



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ ฝ่ายแบบแผนและก่อสร้าง กองช่าง เทศบาลเมืองแพร่

ที่ พร ๕๒๐๐๔ / ร. ๗๐

วันที่ ๑๑ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๕

เรื่อง การตรวจสอบอาคารประจำปีและออกใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

เรียน หัวหน้าฝ่ายแบบแผนและก่อสร้าง ผ่าน ผู้อำนวยการกองช่าง

เรื่องเดิม

ตามที่บริษัท เอก-ชัย ดิสทริบิวชั่น ซิสเทม จำกัด ได้ส่งหนังสือเลขที่ HP๒๐๒๒-๕๐๓ ลงวันที่ ๒๕ ตุลาคม ๒๕๖๕ เรื่องส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคาร รายละเอียดการตรวจสอบอาคาร ประจำปี ๒๕๖๕ และได้ทำการตรวจสอบอาคารเทสโก้ โลตัส สาขาแพร่ เป็นประจำทุกปี โดยวิศวกร บริษัท ชินรัช โพรเทคเตอร์ จำกัด และทำแบบรายงานผลการตรวจสอบอาคารเสร็จเรียบร้อยแล้ว จึงขอส่งแบบรายงานผลการตรวจสอบอาคารประจำปี อาคารดังกล่าว นั้น

ข้อเท็จจริง

จากการตรวจสอบเอกสารและรายละเอียดประกอบ เอกสารดังกล่าวถูกต้องครบถ้วนโดยอาคารเทสโก้ โลตัส สาขาแพร่ ภายในเทสโก้ โลตัส สาขาแพร่เป็นอาคารที่เข้าข่ายต้องทำการตรวจสอบอาคารตาม "กฎกระทรวง กำหนดประเภทอาคารที่ต้องจัดให้มีผู้ตรวจสอบอาคาร พ.ศ.๒๕๔๘" ประเภทอาคารชุมนุมคน จึงจะต้องตรวจสอบอาคารประจำปี โดยมีบริษัท ชินรัช โพรเทคเตอร์ จำกัด ผู้ตรวจสอบอาคารซึ่งได้ขึ้นทะเบียนเป็นผู้ตรวจสอบอาคาร มีความเห็นสรุปว่าอาคารดังกล่าว ในส่วนโครงสร้าง ความมั่นคงแข็งแรงของอาคาร, ฝ้าและอุปกรณ์ประกอบอาคาร, ฝ้า อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน และปลอดภัยต่อผู้ใช้อาคาร, ฝ้า ซึ่งทางผู้ดูแลอาคารมีการตรวจสอบดูแลรักษาระบบ และอุปกรณ์ประกอบอาคารอย่างต่อเนื่อง

ข้อกฎหมาย

พรบ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ และ แก้ไขเพิ่มเติม มาตรา ๓๒ ตรี , กฎกระทรวงกำหนดประเภทอาคารที่ต้องจัดให้มีผู้ตรวจสอบ พ.ศ. ๒๕๔๘ ได้กำหนดประเภทอาคารที่จะต้องมีการตรวจสอบ กฎกระทรวง กำหนดคุณสมบัติของผู้ตรวจสอบ หลักเกณฑ์การขอขึ้นทะเบียนและเพิกถอนการขึ้นทะเบียนเป็นผู้ตรวจสอบอาคาร พ.ศ. ๒๕๔๘

ข้อพิจารณา

จึงเห็นควรพิจารณาออกใบรับรองอาคารและฝ้าให้ เทสโก้ โลตัส สาขาแพร่ พร้อมเรียกเก็บค่าธรรมเนียม เป็นเงิน ๒๐๐ บาท ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

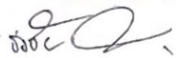
ลงชื่อ.....

(นายอุดมศักดิ์ ต๊ะใจ)

วิศวกรโยธาชำนาญการ

นายตรวจเขต ๐๓

เรียน ผู้อำนวยการกองช่าง
- เพื่อโปรดทราบ/พิจารณา



(นายธงชัย มหาวาน)
หัวหน้าฝ่ายแบบแผนและก่อสร้าง

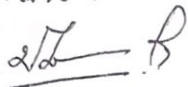
11 1 พ.ย. 2565

เรียน ปลัดเทศบาลเมืองแพร่

- เพื่อโปรดทราบ/พิจารณา

- *เห็นสมควร/ไม่สมควร*

เห็นสมควร

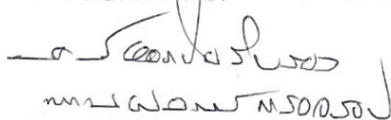


(นายธวัช เทียนธำนิเทศ)
ผู้อำนวยการกองช่าง

15 พ.ย. 2565

เรียน นายกเทศมนตรีเมืองแพร่

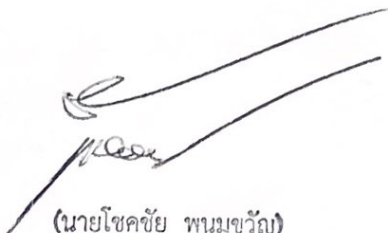
- เพื่อโปรดพิจารณา


นายกเทศมนตรีเมืองแพร่



(นายเจตนิพัทธ์ หล้าประเสริฐ)
ปลัดเทศบาลเมืองแพร่

15 พ.ย. 2565



(นายโชคชัย พนมขวัญ)
นายกเทศมนตรีเมืองแพร่

18 พ.ย. 2565

Lotus's

บริษัท เอก-ชัย ดิสทริบิวชั่นซิสเต็ม จำกัด
629/1 ถนนพหลโยธิน แขวงบวรนิเวศ
เขตดุสิต กรุงเทพมหานคร 10200

รับ 6654
- 9 พ.ย. 2565
11.30

กองช่าง

รับที่ 1345
วันที่ 9 พ.ย. 2565
เวลา 14.00

ORIGINAL

ส่ง 6654
www.lotuss.com

☐ ดำเนินการ
☐ ให้ฝ่ายอื่น
☐ ปิด

เอกสารแนบ
เอกสารแนบ

(ลงชื่อ) (นางสาวสุพรรณฯ อินจันทร์)
ตุลาคม 2565
(หัวหน้าสำนักงานปลัดเทศบาล...)
วันที่ 9 พ.ย. 2565

☒ เข้ารับ
(ลงชื่อ) (นายสมเกียรติฯ ภาณุมาศ)
(นายสมเกียรติฯ ภาณุมาศ)
วันที่ ผู้อำนวยการกองช่าง

11 พ.ย. 2565

ที่ HP2022-503

เรื่อง ขอนำส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารและป้าย ประจำปี 2565

เรียน นายกเทศมนตรีเมืองแพร่

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานผลการตรวจสอบอาคารและป้าย ประจำปี 2565 จำนวน 1 ชุด

ตามที่บริษัท เอก-ชัย ดิสทริบิวชั่นซิสเต็ม จำกัด ได้ทำการมอบหมายให้ บริษัท ชินรัช ไฟร์เทคเตอร์ จำกัด เป็นผู้
ตรวจสอบและจัดทำรายงานผลการตรวจสอบอาคารและป้าย ประจำปี 2565 ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ.
2522 สำหรับอาคาร โลตัส สาขาแพร่ ตั้งอยู่เลขที่ 55/4 หมู่ที่ 1 ตำบลทุ่งกวาว อำเภอเมืองแพร่ จังหวัดแพร่
54000

บัดนี้ ผู้ตรวจสอบ ได้จัดทำรายงานฯ ดังกล่าวเสร็จเรียบร้อยแล้ว เป็นจำนวน 1 ชุด จึงใคร่ขอส่งเพื่อพิจารณาและ
ดำเนินการต่อไป

เรียน ผู้อำนวยการกองช่าง
จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

- เพื่อโปรดทราบ/พิจารณา
- ตามข้อ 101-102 ของกฎกระทรวง
พ.ศ. 2565 ลงวันที่ 11 ตุลาคม 2565
นายสมเกียรติฯ ภาณุมาศ

- เพื่อดำเนินการในโครงการฯ ดังกล่าว
พร้อมแนบ 100 คำในกรณีนี้
ร.ร. (นายธงชัย มหาวิน)

ผู้ตรวจสอบอาคารบริษัท ชินรัช ไฟร์เทคเตอร์ จำกัด

เลขที่ทะเบียนผู้ตรวจสอบ น.0013/2550 11 พ.ย. 2565

โทรศัพท์ : 02-729-3210#217 Fax : 02-729-5210

**หากใบรับรอง (ร.1) ออกหรือเอกสารมีปัญหา

กรุณาติดต่อกลับ คุณสุพรรณฯ (081-917-3162)

ขอแสดงความนับถือ

(นางสาวสุพรรณฯ ชูปลอด)

ผู้รับมอบอำนาจ

เรียน ปลัดเทศบาลเมืองแพร่

- เพื่อโปรดทราบ/พิจารณา

(นายสมเกียรติฯ ภาณุมาศ)

ผู้อำนวยการกองช่าง

14 พ.ย. 2565

084-9591203

K 001.



ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดง

อาคาร LOTUS (ปาย)

ตั้งอยู่เลขที่ - ตรอก/ซอย. -

ถนน ยันตรกิจโกศล

ตำบล/แขวง ห้วยเกว

อำเภอ/เขต เมืองแพร่

จังหวัด แพร่

ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติความปลอดภัยอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ แล้ว

เจ้าพนักงานท้องถิ่น ได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ นายสนทยา คัมภีร์ทอง
แล้วเห็นว่า อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน

ออกให้ ณ วันที่ ๙ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2565

นายโชคชัย พนมขวัญ
นายกเทศมนตรีเมืองแพร่
เจ้าพนักงานท้องถิ่น


SSE 40404



ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร
ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดง

อาคาร โลตัส สาขา แพร่
ตั้งอยู่เลขที่ - ตรอก/ซอย. - ถนน ยันตรกิจโกศล
ตำบล/แขวง ห่งกาฬ อำเภอ/เขต เมืองแพร่ จังหวัด แพร่
ใต้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ. ๒๕๖๒ แล้ว
เจ้าพนักงานท้องถิ่น ได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ นายสนทยา คัมภีร์ทอง
แล้วเห็นว่า อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน

ออกให้ ณ วันที่ 14 เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2565

นายโชคชัย พนมขวัญ
นายกเทศมนตรีเมืองแพร่
เจ้าพนักงานท้องถิ่น


2566 to 2567