

สัญญาจ้างก่อสร้าง

สัญญาเลขที่ ๕/๒๕๖๓

สัญญานี้ทำขึ้น ณ เทศบาลตำบลเลิงนกทา ตำบล/แขวง สวาท อำเภอ/เขต เลิงนกทา จังหวัด ยโสธร เมื่อวันที่ ๑๔ เมษายน ๒๕๖๓ ระหว่าง เทศบาลตำบลเลิงนกทา โดย นายอิทธิชัยยะ จิงจิโรจน์ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้ว่าจ้าง" ฝ่ายหนึ่ง กับ ห้างหุ้นส่วนจำกัด รมณ ก่อสร้าง ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท จังหวัดร้อยเอ็ด กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ มีสำนักงานใหญ่อยู่ เลขที่ ๒๖๖ ถนนปัทมานนท์ ตำบล/แขวง ในเมือง อำเภอ/เขต เมืองร้อยเอ็ด จังหวัด ร้อยเอ็ด โดยนางอุทัย รัตนะ ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือรับรองของ สำนักงาน ทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท จังหวัดร้อยเอ็ด กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ที่ ลงวันที่ ๑๗ มกราคม ๒๕๖๓ แนบท้าย สัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้รับจ้าง" อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ข้อตกลงว่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างทำงาน ปรับปรุงต่อเติมห้องน้ำอาคารสำนักงานชั้น ๒ เทศบาลตำบลเลิงนกทา ปริมาณงาน ขนาดกว้าง ๓.๔๕ เมตร ยาว ๘.๐๐ เมตร พื้นที่ไม่น้อยกว่า ๒๗.๖๐ ตารางเมตร (รายละเอียดตามแบบแปลนของเทศบาลตำบลเลิงนกทา) โดยวิธีเฉพาะเจาะจง ณ อาคารสำนักงานชั้น ๒ เทศบาลตำบลเลิงนกทา ตำบล/แขวง สวาท อำเภอ/เขต เลิงนกทา จังหวัด ยโสธร ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขแห่งสัญญานี้รวมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญา ผู้รับจ้างตกลงที่จะจัดหาแรงงานและวัสดุ เครื่องมือเครื่องใช้ ตลอดจนอุปกรณ์ต่างๆ ชนิดดีเพื่อใช้ในการจ้างตามสัญญานี้

ข้อ ๒. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

๒.๑ ใบเสนอราคา	จำนวน ๑ หน้า
๒.๒ ใบแจ้งปริมาณงานและราคา	จำนวน ๔ หน้า
๒.๓ แบบแปลน	จำนวน ๘ หน้า
๒.๔ สูตรปรับค่า K	จำนวน ๒ หน้า
๒.๕ หลักประกันสัญญาจ้าง	จำนวน ๑ หน้า

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้ บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้างให้ถือเป็นที่สุด และผู้รับจ้างไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าจ้าง ค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติมจากผู้ว่าจ้างทั้งสิ้น

ข้อ ๓. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะที่ทำสัญญานี้ผู้รับจ้างได้นำหลักประกันเป็น เงินสด เป็นจำนวนเงิน ๑๗,๕๕๐.๐๐ บาท (หนึ่งหมื่นเจ็ดพันสี่ร้อยห้าสิบบาทถ้วน) ซึ่งเท่ากับร้อยละ ๕ (ห้า) ของราคาค่าจ้างตามสัญญา มามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญานี้

กรณีผู้รับจ้างใช้หนังสือค้ำประกันมาเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา หนังสือค้ำประกันดังกล่าวจะต้องออกโดยธนาคารที่ประกอบกิจการในประเทศไทย หรือโดยบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจ ค้ำประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดหรืออาจเป็นหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้ และจะต้องมีอายุการค้ำประกันตลอดไปจนกว่าผู้รับจ้างพ้นข้อผูกพันตามสัญญานี้

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ตามวรรคหนึ่ง จะต้องมียุครอบคลุมความรับผิดชอบทั้งปวงของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ถ้าหลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ดังกล่าวลดลงหรือเสื่อมค่าลง หรือมีอายุไม่ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ไม่ว่าด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม รวมถึงกรณี ผู้รับจ้างส่งมอบงานล่าช้าเป็นเหตุให้ระยะเวลาแล้วเสร็จหรือวนครบกำหนดความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องตามสัญญาเปลี่ยนแปลงไป ไม่ว่าจะเกิดขึ้นคราวใด ผู้รับจ้างต้องหาหลักประกันใหม่หรือหลักประกันเพิ่มเติมให้มีจำนวนครบถ้วนตามวรรคหนึ่งนำมามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างภายใน ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบไว้ตามข้อนี้ ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้าง โดยไม่มีดอกเบี้ย เมื่อผู้รับจ้างพ้นจากข้อผูกพัน และความรับผิดชอบทั้งปวงตามสัญญานี้แล้ว

ข้อ ๔ (ข) ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ผู้ว่าจ้าง ตกลงจ่าย และผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้างจำนวนเงิน ๓๔๙,๐๐๐.๐๐ บาท (สามแสนสี่หมื่นเก้าพันบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน ๒๒,๘๓๑.๗๘ บาท (สองหมื่นสองพันแปดร้อยสามสิบเอ็ดบาทเจ็ดสิบแปดสตางค์) ตลอดจน ภาษีอากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวม เป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงิน เป็น ๑ ๑ ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงิน ๓๔๙,๐๐๐.๐๐ บาท (สามแสนสี่หมื่นเก้าพันบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานการจ้างงาน(๙๓.๑๔.๑๘.๐๐) ปรับปรุงต่อเติมห้องน้ำอาคารสำนักงานชั้น ๒ เทศบาลตำบลเลิงนกทา ขนาดกว้าง ๓.๕๕ ม. ยาว ๘.๐๐ ม. พื้นที่ไม่น้อยกว่า ๒๗.๖๐ ตารางเมตร เมื่อได้ส่งมอบงานครบถ้วนตามสัญญานั้น ให้แล้วเสร็จภายใน ๑๓ กรกฎาคม ๒๕๖๓

ข้อ ๕. เงินค่าจ้างล่วงหน้า

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้าให้แก่ผู้รับจ้างเป็นจำนวนเงิน - บาท ซึ่งเท่ากับร้อยละ - ของราคาค่าจ้าง ตามสัญญาที่ระบุไว้ในข้อ ๔

เงินค่าจ้างล่วงหน้าดังกล่าวจะจ่ายให้ภายหลังจากที่ผู้รับจ้างได้วางหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้า

หน้าเป็น.....เต็มตามจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้านั้นให้แก่ผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องออกใบเสร็จรับเงินค่าจ้างล่วงหน้า ตามแบบที่ผู้ว่าจ้างกำหนดให้ และผู้รับจ้างตกลงที่จะกระทำตามเงื่อนไขอันเกี่ยวกับการใช้จ่ายและการใช้คืนเงินค่าจ้างล่วงหน้าดังกล่าวต่อไปนี้

๕.๑ ผู้รับจ้างจะใช้เงินค่าจ้างล่วงหน้าเพื่อเป็นค่าใช้จ่ายในการปฏิบัติงานตามสัญญาเท่านั้น หากผู้รับจ้างใช้จ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้า หรือส่วนใดส่วนหนึ่งของเงินค่าจ้างล่วงหน้าในทางอื่นผู้ว่าจ้างอาจจะเรียกเงินค่าจ้างล่วงหน้าคืนจากผู้รับจ้างหรือบังคับเอาจากหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าได้ทันที

๕.๒ เมื่อผู้ว่าจ้างเรียกร้อง ผู้รับจ้างต้องแสดงหลักฐานการใช้จ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้าเพื่อพิสูจน์ว่าได้เป็นไปตามข้อ ๕.๑ ภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หากผู้รับจ้างไม่อาจแสดงหลักฐานดังกล่าวภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน ผู้ว่าจ้างอาจเรียกเงินค่าจ้างล่วงหน้าคืนจากผู้รับจ้าง หรือบังคับเอาจากหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าได้ทันที

๕.๓ (ข) (สำหรับสัญญาที่เป็นราคาเหมารวม)

ในการจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามข้อ ๔ ผู้ว่าจ้างจะหักเงินค่าจ้างในแต่ละงวดเพื่อชดเชยคืนเงินค่าจ้างล่วงหน้าไว้จำนวนร้อยละ - ของจำนวนเงินค่าจ้างในแต่ละงวดจนกว่าจำนวนเงินไว้จะครบตามจำนวนเงินที่หักค่าจ้างล่วงหน้าจากผู้รับจ้างได้รับไปแล้ว ยกเว้นค่าจ้างงวดสุดท้ายจะหักไว้เป็นจำนวนเท่ากับจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่เหลือทั้งหมด

๕.๔ เงินจำนวนใด ๆ ก็ตามที่ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อชำระหนี้หรือเพื่อชดเชยความรับผิดชอบต่าง ๆ ตามสัญญา ผู้ว่าจ้างจะหักเอาจากเงินค่าจ้างงวดที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างก่อนที่จะหักชดเชยคืนเงินค่าจ้างล่วงหน้า

๕.๕ ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญา หากเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่เหลือเกินกว่าจำนวนเงินที่ผู้รับจ้างจะได้รับหลังจากหักชดเชยในกรณีอื่นแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายคืนเงินจำนวนที่เหลือนั้นให้แก่ผู้ว่าจ้าง ภายใน ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

๕.๖ (ข) (สำหรับสัญญาที่เป็นราคาเหมารวม)

ผู้ว่าจ้างจะคืนหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าให้แก่ผู้รับจ้างต่อเมื่อผู้ว่าจ้างได้หักเงินค่าจ้างไว้ครบตามจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าตามข้อ ๕.๓ (ข)

ข้อ ๖. การหักเงินประกันผลงาน

ในการจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างแต่ละงวด ผู้ว่าจ้างจะหักเงินจำนวนร้อยละ - ของเงินที่ต้องจ่ายในงวดนั้นเพื่อเป็นประกันผลงาน ในกรณีที่เงินประกันผลงานถูกหักไว้แล้วเป็นจำนวนเงินไม่ต่ำกว่า - บาท ผู้รับจ้างมีสิทธิที่จะขอเงินประกันผลงานคืน โดยนำหนังสือคำประกันของธนาคารหรือหนังสือคำประกันอิเล็กทรอนิกส์ซึ่งออกโดยธนาคารภายในประเทศมามอบให้ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันแทนก็ได้

ผู้ว่าจ้างจะคืนเงินประกันผลงาน และ/หรือหนังสือคำประกันของธนาคารดังกล่าวตามวรรคหนึ่งโดยไม่มีดอกเบี้ยให้แก่ผู้รับจ้างพร้อมกับการจ่ายเงินค่าจ้างงวดสุดท้าย

ข้อ ๗ (ข) กำหนดเวลาแล้วเสร็จและสิทธิของผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ผู้รับจ้างต้องเริ่มทำงานที่รับจ้างภายในวันที่ ๑๕ เมษายน ๒๕๖๓ และจะต้องทำงานให้แล้วเสร็จบริบูรณ์

ภายในวันที่ ๑๓ กรกฎาคม ๒๕๖๓ ถ้าผู้รับจ้างมิได้ลงมือทำงานภายในกำหนดเวลา หรือไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา หรือมีเหตุให้เชื่อได้ว่าผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา หรือจะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลา หรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง หรือตกเป็นผู้ถูกพิทักษ์ทรัพย์เด็ดขาด หรือตกเป็นผู้ล้มละลาย หรือเพิกเฉย ไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาซึ่งได้รับมอบอำนาจจากผู้ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญานี้ได้ และมีสิทธิจ้างผู้รับจ้างรายใหม่เข้าทำงานของผู้รับจ้างให้ลุล่วงไปด้วย การใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานั้นไม่กระทบสิทธิของผู้ว่าจ้างที่จะเรียกร้องค่าเสียหายจากผู้รับจ้าง

การที่ผู้ว่าจ้างไม่ใช้สิทธิเลิกสัญญาดังกล่าวข้างต้นไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดชอบตามสัญญา

ข้อ ๘ ความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องของงานจ้าง

เมื่องานแล้วเสร็จบริบูรณ์ และผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานจากผู้รับจ้างหรือจากผู้รับจ้างรายใหม่ ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญาตามข้อ ๗ หากมีเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากการจ้างนี้ ภายในกำหนด ๒ (สอง) ปี นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเกิดจากความบกพร่องของผู้รับจ้างอันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้องหรือทำไว้มันไม่เรียบร้อย หรือทำไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้างจะต้องรับทำการแก้ไข ให้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่ชักช้า โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใดๆ ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างไม่กระทำการดังกล่าวภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างหรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเองหรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ในกรณีเร่งด่วนจำเป็นต้องรีบแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายโดยเร็ว และไม่อาจรอให้ผู้รับจ้างแก้ไข ในระยะเวลาที่กำหนดไว้ตามวรรคหนึ่งได้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิเข้าจัดการแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ซ่อมแซมความชำรุดบกพร่องหรือเสียหาย โดยผู้รับจ้าง ต้องรับผิดชอบชำระค่าใช้จ่ายทั้งหมด

การที่ผู้ว่าจ้างทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นแทนผู้รับจ้าง ไม่ทำให้ผู้รับจ้าง หลุดพ้นจากความรับผิดชอบตามสัญญา หากผู้รับจ้างไม่ชดใช้ค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายตามที่ผู้ว่าจ้างเรียกร้องผู้ว่าจ้างมีสิทธิบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้

ข้อ ๙ การจ้างช่วง

ผู้รับจ้างจะต้องไม่เอางานทั้งหมดหรือแต่บางส่วนแห่งสัญญานี้ไปจ้างช่วงอีกทอดหนึ่ง เว้นแต่การจ้างช่วงงานแต่บางส่วนที่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างแล้ว การที่ผู้ว่าจ้างได้อนุญาตให้จ้างช่วงงานแต่บางส่วนดังกล่าวนี้ ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจาก ความรับผิดชอบหรือพันธะหน้าที่ตามสัญญานี้ และผู้รับจ้างจะยังคงต้องรับผิดชอบในความผิดและความประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้างช่วง หรือของตัวแทนหรือลูกจ้างของผู้รับจ้างช่วงนั้นทุกประการ

กรณีผู้รับจ้างไปจ้างช่วงงานแต่บางส่วนโดยฝ่าฝืนความในวรรคหนึ่ง ผู้รับจ้างต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๐.๑ (จุดหนึ่งศูนย์) ของวงเงินของงานที่จ้างช่วงตามสัญญา ทั้งนี้ ไม่ตัดสิทธิผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ข้อ ๑๐ การควบคุมงานของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องควบคุมงานที่รับจ้างอย่างเอาใจใส่ ด้วยประสิทธิภาพและความชำนาญ และในระหว่างทำงานที่รับจ้างจะต้องจัดให้มีผู้แทนซึ่งทำงานเต็มเวลาเป็นผู้รับผิดชอบควบคุมงานของ ผู้รับจ้าง ผู้แทนดังกล่าวจะต้องได้รับมอบอำนาจจากผู้รับจ้าง คำสั่งหรือคำแนะนำต่างๆ ที่ผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง ได้แจ้งแก่ผู้แทนเช่นว่านั้น ให้ถือว่าเป็นคำสั่งหรือคำแนะนำที่ได้แจ้งแก่ผู้รับจ้าง การแต่งตั้งผู้แทนตามข้อนี้จะต้องทำเป็นหนังสือและต้องได้รับความเห็นชอบเป็นหนังสือ จากผู้ว่าจ้าง การเปลี่ยนตัวหรือแต่งตั้งผู้แทนใหม่จะทำได้หากไม่ได้รับความเห็นชอบ เป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะขอให้เปลี่ยนตัวผู้แทนตามวรรคหนึ่ง โดยแจ้งเป็นหนังสือไปยังผู้รับจ้าง และผู้รับจ้างจะต้องทำการเปลี่ยนตัวผู้แทนนั้นโดยพลัน โดยไม่คิดค่าจ้างหรือราคาเพิ่มหรืออ้างเป็นเหตุเพื่อขยายอายุสัญญาอันเนื่องมาจากเหตุนี้

ข้อ ๑๑ ความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่ออุบัติเหตุ ความเสียหาย หรือภัยอันตรายใดๆ อันเกิดจาก การปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง และจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายจากการกระทำของลูกจ้างหรือตัวแทน ของผู้รับจ้าง และจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง ช่างด้วย (ถ้ามี)

ความเสียหายใดๆ อันเกิดแก่งานที่ผู้รับจ้างได้ทำขึ้น แม้จะเกิดขึ้นเพราะเหตุสุดวิสัย ก็ตาม ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบโดยซ่อมแซมให้คืนดีหรือ เปลี่ยนใหม่โดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง เว้นแต่ความเสียหายนั้นเกิดจากความผิดของผู้ว่าจ้าง ทั้งนี้ ความรับผิดชอบของผู้รับจ้างดังกล่าวในข้อนี้จะสิ้นสุดลงเมื่อผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานครั้งสุดท้าย ซึ่งหลังจากนั้นผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบเพียงในกรณีชำรุดบกพร่อง หรือความเสียหายดังกล่าวในข้อ ๘ เท่านั้น

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอกในความเสียหายใดๆ อันเกิดจาก การปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง หรือลูกจ้างหรือตัวแทนของผู้รับจ้าง รวมถึงผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ตามสัญญา นี้ หากผู้ว่าจ้างถูกเรียกร้องหรือฟ้องร้องหรือต้องชดใช้ค่าเสียหายให้แก่บุคคลภายนอกไปแล้ว ผู้รับจ้างจะต้อง ดำเนินการใดๆ เพื่อให้มีการว่าต่างแก้ต่างให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง รวมทั้งผู้รับจ้างจะต้องชดใช้ค่าเสียหายนั้นๆ ตลอดจนค่าใช้จ่ายใดๆ อันเกิดจากการถูกเรียกร้องหรือถูกฟ้องร้องให้แก่ผู้ว่าจ้างทันที

ข้อ ๑๒ การจ่ายเงินแก่ลูกจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายเงินแก่ลูกจ้างที่ผู้รับจ้างได้จ้างมาในอัตราและตามกำหนดเวลา ที่ผู้รับจ้างได้ตกลงหรือทำสัญญาไว้ต่อลูกจ้างดังกล่าว

ถ้าผู้รับจ้างไม่จ่ายเงินค่าจ้างหรือค่าทดแทนอื่นใดแก่ลูกจ้างดังกล่าวในวรรคหนึ่ง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะเอาเงินค่าจ้างที่จะต้องจ่ายแก่ผู้รับจ้างมาจ่ายให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างดังกล่าว และให้ถือว่าผู้ว่าจ้างได้จ่ายเงินจำนวนนั้นเป็นค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามสัญญาแล้ว

ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีประกันภัยสำหรับลูกจ้างทุกคนที่จ้างมาทำงาน โดยให้ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบของลูกจ้าง รวมทั้งผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ในกรณีความเสียหายที่คิดค่าสินไหมทดแทนได้ตามกฎหมาย ซึ่งเกิดจากอุบัติเหตุ หรือภัยอันตรายใดๆ ต่อลูกจ้างหรือบุคคลอื่น ที่ผู้รับจ้างหรือผู้รับจ้างช่วงจ้างมาทำงาน ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบกรมธรรม์ประกันภัย

ดังกล่าว พร้อมทั้งหลักฐานการชำระเบี้ยประกันให้แก่ผู้ว่าจ้างเมื่อผู้ว่าจ้างเรียกร้อง

ข้อ ๑๓ การตรวจงานจ้าง

ถ้าผู้ว่าจ้างแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัท ที่ปรึกษา เพื่อควบคุมการทำงานของผู้รับจ้าง คณะกรรมการตรวจ รับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้น มีอำนาจเข้าไปตรวจการงานในโรงงานและสถานที่ก่อสร้างได้ตลอดเวลา และผู้รับจ้างจะต้องอำนวยความสะดวกและให้ความช่วยเหลือในการนั้นตามสมควร

การที่มีคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้น หากทำให้ผู้รับจ้างพ้นความรับผิดชอบตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่งไม่

ข้อ ๑๔ แบบรูปและรายการละเอียดคลาดเคลื่อน

ผู้รับจ้างรับรองว่าได้ตรวจสอบและทำความเข้าใจในแบบรูปและรายการละเอียดโดยถี่ถ้วนแล้ว หากปรากฏว่าแบบรูปและรายการละเอียดนั้นผิดพลาดหรือคลาดเคลื่อน ไปจากหลักการทางวิศวกรรมหรือทางเทคนิค ผู้รับจ้างตกลงที่จะปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง เพื่อให้งานแล้วเสร็จบริบูรณ์ คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด โดยผู้รับจ้างจะคิดค่าจ้าง ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มขึ้น จากผู้ว่าจ้างหรือขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ข้อ ๑๕ การควบคุมงานโดยผู้ว่าจ้าง

ผู้รับจ้างตกลงว่าคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัท ที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง มีอำนาจที่จะตรวจสอบและควบคุมงานเพื่อให้เป็นไปตาม สัญญา และมีอำนาจที่จะสั่งให้แก้ไขเปลี่ยนแปลงเพิ่มเติม หรือตัดทอนซึ่งงานตามสัญญา หากผู้รับจ้างขัดขืน ไม่ปฏิบัติตาม ผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจ รับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษา มีอำนาจ ที่จะสั่งให้หยุดการนั้นชั่วคราวได้ ความล่าช้าในกรณีเช่นนี้ ผู้รับจ้างจะถือเป็นเหตุขอขยายระยะเวลา การปฏิบัติงานตามสัญญาหรือเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น

ข้อ ๑๖ งานพิเศษและการแก้ไขงาน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะสั่งเป็นหนังสือให้ผู้รับจ้างทำงานพิเศษซึ่งไม่ได้แสดงไว้ในเอกสารสัญญา หากงานพิเศษนั้นๆ อยู่ในขอบข่ายทั่วไปแห่งวัตถุประสงค์ของสัญญา นอกจากนี้ ผู้ว่าจ้างยังมีสิทธิสั่งให้เปลี่ยนแปลงหรือแก้ไขแบบรูปและข้อกำหนดต่างๆ ในเอกสารสัญญานี้ด้วย

อัตราค่าจ้างหรือราคาที่กำหนดใช้ในสัญญานี้ ให้กำหนดใช้สำหรับงานพิเศษ หรืองานที่เพิ่มเติมขึ้น หรือตัดทอนลงทั้งปวงตามคำสั่งของผู้ว่าจ้าง หากในสัญญาไม่ได้กำหนดไว้ถึงอัตราค่าจ้าง หรือราคาใดๆ ที่จะนำมาใช้สำหรับงานพิเศษ หรืองานที่เพิ่มขึ้นหรือลดลงดังกล่าว ผู้ว่าจ้าง และผู้รับจ้างจะได้ตกลงกันที่จะกำหนดอัตราค่าจ้างหรือราคาที่เพิ่มขึ้นหรือลดลงรวมทั้งการขยายระยะเวลา (ถ้ามี) กันใหม่เพื่อความเหมาะสม ในกรณีที่ตกลงกันไม่ได้ ผู้ว่าจ้างจะกำหนดอัตราจ้าง หรือราคาตามแต่ผู้ว่าจ้างจะเห็นว่าเหมาะสมและถูกต้อง ซึ่งผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติงานตามคำสั่งของผู้ว่าจ้างไปก่อนเพื่อมิให้เกิดความเสียหาย

ข้อ ๑๗ ค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญาและผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็น จำนวนเงินวันละ ๓๔๙.๐๐ - บาท (สามร้อยสี่สิบเก้าบาทถ้วน) และจะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงาน (ถ้ามี) ในเมื่อผู้ว่าจ้าง ต้องจ้างผู้ควบคุมงานอีกต่อหนึ่งเป็นจำนวนเงินวันละ บาท (.....) นับถัดจากวันที่ครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานตามสัญญาหรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายเวลาทำงานให้จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง นอกจากนี้ ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้า เฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับและค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้อีกด้วย

ในระหว่างที่ผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญานั้น หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้าง จะไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามข้อ ๑๘ ก็ได้ และถ้าผู้ว่าจ้างได้แจ้งข้อเรียกร้องไปยังผู้รับจ้างเมื่อครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานขอให้ชำระค่าปรับแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะปรับผู้รับจ้างจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

ข้อ ๑๘ สิทธิของผู้ว่าจ้างภายหลังบอกเลิกสัญญา

ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างบอกเลิกสัญญา ผู้ว่าจ้างอาจทำงานนั้นเองหรือว่าจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นต่อจนแล้วเสร็จก็ได้ ผู้ว่าจ้างหรือผู้ที่รับจ้างทำงานนั้นต่อมีสิทธิใช้เครื่องใช้ในการก่อสร้าง สิ่งที่สร้างขึ้นชั่วคราวสำหรับงานก่อสร้าง และวัสดุต่างๆ ซึ่งเห็นว่าจะต้องสงวนเอาไว้เพื่อการปฏิบัติงานตามสัญญา ตามที่จะเห็นสมควร

ในกรณีดังกล่าว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิริบหรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาทั้งหมด หรือบางส่วน ตามแต่จะเห็นสมควร นอกจากนั้น ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในค่าเสียหายซึ่งเป็นจำนวน เกินกว่าหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา รวมทั้งค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้น ในการทำงานนั้นต่อให้แล้วเสร็จตามสัญญา ตลอดจนค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานเพิ่ม (ถ้ามี) ซึ่งผู้ว่าจ้างจะหัก เอาจากเงินประกันผลงานหรือจำนวนเงินใดๆ ที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างก็ได้

ข้อ ๑๙. การบังคับค่าปรับ ค่าเสียหาย และค่าใช้จ่าย

ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อหนึ่งข้อใดด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม จนเป็นเหตุให้เกิดค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแก่ผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างต้องชดใช้ค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายดังกล่าวให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยสิ้นเชิงภายในกำหนด ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หากผู้รับจ้างไม่ชดใช้ให้ถูกต้องครบถ้วนภายในระยะเวลาดังกล่าวให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะหักเอาจากจำนวนเงินค่าจ้างที่ต้องชำระ หรือจากเงินประกันผลงาน ของผู้รับจ้าง หรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้ทันที

หากค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายที่บังคับจากเงินค่าจ้างที่ต้องชำระ เงินประกันผลงาน หรือหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาแล้วยังไม่เพียงพอ ผู้รับจ้างยินยอมชำระส่วนที่เหลือ ที่ยังขาดอยู่จนครบถ้วนตามจำนวนค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายนั้น ภายในกำหนด ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หากมีเงินค่าจ้างตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแล้วยังเหลืออยู่อีกเท่าใด ผู้

ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างทั้งหมด

ข้อ ๒๐ การทำบริเวณก่อสร้างให้เรียบร้อย

ผู้รับจ้างจะต้องรักษาบริเวณสถานที่ปฏิบัติงานตามสัญญาฯ รวมทั้งโรงงานหรือ สิ่งอำนวยความสะดวกในการทำงานของผู้รับจ้าง ลูกจ้าง ตัวแทน หรือผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ให้สะอาด ปลอดภัย และมีประสิทธิภาพในการใช้งานตลอดระยะเวลาการจ้าง และเมื่อทำงานเสร็จสิ้นแล้วจะต้องขนย้ายบรรดาเครื่องใช้ในการทำงานจ้างรวมทั้งวัสดุ ขยะมูลฝอย และสิ่งก่อสร้างชั่วคราวต่างๆ (ถ้ามี) ทั้งจะต้องกลบเกลี่ยพื้นดินให้เรียบร้อยเพื่อให้บริเวณทั้งหมดอยู่ในสภาพที่สะอาดและใช้การได้ทันที

ข้อ ๒๑ การงดหรือลดค่าปรับ หรือการขยายเวลาปฏิบัติงานตามสัญญา

ในกรณีที่มีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง หรือเหตุสุดวิสัย หรือเกิดจากพฤติการณ์อันหนึ่งอันใดที่ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย หรือเหตุอื่นตามที่กำหนด ในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ทำให้ผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญาฯ ได้ ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งเหตุหรือพฤติการณ์ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้ว่าจ้างทราบ เพื่อของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปภายใน ๑๕ (สิบห้า) วันนับถัดจากวันที่เหตุอันสิ้นสุดลง หรือตามที่กำหนดในกฎกระทรวงดังกล่าว แล้วแต่กรณี

ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้รับจ้างได้ละสิทธิเรียกร้อง ในการที่จะของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่ กรณีเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง ซึ่งมีหลักฐานชัดเจน หรือผู้ว่าจ้างทราบดี อยู่แล้วตั้งแต่ต้น

การงดหรือลดค่าปรับ หรือขยายกำหนดเวลาทำงานตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของผู้ว่าจ้างที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

ข้อ ๒๒. การปรับราคาค่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้าง ตกลงกันให้ใช้สัญญาปรับราคาได้ สำหรับราคางานก่อสร้างตามสัญญาฯ โดยให้นำสูตร Escalation Factor (K) มาใช้คำนวณราคางานที่เปลี่ยนแปลงไป โดยวิธีการต่อไปนี้ ตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตร และวิธีคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๓๒ เรื่องการพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการอาชีพงานก่อสร้าง ตามหนังสือสำนักเลขาธิการคณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๓/ว ๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือภายในระยะเวลาที่ ผู้ว่าจ้าง ได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ได้ระบุตามภาคผนวก ๒.๔

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความ โดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญาต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง
(นายอิทธิชัยยะ จังจิรโรจน์)

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง
(นางอุทัย รัตนะ)

(ลงชื่อ).....พยาน
(นางสุพรรณณี โรจนบุญถึง)

(ลงชื่อ).....พยาน
(นางอุบลรัตน์ วิสาการ)

เลขที่โครงการ ๖๓๐๔๗๒๔๑๐๔๑

เลขคุมสัญญา ๖๓๐๔๒๒๐๑๗๐๒๒

เรียน นายกเทศบาลตำบลเลิงนกทา

ใบเสนอราคา

เอกสารแนบท้ายสัญญาจ้าง เลขที่ ๕/๒๕๖๓
ลงวันที่ ๑๕ เม.ย. ๒๕๖๓

เทศบาลตำบลเลิงนกทา
รับเลขที่ ๑๐๒๗
วันที่ ๑๕/เม.ย. ๒๕๖๓
เวลา ๑๕.๓๐ น.

๑. หจก. รณ.ก่อสร้าง สำนักงานแห่งใหญ่ตั้งอยู่ เลขที่ ๒๒๒ ถนนปทุมมาเนห์ ตำบลในเมือง อำเภอเมืองร้อยเอ็ด จังหวัดร้อยเอ็ด โดย นางอุทัย รัตนะ ตำแหน่ง หัวหน้าผู้จัดการ ผู้ลงนามข้างท้ายนี้ ขอรับรองว่าข้าพเจ้าเป็นผู้มีคุณสมบัติเป็นผู้รับจ้างตามทะเบียนพาณิชย์สำนักงานทะเบียนพาณิชย์

๒. ข้าพเจ้าขอเสนอที่จะทำการก่อสร้างปรับปรุงต่อเติมห้องน้ำอาคารสำนักงานชั้น ๒ ขนาดกว้าง ๓.๕๕ เมตร ยาว ๘ เมตร มีพื้นที่ไม่น้อยกว่า ๒๗.๖ ตร.ม.รายละเอียดตามแบบเทศบาลกำหนด พร้อมป่าประชาสัมพันธ์โครงการ รวมเป็นทั้งสิ้น ๓๕๐,๐๐๐.- บาท (สามแสนห้าหมื่นบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม ตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงไว้ด้วยแล้ว

๓. คำขอนี้จะยืนอยู่เป็นระยะเวลา ๑๒๐ วัน นับแต่วันตกลงราคาและเทศบาลตำบลเลิงนกทาอาจรับคำเสนอนี้ ณ เวลาใดก็ได้ก่อนที่จะครบกำหนดระยะเวลาดังกล่าวหรือระยะเวลาที่ไต่คดีไปตามเหตุผลอันสมควรที่ เทศบาลตำบลเลิงนกทา ร้องขอ

๔. กำหนดเวลาส่งมอบงาน ข้าพเจ้ารับรองที่จะเริ่มทำงานตามสัญญาทันทีที่ได้รับแจ้งจาก เทศบาลตำบลเลิงนกทา ว่าให้เริ่มทำงานตามสัญญาและจะส่งมอบพัสดุตามที่กำหนดไว้ในสัญญาโดยครบถ้วนถูกต้องภายใน ๙๐ วัน นับถัด จากวันลงนามในสัญญาจ้าง

๕. ในกรณีที่ข้าพเจ้าได้รับการพิจารณาและตกลงราคา ข้าพเจ้ารับรอง ที่จะทำสัญญาตามแบบสัญญาที่เทศบาลตำบลเลิงนกทา กำหนด ให้ภายใน ๗ วัน

๖. ข้าพเจ้ายอมรับว่า เทศบาลตำบลเลิงนกทา ไม่มีความผูกพันที่จะรับคำเสนอหรือใบเสนอราคาใด ๆ อันอาจเกิดขึ้นในการที่ข้าพเจ้าเข้าเสนอราคา

๗. ข้าพเจ้าได้ตรวจทานตัวเลขและตรวจสอบเอกสารต่าง ๆ ที่ไต่ยื่นพร้อมใบเสนอราคานี้โดยละเอียดแล้ว และเข้าใจว่าเทศบาลตำบลเลิงนกทา ไม่ต้องรับผิดชอบใด ๆ ในความผิดพลาดหรือตกหล่น

๘. ใบเสนอราคานี้ไต่ยื่นเสนอโดยบริสุทธิ์ยุติธรรม และปราศจากกลฉ้อฉลหรือการสมรู้ร่วมคิดกันโดยไม่ชอบด้วยกฎหมายกับบุคคลใดบุคคลหนึ่ง หรือหลายบุคคลหรือห้างหุ้นส่วนบริษัทใด ๆ

เสนอมา ณ วันที่ ๙ เดือนเมษายน พ.ศ. ๒๕๖๓

(ลงชื่อ).....

0๗๕
(นางอุทัย รัตนะ)

หัวหน้าผู้จัดการ

(ลงชื่อ).....

0๗๕

(นางอุทัย รัตนะ)

0๗๕

(นางอุทัย รัตนะ)

(นางอุทัย รัตนะ)

(นางอุทัย รัตนะ)

(นางอุทัย รัตนะ)

(นางอุทัย รัตนะ)

(นางอุทัย รัตนะ)

(นางอุทัย รัตนะ)

(นางอุทัย รัตนะ)

(นางอุทัย รัตนะ)

(นางอุทัย รัตนะ)

ผู้ว่าจ้าง

จิงจิโรจน์

ผู้รับจ้าง

พยาน

(นางสุพรรณิ โรจนบุญถึง)

พยาน

(นางอุบลรัตน์ วิสาการ)

นักวิชาการพัสดุชำนาญการ

แบบสรุปใบแจ้งปริมาณงาน หจก.รณกอสว่าง

☐ ประเภทงาน	ต่อเติมอาคารห้องน้ำ-ส้วม บริเวณชั้นสองอาคารสำนักงานเทศบาลตำบลเลิงนกทา	เอกสารแนบท้ายสัญญาจ้าง เลขที่ ๕ / ๒๕๖๓
☐ ส่วนราชการ	สำนักงานเทศบาลตำบลเลิงนกทา	ลงวันที่ ๑๕ เม.ย. ๒๕๖๓
☐ สถานที่ก่อสร้าง	สำนักงานเทศบาลตำบลเลิงนกทา ตำบลสวาท อำเภอเลิงนกทา จังหวัดยโสธร	
☐ แบบเลขที่	เทศบาลตำบลเลิงนกทา/2563	
☐ ประมาณราคาตามแบบ ปร.4	จำนวน 3 แผ่น	
☐ ประมาณราคาตามแบบก่อสร้างเมื่อวันที่ 9 เดือน เมษายน พ.ศ. 2563		

ลำดับที่	รายการ	ค่าวัสดุและค่าแรงงาน	FACTOR F	รวมค่าก่อสร้าง	หมายเหตุ
1	ประเภทงานอาคาร	267,942.31	1.3074	350,307.78	
	เงินโอน				
	เงินล่วงหน้าจ่าย..... 0.00 %				
	เงินประกันผลงานหัก..... 0.00 %				
	ดอกเบี้ยเงินกู้..... 6.00 %				
	ค่าภาษีมูลค่าเพิ่ม..... 7.00 %				
สรุป	รวมค่าก่อสร้างเป็นเงินทั้งสิ้น			350,307.78	
	คิดเป็นเงินประมาณ สามแสนห้าหมื่นบาทถ้วน			350,000.00	**

ลงชื่อ..... (นางอภัย รัตนะ)
 (นางอภัย รัตนะ)
 หน.ส่วนผู้จัดการ

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง
 (นางอภัย รัตนะ) (นางอภัย รัตนะ) (นางอภัย รัตนะ)
 (ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง
 (นางอภัย รัตนะ) (นางอภัย รัตนะ) (นางอภัย รัตนะ)
 (ลงชื่อ).....พยาน
 (นางอภัย รัตนะ) (นางอภัย รัตนะ) (นางอภัย รัตนะ)
 (ลงชื่อ).....พยาน
 (นางอภัย รัตนะ) (นางอภัย รัตนะ) (นางอภัย รัตนะ)
 (นางอภัย รัตนะ) (นางอภัย รัตนะ) (นางอภัย รัตนะ)

ใบแจ้งปริมาณงาน

ประมาณราคาต่อเติม อาคารห้องไม้-ส่วน บริเวณชั้นสองอาคารสำนักงานเทศบาลตำบลสิงหนาท

สถานที่ก่อสร้าง สำนักงานเทศบาลตำบลสิงหนาท

แบบแปลนที่ ทด.สิงหนาท/2563

ประมาณการโดย กองช่างเทศบาลตำบลสิงหนาท

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 9 เดือน เมษายน

พ.ศ. 2563

เอกสารแนบท้ายสัญญาจ้าง เลขที่ ๕
ฉบับที่ ๑๔ เม.ย. ๒๕๖๓

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุ และค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
1	งานผนัง								
1.1	ผนังก่ออิฐฉาบปูนครึ่งแผ่น	118.01	ตร.ม.	153.00	18,055.53	89.00	10,503.00	28,558.53	
1.2	ผนังปูนฉาบผิวเรียบ	236.03	ตร.ม.	50.00	11,801.50	82.00	19,354.00	31,155.50	
1.3	เส้นทับหลัง คสล.	30.00	ม.	80.00	2,400.00	50.00	1,500.00	3,900.00	
1.4	บดคั่นแก้ว	10.00	ก้อน	110.00	1,100.00	30.00	300.00	1,400.00	
1.5	กระเบื้องผนัง 8"x8"	56.73	ตร.ม.	180.00	10,211.40	90.00	5,106.00	15,317.40	
1.6	ปูนฉาบตกแต่งผนังภายนอก (Loft Style)	71.50	ตร.ม.	120.00	8,580.00	82.00	5,863.00	14,443.00	
	รวมค่าวัสดุ+ค่าแรงงาน 1				52,148.43		42,626.00	94,774.43	
2	งานผิวพื้น								
2.1	พท พื้น คสล.ผิวปูกระเบื้องเคลือบผิวหยาบ 16"x16"	15.00	ตร.ม.	300.00	4,500.00	158.00	2,370.00	6,870.00	
2.2	พท พื้น คสล.ผิวปูกระเบื้องเคลือบผิวด้าน 16"x16"	13.00	ตร.ม.	300.00	3,900.00	158.00	2,054.00	5,954.00	
	รวมค่าวัสดุ+ค่าแรงงาน 2				8,400.00		4,424.00	12,824.00	
3	งานโครงสร้างเหล็กหลังคา								
3.1	แปเหล็กกล่อ่ง 1 1/2"x3"หนา 2 มม.	10.00	ฟ่อน	439.00	4,390.00	200.00	2,000.00	6,390.00	
3.2	ฉันทันเหล็กกล่อ่ง 2"x4"หนา 2 มม.	8.00	ฟ่อน	594.00	4,752.00	(เสร็จ)	2,160.00	6,912.00	
3.3	อกไก่เหล็กกล่อ่ง 2"x4"หนา 2 มม.	5.00	ฟ่อน	594.00	2,970.00	(เสร็จ)	1,350.00	4,320.00	
3.4	ตั้งเหล็กกล่อ่ง 2"x4"หนา 2 มม.	2.00	ฟ่อน	594.00	1,188.00	(เสร็จ)	400.00	1,588.00	
3.5	จวกกันตลกเหล็กกล่อ่ง 2"x2"หนา 2 มม.	6.00	เมตร	1,600.00	9,600.00	(เสร็จ)	320.00	9,920.00	
3.6	เชิงชายล่ำรูป 3/4"x8"	8.00	แผ่น	120.00	960.00	(เสร็จ)	320.00	1,280.00	
	รวมค่าวัสดุ+ค่าแรงงาน 3				23,860.00		10,350.00	34,210.00	

(ลงชื่อ) (นางอุบลรัตน์ วิสาการ)

(นักวิชาการพัสดุชำนาญการ)

ประสบการณ์จากอดีตเป็น ทางของอนาคต-สังคม ปฏิเสธที่จะมองอนาคตถ้าไม่ทำงานเพื่อสังคมเพื่อลูกหลาน

ผู้ปฏิบัติงานเทศบาลตำบลเลิงเมทา

กรมการศาสนา โดย กองช่างเทคนิคตำบลเล็งเมภา

แบบเลขที่ ทต.เลื่อนมาทท/2563

ประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์ ๑ เดือน เมษายน พ.ศ. 2563

เอกสารแนบท้ายสัญญาจ้าง เลขที่ ๕ / ๒๕๖๓
 ๑๔ เม.ย. ๒๕๖๓

ଡି.ଏ.ଏ.ଏ.ଏ.

1-400,00-	(ขาด)	0 RM 500.00	41,900.00	งบเจ้า
	รวม (ขาด)	0 RM 500.00		

(นางสาวประไพ นามะ)

WETLAND

(นางอ.อรุณรัตน์) วิชาการศึกษา

นกอพยพและการผสมพันธุ์

ใบแจ้งปริมาณงาน

เอกสารแนบท้ายสัญญาจ้าง เลขที่ ๑๔ เม.ย. ๒๕๖๒
แบบ ปร.4

ประมาณราคาต่อเติม อาคารห้องนั่งเล่น บริเวณชั้นสองอาคารสำนักงานเทศบาลตำบลเลิงนกทา

สถานที่ก่อสร้าง สำนักงานเทศบาลตำบลเลิงนกทา

แบบเลขที่ ทด.เลิงนกทา/2563

ประมาณการโดย กองช่างเทศบาลตำบลเลิงนกทา

ประมาณราคาเมื่อวันที่ 9 เดือน เมษายน พ.ศ. 2563

ลำดับที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	ราคาวัสดุ		ค่าแรงงาน		รวมค่าวัสดุและค่าแรงงาน	หมายเหตุ
				ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน	ราคาหน่วยละ	จำนวนเงิน		
9	งานระบบไฟฟ้า								
9.1	โครงไฟฟ้าพร้อมหลอดฟลูออเรสเซนต์ 1x18 วัตต์ พร้อมเดินสายไฟ	6.00	ชุด	300.00	1,800.00	115.00	690.00	2,490.00	**315+145 115+80
9.2	โครงไฟฟ้าพร้อมหลอดฟลูออเรสเซนต์ 1x36 วัตต์ พร้อมเดินสายไฟ	3.00	ชุด	400.00	1,200.00	115.00	345.00	1,545.00	360+145
9.3	สวิตช์แบบฝัง	9.00	อัน	80.00	720.00	80.00	720.00	1,440.00	
9.4	ตัวรับแบบฝัง	2.00	อัน	70.00	140.00	90.00	180.00	320.00	
	รวมค่าวัสดุ+ค่าแรงงาน 8				3,860.00		1,935.00	5,795.00	
10	งานรื้อถอน								
10.1	งานรื้อถอนผนังก่ออิฐฉาบปูนเรียบ ใกล้เคียง โถงส้วสาธารณะ อ่างล้างหน้าแบบฝัง-ผนัง เคาน์เตอร์ และงานประปา พร้อมเก็บความเรียบร้อยให้สวยงาม	1.00	มร.	-	-	13,500.00	13,500.00	13,500.00	60+35
		-		-	-	-	-	-	
		-		-	-	-	-	-	
		-		-	-	-	-	-	
	รวมค่าวัสดุ+ค่าแรงงาน 10				-		13,500.00	13,500.00	
	รวมค่าวัสดุ+ค่าแรงงาน 1+2+3+4+5+6+7+8+9+10				174,438.31		93,504.00	267,942.31	

ลงชื่อ ให้ส่วนผู้จัดการ

(นางอุทัย รัตน์)

ลงชื่อ ผู้ว่าจ้าง

(นางอุทัย รัตน์)

ลงชื่อ ผู้รับจ้าง

(นางอุทัย รัตน์)

ลงชื่อ พยาน

(นางอุทัย รัตน์)

ลงชื่อ (นางอุทัย รัตน์)

ลงชื่อ (นางอุทัย รัตน์)

เอกสารแบบท้ายสัญญาจ้าง เลขที่ ๕๖๖๓

โครงการต่อเติมอาคารห้องน้ำ - ส่วน
บริเวณชั้นสองอาคารสำนักงาน
เทศบาลตำบลเลิงนกทา

ผู้ว่าจ้าง -

(ลงชื่อ) นายอิทธิพนธ์ งามจินดารักษ์

(ลงชื่อ) ทัฬหี วัชรวิทย์

() ทัฬหี วัชรวิทย์

(ลงชื่อ) ทัฬหี วัชรวิทย์

() ทัฬหี วัชรวิทย์

พยาน

(นางสุพรรณีย์ โรจนมณีวงศ์)

พยาน

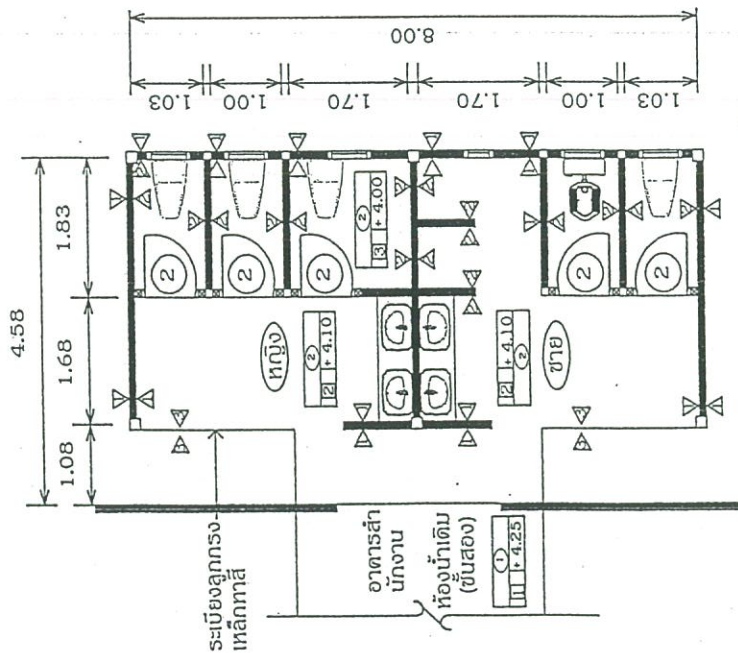
(ลงชื่อ) (นางอนุสรณ์ วิสาการ)

() (นางอนุสรณ์ วิสาการ)

นักวิชาการพัสดุชำนาญการ



การขาดแคลน



แปลฉบับสอง

Scale 1 : 100



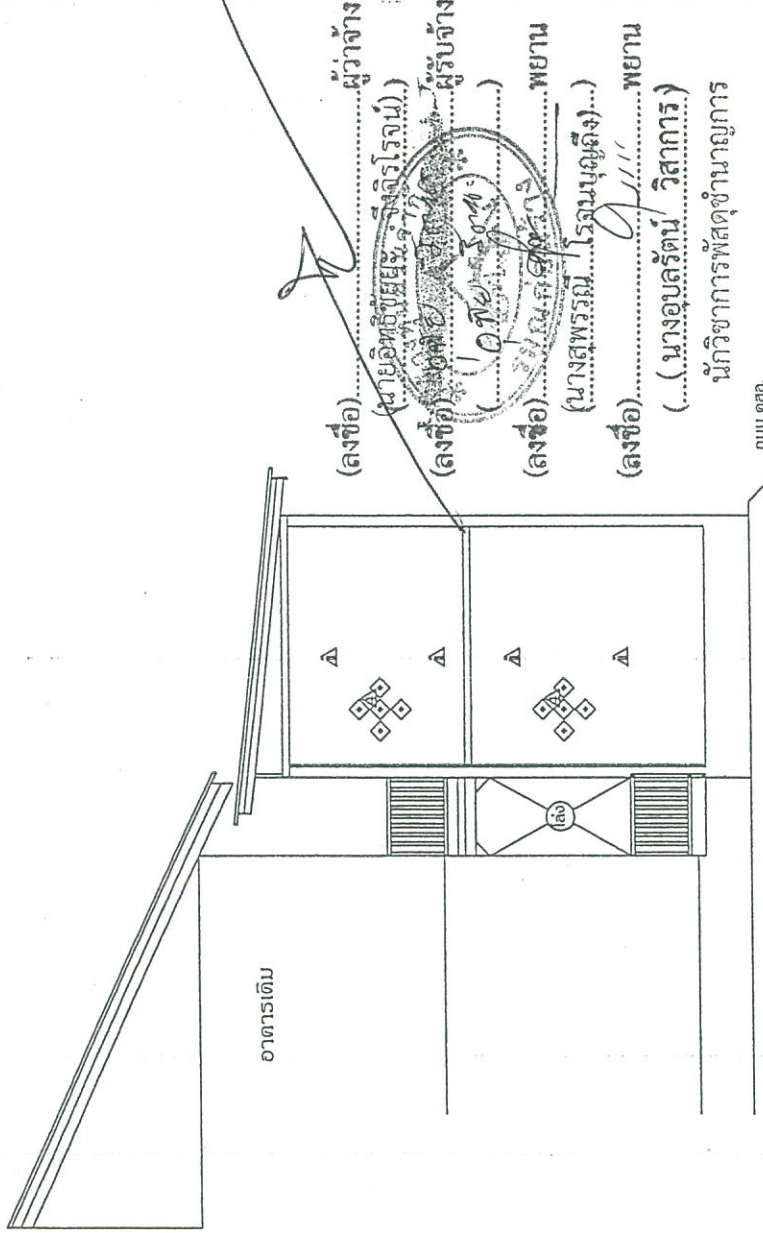
งานผนัง	รายละเอียด
ผนังทั่วไป	ผนังก่ออิฐมวลเบา ครึ่งแผ่น จาบบนขัดมันเรียบ ตามแบบ
ผนังห้องน้ำ	กรุกระเบื้อง ขนาด 12"x10" สูง 2.20 เมตร
เฉลียงระเบียง	ราวกันตกเหล็กกล่องตามแบบ สูง 0.90 เมตร
งานพื้น	รายละเอียด
1	พื้น ค.ส.ล. ผิวหินขัดเดิม
2	พื้น ค.ส.ล. ผิวปูกระเบื้องเคลือบผิวหยาบ 16"x16" (รุ่น-สีกำหนดภายหลัง)
3	พื้น ค.ส.ล. ผิวปูกระเบื้องชนิดผิวด้าน 16"x16" (รุ่น-สีกำหนดภายหลัง)
	ผู้จ้าง (ลงชื่อ) นายชยพร พิชญะ จงจรวงษ์
	(ลงชื่อ) นายชยพร พิชญะ จงจรวงษ์
	(ลงชื่อ) นายชยพร พิชญะ จงจรวงษ์
	(ลงชื่อ) นายชยพร พิชญะ จงจรวงษ์
	พยาน (ลงชื่อ) นายชยพร พิชญะ จงจรวงษ์
	(นางสาว) นายชยพร พิชญะ จงจรวงษ์
งานฝ้าเพดาน	(ลงชื่อ) รายละเอียด (นายชยพร พิชญะ จงจรวงษ์)
๑	ยิปซัมบอร์ดหนา 9 มม. จาบบนเรียบผิวขัดมันเรียบ สีขาว (สีกำหนดภายหลัง)
๒	ฉาบโครงสร้างขัดมันเรียบ นักวิชาการพัสดุชำนาญการ

นายธนา นาระล

สำนักวิทยบริการ สย.12158

(นายอิทธิชัยยะ จังจิรโรจน์)
นายเทศมนตรีนครลำปางเล็งบทบาท

เอกสารแนบท้ายสัญญาจ้าง เลขที่..... ๒๕๖๓
 ลงวันที่..... ๑๔ เม.ย. ๒๕๖๓



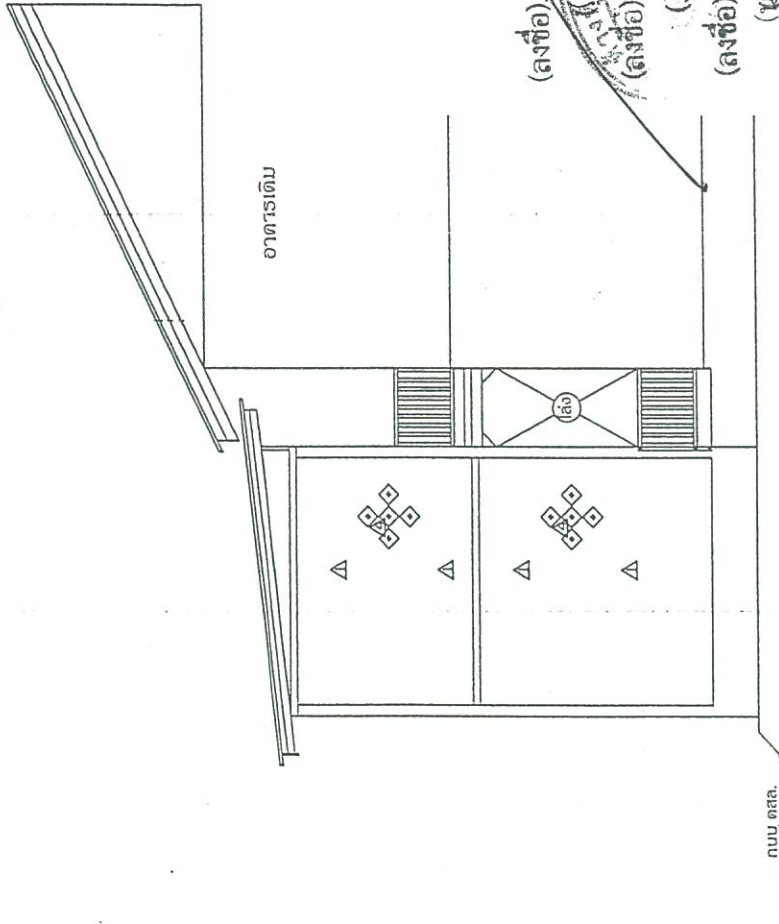
รูปด้านข้าง
 Scale 1 : 100

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง
 (นายอิทธิชัยยะ จังจิโรจน์)
 (ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง
 (นายอิทธิชัยยะ จังจิโรจน์)
 (ลงชื่อ).....พยาน
 (นางสุพรรณ...โรจน์บุญเดิม)...พยาน
 (ลงชื่อ).....พยาน
 (...นางอนุสรณ์ วิสากร)
 นักวิชาการพัสดุชำนาญการ
 กบบ ดสอ.

นายชเนศ นาระศิต
 สามัญวิศวกร สย.12158

กองช่าง เทศบาลตำบลเลิงนกทา	
โครงการ - ต่อเติมอาคารห้องน้ำ - ส่วนชั้นสอง	
แสดงแบบ - รูปด้าน	
สถานที่ก่อสร้าง - อาคารสำนักงานเทศบาลฯ	
สำรวจ/เขียนแบบ (นายเสรี ขัติติ) หัวหน้าฝ่ายแบบแผนและก่อสร้าง	
ตรวจ/รับรองแบบ	
เห็นชอบ (นายกิ่งวาลวิทย์ พระพิมพ์) ผู้อำนวยการกองช่าง	
เห็นชอบ	
(นางณกษิธร แสงศรี) หัวหน้าสำนักปลัดบริหารการแทน ปลัดเทศบาลตำบลเลิงนกทา	
แบบเลขที่ กต.เลิงนกทา	
ว/ด/ป 10/10/2561	
อนุมัติ	
(นายอิทธิชัยยะ จังจิโรจน์) นายเทศมนตรีตำบลเลิงนกทา	

เอกสารแนบท้ายสัญญาจ้าง เลขที่.....๒๕๖๓
 ลงวันที่.....๑๙.๑๐.๒๕๖๓



รูปด้านข้าง
 Scale 1 : 100

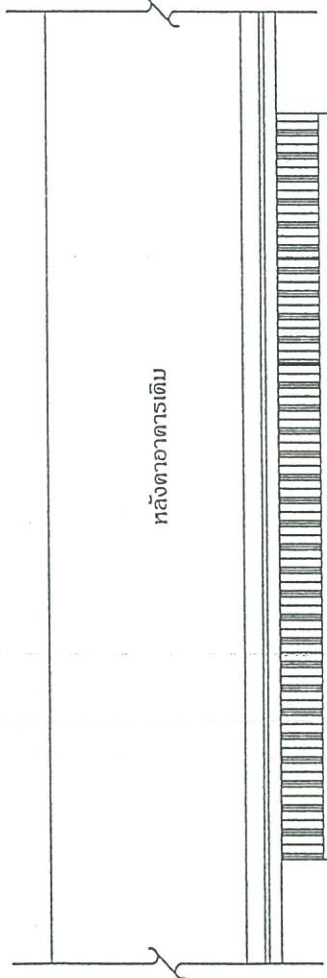
(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง
 (ในนามของ.....จังหวัด.....)
 (ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง
 (.....)
 (ลงชื่อ).....พยาน
 (นางสุพรรณ.....)
 (นางอุบลรัตน์ วิชากร)
 (ลงชื่อ).....พยาน
 (นางอุบลรัตน์ วิชากร)
 นักวิชาการพัสดุชำนาญการ

นาย.....
 นายธเนศ นาระมล
 สามัญวิศวกร สย.12158

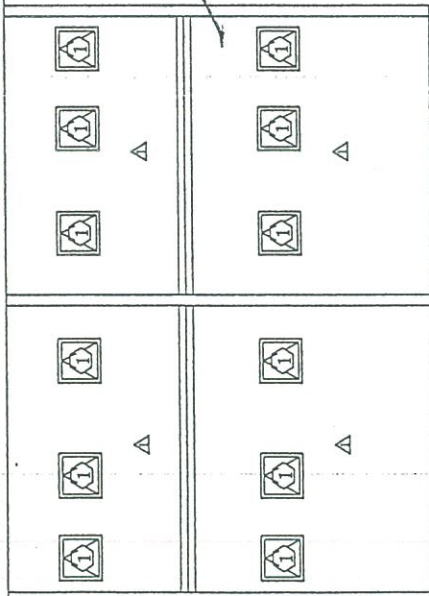


กองช่าง เทศบาลตำบลเลิงนกทา	
โครงการ - ต่อเติมอาคารห้องน้ำ - ส่วนขึ้นสอง	
แสดงแบบ	
- รูปด้าน	
สถานที่ก่อสร้าง	
- อาคารสำนักงานเทศบาลฯ	
สำรวจ/เขียนแบบ	
(นายเสรี ขันดี) หัวหน้าฝ่ายแบบแผนและก่อสร้าง	
ตรวจ/รับรองแบบ	
เห็นชอบ	
(นายกองวาฬวิทย์ ประพิมพ์) ผู้อำนวยการกองช่าง	
เห็นชอบ	
(นางณณเกียรติ แสงศรี) หัวหน้าสำนักปลัดบริหารการแผน ปลัดเทศบาลตำบลเลิงนกทา	
แบบเลขที่ ทด.เลิงนกทา	
ว/ด/ป 10/10/2561	
อนุมัติ	
(นายอิทธิชัยยะ จังจิโรจน์) นายกเทศมนตรีตำบลเลิงนกทา	

เอกสารแนบท้ายสัญญาจ้าง เลขที่ - ๕๕๖๓
 ลงวันที่ ๑๔ เม.ย. ๒๕๖๓



หลังอาคารเดิม



แบบ ดยล.

แบบ ดยล.

รูปด้านหลัง
 Scale 1:100

(ลงชื่อ) ... ผู้จ้าง
 (นางอริชัชยาะ จังจิโรจน์)
 (ลงชื่อ) ... ผู้รับจ้าง
 (นางสุพรมณี โรจนบุญสิงห์) พยาน
 (นางอุบลรัตน์ วิศวกร) พยาน
 นักวิชาการพัสดุชำนาญการ

นายธนศ นาระคิล
 สามัญวิศวกร สย.12158

กองช่าง เทศบาลตำบลสิงหนาท	
โครงการ	- ต่อเติมอาคารห้องน้ำ - ส่วนชั้นสอง
แสดงแบบ	- รูปด้าน
สถานที่ก่อสร้าง	- อาคารสำนักงานเทศบาลฯ
สำรวจ/เขียนแบบ	(นายเสรี ชันดี) หัวหน้าฝ่ายแบบแปลนและก่อสร้าง
ตรวจ, รับรองแบบ	
เห็นชอบ	(นายถวัลย์วิทย์ ประทุม) ผู้อำนวยการกองช่าง
เห็นชอบ	(นางกมลทิพย์ เสือศรี) หัวหน้าสำนักงานสาธารณสุขแผน ปลัดเทศบาลตำบลสิงหนาท
แบบเลขที่ ทด.สิงหนาท	
ว/ด/ป	10/10/2561
อนุมัติ	(นายอริชัชยาะ จังจิโรจน์) นายเทศมนตรีตำบลสิงหนาท



กองช่าง
เทศบาลตำบลเลิง

โครงการ

- ต่อเติมอาคารห้องน้ำ -

แสดงแบบ

- รูปตัดทั่วไป

สถานที่ก่อสร้าง

- อาคารสำนักงานเทศบาล

สำรวจ/เขียนแบบ

(ลายเซ็น)
หัวหน้าฝ่ายแบบแปลน

ตรวจสอบ/รับรองแบบ

เห็นชอบ

(ลายเซ็น)
(นายก้องวาทวิทย์
ผู้อำนวยการ
ผู้ดำเนินการ)

เห็นชอบ

(ลายเซ็น)
(นางนงนิตย์กร
หัวหน้าสำนักงานปลัดเทศบาลตำบลเลิง)

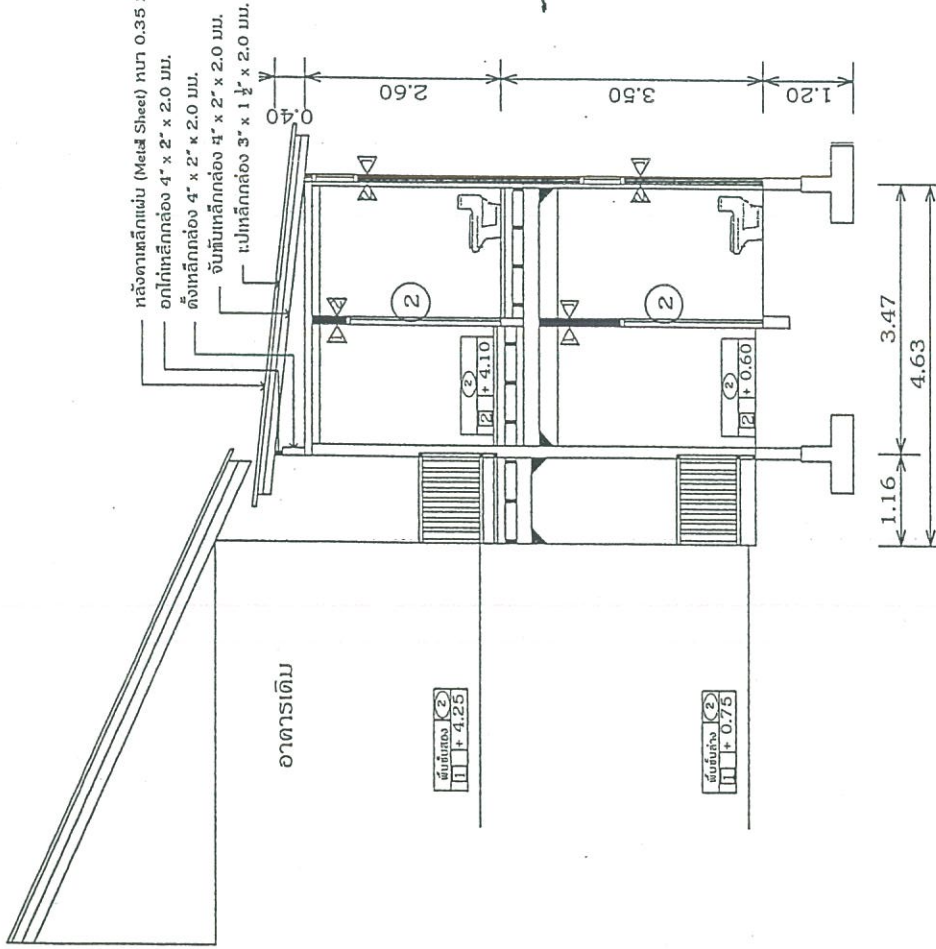
แบบเลขที่ทด.เลิงนกทา

ว/ด/ป 10/10/256

อนุมัติ

(ลายเซ็น)
(นายอภิรักษ์ชัยยะ จัง
นายเทศมนตรีตำบล)

เอกสารแนบท้ายสัญญาจ้าง เลขที่ - ๕๖๕๖
ลงวันที่ ๑๔ เม.ย. ๒๕๖๓



รูปตัด

Scale 1 : 100

(ลงชื่อ) ผู้ว่าจ้าง
(นายอภิรักษ์ชัยยะ จังจิโรจน์)
(ลงชื่อ) ผู้รับจ้าง
(นายอภิรักษ์ชัยยะ จังจิโรจน์)
(ลงชื่อ) พยาน
(นางสุพรรณิศา วัฒนบุญสิงห์)
(ลงชื่อ) พยาน
(นางอุบลรัตน์ วิสาการ)
นักวิชาการพัสดุชำนาญการ

(ลายเซ็น)
นายธนศ นาระศล
สามัญวิศวกร สย.12158



กองช่าง
เทศบาลตำบลสิงหนาท

โครงการ

- ต่อเติมอาคารห้องน้ำ - ส่วนชั้นสอง

แสดงแบบ

- แปลนไฟฟ้า

สถานที่ก่อสร้าง

- อาคารสำนักงานเทศบาลฯ

สำรวจ/เขียนแบบ

(นายเสรี ชัยดี)

หัวหน้าฝ่ายแบบแผนและก่อสร้าง

ตรวจ/รับรองแบบ

เห็นชอบ

(นายก้องวาทย์ ประพิมพ์)

ผู้อำนวยการกองช่าง

เห็นชอบ

(นางณภัทร เสถียร)

หัวหน้าสำนักงานปลัดเทศบาลฯ

แบบเลขที่ ทด.สิงหนาท

ว/ด/ป 10/10/2561

อนุมัติ

(นายอิทธิชัยะ จังจิรโรจน์)

นายกเทศมนตรีตำบลสิงหนาท

เอกสารแนบท้ายสัญญาจ้าง เลขที่ - ๕๕ / ๒๕๖๑
ฉบับที่ ๑๔.๒๕๖๑

สัญลักษณ์	รายละเอียด
	แผงควบคุมไฟฟ้า PANEL BOARD
	FLUORESCENT 1 x 36 W.
	FLUORESCENT 1 x 18 W.
S	สวิตช์ทางเดิน 10 A. 250 VAC.
	เต้ารับรูปแบบ UNIVERSAL พร้อม
	ขั้วดิน 30 A. 250 VAC.

(ลงชื่อ) ผู้ว่าจ้าง

(นายอภัยสิทธิ์ จังจิรโรจน์)

(ลงชื่อ) ผู้รับจ้าง

(นายอภัยสิทธิ์ จังจิรโรจน์)

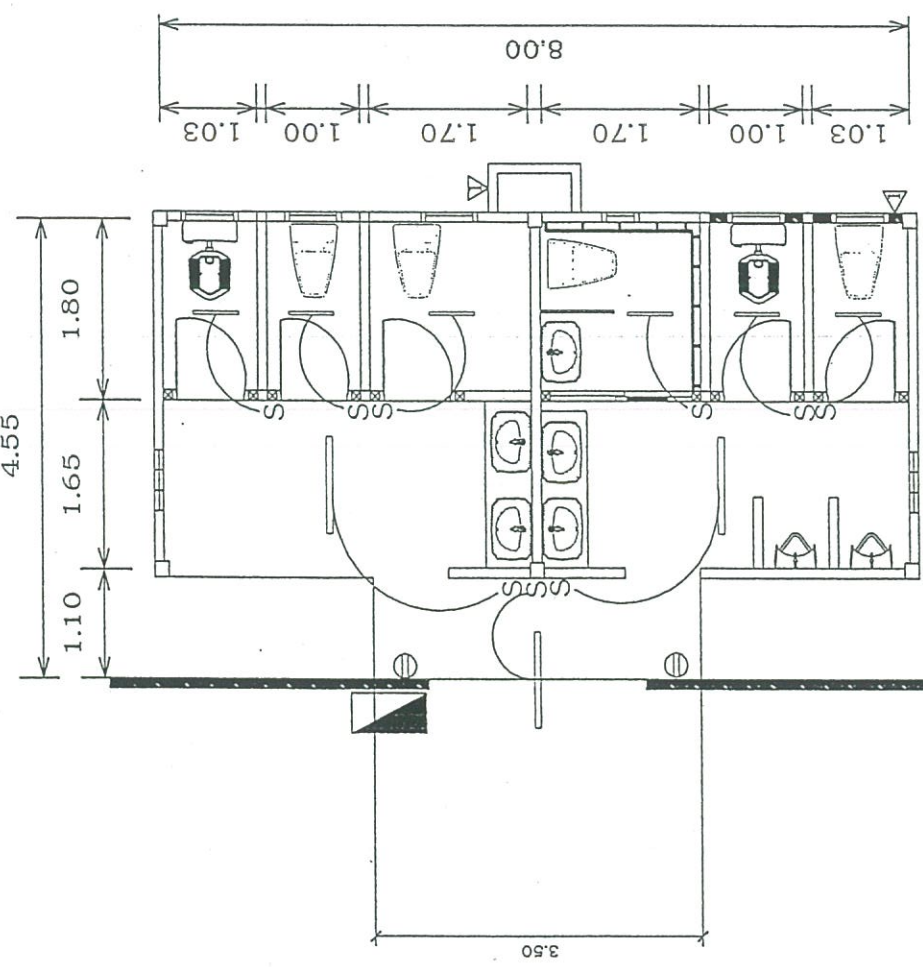
(ลงชื่อ) พยาน

(นางสมพรณี รัตนบุญกิจ)

(นางอุบลรัตน์ วิสาการ)

(นางธนันท์ นาระคล)

นักวิชาการพัสดุชำนาญการ สย.12158



แปลนไฟฟ้า

Scale 1 : 75



กองช่าง
เทศบาลตำบลเลิงนกทา

โครงการ

- ต่อเติมอาคารห้องน้ำ - ส้วม

แสดงแบบ

- แปลนหลังคาและโครงสร้าง

สถานที่ก่อสร้าง

- อาคารสำนักงานเทศบาลฯ

สำรวจ/เขียนแบบ

(นายเสรี ขันดี)

หัวหน้าฝ่ายแบบแปลนและก่อสร้าง

ตรวจ/รับรองแบบ

เห็นชอบ

(นายกังวลาภิรักษ์ ประพิมพ์)

ผู้อำนวยการกองช่าง

เห็นชอบ

(นางนงนิตย์ แสงศรี)
หัวหน้าสำนักงานปลัดเทศบาลตำบลเลิงนกทา

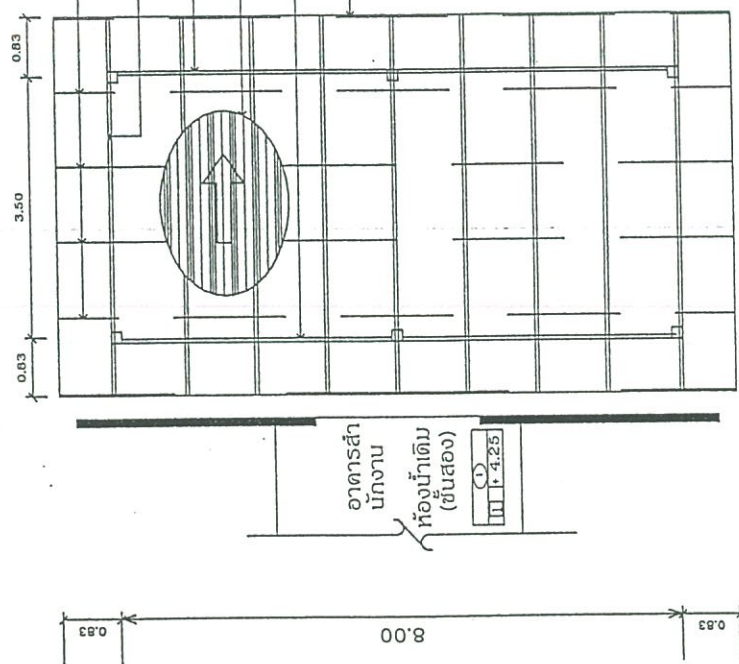
แบบเลขที่ ทด.เลิงนกทา

ว/ด/ป 10/10/2561

อนุมัติ

(นายอิทธิชัยยะ จิงจือรัมย์)
นายกเทศมนตรีตำบลเลิงนกทา

เอกสารแนบท้ายสัญญาจ้าง เลขที่.....
ลงวันที่.....



(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง
(นายอิทธิชัยยะ จิงจือรัมย์)
(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง
(นายอิทธิชัยยะ จิงจือรัมย์)
(ลงชื่อ).....พยาน
(นางสุพรรณิการ์ วัฒนคุณ)
(ลงชื่อ).....พยาน
(นางอุบลรัตน์ วิสาการ)
นักวิชาการพัสดุชำนาญการ

นายธนศ นาระคล
สามัญวิศวกร สย.12158

โครงการปรับปรุงต่อเติมห้องน้ำอาคารสำนักงานชั้น ๒ เทศบาลตำบลเลิงนกทา

เงื่อนไข หลักเกณฑ์ ประเภทงานก่อสร้าง สูตรและวิธีการคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้

เอกสารแนบท้ายสัญญาจ้าง เลขที่..... ๒๕๖๓

ลงวันที่ ๑๕ เม.ย. ๒๕๖๓

ก. เงื่อนไขและหลักเกณฑ์

๑. สัญญาแบบปรับราคา ได้นี้ให้ใช้กับงานก่อสร้างทุกประเภท รวมถึงงานปรับปรุงและซ่อมแซม ซึ่งเบิกจ่ายค่างานในลักษณะ หมวดค่าครุภัณฑ์ ที่ดินและสิ่งก่อสร้าง หมวดเงินอุดหนุนและหมวดรายจ่ายอื่น ที่เบิกจ่ายในลักษณะค่าที่ดินและสิ่งก่อสร้าง ที่อยู่ในเงื่อนไขและหลักเกณฑ์ตามที่ได้กำหนดนี้

๒. สัญญาแบบปรับราคาได้นี้ให้ใช้ทั้งในกรณีเพิ่มหรือลดค่างานจากค่างานเดิมตามสัญญา เมื่อดัชนีราคา ซึ่งจัดทำขึ้นโดยกระทรวงพาณิชย์ มีการเปลี่ยนแปลงสูงขึ้น หรือลดลงจากเดิม ขณะเมื่อวันเปิดซอง ประกวดราคา สำหรับกรณีที่จัดจ้างโดยวิธีอื่น ให้ใช้วันเปิดซองราคาแทน

๓. การนำสัญญาแบบปรับราคาได้ไปใช้นั้น ผู้ว่าจ้างต้องแจ้ง และประกาศให้ผู้รับจ้างทราบ เช่น ในประกาศประกวดราคาฯ และต้องระบุในสัญญาจ้างด้วยว่างานจ้างเหมา นั้น ๆ จะใช้สัญญาแบบปรับราคาได้ พร้อมทั้งกำหนดประเภทของงานก่อสร้าง สูตรและวิธีการคำนวณ ที่ให้มีการปรับเพิ่มหรือลดค่างานไว้ให้ชัดเจน

ในกรณีที่ม้งานก่อสร้างหลายประเภทในงานจ้างคราวเดียวกัน จะต้องแยกประเภทงานก่อสร้างแต่ละประเภทให้ชัดเจนตามลักษณะของงานก่อสร้างนั้น ๆ และให้สอดคล้องกับสูตรที่กำหนดไว้

๔. การขอเงินเพิ่มค่างานก่อสร้างตามสัญญาแบบปรับราคาได้นี้ เป็นหน้าที่ของผู้รับจ้างที่จะต้องเรียกร้องภายในกำหนด ๙๐ วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้รับจ้างได้ส่งมอบงานงวดสุดท้าย หากพ้นกำหนดนี้ไปแล้ว ผู้รับจ้างไม่มีสิทธิที่จะเรียกร้องเงินเพิ่มค่างานก่อสร้างจากผู้ว่าจ้างได้อีกต่อไป และในกรณีที่ผู้ว่าจ้างจะต้องเรียกเงินคืนจากผู้รับจ้าง ให้ผู้ว่าจ้างที่เป็นคู่สัญญารับเรียกเงินคืนจากผู้รับจ้างโดยเร็ว หรือให้หักค่างานของงวดต่อไป หรือให้หักเงินจากหลักประกันสัญญา แล้วแต่กรณี

๕. การพิจารณาคำนวณเงินเพิ่มหรือลด และการจ่ายเงินเพิ่มหรือเรียกเงินคืนจากผู้รับจ้างตามเงื่อนไขของสัญญาแบบปรับราคาได้ ต้องได้รับการตรวจสอบและเห็นชอบจากสำนักงบประมาณและให้ถือการพิจารณาวินิจฉัยของสำนักงบประมาณเป็นที่สิ้นสุด

ข. ประเภทงานก่อสร้างและสูตรที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้

ในการพิจารณาเพิ่มหรือลดราคาจ้างเหมาก่อสร้าง ให้คำนวณตามสูตรดังนี้

$$P = (PO) \times (K)$$

กำหนดให้

$$P = \text{ราคาค่างานต่อหน่วยหรือราคาค่างานเป็นงวดที่จะต้องจ่ายให้ผู้รับจ้าง}$$

$$PO = \text{ราคาค่างานต่อหน่วยที่ผู้รับจ้างประมูลได้ หรือราคาค่างานเป็นงวดที่}$$

ระบุไว้ในสัญญาแล้วแต่กรณี

$$K = \text{ESCALATION FATOR ที่หักด้วย } 4\%$$

เพิ่ม ๔% เมื่อต้องเรียกค่างานคืน

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(นายอรรถสิทธิ์ ยะลาวัณย์โรจน์)

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง

(นายอรรถสิทธิ์ ยะลาวัณย์โรจน์)

(ลงชื่อ).....พยาน

(นายอรรถสิทธิ์ ยะลาวัณย์โรจน์)

(ลงชื่อ).....พยาน

(นายอรรถสิทธิ์ ยะลาวัณย์โรจน์)

(นางวิภากร พัสตฺขานานุการ)

ESCALATION FACTOR K หาได้จากสูตร ซึ่งแบ่งตามประเภทและลักษณะงาน ดังนี้
ตามสูตรในการคำนวณ ค่า K สำหรับงานก่อสร้างประเภทงานอาคาร หมวดที่ ๒
งานอาคาร

$$\text{ใช้สูตร } K = 0.25 + 0.15 \text{ It / Io} + 0.10 \text{ Ct / Co} + 0.40 \text{ Mt / Mo} + 0.10 \text{ St / So}$$

ดัชนีราคาที่ใช้คำนวณตามสูตรที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ จัดทำขึ้นโดยกระทรวงพาณิชย์

K	=	ESCALATION FACTOR
It	=	ดัชนีราคาผู้บริโภคทั่วไปของประเทศ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Io	=	ดัชนีราคาผู้บริโภคทั่วไปของประเทศ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Ct	=	ดัชนีราคาซีเมนต์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Co	=	ดัชนีราคาซีเมนต์ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Mt	=	ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง (ไม่รวมเหล็กและซีเมนต์) ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Mo	=	ดัชนีราคาวัสดุก่อสร้าง (ไม่รวมเหล็กและซีเมนต์) ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
St	=	ดัชนีราคาเหล็ก ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
So	=	ดัชนีราคาเหล็ก ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Gt	=	ดัชนีราคาเหล็กแผ่นเรียบที่ผลิตในประเทศ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Go	=	ดัชนีราคาเหล็กแผ่นเรียบที่ผลิตในประเทศ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
At	=	ดัชนีราคาแอสฟัลท์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Ao	=	ดัชนีราคาแอสฟัลท์ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Et	=	ดัชนีราคาเครื่องจักรกลและบริภัณฑ์ ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Eo	=	ดัชนีราคาเครื่องจักรกลและบริภัณฑ์ ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Ft	=	ดัชนีราคาน้ำมันดีเซลหมุนเร็ว ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Fo	=	ดัชนีราคาน้ำมันดีเซลหมุนเร็ว ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
ACt	=	ดัชนีราคาท่อซีเมนต์ใยหิน ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
ACo	=	ดัชนีราคาท่อซีเมนต์ใยหิน ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
PVct	=	ดัชนีราคาท่อ PVC ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
PVCo	=	ดัชนีราคาท่อ PVC ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
GIpt	=	ดัชนีราคาท่อเหล็กอาบสังกะสี ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
GIPo	=	ดัชนีราคาท่อเหล็กอาบสังกะสี ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Pet	=	ดัชนีราคาท่อ HYDENSITY POLYETHYLENE ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
PEo	=	ดัชนีราคาท่อ HYDENSITY POLYETHYLENE ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา
Wt	=	ดัชนีราคาสายไฟฟ้า ในเดือนที่ส่งงานแต่ละงวด
Wo	=	ดัชนีราคาสายไฟฟ้า ในเดือนที่เปิดของประกวดราคา

(ลงชื่อ) ผู้ว่าจ้าง
(นางอุบลรัตน์ วัฒนศิริโรจน์)
(ลงชื่อ) ผู้รับจ้าง
(นางสุพรรณิ โรจนบุญลิ่ง)
(ลงชื่อ) พยาน
(นางอุบลรัตน์ วิสาการ)
นักวิชาการพัสดุชำนาญการ



เล่มที่ 1 เลขที่ 06

ได้รับเงินค่าจ้าง...
จาก หจก. กรม กอ กอ กอ โดย สมอ กอ กอ เลขที่ ๕/๒๕๖๓

เป็นเงิน 17,450 บาท
(ตัวอักษร) (หนึ่งหมื่นเจ็ดพันสี่ร้อยห้าสิบบาทถ้วน)
สตางค์

ไว้ถูกต้องแล้วแต่วันที่ 14 เดือน เม.ย. พ.ศ. ๒๕๖๓

ผู้รับเงิน
หัวหน้าหน่วยงานคลัง

(ลงชื่อ) ผู้ว่าจ้าง
(นายอิทธิชัย ใจจิรโรจน์)
(ลงชื่อ) ผู้รับจ้าง
(นายอิทธิชัย ใจจิรโรจน์)
(ลงชื่อ) พยาน
(นางสุพรรณ ใจจิรโรจน์)
(ลงชื่อ) พยาน
(นางอุบลรัตน์ ใจจิรโรจน์)
นักวิชาการพัสดุชำนาญการ