



แบบ อ. ๑

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ~~ดัดแปลงอาคาร~~ หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่ ๐๕๕/๒๕๖๒

อนุญาตให้

เจ้าของอาคาร บ้านเลขที่

ตรอก/ซอย

ถนน

กาญจนวนิช

หมู่ที่

ตำบล/แขวง

คองหงส์

อำเภอ/เขต

หาดใหญ่

จังหวัด

สงขลา

ข้อ ๑. ทำการ

ก่อสร้างอาคาร

ที่บ้านเลขที่

ตรอก/ซอย

ถนน

ศุภสารรังสรรค์ / หมู่ที่

ตำบล/แขวง

หาดใหญ่

อำเภอ/เขต

หาดใหญ่

จังหวัด

สงขลา

ในโฉนดที่ดิน

เลขที่/น.ส.๓

เลขที่/น.ส.๓ก

เลขที่/ตราจอง

เลขที่/ส.ค.๑

เลขที่

เงิน

เป็นที่ดินของ

โฉนดที่ดินหมายเลข

ตามเทศบัญญัติเทศบาลนครหาดใหญ่ เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลงฯ พ.ศ. ๒๕๕๗

ข้อ ๒. เป็นอาคาร

(๑) ชนิด

ค.ส.ล. ๔ ชั้น

จำนวน ๑

หลัง ห้องหลัง

เพื่อใช้เป็น อาคารพาณิชย์กรรม และสำนักงาน

พื้นที่/ความยาว

๗๔๘ ตารางเมตร

ที่จอดรถ

ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ

จำนวน

- คัน

พื้นที่

- ตารางเมตร

(๒) ชนิด

-

จำนวน -

หลัง ห้อง-คูหา

เพื่อใช้เป็น

-

พื้นที่/ความยาว

-

ที่จอดรถ

ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ

จำนวน

- คัน

พื้นที่

- ตารางเมตร

(๓) ชนิด

-

จำนวน -

คูหา ห้อง หลัง

เพื่อใช้เป็น

-

พื้นที่/ความยาว

-

ที่จอดรถ

ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ

จำนวน

- คัน

พื้นที่

- ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ

เลขที่

๒๒๒๒

ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓. โดยมี

☐

เป็นวิศวกรคำนวณโครงสร้าง

☒

เป็นวิศวกรคำนวณโครงสร้าง และผู้ควบคุมงาน

☒

เป็นสถาปนิกออกแบบ และผู้ควบคุมงาน

☒

ผู้ขออนุญาต/เจ้าของอาคาร เป็นผู้ควบคุมงาน

ข้อ ๔. ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขที่กำหนดในกฎกระทรวงและหรือ

ข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘(๑๑) มาตรา ๙ หรือ มาตรา ๑๐ แห่ง พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒

หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง

(๒) ให้เจ้าหน้าที่เขตตรวจวางแผนอาคารก่อนดำเนินการปลูกสร้าง

(๓) บริเวณก่อสร้างด้านติดถนนให้ทำรั้วที่บสูงไม่น้อยกว่า ๒.๐๐ เมตร ในระหว่างการก่อสร้าง

(๔) ไม่กอง หรือวางวัสดุก่อสร้างในเขตถนนหรือทางเท้า

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๓ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

ออกให้ ณ วันที่ ๔ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๒

(นายอมร วงศ์วรรณ)

ปลัดเทศบาล ปฏิบัติหน้าที่

นายกเทศมนตรีนครหาดใหญ่

เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

ปลัดเทศบาล

รองปลัดเทศบาล

ผอ.สำนักงานช่าง

ผอ.ส่วนควบคุมอาคาร

ผ.ควบคุมอาคาร

ธุรการ

พิมพ์/ท.ท.

คำขอต่ออายุใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร
 ตัดแปลงอาคาร รื้อถอนอาคาร เคลื่อนย้ายอาคาร
 ตัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กัลบร และ
 ทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่น

เลขรับที่ 112 / 2564
 วันที่ 24 ก.พ / 64
 ลงชื่อ ภูมิวิทย์ มงคล ผู้รับคำขอ

เขียนที่ กรุงเทพมหานคร
 วันที่ 26 เดือน ก.พ. พ.ศ. 64

ข้าพเจ้า [redacted] เจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร
 (ในกรณีผู้ขอต่ออายุใบอนุญาตตัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กัลบร)

☒ เป็นบุคคลธรรมดาอยู่บ้านเลขที่ [redacted] ตรอก/ซอย [redacted] ถนน [redacted]
 หมู่ที่ [redacted] ตำบล/แขวง [redacted] อำเภอ/เขต [redacted] จังหวัด [redacted]

☐ เป็นนิติบุคคลประเภท [redacted] จดทะเบียนเมื่อ [redacted]
 เลขทะเบียน [redacted] มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่ [redacted] ตรอก/ซอย [redacted]
 ถนน [redacted] หมู่ที่ [redacted] ตำบล/แขวง [redacted] อำเภอ/เขต [redacted]
 จังหวัด [redacted] โดย [redacted] ผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขอต่ออายุ
 ใบอนุญาต อยู่บ้านเลขที่ [redacted] ตรอก/ซอย [redacted] ถนน [redacted] หมู่ที่ [redacted]
 ตำบล/แขวง [redacted] อำเภอ/เขต [redacted] จังหวัด [redacted]

ขอยื่นคำขอต่ออายุใบอนุญาต [redacted] ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นดังต่อไปนี้

๑. อาคารที่ขออนุญาตได้รับใบอนุญาต [redacted] ตามใบอนุญาตเลขที่ [redacted]
 ลงวันที่ 4 เดือน [redacted] พ.ศ. 2562 ที่บ้านเลขที่ [redacted] ตรอก/ซอย [redacted]
 ถนน [redacted] หมู่ที่ [redacted] ตำบล/แขวง [redacted] อำเภอ/เขต [redacted]
 จังหวัด [redacted] โดย [redacted] เป็นเจ้าของอาคาร อยู่ในที่ดิน
 โฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส.ด เลขที่/ส.ด.๑ เลขที่ [redacted] เป็นที่ดินของ [redacted]

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด [redacted] จำนวน [redacted] เพื่อใช้เป็น [redacted]
 โดยมีที่จอดรถ ที่กัลบร และทางเข้าออกของรถ จำนวน [redacted] คัน

(๒) ชนิด [redacted] จำนวน [redacted] เพื่อใช้เป็น [redacted]
 โดยมีที่จอดรถ ที่กัลบร และทางเข้าออกของรถ จำนวน [redacted] คัน

(๓) ชนิด [redacted] จำนวน [redacted] เพื่อใช้เป็น [redacted]
 โดยมีที่จอดรถ ที่กัลบร และทางเข้าออกของรถ จำนวน [redacted] คัน

กำหนดสิ้นอายุใบอนุญาต วันที่ 3 เดือน [redacted] พ.ศ. 2564

ข้อ ๓ เหตุที่ทำการไม่เสร็จตามที่ได้รับใบอนุญาต เพราะ [redacted]
 ทำไปก่อนแล้ว ต่อมาจึงขาดการดำเนินการ [redacted]

ขณะนี้ได้ดำเนินการไปแล้วถึง [redacted]

จึงขอต่ออายุใบอนุญาตอีก ๑๖๖ วัน

ข้อ ๔ มี.....เป็นผู้ควบคุมงาน.....
เป็นผู้ออกแบบและคำนวณ

ข้อ ๕ พร้อมคำขอนี้ ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่างๆ มาด้วยแล้ว คือ

(๑) เอกสารแสดงการเป็นเจ้าของอาคาร จำนวน.....ฉบับ (กรณีที่ผู้ขออนุญาตต่ออายุใบอนุญาตไม่ใช่เจ้าของอาคารที่ได้รับใบอนุญาต)

(๒) เอกสารแสดงการเป็นผู้ครอบครองอาคาร (กรณีที่ผู้ครอบครองอาคารเป็นผู้ขอต่ออายุใบอนุญาต ดัดแปลง หรือใช้ที่จอดรถ ที่กั๊บลรถ และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่น)

(๓) หนังสือแสดงความยินยอมจากเจ้าของอาคาร (กรณีที่ผู้ครอบครองอาคารเป็นผู้ขอต่ออายุใบอนุญาตดัดแปลง หรือใช้ที่จอดรถ ที่กั๊บลรถ และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่น)

(๔) สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียน วัตถุประสงค์ และผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาต ที่ออกให้ไม่เกินหกเดือน (กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)

(๕) หนังสือแสดงว่าเป็นผู้จัดการหรือผู้แทนซึ่งเป็นผู้ดำเนินการของนิติบุคคล (กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)

(๖) ใบอนุญาตตามข้อ ๑ จำนวน.....ฉบับ

(๗) หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน ตามข้อ ๓ จำนวน.....ฉบับ

(๘) สำเนาหรือภาพถ่ายใบอนุญาต เป็นผู้ประกอบการวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพ สถาปัตยกรรมควบคุมของผู้ควบคุมงาน จำนวน.....ฉบับ (กรณีที่อาคารมีลักษณะ ขนาด อยู่ในประเภท เป็นวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม)

(๙) เอกสารอื่นๆ (ถ้ามี).....

(ลงลายชื่อ).....

(.....)

ผู้ขอต่ออายุใบอนุญาต

หมายเหตุ (๑) ข้อความใดที่ไม่ใช่ให้ขีดฆ่า

(๒) ใส่เครื่องหมาย ✓ ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ

หมายเหตุของเจ้าหน้าที่

จะต้องแจ้งให้ผู้ขอต่ออายุใบอนุญาตทราบว่า จะอนุญาตหรือไม่อนุญาตหรือขยายเวลา ภายใน วันที่.....เดือน.....พ.ศ.

ผู้ขอต่ออายุใบอนุญาตได้ชำระค่าธรรมเนียมการต่ออายุใบอนุญาต.....
เป็นเงิน.....บาท (.....)

ตามใบเสร็จรับเงินเล่มที่.....เลขที่.....ลงวันที่.....
เดือน.....พ.ศ.

ออกใบอนุญาตแล้ว เล่มที่.....ฉบับ.....ลงวันที่.....
เดือน.....พ.ศ.

(ลายมือชื่อ).....

ตำแหน่ง

**บันทึกการขออนุญาตต่ออายุใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร/ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร
เคลื่อนย้ายอาคาร ดัดแปลงอาคารหรือใช้ที่จอดรถ ที่กัณฑ์ และทางเข้าออกเพื่อการอื่น**

คำร้องขออนุญาตต่ออายุใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร/ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร เคลื่อนย้ายอาคาร ดัดแปลงอาคาร
หรือใช้ที่จอดรถ ที่กัณฑ์ และทางเข้าออกเพื่อการอื่น เลขรับ.....ลงวันที่ 24 เดือน 10 พ.ศ. 64

ชื่อผู้ขออนุญาต.....

อยู่บ้านเลขที่.....ซอย.....ถนน งามวานิช หมู่ที่.....ตำบล/แขวง.....

อำเภอ/เขต.....จังหวัด.....โทร.....

สถานที่ขออนุญาตต่ออายุใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร.....

ในโฉนดที่ดินเลขที่/น.ส.3 เลขที่/น.ส.3ก เลขที่/ตราจอง เลขที่/ส.ค.1 เลขที่.....

เลขที่ดิน.....เป็นที่ดินของ.....

เป็นอาคารชนิด.....ชั้น จำนวน.....หลัง/คูหา/ห้อง ในพื้นที่ควบคุมอาคาร เขต.....

1. ผลการตรวจสอบ

☒ ถูกต้อง

☐ ไม่ถูกต้อง ควรแก้ไขเพิ่มเติม ดังนี้

- อาคารดังกล่าวได้ยื่นขอต่ออายุใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 2
- ตามกฎหมายฉบับที่ 57 (พ.ศ. 2544) มาตรา 61 วรรคสอง ให้การต่ออายุใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร
เดิมแล้ว เจ้าพนักงานท้องถิ่นมีหน้าที่ให้ใบอนุญาตต่ออายุใบอนุญาตก่อสร้างอาคารเดิมแล้ว
อาคารแล้วเสร็จ หรือมีบางส่วนแล้วเสร็จแล้วของอาคารใหม่แล้วเสร็จแล้วแล้วแต่กรณี
อนุญาต โดยเจ้าพนักงานท้องถิ่นมีหน้าที่ให้ใบอนุญาตต่ออายุใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร 1
- ให้พิจารณาอนุญาตต่ออายุใบอนุญาตก่อสร้างอาคารต่อ

ลงชื่อ.....นายช่างควบคุมอาคาร เขต

(.....)

/ 9 ต.ค. 2564

☐ ได้แก้ไขถูกต้องแล้ว

ลงชื่อ.....นายช่างควบคุมอาคาร เขต

(.....)

/...../...../.....

ผลการตรวจสอบ

☒ ถูกต้อง

☐ ไม่ถูกต้อง ควรแก้ไขเพิ่มเติม ดังนี้

1. ให้ตรวจสอบอาคารก่อนยื่นขอต่ออายุใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร

ลงชื่อ.....วิศวกรโยธา

(.....)

วิศวกรโยธาชำนาญพิเศษ

☐ ได้แก้ไขถูกต้องแล้ว

ลงชื่อ.....วิศวกรโยธา

(.....)

/...../...../.....

2. ผลการพิจารณา

ตรวจสอบเอกสารการขอต่ออายุใบอนุญาตก่อสร้าง ตาม พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 และกฎหมายอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง

- ☒ ถูกต้อง เห็นควรอนุญาต
☐ ไม่ถูกต้อง เห็นควรแจ้งเจ้าของอาคารแก้ไข

ลงชื่อ.....หัวหน้าฝ่ายควบคุมอาคาร
(.....)
...../...../..... 15 ธ.ค. ๒๕๔

- ☐ ได้แก้ไขถูกต้องแล้ว เห็นควรอนุญาต

ลงชื่อ.....หัวหน้าฝ่ายควบคุมอาคาร
(.....)
...../...../.....

ผู้อำนวยการส่วนควบคุมอาคารและผังเมือง

- ☒ ถูกต้อง เห็นควรอนุญาต
☐ ไม่ถูกต้อง เห็นควรแจ้งเจ้าของอาคารแก้ไข

ลงชื่อ.....ผอ.ส่วนควบคุมอาคารและผังเมือง
(.....)/รักษาการ
ผู้อำนวยการส่วนควบคุมอาคารและผังเมือง

15 ธ.ค. 2564

- ☐ ได้แก้ไขถูกต้องแล้ว เห็นควรอนุญาต

ลงชื่อ.....ผอ.ส่วนควบคุมอาคารและผังเมือง
(.....)/รักษาการ
...../...../.....

ผู้อำนวยการช่าง

- ☒ ถูกต้อง เห็นควรอนุญาต
☐ ไม่ถูกต้อง เห็นควรแจ้งเจ้าของอาคารแก้ไข

ลงชื่อ.....ผอ.สำนักช่าง/รักษาการ
(.....ผู้อำนวยการช่าง.....)
..... 11/6 ส.ค. 2564

- ☐ ได้แก้ไขถูกต้องแล้ว เห็นควรอนุญาต

ลงชื่อ.....ผอ.สำนักช่าง/รักษาการ
(.....)
...../...../.....

ปลัดเทศบาล

ความเห็น

ลงชื่อ.....(นายวิรัตน์ โปะหงษ์).....ปลัดเทศบาล/รองปลัดเทศบาล
(.....รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน.....)
.....ปลัดเทศบาลนครหาดใหญ่.....

กรณีได้แก้ไขแล้ว

ความเห็น

ลงชื่อ.....ปลัดเทศบาล/รองปลัดเทศบาล
(.....)
...../...../.....

3. คำสั่งเจ้าพนักงานท้องถิ่น

ความเห็น

ลงชื่อ.....เจ้าพนักงานท้องถิ่น
(.....นายวิรัตน์ เรืองเรืองกุลสุทธิ.....)
.....ปลัดเทศบาล ปฏิบัติหน้าที่
นายกเทศมนตรีนครหาดใหญ่.....

กรณีได้แก้ไขแล้ว

ความเห็น

ลงชื่อ.....เจ้าพนักงานท้องถิ่น
(.....)
...../...../.....