

คู่มือสำหรับประชาชน : การรับชำระภาษีบำรุงท้องที่

หน่วยงานที่ให้บริการ : องค์การบริหารส่วนตำบลวังตะเคียน อำเภอเขาสมิง จังหวัดตราด กระทรวงมหาดไทย

หลักเกณฑ์ วิธีการ เงื่อนไข (ถ้ามี) ในการยื่นคำขอ และในการพิจารณาอนุญาต

ที่ต้องเสียภาษีบำรุงท้องที่ ได้แก่ ที่ดินที่เป็นของบุคคลหรือคณะบุคคล ไม่ว่าจะเป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลซึ่งมีกรรมสิทธิ์ในที่ดิน หรือสิทธิครอบครองอยู่ในที่ดินที่ไม่เป็นกรรมสิทธิ์ของเอกชน ที่ดินที่ต้องเสียภาษี ได้แก่ พื้นที่ดิน และพื้นที่ที่เป็นภูเขาหรือที่มีน้ำด้วย โดยไม่เป็นที่ดินที่เจ้าของที่ดินได้รับการยกเว้นภาษีหรืออยู่ในเกณฑ์ลดหย่อนผู้มีหน้าที่เสียภาษีบำรุงท้องที่ คือ ผู้ที่เป็นเจ้าของที่ดินในวันที่ 1 มกราคมของปีใด มีหน้าที่เสียภาษีบำรุงท้องที่สำหรับปีนั้น

ช่องทางการให้บริการ

สถานที่ให้บริการ องค์การบริหารส่วนตำบลวังตะเคียน อำเภอเขาสมิง จังหวัดตราด อาคารสำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลวังตะเคียน 131 หมู่ 1 ตำบลวังตะเคียน อำเภอเขาสมิง จังหวัดตราด 23130 โทรศัพท์ โทรสาร : 039670234 website : http://www.wangtakien.com/ ติดต่อด้วยตนเอง ณ หน่วยงาน (หมายเหตุ: -)	ระยะเวลาเปิดให้บริการ เปิดให้บริการวัน จันทร์ ถึง วัน ศุกร์ (ยกเว้นวันหยุดที่ทางราชการกำหนด) ตั้งแต่เวลา 08:30 - 16:30 น. (มีพักเที่ยง)
---	--

ขั้นตอน ระยะเวลา และส่วนงานที่รับผิดชอบ

ระยะเวลาในการดำเนินการรวม : 31 วัน

ลำดับ	ขั้นตอน	ระยะเวลา	ส่วนที่รับผิดชอบ
1)	การตรวจสอบเอกสาร ผู้เป็นเจ้าของที่ดินยื่นแบบแสดงรายการที่ดิน (ภ.บ.ท. 5) (หมายเหตุ: (กรณีการยื่นแบบแสดงรายการที่ดิน (ภ.บ.ท.5) ใหม่ (ทุก 4 ปี ครั้ง) ภายในเดือนมกราคม))	10 นาที	องค์การบริหารส่วน ตำบลวังตะเคียน อำเภอ เขาสมิง จังหวัดตราด
2)	การลงนาม/คณะกรรมการมีมติ พนักงานเจ้าหน้าที่พิจารณาตรวจสอบรายการที่ดินตามแบบ แสดงรายการที่ดิน (ภ.บ.ท.๕) และแจ้งการประเมินภาษีให้ เจ้าของที่ดินดำเนินการชำระภาษี (หมายเหตุ: (ภายในเดือนมีนาคม))	30 วัน	องค์การบริหารส่วน ตำบลวังตะเคียน อำเภอ เขาสมิง จังหวัดตราด
3)	การตรวจสอบเอกสาร ผู้เป็นเจ้าของที่ดิน แจ้งชื่อ -สกุล ให้เจ้าหน้าที่เพื่อตรวจสอบ เอกสาร (หมายเหตุ: (สำหรับการชำระภาษีในรอบ 3 ปีถัดไป))	5 นาที	องค์การบริหารส่วน ตำบลวังตะเคียน อำเภอ เขาสมิง จังหวัดตราด
4)	การลงนาม/คณะกรรมการมีมติ ผู้มีหน้าที่เสียภาษีบำรุงท้องที่ชำระภาษี และรับใบเสร็จรับเงิน (หมายเหตุ: (รับชำระภายในเดือนมกราคม-เมษายนของทุกปี หากเกินกำหนดคิดเงินเพิ่มร้อยละ ๒ ต่อเดือน))	5 นาที	องค์การบริหารส่วน ตำบลวังตะเคียน อำเภอ เขาสมิง จังหวัดตราด

รายการเอกสาร หลักฐานประกอบ

ลำดับ	ชื่อเอกสาร จำนวน และรายละเอียดเพิ่มเติม (ถ้ามี)	หน่วยงานภาครัฐผู้ออกเอกสาร
1)	บัตรประจำตัวประชาชน ฉบับจริง 0 ฉบับ สำเนา 1 ฉบับ หมายเหตุ (เอกสารหลักฐานที่ใช้ประกอบการยื่นแบบแสดงรายการที่ดิน ต้องลงลายมือชื่อรับรองความถูกต้อง)	กรมการปกครอง
2)	สำเนาเอกสารที่ดิน ฉบับจริง 0 ฉบับ สำเนา 1 ฉบับ	-

ลำดับ	ชื่อเอกสาร จำนวน และรายละเอียดเพิ่มเติม (ถ้ามี)	หน่วยงานภาครัฐผู้ออกเอกสาร
	หมายเหตุ (สำหรับรายใหม่ รอบ 4 ปี)	
3)	ใบเสร็จรับเงินภาษีปีที่ผ่านมา ฉบับจริง 0 ฉบับ สำเนา 1 ฉบับ หมายเหตุ (สำหรับรายเก่า)	-

ค่าธรรมเนียม

ลำดับ	รายละเอียดค่าธรรมเนียม	ค่าธรรมเนียม (บาท / ร้อยละ)
1)	เป็นไปตามพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๕๓ (หมายเหตุ: (แบ่งเป็น ๓๔ อัตราตามบัญชีท้ายพระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ (ฉบับที่ ๓) พ.ศ. ๒๕๕๓ ราคาปานกลางที่ดินเกินไร่ละ ๓๐,๐๐๐ บาท ให้เสียภาษีดังนี้ ราคาปานกลางที่ดิน ๓๐,๐๐๐ บาทแรก เสียภาษี ๗๐ บาท ส่วนที่เกิน ๓๐,๐๐๐ บาท เสียภาษี ๑๐,๐๐๐ บาท ต่อ ๒๕ บาท ประกอบการกสิกรรม ประเภทไม้ล้มลุกเสียกึ่งอัตรา ประกอบด้วยตนเองไม่เกินไร่ละ ๕ บาท ที่ดินว่างเปล่า เสียเพิ่ม ๑ เท่า))	ค่าธรรมเนียม 0 บาท

ช่องทางการร้องเรียน แนะนำบริการ

ลำดับ	ช่องทางการร้องเรียน / แนะนำบริการ
1)	องค์การบริหารส่วนตำบลวังตะเคียน อำเภอเขาสมิง จังหวัดตราด อาคารสำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลวังตะเคียน 131 หมู่ 1 ตำบลวังตะเคียน อำเภอเขาสมิง จังหวัดตราด 23130 โทรศัพท์/โทรสาร : 039670234 website : http://www.wangtakien.com (หมายเหตุ: -)
2)	ศูนย์บริการประชาชน สำนักปลัดสำนักนายกรัฐมนตรี (หมายเหตุ: (เลขที่ 1 ถ.พิษณุโลก เขตดุสิต กทม. 10300 / สายด่วน 1111 / www.1111.go.th / ตู้ ปณ.1111 เลขที่ 1 ถ.พิษณุโลก เขตดุสิต กทม. 10300))
3)	ศูนย์รับเรื่องร้องเรียนการทุจริตในภาครัฐ (หมายเหตุ: (สำนักงานคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการทุจริตในภาครัฐ (สำนักงาน ป.ป.ท.) - 99 หมู่ 4 อาคารซอฟต์แวร์ปาร์ค ชั้น 2 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลคลองเกลือ อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 - สายด่วน 1206 / โทรศัพท์ 0 2502 6670-80 ต่อ 1900 , 1904- 7 / โทรสาร 0 2502 6132 - www.pacc.go.th / www.facebook.com/PACC.GO.TH ศูนย์รับเรื่องร้องเรียนสำหรับนักลงทุนต่างชาติ (The Anti-Corruption Operation center) Tel : +66 92 668 0777 / Line : Fad.pacc / Facebook : The Anti-Corruption Operation Center / Email : Fad.pacc@gmail.com))

แบบฟอร์ม ตัวอย่างและคู่มือการกรอก

ลำดับ	ชื่อแบบฟอร์ม
	ไม่มีแบบฟอร์ม ตัวอย่าง และคู่มือการกรอก

หมายเหตุ

-

ข้อมูลสำหรับเจ้าหน้าที่

ชื่อกระบวนงาน: การรับชำระภาษีบำรุงท้องที่

หน่วยงานกลางเจ้าของกระบวนงาน: สำนักบริหารการปกครองท้องที่ กรมการปกครอง สำนักบริหารการปกครองท้องที่

ประเภทของงานบริการ: กระบวนการบริการที่เบ็ดเสร็จในหน่วยเดียว
หมวดหมู่ของงานบริการ: รับแจ้ง
กฎหมายที่ให้อำนาจการอนุญาต หรือที่เกี่ยวข้อง:

1) พระราชบัญญัติภาษีบำรุงท้องที่ พ.ศ.2508

ระดับผลกระทบ: บริการทั่วไป

พื้นที่ให้บริการ: ท้องถิ่น

กฎหมายข้อบังคับ/ข้อตกลงที่กำหนดระยะเวลา: -

ระยะเวลาที่กำหนดตามกฎหมาย / ข้อกำหนด ฯลฯ: 0.0

ข้อมูลสถิติของกระบวนการ:

จำนวนเฉลี่ยต่อเดือน 0

จำนวนค่าขอที่มากที่สุด 0

จำนวนค่าขอที่น้อยที่สุด 0

ข้ออ้างอิงของคู่มือประชาชน: การรับชำระภาษีบำรุงท้องที่ องค์การบริหารส่วนตำบลวังตะเคียน โสรัจจ์ [สำเนาคู่มือประชาชน] การรับชำระภาษีบำรุงท้องที่ 03/08/2558 13:23

เอกสารฉบับนี้ดาวน์โหลดจากเว็บไซต์ระบบสารสนเทศศูนย์กลางข้อมูลคู่มือสำหรับประชาชน

Backend.info.go.th

วันที่เผยแพร่คู่มือ: -