



1

/ 1

Main Report

100%



หน้า 1 / 1

แบบรายงานปริมาณงานและเงินได้จากทางจดทะเบียน
พื้นที่ สำนักงานที่ดินจังหวัดฉะเชิงเทรา
ตั้งแต่เดือนตุลาคม ปี พ.ศ. 2562 ถึงเดือนมีนาคม ปี พ.ศ. 2563

(แบบ 101)

ลำดับ ที่	รายการ	ที่ดินหรือที่ดิน พร้อมสิ่งปลูกสร้าง		สิ่งปลูกสร้าง		ห้องชุด		ค่าธรรมเนียม (บาท)	ภาษีอากร(บาท)				รวม (บาท)
		งานเกิด	งานเสร็จ	งานเกิด	งานเสร็จ	งานเกิด	งานเสร็จ		ภาษีเงินได้ บุคคล	ภาษีเงินได้ บุคคลธรรมดา	ภาษีธุรกิจเฉพาะ	อากรแสตมป์	
1	1.1 ชาย	1,612	1,608	11	10	127	127	0	0	0	0	0	0
2	1.2 ชายผาก	94	75	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
3	1.3 แลกละเลียน	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
4	1.4 ไร่	941	942	5	11	0	0	0	0	0	0	0	0
5	1.5 มรดก	477	462	3	3	0	0	0	0	0	0	0	0
6	1.6 จำนอง	1,366	1,366	2	2	376	360	0	0	0	0	0	0
7	1.7 เช่า	5	5	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
8	1.8 ประมวลกฎหมายอื่น ๆ	36	35	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
9	1.9 ประเภทไม่มีทุนทรัพย์	4,012	4,005	22	11	226	226	0	0	0	0	0	0
10	1.10 ค่าขอเปิดคดี	2,419	2,417	5	5	24	24	0	0	0	0	0	0
11	1.11 ค่าขอตรวจสอบหลักฐาน	3,515	3,515	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
12	1.11.1 มีค่าธรรมเนียม	491	491	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
13	1.11.2 ไม่มีค่าธรรมเนียม	3,024	3,024	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
รวม		14,477	14,430	48	42	753	737	0	0	0	0	0	0

15,998 / 15,909

รายงานปริมาณและรายได้งานรับจ้าง
พื้นที่ สำนักงานที่ดินจังหวัดฉะเชิงเทรา

ตั้งแต่เดือนตุลาคม พ.ศ. 2562 ถึงเดือนมีนาคม พ.ศ. 2563

(แบบ 105)

ลำดับที่	จังหวัด	สำนักงานที่ดิน	ออกโฉนด/นส.3ก/นส.3 เฉพาะราย				งานออกโฉนด/นส.3กโดยการเดินสำรวจ				งานแบ่งแยก รวม เปลี่ยน สอบเขต ตรวจสอบเนื้อหา				
			ราย		บาท		ราย		บาท		ราย		บาท		
			งานเกิด	งานเสร็จ	ค่าออกโฉนด/นส.3ก	ค่าธรรมเนียมรังวัด	หลักเขต	งานเสร็จ	ค่าออกโฉนด/นส.3ก	หลักเขต	งานเกิด	งานเสร็จ	ค่าธรรมเนียม	ค่าธรรมเนียมรังวัด	หลักเขต
1	ฉะเชิงเทรา	สำนักงานที่ดินจังหวัดฉะเชิงเทรา	1	1	0	0	0	0	0	0	1,013	1,040	0	0	0
		รวม			0	0	0	0	0	0	1,013	1,040	0	0	0

ผู้พิมพ์ : นางใจทิพย์ แสงรัตน์อักษร
วันที่พิมพ์ : 1 เมษายน 2563 11:58:53

แบบรายงานผลการปฏิบัติงานประจำปีของสำนักงานที่ดินจังหวัดฉะเชิงเทรา
ตาราง 1 แบบรายงานปริมาณงานและการจัดเก็บรายได้ (บ.ท.ด.72)
ประจำวันที่ 1 ตุลาคม 2562 ถึง วันที่ 1 เมษายน 2563

๑๖๓ (๘๑๕๐๖๓)

รายการ	ที่ดิน หรือที่ดิน พร้อมสิ่งปลูกสร้าง		สิ่งปลูกสร้าง		อาคารชุด		ค่าธรรมเนียม	ภาษีอากร				จำนวน งานต่าง ทั้งหมด	สภาพที่ดิน				
	งานเกิด	งานเสร็จ	งานเกิด	งานเสร็จ	งานเกิด	งานเสร็จ		ภาษีเงินได้ บุคคล	ภาษีเงินได้ บุคคลธรรมดา	ภาษี ธุรกิจเฉพาะ	อากร แสตมป์		ประ ศก	ตัด คืน	พ้อง ศาล	แจ้ง เดือน	รอ
ฝ่ายทะเบียน																	
1. จดทะเบียน																	
1.1. ขาย	1,615	1,615	11	10	127	127	32,216,565	14,643,959	35,709,199	68,125,222	8,706,709	25	25	0	0	0	0
1.2. ขายฝาก	94	94	0	0	0	0	1,140,243	130,000	830,757	978,781	398,357	0					
1.3. แลกเปลี่ยน	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0					
1.4. ให้	943	944	5	11	0	0	6,503,504	0	4,405,165	681,318	3,789,553	28	28	0	0	0	0
1.5. มรดก	474	464	3	3	0	0	2,950,536	0	0	0	0	92	92	0	0	0	0
1.6. จำนอง	1,369	1,369	2	2	376	376	23,159,962	0	0	0	81,099	5	5	0	0	0	0
1.7.เช่า	5	5	0	0	0	0	67,700	0	0	0	6,802	0					
1.8. ประทานพื้นที่แก่ผู้อื่น	35	35	0	0	0	0	330,352	0	168,758	0	1,944,732	4	4	0	0	0	0
1.9. ประทานไม่มีทุนทรัพย์	3,994	3,994	29	24	230	230	374,295	0	398,493	0	325,880	29	28	0	0	0	1
1.10. คำขอเบ็ดเตล็ด	2,425	2,422	5	5	27	27	101,940	0	0	0	0	28	28	0	0	0	0
1.11. คำขอตรวจสอบหลักฐานทรัพย์																	
1.11.1. มีค่าธรรมเนียม	491	491	0	0	0	0	132,340	0	0	0	0	0					
1.11.2. ไม่มีค่าธรรมเนียม								อื่นๆ									
1.12. คำขอรังวัด																	
1.12.1. ออกโฉนดเฉพาะราย (รวมถึงออกแบบท้องถิ่นด้วย)	1						25	14,773,959	41,512,372	69,785,321	15,253,132	0					
1.12.2. ออก น.ส.3ก, น.ส.3 เฉพาะราย	0						0	ฝ่ายรังวัด			0	0					
1.12.3. แบ่งแยก รวม เปลี่ยน สอดเขต ตรวจสอบเนื้อที่อื่นๆ	1,012						11,375	ค่าธรรมเนียมรังวัด	106,960		65,865						
2. ออกโฉนดเฉพาะราย (รวมถึงออกแบบท้องถิ่นด้วย)		0					0		0								
3. ออก น.ส.3ก, น.ส.3 เฉพาะราย		0					0		0								
4. ออกใบจอง		0							9,680		10,530	0					
5. แบ่งแยก รวม เปลี่ยน สอดเขต ตรวจสอบเนื้อที่อื่นๆ		849															
6. ออกใบแทน	159	155			1	1	10,230				76,395	0					
7. การขอโอนที่ดินซึ่งที่ดินของกันต่างตัว	0	0					0	รวม	116,640			0					
8. จัดสรรที่ดิน	4	2					6,840	1. ค่าธรรมเนียมรวม			67,272,452 บาท	0					
9. จดทะเบียนอาคารชุด							0	-รายได้เช่ารัฐ			987,100 บาท	0					
10. ออกหนังสือกรรมสิทธิ์ห้องชุด							0	-รายได้ดอกเบี้ย				0					
11. จดทะเบียนนิติบุคคลหมู่บ้านจัดสรร/อาคารชุด	0	0					2,570	ส่วนท้องถิ่น			66,285,352 บาท	0					
12. จดทะเบียนเปลี่ยนแปลงข้อบังคับหมู่บ้านจัดสรร/อาคารชุด	0	0			9	5	1,170	2. ภาษีเงินได้หัก ณ ที่จ่าย			56,286,331 บาท	0					
ฝ่ายอำนวยความสะดวก/กลุ่มงานวิชาการที่ดิน																	
13. การขอใช้ที่ดินของรัฐ/ขอใช้พื้นที่ของหน่วยงาน ม.8 ทวิ	0	0					0	3. ค่าภาษีธุรกิจเฉพาะรวม			69,785,321 บาท						
14. สัมภาษณ์/การพิจารณาผลประโยชน์ที่ดินของรัฐ	0	0					0	-ค่าภาษีธุรกิจเฉพาะ			63,441,164 บาท						
15. การขออนุญาตตามมาตรา 9	0	0					0	-รายได้ส่วนท้องถิ่น			6,344,157 บาท						
16. รายได้อื่นๆ	0	0					งานบริการรวม งานเสร็จรวม	13,447 13,261	ราย ราย	69,770 208,597,236 บาท							
รวม							67,079,417										