

ธนาคารเพื่อการส่งออกและนำเข้าแห่งประเทศไทย		บันทึก
เพื่อ	ขอความเห็นชอบ	วันที่ ๒๔ ธันวาคม 2567
เรื่อง	รายงานขอจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารส่วนหน้าและก่อสร้างอาคารโรงอาหารของธนาคาร	
เสนอ	กรรมการผู้จัดการ ผ่าน ผู้ช่วยผู้บริหารองค์กร (คุณเบญจรงค์) ผ่าน หัวหน้าเจ้าหน้าที่ (คุณมินา)	
จาก	รักษาการผู้บริหารฝ่ายธุรการ	

ตามที่กรรมการผู้จัดการได้พิจารณาแต่งตั้งคณะกรรมการเพื่อดำเนินการเกี่ยวกับการจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารส่วนหน้าและก่อสร้างอาคารโรงอาหารของธนาคาร ตามบันทึกฉบับลงวันที่ 28 ตุลาคม 2567 (เอกสารแนบ 1) นั้น

ฝ่ายธุรการขอเสนอรายงานขอจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารส่วนหน้าและก่อสร้างอาคารโรงอาหารของธนาคารดังกล่าวข้างต้น โดยมีรายละเอียดประกอบที่สำคัญ ดังนี้

1. เหตุผลความจำเป็น

เนื่องจากอาคารเอ็กซิมและอาคารโรงอาหารของธนาคารได้ผ่านการใช้งานมาเป็นระยะเวลานาน ทำให้พื้นที่บริเวณด้านหน้าอาคารเสื่อมสภาพขาดความโดดเด่นและสง่างาม ประกอบกับบันไดทางขึ้น-ลงอาคารมีความลาดชันและอยู่ใกล้บ่อน้ำพุอาจก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ง่าย ประตูทางเข้าหลักของอาคาร (Main entrance) ไม่มีความชัดเจน วงเวียนทางเข้าด้านหน้าอาคารแคบ ไม่มีจุดจอดรถรับ-ส่งชั่วคราว (Drop off and Porte Cochere) ขาดพื้นที่สำหรับการสำหรับลูกค้าและพนักงาน ที่ธนาคารของรัฐควรเป็นมิตรกับคนทุกกลุ่มทุกระดับชั้น และในส่วนของพื้นที่อาคารโรงอาหารมีสภาพทรุดโทรม คับแคบ ไม่สะดวก ขาดความโดดเด่น และไม่สวยงาม พนักงานของธนาคารและชุมชนที่อยู่อาศัยในละแวกใกล้เคียงควรได้รับประโยชน์มากยิ่งขึ้น ดังนั้น ธนาคารจึงมีความประสงค์จะจัดจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารส่วนหน้าและก่อสร้างอาคารโรงอาหารใหม่

2. แบบรูปรายการงานก่อสร้างที่จะจ้าง

รายละเอียดปรากฏตามข้อกำหนดและขอบเขตของงาน (TOR) (เอกสารแนบ 2)

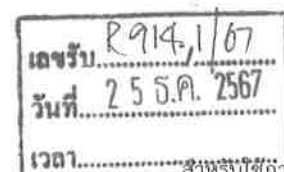
3. ราคาากลาง

คณะกรรมการฯ ได้พิจารณาตามลำดับที่กำหนดไว้ใน พ.ร.บ. การจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. 2560 มาตรา 4 ของนิยามคำว่า “ราคาากลาง” แล้ว จึงดำเนินการตามลำดับที่ (1) ใช้ราคาตามหลักเกณฑ์ที่คณะกรรมการราคากลางกำหนด โดยได้คำนวณจาก ค่างานต้นทุน (รวม Factor F) ครุภัณฑ์จัดซื้อและสั่งซื้อ ค่าใช้จ่ายพิเศษตามข้อกำหนดและเงื่อนไข ตามประกาศคณะกรรมการราคากลาง เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการกำหนดราคากลางงานก่อสร้าง ฉบับที่ 1-5 คิดเป็นราคากลางค่าก่อสร้างทั้งโครงการทั้งสิ้น 139,957,222.11 บาท (หนึ่งร้อยสามสิบเก้าล้านเก้าแสนห้าหมื่นเจ็ดพันสองร้อยยี่สิบสองบาทสิบเอ็ดสตางค์) (เอกสารแนบ 3) ซึ่งเป็นการดำเนินการตาม พ.ร.บ. การจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. 2560 มาตรา 4 และหนังสือกรมบัญชีกลาง ด่วนที่สุด ที่ กค 0433.2/ว206 ลงวันที่ 1 พฤษภาคม 2562 เรื่อง คู่มือแนวทางการประกาศรายละเอียดข้อมูลราคากลางและการคำนวณราคากลางเกี่ยวกับการจัดซื้อจัดจ้างของหน่วยงานของรัฐ (เอกสารแนบ 4)

4. วงเงินงบประมาณ 140,000,000.- บาท (หนึ่งร้อยสี่สิบล้านบาทถ้วน)

5. กำหนดเวลาที่ต้องใช้พัสดุนั้นหรือให้งานนั้นแล้วเสร็จ

กำหนดเวลาการส่งมอบให้งานแล้วเสร็จ ภายใน 540 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง หรือวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มดำเนินการ



/2

6. วิธีและเหตุผลที่ต้องจ้าง

ใช้วิธีประกาศเชิญชวนทั่วไป (วิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์) เนื่องจากมีวงเงินการจัดหาเกิน 500,000.- บาท และเป็นงานบริการที่ไม่ได้กำหนดรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะไว้ในระบบข้อมูลสินค้า (e-catalog) ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนด รวมทั้งมีผู้ประกอบการที่สามารถดำเนินการได้หลายราย จึงเห็นควรเผยแพร่ความต้องการให้ผู้ประกอบการเข้าแข่งขันเสนอราคาเพื่อให้ธนาคารได้รับประโยชน์สูงสุด ซึ่งเป็นไปตามที่กำหนดใน พ.ร.บ. การจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. 2560 ตามมาตรา 55 (1) และระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. 2560 ข้อ 31 (เอกสารแนบ 5)

7. หลักเกณฑ์การพิจารณาคัดเลือก

พิจารณาคัดเลือกโดยใช้เกณฑ์ราคาจากผู้ที่มีเสนอราคาต่ำสุด เว้นแต่เป็นกรณี ตามข้อ 7.1 หรือ ข้อ 7.2 ที่ต้องพิจารณาตามหนังสือคณะกรรมการวินิจฉัยปัญหาการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ด่วนที่สุด ที่ กค (กวจ) 0405.2/ว 78 ลงวันที่ 31 มกราคม 2565 เรื่อง อนุมัติยกเว้นและกำหนดแนวทางการปฏิบัติตามกฎกระทรวงกำหนดพัสดุและวิธีการจัดซื้อจัดจ้างพัสดุที่รัฐต้องการส่งเสริมหรือสนับสนุน (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2563 และหนังสือคณะกรรมการวินิจฉัยปัญหาการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ด่วนที่สุด ที่ กค (กวจ) 0405.2/ว 56 ลงวันที่ 24 มกราคม 2566 เรื่อง แนวทางปฏิบัติสำหรับการส่งเสริมหรือสนับสนุนผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs) เพิ่มเติม (เอกสารแนบ 6) ดังนี้

7.1 ผู้ประกอบการ SMEs ที่จะได้รับสิทธิแต้มต่อด้านราคา ในการเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่ไม่เกินร้อยละ 10 จะต้องมีวงเงินสัญญาสะสมตามปีปฏิทินรวมกับราคาที่ยื่นเสนอในครั้งนี้มีมูลค่ารวมกันไม่เกินมูลค่าของรายได้ตามขนาดที่ขึ้นทะเบียนไว้กับ สสว. ดังนี้

7.1.1 วิสาหกิจขนาดย่อม (Micro)

ภาคการผลิต ภาคการค้า และภาคบริการ รายได้ไม่เกิน 1.8 ล้านบาท

7.1.2 วิสาหกิจขนาดย่อม (Small)

- ภาคการผลิต รายได้ไม่เกิน 100 ล้านบาท
- ภาคการค้าและภาคบริการ รายได้ไม่เกิน 50 ล้านบาท

7.1.3 วิสาหกิจขนาดกลาง (Medium)

- ภาคการผลิต รายได้ไม่เกิน 500 ล้านบาท
- ภาคการค้าและภาคบริการ รายได้ไม่เกิน 300 ล้านบาท

7.2 ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งมิใช่ผู้ประกอบการ SMEs แต่เป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยจะได้รับสิทธิการได้แต้มต่อในการเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอ ซึ่งเป็นบุคคลธรรมดาที่มีได้ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายของต่างประเทศ ไม่เกินร้อยละ 3

8. ร่างประกาศและร่างเอกสารประกวดราคาจ้าง

เพื่อให้เป็นไปตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. 2560 ข้อ 45 (2) และข้อ 46 กรณีการซื้อหรือจ้างครั้งหนึ่งที่มีวงเงินเกิน 5 ล้านบาทให้นำร่างประกาศและร่างเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ เผยแพร่เพื่อรับฟังความคิดเห็นจากผู้ประกอบการในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลางและของธนาคาร เป็นเวลาติดต่อกันไม่น้อยกว่า 3 วันทำการ (เอกสารแนบ 7)

9. รายชื่อคณะกรรมการที่เสนอขอแต่งตั้ง

ได้เสนอขออนุมัติแต่งตั้งคณะกรรมการฯ เพื่อดำเนินการเกี่ยวกับการจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารส่วนหน้าและก่อสร้างอาคารโรงอาหาร ฉบับลงวันที่ 28 ตุลาคม 2567 เป็นที่เรียบร้อยแล้ว

อนึ่ง การพิจารณาให้ความเห็นชอบรายงานขอจ้าง ตาม พ.ร.บ. การจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. 2560 และระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. 2560 ข้อ 22 เป็นอำนาจของกรรมการผู้จัดการในฐานะหัวหน้าหน่วยงานของรัฐ ซึ่งกรรมการผู้จัดการได้มอบอำนาจตามคำสั่งที่ 093/2563 ลงวันที่ 20 กรกฎาคม 2563 ข้อ 2. ให้ผู้ช่วยผู้บริหารองค์กรที่กำกับดูแลฝ่ายธุรการ (ดร.เบญจรงค์ สุวรรณศิริ) ได้รับมอบหมายให้ปฏิบัติหน้าที่รักษาการผู้ช่วยผู้บริหารองค์กร สายงานการเงิน กำกับดูแลฝ่ายธุรการ ตามคำสั่งที่ 110/2567 ลงวันที่ 26 กันยายน 2567 และคำสั่งที่ 120/2567 ลงวันที่ 30 กันยายน 2567) มีอำนาจพิจารณารายงานขอจ้างได้ไม่เกิน 10 ล้านบาท (เอกสารแนบ 8) ดังนั้น การเห็นชอบรายงานขอจ้างในครั้งนี้ จึงเป็นอำนาจของกรรมการผู้จัดการ

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณา หากเห็นชอบโปรดนำเสนอกรรมการผู้จัดการพิจารณาให้ความเห็นชอบและอนุมัติให้ดำเนินการตามรายละเอียดที่กำหนดในรายงานขอจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารส่วนหน้าและก่อสร้างอาคารโรงอาหารของธนาคารตามที่ระบุในข้อ 1. - 9. ดังกล่าวข้างต้น

อนุมัติตามเสนอ 110-ขอในด.พิเศษ
อน. ร. 1000 ของ 5.5.67.
อ.ฟ.ร. 1000/2567
(นางมีนา ภักธนาวิก)

(ดร.รักษ์ วรกิจโกศาทร)

กรรมการผู้จัดการ

25 ธ.ค. 2567

เอกสารแนบ
ส่วนอาคาร

นางสาวเนติพร ทวีสิน

เรียน กรรมการผู้จัดการ
เพื่อโปรดพิจารณา

Dr. Se.

(ดร.เบญจรงค์ สุวรรณศิริ)

ผู้ช่วยผู้บริหารองค์กร

รักษาการ ผบ. ส.ส.อ.อ.อ.อ.อ.

ตามคำสั่งที่...110/25.67.....

สำหรับใช้ภายในธนาคารเท่านั้น

เอกสารประกวดราคาจ้างก่อสร้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e - bidding)

เลขที่ พ. ๐๐๒ / ๖๘

การจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารส่วนหน้าและก่อสร้างอาคารโรงอาหารของธนาคาร

ตามประกาศธนาคารเพื่อการส่งออกและนำเข้าแห่งประเทศไทย

ลงวันที่ 13 มิ.ย. 2568

ธนาคารเพื่อการส่งออกและนำเข้าแห่งประเทศไทย ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “ธนาคาร” มีความประสงค์จะประกวดราคาจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารส่วนหน้าและก่อสร้างอาคารโรงอาหารของธนาคาร ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ตามพระราชบัญญัติว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. 2560 โดยมีข้อนำและข้อกำหนดดังต่อไปนี้

1. เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

- 1.1 แบบรูปและรายการละเอียดขอบเขตของงานทั้งโครงการ (Terms of Reference : TOR)
- 1.2 แบบใบเสนอราคาที่กำหนดไว้ในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์
- 1.3 แบบสัญญาจ้างก่อสร้าง
- 1.4 แบบหนังสือค้ำประกัน
 - (1) หลักประกันการเสนอราคา
 - (2) หลักประกันสัญญา
 - (3) หลักประกันผลงาน
- 1.5 สูตรการปรับราคา
- 1.6 บทนิยาม
 - (1) ผู้มีผลประโยชน์ร่วมกัน
 - (2) การขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม
- 1.7 แบบบัญชีเอกสารที่กำหนดไว้ในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์
 - (1) บัญชีเอกสารส่วนที่ 1
 - (2) บัญชีเอกสารส่วนที่ 2
- 1.8 แบบหนังสือรับรองและยืนยันประกอบการเสนอราคาและการให้ค้ำประกันในการป้องกัน
การทุจริตในการจัดซื้อจัดจ้าง
- 1.9 แบบแสดงรายการเปรียบเทียบรายละเอียดขอบเขตงานที่เสนอกับธนาคาร
- 1.10 แบบข้อตกลงรักษาความลับ
- 1.11 แบบหนังสือรับรองการไม่เปลี่ยนแปลงรายละเอียดหรือแก้ไขข้อกำหนด
- 1.12 แผนการใช้พัสดุที่ผลิตภายในประเทศและแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ



1.13 แผนการทำงาน

1.14 แบบหนังสือรับรองวงเงินสินเชื่อ (กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ)

1.15 แบบหนังสือรับรองการยืนยันการจัดเตรียมบุคคลผู้รับผิดชอบโครงการ

1.16 แบบหนังสือรับรองยืนยันการรับประกันภัยก่อสร้าง

2. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

2.1 มีความสามารถตามกฎหมาย

2.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

2.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

2.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง

2.5 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

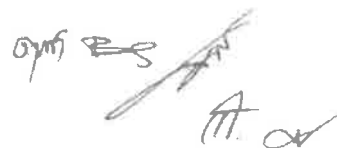
2.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

2.7 เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือที่ดำเนินการจัดจ้างครั้งนี้

2.8 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ธนาคาร ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

2.9 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

2.10 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในครั้งนี้อยู่หรือมีผลงานการก่อสร้างอาคารขนาดใหญ่หรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ ซึ่งได้มีการส่งมอบงานและตรวจรับเรียบร้อยแล้ว ระหว่างปี 2557 – 2567 อย่างน้อย 1 ผลงาน มูลค่าไม่น้อยกว่า 70,000,000.- บาท (เจ็ดสิบล้านบาทถ้วน) ต่อผลงาน โดยเป็นงานในสัญญาหรือข้อตกลงเดียวกันและเป็นผลงานที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นคู่สัญญาโดยตรงกับสถาบันการเงิน หน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่น่าเชื่อถือ และต้องยื่นเอกสารสำเนาหนังสือรับรองผลงานของผู้ว่าจ้าง หรือสำเนาสัญญา หรือสำเนาใบสั่งจ้าง หรือเอกสารอื่นใดที่แสดงถึงรายละเอียดของผลงานที่ถูกต้องครบถ้วน ทั้งลักษณะงาน มูลค่างาน และระยะเวลาการดำเนินการแล้วเสร็จตามที่กล่าวข้างต้น มาพร้อมการยื่นเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ในครั้งนี้อย่างครบถ้วน



2.11 กรณีผู้ยื่นข้อเสนอ เสนอราคาในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

(1) การกำหนดสัดส่วนในการเข้าร่วมค้าของคู่สัญญา

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงฯ จะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

(2) กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายของกิจการร่วมค้านั้น จะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคายกเว้นผลงานต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคา

ทั้งนี้ “กิจการร่วมค้า” หมายความว่า กิจการที่มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรว่าจะดำเนินการร่วมกันเป็นทางการค้าหรือหากำไรระหว่างบริษัทกับบริษัท บริษัทกับห้างหุ้นส่วนนิติบุคคล ห้างหุ้นส่วนนิติบุคคลกับห้างหุ้นส่วนนิติบุคคล หรือระหว่างบริษัทและ/หรือห้างหุ้นส่วนนิติบุคคลกับบุคคลธรรมดา คณะบุคคลที่มีใช้นิติบุคคล ห้างหุ้นส่วนสามัญ นิติบุคคลอื่น หรือนิติบุคคลที่ตั้งขึ้นตามกฎหมายของต่างประเทศ โดยข้อตกลงนั้นอาจกำหนดให้มีผู้เข้าร่วมค้าหลักก็ได้

2.12 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

2.13 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ เป็นไปตามหนังสือคณะกรรมการวินิจฉัยปัญหาการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ที่ กค (กวจ) 0405.2/ว124 ลงวันที่ 1 มีนาคม 2566 ดังนี้

(1) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า 1 ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิ ที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก 1 ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ

(2) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยมูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน 60 ล้านบาท แต่ไม่เกิน 150 ล้านบาท ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ไม่ต่ำกว่า 20 ล้านบาท

(3) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา จะพิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากไม่เกิน 90 วันก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า 1 ใน 4 ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

(4) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ 1 ใน 4 ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในครั้งนี้ (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัท

เงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันที่ยื่นข้อเสนอไม่เกิน 90 วัน)

(5) กรณีตาม (1) – (4) ยกเว้นสำหรับกรณีดังต่อไปนี้

(5.1) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ

(5.2) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตามพระราชบัญญัติล้มละลาย (ฉบับที่ 10) พ.ศ. 2561

(5.3) งานจ้างก่อสร้าง ที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงานก่อสร้างแล้ว และงานจ้างก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นแล้ว ก่อนวันที่พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐมีผลใช้บังคับ

2.14 ไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการละเมิดต่อสิทธิมนุษยชน การปฏิบัติด้านแรงงานและสิ่งแวดล้อม ตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดีและความรับผิดชอบต่อสังคมที่ธนาคารกำหนด

2.15 ไม่เป็นผู้กระทำการทุจริตในการจัดซื้อจัดจ้าง ตามพระราชบัญญัติประกอบรัฐธรรมนูญว่าด้วยการป้องกันและปราบปรามการทุจริต พ.ศ. 2561 มาตรา 176

2.16 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องจัดเตรียมให้มีบุคคลรับผิดชอบโครงการ และผู้ปฏิบัติงานในโครงการ โดยแต่ละตำแหน่งต้องไม่เป็นคนเดียวกัน ในสาขาที่เกี่ยวข้องและได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมและวิศวกรรมในระดับที่ถูกต้องตามที่กฎหมายกำหนด โดยมีจำนวนและคุณสมบัติ ตามข้อกำหนดและขอบเขตงานข้อ 2.16

3. หลักฐานการยื่นข้อเสนอ

ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอเอกสารหลักฐานยื่นมาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยแยกเป็น 2 ส่วน คือ

3.1 ส่วนที่ 1 อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(1) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคล

(ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล หนังสือบริคณห์สนธิ บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี) และบัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ (ถ้ามี) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง

(2) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดาหรือคณะบุคคลที่มีชื่อนิติบุคคล ให้ยื่นสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้นั้น สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน หรือสำเนาหนังสือเดินทางของผู้เป็นหุ้นส่วนที่มีได้ถือสัญชาติไทย พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง พร้อมปกปิดข้อมูลอ่อนไหว อาทิ เชื้อชาติ ศาสนา กรู๊ปเลือด ด้วยปากกา Blackout Marker

๐๗/๒๕๖๑
BSF
AT ✓

/ Deducting Market สีดำ หรือ ทำแถบสีดำ ทั้งนี้ หากผู้รับมอบอำนาจเป็นบุคคลธรรมดาต้องเป็นผู้ที่บรรลุนิติภาวะตามกฎหมายแล้วเท่านั้น

(3) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ยื่นข้อเสนอร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า ให้ยื่นสำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า และเอกสารตามที่ระบุไว้ใน (1) หรือ (2) ของผู้ร่วมค้า แล้วแต่กรณี

(4) ผู้ยื่นข้อเสนอต้องแสดงหลักฐานเกี่ยวกับมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

(4.1) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคล ซึ่งจดทะเบียนเกินกว่า 1 ปี ให้ยื่นงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งต้องแสดงค่าผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิเป็นบวก 1 ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยให้ยื่นขณะเข้าเสนอราคา

(4.2) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคล ซึ่งยังไม่มีงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล และสำเนาบัญชีรายชื่อผู้ถือหุ้น (บอจ.5) ที่แสดงทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอไม่ต่ำกว่า 20 ล้านบาท

(4.3) ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา ให้ยื่นหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากจากธนาคารไม่เกิน 90 วัน ก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีมูลค่า 1 ใน 4 ของมูลค่างบประมาณโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอ ซึ่งให้ยื่นขณะเข้าเสนอราคา และจะต้องแสดงหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

(4.4) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการและทุนจดทะเบียนหรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ให้ยื่นสำเนาหนังสือรับรองวงเงินสินเชื่อ (ตามแบบที่ระบุในเอกสารแนบท้าย 1.14) โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ 1 ใน 4 ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอ (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศหรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้าประกัน ตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรองหรือสำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันยื่นข้อเสนอไม่เกิน 90 วัน)

(5) เอกสารเพิ่มเติมอื่นๆ

(5.1) สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์ (ถ้ามี)

(5.2) สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม (ภ.พ. 20)

(5.3) สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนหรือสำเนาหนังสือเดินทาง (กรณีมิได้ถือสัญชาติไทย) ของผู้มีอำนาจกระทำการของบริษัท (กรณีผู้มีอำนาจลงนามเอกสารต่างๆ เอง) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้องและปกปิดข้อมูลอ่อนไหว อาทิ เชื้อชาติ ศาสนา กรู๊ปเลือด ด้วยปากกา Blackout Marker / Deducting Marker สีดำ หรือ ทำแถบสีดำ

(6) บัญชีเอกสารส่วนที่ 1 ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ ตามแบบในข้อ 1.7 (1) โดยไม่ต้องแนบในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)



ทั้งนี้ เอกสารหลักฐานข้างต้น จะต้องให้ผู้มีอำนาจหรือผู้รับมอบอำนาจของบริษัทฯ ลงนามกำกับและประทับตรา (ถ้ามี) ทุกแผ่น และเมื่อผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการแนบไฟล์เอกสารตามบัญชี เอกสารส่วนที่ 1 ครบถ้วน ถูกต้องแล้ว ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์จะสร้างบัญชีเอกสารส่วนที่ 1 ตามแบบในข้อ 1.7 (1) ให้โดยผู้ยื่นข้อเสนอไม่ต้องแนบบัญชีเอกสารส่วนที่ 1 ดังกล่าวในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

3.2 ส่วนที่ 2 อย่างน้อยต้องมีเอกสารดังต่อไปนี้

(1) ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอมอบอำนาจให้บุคคลอื่นกระทำการแทนให้แนบหนังสือมอบอำนาจซึ่งติดอากรแสตมป์ตามกฎหมาย โดยแนบสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนหรือสำเนาหนังสือเดินทาง (กรณีมิได้ถือสัญชาติไทย) ของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ พร้อมปกปิดข้อมูลอ่อนไหว อาทิ เชื้อชาติ ศาสนา กรู๊ปเลือด ด้วยปากกา Blackout Marker / Deducting Market สีดำ หรือ ทำแถบสีดำ ทั้งนี้ หากผู้รับมอบอำนาจเป็นบุคคลธรรมดาต้องเป็นผู้ที่บรรลุนิติภาวะตามกฎหมายแล้วเท่านั้น

กรณีผู้ยื่นข้อเสนอ เสนอราคาในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” หากข้อตกลงฯ ไม่ได้ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องลงลายมือชื่อในหนังสือมอบอำนาจให้ ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้ยื่นข้อเสนอในนามกิจการร่วมค้า

(2) หลักประกันการเสนอราคา ตามข้อ 5

(3) เอกสารเพิ่มเติมอื่นๆ พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

(3.1) สำเนาหนังสือรับรองผลงานของผู้ว่าจ้าง หรือสำเนาสัญญา หรือสำเนาใบสั่งจ้าง หรือเอกสารอื่นใดที่แสดงถึงรายละเอียดของผลงานที่ถูกต้องครบถ้วน ทั้งลักษณะงาน มูลค่างาน และระยะเวลาการดำเนินการ พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง ตามข้อ 2.10

(3.2) หนังสือรับรองและยืนยันประกอบการเสนอราคาและการให้คำมั่นในการป้องกันการทุจริตในการจัดซื้อจัดจ้าง (เอกสารแนบท้าย 1.8) .

(3.3) เอกสารแสดงรายการเปรียบเทียบรายละเอียดขอบเขตงานที่เสนอกับที่ ราคากำหนด (เอกสารแนบท้าย 1.9) .

(3.4) ข้อตกลงรักษาความลับ (เอกสารแนบท้าย 1.10) .

(3.5) แบบหนังสือรับรองการไม่เปลี่ยนแปลงรายละเอียดหรือแก้ไขข้อความที่กำหนด (เอกสารแนบท้าย 1.11)

(3.6) แบบหนังสือรับรองการยืนยันการจัดเตรียมบุคคลผู้รับผิดชอบโครงการ (เอกสารแนบท้าย 1.15)

(3.7) แบบหนังสือรับรองยืนยันการรับประกันภัยก่อสร้าง (เอกสารแนบท้าย 1.16)

(4) บัญชีเอกสารส่วนที่ 2 ทั้งหมดที่ได้ยื่นพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้าง ภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ตามแบบในข้อ 1.7 (2) โดยไม่ต้องแนบในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)



ทั้งนี้ เอกสารหลักฐานข้างต้น จะต้องให้ผู้มีอำนาจหรือผู้รับมอบอำนาจของบริษัทฯ ลงนามกำกับและประทับตราลาย (ถ้ามี) ทุกแผ่น และเมื่อผู้ยื่นข้อเสนอดำเนินการแนบไฟล์เอกสารตามบัญชีเอกสารส่วนที่ 2 ครบถ้วน ถูกต้องแล้ว ระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์จะสร้างบัญชีเอกสารส่วนที่ 2 ตามแบบในข้อ 1.7 (2) ให้โดยผู้ยื่นข้อเสนอไม่ต้องแนบบัญชีเอกสารส่วนที่ 2 ดังกล่าวในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

4. การเสนอราคา

4.1 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นข้อเสนอ และเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ตามที่กำหนดไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ โดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น และจะต้องกรอกข้อความให้ถูกต้องครบถ้วน พร้อมทั้งหลักฐานแสดงตัวตนและทำการยืนยันตัวตนของผู้ยื่นข้อเสนอ โดยไม่ต้องแนบบใบเสนอราคาในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

4.2 ให้ผู้ยื่นข้อเสนอกรอกรายละเอียดการเสนอราคาในใบเสนอราคาตามแบบเอกสารประกวดราคาจ้างก่อสร้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ข้อ 1.2 ให้ครบถ้วน โดยไม่ต้องยื่น ใบแจ้งปริมาณงานและราคาและใบบัญชีรายการก่อสร้าง ในรูปแบบ PDF File (Portable Document Format)

ในการเสนอราคาให้เสนอราคาเป็นเงินบาท และเสนอราคาได้เพียงครั้งเดียวและราคาเดียวโดยเสนอราคารวม หรือราคาต่อหน่วย หรือราคาต่อรายการ ตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ท้ายใบเสนอราคาให้ถูกต้อง ทั้งนี้ ราคารวมที่เสนอจะต้องตรงกันทั้งตัวเลขและตัวหนังสือ ถ้าตัวเลขและตัวหนังสือไม่ตรงกัน ให้ถือตัวหนังสือเป็นสำคัญ โดยคิดราคารวมทั้งสิ้นซึ่งรวมค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม ภาษีอากรอื่น และค่าใช้จ่ายทั้งปวงไว้แล้ว

ราคาที่เสนอจะต้องเสนอกำหนดยื่นราคาไม่น้อยกว่า 120 วัน ตั้งแต่วันเสนอราคาโดยภายในกำหนดยื่นราคา ผู้ยื่นข้อเสนอต้องรับผิดชอบราคาที่ตนได้เสนอไว้และจะถอนการเสนอราคามีได้

4.3 ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องเสนอกำหนดเวลาดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จไม่เกิน 540 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง หรือวันที่ได้รับหนังสือแจ้งจากธนาคารให้เริ่มทำงาน

4.4 ก่อนเสนอราคา ผู้ยื่นข้อเสนอควรตรวจดูร่างสัญญา แบบรูป และร่างรายละเอียดขอบเขตของงาน ฯลฯ ให้ถี่ถ้วนและเข้าใจเอกสารประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์ทั้งหมดเสียก่อนที่จะตกลงยื่นข้อเสนอตามเงื่อนไขในเอกสารประกวดราคาจ้างอิเล็กทรอนิกส์

4.5 ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องยื่นข้อเสนอและเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ในวันที่ 14 กพ. 2568 ระหว่างเวลา 09.00 น. ถึง 12.00 น. และเวลาในการเสนอราคาให้ถือตามเวลาของระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์เป็นเกณฑ์

เมื่อพ้นกำหนดเวลายื่นข้อเสนอและเสนอราคาแล้ว จะไม่รับเอกสารการยื่นข้อเสนอและเสนอราคาใดๆ โดยเด็ดขาด

4.6 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องจัดทำเอกสารสำหรับการเสนอราคาในรูปแบบไฟล์เอกสารประเภท PDF File (Portable Document Format) โดยผู้ยื่นข้อเสนอต้องเป็นผู้รับผิดชอบตรวจสอบความครบถ้วน ถูกต้อง และชัดเจนของเอกสาร PDF File ก่อนที่จะยืนยันการเสนอราคา แล้วจึงส่งข้อมูล (Upload) เพื่อเป็นการเสนอราคาให้แก่ธนาคาร ผ่านทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์

4.7 คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะดำเนินการตรวจสอบคุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอแต่ละรายว่า เป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นเสนอรายอื่นตาม



ข้อ 1.6 (1) หรือไม่ หากปรากฏว่าผู้ยื่นข้อเสนอรายใดเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ยื่นข้อเสนอรายใดที่มีผลประโยชน์ร่วมกันนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ

หากปรากฏต่อคณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ว่า ก่อนหรือใน ขณะที่มีการพิจารณาข้อเสนอ มีผู้ยื่นข้อเสนอรายใดกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ตาม ข้อ 1.6 (2) และคณะกรรมการฯ เชื่อว่ามีการกระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม คณะกรรมการฯ จะตัดรายชื่อผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้นออกจากการเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ และธนาคาร จะพิจารณาลงโทษผู้ยื่นข้อเสนอดังกล่าวเป็นผู้ที่งาน เว้นแต่ธนาคารจะพิจารณาเห็นว่า ผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น มิใช่เป็นผู้ริเริ่มให้มีการกระทำความผิดและได้ให้ความร่วมมือเป็นประโยชน์ต่อการพิจารณา ของธนาคาร

4.8 ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติ ดังนี้

- (1) ปฏิบัติตามเงื่อนไขที่ระบุไว้ในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์
- (2) ราคาที่เสนอจะต้องเป็นราคาที่รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม และภาษีอื่นๆ (ถ้ามี) รวมค่าใช้จ่ายทั้งปวงไว้ด้วยแล้ว
- (3) ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องลงทะเบียนเพื่อเข้าสู่กระบวนการเสนอราคา ตามวัน เวลา ที่กำหนด
- (4) ผู้ยื่นข้อเสนอจะถอนการเสนอราคาที่เสนอแล้วไม่ได้
- (5) ผู้ยื่นข้อเสนอต้องศึกษาและทำความเข้าใจในระบบและวิธีการเสนอราคาด้วยวิธี ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ของกรมบัญชีกลางที่แสดงไว้ในเว็บไซต์ www.gprocurement.go.th

4.9 คู่สัญญาต้องจัดแผนการทำงานมาให้ภายใน 30 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา โดย จัดทำแผนการทำงานตามเอกสารแนบท้าย 1.13 และเสนอขออนุมัติต่อธนาคารให้แล้วเสร็จครบถ้วนถูกต้อง ก่อนที่จะส่งมอบงานผลงานก่อสร้างงวดที่ 1 เว้นแต่เป็นกรณีสัญญาที่มีวงเงินไม่เกิน 500,000 บาท ทั้งนี้ แผนการทำงานให้ถือเป็นเอกสารส่วนหนึ่งของสัญญา

4.10 ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นผู้ชนะการเสนอราคาต้องจัดทำแผนการใช้พัสดุที่ผลิตในประเทศและ แผนการใช้เหล็กที่ผลิตในประเทศ โดยยื่นให้หน่วยงานของรัฐภายใน 60 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

5. หลักประกันการเสนอราคา

ผู้ยื่นข้อเสนอต้องวางหลักประกันการเสนอราคาพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้าง ภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ โดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใดดังต่อไปนี้ จำนวน 7,000,000.- บาท (เจ็ดล้านบาทถ้วน)

5.1 เช็ครหรือตราพท์ที่ธนาคารเซ็นส่งจ่าย ซึ่งเป็นเช็ครหรือตราพท์ลงวันที่ที่ใช้เช็ครหรือตราพท์นั้น ขำระต่อเจ้าหน้าที่ในวันที่ยื่นข้อเสนอ หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน 3 วันทำการ

5.2 หนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารภายในประเทศตามแบบที่ คณะกรรมการนโยบายกำหนด



5.3 พันธบัตรรัฐบาลไทย

5.4 หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด

กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอนำเข้าหรือตราพท์ที่ธนาคารสั่งจ่ายหรือพันธบัตรรัฐบาลไทยหรือหนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ มาวางเป็นหลักประกันการเสนอราคาจะต้องส่งต้นฉบับเอกสารดังกล่าวมาให้ธนาคาร ตรวจสอบความถูกต้องในวันที่ 19 มิ.ย. 2568 ระหว่างเวลา 06.30 น. ถึง 16.30 น.

กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนออื่นข้อเสนอในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ประสงค์จะใช้หนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารในประเทศเป็นหลักประกันการเสนอราคา ให้ระบุชื่อผู้ยื่นข้อเสนอในหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ฯ ดังนี้

(1) กรณีที่กิจการร่วมค้าได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ ให้ระบุชื่อกิจการร่วมค้าดังกล่าวเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ

(2) กรณีที่กิจการร่วมค้าไม่ได้จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่ ให้ระบุชื่อผู้เข้าร่วมค้ารายที่สัญญาร่วมค้ากำหนดให้เป็นผู้เข้ายื่นข้อเสนอกับหน่วยงานของรัฐเป็นผู้ยื่นข้อเสนอ

ทั้งนี้ “กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลใหม่” หมายความว่า กิจการร่วมค้าที่จดทะเบียนเป็นนิติบุคคลต่อกรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์

หลักประกันการเสนอราคาตามข้อนี้ ธนาคารจะคืนให้ผู้ยื่นข้อเสนอ หรือผู้ค้ำประกันภายใน 15 วัน นับถัดจากวันที่ธนาคารได้พิจารณาเห็นชอบรายงานผลคัดเลือกผู้ชนะการประกวดราคาเรียบร้อยแล้ว เว้นแต่ผู้ยื่นข้อเสนอรายที่คัดเลือกไว้ซึ่งเสนอราคาต่ำสุดหรือได้คะแนนรวมสูงสุดไม่เกิน 3 ราย ให้คืนได้เมื่อได้ทำสัญญาหรือข้อตกลง หรือผู้ยื่นข้อเสนอได้พ้นจากข้อผูกพันแล้ว

การคืนหลักประกันการเสนอราคา ไม่ว่าในกรณีใดๆ จะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย

6. หลักเกณฑ์และสิทธิในการพิจารณา

6.1 การพิจารณาผลการยื่นข้อเสนอประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ ธนาคารจะพิจารณาดัดสินโดยใช้หลักเกณฑ์ราคา

6.2 การพิจารณาผู้ชนะการยื่นข้อเสนอ ธนาคารจะพิจารณาจากราคารวมต่ำสุด เว้นแต่กรณีตามข้อ 6.8 หรือ ข้อ 6.9 จะพิจารณาตามหลักเกณฑ์ของกฎกระทรวงกำหนดพัสดุและวิธีการจัดซื้อจัดจ้างพัสดุที่รัฐต้องการส่งเสริมหรือสนับสนุน (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2563 และหนังสือคณะกรรมการวินิจฉัยปัญหาการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐที่ กค (กวจ) 0405.2/ว 78 ลงวันที่ 31 มกราคม 2565 เรื่อง อนุมัติยกเว้นและกำหนดแนวทางการปฏิบัติตามกฎกระทรวงกำหนดพัสดุและวิธีการจัดซื้อจัดจ้างพัสดุที่รัฐต้องการส่งเสริมหรือสนับสนุน (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2563 และด่วนที่สุดที่ กค (กวจ) 0405.2/ว 56 ลงวันที่ 24 มกราคม 2566

เรื่องแนวทางปฏิบัติสำหรับการส่งเสริมหรือสนับสนุนผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs) เพิ่มเติม

6.3 หากผู้ยื่นข้อเสนอรายใดมีคุณสมบัติไม่ถูกต้องตามข้อ 2 หรือยื่นหลักฐานการยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้อง หรือไม่ครบถ้วนตามข้อ 3 หรือยื่นข้อเสนอไม่ถูกต้องตามข้อ 4 แล้ว คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะไม่รับพิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอนั้น เว้นแต่ผู้ยื่นข้อเสนอรายใดเสนอเอกสารทางเทคนิคหรือรายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะของพัสดุที่จะจ้างไม่ครบถ้วน หรือเสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่ธนาคารกำหนดไว้ในประกาศและเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ในส่วนที่มีสาระสำคัญและความแตกต่างนั้น ไม่มีผลทำให้เกิดการได้เปรียบเสียเปรียบต่อผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเป็นการผิดพลาดเล็กน้อย คณะกรรมการฯ อาจพิจารณาผ่อนปรนการตัดสิทธิผู้ยื่นข้อเสนอนั้น

6.4 ธนาคารสงวนสิทธิ์ไม่พิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอโดยไม่มีการผ่อนผัน ในกรณีดังต่อไปนี้

- (1) ไม่กรอกชื่อผู้ยื่นข้อเสนอในการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างด้วยอิเล็กทรอนิกส์
- (2) เสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ที่เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น

6.5 ในการตัดสินใจการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือในการทำสัญญา คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือธนาคารมีสิทธิให้ผู้ยื่นข้อเสนอชี้แจงข้อเท็จจริงเพิ่มเติมได้ ธนาคารมีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอ ไม่รับราคา หรือไม่ทำสัญญา หากข้อเท็จจริงดังกล่าวไม่เหมาะสมหรือไม่ถูกต้อง

6.6 ธนาคารทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะไม่รับราคาต่ำสุด หรือราคาหนึ่งราคาใด หรือราคาที่เสนอทั้งหมดก็ได้ และอาจพิจารณาเลือกจ้างในจำนวน หรือขนาด หรือเฉพาะรายการหนึ่งรายการใด หรืออาจจะยกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์โดยไม่พิจารณาจัดจ้างเลยก็ได้ สุดแต่จะพิจารณา ทั้งนี้ เพื่อประโยชน์ของทางราชการเป็นสำคัญ และให้ถือว่าการตัดสินใจของธนาคาร เป็นเด็ดขาดผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกร้องค่าใช้จ่าย หรือค่าเสียหายใดๆ มิได้ รวมทั้งธนาคารจะพิจารณายกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์และลงโทษผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ทิ้งงาน ไม่ว่าจะเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกหรือไม่ก็ตาม หากมีเหตุที่เชื่อถือได้ว่าผู้ยื่นข้อเสนอกระทำการโดยไม่สุจริต เช่น การเสนอเอกสารอันเป็นเท็จ หรือใช้ข้อมูลคลาดเคลื่อน หรือนิตินัยบุคคลอื่นมาเสนอราคาแทน เป็นต้น

ในกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอรายใดเสนอราคาต่ำสุด เสนอราคาต่ำจนคาดหมายได้ว่าไม่อาจดำเนินงานตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ได้ คณะกรรมการพิจารณาผลการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือธนาคาร จะให้ผู้ยื่นข้อเสนอนั้นชี้แจงและแสดงหลักฐานที่ทำให้เชื่อได้ว่าผู้ยื่นข้อเสนอสามารถดำเนินงานตามเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ให้เสร็จสมบูรณ์ หากคำชี้แจงไม่เป็นที่ยอมรับได้ ธนาคารมีสิทธิที่จะไม่รับข้อเสนอหรือไม่รับราคาของผู้ยื่นข้อเสนอรายนั้น ทั้งนี้ผู้ยื่นข้อเสนอดังกล่าวไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายใดๆ จากธนาคาร

Op
Bs
A
an

6.7 ก่อนลงนามในสัญญา ธนาคารอาจประกาศยกเลิกการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หากปรากฏว่ามีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ชนะการประกวดราคาหรือที่ได้รับการคัดเลือกมีผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม หรือสมยอมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือส่อว่ากระทำการทุจริตอื่นใดในการเสนอราคา

6.8 ผู้ประกอบการ SMEs ที่จะได้รับสิทธิแต้มต่อด้านราคา ในการเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่ไม่เกินร้อยละ 10 จะต้องมีวงเงินสัญญาสะสมตามปีปฏิทินรวมกับราคาที่ยื่นเสนอในครั้งนี้มีมูลค่ารวมกันไม่เกินมูลค่าของรายได้ตามขนาดขึ้นทะเบียนไว้กับ สสว. ดังนี้

6.8.1 วิสาหกิจขนาดย่อม (Micro)

ภาคการผลิต ภาคการค้า และภาคบริการ รายได้ไม่เกิน 1.8 ล้านบาท

6.8.2 วิสาหกิจขนาดย่อม (Small)

- ภาคการผลิต รายได้ไม่เกิน 100 ล้านบาท
- ภาคการค้าและภาคบริการ รายได้ไม่เกิน 50 ล้าน

6.8.3 วิสาหกิจขนาดกลาง (Medium)

- ภาคการผลิต รายได้ไม่เกิน 500 ล้านบาท
- ภาคการค้าและการบริการ รายได้ไม่เกิน 300 ล้านบาท

กรณีผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการ SMEs เสนอราคาในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องเป็นผู้ประกอบการ SMEs

6.9 ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งมิใช่ผู้ประกอบการ SMEs แต่เป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยจะได้รับสิทธิการได้แต้มต่อในการเสนอราคาสูงกว่าราคาต่ำสุดของผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการที่มิได้ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายของต่างประเทศ ไม่เกินร้อยละ 3

กรณีผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้ประกอบการที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยเสนอราคาในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้องเป็นผู้ประกอบการที่เป็นบุคคลธรรมดาที่ถือสัญชาติไทยหรือนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย

7. การทำสัญญาจ้างก่อสร้าง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์จะต้องทำสัญญาจ้างตามแบบสัญญา ดังระบุในข้อ 1.3 หรือทำข้อตกลงเป็นหนังสือกับธนาคาร ภายใน 30 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง และจะต้องวางหลักประกันสัญญาเป็นจำนวนเงินเท่ากับร้อยละ 5 ของราคาค่าจ้างที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ให้ธนาคารยึดถือไว้ในขณะทำสัญญาโดยใช้หลักประกันอย่างหนึ่งอย่างใด ดังต่อไปนี้

7.1 เงินสด



7.2 เชื้อหรือตราฟท์ที่ธนาคารเซ็นส่งจ่าย ซึ่งเป็นเชื้อหรือตราฟท์ลงวันที่ที่ใช้เชื้อหรือตราฟท์นั้นชำระต่อเจ้าหน้าที่ในวันทำสัญญา หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน 3 วันทำการ

7.3 หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศ ตามตัวอย่างที่คณะกรรมการนโยบายกำหนดดังระบุในข้อ 1.4 (2) หรือจะเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนด

7.4 หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด ดังระบุในข้อ 1.4 (2)

7.5 พันธบัตรรัฐบาลไทย

หลักประกันนี้จะคืนให้ โดยไม่มีดอกเบี้ยภายใน 15 วัน นับถัดจากวันที่ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (ผู้รับจ้าง) พ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาจ้างแล้ว

8. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ธนาคารจะจ่ายค่าจ้างซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงินเป็นแบบออกเป็น 14 งวด ตามเอกสารรายละเอียดวงงานที่กำหนดไว้ในเอกสารแนบท้าย 1.1 ให้แล้วเสร็จภายใน 540 วัน

9. อัตราค่าปรับ

ค่าปรับตามสัญญาจ้างแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือจะกำหนด ดังนี้

9.1 กรณีที่ผู้รับจ้างนำงานที่รับจ้างไปจ้างช่วงให้ผู้อื่นทำอีกทอดหนึ่งโดยไม่ได้รับอนุญาตจากธนาคาร จะกำหนดค่าปรับสำหรับการฝ่าฝืนดังกล่าวเป็นจำนวนร้อยละ 10 ของวงเงินของงานจ้างช่วงนั้น

9.2 กรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาจ้างก่อสร้าง นอกเหนือจากข้อ 9.1 จะกำหนดค่าปรับเป็นรายวันเป็นจำนวนเงินตายตัวในอัตราร้อยละ 0.10 ของราคางานจ้าง

10. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ซึ่งได้ทำสัญญาจ้างตามแบบดังระบุในข้อ 1.3 หรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือ แล้วแต่กรณี จะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า 2 ปี นับถัดจากวันที่ธนาคารได้รับมอบงาน โดยต้องบริหารจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้การได้ดีดังเดิมภายใน 30 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

11. การหักเงินประกันผลงาน

ในการจ่ายเงินแต่ละงวด ธนาคารจะหักเงินจำนวนร้อยละ 10.00 ของเงินที่ต้องจ่ายในงวดนั้น เพื่อเป็นประกันผลงาน ในกรณีที่เงินประกันผลงานจะต้องถูกหักไว้ไม่ต่ำกว่าร้อยละ 10.00 ของค่าจ้างทั้งหมด ผู้รับจ้างมีสิทธิที่จะขอเงินประกันผลงานคืน โดยผู้รับจ้างจะต้องนำหนังสือค้ำประกันของธนาคาร หรือหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารภายในประเทศตามแบบหนังสือค้ำประกันดังระบุในข้อ 1.4 (3) มาวางไว้ต่อธนาคาร เพื่อเป็นหลักประกันแทน



ธนาคารจะคืนเงินประกันผลงาน และ/หรือหนังสือค้ำประกันของธนาคารดังกล่าว ให้แก่ผู้รับจ้างพร้อมกับการจ่ายเงินค่าจ้างงวดสุดท้าย

12. ข้อสงวนสิทธิ์ในการยื่นข้อเสนอและอื่นๆ

12.1 เงินค่าจ้างสำหรับงานจ้างครั้งนี้ ได้มาจากเงินงบประมาณรายได้ของหน่วยงาน

การลงนามในสัญญาจะกระทำต่อเมื่อธนาคาร ได้รับอนุมัติเงินค่าก่อสร้างจากงบประมาณรายได้ของหน่วยงาน แล้วเท่านั้น

12.2 เมื่อธนาคารได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้าง และได้ตกลงจ้างตามการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์แล้ว ถ้าผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำสิ่งของมาเพื่องานจ้างดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศ และของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางที่มีเรือไทยเดินอยู่ และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งเป็นผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์ ดังนี้

(1) แจ้งการส่งหรือนำสิ่งของดังกล่าวเข้ามาจากต่างประเทศต่อกรมเจ้าท่า ภายใน 7 วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างส่งหรือซื้อของจากต่างประเทศ เว้นแต่เป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้

(2) จัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทย หรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทย จากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่า ให้บรรทุกสิ่งของนั้น โดยเรืออื่นที่มีใช่เรือไทย ซึ่งจะต้องได้รับอนุญาตเช่นนั้นก่อนบรรทุกของลงเรืออื่น หรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่น

(3) ในกรณีที่ไม่ปฏิบัติตาม (1) หรือ (2) ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์

12.3 ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งธนาคารได้คัดเลือกแล้ว ไม่ไปทำสัญญาหรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือ ภายในเวลาที่กำหนดดังระบุไว้ในข้อ 7 ธนาคารจะริบหลักประกันการยื่นข้อเสนอ หรือเรียกธำนาจจากผู้ออกหนังสือค้ำประกันการยื่นข้อเสนอทันที และอาจพิจารณาเรียกธำนาจให้ชดเชยความเสียหายอื่น (ถ้ามี) รวมทั้งจะพิจารณาให้ผู้ทำงานตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

12.4 ธนาคารสงวนสิทธิ์ที่จะแก้ไขเพิ่มเติมเงื่อนไข หรือข้อกำหนดในแบบสัญญาหรือข้อตกลงจ้างเป็นหนังสือให้เป็นไปตามความเห็นของสำนักงานอัยการสูงสุด (ถ้ามี)

12.5 ในกรณีที่เอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์นี้ มีความขัดหรือแย้งกัน ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของธนาคาร คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด และผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติม

12.6 ธนาคารอาจประกาศยกเลิกการจัดจ้างในกรณีต่อไปนี้ได้ โดยที่ผู้ยื่นข้อเสนอจะเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ จากธนาคารไม่ได้

(1) ธนาคารไม่ได้รับการจัดสรรเงินที่จะใช้ในการจัดจ้างหรือได้รับจัดสรรแต่ไม่เพียงพอที่จะทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไป

(2) มีการกระทำที่เข้าลักษณะผู้ยื่นข้อเสนอที่ชนะการจัดจ้างหรือที่ได้รับคัดเลือกมีผลประโยชน์ร่วมกัน หรือมีส่วนได้เสียกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม หรือสมยอมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น หรือเจ้าหน้าที่ในการเสนอราคา หรือส่อว่ากระทำการทุจริตอื่นใดในการเสนอราคา

(3) การทำการจัดจ้างครั้งนี้ต่อไปอาจก่อให้เกิดความเสียหายแก่ธนาคาร หรือกระทบต่อประโยชน์สาธารณะ

(4) กรณีอื่นในทำนองเดียวกับ (1) (2) หรือ (3) ตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

(5) กรณีรายละเอียดที่กำหนดในเอกสารประกวดราคานี้ขัดแย้งหรือไม่สอดคล้องกับกฎหมาย ระเบียบ หรือคำสั่งอื่นที่เกี่ยวข้องกับการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ

12.7 ธนาคารมีสิทธิ แก้ไข เปลี่ยนแปลง ยกเลิก หลักเกณฑ์ และสิทธิในการพิจารณาที่ขัดแย้งกับการปฏิบัติตามพรบ. ระเบียบ กฎกระทรวงที่เกี่ยวข้องกับการจัดซื้อจัดจ้าง ตลอดจน ข้อบังคับ คำสั่ง ของธนาคาร โดยการพิจารณาในเรื่องดังกล่าว ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของธนาคาร คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด

12.8 ธนาคารสงวนสิทธิไม่พิจารณาข้อเสนอของผู้ยื่นข้อเสนอโดยไม่มีการพ่อนผัน ในกรณีเสนอรายละเอียดแตกต่างไปจากเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารประกวดราคาที่เป็นสาระสำคัญ หรือมีผลทำให้เกิดความได้เปรียบเสียเปรียบแก่ผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่น

12.9 กรณีมีความจำเป็นที่ธนาคารต้องงดการดำเนินการไม่ว่าขั้นตอนใดๆ อันเนื่องมาจากการแพร่ระบาดของโรคติดต่ออันตราย หรือสถานการณ์หนึ่งสถานการณ์ใดที่เป็นอุปสรรคหรือความเสี่ยงต่อการปฏิบัติงานของพนักงานธนาคาร ธนาคารขอสงวนสิทธิในการเปลี่ยนแปลงระยะเวลาดำเนินการ หรือยกเลิกการจัดซื้อจัดจ้าง หรือบอกเลิกสัญญา

12.10 ธนาคารขอสงวนสิทธิในการเปลี่ยนแปลงระยะเวลาดำเนินการไม่ว่าขั้นตอนใดๆ อันเนื่องมาจากการปรับเปลี่ยนนโยบาย เพื่อประโยชน์ของธนาคาร โดยผู้ยื่นข้อเสนอหรือผู้ได้รับการคัดเลือกไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าใช้จ่าย หรือค่าเสียหายใดๆ ได้

13. การปรับราคาค่างานก่อสร้าง

การปรับราคาค่างานก่อสร้างตามสูตรการปรับราคาดังระบุในข้อ 1.5 จะนำมาใช้ในกรณีที่ ค่างานก่อสร้างลดลงหรือเพิ่มขึ้น โดยวิธีการต่อไปนี้

ตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตรและวิธีคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามมติ คณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ 22 สิงหาคม 2532 เรื่อง การพิจารณาขวงเหลือผู้ประกอบการอาชีพงานก่อสร้าง ตาม หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร 0203/ว 109 ลงวันที่ 24 สิงหาคม 2532

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ใน สัญญา หรือภายในระยะเวลาที่ธนาคารได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ได้ระบุในข้อ 1.5

๑๗๓
BS
AT. ๑๘

14. มาตรฐานฝีมือช่าง

เมื่อธนาคารได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายใดให้เป็นผู้รับจ้างและได้ตกลงจ้างก่อสร้างตามประกาศนี้ แล้วผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องตกลงว่าในการปฏิบัติงานก่อสร้างดังกล่าว ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างหรือผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจากกรมแรงงานและสวัสดิการสังคม หรือผู้มีวุฒิปริญญา ปวช. ปวส. และ ปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ 10 ของแต่ละสาขาช่างแต่ละจะต้องมีจำนวนช่างอย่างน้อย 1 คน ในแต่ละสาขาช่าง ดังต่อไปนี้

14.1 ช่างก่อสร้าง

- ช่างเหล็ก
- ช่างปูน
- ช่างไม้

14.2 ช่างระบบไฟฟ้า

14.3 ช่างระบบสุขาภิบาล

14.4 ช่างระบบสื่อสาร

15. การปฏิบัติตามกฎหมายและระเบียบ

ในระหว่างระยะเวลาการก่อสร้าง ผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ที่กฎหมายและระเบียบได้กำหนดไว้โดยเคร่งครัด รวมถึงหลักเกณฑ์ภายในธนาคารที่เกี่ยวข้อง เพื่อให้การดำเนินงานไม่ขัดหรือแย้งต่อกฎหมายและหลักเกณฑ์ภายใน

16. การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

ธนาคารสามารถนำผลการปฏิบัติงานแล้วเสร็จตามสัญญาของผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกให้เป็นผู้รับจ้างเพื่อนำมาประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการ

ทั้งนี้ หากผู้ยื่นข้อเสนอที่ได้รับการคัดเลือกไม่ผ่านเกณฑ์ที่กำหนดจะถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับธนาคารไว้ชั่วคราว

ธนาคารเพื่อการส่งออกและนำเข้าแห่งประเทศไทย

.....(วัน เดือน ปี).....

13 มิ.ย. 2568

Opd
BS
At. α

ข้อกำหนดและขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)
การจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารส่วนหน้าและก่อสร้างอาคารโรงอาหารของธนาคาร
ของธนาคารเพื่อการส่งออกและนำเข้าแห่งประเทศไทย

1. ความเป็นมาและวัตถุประสงค์

ธนาคารเพื่อการส่งออกและนำเข้าแห่งประเทศไทย ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “ธนาคาร” สำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่ เลขที่ 1193 ถนนพหลโยธิน แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร ประกอบด้วยอาคารสำนักงานใหญ่ (อาคารเอ็กซิม) และอาคารโรงอาหาร จำนวน 1 หลัง ซึ่งอาคารเอ็กซิมและอาคารโรงอาหารได้ผ่านการใช้งานมาเป็น ระยะเวลาอันยาวนานทำให้พื้นที่บริเวณด้านหน้าอาคารเสื่อมสภาพขาดความโดดเด่นและสง่างาม ประกอบกับบันไดทาง ขึ้น-ลงอาคารมีความลาดชัน และอยู่ใกล้บ่อน้ำพุก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ง่าย ประตูทางเข้าหลักของอาคาร (Main entrance) ไม่มีความชัดเจน วงเวียนทางเข้าด้านหน้าอาคารแคบ ไม่มีจุดจอดรถรับ-ส่งชั่วคราว (Drop off and Porte Cochere) ขาดพื้นที่สำหรับรถจักรยานยนต์และพนักงาน ที่ธนาคารของรัฐควรเป็นมิตรกับคนทุกกลุ่มทุกระดับชั้น และในส่วนของพื้นที่บริเวณอาคารโรงอาหารมีสภาพทรุดโทรม คับแคบ ไม่สะดวก ขาดความโดดเด่น และ ไม่สวยงาม พนักงานของธนาคารควรได้รับประโยชน์ที่มากยิ่งขึ้น ธนาคารจึงมีความประสงค์จะปรับปรุงอาคารส่วน หน้าและก่อสร้างอาคารโรงอาหารเพื่อ

1.1 เสริมสร้างภาพลักษณ์อาคารให้โดดเด่น สง่างาม ทางสถาปัตยกรรม มีบรรยากาศของการต้อนรับและการ ให้บริการแก่สังคม บ่งบอกถึงความทันสมัยและความเป็นเลิศทางด้านสถาบันการเงินชั้นนำ

1.2 เป็น Empathic Workplace ที่ดูแลและเอื้อเฟื้อทั้งต่อพนักงาน คู่ค้า ลูกค้า ชุมชน และคำนึงถึงการใช้สอย อาคารของบุคคลผู้สูงอายุและผู้พิการ (Universal Design)

1.3 เป็น Landmark ที่สำคัญย่านอารีย์ เป็นจุดสังเกตและเป็นที่ยึดจำในทางที่ดีของผู้มีส่วนได้เสียทุกกลุ่ม ตลอดจนสาธารณชนที่มาติดต่อหรือใช้บริการ

2. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

2.1 มีความสามารถตามกฎหมาย

2.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย

2.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ

2.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐ ไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบ ที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศ ของกรมบัญชีกลาง

2.5 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงาน ของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการ ผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย

2.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหาร พัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

2.7 เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือที่ดำเนินการจัดจ้างครั้งนี้

2.8 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ธนาคาร ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

2.9 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

2.10 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในครั้งนี้หรือมีผลงานการก่อสร้างอาคารขนาดใหญ่หรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ ซึ่งได้มีการส่งมอบงานและตรวจรับเรียบร้อยแล้ว ระหว่างปี 2557 – 2567 อย่างน้อย 1 ผลงาน มูลค่าไม่น้อยกว่า 70,000,000.- บาท (เจ็ดสิบล้านบาทถ้วน) ต่อผลงาน โดยเป็นงานในสัญญาหรือข้อตกลงเดียวกันและเป็นผลงานที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นคู่สัญญาโดยตรงกับสถาบันการเงิน หน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่น่าเชื่อถือ และต้องยื่นเอกสารสำเนาหนังสือรับรองผลงานของผู้ว่าจ้าง หรือ สำเนาสัญญา หรือสำเนาใบสั่งจ้าง หรือเอกสารอื่นใดที่แสดงถึงรายละเอียดของผลงานที่ถูกต้องครบถ้วน ทั้งลักษณะ งาน มูลค่างาน และระยะเวลาการดำเนินการแล้วเสร็จตามที่กล่าวข้างต้น มาพร้อมการยื่นเอกสารประกวดราคาจ้าง ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ในครั้งนี้

2.11 กรณีผู้ยื่นข้อเสนอ เสนอราคาในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้

(1) การกำหนดสัดส่วนในการเข้าร่วมค้าของคู่สัญญา

กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ข้อตกลงฯ จะต้องมีการ กำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมค้าหลักมากกว่า ผู้เข้าร่วมค้ารายอื่นทุกราย

(2) กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดรายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายของ กิจการร่วมค้านั้น จะต้องมีความสมัครครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในข้อกำหนดและขอบเขตงาน ยกเว้นผลงาน ต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมค้าหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมค้าที่ยื่นข้อเสนอ

สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมค้ารายใดเป็นผู้เข้าร่วมค้าหลัก ผู้เข้าร่วมค้าทุกรายจะต้อง มีความสมัครครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในข้อกำหนดและขอบเขตงาน

ทั้งนี้ “กิจการร่วมค้า” หมายความว่า กิจการที่มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมค้าเป็นลายลักษณ์อักษรว่าจะ ดำเนินการร่วมกันเป็นทางการค้าหรือทำกำไรระหว่างบริษัทกับบริษัท บริษัทกับห้างหุ้นส่วนนิติบุคคล ห้างหุ้นส่วนนิติ บุคคลกับห้างหุ้นส่วนนิติบุคคล หรือระหว่างบริษัทและ/หรือห้างหุ้นส่วนนิติบุคคลกับบุคคลธรรมดา คณะบุคคลที่มีใช นิติบุคคล ห้างหุ้นส่วนสามัญ นิติบุคคลอื่น หรือนิติบุคคลที่ตั้งขึ้นตามกฎหมายของต่างประเทศ โดยข้อตกลงนั้นอาจ กำหนดให้มีผู้เข้าร่วมค้าหลักก็ได้

2.12 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง

2.13 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ เป็นไปตามหนังสือคณะกรรมการวินิจฉัยปัญหาการจัดซื้อจัด จ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ที่ กค (กวจ) 0405.2/ว124 ลงวันที่ 1 มีนาคม 2566 ดังนี้

(1) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า 1 ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิ ที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก 1 ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ

(2) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยมูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน 60 ล้านบาท แต่ไม่เกิน 150 ล้านบาท ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ไม่ต่ำกว่า 20 ล้านบาท

(3) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา โดยพิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝาก ไม่เกิน 90 วันก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า 1 ใน 4 ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็นผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงหนังสือรับรองบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา

(4) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ 1 ใน 4 ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในครั้งนั้น (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้าประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือที่สำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันที่ยื่นข้อเสนอไม่เกิน 90 วัน)

(5) กรณีตาม (1) – (4) ยกเว้นสำหรับกรณีดังต่อไปนี้

(5.1) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ

(5.2) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตามพระราชบัญญัติล้มละลาย (ฉบับที่ 10) พ.ศ. 2561

(5.3) งานจ้างก่อสร้าง ที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงานก่อสร้างแล้ว และงานจ้างก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นแล้ว ก่อนวันที่พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐมีผลใช้บังคับ

2.14 ไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการละเมิดต่อสิทธิมนุษยชน การปฏิบัติด้านแรงงานและสิ่งแวดล้อม ตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดีและความรับผิดชอบต่อสังคมที่ธนาคารกำหนด

2.15 ไม่เป็นผู้กระทำการทุจริตในการจัดซื้อจัดจ้าง ตามพระราชบัญญัติประกอบรัฐธรรมนูญว่าด้วยการป้องกันและปราบปรามการทุจริต พ.ศ. 2561 มาตรา 176

2.16 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องจัดเตรียมให้มีบุคคลรับผิดชอบโครงการ และผู้ปฏิบัติงานในโครงการโดยแต่ละตำแหน่งต้องไม่เป็นบุคคลเดียวกัน ในสาขาที่เกี่ยวข้องและได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมและวิศวกรรมในระดับที่ต้องปฏิบัติตามกฎหมายกำหนด โดยมีจำนวนและคุณสมบัติอย่างน้อยดังต่อไปนี้

ตำแหน่ง	ใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ	สาขาวิชาชีพ	ระดับ	จำนวนบุคลากร	ประสบการณ์	หมายเหตุ
1. ผู้จัดการโครงการ	วิศวกรรมควบคุม หรือ สถาปัตยกรรมควบคุม	วิศวกรรมโยธา หรือ สถาปัตยกรรมหลัก	วุฒิ	1	20	ต้องปฏิบัติงานประจำเต็มเวลา ณ สถานที่ก่อสร้าง
2. วิศวกรโครงการ	วิศวกรรมควบคุม	วิศวกรรมโยธา	วุฒิ	1	10	ต้องปฏิบัติงานประจำเต็มเวลา ณ สถานที่ก่อสร้าง
3. สถาปนิกโครงการ	สถาปัตยกรรมควบคุม	สถาปัตยกรรมหลัก	สามัญ	1	15	-
4. วิศวกรโยธา/วิศวกรโครงสร้าง	วิศวกรรม	วิศวกรรมโยธา	สามัญ	1	10	-
5. สถาปนิก	สถาปัตยกรรมควบคุม	สถาปัตยกรรมหลัก	ภาคี	1	5	-
6. มณฑานกร	สถาปัตยกรรมควบคุม	สถาปัตยกรรมภายใน	ภาคี	1	5	-
7. ภูมิสถาปัตย์	สถาปัตยกรรมควบคุม	ภูมิสถาปัตยกรรม	ภาคี	1	5	-
8. วิศวกรไฟฟ้า งานระบบไฟฟ้ากำลัง	วิศวกรรมควบคุม	วิศวกรรมไฟฟ้ากำลัง	ภาคี	1	5	-
9. วิศวกรไฟฟ้า งานไฟฟ้าสื่อสาร	วิศวกรรมควบคุม	วิศวกรรมไฟฟ้าสื่อสาร	ภาคี	1	5	-
10. วิศวกรเครื่องกล	วิศวกรรมควบคุม	วิศวกรรมเครื่องกล	ภาคี	1	5	-
11. วิศวกรสุขาภิบาลหรือวิศวกรสิ่งแวดล้อม	วิศวกรรมควบคุม	วิศวกรสุขาภิบาล หรือ วิศวกรรมสิ่งแวดล้อม	ภาคี	1	5	-
12. เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยระดับวิชาชีพ	วุฒิการศึกษาปริญญาตรี/ใบประกอบวิชาชีพเจ้าหน้าที่ความปลอดภัย	-	วิชาชีพ	2	5	ต้องปฏิบัติงานประจำเต็มเวลา ณ สถานที่ก่อสร้าง
13. ช่างเขียนแบบ	วุฒิ การศึกษาระดับประกาศนียบัตรวิชาชีพชั้นสูง (ปวส.)	-	-	4	3	-
14. ผู้ควบคุมงาน/ช่างเทคนิค	วุฒิ การศึกษาระดับประกาศนียบัตรวิชาชีพชั้นสูง (ปวส.) สาขาละ 1 คน	โยธา / สถาปัตยกรรม / ไฟฟ้า และเครื่องกล	-	4	3	ต้องปฏิบัติงานประจำเต็มเวลา ณ สถานที่ก่อสร้าง
15. เจ้าหน้าที่ธุรการ/เลขานุการโครงการ	วุฒิการศึกษาปริญญาตรี	-	-	1	3	-

ทั้งนี้ บุคลากรที่ปฏิบัติงานในโครงการจะต้องอยู่ปฏิบัติงานในช่วงระยะเวลางานก่อสร้างที่เกี่ยวข้องในแต่ละงานตามหน้าที่และความรับผิดชอบในแต่ละตำแหน่ง

ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นผู้ชนะการเสนอราคา จะต้องจัดส่งรายชื่อและเอกสารวุฒิและใบอนุญาตประกอบวิชาชีพที่เป็นปัจจุบัน ประวัติการทำงานและประสบการณ์และลงนามรับรองด้วยตนเอง พร้อมหนังสือยินยอมที่จะปฏิบัติงานในโครงการนี้

๑๗๓



พร้อมหลักฐาน ภายใน 7 วันทำการ นับถัดจากวันที่ประกาศผลผู้ชนะการเสนอราคา หากผู้ยื่นข้อเสนอไม่สามารถจัดส่ง รายชื่อและเอกสารฯ มาภายในวันเวลาที่กำหนด ธนาคารขอสงวนสิทธิพิจารณาเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่ไม่ถูกต้องตามเงื่อนไขที่ กำหนดในเอกสารประกวดราคาและขอบเขตของงาน (TOR) และจะพิจารณาผู้ที่เสนอราคาต่ำลำดับถัดไป

3. ขอบเขตของงานโดยย่อ

3.1 งานก่อสร้าง

3.1.1 พื้นที่ก่อสร้างโครงการนี้เป็นที่ดินของธนาคารเพื่อการส่งออกและนำเข้าแห่งประเทศไทย ตั้งอยู่ เลขที่ 1193 ถนนพหลโยธิน แขวงพญาไท เขตพญาไท กทม. 10400

3.1.2 ผู้รับจ้างจะต้องทำการสำรวจ และตรวจสอบพื้นที่จริงโดยละเอียด จัดเตรียมพื้นที่เคลื่อนย้าย อุปกรณ์และระบบต่างๆ ในพื้นที่ และรายการที่ต้องส่งมอบเคลื่อนย้ายแก่ธนาคาร ขอบเขตบริเวณก่อสร้างและ สภาพแวดล้อม ในสถานที่ก่อสร้างและบริเวณโดยรอบ บริหารจัดการงานก่อสร้างให้เกิดความสะดวก รวดเร็วในการ ดำเนินงาน เกิดประสิทธิผล ลดสภาวะมลพิษและผลกระทบต่างๆ ที่อาจเกิดขึ้นในขั้นตอนการทำงาน ดำเนินการ ก่อสร้างตามแบบรูปและรายละเอียดการก่อสร้าง โดยคำนึงถึงสภาพแวดล้อมและความปลอดภัย

3.1.3 การรื้อถอน ผู้รับจ้างจะต้องทำบัญชีสรุปทรัพย์สินที่มีมูลค่าต่างๆ ส่งมอบแก่ธนาคาร สำหรับเศษวัสดุ อื่นๆ ผู้รับจ้างจะต้องขนทิ้ง โดยได้รับความเห็นชอบจากผู้ควบคุมงานและธนาคาร

3.1.4 ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำแบบเพื่อก่อสร้าง (Shop Drawing) แสดงรายละเอียดต่างๆ ซึ่งหมายรวมถึง Equipment Drawing และ Diagram Drawing ของทุกงานระบบ วิธีการก่อสร้าง (Method Statement) ที่สำคัญ ต่างๆ เพิ่มเติมจากแบบเพื่อก่อสร้าง ซึ่งมีความจำเป็นในการก่อสร้างและติดตั้งเพื่อให้งานแล้วเสร็จเป็นไปตามแบบรูป ในสัญญา โดยแบบเพื่อก่อสร้าง (Shop Drawing) จะนำไปปรับปรุงเป็นแบบก่อสร้างจริง (As-Built drawing) ต่อไป การจัดทำแบบต่างๆ เหล่านี้จะต้องทำตามขนาดที่กำหนดโดยผู้ควบคุมงาน ซึ่งผู้รับจ้างเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่าย ทั้งหมด

3.1.5 ในกรณีที่รูปแบบและรายการประกอบแบบไม่ระบุรายการรื้อถอนระบบสาธารณูปโภคบางส่วน แต่มีความจำเป็นต้องดำเนินการ เพื่อให้การก่อสร้างดังกล่าวเป็นไปตามรูปแบบและรายการประกอบแบบแล้วผู้ รับจ้างต้องรับผิดชอบดำเนินการด้วย โดยต้องกระทำให้เป็นไปอย่างเรียบร้อยและถูกต้องตามคำสั่งของ ธนาคารทุก ประการ

3.1.6 ถ้ารูปแบบและรายละเอียดประกอบแบบขัดแย้งกับสถานที่จริง ให้ผู้รับจ้างยึดถือการตัดสินใจของ ธนาคารเป็นหลักในการปฏิบัติงานโดยไม่มีเงื่อนไขหรือในกรณีรูปแบบกับรายการประกอบแบบขัดแย้งกันให้ถือคำ วินิจฉัยของธนาคารเป็นที่สิ้นสุด และให้ผู้รับจ้างขึ้นตัวอย่างชิ้นงาน (Mock Up) ให้คณะกรรมการพิจารณาอนุมัติก่อน ดำเนินการ โดยถือประโยชน์สูงสุดของธนาคารเป็นหลัก

3.1.7 การทดสอบหรือตรวจสอบคุณภาพวัสดุก่อสร้าง ผู้รับจ้างต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าบริการทั้งหมด

3.1.8 ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการโดยระมัดระวังมิให้ส่งผลกระทบต่ออาคารหรือพื้นที่ข้างเคียง เช่น ควบคุมปริมาณเสียง การจัดเก็บขยะ ป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุที่เกิดจากการก่อสร้าง หากเกิดปัญหาขึ้นใน ระหว่างการทำงานเป็นหน้าที่ของผู้รับจ้างจะต้องกระทำการใดๆ เพื่อเป็นการลดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง

3.1.9 ผู้รับจ้างทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ทำงานให้เรียบร้อยและปลอดภัยทุกวัน หากมีเศษซากวัสดุใด ที่ใช้การไม่ได้ให้ผู้รับจ้างนำขนออกไปทิ้งวัสดุและสิ่งกีดขวางการก่อสร้างที่จำเป็นต้องขนย้ายออกไป ผู้รับจ้างต้อง

๑๓๓

BS

๓.๔

ดำเนินการโดยความเห็นชอบของผู้ควบคุมงาน และมีให้เกิดความเสียหายแก่ทรัพย์สินของธนาคารสำหรับค่าใช้จ่าย
เพื่อการนี้เป็นภาระของผู้รับจ้างทั้งสิ้น

3.1.10 ไม่อนุญาตให้ผู้รับจ้างก่อสร้างบ้านพักคนงาน ก่อสร้างโรงพักขยะคนงานทั่วไป ในพื้นที่โครงการ

3.2 การตรวจงาน

3.2.1 ธนาคารหรือผู้ควบคุมงาน มีสิทธิ์ในการตรวจสอบคุณภาพวัสดุและตรวจสอบความก้าวหน้าของงาน ณ สถานที่ก่อสร้างได้ตลอดเวลา การตรวจสอบนี้รวมถึงการตรวจเครื่องจักร เครื่องมือ อุปกรณ์ โรงงาน และส่วนอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับกิจการงานจ้าง

3.2.2 การตรวจสอบคุณภาพวัสดุที่นำมาใช้งาน หากปรากฏว่าคุณภาพไม่ได้ตามข้อกำหนดเป็นภาระของผู้รับจ้างต้องแก้ไขหรือนำออกไป แล้วนำวัสดุที่มีคุณภาพตามข้อกำหนดมาทดแทน

3.2.3 การตรวจสอบคุณภาพงาน หากจำเป็นต้องทำการชุด รื้อ หรือเปิดออก เพื่อการตรวจสอบแล้ว เป็นภาระของผู้รับจ้างจะต้องจัดทำใหม่ให้เป็นที่ยอมรับ มีคุณภาพ กรณีที่การตรวจสอบนั้นกระทำภายหลังจากงานผ่านการตรวจสอบคุณภาพขั้นต้นไปแล้ว เมื่อมีการตรวจสอบใหม่พบว่าคุณภาพของงานใช้ไม่ได้ค่าใช้จ่ายในการดำเนินการให้งานกลับสู่สภาพเดิมก่อนดำเนินการตรวจสอบครั้งใหม่เป็นของผู้รับจ้าง

3.2.4 การทำงานใดหรือวัสดุที่นำมาใช้งานที่มีได้อยู่ภายใต้การควบคุมหรือเห็นชอบจากธนาคารหรือผู้ควบคุมงาน ธนาคารหรือผู้ควบคุมงานอาจสั่งให้แก้ไขหรือนำออกไป โดยผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบและรับภาระค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น ซึ่งผู้รับจ้างต้องให้ความร่วมมือและอำนวยความสะดวกจนกว่าการตรวจสอบนั้นจะเสร็จสิ้นทุกครั้ง

3.3 การจัดหาวัสดุและอุปกรณ์

3.3.1 ผู้รับจ้างต้องส่งของล่วงหน้าและตรวจสอบจำนวนให้ถูกต้อง ทั้งการจัดหาภายในประเทศหรือต่างประเทศและต้องเป็นผู้รับผิดชอบหากเกิดความผิดพลาดล่าช้าอันเป็นเหตุให้การดำเนินการไม่ทันตามระยะเวลาที่กำหนด

3.3.2 การเทียบเท่าวัสดุ/อุปกรณ์ ผู้รับจ้างมีสิทธิขอเทียบเท่าเพื่ออนุมัติเลือกใช้วัสดุที่มีชื่อแตกต่างจากที่ระบุไว้ในแบบ รูป หรือรายการละเอียดประกอบแบบได้ ในหลักการคุณภาพเท่ากันหรือดีกว่า/ราคาเท่ากันหรือแพงกว่า โดยผู้รับจ้างจะขอเทียบเท่าได้ในกรณี ดังนี้

- มีระบุในรายการละเอียดประกอบแบบ หรือคุณภาพเทียบเท่า หรือดีกว่า
- วัสดุที่ใช้ระบุชื่อผลิตภัณฑ์ไว้ในตลาดมีไม่พอ หรือขาดตลาด หรือบริษัทผู้ผลิตเลิกผลิตหรือผลิตไม่ทัน

โดยผู้รับจ้างต้องแสดงเอกสารประกอบให้ชัดเจน เช่น หนังสือยืนยันการเลิกผลิตหรือผลิตไม่ทัน เอกสารเปรียบเทียบคุณสมบัติตามเทคนิค โดยผู้ทรงคุณวุฒิเฉพาะทาง และเปรียบเทียบราคาโดยต้องนำเสนอมากกว่า 1 รายการ พร้อมแนบหนังสือรับรองคุณภาพจากผู้ผลิต ผู้จำหน่าย เพื่อให้คณะกรรมการตรวจรับวัสดุใช้ประกอบการพิจารณา ทั้งนี้ธนาคารขอสงวนสิทธิ์ในการอนุมัติวัสดุรายการเทียบเท่า

3.4 ผู้รับจ้างต้องดำเนินการติดต่อหน่วยงานภาครัฐเพื่อขอติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราวและน้ำประปาชั่วคราว โดยผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายเองทั้งหมด

๐๗๓
๒๒
๓.๔

3.5 ความรับผิดชอบ (Responsibility)

ไม่ว่ากรณีใดๆ ผู้รับจ้างจะยกข้ออ้างถึงกรณีที่ไม่ทราบข้อมูลหรือข้อเท็จต่างๆ เกี่ยวกับรายละเอียดขอบเขตของงานโครงการก่อสร้างปรับปรุงอาคารส่วนหน้าและก่อสร้างอาคารโรงอาหารของธนาคาร เพื่อประโยชน์ของตนมิได้

3.6 การเสี่ยงภัย (Risk)

3.6.1 ผู้รับจ้างต้องศึกษาข้อมูลที่เกี่ยวข้องเกี่ยวกับความเสี่ยงภัยต่างๆ ที่อาจเป็นผลกระทบการดำเนินงานและเสนอวิธีการป้องกันเพื่อรองรับความเสียหายที่อาจเกิดขึ้น

3.6.2 ผู้รับจ้างต้องศึกษาและปฏิบัติตามกฎหมาย กฎระเบียบและข้อบังคับต่างๆ ให้สอดคล้องกับความปลอดภัยในการดำเนินงานโครงการที่ก่อสร้าง โดยผู้รับจ้างต้องนำเสนอวิธีและแผนการป้องกันมิให้เกิดความเสียหายระหว่างทำงานปรับปรุงก่อสร้าง

3.6.3 ในกรณีที่ธนาคารพิจารณาแล้วเห็นว่าการดำเนินการของผู้รับจ้างอาจก่อให้เกิดอันตรายหรือเป็นสาเหตุให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินของธนาคารหรือสาธารณะอื่นใด ธนาคารมีสิทธิ์สั่งให้ผู้รับจ้างหยุดดำเนินการได้ทันทีและผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามในพื้นที่ จนกว่าผู้รับจ้างจะทำการแก้ไขให้มีความปลอดภัยแล้วจึงจะอนุญาตให้ดำเนินการต่อไปได้ และการสั่งหยุดดำเนินการในกรณีนี้ผู้รับจ้างไม่สามารถนำมาเป็นสาเหตุหรือเงื่อนไขใดๆ ในการขอขยายระยะเวลาสัญญาจ้างหรือคิดค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้นแต่ประการใด

3.6.4 การป้องกันอันตรายและความเสียหายขณะก่อสร้าง ให้เป็นไปตามมาตรฐานของกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้าง รวมถึงกฎระเบียบ ข้อบังคับต่างๆ ที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด

3.7 การป้องกันการบุกรุกล่วงล้ำ และยามรักษาการณ์ (Prevention of Trespass)

3.7.1 การป้องกันการบุกรุกล้ำพื้นที่ (Prevention of Trespass)

ผู้รับจ้างต้องจำกัดขอบเขตการก่อสร้างมิให้เกิดการล่วงล้ำ บุกรุกเข้าไปในพื้นที่ข้างเคียงนอกบริเวณก่อสร้างโดยจัดให้มีการป้องกันดูแลมิให้คนงานบุกรุกเข้าไปในพื้นที่นอกบริเวณก่อสร้าง

3.7.2 การป้องกันบุคคลจากภายนอก (Unauthorized Persons)

ผู้รับจ้างต้องไม่ให้ผู้ที่ไม่เกี่ยวข้อง หรือผู้ที่ไม่ได้รับอนุญาต เข้าในบริเวณเขตการก่อสร้างเด็ดขาดตลอดระยะเวลาก่อสร้างทั้งในเวลากลางวันและกลางคืนโดยผู้จัดการโครงการก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ยามเฝ้าบริเวณถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด

3.7.3 การออกนอกบริเวณก่อสร้าง (Leaving the site)

ธนาคารไม่อนุญาตให้ผู้รับจ้างที่พักคนงานภายในพื้นที่ธนาคาร เมื่อเวลาเลิกงานก่อสร้างในแต่ละวันให้ผู้รับจ้างดูแลและจัดการให้คนงานออกจากสถานที่ก่อสร้าง ยกเว้นเจ้าหน้าที่ที่ปฏิบัติหน้าที่ดูแลสถานที่ก่อสร้าง

3.7.4 ยามรักษาการณ์ และแสงสว่าง (Watching and Lighting)

ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ยามเฝ้าบริเวณและสถานที่ก่อสร้างตลอดทั้งกลางวันและกลางคืน และจัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างให้เพียงพอต่อบริเวณก่อสร้างทั้งหมด หากเกิดความเสียหายใดกับวัสดุ อุปกรณ์ เครื่องมือตลอดจนงานก่อสร้างทั้งหลายในสถานที่ก่อสร้าง ผู้รับจ้างต้องเป็นผู้รับผิดชอบความเสียหายทั้งสิ้น



3.7.5 การป้องกันเพลิงไหม้

ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีเครื่องดับเพลิงที่มีประสิทธิภาพและเพียงพอประจำบริเวณต่างๆ ในสถานที่ก่อสร้าง ต้องมีการป้องกันและจัดการแหล่งเก็บเชื้อเพลิงอย่างเคร่งครัด รวมถึงต้องจัดให้มีกำแพงกั้นที่เห็นเด่นชัดในการห้ามนำไฟหรือวัสดุที่ทำให้เกิดไฟได้เข้าใกล้บริเวณก่อสร้าง

ทั้งนี้ ผู้รับจ้างต้องเป็นผู้รับผิดชอบในค่าใช้จ่ายต่างๆ ในการจัดการดูแลป้องกันดังกล่าวข้างต้น ตามข้อ 3.7 ทั้งหมด

3.8 ผู้รับจ้างเป็นผู้ดำเนินการจัดหาสำนักงานชั่วคราว ซึ่งประกอบด้วย สำนักงาน และห้องประชุม พร้อมด้วยสาธารณูปโภคต่างๆ เพื่อใช้ในการประกอบกิจกรรมที่เกี่ยวข้องกับโครงการก่อสร้าง โดยต้องระบุสถานที่ให้กับธนาคารทราบ

3.9 ผู้รับจ้างต้องจัดแผนการทำงานมาให้ภายใน 30 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา และเสนอขออนุมัติต่อธนาคารให้แล้วเสร็จครบถ้วนถูกต้องก่อนที่จะส่งมอบงานงวดที่ 1

3.10 ผู้รับจ้างต้องจัดทำผังองค์กร (Organization Chart) ให้กับธนาคาร ภายใน 30 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

4. แบบรูปรายการประกอบแบบและบัญชีแสดงปริมาณและราคา (Bill of Quantities)

เป็นงานจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารส่วนหน้าและก่อสร้างอาคารโรงอาหารของธนาคาร ประกอบด้วย งานสถาปัตยกรรม งานสถาปัตยกรรมภายใน งานภูมิสถาปัตยกรรม งานวิศวกรรมโครงสร้าง งานวิศวกรรมระบบไฟฟ้าและสื่อสาร งานวิศวกรรมระบบสุขาภิบาลและป้องกันอัคคีภัย งานวิศวกรรมระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ งานระบบลิฟต์และบันไดเลื่อน งานครุภัณฑ์ลอยตัว และงานระบบต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง โดยจ้างเหมาค่าวัสดุ ค่าแรง ค่าขนส่ง ค่าเครื่องมือเครื่องจักร ค่าดำเนินการและอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับงาน

รายละเอียดตามแบบรูปและรายละเอียด เงื่อนไข ข้อกำหนด และข้อปฏิบัติต่างๆ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องรับผิดชอบในการก่อสร้างให้ครบถ้วนตามที่ปรากฏในแบบรูป รายการประกอบแบบ และรายละเอียดต่างๆ ของสัญญาทุกประการให้แล้วเสร็จตามข้อกำหนด เงื่อนไข และต้องเป็นผลงานก่อสร้างที่มีมาตรฐานมีสภาพพร้อมที่จะใช้งานได้ทันทีเมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จมีฝีมือการทำงานที่ประณีตละเอียดและมีความถูกต้องตามหลักวิชาการช่างที่ดี โดยมีรายละเอียดดังเอกสารแนบท้ายดังนี้

4.1 แบบรูป

(1) งานสถาปัตยกรรม	จำนวน 74 แผ่น
(2) งานสถาปัตยกรรมภายใน	จำนวน 55 แผ่น
(3) งานภูมิสถาปัตยกรรม	จำนวน 52 แผ่น
(4) งานวิศวกรรมโครงสร้าง	จำนวน 73 แผ่น
(5) งานวิศวกรรมระบบไฟฟ้าและสื่อสาร ประกอบด้วย	จำนวน 53 แผ่น
- ระบบจ่ายไฟฟ้าแรงต่ำ ทั้งภายในและภายนอกอาคาร	
- ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง	
- ระบบป้องกันฟ้าผ่า และการต่อลงดิน	
- ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้	

- ระบบโทรศัพท์
- ระบบสายสื่อสารข้อมูลคอมพิวเตอร์
- ระบบเสียงประกาศสาธารณะ
- ระบบรักษาความปลอดภัย (CCTV และ Access Control)
- ระบบอื่นๆ : ระบบผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์

ระบบโสตทัศนูปกรณ์ (AV)

(6) งานวิศวกรรมระบบสุขาภิบาลและป้องกันอัคคีภัย	จำนวน	36 แผ่น
(7) งานวิศวกรรมระบบปรับอากาศและระบบอากาศ	จำนวน	18 แผ่น
(8) งานระบบลิฟต์และบันไดเลื่อน	จำนวน	4 แผ่น
(9) งานครุภัณฑ์ลอยตัว	จำนวน	5 แผ่น

4.2 รายการประกอบแบบ

(1) ข้อกำหนดทั่วไป	จำนวน	76 แผ่น
(2) งานสถาปัตยกรรม	จำนวน	222 แผ่น
(3) งานสถาปัตยกรรมภายใน	จำนวน	78 แผ่น
(4) งานภูมิสถาปัตยกรรม (รวมอยู่ในแบบแล้ว)	จำนวน	- แผ่น
(5) งานวิศวกรรมโครงสร้าง	จำนวน	50 แผ่น
(6) งานวิศวกรรมระบบไฟฟ้าและสื่อสาร ประกอบด้วย	จำนวน	149 แผ่น

- ระบบจ่ายไฟฟ้าแรงต่ำ ทั้งภายในและภายนอกอาคาร
- ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง
- ระบบป้องกันฟ้าผ่า และการต่อลงดิน
- ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้
- ระบบโทรศัพท์
- ระบบสายสื่อสารข้อมูลคอมพิวเตอร์
- ระบบเสียงประกาศสาธารณะ
- ระบบรักษาความปลอดภัย (CCTV และ Access Control)
- ระบบอื่นๆ : ระบบผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์

ระบบโสตทัศนูปกรณ์ (AV)

(7) งานวิศวกรรมระบบสุขาภิบาลและป้องกันอัคคีภัย	จำนวน	160 แผ่น
(8) งานวิศวกรรมระบบปรับอากาศและระบบอากาศ	จำนวน	179 แผ่น
(9) งานระบบลิฟต์และบันไดเลื่อน	จำนวน	24 แผ่น
(10) งานครุภัณฑ์ลอยตัว	จำนวน	61 แผ่น

4.3 บัญชีแสดงปริมาณงานและราคา (Bill of Quantities)

จำนวน	124 แผ่น
-------	----------

5. การส่งมอบงาน

กำหนดส่งมอบผลงานทั้งหมดภายใน 540 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง หรือวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มดำเนินการ

6. งบประมาณ

6.1 งบประมาณ 140,000,000.- บาท (หนึ่งร้อยสี่สิบล้านบาทถ้วน)

6.2 ราคากลาง 139,957,222.11 บาท (หนึ่งร้อยสามสิบเก้าล้านเก้าแสนห้าหมื่นเจ็ดพันสองร้อยยี่สิบสองบาทสิบเอ็ดสตางค์)

7. การประกันภัย

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำประกันภัยการเสี่ยงภัยทุกชนิดของผู้รับเหมา (Contractor's All Risks Insurance) ตลอดอายุสัญญาและตลอดระยะเวลาที่ขยายออกไปจนกว่าจะรับมอบงานครบถ้วนตามสัญญา กับสำนักงานหรือบริษัทประกันภัยที่ได้รับใบอนุญาตให้ประกอบธุรกิจประกันวินาศภัยตามพระราชบัญญัติประกันวินาศภัย พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และ/หรือได้รับใบอนุญาตฯ จากสำนักงานคณะกรรมการกำกับและส่งเสริมการประกอบธุรกิจประกันภัย (คปภ.) โดยระบุให้ธนาคารและ/หรือผู้ที่ธนาคารกำหนดเป็นผู้รับผลประโยชน์จากกรมธรรม์ตามส่วนที่เกี่ยวข้องโดยมีขอบเขตการคุ้มครองครอบคลุมรายละเอียดดังนี้

7.1 การประกันภัยความรับผิดชอบตามสัญญา (Contract Works Insurance) เพื่อให้การคุ้มครองงานก่อสร้างทั้งหมดเต็มตามมูลค่างานตามสัญญา รวมถึงสัญญาแก้ไขเพิ่มเติม (ถ้ามี) ทั้งนี้ ในส่วนของภาษีมูลค่าเพิ่มที่เกิดขึ้นหากบริษัทประกันภัยไม่ครอบคลุมถึงให้ถือเป็นความรับผิดชอบของผู้รับจ้างที่จะต้องชดเชยในส่วนนี้ให้กับธนาคาร

7.2 การประกันภัยความรับผิดชอบต่อร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลที่สามผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีการประกันภัยความรับผิดตามกฎหมายต่อความสูญหายหรือความเสียหายสำหรับบุคคลที่สามตลอดอายุสัญญาในวงเงินไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 (สิบ) ของมูลค่าตามสัญญา ต่อความสูญหายหรือความเสียหายแต่ละครั้งในนามของธนาคารเพื่อการส่งออกและนำเข้าแห่งประเทศไทย

7.3 การประกันอุบัติเหตุส่วนบุคคลต่อชีวิตของเจ้าหน้าที่ หรือพนักงาน หรือผู้แทนของธนาคาร และผู้บริหารโครงการหรือผู้ควบคุมงาน ซึ่งมีหน้าที่ต้องปฏิบัติงาน ณ บริเวณสถานที่ก่อสร้าง ธนาคารมีสิทธิขอเปลี่ยนแปลงรายชื่อบุคคลดังกล่าวได้ตลอดเวลาโดยแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรให้ผู้รับจ้างและผู้รับประกันทราบโดยมีวงเงินประกันภัยดังนี้

- วงเงินเอาประกันภัยสำหรับการสูญเสียชีวิตหรือสูญเสียอวัยวะหรือสาวยตาหรือทุพพลภาพถาวรในวงเงินไม่น้อยกว่า 1,000,000.- บาท (หนึ่งล้านบาทถ้วน) ต่อคนต่อครั้ง

- วงเงินเอาประกันภัยสำหรับค่าใช้จ่ายทั้งสิ้นในการรักษาพยาบาล ค่ารักษาพยาบาล ไม่จำกัดวงเงินจนกว่าจะหายปกติ

7.4 การประกันภัยดังกล่าวตามข้อ 7.1 7.2 และ 7.3 ผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ชำระเบี้ยประกัน ค่าภาษี อากรแสตมป์ และค่าธรรมเนียมสำหรับการประกันภัยตามมูลค่าที่เป็นจริง รวมถึงค่าความเสียหายส่วนแรก (Excess or Deductible) และค่าใช้จ่ายต่างๆ ที่เกี่ยวข้องทั้งสิ้น



7.5 กรมธรรม์ดังกล่าวตามข้อ 7.1 7.2 และ 7.3 มีผลบังคับคุ้มครองตั้งแต่วันลงนามในสัญญาหรือวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มดำเนินการถึงวันที่ธนาคารได้ตรวจรับมอบงานงวดสุดท้ายจากผู้รับจ้างแล้ว และผู้รับจ้างต้องส่งมอบต้นฉบับกรมธรรม์ประกันเสียงภัย พร้อมใบเสร็จแสดงการชำระค่าเบี้ยประกันและหนังสือคุ้มครองชั่วคราว (Cover Note) ให้กับธนาคารภายใน 30 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาหรือวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มดำเนินการ

7.6 กรณีกรมธรรม์ประกันภัยที่ได้ให้ไว้กับธนาคารจะหมดอายุลง ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีการประกันภัยใหม่หรือทำหลักหลังกรมธรรม์เดิมเพื่อขยายระยะเวลาเอาประกันออกไปจนกระทั่งส่งมอบงานทั้งหมดให้ธนาคาร ซึ่งมีเงื่อนไขเหมือนเดิมโดยให้มีระยะเวลาประกันภัยต่อเนื่องกันมามอบให้ธนาคารภายใน 30 วัน ก่อนวันที่กรมธรรม์ประกันภัยฉบับเดิมจะหมดอายุ ทั้งนี้ ค่าธรรมเนียมต่างๆ และค่าเสียหายส่วนแรก (Excess or Deductible) ผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบทั้งสิ้น

7.7 ผู้รับจ้างมีหน้าที่ในการติดต่อประสานงานและจัดทำเรื่องเรียกร้องความเสียหายจากบริษัทประกันภัย

7.8 ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายและค่าใช้จ่ายต่างๆ ที่เกิดขึ้นจากการปฏิบัติงานตามสัญญาในส่วนที่ประกันภัยไม่คุ้มครอง

กรณีที่มีการฟ้องร้องธนาคารโดยบุคคลที่สามอันเกี่ยวเนื่องมาจากความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการดำเนินการใดๆ ของผู้รับจ้างหรือตัวแทนของผู้รับจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องชดเชยค่าใช้จ่ายและค่าเสียหายใดๆ ที่ธนาคารเสียไปเนื่องจากการเรียกร้องหรือฟ้องร้องดังกล่าวคืนให้แก่ธนาคารทั้งหมดภายใน 30 วัน นับจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากธนาคาร

หากผู้รับจ้างต้องการให้มีการประกันภัยเพิ่มเติมนอกเหนือจากที่ระบุไว้ในข้อ 7. ผู้รับจ้างต้องชำระค่าเบี้ยประกันภัยและค่าธรรมเนียมต่างๆ เองทั้งสิ้น และการที่ผู้รับจ้างได้ทำประกันภัยดังกล่าวทั้งหมดนั้น ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากหน้าที่และความรับผิดชอบใดๆ ต่อธนาคารตามสัญญา

8. การใช้วัสดุที่ส่งเสริมการผลิตภายในประเทศ

ผู้รับจ้างต้องใช้วัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่จะใช้ในงานก่อสร้าง เป็นวัสดุที่ผลิตภายในประเทศ โดยต้องใช้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของมูลค่าวัสดุครุภัณฑ์ที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา และดำเนินการตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

8.1 ให้ใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศซึ่งต้องไม่น้อยกว่าร้อยละ 90 ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา

8.2 หากการใช้เหล็กตามข้อ 8.1 ยังไม่ครบร้อยละของมูลค่าที่กำหนดให้ใช้วัสดุส่งเสริมการผลิตภายในประเทศ (ร้อยละ 60) ให้ผู้รับจ้างใช้วัสดุครุภัณฑ์ที่ผลิตภายในประเทศประเภทอื่นให้ครบตามร้อยละของมูลค่าที่กำหนดได้

ทั้งนี้ ผู้รับจ้างต้องจัดทำแผนการใช้วัสดุที่ผลิตในประเทศ และแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศเสนอธนาคารภายใน 60 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาหรือวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มดำเนินการ ตามแบบเอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาจ้างก่อสร้างฯ



9. การทำแบบแสดงรายละเอียดเพื่อการก่อสร้าง (Shop Drawing) และแบบก่อสร้างจริง (As-Built Drawing) ด้วยการสร้างแบบจำลองข้อมูลอาคาร (Building Information Modeling : BIM)

ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีผู้เชี่ยวชาญ BIM ทำการเสนองานพัฒนาแบบก่อสร้างของโครงการด้วย BIM โดยทำการสำรวจข้อบกพร่องของการออกแบบเพื่อใช้ในการก่อสร้างจริง ดังนี้

9.1 การซ้อนทับกันระหว่างงานประกอบอาคาร (Clash Detection) ของงานสถาปัตยกรรม งานวิศวกรรม โครงสร้าง และงานวิศวกรรมระบบทุกระบบ เมื่อพบข้อบกพร่องระหว่างการสร้างแบบจำลองจะต้องจัดทำรายงานให้กับธนาคาร เพื่อใช้ในการประสานงานกับผู้ออกแบบในการแก้ไขปรับปรุงก่อนดำเนินการนำแบบจำลองไปใช้ในการก่อสร้างในส่วนที่เกี่ยวข้องนั้นๆ ต่อไป

9.2 การทำแบบแสดงรายละเอียดเพื่อการก่อสร้าง (Shop Drawing) และแบบก่อสร้างจริง (As-Built Drawing) จากแบบจำลอง ต้องจัดส่งทั้งแบบ 2 มิติ และ 3 มิติ เพื่อใช้ในการก่อสร้างและใช้ประสานงานกับผู้ที่เกี่ยวข้อง โดยทั้งแบบก่อสร้างและแบบก่อสร้างจริง จะต้องมียรายละเอียดข้อมูลของงานครบถ้วน และระดับการพัฒนาแบบจำลอง (Level of Development : LOD) เป็นไปตาม Format ที่กำหนดอ้างอิงตาม “มาตรฐานการใช้แบบจำลองสารสนเทศอาคารตามแนวทางสภาวิชาชีพ” มาตรฐาน วสท.015037-20 ดังนี้

(1) แบบก่อสร้าง (Shop Drawing) จะต้องมียรายละเอียดไม่ต่ำกว่า LOD 250 โดยผู้รับจ้างต้องจัดส่งเพื่อขออนุมัติก่อนการก่อสร้าง ทั้งแบบ 2 มิติ และ 3 มิติ ในรูปแบบเอกสารกระดาษขนาด A1 พร้อมไฟล์ต้นฉบับที่สามารถแก้ไขได้ (PDF และ Native File (Auto Cad))

(2) แบบก่อสร้างจริง (As-Built Drawing) จะต้องมีความละเอียด LOD 500 (LOD 500 หรือตามธนาคารกำหนด และจะต้องมีข้อมูลเพียงพอให้สามารถนำไปใช้ประโยชน์ในด้าน Facility Management ได้) โดยผู้รับจ้างต้องจัดส่งเมื่องานก่อสร้างแล้วเสร็จ ภายในวันที่ส่งมอบงานงวดสุดท้ายทั้งแบบ 2 มิติ และ 3 มิติ ในรูปแบบเอกสารกระดาษขนาด A1 พร้อมไฟล์ต้นฉบับที่สามารถแก้ไขได้ (PDF และ Native File (Auto Cad))

10. กฎหมายแรงงาน การรักษาความปลอดภัย การอาชีวอนามัยและสิ่งแวดล้อม

10.1 ผู้รับจ้างต้องดำเนินการตามกฎหมายไทย และกฎหมายอื่นๆที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด

10.2 ผู้รับจ้างต้องจัดเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพประจำโครงการ (ตามคุณสมบัติ 2.16 บุคลากรหลักประจำโครงการ) เพื่อปฏิบัติงานและจัดทำแผนงานด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสิ่งแวดล้อมส่งมอบให้ธนาคารอนุมัติภายใน 30 วัน หลังจากธนาคารแจ้งให้เริ่มดำเนินการโดยแผนงานดังกล่าวจะต้องเป็นไปตามนโยบายมาตรการด้านความปลอดภัย ด้านอาชีวอนามัย ด้านสิ่งแวดล้อม และตามกฎหมาย ระเบียบ ข้อบังคับ หรือกฎหมายที่เกี่ยวข้อง

10.3 ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีการทำรั้ว ผนัง แฉกกันตก ค้ำยันแฉกกันเศษวัสดุตก แนวป้องกันต่างๆ มีความมั่นคงแข็งแรงปลอดภัย ด้วยวัสดุที่มีคุณภาพ มีสภาพพร้อมใช้งาน รวมถึงมีการป้องกันวัสดุตกหล่น ฝุ่นละออง พื้นที่จัดเก็บขยะของเหลือใช้และมีห้องน้ำแยกชาย-หญิง ตามมาตรฐานการก่อสร้างที่ดีเป็นไปตามกฎหมายกำหนด และดำเนินการตามแผนงานด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสิ่งแวดล้อมที่ได้รับอนุมัติตลอดระยะเวลาโครงการ และมีการตรวจวัดผลและจัดทำรายงานเป็นประจำทุกเดือนโดยผู้รับจ้างต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยระดับวิชาชีพ ประจำอยู่หน่วยงานตามที่กฎหมายกำหนด

10.4 ผู้รับจ้างต้องติดตั้งกล้องวงจรปิด CCTV ตามความเหมาะสม โดยกำหนดให้เริ่มติดตั้งในตำแหน่งประตูทางเข้า-ออกหลัก อย่างน้อย 2 ตัว นับตั้งแต่วันที่ปิดกั้นพื้นที่ก่อสร้างแล้วเสร็จ และติดตั้งเพิ่มเติมบริเวณสถานที่ก่อสร้างโดยรอบเพื่อเป็นการรักษาความปลอดภัยตามความเหมาะสมของหน่วยงาน โดยสามารถแสดงผลและเก็บบันทึกภาพบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง

10.5 ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีการล้างล้อรถทุกคันที่เข้า-ออกบริเวณสถานที่ก่อสร้าง ที่ประตูทางเข้า-ออกหลักทุกประตูของสถานที่ก่อสร้างและพื้นที่จอดรถขนส่ง

10.6 ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีการป้องกันเสียงรบกวนหรืออันตรายจากการก่อสร้างให้ถูกต้องตามกฎหมาย หากมีการร้องทุกข์เกี่ยวกับเสียงรบกวนเนื่องจากการก่อสร้างอันเป็นที่เดือดร้อนรำคาญของประชาชน ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบระงับเหตุประณอมความให้เสร็จเรียบร้อยโดยเร็ว และจะไม่ใช้ธนาคารรับผิดชอบแต่ประการใด

10.7 ผู้รับจ้างจะต้องทำการติดตามตรวจสอบผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมโดยผู้เชี่ยวชาญ โดยดำเนินการต่อเนื่องจนกระทั่งส่งมอบงานอาคาร โดยตรวจวัด 3 ปัจจัย ได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน

10.8 ผู้รับจ้างจะต้องจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ประจำสถานที่ก่อสร้างตลอดเวลา 24 ชั่วโมง โดยให้มีจำนวนเพียงพอตามที่ธนาคารกำหนด และจัดส่งแผนงานการจัดกำลังคนตามจุดต่างๆ ให้เป็นระเบียบเรียบร้อยประจำทุกๆ เดือน หากมีอุบัติเหตุใดๆ เกิดแก่คนงานหรือประชาชนเนื่องจากการก่อสร้าง โดยเป็นความผิดของผู้รับจ้าง ผู้รับจ้างมีหน้าที่รับผิดชอบค่าใช้จ่าย หรือสินไหมทดแทนแต่เพียงผู้เดียว จะไม่ปล่อยให้ธนาคารตกเป็นจำเลยด้วย หากธนาคารต้องตกเป็นผู้รับผิดชอบตามคำพิพากษา ผู้รับจ้างยินยอมชดเชยให้แก่ธนาคารทั้งสิ้น

10.9 ผู้รับจ้างต้องไม่นำสารเคมีหรือวัสดุหรือเครื่องมือที่ไม่มีคุณภาพ หรือคุณลักษณะที่ไม่เหมาะสมมาใช้ในโครงการ

10.10 ห้ามสูบบุหรี่ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ

11. ป้ายโครงการ

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำป้ายโครงการตามรายละเอียดข้อกำหนด กฎ ระเบียบ ข้อบังคับ หรือกฎหมายที่เกี่ยวข้อง โดยติดตั้งไว้ ณ สถานที่ก่อสร้าง

12. การปรับราคาค่างานก่อสร้าง

การปรับราคาค่างานก่อสร้างนี้ให้ใช้ได้ทั้งในกรณีเพิ่มหรือลดงานจากค่างานเดิมตามสัญญา เมื่อดัชนีราคาซึ่งจัดทำขึ้นโดยกระทรวงพาณิชย์ มีการเปลี่ยนแปลงสูงขึ้น หรือลดลงจากเดิม ขณะเมื่อวันเปิดซองประกวดราคาโดยเป็นไปตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตร และวิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ 22 สิงหาคม 2532 เรื่อง การพิจารณาช่วงเหลือผู้ประกอบการอาชีพงานก่อสร้าง ตามหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร 0203/ว 109 ลงวันที่ 24 สิงหาคม 2532

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามกำหนดไว้ในสัญญาหรือภายในระยะเวลาธนาคารได้ขยายออกไป โดยใช้สูตรของทางราชการที่ได้ระบุไว้



13. การเปลี่ยนแปลงเพิ่ม/ลดงาน (Variation Order)

ธนาคารสงวนสิทธิที่จะทำการแก้ไขหรือเพิ่มเติมหรือลดงานจากแบบรูปและรายละเอียดรายการเดิมตามสัญญาได้ทุกกรณีโดยไม่ต้องบอกเลิกสัญญานี้ การเพิ่มหรือลดงาน จะต้องตกลงราคาและระยะเวลาของสัญญาใหม่เป็นคราวๆ ไปโดยมีหลักเกณฑ์ดังนี้

13.1 ในกรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงนั้น ไม่ส่งผลกระทบต่องานส่วนอื่นเป็นงานต่อเนื่อง จะกำหนดระยะเวลาแล้วเสร็จ และอัตราค่าปรับเฉพาะส่วนงานนั้น ๆ โดยไม่เปลี่ยนแปลงระยะเวลาสัญญาเดิม

13.2 ระยะเวลาสัญญาจะเปลี่ยนแปลงเฉพาะกรณีที่เปลี่ยนแปลงนั้น มีผลกระทบต่อการดำเนินงานในส่วนอื่นที่ต่อเนื่องกันโดยตรงเท่านั้น

13.3 หากผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามที่ธนาคารแก้ไขหรือเพิ่มเติม หรือลดจากแบบรูป โดยไม่มีเหตุผลอันควร ธนาคารมีสิทธิจ้างผู้อื่นเข้ามาดำเนินการได้ และหากเกิดความเสียหายจากการดังกล่าว ผู้รับจ้างต้องเป็นผู้รับผิดชอบทั้งสิ้น

13.4 ในกรณีที่มีการแก้ไขหรือเพิ่มเติม หรือลดงานจากแบบรูปและรายละเอียดตามสัญญา ซึ่งผลกระทบต่องานจำนวนมาก และระยะเวลาแล้วเสร็จตามสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งรายละเอียดระยะเวลาและจำนวนเงินที่ต้องเปลี่ยนแปลงให้ธนาคารทราบ โดยผ่านผู้ควบคุมงานเป็นลายลักษณ์อักษรภายใน 30 วัน นับจากวันที่ได้รับคำสั่งแก้ไขหรือเพิ่มเติม หรือลดงานดังกล่าว หากผู้รับจ้างไม่แจ้งต่อธนาคารภายในระยะเวลาดังกล่าว ให้ถือคำวินิจฉัยของธนาคารถือเป็นอันสิ้นสุด

ธนาคารมีสิทธิสั่งการเปลี่ยนแปลงปริมาณงานภายในสัญญานี้ โดยผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามโดยไม่ชักช้า การสั่งการเปลี่ยนแปลงนี้ธนาคารจะแจ้งให้ผู้รับจ้างทราบเป็นลายลักษณ์อักษร ในกรณีที่มีการลดปริมาณงานลง ผู้รับจ้างไม่อาจนำมาเป็นข้ออ้างในการเรียกร้องค่าเสียหายหรือผลกำไรที่คาดหวังไว้จากงานที่ถูกลดลง ราคาของงานที่ลดลงจะได้รับปริมาณราคาหรือเป็นไปตามรายการราคางานต่อหน่วยตามสัญญา

การจ่ายเงินค่างานที่เปลี่ยนแปลงลดลงหรือเพิ่มขึ้น ซึ่งมีอยู่ในรายการราคางานต่อหน่วยตามสัญญา จะต้องใช้อัตราและราคาตามรายการที่ปรากฏในสัญญา

การจ่ายเงินค่างานที่เปลี่ยนแปลงลดลงหรือเพิ่มขึ้น ที่ไม่มีราคางานต่อหน่วยปรากฏในสัญญาให้ทำการตกลงราคากันใหม่ร่วมกันระหว่างผู้รับจ้างและธนาคาร โดยเป็นไปตามระเบียบ หลักเกณฑ์ การคำนวณราคากลางของกรมบัญชีกลาง

ผู้รับจ้างรับรองว่าได้ตรวจสอบและทำความเข้าใจในแบบรูปและรายละเอียดโดยถี่ถ้วน หากปรากฏว่าแบบรูปและรายละเอียดนั้น ผิดพลาดหรือคลาดเคลื่อนไปจากหลักการทางวิศวกรรม สถาปัตยกรรม และทางเทคนิค ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของธนาคาร คณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือผู้ควบคุมงาน เพื่อให้งานแล้วเสร็จถูกต้องครบถ้วน คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุดโดยผู้รับจ้างจะคิดค่าจ้าง ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มขึ้นจากธนาคารหรือใช้เป็นเหตุเพื่อขอขยายระยะเวลาของสัญญาไม่ได้

14. ค่าจ้างและการชำระเงิน

14.1 ธนาคารจะชำระค่าจ้างซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงแล้ว โดยถือราคาเหมาเป็นเกณฑ์ และกำหนดการชำระเงิน แบ่งเป็น 14 งวด

14.2 การตรวจรับงวดงานของผู้รับจ้างที่ส่งมอบแต่ละงวด เมื่อผู้ควบคุมงานทำรายงานรับรองผลงานงวดนั้นว่ามีปริมาณงานและคุณภาพงานครบถ้วนถูกต้องตามรูปแบบรายการของสัญญาแล้ว คณะกรรมการตรวจรับพัสดุจึงจะพิจารณาตรวจรับมอบงานงวดนั้น โดยมีรายละเอียดดังนี้

14.2.1 รายละเอียดของงานในแต่ละรายการที่กำหนดไว้ในงวดงาน

14.2.2 มูลค่าผลงานสะสม

14.2.4 ความคืบหน้าของโครงการก่อสร้างในสนามเทียบกับแผนงานหลักที่ธนาคารอนุมัติไว้

14.3 เงื่อนไขงวดงานและงวดเงินการก่อสร้าง โดยมีรายละเอียดดังนี้

งวดที่	รายละเอียดการดำเนินงาน	การจ่ายเงินค่าจ้าง (ร้อยละ)	ระยะเวลา ดำเนินการ
Phase 1 ปรับปรุงอาคารส่วนหน้า ชั้น G และชั้น L คิดเป็นเงินร้อยละ 42.50 ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญากว่าจ้าง			
1	• รื้อถอนงานสถาปัตยกรรมเดิมของอาคาร คือ ทางเข้าหน้าอาคาร บันได ทางเท้า และพื้นที่ชั้น G และ L แล้วเสร็จ • รื้อถอนคันทาง พื้นคอนกรีตเดิม และโครงสร้างเดิมของอาคารแล้วเสร็จ • จัดเตรียมพื้นที่ให้เหมาะสมต่อการก่อสร้าง รวมถึงอุปกรณ์ก่อสร้าง คนงาน และทางสัญจรแล้วเสร็จ • ติดตั้งแนวกันพื้นที่สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง(นั่งร้าน แผงกันจราจรผนังชั่วคราว เมทัลชีท) แล้วเสร็จ	2.50	30 วัน
2	• ตอกเสาเข็มพร้อมหนังสือรับรองการทดสอบเสาเข็มและสำรวจดินแล้วเสร็จ • หล่อคอนกรีตฐานราก เสาตอม่อ ค.ส.ล. แล้วเสร็จ • ทำบ่อเกรอะบ่อซึมและดึงน้ำใต้ดินพร้อมวาง Sleeve ท่อระบบต่างๆ แล้วเสร็จ	5.00	30 วัน
3	• หล่อคอนกรีตเสา ค.ส.ล. ชั้นที่ G และ ชั้น L แล้วเสร็จ • วางพื้นสำเร็จรูปและเทพื้น ค.ส.ล. ทั้งหมดแล้วเสร็จ • หล่อคอนกรีตเสา บันได พื้นที่ G และ ชั้น L แล้วเสร็จ • หล่อคอนกรีตปอลิฟด์ และบันไดเลื่อนแล้วเสร็จ • วาง Sleeve ท่อระบบต่างๆ แล้วเสร็จ	5.00	30 วัน
4	• มุงกระเบื้องหลังคาส่วนด้านหน้าอาคารและส่วนประกอบต่างๆ ของหลังคาแล้วเสร็จ	10.00	60 วัน

๑๗/๑๒/๒๕๖๓
[Signature]
[Signature]

	● ก่ออิฐฉาบ ติดตั้งวงกบประตู หน้าต่าง พร้อมหล่อคอนกรีตเสาเอ็น และทับหลัง ค.ส.ล. แล้วเสร็จ ● ฉาบปูนภายในอาคารแล้วเสร็จ ● เดินท่อระบบ สุขาภิบาล สำหรับท่อร้อยสายไฟ สายโทรศัพท์ และท่อระบบต่างๆ ● ปิดผิวพื้นด้วยกระเบื้อง (ถึงขั้นตอนรอการติดตั้งงานระบบวิศวกรรมอาคาร) ● ติดตั้งฝ้าเพดาน (ถึงขั้นตอนรอการติดตั้งงานระบบวิศวกรรมอาคาร) ● ติดตั้งกระจกเทมเปอร์ผนังแล้วเสร็จ ● ติดตั้งโครงสร้างและงานสถาปัตยกรรมของบันไดเลื่อน ● ทาสีตกแต่งส่วนภายนอกทั้งหมดแล้วเสร็จ		
5	● ปิดผิวพื้นด้วยกระเบื้องแล้วเสร็จ ● ติดตั้งฝ้าเพดานแล้วเสร็จ ● ทำการร้อยท่อสายไฟฟ้าสัญญาณต่างๆ แล้วเสร็จ ● ติดตั้งเครื่องสุขภัณฑ์ อุปกรณ์ ประกอบห้องน้ำ-ห้องส้วมแล้วเสร็จ ● ติดตั้งพัดลมระบายอากาศและอุปกรณ์ไฟฟ้าจ่ายลมระบบระบายอากาศแล้วเสร็จ ● ติดตั้งเครื่องปรับอากาศ พร้อมอุปกรณ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ ● ติดตั้งเครื่องสูบน้ำและระบบสุขาภิบาล ภายนอกอาคารทั้งหมดแล้วเสร็จ ● ติดตั้งดวงโคมไฟฟ้า สวิตช์ เตารับ พร้อมอุปกรณ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ ● ติดตั้งระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่าทั้งหมดแล้วเสร็จ ● ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าพร้อมอุปกรณ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ ● ติดตั้งลิฟท์โดยสารพร้อมอุปกรณ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ ● ติดตั้งระบบ CCTV จายดาวเทียม ที่วีงกรปิดพร้อมอุปกรณ์แล้วเสร็จ ● ติดตั้งระบบเครือข่ายคอมพิวเตอร์และอุปกรณ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ ● ติดตั้งอุปกรณ์หลักของงานระบบโทรศัพท์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ ● ติดตั้งบันไดเลื่อนและงานระบบแล้วเสร็จ ● ทำการทดสอบงานระบบต่างๆจนใช้งานได้เรียบร้อยสมบูรณ์ (Testing & Commissioning)	10.00	60 วัน
6	● ติดตั้งและปูพรม ปูกระเบื้องยาง และบัวเชิงผนังทั้งหมดแล้วเสร็จ ● ทาสีตกแต่งส่วนภายในทั้งหมดแล้วเสร็จ ● ติดตั้งงานโครงไม้เนื้อแข็งงานเฟอร์นิเจอร์ทั้งหมดแล้วเสร็จ ● ติดตั้งหน้าบานพร้อมทำสี และปิดผิวลามิเนต ทั้งหมดแล้วเสร็จ ● เก็บงานรื้อบันได ส่วนประกอบบันได ทั้งหมดแล้วเสร็จ	5.00	30 วัน

07/11


	- ติดตั้งบัวเชิงผนัง หินขัดทรายล้าง PVC แล้วเสร็จ - ติดตั้งและเก็บงานอุปกรณ์ ประตูหน้าต่าง ลูกบิด มือจับ กระจก ตกแต่ง ทั้งหมดแล้วเสร็จ - ติดตั้งไฟ Led Strip light ของงานเฟอร์นิเจอร์ทั้งหมดแล้วเสร็จ - ติดตั้งครุภัณฑ์ลอยตัวทั้งหมดแล้วเสร็จ		
7	- หล่อคอนกรีตถนน ทางเข้า ค.ส.ล. แล้วเสร็จ - ตกแต่งผิวพื้น และปูพื้นด้วยบล็อกทางเท้าแล้วเสร็จ - ทาสีช่องที่จอดรถแล้วเสร็จ - ติดตั้งขอบคันหินสำเร็จรูปแล้วเสร็จ - ติดตั้งตะแกรงเหล็กและวางระบายน้ำภายนอกแล้วเสร็จ - ตกแต่งงานภูมิทัศน์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ	5.00	30 วัน
Phase 2 ตกแต่งรูปลักษณ์อาคาร ส่วนหน้าและด้านข้าง (Facade Design) คิดเป็นเงินร้อยละ 15.00 ของค่าจ้าง เหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง			
8	- ทำรูปแบบตัวอย่าง Façade mock up จากทางโรงงาน ปรับปรุงแก้ไข และตรวจสอบให้ถูกต้องและได้คุณภาพทุกอย่างแล้วเสร็จ - ผลิตชิ้นงานตามแบบและตามขั้นตอนของโรงงานตามแบบทุกอย่างแล้วเสร็จ - ขนส่งมายังพื้นที่ก่อสร้างตามระยะเวลาทุกอย่างแล้วเสร็จ	7.00	60 วัน
9	ติดตั้งชิ้นงานตามแบบกำหนดให้ได้คุณภาพทุกอย่างแล้วเสร็จ	8.00	30 วัน
Phase 3 ก่อสร้างอาคารโรงอาหาร คิดเป็นเงินร้อยละ 42.50 ของค่าจ้างเหมาตามที่ตกลงทำสัญญาว่าจ้าง			
10	- รื้อถอนงานสถาปัตยกรรมเดิมของอาคารโรงอาหารแล้วเสร็จ - รื้อถอนคันทาง ภูมิทัศน์ พื้นคอนกรีต และโครงสร้างเดิมของอาคารแล้วเสร็จ - จัดเตรียมพื้นที่ให้เหมาะสมต่อการก่อสร้าง รวมถึงอุปกรณ์ก่อสร้าง คนงาน และทางสัญจรแล้วเสร็จ - ติดตั้งแนวกันพื้นที่สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง(นั่งร้าน แผงกันจราจร ผนังชั่วคราว เมทัลชีท) แล้วเสร็จ	2.50	30 วัน
11	- ตอกเสาเข็มพร้อมหนังสือรับรองการทดสอบเสาเข็มและสำรวจดินแล้วเสร็จ - หล่อคอนกรีตฐานราก เสาตอม่อ ค.ส.ล. แล้วเสร็จ - ทำบ่อเกราะบ่อซึมและถังน้ำใต้ดินพร้อมวาง Sleeve ท่อระบบต่างๆ แล้วเสร็จ - หล่อคอนกรีตเสา ค.ส.ล. ชั้นที่ 1 และ ชั้น 2 แล้วเสร็จ	10.00	60 วัน



	• วางพื้นสำเร็จรูปและเทพื้น Posttension ทั้งหมดแล้วเสร็จ • หล่อคอนกรีตเสา บันได ชั้นที่ 1 และ ชั้น 2 แล้วเสร็จ • วาง Sleeve ท่อระบบต่างๆแล้วเสร็จ • หล่อคอนกรีตเสา ค.ส.ล.บ่อน้ำ (Retention Tank) แล้วเสร็จ		
12	• มุงกระเบื้องหลังคาส่วนด้านหน้าอาคารและส่วนประกอบต่างๆของหลังคาแล้วเสร็จ • ก่ออิฐฉนวน ติดตั้งวงกบประตู หน้าต่าง พร้อมหล่อคอนกรีตเสาเอ็นและทับหลัง ค.ส.ล. แล้วเสร็จ • ก่ออิฐ เคาท์เตอร์ครัว พร้อมหล่อคอนกรีตเสาเอ็นทับหลัง ค.ส.ล. แล้วเสร็จ • ฉาบปูนภายในอาคารแล้วเสร็จ • เดินท่อระบบ สุขาภิบาล สำหรับท่อร้อยสายไฟ สายโทรศัพท์ และท่อระบบต่างๆ • ปิดผิวพื้นด้วยกระเบื้อง (ถึงขั้นตอนรอการติดตั้งงานระบบวิศวกรรมอาคาร) • ติดตั้งฝ้าเพดาน (ถึงขั้นตอนรอการติดตั้งงานระบบวิศวกรรมอาคาร) • ติดตั้งกระจกเทมเปอร์ฉนวนแล้วเสร็จ • ทาสีตกแต่งส่วนภายนอกทั้งหมดแล้วเสร็จ	10.00	30 วัน
13	• ปิดผิวพื้นด้วยกระเบื้องแล้วเสร็จ • ติดตั้งฝ้าเพดานแล้วเสร็จ • ทำการร้อยท่อสายไฟฟ้าสัญญาณต่างๆ แล้วเสร็จ • ติดตั้งเครื่องสุขภัณฑ์ อุปกรณ์ ประกอบห้องน้ำ-ห้องส้วมแล้วเสร็จ • ติดตั้งพัดลมระบายอากาศและอุปกรณ์ไฟฟ้าจ่ายลมระบบระบายอากาศแล้วเสร็จ • ติดตั้งเครื่องปรับอากาศ พร้อมอุปกรณ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ • ติดตั้งเครื่องสูบน้ำและระบบสุขาภิบาล ภายนอกอาคารทั้งหมดแล้วเสร็จ • ติดตั้งดวงโคมไฟฟ้า สวิตช์ เต้ารับ พร้อมอุปกรณ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ • ติดตั้งระบบป้องกันอันตรายจากฟ้าผ่าทั้งหมดแล้วเสร็จ • ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าพร้อมอุปกรณ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ • ติดตั้งระบบดูดควันและระบายความร้อนของห้องครัว ทั้งหมดแล้วเสร็จ • ติดตั้งระบบ CCTV จายดาวเทียม ที่วิงกรปิดพร้อมอุปกรณ์แล้วเสร็จ	10.00	30 วัน

	● ทำการทดสอบงานระบบต่างๆจนใช้งานได้เรียบร้อยสมบูรณ์ (Testing & Commissioning)		
14	● ติดตั้ง ปูกระเบื้องยาง และบัวเชิงผนังทั้งหมดแล้วเสร็จ ● ทาสีตกแต่งส่วนภายในทั้งหมดแล้วเสร็จ ● ติดตั้งงานโครงไม้เนื้อแข็งงานเฟอร์นิเจอร์ทั้งหมดแล้วเสร็จ ● ติดตั้งหน้าบานพร้อมทำสี และปิดผิวลามิเนต ทั้งหมดแล้วเสร็จ ● เก็บงานราวบันได ส่วนประกอบบันได ทั้งหมดแล้วเสร็จ ● ติดตั้งบัวเชิงผนัง หินขัดทรายล้าง PVC แล้วเสร็จ ● ติดตั้งและเก็บงานอุปกรณ์ ประตูหน้าต่าง ลูกบิด มือจับ กระจก ตกแต่ง ทั้งหมดแล้วเสร็จ ● ติดตั้งไฟ Led Strip light ของงานเฟอร์นิเจอร์ทั้งหมดแล้วเสร็จ ● ติดตั้งงานเคาท์เตอร์ครัวและครุภัณฑ์ลอยตัวทั้งหมดแล้วเสร็จ ● หล่อคอนกรีตถนน และทางลาดสำหรับผู้พิการแล้วเสร็จ ● ตกแต่งผิวพื้น และปูพื้นด้วยบล็อกทางเท้าแล้วเสร็จ ● ทาสีช่องที่จอดรถแล้วเสร็จ ● ติดตั้งขอบคั่นหินสำเร็จรูปแล้วเสร็จ ● ติดตั้งตะแกรงเหล็กและรางระบายน้ำภายนอกแล้วเสร็จ ● ตกแต่งงานภูมิทัศน์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ	10.00	30 วัน

15. อัตราค่าปรับ

15.1 กรณีที่ไม่สามารถส่งมอบงานตามรายละเอียดและขอบเขตงานที่กำหนด ได้อย่างถูกต้องครบถ้วน ภายในระยะเวลาที่กำหนด ผู้รับจ้างต้องยินยอมให้ธนาคารคิดค่าปรับเป็นรายวันในอัตราร้อยละ 0.10 (ศูนย์จุดหนึ่งศูนย์) ของมูลค่างานทั้งหมด (รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) แต่จะต้อง ไม่ต่ำกว่าวันละ 100 บาท นับตั้งแต่วันครบกำหนดการส่งมอบจนถึงวันที่ได้ส่งมอบงานถูกต้องครบถ้วนหรือวันที่ธนาคารบอกเลิกสัญญา

15.2 ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกจะต้องไม่เอางานทั้งหมดหรือแต่บางส่วนแห่งสัญญานี้ไปจ้างช่วงอีกทอดหนึ่ง เว้นแต่การจ้างช่วงแต่บางส่วนที่ได้รับอนุญาตจากธนาคาร กรณีผู้รับจ้างไปจ้างช่วงงานแต่บางส่วนโดยฝ่าฝืน ผู้รับจ้างต้องชำระค่าปรับให้แก่ธนาคารเป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 10 ของวงเงินของงานที่จ้างช่วงตามสัญญา ทั้งนี้ ไม่ตัดสิทธิ์ ธนาคารในการบอกเลิกการจ้าง





16. การหักเงินประกันผลงาน

ในการจ่ายเงินแต่ละงวด ธนาคารจะหักเงินจำนวนร้อยละ 10 ของเงินที่ต้องจ่ายในงวดนั้นเพื่อเป็นประกันผลงาน ในกรณีที่เงินประกันผลงานจะต้องถูกหักไว้ไม่ต่ำกว่าร้อยละ 10 ของค่าจ้างทั้งหมด ผู้รับจ้างมีสิทธิที่จะขอเงินประกันผลงานคืน โดยผู้รับจ้างจะต้องนำหนังสือค้ำประกันของธนาคาร หรือหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารภายในประเทศตามแบบหนังสือค้ำประกันดังระบุในเอกสารประกวดราคาข้อ 1.4 (3) มาวางไว้ต่อธนาคารเพื่อเป็นหลักประกันแทน

ธนาคารจะคืนเงินประกันผลงาน และ/หรือหนังสือค้ำประกันของธนาคารดังกล่าว ให้แก่ผู้รับจ้างพร้อมกับการจ่ายเงินค่าจ้างงวดสุดท้าย

17. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้รับจ้างจะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า 2 ปี (รวมทุกหมวดงาน) นับถัดจากวันที่ธนาคารได้ตรวจรับมอบงานครบถ้วนถูกต้อง หากเกิดความชำรุดบกพร่องจากการใช้ตามปกติในระยะเวลาดังกล่าว ผู้รับจ้างต้องรีบเข้ามาดำเนินการจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้การได้ดีดังเดิมภายใน 30 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง โดยไม่มีข้อโต้แย้งใดๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่ กรณีมีความจำเป็นต้องซ่อมแซมแก้ไขเกินกว่าระยะเวลาดังกล่าว ผู้รับจ้างต้องแจ้งธนาคารพิจารณาเห็นชอบเป็นลายลักษณ์อักษร

18. การงดหรือลดค่าปรับ หรือการขยายเวลาปฏิบัติตามสัญญา

ในกรณีที่มิได้เกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของธนาคาร หรือเหตุสุดวิสัยหรือเกิดจากพฤติการณ์อันหนึ่งอันใดที่ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย หรือเหตุอื่นตามกำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ทำให้ผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งเหตุหรือพฤติการณ์ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ธนาคารทราบ เพื่อของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปภายใน 15 วัน นับถัดจากวันที่เหตุอันสิ้นสุดลง หรือตามที่กำหนดในกฎกระทรวงดังกล่าวแล้วแต่กรณี

ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้รับจ้างได้สละสิทธิเรียกร้องที่จะของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาออกไปโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่ กรณีเกิดความผิดพลาดหรือบกพร่องของฝ่ายธนาคารซึ่งมีหลักฐานชัดเจนหรือธนาคารทราบอยู่แล้วตั้งแต่ต้น

การงดหรือลดค่าปรับ หรือขยายกำหนดเวลาทำงานตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของธนาคารที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร



ใบเสนอราคาจ้างก่อสร้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding)

เรียน กรรมการผู้จัดจ้าง

๑. ข้าพเจ้า.....(ระบุชื่อบริษัท ห้าง ร้าน).....สำนักงานใหญ่ตั้งอยู่เลขที่.....
 ถนน.....ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....โทรศัพท์.....
โดย.....ผู้ลงนามข้างท้ายนี้ (ในกรณีผู้รับจ้างเป็นบุคคลธรรมดาให้ใช้ข้อความว่า
 ข้าพเจ้า.....(ระบุชื่อบุคคลธรรมดา).....อยู่บ้านเลขที่.....
 ถนน.....ตำบล/แขวง.....
 อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....ผู้ถือบัตรประชาชน เลขที่.....
 โทรศัพท์.....) โดย.....ได้พิจารณา
 เงื่อนไขต่างๆ ในเอกสารการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ และเอกสารเพิ่มเติม (ถ้ามี) เลขที่
โดยตลอดและยอมรับข้อกำหนดและเงื่อนไขนั้นแล้ว รวมทั้งรับรองว่า ข้าพเจ้าเป็นผู้มี
 คุณสมบัติครบถ้วนตามที่กำหนดและไม่เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐ

๒. ข้าพเจ้าขอเสนอที่จะทำงาน.....ตามข้อกำหนดเงื่อนไขแบบรูป
 รายการละเอียดแห่งเอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ตามราคาดังที่ได้ระบุไว้ในบัญชีรายการก่อสร้างหรือ
 ใบแจ้งปริมาณและราคา^๑ เป็นเงินทั้งสิ้น บาท (.....)
 ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงไว้ด้วยแล้ว

๓. ข้าพเจ้าจะยื่นคำเสนอราคานี้เป็นระยะเวลา.....วัน ตั้งแต่วันยื่นข้อเสนอ และ
^๑ อาจรับคำเสนอนี้ ณ เวลาใดก็ได้ก่อนที่จะครบกำหนดระยะเวลาดังกล่าว หรือระยะเวลาที่
 ได้ยึดออกไปตามเหตุผลอันสมควรที่.....^๑ ร้องขอ

๔. ข้าพเจ้ารับรองว่าจะส่งมอบงานตามเงื่อนไขที่เอกสารประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์กำหนดไว้

๕. ในกรณีที่ข้าพเจ้าได้รับการพิจารณาให้เป็นผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์
 ข้าพเจ้ารับรองที่จะ

๕.๑ ทำสัญญาตามแบบสัญญาจ้างก่อสร้างแนบท้ายเอกสารการประกวดราคา
 อิเล็กทรอนิกส์หรือตามที่สำนักงานอัยการสูงสุดได้แก้ไขเพิ่มเติมแล้ว กับ.....^๑ ภายใน.....วัน
 นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือให้ไปทำสัญญา

๕.๒ มอบหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา ตามที่ระบุไว้ในข้อ 7 ของเอกสารการประกวด
 ราคาอิเล็กทรอนิกส์ ให้แก่.....^๑ ขณะที่ได้ลงนามในสัญญาเป็นจำนวนร้อยละ.....ของ
 ราคาตามสัญญาที่ได้ระบุไว้ในใบเสนอราคานี้ เพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาโดยถูกต้องและ
 ครบถ้วน

หากข้าพเจ้าไม่ปฏิบัติให้ครบถ้วนตามที่ระบุไว้ในข้อ ๕.๑ และ/หรือข้อ ๕.๒ ดังกล่าวข้างต้น
 ข้าพเจ้ายอมให้.....^๑ ริบหลักประกันการเสนอราคา หรือเรียกธำนาจจากผู้ออกหนังสือค้ำประกัน

๑๗๓



A 43

**แบบสัญญา
สัญญาจ้างก่อสร้าง**

สัญญาเลขที่.....(๑).....

สัญญานับนี้ทำขึ้น ณ

ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....

จังหวัด.....เมื่อวันที่.....เดือน.....พ.ศ.....

ระหว่าง.....(๒).....

โดย.....(๓).....

ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง” ฝ่ายหนึ่ง กับ.....(๔ ก).....

ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ

มีสำนักงานใหญ่อยู่เลขที่.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....

อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....โดย.....

ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท.....

ลงวันที่.....(๕) (และหนังสือมอบอำนาจลงวันที่.....) แนบท้ายสัญญานี้

(๖) (ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นบุคคลธรรมดาให้ใช้ข้อความว่า กับ.....(๕ ข).....

อยู่บ้านเลขที่.....ถนน.....ตำบล/แขวง.....

อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....ผู้ถือบัตรประจำตัวประชาชน

เลขที่.....ดังปรากฏตามสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนแนบท้ายสัญญานี้) ซึ่งต่อไปในสัญญานี้

เรียกว่า “ผู้รับจ้าง” อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ข้อตกลงว่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างทำงาน.....(๗).....

ณ, ตำบล/แขวง.....อำเภอ/เขต.....

จังหวัด.....ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขแห่งสัญญานี้รวมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญา

ผู้รับจ้างตกลงที่จะจัดหาแรงงานและวัสดุ เครื่องมือเครื่องใช้ ตลอดจนอุปกรณ์ต่างๆ

ชนิดดีเพื่อใช้ในงานจ้างตามสัญญานี้

ข้อ ๒ เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

๒.๑ ผนวก ๑(แบบรูป).....จำนวน.....(.....) หน้า

๒.๒ ผนวก ๒(รายการละเอียด).....จำนวน.....(.....) หน้า

๒.๓ ผนวก ๓(ใบแจ้งปริมาณงานและราคา).....จำนวน.....(.....) หน้า

๒.๔ ผนวก ๔(ใบเสนอราคา).....จำนวน.....(.....) หน้า

..... ฯลฯ.....

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้างให้ถือเป็นที่สุด และผู้รับจ้างไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าจ้าง ค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใด ๆ เพิ่มเติมจากผู้ว่าจ้างทั้งสิ้น

๑๓๓

ข้อ ๓ หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะทำสัญญานี้ผู้รับจ้างได้นำหลักประกันเป็น.....(๘).....
เป็นจำนวนเงิน.....บาท (.....) ซึ่งเท่ากับร้อยละ.....(๙).....
ของราคาค่าจ้างตามสัญญา มามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

(๑๐) กรณีผู้รับจ้างใช้หนังสือค้ำประกันมาเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา หนังสือค้ำประกันดังกล่าวจะต้องออกโดยธนาคารที่ประกอบกิจการในประเทศไทย หรือโดยบริษัทเงินทุน หรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจ ค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทย แจ้งเวียนให้ทราบตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนด หรืออาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้ และจะต้องมีอายุ การค้ำประกันตลอดไปจนกว่าผู้รับจ้างพ้นข้อผูกพันตามสัญญานี้

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ตามวรรคหนึ่ง จะต้องมียาวยุโรปคลุมความรับผิดชอบ ทั้งปวงของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ถ้าหลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ดังกล่าวลดลงหรือเสื่อมค่าลง หรือมีอายุไม่ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ไม่ว่าด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม รวมถึงกรณี ผู้รับจ้างส่งมอบงานล่าช้าเป็นเหตุให้ระยะเวลาแล้วเสร็จหรือวันครบกำหนดความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่อง ตามสัญญาเปลี่ยนแปลงไป ไม่ว่าจะเกิดขึ้นคราวใด ผู้รับจ้างต้องหาหลักประกันใหม่หรือหลักประกันเพิ่มเติม ให้มีจำนวนครบถ้วนตามวรรคหนึ่งนำมามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างภายใน.....(.....) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง เป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบไว้ตามข้อนี้ ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างโดยไม่มี ดอกเบี้ยเมื่อผู้รับจ้างพ้นจากข้อผูกพันและความรับผิดชอบทั้งปวงตามสัญญานี้แล้ว

ข้อ ๔ (ก) ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

(สำหรับสัญญาที่เป็นราคาต่อหน่วย)

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายและผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างเป็นจำนวนเงิน.....บาท
(.....) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มจำนวน.....บาท (.....)
ตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาต่อหน่วยเป็นเกณฑ์ตามรายการ แต่ละประเภทดังที่ได้กำหนดไว้ในใบแจ้งปริมาณงานและราคา ตามเอกสารแนบท้ายสัญญาผนวก ๓

คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายต่างตกลงว่าจำนวนปริมาณงานที่กำหนดไว้ในบัญชีรายการ ก่อสร้างหรือใบแจ้งปริมาณงานและราคานี้เป็นจำนวนโดยประมาณเท่านั้น จำนวนปริมาณงานที่แท้จริง อาจจะมีมากหรือน้อยกว่านี้ก็ได้ ซึ่งผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามราคาต่อหน่วยของงาน แต่ละรายการที่ได้ทำเสร็จจริง คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายต่างตกลงที่จะไม่เปลี่ยนแปลงราคาต่อหน่วยหรือเรียก้อง ค่าสินไหมทดแทนอันเกิดจากการที่จำนวนปริมาณงานในแต่ละรายการได้แตกต่างไปจากที่กำหนดไว้ในสัญญา ทั้งนี้ นอกจากในกรณีต่อไปนี้ (๑๑)

๔.๑ เมื่อปริมาณงานที่ทำเสร็จจริงในส่วนที่เกินกว่าร้อยละ ๑๒๕ (หนึ่งร้อยยี่สิบห้า) แต่ไม่เกินร้อยละ ๑๕๐ (หนึ่งร้อยห้าสิบ) ของปริมาณงานที่กำหนดไว้ในสัญญาหรือใบแจ้งปริมาณงาน และราคา จะจ่ายให้ในอัตราร้อยละ ๙๐ (เก้าสิบ) ของราคาต่อหน่วยตามสัญญา

๔.๒ เมื่อปริมาณงานที่ทำเสร็จจริงในส่วนที่เกินกว่าร้อยละ ๑๕๐ (หนึ่งร้อยห้าสิบ) ของปริมาณงานที่กำหนดไว้ในสัญญาหรือใบแจ้งปริมาณงานและราคา จะจ่ายให้ในอัตราร้อยละ ๘๓ (แปดสิบสาม) ของราคาต่อหน่วยตามสัญญา

๑๓

BS
At d

๔.๓ เมื่อปริมาณงานที่สำเร็จจริงน้อยกว่าร้อยละ ๗๕ (เจ็ดสิบห้า) ของปริมาณงานที่กำหนดไว้ในสัญญาหรือใบแจ้งปริมาณงานและราคา จะจ่ายให้ตามราคาต่อหน่วยในสัญญาและจะจ่ายเพิ่มชดเชยเป็นค่า Overhead และ Mobilization สำหรับงานรายการนั้นในอัตราร้อยละ ๑๗ (สิบเจ็ด) ของผลต่างระหว่างปริมาณงานทั้งหมดของงานรายการนั้นตามสัญญาโดยประมาณกับปริมาณงานที่สำเร็จจริงคูณด้วยราคาต่อหน่วยตามสัญญา ทั้งนี้ การจ่ายเงินเพิ่มชดเชยเป็นค่า Overhead และ Mobilization ดังกล่าว ผู้ว่าจ้างจะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างในงวดสุดท้ายของการจ่ายเงินค่างานตามสัญญา

๔.๔ ผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินที่เพิ่มขึ้นตามข้อ ๔.๑ หรือ ๔.๒ ดังกล่าวข้างต้น ในงวดสุดท้ายของการจ่ายเงินหรือก่อนงวดสุดท้ายของการจ่ายเงินตามที่ผู้ว่าจ้างจะพิจารณาเห็นสมควร เว้นแต่กรณีที่ผู้ว่าจ้างพิจารณาเห็นว่าปริมาณงานที่สำเร็จจริงดังกล่าว มิได้มีส่วนเกี่ยวข้องกับงานอื่นที่เหลืออีกทั้งงานที่เหลืออยู่ก็มิได้มีผลกระทบต่อการจ่ายเงินค่างานที่แล้วเสร็จจริงในงวดดังกล่าว ทั้งนี้ ผู้ว่าจ้างอาจจ่ายเงินที่เพิ่มขึ้นให้แก่ผู้รับจ้างพร้อมกับการจ่ายเงินค่างานงวดนั้น ๆ และการพิจารณาว่างานใดอยู่ในหลักเกณฑ์ดังกล่าวหรือไม่ เป็นดุลพินิจโดยเด็ดขาดของผู้ว่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างตกลงที่จะจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างเป็นรายเดือนตามเนื้องานที่สำเร็จจริงเมื่อผู้ว่าจ้างหรือเจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้างได้ทำการตรวจสอบผลงานที่สำเร็จแล้ว และปรากฏว่าเป็นที่พอใจตรงตามข้อกำหนดแห่งสัญญานี้ทุกประการ ผู้ว่าจ้างจะออกหนังสือรับรองการรับมอบงานนั้น ให้แก่ผู้รับจ้าง

การจ่ายเงินงวดสุดท้ายจะจ่ายให้เมื่องานทั้งหมดตามสัญญาได้แล้วเสร็จทุกประการรวมทั้งการทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อยตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๒๐

(๑๒) การจ่ายเงินตามเงื่อนไขแห่งสัญญานี้ ผู้ว่าจ้างจะโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากธนาคารของผู้รับจ้าง ชื่อธนาคาร.....สาขา.....ชื่อบัญชี.....เลขที่บัญชี..... ทั้งนี้ ผู้รับจ้างตกลงเป็นผู้รับภาระเงินค่าธรรมเนียมหรือค่าบริการอื่นใดเกี่ยวกับการโอน รวมทั้งค่าใช้จ่ายอื่นใด (ถ้ามี) ที่ธนาคารเรียกเก็บ และยินยอมให้มีการหักเงินดังกล่าวจากจำนวนเงินโอนในงวดนั้นๆ (ความในวรรคนี้ใช้สำหรับกรณีที่หน่วยงานของรัฐจะจ่ายเงินตรงให้แก่ผู้รับจ้าง (ระบบ Direct Payment) โดยการโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากธนาคารของผู้รับจ้าง ตามแนวทางที่กระทรวงการคลังหรือหน่วยงานของรัฐเจ้าของงบประมาณเป็นผู้กำหนด แล้วแต่กรณี)

ข้อ ๔ (ข) ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

(สำหรับสัญญาที่เป็นราคาเหมารวม)

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายและผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน.....บาท (.....) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน.....บาท (.....) ตลอดจนภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงินเป็นงวดๆ ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงิน.....บาท (.....) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน.....ให้แล้วเสร็จภายใน.....

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงิน.....บาท (.....) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน.....ให้แล้วเสร็จภายใน.....

.....ราคา.....
งวดสุดท้าย เป็นจำนวนเงิน.....บาท (.....)

เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยตามสัญญา รวมทั้งทำสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อยตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๒๐

๑๓

BS
A

(๑๓) การจ่ายเงินตามเงื่อนไขแห่งสัญญา ผู้ว่าจ้างจะโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากธนาคาร
ของผู้รับจ้าง ชื่อธนาคาร.....สาขา.....ชื่อบัญชี.....
เลขที่บัญชี..... ทั้งนี้ ผู้รับจ้างตกลงเป็นผู้รับภาระเงินค่าธรรมเนียมหรือค่าบริการอื่นใด
เกี่ยวกับการโอน รวมทั้งค่าใช้จ่ายอื่นใด (ถ้ามี) ที่ธนาคารเรียกเก็บ และยินยอมให้มีการหักเงินดังกล่าวจาก
จำนวนเงินโอนในงวดนั้นๆ (ความในวรรคนี้ใช้สำหรับกรณีที่หน่วยงานของรัฐจะจ่ายเงินตรงให้แก่ผู้รับจ้าง
(ระบบ Direct Payment) โดยการโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากธนาคารของผู้รับจ้าง ตามแนวทางที่
กระทรวงการคลังหรือหน่วยงานของรัฐเจ้าของงบประมาณเป็นผู้กำหนด แล้วแต่กรณี)

(๑๔) ข้อ ๕ เงินค่าจ้างล่วงหน้า

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้าให้แก่ผู้รับจ้าง เป็นจำนวนเงิน.....บาท
(.....) ซึ่งเท่ากับร้อยละ.....(.....) ของราคาค่าจ้าง ตามสัญญาที่ระบุไว้ในข้อ ๔
เงินค่าจ้างล่วงหน้าดังกล่าวจะจ่ายให้ภายหลังจากที่ผู้รับจ้างได้วางหลักประกันการรับ
เงินค่าจ้างล่วงหน้าเป็น.....(หนังสือค้ำประกันหรือหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคาร
ภายในประเทศหรือพันธบัตรรัฐบาลไทย).....เต็มตามจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้านั้นให้แก่ผู้ว่าจ้าง
ผู้รับจ้างจะต้องออกใบเสร็จรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าตามแบบที่ผู้ว่าจ้างกำหนดให้และผู้รับจ้างตกลงที่จะ
กระทำการตามเงื่อนไขอันเกี่ยวกับการใช้จ่ายและการใช้คืนเงินค่าจ้างล่วงหน้า นั้น ดังต่อไปนี้

๕.๑ ผู้รับจ้างจะใช้เงินค่าจ้างล่วงหน้านั้นเพื่อเป็นค่าใช้จ่ายในการปฏิบัติงานตามสัญญา
เท่านั้น หากผู้รับจ้างใช้จ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้าหรือส่วนใดส่วนหนึ่งของเงินค่าจ้างล่วงหน้าในทางอื่น
ผู้ว่าจ้างอาจจะเรียกเงินค่าจ้างล่วงหน้าคืนจากผู้รับจ้างหรือบังคับเอาจากหลักประกันการรับเงินค่าจ้าง
ล่วงหน้าได้ทันที

๕.๒ เมื่อผู้ว่าจ้างเรียกร้อง ผู้รับจ้างต้องแสดงหลักฐานการใช้จ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้า
เพื่อพิสูจน์ว่าได้เป็นไปตามข้อ ๕.๑ ภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันได้รับแจ้งเป็นหนังสือจาก
ผู้ว่าจ้าง หากผู้รับจ้างไม่อาจแสดงหลักฐานดังกล่าว ภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน ผู้ว่าจ้างอาจเรียกเงิน
ค่าจ้างล่วงหน้าคืนจากผู้รับจ้างหรือบังคับเอาจากหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าได้ทันที

(๑๕) ๕.๓ (ก) (สำหรับสัญญาที่เป็นราคาต่อหน่วย)

ในการจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามข้อ ๔ (ก) ผู้ว่าจ้างจะหักเงินค่าจ้าง
ในแต่ละเดือนเพื่อชดใช้คืนเงินค่าจ้างล่วงหน้าไว้จำนวนร้อยละ.....(.....) ของจำนวนเงินค่าจ้าง
ในแต่ละเดือน (๑๖) ทั้งนี้ จนกว่าจำนวนเงินที่หักไว้จะครบตามจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่ผู้รับจ้างได้รับไปแล้ว
ยกเว้นค่าจ้างเดือนสุดท้ายจะหักไว้เป็นจำนวนเท่ากับจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่เหลือทั้งหมด

(๑๗) ๕.๓ (ข) (สำหรับสัญญาที่เป็นราคาเหมารวม)

ในการจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามข้อ ๔ (ข) ผู้ว่าจ้างจะหักเงินค่าจ้าง
ในแต่ละงวดเพื่อชดใช้คืนเงินค่าจ้างล่วงหน้าไว้จำนวนร้อยละ.....(.....) ของจำนวนเงินค่าจ้าง
ในแต่ละงวดจนกว่าจำนวนเงินที่หักไว้จะครบตามจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่ผู้รับจ้างได้รับไปแล้ว ยกเว้น
ค่าจ้างงวดสุดท้ายจะหักไว้เป็นจำนวนเท่ากับจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่เหลือทั้งหมด

๕.๔ เงินจำนวนใด ๆ ก็ตามที่ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อชำระหนี้หรือ
เพื่อชดใช้ความรับผิดชอบต่าง ๆ ตามสัญญา ผู้ว่าจ้างจะหักเอาจากเงินค่าจ้างงวดที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างก่อนที่จะหัก
ชดใช้คืนเงินค่าจ้างล่วงหน้า

๕.๕ ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญา หากเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่เหลือเกินกว่าจำนวนเงินที่ผู้รับจ้างจะได้รับหลังจากหักค่าใช้จ่ายในกรณีอื่นแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายเงินจำนวนที่เหลือนั้นให้แก่ผู้ว่าจ้างภายใน ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

๕.๖ (ก) (สำหรับสัญญาที่เป็นราคาต่อหน่วย)

ผู้ว่าจ้างจะคืนหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าให้แก่ผู้รับจ้าง ต่อเมื่อผู้ว่าจ้างได้หักเงินค่าจ้างไว้ครบจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าตามข้อ ๕.๓ (ก) แล้ว เว้นแต่ในกรณีดังต่อไปนี้ ผู้รับจ้างมีสิทธิขอคืนหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าบางส่วนก่อนได้

(๑) กรณีผู้รับจ้างได้วางหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าไว้ฉบับเดียว หากผู้ว่าจ้างได้หักเงินค่าจ้างล่วงหน้าไปแล้ว ผู้รับจ้างมีสิทธิขอคืนหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าในส่วนที่ผู้ว่าจ้างได้หักเงินค่าจ้างล่วงหน้าไปแล้วนั้น โดยผู้รับจ้างจะต้องนำหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าฉบับใหม่ที่มีมูลค่าเท่ากับเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่เหลืออยู่มาวางให้แก่ผู้ว่าจ้าง

(๒) กรณีผู้รับจ้างได้วางหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าไว้หลายฉบับ ซึ่งแต่ละฉบับมีมูลค่าเท่ากับจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่ผู้ว่าจ้างจะต้องหักไว้ในแต่ละงวด หากผู้ว่าจ้างได้หักเงินค่าจ้างล่วงหน้าในงวดใดแล้ว ผู้รับจ้างมีสิทธิขอคืนหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าในงวดนั้นได้

๕.๖ (ข) (สำหรับสัญญาที่เป็นราคาเหมารวม)

ผู้ว่าจ้างจะคืนหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าให้แก่ผู้รับจ้าง ต่อเมื่อผู้ว่าจ้างได้หักเงินค่าจ้างไว้ครบจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าตามข้อ ๕.๓ (ข) แล้ว เว้นแต่ในกรณีดังต่อไปนี้ ผู้รับจ้างมีสิทธิขอคืนหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าบางส่วนก่อนได้

(๑) กรณีผู้รับจ้างวางหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าไว้ฉบับเดียว หากผู้ว่าจ้างได้หักเงินค่าจ้างล่วงหน้าไปแล้ว ผู้รับจ้างมีสิทธิขอคืนหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าในส่วนที่ผู้ว่าจ้างได้หักเงินค่าจ้างล่วงหน้าไปแล้วนั้น โดยผู้รับจ้างจะต้องนำหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าฉบับใหม่ที่มีมูลค่าเท่ากับเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่เหลืออยู่มาวางให้แก่ผู้ว่าจ้าง

(๒) กรณีผู้รับจ้างได้วางหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าไว้หลายฉบับ ซึ่งแต่ละฉบับมีมูลค่าเท่ากับจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่ผู้ว่าจ้างจะต้องหักไว้ในแต่ละงวด หากผู้ว่าจ้างได้หักเงินค่าจ้างล่วงหน้าในงวดใดแล้ว ผู้รับจ้างมีสิทธิขอคืนหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าในงวดนั้นได้

(๑๘) ข้อ ๖ การหักเงินประกันผลงาน

ในการจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างแต่ละงวด ผู้ว่าจ้างจะหักเงินจำนวนร้อยละ(.....) ของเงินที่ต้องจ่ายในงวดนั้นเพื่อเป็นประกันผลงาน ในกรณีที่เงินประกันผลงานถูกหักไว้แล้วเป็นจำนวนเงินไม่ต่ำกว่า.....บาท (.....) ผู้รับจ้างมีสิทธิที่จะขอเงินประกันผลงานคืน โดยนำหนังสือคำประกันของธนาคารหรือหนังสือคำประกันอิเล็กทรอนิกส์ซึ่งออกโดยธนาคารภายในประเทศมามอบให้ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันแทนก็ได้

ผู้ว่าจ้างจะคืนเงินประกันผลงาน และ/หรือหนังสือคำประกันของธนาคารดังกล่าวตามวรรคหนึ่งโดยไม่มีดอกเบี้ยให้แก่ผู้รับจ้างพร้อมกับการจ่ายเงินค่าจ้างงวดสุดท้าย



ข้อ ๗ (ก) กำหนดเวลาแล้วเสร็จและสิทธิของผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

(๑๙) ภายในกำหนด.....(.....) วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องเสนอแผนงานให้เป็นที่พอใจแก่ผู้ว่าจ้าง โดยแสดงถึงขั้นตอนของการทำงานและกำหนดเวลา ที่ต้องใช้ในการทำงานหลักต่างๆ ให้แล้วเสร็จ

ผู้รับจ้างต้องเริ่มทำงานที่รับจ้างภายในกำหนด.....(.....) วัน นับถัดจาก วันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มงาน และจะต้องทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนด.....(.....) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งดังกล่าว

ถ้าผู้รับจ้างมิได้เสนอแผนงาน หรือมิได้ลงมือทำงานภายในกำหนดเวลาหรือไม่สามารถ ทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา หรือมีเหตุให้เชื่อได้ว่าผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายใน กำหนดเวลา หรือจะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลา หรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง หรือตกเป็น ผู้ถูกพิทักษ์ทรัพย์เด็ดขาด หรือตกเป็นผู้ล้มละลาย หรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการ ตรวจรับพัสดุหรือผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาซึ่งได้รับมอบอำนาจจากผู้ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะ บอกเลิกสัญญาได้ และมีสิทธิจ้างผู้รับจ้างรายใหม่เข้าทำงานของผู้รับจ้างให้ลุล่วงไปได้ด้วย การใช้สิทธิ บอกเลิกสัญญานั้นไม่กระทบสิทธิของผู้ว่าจ้างที่จะเรียกร้องค่าเสียหายจากผู้รับจ้าง

การที่ผู้ว่าจ้างไม่ใช้สิทธิเลิกสัญญาดังกล่าวข้างต้นนั้น ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจาก ความรับผิดชอบตามสัญญา

ข้อ ๗ (ข) กำหนดเวลาแล้วเสร็จและสิทธิของผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ผู้รับจ้างต้องเริ่มทำงานที่รับจ้างภายในวันที่ เดือน พ.ศ. และจะต้องทำงานให้แล้วเสร็จบริบูรณ์ภายในวันที่ เดือน พ.ศ. ถ้าผู้รับจ้างมิได้ลงมือ ทำงานภายในกำหนดเวลา หรือไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา หรือมีเหตุให้เชื่อได้ว่า ผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา หรือจะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลา หรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง หรือตกเป็น ผู้ถูกพิทักษ์ทรัพย์เด็ดขาด หรือตกเป็นผู้ล้มละลาย หรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษา ซึ่งได้รับมอบอำนาจจากผู้ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญาได้ และมีสิทธิจ้างผู้รับจ้างรายใหม่ เข้าทำงานของผู้รับจ้างให้ลุล่วงไปได้ด้วย การใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานั้นไม่กระทบสิทธิของผู้ว่าจ้างที่จะ เรียก ร้องค่าเสียหายจากผู้รับจ้าง

การที่ผู้ว่าจ้างไม่ใช้สิทธิเลิกสัญญาดังกล่าวข้างต้นไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจาก ความรับผิดชอบตามสัญญา

ข้อ ๘ ความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องของงานจ้าง

เมื่องานแล้วเสร็จบริบูรณ์ และผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานจากผู้รับจ้างหรือจากผู้รับจ้าง รายใหม่ ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญาตามข้อ ๗ หากมีเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากการจ้างนี้ ภายในกำหนด.....(๒๐).....(.....) ปี(.....) เดือน นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้างอันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้อง หรือทำไว้มันไม่เรียบร้อย หรือทำไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้างจะต้องรับทำการแก้ไข ให้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่ชักช้า โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใด ๆ ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้าง ไม่กระทำการดังกล่าวภายในกำหนด.....(.....) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

Opth
A B
At. ✓

ในกรณีเร่งด่วนจำเป็นต้องรีบแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายโดยเร็ว และไม่อาจรอให้ผู้รับจ้างแก้ไขในระยะเวลาที่กำหนดไว้ตามวรรคหนึ่งได้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิเข้าจัดการแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ซ่อมแซมความชำรุดบกพร่องหรือเสียหาย โดยผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบชำระค่าใช้จ่ายทั้งหมด

การที่ผู้ว่าจ้างทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นแทนผู้รับจ้าง ไม่ทำให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดชอบตามสัญญา หากผู้รับจ้างไม่ชดใช้ค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายตามที่ผู้ว่าจ้างเรียกร้อง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้

ข้อ ๙ การจ้างช่วง

ผู้รับจ้างจะต้องไม่เอางานทั้งหมดหรือแต่บางส่วนแห่งสัญญานี้ไปจ้างช่วงอีกทอดหนึ่ง เว้นแต่การจ้างช่วงงานแต่บางส่วนที่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างแล้ว การที่ผู้ว่าจ้างได้อนุญาตให้จ้างช่วงงานแต่บางส่วนดังกล่าวนี้ ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิดชอบหรือพ้นหน้าที่ตามสัญญานี้ และผู้รับจ้างจะยังคงต้องรับผิดชอบในความผิดและความประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้างช่วง หรือของตัวแทนหรือลูกจ้างของผู้รับจ้างช่วงนั้นทุกประการ

กรณีผู้รับจ้างไปจ้างช่วงงานแต่บางส่วนโดยฝ่าฝืนความในวรรคหนึ่ง ผู้รับจ้างต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ.....(๒๑).....(.....) ของวงเงินของงานที่จ้างช่วงตามสัญญา ทั้งนี้ ไม่ตัดสิทธิผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ข้อ ๑๐ การควบคุมงานของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องควบคุมงานที่รับจ้างอย่างเอาใจใส่ ด้วยประสิทธิภาพและความชำนาญ และในระหว่างทำงานที่รับจ้างจะต้องจัดให้มีผู้แทนซึ่งทำงานเต็มเวลาเป็นผู้รับผิดชอบควบคุมงานของผู้รับจ้าง ผู้แทนดังกล่าวจะต้องได้รับมอบอำนาจจากผู้รับจ้าง คำสั่งหรือคำแนะนำต่างๆ ที่ผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้งได้แจ้งแก่ผู้แทนเช่นนั้น ให้ถือว่าเป็นคำสั่งหรือคำแนะนำที่ได้แจ้งแก่ผู้รับจ้าง การแต่งตั้งผู้แทนตามข้อนี้จะต้องทำเป็นหนังสือ และต้องได้รับความเห็นชอบเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง การเปลี่ยนตัวหรือแต่งตั้งผู้แทนใหม่จะทำได้ หากไม่ได้รับความเห็นชอบเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะขอให้เปลี่ยนตัวผู้แทนตามวรรคหนึ่ง โดยแจ้งเป็นหนังสือไปยังผู้รับจ้าง และผู้รับจ้างจะต้องทำการเปลี่ยนตัวผู้แทนนั้นโดยพลัน โดยไม่คิดค่าจ้างหรือราคาเพิ่ม หรืออ้างเป็นเหตุเพื่อขยายอายุสัญญาอันเนื่องมาจากเหตุนี้

ข้อ ๑๑ ความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่ออุบัติเหตุ ความเสียหาย หรือภัยอันตรายใดๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง และจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายจากการกระทำของลูกจ้างหรือตัวแทนของผู้รับจ้าง และจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้างช่วงด้วย (ถ้ามี)

ความเสียหายใด ๆ อันเกิดแก่งานที่ผู้รับจ้างได้ทำขึ้น แม้จะเกิดขึ้นเพราะเหตุสุดวิสัยก็ตาม ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบโดยซ่อมแซมให้คืนดีหรือเปลี่ยนให้ใหม่โดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง เว้นแต่ความเสียหายนั้นเกิดจากความผิดของผู้ว่าจ้าง ทั้งนี้ ความรับผิดชอบของผู้รับจ้างดังกล่าวในข้อนี้จะสิ้นสุดลงเมื่อผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานครั้งสุดท้าย ซึ่งหลังจากนั้นผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบเพียงในกรณีชำรุดบกพร่องหรือความเสียหายดังกล่าวในข้อ ๘ เท่านั้น



ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบบุคคลภายนอกในเสียหายใดๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง หรือลูกจ้างหรือตัวแทนของผู้รับจ้าง รวมถึงผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ตามสัญญาฯ หากผู้ว่าจ้างถูกเรียกร้องหรือฟ้องร้องหรือต้องชดเชยค่าเสียหายให้แก่บุคคลภายนอกไปแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการใด ๆ เพื่อให้มีการว่าต่างแก้ต่างให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง รวมทั้งผู้รับจ้างจะต้องชดเชยค่าเสียหายนั้น ๆ ตลอดจนค่าใช้จ่ายใด ๆ อันเกิดจากการถูกเรียกร้องหรือถูกฟ้องร้องให้แก่ผู้ว่าจ้างทันที

ข้อ ๑๒ การจ่ายเงินแก่ลูกจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายเงินแก่ลูกจ้างที่ผู้รับจ้างได้จ้างมาในอัตราและตามกำหนดเวลาที่ผู้รับจ้างได้ตกลงหรือทำสัญญาไว้ต่อลูกจ้างดังกล่าว

ถ้าผู้รับจ้างไม่จ่ายเงินค่าจ้างหรือค่าทดแทนอื่นใดแก่ลูกจ้างดังกล่าวในวรรคหนึ่ง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะเอาเงินค่าจ้างที่จะต้องจ่ายแก่ผู้รับจ้างมาจ่ายให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างดังกล่าว และให้ถือว่าผู้ว่าจ้างได้จ่ายเงินจำนวนนั้นเป็นค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามสัญญาแล้ว

ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีประกันภัยสำหรับลูกจ้างทุกคนที่จ้างมาทำงาน โดยให้ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบทั้งปวงของผู้รับจ้าง รวมทั้งผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ในกรณีความเสียหายที่คิดค่าสินไหมทดแทนได้ตามกฎหมาย ซึ่งเกิดจากอุบัติเหตุหรือภัยอันตรายใด ๆ ต่อลูกจ้างหรือบุคคลอื่นที่ผู้รับจ้างหรือผู้รับจ้างช่วงจ้างมาทำงาน ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าวพร้อมทั้งหลักฐานการชำระเบี้ยประกันให้แก่ผู้ว่าจ้างเมื่อผู้ว่าจ้างเรียกร้อง

ข้อ ๑๓ การตรวจงานจ้าง

ถ้าผู้ว่าจ้างแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาเพื่อควบคุมการทำงานของผู้รับจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้นมีอำนาจเข้าไปตรวจการงานในโรงงานและสถานที่ก่อสร้างได้ตลอดเวลา และผู้รับจ้างจะต้องอำนวยความสะดวกและให้ความช่วยเหลือในการนั้นตามสมควร

การที่มีคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้น หากทำให้ผู้รับจ้างพ้นความรับผิดชอบตามสัญญาฯ ข้อใดข้อหนึ่งไม่

ข้อ ๑๔ แบบรูปและรายการละเอียดคลาดเคลื่อน

ผู้รับจ้างรับรองว่าได้ตรวจสอบและทำความเข้าใจในแบบรูปและรายการละเอียดโดยถี่ถ้วนแล้ว หากปรากฏว่าแบบรูปและรายการละเอียดนั้นผิดพลาดหรือคลาดเคลื่อนไปจากหลักการทางวิศวกรรมหรือทางเทคนิค ผู้รับจ้างตกลงที่จะปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง เพื่อให้งานแล้วเสร็จบริบูรณ์ คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด โดยผู้รับจ้างจะคิดค่าจ้าง ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใด ๆ เพิ่มขึ้นจากผู้ว่าจ้าง หรือขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ข้อ ๑๕ การควบคุมงานโดยผู้ว่าจ้าง

ผู้รับจ้างตกลงว่าคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง มีอำนาจที่จะตรวจสอบและควบคุมงานเพื่อให้เป็นไปตามสัญญาฯ และมีอำนาจที่จะสั่งให้แก้ไขเปลี่ยนแปลงเพิ่มเติม หรือตัดทอนซึ่งงานตามสัญญาฯ หากผู้รับจ้างขัดขืนไม่ปฏิบัติตาม ผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษา มีอำนาจที่จะสั่งให้หยุดการนั้นชั่วคราวได้ ความล่าช้าในกรณีเช่นนี้ ผู้รับจ้างจะถือเป็นเหตุขอขยายระยะเวลาการปฏิบัติงานตามสัญญาหรือเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น

09/04

BS
A. ๘

ข้อ ๑๖ งานพิเศษและการแก้ไขงาน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะสั่งเป็นหนังสือให้ผู้รับจ้างทำงานพิเศษซึ่งไม่ได้แสดงไว้หรือรวมอยู่ในเอกสารสัญญาฯ หากงานพิเศษนั้นๆ อยู่ในขอบข่ายทั่วไปแห่งวัตถุประสงค์ของสัญญานี้ นอกจากนี้ผู้ว่าจ้างยังมีสิทธิสั่งให้เปลี่ยนแปลงหรือแก้ไขแบบรูปและข้อกำหนดต่าง ๆ ในเอกสารสัญญานี้ด้วย

อัตราค่าจ้างหรือราคาที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ ให้กำหนดใช้สำหรับงานพิเศษหรืองานที่เพิ่มเติมขึ้น หรือตัดทอนลงทั้งปวงตามคำสั่งของผู้ว่าจ้าง หากในสัญญาไม่ได้กำหนดไว้ถึงอัตราค่าจ้าง หรือราคาใด ๆ ที่จะนำมาใช้สำหรับงานพิเศษหรืองานที่เพิ่มขึ้นหรือลดลงดังกล่าว ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างจะได้ตกลงกันที่จะกำหนดอัตราค่าจ้างหรือราคาที่เพิ่มขึ้นหรือลดลง รวมทั้งการขยายระยะเวลา (ถ้ามี) กันใหม่เพื่อความเหมาะสม ในกรณีที่ตกลงกันไม่ได้ ผู้ว่าจ้างจะกำหนดอัตราค่าจ้างหรือราคาตามแต่ผู้ว่าจ้างจะเห็นว่าเหมาะสมและถูกต้อง ซึ่งผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำสั่งของผู้ว่าจ้างไปก่อนเพื่อมิให้เกิดความเสียหายแก่งานที่จ้าง

ข้อ ๑๗ ค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญา และผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินวันละ(๒๒).....บาท (.....) และจะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงาน (ถ้ามี) ในเมื่อผู้ว่าจ้างต้องจ้างผู้ควบคุมงานอีกต่อหนึ่งเป็นจำนวนเงินวันละ(๒๓).....บาท (.....) นับถัดจากวันที่ครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานตามสัญญาหรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายเวลาทำงานให้จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง นอกจากนี้ ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้าเฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับและค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้อีกด้วย

ในระหว่างที่ผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญานั้น หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้างจะไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามข้อ ๑๘ ก็ได้ และถ้าผู้ว่าจ้างได้แจ้งข้อเรียกร้องไปยังผู้รับจ้างเมื่อครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานขอให้ชำระค่าปรับแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะปรับผู้รับจ้างจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

ข้อ ๑๘ สิทธิของผู้ว่าจ้างภายหลังบอกเลิกสัญญา

ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างบอกเลิกสัญญา ผู้ว่าจ้างอาจทำงานนั้นเองหรือว่าจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นต่อจนแล้วเสร็จก็ได้ ผู้ว่าจ้างหรือผู้ที่รับจ้างทำงานนั้นต่อมีสิทธิใช้เครื่องใช้ในการก่อสร้าง สิ่งก่อสร้างขึ้นชั่วคราวสำหรับงานก่อสร้างและวัสดุต่าง ๆ ซึ่งเห็นว่าจะต้องสงวนเอาไว้เพื่อการปฏิบัติงานตามสัญญาตามที่จะเห็นสมควร

ในกรณีดังกล่าว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิริบหรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาทั้งหมดหรือบางส่วนตามแต่จะเห็นสมควร นอกจากนั้น ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในค่าเสียหายซึ่งเป็นจำนวนเกินกว่าหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา รวมทั้งค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นในการทำงานนั้นต่อให้แล้วเสร็จตามสัญญา ตลอดจนค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานเพิ่ม (ถ้ามี) ซึ่งผู้ว่าจ้างจะหักเอาจากเงินประกันผลงานหรือจำนวนเงินใด ๆ ที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างก็ได้

๑๗

๑๘
๑๙

ข้อ ๑๙ การบังคับค่าปรับ ค่าเสียหาย และค่าใช้จ่าย

ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่งด้วยเหตุใด ๆ ก็ตาม จนเป็นเหตุให้เกิดค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแก่ผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างต้องชดใช้ค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายดังกล่าวให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยสิ้นเชิงภายในกำหนด.....(.....) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หากผู้รับจ้างไม่ชดใช้ให้ถูกต้องครบถ้วนภายในระยะเวลาดังกล่าวให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะหักเอาจากจำนวนเงินค่าจ้างที่ต้องชำระ หรือจากเงินประกันผลงานของผู้รับจ้าง หรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้ทันที

หากค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายที่บังคับจากเงินค่าจ้างที่ต้องชำระ เงินประกันผลงานหรือหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาแล้วยังไม่เพียงพอ ผู้รับจ้างยินยอมชำระส่วนที่เหลือที่ยังขาดอยู่จนครบถ้วนตามจำนวนค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายนั้น ภายในกำหนด.....(.....) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หากมีเงินค่าจ้างตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแล้วยังเหลืออยู่อีกเท่าใด ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างทั้งหมด

ข้อ ๒๐ การทำบริเวณก่อสร้างให้เรียบร้อย

ผู้รับจ้างจะต้องรักษาบริเวณสถานที่ปฏิบัติงานตามสัญญา รวมทั้งโรงงานหรือสิ่งอำนวยความสะดวกในการทำงานของผู้รับจ้าง ลูกจ้าง ตัวแทน หรือผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ให้สะอาด ปลอดภัย และมีประสิทธิภาพในการใช้งานตลอดระยะเวลาการจ้าง และเมื่อทำงานเสร็จสิ้นแล้วจะต้องขนย้ายบรรดาเครื่องใช้ในการทำงานจ้างรวมทั้งวัสดุ ขยะมูลฝอย และสิ่งก่อสร้างชั่วคราวต่างๆ (ถ้ามี) ทั้งจะต้องกลบเกลี่ยพื้นดินให้เรียบร้อยเพื่อให้บริเวณทั้งหมดอยู่ในสภาพที่สะอาดและใช้การได้ทันที

ข้อ ๒๑ การงดหรือลดค่าปรับ หรือการขยายเวลาปฏิบัติงานตามสัญญา

ในกรณีที่มิเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง หรือเหตุสุดวิสัย หรือเกิดจากเหตุการณ์อันหนึ่งอันใดที่ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย หรือเหตุอื่นตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ทำให้ผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งเหตุหรือเหตุการณ์ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้ว่าจ้างทราบ เพื่อของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง หรือตามที่กำหนดในกฎกระทรวงดังกล่าว แล้วแต่กรณี

ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้รับจ้างได้ละสิทธิเรียกร้องในการที่จะของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปโดยไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้างซึ่งมีหลักฐานชัดเจนหรือผู้ว่าจ้างทราบติดอยู่แล้วตั้งแต่นั้น

การงดหรือลดค่าปรับ หรือขยายกำหนดเวลาทำงานตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของผู้ว่าจ้างที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

๑๗๓

BS
Att. α

(๒๔) ข้อ ๒๒ การใช้เรือไทย

ในการปฏิบัติตามสัญญาฯ หากผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำของเข้ามาจากต่างประเทศ รวมทั้งเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ต้องนำเข้ามาเพื่อปฏิบัติงานตามสัญญา ไม่ว่าผู้รับจ้างจะเป็นผู้นำของเข้ามาเอง หรือนำเข้ามาโดยผ่านตัวแทนหรือบุคคลอื่นใด ถ้าสิ่งของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางเดินเรือ ที่มีเรือไทยเดินอยู่และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้รับจ้างต้องจัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยจากต่างประเทศมายังประเทศไทย เว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่าก่อนบรรทุกของนั้นลงเรืออื่นที่มีเรือไทยหรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้ ทั้งนี้ไม่ว่าการส่งหรือนำเข้าสิ่งของดังกล่าวจากต่างประเทศจะเป็นแบบใด

ในการส่งมอบงานตามสัญญาฯ ให้แก่ผู้ว่าจ้าง ถ้างานนั้นมีสิ่งของตามวรรคหนึ่ง ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบใบตราส่ง (Bill of Lading) หรือสำเนาใบตราส่งสำหรับของนั้น ซึ่งแสดงว่าได้บรรทุกมาโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยให้แก่ผู้ว่าจ้างพร้อมกับการส่งมอบงานด้วย

ในกรณีที่สิ่งของดังกล่าวไม่ได้บรรทุกจากต่างประเทศมายังประเทศไทยโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทย ผู้รับจ้างต้องส่งมอบหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่าให้บรรทุกของโดยเรืออื่นได้หรือหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้ชำระค่าธรรมเนียมพิเศษเนื่องจากการไม่บรรทุกของโดยเรือไทยตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์แล้วอย่างใดอย่างหนึ่งแก่ผู้ว่าจ้างด้วย

ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ส่งมอบหลักฐานอย่างใดอย่างหนึ่งดังกล่าวในวรรคสองและวรรคสามให้แก่ผู้ว่าจ้าง แต่จะขอส่งมอบงานดังกล่าวให้ผู้ว่าจ้างก่อนโดยไม่รับชำระเงินค่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิรับงานดังกล่าวไว้ก่อน และชำระเงินค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติถูกต้องครบถ้วนดังกล่าวแล้วได้

ข้อ ๒๓ มาตรฐานฝีมือช่าง

ผู้รับจ้างตกลงเป็นเงื่อนไขสำคัญว่า ผู้รับจ้างจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่าง จาก หรือผู้มีวุฒิบัตรระดับ ปวช. ปวส. หรือ ปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ.....(.....) ของแต่ละสาขาช่าง และจะต้องมีช่างจำนวนอย่างน้อย ๑ (หนึ่ง) คน ในแต่ละสาขาช่างดังต่อไปนี้

๒๓.๑

๒๓.๒

..... ฯลฯ.....

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำบัญชีแสดงจำนวนช่างทั้งหมดโดยจำแนกตามแต่ละสาขาช่าง และระดับช่าง พร้อมทั้งระบุรายชื่อช่างผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างหรือผู้มีวุฒิบัตรดังกล่าวในวรรคหนึ่ง นำมาแสดงพร้อมหลักฐานต่าง ๆ ต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ หรือผู้ควบคุมงานก่อนเริ่มลงมือทำงาน และพร้อมที่จะให้ผู้ว่าจ้างหรือเจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้างตรวจสอบดูได้ตลอดเวลาทำงานตามสัญญาฯ ของผู้รับจ้าง

๑๓

BS
A. d

สัญญาที่ห้าขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความ
โดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน
และคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง
(.....)

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง
(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

(ลงชื่อ).....พยาน
(.....)

๑๗

BS
A W

วิธีปฏิบัติเกี่ยวกับสัญญาจ้างก่อสร้าง

- (๑) ให้ระบุเลขที่สัญญาในปั๊มประมาณหนึ่งๆ ตามลำดับ
- (๒) ให้ระบุชื่อของหน่วยงานของรัฐที่เป็นนิติบุคคล เช่น กรม ก. หรือรัฐวิสาหกิจ ข. เป็นต้น
- (๓) ให้ระบุชื่อและตำแหน่งของหัวหน้าหน่วยงานของรัฐที่เป็นนิติบุคคลนั้น หรือผู้ที่ได้รับมอบอำนาจ เช่น นาย ก. อธิบดีกรม.....หรือ นาย ข. ผู้ได้รับมอบอำนาจจากอธิบดีกรม.....
- (๔) ให้ระบุชื่อผู้รับจ้าง
 - ก. กรณีนิติบุคคล เช่น ห้างหุ้นส่วนสามัญจดทะเบียน ห้างหุ้นส่วนจำกัด บริษัทจำกัด
 - ข. กรณีบุคคลธรรมดา ให้ระบุชื่อและที่อยู่
- (๕) เป็นข้อความหรือเงื่อนไขเพิ่มเติม ซึ่งหน่วยงานของรัฐผู้ทำสัญญาอาจเลือกใช้หรือตัดออกได้ตามข้อเท็จจริง
- (๖) เป็นข้อความหรือเงื่อนไขเพิ่มเติม ซึ่งหน่วยงานของรัฐผู้ทำสัญญาอาจเลือกใช้หรือตัดออกได้ตามข้อเท็จจริง
- (๗) ให้ระบุงานที่ต้องการจ้าง
- (๘) “หลักประกัน” หมายถึง หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบไว้แก่หน่วยงานของรัฐเมื่อลงนามในสัญญา เพื่อเป็นการประกันความเสียหายที่อาจจะเกิดขึ้นจากการปฏิบัติตามสัญญา ดังนี้
 - (๑) เงินสด
 - (๒) เช็คหรือตราพดด้สนาคารเซ็นส่งจ่าย ซึ่งเป็นเช็คหรือตราพดด้สนาคารลงวันที่ที่ใช้เช็คหรือตราพดด้สนาคารนั้นชำระต่อเจ้าหน้าที หรือก่อนวันนั้นไม่เกิน ๓ วันทำการ
 - (๓) หนังสือค้ำประกันของธนาคารภายในประเทศตามตัวอย่างที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด โดยอาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้
 - (๔) หนังสือค้ำประกันของบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยอนุโลมให้ใช้ตามตัวอย่างหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่คณะกรรมการนโยบายกำหนด
- (๙) พันธบัตรรัฐบาลไทย
- (๑๐) ให้กำหนดจำนวนเงินหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ข้อ ๑๖๘
- (๑๑) เป็นข้อความหรือเงื่อนไขเพิ่มเติม ซึ่งหน่วยงานของรัฐผู้ทำสัญญาอาจเลือกใช้หรือตัดออกได้ตามข้อเท็จจริง
- (๑๒) อัตราร้อยละที่ระบุไว้ต่อไปนี้อย่างพิจารณาแก้ไขได้ตามความเหมาะสม
- (๑๓) เป็นข้อความหรือเงื่อนไขเพิ่มเติม ซึ่งหน่วยงานของรัฐผู้ทำสัญญาอาจเลือกใช้หรือตัดออกได้ตามข้อเท็จจริง
- (๑๔) เป็นข้อความหรือเงื่อนไขเพิ่มเติม ซึ่งหน่วยงานของรัฐผู้ทำสัญญาอาจเลือกใช้หรือตัดออกได้ตามข้อเท็จจริง
- (๑๕) เป็นข้อความหรือเงื่อนไขเพิ่มเติม ซึ่งหน่วยงานของรัฐผู้ทำสัญญาอาจเลือกใช้หรือตัดออกได้ตามข้อเท็จจริง

๐๗๓

๐๗๓

๐๗๓

(๑๖) ในกรณีที่หน่วยงานผู้ว่าจ้างเห็นเป็นการจำเป็นและสมควรจะหักค่าจ้างในแต่ละเดือนไว้จำนวนทั้งหมดก็ได้

(๑๗) เป็นข้อความหรือเงื่อนไขเพิ่มเติม ซึ่งหน่วยงานของรัฐผู้ทำสัญญาอาจเลือกใช้หรือตัดออกได้ตามข้อเท็จจริง

(๑๘) เป็นข้อความหรือเงื่อนไขเพิ่มเติม ซึ่งหน่วยงานของรัฐผู้ทำสัญญาอาจเลือกใช้หรือตัดออกได้ตามข้อเท็จจริง

(๑๙) เป็นข้อความหรือเงื่อนไขเพิ่มเติม ซึ่งหน่วยงานของรัฐผู้ทำสัญญาอาจเลือกใช้หรือตัดออกได้ตามข้อเท็จจริง

(๒๐) กำหนดเวลาที่ผู้รับจ้างจะรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่อง โดยปกติจะต้องกำหนดไม่น้อยกว่า ๒ ปี นับถัดจากวันที่ผู้รับจ้างได้รับมอบงานจ้างก่อสร้าง

(๒๑) อัตราค่าปรับตามสัญญาข้อ ๙ กรณีผู้รับจ้างไปจ้างช่วงบางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจากผู้ว่าจ้าง ต้องกำหนดค่าปรับเป็นจำนวนเงินไม่น้อยกว่าร้อยละสิบของวงเงินของงานที่จ้างช่วงตามสัญญา

(๒๒) อัตราค่าปรับตามสัญญาข้อ ๑๗ ให้กำหนดเป็นรายวันในอัตราระหว่างร้อยละ ๐.๐๑-๐.๑๐ ของราคางานจ้างนั้น ตามระเบียบกระทรวงการคลังว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ พ.ศ. ๒๕๖๐ ข้อ ๑๖๒ ส่วนกรณีจะปรับร้อยละเท่าใด ให้อยู่ในดุลพินิจของหน่วยงานของรัฐผู้ว่าจ้างที่จะพิจารณา โดยคำนึงถึงราคาและลักษณะของพัสดุที่จ้าง ซึ่งอาจมีผลกระทบต่อหน้าที่ผู้รับจ้างจะหลีกเลี่ยงไม่ปฏิบัติตามสัญญา แต่ทั้งนี้การที่จะกำหนดค่าปรับเป็นร้อยละเท่าใด จะต้องกำหนดไว้ในเอกสารเชิญชวนด้วย

(๒๓) ถ้าต้องจ่ายค่าควบคุมงานวันละเท่าใด ให้เรียกค่าควบคุมงานจากผู้รับจ้างวันละเท่า่นั้นตามจำนวนที่ส่งเลยกำหนดสัญญาไป แต่สัญญาข้อนี้ไม่รวมถึงค่าควบคุมงานในกรณีที่ต่ออายุสัญญา

(๒๔) เป็นข้อความหรือเงื่อนไขเพิ่มเติม ซึ่งหน่วยงานของรัฐผู้ทำสัญญาอาจเลือกใช้หรือตัดออกได้ตามข้อเท็จจริง

๑๗

BS
A α

แบบหนังสือค้ำประกัน
(หลักประกันการเสนอราคาการจ้าง)

เลขที่

วันที่

ข้าพเจ้า..... (ชื่อธนาคารผู้ออกหนังสือค้ำประกัน)..... สำนักงานตั้งอยู่เลขที่..... ถนน..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด..... โดย.....
ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันธนาคาร ขอทำหนังสือค้ำประกันฉบับนี้ให้ไว้ต่อ ธนาคารเพื่อการส่งออกและนำเข้าแห่งประเทศไทย
ดังมีข้อความต่อไปนี้

1. ตามที่..... (ชื่อผู้ยื่นข้อเสนอ)..... ได้ยื่นซองประกวดราคาสำหรับการจัดจ้าง

ตามเอกสารประกวดราคาเลขที่..... ซึ่งต้องวางหลักประกันของตามเงื่อนไขการประกวดราคาต่อธนาคารเพื่อ
การส่งออกและนำเข้าแห่งประเทศไทย เป็นจำนวนเงิน 7,000,000.00 บาท (เจ็ดล้านบาทถ้วน) นั้น

ข้าพเจ้ายินยอมผูกพันตนโดยไม่มีเงื่อนไขที่จะค้ำประกันการชำระเงินตามสิทธิเรียกร้องของ ธนาคารเพื่อการส่งออก
และนำเข้าแห่งประเทศไทย จำนวนไม่เกิน 7,000,000.00 บาท (เจ็ดล้านบาทถ้วน) ในฐานะเป็นลูกหนี้ร่วม ในกรณี
..... (ชื่อผู้ยื่นข้อเสนอ)..... ไม่ปฏิบัติตามเงื่อนไขในการประกวดราคา อันเป็นเหตุให้ ธนาคารเพื่อการส่งออกและนำเข้าแห่งประเทศไทย
ไทย มีสิทธิริบหลักประกันของประกวดราคาหรือชดใช้ค่าเสียหายใดๆ รวมทั้งกรณีที่..... (ชื่อผู้ยื่นข้อเสนอ)..... ได้ถอนใบเสนอ
ราคาของตนภายในระยะเวลาที่ใบเสนอราคายังมีผลอยู่ หรือมิได้ไปลงนามในสัญญาเมื่อได้รับแจ้งไปทำสัญญา หรือมิได้วาง
หลักประกันสัญญาภายในระยะเวลาที่กำหนดในเอกสารประกวดราคา โดยธนาคารเพื่อการส่งออกและนำเข้าแห่งประเทศไทย
ไม่จำเป็นต้องเรียกร้องให้..... (ชื่อผู้ยื่นข้อเสนอ)..... ชำระหนี้ก่อน

2. หนังสือค้ำประกันนี้มีผลใช้บังคับตั้งแต่วันที่.....เดือน.....พ.ศ.....ถึงวันที่.....เดือน.....
ปี..... และข้าพเจ้าจะไม่เพิกถอนการค้ำประกันนี้ภายในระยะเวลาที่กำหนดไว้

3. ถ้า..... (ชื่อผู้ยื่นข้อเสนอ)..... ขยายกำหนดเวลายื่นราคาของการเสนอราคาออกไป ข้าพเจ้ายินยอมที่จะ
ขยายกำหนดระยะเวลาการค้ำประกันนี้ออกไปตลอดระยะเวลาที่ยื่นราคาที่ได้ขยายออกไปดังกล่าว

ข้าพเจ้าได้ลงนามและประทับตราไว้ต่อหน้าพยานเป็นสำคัญ

ลงชื่อ ผู้ค้ำประกัน
(.....)

ตำแหน่ง

ลงชื่อ พยาน
(.....)

ลงชื่อ พยาน
(.....)

๑๓/๑
BS
A. ๑

แบบหนังสือค้ำประกัน
(หลักประกันสัญญาจ้าง)

เลขที่

วันที่

ข้าพเจ้า (ชื่อธนาคารผู้ออกหนังสือค้ำประกัน) สำนักงานตั้งอยู่เลขที่.....ถนน
ตำบล/แขวงอำเภอ/เขตจังหวัด..... โดยผู้มีอำนาจลงนาม
ผูกพันธนาคาร ขอทำหนังสือค้ำประกันฉบับนี้ไว้ต่อ ธนาคารเพื่อการส่งออกและนำเข้าแห่งประเทศไทย ซึ่งต่อไป
เรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง” ดังมีข้อความต่อไปนี้

1. ตามที่..... (ชื่อผู้รับจ้าง)ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า “ผู้รับจ้าง” ได้ทำ
สัญญา.....กับผู้ว่าจ้างตามสัญญาเลขที่..... ลงวันที่
..... ซึ่งผู้รับจ้างต้องวางหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาต่อผู้ว่าจ้าง เป็นจำนวนเงิน
.....บาท (.....) ซึ่งเท่ากับร้อยละ 5 (5%) ของมูลค่าทั้งหมดของสัญญา

ข้าพเจ้ายินยอมผูกพันตนโดยไม่มีเงื่อนไขที่จะค้ำประกันการชำระเงินให้ตามสิทธิเรียกร้องของ
ผู้ว่าจ้าง จำนวนไม่เกิน.....บาท (.....) ในฐานะเป็นลูกหนี้ร่วม ในกรณีที่
ผู้รับจ้างก่อให้เกิดความเสียหายใดๆ หรือต้องชำระค่าปรับ หรือค่าใช้จ่ายใดๆ หรือผู้รับจ้างมิได้ปฏิบัติตามภาระ
หน้าที่ใดๆ ที่กำหนดในสัญญาดังกล่าวข้างต้น ทั้งนี้ โดยผู้ว่าจ้างไม่จำเป็นต้องเรียกร้องให้ผู้รับจ้างชำระหนี้ก่อน

2. หนังสือค้ำประกันนี้มีผลใช้บังคับตั้งแต่วันที่.....เดือน.....พ.ศ..... ถึงวันที่
เดือน.....พ.ศ. และข้าพเจ้าจะไม่เพิกถอนการค้ำประกันภายในระยะเวลาที่กำหนดไว้

3. หากผู้ว่าจ้างได้ขยายระยะเวลาให้แก่ผู้รับจ้าง ให้ถือว่าข้าพเจ้ายินยอมในกรณีนั้นๆ ด้วย โดยให้
ขยายระยะเวลาค้ำประกันนี้ออกไปตลอดระยะเวลาที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายระยะเวลาให้แก่ผู้รับจ้างดังกล่าวข้างต้น

ข้าพเจ้าได้ลงนามและประทับตราไว้ต่อหน้าพยานเป็นสำคัญ

ลงชื่อ ผู้ค้ำประกัน

(.....)

ตำแหน่ง

ลงชื่อ พยาน

(.....)

ลงชื่อ พยาน

(.....)

๐๗๓

BS
A2V

แบบหนังสือค้ำประกัน

(หลักประกันการรับเงินประกันผลงานจ้าง)

เลขที่.....

วันที่.....

ข้าพเจ้า.....(ชื่อธนาคาร).....สำนักงานตั้งอยู่เลขที่..... ถนน..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด..... โดย.....ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันธนาคาร ขอทำหนังสือค้ำประกันฉบับนี้ให้ไว้ต่อ.....(ชื่อหน่วยงานของรัฐผู้ว่าจ้าง).....ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง” ดังมีข้อความต่อไปนี้

๑. ตามที่.....(ชื่อผู้รับจ้าง).....ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า “ผู้รับจ้าง” ได้ทำสัญญาจ้างกับผู้ว่าจ้างตามสัญญาเลขที่.....ลงวันที่..... เดือน..... พ.ศ. โดยตามสัญญาดังกล่าวผู้ว่าจ้างจะหักเงินประกันผลงานไว้ในอัตราร้อยละ..... (.....%) ของค่าจ้างแต่ละงวดที่ถึงกำหนดจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างนั้น

๒. ข้าพเจ้ายินยอมผูกพันตนเป็นผู้ค้ำประกันผู้รับจ้างสำหรับเงินประกันผลงาน ซึ่งผู้ว่าจ้างได้หักไว้จากค่าจ้างที่ได้จ่ายให้แก่ผู้รับจ้างตั้งแต่วันที่.....ถึงวันที่.....เป็นจำนวนเงินทั้งสิ้น.....บาท (.....) ซึ่งผู้รับจ้างได้ขอรับคืนไป กล่าวคือหากผู้รับจ้างปฏิบัติตามพร่องหรือผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่งอันก่อให้เกิดความเสียหายใดแก่ผู้ว่าจ้าง หรือจะต้องรับผิดชอบใช้หนี้แก่ผู้ว่าจ้างไม่ว่ากรณีใด ข้าพเจ้ายอมชำระเงินค่าเสียหายหรือหนี้ดังกล่าวข้างต้นให้แก่ผู้ว่าจ้างทันทีที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องใช้สิทธิทางศาลก่อน ทั้งนี้ผู้ว่าจ้างไม่มีหน้าที่ต้องพิสูจน์ถึงข้อบกพร่องดังกล่าวของผู้รับจ้างแต่ประการใดอีกด้วย

๓. หนังสือค้ำประกันนี้มีผลใช้บังคับตั้งแต่วันรับเงินประกันผลงานจ้างดังกล่าวข้างต้นจนถึงวันที่..... เดือน..... พ.ศ.(วันจ่ายเงินตามสัญญาจ้างงวดสุดท้าย) และข้าพเจ้าจะไม่เพิกถอนการค้ำประกันภายในระยะเวลาที่กำหนดไว้

๔. หากผู้ว่าจ้างได้ขยายระยะเวลาให้แก่ผู้รับจ้าง ให้ถือว่าข้าพเจ้าได้ยินยอมในกรณีนั้น ๆ ด้วย โดยให้ขยายระยะเวลาการค้ำประกันนี้ออกไปตลอดระยะเวลาที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายระยะเวลาให้แก่ผู้รับจ้างดังกล่าวข้างต้น

ข้าพเจ้าได้ลงนามและประทับตราไว้ต่อหน้าพยานเป็นสำคัญ

ลงชื่อ.....ผู้ค้ำประกัน

(.....)

ตำแหน่ง.....

ลงชื่อ.....พยาน

(.....)

ลงชื่อ.....พยาน

(.....)

๑๗

AT ∞

(สำเนา)

ที่ นร 0203/ว 109

สำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี

ทำเนียบรัฐบาล กทม. 10300

24 สิงหาคม 2532

เรื่อง การพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการอาชีพงานก่อสร้าง
เรียน

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร 0203/ว 81 ลงวันที่ 30 มิถุนายน 2532

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนานหนังสือสำนักงบประมาณ ที่ กพส 7/2532 ลงวันที่ 4 สิงหาคม 2532

และเอกสารประกอบ

ตามที่ได้ยืนยันมติคณะรัฐมนตรี เรื่อง การพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการอาชีพงาน
ก่อสร้างมาเพื่อถือปฏิบัติต่อไป นั้น

บัดนี้ คณะกรรมการเฉพาะกิจพิจารณาแก้ไขปัญหาการก่อสร้างได้เสนอเงื่อนไข
หลักเกณฑ์ ประเภทงานก่อสร้าง สูตร และวิธีการคำนวณที่ให้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ รวม
6 ข้อ มาเพื่อคณะรัฐมนตรีพิจารณาอนุมัติ ความละเอียดปรากฏตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

คณะรัฐมนตรีได้ประชุมปรึกษาเมื่อวันที่ 22 สิงหาคม 2532 ลงมติอนุมัติตามที่
คณะกรรมการเฉพาะกิจพิจารณาแก้ไขปัญหาการก่อสร้าง เสนอ ทั้ง 6 ข้อ โดยข้อ 1 ให้ตัดคำว่า
"ก่อนหรือ" ออก และให้ส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยการบริหารราชการ
ส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นที่มีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น และ
หน่วยงานอื่นของรัฐถือปฏิบัติต่อไป

จึงเรียนยืนยันมา และขอได้โปรดแจ้งให้ส่วนราชการ รัฐวิสาหกิจ หน่วยงานตาม
กฎหมายว่าด้วยการบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นที่มีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็น
ราชการบริหารส่วนท้องถิ่น และหน่วยงานอื่นของรัฐถือปฏิบัติต่อไปด้วย

ขอแสดงความนับถือ

อนันต์ อนันตกุล

(นายอนันต์ อนันตกุล)

เลขาธิการคณะรัฐมนตรี

กองนิติธรรม

โทร. 2828149

(สำเนา)

ที่ กพส 7/2532

สำนักงบประมาณ

ถนนพระรามที่ 6 กทม. 10400

4 สิงหาคม 2532

เรื่อง การพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการอาชีพงานก่อสร้าง

เรียน เลขาธิการคณะกรรมการรัฐมนตรี

อ้างถึง หนังสือสำนักเลขาธิการคณะกรรมการรัฐมนตรี ที่ นร 0203/ว 81 ลงวันที่ 30 มิถุนายน 2532

สิ่งที่ส่งมาด้วย 1. เอกสารผนวก ก จำนวน 13 แผ่น

2. เอกสารผนวก ข จำนวน 11 แผ่น

ตามหนังสือที่อ้างถึง คณะรัฐมนตรีมีมติวันที่ 27 มิถุนายน 2532 เห็นชอบตามข้อเสนอของคณะกรรมการเฉพาะกิจพิจารณาแก้ไขปัญหาการก่อสร้าง ในเรื่องสัญญาแบบปรับราคาได้ (ค่า K) ดังนี้

1. เห็นชอบในหลักการที่จะให้นำสัญญาแบบปรับราคาได้มาใช้กับสัญญาที่ลงนามหลังวันที่ 28 มิถุนายน 2531 ในการพิจารณาจ่ายเงินชดเชยค่างานก่อสร้างให้แก่ผู้รับเหมาก่อสร้างของทางราชการ

2. เห็นควรนำสัญญาแบบปรับราคาได้มาใช้ในการถาวร

3. ให้ตั้งคณะกรรมการเพื่อพิจารณากำหนดเงื่อนไข หลักเกณฑ์ ประเภทงานก่อสร้าง สูตรและวิธีการคำนวณในการพิจารณาจ่ายเงินชดเชยให้สอดคล้องกับวิกฤตการณ์และลักษณะงานก่อสร้าง แล้วนำเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาต่อไป

คณะกรรมการเฉพาะกิจพิจารณาแก้ไขปัญหาการก่อสร้าง พิจารณาเงื่อนไข หลักเกณฑ์ ประเภทงานก่อสร้าง สูตรและวิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ ตามที่คณะกรรมการเฉพาะกิจพิจารณาการใช้สัญญาแบบปรับราคาได้นำเสนอตามมติคณะรัฐมนตรีแล้วเห็นว่า การนำสัญญาแบบปรับราคาได้มาใช้เพื่อเป็นการช่วยเหลือผู้รับจ้างไทยที่ได้รับความ

เดือดร้อน

๑๓๓
A d

เดือดร้อนและสามารถที่จะประกอบกิจการต่อไปได้ในช่วงที่เกิดภาวะวิกฤตก่อสร้างขาดแคลนและขึ้นราคา ตลอดจนเป็นการช่วยลดความเสี่ยงของผู้รับจ้างและป้องกันมิให้ผู้รับจ้างบวกราคาเพื่อการเปลี่ยนแปลงราคาวัสดุไว้ล่วงหน้ามาก ๆ รวมทั้งเกิดความเป็นธรรมต่อคู่สัญญาทั้งสองฝ่ายด้วย จึงเห็นควรนำเงื่อนไข หลักเกณฑ์ ประเภทยานกก่อสร้าง สูตรและวิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ ตลอดจนตัวอย่างการแก้ไขเพิ่มเติมสัญญาเดิม มาใช้เพื่อช่วยเหลือผู้ประกอบการอาชีพงานก่อสร้างตามมติคณะรัฐมนตรีดังกล่าว และเห็นควรนำเสนอคณะรัฐมนตรีเพื่อขออนุมัติดังนี้

1.ให้นำสัญญาแบบปรับราคาได้มาใช้กับสัญญาที่ลงนาม หลังวันที่ 28 มิถุนายน 2531 โดยมีเงื่อนไข หลักเกณฑ์ ประเภทนกก่อสร้าง สูตรและวิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ (ดังเอกสารผนวก ก).

2.ให้นำสัญญาแบบปรับราคาได้มาใช้เป็นการถาวร โดยมีเงื่อนไข หลักเกณฑ์ ประเภทนกก่อสร้าง สูตรและวิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ (ดังเอกสารผนวก ข)

3. งานจ้างเหมาก่อสร้างของรัฐวิสาหกิจ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยการบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นที่มีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่นหรือหน่วยงานอื่นของรัฐ ก็ให้นำเงื่อนไข หลักเกณฑ์ ประเภทนกก่อสร้าง สูตรและวิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ไปใช้ด้วย ในกรณีที่จำเป็นต้องเพิ่มเงิน ให้ใช้เงินจากงบประมาณของรัฐวิสาหกิจ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยการบริหารราชการส่วนท้องถิ่น หน่วยงานอื่นที่มีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารส่วนท้องถิ่น หรือหน่วยงานอื่นของรัฐนั้นเองหรือจ่ายตามสัดส่วนแหล่งที่มาของเงินค่าก่อสร้างนั้น หรือตามที่สำนักงานประมาณการวินิจฉัยแล้วแต่กรณี

4. เมื่อให้มีการนำสัญญาแบบปรับราคาได้มาใช้แล้ว มีผลทำให้ผู้ว่าจ้างต้องจ่ายเงินชดเชยเพิ่ม จนทำให้เกินวงเงินงบประมาณที่ได้รับอนุมัติ ก็ให้ถือว่าได้รับอนุมัติจากคณะรัฐมนตรีให้ก่อนนี้ผูกพันเกินกว่างบประมาณ ตามนัยมาตรา 23 แห่งพระราชบัญญัติว่าด้วยการงบประมาณ และให้ส่วนราชการเจ้าของสัญญานั้น ๆ ขอทำความตกลงเรื่องการเงินกับสำนักงานงบประมาณ

5. การพิจารณาคำนวณเงินเพิ่มหรือลด และการจ่ายเงินเพิ่มหรือเรียกเงินคืนจากผู้รับจ้างตามเงื่อนไขของสัญญาแบบปรับราคาได้ ต้องได้รับการตรวจสอบและเห็นชอบจากสำนักงานประมาณ และให้ถือการพิจารณาวินิจฉัยของสำนักงานประมาณเป็นที่สิ้นสุด

16. เพื่อความ

๑๗๓

At. ๑๗

6. เพื่อความรวดเร็วในการดำเนินงาน และเพื่อให้การปฏิบัติเกี่ยวกับการใช้สัญญาจ้างแบบปรับราคาได้เป็นมาตรฐานเดียวกัน จึงมอบอำนาจให้สำนักงบประมาณทำการวินิจฉัยปัญหาข้อหารือและกำหนดแนวทางปฏิบัติที่เหมาะสมได้ตามความจำเป็นด้วย
จึงเรียนมาเพื่อนำเสนอคณะรัฐมนตรีพิจารณาต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

พงศ์ สารสิน

(นายพงศ์ สารสิน)

รองนายกรัฐมนตรี

ประธานคณะกรรมการเฉพาะกิจพิจารณาแก้ไขปัญหาการก่อสร้าง

กองกลาง

โทร. 2710092 ต่อ 245

๑๗๓
BS
A W

เงื่อนไข หลักเกณฑ์ ประเภทงานก่อสร้าง สูตรและวิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้

ก. เงื่อนไขและหลักเกณฑ์

1. สัญญาแบบปรับราคาได้นี้ให้ใช้กับงานก่อสร้างทุกประเภท รวมถึงงานปรับปรุง และซ่อมแซมซึ่งเบิกจ่ายค่างานในลักษณะหมวดค่าครุภัณฑ์ ที่ดินและสิ่งก่อสร้าง หมวดเงินอุดหนุนและหมวดรายจ่ายอื่นที่เบิกจ่ายในลักษณะค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง ที่อยู่ในเงื่อนไขและหลักเกณฑ์ตามที่ได้กำหนดนี้

2. สัญญาแบบปรับราคาได้นี้ให้ใช้ทั้งในกรณีเพิ่มหรือลดค่างานจากค่างานเดิมตามสัญญา เมื่อดัชนีราคาซึ่งจัดทำขึ้นโดยกระทรวงพาณิชย์ มีการเปลี่ยนแปลงสูงขึ้นหรือลดลงจากเดิม ขณะเมื่อวันเปิดของประกวดราคา สำหรับกรณีที่จัดจ้างโดยวิธีอื่น ให้ใช้วันเปิดของราคาแทน

3. การนำสัญญาแบบปรับราคาได้ไปใช้นั้น ผู้ว่าจ้างต้องแจ้งและประกาศให้ผู้รับจ้างทราบ เช่น ในประกาศประกวดราคาฯ และต้องระบุในสัญญาจ้างด้วยว่างานจ้างเหมานั้น ๆ จะใช้สัญญาแบบปรับราคาได้ พร้อมทั้งกำหนดประเภทของงานก่อสร้าง สูตรและวิธีการคำนวณที่ให้มีการปรับเพิ่มหรือลดค่างานไว้ให้ชัดเจน

ในกรณีที่ม้งานก่อสร้างหลายประเภทในงานจ้างคราวเดียวกัน จะต้องแยกประเภทงานก่อสร้างแต่ละประเภทให้ชัดเจนตามลักษณะของงานก่อสร้างนั้น ๆ และให้สอดคล้องกับสูตรที่กำหนดไว้

4. การขอเงินเพิ่มค่างานก่อสร้างตามสัญญาแบบปรับราคาได้นี้ เป็นหน้าที่ของผู้รับจ้างที่จะต้องเรียกร้องภายในกำหนด 90 วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างได้ส่งมอบงานงวดสุดท้าย หากพ้นกำหนดนี้ไปแล้ว ผู้รับจ้างไม่มีสิทธิที่จะเรียกร้องเงินเพิ่มค่างานก่อสร้างจากผู้ว่าจ้างได้อีกต่อไป และในกรณีที่ผู้ว่าจ้างจะต้องเรียกเงินคืนจากผู้รับจ้าง ให้ผู้ว่าจ้างที่เป็นคู่สัญญารับเรียกเงินคืนจากผู้รับจ้างโดยเร็ว หรือให้หักค่างานของงวดต่อไป หรือให้หักเงินจากหลักประกันสัญญาแล้วแต่กรณี

5. การพิจารณาคำนวณเงินเพิ่มหรือลด และการจ่ายเงินเพิ่มหรือเรียกเงินคืนจากผู้รับจ้างตามเงื่อนไขของสัญญาแบบปรับราคาได้ ต้องได้รับการตรวจสอบและเห็นชอบจากสำนักงบประมาณและให้ถือการพิจารณาวินิจฉัยของสำนักงบประมาณเป็นที่สิ้นสุด

๑๓

Be
A ✓

จ. ประเภทยานก่อสร้างและสูตรที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้
ในการพิจารณาเพิ่มหรือลดราคาค่างานจ้างเหมาก่อสร้างให้คำนวณตามสูตรดังนี้

	P	=	(Po) x (K)
กำหนดให้	P	=	ราคาค่างานต่อหน่วยหรือราคาค่างานเป็นงวดที่จะต้องจ่ายให้ผู้รับจ้าง
	Po	=	ราคาค่างานต่อหน่วยที่ผู้รับจ้างประมูลได้ หรือราคาค่างานเป็นงวดซึ่งระบุไว้ในสัญญาแล้วแต่กรณี
	K	=	ESCALATION FACTOR ที่หักด้วย 4% เมื่อต้องเพิ่มค่างานหรือบวกเพิ่ม 4% เมื่อต้องเรียกค่างานคืน

ESCALATION FACTOR K หาได้จากสูตร ซึ่งแบ่งตามประเภทและลักษณะงานดังนี้

หมวดที่ 1 งานอาคาร

งานอาคาร หมายถึง ตัวอาคาร เช่น ที่ทำการ โรงเรียน โรงพยาบาล หอพัก ที่พักอาศัย หอประชุม อัฒจันทร์ ยิมเนเซียม สระว่ายน้ำ โรงอาหาร คลังพัสดุ โรงงาน รั้ว เป็นต้น และให้หมายความรวมถึง

1.1 ไฟฟ้าของอาคารบรรจบถึงสายเมนจำหน่าย แต่ไม่รวมถึงหม้อแปลงและระบบไฟฟ้าภายในบริเวณ

1.2 ประปาของอาคารบรรจบถึงท่อเมนจำหน่าย แต่ไม่รวมถึงระบบประปาภายในบริเวณ

1.3 ระบบท่อหรือระบบสายต่าง ๆ ที่ติดตั้งหรือฝังอยู่ในส่วนของอาคาร เช่น ท่อปรับอากาศ ท่อก๊าซ สายไฟฟ้าสำหรับเครื่องปรับอากาศ สายล่อฟ้า ฯลฯ

1.4 ทางระบายน้ำของอาคารจนถึงทางระบายน้ำภายนอก

1.5 ส่วนประกอบที่จำเป็นสำหรับอาคาร เฉพาะส่วนที่ติดกับอาคารโดยต้องสร้างหรือประกอบพร้อมกับการก่อสร้างอาคาร แต่ไม่รวมถึงเครื่องจักรหรือเครื่องมือกลที่นำมาประกอบหรือติดตั้ง เช่น ลิฟท์ เครื่องคอมพิวเตอร์ เครื่องสูบน้ำ เครื่องปรับอากาศ พัดลม ฯลฯ

1.6 ทางเท้ารอบอาคาร ดินถม ดินดัก ห่างจากอาคารโดยรอบไม่เกิน 3 เมตร

ใช้สูตร K = $0.25 + 0.15 Iu/Io + 0.10 Cb/Co + 0.40 Mv/Mo + 0.10 Sv/So$

หมวดที่ 2 งานดิน

2.1 งานดิน หมายถึง การขุดดิน การตักดิน การบดอัดดิน การขุดเปิดหน้าดิน การเกลี่ยบดอัดดิน การขุด - ถมบดอัดแน่นเชื่อน กลอง ตันกลอง ตันก้นน้ำ ถันทาง ซึ่งต้องใช้เครื่องจักรเครื่องมือกลปฏิบัติงาน

สำหรับการถมดินให้หมายความถึงการถมดินหรือทรายหรือวัสดุอื่นที่มีการควบคุมคุณสมบัติของวัสดุนั้น และมีข้อกำหนดวิธีการถม รวมทั้งมีการบดอัดแน่นโดยใช้เครื่องจักร เครื่องมือกล เพื่อให้ได้มาตรฐานตามที่กำหนดไว้ เช่นเดียวกับงานก่อสร้างถนนหรือเขื่อนชลประทาน

ทั้งนี้ ให้รวมถึงงานประเภท EMBANKMENT, EXCAVATION, SUBBASE, SELECTED MATERIAL, UNTREATED BASE และ SHOULDER

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.30 + 0.10 \text{ It/Io} + 0.40 \text{ Et/Eo} + 0.20 \text{ Ft/Fo}$$

2.2 งานหินเรียง หมายถึง งานหินขนาดใหญ่นำมาเรียงกันเป็นชั้นให้เป็นระเบียบจนได้ความหนาที่ต้องการ โดยในช่องว่างระหว่างหินใหญ่จะแซมด้วยหินย่อยหรือกรวดขนาดต่าง ๆ และทรายให้เต็มช่องว่าง มีการควบคุมคุณสมบัติของวัสดุและมีข้อกำหนดวิธีปฏิบัติ โดยใช้เครื่องจักร เครื่องมือกล หรือแรงคน และให้หมายความรวมถึงงานหินทิ้ง งานหินเรียงยาแนว หรืองานหินใหญ่ที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน เพื่อการป้องกันการกัดเซาะพังทลายของลาดคั่งและท้องลำนน้ำ

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.40 + 0.20 \text{ It/Io} + 0.20 \text{ Mt/Mo} + 0.20 \text{ Ft/Fo}$$

2.3 งานเจาะระเบิดหิน หมายถึง งานเจาะระเบิดหินทั่ว ๆ ไป ระยะทางขนย้ายไป-กลับ ประมาณไม่เกิน 2 กิโลเมตร ยกเว้นงานเจาะระเบิดอุโมงค์ซึ่งต้องใช้เทคนิคขั้นสูง

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.45 + 0.15 \text{ It/Io} + 0.10 \text{ Mt/Mo} + 0.20 \text{ Et/Eo} + 0.10 \text{ Ft/Fo}$$

หมวดที่ 3 งานทาง

3.1 งานผิวทาง PRIME COAT, TACK COAT, SEAL COAT

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.30 + 0.40 \text{ At/Ao} + 0.20 \text{ Et/Eo} + 0.10 \text{ Ft/Fo}$$

อนุมัติ
BS
A. a

3.2 งานผิวทาง SURFACE TREATMENT SLURRY SEAL

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.30 + 0.10 \text{ Mt/Mo} + 0.30 \text{ At/Ao} + 0.20 \text{ Et/Eo} + 0.10 \text{ Ft/Fo}$$

3.3 งานผิวทาง ASPHALTIC CONCRETE, PENETRATION MACADAM

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.30 + 0.10 \text{ Mt/Mo} + 0.40 \text{ At/Ao} + 0.10 \text{ Et/Eo} + 0.10 \text{ Ft/Fo}$$

3.4 งานผิวถนนคอนกรีตเสริมเหล็ก หมายถึง ผิวถนนคอนกรีตที่ใช้เหล็กเสริมซึ่งประกอบด้วยตะแกรงเหล็กเส้นหรือตะแกรงลวดเหล็กกล้าเชื่อมติด (WELDED STEEL WIRE FARRIC) เหล็กเดือย (DOWEL BAR) เหล็กยึด (DEFORMED TIE BAR) และรอยต่อต่าง ๆ (JOINT) ทั้งนี้ ให้หมายความรวมถึงแผ่นพื้นคอนกรีตเสริมเหล็กบริเวณคอสะพาน (R.C. BRIDGE APPROACH) ด้วย

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.30 + 0.10 \text{ It/Io} + 0.35 \text{ Ct/Co} + 0.10 \text{ Mt/Mo} + 0.15 \text{ St/So}$$

3.5 งานท่อระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็กและงานบ่อพัก หมายถึง ท่อคอนกรีตเสริมเหล็กสำหรับงานระบายน้ำ (PRECAST REINFORCED CONCRETE DRAINAGE PIPE) งานวางระบายน้ำคอนกรีตเสริมเหล็ก งานลาดคอนกรีตเสริมเหล็กวางระบายน้ำและบริเวณลาดคอสะพาน รวมทั้งงานบ่อพักคอนกรีตเสริมเหล็กและงานคอนกรีตเสริมเหล็กอื่นที่มีรูปแบบและลักษณะงานคล้ายคลึงกัน เช่น งานบ่อพัก (MANHOLE) ท่อร้อยสายโทรศัพท์ ท่อร้อยสายไฟฟ้า เป็นต้น

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.35 + 0.20 \text{ It/Io} + 0.15 \text{ Ct/Co} + 0.15 \text{ Mt/Mo} + 0.15 \text{ St/So}$$

3.6 งานโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็กและงานเชื่อมกันค้ำยัน หมายถึง สะพานคอนกรีตเสริมเหล็ก โครงสร้างฐานรากคอนกรีตเสริมเหล็กคอสะพาน (R.C. BEARING UNIT) ท่อเหลี่ยมคอนกรีตเสริมเหล็ก (R.C. BOX CULVERT) หอดังน้ำ โครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็กเชื่อมกันค้ำยันคอนกรีตเสริมเหล็ก ท่าเทียบเรือคอนกรีตเสริมเหล็กและสิ่งก่อสร้างอื่นที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.30 + 0.10 \text{ It/Io} + 0.15 \text{ Ct/Co} + 0.20 \text{ Mt/Mo} + 0.25 \text{ St/So}$$

Orn
A B S
A O

3.7 งานโครงสร้างเหล็ก หมายถึง สะพานเหล็กสำหรับคนเดินข้ามถนน โครงเหล็กสำหรับติดตั้งป้ายจราจรชนิดแขวนสูง เสาไฟฟ้าแรงสูง เสาวิทยุ เสาโทรทัศน์ หรือ งานโครงเหล็กอื่นที่มีลักษณะคล้ายคลึงกัน แต่ไม่รวมถึงงานติดตั้งเสาโครงเหล็กสายส่งของการไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทย

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.25 + 0.10 \text{ Iv/Io} + 0.05 \text{ Cv/Co} + 0.20 \text{ Mt/Mo} + 0.40 \text{ Sv/So}$$

หมวดที่ 4 งานชลประทาน

4.1 งานอาคารชลประทานไม่รวมบานเหล็ก หมายถึง อาคารคอนกรีตเสริมเหล็กชนิดต่าง ๆ ที่ก่อสร้างในแนวคลองส่งน้ำหรือคลองระบายน้ำ เพื่อควบคุมระดับและหรือปริมาณน้ำ ได้แก่ ท่อระบายน้ำ น้ำตก รางเท สะพานน้ำ ท่อลอด ไซฟอน และอาคารชลประทานชนิดอื่น ๆ ที่ไม่มีบานระบายเหล็ก แต่ไม่รวมถึงงานอาคารชลประทานขนาดใหญ่ เช่น ฝ่ายทางระบายน้ำล้น หรืออาคารชลประทานประกอบของเขื่อน เป็นต้น

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.40 + 0.20 \text{ Iv/Io} + 0.10 \text{ Cv/Co} + 0.10 \text{ Mt/Mo} + 0.20 \text{ Sv/So}$$

4.2 งานอาคารชลประทานรวมบานเหล็ก หมายถึง อาคารคอนกรีตเสริมเหล็กชนิดต่าง ๆ ที่ก่อสร้างในแนวคลองส่งน้ำหรือคลองระบายน้ำ เพื่อควบคุมระดับและหรือปริมาณน้ำ ได้แก่ ท่อส่งน้ำเข้านา ท่อระบายน้ำ ประตูระบายน้ำ อาคารอัดน้ำ ท่อลอดและอาคารชลประทานชนิดต่าง ๆ ที่มีบานระบายน้ำ แต่ไม่รวมถึงงานอาคารชลประทานขนาดใหญ่ เช่น ฝ่ายทางระบายน้ำล้น หรืออาคารชลประทานประกอบของเขื่อน เป็นต้น

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.35 + 0.20 \text{ Iv/Io} + 0.10 \text{ Cv/Co} + 0.10 \text{ Mt/Mo} + 0.25 \text{ Sv/So}$$

4.3 งานบานระบาย TRASHRACK และ STEEL LINER หมายถึง บานระบายเหล็กเครื่องกวั่นและโครงยก รวมทั้ง BULK HEAD GATE และงานท่อเหล็ก

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.35 + 0.20 \text{ Iv/Io} + 0.45 \text{ Gv/Go}$$

gmm
A 85
A 8

4.4 งานเหล็กเสริมคอนกรีต และ ANCHOR BAR หมายถึง เหล็กเส้นที่ใช้เสริมในงานคอนกรีตและเหล็ก ANCHOR BAR ของงานฝาย ทางระบายน้ำดิน หรืออาคารชลประทานประกอบของเขื่อน ซึ่งมีสัญญาแยกจ่ายเฉพาะงานเหล็กดังกล่าวเท่านั้น

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.25 + 0.15 \text{ Iv/Io} + 0.60 \text{ Sv/So}$$

4.5 งานคอนกรีตไม่รวมเหล็กและคอนกรีตตาดคลอง หมายถึง งานคอนกรีตเสริมเหล็กที่หักส่วนของเหล็กออกมาแยกคำนวณต่างหากของงานฝาย ทางระบายน้ำดินหรืออาคารชลประทานประกอบของเขื่อน ซึ่งมีสัญญาแยกจ่ายเฉพาะงานคอนกรีตดังกล่าวเท่านั้น

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.40 + 0.15 \text{ Iv/Io} + 0.25 \text{ Cv/Co} + 0.20 \text{ Mv/Mo}$$

4.6 งานเจาะ หมายถึง การเจาะพร้อมทั้งฝังท่อกรุขนาดรูในไม่น้อยกว่า 48 มิลลิเมตร ในชั้นดิน หินผุหรือหินที่แตกหัก เพื่ออัดฉีดน้ำปูน และให้รวมถึงงานซ่อมแซมฐานรากอาคารชลประทาน ถนนและอาคารต่าง ๆ โดยการอัดฉีดน้ำปูน

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.40 + 0.20 \text{ Iv/Io} + 0.10 \text{ Mv/Mo} + 0.20 \text{ Ev/Eo} + 0.10 \text{ Fv/Fo}$$

4.7 งานอัดฉีดน้ำปูน ค่าอัดฉีดน้ำปูนจะเพิ่มหรือลด ให้เฉพาะราคาซีเมนต์ที่เปลี่ยนแปลงตามดัชนีราคาของซีเมนต์ที่กระทรวงพาณิชย์จัดทำขึ้น ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวดกับเดือนที่เปิดซองประกวดราคา

หมวดที่ 5 งานระบบสาธารณูปโภค

5.1 งานวางท่อ AC และ PVC

5.1.1 ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างเป็นผู้จัดหาท่อและหรืออุปกรณ์ให้

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.50 + 0.25 \text{ Iv/Io} + 0.25 \text{ Mv/Mo}$$

5.1.2 ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาท่อ AC และหรืออุปกรณ์

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.40 + 0.10 \text{ Iv/Io} + 0.10 \text{ Mv/Mo} + 0.40 \text{ AC/ACo}$$

5.1.3 ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาท่อ PVD และหรืออุปกรณ์

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.40 + 0.10 \text{ Iv/Io} + 0.10 \text{ Mv/Mo} + 0.40 \text{ PVC/PVCo}$$

๑๗

BS
AC

5.2 งานวางท่อเหล็กเหนียวและท่อ HYDENSITY POLYETHYLENE

5.2.1 ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างเป็นผู้จัดหาท่อและหรืออุปกรณ์ให้

ใช้สูตร K = $0.40 + 0.10 \text{ It/Io} + 0.15 \text{ Mt/Mo} + 0.20 \text{ Et/Eo} + 0.15 \text{ Ft/Fo}$

5.2.2 ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาท่อเหล็กเหนียวและหรืออุปกรณ์และ

ให้รวมถึงงาน TRANSMISSION CONDUIT

ใช้สูตร K = $0.40 + 0.10 \text{ It/Io} + 0.10 \text{ Mt/Mo} + 0.10 \text{ Et/Eo} + 0.30 \text{ GIPt/GIPo}$

5.2.3 ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาท่อ HYDENSITY POLYETHYLENE

และหรืออุปกรณ์

ใช้สูตร K = $0.50 + 0.10 \text{ It/Io} + 0.10 \text{ Mt/Mo} + 0.30 \text{ PEt/PEo}$

5.3 งานปรับปรุงระบบอุโมงค์ส่งน้ำและงาน SECONDARY LINING

ใช้สูตร K = $0.40 + 0.10 \text{ It/Io} + 0.15 \text{ Et/Eo} + 0.35 \text{ GIPt/GIPo}$

5.4 งานวางท่อ PVC หุ้มด้วยคอนกรีต

ใช้สูตร K = $0.30 + 0.10 \text{ It/Io} + 0.20 \text{ Ct/Co} + 0.05 \text{ Mt/Mo} + 0.05 \text{ St/So} + 0.30 \text{ PVCt/PVCo}$

5.5 งานวางท่อ PVC กลบทราย

ใช้สูตร K = $0.25 + 0.05 \text{ It/Io} + 0.05 \text{ Mt/Mo} + 0.65 \text{ PVCt/PVCo}$

5.6 งานวางท่อเหล็กอาบสังกะสี

ใช้สูตร K = $0.25 + 0.25 \text{ It/Io} + 0.50 \text{ GIPt/GIPo}$

ประเภทงานและสูตรต่อไปนี้ใช้เฉพาะงานก่อสร้างของการไฟฟ้าฝ่ายผลิตแห่งประเทศไทยเท่านั้น

5.7 งานก่อสร้างระบบสายส่งแรงสูงและสถานีไฟฟ้าย่อย

5.7.1 งานติดตั้งเสา โครงเหล็กสายส่งและอุปกรณ์ รวมทั้งงานติดตั้งอุปกรณ์

ไฟฟ้าสถานีไฟฟ้าย่อย

๑๗๓
BS
A ✓

สำหรับงานติดตั้ง เสา โครงเหล็กสายส่งและอุปกรณ์ ประกอบด้วย ลักษณะงาน
ดังนี้คือ PRELIMINARY WORK (ยกเว้น BOUNDARY POST), TOWERS, INSULATOR
STRING AND OVERHEAD GROUND WIRE ASSEMBLIES, CONDUCTOR AND
OVERHEAD GROUND WIRE STRINGING, LINE ACCESSORIES, GROUNDING
MATERIALS

สำหรับงานติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าสถานีไฟฟ้าย่อย หมายถึง เฉพาะการติดตั้ง
อุปกรณ์ไฟฟ้าเท่านั้น

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.60 + 0.25 \text{ Iv/Io} + 0.15 \text{ Fv/Fo}$$

5.7.2 งานก่อสร้างฐานรากเสาไฟฟ้า (TOWER FOUNDATION) และงาน
ติดตั้ง BOUNDARY POST

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.35 + 0.20 \text{ Iv/Io} + 0.20 \text{ Ct/Co} + 0.10 \text{ Sv/So} + 0.15 \text{ Fv/Fo}$$

5.7.3 งานก่อสร้างฐานรากอุปกรณ์ไฟฟ้าสถานีไฟฟ้าย่อย

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.50 + 0.20 \text{ Iv/Io} + 0.15 \text{ Ct/Co} + 0.15 \text{ Sv/So}$$

5.8 งานหล่อและตอกเสาเข็มคอนกรีตอัดแรง

5.8.1 งานเสาเข็มคอนกรีตอัดแรง

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.35 + 0.15 \text{ Iv/Io} + 0.20 \text{ Ct/Co} + 0.30 \text{ Sv/So}$$

5.8.2 งานเสาเข็มแบบ CAST IN PLACE

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.30 + 0.10 \text{ Iv/Io} + 0.25 \text{ Ct/Co} + 0.35 \text{ Sv/So}$$

ประเภทงานและสูตรต่อไปนี้จะใช้เฉพาะงานก่อสร้างของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเท่านั้น

5.9 งานก่อสร้างสายส่งแรงสูงระบบแรงดัน 69 – 115 KV.

5.9.1 ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างเป็นผู้จัดหาวัสดุและหรืออุปกรณ์ให้

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.80 + 0.05 \text{ Iv/Io} + 0.10 \text{ Mt/Mo} + 0.05 \text{ Fv/Fo}$$

5.9.2 ในกรณีที่ผู้รับจ้างเป็นผู้จัดหาวัสดุหรืออุปกรณ์

$$\text{ใช้สูตร K} = 0.45 + 0.05 \text{ Iv/Io} + 0.20 \text{ Mt/Mo} + 0.05 \text{ Fv/Fo} + 0.25 \text{ Wv/Wo}$$

๑๓๖

At. ๑๑

ดัชนีราคาที่ใช้คำนวณตามสูตรที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ จัดทำขึ้นโดย
กระทรวงพาณิชย์

K	=	ESCALATION FACTOR
It	=	ดัชนีราคาผู้บริโภคทั่วไปของประเทศ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Io	=	ดัชนีราคาผู้บริโภคทั่วไปของประเทศ ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา
Ct	=	ดัชนีราคาซีเมนต์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Co	=	ดัชนีราคาซีเมนต์ ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา
Mt	=	ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง (ไม่รวมเหล็กและซีเมนต์) ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Mo	=	ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง (ไม่รวมเหล็กและซีเมนต์) ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา
St	=	ดัชนีราคานเหล็ก ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
So	=	ดัชนีราคานเหล็ก ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา
Gt	=	ดัชนีราคาเหล็กแผ่นเรียบที่ผลิตในประเทศ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Go	=	ดัชนีราคาเหล็กแผ่นเรียบที่ผลิตในประเทศ ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา
At	=	ดัชนีราคาแอสฟัลท์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Ao	=	ดัชนีราคาแอสฟัลท์ ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา
Et	=	ดัชนีราคาเครื่องจักรกลและบริภัณฑ์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Eo	=	ดัชนีราคาเครื่องจักรกลและบริภัณฑ์ ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา
Ft	=	ดัชนีราคาน้ำมันดีเซลหมุนเร็ว ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Fo	=	ดัชนีราคาน้ำมันดีเซลหมุนเร็ว ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา
ACt	=	ดัชนีราคาท่อซีเมนต์ใยหิน ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
ACo	=	ดัชนีราคาท่อซีเมนต์ใยหิน ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา
PVCt	=	ดัชนีราคาท่อ PVC ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
PVCo	=	ดัชนีราคาท่อ PVC ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา
GIPt	=	ดัชนีราคาท่อเหล็กอบสังกะสี ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
GIPo	=	ดัชนีราคาท่อเหล็กอบสังกะสี ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา



PET	=	ดัชนีราคาต่อ HYDENSITY POL YETHYLENE ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
PEo	=	ดัชนีราคาต่อ HYDENSITY PLOYETHYLENE ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา
Wt	=	ดัชนีราคาสายไฟฟ้า ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Wo	=	ดัชนีราคาสายไฟฟ้า ในเดือนที่เปิดซองประกวดราคา

ก. วิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้

1. การคำนวณค่า K จากสูตรตามลักษณะงานนั้น ๆ ให้ใช้ตัวเลขดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างของกระทรวงพาณิชย์ โดยใช้ฐานของปี 2530 เป็นเกณฑ์ในการคำนวณ
2. การคำนวณค่า K สำหรับกรณีที่มียานก่อสร้างหลายประเภทรวมอยู่ในสัญญาเดียวกัน จะต้องแยกค่างานก่อสร้างแต่ละประเภทให้ชัดเจนตามลักษณะของงานนั้น และให้สอดคล้องกับสูตรที่ได้กำหนดไว้
3. การคำนวณค่า K กำหนดให้ใช้เลขทศนิยม 3 ตำแหน่งทุกขั้นตอนโดยไม่มีการปัดเศษ และกำหนดให้ทำเลขสัมพัทธ์ (เปรียบเทียบ) ให้เป็นผลสำเร็จก่อน แล้วจึงนำผลลัพธ์ไปคูณกับตัวเลขคงที่หน้าเลขสัมพัทธ์นั้น
4. ให้พิจารณาเงินเพิ่มหรือลดราคางานจากราคาที่ผู้รับจ้างทำสัญญาตกลงกับผู้ว่าจ้าง เมื่อค่า K ตามสูตรสำหรับงานก่อสร้างนั้น ๆ ในเดือนที่ส่งมอบงานมีค่าเปลี่ยนแปลงไปจากค่า K ในเดือนเปิดซองราคามากกว่า 4% ขึ้นไป โดยนำเฉพาะส่วนที่เกิน 4% มาคำนวณปรับเพิ่มหรือลดค่างานแล้วแต่กรณี (โดยไม่คิด 4% แรกให้)
5. ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่สามารถทำการก่อสร้างให้แล้วเสร็จตามระยะเวลาในสัญญา โดยเป็นความผิดของผู้รับจ้าง ค่า K ตามสูตรต่าง ๆ ที่จะนำมาใช้ในการคำนวณค่างาน ให้ใช้ค่า K ของเดือนสุดท้ายตามอายุสัญญา หรือค่า K ของเดือนที่ส่งมอบงานจริง แล้วแต่ค่า K ตัวใดจะมีค่าน้อยกว่า
6. การจ่ายเงินแต่ละงวดให้จ่ายค่าจ้างงานที่ผู้รับจ้างทำได้นั้นแต่ละงวดตามสัญญาไปก่อน ส่วนค่างานเพิ่มหรือค่างานลดลงซึ่งจะคำนวณได้ต่อเมื่อทราบดัชนีราคาวัสดุก่อสร้างซึ่งนำมาคำนวณค่า K ของเดือนที่ส่งมอบงานงวดนั้น ๆ เป็นที่แน่นอนแล้ว เมื่อคำนวณเงินเพิ่มได้ให้ขอทำความตกลงเรื่องการเงินกับสำนักงบประมาณ

Opnd
BS
A
ad

บทนิยาม

1.6 (1) “ผู้เสนอราคาที่มีผลประโยชน์ร่วมกัน” หมายความว่า บุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลที่เข้าเสนอราคาในการประกวดราคาจ้างของธนาคาร เป็นผู้มีส่วนได้เสียไม่ว่าโดยทางตรงหรือทางอ้อมในกิจการของบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลอื่นที่เข้าเสนอราคาในการประกวดราคาจ้างของธนาคารในคราวเดียวกัน

การมีส่วนได้เสียไม่ว่าโดยทางตรงหรือทางอ้อมของบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลดังกล่าวข้างต้นได้แก่การที่บุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลดังกล่าวมีความสัมพันธ์กันในลักษณะดังต่อไปนี้

(1) มีความสัมพันธ์กันในเชิงบริหาร โดยผู้จัดการ หุ่นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร หรือผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของบุคคลธรรมดาหรือของนิติบุคคลรายหนึ่ง มีอำนาจหรือสามารถใช้อำนาจในการบริหารจัดการกิจการของบุคคลธรรมดาหรือของนิติบุคคลอีกรายหนึ่งหรือหลายรายที่เสนอราคาให้แก่ธนาคารในการประกวดราคาจ้างครั้งนี้

(2) มีความสัมพันธ์กันในเชิงทุน โดยผู้เป็นหุ้นส่วนในห้างหุ้นส่วนสามัญ หรือผู้เป็นหุ้นส่วนไม่จำกัดความรับผิดในห้างหุ้นส่วนจำกัด หรือผู้ถือหุ้นรายใหญ่ในบริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด เป็นหุ้นส่วนในห้างหุ้นส่วนสามัญ หรือห้างหุ้นส่วนจำกัด หรือเป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ในบริษัทจำกัด หรือบริษัทมหาชนจำกัด อีกรายหนึ่งหรือหลายรายที่เสนอราคาให้แก่ธนาคารในการประกวดราคาจ้างครั้งนี้

คำว่า “ผู้ถือหุ้นรายใหญ่” หมายความว่า ผู้ถือหุ้นซื้อถือหุ้นเกินกว่าร้อยละยี่สิบห้าในกิจการนั้น หรือในอัตราอื่นตามที่คณะกรรมการว่าด้วยการพัสดุเห็นสมควรประกาศกำหนดสำหรับกิจการบางประเภทหรือบางขนาด

(3) มีความสัมพันธ์กันในลักษณะไขว้กันระหว่าง (1) และ (2) โดยผู้จัดการ หุ่นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร หรือผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของบุคคลธรรมดา หรือของนิติบุคคลรายหนึ่ง เป็นหุ้นส่วนในห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด หรือเป็นผู้ถือหุ้นรายใหญ่ในบริษัทจำกัด หรือบริษัทมหาชนจำกัด อีกรายหนึ่งหรือหลายรายที่เข้าเสนอราคาให้แก่ธนาคารในการประกวดราคาจ้างครั้งนี้ หรือในนัยกลับกัน

การดำรงตำแหน่ง การเป็นหุ้นส่วน หรือเข้าถือหุ้นดังกล่าวข้างต้นของคู่สมรส หรือบุตรที่ยังไม่บรรลุนิติภาวะของบุคคลใน (1) (2) หรือ (3) ให้ถือเป็นการดำรงตำแหน่งการเป็นหุ้นส่วน หรือการถือหุ้นของบุคคลดังกล่าว

ในกรณีบุคคลใดใช้ชื่อบุคคลอื่นเป็นผู้จัดการ หุ่นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้เป็นหุ้นส่วนหรือผู้ถือหุ้นโดยที่ตนเองเป็นผู้ใช้อำนาจในการบริหารที่แท้จริง หรือเป็นหุ้นส่วนหรือผู้ถือหุ้นที่แท้จริงของห้างหุ้นส่วน หรือบริษัทจำกัด หรือบริษัทมหาชนจำกัด แล้วแต่กรณี และห้างหุ้นส่วน หรือบริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัดที่เกี่ยวข้อง ได้เสนอราคาให้แก่ธนาคารในการประกวดราคาจ้างคราวเดียวกัน ให้ถือว่าผู้เสนอราคาหรือผู้เสนองานนั้นมีความสัมพันธ์กันตาม (1) (2) หรือ (3) แล้วแต่กรณี

1.6 (2) “การขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม” หมายความว่า การที่ผู้เสนอราคา รายหนึ่งหรือหลายรายกระทำการอย่างใด ๆ อันเป็นการขัดขวาง หรือเป็นอุปสรรคหรือไม่เปิดโอกาสให้มีการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการเสนอราคาต่อธนาคาร ไม่ว่าจะกระทำโดยการสมยอมกัน หรือ โดยการให้ขอหรือรับว่าจะให้

เรียก รับ หรือยอมจะรับเงินหรือทรัพย์สิน หรือประโยชน์อื่นใด หรือใช้กำลังประทุษร้าย หรือข่มขู่ว่าจะใช้กำลังประทุษร้าย หรือแสดงเอกสารอันเป็นเท็จ หรือกระทำการใดโดยทุจริต ทั้งนี้ โดยมีวัตถุประสงค์ที่จะแสวงหาประโยชน์ในระหว่างผู้เสนอราคาด้วยกัน หรือเพื่อให้ประโยชน์แก่ผู้เสนอราคารายหนึ่งรายใดเป็นผู้มีสิทธิทำสัญญากับธนาคาร หรือเพื่อหลีกเลี่ยงการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม หรือเพื่อให้เกิดความได้เปรียบธนาคาร โดยมีใช่เป็นไปในทางประกอบธุรกิจปกติ

บัญชีเอกสารส่วนที่ 1

☐ 1. ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคล☐ (ก) ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด

- สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล

ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์.....จำนวนแผ่น

- บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ

ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์.....จำนวนแผ่น

- ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี)

☐ ไม่มีผู้มีอำนาจควบคุม☐ มีผู้มีอำนาจควบคุม

ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์.....จำนวนแผ่น

☐ (ข) บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด

- สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล

ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์.....จำนวนแผ่น

- สำเนาหนังสือบริคณห์สนธิ

ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์.....จำนวนแผ่น

- บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ

ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์.....จำนวนแผ่น

บัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ (ถ้ามี)

☐ ไม่มีผู้ถือหุ้นรายใหญ่☐ มีผู้ถือหุ้นรายใหญ่

ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์.....จำนวนแผ่น

- ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี)

☐ ไม่มีผู้มีอำนาจควบคุม☐ มีผู้มีอำนาจควบคุม

ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์.....จำนวนแผ่น

☐ 2. ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอไม่เป็นนิติบุคคล☐ (ก) บุคคลธรรมดา

- สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้ยื่น พร้อมปกปิดข้อมูลอ่อนไหว อาทิ เชื้อชาติ ศาสนา กรุปเลือด ด้วยปากกา Blackout Marker/ Deducting Marker สีดำ หรือ ทำแถบสีดำ

ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์.....จำนวนแผ่น

○ (ข) คณะบุคคล

- สำเนาข้อตกลงที่แสดงถึงการเข้าเป็นหุ้นส่วน (ถ้ามี)
ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์..... จำนวนแผ่น
- สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนของผู้เป็นหุ้นส่วน พร้อมปกปิดข้อมูลอ่อนไหว อาทิ เชื้อชาติ ศาสนา กรู๊ปเลือด ด้วยปากกา Blackout Marker/ Deducting Marker สีดำ หรือ ทำแถบสีดำ
- สำเนาหนังสือเดินทางของผู้เป็นหุ้นส่วนที่มีได้ถือสัญชาติไทย พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้องพร้อมปกปิดข้อมูลอ่อนไหว อาทิ เชื้อชาติ ศาสนา กรู๊ปเลือด ด้วยปากกา Blackout Marker/ Deducting Marker สีดำ หรือ ทำแถบสีดำ
ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์..... จำนวนแผ่น

□ 3. ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ยื่นข้อเสนอร่วมกันในฐานะเป็นผู้ร่วมค้า

- สำเนาสัญญาของการเข้าร่วมค้า
ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์..... จำนวนแผ่น

○ (ก) ในกรณีผู้ร่วมค้าเป็นบุคคลธรรมดา

- บุคคลสัญชาติไทย
สำเนาบัตรประจำตัวประชาชน พร้อมปกปิดข้อมูลอ่อนไหว อาทิ เชื้อชาติ ศาสนา กรู๊ปเลือด ด้วยปากกา Blackout Marker/ Deducting Marker สีดำ หรือ ทำแถบสีดำ
ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์..... จำนวนแผ่น
- บุคคลที่มีไซสัญชาติไทย
สำเนาหนังสือเดินทาง พร้อมปกปิดข้อมูลอ่อนไหว อาทิ เชื้อชาติ ศาสนา กรู๊ปเลือด ด้วยปากกา Blackout Marker/ Deducting Marker สีดำ หรือ ทำแถบสีดำ
ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์..... จำนวนแผ่น

○ (ข) ในกรณีผู้ร่วมค้าเป็นนิติบุคคล

- ห้างหุ้นส่วนสามัญหรือห้างหุ้นส่วนจำกัด
สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล
ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์..... จำนวนแผ่น
- บัญชีรายชื่อหุ้นส่วนผู้จัดการ
ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์..... จำนวนแผ่น
- ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี)
 - ไม่มีผู้ควบคุม
 - มีผู้ควบคุม
ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์..... จำนวนแผ่น
- บริษัทจำกัดหรือบริษัทมหาชนจำกัด
สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล
ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์..... จำนวนแผ่น
- สำนักงานอธิบดีกรมการผู้จัดการ
ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์..... จำนวนแผ่น
- บัญชีรายชื่อกรรมการผู้จัดการ
ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์..... จำนวนแผ่น

๑๗๓

BSA

- บัญชีผู้ถือหุ้นรายใหญ่ (ถ้ามี)

☐ ไม่มีผู้ถือหุ้นรายใหญ่

☐ มีผู้ถือหุ้นรายใหญ่

ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์.....จำนวนแผ่น

- ผู้มีอำนาจควบคุม (ถ้ามี)

☐ ไม่มีผู้มีอำนาจควบคุม

☐ มีผู้มีอำนาจควบคุม

ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์.....จำนวนแผ่น

☐ 4. หลักฐานเกี่ยวกับมูลค่าสุทธิของกิจการ

4.1 ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคล

- งบแสดงฐานะการเงินที่มีการรับรองแล้ว 1 ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ

ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์.....จำนวนแผ่น

4.2 ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคล ซึ่งยังไม่มีงบแสดงฐานะการเงิน

- สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียนนิติบุคคล และสำเนาบัญชีรายชื่อผู้ถือหุ้น (บอจ.5)

ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์.....จำนวนแผ่น

4.3 ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา

- หนังสือรับรองบัญชีเงินฝากไม่เกิน 90 วัน

ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์.....จำนวนแผ่น

4.4 ในกรณีผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการและทุนจดทะเบียนหรือมีแต่ไม่เพียงพอ

- สำเนาหนังสือรับรองวงเงินสินเชื่อ

ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์.....จำนวนแผ่น

☐ 5. เอกสารเพิ่มเติมอื่นๆ

☐ สำเนาใบทะเบียนพาณิชย์ (ถ้ามี)

ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์.....จำนวนแผ่น

☐ สำเนาใบทะเบียนภาษีมูลค่าเพิ่ม (ภ.พ. 20) (ถ้ามี)

ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์.....จำนวนแผ่น

☐ สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนหรือสำเนาหนังสือเดินทาง (กรณีมิได้ถือสัญชาติไทย) ของผู้มีอำนาจกระทำการของบริษัท (กรณีผู้มีอำนาจลงนามเอกสารต่างๆ) พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง และปกปิดข้อมูลอันควรหวงแหน เชื้อชาติ ศาสนา กรู๊ปเลือด ด้วยปากกา Blackout Marker/Deducting Marker สีดำ หรือทำแถบสีดำ

ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์.....จำนวนแผ่น

๑๗๓
๒๕
๓๓๐๔

ข้าพเจ้าขอรับรองว่า เอกสารหลักฐานที่ข้าพเจ้ายื่นในการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ ด้วยอิเล็กทรอนิกส์ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ถูกต้องและเป็นความจริงทุกประการ

เพื่อเป็นหลักประกันในการปฏิบัติโดยถูกต้องตามที่ได้ทำความเข้าใจและตามความผูกพันแห่งคำเสนอนี้ ข้าพเจ้า ขอมอบ.....เพื่อเป็นหลักประกันการเสนอราคาเป็นเงินจำนวน.....บาท (.....) มาพร้อมนี้

ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบเอกสารต่าง ๆ ที่ได้ยื่นตามรายละเอียดการยื่นเอกสารการเสนอราคานี้โดยละเอียดแล้ว และ เข้าใจดีว่า.....(หน่วยงาน).....ไม่ต้องรับผิดชอบใด ๆ ในความผิดพลาดหรือตกหล่น

ลงชื่อ ผู้ยื่นข้อเสนอ
(.....)

๑๗๓ A
BS A ✓

บัญชีเอกสารส่วนที่ 2

- 1. หนังสือมอบอำนาจซึ่งปิดอากรแสตมป์ตามกฎหมายในกรณีที่ยื่นข้อเสนอมอบอำนาจให้บุคคลอื่นลงนามในใบเสนอราคาแทน
ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์..... จำนวนแผ่น
- 2. หลักประกันการเสนอราคา
ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์..... จำนวนแผ่น
- 3. สำเนาใบขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการวิสาหกิจขนาดกลางและขนาดย่อม (SMEs) (ถ้ามี)
ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์..... จำนวนแผ่น
- 4. สรุปรายละเอียดประกอบการอธิบายเอกสารตามที่หน่วยงานของรัฐกำหนดให้จัดส่งภายหลังวันเสนอราคา เพื่อใช้ในการประกอบการพิจารณา (ถ้ามี) ดังนี้
- 4.1
ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์..... จำนวนแผ่น
- 5. เอกสารเพิ่มเติมอื่นๆ
- 5.1 สำเนาหนังสือรับรองผลงานของผู้ว่าจ้าง หรือสำเนาสัญญา หรือสำเนาใบสั่งจ้าง หรือเอกสารอื่นใดที่แสดงถึงรายละเอียดของผลงานที่ถูกต้องครบถ้วน ทั้งลักษณะงาน มูลค่างาน และระยะเวลาการดำเนินการ พร้อมทั้งรับรองสำเนาถูกต้อง ตามข้อ 2.10
ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์.....จำนวนแผ่น
- 5.2 หนังสือรับรองและยืนยันประกอบการเสนอราคาและการให้คำมั่นในการป้องกันการทุจริตในการจัดซื้อจัดจ้าง (เอกสารแนบท้าย 1.8)
ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์.....จำนวนแผ่น
- 5.3 เอกสารแสดงรายการเปรียบเทียบรายละเอียดขอบเขตงานที่เสนอกับที่ธนาคารกำหนด (เอกสารแนบท้าย 1.9)
ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์.....จำนวนแผ่น
- 5.4 ข้อตกลงรักษาความลับ (เอกสารแนบท้าย 1.10)
ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์.....จำนวนแผ่น
- 5.5 แบบหนังสือรับรองการไม่เปลี่ยนแปลงรายละเอียดหรือแก้ไขข้อความที่กำหนด (เอกสารแนบท้าย 1.11)
ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์..... จำนวนแผ่น
- 5.6 แบบหนังสือรับรองการยืนยันการจัดเตรียมบุคคลผู้รับผิดชอบโครงการ (เอกสารแนบท้าย 1.15)
ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์..... จำนวนแผ่น
- 5.7 แบบหนังสือรับรองยืนยันการทำประกันภัยก่อสร้าง (เอกสารแนบท้าย 1.16)
ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์..... จำนวนแผ่น
ไฟล์ข้อมูล.....ขนาดไฟล์..... จำนวนแผ่น

ข้าพเจ้าขอรับรองว่าเอกสารหลักฐานที่ข้าพเจ้าได้ยื่นในการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้ถูกต้องและเป็นความจริงทุกประการ

เพื่อเป็นหลักประกันในการปฏิบัติโดยถูกต้องตามที่ได้ทำความเข้าใจและตามความผูกพันแห่งคำเสนอนี้
ข้าพเจ้าขอมอบ.....เพื่อเป็นหลักประกันการเสนอราคาเป็นเงินจำนวน.....บาท
(.....) มาพร้อมนี้

ข้าพเจ้าได้ตรวจสอบเอกสารต่าง ๆ ที่ได้ยื่นตามรายละเอียดการยื่นเอกสารการเสนอราคานี้โดยละเอียดแล้ว
และเข้าใจดีว่า.....(หน่วยงาน).....ไม่ต้องรับผิดชอบใด ๆ ในความผิดพลาดหรือตกหล่น

ลงชื่อ.....ผู้ยื่นข้อเสนอ
(.....)

๑๗/๖
BS A ch

หนังสือรับรองและยืนยันประกอบการเสนอราคาและการให้คำมั่นในการป้องกันการทุจริตในการจัดซื้อจัดจ้าง
การจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารส่วนหน้าและก่อสร้างอาคารโรงอาหารของธนาคาร

หนังสือรับรองและยืนยันประกอบการยื่นข้อเสนอ
ของบริษัท _____

ข้าพเจ้า (นาย / นาง / นางสาว) _____

ผู้รับมอบอำนาจ/ผู้มีอำนาจกระทำการแทน (บจก. / บมจ.) _____

สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ _____

ซึ่งเป็นผู้มีสิทธิ/ผู้มีความประสงค์จะเสนอราคาการจัดจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารส่วนหน้าและก่อสร้างอาคารโรงอาหารของธนาคาร ตามรายละเอียด / ประกาศ / ข้อกำหนดของธนาคารเพื่อการส่งออกและนำเข้าแห่งประเทศไทยขอรับรอง และ/หรือ ยืนยัน ดังนี้

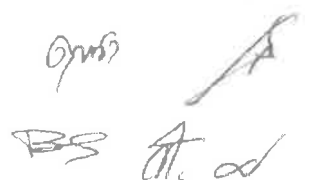
1. เป็นผู้มีความสมบูรณ์คุณสมบัติถูกต้องและครบถ้วนทุกประการ
2. รายละเอียดของการจ้างฯ ที่เสนอครบถ้วนและเป็นไปตามข้อกำหนด/แนวทางที่กำหนดทุกประการ
3. สนับสนุนและเคารพสิทธิของพนักงานทุกคนและผู้มีส่วนได้เสียทุกกลุ่ม ตามกฎหมาย กฎระเบียบ ข้อบังคับ ว่าด้วยสิทธิมนุษยชน ทั้งระดับประเทศและระดับสากล โดยพนักงานทุกคน และผู้มีส่วนได้เสียทุกกลุ่มของผู้เสนอราคา ได้รับการปฏิบัติ ปกป้อง เคารพสิทธิขั้นพื้นฐานอย่างเท่าเทียม และเป็นธรรม รวมถึงมีการปฏิบัติต่อพนักงานทุกคน อย่างเป็นธรรม ยอมรับ และให้คุณค่าในความแตกต่าง ไม่เลือกปฏิบัติ และปฏิบัติตามกฎหมายแรงงานที่เกี่ยวข้องทุกประการ
4. การดำเนินธุรกิจของผู้เสนอราคามีการใช้ทรัพยากรทุกประเภทอย่างคุ้มค่า เพื่อให้ได้ประโยชน์สูงสุด และรับผิดชอบต่อชุมชน สังคม ไม่ก่อให้เกิดผลกระทบในเชิงลบต่อสิ่งแวดล้อม รวมทั้งปฏิบัติตามกฎหมาย กฎระเบียบ ข้อบังคับ และข้อกำหนดด้านสิ่งแวดล้อมที่เกี่ยวข้องกับการประกอบธุรกิจของผู้เสนอราคาอย่างเคร่งครัด
5. ขอให้คำมั่นในการป้องกันการทุจริตในการจัดซื้อจัดจ้างว่าจะยอมรับและจะร่วมมือในการต่อต้านการให้หรือรับสินบน ตามพระราชบัญญัติประกอบรัฐธรรมนูญ ว่าด้วยการป้องกันและปราบปรามการทุจริต พ.ศ. 2561 มาตรา 176
6. จะปฏิบัติตามพระราชบัญญัติคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล พ.ศ.2562 (“พ.ร.บ. คุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล”) ในส่วนที่เกี่ยวข้องกับการเก็บรักษาความเป็นส่วนตัว การป้องกันและการคุ้มครองความปลอดภัยของข้อมูลส่วนบุคคล รวมถึง กฎเกณฑ์ ประกาศ และคำสั่งใดๆ ที่ออกภายใต้ พ.ร.บ. คุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล ตลอดจนแนวปฏิบัติของคณะกรรมการ คุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล
7. ยอมรับและสามารถปฏิบัติตามข้อกำหนดได้ทุกประการ

ลงชื่อ _____

(_____)

ผู้รับมอบอำนาจ / ผู้มีอำนาจกระทำการแทน

ตราประทับ (ถ้ามี)



แบบแสดงรายการเปรียบเทียบรายละเอียดและขอบเขตของงานที่ธนาคารกำหนด

การจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารส่วนหน้าและก่อสร้างอาคารโรงอาหารของธนาคาร

บริษัท.....

รายการเปรียบเทียบ	ผลการเปรียบเทียบ	เอกสารอ้างอิง
รายละเอียดที่เสนอ	เป็นไปตามข้อกำหนด	ดีกว่าข้อกำหนด
ข้อกำหนดและขอบเขตงานที่ธนาคารกำหนด 1. ความเป็นมาและวัตถุประสงค์ ธนาคารเพื่อการส่งออกและนำเข้าแห่งประเทศไทย ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “ธนาคาร” สำนักงานใหญ่ ตั้งอยู่เลขที่ 1193 ถนนพหลโยธิน แขวงพญาไท เขตพญาไท กรุงเทพมหานคร ประกอบด้วยอาคารสำนักงานใหญ่ (อาคารเอ็กซ์) และอาคารโรงอาหาร จำนวน 1 หลัง ซึ่งอาคารเอ็กซ์และอาคารโรงอาหารได้ผ่านการใช้งานมาเป็นระยะเวลาอันยาวนานทำให้พื้นที่บริเวณด้านหน้าอาคารเสื่อมสภาพขาดความโดดเด่นและสว่างาม ประกอบกับบันไดทางขึ้น-ลงอาคารมีความลาดชัน และอยู่ใกล้บ่อน้ำพุก่อให้เกิดอุบัติเหตุได้ง่าย ประตูดทางเข้าหลักของอาคาร (Main entrance) ไม่มีความชัดเจน วงเวียนทางเข้าด้านหน้าอาคารแคบ ไม่มีจุดจอดรถรับ-ส่งชั่วคราว (Drop off and Porte Cochere) ขาดพื้นที่สำหรับการสำหรับลูกค้าและพนักงาน ที่ธนาคารของรัฐควรเป็นมิตรกับคนทุกกลุ่มทุกระดับชั้น และในส่วนของพื้นที่บริเวณอาคารโรงอาหารมีสภาพทรุดโทรม คับแคบ ไม่สะดวก ขาดความโดดเด่น และไม่สวยงาม พนักงานของธนาคารควรได้รับประโยชน์มากยิ่งขึ้น ธนาคารจึงมีความประสงค์จะปรับปรุงอาคารส่วนหน้าและก่อสร้างอาคารโรงอาหารเพื่อ 1.1 เสริมสร้างภาพลักษณ์อาคารให้โดดเด่น สว่างงาม ทางสถาปัตยกรรม มีบรรยากาศของการต้อนรับและการให้บริการแก่สังคม ปังบอถึงความทันสมัยและความเป็นเลิศทางด้านสถาบันการเงินชั้นนำ 1.2 เป็น Empathic Workplace ที่ดูแลและเอื้อเฟื้อต่อพนักงาน ลูกค้า คู่สม และคำนึงถึงการใช้สอยอาคารของบุคคลผู้สูงอายุและผู้พิการ (Universal Design) 1.3 เป็น Landmark ที่สำคัญย่านอารีย์ เป็นจุดสังเกตและเป็นทั้งจุดจำในทางที่ดีของผู้มีส่วนได้เสียทุกกลุ่มตลอดจนสาธารณชนที่มามีติดต่อหรือใช้บริการ		

แบบแสดงรายการเปรียบเทียบรายละเอียดและขอบเขตของงานที่ธนาคารกำหนด

การจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารส่วนหน้าและก่อสร้างอาคารโรงอาหารของธนาคาร

บริษัท.....

รายการละเอียดที่เสนอ	ผลการเปรียบเทียบ		เอกสารอ้างอิง
	เป็นไปตามข้อกำหนด	ดีกว่าข้อกำหนด	
2. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ 2.1 มีความสามารถตามกฎหมาย 2.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย 2.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ 2.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราว เนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังกำหนดตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง 2.5 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระงับไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหารผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย 2.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา 2.7 เป็นนิติบุคคลผู้มีสิทธิ์จ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์หรือที่ดำเนินการจัดจ้างครั้งนี้			

แบบแสดงรายการเปรียบเทียบรายละเอียดและขอบเขตของงานที่ธนาคารกำหนด

การจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารส่วนหน้าและก่อสร้างอาคารโรงอาหารของธนาคาร

บริษัท.....

ข้อกำหนดและขอบเขตงานที่ธนาคารกำหนด	รายละเอียดที่เสนอ	ผลการเปรียบเทียบ		เอกสารอ้างอิง
		เป็นไปตามข้อกำหนด	ดีกว่าข้อกำหนด	
2.8 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่ธนาคาร ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้				
2.9 ไม่เป็นผู้ได้รับสิทธิ หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ยื่นข้อเสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น				
2.10 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้างก่อสร้างในครั้งนี้หรือมีผลงานการก่อสร้างอาคารขนาดใหญ่หรืออาคารขนาดใหญ่พิเศษ ซึ่งได้มีการส่งมอบงานและตรวจรับเรียบร้อยแล้วระหว่างปี 2557 – 2567 อย่างน้อย 1 ผลงาน มูลค่าไม่น้อยกว่า 70,000,000.- บาท (เจ็ดสิบล้านบาทถ้วน) ต่อผลงาน โดยเป็นงานในสัญญาหรือข้อตกลงเดียวกันและเป็นผลงานที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นผู้ดำเนินการเงิน หน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่น่าเชื่อถือ และต้องยื่นเอกสารสำเนาหนังสือรับรองผลงานของผู้ว่าจ้าง หรือสำเนาใบสั่งจ้าง หรือเอกสารอื่นใดที่แสดงถึงรายละเอียดของผลงานที่ถูกต้องครบถ้วน ทั้งลักษณะงาน มูลค่างาน และระยะเวลาการดำเนินการแล้วเสร็จตามที่กล่าวข้างต้น มาประกอบการยื่นเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ในครั้งนี้				
2.11 กรณีผู้ยื่นข้อเสนอ เสนอราคาในรูปแบบของ “กิจการร่วมค้า” ต้องมีคุณสมบัติ ดังนี้ (1) การกำหนดสัดส่วนในการเข้าร่วมค้าของคู่สัญญา				

แบบแสดงรายการเปรียบเทียบรายละเอียดและขอบเขตของงานที่ธนาคารกำหนด

การจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารส่วนหน้าและก่อสร้างอาคารโรงอาหารของธนาคาร

บริษัท.....

ข้อกำหนดและขอบเขตงานที่ธนาคารกำหนด	รายละเอียดที่เสนอ	ผลการเปรียบเทียบ		เอกสารอ้างอิง
		เป็นไปตามข้อกำหนด	ดีกว่าข้อกำหนด	
กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมคำรายได้รายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมคำหลัก ข้อตกลงฯ จะต้องมีการกำหนดสัดส่วนหน้าที่ และความรับผิดชอบในปริมาณงาน สิ่งของ หรือมูลค่าตามสัญญาของผู้เข้าร่วมคำหลักมากกว่าผู้เข้าร่วมคำรายอื่นทุกราย (2) กรณีที่ข้อตกลงฯ กำหนดให้ผู้เข้าร่วมคำรายได้รายหนึ่งเป็นผู้เข้าร่วมคำหลัก ผู้เข้าร่วมคำทุกรายของกิจการร่วมค่านั้น จะต้องมีความรับผิดชอบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในข้อกำหนดและขอบเขตงาน ยกเว้นผลงานต้องใช้ผลงานของผู้เข้าร่วมคำหลักรายเดียวเป็นผลงานของกิจการร่วมคำที่ยื่นข้อเสนอ สำหรับข้อตกลงฯ ที่ไม่ได้กำหนดให้ผู้เข้าร่วมคำรายได้เป็นผู้เข้าร่วมคำหลัก ผู้เข้าร่วมคำทุกรายจะต้องมีคุณสมบัติครบถ้วนตามเงื่อนไขที่กำหนดไว้ในข้อกำหนดและขอบเขตงาน ทั้งนี้ “กิจการร่วมคำ” หมายความว่า กิจการที่มีข้อตกลงระหว่างผู้เข้าร่วมคำเป็นสายลักษณะอ้อมกว่าจะดำเนินการร่วมกันเป็นทางการหรือหากไม่ระหว่างบริษัทกับบริษัท บริษัทกับทั้งหุ้นส่วนนิติบุคคล ห้างหุ้นส่วนนิติบุคคลกับทั้งหุ้นส่วนนิติบุคคล หรือระหว่างบริษัทและ/หรือหุ้นส่วนนิติบุคคลกับบุคคลที่มีชนิติบุคคล ห้างหุ้นส่วนสามัญ นิติบุคคลอื่น หรือนิติบุคคลที่ตั้งขึ้นตามกฎหมายของต่างประเทศ โดยข้อตกลงนั้นอาจกำหนดให้มีผู้เข้าร่วมคำหลักก็ได้ 2.12 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e - GP) ของกรมบัญชีกลาง 2.13 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ เป็นไปตามหนังสือคณะกรรมการวินิจฉัยปัญหาการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ที่ กค (กวจ) 0405.2/ว124 ลงวันที่ 1 มีนาคม 2566 ดังนี้				

แบบแสดงรายการเปรียบเทียบรายละเอียดและขอบเขตของงานที่ธนาคารกำหนด

การจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารส่วนหน้าและก่อสร้างอาคารโรงอาหารของธนาคาร

บริษัท.....

ข้อกำหนดและขอบเขตงานที่ธนาคารกำหนด	รายละเอียดที่เสนอ	ผลการเปรียบเทียบ		เอกสารอ้างอิง
		เป็นไปตามข้อกำหนด	ดีกว่าข้อกำหนด	
(1) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า 1 ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิ ที่ปรากฏในงบแสดงฐานะการเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบวก 1 ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ (2) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีงบแสดงฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยมูลค่าการจัดซื้อจัดจ้างเกิน 60 ล้านบาท แต่ไม่เกิน 150 ล้านบาท ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ ไม่ต่ำกว่า 20 ล้านบาท (3) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นบุคคลธรรมดา โดยพิจารณาจากหนังสือรับรองบัญชีเงินฝาก ไม่เกิน 90 วันก่อนวันยื่นข้อเสนอ โดยต้องมีเงินฝากคงเหลือในบัญชีธนาคารเป็นมูลค่า 1 ใน 4 ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง และหากเป็นผู้ชนะการจัดซื้อจัดจ้างหรือเป็น ผู้ได้รับการคัดเลือกจะต้องแสดงแหล่งสำรองบัญชีเงินฝากที่มีมูลค่าดังกล่าวอีกครั้งหนึ่งในวันลงนามในสัญญา (4) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ 1 ใน 4 ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในครั้งนั้น (สินเชื่อที่ธนาคารภายในประเทศ หรือบริษัทเงินทุนหรือหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้าปลีกตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรอง หรือสำนักงานสาขารับรอง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอ นับถึงวันที่ยื่นข้อเสนอไม่เกิน 90 วัน)				

แบบแสดงรายการเปรียบเทียบรายละเอียดและขอบเขตของงานที่ธนาคารกำหนด

การจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารส่วนหน้าและก่อสร้างอาคารโรงอาหารของธนาคาร

บริษัท.....

ข้อกำหนดและขอบเขตงานที่ธนาคารกำหนด	รายละเอียดที่เสนอ	ผลการเปรียบเทียบ		เอกสารอ้างอิง
		เป็นไปตามข้อกำหนด	ดีกว่าข้อกำหนด	
(5) กรณีตาม (1) – (4) ยกเว้นสำหรับกรณีดังต่อไปนี้ (5.1) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ (5.2) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการฟื้นฟูกิจการตามพระราชบัญญัติล้มละลาย (ฉบับที่ 10) พ.ศ. 2561 (5.3) งานจ้างก่อสร้าง ที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการมาก่อนแล้ว และงานจ้างก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการมาก่อนแล้ว ก่อนวันที่พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐมีผลใช้บังคับ 2.14 ไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการละเมิดต่อสิทธิมนุษยชน การปฏิบัติด้านแรงงานและสิ่งแวดล้อม ตามหลักการกำกับดูแลกิจการที่ดีและความรับผิดชอบต่อสังคมที่ธนาคารกำหนด 2.15 ไม่เป็นผู้กระทำการทุจริตในการจัดซื้อจัดจ้าง ตามพระราชบัญญัติประกอบรัฐธรรมนูญว่าด้วยการป้องกันและปราบปรามการทุจริต พ.ศ. 2561 มาตรา 176 2.16 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องจัดเตรียมให้มีบุคลากรรับผิดชอบโครงการ และผู้ปฏิบัติงานในโครงการโดยแต่ละตำแหน่งไม่เป็นบุคคลเดียวกัน ในสาขาที่เกี่ยวข้องและได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมและวิศวกรรมในระดับที่ถูกต้องตามกฎหมายกำหนด โดยมีจำนวนและคุณสมบัติอย่างน้อยดังต่อไปนี้				

แบบแสดงรายการเปรียบเทียบรายละเอียดและขอบเขตของงานที่ธนาคารกำหนด

การจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารส่วนหน้าและก่อสร้างอาคารโรงอาหารของธนาคาร

บริษัท.....

ข้อกำหนดและขอบเขตงานที่ธนาคารกำหนด	รายละเอียดที่เสนอ	ผลการเปรียบเทียบ		เอกสารอ้างอิง
		เป็นไปตามข้อกำหนด	ดีกว่าข้อกำหนด	
ทั้งนี้ บุคลากรที่ปฏิบัติงานในโครงการจะต้องอยู่ปฏิบัติงานในช่วงระยะเวลาที่กำหนดซึ่งในแต่ละงาน ตามหน้าที่และความรับผิดชอบในแต่ละตำแหน่ง ผู้ยื่นข้อเสนอที่เป็นผู้ชนะการเสนอราคา จะต้องจัดส่งรายชื่อและเอกสารวุฒิและใบอนุญาตประกอบวิชาชีพที่เป็นปัจจุบัน ประวัติการทำงานและประสบการณ์และลงนามรับรองด้วยตนเอง พร้อมทั้งสื่อยืนยันยอมที่จะปฏิบัติตามโครงการนี้ พร้อมหลักฐานภายใน 7 วันทำการ นับถัดจากวันที่ประกาศผลผู้ชนะการเสนอราคา หากผู้ยื่นข้อเสนอไม่สามารถจัดส่งรายชื่อและเอกสารฯ มาภายในเวลาที่กำหนด ธนาคารขอสงวนสิทธิพิจารณาเป็นผู้ยื่นข้อเสนอที่ไม่ถูกต้องตามเงื่อนไขที่กำหนดในเอกสารประกวดราคาและขอบเขตของงาน (TOR) และจะพิจารณาผู้ที่เสนอราคาต่ำล้าต่อไป				
3. ขอบเขตของงานโดยย่อ				
3.1 งานก่อสร้าง				
3.1.1 พื้นที่ก่อสร้างโครงการนี้เป็นที่ดินของธนาคารเพื่อการส่งออกและนำเข้าแห่งประเทศไทย ตั้งอยู่เลขที่ 1193 ถนนพหลโยธิน แขวงพญาไท เขตพญาไท กทม. 10400				
3.1.2 ผู้รับจ้างจะต้องทำการสำรวจ และตรวจสอบพื้นที่จริงโดยละเอียด จัดเตรียมพื้นที่เคลื่อนย้ายอุปกรณ์และระบบต่างๆ ในพื้นที่ และรายการที่ต้องส่งมอบเคลื่อนย้ายแก่ธนาคาร ขอบเขตบริเวณก่อสร้างและสภาพแวดล้อม ในสถานที่ก่อสร้างและบริเวณโดยรอบ บริหารจัดการงานก่อสร้างให้เกิดความสะดวก รวดเร็วในการดำเนินงาน เกิดประสิทธิภาพ ลดสภาวะมลพิษและผลกระทบต่างๆ ที่อาจเกิดขึ้นในขั้นตอนการทำงาน ดำเนินการก่อสร้างตามแบบรูปและรายละเอียดการก่อสร้าง โดยคำนึงถึงสภาพแวดล้อมและความปลอดภัย				

แบบแสดงรายการเปรียบเทียบรายละเอียดและขอบเขตของงานที่ธนาคารกำหนด

การจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารส่วนหน้าและก่อสร้างอาคารโรงอาหารของธนาคาร

บริษัท.....

ข้อกำหนดและขอบเขตงานที่ธนาคารกำหนด	รายละเอียดที่เสนอ	ผลการเปรียบเทียบ		เอกสารอ้างอิง
		เป็นไปตามข้อกำหนด	ดีกว่าข้อกำหนด	
3.1.3 การรื้อถอน ผู้รับจ้างจะต้องทำบัญชีทรัพย์สินที่มีมูลค่าต่างๆ ส่งมอบแก่ธนาคาร สำหรับเศษวัสดุอื่นๆ ผู้รับจ้างจะต้องขนทิ้ง โดยได้รับความเห็นชอบจากผู้ควบคุมงานและธนาคาร 3.1.4 ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำแบบเพื่อก่อสร้าง (Shop Drawing) แสดงรายละเอียดต่างๆ ซึ่งหมายรวมถึง Equipment Drawing และ Diagram Drawing ของทุกงานระบบ วิธีการก่อสร้าง (Method Statement) ที่สำคัญต่างๆ เพิ่มเติมจากแบบเพื่อก่อสร้าง ซึ่งมีความจำเป็นในการก่อสร้างและติดตั้งเพื่อให้งานแล้วเสร็จเป็นไปตามแบบรูปในสัญญา โดยแบบเพื่อก่อสร้าง (Shop Drawing) จะนำไปปรับปรุงเป็นแบบก่อสร้างจริง (As-Built drawing) ต่อไป การจัดทำแบบต่างๆ เหล่านี้จะต้องทำตามขนาดที่กำหนดโดยผู้ควบคุมงาน ซึ่งผู้รับจ้างเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายทั้งหมด 3.1.5 ในกรณีที่มีรูปแบบและรายการประกอบแบบไม่ระบุการรื้อถอนระบบสาธารณูปโภคบางส่วนแต่มีความจำเป็นต้องดำเนินการ เพื่อให้การก่อสร้างดังกล่าวเป็นไปตามรูปแบบและรายการประกอบแบบแล้วผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบดำเนินการด้วย โดยต้องกระทำให้เป็นไปอย่างเรียบร้อยและถูกต้องตามคำสั่งของธนาคารทุกประการ 3.1.6 ถ้ารูปแบบและรายละเอียดประกอบแบบขัดแย้งกับสถานที่จริง ให้ผู้รับจ้างยึดถือการตัดสินใจของธนาคารเป็นหลักในการปฏิบัติงานโดยไม่มีเงื่อนไขหรือในกรณีรูปแบบกับรายการประกอบแบบขัดแย้งกันให้ถือคำวินิจฉัยของธนาคารเป็นที่สุด และให้ผู้รับจ้างขึ้นตัวอย่างชิ้นงาน (Mock Up) ให้คณะกรรมการพิจารณาอนุมัติก่อนดำเนินการ โดยถือประโยชน์สูงสุดของธนาคารเป็นหลัก 3.1.7 การทดสอบหรือตรวจสอบคุณภาพวัสดุก่อสร้าง ผู้รับจ้างต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าบริการทั้งหมด				

แบบแสดงรายการเปรียบเทียบรายละเอียดและขอบเขตของงานที่ธนาคารกำหนด

การจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารส่วนหน้าและก่อสร้างอาคารโรงอาหารของธนาคาร

บริษัท.....

ข้อกำหนดและขอบเขตงานที่ธนาคารกำหนด	รายละเอียดที่เสนอ	ผลการเปรียบเทียบ		เอกสารอ้างอิง
		เป็นไปตามข้อกำหนด	ดีกว่าข้อกำหนด	
3.1.8 ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการโดยระมัดระวังมิให้ส่งผลกระทบต่อาคารหรือพื้นที่ข้างเคียง เช่น ควบคุมปริมาณเสียง การจัดเก็บขยะ ป้องกันฝุ่นละอองและเศษวัสดุที่เกิดจากการก่อสร้าง หากเกิดปัญหาขึ้นในระหว่างการดำเนินงานเป็นหน้าที่ของผู้รับจ้างจะต้องกระทำการใดๆ เพื่อเป็นการลดผลกระทบต่อพื้นที่ข้างเคียง 3.1.9 ผู้รับจ้างทำความสะอาดบริเวณพื้นที่ทำงานให้เรียบร้อยและปลอดภัยทุกวัน หากมีเศษซากวัสดุใดที่ใช้การไม่ได้ให้ผู้รับจ้างนำขนออกไปทิ้งวัสดุและสิ่งกีดขวางการก่อสร้างที่จำเป็นต้องขนย้ายออกไป ผู้รับจ้างต้องดำเนินการโดยความเห็นชอบของผู้ควบคุมงาน และมิให้เกิดความเสียหายแก่ทรัพย์สินของธนาคารสำหรับค่าใช้จ่ายเพื่อการนี้เป็นภาระของผู้รับจ้างทั้งสิ้น 3.1.10 ไม่อนุญาตให้ผู้รับจ้างก่อสร้างบ้านพักคนงาน ก่อสร้างโรงพักขยะคนงานทั่วไป ในพื้นที่โครงการ 3.2 การตรวจงาน 3.2.1 ธนาคารหรือผู้ควบคุมงาน มีสิทธิในการตรวจสอบคุณภาพวัสดุและตรวจสอบความก้าวหน้าของงาน ณ สถานที่ก่อสร้างได้ตลอดเวลา การตรวจสอบนี้รวมถึงการตรวจเครื่องจักร เครื่องมือ อุปกรณ์ และส่วนอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับกิจการงานจ้าง 3.2.2 การตรวจสอบคุณภาพวัสดุที่นำมาใช้งาน หากปรากฏว่าคุณภาพไม่ได้ตามข้อกำหนดเป็นภาระของผู้รับจ้างต้องแก้ไขหรือนำออกไป แล้วนำวัสดุที่มีคุณภาพตามข้อกำหนดมาทดแทน 3.2.3 การตรวจสอบคุณภาพงาน หากจำเป็นต้องทำการชุด รื้อ หรือเปิดออก เพื่อการตรวจสอบแล้วเป็นการะของ ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำใหม่ให้เป็นที่ยอมรับ มีคุณภาพ กรณีที่การตรวจสอบนั้นกระทำหลังจากงานผ่านการตรวจสอบ				

แบบแสดงรายการเปรียบเทียบรายละเอียดและขอบเขตของงานที่โอนการกำหนด

การจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารส่วนหน้าและก่อสร้างอาคารโรงอาหารของธนาคาร

บริษัท.....

ข้อกำหนดและขอบเขตงานที่ธนาคารกำหนด	รายละเอียดที่เสนอ	ผลการเปรียบเทียบ		เอกสารอ้างอิง
		เป็นไปตามข้อกำหนด	ดีกว่าข้อกำหนด	
คุณภาพขั้นต้นไปแล้ว เมื่อมีการตรวจสอบใหม่พบว่าคุณภาพของงานใช้ไม่ได้ค่าใช้จ่ายในการดำเนินการให้งานกลับสู่สภาพเดิมก่อนดำเนินการตรวจสอบครั้งใหม่เป็นผู้รับจ้าง 3.2.4 การทำงานใดหรือวัสดุที่นำมาใช้งานที่มีได้อยู่ภายใต้การควบคุมหรือเห็นชอบจากธนาคารหรือผู้ควบคุมงาน ธนาคารหรือผู้ควบคุมงานอาจสั่งให้แก้ไขหรือนำออกไป โดยผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบดำเนินการและรับภาระค่าใช้จ่ายทั้งสิ้น ซึ่งผู้รับจ้างต้องให้ความร่วมมือและอำนวยความสะดวกงานกว่าการตรวจสอบนั้นจะเสร็จสิ้นทุกครั้ง 3.3 การจัดหาวัสดุและอุปกรณ์ 3.3.1 ผู้รับจ้างต้องสั่งของล่วงหน้าและตรวจสอบจำนวนให้ถูกต้อง ทั้งการจัดหาภายในประเทศหรือต่างประเทศ และต้องเป็นผู้รับผิดชอบหากเกิดความผิดพลาดล่าช้าอันเป็นเหตุให้การดำเนินการไม่ทันตามระยะเวลาที่กำหนด 3.3.2 การเปรียบเทียบวัสดุ/อุปกรณ์ ผู้รับจ้างมีสิทธิขอเทียบเท่าเพื่ออนุมัติเลือกใช้วัสดุที่มีชื่อแตกต่างจากที่ระบุไว้ในแบบ รูป หรือรายการละเอียดประกอบแบบได้ ในหลักการคุณภาพเท่ากันหรือดีกว่า/ราคาเท่ากันหรือแพงกว่า โดยผู้รับจ้างจะขอเทียบเท่าได้ในกรณี ดังนี้ - มีระบุในรายการละเอียดประกอบแบบ หรือคุณภาพเทียบเท่า หรือดีกว่า - วัสดุที่ใช้ระบุชื่อผลิตภัณฑ์ไว้ในตลาดมีไม่พอ หรือขาดตลาด หรือบริษัทผู้ผลิตเลิกผลิตหรือผลิตไม่ทัน โดยผู้รับจ้างต้องแสดงเอกสารประกอบให้ชัดเจน เช่น หนังสือยืนยันการเลิกผลิตหรือผลิตไม่ทัน เอกสารเปรียบเทียบคุณสมบัติตามเทคนิค โดยผู้ทรงคุณวุฒิเฉพาะทาง และเปรียบเทียบราคาโดยต้องนำเสนอมากกว่า 1 รายการ พร้อมแนบหนังสือรับรอง				

แบบแสดงรายการเปรียบเทียบรายละเอียดและขอบเขตของงานที่ธนาคารกำหนด

การจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารส่วนหน้าและก่อสร้างอาคารโรงอาหารของธนาคาร

บริษัท.....

ข้อกำหนดและขอบเขตงานที่ธนาคารกำหนด	รายละเอียดที่เสนอ	ผลการเปรียบเทียบ		เอกสารอ้างอิง
		เป็นไปตามข้อกำหนด	ดีกว่าข้อกำหนด	
คุณภาพจากผู้ผลิต ผู้จำหน่าย เพื่อให้คณะกรรมการตรวจสอบการตรวจสอบการพิจารณา ทั้งนี้ ธนาคารขอสงวนสิทธิ์ในการอนุมัติวัสดุรายการเทียบเท่า 3.4 ผู้รับจ้างต้องดำเนินการติดต่อกับหน่วยงานภาครัฐเพื่อขอติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าชั่วคราวและน้ำประปาชั่วคราว โดยผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบค่าใช้จ่ายเองทั้งหมด 3.5 ความรับผิดชอบ (Responsibility) ไม่ว่ากรณีใดๆ ผู้รับจ้างจะยกข้ออ้างถึงกรณีที่ไม่ทราบข้อมูลหรือข้อเท็จจริงต่างๆ เกี่ยวกับรายละเอียดขอบเขตของงานโครงการก่อสร้างปรับปรุงอาคารส่วนหน้าและก่อสร้างอาคารโรงอาหารของธนาคาร เพื่อประโยชน์ของตนเองมิได้ 3.6 การเสี่ยงภัย (Risk) 3.6.1 ผู้รับจ้างต้องศึกษาข้อมูลที่เป็นเกี่ยวกับความเสี่ยงภัยต่างๆ ที่อาจเป็นผลกระทบการดำเนินงาน และเสนอวิธีการป้องกันเพื่อรองรับความเสียหายที่อาจเกิดขึ้น 3.6.2 ผู้รับจ้างต้องศึกษาและปฏิบัติตามกฎหมาย กฎระเบียบและข้อบังคับต่างๆ ให้สอดคล้องกับความปลอดภัยในการดำเนินงานโครงการที่ก่อสร้าง โดยผู้รับจ้างต้องนำเสนอมติและแผนการป้องกันมิให้เกิดความเสียหายระหว่างทำงานปรับปรุงก่อสร้าง 3.6.3 ในกรณีที่มีการพิจารณาแล้วเห็นว่าโครงการของผู้รับจ้างอาจก่อให้เกิดอันตรายหรือเป็นสาเหตุให้เกิดความเสียหายต่อชีวิตและทรัพย์สินของธนาคารหรือสาธารณะอื่นใด ธนาคารมีสิทธิ์สั่งให้ผู้รับจ้างหยุดดำเนินการได้ทันทีและผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามในทันที จนกว่าผู้รับจ้างจะทำการแก้ไขให้มีความปลอดภัยแล้วจึงจะอนุญาตให้ดำเนินการต่อไปได้				

แบบแสดงรายการเปรียบเทียบรายละเอียดและขอบเขตของงานที่ธนาคารกำหนด

การจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารส่วนหน้าและก่อสร้างอาคารโรงอาหารของธนาคาร

บริษัท.....

ข้อกำหนดและขอบเขตงานที่ธนาคารกำหนด	รายละเอียดที่เสนอ	ผลการเปรียบเทียบ		เอกสารอ้างอิง
		เป็นไปตามข้อกำหนด	ดีกว่าข้อกำหนด	
และการสั่งหยุดดำเนินการในกรณีนี้ผู้รับจ้างไม่สามารถนำมาเป็นสาเหตุหรือเงื่อนไขใดๆ ในการขยายระยะเวลาสัญญาจ้างหรือคิดค่าใช้จ่ายเพิ่มขึ้นแต่ประการใด 3.6.4 การป้องกันอันตรายและความเสียหายของก่อสร้าง ให้เป็นไปตามมาตรฐานของกระทรวงมหาดไทย เรื่องความปลอดภัยในการทำงานก่อสร้าง รวมถึงระเบียบ ข้อบังคับต่างๆ ที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด 3.7 การป้องกันการบุกรุกล่วงล้ำ และยารักษาการณ์ (Prevention of Trespass) 3.7.1 การป้องกันการบุกรุกล่วงล้ำพื้นที่ (Prevention of Trespass) ผู้รับจ้างต้องจำกัดขอบเขตการก่อสร้างมิให้เกิดการล่วงล้ำ บุกรุกเข้าไปในพื้นที่ข้างเคียงนอกบริเวณก่อสร้างโดยจัดให้มีการป้องกันคนงานบุกรุกเข้าไปในพื้นที่นอกบริเวณก่อสร้าง 3.7.2 การป้องกันบุคคลจากภายนอก (Unauthorized Persons) ผู้รับจ้างต้องไม่ให้ผู้ที่มิเกี่ยวข้อง หรือผู้ที่มิได้รับอนุญาต เข้าในบริเวณเขตการก่อสร้างเด็ดขาด ตลอดระยะเวลาก่อสร้างทั้งในเวลากลางวันและกลางคืนโดยผู้จัดการโครงการก่อสร้างและเจ้าหน้าที่ยามเฝ้าบริเวณถือปฏิบัติอย่างเคร่งครัด 3.7.3 การออกนอกบริเวณก่อสร้าง (Leaving the site) ธนาคารไม่อนุญาตให้ผู้รับจ้างที่พนักงานภายในพื้นที่ธนาคาร เมื่อเวลาเลิกงานก่อสร้างในแต่ละวันให้ผู้รับจ้างดูแลและจัดการให้คนงานออกจากสถานที่ก่อสร้าง ยกเว้นเจ้าหน้าที่ปฏิบัติงานที่ดูแลสถานที่ก่อสร้าง 3.7.4 ยามรักษาการณ์ และแสงสว่าง (Watching and Lighting)				

แบบแสดงรายการเปรียบเทียบรายละเอียดและขอบเขตของงานที่ธนาคารกำหนด

การจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารส่วนหน้าและก่อสร้างอาคารโรงอาหารของธนาคาร

บริษัท.....

ข้อกำหนดและขอบเขตงานที่ธนาคารกำหนด	รายละเอียดที่เสนอ	ผลการเปรียบเทียบ		เอกสารอ้างอิง
		เป็นไปตามข้อกำหนด	ดีกว่าข้อกำหนด	
ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีเจ้าหน้าที่ยามเฝ้าบริเวณและสถานที่ก่อสร้างตลอดทั้งกลางวันและกลางคืนและจัดให้มีไฟฟ้าแสงสว่างให้เพียงพอต่อบริเวณก่อสร้างทั้งหมด หากเกิดความเสียหายใดกับวัสดุ อุปกรณ์ เครื่องมือ ตลอดจนงานก่อสร้างทั้งหลายในสถานที่ก่อสร้าง ผู้รับจ้างต้องเป็นผู้รับผิดชอบความเสียหายทั้งสิ้น 3.7.5 การป้องกันเพลิงไหม้ ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีเครื่องดับเพลิงที่มีประสิทธิภาพเพียงพอประจำบริเวณต่างๆ ในสถานที่ก่อสร้าง ต้องมีการป้องกันและจัดการแหล่งเก็บเชื้อเพลิงอย่างเคร่งครัด รวมถึงต้องจัดให้มีค่าเตือนที่เห็นเด่นชัดในการห้ามนำไฟหรือวัสดุที่ทำให้เกิดไฟได้เข้าไปใกล้บริเวณก่อสร้าง ทั้งนี้ ผู้รับจ้างต้องเป็นผู้รับผิดชอบในค่าใช้จ่ายต่างๆ ในการจัดการดูแลป้องกันดังกล่าวข้างต้นตามข้อ 3.7 ทั้งหมด 3.8 ผู้รับจ้างเป็นผู้ดำเนินการจัดหาสำนักงานชั่วคราว ซึ่งประกอบด้วย สำนักงาน และห้องประชุม พร้อมด้วยสาธารณูปโภคต่างๆ เพื่อใช้ในการประกอบกิจกรรมที่เกี่ยวข้องกับโครงการก่อสร้าง โดยต้องระบุสถานที่ให้กับธนาคารทราบ 3.9 ผู้รับจ้างต้องจัดแผนการทำงานมาให้ภายใน 30 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา และเสนอขออนุมัติต่อธนาคาร ให้แล้วเสร็จครบถ้วนถูกต้องก่อนที่จะส่งมอบงานงวดที่ 1 3.10 ผู้รับจ้างต้องจัดทำผังองค์กร (Organization Chart) ให้กับธนาคาร ภายใน 30 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา				

แบบแสดงรายการเปรียบเทียบรายละเอียดและขอบเขตของงานที่ธนาคารกำหนด

การจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารส่วนหน้าและก่อสร้างอาคารโรงอาหารของธนาคาร

บริษัท.....

ข้อกำหนดและขอบเขตงานที่ธนาคารกำหนด	รายละเอียดที่เสนอ	ผลการเปรียบเทียบ		เอกสารอ้างอิง								
		เป็นไปตาม	ดีกว่าข้อกำหนด									
4. แบบสรุปรายการประกอบแบบและบัญชีแสดงปริมาณและราคา (Bill of Quantities)												
เป็นงานจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารส่วนหน้าและก่อสร้างอาคารโรงอาหารของธนาคาร ประกอบด้วย งานสถาปัตยกรรม งานสถาปัตยกรรมภายใน งานภูมิสถาปัตยกรรม งานวิศวกรรมโครงสร้าง งานวิศวกรรมระบบไฟฟ้าและสื่อสาร งานวิศวกรรมระบบสุขาภิบาลและป้องกันอัคคีภัย งานวิศวกรรมระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ งานระบบลิฟต์และบันไดเลื่อน งานครุภัณฑ์ลอยตัว และงานระบบต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง โดยจ้างเหมาค่าวัสดุ ค่าแรง ค่าขนส่ง ค่าเครื่องมือเครื่องจักร ค่าดำเนินการและอื่นๆ ที่เกี่ยวข้องกับงาน รายละเอียดตามแบบรูปและรายละเอียด เงื่อนไข ข้อกำหนด และข้อปฏิบัติต่างๆ ผู้ยื่นข้อเสนอจะต้องรับผิดชอบในการก่อสร้างให้ครบถ้วนตามที่ปรากฏในแบบรูป รายการประกอบแบบ และรายละเอียดแยกต่าง ๆ ของสัญญาทุกประการให้แล้วเสร็จตามข้อกำหนด เงื่อนไข และต้องเป็นผลงานก่อสร้างที่มีมาตรฐานมีสภาพพร้อมที่จะใช้งานได้ทันทีเมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จมีฝีมือการทำงานที่ประณีตละเอียดและมีความถูกต้องตามหลักวิชาการช่างที่ดี โดยมีรายละเอียดดังเอกสารแนบท้ายดังนี้ 4.1 แบบรูป <table><tr><td>(1) งานสถาปัตยกรรม</td><td>จำนวน 74 แผ่น</td></tr><tr><td>(2) งานสถาปัตยกรรมภายใน</td><td>จำนวน 55 แผ่น</td></tr><tr><td>(3) งานภูมิสถาปัตยกรรม</td><td>จำนวน 52 แผ่น</td></tr><tr><td>(4) งานวิศวกรรมโครงสร้าง</td><td>จำนวน 73 แผ่น</td></tr></table>					(1) งานสถาปัตยกรรม	จำนวน 74 แผ่น	(2) งานสถาปัตยกรรมภายใน	จำนวน 55 แผ่น	(3) งานภูมิสถาปัตยกรรม	จำนวน 52 แผ่น	(4) งานวิศวกรรมโครงสร้าง	จำนวน 73 แผ่น
(1) งานสถาปัตยกรรม	จำนวน 74 แผ่น											
(2) งานสถาปัตยกรรมภายใน	จำนวน 55 แผ่น											
(3) งานภูมิสถาปัตยกรรม	จำนวน 52 แผ่น											
(4) งานวิศวกรรมโครงสร้าง	จำนวน 73 แผ่น											

แบบแสดงรายการเปรียบเทียบรายละเอียดและขอบเขตของงานที่ธนาคารกำหนด

การจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารส่วนหน้าและก่อสร้างอาคารโรงอาหารของธนาคาร

บริษัท.....

ข้อกำหนดและขอบเขตงานที่ธนาคารกำหนด	รายละเอียดที่เสนอ	ผลการเปรียบเทียบ		เอกสารอ้างอิง
		เป็นไปตามข้อกำหนด	ดีกว่าข้อกำหนด	
(5) งานวิศวกรรมระบบไฟฟ้าและสื่อสาร ประกอบด้วย จำนวน 53 แผ่น - ระบบจ่ายไฟฟ้าแรงต่ำ ทั้งภายในและภายนอกอาคาร - ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง - ระบบป้องกันฟ้าผ่า และการต่อลงดิน - ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ - ระบบโทรศัพท์ - ระบบสายสื่อสารข้อมูลคอมพิวเตอร์ - ระบบเสียงประกาศสาธารณะ - ระบบรักษาความปลอดภัย (CCTV และ Access Control) - ระบบอื่นๆ : ระบบผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์ ระบบโสตทัศนูปกรณ์ (AV) (6) งานวิศวกรรมระบบสุขาภิบาลและป้องกันอัคคีภัย จำนวน 36 แผ่น (7) งานวิศวกรรมระบบปรับปรุงอากาศและระบบอากาศ จำนวน 18 แผ่น (8) งานระบบลิฟต์และบันไดเลื่อน จำนวน 4 แผ่น (9) งานครุภัณฑ์ลอยตัว จำนวน 5 แผ่น 4.2 รายการประกอบแบบ				

แบบแสดงรายการเปรียบเทียบรายละเอียดและขอบเขตของงานที่ธนาคารกำหนด

การจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารส่วนหน้าและก่อสร้างอาคารโรงอาหารของธนาคาร

บริษัท.....

ข้อกำหนดและขอบเขตงานที่ธนาคารกำหนด	รายละเอียดที่เสนอ	ผลการเปรียบเทียบ		เอกสารอ้างอิง
		เป็นไปตามข้อกำหนด	ดีกว่าข้อกำหนด	
(1) ข้อกำหนดทั่วไป	จำนวน 76 แผ่น			
(2) งานสถาปัตยกรรม	จำนวน 222 แผ่น			
(3) งานสถาปัตยกรรมภายใน	จำนวน 78 แผ่น			
(4) งานภูมิสถาปัตยกรรม (รวมอยู่ในแบบแล้ว)	จำนวน - แผ่น			
(5) งานวิศวกรรมโครงสร้าง	จำนวน 50 แผ่น			
(6) งานวิศวกรรมระบบไฟฟ้าและสื่อสาร ประกอบด้วย	จำนวน 149 แผ่น			
- ระบบจ่ายไฟฟ้าแรงต่ำ ทั้งภายในและภายนอกอาคาร - ระบบไฟฟ้าแสงสว่าง - ระบบป้องกันฟ้าผ่า และการต่อลงดิน - ระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ - ระบบโทรศัพท์ - ระบบสายสื่อสารข้อมูลคอมพิวเตอร์ - ระบบเสียงประกาศสาธารณะ - ระบบรักษาความปลอดภัย (CCTV และ Access Control) - ระบบอื่นๆ : ระบบผลิตไฟฟ้าพลังงานแสงอาทิตย์				
ระบบโสตทัศนูปกรณ์ (AV)				

แบบแสดงรายการเปรียบเทียบรายละเอียดและขอบเขตของงานที่ธนาคารกำหนด

การจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารส่วนหน้าและก่อสร้างอาคารโรงอาหารของธนาคาร

บริษัท.....

ข้อกำหนดและขอบเขตงานที่ธนาคารกำหนด	รายละเอียดที่เสนอ	ผลการเปรียบเทียบ		เอกสารอ้างอิง
		เป็นไปตามข้อกำหนด	ดีกว่าข้อกำหนด	
(7) งานวิศวกรรมระบบสุขาภิบาลและป้องกันอัคคีภัย	จำนวน 160 แผ่น			
(8) งานวิศวกรรมระบบปรับปรุงอากาศและระบบอากาศ	จำนวน 179 แผ่น			
(9) งานระบบลิฟต์และบันไดเลื่อน	จำนวน 24 แผ่น			
(10) งานครุภัณฑ์ลอยตัว	จำนวน 61 แผ่น			
4.3 บัญชีแสดงปริมาณงานและราคา (Bill of Quantities)	จำนวน 124 แผ่น			
5. การส่งมอบงาน				
กำหนดส่งมอบผลงานทั้งหมดภายใน 540 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้าง หรือวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มดำเนินการ				
6. งบประมาณ				
6.1 งบประมาณ 140,000,000.- บาท (หนึ่งร้อยสี่สิบล้านบาทถ้วน)				
6.2 ราคากลาง 139,957,222.11 บาท (หนึ่งร้อยสามสิบล้านเก้าพันห้าร้อยยี่สิบสองบาทสิบเอ็ดสตางค์)				
7. การประกันภัย				
ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำประกันการประกันภัยทุกชนิดของผู้รับเหมา (Contractor's All Risks Insurance) ตลอดอายุสัญญาและตลอดระยะเวลาที่ยาวออกไปจนกว่าจะรับมอบงานครบถ้วนตามสัญญา กับสำนักงานหรือบริษัทประกันภัยที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบธุรกิจประกันวินาศภัยตามพระราชบัญญัติประกันวินาศภัย พ.ศ. 2535 และที่แก้ไขเพิ่มเติม และ/หรือ				

แบบแสดงรายการเปรียบเทียบรายละเอียดและขอบเขตของงานที่ธนาคารกำหนด

การจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารส่วนหน้าและก่อสร้างอาคารโรงอาหารของธนาคาร

บริษัท.....

ข้อกำหนดและขอบเขตงานที่ธนาคารกำหนด	รายละเอียดที่เสนอ	ผลการเปรียบเทียบ			เอกสารอ้างอิง
		เป็นไปตามข้อกำหนด	ดีกว่าข้อกำหนด	ข้อกำหนด	
ได้รับใบอนุญาตฯ จากสำนักงานคณะกรรมการกำกับและส่งเสริมการประกอบธุรกิจประกันภัย (คปภ.) โดยระบุให้ธนาคารและ/หรือผู้ถือหุ้นธนาคารกำหนดเป็นผู้รับผิดชอบส่วนที่เกี่ยวข้องโดยมีขอบเขตการคุ้มครองครอบคลุมรายละเอียดดังนี้ 7.1 การประกันภัยความรับผิดชอบตามสัญญา (Contract Works Insurance) เพื่อให้การคุ้มครองงานก่อสร้างทั้งหมดเต็มตามมูลค่างานตามสัญญา รวมถึงค่าใช้จ่ายเพิ่มเติม (ถ้ามี) ทั้งนี้ ในส่วนของภาษีมูลค่าเพิ่มที่เกิดขึ้นหากบริษัทประกันภัยไม่ครอบคลุมถึงให้ถือเป็นความรับผิดชอบของผู้จ้างที่ จะต้องชดเชยในส่วนนี้ให้กับธนาคาร 7.2 การประกันภัยความรับผิดชอบต่อร่างกายและทรัพย์สินของบุคคลที่สามผู้จ้างจะต้องจัดให้มีการประกันภัยความรับผิดชอบตามกฎหมายต่อความเสียหายสำหรับบุคคลที่สามตลอดอายุสัญญาในวงเงินไม่น้อยกว่าร้อยละ 10 (สิบ) ของมูลค่าตามสัญญา ต่อความสูญหายหรือความเสียหายแต่ละครั้งในนามของธนาคารเพื่อการส่งออกและนำเข้าแห่งประเทศไทย 7.3 การประกันอุบัติเหตุส่วนบุคคลต่อชีวิตของเจ้าหน้าที่ หรือพนักงาน หรือผู้แทนของธนาคาร และผู้บริหารโครงการหรือผู้ควบคุมงาน ซึ่งมีหน้าที่ต้องปฏิบัติงาน ณ บริเวณสถานที่ก่อสร้าง ธนาคารมีสิทธิขอเปลี่ยนแปลงรายชื่อบุคคลดังกล่าวได้ตลอดเวลาโดยแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรให้ผู้จ้างและผู้รับประกันทราบโดยมีวงเงินประกันภัยดังนี้ - วงเงินเอาประกันภัยสำหรับการสูญเสียชีวิตหรือสูญเสียอวัยวะหรือสาวยตาหรือทุพพลภาพการในวงเงินไม่น้อยกว่า 1,000,000.- บาท (หนึ่งล้านบาทถ้วน) ต่อคนต่อครั้ง					

แบบแสดงรายการเปรียบเทียบรายละเอียดและขอบเขตของงานที่ธนาคารกำหนด

การจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารส่วนหน้าและก่อสร้างอาคารโรงอาหารของธนาคาร

บริษัท.....

ข้อกำหนดและขอบเขตงานที่ธนาคารกำหนด	รายละเอียดที่เสนอ	ผลการเปรียบเทียบ		เอกสารอ้างอิง
		เป็นไปตามข้อกำหนด	ดีกว่าข้อกำหนด	
ข้อกำหนดและขอบเขตงานที่ธนาคารกำหนด บริษัท..... - วงเงินเอาประกันภัยสำหรับค่าใช้จ่ายทั้งสิ้นในการรักษาพยาบาล ค่ารักษาพยาบาล ไม่จำกัดวงเงินจนกว่าจะหายปกติ 7.4 การประกันภัยดังกล่าวตามข้อ 7.1 7.2 และ 7.3 ผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ชำระเบี้ยประกัน ค่าภาษี อากรแสตมป์ และค่าธรรมเนียมสำหรับการประกันภัยตามมูลค่าที่เป็นจริง รวมถึงค่าความเสียหายส่วนแรก (Excess or Deductible) และค่าใช้จ่ายต่างๆ ที่เกี่ยวข้องทั้งสิ้น 7.5 กรมธรรม์ดังกล่าวตามข้อ 7.1 7.2 และ 7.3 มีผลบังคับคุ้มครองตั้งแต่วันลงนามในสัญญาหรือวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มดำเนินการถึงวันที่ธนาคารได้ตรวจรับมอบงานงวดสุดท้ายจากผู้รับจ้างแล้ว และผู้รับจ้างต้องส่งมอบต้นฉบับกรมธรรม์ประกันภัยภัย พร้อมใบเสร็จแสดงการชำระค่าเบี้ยประกันและหนังสือคุ้มครองชั่วคราว (Cover Note) ให้กับธนาคารภายใน 30 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาหรือวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มดำเนินการ 7.6 กรมธรรม์ประกันภัยที่ได้ให้ไว้กับธนาคารจะหมดอายุลง ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีการประกันภัยใหม่หรือทำหลักหลังกรมธรรม์เดิมเพื่อขยายระยะเวลาเอาประกันภัยออกไปจนกระทั่งส่งมอบงานทั้งหมดให้ธนาคาร ซึ่งมีเงื่อนไขเหมือนเดิมโดยให้มีระยะเวลาประกันภัยต่อเนื่องกันมามอบให้ธนาคารภายใน 30 วัน ก่อนวันที่กรมธรรม์ประกันภัยฉบับเดิมจะหมดอายุ ทั้งนี้ ค่าธรรมเนียมต่างๆ และค่าเสียหายส่วนแรก (Excess or Deductible) ผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบทั้งสิ้น 7.7 ผู้รับจ้างมีหน้าที่ในการติดต่อประสานงานและจัดทำเรื่องเรียกร้องความเสียหายจากบริษัทประกันภัย 7.8 ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายและค่าใช้จ่ายต่างๆ ที่เกิดขึ้นจากการปฏิบัติงานตามสัญญาในส่วนที่ประกันภัยไม่คุ้มครอง				

แบบแสดงรายการเปรียบเทียบรายละเอียดและขอบเขตของงานที่ธนาคารกำหนด

การจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารส่วนหน้าและก่อสร้างอาคารโรงอาหารของธนาคาร

บริษัท.....

ข้อกำหนดและขอบเขตงานที่ธนาคารกำหนด	รายละเอียดที่เสนอ	ผลการเปรียบเทียบ		เอกสารอ้างอิง
		เป็นไปตามข้อกำหนด	ดีกว่าข้อกำหนด	
กรณีที่มีการฟ้องร้องธนาคารโดยบุคคลที่สามอันเกี่ยวเนื่องมาจากความเสียหายที่เกิดขึ้นจากการดำเนินการใดๆ ของผู้รับจ้างหรือตัวแทนของผู้รับจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องชดเชยค่าใช้จ่ายและค่าเสียหายใดๆ ที่ธนาคารเสียไปเนื่องจากกรเรียกร้องหรือฟ้องร้องดังกล่าวคืนให้แก่ธนาคารทั้งหมดภายใน 30 วัน นับจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากธนาคาร หากผู้รับจ้างต้องการให้มีการประกันภัยเพิ่มเติมนอกเหนือจากที่ระบุไว้ในข้อ 7. ผู้รับจ้างต้องชำระค่าเบี้ยประกันภัยและค่าธรรมเนียมต่างๆ เองทั้งสิ้น และการที่ผู้รับจ้างได้ทำประกันภัยดังกล่าวทั้งหมดนั้น ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากหน้าที่และความรับผิดชอบใดๆ ต่อธนาคารตามสัญญา				
8. การใช้วัสดุที่ส่งเสริมการผลิตภายในประเทศ				
ผู้รับจ้างต้องใช้วัสดุประเภทวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่จะใช้ในงานก่อสร้าง เป็นวัสดุที่ผลิตภายในประเทศ โดยต้องใช้ไม่น้อยกว่าร้อยละ 60 ของมูลค่าวัสดุครุภัณฑ์ที่จะใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา และดำเนินการตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้				
8.1 ให้ใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศซึ่งต้องไม่น้อยกว่าร้อยละ 90 ของปริมาณเหล็กที่ต้องใช้ในงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา				
8.2 หากการใช้เหล็กตามข้อ 8.1 ยังไม่ครบร้อยละของมูลค่าที่กำหนดให้ใช้วัสดุส่งเสริมการผลิตภายในประเทศ (ร้อยละ 60) ให้ผู้รับจ้างใช้วัสดุครุภัณฑ์ที่ผลิตภายในประเทศประเภทอื่นให้ครบตามร้อยละของมูลค่าที่กำหนดได้				
ทั้งนี้ ผู้รับจ้างต้องจัดทำแผนการใช้วัสดุที่ผลิตในประเทศ และแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศเสนอธนาคารภายใน 60 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาหรือวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มดำเนินการ ตามแบบเอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาจ้างก่อสร้าง				

แบบแสดงรายการเปรียบเทียบรายละเอียดและขอบเขตของงานที่ธนาคารกำหนด

การจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารส่วนหน้าและก่อสร้างอาคารโรงอาหารของธนาคาร

บริษัท.....

ข้อกำหนดและขอบเขตงานที่ธนาคารกำหนด	รายละเอียดที่เสนอ	ผลการเปรียบเทียบ		เอกสารอ้างอิง
		เป็นไปตามข้อกำหนด	ดีกว่าข้อกำหนด	
9. การทำแบบแสดงรายละเอียดเพื่อการก่อสร้าง (Shop Drawing) และแบบก่อสร้างจริง (As-Built Drawing) ด้วยการสร้างแบบจำลองข้อมูลอาคาร (Building Information Modeling : BIM)				
ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีผู้เชี่ยวชาญ BIM ทำการเสนองานพัฒนาแบบก่อสร้างของโครงการด้วย BIM โดยทำการสำรวจข้อบกพร่องของการออกแบบเพื่อใช้ในการก่อสร้างจริง ดังนี้ 9.1 การเชื่อมทับกันระหว่างงานประกอบอาคาร (Clash Detection) ของงานสถาปัตยกรรม งานวิศวกรรมโครงสร้างและงานวิศวกรรมระบบทุกระบบ เมื่อพบข้อบกพร่องระหว่างการสร้างแบบจำลองจะต้องจัดทำรายงานให้กับธนาคาร เพื่อใช้ในการประสานงานกับผู้ออกแบบในการแก้ไขปรับปรุงก่อนดำเนินการนำแบบจำลองไปใช้ในการก่อสร้างในส่วนที่เกี่ยวข้องนั้นๆต่อไป 9.2 การทำแบบแสดงรายละเอียดเพื่อการก่อสร้าง (Shop Drawing) และแบบก่อสร้างจริง (As-Built Drawing) จากแบบจำลอง ต้องจัดส่งทั้งแบบ 2 มิติ และ 3 มิติ เพื่อใช้ในการก่อสร้างและใช้ประสานงานกับผู้ที่เกี่ยวข้อง โดยทั้งแบบก่อสร้างและแบบก่อสร้างจริง จะต้องมีรายละเอียดข้อมูลของงานครบถ้วน และระดับการพัฒนาแบบจำลอง (Level of Development : LOD) เป็นไปตาม Format ที่กำหนดอ้างอิงตาม “มาตรฐานการใช้แบบจำลองสารสนเทศอาคารตามแนวทางสถาปัตย์” มาตรฐาน วสท.015037-20 ดังนี้ (1) แบบก่อสร้าง (Shop Drawing) จะต้องมีรายละเอียดไม่ต่ำกว่า LOD 250 โดยผู้รับจ้างต้องจัดส่งเพื่อขออนุมัติก่อนการก่อสร้าง ทั้งแบบ 2 มิติ และ 3 มิติ ในรูปแบบเอกสารกระดาษขนาด A1 พร้อมไฟล์ต้นฉบับที่สามารถแก้ไขได้ (PDF และ Native File (Auto Cad))				

แบบแสดงรายการเปรียบเทียบรายละเอียดและขอบเขตของงานที่ธนาคารกำหนด

การจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารส่วนหน้าและก่อสร้างอาคารโรงอาหารของธนาคาร

บริษัท.....

ข้อกำหนดและขอบเขตงานที่ธนาคารกำหนด	รายละเอียดที่เสนอ	ผลการเปรียบเทียบ		เอกสารอ้างอิง
		เป็นไปตามข้อกำหนด	ดีกว่าข้อกำหนด	
(2) แบบก่อสร้างจริง (As-Built Drawing) จะต้องมีความละเอียด LOD 500 (LOD 500 หรือตามธนาคารกำหนด และจะต้องมีข้อมูลเพียงพอให้สามารถนำไปใช้ประโยชน์ในด้าน Facility Management ได้) โดยผู้รับจ้างต้องจัดส่งเมื่องานก่อสร้างแล้วเสร็จ ภายในวันที่ส่งมอบงานงวดสุดท้ายทั้งแบบ 2 มิติ และ 3 มิติ ในรูปแบบเอกสารกระดาษขนาด A1 พร้อมไฟล์ต้นฉบับที่สามารถแก้ไขได้ (PDF และ Native File (Auto Cad))				
10. กฎหมายแรงงาน การรักษาความปลอดภัย การอาชีวอนามัยและสิ่งแวดล้อม				
10.1 ผู้รับจ้างต้องดำเนินการตามกฎหมายไทย และกฎหมายอื่นๆที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด 10.2 ผู้รับจ้างต้องจัดเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพประจำโครงการ (ตามคุณสมบัติ 2.16 บุคลากรหลักประจำโครงการ) เพื่อปฏิบัติงานและจัดทำแผนงานด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสิ่งแวดล้อมส่งมอบให้ธนาคารอนุมัติภายใน 30 วัน หลังจากธนาคารแจ้งให้เริ่มต้นดำเนินการโดยแผนงานดังกล่าวจะต้องเป็นไปตามนโยบายมาตรการด้านความปลอดภัย ด้านอาชีวอนามัย ด้านสิ่งแวดล้อม และตามกฎหมาย ระเบียบ ข้อบังคับ หรือกฎหมายที่เกี่ยวข้อง 10.3 ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีการท้าว ผนัง แผงกันตก ค้ายันแผงกันเศษวัสดุตก แนวป้องกันต่างๆ มีความมั่นคงแข็งแรงปลอดภัย ด้วยวัสดุที่มีคุณภาพ มีสภาพพร้อมใช้งาน รวมถึงมีการป้องกันวัสดุตกหล่น ผู้ละออง พื้นที่จัดเก็บขยะของเหลือใช้และมีห้องน้ำแยกขาย-หญิง ตามมาตรฐานการก่อสร้างที่ดีเป็นไปตามกฎหมายกำหนด และดำเนินการตามแผนงานด้านความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสิ่งแวดล้อมที่ได้รับอนุมัติตลอดระยะเวลาโครงการ และมีการตรวจวัดผลและจัดทำรายงานเป็นประจำทุกเดือนโดยผู้รับจ้างจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยระดับวิชาชีพ ประจำอยู่หน่วยงานตามที่กฎหมายกำหนด				

แบบแสดงรายการเปรียบเทียบรายละเอียดและขอบเขตของงานที่ธนาคารกำหนด

การจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารส่วนหน้าและก่อสร้างอาคารโรงอาหารของธนาคาร

บริษัท.....

ข้อกำหนดและขอบเขตงานที่ธนาคารกำหนด	รายละเอียดที่เสนอ	ผลการเปรียบเทียบ			เอกสารอ้างอิง
		เป็นไปตามข้อกำหนด	ดีกว่าข้อกำหนด		
ข้อกำหนดและขอบเขตงานที่ธนาคารกำหนด					
10.4 ผู้รับจ้างต้องติดตั้งกล้องวงจรปิด CCTV ตามความเหมาะสม โดยกำหนดให้เริ่มติดตั้งในตำแหน่งประตูทางเข้าออกหลัก อย่างน้อย 2 ตัว นับตั้งแต่วันที่ปิดกั้นพื้นที่ก่อสร้างแล้วเสร็จ และติดตั้งเพิ่มเติมบริเวณสถานที่ก่อสร้างโดยรอบเพื่อเป็นการรักษาความปลอดภัยตามความเหมาะสมของหน่วยงาน โดยสามารถแสดงผลและเก็บบันทึกภาพบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง					
10.5 ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีการล้างล้อรถทุกคันที่เข้า-ออกบริเวณสถานที่ก่อสร้าง ที่ประตูทางเข้า-ออกหลักทุกประตูของสถานที่ก่อสร้างและพื้นที่จอดรถขนส่ง					
10.6 ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีการป้องกันเสียงรบกวนหรืออันตรายจากการก่อสร้างให้ถูกต้องตามกฎหมาย หากมีการร้องทุกข์เกี่ยวกับเสียงรบกวนเนื่องจากการก่อสร้างอันเป็นที่เดือดร้อนรำคาญของประชาชน ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบงบประมาณให้ความสะดวกให้เสร็จเรียบร้อยโดยเร็ว และจะไม่ใช้ธนาคารรับผิดชอบแต่ประการใด					
10.7 ผู้รับจ้างจะต้องทำการติดตามตรวจสอบผลกระทบด้านสิ่งแวดล้อมโดยผู้เชี่ยวชาญ โดยดำเนินการต่อเนื่องจนกระทั่งส่งมอบงานอาคาร โดยตรวจวัด 3 ปีจัดได้แก่ คุณภาพอากาศ เสียงและความสั่นสะเทือน					
10.8 ผู้รับจ้างจะต้องจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำสถานที่ก่อสร้างตลอดเวลา 24 ชั่วโมง โดยให้มีจำนวนเพียงพอตามข้อกำหนด และจัดส่งแผนงานการจัดกำลังคนตามจุดต่างๆ ให้เป็นระเบียบเรียบร้อยประจำทุกๆ เดือน หากมีอุบัติเหตุใดๆ เกิดแก่คนงานหรือประชาชนเนื่องจากการก่อสร้าง โดยเป็นความผิดของผู้รับจ้าง ผู้รับจ้างมีหน้าที่รับผิดชอบค่าใช้จ่ายเสียหาย หรือสินไหมทดแทนแต่เพียงผู้เดียว จะไม่ปล่อยให้ธนาคารตกเป็นจำเลยด้วย หากธนาคารต้องตกเป็นผู้รับผิดชอบคดีพิพาทฯ ผู้รับจ้างยินยอมชดเชยให้แก่ธนาคารทั้งสิ้น					
10.9 ผู้รับจ้างต้องไม่นำสารเคมีหรือวัสดุหรือเครื่องมือที่ไม่มีคุณภาพ หรือคุณลักษณะที่ไม่เหมาะสมมาใช้ในโครงการ					

แบบแสดงรายการเปรียบเทียบรายละเอียดและขอบเขตของงานที่ธนาคารกำหนด

การจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารส่วนหน้าและก่อสร้างอาคารโรงอาหารของธนาคาร

บริษัท.....

ข้อกำหนดและขอบเขตงานที่ธนาคารกำหนด	รายละเอียดที่เสนอ	ผลการเปรียบเทียบ		เอกสารอ้างอิง
		เป็นไปตามข้อกำหนด	ดีกว่าข้อกำหนด	
10.10 ห้ามสูบบุหรี่ในพื้นที่ก่อสร้างโครงการ				
11. ป้ายโครงการ				
ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำป้ายโครงการตามรายละเอียดข้อกำหนด กฎ ระเบียบ ข้อบังคับ หรือกฎหมายที่เกี่ยวข้อง โดยติดตั้งไว้ ณ สถานที่ก่อสร้าง				
12. การปรับราคาค่างานก่อสร้าง				
การปรับราคาค่าก่อสร้างนี้ให้ใช้ได้ทั้งในกรณีเพิ่มหรือลดลงจากค่างานเดิมตามสัญญา เมื่อดัชนีราคาจึงจัดทำขึ้นโดยกระทรวงพาณิชย์ มีการเปลี่ยนแปลงสูงขึ้น หรือลดลงจากเดิม ขณะเมื่อวันเปิดซองประกวดราคาโดยเป็นไปตามเงื่อนไขหลักเกณฑ์ สูตร และวิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามมติคณะรัฐมนตรี เมื่อวันที่ 22 สิงหาคม 2532 เรื่อง การพิจารณาช่วงเหลือผู้ประกอบการก่อสร้าง ตามหนังสือสำนักเลขาธิการคณะกรรมการรัฐมนตรี ที่ นร 0203/ว 109 ลงวันที่ 24 สิงหาคม 2532				
สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้แล้วเสร็จตามกำหนดไว้ในสัญญาหรือภายในระยะเวลาธนาคารได้ขยายออกไป โดยใช้สูตรของทางราชการที่ได้รับไว้				
13. การเปลี่ยนแปลงเพิ่ม/ลดงาน (Variation Order)				
ธนาคารสงวนสิทธิที่จะทำการแก้ไขหรือเพิ่มเติมหรือลดงานจากแบบรูปและรายละเอียดรายการเดิมตามสัญญาได้ ทุกกรณีโดยไม่ต้องบอกเลิกสัญญานี้ การเพิ่มหรือลดงาน จะต้องตกลงราคาและระยะเวลาของสัญญาใหม่เป็นคราวๆ ไปโดยมีหลักเกณฑ์ดังนี้				

แบบแสดงรายการเปรียบเทียบรายละเอียดและขอบเขตของงานที่ธนาคารกำหนด

การจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารส่วนหน้าและก่อสร้างอาคารโรงอาหารของธนาคาร

บริษัท.....

ข้อกำหนดและขอบเขตงานที่ธนาคารกำหนด	รายละเอียดที่เสนอ	ผลการเปรียบเทียบ		เอกสารอ้างอิง
		เป็นไปตามข้อกำหนด	ดีกว่าข้อกำหนด	
13.1 ในกรณีที่มีการเปลี่ยนแปลงนั้น ไม่ส่งผลกระทบต่องานส่วนอื่นเป็นงานต่อเนื่อง จะกำหนดระยะเวลาแล้วเสร็จและอัตราค่าปรับเฉพาะส่วนงานนั้น ๆ โดยไม่เปลี่ยนแปลงระยะเวลาสัญญาเดิม 13.2 ระยะเวลาสัญญาจะเปลี่ยนแปลงเฉพาะกรณีเปลี่ยนแปลงนั้น มีผลกระทบต่อการดำเนินงานในส่วนอื่นที่ต่อเนื่องกันโดยตรงเท่านั้น 13.3 หากผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามที่ธนาคารแก้ไขหรือเพิ่มเติม หรือลดจากรูปแบบ โดยไม่มีเหตุผลอันควร ธนาคารมีสิทธิ์จ้างผู้อื่นเข้ามาดำเนินการได้ และหากเกิดความเสียหายจากการดังกล่าว ผู้รับจ้างต้องเป็นผู้รับผิดชอบทั้งสิ้น 13.4 ในกรณีที่มีการแก้ไขหรือเพิ่มเติม หรือลดงานจากรูปแบบและรายละเอียดตามสัญญา ซึ่งผลกระทบต่องานจำนวนมาก และระยะเวลาแล้วเสร็จตามสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งรายละเอียดระยะเวลาและจำนวนเงินที่ต้องเปลี่ยนแปลงให้ธนาคารทราบ โดยผ่านผู้ควบคุมงานเป็นลายลักษณ์อักษรภายใน 30 วัน นับจากวันที่ได้รับคำสั่งแก้ไขหรือเพิ่มเติม หรือลดงานดังกล่าว หากผู้รับจ้างไม่แจ้งต่อธนาคารภายในระยะเวลาดังกล่าว ให้ถือว่าวินัยของธนาคารถือเป็นอันสิ้นสุด ธนาคารมีสิทธิ์สั่งการเปลี่ยนแปลงปริมาณงานภายในสัญญา โดยผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามโดยไม่ชักช้า การสั่งการเปลี่ยนแปลงนี้ ธนาคารจะแจ้งให้ผู้รับจ้างทราบเป็นลายลักษณ์อักษร ในกรณีที่ มีการลดปริมาณงานลง ผู้รับจ้างไม่อาจนำมาเป็นข้ออ้างในการเรียกร้องค่าเสียหายหรือผลกำไรที่คาดหวังไว้จากงานที่ถูกลดลง ราคาของงานที่ลดลงจะได้รับปริมาณราคาหรือเป็นไปตามรายการราคางานต่อหน่วยตามสัญญา การจ่ายเงินค่างานที่เปลี่ยนแปลงลดลงหรือเพิ่มขึ้น ซึ่งมีอยู่ในรายการราคางานต่อหน่วยตามสัญญาจะต้องใช้อัตราและราคาตามรายการที่ปรากฏในสัญญา				

แบบแสดงรายการเปรียบเทียบรายละเอียดและขอบเขตของงานที่ธนาคารกำหนด

การจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารส่วนหน้าและก่อสร้างอาคารโรงอาหารของธนาคาร

บริษัท.....

ข้อกำหนดและขอบเขตงานที่ธนาคารกำหนด	รายละเอียดที่เสนอ	ผลการเปรียบเทียบ		เอกสารอ้างอิง
		เป็นไปตามข้อกำหนด	ดีกว่าข้อกำหนด	
การจ่ายเงินค่างานที่เปลี่ยนแปลงลดลงหรือเพิ่มขึ้น ที่ไม่มีราคางานต่อหน่วยปรากฏในสัญญาให้ทำการตกลงราคากันใหม่ร่วมกันระหว่างผู้รับจ้างและธนาคาร โดยเป็นไปตามระเบียบ หลักเกณฑ์ การคำนวณราคากลางของกรมบัญชีกลาง				
ผู้รับจ้างรับรองว่าได้ตรวจสอบและทำความเข้าใจในแบบรูปและรายละเอียดโดยถี่ถ้วน หากปรากฏว่าแบบรูปและรายละเอียดนั้น ผิดพลาดหรือคลาดเคลื่อนไปจากหลักการทางวิศวกรรม สถาปัตยกรรม และทางเทคนิค ผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของธนาคาร คณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือผู้ควบคุมงาน เพื่อให้งานแล้วเสร็จถูกต้องครบถ้วน คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุดโดยผู้รับจ้างจะคิดค่าจ้าง ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มขึ้นจากธนาคารหรือใช้เป็นเหตุเพื่อขอขยายระยะเวลาของสัญญาไม่ได้				
14. ค่าจ้างและการชำระเงิน				
14.1 ธนาคารจะชำระค่าจ้างซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งหมดแล้ว โดยอัตราค่าเหมาเป็นเกณฑ์ และกำหนดการชำระเงิน แบ่งเป็น 14 งวด				
14.2 การตรวจรับงวดงานของผู้รับจ้างที่ส่งมอบแต่ละงวด เมื่อผู้ควบคุมงานทำการงานรับรองผลงานงวดนั้นว่ามีปริมาณงานและคุณภาพงานครบถ้วนถูกต้องตามรูปแบบรายการของสัญญาแล้ว คณะกรรมการตรวจรับพัสดุจึงจะพิจารณาตรวจรับมอบงบงวดนั้น โดยมีรายละเอียดดังนี้				
14.2.1 รายละเอียดของงานในแต่ละรายการที่กำหนดไว้ในวงงาน				
14.2.2 มูลค่าผลงานสะสม				

แบบแสดงรายการเปรียบเทียบรายละเอียดและขอบเขตของงานที่ธนาคารกำหนด

การจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารส่วนหน้าและก่อสร้างอาคารโรงอาหารของธนาคาร

บริษัท.....

ข้อกำหนดและขอบเขตงานที่ธนาคารกำหนด				รายละเอียดที่เสนอ	ผลการเปรียบเทียบ	เอกสารอ้างอิง
14.2.4 ความเต็มใจของโครงการก่อสร้างในสนามเทียบกับแผนงานหลักที่ธนาคารอนุมัติไว้						
14.3 เงื่อนไขของงานและวงเงินการก่อสร้าง โดยมีรายละเอียดดังนี้						
งวดที่	รายละเอียดการดำเนินงาน	การชำระเงินค่าจ้าง (ร้อยละ)	ระยะเวลา ค่าเป็นงาน			
Phase 1 ปรับปรุงอาคารส่วนหน้า ชั้น G และชั้น L คิดเป็นเงินร้อยละ 42.50 ของค่าจ้างเหมาตามที่ได้ตกลงทำสัญญาร่วมจ้าง						
1	• รื้อถอนงานสถาปัตยกรรมเดิมของอาคาร คือ ทางเข้าหน้าอาคาร บันได ทางเท้า และพื้นที่ชั้น G และ L แล้วเสร็จ • รื้อถอนคานทาง พื้นคอนกรีตเดิม และโครงสร้างเดิมของอาคารแล้วเสร็จ • จัดเตรียมพื้นที่ให้เหมาะสมต่อการก่อสร้าง รวมถึงอุปกรณ์ก่อสร้าง คนงาน และทางสัญจรแล้วเสร็จ • ติดตั้งแนวกันพื้นที่สำหรับพื้นที่ก่อสร้าง(เข่งร้าน แม่กั้นจิมจางรสนั่งชั่วคราว ๒.๕๓ ซิต) แล้วเสร็จ	2.50	50 วัน			
2	• ต่อก่อสร้างพื้นที่รับน้ำหนักของอาคารและเชื่อมและทำการพัฒนาแล้วเสร็จ • หล่อคอนกรีตฐานราก เสาตอม่อ ค.ส.ล. แล้วเสร็จ • ทำบ่อเกราะบ่อซึมและถังน้ำใต้ดินพร้อมวาง Sleeve ท่อระบบต่างๆ แล้วเสร็จ	5.00	30 วัน			
3	• หล่อคอนกรีตเสา ค.ส.ล. ชั้นที่ G และ ชั้น L แล้วเสร็จ • วางพื้นสำเร็จรูปและเทพื้น ค.ส.ล. ทั้งหมดแล้วเสร็จ • หล่อคอนกรีตเสา บันได ชั้นที่ G และ ชั้น L แล้วเสร็จ • หล่อคอนกรีตบลิทซ์ และบันไดเลื่อนแล้วเสร็จ • วาง Sleeve ท่อระบบต่างๆ แล้วเสร็จ	5.00	30 วัน			

แบบแสดงรายการเปรียบเทียบรายละเอียดและขอบเขตของงานที่ธนาคารกำหนด

การจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารส่วนหน้าและก่อสร้างอาคารโรงอาหารของธนาคาร

บริษัท.....

ข้อกำหนดและขอบเขตงานที่ธนาคารกำหนด				รายละเอียดที่เสนอ	ผลการเปรียบเทียบ		เอกสารอ้างอิง
					เป็นไปตามข้อกำหนด	ดีกว่าข้อกำหนด	
4	• มุงกระเบื้องหลังคาส่วนด้านหน้าอาคารและส่วนประกอบต่างๆ ของหลังคาแล้วเสร็จ • ก่ออิฐปูนก่อ ล็อคตัววงกบประตู หน้าต่าง พร้อมหล่อคอนกรีตเสาเอ็นและตัวบันได ค.ส.ค. แล้วเสร็จ • งานปูบดภายในอาคารแล้วเสร็จ • เติมน้ำประปาในอาคารแล้วเสร็จ • ติดตั้งระบบ ทูบอากาศ สายไฟหรือสายไฟ สายโทรศัพท์ และท่อระบายต่างๆ • ปิดผิวพื้นด้วยกระเบื้อง (เสร็จอันดับการก่อสร้างงานระบบวิศวกรรมอาคาร) • ติดตั้งฝ้าเพดาน (เสร็จอันดับการก่อสร้างงานระบบวิศวกรรมอาคาร) • ติดตั้งกระจกเงาประตูห้องแล้วเสร็จ • ติดตั้งโคมไฟและงานสถาปัตย์การมองเห็นไปได้อื่น • ทาสีผนังส่วนภายในอาคารทั้งหมดแล้วเสร็จ	10.00	60 วัน				
5	• ปิดผิวพื้นด้วยกระเบื้องแล้วเสร็จ • ติดตั้งฝ้าเพดานแล้วเสร็จ • ทำการร้อยท่อสายไฟให้ทั่วทุกมุมต่างๆ แล้วเสร็จ • ติดตั้งเครื่องสุขภัณฑ์ อุปกรณ์ ประกอบห้องน้ำ-ห้องส้วมแล้วเสร็จ • ติดตั้งพัดลมระบายอากาศและอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในอาคารเรียบร้อยแล้วแล้วเสร็จ • ติดตั้งเครื่องปรับอากาศ พร้อมอุปกรณ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ • ติดตั้งลิฟต์โดยสารพร้อมอุปกรณ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ • ติดตั้งระบบ CCTV จากงานเขียน วิศวกรรมติดตั้งแล้วเสร็จ • ติดตั้งอุปกรณ์สุขภัณฑ์และงานระบบประปาทั้งหมดแล้วเสร็จ • ติดตั้งบันไดเชื่อมระบบระบบแล้วเสร็จ • ทำการทดสอบงานระบบต่างๆจนใช้งานได้เรียบร้อยสมบูรณ์ (Testing & Commissioning)	10.00	60 วัน				

แบบแสดงรายการเปรียบเทียบรายละเอียดและขอบเขตของงานที่ธนาคารกำหนด

การจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารส่วนหน้าและก่อสร้างอาคารโรงอาหารของธนาคาร

บริษัท.....

ข้อกำหนดและขอบเขตงานที่ธนาคารกำหนด		รายละเอียดที่เสนอ	ผลการเปรียบเทียบ		เอกสารอ้างอิง
			เป็นไปตามข้อกำหนด	ดีกว่าข้อกำหนด	
6	• จัดตั้งและบูรณะ บูรณะ บันได ๖-๗ และบันได ซึ่งชำรุดหักพังแล้วเสร็จ • ทำสีคานและส่วนภายในทั้งหมดแล้วเสร็จ • ติดตั้งงานโครไมท์เย็บเงินบนเพดานห้องรับแขกทั้งหมดแล้วเสร็จ • ติดตั้งกับบานประตูเหล็กสี และปิดผิวสีน้ำตาล ทั้งขอบและตัวเสร็จ • ปรับงานราวบันได ส่วนประกอบบันได ทั้งหมดแล้วเสร็จ • ติดตั้งบันไดขึ้นบันได หินขัดทรายสี FVC แล้วเสร็จ • ติดตั้งและเห็นงานอุปกรณ์ ประตูหน้าต่าง กระจก บันได มีอลูมิเนียม กรอบ • ติดตั้งไฟ Led Strip Light ของงานเพดานห้องรับแขกทั้งหมดแล้วเสร็จ • ติดตั้งประตูรั้วและประตูรั้วทั้งหมดแล้วเสร็จ	5.00	30 วัน		
7	• หล่อคอนกรีตฐาน ทาสี ๔ ชั้น แล้วเสร็จ • ตกแต่งผิวพื้น และปูพื้นด้วยหินอ่อนทั้งหมดแล้วเสร็จ • ทำสีช่องท้องคอนกรีตแล้วเสร็จ • ติดตั้งขอบกับหินสีสำเร็จรูปแล้วเสร็จ • ติดตั้งและเห็นงานเครื่องตกแต่งภายในภายนอกแล้วเสร็จ • ตกแต่งงานไม้ทั้งหมด ทั้งหมดแล้วเสร็จ	5.00	30 วัน		

แบบแสดงรายการเปรียบเทียบรายละเอียดและขอบเขตของงานที่ธนาคารกำหนด
การจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารส่วนหน้าและก่อสร้างอาคารโรงอาหารของธนาคาร

บริษัท.....

ข้อกำหนดและขอบเขตงานที่ธนาคารกำหนด		รายละเอียดที่เสนอ	ผลการเปรียบเทียบ		เอกสารอ้างอิง
			เป็นไปตาม	ดีกว่าข้อกำหนด	
ข้อกำหนดและขอบเขตงานที่ธนาคารกำหนด					
Phase 2 ตกแต่งรูปปั้นหินโอวการ ส่วนหน้าและด้านข้าง (Facade Design) คิดเป็นเงินร้อยละ 15.00 ของค่าจ้าง เหนืองานที่ตกลงทำสัญญากว่าจ้าง					
8	- ทำรูปแบบด้านข้าง Facade mock up จากทาสีโรงงาน ปรับปรุงแก้ไข และเสร็จเรียบร้อย วัตถุประสงค์เพื่อให้ได้รูปแบบที่ถูกต้องแล้วเสร็จ - ผลิตชิ้นงานตามแบบและตามเงื่อนไขของโครงการระบบท่ออย่างแล้วเสร็จ - งานด้านอื่นที่เกี่ยวข้องตามระยะเวลาที่กำหนดแล้วเสร็จ	7.00	60 วัน		
9	ติดตั้งงานตามแบบที่กำหนดไว้ได้คุณภาพถูกต้องแล้วเสร็จ	8.00	30 วัน		
Phase 3 ก่อสร้างอาคารโรงอาหาร คิดเป็นเงินร้อยละ 42.50 ของค่าจ้างเหมาตามทีกลงทำสัญญากว่าจ้าง					
10	- รื้อถอนงานสถาปัตยกรรมเดิมของอาคารโรงอาหารแล้วเสร็จ - รื้อถอนด้านหลัง ภูมิทัศน์ ที่มคอกรีต และโครงสร้างเดิมของอาคารแล้วเสร็จ - จัดเตรียมพื้นที่บริเวณงานก่อสร้างโครงสร้าง รวมถึงอุปกรณ์ก่อสร้าง ครบถ้วน และส่งมอบแล้วเสร็จ - ติดตั้งงานที่เกี่ยวกับไฟฟ้าที่ก่อสร้างเรียบร้อยแล้ว และที่อาคาร ผนังชั่วคราว เบกซ์ 50) แล้วเสร็จ	2.50	30 วัน		

แบบแสดงรายการเปรียบเทียบรายละเอียดและขอบเขตของงานที่ธนาคารกำหนด

การจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารส่วนหน้าและก่อสร้างอาคารโรงอาหารของธนาคาร

บริษัท.....

	ข้อกำหนดและขอบเขตงานที่ธนาคารกำหนด	รายละเอียดที่เสนอ	ผลการเปรียบเทียบ		เอกสารอ้างอิง
			เป็นไปตามข้อกำหนด	ดีกว่าข้อกำหนด	
11	• ครอบคลุมบริเวณที่มีงานอยู่บริเวณอาคารจอดรถและสิ่งอำนวยความสะดวก • ครอบคลุมบริเวณอาคารเช่าของ บ.ส.ล. แคว้นศรี • ครอบคลุมบริเวณบ่อซีเมนต์ซึ่งมีได้ดินที่รื้อมาวาง Sleeve ท่อระบบต่างๆ แคว้นศรี • ครอบคลุมบริเวณ บ.ส.ล. ขึ้นที่ 1 และ ขึ้น 2 แคว้นศรี • วางเส้นสำรวจและเทพื้นที่ Posttensioning ที่รถเข็นแคว้นศรี • ครอบคลุมบริเวณ บันได ขึ้นที่ 1 และ ขึ้น 2 แคว้นศรี • วาง Sleeve ท่อระบบต่างๆ แคว้นศรี • ครอบคลุมบริเวณ บ.ส.ล. บ่อแก๊ว (Biogas Tank) แคว้นศรี		10.00	60 ไร่	
12	• ขุดสระเบี่ยงหลังคาน้ำด้านหน้าอาคารและสร้างประตูปรับน้ำของหลังคาแคว้นศรี • ก่ออิฐผนัง ล็อคหลังคาประตู หน้าคาน้ำ หรือมาก่อด้วยอิฐเผาเผาเผาและทาสีทั้ง บ.ส.ล. แคว้นศรี • ก่ออิฐ ท่อระบายน้ำ ท่อระบายน้ำและทาสีกับทั้ง บ.ส.ล. แคว้นศรี • งานปูนภายในอาคารแคว้นศรี • เดินท่อระบบ สุขาภิบาล สำหรับท่อร้อยสายไฟ ตามโทรศัพท์ และท่อระบบต่างๆ • ปิดผิวพื้นด้วยกระเบื้อง (ใช้ชั้นตอนรถการติดค้ำงานระบบวิศวกรรมอาคาร) • ติดตั้งฝ้าเพดาน (ใช้บริเวณอาคารซึ่งงานระบบวิศวกรรมอาคาร) • ติดตั้งกระจกเงาเปลี่ยนผนังแคว้นศรี • ทาสีตกแต่งส่วนภายนอกทั้งหมดแคว้นศรี		10.00	30 ไร่	

แบบแสดงรายการเปรียบเทียบรายละเอียดและขอบเขตของงานที่ธนาคารกำหนด

การจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารส่วนหน้าและก่อสร้างอาคารโรงอาหารของธนาคาร

บริษัท.....

	ข้อกำหนดและขอบเขตงานที่ธนาคารกำหนด	รายละเอียดที่เสนอ	ผลการเปรียบเทียบ		เอกสารอ้างอิง
			เป็นไปตามข้อกำหนด	ดีกว่าข้อกำหนด	
13	• ปรึกษากับวิศวกรเบื้องต้นเสร็จ • ดัดแปลงแบบแปลนเสร็จ • ทำการรื้อหรือสลายให้เหลือฐานตั่งๆ แล้วเสร็จ • ดัดแปลงเครื่องสูบลม 6 นิ้ว 3 ตัว อุปกรณ์ ประกอบห้องแอร์-ห้องส้วมแล้วเสร็จ • ดัดแปลงโครงสร้างอาคารและอุปกรณ์ไฟฟ้าจ่ายระบบกรบระบบระบายอากาศแล้วเสร็จ • ดัดแปลงหรือปรับปรุงอาคาร พร้อมอุปกรณ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ • ติดตั้งหรืออุปกรณ์ระบบสุขาภิบาล ภายในอาคารให้หมดแล้วเสร็จ • ติดตั้งเครื่องโม่ไฟฟ้า สกัดซีเมนต์ พร้อมอุปกรณ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ • ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยจากฟ้าผ่าทั้งหมดแล้วเสร็จ • ติดตั้งวงจรมอเตอร์ไฟฟ้ากระแสสลับ อุปกรณ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ • ติดตั้งระบบชุดครัวและระบบระบายน้ำพร้อมสุขภัณฑ์ ทั้งหมดแล้วเสร็จ • ติดตั้งระบบ CCTV ภายในอาคาร เพื่อการป้องกันอุปกรณ์แล้วเสร็จ • ทำการทดสอบงานระบบต่างๆจนได้ใช้งานได้เรียบร้อยสมบูรณ์ (Testing & Commissioning)	10.00	30 วัน		

0/พ
BPA
A

แบบแสดงรายการเปรียบเทียบรายละเอียดและขอบเขตของงานที่ธนาคารกำหนด

การจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารส่วนหน้าและก่อสร้างอาคารโรงอาหารของธนาคาร

บริษัท.....

ข้อกำหนดและขอบเขตงานที่ธนาคารกำหนด	รายละเอียดที่เสนอ	ผลการเปรียบเทียบ		เอกสารอ้างอิง
		เป็นไปตามข้อกำหนด	ดีกว่าข้อกำหนด	
15. อัตราค่าปรับ				
15.1 กรณีที่ไม่สามารถส่งมอบงานตามรายละเอียดและขอบเขตงานที่กำหนด ได้อย่างถูกต้องครบถ้วน ภายในระยะเวลาที่กำหนด ผู้รับจ้างต้องยินยอมให้ธนาคารคิดค่าปรับเป็นรายวันในอัตราร้อยละ 0.10 (ศูนย์จุดหนึ่งศูนย์) ของมูลค่างานทั้งหมด (รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม) แต่จะต้อง ไม่ต่ำกว่าวันละ 100 บาท นับตั้งแต่วันครบกำหนดการส่งมอบจนถึงวันที่ได้ส่งมอบงานถูกต้องครบถ้วนหรือวันที่ธนาคารบอกเลิกสัญญา 15.2 ผู้เสนอราคาที่ได้รับการคัดเลือกจะต้องไม่เองงานทั้งหมดหรือบางส่วนแห่งสัญญาไปจ้างช่วงอีกทอดหนึ่ง เว้นแต่การจ้างช่วงบางส่วนที่ได้รับอนุญาตจากธนาคาร กรณีผู้รับจ้างไปจ้างช่วงงานแต่บางส่วนโดยไม่ได้รับอนุญาตจะถือว่าผิดสัญญา ค่าปรับผู้รับจ้างต้องชำระค่าปรับให้แก่ธนาคารเป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ 10 ของวงเงินของงานที่จ้างช่วงตามสัญญา ทั้งนี้ไม่ได้ตัดสิทธิ์ ธนาคารในการบอกเลิกการจ้าง				
16. การหักเงินประกันผลงาน				
ในการจ่ายเงินแต่ละงวด ธนาคารจะหักเงินจำนวนร้อยละ 10 ของเงินที่ต้องจ่ายในงวดนั้นเพื่อเป็นประกันผลงาน ในกรณีเงินประกันผลงานจะต้องถูกหักไว้ไม่ต่ำกว่าร้อยละ 10 ของค่าจ้างทั้งหมด ผู้รับจ้างมีสิทธิที่จะขอเงินประกันผลงานคืน โดยผู้รับจ้างจะต้องนำหนังสือคำประกันของธนาคาร หรือหนังสือคำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารภายในประเทศตามแบบหนังสือคำประกันระบุในเอกสารประกวดราคาข้อ 1.4 (3) มาวางไว้ต่อธนาคาร เพื่อเป็นหลักประกันแทน				

แบบแสดงรายการเปรียบเทียบรายละเอียดและขอบเขตของงานที่ธนาคารกำหนด

การจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารส่วนหน้าและก่อสร้างอาคารโรงอาหารของธนาคาร

บริษัท.....

ข้อกำหนดและขอบเขตงานที่ธนาคารกำหนด	รายละเอียดที่เสนอ	ผลการเปรียบเทียบ		เอกสารอ้างอิง
		เป็นไปตามข้อกำหนด	ดีกว่าข้อกำหนด	
ธนาคารจะคืนเงินประกันผลงาน และ/หรือหนังสือค้ำประกันของธนาคารดังกล่าว ให้แก่ผู้รับจ้างพร้อมกับการจ่ายเงินค่าจ้างงวดสุดท้าย				
17. การรับประกันความชำรุดบกพร่อง				
ผู้รับจ้างจะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า 2 ปี (รวมทุกหมวดงาน) นับถัดจากวันที่ธนาคารได้ตรวจรับมอบงานครบถ้วนถูกต้อง หากเกิดความชำรุดบกพร่องจากการใช้ตามปกติในระยะเวลาดังกล่าว ผู้รับจ้างต้องรับเข้ามาดำเนินการจัดการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้ได้ดังเดิมภายใน 30 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับความชำรุดบกพร่อง โดยไม่มีข้อโต้แย้งใดๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่ กรณีมีความจำเป็นต้องซ่อมแซมแก้ไขเกินกว่าระยะเวลาดังกล่าว ผู้รับจ้างต้องแจ้งธนาคารพิจารณาเห็นชอบเป็นลายลักษณ์อักษร				
18. การลดหรือลดค่าปรับ หรือการขยายเวลาปฏิบัติตามสัญญา				
ในกรณีที่มีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของธนาคาร หรือเหตุสุดวิสัยหรือเกิดจากพฤติกรรมอันหนึ่งอันใดที่ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย หรือเหตุอื่นตามที่กำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดตั้งจัดตั้งและการบริหารพัสดุภาครัฐ ทำให้ผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งเหตุหรือพฤติการณ์ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ธนาคารทราบ เพื่อของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปภายใน 15 วัน นับถัดจากวันที่เหตุอันนั้นสิ้นสุดลง หรือตามที่กำหนดในกฎกระทรวงดังกล่าวแล้วแต่กรณี				

แบบแสดงรายการเปรียบเทียบรายละเอียดและขอบเขตของงานที่ธนาคารกำหนด

การจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารส่วนหน้าและก่อสร้างอาคารโรงอาหารของธนาคาร

บริษัท.....

ข้อกำหนดและขอบเขตงานที่ธนาคารกำหนด	รายละเอียดที่เสนอ	ผลการเปรียบเทียบ		เอกสารอ้างอิง
		เป็นไปตามข้อกำหนด	ดีกว่าข้อกำหนด	
ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้รับจ้างได้ละสิทธิเรียกร้องที่จะขอลดค่าปรับหรือขยายเวลาออกไปโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่ กรณีเกิดความผิดพลาดหรือบกพร่องของฝ่ายธนาคารซึ่งมีหลักฐานชัดเจนหรือธนาคารทราบโดยชัดแจ้งแล้วแต่ผู้รับจ้างไม่ยอมแก้ไข หรือขยายกำหนดเวลาทำงานตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของธนาคารที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร				

ข้อตกลงรักษาความลับ

การจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารส่วนหน้าและก่อสร้างอาคารโรงอาหารของธนาคาร

วันที่ _____

ข้าพเจ้า _____ โดย _____ ผู้มีอำนาจ
กระทำการแทนสำนักงานตั้งอยู่เลขที่ _____(ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “ผู้รับข้อมูล”) ขอทำข้อตกลงฉบับนี้ เพื่อให้ไว้ต่อธนาคารเพื่อการส่งออกและนำเข้าแห่งประเทศไทย
(ซึ่งต่อไปนี้จะเรียกว่า “ธนาคาร”)

โดยเหตุที่ผู้รับข้อมูลประสงค์จะเข้าดำเนินการ ก่อสร้างปรับปรุงอาคารส่วนหน้าและก่อสร้างอาคารโรงอาหารของธนาคาร ซึ่งผู้รับข้อมูลมีความจำเป็นจะต้องนำข้อมูล และรายละเอียดต่าง ๆ เกี่ยวกับ การจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารส่วนหน้าและก่อสร้างอาคารโรงอาหารของธนาคาร ที่ได้รับการเปิดเผยหรือส่งมอบจากธนาคารไปใช้ประกอบการดำเนินการดังกล่าว ดังนั้น ผู้รับข้อมูลจึงขอทำข้อตกลงฉบับนี้ขึ้นเพื่อเป็นหลักฐานในการที่ผู้รับข้อมูลตกลงยอมรับปฏิบัติตามข้อกำหนดและเงื่อนไขดังต่อไปนี้

1. เว้นแต่ในเนื้อหาของข้อตกลงฉบับนี้จะกล่าวไว้เป็นอย่างอื่น ให้คำ หรือข้อความต่างๆ มีความหมายดังต่อไปนี้

“ข้อมูลลับ” หมายถึง ข้อมูลทั้งหลาย ไม่ว่าจะอยู่ในรูปของลายลักษณ์อักษร วาจา CD-ROM ข้อมูลอิเล็กทรอนิกส์ หรือ electronic mail หรือในลักษณะอื่นใดที่เกี่ยวข้องกับธนาคารหรือการดำเนินการใด ๆ ของธนาคาร หรือที่ธนาคารได้เปิดเผย ทั้งนี้ ข้อมูลลับจะรวมถึงสำเนาเอกสารข้อมูลลับด้วย อย่างไรก็ตาม ข้อมูลลับจะไม่รวมถึง (ก) ข้อมูลที่มีลักษณะเป็นข้อมูลสาธารณะ และ/หรือ (ข) ข้อมูลที่ผู้รับข้อมูลได้รับจากบุคคลภายนอก โดยมีได้ปฏิบัติผิดเงื่อนไขของข้อตกลงฉบับนี้หรือข้อตกลงใด ๆ และ/หรือ (ค) ข้อมูลที่ผู้รับข้อมูลถูกบังคับให้ต้องเปิดเผยโดยผลของกฎหมาย คำสั่งศาล หรือหน่วยงานของรัฐที่มีอำนาจ และ/หรือ (ง) ข้อมูลที่ผู้รับข้อมูลสามารถพิสูจน์ได้ว่าผู้รับข้อมูลเป็นผู้จัดทำหรือพัฒนาขึ้น และ/หรือ (จ) ข้อมูลที่ผู้รับข้อมูลทราบ หรือมีในครอบครองอยู่ก่อนแล้ว ณ วันที่ทำข้อตกลงฉบับนี้

“ผู้เกี่ยวข้อง” หมายถึง กรรมการ และ/หรือพนักงาน และ/หรือตัวแทนของผู้รับข้อมูลที่มีความจำเป็นจะต้องใช้ หรือได้รับข้อมูลลับ

“บุคคลภายนอก” หมายถึง บุคคลอื่นที่ไม่ใช่ผู้เกี่ยวข้อง

2. ผู้รับข้อมูลตกลง และรับรองต่อธนาคาร ดังต่อไปนี้

2.1 จะใช้ความระมัดระวังในการใช้ข้อมูลลับเฉพาะเพื่อวัตถุประสงค์ในการดำเนินการตามวัตถุประสงค์ที่ระบุในข้อตกลงฉบับนี้เท่านั้น และจะไม่นำข้อมูลลับไปเปิดเผยแก่บุคคลภายนอก โดยไม่ได้รับความยินยอมจากธนาคาร

2.2 จะเปิดเผยข้อมูลลับให้เฉพาะผู้เกี่ยวข้องทราบเท่านั้น พร้อมทั้งแจ้งให้ผู้เกี่ยวข้องทราบถึงหน้าที่ในการปฏิบัติตามข้อตกลงฉบับนี้ด้วย และกำกับดูแลมิให้ผู้เกี่ยวข้องดำเนินการใด ๆ อันเป็นการฝ่าฝืนข้อตกลงฉบับนี้ เว้นแต่กรณี

ผู้รับข้อมูลต้องเปิดเผยข้อมูลกลับโดยผลของกฎหมาย คำสั่งศาล หรือหน่วยงานของรัฐที่มีอำนาจ ซึ่งผู้รับข้อมูลจะต้องแจ้งให้
ธนาคารทราบเป็นลายลักษณ์อักษรก่อนที่จะมีการเปิดเผยดังกล่าว

2.3 จะไม่ทำสำเนาข้อมูลกลับ และ/หรือสำเนาเอกสารข้อมูลกลับ โดยไม่ได้รับความยินยอมจากธนาคาร

2.4 ในกรณีที่ธนาคารมีการเปิดเผยข้อมูลส่วนบุคคลของธนาคาร (ตามนิยามที่ระบุไว้ในเอกสารแนบท้าย) ผู้รับ
ข้อมูลจะปฏิบัติตามข้อกำหนดเกี่ยวกับการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคลตามเอกสารแนบท้ายสัญญาอย่างเคร่งครัด และให้ถือเป็น
ส่วนหนึ่งของสัญญา

3. กรณีที่มีความเสียหายใด ๆ เกิดขึ้นอันเนื่องมาจากการที่ผู้รับข้อมูล และ/หรือผู้เกี่ยวข้องปฏิบัติผิดเงื่อนไข และ/
หรือข้อรับรองของข้อตกลงฉบับนี้ ผู้รับข้อมูลตกลงเป็นผู้รับผิดชอบในบรรดาความเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งหมด รวมถึง
ค่าธรรมเนียมและค่าใช้จ่ายในการดำเนินคดี ให้แก่ธนาคาร

4. กรณีที่มีความเสียหายใด ๆ เกิดขึ้นกับผู้รับข้อมูล อันเนื่องมาจากการใช้ข้อมูลลับที่ได้จากธนาคาร และ/หรือ
ผู้เกี่ยวข้องของธนาคาร ผู้รับข้อมูลตกลงและยินยอมสละสิทธิที่จะเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ จากธนาคาร

5. ข้อตกลงฉบับนี้มีผลใช้บังคับเป็นระยะเวลา 10 ปี นับจากวันที่ทำข้อตกลงฉบับนี้

6. ผู้รับข้อมูลตกลงส่งมอบคืน และ/หรือลบ และ/หรือทำลายข้อมูลลับ สำเนาข้อมูลกลับ และ/หรือสำเนาเอกสาร
ข้อมูลลับที่ผู้รับข้อมูล และ/หรือผู้เกี่ยวข้องครอบครองให้แก่ธนาคารในทันทีที่สิ้นสุดระยะเวลาตามข้อตกลงฉบับนี้

7. ข้อตกลงฉบับนี้อยู่ภายใต้บังคับกฎหมายไทย

เพื่อเป็นหลักฐาน ผู้รับข้อมูลจึงได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นสำคัญ ต่อหน้าพยาน ณ วัน เดือน ปี ที่ระบุข้างต้น

() ผู้รับข้อมูล

() พยาน

() พยาน

09/06/2564
BSA d

เอกสารแนบท้าย
ข้อกำหนดเกี่ยวกับการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล
การจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารส่วนหน้าและก่อสร้างอาคารโรงอาหารของธนาคาร

1. ในกรณีที่ผู้รับข้อมูลประมวลผลข้อมูลส่วนบุคคลของเจ้าของข้อมูล (ไม่ว่าจะเป็นข้อมูลที่ธนาคารเป็นผู้ส่งมอบให้หรือไม่ก็ตาม) หรือ เมื่อผู้รับข้อมูล มีการเข้าถึง หรือใช้ข้อมูลส่วนบุคคล อันเกี่ยวเนื่องกับธุรกรรม หรือโครงการที่มีกับธนาคาร ตามธุรกรรม หรือโครงการที่ระบุไว้ในสัญญาฉบับนี้ (“ข้อมูลส่วนบุคคลของธนาคาร”) ผู้รับข้อมูล ตกลงที่จะปฏิบัติตามข้อกำหนดเกี่ยวกับการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคลตามเอกสารแนบท้ายนี้ และ/หรือเข้าทำสัญญาประมวลผลข้อมูลส่วนบุคคลกับธนาคารตามแบบที่ธนาคารกำหนด ทั้งนี้ ตามที่ธนาคารเห็นสมควร เพื่อความเข้าใจที่ถูกต้องตรงกัน คำว่า “เจ้าของข้อมูล” ให้อ้างอิงถึง บุคคลธรรมดาที่เป็นเจ้าของข้อมูลส่วนบุคคล ที่เกี่ยวเนื่องกับธุรกรรม หรือโครงการที่มีกับธนาคาร ตามธุรกรรม หรือโครงการที่ระบุไว้ในสัญญานี้
2. ข้อมูลส่วนบุคคลของธนาคาร ประกอบด้วยข้อมูลดังต่อไปนี้:
 - (ก) ข้อมูลใดๆ ที่สามารถระบุถึงตัวบุคคลได้
 - (ข) ข้อมูลใดๆ ที่เกี่ยวข้องกับบุคคลธรรมดาที่อาจถือเป็น “ข้อมูลส่วนบุคคล” ตามที่นิยามไว้ในกฎหมายที่เกี่ยวข้อง รวมถึงกฎระเบียบตามกฎหมายดังกล่าว ซึ่งอาจมีการแก้ไขเพิ่มเติมเป็นครั้งคราว และ
 - (ค) ข้อมูลใดๆ เกี่ยวกับเจ้าของข้อมูล ที่เกี่ยวเนื่องกับการปฏิบัติธุรกรรมหรือโครงการที่มีกับธนาคาร ตามธุรกรรม หรือโครงการที่ระบุไว้ในสัญญานี้
3. ผู้รับข้อมูล ตกลงจะปฏิบัติตามข้อกำหนดดังต่อไปนี้:
 - (ก) ปฏิบัติตามกฎหมายคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล
 - (ข) ไม่กระทำการ หรืองดเว้นกระทำการใด ๆ ที่จะส่งผล หรืออาจส่งผลให้ธนาคารฝ่าฝืนกฎหมายคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล
 - (ค) ประมวลผลข้อมูลส่วนบุคคลของธนาคาร เฉพาะที่เกี่ยวข้อง และจำเป็นต่อการทำธุรกรรม หรือโครงการตามที่ระบุไว้ในสัญญานี้ หรือตามคำสั่งที่เป็นหนังสือของธนาคาร และในกรณีที่ผู้รับข้อมูล จำเป็นต้องประมวลผลข้อมูลส่วนบุคคลของธนาคารเพื่อวัตถุประสงค์อื่น นอกเหนือจากธุรกรรมหรือโครงการตามที่ระบุไว้ในสัญญานี้ ที่ระบุไว้ในคำสั่งของธนาคาร ผู้รับข้อมูลจะต้องแจ้งเป็นหนังสือแก่ธนาคาร ก่อนดำเนินการประมวลผล ทั้งนี้ เมื่อใดก็ตาม ที่ผู้รับข้อมูลได้ทำการประมวลผลข้อมูลส่วนบุคคลของธนาคาร โดยมีวัตถุประสงค์อื่น นอกเหนือจากธุรกรรมหรือโครงการตามที่ได้ระบุไว้ในสัญญานี้ หรือคำสั่งที่เป็นหนังสือของธนาคาร ให้ถือว่าผู้รับข้อมูลมีสถานะเป็นผู้ควบคุมข้อมูลส่วนบุคคลสำหรับการประมวลผลนอกวัตถุประสงค์ดังกล่าว
 - (ง) ดำเนินการแจ้งให้ธนาคารทราบทันที ในกรณีที่คณะกรรมการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคลกำหนดให้มีการดำเนินการใด ๆ ที่เกี่ยวข้องกับการการประมวลผลข้อมูลส่วนบุคคลของธนาคาร ที่ดำเนินการโดยผู้รับข้อมูล
 - (จ) ดำเนินการตามมาตรการใด ๆ ทั้งปวง ที่กฎหมายคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคลกำหนด โดยอย่างน้อยต้องมีมาตรการคุ้มครองต่อการละเมิดข้อมูลส่วนบุคคลของธนาคาร
 - (ฉ) ต้องปฏิบัติตามข้อมูลส่วนบุคคลของธนาคาร ให้เป็นข้อมูลความลับ ตามที่ระบุไว้ในสัญญาฉบับนี้
 - (ช) ไม่โอนข้อมูลส่วนบุคคลของธนาคารออกนอกประเทศไทย โดยไม่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากธนาคารก่อน และในการอนุญาตนั้น ธนาคารอาจกำหนดเงื่อนไขใด ๆ ก็ได้
 - (ซ) แจ้งธนาคารทันที (ทางอีเมล โดยส่งไปที่ [ระบุโดยธนาคาร]) ภายใน 12 ชั่วโมง หลังจากผู้รับข้อมูลได้ทราบถึงการละเมิดข้อมูลส่วนบุคคลหรือความเสี่ยงที่จะเกิดการละเมิดดังกล่าว โดยผู้รับข้อมูลจะให้รายละเอียด

ข้อมูลทั้งหมดที่เกี่ยวข้องแก่ธนาคาร รวมถึงรายละเอียดตามที่ระบุไว้ในมาตรา 37(4) ของ พ.ร.บ. คู้มครอง
ข้อมูลส่วนบุคคล ณ ขณะที่ทำการแจ้ง หรือเร็วที่สุดเท่าที่จะเป็นไปได้

- (ณ) ให้ความช่วยเหลือแก่ธนาคาร ในการปฏิบัติตามหน้าที่ที่เกี่ยวข้องกับการละเมิดการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล
เมื่อธนาคารร้องขอ
- (ญ) เมื่อสัญญาฉบับนี้สิ้นสุดลง หรือหากธนาคารร้องขอเป็นหนังสือ ให้ผู้รับข้อมูลหยุดการประมวลผลข้อมูลส่วน
บุคคลของธนาคาร และทำลาย หรือส่งคืนข้อมูลส่วนบุคคลของธนาคาร รวมถึงสำเนาเอกสารที่เกี่ยวข้อง
ทั้งหมดให้แก่ธนาคาร เว้นแต่กฎหมายที่เกี่ยวข้องของประเทศไทย กำหนดให้มีการเก็บข้อมูลดังกล่าวไว้ และ
ในกรณีที่ได้รับการร้องขอจากธนาคาร ผู้รับข้อมูลจะส่งหนังสือรับรองให้แก่ธนาคารว่า ตนได้ปฏิบัติตาม
ข้อกำหนดในข้อนี้อย่างครบถ้วนแล้วภายใน [*] วัน นับจากวันที่ได้รับคำร้องขอจากธนาคาร ทั้งนี้ ให้ข้อกำหนด
ในข้อนี้ยังคงมีผลบังคับใช้ต่อไปในกรณีที่มีการประมวลผลข้อมูลส่วนบุคคลของธนาคาร เมื่อสัญญาฉบับนี้
สิ้นสุดแล้ว อย่างไรก็ตาม ให้ข้อกำหนดดังต่อไปนี้มีผลบังคับใช้ในกรณีที่กฎหมายกำหนดให้มีการเก็บข้อมูล
ส่วนบุคคลของธนาคาร ไว้ (“ข้อมูลที่เก็บไว้”)
 - (1) ผู้รับข้อมูลรับทราบ ว่า ผู้รับข้อมูลจะทำหน้าที่เป็นผู้ควบคุมข้อมูลที่เก็บไว้
 - (2) ผู้รับข้อมูลจะประมวลผลข้อมูลที่เก็บไว้ภายใต้กฎหมายคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล และ
 - (3) เมื่อธนาคารร้องขอ ผู้รับข้อมูลจะปรับปรุงข้อมูลที่เก็บไว้ให้เป็นข้อมูลที่ปัจจุบัน
- (ฎ) การไม่ปฏิบัติตามข้อกำหนดการคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคลตามเอกสารนี้ ถือเป็นการละเมิดข้อตกลงของ
สัญญาฉบับนี้ ผู้รับข้อมูลจะต้องชดใช้ค่าเสียหายให้แก่ธนาคารรวมตลอดจนค่าใช้จ่ายทางกฎหมาย ค่าปรับ และ
โทษทางการปกครองภายใต้กฎหมายคุ้มครองข้อมูลส่วนบุคคล

๑๓๓
BS A A

หนังสือรับรองการไม่เปลี่ยนแปลงรายละเอียดหรือแก้ไขข้อกำหนด
การจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารส่วนหน้าและก่อสร้างอาคารโรงอาหารของธนาคาร

ตามที่ธนาคารเพื่อการส่งออกและนำเข้าแห่งประเทศไทย (ธนาการ) มีความประสงค์จะประกวดราคา
จ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารส่วนหน้าและก่อสร้างอาคารโรงอาหารของธนาคาร โดยมีรายละเอียดตามเอกสาร
ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e – bidding) เลขที่ ธก...../67 นั้น

ข้าพเจ้า บจก./บมจ.....

โดย นาย/นาง/นางสาว..... ซึ่งเป็นผู้มีอำนาจกระทำการแทนนิติบุคคลดังกล่าว
ขอรับรองว่าเอกสารที่จัดทำขึ้นและเสนอต่อธนาคารในส่วนที่เป็นข้อความเป็นไปตามข้อกำหนดของธนาคาร
บริษัทฯ มิได้เปลี่ยนแปลงใดๆ และมีความถูกต้องตรงกันกับที่ธนาคารแจ้งไว้ในเอกสารประกวดราคาจ้างด้วยวิธี
ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ดังกล่าวข้างต้นทุกประการ

ลงลายมือชื่อ

()

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน
ตราประทับ (ถ้ามี)

Qm
BSA

ตารางจัดทำแผนการใช้วัสดุที่ผลิตภายในประเทศ

โครงการ.....

รายการวัสดุหรือครุภัณฑ์ที่ใช้ในโครงการ
แผนการใช้วัสดุที่ผลิตภายในประเทศ

ลำดับ	รายการ	หน่วย	ปริมาณ	ราคาต่อหน่วย (บาท)	เป็นเงิน (รวม)	วัสดุ ในประเทศ	วัสดุ ต่างประเทศ
1							
2							
3							
4							
5							
รวม							
อัตรา (ร้อยละ)							

ลงชื่อ..... (คู่สัญญาฝ่ายผู้รับจ้าง)

()



ตารางจัดทำแผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ

โครงการ.....

รายการพัสดุหรือครุภัณฑ์ที่ใช้ในโครงการ
แผนการใช้เหล็กที่ผลิตภายในประเทศ
ปริมาณเหล็กทั้งโครงการ (ตัน)

ลำดับ	รายการ	หน่วย	ปริมาณ	ราคาต่อหน่วย (บาท)	เป็นเงิน (รวม)	พัสดุ ในประเทศ	พัสดุ ต่างประเทศ
1							
2							
3							
4							
5							
รวม							
อัตรา (ร้อยละ)							

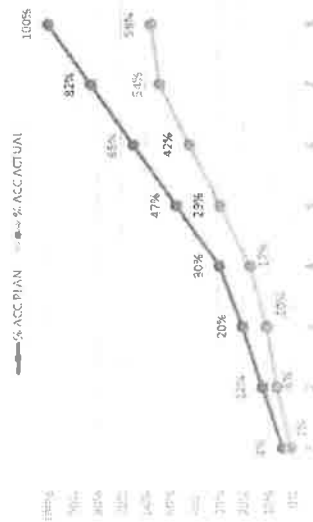
ลงชื่อ..... (คู่สัญญาฝ่ายผู้รับจ้าง)
()

๑๗
A B3

ตัวอย่างการคำนวณและการประเมินการดำเนินงาน

ที่	รายการ	หน่วย	ปริมาณงาน	ราคาต่อหน่วย	เป็นเงิน	%
1	งานเรือโครงสร้างเดิม					
	a1	ลบ.ม.	100	5,000	500,000	16%
	a2	ลบ.ม.	120	2,000	240,000	8%
2	งานฉัฟทาง					
	b1	ตร.ม.	400	2,000	800,000	26%
	b2	ตร.ม.	300	5,000	1,500,000	49%
				รวม	3,040,000	100%

$$\frac{125,000}{3,040,000} \times 100 = 4.1\%$$



Money	125,000	245,000	245,000	245,000	285,000	535,000	535,000	535,000	535,000
ActMoney	125,000	370,000	370,000	615,000	900,000	1,435,000	1,970,000	2,505,000	3,040,000
% PLAN	4%	8%	8%	8%	5%	18%	18%	18%	18%
% ACC PLAN	4%	12%	12%	20%	30%	47%	65%	82%	100%
% ACTUAL	1%	6%	6%	4%	7%	12%	12%	12%	4%
% ACC ACTUAL	1%	6%	6%	10%	17%	29%	42%	54%	58%
% ACC DIFF	3%	6%	6%	10%	13%	18%	23%	28%	42%
% PLAN/2	2%	4%	4%	4%	5%	9%	9%	9%	9%
% PLAN/2 DIFF	1%	-2%	-2%	0%	-2%	-4%	-4%	-4%	5%

1) กรณีตัวอย่าง กำหนดระยะเวลาการก่อสร้างตามแผนค่าเป็นงานทฤษฎี จำนวน 8 เดือน

นับจนถึง ระยะเวลาก่อสร้างตามแผนดำเนินงานของแต่ละรายการก่อสร้าง เช่น งานพร้อมโครงสร้าง จำนวน 4 เดือน (ไม่รวมระยะเวลาก่อสร้างผิวทาง)

หมายเหตุ: วัสดุของเงินที่ได้รับสั่งต้องดำเนินการก่อสร้างตามแผนงานประจำปีขององค์กรก่อสร้าง (แต่ละรายการก่อสร้าง รวมกัน 100 %)

Money มูลค่าแต่ละรายการ ค่ามาจากร้อยละตามแผนงานเทียบกับมูลค่าของแต่ละรายการ

ร้อยละของแผนดำเนินงานตามแผนดำเนินงานประจำปี ๒๐๑๖

ตัวอย่างแบบการจัดทำแผนการทำงาน

1	2	3	4	5	6	7	8
เดือน...	เดือน...	เดือน...	เดือน...	เดือน...	เดือน...	เดือน...	เดือน...

ที่	รายการ	หน่วย	ปริมาณงาน	ราคาต่อหน่วย	เป็นเงิน	%
1	งานก่อสร้างเพิ่มเติม					
	รายการ...	ลบ.ม.				
	รายการ...	ลบ.ม.				
2	งานฉาบฉวย					
	รายการ...	ตร.ม.				
	รายการ...	ตร.ม.				
	รวม					0%

Money							
AccMoney							
% PLAN							
% ACC PLAN							
% ACTUAL							
% ACC ACTUAL							
% ACC DIFF							
% PLAN/2							
% PLAN/2 DIFF							



หมายเหตุ: 1) กรณีตัวอย่าง กำหนดระยะเวลาการก่อสร้างตามแผนดำเนินงานทั้งหมดเป็นเงินทั้งสิ้น 8 เดือน

2) หมายถึง ระยะเวลาดำเนินการก่อสร้างตามแผนดำเนินงานของแต่ละรายการก่อสร้าง เช่น งานโครงสร้างเดิม กำหนดระยะเวลาการก่อสร้าง จำนวน 4 เดือน (ไม่รวมระยะเวลาการก่อสร้างผิวทาง)

3) หมายถึง ร้อยละของงานที่ได้รับจ้างต้องดำเนินการก่อสร้างตามแผนงานประจำปีของแต่รายการก่อสร้าง ซึ่งแต่ละรายการก่อสร้าง คิดเป็น 100 %

4) มูลค่างานแต่ละรายการ ค่าเงินจากร้อยละตามแผนงานเทียบกับมูลค่างานของแต่ละรายการ

5) ร้อยละของแผนดำเนินงาน ค่าเงินจากมูลค่าของงานตามแผนดำเนินงาน เมื่อเทียบกับมูลค่าของงานทั้งโครงการ

[Handwritten signatures and initials]

แบบหนังสือรับรองวงเงินสินเชื่อ

เลขที่

วันที่

เรื่อง รับรองวงเงินสินเชื่อ

ตามที่.....(ชื่อผู้ประกอบการ นิติบุคคล/บุคคลธรรมดา).....เลขประจำตัวผู้เสียภาษีอากร/เลขประจำตัวประชาชน เลขที่..... จะขอเข้าร่วมการยื่นข้อเสนอเป็นผู้ประกอบการงานจ้าง ซึ่งตามเกณฑ์และวิธีการคัดเลือกเป็นผู้ประกอบการงานจ้าง กำหนดให้ผู้ยื่นข้อเสนอต้องเสนอหนังสือรับรองวงเงินสินเชื่อ/จะเข้ายื่นข้อเสนอกับหน่วยงานของรัฐ ซึ่งเงื่อนไขการยื่นข้อเสนอกรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะเข้ายื่นข้อเสนอ ผู้ยื่นข้อเสนอต้องขอวงเงินสินเชื่อจากธนาคาร บริษัทเงินทุน/เงินทุนหลักทรัพย์ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ 1 ใน 4 ของมูลค่างบประมาณของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในแต่ละครั้ง จึงมีความประสงค์ให้ธนาคาร.....(ชื่อธนาคาร)..... รับรองวงเงินสินเชื่อ เพื่อประกอบการพิจารณาด้วย นั้น

.....(ชื่อธนาคาร)..... ขอรับรองว่า(ชื่อผู้ประกอบการ นิติบุคคล/บุคคลธรรมดา)..... มีวงเงินทุนหมุนเวียนในวงเงินไม่ต่ำกว่า บาท (.....จำนวนเงินเป็นอักษร.....) และยินดีให้วงเงินสินเชื่อภายในวงเงิน บาท (.....จำนวนเงินเป็นอักษร.....)

ขอแสดงความนับถือ

.....

.....(ชื่อผู้ลงนาม).....

.....(ชื่อธนาคาร).....

๑๓๖
 ๙๙ ๙๙๙

หนังสือรับรองการยืนยันการจัดเตรียมบุคคลผู้รับผิดชอบโครงการ
การจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารส่วนหน้าและก่อสร้างอาคารโรงอาหารของธนาคาร

ตามที่ธนาคารเพื่อการส่งออกและนำเข้าแห่งประเทศไทย (ธนาการ) มีความประสงค์จะประกวดราคา
การจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารส่วนหน้าและก่อสร้างอาคารโรงอาหารของธนาคาร โดยมีรายละเอียดตามเอกสาร
ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e – bidding) เลขที่ ธก...../67 นั้น

ข้าพเจ้า บจก./บมจ.....

โดย นาย/นาง/นางสาว..... ซึ่งเป็นผู้มีอำนาจกระทำการแทนนิติบุคคล
ดังกล่าว ขอรับรองว่าจะจัดเตรียมบุคคลผู้รับผิดชอบโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของธนาคาร พร้อม
หลักฐาน ภายใน 7 วันทำการ นับถัดจากวันที่ประกาศผลผู้ชนะการเสนอราคาการจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคาร
ส่วนหน้าและก่อสร้างอาคารโรงอาหารของธนาคาร

ลงลายมือชื่อ

()

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน

ตราประทับ (ถ้ามี)

07/04
B3

**หนังสือรับรองการยืนยันการทำประกันภัยก่อสร้าง
การจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารส่วนหน้าและก่อสร้างอาคารโรงอาหารของธนาคาร**

ตามที่ธนาคารเพื่อการส่งออกและนำเข้าแห่งประเทศไทย (ธนาคาร) มีความประสงค์จะประกวดราคา
การจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคารส่วนหน้าและก่อสร้างอาคารโรงอาหารของธนาคาร โดยมีรายละเอียดตามเอกสาร
ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e – bidding) เลขที่ ธก...../67 นั้น

ข้าพเจ้า บจก./บมจ.....

โดย นาย/นาง/นางสาว..... ซึ่งเป็นผู้มีอำนาจกระทำการแทนนิติบุคคล
ดังกล่าว ขอรับรองว่าจะจัดทำประกันภัยก่อสร้างให้เป็นไปตามข้อกำหนดของธนาคาร พร้อมส่งมอบต้นฉบับ
กรมธรรม์ประกันเสี่ยงภัย รวมถึงใบเสร็จแสดงการชำระค่าเบี้ยประกันและหนังสือคุ้มครองชั่วคราว (Cover
Note) ให้กับธนาคารภายใน 30 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาจ้างก่อสร้างปรับปรุงอาคาร
ส่วนหน้าและก่อสร้างอาคารโรงอาหารของธนาคาร

ลงลายมือชื่อ

()

ผู้มีอำนาจกระทำการแทน

ตราประทับ (ถ้ามี)

๐๖๓
A ๖๖๕