

ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลนาขาม

เรื่อง การกำหนดอัตราค่าตอบแทนการอนุญาตตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน
พ.ศ. ๒๕๕๔

โดยที่เป็นการสมควรตราข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลนาขาม เรื่อง การกำหนดอัตราค่าตอบแทนการอนุญาตตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน เพื่อใช้บังคับในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลนาขาม

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๗๑ แห่งพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล พ.ศ. ๒๕๓๗ ซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติสภาตำบลและองค์การบริหารส่วนตำบล (ฉบับที่ ๕) พ.ศ. ๒๕๔๖ ประกอบมาตรา ๙ และมาตรา ๙/๑ แห่งประมวลกฎหมายที่ดินซึ่งแก้ไขเพิ่มเติมโดยพระราชบัญญัติแก้ไขเพิ่มเติมประมวลกฎหมายที่ดิน (ฉบับที่ ๑๑) พ.ศ. ๒๕๕๑ อันเป็นกฎหมายที่มีบทบัญญัติบางประการเกี่ยวกับการจำกัดสิทธิและเสรีภาพของบุคคล ซึ่งมาตรา ๒๙ ประกอบกับมาตรา ๓๒ มาตรา ๓๓ มาตรา ๓๔ มาตรา ๔๑ และมาตรา ๔๓ ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทย บัญญัติให้กระทำได้โดยอาศัยอำนาจตามบทบัญญัติแห่งกฎหมาย องค์การบริหารส่วนตำบลนาขาม โดยได้รับความเห็นชอบของสภาองค์การบริหารส่วนตำบลนาขาม และนายอำเภอเรณูนคร จึงตราข้อบัญญัติขึ้นไว้ ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ข้อบัญญัตินี้เรียกว่า “ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลนาขาม เรื่อง การกำหนดอัตราค่าตอบแทนการอนุญาตตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน พ.ศ. ๒๕๕๔”

ข้อ ๒ ข้อบัญญัตินี้ให้ใช้บังคับในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลนาขาม ตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษา เป็นต้นไป

ข้อ ๓ ในข้อบัญญัตินี้

“ที่ดิน” หมายความว่า ที่ดินสาธารณประโยชน์ที่ทำเลเลี้ยงสัตว์และที่ป่าช้าสาธารณประโยชน์ที่ประชาชนเลิกใช้ประโยชน์ร่วมกัน และมีการออกหนังสือสำคัญสำหรับที่หลวงแล้วแต่มีการบุกรุกครอบครองเข้าทำประโยชน์ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลนาขาม ที่มีการดำเนินโครงการบริหารจัดการการใช้ประโยชน์ในที่ดินสาธารณประโยชน์ที่มีการบุกรุก เพื่อแก้ไขปัญหาสังคมและความยากจนเชิงบูรณาการ

“ผู้ใช้ประโยชน์ในที่ดิน” หมายความว่า ราษฎรผู้ได้รับอนุญาตจากผู้ว่าราชการจังหวัด ให้ใช้ประโยชน์ในที่ดินสาธารณประโยชน์ ตามระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการอนุญาตให้ประชาชนใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ พ.ศ. ๒๕๔๗

“ผู้ได้รับอนุญาต” หมายความว่า บุคคลที่ได้รับการอนุญาตตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน

“ค่าตอบแทน” หมายความว่า ค่าตอบแทนการใช้ประโยชน์ในที่ดิน โดยเรียกเก็บจากผู้ที่ใช้ประโยชน์ในที่ดินตามจำนวนเนื้อที่ที่ได้รับอนุญาตจากผู้ว่าราชการจังหวัด เป็นรายปี

“หนังสืออนุญาต” หมายความว่า หนังสือให้ใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐเป็นการชั่วคราว ตามนโยบายแก้ไขปัญหาคาความยากจนตามแบบทำเยียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยการอนุญาตให้ ประชาชนใช้ประโยชน์ในที่ดินของรัฐ พ.ศ. ๒๕๔๗

“พนักงานเจ้าหน้าที่” หมายความว่า นายกองค้การบริหารส่วนตำบลนาขาม ปลัดองค้การ บริหารส่วนตำบลนาขาม หรือข้าราชการองค้การบริหารส่วนตำบลนาขาม ซึ่งนายกองค้การบริหารส่วนตำบลนาขาม แต่งตั้งให้มีหน้าที่จัดเก็บ รับชำระ รวมทั้งเร่งรัดให้ชำระค่าตอบแทน และปฏิบัติหน้าที่อื่นตามที่กฎหมายกำหนด

ข้อ ๔ ให้ผู้ที่ได้รับอนุญาตตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดินเสียค่าตอบแทน ให้แก่องค้การบริหารส่วนตำบลนาขาม เป็นรายปี

ค่าตอบแทนที่ได้รับตามวรรคหนึ่ง ให้แบ่งให้แก่องค้การบริหารส่วนจังหวัดนครพนม ในอัตรา ร้อยละสี่สิบของค่าตอบแทนที่ได้รับภายในสามสิบวันนับแต่วันที่ได้รับ เพื่อเป็นรายได้ขององค้การบริหาร ส่วนจังหวัดนครพนม และให้ค่าตอบแทนส่วนที่เหลือตกเป็นรายได้ขององค้การบริหารส่วนตำบลนาขาม ที่ที่ดินที่ได้รับอนุญาตตั้งอยู่ ในกรณีที่ที่ดินดังกล่าวไม่ได้ตั้งอยู่ในเขตองค้การบริหารส่วนจังหวัดนครพนม ให้ค่าตอบแทนที่ได้รับตามวรรคหนึ่งตกเป็นรายได้ขององค้การบริหารส่วนตำบลนาขามทั้งหมด

ข้อ ๕ ให้ผู้ได้รับอนุญาตตามมาตรา ๙ แห่งประมวลกฎหมายที่ดินเสียค่าตอบแทน ให้แก ่องค้การบริหารส่วนตำบลนาขาม ดังนี้

๕.๑ กรณีเข้าไปยึดถือ ครอบครอง รวมตลอดถึงการก่อสร้าง หรือทำกิน ให้เสีย ค่าตอบแทนในอัตราไร่ละ ๒๐๐ บาท ต่อปี เศษของไร่ให้คิดเป็นหนึ่งไร่

๕.๒ กรณีเข้าไปยึดถือ ครอบครอง รวมตลอดถึงการก่อสร้าง หรือทำกิน ไม่ถึงหนึ่งไร่ ให้เสียค่าตอบแทนในอัตรา ๑๐๐ บาท ต่อปี

ข้อ ๖ ผู้ได้รับอนุญาตต้องชำระค่าตอบแทนต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ เมื่อได้รับหนังสืออนุญาต และได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากองค้การบริหารส่วนตำบลนาขาม แล้ว

ข้อ ๗ การชำระค่าตอบแทนการอนุญาต ปีต่อ ๆ ไปให้ชำระเมื่อครบรอบปีที่ล่วงมาแล้ว จนกว่าจะสิ้นการอนุญาต โดยให้ผู้ได้รับอนุญาตชำระค่าตอบแทนต่อพนักงานเจ้าหน้าที่ภายในสามสิบวัน นับแต่วันถัดจากวันครบกำหนดจากวันครบรอบปี และไม่ตัดสิทธิผู้รับอนุญาตจะชำระค่าตอบแทน เป็นการล่วงหน้าทั้งหมดตามระยะเวลาที่กำหนดไว้ในหนังสืออนุญาต

ข้อ ๘ การชำระค่าตอบแทนนั้น ให้ถือว่าเป็นอันสมบูรณ์เมื่อได้รับใบเสร็จรับเงินที่พนักงาน เจ้าหน้าที่ได้ลงลายมือชื่อรับเงินแล้ว

ข้อ ๙ ผู้ได้รับอนุญาตในที่ดินรายใดฝ่าฝืนไม่ชำระค่าตอบแทนตามข้อ ๕.๑ และข้อ ๕.๒ ต้องระวางโทษปรับไม่เกิน ๑,๐๐๐ บาท

ข้อ ๑๐ ผู้ที่อยู่แล้วจงใจแจ้งข้อความอันเป็นเท็จ ให้ถ้อยคำเท็จ ตอบคำถามด้วยถ้อยคำ อันเป็นเท็จ หรือนำพยานหลักฐานมาแสดงเพื่อหลีกเลียง หรือพยายามหลีกเลียงการเสียค่าตอบแทน ต้องระวางโทษปรับไม่เกิน ๑,๐๐๐ บาท

ข้อ ๑๑ เงินค่าปรับให้เป็นรายได้ขององค้การบริหารส่วนตำบลนาขาม

ข้อ ๑๒ ให้นายกองการบริหารส่วนตำบลนาขาม รักษาการตามข้อบัญญัตินี้ และให้มีอำนาจออกประกาศและคำสั่งเพื่อปฏิบัติการให้เป็นไปตามข้อบัญญัตินี้

ประกาศ ณ วันที่ ๓๑ ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๕๔

บุญเลื่อม ธ.น.หล้า

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลนาขาม