



ท้องถิ่นดี ภาษีช่วย ภาษีสร้าง ท้องถิ่นสวย



เกาะเกร็ดงามบ่มิสร้าง เป็นรูปร่าง เจริญตา

ประชาร่วมนำพา พัฒนาเกาะเกร็ดเรา



หมายเหตุ เอกสารที่จะต้องนำไป
ติดต่อกับกองคลัง งานจัดเก็บรายได้
มีดังนี้

1. บัตรประจำตัวประชาชน
2. ใบเสร็จรับเงินของปีที่ล่วงมาแล้ว
หรือหนังสือแจ้งเตือนของ อบต.เกาะ
เกร็ด

สถานที่รับชำระภาษี

ณ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลเกาะเกร็ด
ม. 3 ต.เกาะเกร็ด อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี
เวลา 08.30 – 16.30 น. วันและเวลาราชการ
สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่
กองคลัง อบต.เกาะเกร็ด
โทรศัพท์ 0-2583-9544 ต่อ 15,16

คู่มือการชำระภาษี

- ภาษีโรงเรือนและที่ดิน
- ภาษีป้าย
- ภาษีบำรุงท้องที่



องค์การบริหารส่วนตำบลเกาะเกร็ด
ม. 3 ต.เกาะเกร็ด อ.ปากเกร็ด จ.นนทบุรี
โทร. 0-2583-9544
โทรสาร. 0-2583-9544

การจัดเก็บภาษี ของ อบต.เกาะเกร็ด

ภาษีโรงเรือนและที่ดิน

ภาษีโรงเรือนและที่ดิน หมายถึง ภาษีที่จัดเก็บจากโรงเรือน หรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่น กับที่ดินซึ่งใช้ต่อเนื่องกับโรงเรือนหรือสิ่งปลูกสร้างนั้น โรงเรือน หมายถึง บ้าน ธนาคาร ตึกแถว อาคารร้านค้า สำนักงาน บริษัท โรงแรม แฟลต คลังสินค้า เป็นต้น

การยื่นแบบประเมินและการชำระภาษี

1. เจ้าของทรัพย์สิน หรือผู้รับมอบอำนาจยื่นแบบแสดงรายการทรัพย์สิน (ภ.ร.ด.2) ต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ ซึ่งทรัพย์สินนั้นตั้งอยู่ในเขตพื้นที่องค์การบริหารส่วนตำบลเกาะเกร็ด ตั้งแต่เดือนมกราคม – เดือนกุมภาพันธ์ ของทุกปี
2. พนักงานเจ้าหน้าที่จะออกแบบแจ้งการประเมิน (ภ.ร.ด.8)
3. ผู้รับการประเมินต้องชำระเงินภายใน 30 วัน นับแต่วันได้รับแจ้งการประเมิน (ภ.ร.ด.8)

ภาษีป้าย

ภาษีป้าย หมายถึง ภาษีที่จัดเก็บจากป้ายแสดงชื่อ ยี่ห้อ หรือเครื่องหมายการค้า หรือโฆษณาหรือกิจการอื่น เพื่อหารายได้ไม่ว่าจะแสดงหรือโฆษณาไว้ที่วัตถุใดๆ ด้วยอักษร ภาพหรือเครื่องหมายที่เขียน แกะสลัก การยื่นแบบประเมินและการชำระภาษี

จารึก หรือทำให้ปรากฏด้วยวิธีอื่นๆ

1. เจ้าของป้ายซึ่งจะต้องเสียภาษี ยื่นแสดงแบบรายการภาษีป้ายตั้งแต่เดือนมกราคม – เดือนมีนาคม ของทุกปี โดยเสียเป็นรายปี ยกเว้นป้ายที่เริ่มติดตั้ง หรือแสดงในปีแรก ให้ยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้ายภายใน 15 วัน และให้เสียภาษีป้ายเป็นรายงวดๆ ละ 3 เดือน ของทุกปี
2. ชำระภาษีป้ายภายใน 15 วัน นับตั้งแต่วันที่ ได้รับแจ้งการประเมินจากพนักงานเจ้าหน้าที่

อัตราภาษีป้าย

- ป้ายอักษรไทยล้วน คิดอัตรา 3 บาท ต่อ 500 ตารางเซนติเมตร
- ป้ายอักษรไทยปนกับอักษรต่างประเทศ หรือภาพหรือเครื่องหมายอื่น คิดอัตรา 20 บาท ต่อ 500 ตารางเซนติเมตร
- ป้ายต่อไปนี้คิดอัตรา 40 บาท ต่อ 500 ตารางเซนติเมตร
 - ก.ไม่มีอักษรไทย
 - ข.อักษรไทยบางส่วนหรือทั้งหมดอยู่ใต้ หรือต่ำกว่าภาษาต่างประเทศ

ป้ายใดเสียต่ำกว่า 200 บาท ให้เสีย 200 บาท

ภาษีบำรุงท้องที่

ภาษีบำรุงท้องที่ หมายถึง ภาษีที่จัดเก็บจากเจ้าของที่ดิน โดย “ที่ดิน” นั้น หมายถึง พื้นที่ดิน พื้นที่ที่เป็นภูเขา พื้นที่ที่มีน้ำ ซึ่งบุคคลธรรมดา หรือคณะบุคคล หรือนิติบุคคลที่มีกรรมสิทธิ์ในที่ดิน หรือครอบครองอยู่ในที่ดินที่ไม่เป็นกรรมสิทธิ์ของเอกชน เช่น ผู้เช่าที่ดินของรัฐโดยเจ้าของที่ดิน ซึ่งมีหน้าที่เสียภาษีบำรุงท้องที่ที่จะต้องมายื่นแบบแสดงรายการที่ดิน (ภ.บ.ท.5)

การยื่นแบบแสดงรายการที่ดินและชำระภาษี

1. ให้เจ้าของที่ดิน ผู้ครองที่ดิน ยื่นแบบแสดงรายการที่ดิน (ภ.บ.ท.5) และชำระภาษีปีละครั้ง ตั้งแต่เดือน มกราคม – เมษายน ของทุกปี
2. ผู้ที่ได้รับโอนกรรมสิทธิ์ที่ดินใหม่ หรือเนื้อที่ดินเปลี่ยนแปลง ให้ยื่นแบบแสดงรายการที่ดิน (ภ.บ.ท.5) ภายใน 30 วัน นับแต่วันที่โอนกรรมสิทธิ์
3. ถ้าหากเกินกำหนดการชำระภาษีบำรุงท้องที่ ต้องเสียค่าปรับร้อยละ 2 ต่อเดือน