



แบบ อ. ๑

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่ ๑๕๕/๒๕๖๓

อนุญาตให้ [redacted] เจ้าของอาคาร บ้านเลขที่ [redacted]
 ครอบครอง - ถนน ประชากรักษ์ หมู่ที่ - ตำบล/แขวง หาดใหญ่
 อำเภอ/เขต หาดใหญ่ จังหวัด สงขลา

ข้อ ๑. ทำการ ก่อสร้างอาคาร ที่บ้านเลขที่ - ครอบครอง -
 ถนน ประชากรักษ์ หมู่ที่ - ตำบล/แขวง หาดใหญ่ อำเภอ/เขต หาดใหญ่ จังหวัด สงขลา
 ในโฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส.๓ เลขที่/น.ส.๓ก เลขที่/ตราจอง เลขที่/ส.ค.๑ เลขที่ [redacted]
 เลขที่ดิน [redacted] เป็นที่ดินของ [redacted]
 [redacted] บริเวณที่ดินหมายเลข [redacted] ตามเทศบัญญัติเทศบาล
 หาดใหญ่ เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลงฯ พ.ศ. ๒๕๕๗

ข้อ ๒. เป็นอาคาร
 (๑) ชนิด ค.ส.ล. ๕ ชั้น ดาดฟ้า จำนวน ๑ หลัง ๑๖ ห้องพัก เพื่อใช้เป็น อาคารพักอาศัยรวม
 พื้นที่/ความยาว ๒,๑๒๓ ตารางเมตร ที่จอดรถ ที่กัณฑ์ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร
 (๒) ชนิด - จำนวน - สระ ห้อง-คูหา เพื่อใช้เป็น -
 พื้นที่/ความยาว - ที่จอดรถ ที่กัณฑ์ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร
 (๓) ชนิด - จำนวน - คูหา ห้อง หลัง เพื่อใช้เป็น -
 พื้นที่/ความยาว - ที่จอดรถ ที่กัณฑ์ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน พื้นที่ - ตารางเมตร
 ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณ เลขที่ [redacted]
 ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓. โดยมี ☒ [redacted] เป็นวิศวกรคำนวณโครงสร้าง
☒ [redacted] เป็นวิศวกรผู้ควบคุมงาน
☒ [redacted] เป็นสถาปนิกออกแบบ และผู้ควบคุมงาน
☒ [redacted] ผู้ขออนุญาต/เจ้าของอาคาร เป็นผู้ควบคุมงาน

ข้อ ๔. ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้
 (๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขที่กำหนดในกฎกระทรวงและหรือ
 ข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘(๑๑) มาตรา ๙ หรือ มาตรา ๑๐ แห่ง พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒
 หรือกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้อง

- (๒) ให้เจ้าหน้าที่เขตตรวจวางแผนอาคารก่อนดำเนินการปลูกสร้าง
- (๓) บริเวณก่อสร้างด้านติดถนนให้ทำรั้วที่บสูงไม่น้อยกว่า ๒.๐๐ เมตร ในระหว่างการก่อสร้าง
- (๔) ไม่กอง หรือวางวัสดุก่อสร้างในเขตถนนหรือทางเท้า

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๑๑ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๔
 ออกให้ ณ วันที่ ๑๒ เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๓



ปลัดเทศบาล.....
 รองปลัดเทศบาล.....
 ผอ.สำนักงานช่าง.....
 ผอ.ส่วนควบคุมอาคาร.....
 ผอ.ควบคุมอาคาร.....
 ธุรการ.....
 พิมพ์/ทาน.....

**คำขอต่ออายุใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร
ดัดแปลงอาคาร รื้อถอนอาคาร เคลื่อนย้ายอาคาร
ดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กัลบรล และ
ทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่น**

เลขรับที่..... 30/64
วันที่..... 20 ม.ค. 64
ลงชื่อ..... นายวิมลภ จินศิริ ผู้รับคำขอ

นายช่างโยธาชำนาญงาน

เขียนที่..... 6 ม.ค. 64
วันที่..... 20 เดือน มกราคม พ.ศ. 2564

ข้าพเจ้า..... เจ้าของอาคาร หรือผู้ครอบครองอาคาร
(ในกรณีผู้ขอต่ออายุใบอนุญาตดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กัลบรล)

☐ เป็นบุคคลธรรมดา อยู่บ้านเลขที่..... ตรอก/ซอย..... ถนน.....
หมู่ที่..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....

☒ เป็นนิติบุคคลประเภท..... บริษัท จำกัด..... จดทะเบียนเมื่อ 11 สิงหาคม 2560
เลขทะเบียน..... มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่..... ตรอก/ซอย.....
ถนน..... หมู่ที่..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....
โดย..... ผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขอต่ออายุ
ใบอนุญาต อยู่บ้านเลขที่..... ตรอก/ซอย..... ถนน..... หมู่ที่.....
ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....

ขอยื่นคำขอต่ออายุใบอนุญาต..... ต่อเจ้าพนักงานท้องถิ่นดังต่อไปนี้

๑. อาคารที่ขออนุญาตได้รับใบอนุญาต..... ตามใบอนุญาตเลขที่.....
ลงวันที่ 17 เดือน กุมภาพันธ์ พ.ศ. 2563 ที่บ้านเลขที่..... ตรอก/ซอย.....
ถนน..... หมู่ที่..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....
โดย..... เป็นเจ้าของอาคาร อยู่ในที่ดิน
โฉนดที่ดิน เลขที่/น.ส.๓ เลขที่/ส.ค.๑ เลขที่..... เป็นที่ดินของ.....

ข้อ ๒ เป็นอาคาร

(๑) ชนิด..... จำนวน 1 หน่วย เพื่อใช้เป็น.....
โดยมีที่จอดรถ ที่กัลบรล และทางเข้าออกของรถ จำนวน..... คัน
(๒) ชนิด..... จำนวน..... เพื่อใช้เป็น.....
โดยมีที่จอดรถ ที่กัลบรล และทางเข้าออกของรถ จำนวน..... คัน
(๓) ชนิด..... จำนวน..... เพื่อใช้เป็น.....
โดยมีที่จอดรถ ที่กัลบรล และทางเข้าออกของรถ จำนวน..... คัน

กำหนดสิ้นอายุใบอนุญาต วันที่..... เดือน..... พ.ศ. 2564

ข้อ ๓ เหตุที่ทำการไม่เสร็จตามที่ได้รับใบอนุญาต เพราะ.....
.....

ขณะนี้ได้ดำเนินการไปแล้วถึง.....

จึงขอต่ออายุใบอนุญาตอีก.....วัน

ข้อ ๔ มี.....เป็นผู้ควบคุมงาน.....
เป็นผู้ออกแบบและคำนวณ

ข้อ ๕ พร้อมคำขอนี้ ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่างๆ มาด้วยแล้ว คือ

(๑) เอกสารแสดงการเป็นเจ้าของอาคาร จำนวน.....ฉบับ (กรณีที่ผู้ขออนุญาตต่ออายุใบอนุญาตไม่ใช่เจ้าของอาคารที่ได้รับใบอนุญาต)

(๒) เอกสารแสดงการเป็นผู้ครอบครองอาคาร (กรณีที่ผู้ครอบครองอาคารเป็นผู้ขอต่ออายุใบอนุญาต ดัดแปลง หรือใช้ที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่น)

(๓) หนังสือแสดงความยินยอมจากเจ้าของอาคาร (กรณีที่ผู้ครอบครองอาคารเป็นผู้ขอต่ออายุใบอนุญาตดัดแปลง หรือใช้ที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่น)

(๔) สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียน วัตถุประสงค์ และผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาต ที่ออกให้ไม่เกินหกเดือน (กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)

(๕) หนังสือแสดงว่าเป็นผู้จัดการหรือผู้แทนซึ่งเป็นผู้ดำเนินกิจการของนิติบุคคล (กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)

(๖) ใบอนุญาตตามข้อ ๑ จำนวน.....ฉบับ

(๗) หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน ตามข้อ ๓ จำนวน.....ฉบับ

(๘) สำเนาหรือภาพถ่ายใบอนุญาต เป็นผู้ประกอบการวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพ สถาปัตยกรรมควบคุมของผู้ควบคุมงาน จำนวน.....ฉบับ (กรณีที่เป็นอาคารมีลักษณะ ขนาด อยู่ในประเภท เป็นวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม)

(๙) เอกสารอื่นๆ (ถ้ามี).....

(ลงลายชื่อ).....

(.....)

ผู้ขอต่ออายุใบอนุญาต



หมายเหตุ (๑) ข้อความใดที่ไม่ใช่ให้ขีดฆ่า

(๒) ใส่เครื่องหมาย ✓ ในช่อง ☐ หน้าข้อความที่ต้องการ

หมายเหตุของเจ้าหน้าที่

จะต้องแจ้งให้ผู้ขอต่ออายุใบอนุญาตทราบว่า จะอนุญาตหรือไม่อนุญาตหรือขยายเวลา ภายใน วันที่.....เดือน.....พ.ศ.

ผู้ขอต่ออายุใบอนุญาตได้ชำระค่าธรรมเนียมการต่ออายุใบอนุญาต..... เป็นเงิน.....บาท (.....)

ตามใบเสร็จรับเงินเล่มที่.....เลขที่.....ลงวันที่..... เดือน.....พ.ศ.

ออกใบอนุญาตแล้ว เล่มที่.....ฉบับ.....ลงวันที่..... เดือน.....พ.ศ.

(ลายมือชื่อ).....

ตำแหน่ง

**บันทึกการขออนุญาตต่ออายุใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร/ตัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร
เคลื่อนย้ายอาคาร ตัดแปลงอาคารหรือใช้ที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกเพื่อการอื่น**

คำร้องขออนุญาตต่ออายุใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร/ตัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร เคลื่อนย้ายอาคาร ตัดแปลงอาคาร
หรือใช้ที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกเพื่อการอื่น เลขรับ..... ลงวันที่ 29 เดือน ๗ พ.ศ. ๖4

ชื่อผู้ขออนุญาต.....

อยู่บ้านเลขที่..... ซอย..... ถนน..... หมู่ที่..... ตำบล/แขวง.....

อำเภอ/เขต..... จังหวัด..... โทร.....

สถานที่ขออนุญาตต่ออายุใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร.....

ในโฉนดที่ดินเลขที่/น.ส.3 เลขที่/น.ส.3ก เลขที่/ตราจอง เลขที่/ส.ค.1 เลขที่.....

เลขที่ดิน..... เป็นที่ดินของ.....

เป็นอาคารชนิด..... ชั้น จำนวน..... หลัง/คหา/ห้อง ในพื้นที่ควบคุมอาคาร เขต.....

1. ผลการตรวจสอบ

☒ ถูกต้อง

☐ ไม่ถูกต้อง ควรแก้ไขเพิ่มเติม ดังนี้

- อยางตัวอักษรตัวเล็กเกินไป 35% และขนาดของตัวอักษรในอนุญาตก่อสร้างไม่ตรงกับที่ 1
- อยางตัวอักษรตัวเล็กเกินไป 35% (พ.ศ. 2544) ข้อ 6/1 เพื่อกำหนดค่าของตัวอักษรในอนุญาตก่อสร้าง
- อยางตัวอักษรตัวเล็กเกินไป 35% และขนาดของตัวอักษรในอนุญาตก่อสร้างไม่ตรงกับที่ 1
- อยางตัวอักษรตัวเล็กเกินไป 35% และขนาดของตัวอักษรในอนุญาตก่อสร้างไม่ตรงกับที่ 1
- อยางตัวอักษรตัวเล็กเกินไป 35% และขนาดของตัวอักษรในอนุญาตก่อสร้างไม่ตรงกับที่ 1

ลงชื่อ..... นายช่างควบคุมอาคาร เขต

(.....)

9 / 7 / 64

☐ ได้แก้ไขถูกต้องแล้ว

ลงชื่อ..... นายช่างควบคุมอาคาร เขต

(.....)

...../...../.....

ผลการตรวจสอบ

☒ ถูกต้อง

☐ ไม่ถูกต้อง ควรแก้ไขเพิ่มเติม ดังนี้

- อยางตัวอักษรตัวเล็กเกินไป 35% และขนาดของตัวอักษรในอนุญาตก่อสร้างไม่ตรงกับที่ 1
- อยางตัวอักษรตัวเล็กเกินไป 35% (พ.ศ. 2544) ข้อ 6/1 เพื่อกำหนดค่าของตัวอักษรในอนุญาตก่อสร้าง

ลงชื่อ..... วิศวกรโยธา

(.....)

วิศวกรโยธานาย.....

☐ ได้แก้ไขถูกต้องแล้ว

ลงชื่อ..... วิศวกรโยธา

(.....)

...../...../.....

2. ผลการพิจารณา

ตรวจสอบเอกสารการขอต่ออายุใบอนุญาตก่อสร้าง ตาม พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ.2522 และกฎหมายอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง

- ☒ ถูกต้อง เห็นควรอนุญาต
☐ ไม่ถูกต้อง เห็นควรแจ้งเจ้าของอาคารแก้ไข

ลงชื่อ..... หัวหน้าฝ่ายควบคุมอาคาร
(.....)
วันที่ผ่านความเห็นชอบ..... 11 ก.พ. 64

- ☐ ได้แก้ไขถูกต้องแล้ว เห็นควรอนุญาต

ลงชื่อ..... หัวหน้าฝ่ายควบคุมอาคาร
(.....)
...../...../.....

ผู้อำนวยการส่วนควบคุมอาคารและผังเมือง

- ☒ ถูกต้อง เห็นควรอนุญาต
☐ ไม่ถูกต้อง เห็นควรแจ้งเจ้าของอาคารแก้ไข

ลงชื่อ..... ผอ.ส่วนควบคุมอาคารและผังเมือง
(.....)/รักษาการ
ผู้อำนวยการส่วนควบคุมอาคารและผังเมือง
11 ก.พ. 2564

- ☐ ได้แก้ไขถูกต้องแล้ว เห็นควรอนุญาต

ลงชื่อ..... ผอ.ส่วนควบคุมอาคารและผังเมือง
(.....)/รักษาการ
...../...../.....

ผู้อำนวยการสำนักงานช่าง

- ☒ ถูกต้อง เห็นควรอนุญาต
☐ ไม่ถูกต้อง เห็นควรแจ้งเจ้าของอาคารแก้ไข

ลงชื่อ.....

(.....ผู้อำนวยการสำนักงานช่าง.....)

...../...../..... 1-5 ก.พ. 2564

.....ผอ.สำนักงานช่าง/รักษาการ

- ☐ ได้แก้ไขถูกต้องแล้ว เห็นควรอนุญาต

ลงชื่อ.....

(.....)

...../...../.....

.....ผอ.สำนักงานช่าง/รักษาการ

ปลัดเทศบาล

ความเห็น

ลงชื่อ.....

(.....)

...../...../.....

.....ปลัดเทศบาล/รองปลัดเทศบาล

กรณีได้แก้ไขแล้ว

ความเห็น

ลงชื่อ.....

(.....)

...../...../.....

.....ปลัดเทศบาล/รองปลัดเทศบาล

3. คำสั่งเจ้าพนักงานท้องถิ่น

ความเห็น

ลงชื่อ.....

(.....)

...../...../.....

.....เจ้าพนักงานท้องถิ่น

กรณีได้แก้ไขแล้ว

ความเห็น

ลงชื่อ.....

(.....)

...../...../.....

.....เจ้าพนักงานท้องถิ่น