

ทำอากาศยานสุวรรณภูมิ
เลขรับ 20303
วันที่ 15 ส.ค. 65
เวลา 09.51 น.

มสท.ที่ 20303/65
รับชดเชย
16 ส.ค. 65 / 13-25 น.



บริษัท ทำอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)
เลขรับ 9120
วันที่ 11 ส.ค. 65
เวลา 13.42 น.

รศท.(บข.)
เลขรับ 3984
วันที่ 16 ส.ค. 65 / 09.51 น.

ทลว.
11.ค.65

ที่ มท ๐๗๑๐/๖๐๕๖๐

ถึง บริษัท ทำอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)

ตามที่บริษัท ทำอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) ได้มีหนังสือ ที่ ทสท. ๔๒๕/๒๕๖๔ ลงวันที่ ๑๘ ตุลาคม ๒๕๖๔ ขอความอนุเคราะห์ให้กรมโยธาธิการและผังเมืองดำเนินการตรวจสอบอาคารของบริษัท ทำอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) สาขาทำอากาศยานสุวรรณภูมิ ความละเอียดแจ้งแล้ว นั้น

กรมโยธาธิการและผังเมืองขอเรียนว่า ได้ดำเนินการตรวจสอบอาคารป้าย LED ทำอากาศยานสุวรรณภูมิ เลขที่ ๙๙๙ หมู่ที่ ๗ ตำบลราชาเทวะ อำเภอบางพลี จังหวัดสมุทรปราการ ร่วมกับเจ้าหน้าที่ของบริษัท ทำอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) สาขาทำอากาศยานสุวรรณภูมิ เมื่อวันที่ ๑๕ มิถุนายน ๒๕๖๕ ผลการตรวจสอบสรุปได้ว่ามีสภาพมั่นคงแข็งแรง ระบบและอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ อยู่ในสภาพปกติพร้อมใช้งาน รายละเอียดตามรายงานผลการตรวจสอบป้าย จำนวน ๑ เล่ม ที่แนบมาพร้อมนี้

จึงเรียนมาเพื่อทราบ

ฝ่ายสนามบินและอาคาร
เลขที่ 9022
วันที่ 18 ส.ค. 65
เวลา 11.07



ส่วนแบบแผน
เลขที่ 3164
วันที่ 18 ส.ค. 65
เวลา 17.26 น.

- ผสอ.พิจารณาดำเนินการต่อไป

ททว

รศอ.เชษฐา ขวัญดีจันทน

ผสอ.

16 ส.ค. 65

- สบผ.ผสอ.ดำเนินการต่อไป

รศอ.

รศอ.ผสอ.(ด้านวิชาการฯ) รักษาการแทน

ผอ.ผสอ.

17 ส.ค. 65

- รศท., ดำเนินการ

รศท. สบผ. ผสอ.

19 ส.ค. 65

สำนักควบคุมและตรวจสอบอาคาร

โทร. ๐ ๒๒๙๙ ๔๓๖๓

โทรสาร ๐ ๒๒๙๙ ๔๓๔๗



รายงานผลการตรวจสอบป้าย

ที่เข้าข่ายต้องตรวจสอบตามมาตรา 32 ทวิ ของภาครัฐ

ประจำปีงบประมาณ 2565

หน่วยงานที่ใช้สอยอาคาร บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน)

สาขา ท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ

ประเภทการตรวจสอบใหญ่



โดย

สำนักควบคุมและตรวจสอบอาคาร

กรมโยธาธิการและผังเมือง

**รายงานผลการตรวจสอบป้าย ตามมาตรา 32 ทวิ
บริษัท ท่าอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน) สาขา ท่าอากาศยานสุวรรณภูมิ**

รายงานฉบับนี้จัดทำขึ้นเพื่อเป็นการรายงานผลการตรวจสอบสภาพอาคารของภาครัฐที่เข้าข่ายต้องจัดให้มีการตรวจสอบอาคาร ตามมาตรา 32 ทวิ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 โดยคณะเจ้าหน้าที่ของกรมโยธาธิการและผังเมือง ซึ่งทำการตรวจสอบสภาพของโครงสร้างอาคารที่เกี่ยวกับความมั่นคงแข็งแรง และตรวจสอบสภาพความพร้อมของระบบอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของอาคาร ที่เกี่ยวกับความปลอดภัย และในกรณีที่พบข้อบกพร่องของอาคารหรือระบบอุปกรณ์ต่าง ๆ จะให้คำแนะนำแก่เจ้าของ ผู้ครอบครองอาคารในการปรับปรุงแก้ไขอาคารให้มีความปลอดภัยต่อผู้ใช้สอยอาคารต่อไปด้วย ทั้งนี้ การตรวจสอบดำเนินการภายใต้เงื่อนไขมิใช่ทำการตรวจสอบหรือทดสอบการทำงานของระบบอุปกรณ์ต่าง ๆ แต่เป็นการตรวจด้วยสายตาและเครื่องมือพื้นฐานประกอบการให้ความเห็นหรือข้อแนะนำเท่านั้น โดยพิจารณาตามเกณฑ์ของกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารที่ใช้บังคับในขณะที่อาคารได้ก่อสร้างไว้ และเกณฑ์มาตรฐานความปลอดภัยสำหรับระบบอุปกรณ์นั้น ๆ

ทำการตรวจสอบเมื่อ 15 มิถุนายน 2565 เวลา 9.30 - 16.30 น.

ขอบเขตของการตรวจสอบอาคาร

การตรวจสอบอาคารตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคารมีเจตนารมณ์เพื่อให้อาคารที่ก่อสร้างและมีการใช้สอยมาแล้วไม่น้อยกว่า 1 ปี ได้มีการตรวจสอบอาคารโดยบุคคลที่สามที่ไม่มีส่วนได้ส่วนเสียในอาคารนั้น เข้ามาทำการตรวจสอบสภาพและการใช้อาคารเพื่อให้อาคารได้มีระบบการตรวจสอบตลอดจนเกิดกระบวนการดูแลรักษาอาคารให้สามารถใช้งานได้อย่างยาวนาน และมีความพร้อมในการป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้นในอาคาร แนวทางในการตรวจสอบเป็นไปในลักษณะการตรวจสอบสังเกตสภาพทางกายภาพและการใช้งานตลอดจนการทำงานของระบบอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของอาคาร ตรวจสอบที่ผลการทดสอบบำรุงรักษา การฝึกซ้อมการอพยพ การใช้อุปกรณ์ด้านการป้องกันอัคคีภัย รวมทั้งแผนบริหารจัดการด้านความปลอดภัยของอาคารนั้น

การตรวจสอบจะดำเนินการในลักษณะเป็นการตรวจสอบด้วยสายตาเพื่อหาสิ่งบ่งชี้ถึงความไม่มั่นคงแข็งแรง หรือสภาพการทำงานและความพร้อมของระบบอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ ของอาคารด้านความปลอดภัยและมีขอบเขตของการตรวจสอบดังนี้

- ตรวจสอบด้วยสายตาเพื่อหาสิ่งบ่งชี้ถึงความไม่มั่นคงแข็งแรง หรือสภาพการทำงานของระบบอุปกรณ์ และความพร้อมของระบบอุปกรณ์ด้านความปลอดภัยของอาคาร
- ใช้เครื่องมือพื้นฐานที่จำเป็นเท่านั้น เพื่อประกอบการให้ความเห็น
- ไม่มีส่วนใดๆ ของอาคารที่มีการติดตั้งอยู่แล้วอย่างถาวร
- รายงานผลการตรวจ ณ วันที่เวลาที่ตรวจเท่านั้น และมีเงื่อนไขว่าเจ้าของอาคารต้องตรวจบำรุงรักษาตามแนวทางและแผนการตรวจบำรุงรักษาอาคารที่ผู้ตรวจสอบกำหนดให้อย่างสม่ำเสมอต่อไปด้วย
- ตรวจสอบได้เฉพาะในบริเวณ/ส่วนที่ไม่เป็นอันตรายกับผู้ตรวจสอบ
- ไม่ตรวจสอบสิ่งที่อาจก่อให้เกิดอันตราย หรือเกิดความเสียหายแก่อาคารหรือทรัพย์สิน
- ไม่ตรวจสอบในพื้นที่ที่เจ้าของอาคารหวงห้ามการตรวจสอบ
- กรณีการตรวจสอบระบบอุปกรณ์ต่าง ๆ ที่มีผู้ดูแลบำรุงรักษาอยู่แล้ว ผู้ตรวจสอบไม่จำเป็นต้องตรวจสอบในส่วนที่มีรายงานผลรับรองการตรวจนั้นแล้ว
- การตรวจสอบครอบคลุมด้านความมั่นคงแข็งแรง ความปลอดภัยของระบบอุปกรณ์ แต่ไม่ครอบคลุมการทดสอบสมรรถนะต่าง ๆ
- การทดสอบสมรรถนะของระบบอุปกรณ์ต่างๆ เป็นหน้าที่ของเจ้าของอาคารต้องดำเนินการตามแผนปฏิบัติการบำรุงรักษาอาคารต่อไป
- การทดสอบที่อาจมีผลรายงานไว้ในรายงานการตรวจสอบอาคารฉบับนี้กระทำโดยเจ้าของ/ผู้ดูแลอาคารโดยผู้ตรวจสอบเป็นผู้สังเกตและบันทึกผล
- การตรวจสอบกระทำระหว่างเวลากลางวันเท่านั้น
- การตรวจสอบมีวัตถุประสงค์เพื่อตรวจเรื่องความปลอดภัยและการใช้อาคารอย่างถูกต้อง ไม่ใช่การตรวจสอบความถูกต้องตามกฎหมาย
- ผู้ตรวจสอบจะรวบรวมและสรุปผลการตรวจสอบทางด้านความมั่นคงแข็งแรง และระบบต่าง ๆ

ที่เกี่ยวข้องเพื่อความปลอดภัยของชีวิตและทรัพย์สินของผู้ใช้สอยอาคาร แล้วจัดทำรายงานผลการตรวจสอบสภาพอาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคารที่ทำการตรวจสอบนั้น ให้แก่เจ้าของอาคาร

■ ผู้ตรวจสอบต้องตรวจสอบอาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคารโดยพิจารณาตามหลักเกณฑ์หรือมาตรฐาน ดังต่อไปนี้

1. หลักเกณฑ์ตามที่ได้กำหนดไว้ในกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร หรือตามกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องที่ใช้บังคับอยู่ในขณะที่มีการก่อสร้างอาคารนั้น หรือ
2. มาตรฐานความปลอดภัยของสถาบันของทางราชการ สภาวิศวกร หรือสภาสถาปนิก ทั้งนี้ ณ สถานที่ วัน และเวลาที่ทำการตรวจสอบตามที่ระบุในรายงานเท่านั้น

สำหรับอาคารหน่วยงานภาครัฐที่เข้าข่ายเป็นอาคารที่ต้องจัดให้มีการตรวจสอบด้วยนั้น ได้มีกฎกระทรวงว่าด้วยการยกเว้น ผ่อนผัน หรือกำหนดเงื่อนไขในการปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร พ.ศ. 2550 จึงไม่ต้องเสนอรายงานให้กับเจ้าพนักงานท้องถิ่นพิจารณาออกใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

1. ข้อมูลอาคาร

1.1 ชื่ออาคารและสถานที่ตั้ง

ชื่อป้าย (ถ้ามี).....ป้าย LED.....
 ตั้งอยู่เลขที่.....999.....หมู่ที่.....7.....ถนน.....-.....ตำบล/แขวง.....ราชาเทวะ.....
 อำเภอ/เขต.....บางพลี.....จังหวัด.....สมุทรปราการ.....รหัสไปรษณีย์.....10540.....
 โทรศัพท์.....-.....โทรสาร.....-.....อีเมล.....-.....
 หน่วยงานเจ้าของ/ครอบครองอาคาร คือ.....บริษัท ทำอากาศยานไทย จำกัด (มหาชน).....
 สาขา ทำอากาศยานสุวรรณภูมิ.....

1.2 ประวัติอาคาร

อาคารก่อสร้างเมื่อ.....ประมาณปี พ.ศ. 2556.....
☐ มีหลักฐานการอนุญาต คือ.....-.....☒ ไม่มีหลักฐานการอนุญาต
 มีการใช้สอยเป็น.....ป้ายโฆษณา.....
 เริ่มเปิดใช้ป้าย เมื่อ.....ปี พ.ศ. 2557.....
☐ มีหลักฐานการเปิดใช้ คือ.....-.....☒ ไม่มีหลักฐานการเปิดใช้
☐ เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้.....☐ ไม่เป็นอาคารประเภทควบคุมการใช้
☒ มีแบบแปลนสำหรับตรวจสอบอาคาร.....☐ ไม่มีแบบแปลนสำหรับตรวจสอบอาคาร
 (กรณีที่ไม่มีแบบแปลนหรือแผนผังรายการเกี่ยวกับการก่อสร้างอาคาร ให้เจ้าของอาคารจัดหาหรือจัดทำแบบแปลนการตรวจสอบอาคารและอุปกรณ์ประกอบของอาคารให้กับผู้ตรวจสอบอาคาร)

1.3 ประเภทของป้าย

- ☒ ป้ายที่ติดตั้งบนพื้นดิน
☐ ป้ายบนดาดฟ้าอาคาร
☐ ป้ายบนหลังคา
☐ ป้ายบนส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคาร
☐ อื่น ๆ (ระบุ)

ป้ายมีความสูงประมาณ.....30.28.....เมตร พื้นที่ป้ายประมาณ.....292.....ตารางเมตร

1.4 ประเภทของวัสดุและรายละเอียดของแผ่นป้าย

ประเภทของวัสดุของสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย

- ☒ เหล็กโครงสร้างรูปพรรณ.....☐ คอนกรีตเสริมเหล็ก
☐ ไม้.....☐ อื่น ๆ (ระบุ)
☐ สแตนเลส

รายละเอียดของแผ่นป้าย

- ☒ วัสดุของป้าย (ระบุ) ...จอ LED.....
☒ จำนวนที่ติดป้าย (ระบุจำนวนด้าน) ...หนึ่งด้าน.....
☐ การเจาะช่องเปิดในป้าย [] มี [] ไม่มี

☐ อื่น ๆ (ระบุ)

อาคารเข้าข่ายเป็นอาคารที่ต้องตรวจสอบตามมาตรา 32 ทวิ ประเภท

- ☐ อาคารสูง ☐ อาคารขนาดใหญ่พิเศษ ☐ อาคารชุมนุมคน
☐ โรงมหรสพตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร
☐ โรงแรมตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรม ที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 80 ห้องขึ้นไป มีห้องพัก.....ห้อง
☐ สถานบริการตามกฎหมายว่าด้วยสถานบริการ ที่มีพื้นที่ตั้งแต่ 200 ตารางเมตรขึ้นไป
☐ อาคารชุด หรือ อาคารอยู่อาศัยรวมที่มีพื้นที่ตั้งแต่ 2,000 ตารางเมตรขึ้นไป
☐ โรงงานตามกฎหมายว่าด้วยโรงงานที่มีความสูงมากกว่า 1 ชั้น และมีพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ 5,000 ตารางเมตรขึ้นไป

☒ ป้ายหรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายที่สูงจากพื้นดินตั้งแต่สิบห้าเมตรขึ้นไป หรือมีพื้นที่ตั้งแต่ห้าสิบตารางเมตรขึ้นไป หรือที่ติดหรือตั้งบนหลังคาหรือดาดฟ้าของอาคารหรือส่วนหนึ่งส่วนใดของอาคารที่มีพื้นที่ตั้งแต่ยี่สิบห้าตารางเมตรขึ้นไป

1.5 ข้อมูลการตรวจสอบอาคาร

☒ มีการตรวจสอบอาคารตามมาตรา 32 ทวิ แล้ว ครั้งสุดท้ายเมื่อ วันที่ 3 ธันวาคม 2563

{ } โดยผู้ตรวจสอบ คือ.....-..... หมายเลขทะเบียน.....-.....

{✓} โดยกรมโยธาธิการและผังเมือง

ตรวจสอบอาคารครั้งนี้เป็นปีที่-....ประเภทตรวจสอบประจำปี

☒ ตรวจสอบอาคารครั้งนี้เป็นประเภทตรวจสอบประจำปีครั้งที่ 3

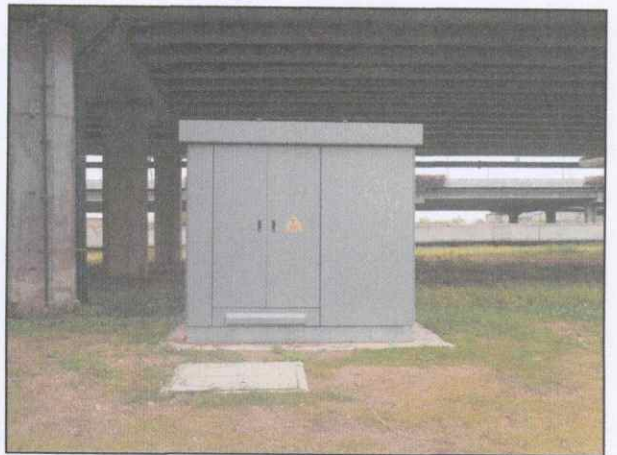
ในการตรวจสอบสภาพอาคารอ้างอิงข้อกำหนดตามกฎหมายกระทรวงที่ออกตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร คือ

☒ กฎกระทรวงว่าด้วยการควบคุมป้ายหรือสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร พ.ศ. 2558

แผนที่และเส้นทางเข้า - ออกของอาคารโดยสังเขป



รูปถ่ายป้ายในวัน เวลาที่ตรวจสอบ



2. ผลการตรวจสอบอาคาร

2.1 ผลการตรวจความมั่นคงแข็งแรงของอาคาร

2.1.1 การเปลี่ยนแปลงน้ำหนักของแผ่นป้าย

☐ มี (ระบุ)

☒ ไม่มี ☐ ไม่สามารถตรวจหรือระบุไม่ได้ว่ามีหรือไม่

ผลการตรวจ ☐ พบสิ่งบอเหตุที่บ่งชี้ว่าอาคารอาจมีความไม่มั่นคงแข็งแรงเนื่องมาจากผลของการต่อเติมหรือดัดแปลงอาคาร โดยลักษณะของสิ่งบ่งชี้คือ.....

☒ ไม่พบสิ่งบอเหตุที่บ่งชี้ว่าอาคารอาจมีความไม่มั่นคงแข็งแรง ๖

ข้อเสนอแนะ [] ต้องปรับปรุง แก้ไข ทันทิ โดย.....
 [] ต้องปรับปรุง แก้ไข โดย.....
 [] ควรปรับปรุง แก้ไข โดย.....
 [] เฝ้าระวัง ติดตามการเปลี่ยนแปลงอย่างสม่ำเสมอทุก เดือน
☒ ไม่มีข้อแนะนำให้แก้ไข

2.1.2 การเปลี่ยนแปลงวัสดุของป้าย

☐ มี (ระบุ)

☒ ไม่มี ☐ ไม่สามารถตรวจหรือระบุไม่ได้ว่ามีหรือไม่

ผลการตรวจ ☐ พบสิ่งบอเหตุที่บ่งชี้ว่าอาคารอาจมีความไม่มั่นคงแข็งแรงเนื่องมาจากผลของการเปลี่ยนแปลงน้ำหนักบรรทุก โดยลักษณะของสิ่งบ่งชี้คือ.....

☒ ไม่พบสิ่งบอเหตุที่บ่งชี้ว่าอาคารอาจมีความไม่มั่นคงแข็งแรง ๖

ข้อเสนอแนะ [] ต้องปรับปรุง แก้ไข ทันทิ โดย.....
 [] ต้องปรับปรุง แก้ไข โดย.....
 [] ควรปรับปรุง แก้ไข โดย.....
 [] เฝ้าระวัง ติดตามการเปลี่ยนแปลงอย่างสม่ำเสมอทุก เดือน
☒ ไม่มีข้อแนะนำให้แก้ไข

2.1.3 การชำรุดสึกหรอของป้ายที่มีผลต่อความปลอดภัยหรือความมั่นคงแข็งแรงของอาคาร

☐ มี (ระบุ)

☒ ไม่มี ☐ ไม่สามารถตรวจหรือระบุไม่ได้ว่ามีหรือไม่

ผลการตรวจ ☐ พบสิ่งบอกเหตุที่บ่งชี้ว่าอาคารอาจมีความไม่มั่นคงแข็งแรงเนื่องมาจากผลของการชำรุดสึกหรอของอาคาร โดยลักษณะของสิ่งบ่งชี้คือ.....

ข้อเสนอแนะ ☒ ไม่พบสิ่งบอกเหตุที่บ่งชี้ว่าอาคารอาจมีความไม่มั่นคงแข็งแรง ๗

[] ต้องปรับปรุง แก้ไข ทันทที โดย.....

[] ต้องปรับปรุง แก้ไข โดย.....

[] ควรปรับปรุง แก้ไข โดย.....

[] เผื่อระวัง ติดตามการเปลี่ยนแปลงอย่างสม่ำเสมอทุก เดือน

[✓] ไม่มีข้อแนะนำให้แก้ไข

2.1.4 การวิบัติของสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย

☐ มี (ระบุ)

☒ ไม่มี ☐ ไม่สามารถตรวจหรือระบุไม่ได้ว่ามีหรือไม่

ผลการตรวจ ☐ พบสิ่งบอกเหตุที่บ่งชี้ว่าป้ายอาจมีความไม่มั่นคงแข็งแรงเนื่องมาจากผลของการวิบัติของป้าย โดยลักษณะของสิ่งบ่งชี้คือ.....

ข้อเสนอแนะ ☒ ไม่พบสิ่งบอกเหตุที่บ่งชี้ว่าป้ายอาจมีความไม่มั่นคงแข็งแรง ๗

[] ต้องปรับปรุง แก้ไข ทันทที โดย.....

[] ต้องปรับปรุง แก้ไข โดย.....

[] ควรปรับปรุง แก้ไข โดย.....

[] เผื่อระวัง ติดตามการเปลี่ยนแปลงอย่างสม่ำเสมอทุก เดือน

[✓] ไม่มีข้อแนะนำให้แก้ไข

2.1.5 การหลุดตัวของฐานรากของสิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย (กรณีป้ายที่ตั้งบนพื้นดิน)

☐ มี (ระบุ)

☐ ไม่มี ☒ ไม่สามารถตรวจหรือระบุไม่ได้ว่ามีหรือไม่

ผลการตรวจ ☐ พบสิ่งบอกเหตุที่บ่งชี้ว่าป้ายอาจมีความไม่มั่นคงแข็งแรงเนื่องมาจากการ
ทรุดตัวของฐานราก โดยลักษณะของสิ่งบ่งชี้คือ.....

☒ ไม่พบสิ่งบอกเหตุที่บ่งชี้ว่าป้ายอาจมีความไม่มั่นคงแข็งแรง ฯ

ข้อเสนอแนะ [] ต้องปรับปรุง แก้ไข ทันที โดย.....

[] ต้องปรับปรุง แก้ไข โดย.....

[] ควรปรับปรุง แก้ไข โดย.....

[] เฝ้าระวัง ติดตามการเปลี่ยนแปลงอย่างสม่ำเสมอทุก เดือน

☒ ไม่มีข้อแนะนำให้แก้ไข

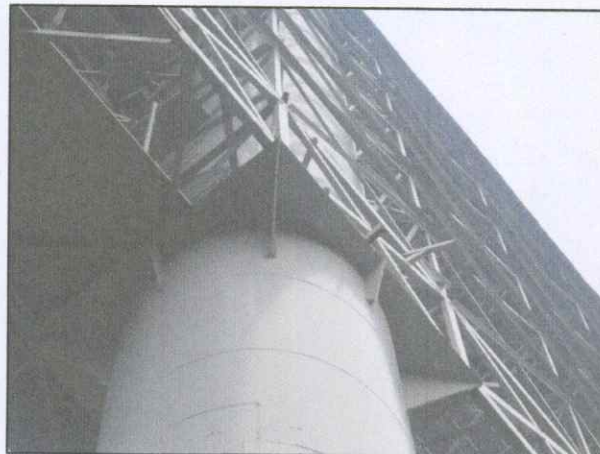
สรุปข้อเสนอแนะสำหรับการปรับปรุง แก้ไข ด้านความมั่นคงแข็งแรงของอาคาร

ข้อเสนอแนะ.....ไม่มีข้อเสนอแนะ.....

.....

.....

รูปแสดง สภาพโครงสร้างของป้าย (ภายนอก ภายใน) ขณะตรวจสอบ



โครงสร้างของป้าย ขณะตรวจสอบ

2.2 ผลการตรวจสอบระบบอุปกรณ์ต่างๆ ของอาคาร

2.2.1 การตรวจสอบการเชื่อมยึดระหว่างแผ่นป้ายกับสิ่งทีสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย การเชื่อมยึดระหว่างชิ้นส่วนต่างๆ ของสิ่งทีสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายและการเชื่อมยึดระหว่างสิ่งทีสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายกับฐานรากหรืออาคาร

ผลการตรวจตามเกณฑ์ของกฎหมาย

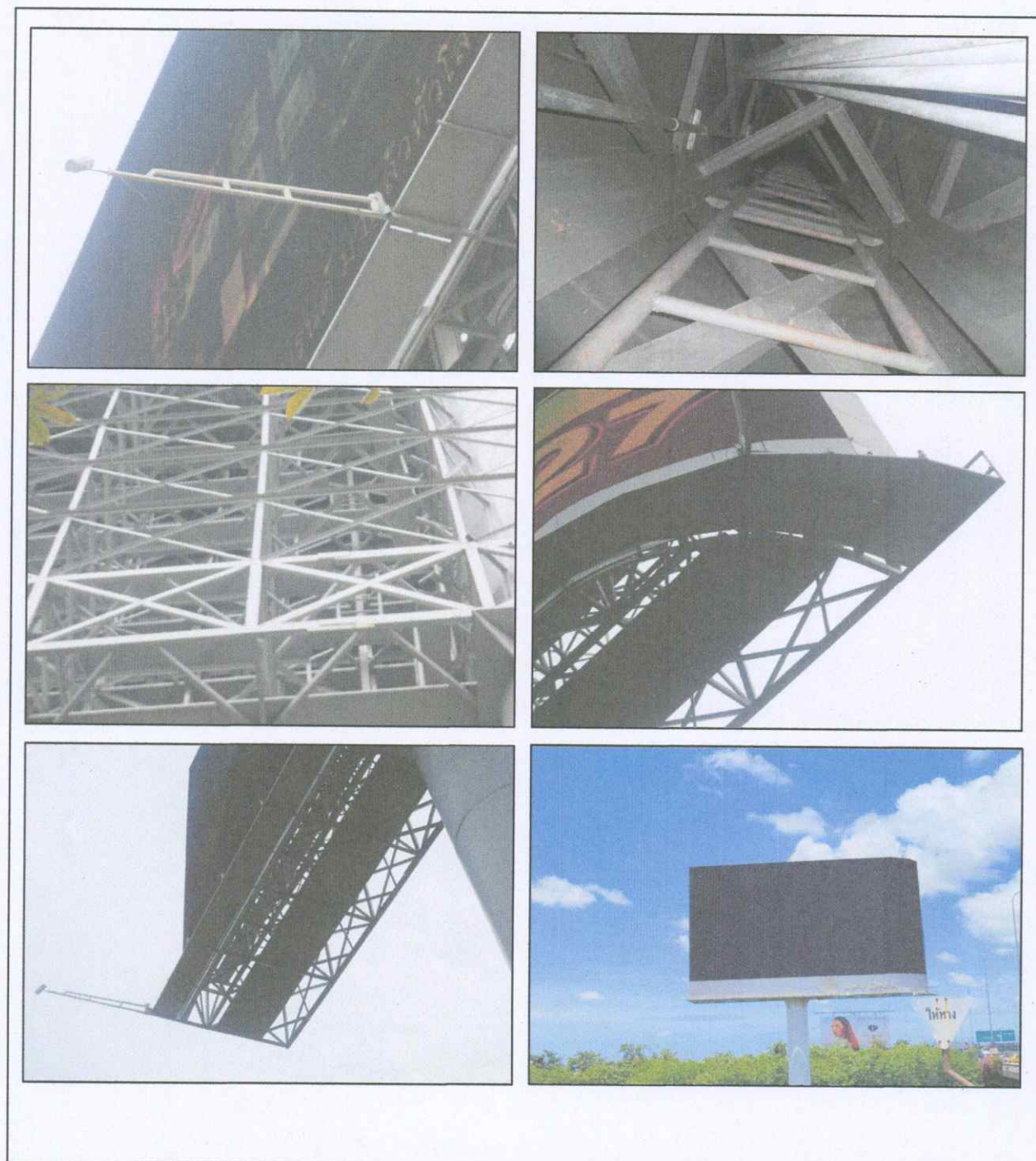
รายการที่ตรวจสอบ	มี	ไม่มี	การชำรุด สึกหรอ		ความ เสียหาย		ผลการตรวจ ตามเกณฑ์		หมายเหตุ
			มี	ไม่มี	มี	ไม่มี	ได้	ไม่ได้	
(1) สิ่งทีสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย									
- ฐานราก	✓			✓		✓	✓		
- การเชื่อมยึดของสิ่งทีสร้างขึ้น สำหรับติดหรือตั้งป้ายกับฐาน รากหรืออาคาร	✓			✓		✓	✓		
- ชิ้นส่วน	✓			✓		✓	✓		
- รอยต่อ	✓			✓		✓	✓		
[] สลักเกลียว									
[✓] การเชื่อม	✓			✓		✓	✓		
- สลึงหรือสายยึด		✓							
- บันไดสำหรับการซ่อมบำรุง	✓			✓		✓	✓		
- CATWALK	✓			✓		✓	✓		
[] สลักเกลียว									
[✓] การเชื่อม	✓			✓		✓	✓		
(2) แผ่นป้าย									
- สภาพของแผ่นป้าย	✓			✓		✓	✓		
- สภาพการยึดติดกับโครงสร้าง รับป้าย	✓			✓		✓	✓		

ข้อเสนอแนะ.....ไม่มีข้อเสนอแนะ.....

.....

.....

รูปแสดง สภาพเชื่อมยึดระหว่างแผ่นป้ายกับสิ่งทีสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย ขณะตรวจสอบ



2.2.2 การตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆ ของป้าย

ผลการตรวจตามเกณฑ์ของกฎหมาย ตรวจสอบกฎกระทรวงว่าด้วยการควบคุมป้ายหรือสิ่งก่อสร้างขึ้น
สำหรับติดหรือตั้งป้ายตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร พ.ศ. 2558

รายการที่ตรวจสอบ	มี	ไม่มี	การชำรุด สึกหรอ		ความ เสียหาย		ผลการตรวจ ตามเกณฑ์		หมายเหตุ
			มี	ไม่มี	มี	ไม่มี	ได้	ไม่ได้	
(1) ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง									
- โคมไฟฟ้า	✓			✓		✓	✓		
- ท่อสาย	✓			✓		✓	✓		
- อุปกรณ์ควบคุม	✓			✓		✓	✓		
- การต่อลงดิน	✓			✓		✓	✓		
(2) ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า									
- ตัวนำล่อฟ้า	✓			✓		✓	✓		
- ตัวนำต่อลงดิน	✓			✓		✓	✓		
- รากสายดิน	✓			✓		✓	✓		
- จุดต่อประสานศักย์	✓			✓		✓	✓		

ข้อเสนอแนะ.....ไม่มีข้อเสนอแนะ.....

.....

.....

รูปแสดง สภาพอุปกรณ์ต่างๆ ของป้าย ขณะตรวจสอบ



3. สรุปผลการตรวจอาคาร

1. ผลการตรวจด้านความมั่นคงแข็งแรงของอาคาร

- ☒ ไม่มีสิ่งบ่งชี้เหตุว่าอาคารมีความไม่มั่นคงแข็งแรง
☐ มีสิ่งบ่งชี้เหตุว่าอาคารมีความไม่มั่นคงแข็งแรง ต้องปรับปรุง แก้ไข ตามข้อแนะนำ

2. ผลการตรวจระบบอุปกรณ์ประกอบของป้าย

ระบบ / อุปกรณ์	ได้ตาม เกณฑ์	ไม่ได้ตามเกณฑ์/ ไม่มี ต้องแก้ไข ตาม ข้อแนะนำ	ไม่เข้าข่าย บังคับให้มี	หมายเหตุ
2.1 สิ่งก่อสร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย	✓			
2.2 แผ่นป้าย	✓			
2.3 ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง	✓			
2.4 ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า	✓			

4. บทสรุปสำหรับผู้บริหาร

1. ผลการตรวจด้านความมั่นคงแข็งแรงของอาคาร

- (1) จากการตรวจสอบไม่พบว่าการต่อเติมดัดแปลงโครงสร้างป้าย การเปลี่ยนแปลงน้ำหนักบรรทุก หรือการเปลี่ยนสภาพการใช้ ที่ส่งผลต่อความมั่นคงแข็งแรงของป้าย
- (2) ไม่มีการชำรุดสึกหรอของอาคารที่มีผลต่อความปลอดภัยหรือความมั่นคงแข็งแรงของป้าย
- (3) ไม่พบการทรุดตัวของฐานราก และไม่พบสิ่งบ่งชี้เหตุว่ามีการทรุดตัวของฐานราก

ข้อเสนอแนะ.....ไม่มี.....

2. ผลการตรวจระบบอุปกรณ์ประกอบของป้าย

2.1 สิ่งที่สร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย

การตรวจสอบการเชื่อมยึดระหว่างแผ่นป้ายกับสิ่งที่สร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้าย การเชื่อมยึดระหว่างชิ้นส่วนต่างๆ ของสิ่งที่สร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายและการเชื่อมยึดระหว่างสิ่งที่สร้างขึ้นสำหรับติดหรือตั้งป้ายกับฐานราก ขณะตรวจสอบพบว่าอยู่ในสภาพปกติ

ข้อเสนอแนะ.....ไม่มี.....

2.2 แผ่นป้าย

สภาพของแผ่นป้ายและการยึดติดของป้ายกับกับโครงสร้าง ขณะตรวจสอบพบว่าอยู่ในสภาพปกติ

ข้อเสนอแนะ.....ไม่มี.....

2.3 ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง

โคมไฟฟ้า ท่อสายและอุปกรณ์ควบคุม ขณะตรวจสอบพบว่าอยู่ในสภาพปกติ

ข้อเสนอแนะ.....ไม่มี.....

2.4 ระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่า

สภาพทั่วไป การติดตั้งตัวนำล่อฟ้า ตัวนำต่อลงดิน รากสายดิน จุดต่อประสานศักย์ปกติ

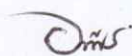
ข้อเสนอแนะ.....ไม่มี.....

รายชื่อคณะผู้ตรวจอาคาร

นางณัฐกานต์ แสงสุวรรณ	วิศวกรโยธาชำนาญการ
นายอะมีร์ ณรงค์อัสดร	วิศวกรโยธาปฏิบัติการ
นางสาวกัญญณัฐ ชูไธสง	วิศวกรโยธาปฏิบัติการ
นายสุวัฒน์ งามจันทร์	วิศวกรโยธาชำนาญการ
นางสาวสุธาสนี อาทิตยเที่ยง.....	วิศวกรโยธาชำนาญการ
นายบัณฑิตกรรณ์ เรืองเดชอังกูร.....	วิศวกรโยธาปฏิบัติการ
นายชานนท์ โตเบญจพร	วิศวกรโยธาปฏิบัติการ
นายวิษณุพล แหสกุลศิริณ	นายช่างโยธาปฏิบัติงาน
ว่าที่ร้อยตรีสาธิต ยิ้มชลธิ	นายช่างโยธาปฏิบัติงาน
นายจิรภัฏ พลเชียงขวาง	นายช่างโยธาปฏิบัติงาน

ตรวจสอบเมื่อ 15 มิถุนายน 2565

ผู้จัดทำรายงาน



(นายอะมีร์ ณรงค์อัสดร)
วิศวกรโยธาปฏิบัติการ

ผู้ตรวจสอบรายงาน



(นายสมโชค เล่งวงศ์)
วิศวกรโยธาชำนาญการพิเศษ
สำนักควบคุมและตรวจสอบอาคาร

ภาคผนวก

รายงานการบำรุงรักษาระบบอุปกรณ์ของอาคารและ
การบริหารจัดการและผลการทดสอบสมรรถนะของ
ระบบอุปกรณ์เพื่อการอพยพ
แบบแปลนอาคาร