

มติคณะกรรมการ กทท.

ครั้งที่ ๗ / ๒๕๖๖

สำนักเลขานุการคณะกรรมการ กทท.

วาระที่ ๓.๓

เรื่อง ขออนุมัติให้บริษัท เอสโซ่ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ต่ออายุสัญญาเช่าเลขที่ ทลณ.ช. ๑๖ / ๒๕๖๔ ต่อเนื่องจากสัญญาเดิม ออกไปอีกเป็นระยะเวลา ๓ ปี

เรียน ประธานกรรมการ กทท.

คณะกรรมการ กทท. ได้ประชุมพิจารณาเมื่อวันที่ ๑๗ สิงหาคม ๒๕๖๖ มีมติอนุมัติให้ บริษัท เอสโซ่ (ประเทศไทย) จำกัด (มหาชน) ต่ออายุสัญญาเช่าเลขที่ ทลณ.ช. ๑๖ / ๒๕๖๔ ต่อเนื่องจากสัญญาเดิม ออกไปอีกเป็นระยะเวลา ๓ ปี โดยมีรายละเอียดหลักเกณฑ์เงื่อนไขการเช่าที่สำคัญ ตามรายละเอียดที่ นายวรพจน์ เอี่ยมรักษา กรรมการ กทท. ในฐานะประธานกรรมการ ปฏิรูปสินทรัพย์ของ กทท. เสนอ ดังนี้

๑. พื้นที่เช่า บริเวณแนวรั้วด้านทิศเหนือของ ทลณ. จำนวน ๑๓,๖๙๓ ตารางวา เพื่อใช้เป็นที่ทำการรักษาความปลอดภัย โรงจอดรถดับเพลิงและที่จอดรถ

๒. ระยะเวลาเช่า ๓ ปี ตั้งแต่วันที่ ๑ กรกฎาคม ๒๕๖๖ ถึงวันที่ ๓๐ มิถุนายน ๒๕๖๙

๓. อัตราค่าเช่า ๘๑.๙๘ บาท ต่อตารางวาต่อเดือน คิดเป็นค่าเช่า ๑,๑๒๒,๕๕๒.๑๔ บาทต่อเดือน (หนึ่งล้านหนึ่งแสนสองหมื่นสองพันห้าร้อยห้าสิบบาทสิบสี่สตางค์) และกรณีมีการสร้างสิ่งปลูกสร้างชั่วคราวเพิ่มเติม ให้คิดค่าเช่าเพิ่ม ๑๓.๓๐ บาท ต่อตารางเมตรต่อเดือน คิดเป็นค่าเช่าตลอดอายุสัญญาเช่า เป็นเงินทั้งสิ้น จำนวน ๔๐,๔๑๑,๘๗๗.๐๔ บาท (สี่สิบล้านสี่แสนหนึ่งหมื่นหนึ่งพันแปดร้อยเจ็ดสิบเจ็ดบาทสี่สตางค์)

๔. เงื่อนไขการเช่าอื่นเป็นไปตามสัญญาเดิม

๕. ผู้เช่าจะต้องปฏิบัติตามแบบสัญญาและหลักเกณฑ์เงื่อนไขการเช่าที่ กทท. กำหนด

ทุกประการ

เรียน อทร.
เพื่อโปรดทราบ

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

- ทราบ
- ให้ รอง อทร. อ.ททท. อ.ทลณ.
นบ. ๑๖ ปจอ. ผ.ช.อทร.
รอง อ.ททท. รอง อ.ทลณ. ทราบด้วย
- ทลณ. ดำเนินการต่อไป

(นายเกรียงไกร ไชยศิริวงศ์สุข)
ผู้อำนวยการ กทท.
๒๗ สิงหาคม ๒๕๖๖

ทราบ
(นายปริญญา แสงสุวรรณ)
ประธานกรรมการ กทท.
๒๗ สิงหาคม ๒๕๖๖

(นางปัทมา ทวีกาญจน์)
ผู้ตรวจการ ประจำผู้อำนวยการ กทท.
๒๓ สิงหาคม ๒๕๖๖

(นางปัทมา ทวีกาญจน์)
ผ.ตท.ปจอ.
๒๗ สิงหาคม ๒๕๖๖
(นายเกรียงไกร ไชยศิริวงศ์สุข)
ผู้อำนวยการ กทท.
๒๗ สิงหาคม ๒๕๖๖