



การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
PROVINCIAL ELECTRICITY AUTHORITY

สัญญาจ้างบริการบำรุงรักษา และซ่อมแซมลิฟต์
อาคารสำนักงาน การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเขต ๓ (ภาคเหนือ) จังหวัดลพบุรี
ที่ น.๓/ จ.๑/ ๒๕๖๑

สัญญาฉบับนี้ทำที่ สำนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเขต ๓ (ภาคเหนือ) จังหวัดลพบุรี เลขที่ ๑๓ ถนนพหลโยธิน ตำบลทะเลชุบศร อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี เมื่อวันที่ ๒๗ ธันวาคม ๒๕๖๐ ระหว่าง การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค โดยนายจตุธรรม เรืองจุติโพธิ์พาน ผู้อำนวยการการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เขต ๓ (ภาคเหนือ) จังหวัดลพบุรี ผู้รับมอบอำนาจตามหนังสือมอบอำนาจเลขที่ ๑๕/๒๕๖๐ ลงวันที่ ๒๕ สิงหาคม ๒๕๖๐ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง” ฝ่ายหนึ่ง กับ บริษัท โอทิส เอเลเวเตอร์ (ประเทศไทย) จำกัด โดยนายสนอง จารุพรโกศล ผู้รับมอบอำนาจตามหนังสือมอบอำนาจลงวันที่ ๒๕ ธันวาคม ๒๕๖๐ สำนักงานตั้งอยู่ ๑๘๕๘/๒๑-๒๖ ถนนบางนา - ตราด แขวงบางนา เขตบางนา กรุงเทพมหานคร ๑๐๒๖๐ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้รับจ้าง” อีกฝ่ายหนึ่ง ทั้งสองฝ่ายได้ตกลงทำสัญญากันดังมีข้อความต่อไปนี้

ข้อ ๑. ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างให้บริการตรวจซ่อมและบำรุงรักษาลิฟต์โดยสารจำนวน ๒ (สอง) ชุด หมายเลขเครื่อง ๗๗E๔๒๑๕ - ๑๖ ซึ่งติดตั้ง ณ อาคารสำนักงานการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเขต ๓ (ภาคเหนือ) จังหวัดลพบุรี เลขที่ ๑๓ ถนนพหลโยธิน ตำบลทะเลชุบศร อำเภอเมืองลพบุรี จังหวัดลพบุรี ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ลิฟต์” เป็นเวลา ๑๒ (สิบสอง) เดือน ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๑ ถึงวันที่ ๓๑ ธันวาคม ๒๕๖๑

ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างเห็นว่าจำเป็น ผู้ว่าจ้างมีอำนาจลดงานทั้งหมดหรือบางส่วนออกจากสัญญาได้ โดยผู้รับจ้างจะไม่เรียกร้องค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายใดๆ จากผู้ว่าจ้างและผู้ว่าจ้างจะจ่ายเงินค่าจ้างตามส่วนงานที่ยังคงอยู่

ผู้รับจ้างจะต้องใช้ช่างฝีมือดีเพื่อทำการตรวจซ่อมและบำรุงลิฟต์ โดยต้องทำความสะอาดตัวลิฟต์และอุปกรณ์ทุกชิ้นส่วน เช่น มอเตอร์และระบบควบคุมเครื่อง หยอดน้ำมันหล่อลื่นและอัดจารบีของอุปกรณ์ทุกชิ้นส่วนเมื่อถึงกำหนด เช่นรางลิฟต์ ลวดสลิงและลูกปืนต่างๆ กับต้องสำรวจตรวจสอบซ่อมและปรับปรุงแก้ไขอุปกรณ์ทุกชิ้นส่วนอันเกี่ยวกับลิฟต์ให้อยู่ในสภาพเรียบร้อยใช้งานได้ดีตลอดเวลาทำการปกติของผู้ว่าจ้าง โดยต้องตรวจซ่อมและบำรุงรักษาเป็นประจำทุกเดือนอย่างน้อยเดือนละครั้ง และตามวาระที่ผู้ว่าจ้างกำหนดตามรายละเอียดแนบท้ายสัญญานี้

ทั้งนี้ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างตกลงกันว่า เอกสารแนบท้าย สัญญาดังต่อไปนี้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

OTIS ELEVATOR COMPANY (Thailand) Ltd.



- | | | |
|-----|---|--------------|
| ๑.๑ | อนุมัติที่ น.๓ กอก.(บห.)-๑๙๖๗ | |
| | ลงวันที่ ๑ ธันวาคม ๒๕๖๐ | จำนวน ๑ แผ่น |
| ๑.๒ | หนังสือเสนอราคาของผู้รับจ้างเลขที่ SVGL/๒๕๖๐-๐๑๐๕๔๕ | |
| | ลงวันที่ ๗ พฤศจิกายน ๒๕๖๐ | จำนวน ๑ แผ่น |
| ๑.๓ | กรมธรรม์ประกันภัยอุบัติเหตุ | จำนวน ๒ แผ่น |
| ๑.๔ | รายละเอียดการบริการบำรุงรักษาลิฟต์ | จำนวน ๒ แผ่น |
| ๑.๕ | แผนงานการบำรุงรักษาลิฟต์ประจำปี | จำนวน ๑ แผ่น |
| ๑.๖ | หนังสือสั่งจ้างเลขที่ มท ๕๓๐๗.๓๓ (กม)- ๑๔๒๓๗/๒๕๖๐ | จำนวน ๑ แผ่น |

ถ้าข้อความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาดังกล่าวข้างต้นขัดแย้งกับข้อความในสัญญานี้ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเองผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง

ข้อ ๒. ผู้รับจ้างจะเป็นผู้จัดหาจารบี น้ำมันเกียร์ น้ำกลั่นสำหรับแบตเตอรี่ น้ำยารักษา ลวดสลิง และเศษผ้าฝ้ายพร้อมอุปกรณ์เครื่องมือในการตรวจสอบ ส่วนอะไหล่ที่ต้องเปลี่ยนใหม่ผู้ว่าจ้าง เป็นผู้ออกค่าใช้จ่าย

ข้อ ๓. ผู้รับจ้างจะไม่รับผิดชอบในการตกแต่งใหม่ ทาสีใหม่ หรือการเปลี่ยนตัวลิฟต์ กลอนประตู และชิ้นอะไหล่ที่จำเป็นต้องใช้ในการตกแต่งให้แลดูใหม่ หรือการซ่อมแซมความเสียหาย เนื่องจากการใช้ลิฟต์ผิดวัตถุประสงค์ หรือเพราะเหตุอันไม่อยู่ในวิสัยที่จะควบคุมป้องกันได้

ข้อ ๔. เมื่อผู้ว่าจ้างแจ้งให้ผู้รับจ้างทราบว่ามีข้อขัดข้องเกี่ยวกับลิฟต์หรือลิฟต์ไม่ทำงาน ผู้รับจ้างต้องไปทำการแก้ไขภายใน ๑ (หนึ่ง) วัน หลังจากได้รับแจ้งจากผู้ว่าจ้าง โดยไม่คิดค่าใช้จ่ายใดๆ ทั้งสิ้น

ข้อ ๕. การจ้างรายนี้ ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างได้ตกลงราคาค่าจ้าง ดูแลรักษา และ ซ่อมแซมลิฟต์แบบไม่รวมอะไหล่ เป็นเงินทั้งสิ้น ๓๕,๐๐๐.-บาท ภาษีมูลค่าเพิ่ม ๕,๒๕๐.-บาท รวมเป็นเงิน ๔๐,๒๕๐.-บาท (แปดหมื่นสองร้อยห้าสิบบาทถ้วน) โดยผู้ว่าจ้างตกลงชำระเงินค่าจ้างเป็นรายเดือนตามเดือน แห่งปฏิทิน

ข้อ ๖. ในกรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญา ข้อ ๑ โดยไม่ไปให้บริการเป็นประจำทุกเดือน และหรือให้บริการไม่ครบตามขอบข่ายงานที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ผู้รับจ้างยินยอมให้ผู้ว่าจ้างหักเงินค่าจ้าง ออกเป็นรายครั้งๆ ละ ๓,๐๒๕.-บาท (สามพันยี่สิบห้าบาทถ้วน) ต่อหนึ่งเครื่อง

ในกรณีที่ผู้รับจ้างปฏิบัติผิดสัญญาข้อ ๔ กล่าวคือไม่ไปให้บริการแก้ไขซ่อมแซมกรณีเครื่อง ขัดข้องหรือไปให้บริการภายในกำหนด ๑ (หนึ่ง) วัน ผู้รับจ้างยินยอมให้ผู้ว่าจ้างปรับเป็นรายวัน ๆ ละ ๕๐๐.- บาท (ห้าร้อยบาทถ้วน) ต่อหนึ่งเครื่อง เศษของวันคิดเป็นหนึ่งวันจนกว่าผู้รับจ้างจะมาทำการแก้ไข ซ่อมแซม

ข้อ ๗. ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่ออุบัติเหตุ หรือภัยอันตรายความเสียหายใด ๆ ที่ เกิดขึ้นแก่การงานของผู้รับจ้างเอง และต้องรับผิดชอบต่อเหตุเสียหายต่างๆ อันเกิดขึ้นจากความประมาท เลินเล่อของช่างหรือคนงานของผู้รับจ้าง

ทั้งนี้ผู้รับจ้างต้องจัดทำประกันภัยสำหรับความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นแก่ชีวิตและหรือทรัพย์สินของบุคคลใดๆ อันเนื่องมาจากการทำงานของผู้รับจ้าง ตามสัญญาภายในเงินไม่ต่ำกว่า ๑,๐๐๐,๐๐๐.-บาท (หนึ่งล้านบาทถ้วน) ต่อลิฟต์หนึ่งเครื่องต่อเหตุการณ์

ข้อ ๘. เพื่อเป็นประกันในการปฏิบัติตามสัญญา ผู้รับจ้างได้นำหลักประกันตามที่ผู้ว่าจ้างกำหนดเป็นจำนวนร้อยละ ๑๐ (สิบ) เป็นเงิน ๘,๐๒๕- บาท (แปดพันยี่สิบห้าบาทถ้วน) มามอบแก่ผู้ว่าจ้าง เพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบไว้ตามวรรคหนึ่ง ผู้ว่าจ้างจะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย เมื่อผู้ให้เข้าพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญาแล้ว

ข้อ ๙. ในระหว่างอายุสัญญาหากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้างไม่อาจปฏิบัติตามสัญญาได้หรือผู้รับจ้างผิดสัญญาข้อหนึ่งข้อใด ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้ในกรณีเช่นว่านี้ผู้รับจ้างยินยอมให้ผู้ว่าจ้างดำเนินการนอกเหนือจากการเรียกค่าปรับตามสัญญาข้อ ๖ จนถึงวันบอกเลิกสัญญาดังต่อไปนี้

๙.๑ รับหลักประกันหรือเรียกร้องจากธนาคารผู้ออกหนังสือสัญญาค้ำประกันตามสัญญา

ข้อ ๘ ทั้งหมด หรือบางส่วน แล้วแต่ผู้ว่าจ้างจะเห็นสมควร

๙.๒ เรียกค่าเสียหายอันพึงมีจากผู้รับจ้าง

ถ้าการไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อหนึ่งข้อใด เป็นเหตุให้เกิดความเสียหายแก่ผู้ว่าจ้างเกินกว่าจำนวนหลักประกันตามสัญญา ข้อ ๘ ผู้รับจ้างยินยอมรับผิดชอบใช้ค่าเสียหายแก่ผู้ว่าจ้างจนครบถ้วน

การที่ผู้ว่าจ้างไม่บอกเลิกสัญญาตามความในวรรคหนึ่งนั้น ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดชอบตามสัญญา

ข้อ ๑๐. ผู้รับจ้างสัญญาว่าจะไม่เอางานส่วนใดส่วนหนึ่งหรือทั้งหมดแห่งสัญญานี้ไปให้ผู้อื่นรับจ้างช่วงอีกทอดหนึ่ง โดยไม่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน และถึงแม้ว่าจะได้รับความยินยอมดังกล่าว ผู้รับจ้างก็ยังคงต้องรับผิดชอบต่อผู้ว่าจ้างตามสัญญานี้ ต่อไปทุกประการ

ข้อ ๑๑. ผู้รับจ้างสัญญาว่าจะไม่โอนสิทธิเรียกร้องในหนี้อันเกิดจากสัญญานี้ที่ผู้ว่าจ้างจะต้องชำระแก่ผู้รับจ้างให้แก่บุคคลภายนอก

ข้อ ๑๒. บรรดาหนังสือติดต่อ ทวงถาม บอกกล่าวหรือหนังสืออื่นใดที่ส่งให้แก่ผู้รับจ้าง ไม่ว่าจะส่งด้วยวิธีใดถ้าหากได้ส่งไปยังสถานที่อยู่ของผู้รับจ้างตามที่ได้ระบุไว้ในข้างต้นของสัญญานี้แล้วให้ถือว่าได้ส่งให้แก่ผู้รับจ้างแล้ว และผู้รับจ้างได้รับไว้แล้วโดยชอบ เว้นแต่ผู้รับจ้างได้แจ้งการเปลี่ยนแปลงภูมิลำเนาที่สามารถติดต่อกับผู้รับจ้างได้โดยชัดเจนให้ผู้ว่าจ้างทราบโดยทำหนังสือแล้วส่งหนังสือดังกล่าวแก่ผู้ว่าจ้างทางไปรษณีย์ และลงทะเบียนตอบรับก่อนการส่งหนังสือติดต่อ ทวงถาม หรือบอกกล่าวดังกล่าว

OTIS ELEVATOR COMPANY (Thailand) Ltd.



สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสามฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน ผู้ว่าจ้างเก็บไว้สองฉบับ และผู้รับจ้างเก็บไว้หนึ่งฉบับ คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายได้อ่านและเข้าใจโดยละเอียดตลอดแล้ว รับรองว่าถูกต้องตามความประสงค์ทุกประการ และเพื่อเป็นหลักฐานจึงได้ลงลายมือชื่อและประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญ

OTIS ELEVATOR COMPANY (Thailand) Ltd.

(ลงชื่อ)



ผู้ว่าจ้าง

(นายจตุรธรรม เรืองจติโพธิ์พาน)

(ลงชื่อ)



ผู้รับจ้าง

(นายสนอง จารุพรโกศล) ผู้รับมอบอำนาจ

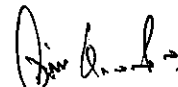
(ลงชื่อ)



พยาน

(นายปริญญ์ ศรีสะอาด)

(ลงชื่อ)



พยาน

(นายสัญญา หุตะวานิชย์กุล)

