



200 ถนนงามวงศ์วาน จตุจักร (กรุงเทพฯ 10900)

โทรศัพท์: 72224 PEABKK TH โทร 0-2589-0100

สัญญาจ้างที่ สอ. (กส) ๐๒ / ๒๕๕๙

สัญญาฉบับนี้ทำที่ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอคลองหลวง ตำบล คลองห้า
อำเภอ คลองหลวง จังหวัด ปทุมธานี เมื่อวันที่ - ๕ ก.พ. ๒๕๕๙ ระหว่างการไฟฟ้า
ส่วนภูมิภาค โดย นายธัญญา โมกสถุล ผู้จัดการ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคอำเภอคลองหลวง
ผู้รับมอบอำนาจทำการแทนผู้ว่าการ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้ จะเรียกว่า "ผู้จ้าง" ฝ่ายหนึ่ง กับ
ห้างหุ้นส่วนจำกัด เลิศอุดมพร โดย นายสมศักดิ์ เหล่าเลิศ ตำแหน่ง หัวหน้าผู้จัดการ
สำนักงานตั้งอยู่เลขที่ ๒๙/๑๙ หมู่ ๖ ซอย ถนน ตำบล/แขวง คลองหก
อำเภอ/เขต คลองหลวง จังหวัด ปทุมธานี ซึ่งต่อไปในสัญญานี้ จะเรียกว่า "ผู้รับจ้าง" อีกฝ่ายหนึ่ง
ทั้งสองฝ่ายได้ตกลงทำสัญญากัน มีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ผู้จ้างตกลงจ้าง และผู้รับจ้างตกลงรับจ้าง ตามรายละเอียดในใบเสนอราคาเลขที่
มท.๕๓๐๙.๔/คส.๒๔๙๓๑/๒๕๕๘ ลงวันที่ ๕ พฤศจิกายน ๒๕๕๘ ขยายเขตระบบจำหน่าย การไฟฟ้าส่วน
ภูมิภาค กฟอ.คส. - บริษัท มานะพัฒนาการ จำกัด โครงการ Baranee Garden ค.คลองสาม
อ.คลองหลวง จ.ปทุมธานี โดยมีเจ้าหน้าที่ของผู้จ้าง เป็นผู้ชี้ตำแหน่งและควบคุมงานดังนี้

๑.๑ ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการให้ถูกต้องตามมาตรฐานของ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค ดังนี้

๑.๑.๑ ดำเนินการตามรายละเอียดในใบเสนอราคาเลขที่ มท.๕๓๐๙.๔/คส.
๒๔๙๓๑/๒๕๕๘ ลงวันที่ ๕ พฤศจิกายน ๒๕๕๘

๑.๒ ในการนี้ผู้จ้างตกลงรับดำเนินการให้ดังนี้

๑.๒.๑ การขน และรายการเสาต่อม่อ ผู้จ้างจะทำการขน และรายเสาให้ภายใน
รัศมีไม่เกิน ๑๐๐ เมตร จากจุดปัก

1.2.2 การขนเสาแรงต่ำผู้จ้างจะทำการรายเสาให้หรือกองรวมหมอนไว้ที่หน้างาน

1.2.3 การขนเสาแรงสูง ผู้จ้างจะทำการขน และรายเสาให้ภายในรัศมี ไม่เกิน 100 เมตร จากจุดปักเสา

ข้อ 2. การจ้างครั้งนี้ ผู้จ้าง และผู้รับจ้างได้ตกลงราคาค่าแรงงานในการดำเนินการตามสัญญาข้อ 1. ค่าแรงงานเป็นเงิน 659,000 บาท ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7% เป็นเงิน 46,130 บาท รวมเป็นเงินทั้งสิ้น 705,130 บาท (= เจ็ดแสนห้าพันหนึ่งร้อยสามสิบบาทถ้วน =) โดยการชำระเงินเป็นไปตามรายละเอียดในสัญญาข้อ 15.

ในวันทำสัญญานี้ผู้รับจ้างได้วางเงินสดหรือหนังสือสัญญาค้ำประกันของธนาคารที่ผู้จ้างเชื่อถือเพื่อเป็นประกันการปฏิบัติตามสัญญา จำนวนร้อยละ 5 (ห้า) ของเงินค่าจ้างแรงงานตามสัญญาคิดเป็นเงิน 32,950 บาท (= สามหมื่นสองพันเก้าร้อยห้าสิบบาทถ้วน=) ซึ่งหลักประกันดังกล่าวผู้จ้างจะคืนให้โดยไม่มีดอกเบี้ย เมื่อผู้รับจ้างหมดภาระผูกพันตามสัญญาแล้ว

ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ลูกจ้างของตน ตามอัตราค่าจ้างและกำหนดเวลาที่ผู้รับจ้าง และลูกจ้างได้ตกลงหรือสัญญากันไว้

ถ้าผู้รับจ้างไม่จ่ายเงินให้แก่ลูกจ้างตามวรรคสาม ผู้รับจ้างยอมให้ผู้จ้างเอาเงินค่าจ้างที่ผู้จ้างจะต้องจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างจ่ายให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างได้ และให้ถือว่าเงินจำนวนที่จ่ายไปนี้เป็นเงินค่าจ้างที่ผู้รับจ้างได้รับจากผู้จ้างแล้ว

การที่ผู้รับจ้างไม่จ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ลูกจ้างของตนตามวรรคสาม นอกจากยอมให้ผู้จ้างจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างแล้ว ยังถือว่าผู้รับจ้างผิดสัญญานี้ด้วย และผู้จ้างจะบอกเลิกสัญญาเสียทั้งหมดได้

ข้อ 3. ในการจัดทำสัญญาจ้างนี้ ผู้รับจ้างรับเป็นผู้จัดการแถมปี มูลค่าร้อยละ 0.1 ของเงินค่าจ้างตามสัญญา โดยปีค่าแถมปีที่ต้นฉบับสัญญา

ข้อ 4. ผู้รับจ้างสัญญาว่าจะทำงานจ้างนี้ให้แล้วเสร็จบริบูรณ์ในกำหนด 90 วัน นับตั้งแต่วันที่ปรากฏในสัญญานี้เป็นต้นไป ถ้าทำไม่แล้วเสร็จภายในกำหนดนี้ผู้รับจ้างยอมให้ผู้จ้างปรับเป็นรายวันๆละ 0.15% ของค่าจ้างที่ยังมิได้ส่งมอบครบถ้วนถูกต้อง และผู้รับจ้างยินยอมชดเชยค่าใช้จ่ายที่ผู้จ้างต้องจ่ายให้ผู้ควบคุมงานก่อสร้างได้แก่เงินเดือน ค่าเบี้ยเลี้ยง ที่พัก หรือค่าล่วงเวลา ในระหว่างเวลาที่ผู้รับจ้างถูกปรับด้วย จนกว่าผู้รับจ้างจะทำงานจ้างรายนี้ให้แล้วเสร็จบริบูรณ์ แต่ถ้าผู้จ้างเห็นว่าผู้รับจ้างไม่มีความสามารถที่จะทำงานจ้างรายนี้ให้แล้วเสร็จได้ ผู้จ้างมีอำนาจเลิกสัญญานี้ และหากเกิดความเสียหายใด ๆ ขึ้น อันเนื่องมาจากผู้รับจ้างผิดสัญญา ผู้จ้างมีสิทธิเรียกค่าเสียหายได้ตามกฎหมาย

ที่ สจ. (๑๘) ๐๒/๑๓๓๐

ข้อ 5. ก่อนหรือระหว่างทำการอยู่ ถ้าปรากฏว่ารูปแบบหรือรายละเอียดต่อท้ายสัญญานี้ ผิดพลาดคลาดเคลื่อนไปอย่างหนึ่งอย่างใด ผู้รับจ้างสัญญาว่าจะปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของคณะกรรมการควบคุมการจ้างหรือผู้แทน และถ้าผิดคำวินิจฉัยนี้ถูกต้องกับรายการอันหนึ่งอันใดที่ปรากฏอยู่ในรูปแบบแล้วผู้รับจ้างต้องถือเป็นอันสิ้นสุด ถ้าอันหนึ่งอันใดมิได้ระบุไว้ในรายละเอียด แต่ถ้าเป็นการจำเป็นต้องทำเพื่อให้งานแล้วเสร็จบริบูรณ์ถูกต้องตามรูปแบบ ผู้รับจ้างสัญญาว่าจะจัดทำกรนั้นๆ ให้โดยไม่คิดเอาเงินเพิ่มเติมอย่างหนึ่งอย่างใด

ข้อ 6. ผู้จ้างมีสิทธิที่จะทำการแก้ไขหรือเพิ่มเติม หรือลดงานจากแบบและรายการเดิมได้ โดยไม่ต้องยกเลิกสัญญาจ้างฉบับนี้ ทั้งนี้เพื่อความเหมาะสม และให้ถูกต้องตามมาตรฐานของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค การเพิ่มหรือลดปริมาณงานนั้น ผู้รับจ้างต้องดำเนินการตามที่ได้รับแจ้ง สำหรับค่าจ้างที่เพิ่มขึ้นหรือลดลงให้คิดตามราคาต่อหน่วยที่ระบุไว้ในสัญญา

ข้อ 7. ผู้รับจ้างและผู้จ้างได้ตกลงกันว่า รายการและรูปแบบซึ่งแนบติดกับสัญญา นี้ จึงจักถือว่าเป็นสัญญาที่สมบูรณ์ อันค้ำของรายการและรูปแบบดังนี้
รายการตามใบสอบราคาเลขที่..... มท.5309.4/คส.24931/2558 ลงวันที่ 5 พฤศจิกายน 2558.....

จำนวน..... 1 ชุด มี..... 6 แผ่น
แผนผังขยายเขตรบบจำหน่ายเลขที่..... RB30-015/580213..... จำนวน..... 1 ชุด มี..... 1 แผ่น

ข้อ 8. ผู้จ้างสงวนไว้ซึ่งอำนาจที่จะให้คณะกรรมการควบคุมการจ้างหรือผู้แทน ส่งรายละเอียดเพิ่มเติมให้ผู้รับจ้างภายในเวลาอันควรถ้าจำเป็น เพื่อให้งานจ้างนี้ได้ดำเนินไปโดยถูกต้องตามสัญญาหรือรูปแบบ หรือรายการละเอียดที่กล่าวแล้ว โดยถือว่าเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา ซึ่งผู้รับจ้างจะไม่คิดเอาค่าใช้จ่ายเพิ่มเติมพิเศษจากผู้จ้างอีก และผู้รับจ้างจะไม่ทำงานจ้างนี้โดยไม่มีแบบและรายละเอียดที่ถูกต้องเป็นอันขาดทั้งจะรักษารูปแบบและรายการจ้างนี้ไว้ ณ สถานที่ที่ทำการก่อสร้างให้เรียบร้อย สำหรับผู้จ้างหรือคณะกรรมการควบคุมการจ้างหรือผู้แทนเรียกได้ตลอดเวลา

ข้อ 9. ผู้รับจ้างจะต้องควบคุมงานนี้ตลอดเวลาขณะที่รับทำการอยู่ และผู้รับจ้างจะต้องตั้งผู้แทนหรือผู้ช่วยแทนสำหรับควบคุมงานไว้ประจำ ณ ที่ทำงานจ้างนี้ ซึ่งผู้แทนหรือผู้ช่วยผู้แทนผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบแทนผู้รับจ้างได้ในเวลาที่ผู้รับจ้างไม่อยู่ คำสั่งต่างๆ ซึ่งได้แจ้งให้แก่ผู้แทนของผู้รับจ้างแล้วถือว่าเป็นการแจ้งแก่ผู้รับจ้างเช่นเดียวกัน ผู้แทนหรือผู้ช่วยผู้แทนนี้จักต้องเป็นบุคคลที่ผู้จ้างเห็นสมควร และผู้รับจ้างจะไม่เปลี่ยนผู้แทนก่อนที่จะได้รับอนุญาตจากผู้จ้าง

ข้อ 10. ผู้จ้างจะตั้งคณะกรรมการควบคุมการจ้างหรือผู้แทนไว้ประจำ ณ ที่ที่ทำการจ้างนี้ และในเวลาผู้รับจ้างเตรียมการหรือกำลังทำงานจ้างนี้อยู่ก็คิ คณะกรรมการควบคุมการจ้างหรือผู้แทนมีสิทธิที่จะเข้าไปตรวจการดำเนินงานได้ตลอดเวลา ผู้รับจ้างหรือผู้แทนของผู้รับจ้างจักต้องให้

ความสะดวกหรือช่วยเหลือตามสมควร ถ้าคณะกรรมการควบคุมการจ้างหรือผู้แทนพนักงานอื่นหนึ่ง
อันใดที่ทำไปนั้น ไม่ถูกต้องตามรายการและรูปแบบซึ่งแนบคิสัญญา นี้ คณะกรรมการควบคุมการ
จ้างหรือผู้แทนสงวนไว้ซึ่งอำนาจที่จะสั่งหยุดงานนั้น ได้ทันที และการล่าช้าอันเนื่องมาจากเหตุ
ดังกล่าว ผู้รับจ้างจะถือเป็นเหตุขอชดเชยเวลากับผู้จ้างไม่ได้

การที่คณะกรรมการควบคุมการจ้างหรือผู้แทนสำหรับควบคุม และดูแลการดำเนินงาน
อีกชั้นหนึ่งนั้น ไม่ได้ทำให้ผู้รับจ้างพ้นความรับผิดชอบตามสัญญา นี้ในข้อหนึ่งข้อใด ผู้รับจ้างสัญญา
ว่าจะรับผิดชอบการแก้ไข และเปลี่ยนแปลงงานจ้างที่คณะกรรมการควบคุมการจ้างหรือผู้แทนได้
ตรวจพบว่าไม่ได้ทำไปโดยความซื่อสัตย์สุจริต หรือไม่ประณีตเรียบร้อยให้เสร็จเรียบร้อยภายใน
7 วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับแจ้งจากคณะกรรมการควบคุมการจ้าง หรือ ผู้แทน

ข้อ 11. คณะกรรมการควบคุมการจ้างหรือผู้แทน ทรงไว้ซึ่งอำนาจที่จะสั่งให้ผู้รับจ้าง
เปลี่ยนผู้ควบคุมงานคนหนึ่งคนใดของผู้รับจ้างได้ ในเมื่อปรากฏว่าไม่มีความสามารถ หรือไม่มีอำนาจ
บังคับบัญชาคนงาน และผู้รับจ้างสัญญาว่าจะจัดหาผู้ควบคุมงานคนอื่นมาทำการแทนต่อไปโดยทันที
กับไม่มีสิทธิที่จะเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ หรือขยายกำหนดเวลาทำการให้แล้วเสร็จออกไปได้อีก

ข้อ 12. ผู้รับจ้างสัญญาว่าจะไม่นำงานส่วนหนึ่งส่วนใดที่ระบุอยู่ในสัญญา นี้ไปให้ผู้อื่น
รับจ้างช่วงทำอีกทอดหนึ่งโดยมิได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้จ้าง แต่ทั้งนี้ผู้รับจ้างยังต้องรับผิดชอบ
งานที่ให้ช่วงไปนั้นทุกประการ

ข้อ 13. ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่ออุบัติเหตุ หรือภัยอันตรายความเสียหายใด ๆ ที่เกิด
ต่องานของผู้รับจ้างเอง และต้องรับผิดชอบในเหตุเสียหายอันเกิดแก่ทรัพย์สินของผู้รับจ้างที่อยู่ใน
บริเวณที่ทำการจ้างนี้ โดยการกระทำของคนงาน บริวาร หรือช่างของผู้รับจ้างด้วย

ข้อ 14. การส่งมอบงาน ผู้รับจ้างจะส่งมอบงานแต่ละครั้งได้ต่อเมื่อได้ดำเนินการได้ผล
งานคิดเป็นเงินไม่น้อยกว่าร้อยละ 20 (ยี่สิบ) ของวงเงินตามสัญญาจ้าง ยกเว้นงวดสุดท้าย โดยยื่น
หนังสือขอส่งมอบงานต่อคณะกรรมการตรวจรับงานจ้างหรือผู้แทน

ข้อ 15. การชำระเงิน จะชำระให้เมื่อผู้รับจ้างได้ส่งมอบงานตามข้อ 14 และคณะกรรมการ
การตรวจรับงานจ้างหรือผู้แทนได้ตรวจรับงานเป็นที่ถูกต้อง จำนวนเงินที่ชำระแต่ละครั้งให้คำนวณ
จากปริมาณงานที่ได้ ทำตามอัตราค่าจ้างในสัญญาข้อ 20

ข้อ 16. ในการตรวจรับงานตามข้อ 15 หากปรากฏว่า ผู้รับจ้างมิได้ดำเนินการให้ครบถ้วนเพื่อให้ผู้จ้างดำเนินการโดยต่อเนื่องได้ ผู้จ้างจะหักเงินคิดเป็นมูลค่าร้อยละ 10 (สิบ) ของวงเงินค่าจ้างงานส่วนที่เหลือของงานนั้นไว้ก่อน และจะจ่ายคืนให้ เมื่อผู้รับจ้างได้เข้าดำเนินการงานส่วนนั้นแล้วเสร็จ และส่งมอบงานนั้นพร้อมการส่งมอบงานงวดต่อไป

ข้อ 17. ในระหว่างเวลาที่ปรากฏอยู่ในสัญญา หากผู้รับจ้างได้ส่งมอบงานของงานใดไปแล้วโดยมิได้ดำเนินการให้แล้วเสร็จสมบูรณ์ตามข้อ 16 และผู้จ้างมีความจำเป็นต้องเข้าดำเนินการโดยต่อเนื่อง ผู้จ้างจะแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรให้ผู้รับจ้างเข้าดำเนินการงานส่วนที่ยังค้างอยู่นั้น ผู้รับจ้างจะต้องเข้าดำเนินการภายใน 7 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้ง

17.1 ถ้าผู้รับจ้างไม่เข้าดำเนินการตามที่ได้รับแจ้ง ผู้จ้างจะเข้าดำเนินการเองและจะริบเงินส่วนที่หักไว้ในข้อ 16

17.2 ถ้าผู้รับจ้างไม่สามารถดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่ผู้จ้างเห็นสมควร ผู้จ้างจะเข้าดำเนินการงานส่วนที่เหลือนั้นเอง และจะริบเงินที่หักไว้ในข้อ 16 ของงานในส่วนที่ยังคงเหลือนั้น

ข้อ 18. กรณีผู้รับจ้างบอกเลิกสัญญาก่อนที่งานจะแล้วเสร็จ ผู้จ้างจะเรียกค่าเสียหายคิดเป็นเงินร้อยละ 10 (สิบ) ของค่าจ้างของงานที่ยังค้างอยู่ทั้งหมด

ข้อ 19. ภายในกำหนด 90 วัน นับแต่วันที่ผู้จ้างได้รับมอบงานนี้จากผู้รับจ้างเป็นต้นไป ถ้ามีเหตุเสียหายเกิดขึ้นแก่งานนี้โดยผู้รับจ้างทำไว้ไม่เรียบร้อย ผู้รับจ้างรับทำการแก้ไขใหม่โดยไม่คิดเอาค่าจ้างจากผู้จ้างอีก ถ้าผู้รับจ้างบิดพลิ้วไม่รีบดำเนินการแก้ไข หรือซ่อมให้เป็นที่เรียบร้อย ภายใน 7 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้รับจ้างเป็นต้นไป ผู้จ้างมีอำนาจที่จะจ้างผู้อื่นทำการแทนต่อไปหรือมีอำนาจเข้าดำเนินการเอง โดยผู้รับจ้างยินยอมจ่ายค่าจ้างหรือค่าใช้จ่ายเท่าที่จ่ายจริงหรือที่ผู้จ้างต้องจ่ายไปจริงโดยสิ้นเชิง

ข้อ 20. ผู้จ้างและผู้รับจ้างตกลงว่า การดำเนินงานตามสัญญาจ้างนี้ การจ่ายเงินค่าจ้างจะจ่ายตามราคาที่ได้ตกลงกันในอัตราดังนี้

- จ่ายเงินค่าจ้างเหมาตามรายการราคา ในรายละเอียดใบสอปรราคาเลขที่ มท.5309.4/คค. 24931/2558 ลงวันที่ 5 พฤศจิกายน 2558

ข้อ 21. ถ้าปรากฏว่าผู้จ้างตรวจพบว่า ผู้รับจ้างได้ปฏิบัติผิดสัญญาจ้างในข้อหนึ่งข้อใด ผู้จ้างมีสิทธิที่จะยกเลิกสัญญาจ้างและริบเงินประกันตามสัญญาข้อ 16 และผู้จ้างไม่ต้องชดเชยค่าเสียหายจากการที่ผู้รับจ้างต้องเสียหาย ไม่ว่าจะอย่างหนึ่งอย่างใดให้แก่ผู้รับจ้างด้วย

ที่ สอ.๒๕๖๐๒/๒๓๖๖

สัญญาจ้างนี้จัดทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน ผู้จ้างและผู้รับจ้างเก็บไว้
ฝ่ายละหนึ่งฉบับ คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายได้อ่านข้อความโดยตลอดแล้ว รับว่าถูกต้องตามความประสงค์
ทุกประการ และเพื่อเป็นหลักฐานจึงลงลายมือชื่อพร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้า
พยาน

IP ห้างหุ้นส่วนจำกัด
เลิศอุดมพร
LERDUDOMPORN LIMITED PARTNERSHIP

ลงชื่อ ผู้จ้าง
(นายรัชฎา โมกสกุล)

ลงชื่อ ผู้รับจ้าง
(นายสมศักดิ์ เหล่าเลิศ)

ลงชื่อ พยาน
(นายชัยวัฒน์ ไชยานวงศ์)

ลงชื่อ พยาน
(นางขวัญใจ ประเสริฐศักดิ์)