

ผู้พิมพ์ : นางจิตทิพย์ แสงรัตน์โอกาส
วันที่พิมพ์ : 1 เมษายน 2563 11:58:23

แบบรายงานผลการปฏิบัติงานประจำเดือนของสำนักงานที่ดินจังหวัดฉะเชิงเทรา
ตาราง 1 แบบรายงานปริมาณงานและการจัดเก็บรายได้ (บ.ท.ด.72)

ประจำวันที่ 1 ตุลาคม 2561 ถึง วันที่ 30 กันยายน 2562

รายการ	ที่ดิน หรือที่ดิน พร้อมสิ่งปลูกสร้าง		สิ่งปลูกสร้าง		อาคารชุด		ค่าธรรมเนียม	ภาษีอากร				จำนวน งานค้าง ทั้งหมด	สาเหตุที่ค้าง				
	งานเกิด	งานเสร็จ	งานเกิด	งานเสร็จ	งานเกิด	งานเสร็จ		ภาษีเงินได้ นิติบุคคล	ภาษีเงินได้ บุคคลธรรมดา	ภาษี ธุรกิจเฉพาะ	อากร แสตมป์		ประ กาศ	คัด ค้าน	ฟ้อง ศาล	แจ้ง เดือน	รอ อื่นๆ
ฝ่ายทะเบียน																	
1. จดทะเบียน																	
1.1. ขาย	3,425	3,426	24	24	423	423	83,001,113	28,157,443	72,549,758	127,511,919	21,054,591	24	24	0	0	0	0
1.2. ขายฝาก	203	203	1	1	2	2	4,049,388	65,309	4,086,586	2,810,202	974,372	0					
1.3. แลกเปลี่ยน	1	1	0	0	0	0	202,581	310,775	0	1,025,558	35	0					
1.4. โกง	1,529	1,523	18	8	3	3	10,848,179	176,356	7,776,254	1,785,169	7,217,029	26	26	0	0	0	0
1.5. มรดก	993	994	10	9	0	0	8,408,809	0	0	0	0	59	59	0	0	0	0
1.6. จำนอง	2,734	2,734	2	2	327	327	55,747,825	0	0	0	119,965	5	5	0	0	0	0
1.7. เช่า	16	16	1	1	0	0	2,382,566	0	0	0	238,359	0					
1.8. ประเภทมีทุนทรัพย์อื่นๆ	94	96	4	4	0	0	5,546,809	1,118,409	9,548,315	5,573,237	1,014,756	4	4	0	0	0	0
1.9. ประเภทไม่มีทุนทรัพย์	7,276	7,264	37	40	306	306	2,420,134	2,655,450	1,018,136	0	714,591	23	22	0	0	0	1
1.10. ค่าขอเปิดคดี	4,641	4,637	3	3	158	158	220,643	0	0	0	0	25	25	0	0	0	0
1.11. ค่าขอตรวจสอบหลักทรัพย์																	
1.11.1. มีค่าธรรมเนียม	934	934	0	0	0	0	270,885	0	0	0	0	0					
1.11.2. ไม่มีค่าธรรมเนียม								อื่นๆ									
1.12. ค่าขอรังวัด								0	0	0	0						
1.12.1. ออกโฉนดเฉพาะราย (รวมถึงออกแบบท้องถิ่นด้วย)	1						5	32,483,742	94,979,049	138,706,085	31,333,698	0					
1.12.2. ออก น.ส.3ก, น.ส.3 เฉพาะราย	0						0	ฝ่ายรังวัด				0					
1.12.3. แบ่งแยก รวม เปลี่ยน สอบเขต ตรวจสอบเนื้อที่อื่นๆ	1,796						20,695	ค่าธรรมเนียมรังวัด			ค่าหลักเขต						
2. ออกโฉนดเฉพาะราย (รวมถึงออกแบบท้องถิ่นด้วย)							50	198,720			122,520						
3. ออก น.ส.3ก, น.ส.3 เฉพาะราย		0					0	0	0								
4. ออกใบจอง		0															
5. แบ่งแยก รวม เปลี่ยน สอบเขต ตรวจสอบเนื้อที่อื่นๆ		1,360							19,910		22,980						
6. ออกใบแทน	260	215			0	0	15,455										
7. การขอโฉนดมาซึ่งที่ดินของคณาจารย์	0	0					0	รวม	218,630		145,500	0					
8. จัดสรรที่ดิน	5	5					24,645	1. ค่าธรรมเนียมรวม			173,703,897 บาท	0					
9. จดทะเบียนอาคารชุด					3	3	69,330	-รายได้เข้ารัฐ			1,973,745 บาท	0					
10. ออกหนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุด					605	605	89,800	-รายได้ของกรมปกครอง				0					
11. จดทะเบียนนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร/อาคารชุด	0	0			2	2	5,110	ส่วนท้องถิ่น			171,730,152 บาท	0					
12. จดทะเบียนเปลี่ยนแปลงของบังคับหมู่บ้านจัดสรร/อาคารชุด	0	0			7	0	4,560	2. ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย			127,462,791 บาท	0					
ฝ่ายอำนาจการ/กลุ่มงานวิชาการที่ดิน								3. ค่าภาษีธุรกิจเฉพาะรวม			138,706,085 บาท						
13. การขอใช้ที่ดินของรัฐ/ขอคืนพื้นที่เป็นไปตาม ม.8 ทวิ							0	-ค่าภาษีธุรกิจเฉพาะ			126,096,309 บาท						
14. สัมปทาน/การจัดหาผลประโยชน์ในที่ดินของรัฐ	0	0					0	-รายได้ส่วนท้องถิ่น			12,609,776 บาท						
15. การขออนุญาตตามมาตรา 9	0	0	งานเกิดรวม	งานเสร็จรวม	25,844	25,330	0	4. ค่าอากรแสตมป์			31,333,698 บาท						
16. รายได้อื่นๆ	0	0					11,185	รวมทั้งสิ้น			471,206,471 บาท						
รวม							173,339,767										

ข้อมูลถูกต้อง ผู้รายงาน ผู้ตรวจสอบ

1 / 1

Main Report

100%

Business Objects

หน้า 1 / 1

แบบรายงานปริมาณงานและเงินได้จากการจัดทะเบียน
พื้นที่ สำนักงานที่ดินจังหวัดฉะเชิงเทรา
ตั้งแต่เดือนตุลาคม ปี พ.ศ. 2561 ถึงเดือนกันยายน ปี พ.ศ. 2562
(แบบ 101)

ลำดับ ที่	รายการ	ที่ดินหรือที่ดิน พร้อมสิ่งปลูกสร้าง งานเกิด งานเสร็จ	สิ่งปลูกสร้าง		ห้องชุด		ค่าธรรมเนียม (บาท)	ภาษีอากร(บาท)				รวม (บาท)
			งานเกิด	งานเสร็จ	งานเกิด	งานเสร็จ		ภาษีเงินได้ บุคคลธรรมดา	ภาษีเงินได้ บุคคลธรรมดา	ภาษีธุรกิจเฉพาะ	อากรแสตมป์	
1	1.1 ขยาย	3,425 3,426	24	24	423	423	61,491,475.00	21,242,430.00	48,960,689.00	95,850,944.00	15,234,535.00	242,780,073.00
2	1.2 ขยายฝาก	203 203	1	1	2	2	3,003,098.00	0	3,558,717.00	1,807,638.00	750,597.00	9,120,050.00
3	1.3 แลกเปลี่ยน	1 1	0	0	0	0	65.00	0	0	0	0	65.00
4	1.4 ให้	1,529 1,523	17	9	3	3	8,369,759.00	176,356.00	6,363,471.00	1,418,027.00	5,677,121.00	22,004,734.00
5	1.5 มรดก	993 999	10	9	0	0	6,928,097.00	0	0	0	0	6,928,097.00
6	1.6 จ้างนอง	2,734 2,734	2	4	327	327	41,442,804.00	0	0	0	96,670.00	41,539,474.00
7	1.7 เช่า	16 16	1	1	0	0	2,359,814.00	0	0	0	236,074.00	2,595,888.00
8	1.8 ประเภทที่มีทุนทรัพย์อื่น ๆ	94 96	4	4	0	0	5,253,556.00	1,118,409.00	9,525,585.00	5,573,237.00	1,006,037.00	22,476,824.00
9	1.9 ประเภทไม่มีทุนทรัพย์	7,275 7,269	37	40	306	306	2,209,189.00	2,655,450.00	743,815.00	0	486,987.00	6,095,441.00
10	1.10 ค่าขอใบเคล็ด	4,626 4,622	3	3	158	158	168,100.00	0	0	0	0	168,100.00
11	1.11 ค่าขอตรวจสอบหลักทรัพย์	9,239 9,239	0	0	0	0	177,300.00	0	0	0	0	177,300.00
12	1.11.1 มีค่าธรรมเนียม	767 767	0	0	0	0	177,300.00	0	0	0	0	177,300.00
13	1.11.2 ไม่เสียค่าธรรมเนียม	8,472 8,472	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
รวม		30,135 30,128	99	95	1,219	1,219	131,403,257.00	25,192,645.00	69,152,277.00	104,649,846.00	23,488,021.00	353,886,046.00

31,453 / 31,449

รายงานปริมาณและรายได้จากรังวัด
พื้นที่ สำนักงานที่ดินจังหวัดฉะเชิงเทรา
ตั้งแต่เดือนตุลาคม พ.ศ. 2561 ถึงเดือนกันยายน พ.ศ. 2562

(แบบ 105)

ลำดับ ที่	จังหวัด	สำนักงานที่ดิน	ออกโฉนด/นส.3ก/นส.3 เฉพาะราย				งานออกโฉนด/นส.3กโดยการเดินสำรวจ				งานแบ่งแยก รวม เปลี่ยน สอบเขต ตรวจสอบเนื้อหา			
			ราย		บาท			บาท			ราย		บาท	
			งานเกิด	งานเสร็จ	ค่าออกโฉนด /นส.3ก	ค่าธรรมเนียม รังวัด	หลักเขต	งานเสร็จ	ค่าออกโฉนด /นส.3ก	หลักเขต	งานเกิด	งานเสร็จ	ค่าธรรมเนียม รังวัด	หลักเขต
1	ฉะเชิงเทรา	สำนักงานที่ดินจังหวัดฉะเชิงเทรา	1	0	5.00	137,130.00	81,735.00	0	1,185.00	17,310.00	1,808	1,653	16,220.00	15,650.00
รวม			1	0	5.00	137,130.00	81,735.00	0	1,185.00	17,310.00	1,808	1,653	16,220.00	15,650.00