

สำนักงานอัยการ



ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่ ๐๐๕/๒๕๖๒

อนุญาตให้ นางสุรีย์ สกลพุกษาชาติ เจ้าของอาคาร อยู่บ้านเลขที่ ๑๑/๗
ตรอก/ซอย ถนน หมู่ที่ ๕ ตำบล/แขวง มหาสวัสดิ์ อำเภอ/เขต บางกรวย
จังหวัด นนทบุรี

ข้อ ๑ ทำการ ก่อสร้างอาคาร
ที่บ้านเลขที่ ตรอก/ซอย ถนน หมู่ที่ ๕
ตำบล/แขวง มหาสวัสดิ์ อำเภอ/เขต บางกรวย จังหวัด นนทบุรี
ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส.๓ เลขที่/ส.ค.๓ เลขที่ ๑๐๘๑๓
เป็นที่ดินของ นางสุรีย์ สกลพุกษาชาติ และนายสมเกียรติ เต๋อชื่น

ข้อ ๒ เป็นอาคาร อาคาร ค.ส.ล.
(๑) ชนิด อาคาร ค.ส.ล. ๑ ชั้น จำนวน หลัง เพื่อใช้เป็น ที่พักอาศัย
พื้นที่/ความยาว ๔๕.๐๐ ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั้นรั้ว และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน
พื้นที่ ตารางเมตร

(๒) ชนิด ท่อระบายน้ำ จำนวน หลัง เพื่อใช้เป็น ท่อระบายน้ำ
พื้นที่/ความยาว ๒๒.๐๐ เมตร ที่จอดรถ ที่กั้นรั้ว และทางเข้าออกของรถ
จำนวน คัน พื้นที่ ตารางเมตร

(๓) ชนิด จำนวน หลัง เพื่อใช้เป็น
พื้นที่/ความยาว เมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ

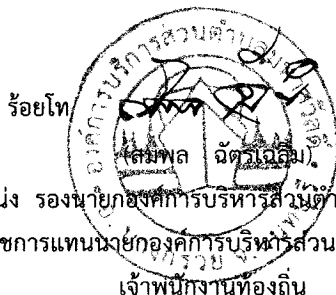
เลขที่ ๐๐๕/๒๕๖๒ ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ โดยมี นางสุรีย์ สกลพุกษาชาติ เป็นผู้ควบคุมงาน

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

- (๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวงและหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น
ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่ง พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒
(๒) ชำระค่าธรรมเนียมใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร และค่าตรวจแบบแปลน เป็นเงิน ๖๕.๐๐ บาท

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึง วันที่ ๑ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๒
ออกให้ ณ วันที่ ๒ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๑



ร้อยโท
ตำแหน่ง รองนายกองค์การบริหารส่วนตำบลมหาสวัสดิ์
รักษาราชการแทนนายกองค์การบริหารส่วนตำบลมหาสวัสดิ์
เจ้าพนักงานท้องถิ่น

การต่ออายุใบอนุญาต

การต่ออายุใบอนุญาตครั้งที่.....๑.....

ให้ต่อใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

โดยมีเงื่อนไขต้องทำการก่อสร้างตามแบบที่ได้รับอนุญาตเท่านั้น

(ลายมือชื่อ).....

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่นอนุญาต

...../...../.....

การต่ออายุใบอนุญาตครั้งที่.....๒.....

ให้ต่อใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

โดยมีเงื่อนไขต้องทำการก่อสร้างตามแบบที่ได้รับอนุญาตเท่านั้น

(ลายมือชื่อ).....

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่นอนุญาต

...../...../.....

การต่ออายุใบอนุญาตครั้งที่.....๓.....

ให้ต่อใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

โดยมีเงื่อนไขต้องทำการก่อสร้างตามแบบที่ได้รับอนุญาตเท่านั้น

(ลายมือชื่อ).....

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่นอนุญาต

...../...../.....

คำเตือน

๑. ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบอนุญาต หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้ได้รับอนุญาตกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องระงับการดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่และมีหนังสือแจ้งพร้อมส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

๒. ผู้ได้รับใบอนุญาต ที่ต้องจัดให้มีพื้นที่หรือสิ่งที่สร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่จอดรถ ที่กับลร และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่จอดรถ ที่กับลร และทางเข้าออกไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่รับใบอนุญาตการตัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กับลร และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้นต้องได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๓. ผู้ได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ เมื่อได้ทำการตามที่ได้รับใบอนุญาตเสร็จแล้ว ต้องได้รับใบรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา ๓๒ ก่อนจึงจะใช้อาคารนั้นได้

๔. ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดในใบอนุญาตถ้าประสงค์จะขอต่ออายุใบอนุญาตจะต้องยื่น

คำขอก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุ

พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕

มาตรา ๑๓ ทวิ (๓) ผู้ได้รับใบอนุญาตตามพระราชบัญญัตินี้

ยังคงมีหน้าที่ต้องขออนุญาตเกี่ยวกับอาคารนั้น

ตามกฎหมายอื่นในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลมหาสวัสดิ์

เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงอาคารบางชนิดหรือบางประเภท

ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลมหาสวัสดิ์ อำเภอบางกรวย จังหวัดนนทบุรี

คำขออนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

แบบ ข.1
เลขรับที่ 004/62
วันที่ 1 พฤษภาคม 61
ลงชื่อ *[Signature]* ผู้รับคำขอ

เขียนที่ อ.ค.การบริพัตร ส่วนตำบลนาหว้า สล

วันที่ 1 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2561

ข้าพเจ้า นายสุริย์ สกลผลุขชาติ เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร

☒ เป็นบุคคลธรรมดา อยู่บ้านเลขที่ 111 1 ตรอก/ซอย

ถนน หมู่ที่ 5 ตำบล/แขวง พทาสวัสดิ์ อำเภอ/เขต นาหว้า จังหวัด นครพนม

☐ เป็นนิติบุคคลประเภท จดทะเบียนเมื่อ

เลขทะเบียน สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ ถนน

หมู่ที่ ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต จังหวัด

โดยผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลของผู้ขออนุญาต

อยู่บ้านเลขที่ ตรอก/ซอย ถนน หมู่ที่

ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต จังหวัด

ขอขึ้นคำขอรับใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ดังต่อไปนี้

ข้อ 1 ทำการก่อสร้างอาคาร/ดัดแปลงอาคาร/รื้อถอนอาคาร ที่บ้านเลขที่

ตรอก/ซอย ถนน หมู่ที่ 5 ตำบล/แขวง พทาสวัสดิ์

อำเภอ/เขต นาหว้า จังหวัด นครพนม โดย นายสุริย์ สกลผลุขชาติ

เป็นเจ้าของอาคาร ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส.3เลขที่/ส.ค.1 เลขที่ 10113

เป็นที่ดินของ นายสมเกียรติ เต๋ารักษ์ และ นายสุริย์ สกลผลุขชาติ

ข้อ 2 เป็นอาคาร

(1) ชนิด ก.ร.อ. 1 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น ที่พักอาศัย

โดยมีที่จอดรถ ที่กับริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน

(2) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น

โดยมีที่จอดรถ ที่กับริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน

(3) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น

โดยมีที่จอดรถ ที่กับริด และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการคำนวณประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณที่แนบมา

พร้อมนี้

ข้อ 3 มี นายสุริย์ สกลผลุขชาติ เป็นผู้ควบคุมงาน

เป็นผู้ออกแบบและคำนวณ

ข้อ 4 มี กำหนดแล้วเสร็จใน วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับใบอนุญาต

ข้อ 5 พร้อมคำขอนี้ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่าง ๆ มาด้วยแล้ว คือ

(1) แผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน จำนวน 3 ชุด ชุดละ 1 แผ่น

(2) รายการคำนวณหนึ่งชุด จำนวน แผ่น (กรณีเป็นอาคารสาธารณะ อาคารพิเศษหรือ

อาคารที่ก่อสร้างด้วยวัสดุถาวรและวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่)

(3) หนังสือแสดงความเป็นตัวแทนของอาคาร (กรณีตัวแทนเจ้าของอาคารเป็นผู้ขออนุญาต)

(4) สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียน วัตถุประสงค์และผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคล
ผู้ขออนุญาตออกให้ไม่เกินหกเดือน (กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)

(5) หนังสือแสดงว่าเป็นผู้จัดการหรือผู้แทนซึ่งเป็นผู้ดำเนินกิจการของนิติบุคคล (กรณีที่
นิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)

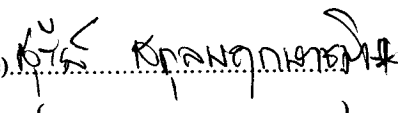
(6) หนังสือแสดงความยินยอมและรับรองของผู้ออกแบบและคำนวณ จำนวน.....ฉบับ
พร้อมทั้งสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือสถาปัตยกรรมควบคุม จำนวน.....ฉบับ
(กรณีที่เป็นการมีลักษณะ ขนาด อยู่ในประเภทเป็นวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม
แล้วแต่กรณี)

(7) สำเนาหรือภาพถ่ายโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส.3 เลขที่/ ส.ค. 1 เลขที่
จำนวน.....ฉบับ หรือหนังสือยินยอมของเจ้าของที่ดิน จำนวน.....ฉบับ

(8) หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานตามข้อ 3 จำนวน.....ฉบับ

(9) สำเนาหรือภาพถ่ายใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพ
สถาปัตยกรรมควบคุมของผู้ควบคุมงาน จำนวน.....ฉบับ (เฉพาะกรณีที่เป็นการมีลักษณะขนาดอยู่ในประเภท
เป็นวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม หรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม แล้วแต่กรณี)

(10) เอกสารอื่น ๆ (ถ้ามี)

(ลงลายมือชื่อ) 
(.....)
ผู้ขออนุญาต

หมายเหตุ

(1) ข้อความใดที่ไม่ใช่ให้ขีดฆ่า

(2) ใส่เครื่องหมาย

ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ

หมายเหตุของเจ้าหน้าที่

จะต้องแจ้งให้ผู้ขออนุญาตทราบว่า จะอนุญาตหรือไม่อนุญาตหรือขยายเวลาภายใน
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ผู้ขออนุญาตได้ชำระค่าธรรมเนียมใบอนุญาต.....เป็นเงิน.....บาท
และค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลน.....เป็นเงิน.....บาทสตางค์
ตามใบเสร็จรับเงินเล่มที่.....เลขที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
ออกใบอนุญาตแล้ว เล่มที่.....ฉบับ.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

(ลงมือชื่อ).....
ตำแหน่ง.....



ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่ ๐๐๔/๒๕๖๒

อนุญาตให้ นายพงษ์เทพ ก้องไตรภพ เจ้าของอาคาร อยู่บ้านเลขที่ ๔๕/๘
ตรอก/ซอย ถนน หมู่ที่ ๕ ตำบล/แขวง มหาสวดี อำเภอ/เขต บางกรวย
จังหวัด นนทบุรี

ข้อ ๑ ทำการ ก่อสร้างอาคาร
ที่บ้านเลขที่ ตรอก/ซอย ถนน หมู่ที่ ๕
ตำบล/แขวง มหาสวดี อำเภอ/เขต บางกรวย จังหวัด นนทบุรี
ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส.๓-เลขที่/ส.ค.๑-เลขที่ ๒๔๐๔ เป็นที่ดินของ นายพงษ์เทพ ก้องไตรภพ

ข้อ ๒ เป็นอาคาร อาคาร ค.ส.ล.
(๑) ชนิด อาคาร ค.ส.ล. ๒ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น ที่พักอาศัย
พื้นที่/ความยาว ๔๒๕.๐๐ ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน
พื้นที่ ตารางเมตร

(๒) ชนิด ท่อระบายน้ำ จำนวน - หลัง เพื่อใช้เป็น ท่อระบายน้ำ
พื้นที่/ความยาว ๔๙.๐๐ เมตร ที่จอดรถ ที่กั้นรถ และทางเข้าออกของรถ
จำนวน - คัน พื้นที่ ตารางเมตร

(๓) ชนิด - จำนวน - หลัง เพื่อใช้เป็น -
พื้นที่/ความยาว - เมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ

เลขที่ ๐๐๔/๒๕๖๒ ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ โดยมี นายจงชนะ มณีโชติ ภย. ๒๖๔๕๔ เป็นผู้ควบคุมงาน
นายรัตกาล จำเนียรกาล ภ-สธ. ๑๐๑๓๑ เป็นผู้ควบคุมงาน
นายรัตกาล จำเนียรกาล ภ-สธ. ๑๐๑๓๑ เป็นผู้ออกแบบ
นายจงชนะ มณีโชติ ภย. ๒๖๔๕๔ เป็นคำนวณโครงสร้าง

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวงและหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น
ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่ง พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒

(๒) ชำระค่าธรรมเนียมใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร และค่าตรวจแบบแปลน เป็นเงิน ๒๘๒.๐๐ บาท

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึง วันที่ ๓๐ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๒

ออกให้ ณ วันที่ ๓๑ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๑

ร้อยโท



ตำแหน่ง รองนายกองค์การบริหารส่วนตำบลมหาสวดี
รักษาราชการแทนนายกองค์การบริหารส่วนตำบลมหาสวดี
เจ้าพนักงานท้องถิ่น

การต่ออายุใบอนุญาต

การต่ออายุใบอนุญาตครั้งที่.....๑.....

ให้ต่อใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

โดยมีเงื่อนไขต้องทำการก่อสร้างตามแบบที่ได้รับอนุญาตเท่านั้น

(ลายมือชื่อ).....

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่นอนุญาต

...../...../.....

การต่ออายุใบอนุญาตครั้งที่.....๒.....

ให้ต่อใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

โดยมีเงื่อนไขต้องทำการก่อสร้างตามแบบที่ได้รับอนุญาตเท่านั้น

(ลายมือชื่อ).....

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่นอนุญาต

...../...../.....

การต่ออายุใบอนุญาตครั้งที่.....๓.....

ให้ต่อใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

โดยมีเงื่อนไขต้องทำการก่อสร้างตามแบบที่ได้รับอนุญาตเท่านั้น

(ลายมือชื่อ).....

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่นอนุญาต

...../...../.....

คำเตือน

๑. ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบอนุญาต หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้ได้รับอนุญาตกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องระงับการดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่และมีหนังสือแจ้งพร้อมกับส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

๒. ผู้ได้รับใบอนุญาต ที่ต้องจัดให้มีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่พักจอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่พักจอดรถ ที่กั๊บลรด์และทางเข้าออกไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่รับใบอนุญาตการดัดแปลงหรือใช้ที่พักจอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้นต้องได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๓. ผู้ได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ เมื่อได้ทำการตามที่ได้รับใบอนุญาตเสร็จแล้ว ต้องได้รับใบรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา ๓๒ ก่อนจึงจะใช้อาคารนั้นได้

๔. ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดในใบอนุญาตถ้าประสงค์จะขอต่ออายุใบอนุญาตจะต้องยื่น

คำขอก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุ

พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕

มาตรา ๑๓ ทวิ (๓) ผู้ได้รับใบอนุญาตตามพระราชบัญญัตินี้

ยังคงมีหน้าที่ต้องขออนุญาตเกี่ยวกับอาคารนั้น

ตามกฎหมายอื่นในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลมหาสวัสดิ์

เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท

ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลมหาสวัสดิ์ อำเภอบางกรวย จังหวัดนนทบุรี

คำขออนุญาตก่อสร้างอาคาร
คัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

แบบ ข.๑
เลขที่ 003/62
วันที่ 16 ตุลาคม 2561
ลงชื่อ [Signature] ผู้รับคำขอ

เขียนที่ 393/181๘.1 ต. ๑๐๖ หมู่ ๑๐. ๕๖.๕๖๕

วันที่ 16 เดือน ตุลาคม พ.ศ. 2561

ข้าพเจ้า พงษ์เทพ กัดโธธรพ เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร

☒ เป็นบุคคลธรรมดา อยู่บ้านเลขที่ ตรอก/ซอย.....

ถนน หมู่ที่ ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต.....

จังหวัด.....

☐ เป็นนิติบุคคลประเภท..... จดทะเบียนเมื่อ.....

เลขทะเบียน..... มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่..... ตรอก/ซอย.....

ถนน หมู่ที่ ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต.....

จังหวัด..... โดย..... ผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาต

อยู่บ้านเลขที่..... ตรอก/ซอย..... ถนน..... หมู่ที่.....

ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....

ขอขึ้นคำขอรับใบอนุญาต ก่อสร้างอาคาร ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ทำการก่อสร้างอาคาร/คัดแปลงอาคาร/รื้อถอนอาคาร ที่บ้านเลขที่ 45/8

ตรอก/ซอย..... ถนน..... หมู่ที่ 5 ตำบล/แขวง อมตรัง

อำเภอ/เขต พายัพ จังหวัด นนทบุรี โดย พงษ์เทพ กัดโธธรพ

เป็นเจ้าของอาคารในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่ / น.ส.๓ เลขที่ / ส.ค.๑ เลขที่ 2404

เป็นที่ดินของ พงษ์เทพ กัดโธธรพ

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด ๑๕๐. ๒ ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อให้เป็น ที่พักอาศัย

โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน

(๒) ชนิด จำนวน เพื่อให้เป็น

โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน

(๓) ชนิด จำนวน เพื่อให้เป็น

โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณที่แนบมาพร้อมนี้

ข้อ ๓ มี พงษ์เทพ กัดโธธรพ เป็นผู้ควบคุมงาน ก่อสร้าง

เป็นผู้ออกแบบและคำนวณ พงษ์เทพ กัดโธธรพ

ข้อ ๔ กำหนดแล้วเสร็จใน 3๖5 วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับใบอนุญาต

ข้อ ๕ พร้อมคำขอนี้ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่างๆ มาด้วยแล้วคือ

(๑) แผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลนจำนวน 3 ชุด ชุดละ 53 แผ่น

(๒) รายการคำนวณหนึ่งชุด จำนวน 24 แผ่น (กรณีที่เป็นอาคารสาธารณะ อาคารพิเศษ หรืออาคารที่ก่อสร้างด้วยวัสดุถาวรและวัตถุนิไฟเป็นส่วนใหญ่)

(๓) หนังสือแสดงความเห็นส่วนตัวแทนของเจ้าของอาคาร (กรณีที่ตัวแทนเจ้าของอาคารเป็นผู้ขออนุญาต)

(๔) สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียน วัดพระสงฆ์ และผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาตให้ออกไม่เกินหกเดือน (กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)

(๕) หนังสือแสดงว่าเป็นผู้จัดการหรือผู้แทนซึ่งเป็นผู้ดำเนินกิจการของนิติบุคคล (กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)

(๖) หนังสือแสดงความยินยอมและรับรองของผู้ออกแบบและคำนวณอาคาร จำนวน ฉบับ

พร้อมทั้งสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม หรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม จำนวน ฉบับ (กรณีที่ใช้อาคารมีลักษณะ ขนาด อยู่ในประเภทเป็นวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม แล้วแต่กรณี)

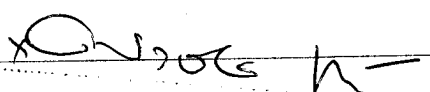
(๗) สำเนาหรือภาพถ่ายโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส.๓ เลขที่/ส.ค.๑ เลขที่ ฉบับ หรือหนังสือยินยอมของเจ้าของที่ดินจำนวน ฉบับ

(๘) หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานตามข้อ ๓ จำนวน 2 ฉบับ

(๙) สำเนาหรือภาพถ่ายใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมของผู้ควบคุมงาน จำนวน 2 ฉบับ (เฉพาะกรณีที่ใช้อาคารมีลักษณะ ขนาด อยู่ในประเภทเป็นวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม แล้วแต่กรณี)

(๑๐) เอกสารอื่นๆ (ถ้ามี)

(ลายมือชื่อ)


(.....)

ผู้ขออนุญาต

พอโทร.๓๗๐ ๐๙๙๕๗๑๕๗๔๑

สำเนาฉบับ



ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่ ๐๐๗/๒๕๖๒

อนุญาตให้ นางสาวสุทธินันท์ พรหมพวงพันธ์ เจ้าของอาคาร อยู่บ้านเลขที่ ๑๓
 ตรอก/ซอย ถนน หมู่ที่ ๕ ตำบล/แขวง มหาสวัสดิ์ อำเภอ/เขต บางกรวย
 จังหวัด นนทบุรี

ข้อ ๑ ทำการ ก่อสร้างอาคาร
 ที่บ้านเลขที่ ตรอก/ซอย ถนน หมู่ที่ ๕
 ตำบล/แขวง มหาสวัสดิ์ อำเภอ/เขต บางกรวย จังหวัด นนทบุรี
 ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส.๓ เลขที่/ส.ค.๑ เลขที่ ๕๘๕๕๕
 เป็นที่ดินของ นางสาวสุทธินันท์ พรหมพวงพันธ์

ข้อ ๒ เป็นอาคาร อาคาร ค.ส.ล.
 (๑) ชนิด อาคาร ค.ส.ล. ๕ ชั้น จำนวน ๑ หลัง เพื่อใช้เป็น อาคารพักอาศัย
 พื้นที่/ความยาว ๑,๗๓๔.๐๐ ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้าออกของรถ จำนวน คัน
 พื้นที่ ตารางเมตร

(๒) ชนิด ท่อระบายน้ำ จำนวน หลัง เพื่อใช้เป็น ท่อระบายน้ำ
 พื้นที่/ความยาว ๖๒.๐๐ เมตร ที่จอดรถ ที่กั๊บลัด และทางเข้าออกของรถ
 จำนวน คัน พื้นที่ ตารางเมตร

(๓) ชนิด จำนวน หลัง เพื่อใช้เป็น
 พื้นที่/ความยาว เมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ

เลขที่ ๐๐๗/๒๕๖๒ ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ โดยมี นายบวร ไชยวรรณ ส-สถ. ๒๒๔๖ เป็นผู้ควบคุมงาน
 นายสมมาตร รุ่งอรุณชัย ภย. ๕๔๔๔๔ เป็นผู้ควบคุมงาน
 นายกัมพล เกื้อถนอม ว-สถ. ๕๐๘ เป็นผู้ออกแบบ
 นายสราวุธ ย่วนเต็ง สย. ๖๖๕๐ เป็นผู้คำนวณโครงสร้าง

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการและเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวงและหรือข้อบัญญัติท้องถิ่น
 ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่ง พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

(๒) ชำระค่าธรรมเนียมใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร และค่าตรวจแบบแปลน เป็นเงิน ๗,๐๓๔ บาท

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึง วันที่ ๒๒ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๒

ออกให้ ณ วันที่ ๒๓ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๑

ร้อยโท



ตำแหน่ง รองนายกองค์การบริหารส่วนตำบล รักษาการแทน

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลมหาสวัสดิ์

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

การต่ออายุใบอนุญาต

การต่ออายุใบอนุญาตครั้งที่.....๑.....

ให้ต่อใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

โดยมีเงื่อนไขต้องทำการก่อสร้างตามแบบที่ได้รับอนุญาตเท่านั้น

(ลายมือชื่อ).....

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่นอนุญาต

...../...../.....

การต่ออายุใบอนุญาตครั้งที่.....๒.....

ให้ต่อใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

โดยมีเงื่อนไขต้องทำการก่อสร้างตามแบบที่ได้รับอนุญาตเท่านั้น

(ลายมือชื่อ).....

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่นอนุญาต

...../...../.....

การต่ออายุใบอนุญาตครั้งที่.....๓.....

ให้ต่อใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

โดยมีเงื่อนไขต้องทำการก่อสร้างตามแบบที่ได้รับอนุญาตเท่านั้น

(ลายมือชื่อ).....

ตำแหน่ง.....

เจ้าพนักงานท้องถิ่นอนุญาต

...../...../.....

คำเตือน

๑. ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ระบุชื่อไว้ในใบอนุญาต หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้เจ้าพนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้ได้รับอนุญาตกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องระงับการดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่และมีหนังสือแจ้งพร้อมทั้งส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานคนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงานท้องถิ่นแล้ว

๒. ผู้ได้รับใบอนุญาต ที่ต้องจัดให้มีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่จอดรถ ที่กับลร และทางเข้าออกของรถ ตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่จอดรถ ที่กับลร และทางเข้าออกไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่รับใบอนุญาตการตัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กับลร และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้นต้องได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๓. ผู้ได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ เมื่อได้ทำการตามที่ได้รับใบอนุญาตเสร็จแล้ว ต้องได้รับใบรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา ๓๒ ก่อนจึงจะใช้อาคารนั้นได้

๔. ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดในใบอนุญาตถ้าประสงค์จะขอต่ออายุใบอนุญาตจะต้องยื่น

คำขอก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุ

พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๓๕

มาตรา ๑๓ ทวิ (๓) ผู้ได้รับใบอนุญาตตามพระราชบัญญัตินี้เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงการใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ยังคงมีหน้าที่ต้องขออนุญาตเกี่ยวกับอาคารนั้น

ตามกฎหมายอื่นในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลมหาสวัสดิ์

ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลมหาสวัสดิ์ อำเภอบางกรวย จังหวัดนนทบุรี

คำขออนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

แบบ ข.1
เลขรับที่ 006/62
วันที่ 8 พ.ย. 2561
ลงชื่อ  ผู้รับคำขอ

เขียนที่ อนุต. มทส.ร. ๑.
วันที่ ๗ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2561
ข้าพเจ้า น.ส. สหิณีพร พรมพวงพันธ์ุ เจ้าของอาคารหรือตัวแทนเจ้าของอาคาร
☒ เป็นบุคคลธรรมดา อยู่บ้านเลขที่ 13 ตรอก/ซอย -
ถนน - หมู่ที่ 5 ตำบล/แขวง มทส.ร. อำเภอ/เขต บางพลี จังหวัด นนทบุรี
☐ เป็นนิติบุคคลประเภท จดทะเบียนเมื่อ
เลขทะเบียน สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ ถนน
หมู่ที่ ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต จังหวัด
โดย ผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลของผู้ขออนุญาต
อยู่บ้านเลขที่ ตรอก/ซอย ถนน หมู่ที่
ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต จังหวัด

ขอขึ้นคำขอรับใบอนุญาต ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่น ดังต่อไปนี้

ข้อ 1 ทำการก่อสร้างอาคาร/ดัดแปลงอาคาร/รื้อถอนอาคาร ที่บ้านเลขที่
ตรอก/ซอย ถนน หมู่ที่ ตำบล/แขวง มทส.ร.
อำเภอ/เขต บางพลี จังหวัด นนทบุรี โดย น.ส. สหิณีพร พรมพวงพันธ์ุ
เป็นเจ้าของอาคาร ในที่ดินโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส.3เลขที่/ส.ค.1 เลขที่
เป็นที่ดินของ น.ส. สหิณีพร พรมพวงพันธ์ุ

ข้อ 2 เป็นอาคาร

(1) ชนิด อาคารพาณิชย์ จำนวน ๒ ชั้น เพื่อใช้เป็น อาคารพาณิชย์

โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้าออกของรด์ จำนวน คัน

(2) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น

โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้าออกของรด์ จำนวน คัน

(3) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น

โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเข้าออกของรด์ จำนวน คัน

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการคำนวณประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณที่แนบมา

พร้อมนี้

ข้อ 3 มี เอกสารทุก ๆ อย่าง เป็นผู้ควบคุมงาน

โดยทีมพล กลั่นธรรณ เป็นผู้ออกแบบและคำนวณ

ข้อ 4 มี กำหนดแล้วเสร็จใน 400 วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับใบอนุญาต

ข้อ 5 พร้อมคำขอนี้ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่าง ๆ มาด้วยแล้ว คือ

(1) แผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน จำนวน ชุด ชุดละ

(2) รายการคำนวณหนึ่งชุด จำนวน แผ่น (กรณีเป็นอาคารสาธารณะ อาคารพิเศษหรืออาคารที่ก่อสร้างด้วยวัสดุถาวรและวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่)

(3) หนังสือแสดงความรับผิดชอบของอาคาร (กรณีตัวแทนเจ้าของอาคารเป็นผู้ขออนุญาต)

(4) สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียน วัตถุประสงค์และผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคล
ผู้ขออนุญาตออกให้ไม่เกินหกเดือน (กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)

(5) หนังสือแสดงว่าเป็นผู้จัดการหรือผู้แทนซึ่งเป็นผู้ดำเนินการของนิติบุคคล (กรณีที่
นิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)

(6) หนังสือแสดงความยินยอมและรับรองของผู้ออกแบบและคำนวณ จำนวน.....³ฉบับ
พร้อมทั้งสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือสถาปัตยกรรมควบคุม จำนวน.....³ฉบับ
(กรณีที่เป็นการมีลักษณะ ขนาด อยู่ในประเภทเป็นวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม
แล้วแต่กรณี)

(7) สำเนาหรือภาพถ่ายโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส.3 เลขที่/ ส.ก. 1 เลขที่ 58545
จำนวน.....¹.....ฉบับ หรือหนังสือยินยอมของเจ้าของที่ดิน จำนวน.....¹.....ฉบับ

(8) หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานตามข้อ 3 จำนวน.....².....ฉบับ

(9) สำเนาหรือภาพถ่ายใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพ
สถาปัตยกรรมควบคุมของผู้ควบคุมงาน จำนวน.....².....ฉบับ (เฉพาะกรณีที่เป็นการมีลักษณะขนาดอยู่ในประเภท
เป็นวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม หรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม แล้วแต่กรณี)

(10)เอกสารอื่น ๆ (ถ้ามี)

(ลงลายมือชื่อ).....
.....
ผู้ขออนุญาต

หมายเหตุ

(1) ข้อความใดที่ไม่ใช่ให้ขีดฆ่า

(2) ใส่เครื่องหมาย

ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ

หมายเหตุของเจ้าหน้าที่

จะต้องแจ้งให้ผู้ขออนุญาตทราบว่า จะอนุญาตหรือไม่อนุญาตหรือขยายเวลาภายใน
วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ผู้ขออนุญาตได้ชำระค่าธรรมเนียมใบอนุญาต.....เป็นเงิน.....บาท
และค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลน.....เป็นเงิน.....บาทสตางค์
ตามใบเสร็จรับเงินเล่มที่.....เลขที่.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....
ออกใบอนุญาตแล้ว เล่มที่.....ฉบับ.....ลงวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

(ลงมือชื่อ).....

ตำแหน่ง.....