

คู่มือสำหรับประชาชน : การขออนุญาตก่อสร้างภายในเขตปลอดภัยระบบรถไฟฟ้า
หน่วยงานที่ให้บริการ : กองวิศวกรรมโยธา ฝ่ายวิศวกรรมและสถาปัตยกรรม กระทรวงคมนาคม

หลักเกณฑ์ วิธีการ เงื่อนไข (ถ้ามี) ในการยื่นคำขอ และในการพิจารณาอนุญาต
พระราชบัญญัติการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย พ.ศ. 2543 มาตรา 37 และ มาตรา 38
ได้บัญญัติให้มีเขตระบบรถไฟฟ้าและเขตปลอดภัยระบบรถไฟฟ้า และให้ รฟม. มีอำนาจประกาศกำหนดเงื่อนไข
ในการก่อสร้างตัดแปลง หรือรื้อถอนอาคารหรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่นที่จะมีผลกระทบต่อระบบรถไฟฟ้า นอกจากนี้
ตามพระราชบัญญัติ ว่าด้วยการจัดหาสิ่งสาธารณูปโภคเพื่อกิจการขนส่งมวลชน พ.ศ. 2540 มาตรา 38
ได้บัญญัติห้ามมิให้ผู้ใดขุดหรือเจาะพื้นดิน ถมดิน ทั้งสิ่งของ หรือกระทำการด้วยประการใดๆ
ในเขตดำเนินการระบบขนส่งมวลชนที่อาจทำให้เกิดอันตรายหรือเป็นอุปสรรคแก่ระบบขนส่งมวลชนเว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากพ
นักงานเจ้าหน้าที่ทั้งนี้เพื่อเป็นการบำรุงรักษาและป้องกันอันตรายต่อระบบรถไฟฟ้า
และผู้ขออนุญาตต้องยื่นเอกสารขออนุญาตก่อสร้างอาคาร 1 รฟม. และเจ้าหน้าที่จะต้องตรวจสอบเอกสาร
ทั้งนี้เอกสารที่ใช้ยื่นขออนุญาตจะต้องครบถ้วนและถูกต้อง ซึ่งในการตรวจสอบเอกสารดังกล่าว
จะไม่นับเป็นระยะเวลาในการพิจารณาคำขอ

ช่องทางการให้บริการ

สถานที่ให้บริการ (หมายเหตุ: (ยกเว้นวันหยุดที่ รฟม. กำหนด)) กองวิศวกรรมโยธา ฝ่ายวิศวกรรมและสถาปัตยกรรม การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย (รฟม.) โทรศัพท์ : 0 2716 4000 ต่อ 2610/ติดต่อด้วยตนเอง ณ หน่วยงาน	ระยะเวลาเปิดให้บริการ เปิดให้บริการวัน จันทร์ ถึง วันศุกร์ (ยกเว้นวันหยุดที่ทางราชการกำหนด) ตั้งแต่เวลา 08:00 - 17:00 น. (มีพักเที่ยง)
--	---

ขั้นตอน ระยะเวลา และส่วนงานที่รับผิดชอบ
ระยะเวลาในการดำเนินการรวม : 26 วันทำการ

ลำดับ	ขั้นตอน	ระยะเวลา	ส่วนที่รับผิดชอบ
1)	การพิจารณา เจ้าหน้าที่พิจารณาคำร้องและเอกสารอื่นที่ครบถ้วนแล้ว เพื่อนำเสนอผู้มีอำนาจพิจารณาอนุญาต (หมายเหตุ: -)	23 วันทำการ	กองวิศวกรรมโยธา ฝ่ายวิศวกรรมและสถาปัต ยกรรม
2)	การลงนาม/คณะกรรมการมีมติ เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องจัดทำบันทึกเสนอต่อผู้มีอำนาจอนุญาตเพื่อ ลงนามในหนังสือแจ้งผลการพิจารณา (หมายเหตุ: (1. ผู้ช่วยผู้ว่าการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย 2. รองผู้ว่าการการรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย (วิศวกรรมและก่อสร้าง)))	3 วันทำการ	กองวิศวกรรมโยธา ฝ่ายวิศวกรรมและสถาปัต ยกรรม

รายการเอกสาร หลักฐานประกอบ

ลำดับ	ชื่อเอกสาร จำนวน และรายละเอียดเพิ่มเติม (ถ้ามี)	หน่วยงานภาครัฐผู้ออกเอกสาร
1)	หนังสือขออนุญาตก่อสร้างในเขตปลอดภัยระบบรถไฟฟ้า ฉบับจริง 1 ฉบับ สำเนา 0 ฉบับ หมายเหตุ -	-
2)	หนังสือรับรองนิติบุคคล ฉบับจริง 0 ฉบับ สำเนา 1 ฉบับ หมายเหตุ (มีอายุไม่เกิน 6 เดือน และให้กรรมการผู้มีอำนาจลงนามรับรองสำเนาถูกต้องพร้อมประทับตราบ ริษัท)	กรมพัฒนาธุรกิจการค้า

ลำดับ	ชื่อเอกสาร จำนวน และรายละเอียดเพิ่มเติม (ถ้ามี)	หน่วยงานภาครัฐผู้ออกเอกสาร
3)	สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ขออนุญาต ฉบับจริง 0 ฉบับ สำเนา 1 ฉบับ หมายเหตุ (รับรองสำเนาถูกต้อง)	กรมการปกครอง
4)	สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของเจ้าของที่ดิน (ในกรณีที่มีการเช่าที่ดิน) ฉบับจริง 0 ฉบับ สำเนา 1 ฉบับ หมายเหตุ (รับรองสำเนาถูกต้อง)	กรมการปกครอง
5)	หนังสือมอบอำนาจ ซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมายพร้อมสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ (ถ้ามี) ฉบับจริง 1 ฉบับ สำเนา 0 ฉบับ หมายเหตุ -	-
6)	สำเนาโฉนดที่ดิน ฉบับจริง 0 ฉบับ สำเนา 1 ฉบับ หมายเหตุ (รับรองสำเนาถูกต้อง)	กรมที่ดิน
7)	สัญญาเช่าที่ดิน ฉบับจริง 0 ฉบับ สำเนา 1 ฉบับ หมายเหตุ (รับรองสำเนาถูกต้อง)	-
8)	หนังสือยินยอมให้ก่อสร้างอาคารในที่ดิน ฉบับจริง 1 ฉบับ สำเนา 0 ฉบับ หมายเหตุ -	-
9)	แบบรายละเอียดของสิ่งปลูกสร้างที่ขออนุญาต ฉบับจริง 0 ฉบับ สำเนา 1 ฉบับ หมายเหตุ (รับรองสำเนาถูกต้อง)	-
10)	รายงานผลการวิเคราะห์ผลกระทบต่อโครงสร้างของ รฟม. จากการก่อสร้างสิ่งปลูกสร้างที่ขออนุญาต ที่ลงนามโดยวิศวกรผู้ได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมาย พร้อมมาตรการป้องกัน ในกรณีที่มีผลกระทบในระดับที่อาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อโครงสร้างของ รฟม. ฉบับจริง 1 ฉบับ สำเนา 0 ฉบับ หมายเหตุ -	-
11)	ใบสำคัญการเปลี่ยนชื่อ ฉบับจริง 0 ฉบับ สำเนา 1 ฉบับ หมายเหตุ (ถ้ามี รับรองสำเนาถูกต้อง)	กรมการปกครอง

ค่าธรรมเนียม

ลำดับ	รายละเอียดค่าธรรมเนียม	ค่าธรรมเนียม (บาท / ร้อยละ)
ไม่มีข้อมูลค่าธรรมเนียม		

ช่องทางการร้องเรียน แนะนำบริการ

ลำดับ	ช่องทางการร้องเรียน / แนะนำบริการ
1)	ติดต่อด้วยตนเอง ณ การรถไฟฟ้าขนส่งมวลชนแห่งประเทศไทย (รฟม.) เลขที่ 175 ถนนพระราม 9 แขวงห้วยขวาง เขตห้วยขวาง กรุงเทพมหานคร โทรศัพท์ 0 2716 4000 (หมายเหตุ: -)
2)	เว็บไซต์ http://www.mrta.co.th/th/complain/complain.php (หมายเหตุ: -)
3)	ศูนย์บริการประชาชน สำนักปลัดสำนักนายกรัฐมนตรี (หมายเหตุ: (เลขที่ 1 ถ.พิษณุโลก เขตดุสิต กทม. 10300 / สายด่วน 1111 / www.1111.go.th / ตู้ ปณ.1111 เลขที่ 1 ถ.พิษณุโลก เขตดุสิต กทม. 10300))
4)	ศูนย์รับเรื่องร้องเรียนการทุจริตในภาครัฐ (หมายเหตุ: (สำนักงานคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการทุจริตในภาครัฐ (สำนักงาน ป.ป.ท.) - 99 หมู่ 4 อาคารซอฟต์แวร์ปาร์ค ชั้น 2 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลคลองเกลือ อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 - สายด่วน 1206 / โทรศัพท์ 0 2502 6670-80 ต่อ 1900 , 1904- 7 / โทรสาร 0 2502 6132 - www.pacc.go.th / www.facebook.com/PACC.GO.TH ศูนย์รับเรื่องร้องเรียนสำหรับนักลงทุนต่างชาติ (The Anti-Corruption Operation center) Tel : +66 92 668 0777 / Line : Fad.pacc / Facebook : The Anti-Corruption Operation Center / Email : Fad.pacc@gmail.com))

แบบฟอร์ม ตัวอย่างและคู่มือการกรอก

ลำดับ	ชื่อแบบฟอร์ม
	<i>ไม่มีแบบฟอร์ม ตัวอย่าง และคู่มือการกรอก</i>

หมายเหตุ

-

เอกสารฉบับนี้ดาวน์โหลดจากเว็บไซต์ศูนย์รวมข้อมูลการติดต่อราชการ

www.info.go.th

วันที่คู่มือมีผลบังคับใช้: 06/10/2558

เอกสารประกอบการพิจารณา : การขออนุญาตก่อสร้างภายในเขตปลอดภัยระบบรถไฟฟ้า
หน่วยงานที่ให้บริการ : กองวิศวกรรมโยธา ฝ่ายวิศวกรรมและสถาปัตยกรรม กระทรวงคมนาคม

เอกสารประกอบการขออนุญาต

	รายการเอกสาร	ตัวจริง	สำเนา	เงื่อนไข	
1	หนังสือขออนุญาตก่อสร้างในเขตปลอดภัยระบบรถไฟฟ้า	1	0	-	☐
2	หนังสือรับรองนิติบุคคล	0	1	(มีอายุไม่เกิน 6 เดือน และให้กรรมการผู้มีอำนาจลงนามรับรองสำเนาถูกต้องพร้อมประทับตราบริษัท)	☐
3	สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ขออนุญาต	0	1	(รับรองสำเนาถูกต้อง)	☐
4	สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของเจ้าของที่ดิน (ในกรณีที่มีการเช่าที่ดิน)	0	1	(รับรองสำเนาถูกต้อง)	☐
5	หนังสือมอบอำนาจ ซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมายพร้อมสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ (ถ้ามี)	1	0	-	☐
6	สำเนาโฉนดที่ดิน	0	1	(รับรองสำเนาถูกต้อง)	☐
7	สัญญาการเช่าที่ดิน	0	1	(รับรองสำเนาถูกต้อง)	☐
8	หนังสือยินยอมให้ก่อสร้างอาคารในที่ดิน	1	0	-	☐
9	แบบรายละเอียดของสิ่งปลูกสร้างที่ขออนุญาต	0	1	(รับรองสำเนาถูกต้อง)	☐
10	รายงานผลการวิเคราะห์ผลกระทบต่อโครงสร้างของ รฟม. จากการก่อสร้างสิ่งปลูกสร้างที่ขออนุญาต ที่ลงนามโดยวิศวกรผู้ได้รับอนุญาตให้เป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมตามกฎหมาย พร้อมมาตรการป้องกัน ในกรณีที่มีผลกระทบในระดับที่อาจก่อให้เกิดความเสียหายต่อโครงสร้างของ รฟม.	1	0	-	☐
11	ใบสำคัญการเปลี่ยนชื่อ	0	1	(ถ้ามี รับรองสำเนาถูกต้อง)	☐

แบบฟอร์มคำขออนุญาต

	รายการเอกสาร	เงื่อนไข
ไม่พบแบบฟอร์มคำขออนุญาต		