



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่

ที่ นช ๐๐๒๐(๑)/-

วันที่ ๒ มีนาคม ๒๕๖๓

เรื่อง รายงานขอจ้างปรับปรุงหลังคาและฝ้าเพดานอาคารสำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาพนมสารคาม โดยวิธีเฉพาะเจาะจง

เรียน ผู้ว่าราชการจังหวัดเชียงใหม่

ด้วย สำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่มีความประสงค์จะจัดจ้างปรับปรุงหลังคาและฝ้าเพดานอาคารสำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาพนมสารคาม โดยวิธีเฉพาะเจาะจง ซึ่งมีรายละเอียด ดังต่อไปนี้

๑. เหตุผลความจำเป็นที่ต้องจ้าง

กรมที่ดินได้จัดสรรงบประมาณรายจ่ายประจำปี พ.ศ.๒๕๖๓ ตามหนังสือกรมที่ดิน ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๕๐๖.๓/ว ๒๘๑๓๕ ลงวันที่ ๑๖ ธันวาคม ๒๕๖๒ เรื่อง ขอมูลงบลงทุนเพื่อเตรียมการจัดซื้อจัดจ้างตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้าง และการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐ ตามแผนงานยุทธศาสตร์พัฒนาประสิทธิภาพการบริหารราชการแผ่นดิน กิจกรรมค่าปรับปรุงอาคารที่ทำการและสิ่งก่อสร้างประกอบ งานปรับปรุงหลังคาและฝ้าเพดานอาคารสำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาพนมสารคาม เป็นเงินงบประมาณ ๔๘๑,๐๐๐ บาท (สี่แสนแปดหมื่นหนึ่งพันบาทถ้วน)

๒. รายละเอียดของพัสดุ

รายละเอียดตามเอกสารแนบท้าย

๓. ราคาากลางของพัสดุที่จะจ้าง

ตามมติคณะกรรมการกำหนดราคากลาง กำหนดหลักเกณฑ์ การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ และกำหนดราคาากลางฯ ตามคำสั่งจังหวัดจังหวัดเชียงใหม่ ที่ ๑๔๐/๒๕๖๓ ลงวันที่ ๒๑ มกราคม ๒๕๖๓ สำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดเชียงใหม่ แบบเลขที่ นช ๓๒/๒๕๖๑ ลงวันที่ ๓๐ กรกฎาคม ๒๕๖๑ งานปรับปรุงหลังคาและฝ้าเพดานอาคารสำนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ สาขาพนมสารคาม เป็นเงินจำนวน ๔๘๐,๐๐๐ บาท (สี่แสนแปดหมื่นบาทถ้วน) และสืบราคาปัจจุบันจากผู้เสนอราคารวม ๒ ราย คือ บริษัท แม็ค ชิสเต็ม เอ็นจิเนียริง จำกัด และ บริษัท เอเอสพี อินเตอร์ คอนสตรัคชั่น จำกัด เสนอราคา ๔๗๗,๓๑๑.๑๓ บาท และ ๔๗๙,๒๘๑.๘๖ บาท ตามลำดับ โดยบริษัท แม็ค ชิสเต็ม เอ็นจิเนียริง จำกัด เป็นผู้เสนอราคาต่ำสุด จำนวน ๔๗๗,๓๑๑.๑๓ บาท (สี่แสนเจ็ดหมื่นเจ็ดพันสามร้อยสิบเอ็ดบาทสิบสามสตางค์) ตามใบเสนอราคา เลขที่ M ๑๐/๒๕๖๓ ลงวันที่ ๒๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๓

๔. วงเงินที่จะจ้าง

เงินงบประมาณรายจ่ายประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๓ จำนวน ๔๗๗,๓๑๑.๑๓ บาท (สี่แสนเจ็ดหมื่นเจ็ดพันสามร้อยสิบเอ็ดบาทสิบสามสตางค์) วงเงินไม่เกิน ๕,๐๐๐,๐๐๐ บาท อยู่ในอำนาจของเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดเชียงใหม่ ซึ่งได้รับมอบอำนาจจากผู้ว่าราชการจังหวัดเชียงใหม่เป็นผู้สั่งจ้าง ตามคำสั่งจังหวัดเชียงใหม่ ที่ ๓๑๑๑/๒๕๖๑ ลงวันที่ ๘ ตุลาคม ๒๕๖๑

๕. กำหนดเวลาให้งานนั้นแล้วเสร็จ

กำหนดเวลาให้งานแล้วเสร็จภายใน ๖๐ วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

๖. วิธีที่จะจ้าง และเหตุผลที่ต้องจ้าง

ด้วยวิธีเฉพาะเจาะจง เนื่องจากการจัดซื้อจัดจ้างพัสดุที่มีการผลิต จำหน่าย ก่อสร้าง หรือให้บริการทั่วไป และมีวงเงินในการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งไม่เกินวงเงินตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ตามพระราชบัญญัติจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐ โดยวิธีเฉพาะเจาะจง มาตรา ๕๖(๒) (ข) กฎกระทรวงกำหนดวงเงินในการจัดซื้อจัดจ้างครั้งหนึ่งไม่เกิน ๕๐๐,๐๐๐ บาท กระบวนการจัดซื้อจัดจ้างให้เป็นไปตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ.๒๕๖๐ ข้อ ๗๙ กำหนดให้เจ้าหน้าที่เจรจาตกลงราคากับผู้ประกอบการที่มีอาชีพหรือรับจ้างนั้นโดยตรงแล้วให้หัวหน้าเจ้าหน้าที่ซื้อหรือจ้างได้ภายในวงเงินที่ได้รับความเห็นชอบจากหัวหน้าหน่วยงานของรัฐ

๗. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

การพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอโดยใช้เกณฑ์ราคา

๘. การขออนุมัติแต่งตั้งคณะกรรมการต่าง ๆ

การแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ และผู้ควบคุมงาน

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา หากเห็นชอบขอได้โปรด

๑. อนุมัติให้ดำเนินการจัดจ้าง ตามรายละเอียดในรายงานขอจ้างดังกล่าวข้างต้น
๒. ลงนามในคำสั่งแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ และผู้ควบคุมงาน

กรกมล

(นางสาววรารณ สาระบุรินทร์)

เจ้าพนักงานธุรการ

ปฏิบัติหน้าที่เจ้าหน้าที่

SW

(นางสาวปณณช วิชัยประเสริฐ)

นักจัดการงานทั่วไปชำนาญการ

ปฏิบัติหน้าที่หัวหน้าเจ้าหน้าที่

อนุมัติ

นายชัยวัฒน์ ตุนทกิจ

(นายชัยวัฒน์ ตุนทกิจ)

เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดฉะเชิงเทรา

- ๒ มี.ค. ๒๕๖๕

บริษัท แม็คซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง จำกัด

MAK SYSTEM ENGINEERING CO.,LTD.

80 หมู่ที่ 9 ซอยยายแคะระ ถ.สายเอเชีย-นครสวรรค์ ต.บ้านกรด อ.บางปะอิน จ.พระนครศรีอยุธยา

โทร : 0819919480 E-Mail : mak_system@hotmail.com เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร 0145551001040

ใบเสนอราคา

เลขที่ M10/2563

วันที่ 26 กุมภาพันธ์ 2563

เรื่อง เสนอราคางานปรับปรุงอาคารสำนักงานที่ดินจังหวัดฉะเชิงเทรา สาขาพนมสารคาม

เรียน เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดฉะเชิงเทรา

บริษัท แม็คซิสเต็ม เอ็นจิเนียริง จำกัด ขอเสนอราคางานปรับปรุงอาคาร สำนักงานที่ดินจังหวัดฉะเชิงเทรา สาขาพนมสารคาม เป็นเงินจำนวน 477,311.13 บาท (สี่แสนเจ็ดหมื่นเจ็ดพันสามร้อยสิบเอ็ดบาทสิบสามสตางค์) ราคารวมภาษีมูลค่าเพิ่มแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา



มนต์ หน่อทอง
(นายมนตรี หน่อทอง)
กรรมการผู้จัดการ

สรุปรายการประมาณราคาก่อสร้าง

ปร.5

ชื่อโครงการ ปรับปรุงอาคารสำนักงานที่ดินจังหวัดฉะเชิงเทรา สาขามณฑลสารคาม

สถานที่ก่อสร้าง สำนักงานที่ดินจังหวัดฉะเชิงเทรา สาขามณฑลสารคาม แบบเลขที่ จช.32/2561

ลำดับ	รายการ	ค่าวัสดุ	ค่าแรง		รวม	หมายเหตุ
		จำนวนเงิน	จำนวนเงิน	ค่าวัสดุและค่าแรง		
1	งานปรับปรุงอาคารสำนักงาน	317,554.00	50,807.00	368,361.00		
	รวม			368,361.00		
	กำไรและค่าดำเนินการ			77,724.17		
	รวม			446,085.17		
	ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7 %			31,225.96		
	สี่แสนเจ็ดหมื่นเจ็ดพันสามร้อยสิบเอ็ดบาทสิบสามสตางค์			477,311.13		



นายมนตรี หน่อทอง

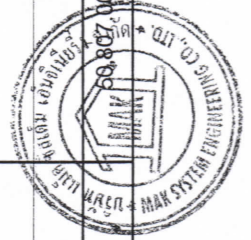
นายมนตรี หน่อทอง

แบบแสดงรายการ ปริมาณ ค่าวัสดุและค่าแรง

ชื่อโครงการ ปรับปรุงอาคารสำนักงานที่ดินจังหวัดฉะเชิงเทรา สาขามณฑลสารคาม

สถานที่ก่อสร้าง สำนักงานที่ดินจังหวัดฉะเชิงเทรา สาขามณฑลสารคาม แบบเลขที่ จช.32/2561

ลำดับ	รายการ	จำนวน	หน่วย	ค่าวัสดุ		ค่าแรง		รวม	หมายเหตุ
				ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน	ราคาต่อหน่วย	จำนวนเงิน		
1	งานฝ้าเพดานชั้น 2								
	- งานฉีกถอนฝ้าเพดานเดิม พร้อมวัสดุฝ้า	324.00	ตร.ม.	0.00	0.00	20.00	6,480.00	6,480.00	รื้อขึ้นไป
	- ฝ้ายิปซัมบอร์ดหนา 9 มม. คร่าวละลุมิเนียม ที่ บาร์	324.00	ตร.ม.	250.00	81,000.00	52.00	16,848.00	97,848.00	
	- จนวนกันความร้อนชนิด (PU) หนา 25 มม.	324.00	ตร.ม.	235.00	76,140.00	0.00	0.00	76,140.00	รวมค่าแรง
2	งานไฟฟ้าชั้น 2								
	- งานร้อยถอยวงโคมไฟเดิม	15.00	ชุด	0.00	0.00	20.00	300.00	300.00	รื้อกอง
	- งานติดตั้งดวงโคมไฟเดิม	1.00	งาน	0.00	0.00	1,000.00	1,000.00	1,000.00	เหมา
	- โคมตะแกรงแบบเปิดลอย ขนาด 2x36 Watt (หลอดฟลูออเรสเซนต์ T8)	3.00	ชุด	2,820.00	8,460.00	125.00	375.00	8,835.00	
	- โคมตะแกรงแบบเปิดลอย ขนาด 3x36 Watt (หลอดฟลูออเรสเซนต์ T8)	12.00	ชุด	3,060.00	36,720.00	170.00	2,040.00	38,760.00	
	- งานเดินสายดวงโคม	15.00	ชุด	145.00	2,175.00	80.00	1,200.00	3,375.00	
3	งานหลังคา								
	- งานร้อยถอยวัสดุหลังคาเดิม	260.00	ตร.ม.	0.00	0.00	25.00	6,500.00	6,500.00	รื้อขึ้นไป
	- กระเบื้องลอนคู่ ขนาด 0.5x1.20ม. หนา 5 มม.	577.00	แผ่น	67.00	38,659.00	0.00	0.00	38,659.00	
	- ค่าแรงมุงกระเบื้องหลังคาลอนคู่	260.00	ตร.ม.	0.00	0.00	28.00	7,280.00	7,280.00	
	- กระจายไม้สำเร็จรูป ขนาด 17x200x3050 มม.	48.00	เมตร	82.00	3,936.00	69.00	3,312.00	7,248.00	
	- ไม้ปิดลอนกระเบื้อง ขนาด 3/4 นิ้วx4 นิ้ว	48.00	เมตร	43.00	2,064.00	69.00	3,312.00	5,376.00	
	- ท่อน้ำฝน สแตนเลส หนา 0.5 มม. ขนาด 4 นิ้ว	60.00	เมตร	500.00	30,000.00	20.00	1,200.00	31,200.00	พร้อมแวน
	- รางน้ำ สแตนเลส หนา 1 มม. กว้าง 6 นิ้ว	48.00	เมตร	800.00	38,400.00	20.00	960.00	39,360.00	พร้อมซอรั๊ด
	รวมราคางานปรับปรุง				317,554.00		68,807.00	386,361.00	



นางสาววิไลลักษณ์ ๙