



การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
PROVINCIAL ELECTRICITY AUTHORITY

จาก กอก.น.๓

เลขที่

เรื่อง ขอให้ลงนามสัญญาจ้าง

เรียน อช.น.๓

ถึง กฟน.๓

วันที่

ตามอนุมัติที่ น.๓ กบญ.(จช.) ๑๒๗/๒๕๖๒ ลงวันที่ ๑๑ มกราคม ๒๕๖๒ อนุมัติให้จ้าง หจก. กิตติยาก่อสร้าง ๑๙๙๔ ก่อสร้างอาคารสำนักงาน ๒ ชั้น และสิ่งประกอบอื่นๆ ที่การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สาขาอำเภอพรหมบุรี จังหวัดสิงห์บุรี ในวงเงิน ๑๓,๕๐๐,๐๐๐.- บาท (สิบสามล้านห้าแสนบาทถ้วน) รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม นั้น

ผกม.กอก.น.๓ ได้จัดทำสัญญาจ้างตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้าง และการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนด และผู้รับจ้างได้มาลงนามสัญญาจ้าง พร้อมนำหนังสือค้ำประกันของธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน) ศูนย์ปฏิบัติการลพบุรี เลขที่ ๐๐๐๑๙/๒๐๐๑๑๖/๖๒ ลงวันที่ ๕ ก.พ. ๒๕๖๒ เป็นจำนวนเงิน ๖๗๕,๐๐๐.- บาท มาวางเป็นหลักประกันตามสัญญาจ้างเลขที่ น.๓/จป.๓๑/๒๕๖๒ ลว. ๖ ก.พ. ๒๕๖๒ เรียบร้อยแล้ว

จึงเรียนมาเพื่อโปรดลงนามสัญญาจ้างตามที่ ผกม.กอก.น.๓ เสนอ ต่อไป

1810 1810

(นายเรืองยศ เรืองเดช)

รก.อก.น.๓ รักษาการแทน อก.อก.น.๓

ที่ น.๓ กอก.(กม.) - ๔๖๘ /๒๕๖๒

เรียน อก.กค.น.๓, ผจก.พพร., ทพ.สส.น.๓, ผจก. (สท.)

- ลงนามแล้ว
- แจ้งส่วนเกี่ยวข้องทราบ และดำเนินการต่อไป

๑๔/กพ/๖๒

(นายจรรยา วัฒนกุล)

อช.น.๓

ต้นฉบับ



การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
PROVINCIAL ELECTRICITY AUTHORITY

สัญญาจ้างก่อสร้าง
สัญญาเลขที่ น.๓/จ.ป.๓๑/๒๕๖๒

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เขต ๓ (ภาคเหนือ) จังหวัดลพบุรี ตำบลทะเลชุบศร อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี รหัสไปรษณีย์ ๑๕๐๐๐ เมื่อวันที่ ๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒ ระหว่าง การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค โดย นายจรรยา วัฒนกุล ผู้อำนวยการการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เขต ๓ (ภาคเหนือ) จังหวัดลพบุรี ผู้รับมอบอำนาจตามหนังสือมอบอำนาจเลขที่ ๑๕/๒๕๖๐ ลงวันที่ ๒๕ สิงหาคม ๒๕๖๐ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้ว่าจ้าง" ฝ่ายหนึ่ง กับ ห้างหุ้นส่วน จำกัด กิตติยาก่อสร้าง ๑๙๙๔ ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดสิงห์บุรี กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ มีสำนักงานใหญ่อยู่ เลขที่ ๒๐/๒ หมู่ที่ ๔ ตำบลโพสังโหม อำเภอบางระจัน จังหวัดสิงห์บุรี รหัสไปรษณีย์ ๑๖๑๕๐ โดย นายอภิวัฒน์ น้าเจริญสิงห์ ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคล ปรากฏตามหนังสือรับรองของ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดสิงห์บุรี กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ลงวันที่ ๒๘ มกราคม ๒๕๖๒ แนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้รับจ้าง" อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ข้อตกลงว่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างทำงาน ก่อสร้างอาคารสำนักงาน ๒ ชั้น และสิ่งประกอบอื่นๆ ที่การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสาขาอำเภอพรหมบุรี จังหวัดสิงห์บุรี ด้วยวิธีประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ (e-bidding) ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขแห่งสัญญานี้รวมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญา ผู้รับจ้างตกลงที่จะจัดหาแรงงานและวัสดุ เครื่องมือเครื่องใช้ ตลอดจนอุปกรณ์ต่างๆ ชนิดดีเพื่อใช้ในการจ้างตามสัญญานี้

ข้อ ๒. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

๒.๑ อนุมัติจ้างที่ น.๓ กบญ.(จช.)๑๒๗/๒๕๖๒ ลงวันที่ ๑๑ มกราคม ๒๕๖๒

จำนวน ๓ (สาม) แผ่น

๒.๒ รายงานผลการพิจารณาและอนุมัติสั่งจ้าง เลขที่ น.๓ กกค.(ยธ)-๒๐๑๓/๒๕๖๑
ลงวันที่ ๑๘ กันยายน ๒๕๖๑ จำนวน ๓ (สาม) แผ่น

๒.๓ ใบเสนอราคาจ้างด้วยวิธีประกวดราคา จำนวน ๔๗ (สี่สิบเจ็ด) แผ่น

๒.๔ เอกสารการประกวดราคาด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ จำนวน ๑๓ (สิบสาม) แผ่น

๒.๕ คำสั่งแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ เลขที่ น.๓ กกค.(ยธ.)

๑๓๒๖/๒๕๖๑ ลงวันที่ ๖ สิงหาคม ๒๕๖๑ จำนวน ๒ (สอง) แผ่น

๒.๖ ประกาศประกวดราคา จำนวน ๒ (สอง) แผ่น



- ๒.๗ รายการประกอบแบบอาคารมาตรฐาน จำนวน ๒๐๘ (สองร้อยแปด) แผ่น
- ๒.๘ ขอบข่ายงานระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัย อาคารสำนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จำนวน ๕ (ห้า) แผ่น
- ๒.๙ รายการประกอบแบบระบบสุขาภิบาล อาคารสำนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสาขา จำนวน ๒๐ (ยี่สิบ) แผ่น
- ๒.๑๐ แบบก่อสร้าง เลขที่ IAn-Al๒/๕๐๓๓๑ จำนวน ๕๕ (ห้าสิบห้า) แผ่น
- ๒.๑๑ แบบก่อสร้าง เลขที่ PN๓๔-An/๖๑๐๔๕ จำนวน ๓ (สาม) แผ่น
- ๒.๑๒ แบบก่อสร้าง เลขที่ PN๓๔-An/๖๑๐๓๕ จำนวน ๘ (แปด) แผ่น
- ๒.๑๓ แบบก่อสร้าง เลขที่ IAn-An/๕๑๒๓๗ จำนวน ๑ (หนึ่ง) แผ่น
- ๒.๑๔ แบบก่อสร้าง เลขที่ IAn-An/๕๐๒๒๓ จำนวน ๒ (สอง) แผ่น
- ๒.๑๕ แบบก่อสร้าง เลขที่ I๕-An/๕๒๒๒๔ จำนวน ๑ (หนึ่ง) แผ่น
- ๒.๑๖ แบบก่อสร้าง เลขที่ PN๓๔-An/๖๑๐๔๖ จำนวน ๓ (สาม) แผ่น
- ๒.๑๗ แบบก่อสร้าง เลขที่ DAS๓-๐๑๕/๕๑๐๐๔ จำนวน ๔ (สี่) แผ่น
- ๒.๑๘ แบบก่อสร้าง เลขที่ DAS๓-๐๑๕/๕๑๐๐๕ จำนวน ๔ (สี่) แผ่น
- ๒.๑๙ ขอบข่ายงานระบบโทรศัพท์ อาคารการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จำนวน ๒ (สอง) แผ่น
- ๒.๒๐ แบบก่อสร้าง เลขที่ DAS๓-๐๑๕/๕๑๐๐๖ จำนวน ๓ (สาม) แผ่น
- ๒.๒๑ แบบก่อสร้าง เลขที่ DAS๓-๐๑๕/๕๑๐๐๗ จำนวน ๓ (สาม) แผ่น
- ๒.๒๒ ขอบข่ายงานระบบเสียงตามสาย อาคารสำนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค จำนวน ๓ (สาม) แผ่น
- ๒.๒๓ แบบก่อสร้าง เลขที่ DAS๓-๐๑๕/๕๑๐๑๒ จำนวน ๔ (สี่) แผ่น
- ๒.๒๔ แบบก่อสร้าง เลขที่ DAS๓-๐๑๕/๕๑๐๑๓ จำนวน ๔ (สี่) แผ่น
- ๒.๒๕ Specification No: กคช. ๗๕/๐๓-๑๐-๕๑ จำนวน ๑๑ (สิบเอ็ด) แผ่น
- ๒.๒๖ แบบก่อสร้าง เลขที่ I๕-Al๒/๕๑๒๖๗ จำนวน ๘ (แปด) แผ่น
- ๒.๒๗ แบบก่อสร้าง เลขที่ GA๔-An/๕๒๐๐๑ จำนวน ๑๑ (สิบเอ็ด) แผ่น
- ๒.๒๘ แบบก่อสร้าง เลขที่ SA๓-๐๑๗/๕๒๐๐๒ จำนวน ๒ (สอง) แผ่น
- ๒.๒๙ รายละเอียดเพิ่มเติม ประกอบแบบก่อสร้าง อาคารสำนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสาขา จำนวน ๓ (สาม) แผ่น

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้างให้ถือเป็นที่สุด และผู้รับจ้างไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าจ้าง ค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติมจากผู้ว่าจ้างทั้งสิ้น

ข้อ ๓. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะทำสัญญานี้ผู้รับจ้างได้นำหลักประกันเป็นหนังสือค้ำประกันของธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน) ศูนย์ปฏิบัติการลพบุรี เลขที่ ๐๐๐๑๙/๒๐๐๑๑๖/๖๒ ลงวันที่ ๕ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๒ เป็นจำนวนเงิน ๖๗๕,๐๐๐.- บาท (หกแสนเจ็ดหมื่นห้าพันบาทถ้วน) ซึ่งเท่ากับร้อยละ ๕ (ห้า) ของราคาค่าจ้างตามสัญญา มามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

ห้างหุ้นส่วนจำกัด กิตติยาก่อสร้าง 1994
20/2 น.4 ต.โพธิ์ไทร อ.คำชะอี จ.มุกดาหาร

กรณี...

กรณีผู้รับจ้างใช้หนังสือค้ำประกันมาเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา หนังสือค้ำประกันดังกล่าวจะต้องออกโดยธนาคารที่ประกอบกิจการในประเทศไทย หรือโดยบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจ ค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนด หรืออาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้ และจะต้องมีอายุการค้ำประกันตลอดไปจนกว่าผู้รับจ้างพ้นข้อผูกพันตามสัญญา

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ตามวรรคหนึ่ง จะต้องมีอายุครอบคลุมความรับผิดชอบทั้งปวงของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ถ้าหลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ดังกล่าวลดลงหรือเสื่อมค่าลง หรือมีอายุไม่ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ไม่ว่าด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม รวมถึงกรณี ผู้รับจ้างส่งมอบงานล่าช้าเป็นเหตุให้ระยะเวลาแล้วเสร็จหรือวันครบกำหนดความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องตามสัญญาเปลี่ยนแปลงไป ไม่ว่าจะเกิดขึ้นคราวใด ผู้รับจ้างต้องหาหลักประกันใหม่หรือหลักประกันเพิ่มเติมให้มีจำนวนครบถ้วนตามวรรคหนึ่งนำมามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบไว้ตามข้อนี้ ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้าง โดยไม่มีดอกเบี้ย เมื่อผู้รับจ้างพ้นจากข้อผูกพัน และความรับผิดชอบทั้งปวงตามสัญญาแล้ว

ข้อ ๔. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่าย และผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน ๑๓,๕๐๐,๐๐๐.- บาท (สิบสามล้านห้าแสนบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน ๙๔๕,๐๐๐.- บาท (เก้าแสนสี่หมื่นห้าพันบาทถ้วน) ตลอดจน ภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวม เป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงิน เป็นงวด ๆ ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๕ ของค่าจ้าง คิดเป็นจำนวนเงิน ๖๗๕,๐๐๐.- บาท (หกแสนเจ็ดหมื่นห้าพันบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงาน ให้แล้วเสร็จ ดังนี้.-

- | | |
|------------------------|---|
| (ป้ายประกาศ) | - ติดตั้งป้ายประกาศแสดงรายการก่อสร้าง |
| (รั้วชั่วคราว) | - ติดตั้งรั้วชั่วคราวกั้นเขตพื้นที่ก่อสร้าง |
| (ป้อมยาม/สำนักงานสนาม) | - ก่อสร้างป้อมยาม/สำนักงานสนามสำหรับผู้ว่าจ้างหรือผู้ควบคุมงาน
ขนาด ๒.๔๐ x ๒.๔๐ เมตร ตามแบบเลขที่ PN๓๔-Am/๖๑๐๔๖
พร้อมครุภัณฑ์สำนักงานสนาม |
| (โรงเก็บมิเตอร์) | - ก่อสร้างโรงเก็บมิเตอร์ ขนาด ๘.๐๐ x ๑๖.๐๐ เมตร ตามแบบเลขที่
PN๓๔-Am/๖๑๐๓๕ พร้อมส่งมอบพื้นที่ให้ คณะกรรมการตรวจรับงานจ้าง |

และคณะกรรมการตรวจรับงานจ้างของผู้ว่าจ้าง ได้ทำการตรวจรับงานก่อสร้างดังกล่าว ถูกต้องตามแบบแปลน รายการ และสัญญาทุกประการแล้ว

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐ ของค่าจ้าง คิดเป็นจำนวนเงิน ๑,๓๕๐,๐๐๐.- บาท (หนึ่งล้านสามแสนห้าหมื่นบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานให้แล้วเสร็จ ดังนี้.-

(อาคารสำนักงาน)	- จัดทำแผนผังแสดงการเสาะเข็ม (Pile Sequence)
-----------------	--

งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐ ของค่าจ้างคิดเป็นจำนวนเงิน ๑,๓๕๐,๐๐๐.- บาท (หนึ่งล้านสามแสนห้าหมื่นบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานให้แล้วเสร็จ ดังนี้:-
(อาคารสำนักงาน) - ก่อสร้างคานและพื้นพร้อมกันสาดส่วนที่ก่อสร้างพร้อมคานชั้นที่ ๒

- ก่อสร้างคานและพื้นพร้อมกันเสาส่วนที่ก่อสร้างพร้อมคานชั้นที่ ๒
- ก่อสร้างบันไดทางขึ้นชั้นที่ ๒ (ภายใน – ภายนอก)
- วาง SLEEVE และเดินท่องานระบบต่าง ๆ ส่วนที่จะต้องฝังในโครงสร้างพื้นและกันเสา ชั้นที่ ๒
- วางแผ่นพื้นสำเร็จรูป (HOLLOW CORE) ชั้นที่ ๒ พร้อมเทคอนกรีตทับหน้า
- ก่อสร้างเสารับคาน – พื้น ชั้นที่ ๓ พร้อมเดินท่องานระบบต่าง ๆ ส่วนที่จะต้องฝังในเสา
- ก่อสร้างคานและพื้นพร้อมกันเสา ส่วนที่ก่อสร้างพร้อมคาน ชั้นที่ ๓
- วาง SLEEVE และเดินท่องานระบบต่าง ๆ ส่วนที่จะต้องฝังในโครงสร้างพื้นชั้นดาดฟ้า
- ก่อสร้างบันไดทางขึ้นชั้นดาดฟ้า

งวดที่ ๔ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๘ ของค่าจ้าง คิดเป็นจำนวนเงิน ๑,๐๘๐,๐๐๐.- บาท (หนึ่งล้านแปดหมื่นบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานให้แล้วเสร็จ ดังนี้:-
(อาคารสำนักงาน) - ติดตั้งโครงหลังคา (เหล็กกรวย) และงอหลังคาแผ่นเหล็ก

- ติดตั้งโครงหลังคา (เหล็กรูปพรรณ) แล้งงูหลังคาแผ่นเหล็ก
รื้อถอนพร้อมติดตั้งฉนวนกันความร้อน

ติดตั้ง...



- ติดตั้งรางน้ำสแตนเลส
- ก่อผนังอิฐ ชั้นที่ ๑, ๒ พร้อมติดตั้งวงกบส่วนที่เป็นไม้และพีวีซี. และเดินท่องานระบบต่าง ๆ ส่วนที่จะต้องฝังในผนัง
- ฉาบปูนผนังภายในและภายนอก
- ตกแต่งผนัง ภายใน-ภายนอกอาคาร ทั้งหมด
- ปูกระเบื้องห้องน้ำ
- ทำระบบกันซึม
- ก่อผนังอิฐกันตกชั้นหลังคาห้องเก็บถังน้ำ
- ติดตั้งถังเก็บน้ำใต้ดินและถังบำบัดน้ำเสียชนิดเติมอากาศพร้อมบ่อสูบระบายน้ำ

และคณะกรรมการตรวจรับงานจ้างของผู้ว่าจ้าง ได้ทำการตรวจรับงานก่อสร้างดังกล่าว ถูกต้องตามแบบแปลน รายการ และสัญญาทุกประการแล้ว

งวดที่ ๕ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๘ ของค่าจ้าง คิดเป็นจำนวนเงิน ๑,๐๘๐,๐๐๐.- บาท (หนึ่งล้านแปดหมื่นบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานให้แล้วเสร็จ ดังนี้.- (อาคารสำนักงาน)

- ติดตั้งกันสาดอลูมิเนียมคอมโพสิต
- เดินท่อพร้อมร้อยสาย งานระบบต่าง ๆ ส่วนที่จะต้องฝังในผนัง เสา และส่วนที่อยู่เหนือฝ้าเพดาน
- ติดตั้งโครงเคร่าและแผ่นฝ้าเพดาน (ภายนอก - ภายใน)
- ตกแต่งพื้น-บันได-ทางลาด ภายในอาคาร

และคณะกรรมการตรวจรับงานจ้างของผู้ว่าจ้าง ได้ทำการตรวจรับงานก่อสร้างดังกล่าว ถูกต้องตามแบบแปลน รายการ และสัญญาทุกประการแล้ว

งวดที่ ๖ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐ ของค่าจ้าง คิดเป็นจำนวนเงิน ๑,๓๕๐,๐๐๐.- บาท (หนึ่งล้านสามแสนห้าหมื่นบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานให้แล้วเสร็จ ดังนี้.- (อาคารสำนักงาน)

- ติดตั้งบันไดสแตนเลส
- ติดตั้งราวบันได และราวระเบียง
- ติดตั้งประตูเหล็กและประตูสแตนเลสบานม้วน พร้อมอุปกรณ์
- ติดตั้งบานประตู-หน้าต่าง พร้อมอุปกรณ์ ส่วนที่เป็นไม้ พีวีซี. และอลูมิเนียม
- ติดตั้งถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าพร้อมเครื่องสูบน้ำ และอุปกรณ์ควบคุม
- ติดตั้งเครื่องสูบน้ำในบ่อสูบระบายน้ำ และอุปกรณ์ควบคุม
- ติดตั้งเคาน์เตอร์อ่างล้างจานพร้อมถังดักไขมัน

และคณะกรรมการตรวจรับงานจ้างของผู้ว่าจ้าง ได้ทำการตรวจรับงานก่อสร้างดังกล่าว ถูกต้องตามแบบแปลน รายการ และสัญญาทุกประการแล้ว



งวดที่ ๗ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๒ ของค่าจ้าง คิดเป็นจำนวนเงิน ๑,๖๒๐,๐๐๐.- บาท (หนึ่งล้านหกแสนสองหมื่นบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานให้แล้วเสร็จ ดังนี้- (อาคารสำนักงาน)

- ติดตั้งสุขภัณฑ์ห้องน้ำทั้งหมด พร้อมอุปกรณ์
- ทาสีน้ำภายใน-ภายนอกอาคาร สีน้ำมันอื่นๆ
- ติดตั้งแผ่นอลูมิเนียมคอมโพสิตหุ้มเสาอาคาร
- ติดตั้งแผงบังแดด
- ติดตั้งป้ายชื่อ (ที่ผนังภายนอกอาคาร)
- ติดตั้งราวกันตกทางลาด

และคณะกรรมการตรวจรับงานจ้างของผู้ว่าจ้าง ได้ทำการตรวจรับงานก่อสร้างดังกล่าว ถูกต้องตามแบบแปลน รายการ และสัญญาทุกประการแล้ว

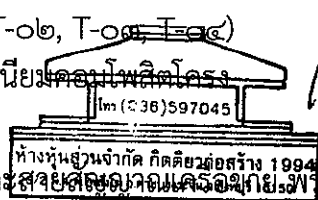
งวดที่ ๘ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๒ ของค่าจ้าง คิดเป็นจำนวนเงิน ๑,๖๒๐,๐๐๐.- บาท (หนึ่งล้านหกแสนสองหมื่นบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานให้แล้วเสร็จ ดังนี้- (อาคารสำนักงาน)

- ติดตั้งงานระบบปรับอากาศและระบายอากาศ
- หุ้มเสาคลุมด้วยแผ่นอลูมิเนียมคอมโพสิตโครงเหล็กดัดโค้ง (B-๐๓)
- ติดตั้งงานระบบสุขาภิบาล
- ติดตั้งงานระบบไฟฟ้า

และคณะกรรมการตรวจรับงานจ้างของผู้ว่าจ้าง ได้ทำการตรวจรับงานก่อสร้างดังกล่าว ถูกต้องตามแบบแปลน รายการ และสัญญาทุกประการแล้ว

งวดที่ ๙ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐ ของค่าจ้าง คิดเป็นจำนวนเงิน ๑,๓๕๐,๐๐๐.- บาท (หนึ่งล้านสามแสนห้าหมื่นบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานให้แล้วเสร็จ ดังนี้- (อาคารสำนักงาน)

- ติดตั้งงานระบบสัญญาณและอุปกรณ์เครือข่าย
- ติดตั้งงานระบบสื่อสาร
- ติดตั้งงานระบบเสียงตามสาย
- ติดตั้งงานระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัย
- ติดตั้งงานระบบโทรศัพท์
- จัดสร้างศูนย์บริการลูกค้า ภายในพื้นที่ชั้นที่ ๑
- ติดตั้งเคาน์เตอร์ชำระเงิน (CO-๐๑)
- ติดตั้งผนังยิปซัมพร้อมโครงเคร่า, บัวเชิง
- ผนังอลูมิเนียม
- ติดตั้งประตูพร้อมวงกบและอุปกรณ์
- ติดตั้งโต๊ะประชาสัมพันธ์ (T-๐๑)
- ติดตั้งเคาน์เตอร์ทำงาน (T-๐๒, T-๐๓, T-๐๔)
- หุ้มเสาคลุมด้วยแผ่นอลูมิเนียมคอมโพสิตโครงเหล็กดัดโค้ง (B-๐๓)
- เสาไฟ
- เดินท่อร้อยสายไฟฟ้า และสายเคเบิลตามอาคาร



และคณะกรรมการตรวจรับงานจ้างของผู้ว่าจ้าง ได้ทำการตรวจรับงานก่อสร้างดังกล่าวถูกต้องตามแบบแปลน รายการ และสัญญาทุกประการแล้ว

งวดที่ ๑๐ เป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๕ ของค่าจ้าง คิดเป็นจำนวนเงิน ๒,๐๒๕,๐๐๐.- บาท (สองล้านสองหมื่นห้าพันบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานให้แล้วเสร็จ ดังนี้.-

(อาคารสำนักงาน)	- จัดซื้อ ครุภัณฑ์ส่งซื้อสำหรับศูนย์บริการลูกค้า
(เสาธง)	- ก่อสร้างเสาธงสูง ๑๕ เมตร จำนวน ๑ ชุด
(ป้ายรั้ว)	- ก่อสร้างป้ายชื่อรั้วด้านหน้า
(ถนน-ลาน)	- ก่อสร้างถนน-ลาน ไม่มีชั้นลูกรังความหนา ๑๕ ซม.
(แบบ Asbuilt Drawing)	- จัดส่งแบบ Asbuilt Drawing ของอาคารสำนักงานและผังบริเวณจำนวนอย่างละ ๓ (สาม) ชุด โดยส่งเป็นต้นฉบับ กระดาษไข ๑ (หนึ่ง) ชุดและสำเนา ๒ (สอง) ชุด พร้อมแผ่น CD บรรจุ FILE ของงานดังกล่าว จำนวน ๑ (หนึ่ง) ชุด ให้
	- คณะกรรมการตรวจรับงานจ้างของผู้ว่าจ้าง พร้อมเก็บงานส่วนที่เหลือทั้งหมดแล้วเสร็จเรียบร้อยแล้ว

และคณะกรรมการตรวจรับงานจ้างของผู้ว่าจ้าง ได้ทำการตรวจรับงานก่อสร้างดังกล่าว ถูกต้องตามแบบแปลน รายการ และสัญญาทุกประการแล้ว

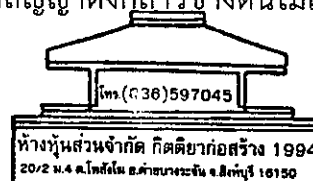
ข้อ ๕. กำหนดเวลาแล้วเสร็จและสิทธิของผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาผู้รับจ้างจะต้องเสนอแผนงานให้เป็นที่พอใจแก่ผู้ว่าจ้าง โดยแสดงถึงขั้นตอนของการทำงานและกำหนดเวลาที่ต้องใช้ในการทำงานหลักต่างๆ ให้แล้วเสร็จ

ผู้รับจ้างต้องเริ่มทำงานที่รับจ้าง จะต้องทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนด ๓๖๐ (สามร้อยหกสิบ) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับหนังสือแจ้งให้เริ่มงาน

ถ้าผู้รับจ้างมิได้เสนอแผนงาน หรือมิได้ลงมือทำงานภายในกำหนดเวลาหรือไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา หรือมีเหตุให้เชื่อได้ว่าผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา หรือจะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลา หรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง หรือตกเป็นผู้ถูกพิทักษ์ทรัพย์เด็ดขาด หรือตกเป็นผู้ล้มละลาย หรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาซึ่งได้รับมอบอำนาจจากผู้ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญานี้ได้ และมีสิทธิจ้างผู้รับจ้างรายใหม่เข้าทำงานของผู้รับจ้างให้ลุล่วงไปด้วยการใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานั้นไม่กระทบสิทธิของผู้ว่าจ้างที่จะเรียกร้องค่าเสียหายจากผู้รับจ้าง

การที่ผู้ว่าจ้างไม่ใช้สิทธิเลิกสัญญาดังกล่าวข้างต้นไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดชอบตามสัญญา



ในกรณีเร่งด่วนจำเป็นต้องรีบแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายโดยเร็ว และไม่
อาจรอให้ผู้รับจ้างแก้ไขในระยะเวลาที่กำหนดได้ตามวรรคหนึ่งได้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิเข้าจัดการแก้ไขเหตุ
ชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ซ่อมแซมความชำรุดบกพร่องหรือเสียหาย โดยผู้รับ
จ้าง ต้องรับผิดชอบชำระค่าใช้จ่ายทั้งหมด

ข้อ ๗. การจ้างช่วง การตัดสิทธิ์และลงโทษผู้ทำงาน

กรณีผู้รับจ้างไปจ้างช่วงงานแต่บางส่วนโดยฝ่าฝืนความในวรรคหนึ่ง ผู้รับจ้างต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐ (สิบ) ของวงเงินของงานที่จ้างช่วงตามสัญญา ทั้งนี้ ไม่ตัดสิทธิผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ข้อ ๘. การควบคุมงานของผู้รับจ้าง

โทร (๐38) 597045
ห้างหุ้นส่วนจำกัด กิตติยาก่อสร้าง 1994
20 ถนนสุขุมวิท แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร 10150

ต้องทำเป็น
ใหม่จะดู
ผิวข้าง

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะขอให้เปลี่ยนตัวผู้แทนตามวรรคหนึ่ง โดยแจ้งเป็นหนังสือไปยังผู้รับจ้าง และผู้รับจ้างจะต้องทำการเปลี่ยนตัวผู้แทนนั้นโดยพลัน โดยไม่คิดค่าจ้างหรือราคาเพิ่มหรืออ้างเป็นเหตุเพื่อขยายอายุสัญญาอันเนื่องมาจากเหตุนี้

ข้อ ๙. ความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบอุบัติเหตุ ความเสียหาย หรือภัยอันตรายใดๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง และจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายจากการกระทำของลูกจ้างหรือตัวแทนของผู้รับจ้าง และจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้างช่วงด้วย (ถ้ามี)

ความเสียหายใดๆ อันเกิดแก่งานที่ผู้รับจ้างได้ทำขึ้น แม้จะเกิดขึ้นเพราะเหตุสุดวิสัยก็ตาม ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบโดยซ่อมแซมให้คืนดีหรือ เปลี่ยนใหม่โดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง เว้นแต่ความเสียหายนั้นเกิดจากความผิดของผู้ว่าจ้าง ทั้งนี้ ความรับผิดชอบของผู้รับจ้างดังกล่าวในข้อนี้จะสิ้นสุดลงเมื่อผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานครั้งสุดท้าย ซึ่งหลังจากนั้นผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบเพียงในกรณีชำรุดบกพร่อง หรือความเสียหายดังกล่าวในข้อ ๖ เท่านั้น

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอกในความเสียหายใดๆ อันเกิดจาก การปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง หรือลูกจ้างหรือตัวแทนของผู้รับจ้าง รวมถึงผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ตามสัญญานี้ หากผู้ว่าจ้างถูกเรียกร้องหรือฟ้องร้องหรือต้องชดใช้ค่าเสียหายให้แก่บุคคลภายนอกไปแล้ว ผู้รับจ้างจะต้อง ดำเนินการใดๆ เพื่อให้มีการว่าต่างแก้ต่างให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง รวมทั้งผู้รับจ้างจะต้องชดใช้ค่าเสียหายนั้นๆ ตลอดจนค่าใช้จ่ายใดๆ อันเกิดจากการถูกเรียกร้องหรือถูกฟ้องร้องให้แก่ผู้ว่าจ้างทันที

ข้อ ๑๐. การจ่ายเงินแก่ลูกจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายเงินแก่ลูกจ้างที่ผู้รับจ้างได้จ้างมาในอัตราและตามกำหนดเวลาที่ผู้รับจ้างได้ตกลงหรือทำสัญญาไว้ต่อลูกจ้างดังกล่าว

ถ้าผู้รับจ้างไม่จ่ายเงินค่าจ้างหรือค่าทดแทนอื่นใดแก่ลูกจ้างดังกล่าวในวรรคหนึ่ง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะเอาเงินค่าจ้างที่จะต้องจ่ายแก่ผู้รับจ้างมาจ่ายให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างดังกล่าว และให้ถือว่าผู้ว่าจ้างได้จ่ายเงินจำนวนนั้นเป็นค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามสัญญาแล้ว

ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีประกันภัยสำหรับลูกจ้างทุกคนที่จ้างมาทำงาน โดยให้ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบทั้งปวงของผู้รับจ้าง รวมทั้งผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ในกรณีความเสียหายที่คิดค่าสินไหมทดแทนได้ตามกฎหมาย ซึ่งเกิดจากอุบัติเหตุหรือภัยอันตรายใดๆ ต่อลูกจ้างหรือบุคคลอื่น ที่ผู้รับจ้างหรือผู้รับจ้างช่วงจ้างมาทำงาน ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว พร้อมทั้งหลักฐานการชำระเบี้ยประกันให้แก่ผู้ว่าจ้างเมื่อผู้ว่าจ้างเรียกร้อง

ข้อ ๑๑. การตรวจงานจ้าง

ถ้าผู้ว่าจ้างแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัท ที่ปรึกษา เพื่อควบคุมการทำงานของผู้รับจ้าง คณะกรรมการตรวจ รับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้น มีอำนาจเข้าไปตรวจการงานในโรงงานและสถานที่ก่อสร้างได้ตลอดเวลา และผู้รับจ้างจะต้องอำนวยความสะดวกและให้ความช่วยเหลือในการนั้นตามสมควร

การที่มีคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้น ทำหน้าที่ให้

ผู้รับจ้างพ้นความรับผิดชอบตามสัญญานี้ข้อใดข้อหนึ่งไม่



ข้อ ๑๒....

ข้อ ๑๒. แบบรูปและรายการละเอียดคลาดเคลื่อน

ผู้รับจ้างรับรองว่าได้ตรวจสอบและทำความเข้าใจในแบบรูปและรายการละเอียดโดยถี่ถ้วนแล้ว หากปรากฏว่าแบบรูปและรายการละเอียดนั้นผิดพลาดหรือคลาดเคลื่อน ไปจากหลักการทางวิศวกรรมหรือทางเทคนิค ผู้รับจ้างตกลงที่จะปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง เพื่อให้งานแล้วเสร็จบริบูรณ์ คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด โดยผู้รับจ้างจะคิดค่าจ้าง ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มขึ้น จากผู้ว่าจ้างหรือขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ข้อ ๑๓. การควบคุมงานโดยผู้ว่าจ้าง

ผู้รับจ้างตกลงว่าคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง มีอำนาจที่จะตรวจสอบและควบคุมงานเพื่อให้เป็นไปตาม สัญญา และ มีอำนาจที่จะสั่งให้แก้ไขเปลี่ยนแปลงเพิ่มเติม หรือตัดทอนซึ่งงานตามสัญญา หากผู้รับจ้างขัดขืน ไม่ปฏิบัติตาม ผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษา มีอำนาจ ที่จะสั่งให้หยุดการนั้นชั่วคราวได้ ความล่าช้าในกรณีเช่นนี้ ผู้รับจ้างจะถือเป็นเหตุขอขยายระยะเวลา การปฏิบัติงานตามสัญญาหรือเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น

ข้อ ๑๔. งานพิเศษและการแก้ไขงาน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะสั่งเป็นหนังสือให้ผู้รับจ้างทำงานพิเศษซึ่งไม่ได้แสดงไว้หรือรวมอยู่ในเอกสารสัญญา หากงานพิเศษนั้นๆ อยู่ในขอบข่ายทั่วไปแห่งวัตถุประสงค์ของสัญญานี้ นอกจากนี้ ผู้ว่าจ้างยังมีสิทธิสั่งให้เปลี่ยนแปลงหรือแก้ไขแบบรูปและข้อกำหนดต่างๆ ในเอกสารสัญญานี้ด้วย

อัตรากำลังหรือราคาที่กำหนดใช้ในสัญญานี้ ให้กำหนดใช้สำหรับงานพิเศษ หรืองานที่เพิ่มเติมขึ้น หรือตัดทอนลงทั้งปวงตามคำสั่งของผู้ว่าจ้าง หากในสัญญาไม่ได้กำหนดไว้ถึงอัตรากำลัง หรือราคาใดๆ ที่จะนำมาใช้สำหรับงานพิเศษหรืองานที่เพิ่มขึ้นหรือลดลงดังกล่าว ผู้ว่าจ้าง และผู้รับจ้างจะได้ตกลงกันที่จะกำหนดอัตรากำลังหรือราคาที่เพิ่มขึ้นหรือลดลง รวมทั้งการขยายระยะเวลา (ถ้ามี) กันใหม่เพื่อความเหมาะสม ในกรณีที่ตกลงกันไม่ได้ ผู้ว่าจ้างจะกำหนดอัตรากำลัง หรือราคาตามแต่ผู้ว่าจ้างจะเห็นว่าเหมาะสมและถูกต้อง ซึ่งผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำสั่งของผู้ว่าจ้างไปก่อนเพื่อมิให้เกิดความเสียหายแก่งานที่จ้าง

ข้อ ๑๕. ค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญาและผู้ว่าจ้างยังมีได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็น อัตราร้อยละ ๐.๑๐ (ศูนย์จุดหนึ่งศูนย์) ของราคาค่าจ้างทั้งหมดตามสัญญา และจะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงาน (ถ้ามี) ในเมื่อผู้ว่าจ้าง ต้องจ้างผู้ควบคุมงานอีกต่อหนึ่ง นับถัดจากวันที่ครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานตามสัญญาหรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายเวลาทำงานให้ จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง นอกจากนี้ ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้าเฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับ และค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้อีกด้วย

ในระหว่างที่ผู้ว่าจ้างยังมีได้บอกเลิกสัญญานั้น หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้าง จะไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามข้อ ๑๖ ก็ได้ และถ้าผู้ว่าจ้างได้แจ้งข้อเรียกร้องไปยังผู้รับจ้างเมื่อครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานขอให้ชำระค่าปรับแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะปรับผู้รับจ้างจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

ข้อ ๑๖. สิทธิของผู้ว่าจ้างภายหลังบอกเลิกสัญญา

ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างบอกเลิกสัญญา ผู้ว่าจ้างอาจทำงานนั้นเองหรือว่าจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นต่อจนแล้วเสร็จก็ได้ ผู้ว่าจ้างหรือผู้ที่รับจ้างทำงานนั้นต่อมีสิทธิใช้เครื่องใช้ในการก่อสร้าง สิ่งที่สร้างขึ้นชั่วคราวสำหรับงานก่อสร้าง และวัสดุต่างๆ ซึ่งเห็นว่าจะต้องสงวนเอาไว้เพื่อการปฏิบัติงานตามสัญญา ตามที่จะเห็นสมควร

ในกรณีดังกล่าว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิริบหรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา ทั้งหมด หรือบางส่วน ตามแต่จะเห็นสมควร นอกจากนั้น ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในค่าเสียหายซึ่งเป็นจำนวน เกินกว่าหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา รวมทั้งค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้น ในการทำงานนั้นต่อให้แล้วเสร็จตามสัญญา ตลอดจนค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานเพิ่ม (ถ้ามี) ซึ่งผู้ว่าจ้างจะหัก เอาจากเงินประกัน ผลงานหรือจำนวนเงินใดๆ ที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างก็ได้

ข้อ ๑๗. การบังคับค่าปรับ ค่าเสียหาย และค่าใช้จ่าย

ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อหนึ่งข้อใดด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม จนเป็นเหตุให้เกิดค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแก่ผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างต้องชดเชยค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่าย ดังกล่าวให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยสิ้นเชิงภายในกำหนด ๓๐ (สามสิบ) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หากผู้รับจ้างไม่ชดเชยให้ถูกต้องครบถ้วนภายในระยะเวลาดังกล่าวให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะหักเอาจากจำนวนเงินค่าจ้างที่ต้องชำระ หรือจากเงินประกันผลงาน ของผู้รับจ้าง หรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้ทันที

หากค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายที่บังคับจากเงินค่าจ้างที่ต้องชำระ เงินประกันผลงาน หรือหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาแล้วยังไม่เพียงพอ ผู้รับจ้างยินยอมชำระส่วนที่เหลือ ที่ยังขาดอยู่จนครบถ้วนตามจำนวนค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายนั้น ภายในกำหนด ๓๐ (สามสิบ) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หากมีเงินค่าจ้างตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแล้วยังเหลืออยู่อีกเท่าใด ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างทั้งหมด

ข้อ ๑๘. การทำบริเวณก่อสร้างให้เรียบร้อย

ผู้รับจ้างจะต้องรักษาบริเวณสถานที่ปฏิบัติงานตามสัญญานี้ รวมทั้งโรงงานหรือ สิ่งอำนวยความสะดวกในการทำงานของผู้รับจ้าง ลูกจ้าง ตัวแทน หรือผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ให้สะอาด ปลอดภัย และมีประสิทธิภาพในการใช้งานตลอดระยะเวลาการจ้าง และเมื่อทำงานเสร็จสิ้นแล้วจะต้องขนย้ายบรรดาเครื่องใช้ในการทำงานจ้างรวมทั้งวัสดุ ขยะมูลฝอย และสิ่งก่อสร้างชั่วคราวต่างๆ (ถ้ามี) ทั้งจะต้องกลบเกลี่ยพื้นดินให้เรียบร้อยเพื่อให้บริเวณทั้งหมดอยู่ในสภาพที่สะอาดและใช้การได้ทันที

ข้อ ๑๙. การงดหรือลดค่าปรับ หรือการขยายเวลาปฏิบัติงานตามสัญญา

ในกรณีที่มิมีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง หรือเหตุสุดวิสัย หรือเกิดจากเหตุการณ์อันหนึ่งอันใดที่ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย หรือเหตุอื่นตามที่กำหนด ในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ทำให้ผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งเหตุ หรือเหตุการณ์ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้ว่าจ้างทราบ เพื่อของดหรือลดค่าปรับ หรือขยาย

เวลา...



เวลาทำงานออกไปภายใน ๑๕ (สิบห้า) วันนับถัดจากวันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง หรือตามที่กำหนดในกฎกระทรวงดังกล่าว แล้วแต่กรณี

ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้รับจ้างได้ละสิทธิเรียกร้อง ในการที่จะขอลดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่ กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง ซึ่งมีหลักฐานชัดเจน หรือผู้ว่าจ้างทราบดี อยู่แล้วตั้งแต่ต้น

การงดหรือลดค่าปรับ หรือขยายกำหนดเวลาทำงานตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของผู้ว่าจ้างที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

ข้อ ๒๐. การใช้เรือไทย

ในการปฏิบัติตามสัญญา นี้ หากผู้รับจ้างจะต้องส่งหรือนำของเข้ามาจากต่างประเทศรวมทั้งเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ต้องนำเข้ามาเพื่อปฏิบัติงานตามสัญญา ไม่ว่าผู้รับจ้างจะเป็นผู้นำของเข้ามาเองหรือนำเข้ามาโดยผ่านตัวแทนหรือบุคคลอื่นใด ถ้าสิ่งของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางเดินเรือที่มีเรือไทยเดินอยู่และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้รับจ้างต้องจัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยจากต่างประเทศมายังประเทศไทยแล้วจะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่าก่อนบรรทุกของนั้นลงเรืออื่นที่มีใช้เรือไทยหรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้ ทั้งนี้ ไม่ว่าการส่งหรือนำเข้าสิ่งของดังกล่าวจากต่างประเทศจะเป็นแบบใด

ในการส่งมอบงานตามสัญญาให้แก่ผู้ว่าจ้าง ถ้างานนั้นมีสิ่งของตามวรรคแรก ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบใบตราส่ง (Bill of lading) หรือสำเนาใบตราส่งสำหรับของนั้น ซึ่งแสดงว่าได้บรรทุกมาโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยให้แก่ผู้ว่าจ้างพร้อมกับการส่งมอบงานด้วย

ในกรณีที่สิ่งของดังกล่าวไม่ได้บรรทุกจากต่างประเทศมายังประเทศไทยโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทย ผู้รับจ้างต้องส่งมอบหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่าให้บรรทุกของโดยเรืออื่นได้หรือหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้ชำระค่าธรรมเนียมพิเศษ เนื่องจากการไม่บรรทุกของโดยเรือไทยตามกฎหมาย ว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์แล้วอย่างใดอย่างหนึ่งแก่ผู้ว่าจ้างด้วย

ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ส่งมอบหลักฐานอย่างใดอย่างหนึ่งดังกล่าวในวรรคสองและวรรคสามให้แก่ผู้ว่าจ้างแต่จะขอส่งมอบงานดังกล่าวให้ผู้ว่าจ้างก่อนโดยยังไม่รับชำระเงินค่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิรับงานดังกล่าวไว้ก่อน และชำระเงินค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติถูกต้องครบถ้วนดังกล่าวแล้วได้

ข้อ ๒๑. มาตรฐานฝีมือช่าง

ผู้รับจ้างตกลงเป็นเงื่อนไขสำคัญว่า ผู้ว่าจ้างจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่าง จากสถาบันพัฒนาฝีมือแรงงาน กระทรวงแรงงาน หรือหรือผู้มีวุฒิปริญญา ปวช. ปวส. และปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ (สิบ) ของแต่ละสาขาช่าง แต่จะต้องมีช่างจำนวนอย่างน้อย ๑ (หนึ่ง) คน ในแต่ละสาขาช่างดังต่อไปนี้

๒๓.๑ ช่างก่อสร้างโยธา

๒๓.๒ ช่างกล

๒๓.๓ ช่างเชื่อม

๒๓.๔ ช่างประปา

๒๓.๕ ช่างไฟฟ้า

๒๓.๖ ช่างบุกระเบื้องและติดตั้งสุขภัณฑ์

ผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำบัญชีแสดงจำนวนช่างทั้งหมดโดยจำแนกตามแต่ละสาขาช่าง และ ระดับช่างพร้อมกับระบุรายชื่อช่างผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างหรือผู้มีวุฒิปับัตรดังกล่าวใน วรรคหนึ่งนำมาแสดงพร้อมหลักฐานต่างๆ ต่อคณะกรรมการการตรวจรับพัสดุหรือผู้ควบคุมงาน ก่อนเริ่มลง มือทำงาน และพร้อมที่จะให้ผู้ว่าจ้างหรือเจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้างตรวจสอบดูได้ตลอด เวลาการทำงานตาม สัญญานี้ของผู้รับจ้าง

ข้อ ๒๒. การปรับราคาค่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้าง ตกลงให้นำเงื่อนไขหลักเกณฑ์ ประเภทงานก่อสร้าง สูตร และ วิธีการคำนวณ ที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ที่แนบท้ายสัญญานี้ และตามหนังสือสำนักเลขาธิการ คณะรัฐมนตรี เลขที่ นร ๐๒๐๓/ว๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒ มาใช้ในการคำนวณค่างานที่ตกลง กันไว้ตามสัญญา ข้อ ๔ เมื่อผู้รับจ้างส่งมอบงานจ้างตามงวดงานที่กำหนดไว้ในสัญญาและให้ถือว่า “เงื่อนไข หลักเกณฑ์ ประเภทงานก่อสร้าง สูตร และวิธีการคำนวณ ที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้” แนบท้ายสัญญานี้ เป็นส่วนหนึ่งของสัญญาด้วย

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสี่ฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน โดยผู้รับจ้างเก็บไว้ ๑ ฉบับ ผู้ว่าจ้างเก็บ ไว้ ๓ ฉบับ คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความ โดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมทั้ง ประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

(ลงชื่อ).....

(นายจรรยา วัฒนกุล)

ผู้ว่าจ้าง



(ลงชื่อ).....

(นายอภิวัฒน์ น้าเจริญสิงห์)

ผู้รับจ้าง



(ลงชื่อ).....

(นายสัญญา หุตะวานิชย์กุล)

พยาน

(ลงชื่อ).....

(นายการันต์ ดังคนเภาส)

พยาน