

แบบรับเรื่องร้องเรียน/เหตุรำคาญ
รวบรวมข้อมูลโดยหน่วยงาน สำนักงานเทศบาลเมืองแพร่ ประจำเดือน เมษายน พ.ศ. 2567

ที่	วัน/เดือน/ปี	ชื่อผู้ร้อง	ช่องทาง	ปัญหา/สาเหตุ	ผู้ถูกร้อง	เป็นกิจการ/ ไม่ใช่กิจการ	จัดเป็นเหตุรำคาญ จริงตามกฎหมาย	การระงับเหตุรำคาญ		หมายเหตุ
								ยุติ	ไม่ยุติ	
๑.	วันที่ ๕ เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๗	นายสุพจน์ อินทร์ นาก	แบบคำร้อง ทุกข์ ประชาชน เทศบาล เมืองแพร่ กอง สาธารณสุข	กรณีได้รับความ เดือดร้อนจากต้นไม้และ ใบไม้ร่วงตกลงมาใส่ บริเวณพื้นที่ของบ้าน เกรงจะทำให้เกิด อัคคีภัยและต้นไม้กล้วยมี เครือกล้วยขนาดใหญ่ พาดชนศาลในบ้านหัก เสียหาย	-	ไม่เป็นกิจการ	✓	✓		*กฎหมาย เอกชน และ เอกชน* กฎหมาย แพ่งและ พาณิชย์ มาตรา ๓๓๕๗



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ ฝ่ายบริหารงานสาธารณสุข กองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม

ที่ พร ๕๒๐๐๓ / ๗๔๕

วันที่ ๑๑ เมษายน ๒๕๖๗

เรื่อง รายงานการแก้ไขปัญหาเรื่องร้องเรียน

เรียน นายกเทศมนตรีเมืองแพร่

เรื่องเดิม

ตามที่ได้รับเรื่องร้องเรียนจากประชาชนกรณีได้รับความเดือดร้อนจากสถานที่ข้างเคียงเรื่องใบไม้หล่นปลิวเข้าพื้นที่ จึงขอให้เทศบาลเมืองแพร่ดำเนินการตรวจสอบและแก้ไข นั้น

ข้อเท็จจริง

ในวันที่ ๑๑ เมษายน ๒๕๖๗ เวลา ๐๙.๓๐ น. นายกิตติคุณ พั่นงาม/นักวิชาการสุขาภิบาลชำนาญการ/เจ้าพนักงานสาธารณสุข ได้ออกตรวจบ้านข้างเคียงผู้ร้องเป็นสวนอยู่ในตรอกศรีชุม ตำบลในเวียง อำเภอเมืองแพร่ จังหวัดแพร่ พบซากต้นไม้ถูกตัดทิ้งอยู่บนพื้นดินในสวน

ข้อกฎหมาย

๑. ประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์

มาตรา ๑๓๔๗ บัญญัติว่า “เจ้าของที่ดินอาจตัดรากไม้ซึ่งรุกเข้ามาจากที่ดินติดต่อและเอาไว้เสีย ถ้ากิ่งไม้ยื่นล้ำเข้ามา เมื่อเจ้าของที่ดินได้บอกผู้ครอบครองที่ดินติดต่อให้ตัดภายในเวลาอันสมควรแล้ว แต่ผู้นั้นไม่ตัด ท่านว่าเจ้าของที่ดินตัดเอาเสียก็ได้”

ข้อพิจารณา

เห็นควรแจ้งผู้ร้องเรียนต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบและพิจารณา

กิตติคุณ พั่นงาม

(นายกิตติคุณ พั่นงาม)

นักวิชาการสุขาภิบาลชำนาญการ

เรียน ปลัดเทศบาล

- เพื่อโปรดทราบ

ได้ให้. สว. ทน. สุวัจน์ แจ้ง
พ. เข้าขอตัดไม้ ๑๗ เม.ย. ๖๗
จึงขอเรียน

(นางสายสุนีย์ พันธุ์พานิช)

ผู้อำนวยการกองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม

โทร ๐๘๑ - ๘๘๕ - ๑๖๙๕

กิตติคุณ พั่นงาม ๑๗/๐๔/๖๗

เรียน นายกเทศมนตรีเมืองแพร่
- เพื่อโปรดทราบและพิจารณา

(นายโชคชัย พนมขวัญ)
นายกเทศมนตรีเมืองแพร่

18 เม.ย. ๖๗

(นายสมจิตต์ ใจประการ)

รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน

ปลัดเทศบาลเมืองแพร่

18 เม.ย. ๖๗

ภาพประกอบกิจกรรมเรื่องร้องเรียนใบไผ่
วันที่ ๑๑ กรกฎาคม พ.ศ.๒๕๖๗



≡ ตัดกิ่งไม้ รากไม้ ดอกผล ของเพื่อนบ้านที่รุกล้ำ มีความผิดหรือไม่: สวพส.

🏠 หน้าหลัก (<https://web2016.hrdi.or.th/Home>) > บทความระเบียบองค์กร (<https://web2016.hrdi.or.th/InternalRules>)

> ตัดกิ่งไม้ รากไม้ ดอกผล ของเพื่อนบ้านที่รุกล้ำ มีความผิดหรือไม่

บทความกฎหมายน่ารู้: ตัดกิ่งไม้ รากไม้ ดอกผล ของเพื่อนบ้านที่รุกล้ำ มีความผิดหรือไม่

📅 8 กุมภาพันธ์ 2565 | อ่าน: 3,611 ครั้ง | บทความกฎหมายน่ารู้

กรณีกิ่งไม้ หรือรากไม้ หรือดอกผล ของเพื่อนบ้านยื่นล้ำเข้ามาในที่ดินข้างเคียง เป็นปัญหาที่ปัจจุบันพบเจอบ่อยครั้ง ซึ่งหลายครั้งสร้างความเดือดร้อนรำคาญให้กับเจ้าของที่ดิน กฎหมายจึงได้กำหนดความคุ้มครองให้แก่เจ้าของที่ดินที่มีกิ่งไม้ หรือรากไม้ หรือดอกผล ยื่นล้ำเข้าไปในที่ดินของตน มีสิทธิจัดการกิ่งไม้ หรือรากไม้ หรือดอกผลนั้นๆ ด้วยตนเองได้ โดยมีกฎหมายที่เกี่ยวข้องและรายละเอียดดังนี้

🕒 กฎหมายที่เกี่ยวข้อง

✔ ประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์

มาตรา 1347 บัญญัติว่า “เจ้าของที่ดินอาจตัดรากไม้ซึ่งรุกเข้ามาจากที่ดินติดต่อและเอาไว้เสีย ถ้ากิ่งไม้ยื่นล้ำเข้ามา เมื่อเจ้าของที่ดินได้บอกผู้ครอบครองที่ดินติดต่อให้ตัดภายในเวลาอันสมควรแล้ว แต่ผู้นั้นไม่ตัด ท่านว่าเจ้าของที่ดินตัดเอาเสียก็ได้”

มาตรา 1348 บัญญัติว่า “ดอกผลแห่งต้นไม้ที่หล่นตามธรรมชาติลงในที่ติดต่อแปลงใด ท่านให้สันนิษฐานไว้ก่อนว่าเป็นดอกผลของที่ดินแปลงนั้น”

✔ ประมวลกฎหมายอาญา

มาตรา 334 บัญญัติว่า “ผู้ใดเอาทรัพย์สินของผู้อื่น หรือที่ผู้อื่นเป็นเจ้าของรวมอยู่ด้วยไปโดยทุจริต ผู้นั้นกระทำความผิดฐานลักทรัพย์ ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินสามปี และปรับไม่เกินหกหมื่นบาท”

มาตรา 358 บัญญัติว่า “ผู้ใดทำให้เสียหาย ทำลาย ทำให้เสื่อมค่าหรือทำให้ไร้ประโยชน์ ซึ่งทรัพย์สินของผู้อื่นหรือผู้อื่นเป็นเจ้าของรวมอยู่ด้วย ผู้นั้นกระทำความผิดฐานทำให้เสียทรัพย์สิน ต้องระวางโทษจำคุกไม่เกินสามปี หรือปรับไม่เกินหกหมื่นบาท หรือทั้งจำทั้งปรับ”

อธิบายสรุปเป็น 3 กรณี ดังนี้

1 กิ่งไม้

กรณีกิ่งไม้ของผู้อื่นยื่นล้ำเข้ามาในเขตที่ดินข้างเคียง เจ้าของที่ดินจะต้องบอกกล่าวเจ้าของต้นไม้ให้ตัดภายในเวลาที่กำหนดอันสมควร และเมื่อพ้นกำหนดเวลาที่บอกกล่าวแล้วเจ้าของต้นไม้เพิกเฉย ไม่ยอมตัด เจ้าของที่ดินจึงจะสามารถตัดกิ่งไม้ที่ยื่นล้ำเข้ามานั้นได้ รวมถึงสามารถเอา

2 รากไม้

กรณีรากไม้รุกล้ำเข้าไปในเขตที่ดินข้างเคียง เจ้าของที่ดินสามารถตัดรากไม้ที่รุกล้ำเข้ามาในเขตที่ดินของตนได้เลย โดยไม่ต้องบอกกล่าวแก่เจ้าของต้นไม้ก่อน ตามมาตรา 1347 แห่งประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์

ดอกผลที่ติดมากับกิ่งไม้ไม่ได้ด้วย โดยไม่ถือว่ามีความผิด
เนื่องจากกฎหมายให้อำนาจไว้ ตามมาตรา 1347 แห่ง
ประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์

หากเจ้าของที่ดินไม่บอกกล่าวเจ้าของต้นไม้ให้ตัด แต่
กลับตัดเองโดยพลการ เจ้าของที่ดินอาจมีความผิดฐาน
ทำให้เสียทรัพย์ตามมาตรา 358 แห่งประมวลกฎหมาย
อาญา โดยความผิดในทางอาญานั้นต้องพิจารณาเจตนา
ของเจ้าของที่ดินผู้ตัดเป็นกรณีไป ถ้าตามพฤติการณ์ที่
ปรากฏเป็นที่เห็นได้ว่าเจ้าของที่ดินไม่มีเจตนากระทำความผิด
ฐานทำให้เสียทรัพย์ แม้จะไม่ได้บอกกล่าวเจ้าของต้นไม้
เสียก่อน เจ้าของที่ดินก็ตัดกิ่งไม้ที่ยื่นรูล้ำเข้ามาในที่ของ
ตนได้ เพราะเป็นเรื่องที่เจ้าของที่ดินเพียงกระทำการป้องกัน
กรรมสิทธิ์ในทรัพย์สินของตนตามที่กฎหมายอนุญาตให้
ทำได้โดยทั่วๆ ไป เป็นเพียงการที่เจ้าของที่ดินไม่ปฏิบัติตาม
กรอบตามวิธีการที่บัญญัติไว้ในมาตรา 1347 แห่ง
ประมวลกฎหมายแพ่งและพาณิชย์เท่านั้น (คำพิพากษาศาล
ฎีกาที่ 1846/2500)

จากกรณีข้อ 1 และ 2 ข้างต้น เจ้าของที่ดินสามารถตัด
ได้เพียง “กิ่งไม้” หรือ “รากไม้” ที่รูล้ำเข้ามาในที่ดินของ
ตนเท่านั้น ไม่มีสิทธิตัด “ต้นไม้” ของผู้อื่นได้เพราะกฎหมาย
ไม่ได้ให้อำนาจไว้ หากเจ้าของที่ดินตัดต้นไม้ของผู้อื่นโดย
พลการอาจมีความผิดฐานทำให้เสียทรัพย์ตามมาตรา 358
แห่งประมวลกฎหมายอาญา (ความผิดในทางอาญาจะต้อง
พิจารณาจากเจตนาและพฤติการณ์เป็นกรณีไป)

3 ดอกผล (เช่น ดอกไม้หรือผลไม้)

กรณีกิ่งไม้ที่ยื่นล้ำเข้ามามีดอกผลติดอยู่ด้วย หากดอก
ผลนั้นหล่นในที่ดินของผู้อื่นเองตามธรรมชาติโดยไม่มีใคร
ทำให้หล่น เจ้าของที่ดินที่ดอกผลหล่นลงมามีสิทธิเก็บดอก
ผลที่หล่นนั้นเป็นของตนเองได้ ส่วนดอกผลที่ยังไม่หล่นเพียง
แต่ยื่นล้ำเข้าไปในที่ดินของผู้อื่น ดอกผลที่ยื่นล้ำนั้นถือเป็น
กรรมสิทธิ์ของเจ้าของต้นไม้ เจ้าของที่ดินไม่มีสิทธิเก็บหรือ
เด็ดดอกผลนั้นมาเป็นของตนเองได้ ถ้าเก็บหรือเด็ดมาอาจมี
ความผิดฐานลักทรัพย์หรือฐานทำให้เสียทรัพย์ตามมาตรา
334 มาตรา 358 แห่งประมวลกฎหมายอาญา (ความผิดใน
ทางอาญาจะต้องพิจารณาจากเจตนาและพฤติการณ์เป็น
กรณีไป)

ตามที่กล่าวมานี้เป็นปัญหาที่เกิดขึ้นจริงในชีวิตประจำวัน ซึ่งกฎหมายได้กำหนดคุ้มครองการใช้สิทธิของบุคคลไว้เพื่อ
ไม่ให้โพล่เมล็ดสิทธิของผู้อื่น ดังนั้น เจ้าของต้นไม้ควรระวังอย่าให้กิ่งไม้หรือรากไม้ยื่นล้ำเข้าไปในเขตที่ดินของผู้อื่น เพราะบาง
ครั้งอาจก่อให้เกิดความเสียหายแก่เจ้าของที่ดินได้ ซึ่งหากเกิดความเสียหายแล้วถือว่าเจ้าของต้นไม้ละเมิดสิทธิของผู้อื่น จะต้อง
ชดเชยค่าเสียหายหรือค่าสินไหมทดแทนให้แก่เจ้าของที่ดินผู้ที่ได้รับความเสียหายด้วย

เขียน / เรียบเรียงเรื่องโดย:

กลุ่มงานนิติการ สำนักอำนวยการ

source!="") { ?>

แหล่งที่มา / เอกสารอ้างอิง:

1. คำพิพากษาศาลฎีกาที่ 1846/2500 (ประชุมใหญ่)

2. ลงทุนลอร์, แบบนี้ของเพื่อนบ้าน หรือ ของเรา, สืบค้นเมื่อวันที่ 26 มกราคม 2565 จาก

<https://www.blockdit.com/posts/5ee6ffc7e5ea5106266b8375>

3. ชมชื่น มั่นยารมย์, การใช้สิทธิโดยสุจริต เพื่อนบ้านยังเป็นมิตรแท้ ไม่ฟันแปรเพราะกิ่งไม้, สืบค้นเมื่อวันที่ 26 มกราคม 2565 จาก

<http://libdoc.dpu.ac.th/mtext/article/146423.pdf>

ข้อมูลนี้เป็นที่น่าพึงพอใจหรือเป็นประโยชน์สำหรับท่านหรือไม่

[illegible]

สำนักงานเทศบาลเมืองแพร่

คำร้องขออนุญาตการต่างๆ

เขียนที่

วันที่ 4 เดือน เม.ย.

ข้าพเจ้า.

..ខាង

อยู่ที่บ้านเลขที่.....ถนน/ตรอก/ซอย.....ตำบล.....

อำเภอ..... จังหวัด..... หมายเลขโทรศัพท์.....

ขอยื่นคำร้องต่อ... มหาวิทยาลัยราชภัฏวชิรเวศน์

ด้วย กระผมได้สมัครขอเข้าศึกษาต่อที่โรงเรียนวัดบ้านไร่

၂။ အသံတူသော စာလုံးများကို ခွဲခြားဖော်ပြရန်
 လက်တွေ့အသံတူသော စာလုံးများကို ခွဲခြားဖော်ပြရန်
 အသံတူသော စာလုံးများကို ခွဲခြားဖော်ပြရန်
 လက်တွေ့အသံတူသော စာလုံးများကို ခွဲခြားဖော်ပြရန်

เจ้าหญิงมุก

செய்யுறியை எழுதினவர்

เรียน ผู้อำนวยการกองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม

- เพื่อโปรดทราบ

และขอรับรองว่าข้อความตามคำร้องนี้เป็นความจริงทุกประการ

- ฝนตกหนัก น้ำท่วม น้ำป่าไหลหลาก น้ำท่วมฉับพลัน น้ำท่วมกะทันหัน
- น้ำท่วมฉับพลัน น้ำป่าไหลหลาก น้ำท่วมฉับพลัน น้ำท่วมกะทันหัน
- น้ำท่วมฉับพลัน น้ำป่าไหลหลาก น้ำท่วมฉับพลัน น้ำท่วมกะทันหัน

ନିମ୍ନ ସ୍ଥାନ

(นายกิจฉัยคุณ พันงาม)

นักวิชาการสุชาติภัสร์ชำนาญการ

(ลงชื่อ) ๕-๓-๗๕๕/๗ ๗๕
ผยง

เรียน นายกเทศมนตรีเมืองแพร่

- เพื่อโปรดทราบและพิจารณา

เรียน ปลัดเทศบาล

- เพื่อโปรดทราบ

[illegible]

(นางสาวสุนีย์ พันธุ์พานิช)

ผู้อำนวยการกองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม

(นายฉัตรจิตต์ ใจประการ)

รองปลัดเทศบาล ปฏิบัติราชการแทน

ปลัดเทศบาลเมืองแพร่

18 เม.ย. 2567



บัตรประจำตัวประชาชน Thai National ID Card
เลขประจำตัวประชาชน
Identification Number

ชื่อตัวและชื่อสกุล

Name Mr. Supot
Last name Innak
เกิดวันที่ 22 พ.ค. 2500
Date of Birth 22 May 1957
ศาสนา พุทธ

ชื่อ

อ.เมืองเพชร จ.เพชร
4 ส.ค. 2559
วันออกบัตร
4 Aug. 2016
Date of Issue

รองสารวัตร
(สารวัตร พุทธะโสภณ)
เจ้าพนักงานออกบัตร

21 พ.ค. 2568
วันบัตรหมดอายุ
21 May 2025
Date of Expiry



5499-03-08041406



ศรีเมทรา
อ.๓- ๗/๕/๖

