

๗๑๗



ที่ ขพ ๐๔๑๘/๐๗๒

ศูนย์ดำรงธรรมอำเภอท่าแซะ
ที่ว่าการอำเภอท่าแซะ
ถนนเพชรเกษม-ท่าแซะ ขพ ๘๖๑๔๐

๑๓ มีนาคม ๒๕๖๒

เรื่อง ร้องเรียน/ร้องทุกข์

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนตำบลท่าแซะ

สิ่งที่ส่งมาด้วย หนังสือร้องเรียน

จำนวน ๑ ชุด

ด้วยนาย อายุ ปี อยู่บ้านเลขที่ หมู่ที่ ๑๕ ตำบลท่าแซะ อำเภอท่าแซะ จังหวัดชุมพร ได้ร้องเรียนต่อศูนย์ดำรงธรรมอำเภอท่าแซะ เพื่อขอให้แก้ไขปัญหาการสร้างถนนในหมู่บ้านที่ผ่านที่ดินของผู้ร้องเรียน โดยมีผู้ถือที่ดินทั้ง ๒ ข้างทางถนนที่ก่อสร้าง แต่การก่อสร้างถนนเข้าพื้นที่ถือที่ดินของผู้ร้องเรียนแต่เพียงฝ่ายเดียว ทำให้ผู้ร้องเรียนเห็นว่าไม่ได้รับความเป็นธรรม รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วย

เพื่อให้ได้ข้อเท็จจริงและเป็นการแก้ไขปัญหาความเดือดร้อนของประชาชน อำเภอจึงขอให้องค์การบริหารส่วนตำบลท่าแซะตรวจสอบข้อเท็จจริง พิจารณาดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ และทำความเข้าใจกับผู้ร้องเรียน ผลเป็นประการใดให้รายงานให้อำเภอทราบด้วย

จึงเรียนมาเพื่อทราบและดำเนินการต่อไป

เรียน นายก อบต.ท่าแซะ

เพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ

อำเภอแจ้ห่ม ร้องเรียน/ร้องทุกข์
กรณีนาย อยู่บ้านเลขที่ ๘๘ ม. ๑๕
ขอแก้ไขปัญหาระบบการจราจรในหมู่บ้าน โดยมี
ผู้ถือที่ดินทั้งสองข้างทางถนนที่ก่อสร้าง แต่การ
ก่อสร้างถนนเข้าพื้นที่ถือที่ดินของผู้ร้องเรียนแต่เพียงฝ่ายเดียว
โดยขอให้ตรวจสอบข้อเท็จจริง และรายงานผลให้อำเภอทราบ
- เห็นควรพิจารณาดำเนินการต่อไป

(นายสมพงษ์ จรัสวิโรจน์)

ปลัดอำเภอ รักษาการแทน
นายอำเภอท่าแซะ

(นางสุธาดา สลับศรี)

ที่ทำการปกครองอำเภอท่าแซะ เจ้าพนักงานธุรการชำนาญงาน

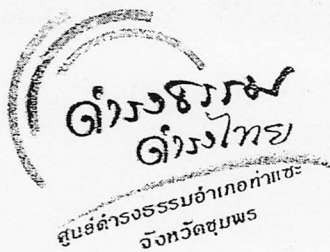
ศูนย์ดำรงธรรมอำเภอท่าแซะ

โทร. ๐-๗๗๕๙-๙๐๑๓

13 มี.ค. 2562

14 มี.ค. ๖๒

14 มี.ค. ๖๒



บันทึกคำร้องเรียน/ร้องทุกข์/ขอความช่วยเหลือ/ขอคำปรึกษา
ศูนย์ดำรงธรรมอำเภอท่าแซะ โทร. ๐๗๗-๕๙๙๙๔๑

วันที่ 13 เดือน มี. ค. พ.ศ. ๖2

๑. ข้อมูลผู้ร้องเรียน

ชื่อ-สกุล ☐ ปกปิดชื่อ ☒ ไม่ปกปิดชื่อ
เลขบัตรประจำตัวประชาชน
บ้านเลขที่ หมู่ที่ ต.รอก/ชอย ถนน
ตำบล อำเภอท่าแซะ จังหวัดชุมพร โทรศัพท์

๒. ประเภทเรื่องร้องเรียน

☐ ขอรับคำปรึกษา ☐ ส่งต่อหน่วยงาน
☒ เรื่องร้องเรียน/ร้องทุกข์ (โปรดระบุประเภท)
☒ ความเดือดร้อน/รำคาญ ☐ ขอความช่วยเหลือ ☐ ร้องเรียนเจ้าหน้าที่รัฐ
☐ แจ้งเบาะแส ☐ ปัญหาที่ดิน ☐ อื่นๆ

๓. ขอเรียนดังรายละเอียด ดังนี้ ***

ขอความช่วยเหลือเรื่องที่ดินในพื้นที่หมู่ ๖ ตำบลท่าแซะ อำเภอท่าแซะ จังหวัดชุมพร
โดยที่ดินดังกล่าวเป็นที่ดินของเอกชนซึ่งได้ซื้อที่ดินดังกล่าวมา
แล้วแต่ที่ดินดังกล่าวกลับถูกยึดโดยนายอำเภอท่าแซะ และนายอำเภอท่าแซะ
ได้สั่งให้ตนทำคดีที่ดินดังกล่าว และตนทำไม่ได้ทำให้ตนได้รับความเสียหาย
ทางนี้ขอแจ้งให้ศูนย์ดำรงธรรมช่วยแก้ไข

ข้าพเจ้ารับรองว่าข้อความตามที่ระบุข้างต้นเป็นความจริงทุกประการ หากปรากฏว่าไม่เป็นความจริง ข้าพเจ้า
ยอมรับผิดและให้ดำเนินการได้ตามกฎหมาย ***

11 มี.ค. ๖๒ ก.ท่าแซะ นายอำเภอท่าแซะ
12 มี.ค. ๖๒ นายอำเภอท่าแซะ ลงชื่อ ผู้ร้องเรียน/ขอคำปรึกษา
(.....)

(นายสมพงษ์ จรัสโรจน์) ลงชื่อ รับทราบ
ปลัดอำเภอ รักษาการแทน (พ.อ. จันทิมา สิมมาชีพ)
นายอำเภอท่าแซะ

สำเนาคู่มือ

ที่ ขพ ๗๑๒๐๑/ว ๗๗

ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลท่าแซะ
อำเภอท่าแซะ จังหวัดชุมพร ๘๖๑๔๐

๒๗

มีนาคม ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งให้เข้าร่วมตรวจสอบข้อเท็จจริงตามข้อร้องเรียน/ร้องทุกข์

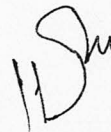
เรียน

ด้วย องค์การบริหารส่วนตำบลท่าแซะ ได้รับแจ้งจากศูนย์ดำรงธรรมอำเภอท่าแซะ ว่านาย [ชื่อ] อายุ [] ปี อยู่บ้านเลขที่ [] หมู่ที่ ๑๕ ตำบลท่าแซะ อำเภอท่าแซะ จังหวัดชุมพร ได้ร้องเรียน/ร้องทุกข์ต่อศูนย์ดำรงธรรมอำเภอท่าแซะ เพื่อขอให้แก้ไขปัญหาการสร้างถนนในหมู่บ้านที่ผ่านที่ดินของผู้ร้องเรียน โดยมีผู้อุทิศที่ดินทั้งสองข้างถนนแต่การก่อสร้างถนนได้เข้ามาในที่ดินของตนเพียงฝ่ายเดียว จึงทำให้ผู้ร้องเรียนไม่ได้รับความเป็นธรรม

เพื่อให้ได้รับทราบถึงเหตุแห่งการร้องเรียน ความเป็นมาของการสร้างถนน ผลกระทบที่ทำให้ผู้ร้องเรียนได้รับความไม่เป็นธรรม แนวทางการแก้ไขปัญหาและข้อเท็จจริงที่เกี่ยวข้อง องค์การบริหารส่วนตำบลท่าแซะ จึงขอเชิญท่านเข้าร่วมตรวจสอบข้อเท็จจริงและให้ข้อมูลต่างๆ ที่เกี่ยวกับการร้องเรียน ณ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลท่าแซะ ในวันที่ ๒๗ เดือนมีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๒ เวลา ๐๙.๐๐ น. และหวังว่าคงได้รับความร่วมมือจากท่านเป็นอย่างดี จึงขอขอบคุณมา ณ โอกาสนี้

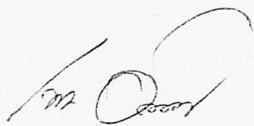
จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายเชาวลิต พันธ์นาซี)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลท่าแซะ



๑๐.๖.๕

สำนักปลัด

๕๕๕๕

เจริญ ด้รั

วิเศษจง

โทรศัพท์ ๐-๗๗-๕๕ ๕๓๔๕ ต่อ ๑๑

โทรสาร. ๐-๗๗-๕๕ ๕๑๐๘

ที่ ขพ ๗๑๒๐๑/๗๑๙๒

สำเนาฉบับ

ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลท่าแซะ
อำเภอท่าแซะ จังหวัดชุมพร ๘๖๑๔๐

๒๐ มีนาคม ๒๕๖๒

เรื่อง แจ้งให้เข้าร่วมตรวจสอบข้อเท็จจริงตามข้อร้องเรียน/ร้องทุกข์

เรียน นาย [redacted]

ด้วย องค์การบริหารส่วนตำบลท่าแซะ ได้รับแจ้งจากศูนย์ดำรงธรรมอำเภอท่าแซะ ว่าท่านได้ร้องเรียน / ร้องทุกข์ต่อศูนย์ดำรงธรรมอำเภอท่าแซะ เพื่อขอให้แก้ไขปัญหาการสร้างถนนในหมู่บ้าน ที่ผ่านที่ดินของท่านโดยมีผู้อุทิศที่ดินทั้งสองข้างถนน แต่การก่อสร้างถนนได้เข้ามาในที่ดินของท่าน เพียงฝ่ายเดียว จึงทำให้ท่านไม่ได้รับความเป็นธรรม

เพื่อให้ได้รับทราบถึงเหตุแห่งการร้องเรียน ความเป็นมาของการสร้างถนน ผลกระทบที่ทำให้ท่านได้รับความไม่เป็นธรรม แนวทางการแก้ไขปัญหาและข้อเท็จจริงที่เกี่ยวข้อง องค์การบริหารส่วนตำบลท่าแซะ จึงขอเชิญให้ท่านเข้าร่วมตรวจสอบข้อเท็จจริงและให้ข้อมูลต่างๆ ที่เกี่ยวกับการร้องเรียน ณ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลท่าแซะ ในวันที่ เดือนมีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๒ เวลา น. ทั้งนี้ ให้ท่านนำเอกสารหลักฐานเกี่ยวกับที่ดินแปลงที่มีการร้องเรียนมาด้วย

จึงเรียนมาเพื่อโปรดทราบ

ขอแสดงความนับถือ



(นายเชาวลิต พันธ์นาซี)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลท่าแซะ

สำนักปลัด

โทรศัพท์ ๐-๗๗-๕๕ ๙๓๔๕ ต่อ ๑๑

โทรสาร. ๐-๗๗-๕๕ ๙๑๐๘



บันทึกข้อความ

ส่วนราชการ สำนักปลัด องค์การบริหารส่วนตำบลท่าแซะ

ที่ ขพ ๗๑๒๐๑/

วันที่ ๔ เมษายน ๒๕๖๒

เรื่อง การดำเนินการตรวจสอบข้อเท็จจริงตามข้อร้องเรียน/ร้องทุกข์

เรียน นายกองค์การบริหารส่วนตำบลท่าแซะ

เรื่องเดิม

ตามที่ องค์การบริหารส่วนตำบลท่าแซะ ได้รับแจ้งจากศูนย์ดำรงธรรมอำเภอท่าแซะ ว่านาย [redacted] อายุ [redacted] ปี อยู่บ้านเลขที่ [redacted] หมู่ที่ ๑๕ ตำบลท่าแซะ อำเภอท่าแซะ จังหวัดชุมพร ได้ร้องเรียน/ร้องทุกข์ต่อศูนย์ดำรงธรรมอำเภอท่าแซะ เพื่อขอให้แก้ไขปัญหาการสร้างถนนในหมู่บ้านที่ผ่านที่ดินของผู้ร้องเรียน โดยมีผู้อุทิศที่ดินทั้งสองข้างถนนแต่การก่อสร้างถนนได้เข้ามาในที่ดินของตนเพียงฝ่ายเดียว จึงทำให้ผู้ร้องเรียนไม่ได้รับความเป็นธรรม จึงให้องค์การบริหารส่วนตำบลท่าแซะทำการตรวจสอบข้อเท็จจริง พิจารณาตามอำนาจหน้าที่ นั้น

ข้อเท็จจริง

จากการตรวจสอบข้อเท็จจริงในเบื้องต้นเมื่อวันที่ ๑๕ เดือนมีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๒ โดยมี นายสนั่น ธารสุวรรณ ตำแหน่งผู้อำนวยการกองช่างองค์การบริหารส่วนตำบลท่าแซะ นายอนันต์ หนูสะพลี ตำแหน่งรองนายกองค์การบริหารส่วนตำบลท่าแซะ นางกัลยา อินทนาพาง ตำแหน่งผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๑๕ นาย [redacted] ผู้ร้องเรียน และประชาชนที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียงร่วมกันตรวจสอบข้อเท็จจริงดังกล่าว ปรากฏว่าถนนสายที่เป็นต้นเหตุแห่งการร้องเรียน คือถนนสายราษฎร์ปรีชา หรือที่ชาวบ้านเรียกกันว่า ถนนสายต้นสมอ - ไทรลอด ซึ่งตั้งอยู่ในพื้นที่หมู่ที่ ๑๕ ตำบลท่าแซะ แต่เนื่องจากยังไม่ได้ข้อเท็จจริงอย่างเพียงพอ จึงได้เชิญผู้ที่เกี่ยวข้องและรู้ประวัติความเป็นมาของถนนสายราษฎร์ปรีชา (ถนนสายต้นสมอ - ไทรลอด) ให้มาประชุม ณ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลท่าแซะ ในวันที่ ๒๗ เดือนมีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๒ จึงได้ผลการตรวจสอบข้อเท็จจริงโดยสรุปดังนี้

ประเด็นที่ ๑ สาเหตุแห่งการร้องเรียน เนื่องจากนาย [redacted] ผู้ร้องเรียน อ้างว่าตอนเริ่มสร้างถนนสายราษฎร์ปรีชา (สายต้นสมอ-ไทรลอด) ได้ตกลงกับนายปรีชา สืบเนื่อง ซึ่งเป็นผู้ใหญ่บ้าน ขณะนั้น ว่าให้สร้างถนนไปตามแนวเขตที่ดิน โดยสร้างในที่ดินของตนครึ่งหนึ่ง และสร้างในที่ดินของผู้ที่อยู่ข้างเคียงอีกครึ่งหนึ่ง แต่เมื่อสร้างถนนได้สร้างเข้ามาในที่ดินของตนเพียงฝ่ายเดียว

ประเด็นที่ ๒ ความต้องการของผู้ร้องเรียนที่ต้องการให้องค์การบริหารส่วนตำบลท่าแซะช่วยเหลือ โดยให้ย้ายถนนเดิมที่ผ่านในที่ดินของผู้ร้องเรียนทั้งหมด ไปสร้างตรงที่แนวเขตแดนของที่ดินโดยสร้างในที่ดินของผู้ร้องเรียนกว้าง ๔ เมตร และให้สร้างถนนโดยใช้ที่ดินของที่ดินแปลงข้างเคียงกว้าง ๔ เมตร

ประเด็นที่ ๓ ผลการตรวจสอบข้อเท็จจริงเกี่ยวกับถนนสายดังกล่าวได้ข้อเท็จจริง สรุปได้ดังนี้

๑. จากการตรวจสอบเอกสารและสถานที่อื่นเป็นต้นเหตุแห่งการร้องเรียนปรากฏว่า โฉนดที่ดินสภาพถนนและที่ตั้งของถนนสายราษฎร์ปรีชา ตรงกันกับลักษณะของทางสาธารณประโยชน์ที่ระบุไว้ในโฉนดที่ดิน เลขที่ ๒๒๑๐๗ เล่มที่ ๒๒๒ หน้าที่ ๗ อำเภอท่าแซะ จังหวัดชุมพร โดยจุดที่เป็นต้นเหตุแห่งการร้องเรียนมีลักษณะเป็นทางโค้งมีที่ดินของนายเสนห์อยู่ทั้งสองข้างถนน

๒. จากการให้ถ้อยคำของผู้ที่เกี่ยวข้องพอสรุปได้ว่า ถนนสายนี้เป็นทางที่คนใช้เดินกันมานานแล้ว โดยมีการผ่านที่ดินของนาย [redacted] เท่าที่จำได้เมื่อ พ.ศ. ๒๕๒๒ นั้นมีทางเส้นนี้แล้ว ในขณะนั้นที่ดินของ

/นายเสนห์เป็นเพียง...

วันที่ เมษายน ๒๕๖๒

[illegible]

ภาพการตรวจสอบข้อเท็จจริงตามข้อร้องเรียน/ร้องทุกข์
กรณีนาย () ร้องเรียนขอให้แก้ไขปัญหาการสร้างถนนในหมู่บ้านในที่ดินของตนฝ่ายเดียว
เมื่อวันที่ ๑๕ เดือนมีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๒ เวลา ๐๙.๓๐ นาฬิกา
ณ หมู่ที่ ๑๕ ตำบลท่าแซะ อำเภอท่าแซะ จังหวัดชุมพร



ภาพการตรวจสอบข้อเท็จจริงตามข้อร้องเรียน/ร้องทุกข์

กรณี นาย [redacted] ร้องเรียนขอให้แก้ไขปัญหาการสร้างถนนในหมู่บ้านในที่ดินของตนฝ่ายเดียว
เมื่อวันที่ ๑๕ เดือนมีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๒ เวลา ๐๙.๓๐ นาฬิกา
ณ หมู่ที่ ๑๕ ตำบลท่าแซะ อำเภوتاแซะ จังหวัดชุมพร



[illegible]

ภาพการตรวจสอบข้อเท็จจริงตามข้อร้องเรียน/ร้องทุกข์
 กรณีนาย **...** ช่วยร้องเรียนขอให้แก้ไขปัญหาการสร้างถนนในหมู่บ้านในที่ดินของตนฝ่ายเดียว
 เมื่อวันที่ ๑๕ เดือนมีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๒ เวลา ๐๙.๓๐ นาฬิกา
 ณ หมู่ที่ ๑๕ ตำบลท่าแซะ อำเภوتاแซะ จังหวัดชุมพร

(น.ส.๕/จ.)

ตำแหน่งที่ดิน
 ราชว 4830 III 2274
 เลขที่ดิน ๑๖๕
 หน้าสำรวจ ๖๕๓๐
 ตำบล ท่าแซะ

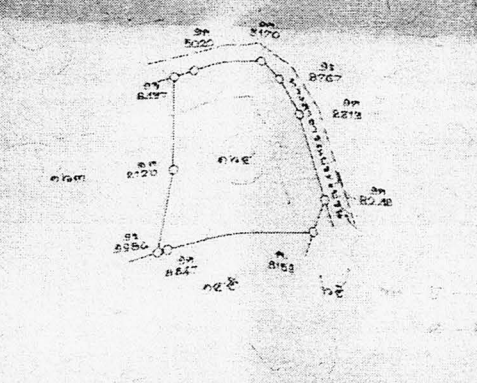


โฉนดที่ดิน
 เลขที่ ๒๒๑๐๖
 เล่ม ๒๒๒ หน้า ๖
 อำเภอ ท่าแซะ
 จังหวัด ชุมพร

โฉนดที่ดิน
 เป็นหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์
 ออกโดยอธิบดีกรมที่ดินกระทรวงมหาดไทย

ให้แก่ นางอวยงค์ รัตนพร สัญชาติ ไทย เลขบ้านเลขที่ 89/2 หมู่ที่ 15
 ถนน ตำบล ท่าแซะ อำเภอ ท่าแซะ จังหวัด ชุมพร

ที่ดินแปลงนอกประมาณ ๑๕ ไร่ ๑๐๐๐ ตารางวา (พื้นที่โฉนดที่ดิน ๑๕ ไร่ ๑๐๐๐ ตารางวา)
 หมายที่ดินในราคา ๑.๕๐๐๐ (บาท) หมายที่ดิน ๑.๕๐๐๐



๒๓ ก. วนท

๒๓ ก. วนท



ราชบัณฑิตยสถาน

๒๓ ก. วนท

๒๓ ก. วนท

๒๓ ก. วนท

๒๓ ก. วนท

๒๓ ก. วนท

๒๓ ก. วนท

๒๓ ก. วนท

๒๓ ก. วนท

รายชื่อผู้เข้าร่วมประชุมตรวจสอบข้อเท็จจริงกรณี ช่วยร้องเรียนขอให้แก้ไขปัญหา
การสร้างถนนในหมู่บ้านรุกที่ดินของตนเพียงฝ่ายเดียว

เมื่อวันที่ ๒๗ เดือน มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๒ เวลา ๐๙.๓๐ นาฬิกา
 ณ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลท่าแซะ อำเภอท่าแซะ จังหวัดชุมพร

ลำดับที่	ชื่อ-นามสกุล	ตำแหน่ง/ที่อยู่/เบอร์โทร	ลายมือชื่อ
1.	นาง. ศิรินันท์ เกษะพลี	อสม.บ้านท่าแซะ ๐๒๓. ๗/๑๕	ศิริ
		๐๙๔๔๔๓๐๒๓๒	
2	ว.ต. มณฑิรา อัมมมา	วัด. ม.ต. ๙. 15 ต.ท่า/๑๒	ว.ต. ๘๘
	1/๑๑	๐๘๙๙๙๐๔๕๕๕	
3	ร.ร. น. อสม.บ้านท่าแซะ	๘๘ ม. 15 (ผู้ร้องเรียน)	ร.ร. น.
4	ทอ. ส. อสม. บ้านท่าแซะ	๘๘ ม. 15	ทอ. ส.
5	อสม. บ้านท่าแซะ	๘๘ ม. 15	
6	นางสาว. น. อสม. บ้านท่าแซะ	๘๘ ม. 15	นางสาว. น.
7	นางสาว. น. อสม. บ้านท่าแซะ	๘๘ ม. 15	นางสาว. น.
8	นางสาว. น. อสม. บ้านท่าแซะ	๘๘ ม. 15	นางสาว. น.
9	นางสาว. น. อสม. บ้านท่าแซะ	๘๘ ม. 15	นางสาว. น.
10	นางสาว. น. อสม. บ้านท่าแซะ	๘๘ ม. 15	นางสาว. น.
11	นางสาว. น. อสม. บ้านท่าแซะ	๘๘ ม. 15	นางสาว. น.
12	นางสาว. น. อสม. บ้านท่าแซะ	๘๘ ม. 15	นางสาว. น.
13	นางสาว. น. อสม. บ้านท่าแซะ	๘๘ ม. 15	นางสาว. น.
1			

อ.ส. 15

รายงานการประชุมตรวจสอบข้อเท็จจริงกรณี..... ร้องเรียน/ร้องทุกข์
ขอให้แก้ไขปัญหาคความเดือดร้อนจากการสร้างถนนในหมู่บ้านในที่ดินของตนฝ่ายเดียว
เมื่อวันที่ ๒๗ เดือนมีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๒
ณ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลสลุย

เปิดประชุม

เวลา ๐๙.๓๐ นาฬิกา

ปลัด อบต.ท่าแซะ

เมื่อทุกคนมาพร้อมแล้วขอเปิดการประชุม ตามที่องค์การบริหารส่วนตำบลท่าแซะ ได้เชิญทุกท่านมาประชุมในวันนี้ เนื่องจาก อายุ ปี ซึ่งอยู่ บ้านเลขที่ หมู่ที่ ๑๕ ตำบลท่าแซะ อำเภอท่าแซะ จังหวัดชุมพร ได้ร้องเรียน ต่อศูนย์ดำรงธรรมอำเภอท่าแซะ เพื่อขอให้แก้ไขปัญหาคความเดือดร้อนเนื่องจากการสร้างถนนในหมู่บ้านที่ผ่านที่ดินของตน ทั้งที่ได้มีการอุทธรณ์ที่ดินให้สร้างทั้งสองข้างทางแล้ว แต่เมื่อมีการสร้างถนนจริงๆได้ก่อสร้างเข้ามาในที่ดินของตนเพียงข้างเดียว ซึ่งในเบื้องต้นองค์การบริหารส่วนตำบลท่าแซะได้มอบหมายให้ผู้อำนวยการกองช่าง และนิติกรไปตรวจสอบข้อเท็จจริงเบื้องต้นเมื่อวันที่ ๑๕ เดือนมีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๒ โดยมีนายอนันต์ หนูสะพลี ตำแหน่งรองนายกองค์การบริหารส่วนตำบลท่าแซะ นางกัลยา อินทนาพาน ตำแหน่งผู้ใหญ่บ้านหมู่ที่ ๑๕ นาย..... ผู้ร้องเรียน และประชาชนที่อยู่ในบริเวณใกล้เคียงร่วมกันตรวจสอบข้อเท็จจริงดังกล่าวปรากฏว่า ถนนสายที่เป็นต้นเหตุแห่งการร้องเรียน คือถนนสายราษฎร์ปรีชา ที่ชาวบ้าน เรียกกันว่าถนนสายต้นสมอ - ไทรลอด ซึ่งตั้งอยู่ในพื้นที่หมู่ที่ ๑๕ ตำบลท่าแซะ แต่ องค์การบริหารส่วนตำบลท่าแซะ ยังไม่ได้ทราบถึงรายละเอียดประวัติความเป็นมาของ ถนนอย่างเพียงพอ จึงไม่สามารถสรุปข้อเท็จจริงเพื่อหาทางแก้ไขปัญหาให้แก่ ผู้ร้องเรียนและรายงานผลการตรวจสอบข้อเท็จจริงต่ออำเภอท่าแซะได้

ดังนั้น ในเบื้องต้นจึงขอให้ผู้ร้องเรียนชี้แจงถึงปัญหาคความเดือดร้อน และความ ต้องการที่อยากให้ช่วยเหลือหรือการแก้ไขปัญหาคความเดือดร้อนที่ผู้ร้องเรียนต้องการ

นาย.....

ที่ไปร้องเรียนเนื่องจากการสร้างถนนสายต้นสมอ-ไทรลอด ได้เข้ามาในที่ดินของผ มฝ่ายเดียวทั้งที่ตอนเริ่มสร้างถนนสายนี้ ได้ตกลงกับผู้ใหญ่ยุ้งกันว่าให้สร้างถนนในที่ดิน ของผมและผู้ที่อยู่ติดกันคนละครึ่ง แต่เมื่อสร้างถนนจริงๆกลับสร้างเข้ามาในที่ดินของ ผมเพียงฝ่ายเดียว จึงต้องการให้องค์การบริหารส่วนตำบลท่าแซะช่วยเหลือ โดยการ ย้ายถนนที่ผ่านในที่ดินของผมไปสร้างตรงที่แนวเขตแดนโดยให้สร้างในที่ดินของผม ๔ เมตร และใช้ที่ดินของแปลงข้างเคียงอีก ๔ เมตร ตามที่ตกลงกันได้

ปลัด อบต.ท่าแซะ

เพื่อให้ได้ทราบถึงประวัติความเป็นมาของถนนสายถนนราษฎร์ปรีชา (ต้นสมอ- ไทรลอด) จึงขอให้ผู้ที่รู้ประวัติของถนนสายนี้ให้ข้อมูลแก่องค์การบริหารส่วนตำบล ท่าแซะด้วย

/นายสมคิด...

- นายสมคิด ในฐานะที่เป็นสมาชิกสภาองค์การบริหารส่วนตำบลท่าแซะและอยู่ในพื้นที่มานานแล้ว จึงพอรู้ประวัติถนนสายนี้มาบ้าง คือว่าถนนสายนี้เป็นทางที่คนใช้เดินกันมานานแล้ว หรือที่ชาวบ้านเรียกว่าทางลา เท่าที่จำได้เมื่อ พ.ศ. ๒๕๒๒ นั้นมีทางเส้นนี้แล้ว ต่อมาประมาณปี พ.ศ. ๒๕๓๒-๒๕๓๓ ซึ่งหลังเกิดพายุเฮอร์มีย์แล้วได้มีรถเกรดของ กรมชลประทานได้เข้ามาปรับปรุงเส้นทาง โดยมีนายปรีชา สืบเนื่องหรือผู้ใหญ่ยุ่ง ซึ่งเป็นผู้ใหญ่บ้านในตอนนั้น นายชิน หนูสุด นายนัด นาคสุวรรณ เป็นผู้นำชี้ให้รถ เกรดทำถนน ซึ่งผ่านที่ดินได้ผ่านที่ดินของนาย [redacted] ประมาณ ๑๐๐ เมตร ซึ่งจุดที่เกิดปัญหาเป็นจุดทางโค้ง และได้มีการปรับปรุงเป็นถนนลูกรังในสมัยที่เป็นสภาตำบล
- ปลัด อบต.ท่าแซะ ในขณะที่มีการทำถนนสายนี้ได้มีการอุทิศที่ดินกันหรือไม่
- นางวรรณมา ในขณะที่นั้นฉันมีฐานะเป็นภรรยา [redacted] และอยู่ด้วยกันกับนายเสนห์ ได้เซ็นอุทิศ ที่ดินให้สร้างถนนสายนี้ไปเมื่อประมาณปี พ.ศ. ๒๕๒๔ และต่อมาได้มีการใช้ทางนี้เป็นทางสาธารณประโยชน์มาจนถึงปัจจุบัน ซึ่งในขณะที่รถเกรดเข้ามาทำทางลูกสาว ของฉันยังได้วิ่งตามหลังรถอยู่เลย
- ปลัด อบต.ท่าแซะ ในตอนนั้นที่ดินมีเอกสารหลักฐานที่ดินหรือไม่
- นางวรรณมา ตอนนั้นไม่มีเอกสารหลักฐานที่ดินแต่อย่างใด
- ปลัด อบต.ท่าแซะ ปัจจุบันที่ดินในบริเวณที่มีการร้องเรียนมีเอกสารหลักฐานที่ดินหรือไม่
- นายสมคิด ปัจจุบันได้มีการออกโฉนดที่ดินกันแล้วแปลงของนายเสนห์ได้ออกโฉนดเมื่อปีพ.ศ. ๒๕๕๐ ส่วนที่ดินแปลงอื่นที่อยู่ข้างเคียงได้ออกโฉนดเมื่อประมาณปีพ.ศ. ๒๕๓๗
- ปลัด อบต.ท่าแซะ ตามโฉนดที่ดินกำหนดแนวถนนไว้ในที่ดินอย่างไร
- นิติกร อบต.ท่าแซะ ตามที่ได้ไปตรวจสอบข้อเท็จจริงตรงจุดที่เป็นต้นเหตุแห่งการร้องเรียน ปรากฏว่าทั้ง สภาพถนนและในโฉนดที่ดินตรงกัน คือจุดที่มีปัญหาการร้องเรียนเป็นทางโค้งมีที่ดิน ของ [redacted] อยู่ทั้งสองข้างถนน ซึ่งการที่จะให้องค์การบริหารส่วนตำบลท่าแซะไป ย้ายถนนตามที่ผู้ร้องเรียนต้องการต้องเข้าไปสร้างถนนในที่ดินข้างเคียงด้วยอีก ๔ เมตร จึงต้องให้เจ้าของที่ดินที่จะเข้าไปสร้างถนนในที่ดินของเขานั้นอุทิศที่ดินให้ด้วย ถ้าหากเขายินยอมผู้ร้องต้องไปขอให้สำนักงานที่ดิน แก้ออโฉนดที่ดินโดยระบุให้ที่ดินที่ ต้องการย้ายถนนไปนั้นเป็นทางสาธารณะ เพราะถ้าไม่ทำอย่างนั้นองค์การบริหารส่วน
- /ตำบลท่าแซะ...

ตำบลท่าชะงะก็จะไม่มีอำนาจเข้าไปดำเนินการทำถนนได้ อีกทั้งองค์การบริหารส่วนตำบลท่าชะงะมีอำนาจหน้าที่ในการดูแลรักษาถนน แต่ไม่มีอำนาจยกเลิกหรือย้ายถนนสาธารณะได้ สำหรับค่าใช้จ่ายผู้ร้องต้องออกเองเพราะเป็นการย้ายตามความต้องการของผู้ร้อง

ปลัด อบต.ท่าชะงะ หากต้องย้ายถนนตามความต้องการของนายเสนห์ต้องผ่านที่ดินใครบ้าง

นายอนันต์ ต้องผ่านที่ดินของนายสุทัศน์ นายสิงห์ทอง นายสมชาย

ปลัด อบต.ท่าชะงะ ในเมื่อตามโฉนดที่ดินได้ระบุไว้ว่าเป็นทางสาธารณะประโยชน์อยู่ในที่ดินของนาย.....เพียงคนเดียว จึงอยากทราบว่าในตอนเช้าหน้าที่ที่ดินออกมารังวัดเพื่อออกโฉนดที่ดินนาย.....ได้คัดค้านต่อเจ้าหน้าที่ที่ดินหรือไม่

นาย..... ไม่ได้คัดค้าน

ปลัด อบต.ท่าชะงะ ในที่ประชุมใครมีอะไรเพิ่มเติมหรือไม่

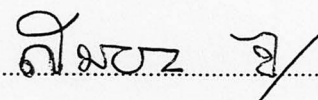
นางเชียม ขณะนี้ฉันอายุ ๘๗ ปี แต่เท่าที่จำได้ทางสายนี้ฉันได้ใช้เดินมาตั้งแต่ตอนอายุ ๒๘ ปี

ปลัด อบต.ท่าชะงะ ในที่ประชุมใครมีอะไรเพิ่มเติมหรือไม่

ในที่ประชุม ไม่มี

ปลัด อบต.ท่าชะงะ เมื่อมีข้อเท็จจริงเป็นอย่างนี้องค์การบริหารส่วนตำบลท่าชะงะจะได้รายงานผลการตรวจสอบข้อเท็จจริงให้อำเภอท่าชะงะทราบต่อไป และหากไม่มีอะไรเพิ่มเติมขอปิดการประชุม

ปิดประชุม เวลา ๑๑.๓๐ นาฬิกา

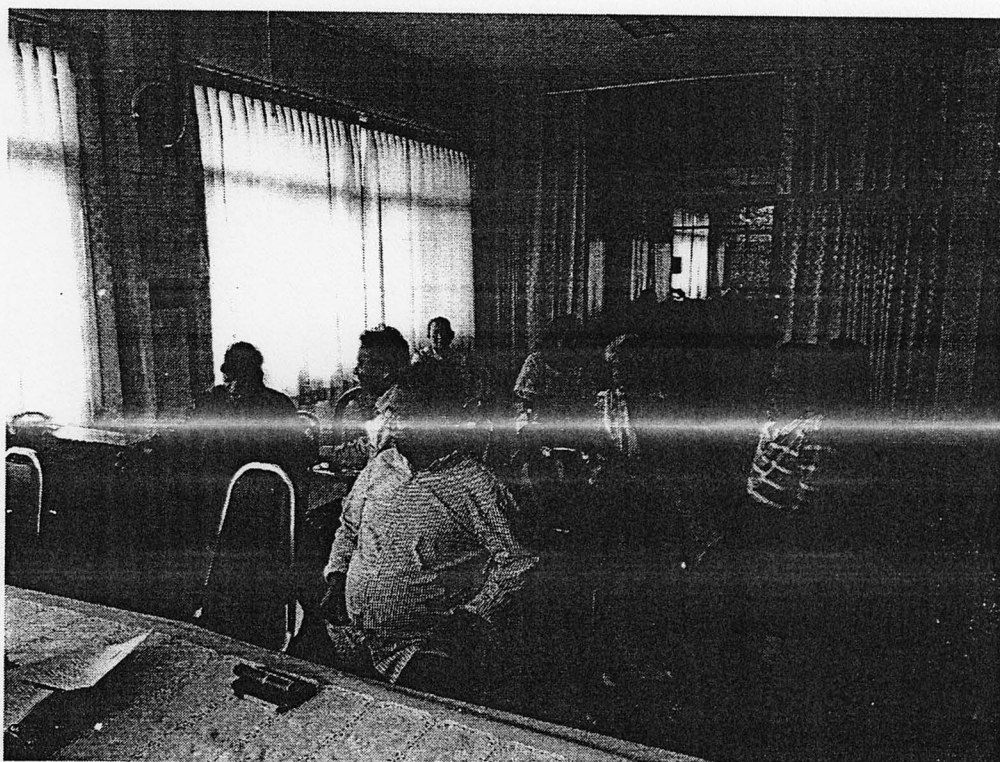
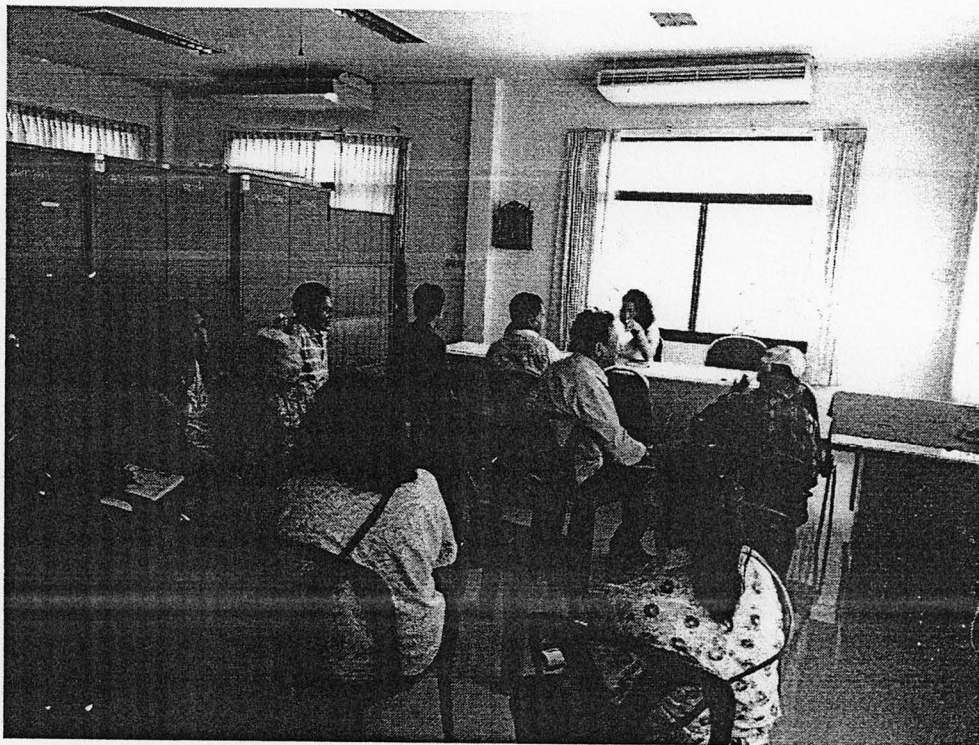
(ลงชื่อ)..........ผู้จัดรายงานการประชุม
(นายสมโชค จางบัว)

ตำแหน่ง นิติกร องค์การบริหารส่วนตำบลท่าชะงะ

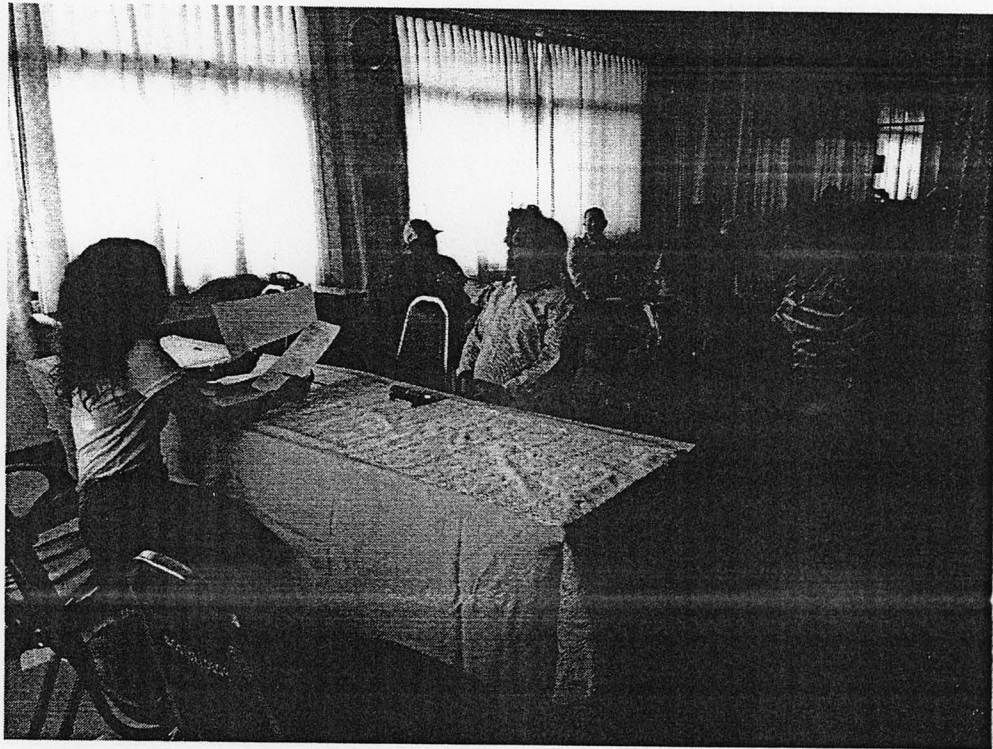
(ลงชื่อ)..........ผู้ตรวจรายงานการประชุม
(นางสาวทัศนีย์ บำรุงแขวง)

ตำแหน่ง ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลท่าชะงะ

ภาพการประชุมตรวจสอบข้อเท็จจริงตามข้อร้องเรียน/ร้องทุกข์
กรณีนาย [redacted] ร้องเรียนขอให้แก้ไขปัญหาการสร้างถนนในหมู่บ้าน
เมื่อวันที่ ๒๗ เดือนมีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๒ เวลา ๐๙.๓๐ นาฬิกา
ณ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลท่าแซะ อำเภอท่าแซะ จังหวัดชุมพร



ภาพการประชุมตรวจสอบข้อเท็จจริงตามข้อร้องเรียน/ร้องทุกข์
กรณีนาย [redacted] : [redacted] ร้องเรียนขอให้แก้ไขปัญหาการสร้างถนนในหมู่บ้าน
เมื่อวันที่ ๒๗ เดือนมีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๒ เวลา ๐๙.๓๐ นาฬิกา
ณ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลท่าแซะ อำเภอท่าแซะ จังหวัดชุมพร



(น.ส. ๕ จ.)



ตำแหน่งที่ดิน

ระวาง 4830 III 2274
เลขที่ดิน ๑๖๕
หน้าสำรวจ ๖๕๓๑
ตำบล ท่านะ

โฉนดที่ดิน

เลขที่ ๒๒๑๐๓
เล่ม ๒๒๑ หน้า ๗
อำเภอ ท่านะ
จังหวัด ชุมพร

โฉนดที่ดิน

เป็นหนังสือสำคัญแสดงกรรมสิทธิ์

ออกโดยอาศัยอำนาจตามประมวลกฎหมายที่ดิน

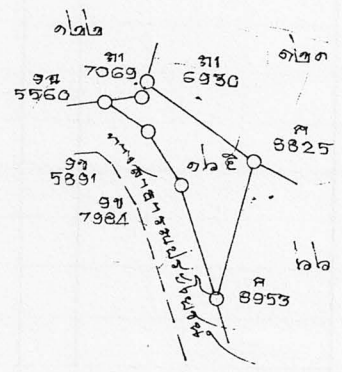
ให้แก่ นพอรอนงค์ รัตนพร สัญชาติ ไทย อยู่บ้านเลขที่ 89/2 หมู่ที่ 15
ถนน ตำบล ท่านะ อำเภอ ท่านะ จังหวัด ชุมพร
ซื้อ โดย ทัดบงกช นนทพร ตำบล ท่านะ อำเภอ ท่านะ จังหวัด ชุมพร
ที่ดินแปลงนั้นเนื้อที่ประมาณ ๒ ไร่ ๑ งาน ๘๘ ตารางวา

มาตราส่วนในระวาง ๑:๕๐๐๐

(สองไร่สองงานแปดสิบแปดตารางวา)

รูปแผนที่

มาตราส่วน ๑:๕๐๐๐



ออก ณ วันที่ สิบเอ็ด เดือน ธันวาคม พุทธศักราช สองพันห้าร้อยห้าสิบ

นาย...
เจ้าพนักงานที่ดิน

21 2550
22 2550
S.A. 2550

สำเนาฉบับ

ที่ ขพ ๗๑๒๐๑/๒๑๘

ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลท่าแซะ
อำเภอท่าแซะ จังหวัดชุมพร ๘๖๑๔๐

๔ เมษายน ๒๕๖๒

เรื่อง รายงานผลการตรวจสอบข้อเท็จจริงตามข้อร้องเรียน/ร้องทุกข์

เรียน นายอำเภอท่าแซะ

อ้างถึง หนังสืออำเภอท่าแซะ ที่ ขพ ๐๔๑๘/๘๘๒ ลงวันที่ ๑๓ มีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๒

สิ่งที่ส่งมาด้วย หลักฐานการตรวจสอบข้อเท็จจริง

จำนวน ๑ ชุด

ตามหนังสือที่อ้างถึง ศูนย์ดำรงธรรมอำเภอท่าแซะ ได้แจ้ง องค์การบริหารส่วนตำบลท่าแซะ ว่า ~~นาย~~ อายุ ~~๖๕~~ ปี อยู่บ้านเลขที่ ~~๖๕~~ หมู่ที่ ๑๕ ตำบลท่าแซะ อำเภอท่าแซะ จังหวัดชุมพร ได้ร้องเรียน/ร้องทุกข์ต่อศูนย์ดำรงธรรมอำเภอท่าแซะ เพื่อขอให้แก้ไขปัญหาการสร้างถนนในหมู่บ้านที่ผ่านที่ดินของผู้ร้องเรียน โดยมีผู้อุทิศที่ดินทั้งสองข้างถนนแต่การก่อสร้างถนนได้เข้ามาในที่ดินของตนเพียงฝ่ายเดียว จึงทำให้ผู้ร้องเรียนไม่ได้รับความเป็นธรรมนั้น

เพื่อให้ได้รับทราบถึงเหตุแห่งการร้องเรียน ความเป็นมาของการสร้างถนน ผลกระทบที่ทำให้ผู้ร้องเรียนได้รับความไม่เป็นธรรม แนวทางการแก้ไขปัญหาและข้อเท็จจริงที่เกี่ยวข้องกับกรณีที่มีการร้องเรียน องค์การบริหารส่วนตำบลท่าแซะ จึงทำการตรวจสอบข้อเท็จจริงในบริเวณของถนนที่เป็นต้นเหตุแห่งการร้องเรียน ในวันที่ ๑๕ เดือนมีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๒ ปรากฏว่าถนนสายที่เป็นต้นเหตุแห่งการร้องเรียน คือถนนสายราษฎร์ปรีชา (ถนนต้นสมอ - ไทรลอด) ซึ่งตั้งอยู่ในพื้นที่หมู่ที่ ๑๕ ตำบลท่าแซะ แต่เนื่องจากยังไม่ได้ข้อเท็จจริงอย่างเพียงพอ จึงได้เชิญผู้ที่เกี่ยวข้องและรู้ประวัติความเป็นมาของถนนราษฎร์ปรีชา (ถนนสายต้นสมอ - ไทรลอด) ให้มาประชุม ณ ที่ทำการองค์การบริหารส่วนตำบลท่าแซะ ในวันที่ ๒๗ เดือนมีนาคม พ.ศ. ๒๕๖๒ จึงได้ผลการตรวจสอบข้อเท็จจริงโดยสรุปดังนี้

ประเด็นที่ ๑ สาเหตุแห่งการร้องเรียน เนื่องจาก ~~นาย~~ ผู้ร้องเรียน อ้างว่าตอนเริ่มสร้างถนนสายราษฎร์ปรีชา (สายต้นสมอ-ไทรลอด) ประมาณ พ.ศ. ๒๕๓๓ ได้ตกลงกับนายปรีชา สืบเนื่อง ซึ่งเป็นผู้ใหญ่บ้านในขณะนั้น ว่าให้สร้างถนนไปตามแนวเขตที่ดิน โดยสร้างในที่ดินของตนครึ่งหนึ่ง และสร้างในที่ดินของผู้ที่อยู่ข้างเคียงอีกครั้งหนึ่ง แต่เมื่อมีการสร้างถนนได้สร้างเข้ามาในที่ดินของตนเพียงฝ่ายเดียว

ประเด็นที่ ๒ ความต้องการของผู้ร้องเรียนที่ต้องการให้องค์การบริหารส่วนตำบลท่าแซะช่วยเหลือโดยการย้ายถนนเดิมที่ผ่านในที่ดินของผู้ร้องเรียนทั้งหมดไปสร้างให้ตรงกับแนวเขตแดนที่ดิน โดยสร้างในที่ดินของผู้ร้องเรียนกว้างจำนวน ๔ เมตร และให้สร้างถนนโดยใช้ที่ดินของที่ดินแปลงข้างเคียงกว้างจำนวน ๔ เมตร

ประเด็นที่ ๓ ผลการตรวจสอบข้อเท็จจริงเกี่ยวกับถนนสายราษฎร์ปรีชา (สายต้นสมอ-ไทรลอด) ปรากฏข้อเท็จจริงโดยสรุปดังนี้

๑. จากการตรวจสอบเอกสารหลักฐานที่ดินของ ~~นาย~~ ตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๒๒๑๐๖ เล่มที่ ๒๒๒ หน้าที่ ๖ อำเภอท่าแซะ จังหวัดชุมพร ออกเมื่อวันที่ ๑๑ เดือนธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๐ และโฉนดที่ดินเลขที่ ๒๒๑๐๗ เล่มที่ ๒๒๒ หน้าที่ ๗ อำเภอท่าแซะ จังหวัดชุมพร ออกเมื่อวันที่ ๑๑ เดือนธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๐ ได้ระบุไว้อย่างชัดเจนให้ถนนสายราษฎร์ปรีชา(สายต้นสมอ-ไทรลอด) เป็นทางสาธารณประโยชน์และในจุดที่เป็นต้นเหตุแห่งการร้องเรียนได้ระบุว่าที่ดินของนายเสนห์ อินทร์ช่วย แต่เพียงผู้เดียวติดกับทางสาธารณประโยชน์นั้นทั้งสองข้าง

๑๒. จากกำร ...

๓. จากการตรวจสอบการออกเอกสารหลักฐานที่ดินตรงจุดที่เป็นต้นเหตุแห่งการร้องเรียน ปรากฏว่าที่ดินของนาย [redacted] ที่ออกโฉนดที่ดินเมื่อวันที่ ๑๑ เดือนธันวาคม พ.ศ. ๒๕๕๐ ตามโฉนดที่ดินเลขที่ ๒๒๑๐๖ และโฉนดที่ดินเลขที่ ๒๒๑๐๗ ได้รับบุให้มีทางสาธารณประโยชน์กันแบ่งที่ดินสองแปลงนั้น แต่ที่ดินของผู้อื่นที่ผู้ร้องเรียนต้องการให้ไปสร้างถนนในที่ดินได้มีการออกโฉนดที่ดินตั้งแต่ประมาณ พ.ศ. ๒๕๓๗ ปรากฏว่าไม่ได้รับบุให้มีทางสาธารณประโยชน์ผ่านในที่ดิน ซึ่งตามสภาพและที่ตั้งของถนนสายราษฎร์ปรีชา (สายต้นสมอ-ไทรลอด) ได้มีสภาพตรงกันกับลักษณะของทางสาธารณประโยชน์ที่ระบุไว้ในโฉนดที่ดินของนาย [redacted] และการย้ายถนนตามความต้องการของผู้ร้องเรียนมีระยะห่างไปจากแนวถนนเดิมประมาณ ๑๐ เมตร อีกทั้งโฉนดที่ดินของแปลงข้างเคียงไม่ได้ระบุไว้ว่าเป็นทางสาธารณประโยชน์และเจ้าของที่ดินก็ไม่ได้ทำการอุทิศที่ดินให้เป็นทางสาธารณประโยชน์แต่ประการใด

ด้วยประการดังกล่าวแล้ว องค์การบริหารส่วนตำบลท่าแซะ จึงไม่สามารถทำการย้ายถนนสายราษฎร์ปรีชา (สายต้นสมอ-ไทรลอด) จากที่เดิมแล้วไปสร้างให้ตรงกับแนวเขตแดนที่ดินของผู้ร้องเรียน และในที่ดินของที่ดินแปลงข้างเคียงตามความต้องการของผู้ร้องเรียนได้ เนื่องจากจุดที่ผู้ร้องเรียนต้องการให้สร้างถนนในโฉนดที่ดินไม่ได้ระบุไว้ให้เป็นทางสาธารณประโยชน์ อีกทั้งโฉนดที่ดินของแปลงข้างเคียงไม่ได้ระบุว่า เป็นทางสาธารณประโยชน์และเจ้าของที่ดินก็ไม่ได้ทำการอุทิศที่ดินให้เป็นทางสาธารณประโยชน์แต่อย่างใด ดังนั้น องค์การบริหารส่วนตำบลท่าแซะ จึงรายงานผลการตรวจสอบข้อเท็จจริงมาเพื่อศูนย์ดำรงธรรมอำเภอท่าแซะ จะได้ดำเนินการในส่วนที่เกี่ยวข้องต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

(นายเชาวลิต พันธ์สนาชี)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลท่าแซะ

โทรศัพท ๐-๗๗-๕๙ ๙๓๔๕ ต่อ ๑๑

โทรสาร. ๐-๗๗-๕๙ ๙๑๐๘

১৮৮২ খ্রিঃ
 ১৮৮২
 ১৮৮২
 ১৮৮২