

**ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงหรือรื้อถอนอาคาร**

เลขที่ ๑๑ / ๒๕๖๑

อนุญาตให้.....นางพรรณภา แป้นงาม.....เจ้าของอาคาร
อยู่บ้านเลขที่ ๑๒๖/๔ ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่ ๑.....
ตำบล/แขวง.....ด่านขุนทด.....อำเภอ/เขต.....ปอไร่.....จังหวัด.....ตราด.....

ข้อ ๑ ทำการ.....ก่อสร้างอาคารที่พักอาศัย.....
ที่บ้านเลขที่.....ตรอก/ซอย.....ถนน.....หมู่ที่ ๑.....
ตำบล/แขวง.....กรอกสมบุรณ์.....อำเภอ/เขต.....ศรีมหาโพธิ.....จังหวัด.....ปราจีนบุรี.....
ในที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่/น.ส.๓ ก. เลขที่/ส.ค.๑ เลขที่ ๒๕๐๕๘.....
เป็นที่ดินของ.....นางพรรณภา แป้นงาม.....

ข้อ ๒ เป็นอาคาร.....คอนกรีตเสริมเหล็ก.....๑.....ชั้น.....
(๑) ชนิด.....คอนกรีตเสริมเหล็ก.....จำนวน ๑ หลัง.....เพื่อใช้เป็น.....ที่พักอาศัย.....
พื้นที่/ความยาว.....-.....ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....-.....คัน
พื้นที่.....๕๓.....ตารางเมตร
(๒) ชนิด.....-.....จำนวน.....-.....เพื่อใช้เป็น.....-.....
พื้นที่/ความยาว.....-.....ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....-.....คัน
พื้นที่.....-.....ตารางเมตร
(๓) ชนิด.....-.....จำนวน.....-.....เพื่อใช้เป็น.....-.....
พื้นที่/ความยาว.....-.....ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน.....-.....คัน
พื้นที่.....-.....ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณเลขที่.....
ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ โดยมี.....นางพรรณภา แป้นงาม.....เป็นผู้ควบคุมงาน

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง และหรือ
ข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร
พ.ศ.๒๕๖๒

(๒) ผู้ได้รับใบอนุญาตนอกจากจะปฏิบัติตาม พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ แล้ว ต้องปฏิบัติตามกฎหมาย
อื่นที่เกี่ยวข้องด้วย

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่.....๕.....เดือน.....เมษายน.....พ.ศ. ๒๕๖๒.....

ออกให้ ณ วันที่.....๕.....เดือน.....เมษายน.....พ.ศ. ๒๕๖๑.....

(ลายมือชื่อ).....

(นายอัศรเดช อารี)

ตำแหน่ง นายกเทศมนตรีตำบลกรอกสมบุรณ์
เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

ปลัดเทศบาล
ผู้อำนวยการกองช่าง
เจ้าหน้าที่
รับทราบ

การต่ออายุใบอนุญาต

การต่ออายุใบอนุญาต
ครั้งที่.....
ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง
วันที่..... เดือน..... พ.ศ.....
โดยมีเงื่อนไข.....
(ลายมือชื่อ).....
ตำแหน่ง.....
เจ้าพนักงานท้องถิ่น
ผู้อนุญาต
...../...../.....

การต่ออายุใบอนุญาต
ครั้งที่.....
ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง
วันที่..... เดือน..... พ.ศ.....
โดยมีเงื่อนไข.....
(ลายมือชื่อ).....
ตำแหน่ง.....
เจ้าพนักงานท้องถิ่น
ผู้อนุญาต
...../...../.....

การต่ออายุใบอนุญาต
ครั้งที่.....
ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง
วันที่..... เดือน..... พ.ศ.....
โดยมีเงื่อนไข.....
(ลายมือชื่อ).....
ตำแหน่ง.....
เจ้าพนักงานท้องถิ่น
ผู้อนุญาต
...../...../.....

คำเตือน

๑. ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ได้รับซื้อไว้ในใบอนุญาต หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้พนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้ได้รับใบอนุญาตกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ผู้ได้รับอนุญาตต้องระงับการดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่ และมีหนังสือแจ้งพร้อมกับส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน คนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงาน ท้องถิ่นแล้ว

๒. ผู้ได้รับใบอนุญาตที่ต้องจัดให้มีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่รับใบอนุญาต การดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กั๊บลร และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้นต้องได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๓. ผู้ได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ เมื่อได้ทำการตามที่ได้รับใบอนุญาตเสร็จแล้ว ต้องได้รับใบรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา ๓๒ ก่อนจึงจะใช้อาคารนั้นได้

๔. ใบอนุญาตฉบับนี้ ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดในใบอนุญาต ถ้าประสงค์จะขอต่ออายุใบอนุญาตจะต้องยื่นคำขอก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุ