



คู่มือสำหรับประชาชน: คู่มือการขออนุญาตตัดแปลง หรือใช้ที่จอดรถที่กัลปพฤกษ์ และทางเข้า - ออกของรถ เพื่อการอื่น
ตามมาตรา ๓๔

หน่วยงานที่รับผิดชอบ: กองช่าง สำนักงานเทศบาลเมืองแพร่

กระทรวง: กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น มหาวิทยาลัย

ส่วนของการสร้างกระบวนการ

๑. **ชื่อกระบวนการ:** คู่มือการขออนุญาตตัดแปลง หรือใช้ที่จอดรถที่กัลปพฤกษ์ และทางเข้า - ออกของรถ เพื่อการอื่น
ตามมาตรา ๓๔
๒. **หน่วยงานที่รับผิดชอบ:** กองช่าง สำนักงานเทศบาลเมืองแพร่
: กรมส่งเสริมการปกครองท้องถิ่น กระทรวงมหาดไทย
๓. **ประเภทของงานบริการ :** กระบวนการบริการที่เบ็ดเสร็จในหน่วยงานเดียว
๔. **หมวดหมู่ของงานบริการ:** การอนุญาต / ออกใบอนุญาต / รับรอง
๕. **กฎหมายที่ให้อำนาจการอนุญาต หรือที่เกี่ยวข้อง :** พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ กฎกระทรวง
ข้อบัญญัติท้องถิ่น และประกาศกระทรวงมหาดไทยที่ออกโดยอาศัยอำนาจตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร
พ.ศ. ๒๕๒๒
(ในระบบ หากไม่พบกฎหมายที่เกี่ยวข้องให้คลิกที่ [กรณีสืบค้นกฎหมายที่เกี่ยวข้อง](#) -> หากไม่พบกฎหมายที่เกี่ยวข้อง [กรณีสืบค้นกฎหมายที่เกี่ยวข้อง](#) | [ปรับปรุงข้อมูล](#))
๖. **ระดับผลกระทบ:** ☐ บริการที่มีความสำคัญด้านเศรษฐกิจ/สังคม ☒ บริการทั่วไป
๗. **พื้นที่ให้บริการ:** ☐ ส่วนกลาง ☐ ส่วนภูมิภาค ☒ ท้องถิ่น ☐ สถาบันการศึกษา
☐ ส่วนกลางที่ตั้งอยู่ในภูมิภาค (ตามกฎหมายกระทรวง) ☐ ส่วนกลางที่ตั้งอยู่ในภูมิภาค (นอกกฎหมายกระทรวง)
☐ ต่างประเทศ
๘. **กฎหมายข้อบังคับ/ข้อตกลงที่กำหนดระยะเวลา (ชื่อกฎหมาย/ข้อบังคับ) :** พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร
พ.ศ. ๒๕๒๒
ระยะเวลาที่กำหนดตามกฎหมาย / ข้อกำหนด ฯลฯ: ๔๕ หน่วยเวลา วัน
๙. **ข้อมูลสถิติ :**
จำนวนเฉลี่ยต่อเดือน (ใส่เป็นตัวเลข) -
จำนวนคำขอที่มากที่สุด (ใส่เป็นตัวเลข) -
จำนวนคำขอที่น้อยที่สุด (ใส่เป็นตัวเลข) -

ส่วนของคู่มือประชาชน

๑๐. **ชื่ออ้างอิงของคู่มือประชาชน (เพื่อใช้ในระบบจัดการข้อมูลเท่านั้น) :** คู่มือการขออนุญาตตัดแปลง หรือใช้ที่
จอดรถที่กัลปพฤกษ์ และทางเข้า - ออกของรถ เพื่อการอื่นตามมาตรา ๓๔

๑๑. ช่องทางการให้บริการ :

๑) ติดต่อด้วยตนเอง ณ หน่วยงาน

สถานที่ให้บริการ : กองช่าง สำนักงานเทศบาลเมืองแพร่

ระยะเวลาเปิดให้บริการ : ☐ เปิดให้บริการตลอด ๒๔ ชั่วโมง

☒ วันจันทร์ ☒ วันอังคาร ☒ วันพุธ ☒ วันพฤหัสบดี ☒ วันศุกร์

☐ วันเสาร์ ☐ วันอาทิตย์

☒ ไม่เว้นวันหยุดราชการ

☒ มีพักเที่ยง

เวลาเปิดรับคำขอ : เวลาเปิดรับคำขอ ๐๘.๓๐ น.

เวลาปิดรับคำขอ ๑๖.๓๐ น.

(ในระบบจะให้เลือกเป็นตัวเลखเวลาเปิด (กี่โมง) ถึง เวลาปิด (กี่โมง)

หมายเหตุ: -

๑๒. หลักเกณฑ์ วิธีการ เงื่อนไขในการยื่นคำขอ และในการพิจารณาอนุญาต (ถ้ามี) :

ห้ามมิให้เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคารที่ต้องมีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเขออกของรด์ตามที่ระบุไว้ในมาตรา 8(9) ดัดแปลง หรือใช้หรือยินยอมให้บุคคลอื่นดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กั๊บลรด์ และทางเขออกของรด์นั้นเพื่อการอื่น ทั้งนี้ไม่ว่าทั้งหมดหรือบางส่วน เว้นแต่จะได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น ขอห้ามตามวรรคหนึ่งให้ถือว่าเปนการระติดพันในอสังหาริมทรัพย์นั้นโดยตรง ตราบที่อาคารนั้นยังมีอยู่ ทั้งนี้ไม่ว่าจะ ที่กั๊บลรด์ และทางเขออกของรด์นั้นต่อไปยังบุคคลอื่นหรือไม่ก็ตาม มีการโอนที่จอดรถ

๑๓. ขั้นตอน ระยะเวลา และส่วนงานที่รับผิดชอบ

ที่	ประเภท ขั้นตอน	รายละเอียดของขั้นตอน การบริการ	ระยะเวลา ให้บริการ	หน่วย เวลา (นาที่ ชั่วโมง วัน วันทำการ เดือน ปี)	ส่วนงาน / หน่วยงาน ที่รับผิดชอบ (ในระบบมีช่องให้เลือกกระทรวง และช่องให้เลือก กรม/กลุ่มงาน)	หมายเหตุ
๑	การตรวจสอบ เอกสาร	ยื่นความประสงค์ เคลื่อนย้ายอาคาร พร้อม เอกสาร	๑	วัน		
๒	การตรวจสอบ เอกสาร	เจ้าพนักงานท้องถิ่น ดำเนินการตรวจสอบ เอกสารเบื้องต้น	๒	วัน		
๓	การตรวจสอบ เอกสาร	เจ้าพนักงานท้องถิ่น ดำเนินการตรวจสอบการใช้ ประโยชน์ที่ดินตามกฎหมาย ว่าด้วยการผังเมือง ตรวจสอบสถานที่ก่อสร้าง	๗	วัน		

ที่	ประเภท ขั้นตอน	รายละเอียดของขั้นตอน การบริการ	ระยะเวลา ให้บริการ	หน่วย เวลา (นาที่ ชั่วโมง วัน วันทำการ เดือน ปี)	ส่วนงาน / หน่วยงาน ที่รับผิดชอบ (ในระบบมีช่องให้เลือกกระทรวง และช่องให้เลือก กรม/กลุ่มงาน)	หมายเหตุ
		จัดทำผังบริเวณแผนที่สังเขป ตรวจสอบกฎหมายอื่นที่ เกี่ยวข้อง เช่น ประกาศ กระทรวงคมนาคม เรื่องเขต ปลอดภัยในการเดินอากาศ เขตปลอดภัยทางทหาร ฯ และ พรบ.จัดสรรที่ดิน ฯ				
๔	การพิจารณา อนุญาต	เจ้าพนักงานท้องถิ่นตรวจ พิจารณาแบบแปลนและ พิจารณาออกใบอนุญาต (อ. ๔)	๓๐	วัน		
๕	การแจ้งผลการ พิจารณา	แจ้งให้ผู้ขอมารับใบอนุญาต ก่อสร้างอาคาร (น.๑)	๕	วัน		

ระยะเวลาดำเนินการรวม ๔๕ หน่วยเวลา วัน

๑๔.งานบริการนี้ ผ่านการดำเนินการลดขั้นตอน และระยะเวลาปฏิบัติราชการมาแล้ว

☐ ผ่านการดำเนินการลดขั้นตอน และระยะเวลาปฏิบัติราชการมาแล้ว

(หากผ่านการลดขั้นตอนและระยะเวลามาแล้วให้เลือกที่ช่องนี้ด้วย)

ระยะเวลารวมหลังลดขั้นตอน - หน่วยของเวลา วัน

๑๕.รายการเอกสารหลักฐานประกอบการยื่นคำขอ

๙.๑) เอกสารยืนยันตัวตนที่ออกโดยหน่วยงานภาครัฐ

ที่	รายการเอกสารยืนยัน ตัวตน	ส่วนงาน / หน่วยงานที่ รับผิดชอบ (ในระบบมีช่องให้เลือก กระทรวง และช่องให้ เลือก กรม/กลุ่มงาน)	จำนวน เอกสาร ฉบับ จริง	จำนวน เอกสาร สำเนา	หน่วยนับ เอกสาร (ฉบับ หรือ ชุด)	หมายเหตุ
๑	บัตรประจำตัวประชาชน		-	๑	ฉบับ	กรณีบุคคล ธรรมดา
๒	หนังสือรับรองนิติบุคคล		-	๑	ชุด	กรณีนิติ

ที่	รายการเอกสารยืนยันตัวตน	ส่วนงาน / หน่วยงานที่รับผิดชอบ (ในระบบมีช่องให้เลือก กระทรวง และช่องให้เลือก กรม/กลุ่มงาน)	จำนวนเอกสารฉบับจริง	จำนวนเอกสารสำเนา	หน่วยนับเอกสาร (ฉบับ หรือ ชุด)	หมายเหตุ
						บุคคล

๙.๒) เอกสารอื่น ๆ สำหรับยื่นเพิ่มเติม

ที่	รายการเอกสารยื่นเพิ่มเติม	ส่วนงาน / หน่วยงานที่รับผิดชอบ (ในระบบมีช่องให้เลือก กระทรวง และช่องให้เลือก กรม/กลุ่มงาน)	จำนวนเอกสารฉบับจริง	จำนวนเอกสารสำเนา	หน่วยนับเอกสาร	หมายเหตุ
๑	คำขออนุญาตดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กั๊บลรล และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่น (๔ .แบบ ข)		๑	-	ชุด	
๒	โฉนดที่ดิน นหรือ ๓ .ส. .สคขนาดเท่าต้นฉบับ ๑. ทุกหน้าพร้อมเจ้าของที่ดินลงนามรับรองสำเนาทุกหน้า		-	๑	ชุด	
๓	หนังสือยินยอมของเจ้าของที่ดินที่ใช้เป็นที่จอดรถ กรณีผู้ขออนุญาต) (ไม่ใช่เจ้าของที่ดิน		๑	-	ชุด	
๔	หนังสือมอบอำนาจเจ้าของที่ดิน กรณีผู้ขอ) (อนุญาตไม่ใช่เจ้าของที่ดิน		๑	-	ชุด	
๕	สำเนาบัตรประจำตัว		-	๑	ชุด	

ที่	รายการเอกสารยื่นเพิ่มเติม	ส่วนงาน / หน่วยงาน ที่ รับผิดชอบ (ในระบบมีช่อง ให้เลือก กระทรวง และ ช่องให้เลือก กรม/กลุ่มงาน)	จำนวน เอกสาร ฉบับจริง	จำนวนเอกสาร สำเนา	หน่วยนับเอกสาร	หมายเหตุ
	ประชาชนและทะเบียน บ้านของผู้มีอำนาจลงนาม แทน นิติบุคคลผู้รับ มอบอำนาจเจ้าของที่ดิน กรณีนิติบุคคลเป็น) (เจ้าของที่ดิน					
๖	หนังสือรับรองของผู้ ประกอบวิชาชีพวิศวกรรม ควบคุมของผู้ออกแบบ และคำนวณ)กรณีเป็นสิ่ง ที่สร้างขึ้นเป็นอาคารเพื่อ ใช้เป็นที่จอดรถ(		๑	-	ชุด	
๗	หนังสือรับรองของผู้ ประกอบวิชาชีพ สถาปัตยกรรมควบคุมของ ผู้ออกแบบ สถาปัตยกรรม กรณีที่เป็นสิ่งที่สร้างขึ้น) เป็นอาคารเพื่อใช้เป็นที่ (จอดรถ		๑	-	ชุด	
๘	หนังสือแสดงความ ยินยอมของผู้ควบคุมงาน กรณีที่เป็น) (๔ .แบบ น) อาคารมีลักษณะ ขนาดอยู่ ในประเภทวิชาชีพ (วิศวกรรมควบคุม		๕	-	ชุด	
๙	หนังสือแสดงความ ยินยอมของผู้ควบคุมงาน		๑	-	ชุด	

ที่	รายการเอกสารยื่นเพิ่มเติม	ส่วนงาน / หน่วยงาน ที่ รับผิดชอบ (ในระบบมีช่อง ให้เลือก กระทรวง และ ช่องให้เลือก กรม/กลุ่มงาน)	จำนวน เอกสาร ฉบับจริง	จำนวนเอกสาร สำเนา	หน่วยนับเอกสาร	หมายเหตุ
	กรณีที่เป็น) (๔ .แบบ น) อาคารมีลักษณะขนาดอยู่ ในประเภทวิชาชีพ สถาปัตยกรรมควบคุม(					
๑๐	แผนผังบริเวณ แบบแปลน และรายการประกอบแบบ แปลน		๕	-	ชุด	
๑๑	รายการคำนวณโครงสร้าง พร้อมลงลายมือชื่อเลข ทะเบียนของวิศวกร ผู้ออกแบบ กรณีที่เป็นสิ่ง ที่สร้างขึ้นเป็นอาคารเพื่อ (ใช้เป็น ที่จอดรถ		๑	-	ชุด	
๑๒	สำเนาใบอนุญาตก่อสร้าง อาคาร หรือดัดแปลง อาคาร หรือเคลื่อนย้าย อาคาร หรือเปลี่ยนการใช้ อาคาร		๑	-	ชุด	

๑๖. คำธรรมเนียม :

รายละเอียดค่าธรรมเนียม : เป็นไปตามหลักเกณฑ์ของกฎกระทรวงฉบับที่ ๗ พ.ศ. ๒๕๒๘ ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒

ร้อยละ : ☐ ใช้หน่วยค่าธรรมเนียมแบบร้อยละ (หากคิดค่าธรรมเนียมเป็นร้อยละให้เลือกที่ช่องนี้)

ค่าธรรมเนียม (บาท/ร้อยละ) : [Click here to enter text.](#)

หมายเหตุ : -

๑๗. ช่องทางการร้องเรียน :

1) นายกเทศมนตรีเมืองแพร่

หมายเลข 054-511060

๑๘. ตัวอย่างแบบฟอร์ม ตัวอย่าง และคู่มือการกรอก (หรือรายละเอียดเพิ่มเติม ถ้ามี) :

ชื่อเอกสาร [Click here to enter text.](#)

อัปโหลดไฟล์เอกสาร ☐ ใช้ลิงค์ไฟล์เอกสาร (หากต้องการระบุเป็นลิงค์ให้คลิกเลือกช่องนี้)

(ในระบบมีให้คลิก เพื่ออัปโหลดไฟล์เอกสารตัวอย่าง)

หมายเหตุ -

๑๙. หมายเหตุ :

-

(เมื่อกรอกคู่มือแล้ว สามารถกดปุ่ม “บันทึกข้อมูลคู่มือสำหรับประชาชน” เพื่อบันทึกคู่มือสำหรับประชาชน หรือปุ่ม “ขออนุมัติเผยแพร่” เพื่อส่งคู่มือไปที่ Reviewer)