจ้างซ่อมบำรุงรักษาระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ในพื้นที่กลุ่มอาคารสำนักงานใหญ่ ทำอาภาศยานดอนเมือง และทำอาภาศยานภูมิภาคของ ทอท.

สัญญาเลขที่ ACS12-650067 ลงวันที่ 31 มกราคม 2565

อาคาร : วิทยกรรม, สโมสร, พลาณามัย

งวดที่: 6/36 ประจำเดือน กรกฎาคม 2565

(NODE 50)

ITEM	POINT ADDRESS	DEVICE TYPE	POINT TYPE	CUSTOM LABEL	ชื่ออาคาร	พื้นที่ Loop No.			วันที่เริ่มดำเนินการ	วันทำงานแล้วเสร็จ	ทำความสะอาด	ติด Label ที่ระบุครั้งที่ทำ	การทดสอบอุปกรณ์	หมายเหตุ
						พื้นที่ส่วนกลาง	พื้นที่ภายในประกอบการ (ร้านค้า)	ชื่อร้านค้า						
อาคาร: วิทยกรรม, สโมสร, พลาณามัย NODE 50- LOOP M2														
1	M2-1-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.1 MI-1					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
2	M2-2-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.1 MI-2					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
3	M2-3-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.1 MI-3					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
4	M2-4-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.1 MI-4					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
5	M2-5-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.1 MI-5					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
6	M2-6-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.1 MI-6					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
7	M2-7-0	ADRPUL	PULL	PULL ENGINEERING BUILDING FL.1 MI-7					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
8	M2-8-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.1 MI-8					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
9	M2-9-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.1 MI-9					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
10	M2-10-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.1 MI-10					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
11	M2-11-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.1 MI-11					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
12	M2-12-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.1 MI-12					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
13	M2-13-0	ADRPUL	PULL	PULL ENGINEERING BUILDING FL.1 MI-13					21/7/65	21/7/65	✓	1/65	✓	
14	M2-14-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.1 MI-14					21/7/65	21/7/65	✓	1/65	✓	
15	M2-15-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.1 MI-15					21/7/65	21/7/65	✓	1/65	✓	
16	M2-16-0	HEAT	HEAT	HEAT ENGINEERING BUILDING FL.1 MI-16					21/7/65	21/7/65	✓	1/65	✓	
17	M2-17-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.1 MI-17					21/7/65	21/7/65	✓	1/65	✓	
18	M2-19-0	ADRPUL	PULL	PULL ENGINEERING BUILDING FL.1 MI-19					21/7/65	21/7/65	✓	1/65	✓	
19	M2-20-0	ADRPUL	PULL	PULL ENGINEERING BUILDING FL.1 MI-20					21/7/65	21/7/65	✓	1/65	✓	
20	M2-21-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.1 MI-21					21/7/65	21/7/65	✓	1/65	✓	
21	M2-22-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.1 MI-22					21/7/65	21/7/65	✓	1/65	✓	
22	M2-23-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.1 MI-23					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	

Form No.2 DMK PM 2. การทำความสะอาดอุปกรณ์ย่อย

โครงการ ทำอาภาศยาน ตอนเมือง

Form No. 2: แบบฟอร์มรายงาน, ตรวจสอบ และทำความสะอาดอุปกรณ์ (ตามผนวก ข) ของอุปกรณ์ย่อย (PM)
สัญญาจ้างซ่อมบำรุงรักษาระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ มีพื้นที่กลุ่มอาคารสำนักงานใหญ่ ทำอาภาศยานตอนเมือง และทำอาภาศยานภูมิภาคของ ทอท.
สัญญาเลขที่ ACS12-650067 ลงวันที่ 31 มกราคม 2565

อาคาร : วิศวกรรม, สโมสร, พลาณาย

งวดที่: 6/36 ประจำเดือน กรกฎาคม 2565

(NODE 50)

ITEM	POINT ADDRESS	DEVICE TYPE	POINT TYPE	CUSTOM LABEL	ชื่ออาคาร	พื้นที่ Loop No.			วันที่เริ่มดำเนินการ	วันทำงานแล้วเสร็จ	ทำความสะอาด	ติด Label ที่ระบุครั้งที่ทำ	การทดสอบอุปกรณ์	หมายเหตุ
						พื้นที่ส่วนกลาง	พื้นที่ภายในประกอบอาคาร (ร้านค้า)	ชื่อร้านค้า						
23	M2-24-0	ADRPUL	PULL	PULL ENGINEERING BUILDING FL.1 M1-24					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
24	M2-25-0	HEAT	HEAT	HEAT ENGINEERING BUILDING FL.1 M1-25					21/7/65	21/7/65	✓	1/65	✓	
25	M2-26-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.1 M1-26					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
26	M2-27-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.1 M1-27					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
27	M2-28-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.1 M1-28					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
28	M2-29-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.1 M1-29					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
29	M2-30-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.1 M1-30					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
30	M2-31-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.1 M1-31					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
31	M2-32-0	ADRPUL	PULL	PULL ENGINEERING BUILDING FL.1 M1-32					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
32	M2-33-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.1 M1-33					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
33	M2-34-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.1 M1-34					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
34	M2-35-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.1 M1-35					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
35	M2-36-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.1 M1-36					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
36	M2-37-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.1 M1-37					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
37	M2-38-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.1 M1-38					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
38	M2-39-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.1 M1-39					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
39	M2-40-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.1 M1-40					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
40	M2-41-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.1 M1-41					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
41	M2-42-0	HEAT	HEAT	HEAT ENGINEERING BUILDING FL.1 M1-42					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
42	M2-43-0	HEAT	HEAT	HEAT ENGINEERING BUILDING FL.1 M1-43					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
43	M2-44-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.1 M1-44					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
44	M2-45-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.1 M1-45					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
45	M2-46-0	HEAT	HEAT	HEAT ENGINEERING BUILDING FL.1 M1-46					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	

โครงการ ทำอาภาสถาน คอนเน็อง

Form No. 2: แบบฟอร์มรายงาน, ตรวจสอบ และทำความสะอาดอุปกรณ์ (ตามผนวก ข) ของอุปกรณ์ย่อย (PM)

สัญญาจ้างซ่อมบำรุงระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ในพื้นที่กลุ่มอาคารสำนักงานใหญ่ ทำอาภาสถานคอนเน็อง และทำอาภาสถานคอนเน็องของ ทอท.

สัญญาเลขที่ ACS12-650067 ลงวันที่ 31 มกราคม 2565

อาคาร: วิศวกรรม, สโมสร, พลาสมา

(NODE 50)

งวดที่: 6/36 ประจำเดือน กรกฎาคม 2565

ITEM	POINT ADDRESS	DEVICE TYPE	POINT TYPE	CUSTOM LABEL	ชื่ออาคาร	พื้นที่ Loop No.			วันที่เริ่มดำเนินการ	วันทำงานแล้วเสร็จ	ทำ ความสะอาด	ติด Label ที่ระบุ ครั้งที่ทำ	การทดสอบ อุปกรณ์	หมายเหตุ
						พื้นที่ ส่วนกลาง	พื้นที่ภายใน	ชื่อร้านค้า						
46	M2-47-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.1 M1-47					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
47	M2-48-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.1 M1-48					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
48	M2-49-0	ADRPUL	PULL	PULL ENGINEERING BUILDING FL.1 M1-49					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
49	M2-50-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.2 M1-50					22/7/65	22/7/65	✓	1/65	✓	
50	M2-51-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.2 M1-51					22/7/65	22/7/65	✓	1/65	✓	
51	M2-52-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.2 M1-52					22/7/65	22/7/65	✓	1/65	✓	
52	M2-53-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.2 M1-53					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
53	M2-54-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.2 M1-54					22/7/65	22/7/65	✓	1/65	✓	
54	M2-55-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.2 M1-55					22/7/65	22/7/65	✓	1/65	✓	
55	M2-56-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.2 M1-56					22/7/65	22/7/65	✓	1/65	✓	
56	M2-57-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.2 M1-57					22/7/65	22/7/65	✓	1/65	✓	
57	M2-58-0	ADRPUL	PULL	PULL ENGINEERING BUILDING FL.2 M1-58					22/7/65	22/7/65	✓	1/65	✓	
58	M2-59-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.2 M1-59					22/7/65	22/7/65	✓	1/65	✓	
59	M2-60-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.2 M1-60					22/7/65	22/7/65	✓	1/65	✓	
60	M2-61-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.2 M1-61					22/7/65	22/7/65	✓	1/65	✓	
61	M2-62-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.2 M1-62					22/7/65	22/7/65	✓	1/65	✓	
62	M2-63-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.2 M1-63					22/7/65	22/7/65	✓	1/65	✓	
63	M2-64-0	ADRPUL	PULL	PULL ENGINEERING BUILDING FL.2 M1-64					22/7/65	22/7/65	✓	1/65	✓	
64	M2-65-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.2 M1-65					22/7/65	22/7/65	✓	1/65	✓	
65	M2-66-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.2 M1-66					22/7/65	22/7/65	✓	1/65	✓	
66	M2-67-0	ADRPUL	PULL	PULL ENGINEERING BUILDING FL.2 M1-67					22/7/65	22/7/65	✓	1/65	✓	
67	M2-68-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.2 M1-68					22/7/65	22/7/65	✓	1/65	✓	
68	M2-69-0	ADRPUL	PULL	PULL ENGINEERING BUILDING FL.2 M1-69					22/7/65	22/7/65	✓	1/65	✓	
69	M2-70-0	ADRPUL	PULL	PULL ENGINEERING BUILDING FL.2 M1-70					22/7/65	22/7/65	✓	1/65	✓	
70	M2-71-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.2 M1-71					22/7/65	22/7/65	✓	1/65	✓	
71	M2-72-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.2 M1-72					22/7/65	22/7/65	✓	1/65	✓	
72	M2-73-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.2 M1-73					22/7/65	22/7/65	✓	1/65	✓	
73	M2-74-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.2 M1-74					22/7/65	22/7/65	✓	1/65	✓	
74	M2-75-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.2 M1-75					22/7/65	22/7/65	✓	1/65	✓	

Form No.2 DMK PM 2. การทำความสะอาดอุปกรณ์ย่อย

โครงการ ทำอาภาคารยาม คอนเมือง

Form No. 2- แบบฟอร์มรายงาน, ตรวจสอบ และทำความสะอาดอุปกรณ์ (ตามผนวก ๓) ของอุปกรณ์ย่อย (PM)

สัญญาจ้างซ่อมบำรุงรักษาระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ในพื้นที่กลุ่มอาคารสำนักงานใหญ่ ทำอาภาคารยามคอนเมือง และทำอาภาคารยามภูมิอากาศของ ขอท.

สัญญาเลขที่ ACS12-650067 ลงวันที่ 31 มกราคม 2565

อาคาร : วัดธรรม, สโมสร, พลาซ่า

จุดที่: 6/36	จุดที่	POINT ADDRESS	DEVICE TYPE	POINT TYPE	CUSTOM LABEL	ชื่ออาคาร	พื้นที่ Loop No.			วันที่เริ่มดำเนินการ	วันที่งานแล้วเสร็จ	ทำ ความสะอาด	ติด Label ที่ระบุ ครั้งทำ	การทดสอบ อุปกรณ์	หมายเหตุ
							พื้นที่ ส่วนกลาง	พื้นที่ภายใน ประกอบการ (ร้านค้า)	ชื่อร้านค้า						
69	M2-76-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.2 M1-76					22/7/65	22/7/65	✓	1/65	✓	
70	M2-77-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.2 M1-77					22/7/65	22/7/65	✓	1/65	✓	
71	M2-78-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.2 M1-78					22/7/65	22/7/65	✓	1/65	✓	
72	M2-79-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.2 M1-79					22/7/65	22/7/65	✓	1/65	✓	
73	M2-80-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.2 M1-80					22/7/65	22/7/65	✓	1/65	✓	
74	M2-81-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.2 M1-81					22/7/65	22/7/65	✓	1/65	✓	
75	M2-82-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.2 M1-82					22/7/65	22/7/65	✓	1/65	✓	
76	M2-83-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.2 M1-83					22/7/65	22/7/65	✓	1/65	✓	
77	M2-84-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.2 M1-84					21/7/65	21/7/65	✓	1/65	✓	
78	M2-85-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.2 M1-85					21/7/65	21/7/65	✓	1/65	✓	
79	M2-86-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.2 M1-86					22/7/65	22/7/65	✓	1/65	✓	
80	M2-87-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.2 M1-87					22/7/65	22/7/65	✓	1/65	✓	
81	M2-88-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.2 M1-88					22/7/65	22/7/65	✓	1/65	✓	
82	M2-90-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.2 M1-90					21/7/65	21/7/65	✓	1/65	✓	
83	M2-91-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.2 M1-91					21/7/65	21/7/65	✓	1/65	✓	
84	M2-92-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.2 M1-92					22/7/65	22/7/65	✓	1/65	✓	
85	M2-93-0	ADRPUL	PULL	PULL	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.2 M1-93					22/7/65	22/7/65	✓	1/65	✓	
86	M2-94-0	ADRPUL	PULL	PULL	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.2 M1-94					22/7/65	22/7/65	✓	1/65	✓	
87	M2-95-0	ADRPUL	PULL	PULL	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.2 M1-95					21/7/65	21/7/65	✓	1/65	✓	
88	M2-96-0	ADRPUL	PULL	PULL	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.2 M1-96					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
89	M2-97-0	ADRPUL	PULL	PULL	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.2 M1-97					22/7/65	22/7/65	✓	1/65	✓	
90	M2-98-0	ADRPUL	PULL	PULL	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.2 M1-98					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
91	M2-100-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.3 M1-100					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	

Form No.2 DMK PM 2. การทำความสะอาดอุปกรณ์ย่อย

โครงการ ทำอาภาคารดอนเมือง

Form No. 2: แบบฟอร์มรายงาน, ตรวจสอบ และทำความสะอาดอุปกรณ์ (ตามผนวก ๔) ของอุปกรณ์ย่อย (PM)
สัญญาจ้างซ่อมบำรุงรักษาระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ในพื้นที่กลุ่มอาคารสำนักงานใหญ่ ทำอาภาคารดอนเมือง และทำอาภาคารภูมิภาคของ ทอท.
สัญญาเลขที่ ACS12-650067 ลงวันที่ 31 มกราคม 2565

อาคาร : วิศวกรรม, สโมสร, พลาซ่า

จุดที่: 6/36	POINT ADDRESS	DEVICE TYPE	POINT TYPE	CUSTOM LABEL	ชื่ออาคาร	พื้นที่ Loop No.			วันที่เริ่มดำเนินการ	วันทำงานแล้วเสร็จ	ทำ ความสะอาด	ติด Label ที่ระบุครั้งที่ทำ	การทดสอบอุปกรณ์	หมายเหตุ
						พื้นที่ ส่วนกลาง	พื้นที่ภายใน ประกอบการ (ร้านค้า)	ชื่อร้านค้า						
92	M2-101-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.3 M1-101					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
93	M2-102-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.3 M1-102					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
94	M2-103-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.3 M1-103					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
95	M2-104-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.3 M1-104					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
96	M2-105-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.3 M1-105					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
97	M2-106-0	ADRFUL	PULL	PULL ENGINEERING BUILDING FL.3 M1-106					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
98	M2-107-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.3 M1-107					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
99	M2-108-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.3 M1-108					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
100	M2-109-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.3 M1-109					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
101	M2-110-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.3 M1-110					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
102	M2-111-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.3 M1-111					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
103	M2-112-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.3 M1-112					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
104	M2-113-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.3 M1-113					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
105	M2-114-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.3 M1-114					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
106	M2-115-0	ADRFUL	PULL	PULL ENGINEERING BUILDING FL.3 M1-115					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
107	M2-116-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.3 M1-116					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
108	M2-117-0	ADRFUL	PULL	PULL ENGINEERING BUILDING FL.3 M1-117					21/7/65	21/7/65	✓	1/65	✓	
109	M2-118-0	ADRFUL	PULL	PULL ENGINEERING BUILDING FL.3 M1-118					21/7/65	21/7/65	✓	1/65	✓	
110	M2-120-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.3 M1-120					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
111	M2-121-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.3 M1-121					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
112	M2-122-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.3 M1-122					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
113	M2-123-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.3 M1-123					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
114	M2-124-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.3 M1-124					21/7/65	21/7/65	✓	1/65	✓	

Form No.2 DMK PM 2. การทำความสะอาดอุปกรณ์ย่อย

โครงการ ทำอาภาศยาน ดอนเมือง

Form No. 2: แบบฟอร์มรายงาน, ตรวจสอบ และทำความสะอาดอุปกรณ์ (ตามผนวก ข) ของอุปกรณ์ย่อย (PM)
สัญญาจ้างซ่อมบำรุงรักษาระบบแจ้งเตือนภัยในพื้นที่กลุ่มอาคารสำนักงานใหญ่ ทำอาภาศยานดอนเมือง และทำอาภาศยานภูมิภาคของ ทอท.
สัญญาเลขที่ ACS12-650067 ลงวันที่ 31 มกราคม 2565

อาคาร : วิศวกรรม, สโมสร, พลาเนนซ์

งวดที่: 6/36 ประจำเดือน กรกฎาคม 2565

(NODE 50)

ITEM	POINT ADDRESS	DEVICE TYPE	POINT TYPE	CUSTOM LABEL	ชื่ออาคาร	พื้นที่ Loop No.			วันที่เริ่มดำเนินการ	วันที่งานเสร็จ	ทำความสะอาด	ติด Label ที่ระบุครั้งที่ทำ	การทดสอบอุปกรณ์	หมายเหตุ
						พื้นที่ส่วนกลาง	พื้นที่ภายในประกอบอาคาร (ส่วนหลัก)	ชื่อร้านค้า						
115	M2-125-0	HEAT	HEAT	HEAT ENGINEERING BUILDING FL.3 M1-125					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
116	M2-126-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.3 M1-126					21/7/65	21/7/65	✓	1/65	✓	
117	M2-127-0	ADRPUL	PULL	PULL ENGINEERING BUILDING FL.3 M1-127					21/7/65	21/7/65	✓	1/65	✓	
118	M2-128-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.3 M1-128					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
119	M2-129-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.3 M1-129					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
120	M2-130-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.3 M1-130					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
121	M2-131-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.3 M1-131					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
122	M2-132-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.3 M1-132					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
123	M2-133-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.3 M1-133					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
124	M2-134-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.3 M1-134					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
125	M2-135-0	ADRPUL	PULL	PULL ENGINEERING BUILDING FL.3 M1-135					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
126	M2-136-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.3 M1-136					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
127	M2-137-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.3 M1-137					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
128	M2-138-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.3 M1-138					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
129	M2-139-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.3 M1-139					21/7/65	21/7/65	✓	1/65	✓	
130	M2-150-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.4 M1-150					21/7/65	21/7/65	✓	1/65	✓	
131	M2-151-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.4 M1-151					22/7/65	22/7/65	✓	1/65	✓	
132	M2-152-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.4 M1-152					22/7/65	22/7/65	✓	1/65	✓	
133	M2-153-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.4 M1-153					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
134	M2-154-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.4 M1-154					22/7/65	22/7/65	✓	1/65	✓	
135	M2-155-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.4 M1-155					22/7/65	22/7/65	✓	1/65	✓	
136	M2-156-0	ADRPUL	PULL	PULL ENGINEERING BUILDING FL.4 M1-156					22/7/65	22/7/65	✓	1/65	✓	
137	M2-157-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.4 M1-157					22/7/65	22/7/65	✓	1/65	✓	

โครงการ ทำอาภาศยาน ดอนเมือง

Form No. 2- แบบฟอร์มรายงาน, ตรวจสอบและทำความสะอาดอุปกรณ์ (ตามผนวก ข) ของอุปกรณ์ย่อย (PM)

สัญญาจ้างซ่อมบำรุงรักษาระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ในพื้นที่กลุ่มอาคารสำนักงานใหญ่ ทำอาภาศยานดอนเมือง และทำอาภาศยานภูมิภาคของ ทอท.
สัญญาเลขที่ ACS12-650067 ลงวันที่ 31 มกราคม 2565

อาคาร : วิศวกรรม, สโมสร, พลาซ่า

งวดที่: 6/36 ประจำเดือน กรกฎาคม 2565

(NODE 50)

ITEM	POINT ADDRESS	DEVICE TYPE	POINT TYPE	CUSTOM LABEL	ชื่ออาคาร	พื้นที่ Loop No.			วันที่เริ่มดำเนินการ	วันทำงานเสร็จ	ทำ ความสะอาด	ติด Label ที่ระบุ ครั้งทำ	การทดสอบ อุปกรณ์	หมายเหตุ
						พื้นที่ ส่วนกลาง	พื้นที่ภายใน	ตู้รับแจ้ง						
138	M2-158-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.4 M1-158					22/7/65	22/7/65	✓	1/65	✓	
139	M2-159-0	ADRPUL	PULL	PULL ENGINEERING BUILDING FL.4 M1-159					22/7/65	22/7/65	✓	1/65	✓	
140	M2-160-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.4 M1-160					22/7/65	22/7/65	✓	1/65	✓	
141	M2-161-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.4 M1-161					22/7/65	22/7/65	✓	1/65	✓	
142	M2-162-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.4 M1-162					22/7/65	22/7/65	✓	1/65	✓	
143	M2-163-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.4 M1-163					22/7/65	22/7/65	✓	1/65	✓	
144	M2-164-0	ADRPUL	PULL	PULL ENGINEERING BUILDING FL.4 M1-164					22/7/65	22/7/65	✓	1/65	✓	
145	M2-165-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.4 M1-165					22/7/65	22/7/65	✓	1/65	✓	
146	M2-166-0	ADRPUL	PULL	PULL ENGINEERING BUILDING FL.4 M1-166					21/7/65	21/7/65	✓	1/65	✓	
147	M2-167-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.4 M1-167					21/7/65	21/7/65	✓	1/65	✓	
148	M2-168-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.4 M1-168					21/7/65	21/7/65	✓	1/65	✓	
149	M2-169-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.4 M1-169					21/7/65	21/7/65	✓	1/65	✓	
150	M2-170-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.4 M1-170					21/7/65	21/7/65	✓	1/65	✓	
151	M2-171-0	ADRPUL	PULL	PULL ENGINEERING BUILDING FL.4 M1-171					22/7/65	22/7/65	✓	1/65	✓	
152	M2-172-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.4 M1-172					21/7/65	21/7/65	✓	1/65	✓	
153	M2-173-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.4 M1-173					22/7/65	22/7/65	✓	1/65	✓	
154	M2-174-0	ADRPUL	PULL	PULL ENGINEERING BUILDING FL.4 M1-174					21/7/65	21/7/65	✓	1/65	✓	
155	M2-175-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.4 M1-175					21/7/65	21/7/65	✓	1/65	✓	
156	M2-176-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.4 M1-176					21/7/65	21/7/65	✓	1/65	✓	
157	M2-177-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.4 M1-177					21/7/65	21/7/65	✓	1/65	✓	
158	M2-178-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.4 M1-178					21/7/65	21/7/65	✓	1/65	✓	
159	M2-179-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.4 M1-179					22/7/65	22/7/65	✓	1/65	✓	
160	M2-180-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.4 M1-180					22/7/65	22/7/65	✓	1/65	✓	

Form No.2 DMK PM 2. การทำความสะอาดอุปกรณ์ย่อย

โครงการ ทำอาภาศยาน ดอนเมือง

Form No. 2: แบบฟอร์มรายงาน, ตรวจสอบ และทำความสะอาดอุปกรณ์ (ตามผนวก ข) ของอุปกรณ์ย่อย (PM)

สัญญาจ้างซ่อมบำรุงรักษาระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ในพื้นที่กลุ่มอาคารสำนักงานใหญ่ ทำอาภาศยานดอนเมือง และทำอาภาศยานภูมิภาคของ ทอท.
สัญญาเลขที่ ACS12-650067 ลงวันที่ 31 มกราคม 2565

อาคาร : วิศวกรรม, สโมสร, พลาซ่า

(NODE 50)

งวดที่: 6/36 ประจำปีต้นจรมฤท 2565

ITEM	POINT ADDRESS	DEVICE TYPE	POINT TYPE	CUSTOM LABEL	ชื่ออาคาร	พื้นที่ Loop No.			วันที่เริ่มดำเนินการ	วันทำงานแล้วเสร็จ	ทำ ความสะอาด	ติด Label ที่ระบุ ครั้งที่ทำ	การทดสอบ อุปกรณ์	หมายเหตุ
						พื้นที่ ส่วนกลาง	พื้นที่ภายใน ประกอบการ (ร้านค้า)	ชื่อร้านค้า						
161	M2-181-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.4 M1-181					22/7/65	22/7/65	✓	1/65	✓	
162	M2-182-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.4 M1-182					22/7/65	22/7/65	✓	1/65	✓	
163	M2-183-0	HEAT	HEAT	HEAT ENGINEERING BUILDING FL.4 M1-183					22/7/65	22/7/65	✓	1/65	✓	
164	M2-200-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.5 M1-200					21/7/65	21/7/65	✓	1/65	✓	
165	M2-201-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.5 M1-201					21/7/65	21/7/65	✓	1/65	✓	
166	M2-202-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.5 M1-202					21/7/65	21/7/65	✓	1/65	✓	
167	M2-203-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.5 M1-203					21/7/65	21/7/65	✓	1/65	✓	
168	M2-204-0	ADRPUL	PULL	PULL ENGINEERING BUILDING FL.5 M1-204					21/7/65	21/7/65	✓	1/65	✓	
169	M2-205-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE ENGINEERING BUILDING FL.5 M1-205					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
170	M2-233-0	RIAM	RRELAY	CONTROL ENG. BUILDING FLOOR 1					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
171	M2-234-0	IDNETISO	ISO	ENG. BUILDING IDNETISO FLOOR 1					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
172	M2-235-0	IDNETISO	ISO	ENG. BUILDING IDNETISO FLOOR 2					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
173	M2-236-0	RIAM	RRELAY	CONTROL ENG. BUILDING FLOOR 2					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
174	M2-237-0	RIAM	RRELAY	CONTROL ENG. BUILDING FLOOR 2					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
175	M2-238-0	RIAM	RRELAY	CONTROL ENG. BUILDING FLOOR 2					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
176	M2-239-0	IDNETISO	ISO	ENG. BUILDING IDNETISO FLOOR 3					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
177	M2-240-0	IDNETISO	ISO	ENG. BUILDING IDNETISO FLOOR 4					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
178	M2-241-0	RIAM	RRELAY	ENG. BUILDING LIFT CONTROL					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
179	M2-242-0	RIAM	RRELAY	CONTROL ENG. BUILDING FLOOR 5					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
180	M2-243-0	RIAM	RRELAY	CONTROL ENG. BUILDING FLOOR 5					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
181	M2-244-0	RIAM	RRELAY	CONTROL ENG. BUILDING FLOOR 5					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
182	M2-245-0	IDNETISO	ISO	IDNETISO FLOOR 5					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	
183	M2-251-0	ISO	ISO	CARD 4 LOOP A ISOLATOR					26/7/65	26/7/65	✓	1/65	✓	

Form No.2 DMK PM 2. การทำความสะอาดอุปกรณ์ย่อย

โครงการ ทำอาภาศยาน ดอนเมือง

Form No. 2: แบบฟอร์มรายงาน, ตรวจสอบ และทำความสะอาดอุปกรณ์ (ตามแผนก ข) ของอุปกรณ์ย่อย (PM)

สัญญาจ้างซ่อมบำรุงรักษาระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ในพื้นที่กลุ่มอาคารสำนักงานใหญ่ ทำอาภาศยานดอนเมือง และทำอาภาศยานภูมิภาคของ ทอท.
สัญญาเลขที่ ACS12-650067 ลงวันที่ 31 มกราคม 2565

อาคาร : วิศวกรรม, สโมสร, พลาซ่า

(NODE-50)

งวดที่: 6/36 ประจำเดือน กรกฎาคม 2565

จุดที่: 6/36

ประวัติตอน กรรผู้ตาม 2565

ITEM	POINT ADDRESS	DEVICE TYPE	POINT TYPE	CUSTOM LABEL	ชื่ออาคาร	พื้นที่ Loop No.			วันที่เริ่มดำเนินการ	วันทำงานแล้วเสร็จ	ทำความสะอาด	คิด Label ที่ระบุครั้งที่ทำ	การทดสอบอุปกรณ์	หมายเหตุ
อาคาร: วิศวกรรม, สโมสร, พลาซ่า, สนามหญ้า NODE 50- LOOP M3														
1	M3-1-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE PHAN HEALTH BUILDING FL.2 M2-1					25/7/65	25/7/65	✓	1/65	✓	
2	M3-2-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE PHAN HEALTH BUILDING FL.2 M2-2					25/7/65	25/7/65	✓	1/65	✓	
3	M3-3-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE PHAN HEALTH BUILDING FL.2 M2-3					25/7/65	25/7/65	✓	1/65	✓	
4	M3-4-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE PHAN HEALTH BUILDING FL.2 M2-4					25/7/65	25/7/65	✓	1/65	✓	
5	M3-5-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE PHAN HEALTH BUILDING FL.2 M2-5					25/7/65	25/7/65	✓	1/65	✓	
6	M3-6-0	ADRPUL	PULL	PULL PHAN HEALTH BUILDING FL.2 M2-6					25/7/65	25/7/65	✓	1/65	✓	
7	M3-7-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE PHAN HEALTH BUILDING FL.2 M2-7					25/7/65	25/7/65	✓	1/65	✓	
8	M3-8-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE PHAN HEALTH BUILDING FL.2 M2-8					25/7/65	25/7/65	✓	1/65	✓	
9	M3-9-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE PHAN HEALTH BUILDING FL.2 M2-9					25/7/65	25/7/65	✓	1/65	✓	
10	M3-10-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE PHAN HEALTH BUILDING FL.2 M2-10					25/7/65	25/7/65	✓	1/65	✓	
11	M3-11-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE PHAN HEALTH BUILDING FL.2 M2-11					25/7/65	25/7/65	✓	1/65	✓	
12	M3-12-0	ADRPUL	PULL	PULL PHAN HEALTH BUILDING FL.2 M2-12					25/7/65	25/7/65	✓	1/65	✓	
13	M3-14-0	ADRPUL	PULL	PULL PHAN HEALTH BUILDING FL.2 M2-14					25/7/65	25/7/65	✓	1/65	✓	
14	M3-15-0	ADRPUL	PULL	PULL PHAN HEALTH BUILDING FL.2 M2-15					25/7/65	25/7/65	✓	1/65	✓	
15	M3-16-0	HEAT	HEAT	HEAT PHAN HEALTH BUILDING FL.1 M2-16					25/7/65	25/7/65	✓	1/65	✓	
16	M3-17-0	ADRPUL	PULL	PULL PHAN HEALTH BUILDING FL.1 M2-17					25/7/65	25/7/65	✓	1/65	✓	
17	M3-18-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE PHAN HEALTH BUILDING FL.1 M2-18					25/7/65	25/7/65	✓	1/65	✓	
18	M3-19-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE PHAN HEALTH BUILDING FL.1 M2-19					25/7/65	25/7/65	✓	1/65	✓	
19	M3-20-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE PHAN HEALTH BUILDING FL.1 M2-20					25/7/65	25/7/65	✓	1/65	✓	
20	M3-21-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE PHAN HEALTH BUILDING FL.1 M2-21					25/7/65	25/7/65	✓	1/65	✓	
21	M3-23-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE PHAN HEALTH BUILDING FL.1 M2-23					25/7/65	25/7/65	✓	1/65	✓	
22	M3-24-0	HEAT	HEAT	HEAT PHAN HEALTH BUILDING FL.1 M2-24					25/7/65	25/7/65	✓	1/65	✓	
23	M3-25-0	HEAT	HEAT	HEAT PHAN HEALTH BUILDING FL.1 M2-25					25/7/65	25/7/65	✓	1/65	✓	

Form No.2 DMK PM 2. การทำความสะอาดอุปกรณ์ย่อย

โครงการ ทำอาภาศยาน ดอนเมือง

Form No. 2: แผนฟอร์มรายงาน, ตรวจสอบ และทำความสะอาดอุปกรณ์ (ตามผนวก ข) ของอุปกรณ์ย่อย (PM)
สัญญาจ้างซ่อมบำรุงรักษาระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ในพื้นที่กลุ่มอาคารสำนักงานใหญ่ ทำอาภาศยานดอนเมือง และทำอาภาศยานภูมิภาคของ ทอท.
สัญญาเลขที่ ACS12-650067 ลงวันที่ 31 มกราคม 2565

งวดที่: 6/36 ประจำเดือน กรกฎาคม 2565 อาคาร : วิทยกรรม, สโมสร, พลาซ่า

ITEM	POINT ADDRESS	DEVICE TYPE	POINT TYPE	CUSTOM LABEL	ชื่ออาคาร	พื้นที่ Loop No.			วันที่เริ่มดำเนินการ	วันทำงานแล้วเสร็จ	ทำความสะอาด	ติด Label ที่ระบุครั้งที่ทำ	การทดสอบอุปกรณ์	หมายเหตุ
						พื้นที่ส่วนกลาง	พื้นที่ภายในประกอบอาคาร (ร้านค้า)	ชื่อร้านค้า						
48	M3-53-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE PHAN HEALTH BUILDING FL.1 M2-53					25/7/65	25/7/65	✓	1/65	✓	
49	M3-54-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE PHAN HEALTH BUILDING FL.1 M2-54					25/7/65	25/7/65	✓	1/65	✓	
50	M3-55-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE PHAN HEALTH BUILDING FL.1 M2-55					25/7/65	25/7/65	✓	1/65	✓	
51	M3-56-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE PHAN HEALTH BUILDING FL.1 M2-56					25/7/65	25/7/65	✓	1/65	✓	
52	M3-57-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE PHAN HEALTH BUILDING FL.1 M2-57					25/7/65	25/7/65	✓	1/65	✓	
53	M3-58-0	ADRPUL	PULL	PULL PHAN HEALTH BUILDING FL.1 M2-58					25/7/65	25/7/65	✓	1/65	✓	
54	M3-59-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE PHAN HEALTH BUILDING FL.1 M2-59					25/7/65	25/7/65	✓	1/65	✓	
55	M3-60-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE PHAN HEALTH BUILDING FL.1 M2-60					25/7/65	25/7/65	✓	1/65	✓	
56	M3-61-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE PHAN HEALTH BUILDING FL.1 M2-61					25/7/65	25/7/65	✓	1/65	✓	
57	M3-62-0	PHOTO	SMOKE	SMOKE PHAN HEALTH BUILDING FL.1 M2-62					25/7/65	25/7/65	✓	1/65	✓	
58	M3-63-0	BEAM	FBEAM	BEAM PHAN HEALTH BUILDING FL.1 M2-63					25/7/65	25/7/65	✓	1/65	✓	
59	M3-65-0	BEAM	FBEAM	BEAM PHAN HEALTH BUILDING FL.1 M2-65					25/7/65	25/7/65	✓	1/65	✓	
60	M3-251-0	ISO	ISO	CARD 5 LOOP A ISOLATOR					25/7/65	25/7/65	✓	1/65	✓	
61	M3-252-0	ISO	ISO	CARD 5 LOOP B ISOLATOR					25/7/65	25/7/65	✓	1/65	✓	
62	M3-253-0	ISO	ISO	CARD 5 LOOP C ISOLATOR					25/7/65	25/7/65	✓	1/65	✓	
63	M3-254-0	ISO	ISO	CARD 5 LOOP D ISOLATOR					25/7/65	25/7/65	✓	1/65	✓	

ลงชื่อ _____ ม.จ.ก. ๖๖๖๖ ผู้จัดการโครงการ ลงชื่อ _____ เจ้าหน้าที่ดำเนินงาน
(นายมงคล มีแสง)
บริษัท เซ็คคอม (ไทยแลนด์) คอร์ปอเรชั่น จำกัด.
วันที่ ๖๐/๗/๖๕ วันที่ 31/7/65



บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)
Airports of Thailand Public Company Limited

สำนักงาน สทป.ฝดภ.ทตม. (โทร.2048)

ที่ 367 /65

วันที่ 3 ต.ค. 65

เรื่อง รายงานการตรวจเครื่องดับเพลิงและตู้ดับเพลิง (โซน 1)

เรียน ผอ.สทป.ฝดภ.ทตม.

ฝ่ายดับเพลิงและกู้ภัย
ท่าอากาศยานดอนเมือง
รับที่ 4987
วันที่ - 3 ต.ค. 2565
เวลา 09.51

ด้วยกระผม นายดำรงศักดิ์ ลูกนักรบ ตำแหน่ง เจ้าหน้าที่ดับเพลิงอาวุโส 6 สทป.ฝดภ.ทตม.

ได้ดำเนินการตรวจเครื่องดับเพลิงและตู้ดับเพลิง บริเวณโซน 1 ประจำเดือน กันยายน 2565

เสร็จเรียบร้อยแล้ว จึงขอรายงานผลการตรวจดังนี้

พื้นที่โซน 1 มีสภาพเรียบร้อย และพร้อมใช้งาน (รายละเอียดตามรายงานที่แนบ)

จึงเรียนมาเพื่อทราบ และดำเนินการต่อไปด้วย

ทพ.ดำรงศักดิ์ ลูกนักรบ
จทส.ดับเพลิง 6 สทป.ฝดภ.ทตม.

เรียน ผอ.สทป.ฝดภ.ทตม.

เพื่อทราบตามรายงานของ สทป.ฝดภ.ทตม.

ผอ.สทป.ฝดภ.ทตม.

3 ต.ค. 65

- ทราบแล้ว
- สทป.ฝดภ.ทตม.เก็บเป็นข้อมูลการปฏิบัติงาน

น.ต.

ผอ.สทป.ฝดภ.ทตม.

ต.ค. 65



71;86;12;6763012073!!Q/HOPSBOOBID

รายงานการตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิง

ประจำเดือน กันยายน 2565 (โซน 1)

สถานที่ติดตั้ง	ตู้ดับเพลิง		ผงเคมีแห้ง		CO2		HALON		หมายเหตุ
	สภาพการใช้งาน		สภาพการใช้งาน		สภาพการใช้งาน		สภาพการใช้งาน		
	ใช้ได้	ชำรุด	ใช้ได้	ชำรุด	ใช้ได้	ชำรุด	ใช้ได้	ชำรุด	
อาคารสำนักงานใหญ่ อาคารเทคโนโลยีสารสนเทศ ห้องกำเนิดไฟฟ้าย่อย อาคาร สทพ. อาคารจอดรถยนต์ 10 . ชั้น	59	-	216	-	35	-	2	-	
บ้านพัก ทอท.	53	-	103	-	-	-	-	-	
ส่วนบริการยานพาหนะ, สถานี ไฟฟ้าสำรอง, งานประปา, งาน อาคาร, สถานีบ่อน้ำบาดาลเสีย, ห้องกำเนิดไฟฟ้าย่อย	-	-	16	-	3	-	-	-	
อาคารพักแรม สรภ, เรือนเพาะชำ, Power house, สถานี ดพ.1 , ช่องทางลานจอด, โรงสูบน้ำ	-	-	37	-	10	-	1	-	
ส่วนสนามบิน, ส่วนงานซ่อม บำรุง, ส่วนพัสดุ, สถานีประปาที่ 2 (ห้องกำเนิดไฟฟ้า)	-	-	56	-	9	-	1	-	
รวม	112		428	-	69	-	4	-	

หมายเหตุ

- เครื่องดับเพลิงตรวจสอบสภาพแรงดัน , หัวฉีด , สาย , คันจับ , ความสะอาดและสิ่งกีดขวาง
- ตู้ดับเพลิงตรวจสอบสภาพสายส่งน้ำ , หัวฉีดน้ำ , วาล์วน้ำ , ซีลยาง , ความสะอาดและสิ่งกีดขวาง

ส่วนงาน สหป.ผดภ.ทตม. (โทร.3718)

ที่/65

วันที่ 12 / ก.ย. / 65

เรื่อง รายงานผลการปฏิบัติงานประจำวัน

เรียน จตส.ดับเพลิง 6 สหป.ผดภ.ทตม.

กระผม นาย วิมลชาล ทิพนามไกรศรี ตำแหน่ง จตส.ดับเพลิง 6

พร้อมด้วย นางสาวกิ่งศฤกษ์ คุกรักษ์กรม

ขอรายงานผลการปฏิบัติงานประจำวัน ที่ 12 ก.ย. 65 ดังนี้

เวลา 09.45 - 11.35 น. จนท. สภ.ผ.ผดภ.ทตม. ตรวจเช็คจุดดับเพลิง/จุดมอดไหม้เพลิง
พร้อมทั้งทำความสะอาดถังดับเพลิง จำนวน 1 ถัง และถังดับเพลิง จำนวน 5 ถัง ตรวจเช็คจุดมอดไหม้
จนท. ได้ตามปกติ.

ข้อขัดข้องในการทำงาน หรือข้อเสนอแนะ

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

วิมลชาล

12 / ก.ย. / 65

- ทราบแล้ว

(ลงชื่อ) ทศ.ดร.วิมลชาล ทิพนามไกรศรี

ตำแหน่ง จตส.ดับเพลิง 6 สหป.ผดภ.ทตม.

12 / ก.ย. / 65

71:86:12:6763012073!!Q/HOPSBOOBID

ส่วนงาน สหป.ผดก.ทตม. (โทร.3718)

ที่/65

วันที่ 13 / ก.ย. / 65

เรื่อง รายงานผลการปฏิบัติงานประจำวัน

เรียน จทส.ดับเพลิง 6 สหป.ผดก.ทตม.

กระผม นาย คิมชาฟ กิพมิ่ง/ศิริร ตำแหน่ง (จทส.ดับเพลิง 6.

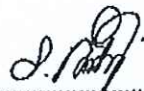
พร้อมด้วย นาย อภิรณดิษฐ์ กุ๊กมุกรม.

ขอรายงานผลการปฏิบัติงานประจำวัน ที่ 13 ก.ย. 65 ดังนี้

1. ทด. 09.00-11.45 น. (จนท. สหป.ผดก.ทตม. ตรวจเครื่องดับเพลิง/เครื่องวัดระดับน้ำ
พร้อมทั้งความร. อาตม. อาตม. สรรพ. อาตม. สรรพ. อาตม. สรรพ. อาตม. สรรพ.
ตรวจอุปกรณ์ใช้งานได้ทั้งหมด

ข้อขัดข้องในการทำงาน หรือข้อเสนอแนะ -

จึงเรียนมาเพื่อทราบ



13 / ก.ย. / 65

- ทราบแล้ว

(ลงชื่อ) นาย คิมชาฟ กิพมิ่ง

ตำแหน่ง จทส.ดับเพลิง 6 สหป.ผดก.ทตม.

13 / ก.ย. / 65



71:86;1216763012073!!Q/HOPSBOOBID

ส่วนงาน สหป.ผดภ.ทตม. (โทร.3718)

ที่/65

วันที่ 14 / 10. / 65

เรื่อง รายงานผลการปฏิบัติงานประจำวัน

เรียน จตส.ดับเพลิง 6 สหป.ผดภ.ทตม.

กระผม นายสมชาย กิพพาริทธิ์ ตำแหน่ง (จตส.ดับเพลิง 6.
พร้อมด้วย นายอริยเกียรติ ลูกนักรม.

ขอรายงานผลการปฏิบัติงานประจำวัน ที่ 14.10.65 ดังนี้
1. เวลา 07.30-11.30 น. จนท. สหป.ผดภ.ทตม. ตรวจเช็คถังดับเพลิง/อุปกรณ์
ดับเพลิงพร้อมทั้งทำความสะอาด หี้อาคาร สหป.ผดภ.ทตม. อาคาร ส่วน สหป.ผดภ.ทตม.
อาคาร บ้านดงน้ำเย็น. อาคารตรวจ อุปกรณ์ดับเพลิงได้ทั้งหมด.

ข้อขัดข้องในการทำงาน หรือข้อเสนอแนะ -

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

14 / 10. / 65

- ทราบแล้ว

(ลงชื่อ) นาย ก้าวตฤกษ์ ลูกนักรม

ตำแหน่ง จตส.ดับเพลิง 6 สหป.ผดภ.ทตม.

14 / 10. / 65

71:86:12:6763012073!!Q/HOPSBOOBID

ส่วนงาน สหป.ฝดภ.ทตม. (โทร.3718)

ที่/65

วันที่ 19 / ก.ย. / 65

เรื่อง รายงานผลการปฏิบัติงานประจำวัน

เรียน จทส.ดับเพลิง 6 สหป.ฝดภ.ทตม.

กระผม นาย สมชาย ภิรมย์ใสร์ ตำแหน่ง จทส.ดับเพลิง 6

พร้อมด้วย

ขอรายงานผลการปฏิบัติงานประจำวัน ที่ 19 ก.ย. 65 ดังนี้

เวลา 09.00-12.00 น. จทส. สหป. ฝดภ. ทตม. ตรวจเช็คถังดับเพลิง และ อุปกรณ์
ดับเพลิง พร้อมเครื่องมือวัดค่าอัตราการไหลของน้ำ และ สวิตช์ไฟฟ้า ๑๐๘.
ส่นล. ผลการตรวจ อุปกรณ์ ใช้งานได้ดีไม่มีปัญหา

ข้อขัดข้องในการทำงาน หรือข้อเสนอแนะ

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

.....

19 / ก.ย. / 65

- ทราบแล้ว

(ลงชื่อ) นาย สมชาย ภิรมย์ใสร์

ตำแหน่ง จทส.ดับเพลิง 6 สหป.ฝดภ.ทตม.

19 / ก.ย. / 65

71:86:12:6763012073!!Q/HOPSBOOBID

3012/65

วันที่ 30 / ก.ย. / 65

เรื่อง รายงานผลการปฏิบัติงานประจำวัน

เรียน จทส.ดับเพลิง 6 สทป.ผดภ.ทตม.

กรรณ 40 ม. คิมฮวน กิมชุนโฮว ตำแหน่ง จกส. ดันเพลิ่ง 6

พร้อมด้วย...นางสาวศิริกัญญา คุชฌ์กร

ขอรายงานผลการปฏิบัติงานประจำวันที 30 ก.ย. 65 ดังนี้

เวลา 09.00 - 12.00 น. จนท. สักม. ผ.ลจ. กสผ. สารวจคดีอาชญากรรมและแผนการก่อวินาศกรรม
พร้อมทั้งพิจารณาเอกสารที่เกี่ยวข้อง กษท. ตำรวจภูธรภาค 1-4 ผู้บัญชาการตำรวจนครบาล
ปฏิบัติงานโดยตามปกติ

ข้อขัดข้องในการทำงาน หรือข้อเสนอแนะ

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

30, n.v., 65

- ทราบแล้ว

(ลงชื่อ).....

ตำแหน่ง จทส.ดับเพลิง 6 สทป.ฝดภ.ทตม.

30 / AC / 65



71;86;12!6763012073!!Q/HOPSBOOBID

แผนการปฏิบัติงานตามสัญญาจ้างเลขที่ ACS10-640148 ประจำเดือน ต.ค.65

ลำดับ	รายการ	ต.ค.-65																															
		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
1	อาคารศูนย์ ชั้นG-4 (สำรวจซ่อมแซมระบบ ไฟฟ้าแสงสว่าง,ระบบปลั๊กไฟ)			X	X					X	X		X					X	X							X							
2	อาคารศูนย์ ชั้นS-7 (สำรวจซ่อมแซมระบบ ไฟฟ้าแสงสว่าง,ระบบปลั๊กไฟ)				X	X					X		X					X	X		X					X							
3	อาคารนาวาตรีสนาม กุหลาบ ชั้นG-2 (สำรวจซ่อมแซมระบบ ไฟฟ้าแสงสว่าง,ระบบปลั๊กไฟ)					X												X			X						X						
4	ตพ.ชั้นG-3 (สำรวจซ่อมแซมระบบ ไฟฟ้าแสงสว่าง,ระบบปลั๊กไฟ)			X						X								X															
5	คึกคักสารชั้นG-4 (สำรวจซ่อมแซมระบบ ไฟฟ้าแสงสว่าง,ระบบปลั๊กไฟ)			X		X					X		X						X								X						
6	อาคารจอดรถ 10 ชั้น ชั้นG-5 (สำรวจระบบ ไฟฟ้าแสงสว่าง,ระบบปลั๊กไฟ)							X																									
7	อาคารจอดรถ 10 ชั้น ชั้นG-10 (สำรวจระบบ ไฟฟ้าแสงสว่าง,ระบบปลั๊กไฟ)							X																									
8	บ้านดัดเสีย (สำรวจซ่อมแซมระบบ ไฟฟ้าแสงสว่าง,ระบบปลั๊กไฟ)																																X
9	ประปา (สำรวจซ่อมแซมระบบ ไฟฟ้าแสงสว่าง,ระบบปลั๊กไฟ)																																X
10	งานอาคาร ฝ่ายสนามบินและอาคาร (สำรวจซ่อมแซมระบบ ไฟฟ้าแสงสว่าง,ระบบปลั๊กไฟ)																																X
11	แฟลตพวง. แฟลต1-4 (สำรวจซ่อมแซมระบบ ไฟฟ้าแสงสว่าง,ระบบปลั๊กไฟ)																					X											X
12	แฟลตพวง. แฟลต5-7 (สำรวจซ่อมแซมระบบ ไฟฟ้าแสงสว่าง,ระบบปลั๊กไฟ)																					X											X
13	ไฟแนวรั้วสนาม. (สำรวจซ่อมแซมระบบ ไฟฟ้าแสงสว่าง)																																X
14	ไฟถนนรอบสนาม. (สำรวจซ่อมแซมระบบ ไฟฟ้าแสงสว่าง)																																
15	ไฟสนามเทนนิส (สำรวจซ่อมแซมระบบ ไฟฟ้าแสงสว่าง)												X																				
16	ไฟแนวทางเดินหลังคึกสห. (สำรวจซ่อมแซมระบบ ไฟฟ้าแสงสว่าง)																																X
17	ไฟแนวทางเดินสนาม. (สำรวจซ่อมแซมระบบ ไฟฟ้าแสงสว่าง)																																

เสนอผู้ควบคุมงาน

ทราบแล้ว

☐ วันทำงาน
 ☐ วันหยุด
 ☒ แผนปฏิบัติงาน

พนักงานธุรการ

ผู้ควบคุมงาน

ก.ย.65

ก.ย.65



บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)
Airports of Thailand Public Company Limited

ต่อ สดค.ผดภ.ทตม.ที่ 828/65

ผดภ.ทตม.ที่ 4504/65

ผดภ.ทตม.(สดค.โทร.3358)

เรื่อง รายงานผลการตรวจสอบแรงดันน้ำดับเพลิง ณ หัวจ่ายน้ำดับเพลิงชนิดท่อเย็น (HYDRANT) ในเขตท่าอากาศยาน
ดอนเมือง และอาคารสำนักงานใหญ่

เรียน ผดม.

จึงเรียนมาเพื่อทราบและเห็นควรแจ้งหน่วยงาน ผสอ.ทตม.,ผมอ.ทตม.และ ผปอ.ทราบให้ต่อไปด้วย

น.ต.

Cml

ผอภ.ผดภ.ทตม.

17

ต.ก.65



บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)
Airports of Thailand Public Company Limited

ฝ่ายดับเพลิงและกู้ภัย
ท่าอากาศยานดอนเมือง
ที่ 4004
วันที่ 17 ต.ค. 65
เวลา 13.43

ส่วนงาน สดค.ฝดภ.ทตม. (โทร.3358)

ที่ 828/65

วันที่ 17 ต.ค.65

เรื่อง รายงานผลการตรวจสอบแรงดันน้ำดับเพลิง ณ หัวจ่ายน้ำดับเพลิงชนิดท่อเย็น (HYDRANT)

ในเขตท่าอากาศยานดอนเมือง และอาคารสำนักงานใหญ่

เรียน ผอ.ค.ฝดภ.ทตม.

ด้วย สดค.ฝดภ.ทตม. ได้ทำการตรวจสอบแรงดันน้ำดับเพลิง ณ หัวจ่ายน้ำดับเพลิงชนิดท่อเย็น (HYDRANT) ในเขตท่าอากาศยานดอนเมือง และอาคารสำนักงานใหญ่ เมื่อวันที่ 11 - 12 ตุลาคม 2565 เวลา 09.00 - 16.00 น.

การนี้ ผู้แทน สดค.ฝดภ.ทตม. นายไพฑูรย์ นันตะเสรี ตำแหน่ง จทส.ดับเพลิง 6 สดค.ฝดภ.ทตม. ได้ดำเนินการเรียบร้อยแล้ว โดยมีผลการตรวจสอบ ดังนี้

1. หัวจ่ายน้ำดับเพลิงมีแรงดันชนิดท่อเย็น (HYDRANT) ภายในอาคาร ในเขตท่าอากาศยานดอนเมือง จำนวน 30 จุด สามารถใช้งานได้ตามปกติ 29 จุด พบอุปกรณ์หมายเลข 14 ชำรุด

2. หัวจ่ายน้ำดับเพลิงมีแรงดันชนิดท่อเย็น (HYDRANT) รอบอาคาร ในเขตสำนักงานใหญ่ จำนวน 6 จุด สามารถใช้งานได้ตามปกติ

3. การทดสอบแรงดันน้ำดับเพลิง ในเขต ทตม.และรอบสำนักงานใหญ่ แรงดันน้ำดับเพลิง ผ่านเครื่องวัดแรงดัน 1 บาร์

จึงเรียนมาเพื่อทราบและเห็นควรแจ้งหน่วยงาน ผสอ.ทตม., ผมอ.ทตม. และ ผปอ. ทราบต่อไปด้วย

๐๑๖๖๖๖

จทบ.7 สดค.ฝดภ.ทตม.ปฏิบัติงานแทน

ผอ.ค.ฝดภ.ทตม.

ลำดับ	รายการปฏิบัติหรือในการปฏิบัติงาน	ระยะเวลา	เริ่มปฏิบัติงาน	หมายเหตุ
1.	รายงานการบันทึกการตรวจและอุปกรณ์ประจำเดือน		สัปดาห์แรกต้องทุกๆเดือน	ฝึกแบบไม่เปิดเผย
2.	ฝึกซ้อมดับเพลิงอาคาร (ขบาชว)		ทุกเดือนๆ ละ 2 ครั้ง	ฝึกแบบไม่เปิดเผย
3.	ฝึกซ้อมดับเพลิงอากาศยาน (เพื่อ่งฟ้า)		ทุกเดือนๆ ละ 2 ครั้ง	
4.	ทดสอบแรงดันน้ำดับเพลิง ณ หัวจ่ายน้ำดับเพลิง พร้อมตรวจอุปกรณ์ในตู้ดับเพลิง ณ อาคารสำนักงานใหญ่		ทุกๆ 3 เดือน	
5.	และอาคารจอดรถ 10 ชั้น		ทุกเดือนๆ ละ 1 ครั้ง	
6.	ทดสอบแรงดันน้ำดับเพลิง ณ หัวจ่ายน้ำดับเพลิงชนิดมือถือ (HYDRANT) ในเขต ทดม.		ทุกเดือนๆ ละ 1 ครั้ง	
7.	รายงานสถิติในการเกิดสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ในเขตพื้นที่ ทดม. และอาคารสำนักงานใหญ่		ตามตารางที่กำหนด	
8.	ทำความสะอาดรถดับเพลิง		ตามตารางที่กำหนด	
9.	ทำกิจกรรม 5 ส		ตามตารางที่กำหนด	
9.	ทำความสะอาดชุดดับเพลิงอาคาร		ตามตารางที่กำหนด	

44:86:9116763012083110/UPOT/VSJX
 44:86:9116763012083110/UPOT/VSJX

ประจำวันนี้...อังคาร ...ที่ 11...เดือน ...ตุลาคม...พ.ศ. 2565...

หมายเลข	หล่อขึ้น		สกรูขึงท่อ		หมายเหตุ
	ใช้ได้	ชำรุด	ใช้ได้	ชำรุด	
	✓	—	✓	—	
	✓	—	✓	—	
	✓	—	✓	—	
	✓	—	✓	—	

แบบฟอร์มการตรวจท่อจ่ายน้ำ (HYDRANT)

ประจำวันที่ 12 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2565

ลำดับ	สี		ฝาปิด		ข้อต่อ		แรงดัน		ซีตยาง		หล่อลื่น		สกรูขัน		หมายเหตุ
	ใช้ได้	ชำรุด	ใช้ได้	ชำรุด	ใช้ได้	ชำรุด	ใช้ได้	ชำรุด	ใช้ได้	ชำรุด	ใช้ได้	ชำรุด	ใช้ได้	ชำรุด	
ท่อน้ำหมายเลข 23 ลานจอดรถชั้นพื้น Domestic	✓	—	✓	—	✓	—	✓	—	✓	—	✓	—	✓	—	
ท่อน้ำหมายเลข 24 อยู่ตรงข้ามอาคารรับ-ส่งสินค้า 1	✓	—	✓	—	✓	—	✓	—	✓	—	✓	—	✓	—	
ท่อน้ำหมายเลข 25 หลังอาคารตัวแหนดรับ-ส่งสินค้า	✓	—	✓	—	✓	—	✓	—	✓	—	✓	—	✓	—	
ท่อน้ำหมายเลข 26 อยู่ทางเข้าตัวแหนดรับ-ส่งสินค้า 1 (DHL)	✓	—	✓	—	✓	—	✓	—	✓	—	✓	—	✓	—	
ท่อน้ำหมายเลข 27 ลานจอดรถหลังสินค้า 1	✓	—	✓	—	✓	—	✓	—	✓	—	✓	—	✓	—	
ท่อน้ำหมายเลข 28 บริเวณลานจอดรถ Taxi หน้าคลังสินค้าที่ 2	✓	—	✓	—	✓	—	✓	—	✓	—	✓	—	✓	—	
ท่อน้ำหมายเลข 29 หน้าศาลเจ้าแม่โพธิ์ทอง	✓	—	✓	—	✓	—	✓	—	✓	—	✓	—	✓	—	
ท่อน้ำหมายเลข 30 ถนนแนวทอรั้วพื้นที่ปลูก โกดังหลุมซ่อมดับเพลิง	✓	—	✓	—	✓	—	✓	—	✓	—	✓	—	✓	—	
อาคารสำนักงานใหญ่															
ท่อน้ำหมายเลข 1 แนวรั้วด้านเหนืออาคาร น.ต.สนาม กุ่ม	✓	—	✓	—	✓	—	✓	—	✓	—	✓	—	✓	—	
ท่อน้ำหมายเลข 2 แนวรั้วติดช่องทางเข้า 1	✓	—	✓	—	✓	—	✓	—	✓	—	✓	—	✓	—	
ท่อน้ำหมายเลข 3 แนวรั้วติดข้างอาคาร สโมสร	✓	—	✓	—	✓	—	✓	—	✓	—	✓	—	✓	—	
ท่อน้ำหมายเลข 4 แนวรั้วติดกับช่องทางฉุกเฉิน	✓	—	✓	—	✓	—	✓	—	✓	—	✓	—	✓	—	
ท่อน้ำหมายเลข 5 แนวรั้วใกล้กับช่องทางเข้า 3	✓	—	✓	—	✓	—	✓	—	✓	—	✓	—	✓	—	
ท่อน้ำหมายเลข 6 แนวรั้วตรงข้ามลานจอดรถกองยาน	✓	—	✓	—	✓	—	✓	—	✓	—	✓	—	✓	—	

หล่อลื่น = ต้องไม่แห้ง และมีสารหล่อลื่นอยู่เสมอ

สภาพท่อ

ซีตยาง

ไม่แตก รั่วซึม

ไม่ฉีกขาด

ฝาปิด = อยู่ในตำแหน่งที่ปิด

ข้อต่อ = อยู่ในตำแหน่งที่ติด

แรงดัน = ต้องใช้แรงดัน

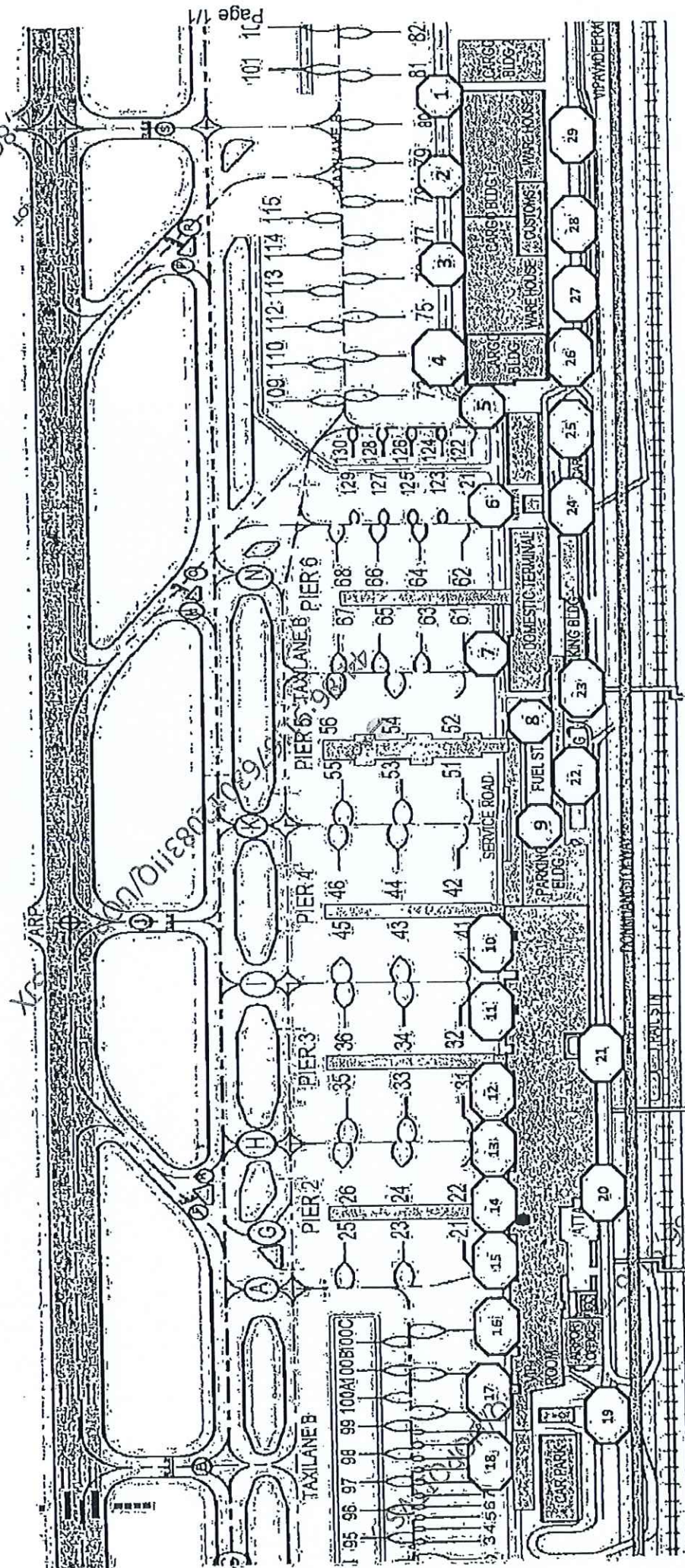
เจ้าหน้าที่ดับเพลิงกู้ภัย ท่าอากาศยานดอนเมือง

(1) นายไพฑูรย์ นันตะเสวี..... (2) นายพลพจน์ นาสา..... ผู้ตรวจ

XCS\PI\1000\UOP\TV\57X
Page 1/1

แผนผังแสดงท่อจ่ายน้ำดับเพลิง (HYDRANT) ทดม.

ที่ตั้งท่อจ่ายน้ำดับเพลิง



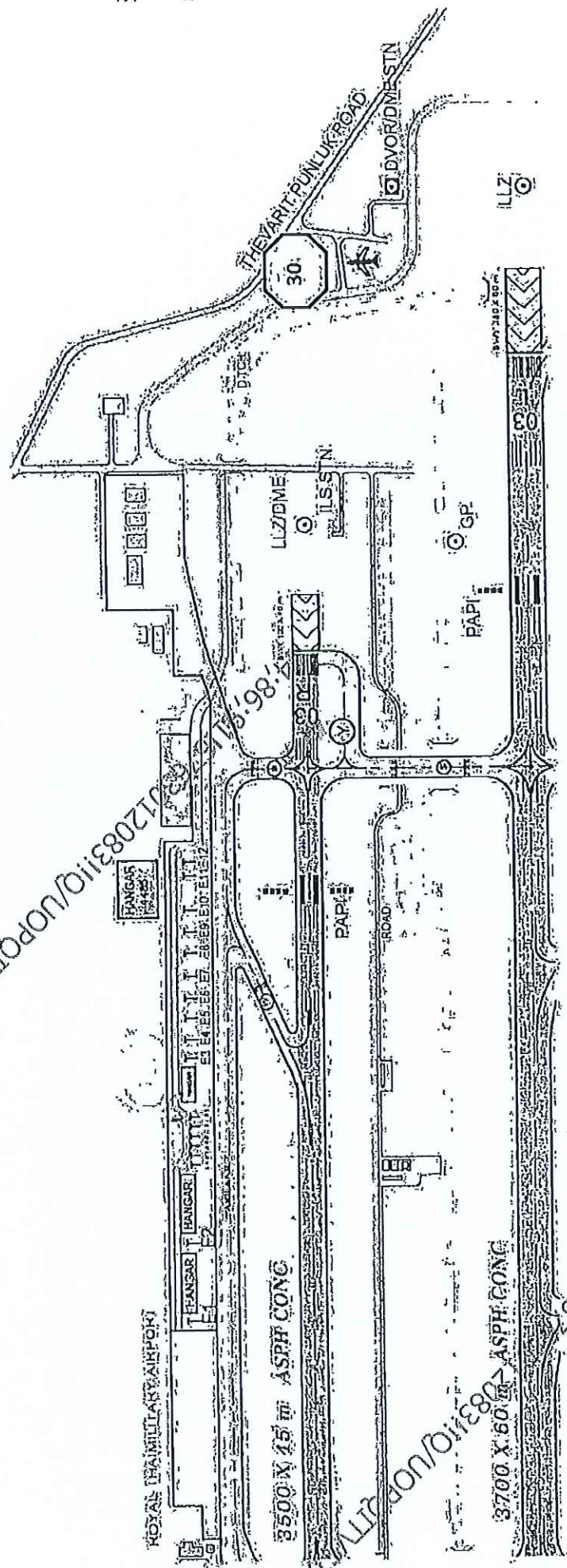
44.55
MOT



แผนผังแสดงท่อจ่ายน้ำดับเพลิง (HYDRANT) ตามจุดอาคารด้านฝั่งตะวันออก ทดสอบ

ที่ตั้งท่อจ่ายน้ำดับเพลิง

44:86:91:16763012083110/UOPQTVSJK

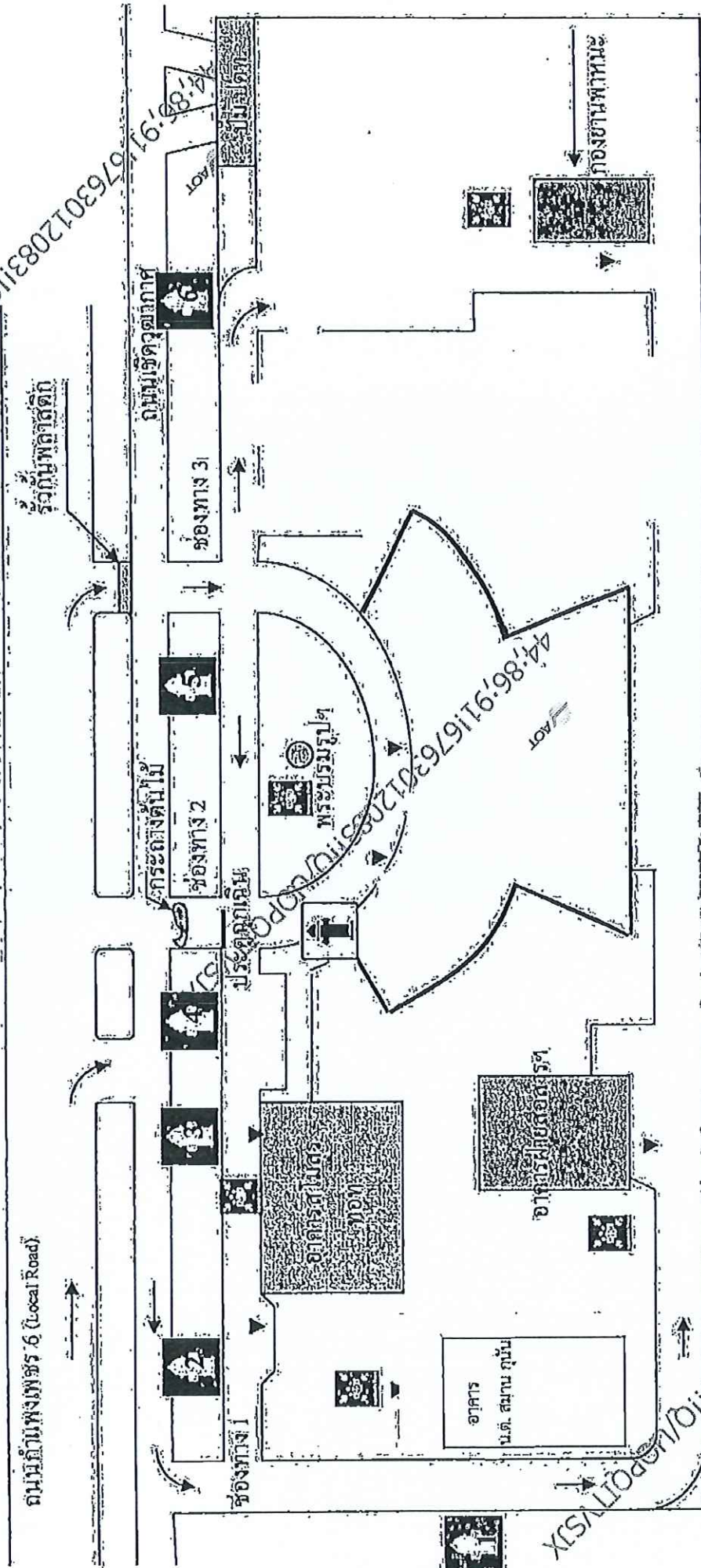


44:86:91:16763012083110/UOPQTVSJK

ผังแสดงที่ตั้งของน้ำดิบเพลิง (Hydramt) อาคารสูงใหญ่อยู่ทาง
ซ้าย



ถนนกำแพงเพชร 6 (Local Road)



ที่อยู่อาศัยดิบเพลิง (Hydramt)

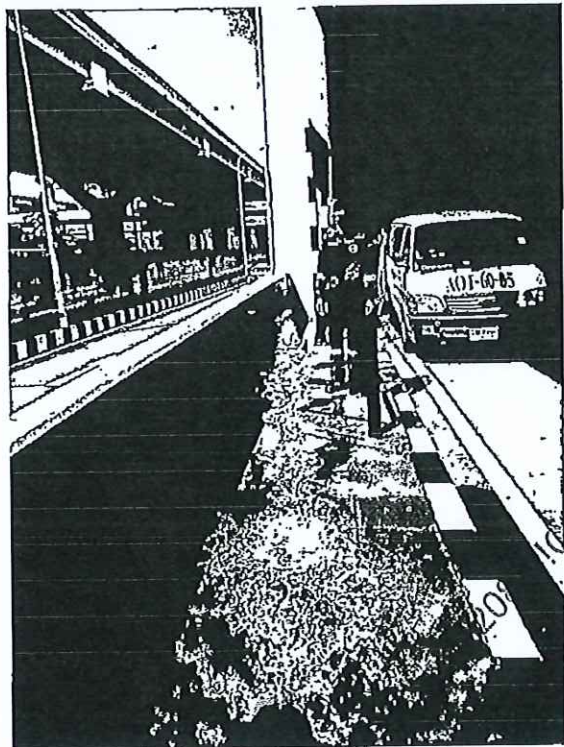
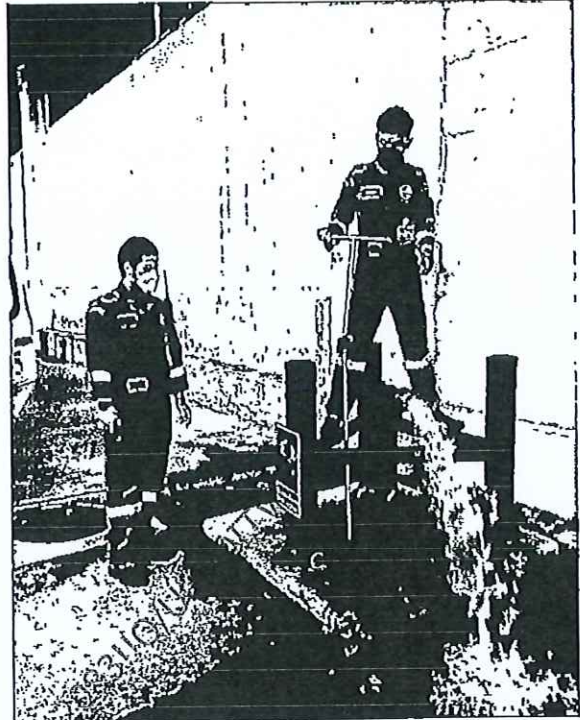


ที่อยู่อาศัยดิบเพลิง

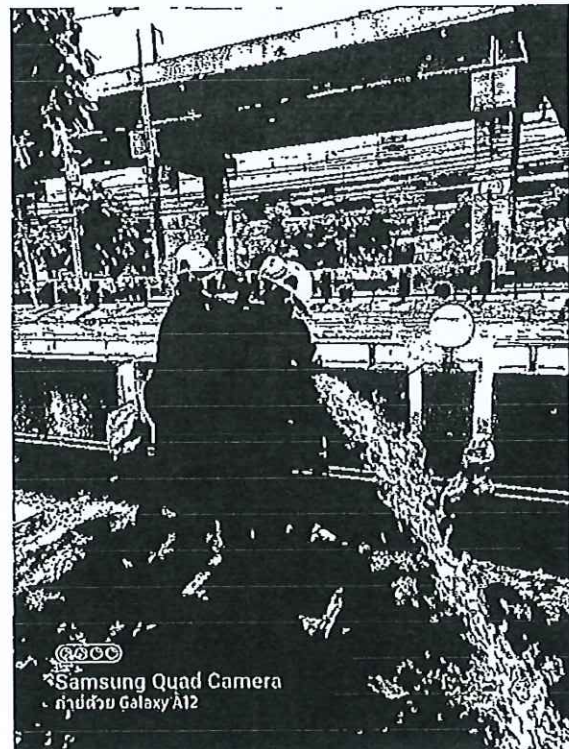
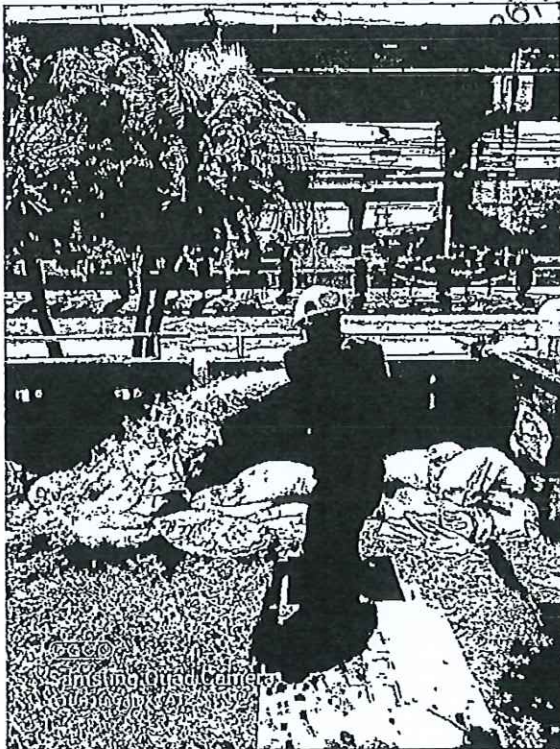
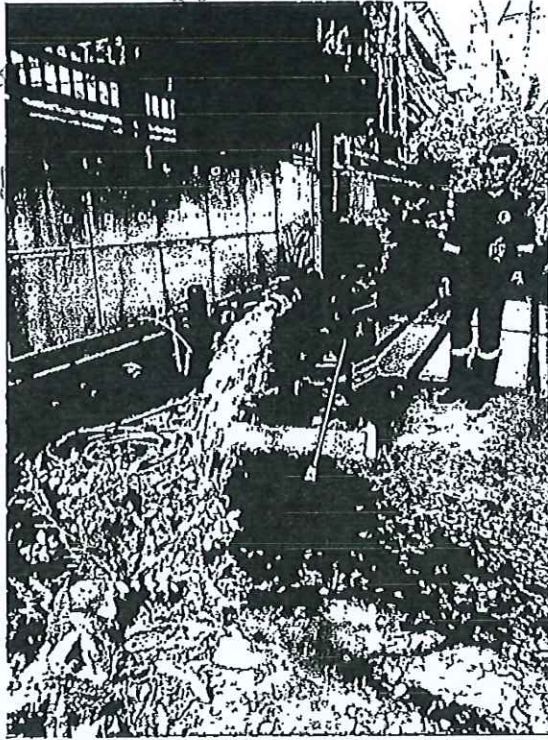


44:86:91:16763012083110/NOPT/ISX

ตรวจสอบท่อ HYDRANT ประจำเดือน ตุลาคม 2565

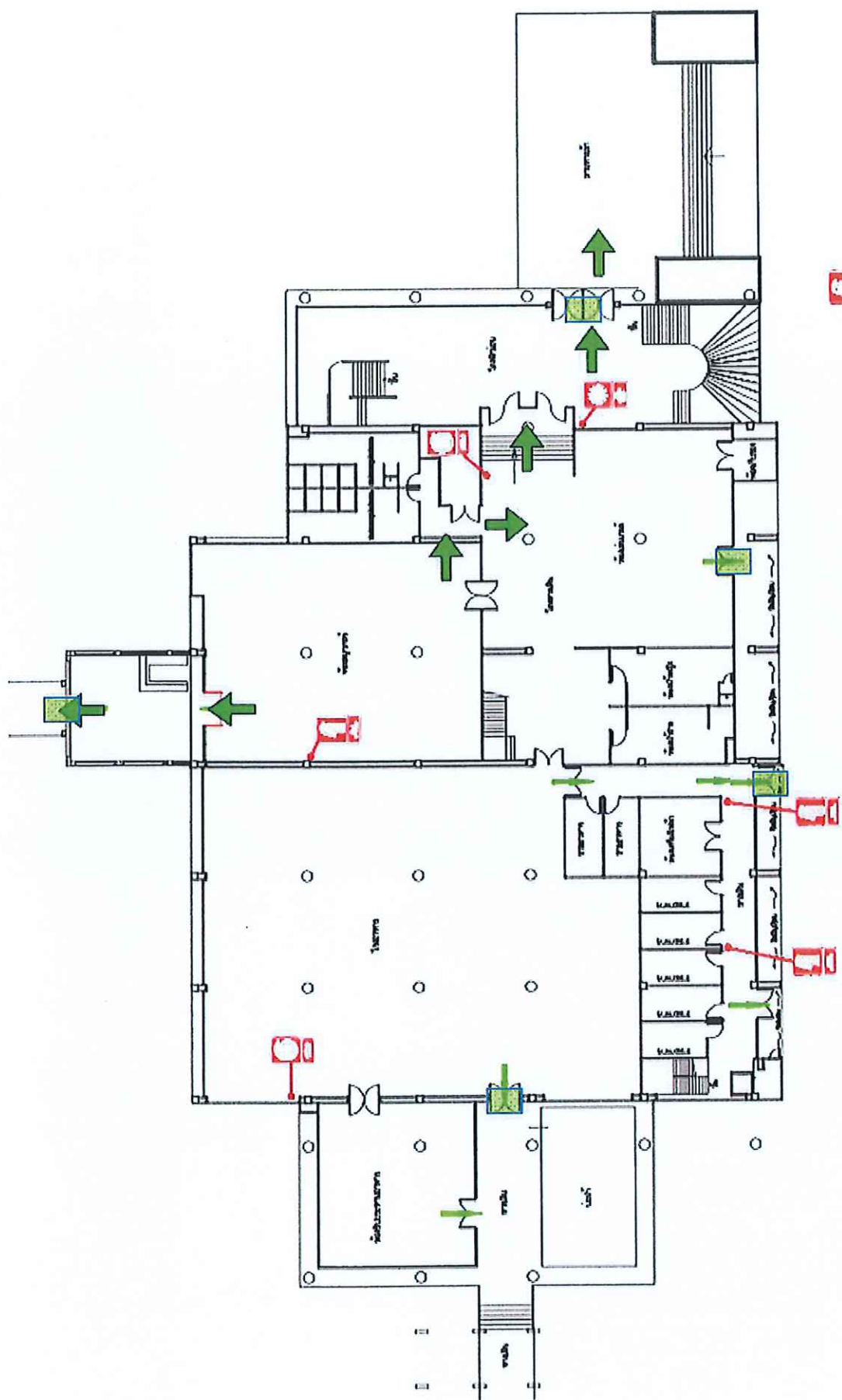


ตรวจสอบท่อ HYDRANT ประจำเดือน ตุลาคม 2565



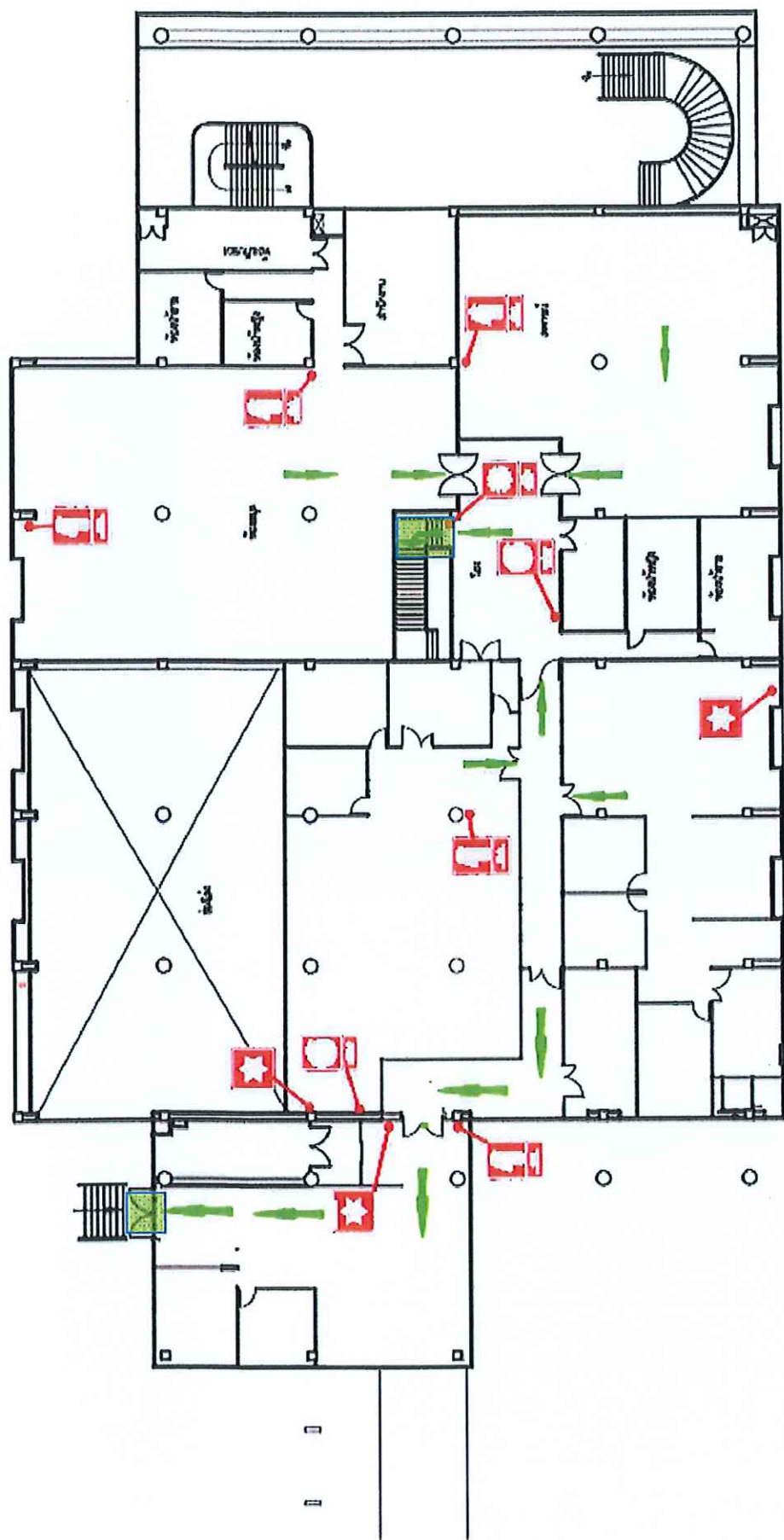
แบบแปลนประกอบกรตรวจสอบที่รับรองจากเจ้าของอาคาร

รายงานการตรวจสอบอาคารประจำปี 2565



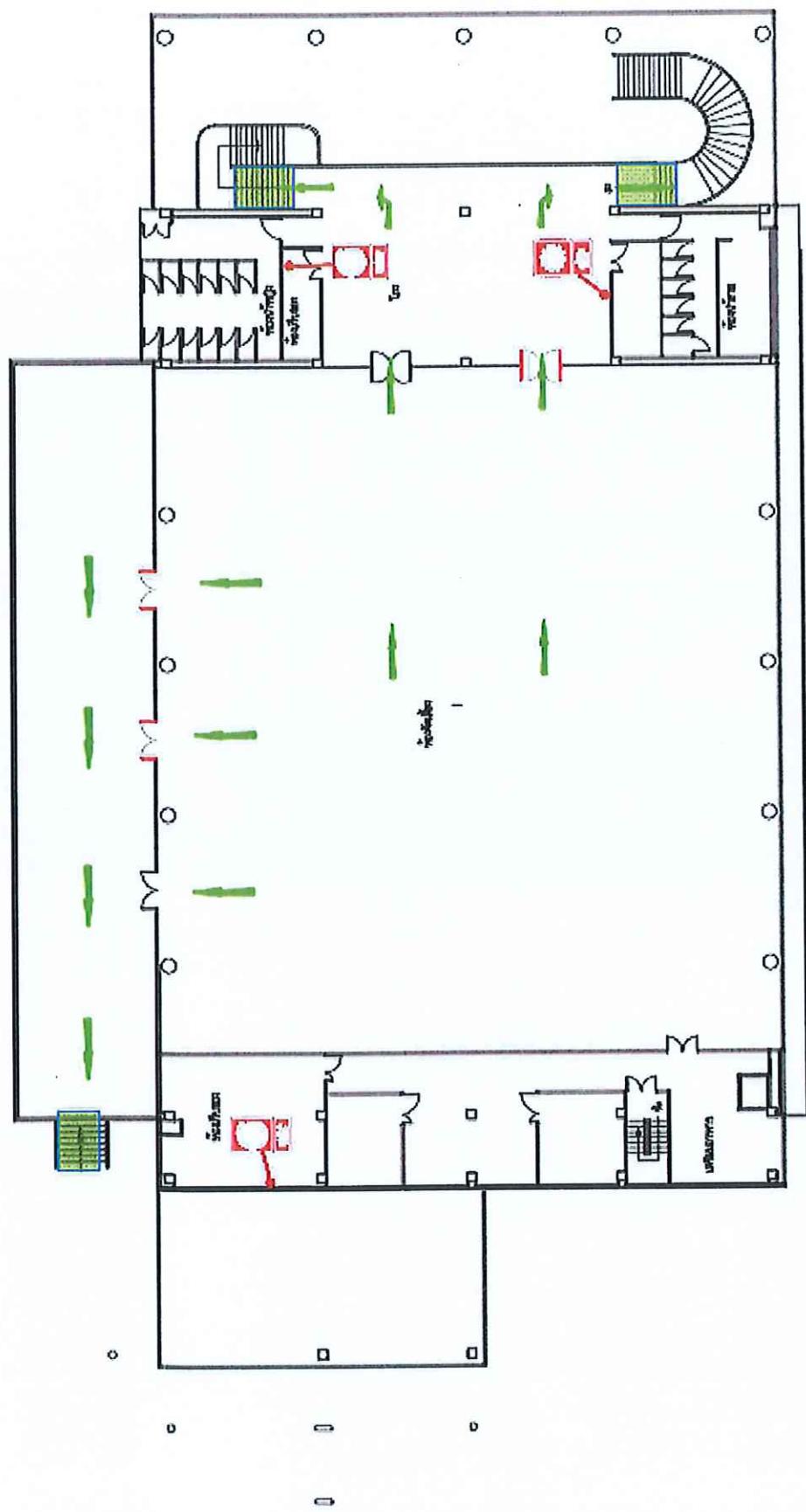
แผนผังการหนีไฟชั้นที่ 1 อาคารสโมสรท่าอากาศยาน

-  ถังดับเพลิง
-  สถานีกดแจ้งเหตุเพลิงไหม้
-  ทางออกฉุกเฉิน
-  สัญลักษณ์ทางการค้าและเครื่องหมาย



- ถังดับเพลิง
- สายฉีดน้ำดับเพลิง
- สัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้
- ตู้ปฐมพยาบาลกรณีบาดเจ็บ ฉุกเฉิน

แผนผังการหนีไฟ ชั้นที่ 2 อาคารสโมสรท่าอากาศยาน



-  ระฆังเตือนภัย
-  ถังดับเพลิง
-  บันไดหนีไฟ
-  ตู้ควบคุมการแจ้งเตือน

แผนผังการหนีไฟ ชั้นที่ 3 อาคารสโมสรท่าอากาศยาน

เอกสารหลักฐานประกอบรายงานส่วนผู้ตรวจสอบอาคาร

รายงานการตรวจสอบอาคารประจำปี 2565



สมาคมการค้า

ตามพระราชบัญญัติวิศวกร พ.ศ. ๒๕๕๒

ไม่อนุญาตคนนอกให้เข้าเพื่อแสดงว่า

บริษัท พีซี พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

ได้รอมอบอนุญาตประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม

เลขทะเบียน ๓๗๗/๕๐

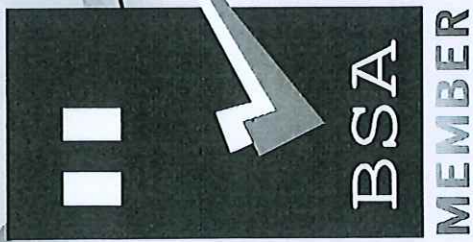
ตั้งแต่วันที่ ๑๑ สิงหาคม ๒๕๖๕ ถึงวันที่ ๑๐ สิงหาคม ๒๕๖๗

(นายปิยะบุตร วานิชพงษ์พันธุ์)
นายกสมาคมการค้า

TOUCH
PROPERTY Co., Ltd.

สำนักงานที่ดิน

จังหวัด อ่างทอง



สมาคมผู้ตรวจสอบอาคาร

The Building Inspectors Association

ออกประกาศนี้ไว้เพื่อแสดงว่า

บริษัท ทช พร็อพเพอร์ตี้ จำกัด

เป็นสมาชิกประเภทนิติบุคคล

หมายเลขสมาชิก BSA 00797

ตั้งแต่วันที่ 7 เมษายน 2565 ถึงวันที่ 6 เมษายน 2566

TOUCH
PROPERTY Co., Ltd.

สำนักงานลูกค้าสัมพันธ์

จรรยา อาภาเจริญกุล

นายพิชยะ จันทรานูวัฒน์

นายกสมาคมผู้ตรวจสอบอาคาร