



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ ฝ่ายแบบแผนและก่อสร้าง กองช่าง เทศบาลเมืองแพร่

ที่ พร ๕๒๐๐๔/ร.๖๕

วันที่ ๑๑ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๕

เรื่อง การตรวจสอบอาคารประจำปีและออกใบรับรองการตรวจสอบอาคาร

เรียน หัวหน้าฝ่ายแบบแผนและก่อสร้าง ผ่าน ผู้อำนวยการกองช่าง

เรื่องเดิม

ตามที่บริษัท เอก-ชัย ดิสทริบิวชั่น ซิสเทม จำกัด ได้ส่งหนังสือเลขที่ HP๒๐๒๒-๕๐๓ ลงวันที่ ๒๕ ตุลาคม ๒๕๖๕ เรื่องส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคาร รายละเอียดการตรวจสอบอาคาร ประจำปี ๒๕๖๕ และได้ทำการตรวจสอบอาคารเอสโก โลตัส สาขาแพร่ เป็นประจำปี โดยวิศวกร บริษัท ชินรัช โฟรเทคเตอร์ จำกัด และทำแบบรายงานผลการตรวจสอบอาคารเสร็จเรียบร้อยแล้ว จึงขอส่งแบบรายงานผลการตรวจสอบอาคารประจำปี อาคารดังกล่าว นั้น

ข้อเท็จจริง

จากการตรวจสอบเอกสารและรายละเอียดประกอบ เอกสารดังกล่าวถูกต้องครบถ้วนโดยอาคารเอสโก โลตัส สาขาแพร่ ภายในเอสโก โลตัส สาขาแพร่เป็นอาคารที่เข้าข่ายต้องทำการตรวจสอบอาคารตาม "กฎกระทรวง กำหนดประเภทอาคารที่ต้องจัดให้มีผู้ตรวจสอบอาคาร พ.ศ.๒๕๔๘" ประเภทอาคารชุมนุมคน จึงจะต้องตรวจสอบอาคารประจำปี โดยมีบริษัท ชินรัช โฟรเทคเตอร์ จำกัด ผู้ตรวจสอบอาคารซึ่งได้ขึ้นทะเบียนเป็นผู้ตรวจสอบอาคาร มีความเห็นสรุปว่าอาคารดังกล่าว ในส่วนโครงสร้าง ความมั่นคงแข็งแรงของอาคาร, บั้ยและอุปกรณ์ประกอบอาคาร, บั้ย อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน และปลอดภัยต่อผู้ใช้อาคาร, บั้ย ซึ่งทางผู้ดูแลอาคารมีการตรวจสอบดูแลรักษาระบบ และอุปกรณ์ประกอบอาคารอย่างต่อเนื่อง

ข้อกฎหมาย

พรบ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๒๒ และ แก้ไขเพิ่มเติม มาตรา ๓๒๖ ตรี, กฎกระทรวงกำหนดประเภทอาคารที่ต้องจัดให้มีผู้ตรวจสอบ พ.ศ. ๒๕๔๘ ได้กำหนดประเภทอาคารที่จะต้องมีการตรวจสอบ กฎกระทรวง กำหนดคุณสมบัติของผู้ตรวจสอบ หลักเกณฑ์การขอขึ้นทะเบียนและเพิกถอนการขึ้นทะเบียนเป็นผู้ตรวจสอบ อาคาร พ.ศ. ๒๕๔๘

ข้อพิจารณา

จึงเห็นควรพิจารณาออกใบรับรองอาคารและบั้ยให้ เอสโก โลตัส สาขาแพร่ พร้อมเรียกเก็บค่าธรรมเนียม เป็นเงิน ๒๐๐ บาท ต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา

ลงชื่อ.....

(นายอุดมศักดิ์ ต๊ะใจ)

วิศวกรโยธาชำนาญการ

นายตรวจเขต ๐๓

เรียน ผู้อำนวยการกองช่าง
- เพื่อโปรดทราบ/พิจารณา

จธ

(นายธงชัย มหาวิน)
หัวหน้าฝ่ายแบบแผนและก่อสร้าง

11 พ.ย. 2565

เรียน ปลัดเทศบาลเมืองแพร่

- เพื่อโปรดทราบ/พิจารณา
- เห็นควรออกใบไม่รับชำระ
ใบค่าจ้าง

จธ

(นายเจตนิพัทธ์ ห่อประเสริฐ)
ผู้อำนวยการกองช่าง

15 พ.ย. 2565

เรียน นายกเทศมนตรีเมืองแพร่

- เพื่อโปรดพิจารณา

จธ

จธ

(นายเจตนิพัทธ์ ห่อประเสริฐ)

ปลัดเทศบาลเมืองแพร่

15 พ.ย. 2565

จธ

(นายโชคชัย พนมขวัญ)

นายกเทศมนตรีเมืองแพร่

18 พ.ย. 2565

Lotus

ที่ HP2022-503

บริษัท เอก-ชัย ดีสทริบิวชั่นซิสเต็ม จำกัด
629/1 ถนนพหลโยธิน แขวงบวรจันทร์
เขตจตุจักร กรุงเทพฯ 10230

6654
- 9 พ.ย. 2565
11.30

กอง 11
1345
- 9 พ.ย 2565
14.00

ORIGINAL

วันที่ 25

(นางสาวพมาศ อินจันทร์)
ตุลาคม 2565
หัวหน้าสำนักงานปศุสัตว์เทศบาล
- 9 พ.ย. 2565

เรื่อง ขอนำส่งรายงานผลการตรวจสอบอาคารและป้าย ประจำปี 2565

เรียน นายกเทศมนตรีเมืองแพร่

สิ่งที่ส่งมาด้วย รายงานผลการตรวจสอบอาคารและป้าย ประจำปี 2565 จำนวน 1 ชุด

ตามที่บริษัท เอก-ชัย ดีสทริบิวชั่นซิสเต็ม จำกัด ได้ทำการมอบหมายให้ บริษัท ชินรัช ไฟร์เทคเตอร์ จำกัด เป็นผู้ตรวจสอบและจัดทำรายงานผลการตรวจสอบอาคารและป้าย ประจำปี 2565 ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 สำหรับอาคาร โลตัส สาขาแพร่ ตั้งอยู่เลขที่ 55/4 หมู่ที่ 1 ตำบลทุ่งกวาว อำเภอเมืองแพร่ จังหวัดแพร่ 54000

บัดนี้ ผู้ตรวจสอบ ได้จัดทำรายงานฯ ดังกล่าวเสร็จเรียบร้อยแล้ว เป็นจำนวน 1 ชุด จึงใคร่ขอนำส่งเพื่อพิจารณาและดำเนินการต่อไป

จึงเรียนมาเพื่อโปรดพิจารณา
เรียน ผู้อำนวยการกองช่าง

- เพื่อโปรดทราบ/พิจารณา
- ส่งทางไปรษณีย์ 10-11-65
- เพื่อบริการงานตรวจสอบอาคารและป้าย ประจำปี 2565
- เพื่อบริการงานในโครงการ...

(นายธงชัย มหาวาน)

ผู้ตรวจสอบอาคาร บริษัท ชินรัช ไฟร์เทคเตอร์ จำกัด

เลขที่ทะเบียนผู้ตรวจสอบ น.0013/2550 19 1 พย 2565

โทรศัพท์ : 02-729-3210#217 Fax : 02-729-5210

**หากใบรับรอง (ร.1) ออกหรือเอกสารมีปัญหา

กรุณาติดต่อกลับ คุณสุพรรณษา (081-917-3162)

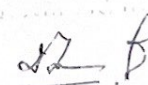
ขอแสดงความนับถือ



(นางสาวสุพรรณษา ฐูปลอด)

ผู้รับมอบอำนาจช่วง

เรียน ปลัดเทศบาลเมืองแพร่



(นายธงชัย มหาวาน)

084-9591203

K ก๊อ

เลขที่...3/2566.....

แบบ ร.๑



ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร ใบรับรองแบบนี้ออกให้เพื่อแสดง

อาคาร LOTUS'S (ฟ้าย)

ตั้งอยู่เลขที่ - ตรอก/ซอย. -

ถนน ยันตรกิจโกศล

ตำบล/แขวง ทุ่งลาว

อำเภอ/เขต เมืองแพร่

จังหวัด แพร่

ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ แล้ว

เจ้าพนักงานท้องถิ่น ได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสถาปัตย์ นายสนทยา คัมภีร์ทอง
แล้วเห็นว่า อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน

ออกให้ ณ วันที่ ๗ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. 2565

นายโชคชัย พนมขวัญ

นายกเทศมนตรีเมืองแพร่

เจ้าพนักงานท้องถิ่น

Chokechai Pannomwan



ใบรับรองการตรวจสอบอาคาร ใบรับรองฉบับนี้ออกให้เพื่อแสดง

อาคาร โถงใต้ สาขา แพร่

ตั้งอยู่เลขที่ - ครอบง/หอย. -

ถนน ยันตรกิจโกศล

ตำบล/แขวง ช่างควา

อำเภอ/เขต เมืองแพร่

จังหวัด แพร่

ได้ผ่านการตรวจสอบอาคาร ตามพระราชบัญญัติความปลอดภัยอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ แล้ว

เจ้าพนักงานท้องถิ่น ได้พิจารณาผลการตรวจสอบอาคาร ซึ่งทำการตรวจสอบโดยผู้ตรวจสอบชื่อ นายสมพญา ลิ้มภิรตทอง

แล้วเห็นว่า อาคารนี้มีสภาพปลอดภัยในการใช้งาน

ออกให้ ณ วันที่ 17 เดือน พฤษภาคม พ.ศ. 2565

นายโชคชัย พนมขวัญ

นายกเทศมนตรีเมืองแพร่

เจ้าพนักงานท้องถิ่น


๒๕๖๕