

- ลำเนา -

รายงานการประชุมสภาองค์การบริหารส่วนตำบลบุงกระสัง

สมัยสามัญ สมัยที่ ๓ ครั้งที่ ๒ ประจำปี ๒๕๖๒

วันที่ ๒๘ สิงหาคม ๒๕๖๒

ณ ห้องประชุมที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลบุงกระสัง

๑.ผู้มาประชุม

ลำดับที่	ชื่อ-สกุล	ตำแหน่ง	ลายมือชื่อ
๑	นายเสนอ ไพบูลย์วงศ์	ประธานสภา อบต.บุงกระสัง	เสนอ ไพบูลย์วงศ์
๒	นายสุรินทร์ ราวพิมาย	เลขานุการสภา อบต.บุงกระสัง	สุรินทร์ ราวพิมาย
๓	นายวรุฒ พรหมมาแสง	รองประธานสภา	วรุฒ พรหมมาแสง
๔	นายประยูร พุทธานู	สมาชิกสภาหมู่ที่ ๑	ประยูร พุทธานู
๕	นายมานิช พลรัมย์	สมาชิกสภาหมู่ที่ ๑	มานิช พลรัมย์
๖	นางเดี่ยว บัวแก้ว	สมาชิกสภาหมู่ที่ ๒	เดี่ยว บัวแก้ว
๗	นายชัยชนะ ทานกระโทก	สมาชิกสภาหมู่ที่ ๒	ชัยชนะ ทานกระโทก
๘	นางอารี ดีด้วยชาติ	สมาชิกสภาหมู่ที่ ๓	อารี ดีด้วยชาติ
๙	นายนคร สีนกระสัง	สมาชิกสภาหมู่ที่ ๓	นคร สีนกระสัง
๑๐	นางสัมฤทธิ์ เฉียดกลาง	สมาชิกสภาหมู่ที่ ๔	สัมฤทธิ์ เฉียดกลาง
๑๑	นายสมศรี เทศกระโทก	สมาชิกสภาหมู่ที่ ๕	สมศรี เทศกระโทก
๑๒	นางสาวอนุดดา กกลันเทียะ	สมาชิกสภาหมู่ที่ ๖	อนุดดา กกลันเทียะ
๑๓	นายสมดุลย์ เดชไธสง	สมาชิกสภาหมู่ที่ ๖	สมดุลย์ เดชไธสง
๑๔	นายอนันต์ แรมพิมาย	สมาชิกสภาหมู่ที่ ๗	อนันต์ แรมพิมาย
๑๕	นายเดช หุนกระโทก	สมาชิกสภาหมู่ที่ ๗	เดช หุนกระโทก
๑๖	นายประยูร หากะสัง	สมาชิกสภาหมู่ที่ ๘	ประยูร หากะสัง
๑๗	นายคงศักดิ์ แต่งกระโทก	สมาชิกสภาหมู่ที่ ๑๐	คงศักดิ์ แต่งกระโทก
๑๘	นายทองคำ ทานกระโทก	สมาชิกสภาหมู่ที่ ๑๐	ทองคำ ทานกระโทก

๒. ผู้ไม่มาประชุม

ลำดับที่	ชื่อ-สกุล	ตำแหน่ง	หมายเหตุ
๑	นางเดี่ยว บัวแก้ว	สมาชิกสภาหมู่ที่ ๒	- ลา -
๒	นายเดช หุนกระโทก	สมาชิกสภาหมู่ที่ ๗	- ลา -
๓	นางน้อย เดชสำโรง	สมาชิกสภาหมู่ที่ ๙	- ลา -

๑.ผู้เข้าร่วมประชุม

ลำดับที่	ชื่อ-สกุล	ตำแหน่ง	ลายมือชื่อ
๑	นายอิสรพงษ์ แสนคราม	นายก อบต.บุกระสัง	อิสรพงษ์ แสนคราม
๒	นายอนุชาติ บุ่งกระโทก	รองนายก อบต.บุกระสัง	อนุชาติ บุ่งกระโทก
๓.	นางกรรณภา บุรณ์เจริญ	นิติกร	กรรณภา บุรณ์เจริญ
๔	นางสาวชลธิชา พะเนตรรัมย์	จพง.ธุรการ	ชลธิชา พะเนตรรัมย์
๕	นายสุวัฒน์ ใจคง	วิศวกรโยธา	สุวัฒน์ ใจคง
๖	นายพิสนุกรณ์ พิรักษา	นักวิเคราะห์นโยบายฯ	พิสนุกรณ์ พิรักษา
๗	นางสมพิศ สุขกลาง	นักวิชาการศึกษา	สมพิศ สุขกลาง
๘	นางสาวสุภาภรณ์ สุปะกรรม	นักทรัพยากรบุคคล	สุภาภรณ์ สุปะกรรม
๙	นางเบญจมาภรณ์ เข้มรัมย์	นักวิชาการเกษตร	เบญจมาภรณ์ เข้มรัมย์
๑๐	นางสาวทัศนีย์ เสือประโคน	นักทรัพยากรบุคคล	ทัศนีย์ เสือประโคน
๑๑	นายรณรงค์ สิงห์ปู้	ผอ.กองสวัสดิการสังคม	รณรงค์ สิงห์ปู้
๑๒	นายบรรดิษฐ์ ขวโธธา	นักพัฒนาชุมชน	บรรดิษฐ์ ขวโธธา

เริ่มประชุมเวลา ๐๙.๐๐ น.

เลขานุการสภาองค์การบริหารส่วนตำบลบุกระสัง ได้เชิญสมาชิกสภาองค์การบริหารส่วนตำบลบุกระสัง ผู้เข้าร่วมประชุมทุกท่าน ได้เข้าไปนั่งในที่ประชุม โดยให้สมาชิกสภาองค์การบริหารส่วนตำบลบุกระสังและผู้เข้าร่วมประชุมสภาฯ ทุกท่านได้ลงลายมือชื่อในทะเบียนบันทึกการประชุมและได้ตรวจนับจำนวนสมาชิกองค์การบริหารส่วนตำบลบุกระสัง ที่ได้ลงลายมือชื่อปรากฏว่า เข้าร่วมประชุม ๑๖ คน ถือว่าครบองค์ประชุม เลขานุการสภาจึงเรียนเชิญประธานสภาองค์การบริหารส่วนตำบลบุกระสัง ซึ่งเป็นประธานการประชุมดำเนินการประชุมตามระเบียบวาระการประชุม ต่อไป

ประธานสภา

- เรียนท่านนายกองค์การบริหารส่วนตำบลบุกระสัง รองนายก เลขานุการนายกองค์การบริหารส่วนตำบลบุกระสัง และผู้เข้าร่วมประชุมทุกท่าน ขอเปิดประชุมสภาสมัยสามัญ สมัยที่ ๓ ครั้งที่ ๒ ประจำปี ๒๕๖๒

ระเบียบวาระที่ ๑

ประธานสภา

- เรื่องที่ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ

๑. โรงเรียนบ้านบุกระสังจะจัดงานกีฬาสีโรงเรียนโดยร่วมกับชุมชนและทางองค์การบริหารส่วนตำบลบุกระสัง พิธีเปิด วันที่ ๓๐ สิงหาคม ๒๕๖๒

มติที่ประชุม

- รับทราบ -

ประธานสภา

- เมื่อวันที่ ๒๗ สิงหาคม ๒๕๖๒ ร่วมกับนายอำเภอหนองกี่ แก้วไข เรียบเรียง และนำเสนอโครงการเพื่อแก้ไขและบรรเทาความเดือดร้อนของประชาชนในพื้นที่อันเนื่องมาจาก

ปัญหาภัยแล้งและอุทกภัย ของตำบลบุกระสัง เพื่อขอรับงบประมาณที่ได้จัดสรรจาก
นายกรัฐมนตรี ที่จังหวัดบุรีรัมย์และจังหวัดสุรินทร์ ได้ จังหวัดละ ๕๐๐ ล้านบาท ส่วน
จังหวัดอื่นๆ ได้จังหวัดละ ๒๐๐ ล้านบาท

มติที่ประชุม

- รับทราบ -

ระเบียบวาระที่ ๒

- เรื่องรับรองรายงานการประชุมสภาองค์การบริหารส่วนตำบลบุกระสัง

สมัยสามัญ สมัยที่ ๓ ครั้งที่ ๑ ประจำปี ๒๕๖๒ เมื่อวันที่ ๑๙ สิงหาคม ๒๕๖๒

ประธานสภา

- ขอให้สมาชิกสภาองค์การบริหารส่วนตำบลบุกระสังทุกท่าน พิจารณาตรวจสอบ
รายงานการประชุมครั้งที่แล้วมา ว่าถูกต้องหรือมีข้อความใดจะแก้ไขหรือเปลี่ยนแปลง
เพิ่มเติมหรือไม่ และขอให้ทุกท่านรับรองรายงานการประชุม

มติที่ประชุม

- รับรอง ๑๔ เสียง

- ไม่รับรอง - เสียง

-งดออกเสียง ๒ เสียง

ระเบียบวาระที่ ๓

- กระทุ้งถาม

- ไม่มี -

ระเบียบวาระที่ ๔

- เรื่องที่คณะกรรมการที่สภาท้องถิ่นตั้งขึ้นพิจารณาแล้วเสร็จ

๔.๑ แต่งตั้งคณะกรรมการแปรรูปที่ดิน ร่างงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ
๒๕๖๒

- ตามคำสั่งสภาองค์การบริหารส่วนตำบลบุกระสัง ที่ ๑ / ๒๕๖๒ เรื่อง แต่งตั้ง
คณะกรรมการแปรรูปที่ดินร่างงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๓

ตามที่ สภาองค์การบริหารส่วนตำบลบุกระสัง ได้ดำเนินการเปิดสมัยประชุม
สมัยสามัญ สมัยที่ ๓ ครั้งที่ ๑ ประจำปี ๒๕๖๒ และทางสภาองค์การบริหารส่วนตำบล
บุกระสัง ได้พิจารณาคัดเลือกคณะกรรมการแปรรูปที่ดินไว้ในวันเวลาดังกล่าวแล้วนั้น

เพื่อให้การแปรรูปที่ดินร่างข้อบัญญัติงบประมาณรายจ่ายประจำปี ๒๕๖๓ เป็นไป
ด้วยความเรียบร้อย สภาองค์การบริหารส่วนตำบลบุกระสัง จึงขอแต่งตั้งผู้มีรายชื่อและ
ตำแหน่งดังต่อไปนี้เป็นคณะกรรมการแปรรูปที่ดินร่างข้อบัญญัติงบประมาณรายจ่าย
ประจำปี ๒๕๖๓

- | | |
|-----------------------|---|
| ๑. นายอนันต์ แรมพิมาย | ประธานคณะกรรมการแปรรูปที่ดิน |
| ๒. นายประยูร พุทธานู | กรรมการ |
| ๓. นายสมดุลย์ เดชไธสง | กรรมการ |
| ๔. นายประยูร หากระสัง | กรรมการ |
| ๕. นางอารี ดีด้วยชาติ | กรรมการ เลขานุการคณะกรรมการแปรรูปที่ดิน |

มีหน้าที่

๑. แจ้งให้ฝ่ายบริหารและสมาชิกสภา อบต.ได้ยื่นคำแปรญัตติพร้อมมาชี้แจงและเสนอความคิดเห็นต่อคณะกรรมการแปรญัตติ
๒. ประชุมเพื่อแปรญัตติร่างข้อบัญญัติงบประมาณรายจ่ายประจำปี ๒๕๖๓
๓. เมื่อดำเนินการแปรญัตติแล้วเสร็จ ให้รายงานผลให้ประธานสภาองค์การบริหารส่วนตำบลบุงกระสัง ได้ทราบเป็นลายลักษณ์อักษร

มติที่ประชุม

- รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๕

ญัตติที่เสนอเพื่อพิจารณา

ประธานสภา

๕.๑ การประชุมของคณะกรรมการแปรญัตติ

ประธานสภา

ตามมติที่ประชุมสภาในระเบียบ วาระที่ ๑ ขึ้นรับหลักการ เมื่อวันที่ ๑๙ สิงหาคม ๒๕๖๒ ได้กำหนดวันยื่นแปรญัตติ ดังนี้

๑. วันที่ ๒๐ สิงหาคม ๒๕๖๒ ตั้งแต่เวลา ๐๘.๐๐ น. – ๑๖.๐๐ น.
๒. วันที่ ๒๑ สิงหาคม ๒๕๖๒ ตั้งแต่เวลา ๐๘.๐๐ น. – ๑๖.๐๐ น.
๓. วันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๖๒ ตั้งแต่เวลา ๐๘.๐๐ น. – ๑๖.๐๐ น.
๔. วันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๖๒ ตั้งแต่เวลา ๐๘.๐๐ น. – ๑๖.๐๐ น.

นั้น ขอเชิญประธานคณะกรรมการแปรญัตติได้แถลงรายงานเกี่ยวกับรายละเอียดการประชุมคณะกรรมการแปรญัตติเมื่อวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๖๒ เชิญครับ

ประธานคณะกรรมการแปรญัตติ - ตามที่สภาองค์การบริหารส่วนตำบลบุงกระสัง ได้มีมติรับหลักการแห่งร่าง

ข้อบัญญัติงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๓ เมื่อวันที่ ๑๙

สิงหาคม ๒๕๖๒ และที่ประชุมได้แต่งตั้งคณะกรรมการแปรญัตติ จำนวน ๕ คน

และคณะกรรมการได้ทำการเลือกประธานและเลขานุการคณะกรรมการแปรญัตติ

ในวันที่ ๑๙ สิงหาคม ๒๕๖๒ เวลา ๑๗.๐๐ น. ณ ห้องประชุมองค์การบริหารส่วน

ตำบลบุงกระสัง ปรากฏว่า นายอนันต์ แรมพิมาย ได้เป็นประธาน

คณะกรรมการแปรญัตติ นางอารี ดีด้วยชาติ ได้เป็น กรรมการ/เลขานุการ

และได้กำหนดระยะเวลาเสนอคำแปรญัตติที่สภาองค์การบริหารส่วนตำบล

บุงกระสังได้กำหนดไว้ คือ ตั้งแต่วันที่ ๒๐ – ๒๓ สิงหาคม ๒๕๖๒ ตั้งแต่เวลา

๐๘.๐๐ น. – ๑๖.๐๐ น. ของทุกวัน เมื่อครบกำหนดแล้วปรากฏว่าไม่มีผู้ยื่นญัตติขอ

แปรญัตติร่างงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๓ แต่อย่างไรใด

คณะกรรมการแปรญัตติจึงมีมติเห็นชอบยื่นตามร่างข้อบัญญัติฯเดิม

ดังนั้น จึงเห็นควรแจ้งให้สภาองค์การบริหารส่วนตำบลบุงกระสังทราบเพื่อ

พิจารณาขอมติให้ความเห็นชอบร่างข้อบัญญัติงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ

๒๕๖๓ ในการประชุมวาระที่ ๒ ขึ้นแปรญัตติ และ วาระที่ ๓ ขึ้นลงมติในการประชุม สมัยสามัญ สมัยที่ ๓ ครั้งที่ ๒ และครั้งที่ ๓ ประจำปี ๒๕๖๒ ต่อไป

มติที่ประชุม

- รับทราบ -

๕.๒ การพิจารณาร่างข้อบัญญัติงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๓ (วาระที่ ๒ ขึ้นแปรญัตติ)

ประธานสภาฯ

- ตามที่สภาองค์การบริหารส่วนตำบลบุกระสังได้พิจารณาร่างข้อบัญญัติงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๓ ในวาระที่ ๑ โดยให้ความเห็นชอบรับหลักการแห่งร่างข้อบัญญัติงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๓ ไปแล้วนั้น และก่อนที่จะพิจารณาวาระที่ ๒ สภาได้กำหนดระยะเวลาเสนอคำแปรญัตติไว้ไม่น้อยกว่า ๒๔ ชั่วโมงนับตั้งแต่สภามีมติรับหลักการในระหว่างวันที่ ๒๐ - ๒๓ สิงหาคม ๒๕๖๒ เวลา ๐๘.๐๐ น. - ๑๖.๐๐ น. และส่งร่างข้อบัญญัติงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๓ ให้คณะกรรมการแปรญัตติพิจารณา ภายในระยะเวลาเสนอคำแปรญัตติ ได้เปิดโอกาสให้ผู้บริหารหรือสมาชิกสภาฯ ได้ยื่นเสนอขอแปรญัตติร่างข้อบัญญัติงบประมาณฯ ตามแบบที่กำหนดไว้โดยมีผู้รับรอง ๒ คน เว้นแต่นายกองค์การบริหารส่วนตำบลไม่ต้องมีผู้รับรอง ซึ่งในระยะเวลาที่ได้มีการกำหนดให้ยื่นเสนอขอแปรญัตติร่างข้อบัญญัติงบประมาณดังกล่าว ปรากฏว่าไม่มีผู้ใดยื่นญัตติขอแปรญัตติ ซึ่งคณะกรรมการแปรญัตติได้พิจารณาแล้วเห็นควรเสนอร่างข้อบัญญัติงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๓ ตามร่างเดิมยื่นรายงานต่อประธานสภาฯ

ดังนั้น การพิจารณาวาระที่ ๒ ให้ที่ประชุมสภาได้พิจารณาว่าจะเห็นด้วยกับมติที่ประชุมคณะกรรมการแปรญัตติหรือไม่ ในมติยืนตามร่างข้อบัญญัติงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๓

ประธานสภาฯ

- สมาชิกสภาองค์การบริหารส่วนตำบลบุกระสังท่านใดประสงค์จะอภิปรายอีกหรือไม่ ถ้าไม่มีเชิญเลขานุการฯ นับองค์ประชุมเพื่อลงคะแนนและขอมติที่ประชุม

เลขานุการสภาฯ

- นับองค์ประชุมได้ ๑๖ คน

การออกเสียงลงคะแนนเพื่อลงมติ

- ตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยข้อบังคับการประชุมสภาท้องถิ่น พ.ศ.๒๕๔๗ หมวด ๖ การลงมติ กำหนดไว้ ดังนี้ ข้อ ๗๓ การออกเสียงลงคะแนนเพื่อลงมติมีสองวิธี คือ

๑. การออกเสียงลงคะแนนเปิดเผย

๒. การออกเสียงลงคะแนนลับ

ข้อ ๗๔ ผู้บริหารท้องถิ่น หรือสมาชิกสภาท้องถิ่นไม่น้อยกว่าหนึ่งในสามของสมาชิกที่อยู่ในที่ประชุมสภาท้องถิ่นมีสิทธิเสนอญัตติขอให้ออกเสียงลงคะแนนลับได้ การเสนอญัตติ

ดังกล่าวนี้สามารถเสนอด้วยวาจา ถ้าที่ประชุมสภาท้องถิ่นมีมติเห็นชอบก็ให้ดำเนินการตามนั้น

- ประธานสภาฯ** - ขอให้ผู้บริหาร และสมาชิกสภาทุกท่านได้ลงมติว่าจะลงมติแบบเปิดเผย หรือลงมติแบบลับ เชิญได้เลยครับ
- มติที่ประชุมสภาฯ** - มีมติให้ลงคะแนนแบบเปิดเผย จำนวน ๑๔ เสียง
- มีมติให้ลงคะแนนแบบลับ จำนวน ๐ เสียง
- งดออกเสียง จำนวน ๒ เสียง
- ประธานสภาฯ** - สรุปผลการลงมติ มีมติให้ลงคะแนนด้วยวิธีเปิดเผย
- มติที่ประชุม** - เห็นชอบ ๑๔ เสียง
- ไม่เห็นชอบ - เสียง
- งดออกเสียง ๒ เสียง
- ประธานสภาฯ** - สมาชิกสภาองค์การบริหารส่วนตำบลบุกระสังท่านใดประสงค์จะอภิปรายอีกหรือไม่ ถ้าไม่มี ขอมติที่ประชุมในการพิจารณาวันที่ ๒ ให้ที่ประชุมสภาได้พิจารณาว่าจะเห็นด้วยกับมติที่ประชุมคณะกรรมการแปรรูปที่ดิน ในการเห็นชอบร่างข้อบัญญัติงบประมาณรายจ่ายประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๓ ตามร่างเดิม หรือไม่
- มติที่ประชุม** - เห็นชอบ ๑๔ เสียง
- ไม่เห็นชอบ - เสียง
- งดออกเสียง ๒ เสียง
- ประธานสภาฯ** ๕.๓ การพิจารณาร่างข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลบุกระสัง เรื่อง การกำหนดอัตราการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒
- ให้เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องชี้แจงรายละเอียด
- นายสุรินทร์ ราวพิมาย ปลัด อบต.** - ครับขออนุญาตท่านประธาน ท่านสมาชิก เป็นการเสนอร่างการกำหนดอัตราการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ต้องนำเรียนท่านประธานและท่านสมาชิก เนื่องจากในปี พ.ศ.๒๕๖๓ เริ่มตั้งแต่ ๑ มกราคมเป็นต้นไป ประจำปี ๒๕๖๓ กฎหมายเกี่ยวกับภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง นั้นจะมีผลบังคับใช้ในการที่จะต้องเริ่มจัดเก็บ ซึ่งกฎหมายดังกล่าวนี้ได้มีผลเบื้องต้นไปแล้ว ในระยะหนึ่ง และในการจัดเก็บนั้นก็จะมีผลบังคับใช้ในเดือนมกราคม ๒๕๖๓ ต้องนำเรียนท่านประธานและสมาชิกว่า เดิมเรามีกฎหมายที่องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น จัดเก็บเองอยู่ ๓ ประเภท นะครับ อันแรกคือภาษีบำรุงท้องที่ อันที่สองคือภาษีโรงเรือนและที่ดินนะครับ อันที่สาม ภาษีป้าย แต่ปัจจุบันนี้ภาษีบำรุงท้องที่และโรงเรือนและที่ดินนั้น ถูกยกเลิก นะครับจะไม่มีการจัดเก็บภาษี ทั้งสองอย่างนี้ เพราะฉะนั้นรบกวนท่านประธานและท่านสมาชิกหลังจากนี้ก็จะได้มีการประกาศและประชาสัมพันธ์ และก็จะมีกาแต่งตั้งเจ้าหน้าที่ ออกไปสำรวจนะ ครับ เกี่ยวกับที่ดินและสิ่งก่อสร้างต่างๆ นะครับ ก็กฎหมายนี้สรุปง่าย ๆ ก็คือการรวม

กฎหมายภาษีบำรุงท้องที่ กับภาษีโรงเรือนและที่ดินเข้าด้วยกันเป็นกฎหมายตัวเดียวกัน ถ้าจะพูดง่ายๆ แต่หลักเกณฑ์และอัตราการเก็บนั้นก็แตกต่างกันไป นะครับ ซึ่งในการจัดเก็บคราวนี้สรุปง่ายก็คือ เราจะแบ่งเป็นที่ดิน นะครับ และสิ่งปลูกสร้าง นะครับและที่อื่นๆ นะครับสามประเภทด้วยกัน ซึ่งสิ่งปลูกสร้างนี้รวมถึงสิ่งปลูกสร้างที่เป็นที่อยู่อาศัยร้านค้าพาณิชย์ อาคารพาณิชย์ ต่างๆ โรงแรมคอนโดอะไรต่างๆ ตรังหรือสิ่งก่อสร้างที่ถือว่าเป็นสิ่งก่อสร้างนะครับที่อยู่ในความหมายของสิ่งก่อสร้าง เช่นพื้นที่ปูน ปิมน้ำมัน ระบบพลังงานไฟฟ้าแสงอาทิตย์อะไรเป็นต้นประมาณนี้ ที่อยู่ในความหมายของสิ่งปลูกสร้างนะครับ เพราะฉะนั้น เมื่อเป็นเช่นนี้แล้วในระเบียบนั้นเขียนไว้ในเบื้องต้น จะมีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างบางส่วนที่อยู่ในข่ายของการได้รับการยกเว้นจากการตรวจสอบภาษีบำรุงท้องที่โดยเฉพาะภาษีบำรุงท้องที่ โรงเรือนและที่ดิน ปรากฏว่าส่วนมากจะได้รับการยกเว้น ตาม พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เพราะฉะนั้นก็จะเป็นเหตุให้ในการจัดเก็บรายแปลงๆ ย่อยก็就会被ยกเว้นจะได้ทำเอกสารนำเสนอให้สมาชิกได้ไปศึกษาอีกครั้งหนึ่ง ก็จะมีระเบียบที่ค่อนข้างละเอียดซับซ้อนกว่าเดิมนะครับอย่างเช่นสิ่งปลูกสร้าง ก็จะเป็นค่าเสื่อมตั้งแต่การก่อสร้างนะครับ ในการคำนวณนั้นเราก็จะเอาค่าเสื่อมมาคำนวณ และก็จะมีการยกเว้นสามปีแรกในการที่จะไม่จัดเก็บ ปีที่สี่ถึงจะจัดเก็บอะไรเป็นต้น มันมีระเบียบที่เป็นปลีกย่อยเยอะ แต่สรุปง่ายๆ ว่าเท่าที่มีข้อมูลนะครับสิ่งก่อสร้างที่อยู่ในพื้นที่ที่จะอยู่ในข่ายเสียภาษีหรือที่ดินแปลงใหญ่ๆ ก็จะมีจำนวนน้อยนะครับตั้งแต่ ๕๐ ไร่ ขึ้นเป็นต้น ส่วนมากในส่วนของพี่น้องในเขตพื้นที่ตำบลบวกระสังก็จะอยู่ในข่ายยกเว้น เพราะฉะนั้นก็จะทำให้ภาษีตัวนี้เองนะครับซึ่งไปรวมภาษีบำรุงท้องที่ และก็ภาษีโรงเรือนและที่ดินนี้ นะครับในระยะต้นๆ การจัดเก็บจะน้อยลง อันนี้ ก็จะเป็นเหตุให้รายได้ของท้องถิ่นที่มีการจัดเก็บต่อเนื่องมาหลายๆ ปีเรียกง่ายๆ นะครับคือไม่มีความมั่นคง เพราะฉะนั้นเองจึงได้มีการเสนอขอขออนุญาตองค์การบริหารส่วนตำบลบวกระสัง เรื่องการกำหนด อัตราการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ขึ้นมาเพื่อใช้ในการจัดเก็บนะครับไม่ว่าที่ดินก็ดี สิ่งปลูกสร้างก็ดี หรืออาคารชุด เพื่อใช้เป็นฐานในการจัดเก็บ กฎหมายตัวนี้เป็นกฎหมายแม่ คือพระราชบัญญัติ กำหนดให้ท้องถิ่นสามารถ ออกข้อบัญญัติ โดยเค้ากำหนดเป็นช่วงมาซึ่งก็ไม่มากเป็นจุดทศนิยม เพื่อให้การจัดเก็บเป็นมาตรฐานเดียวกันแล้วก็ป้องกันการใช้ดุลพินิจด้วยแต่ทั้งนี้ทั้งนั้น อัตราดังกล่าวนี้ก็ต้องได้รับความเห็นชอบจากคณะอนุกรรมการจากจังหวัดอีกครั้งหนึ่ง จึงได้เสนอมาในการจัดเก็บภาษี ตามข้อ ๖ ของร่างข้อบัญญัติ ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง ให้จัดเก็บภาษีตามอัตรา ดังต่อไปนี้

- (๑) ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ในการประกอบเกษตรกรรม ให้จัดเก็บภาษีในอัตรา ร้อยละ ศูนย์จุดหนึ่งห้า (๐.๑๕) ของฐานภาษี
- (๒) ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง ที่ใช้ประโยชน์เป็นที่อยู่อาศัย ให้มีอัตราภาษี ร้อยละ ศูนย์จุดสาม (๐.๓) ของฐานภาษี
- (๓) ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่นนอกจาก (๑) หรือ (๒) ให้มีอัตราภาษีร้อยละหนึ่งจุดสอง (๑.๒) ของฐานภาษี

(๔) ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพให้มีอัตราค่าภาษีร้อยละหนึ่งจุดสอง (๑.๒) ของฐานภาษี

นายสุรินทร์ ราวพิมาย เลขานุการสภาฯ - ตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยข้อบังคับการประชุมสภาท้องถิ่น พ.ศ.๒๕๔๗ (แก้ไขเพิ่มเติมถึงฉบับที่ ๒) พ.ศ.๒๕๕๔ ข้อ ๔๕ ญัตติร่างข้อบัญญัติที่ประชุมสภาท้องถิ่นต้องพิจารณาเป็นสามวาระ แต่ที่ประชุมสภาท้องถิ่นจะอนุมัติให้พิจารณาสามวาระรวดเดียวก็ได้

ในการพิจารณาสามวาระรวดเดียว ผู้บริหารท้องถิ่นหรือสมาชิกสภาท้องถิ่นจำนวนไม่น้อยกว่าหนึ่งในสามของจำนวนผู้ที่อยู่ในที่ประชุมจะเป็นผู้เสนอก็ได้ เมื่อที่ประชุมสภาท้องถิ่นอนุมัติให้พิจารณาสามวาระรวดเดียวแล้ว การพิจารณาวาระที่สองนั้น ให้ที่ประชุมคณะกรรมการแปรรูปที่ดินสภาฯ โดยให้ประธานที่ประชุมเป็นประธานคณะกรรมการ การแปรรูปที่ดินร่างข้อบัญญัติงบประมาณจะพิจารณาสามวาระรวดเดียวก็ได้ และในการพิจารณาวาระที่สอง ให้กำหนดระยะเวลาเสนอคำแปรญัตติไว้ไม่น้อยกว่ายี่สิบสี่ ชั่วโมงนับแต่สภาท้องถิ่นมีมติรับหลักการแห่งร่างข้อบัญญัติงบประมาณนั้น

ประธานสภาฯ - สมาชิกมีความคิดเห็นอย่างไร ที่จะประชุมสามวาระรวดเดียว หรือ ทีละ ๓ วาระ

นายนคร สีนกระสัง ส.อบต.บุกระสัง - เห็นควร ให้มีการพิจารณาร่างข้อบัญญัติสามวาระรวดเดียว

นายอนันต์ แรมพิมาย ส.อบต.หมู่ที่ ๗ - ข้าพเจ้า ขอรับรอง นายนคร สีนกระสัง ให้มีการพิจารณาร่างข้อบัญญัติสามวาระรวดเดียว

นางสัณฐิณี เญียดกลาง ส.อบต.หมู่ที่ ๔ - ข้าพเจ้า ขอรับรอง นายนคร สีนกระสัง ให้มีการพิจารณาร่างข้อบัญญัติสามวาระรวดเดียว

ผู้รับรอง - นายอนันต์ แรมพิมาย ส.อบต.หมู่ที่ ๗
-นางสัณฐิณี เญียดกลาง ส.อบต.หมู่ที่ ๔

ประธานสภาฯ - มีผู้ใดจะเสนอเป็นอย่างอื่นหรือไม่ ถ้าไม่มีขอเห็นชอบให้มีการพิจารณาร่างข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลบุกระสัง จำนวน ๑ เรื่อง ให้พิจารณาสามวาระรวดเดียว ขอ มติด้วยครับ

มติที่ประชุม	- เห็นชอบ	๑๔	เสียง
	- ไม่เห็นชอบ	-	เสียง
	- งดออกเสียง	๒	เสียง

นางกรรณภา บุรณ์เจริญ นิตกร บันทึกหลักการและเหตุผลประกอบข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลบุกระสัง เรื่อง การกำหนดอัตราการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒

- หลักการเพื่อออกข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลบุกระสัง เรื่อง การกำหนดอัตราการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ เพื่อใช้บังคับในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลบุกระสัง

เหตุผล

เนื่องจากพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ มีผลบังคับใช้ เมื่อวันที่ ๑๔ มีนาคม ๒๕๖๒ เว้นแต่การจัดเก็บภาษีสำหรับที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ให้ใช้ บังคับตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๓ เป็นต้นไป เพื่อประโยชน์ในการจัดเก็บภาษีที่ดิน และสิ่งปลูกสร้าง องค์การบริหารส่วนตำบลบุงกระสัง ซึ่งมีหน้าที่ในการจัดเก็บภาษี ดังกล่าว จึงกำหนดอัตราการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในเขตพื้นที่ ดังนั้น องค์การบริหารส่วนตำบลบุงกระสัง จึงจำเป็นต้องตราข้อบัญญัตินี้

ร่าง

ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลบุงกระสัง

เรื่อง การกำหนดอัตราการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒

โดยที่เป็นการสมควรออกข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลว่าด้วยเรื่อง การ กำหนดอัตราการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบล บุงกระสัง

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๗๑ แห่งพระราชบัญญัติสภาตำบลและ องค์การบริหารส่วนตำบล พ.ศ.๒๕๓๗ และแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๗) พ.ศ.๒๕๖๒ มาตรา ๗ ประกอบมาตรา ๓๗ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒

ข้อ ๑ ข้อบัญญัตินี้เรียกว่า “ข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลบุงกระสัง เรื่อง การกำหนดอัตราภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒”

ข้อ ๒ ข้อบัญญัตินี้ให้ใช้บังคับในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลบุงกระสัง อำเภอหนองกี่ จังหวัดบุรีรัมย์ นับแต่วันถัดจากวันที่ยกองค์การบริหารส่วนตำบลลงนาม ประกาศใช้ เป็นต้นไป

ข้อ ๓ บรรดาข้อบัญญัติ ข้อบังคับ ระเบียบและคำสั่งอื่นใดในส่วนที่ได้ตราไว้ แล้วในข้อบัญญัตินี้หรือซึ่งขัดหรือแย้งกับข้อบัญญัตินี้ ให้ใช้ข้อบัญญัตินี้แทน

ข้อ ๔ ในข้อบัญญัตินี้

“ภาษี” หมายความว่า ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

“ผู้เสียภาษี” หมายความว่า บุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคลซึ่งเป็นเจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างหรือเป็นผู้ครอบครองหรือทำประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างอันเป็นทรัพย์สินของรัฐบาล ซึ่งเป็นผู้มีหน้าที่เสียภาษีและให้หมายความรวมถึงผู้มีหน้าที่ชำระภาษีแทนผู้เสียภาษี ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ และให้หมายความรวมถึงผู้มีหน้าที่ชำระภาษีแทนผู้เสียภาษี

“ที่ดิน” หมายความว่า พื้นดิน และให้หมายความรวมถึงพื้นที่ที่เป็นภูเขาหรือที่มีน้ำด้วย

“สิ่งปลูกสร้าง” หมายความว่า โรงเรือน อาคาร ตึก หรือสิ่งปลูกสร้างอย่างอื่น ที่บุคคลอาจเข้าอยู่อาศัยหรือใช้สอยได้ หรือที่ใช้เป็นที่เก็บสินค้าหรือประกอบการอุตสาหกรรมหรือพาณิชยกรรมและให้หมายความรวมถึงผู้มีหน้าที่ชำระภาษีแทนผู้เสียภาษีตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒

“ห้องชุด” หมายความว่า ห้องชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุดที่ได้ออกหนังสือแสดงกรรมสิทธิ์ห้องชุดแล้วแล้ว

ข้อ ๕ ฐานภาษีเพื่อการคำนวณภาษีตามข้อบัญญัตินี้ ได้แก่ มูลค่าทั้งหมดของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง

การคำนวณมูลค่าที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ ดังต่อไปนี้

- (๑) ที่ดิน ให้ใช้ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินเป็นเกณฑ์ในการคำนวณ
- (๒) สิ่งปลูกสร้าง ให้ใช้ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดินเป็นเกณฑ์ในการคำนวณ
- (๓) สิ่งปลูกสร้างที่เป็นห้องชุด ให้ใช้ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่เป็นห้องชุดเป็นเกณฑ์ในการคำนวณ

กรณีที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง ที่ไม่มีราคาประเมินทุนทรัพย์ การคำนวณมูลค่าให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขที่กำหนดในกฎกระทรวง

ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง หรือสิ่งปลูกสร้างที่เป็นห้องชุด ให้เป็นไปตามราคาประเมินทุนทรัพย์ของอสังหาริมทรัพย์เพื่อเรียกเก็บค่าธรรมเนียมจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม ตามประมวลกฎหมายที่ดิน ที่คณะอนุกรรมการประจำจังหวัดกำหนดโดยความเห็นชอบของคณะกรรมการกำหนดราคาประเมินทุนทรัพย์

ข้อ ๖ ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง ให้จัดเก็บภาษีตามอัตรา ดังต่อไปนี้

- (๑) ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ในการประกอบเกษตรกรรม ให้จัดเก็บภาษีในอัตรา ร้อยละ ศูนย์จุดหนึ่งห้า (๐.๑๕) ของฐานภาษี
- (๒) ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง ที่ใช้ประโยชน์เป็นที่อยู่อาศัย ให้มีอัตราภาษี ร้อยละ ศูนย์จุดสาม (๐.๓) ของฐานภาษี
- (๓) ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่นนอกจาก (๑) หรือ (๒) ให้มีอัตราภาษีร้อยละหนึ่งจุดสอง (๑.๒) ของฐานภาษี
- (๔) ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพให้มีอัตราค่าภาษีร้อยละหนึ่งจุดสอง (๑.๒) ของฐานภาษี

การใช้ประโยชน์ในการประกอบเกษตรกรรมตาม (๑) ต้องเป็นการทำนา ทำไร่ ทำสวน เลี้ยงสัตว์ เลี้ยงสัตว์น้ำ หรือกิจการอื่นตามหลักเกณฑ์ที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังและรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยร่วมกันประกาศกำหนด ทั้งนี้ ให้จัดทำประกาศดังกล่าวให้นำความเห็นของรัฐมนตรีว่าการกระทรวงเกษตรและสหกรณ์มาประกอบการพิจารณาด้วย

การใช้ประโยชน์เป็นที่ยู่ออาศัยตาม (๒) ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังและรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยร่วมกันประกาศกำหนด ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพตาม (๔) ที่เป็นไปตามหลักเกณฑ์ที่กำหนดในกฎกระทรวง

ประธานสภาฯ

- มีผู้ใดสงสัยหรือมีข้อซักถามหรือไม่ ถ้าไม่มีขอมติเห็นชอบร่างข้อบัญญัติองค์การบริหารส่วนตำบลบุงกระสัง เรื่อง การกำหนดอัตราการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ขอมติด้วยครับ

มติที่ประชุม

- เห็นชอบ	๑๔	เสียง
- ไม่เห็นชอบ	-	เสียง
- งดออกเสียง	๒	เสียง

ระเบียบวาระที่ ๒

เรื่องอื่นๆ

ประธานสภาฯ

- มีสมาชิกสภาองค์การบริหารส่วนตำบลบุงกระสังท่านใดเสนอหรือต้องการจะเสนอขึ้นเพื่อเสนอต่อสภาอีกหรือไม่

ประธานสภาฯ

- สำหรับการประชุมครั้งต่อไปจะเป็นการประชุมสภาองค์การบริหารส่วนตำบลบุงกระสัง ในสมัยสามัญ สมัยที่ ๓ ครั้งที่ ๓ ประจำปี พ.ศ.๒๕๖๒ เพื่อพิจารณาร่างข้อบัญญัติงบประมาณ พ.ศ.๒๕๖๓ ต่อในวาระที่ ๓ ขึ้นลงมติ ซึ่งจะประชุมในวันที่ ๒๘ สิงหาคม ๒๕๖๒ เวลา ๑๔.๐๐ น. ณ ห้องประชุมองค์การบริหารส่วนตำบลบุงกระสัง ขณะนี้หมดระเบียบวาระการประชุมแล้วจึงขอปิดประชุม

เลิกประชุมเวลา ๑๓.๓๐ น.

ลงชื่อ **สุรินทร์ ราวพิมาย** ผู้บันทึกรายงานการประชุม
(นายสุรินทร์ ราวพิมาย)
เลขานุการสภาองค์การบริหารส่วนตำบลบุงกระสัง

คณะกรรมการตรวจรายงานการประชุมสภาองค์การบริหารส่วนตำบลบุงกระสัง ได้ตรวจรายงานการประชุมครั้งนี้ เมื่อวันที่ ๒๘ สิงหาคม ๒๕๖๒ เห็นว่าถูกต้องแล้ว

ลงชื่อ **คงศักดิ์ แดงกระโทก**
(นายคงศักดิ์ แดงกระโทก)

ประธานคณะกรรมการตรวจรายงานการประชุม

ลงชื่อ **อนันต์ แรมพิมาย**
(นายอนันต์ แรมพิมาย)

กรรมการตรวจรายงานการประชุม

ลงชื่อ **ประยูร พุทธานู**
(นายประยูร พุทธานู)
กรรมการตรวจรายงานการประชุม

ลงชื่อ **เสนอ ไพบุลย์วงศ์** ผู้รับรองรายงานการประชุม
(นายเสนอ ไพบุลย์วงศ์)
ประธานสภาองค์การบริหารส่วนตำบลบุกระสัง