



## ประกาศเทศบาลตำบลวัดโบสถ์

### เรื่อง การขยายกำหนดเวลาการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี ๒๕๖๖

ตามที่ กระทรวงมหาดไทยได้มีหนังสือ ด่วนมาก ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๘๖๘๐ ลงวันที่ ๒๑ พฤศจิกายน ๒๕๖๕ เรื่อง ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ ประจำปี ๒๕๖๖ เนื่องจากคณะกรรมการประเมินราคาทรัพย์สินได้กำหนดให้ใช้บัญชีราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามพระราชบัญญัติการประเมินราคาทรัพย์สินเพื่อประโยชน์แห่งรัฐ พ.ศ. ๒๕๖๒ ในวันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๖ และประกาศ เรื่อง กำหนดแบบมาตรฐานสิ่งปลูกสร้างและบัญชีเทียบเคียงสิ่งปลูกสร้าง ลงวันที่ ๑๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๔ กำหนดให้ใช้แบบมาตรฐานสิ่งปลูกสร้าง แบบตารางปริมาณงานก่อสร้าง และบัญชีเทียบเคียงสิ่งปลูกสร้างตั้งแต่วันที่ ๑๙ พฤศจิกายน ๒๕๖๔ ส่งผลให้ในปี พ.ศ. ๒๕๖๖ จะมีการเปลี่ยนแปลงราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง รวมทั้งเปลี่ยนแปลงวิธีการกำหนดประเภทสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประกอบการคำนวณค่าฐานภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประกอบกับปัจจุบันหลายจังหวัดประสบปัญหาอุทกภัย ทำให้ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างของประชาชนได้รับความเสียหาย เพื่อให้การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเป็นไปด้วยความเรียบร้อย สามารถจัดเก็บภาษีได้อย่างมีประสิทธิภาพและครบถ้วน รวมถึงบรรเทาผลกระทบของประชาชนจากสถานการณ์อุทกภัย รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยจึงอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จึงเห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๖ เป็นการทั่วไป ออกไปอีก ๒

เทศบาลตำบลวัดโบสถ์ จึงประกาศให้ผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างได้ทราบถึงกรอบระยะเวลาในการดำเนินการจัดเก็บภาษี ประจำปี ๒๕๖๖ โดยมีรายละเอียด ดังนี้

| ที่ | เรื่อง                                                               | ระยะเวลาขยายตาม (เดิม)                                                    | ระยะเวลาที่กำหนดขยายเวลาออกไป                                            |
|-----|----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|
| 1.  | การจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.3)                  | ภายใน<br>พฤศจิกายน 2565                                                   | ภายใน<br>มกราคม 2566                                                     |
| 2.  | การประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของ<br>ที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.1) | ก่อนวันที่<br>1 กุมภาพันธ์ 2566                                           | ก่อนวันที่<br>1 เมษายน 2566                                              |
| 3.  | การแจ้งการประเมินภาษี                                                | ภายใน<br>กุมภาพันธ์ 2566                                                  | ภายใน<br>เมษายน 2566                                                     |
| 4.  | การชำระภาษีตามแบบแจ้งประเมินภาษี                                     | ภายใน<br>เมษายน 2566                                                      | ภายใน<br>มิถุนายน 2566                                                   |
| 5.  | การผ่อนชำระภาษี                                                      | งวดที่ 1 ภายใน เม.ย.66<br>งวดที่ 2 ภายใน พ.ค.66<br>งวดที่ 3 ภายใน มิ.ย.66 | งวดที่ 1 ภายใน มิ.ย.66<br>งวดที่ 2 ภายใน ก.ค.66<br>งวดที่ 3 ภายใน ส.ค.66 |
| 6.  | การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่ค้าง<br>ชำระภาษี                  | ภายใน<br>พฤษภาคม 2566                                                     | ภายใน<br>กรกฎาคม 2566                                                    |
| 7.  | การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้กับ<br>สำนักงานที่ดิน                    | ภายใน<br>มิถุนายน 2566                                                    | ภายใน<br>สิงหาคม 2566                                                    |

หากมีข้อสงสัยสามารถติดต่อสอบถามได้ที่ ฝ่ายพัฒนารายได้ กองคลัง สำนักงานเทศบาลตำบลวัดโบสถ์  
หรือ โทร.๐-๕๕๓๖-๑๐๙๗ ต่อ ๒๑๒ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๕ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๖



(นายสมศักดิ์ ลิ้มพันธ์)

นายกเทศมนตรีตำบลวัดโบสถ์