

CSR

NEWS

Secondary Mortgage
Corporation

บริษัทตลาดรองสินเชื่อกู้ยืมอาศัย
รัฐวิสาหกิจ สังกัดกระทรวงการคลัง

"Happiness can be found, even in the darkest of times,
if one only remembers to turn on the light."

Albus Dumbledore
Harry Potter and the Prisoner of Azkaban

สวัสดีค่ะ สำหรับ **เดือนพฤศจิกายน** ที่ผ่านมา บตท. ของเรา
ได้ทำกิจกรรมมากมาย ทั้งภายใน และภายนอกองค์กร
ไม่ว่าจะเป็นการเผยแพร่ความรู้ด้านการเงิน และธุรกรรมของ บตท.
ให้กับประชาชนทั่วไป และการทำกิจกรรมเพื่อสังคม
คุณทำงาน CG&CSR ขอเป็นสื่อกลางในการกระจายข่าวสาร
ความรู้นี้ หากท่านใดต้องการแชร์ข่าวสารดีๆ เกี่ยวกับ CSR
สามารถส่งข้อมูลกลับมาได้ที่ asanee_a@smc.or.th ได้เลยนะคะ
คุณทำงานฯ ขอขอบคุณมา ณ โอกาสนี้ค่ะ



CSR News : ข่าวสารแวดวง CSR

- บตท. สานต่อความร่วมมือทางวิชาการร่วมกับ ม.เกษตรศาสตร์
- กิจกรรม 3 R : บตท. บริจาคกล่องนมแปรรูปเป็นหลังคาบ้าน

CSR Knowledge Sharing : ความรู้ ข่าวสารทางการเงิน

- เทคนิคการดูแลสินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัยใหม่จากธนาคารแห่งประเทศไทย

CSR How to DIY : ไอเดียดีๆ กับของเหลือใช้

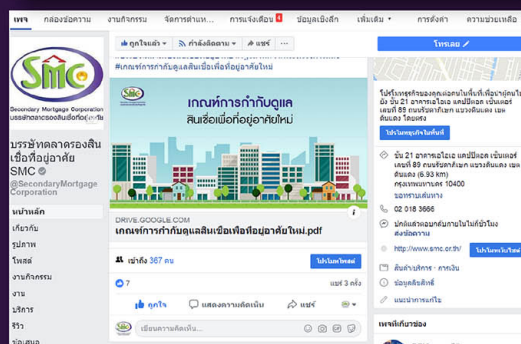
การนำของเหลือใช้มาใช้ประโยชน์แบบ เก๋ๆ เพื่อลดปริมาณขยะ
และใช้ทรัพยากรธรรมชาติอย่างคุ้มค่า และสร้างสรรค์

CSR News

บตท. สานต่อความร่วมมือทางวิชาการร่วมกับ ม.เกษตรศาสตร์



บตท. ลงนามบันทึกข้อตกลงความร่วมมือ
ทางวิชาการกับมหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์
นับจากที่มีการลงนามฉบับแรกเมื่อปี 2560
เพื่อดำเนินกิจกรรมทางวิชาการ
ด้านความรับผิดชอบต่อสังคม
และสิ่งแวดล้อม (CSR)



โดยกิจกรรมนี้เป็นส่วนหนึ่งของการดำเนินงานด้านสังคมและสิ่งแวดล้อม (Corporate Social Responsibility - CSR) ของ บตท.



เกณฑ์การกำกับดูแล สินเชื่อเพื่อที่อยู่อาศัยใหม่



การวางดาวน์ขั้นต่ำ*

สำหรับที่อยู่อาศัยราคาต่ำกว่า 10 ล้านบาท

สัญญาที่อยู่อาศัยหลังแรก



0% ไม่เปลี่ยนแปลง

สัญญาที่อยู่อาศัยหลังที่ 2

(กรณีผ่อนสัญญาแรกยังไม่หมด)



10% หากผ่อนสัญญาแรกมาแล้ว
3 ปีขึ้นไป

20% หากผ่อนสัญญาแรกไม่ถึง
3 ปี

สัญญาที่อยู่อาศัยหลังที่ 3 ขึ้นไป

(กรณีผ่อนสัญญาอื่นๆ ยังไม่หมด)



30%

* การวางดาวน์สำหรับที่อยู่อาศัย 10 ล้านบาทขึ้นไป สัญญาที่ 1-2 = 20% สัญญาที่ 3 ขึ้นไป = 30%

สินเชื่อ Top-up

วงเงินกู้จะนับรวมสินเชื่อ Top-up ที่ใช้
หลักประกันเดียวกัน **ยกเว้น** สินเชื่อเพื่อจ่ายเบี้ย
ประกันชีวิตผู้กู้ (MRTA)* ประกันวินาศภัย
และสินเชื่อที่ให้กับธุรกิจ SMEs

การบังคับใช้

เริ่มใช้กับสินเชื่อที่อยู่อาศัยที่ทำสัญญา
ตั้งแต่วันที่ 1 เม.ย. 62 เป็นต้นไป
โดย **ยกเว้น** กรณีที่ทำสัญญาจะซื้อจะขาย
หรือผ่อนดาวน์ก่อน 15 ต.ค. 61



คณะทำงานฯ ขอใช้พื้นที่เล็กๆ ตรงนี้เพื่อรณรงค์การลดใช้พลาสติก ซึ่งขณะนี้ ทุกภาคส่วนได้ตื่นตัวกับการไม่รับถุงพลาสติกในร้านสะดวกซื้อ

ลดวันละถุง
คุณทำได้

เราลดถุงไปแล้ว
2,109,836 ใบ

รวมยอดบริจาคให้ ส.พ.ศิริราช
421,967.20 บาท

ขอขอบคุณที่ไม่รับ
ถุงพลาสติก

CPAIL 7-11



ขณะนี้ภาคเอกชนหันมาสนใจรณรงค์ให้ลดการใช้ถุงพลาสติก
ในซูเปอร์มาร์เก็ต และร้านสะดวกซื้ออย่างตื่นตัว
ซึ่งสามารถเห็นป้าย “ถุง บอด้สแลม” ยืนขอคุณอยู่หน้าร้าน 7-11
ทุกที่ทั่วไทยในขณะนี้ ซึ่งถือว่าเป็นการกระตุ้นให้คนไทยหันมาตระหนัก
ถึงความสำคัญถึงปัญหาพลาสติก

เข้าร้านสะดวกซื้อเมื่อไร หากไม่จำเป็นยัง
อย่าลืมบอกว่า “ไม่ต้องใส่ถุงพลาสติก” นะคะ
พี่ตูนขอร้อง



CSR How to DIY

DIY

วันนี้ขอเสนอ

ปลั๊กไฟกลางแจ้ง

ใกล้เทศกาลปีใหม่แล้ว การตกแต่ง ไฟประดับการแจ้ง
ก็ใกล้เข้ามาแล้วนะคะ คณะทำงานจึงไปสรรหาไอเดียง่ายๆ
จากขวดพลาสติกเหลือใช้มาทำให้การเสียปลั๊กไฟกลางแจ้ง
เป็นเรื่องปลอดภัยนะคะ

- 1 นำขวดพลาสติกเหลือใช้
มาล้างให้สะอาด และใช้กรรไกร
ตัดคอขวดออกไป และตัดฝา
ตามยาวดังภาพนะคะ
- 2 นำปลั๊กราง หรือปลั๊กสามตาที่ขนาดพอเหมาะ
มาใส่ และลองเสียบปลั๊กดูตามรูปนะคะ
- 3 จากนั้นก็แค่หมุนด้านที่เราตัดไว้ให้หมุนไป
ด้านหลัง เพื่อเวลามีละอองน้ำ ไม่ให้ไหลลงรูปปลั๊ก
- 4 นำฝาคอขวดที่ตัดไว้ในตอนต้นมาครอบปิดท้ายไว้
ดังภาพหมายเลข 3

เพียงเท่านี้ฝาคอขวดปลั๊กไฟ ก็สามารถทำให้เราทำงานในที่โล่งแจ้ง
ได้อย่างสบาย และประหยัดได้แล้วค่ะ ลองไปทำดูกันนะคะ



เพื่อใช้ทรัพยากรอย่างคุ้มค่า และลดปริมาณขยะ สำหรับครั้งต่อไปจะมานำไอเดีย DIY อื่นๆ ให้ได้ทราบกันต่อไปนะคะ

ที่มา : <http://johjaonline.com/on-looker/>



@smc.or.th

www.smc.or.th Call Center : 0 2018 3636



บริษัทตลาดรองสินเชื่อกู้ยืม SMC



Secondary Mortgage Corporation
บริษัทตลาดรองสินเชื่อกู้ยืม