



แบบ อ. ๑

อาคารควบคุมการใช้
ให้ยื่นขอรับ ใบ อ.5
ก่อนเปิดใช้อาคาร

ใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง รื้อถอน หรือเคลื่อนย้ายอาคาร

เลขที่ ๑๕๗ / ๒๕๖๖

อนุญาตให้ กิจการร่วมค้า SOUTHERN PROPERTY เจ้าของอาคาร อยู่บ้านเลขที่
ตรอก/ซอย ถนน หมู่ที่ ตำบล/แขวง
อำเภอ/เขต จังหวัด รหัสไปรษณีย์
ข้อ ๑ ทำการ ดัดแปลงอาคาร ที่บ้านเลขที่

ตรอก/ซอย ถนน หมู่ที่ ตำบล/แขวง
อำเภอ/เขต จังหวัด รหัสไปรษณีย์
ในที่ดิน ☒ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส.๓ ☐ น.ส.๓ ก. ☐ ส.ค.๑ ☐ อื่นๆ เลขที่
เป็นที่ดินของ

ทำการเคลื่อนย้ายอาคารในท้องที่ที่อยู่ในเขตอำนาจของเจ้าพนักงานท้องถิ่นที่อาคารจะทำการเคลื่อนย้ายตั้งอยู่ไปยัง
บ้านเลขที่ ตรอก/ซอย ถนน หมู่ที่
ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต จังหวัด รหัสไปรษณีย์
ในที่ดิน ☐ โฉนดที่ดิน ☐ น.ส.๓ ☐ น.ส.๓ ก. ☐ ส.ค.๑ ☐ อื่นๆ เลขที่
เป็นที่ดินของ

ข้อ ๒ เป็นอาคาร
(๑) ชนิด ค.ส.ล. ๑ ชั้น จำนวน ๒ หลัง เพื่อใช้เป็น พาณิชยกรรม (ร้านค้า, ภัตตาคาร)
พื้นที่อาคาร/กรรมสาร ๘๕๒ ตารางเมตร โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรล
จำนวน คัน พื้นที่ ตารางเมตร
(๒) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น
พื้นที่อาคาร/กรรมสาร โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรล
จำนวน คัน พื้นที่ ตารางเมตร
(๓) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น
พื้นที่อาคาร/กรรมสาร โดยมีที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรล
จำนวน คัน พื้นที่ ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ เลขที่ ๑๕๗ / ๒๕๖๖ ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ มี ☒ นายกฤษดา ตรีกุลรัตนานนท์ เป็นผู้ควบคุมงาน
☒ นางสาวรุ่งรภัทร์ ทองพริก เป็นผู้ควบคุมงาน
☒ นายพรศิลป์ จิตต์แจ้ง เป็นผู้ออกแบบและคำนวณอาคาร
☒ นายอาคม นิมิตรตรง เป็นผู้ออกแบบและคำนวณระบบไฟฟ้า
☒ นายจักรพงษ์ แสนชัย เป็นผู้ออกแบบและคำนวณระบบสุขาภิบาล
☒ นายสุธี ลิ้มมณี เป็นผู้ออกแบบ

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไข ดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขที่กำหนดในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความ
ในมาตรา ๘ (๑๑) แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ หรือข้อบัญญัติท้องถิ่นซึ่งออกตามความในมาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐
แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒

(๒) ให้เจ้าหน้าที่ตรวจวางแผนอาคารก่อนดำเนินการก่อสร้าง

(๓) บริเวณก่อสร้างด้านติดถนนให้ทำรั้วทึบสูงไม่น้อยกว่า ๒.๐๐ เมตร ในระหว่างการก่อสร้าง

(๔) ไม่กอง หรือวางวัสดุก่อสร้างในเขตถนนหรือทางเท้า

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๒๒ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๗
ออกให้ ณ วันที่ ๒๓ เดือน สิงหาคม พ.ศ. ๒๕๖๖



ผู้ได้รับอนุญาตตามพระราชบัญญัตินี้ยังคงมีหน้าที่
ต้องขออนุญาตเกี่ยวกับอาคารนั้น
ตามกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องต่อไปด้วย