



ประกาศเทศบาลตำบลโพธิ์พิสัย
เรื่อง การสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๒๗ ประกอบมาตรา ๒๙ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เจ้าพนักงานสำรวจที่ได้รับคำสั่งแต่งตั้ง ตามคำสั่งเทศบาลตำบลโพธิ์พิสัย ที่ ๖๓๔/๒๕๖๒ ลงวันที่ ๑๘ ธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๒ เพื่อเข้าทำการสำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้างจำนวน ๑๐ ชุมชน ในเขตเทศบาลตำบลโพธิ์พิสัย อำเภอโพธิ์พิสัย จังหวัดหนองคาย ตั้งแต่วันที่ ๖ เดือนมกราคม - ๒๐ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๓ ระหว่างเวลา ๐๙.๐๐ น. ถึงเวลา ๑๖.๐๐ น.

จึงประกาศให้เจ้าของที่ดินแจ้งจำนวนเนื้อที่ดินและรายการอื่นๆ ต่อเจ้าพนักงานสำรวจตามวัน เวลา ที่กำหนดข้างต้น

ประกาศ ณ วันที่ ๑๘ เดือนธันวาคม พ.ศ. ๒๕๖๒

(ลงชื่อ)

(นายเสถียร สีสงค์)

ปลัดเทศบาลตำบลโพธิ์พิสัย ปฏิบัติหน้าที่
นายกเทศมนตรีตำบลโพธิ์พิสัย

แผนภูมิขั้นตอนการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

๑. แต่งตั้งเจ้าพนักงานสำรวจ พนักงานประเมิน และพนักงานเก็บภาษี
๒. สำรวจที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
๓. ทำบัญชีรายการที่ดิน แสดงประเภท จำนวน และขนาด
๔. กรมธนารักษ์ส่งราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างให้ อบท.

ปัจจุบันผู้เสียภาษียื่นแบบแจ้งรายการเพื่อเสียภาษีที่ อบท.

← (ค่าประเมิน) →
 อบท.
 ประกาศราคาประเมิน อัตราภาษี และรายละเอียดที่จำเป็น ก่อนวันที่ ๑ กพ. ของปี
 ☆ แจ้งการประเมินภายในเดือน กพ. ของทุกปี

ประกาศบัญชีรายการที่ดิน แสดงประเภท จำนวน และขนาด

ประชาชนตรวจสอบ ไม่ถูกต้อง ขอแก้ไขต่อผู้บริหารท้องถิ่น

ผู้เสียภาษีรับแจ้ง

พอใจการประเมิน

ไม่พอใจการประเมิน

ประชาชนเสียภาษี

ยื่นคัดค้านต่อผู้บริหารท้องถิ่นภายใน ๓๐ วัน

ภายในเดือนเมษายน

หลังเดือนเมษายน

ผู้บริหารเห็นด้วย

ผู้บริหารไม่เห็นด้วย

ที่ อบท.

อบท. แจ้งเตือน

แจ้งผู้เสียภาษีเพื่อชำระภาษีหรือให้มา

ผู้เสียภาษีอุทธรณ์ต่อคณะกรรมการวินิจฉัยอุทธรณ์ภายใน ๓๐ วัน นับแต่ได้รับแจ้ง

ทางไปรษณีย์

๑. เสียก่อนได้รับหนังสือแจ้งเตือน เบี้ยปรับร้อยละ ๑๐
๒. เสียภายในกำหนดหนังสือแจ้งเตือน เบี้ยปรับร้อยละ ๒๐
๓. เสียเกินกำหนดในหนังสือแจ้งเตือน เบี้ยปรับร้อยละ ๔๐ ของค่าภาษี
๔. เสียเงินเพิ่มอีกร้อยละ ๑ ต่อเดือน ของภาษีค้าง

ชำระเงินแล้ว

ผู้เสียภาษีไม่เห็นด้วย

ผ่านธนาคาร

ผู้เสียภาษีเห็นด้วย

ฟ้องศาลภายใน ๓๐ วัน นับแต่ได้รับคำวินิจฉัย

ไม่เสียภาษีภายใน ๙๐ วัน อบท. มีอำนาจยึดอายัด และขายทอดตลาดทรัพย์สิน

ชำระภาษี

อบท. ส่งข้อมูลการจัดเก็บ จำนวนภาษีที่จัดเก็บ มูลค่าที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

คณะกรรมการภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำจังหวัด

มท. ประมวลผล

กค.

กกก.

หมายเหตุ
 -การดำเนินการที่เปลี่ยนแปลงไปจากกฎหมายเดิม
 - ภาษีหมายถึง ปีปฏิทิน (๑ มค. ของปี)