



แบบ อ.๑

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่ ๔ /๒๕๖๒

อนุญาตให้ นายเทอดเกียรติ ไชยฤกษ์, นางกัญญา อำไพ เจ้าของอาคาร  
อยู่บ้านเลขที่ ๕/๑ ตรอก/ซอย - ถนน หมู่ที่ ๑  
ตำบล/แขวง หนองปลิง อำเภอ/เขต หนองแค จังหวัด สระบุรี

ข้อ ๑. ทำการ ก่อสร้างอาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก  
ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน - หมู่ที่ ๖  
ตำบล/แขวง ไร่คำ อำเภอ/เขต หนองแค จังหวัด สระบุรี

ในที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่ เลขที่/น.ส.๓ เลขที่/ส.ก. ๑ เลขที่ ๗๐๗๗ เลขที่ดิน ๖๓๐ เป็นที่ดินของ นายเทอดเกียรติ ไชยฤกษ์,  
นางกัญญา อำไพ

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด อาคารคอนกรีตเสริมเหล็กชั้นเดียว จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้ ประกอบการพาณิชย์กรรม มีขนาดพื้นที่  
ใช้สอยรวม ๒๐๐.๐๐ ตารางเมตร

(๒) ที่จอดรถ ที่กั้นรอบ ทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร  
ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณเลขที่ -

ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ โดยมี นาย ประเสริฐ สมัด ภย ๔๑๗๖ เป็นผู้ควบคุมงาน  
และ นาย รุ่งสยาม ขามมา ภ-สถ. ๑๔๒๖๒ เป็นผู้ออกแบบ

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวงและหรือข้อบัญญัติ  
ท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘(๑) มาตรา ๙ หรือ มาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

(๒) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไข ตามกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง  
ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๒๗ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๓  
ออกให้ ณ วันที่ ๒๘ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๒

(ลายมือชื่อ)

(นายประสิทธิ์ ไพรสมพงษ์)

นายกเทศมนตรีตำบลไร่คำ

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

พิมพ์

ท่าน

ตรวจ

### การต่ออายุใบอนุญาต

|                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| การต่ออายุใบอนุญาต<br>ครั้งที่.....<br>ให้ต่ออายุใบอนุญาต<br>ฉบับนี้จนถึง<br>วันที่.....เดือน.....พ.ศ. ....<br>.....<br>(ลายมือชื่อ).....<br>ตำแหน่ง.....<br>เจ้าพนักงานท้องถิ่น<br>ผู้อนุญาต<br>...../...../..... | การต่ออายุใบอนุญาต<br>ครั้งที่.....<br>ให้ต่ออายุใบอนุญาต<br>ฉบับนี้จนถึง<br>วันที่.....เดือน.....พ.ศ. ....<br>.....<br>(ลายมือชื่อ).....<br>ตำแหน่ง.....<br>เจ้าพนักงานท้องถิ่น<br>ผู้อนุญาต<br>...../...../..... | การต่ออายุใบอนุญาต<br>ครั้งที่.....<br>ให้ต่ออายุใบอนุญาต<br>ฉบับนี้จนถึง<br>วันที่.....เดือน.....พ.ศ. ....<br>.....<br>(ลายมือชื่อ).....<br>ตำแหน่ง.....<br>เจ้าพนักงานท้องถิ่น<br>ผู้อนุญาต<br>...../...../..... |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

### คำเตือน

(๑) ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบอนุญาต หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้พนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้ได้รับใบอนุญาตกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ ผู้ได้รับใบอนุญาตจะต้องระงับการดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานใหม่ และมีหนังสือแจ้งพร้อมกับส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

(๒) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องจัดให้มีพื้นที่ หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่จอดรถ ที่กั๊บลรดและทางเข้าออกของรดตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่จอดรถ ที่กั๊บลรดและทางเข้าออกของรดไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่ได้รับใบอนุญาต การดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กั๊บลรด และทางเข้าออกของรดเพื่อการอื่นนั้น ต้องได้รับการอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

(๓) ผู้ได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง คัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ เมื่อได้ทำตามที่ได้รับใบอนุญาตเสร็จแล้ว ต้องได้รับใบรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา 32 ก่อนจึงจะใช้อาคารนั้นได้

(๔) ใบอนุญาตฉบับนี้ ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดในใบอนุญาต ถ้าประสงค์จะขอต่ออายุใบอนุญาตจะต้องยื่นคำขอก่อนใบอนุญาต