

คู่มือ



การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

PROVINCIAL ELECTRICITY AUTHORITY

<http://www.pea.co.th> โทร : ๐ ๒๕๘๕ ๐๑๐๐-๑

ที่ ช.ก.๒ กอก.(กม.)/๐๑๖/๒๕๕๙

สัญญาเช่าชุดเครื่องยนต์ดีเซลกำเนิดไฟฟ้า

สัญญาฉบับนี้ทำที่ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเขต ๒ (ภาคกลาง) จังหวัดชลบุรี เลขที่ ๔๗/๑ หมู่ที่ ๓ ตำบลเสม็ด อำเภอเมือง จังหวัดชลบุรี เมื่อวันที่ ๒๔ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๙ ระหว่าง บริษัท นำแสงเอ็นจิเนียริง จำกัด โดย นายณัฐที่ ตั้งคุณารณ ผู้รับมอบอำนาจ ตามหนังสือมอบอำนาจลงวันที่ ๑๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๙ สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ ๕๔/๑๕ หมู่ ๗ ถนนบางนา-ตราด ตำบลบางเสาธง อำเภอบางเสาธง จังหวัดสมุทรปราการ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า " ผู้ให้เช่า " ฝ่ายหนึ่ง กับ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค โดย นายปิยพจน์ รุธิโรโก ผู้อำนวยการ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคเขต ๒ (ภาคกลาง) จังหวัดชลบุรี ผู้รับมอบอำนาจตามหนังสือมอบอำนาจเลขที่ ๑๐๖/๒๕๕๘ ลงวันที่ ๒ กรกฎาคม ๒๕๕๘ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า " ผู้เช่า " อีกฝ่ายหนึ่ง คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลงทำสัญญากัน ดังมีข้อความต่อไปนี้.-

ข้อ ๑. ผู้ให้เช่าตกลงให้เช่า และผู้เช่าตกลงเช่าเครื่องยนต์ดีเซลกำเนิดไฟฟ้าขนาด ๘๐๐ กิโลวัตต์ จำนวน ๑ เครื่อง พร้อมอุปกรณ์ประกอบครบถ้วน ซึ่งต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า " ชุดเครื่องยนต์ดีเซลกำเนิดไฟฟ้า " เพื่อติดตั้งใช้งานที่ โรงจักรเกาะสีซัง อำเภอเกาะสีซัง จังหวัดชลบุรี เป็นระยะเวลา ๓ (สาม) เดือน โดยเริ่มนับตั้งแต่วันที่ ๒๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๕๙ ถึงวันที่ ๑๙ พฤษภาคม ๒๕๕๙

ข้อ ๒. ผู้เช่าตกลงชำระค่าเช่าชุดเครื่องยนต์ดีเซลกำเนิดไฟฟ้า ตามข้อ ๑. โดยแบ่งจ่ายเป็นงวดเท่ากันทุกเดือน เป็นเงินค่าเช่าเดือนละ ๑,๖๐๐,๐๐๐.- บาท (หนึ่งล้านหกแสนบาทถ้วน) ระยะเวลาเช่า ๓ (สาม) เดือน รวมเป็นค่าเช่ารวมภาษีมูลค่าเพิ่มทั้งสิ้นจำนวนเงิน ๕,๑๓๖,๐๐๐.- บาท (ห้าล้านหนึ่งแสนสามหมื่นหกพันบาทถ้วน) และผู้เช่าจะชำระเงินเมื่อคณะกรรมการที่ได้รับแต่งตั้งจากผู้เช่าพิจารณาตราไว้เรียบร้อยแล้ว และผู้เช่าจะเรียกเก็บในแต่ละเดือนเรียบร้อยแล้ว



ข้อ ๓.



[Handwritten signature]

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

-๒-

ที่ ช.ก.๒ กอก. (กม.)/๐๑๖/๒๕๕๙

ข้อ ๓. เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

๓.๑ ใบเสนอราคาเช่าเครื่องยนต์ดีเซลกำเนิดไฟฟ้า ใช้งานที่อำเภอเกาะสีชัง ของ
ผู้ให้เช่า NR-๕๙๐๐๐๓๓ ลว. ๒๓ ม.ค. ๒๕๕๙ จำนวน ๑ แผ่น

๓.๒ ข้อกำหนด (TOR) ในการเช่าชุดเครื่องยนต์ดีเซลกำเนิดไฟฟ้า
เพื่อจ่ายกระแสไฟฟ้าให้กับผู้ใช้ไฟในระบบจำหน่ายของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสาขาย่อยเกาะสีชัง
อำเภอเกาะสีชัง จังหวัดชลบุรี จำนวน ๘ แผ่น

๓.๓ ใบสั่งเช่าเลขที่ ๓๐๐๑๑๒๐๕๔๘ ลว. ๔ ก.พ. ๒๕๕๙ จำนวน ๒ แผ่น

๓.๔ หนังสือยืนยันราคาของผู้ให้เช่า ลว. ๔ ก.พ. ๒๕๕๙ จำนวน ๑ แผ่น

ข้อ ๕. ในวันทำสัญญานี้ ผู้ให้เช่าได้นำเงินสดหรือหนังสือค้ำประกันของธนาคารที่ผู้เช่า
เชื่อถือเพื่อเป็นประกันการปฏิบัติตามสัญญาเป็นเงินจำนวน ๕๑๓,๖๐๐.- บาท (ห้าแสนหนึ่งหมื่น
สามพันหกร้อยบาทถ้วน) มามอบไว้ให้แก่ผู้เช่า โดยหลักประกันดังกล่าวนี้ผู้เช่าจะคืนให้เมื่อผู้ให้เช่า
หมดภาระผูกพันตามสัญญาและตามเอกสารแนบท้ายนี้แล้ว

ข้อ ๖. ผู้ให้เช่าต้องส่งมอบชุดเครื่องยนต์ดีเซลกำเนิดไฟฟ้า และอุปกรณ์ประกอบต่าง ๆ
พร้อมติดตั้งเพื่อให้คณะกรรมการของผู้เช่าทำการตรวจรับและถูกต้องตามข้อกำหนดทางเทคนิคให้แล้ว
เสร็จภายใน ๓๐ (สามสิบ) วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญาและหรือวันที่ผู้เช่ามีหนังสือส่งมอบพื้นที่ให้
เช่าดำเนินการ

ข้อ ๗. ผู้ให้เช่า ให้สัญญาว่าจะไม่กระทำการใด ๆ อันเป็นการรบกวนการครอบครองการ
ใช้ประโยชน์ในทรัพย์สินที่เช่าและผู้ให้เช่ารับรองในการรอนสิทธิต่าง ๆ และหากเกิดความเสียหาย
ขึ้นด้วยประการใด ๆ ก็ดี ผู้ให้เช่ายินยอมรับผิดชอบใช้ค่าเสียหายทั้งสิ้น

ข้อ ๘. ในระหว่างอายุสัญญาเช่า ถ้าผู้เช่าหมดความจำเป็นที่จะใช้ประโยชน์ในชุด
เครื่องยนต์ดีเซลกำเนิดไฟฟ้าที่เช่า ผู้เช่ามีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้ โดยทำเป็นหนังสือแจ้งไปยังผู้ให้เช่า
ทราบล่วงหน้าไม่น้อยกว่า ๑๕ (สิบห้า) วัน และให้ถือว่าสัญญาเช่าเป็นอันสิ้นสุดลงทันที โดยผู้เช่าจะ
ชำระค่าเช่าให้ตามระยะเวลาที่ได้ใช้ประโยชน์

ข้อ ๙. ในระหว่างอายุสัญญาเช่า ผู้ให้เช่าสัญญาว่าจะไม่บอกยกเลิกสัญญา เว้นแต่จะ
ได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้เช่า



[Handwritten signature]



ข้อ ๑๐...

แผนกจัดหา
การไฟฟ้า ๒ (ภาคกลาง) ร.ชลบุรี

การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค

-๓-

ที่ ช.ภ.๒ กอก. (กม.)/๐๑๖/๒๕๕๙

ข้อ ๑๐. ผู้เช่ามีสิทธิขอขยายระยะเวลาการเช่าต่อจากสัญญาเดิมได้อีกไม่เกิน ๒ เดือน นับจากวันครบกำหนดสัญญาตามข้อ ๑. และผู้เช่าจะต้องแจ้งให้ผู้ให้เช่าทราบก่อนล่วงหน้า ไม่น้อยกว่า ๓๐ (สามสิบ) วัน ในอัตราค่าเช่าตามสัญญาข้อ ๑.

ข้อ ๑๑. ในกรณีที่ผู้เช่ามีการเปลี่ยนแปลงสถานขององค์กร คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายตกลง ร่วมกันให้สัญญาฉบับนี้ยังคงมีผลใช้บังคับต่อไปจนกว่าจะบอกเลิกสัญญาหรือสัญญาสิ้นสุดลงแต่ทั้งนี้ ผู้เช่า สงวนสิทธิที่จะพิจารณาปรับเปลี่ยนเงื่อนไขใด ๆ ให้เหมาะสมกับกฎหมาย ระเบียบ หลักเกณฑ์และ ข้อบังคับที่เกี่ยวข้องตามที่ผู้เช่าเห็นสมควร แต่การเปลี่ยนแปลงนั้นจะต้องไม่มีผลกระทบต่อสาระสำคัญของสัญญา

ข้อ ๑๒. หากผู้ให้เช่าผิดสัญญาข้อหนึ่งข้อใด ผู้เช่ามีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้ทันทีโดย ผู้เช่าจะแจ้งให้ผู้ให้เช่าทราบก่อนไม่น้อยกว่า ๗ (เจ็ด) วัน

สัญญานี้ถูกทำขึ้นเป็นสามฉบับ โดยฝ่ายผู้เช่าเก็บไว้สองฉบับ และฝ่ายผู้ให้เช่าเก็บไว้ หนึ่งฉบับ ข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายได้อ่านและเข้าใจข้อความของสัญญานี้โดยตลอด แล้ว จึงได้ ลงลายมือชื่อพร้อมประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน

ลงชื่อ

(นายณัฐที ตั้งคุณากรณ์)

ผู้รับมอบอำนาจตามหนังสือมอบอำนาจฉบับลงวันที่ ๑๙ ก.พ. ๒๕๕๙

ลงชื่อ

(นายปิยพงษ์ รุธิโรโก)

ลงชื่อ

(นายสมรัก จันทร์อำ)

ลงชื่อ

(นายอริภัทร ผาศิตสุวรรณ)

