

สำเนาฉบับ



แบบ อ.๑

ใบอนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงหรือรื้อถอนอาคาร

เลขที่ ๑๒ / ๒๕๖๑

อนุญาตให้ นายวิเชียร ไชยสอาด เจ้าของอาคาร
อยู่บ้านเลขที่ ๑๘๐/๓ ตรอก/ซอย ถนน หมู่ที่ ๑
ตำบล/แขวง กรอกสมบูน อำเภอ/เขต ศรีมหาโพธิ จังหวัด ปราจีนบุรี

ข้อ ๑ ทำการ ก่อสร้างอาคารที่พักอาศัย
ที่บ้านเลขที่ - ตรอก/ซอย - ถนน - หมู่ที่ ๑
ตำบล/แขวง กรอกสมบูน อำเภอ/เขต ศรีมหาโพธิ จังหวัด ปราจีนบุรี
ในที่ดินโฉนดที่ดินเลขที่/น.ส.๓ ก. เลขที่/ส.ค.๑ เลขที่ ๑๓๕๕๓
เป็นที่ดินของ นายวิเชียร ไชยสอาด, นางสาวรุ่ง สุพรรณ

ข้อ ๒ เป็นอาคาร โครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็กและโครงสร้างเหล็กรูปพรรณ ๓ ชั้น
(๑) ชนิด อาคารพาณิชย์ จำนวน ๑ หลัง ๓ ชั้น เพื่อใช้เป็น ที่พักอาศัยและการพาณิชย์
พื้นที่/ความยาว - ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน
พื้นที่ ๓๖๓ ตารางเมตร
(๒) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -
พื้นที่/ความยาว - ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน
พื้นที่ - ตารางเมตร
(๓) ชนิด - จำนวน - เพื่อใช้เป็น -
พื้นที่/ความยาว - ที่จอดรถ ที่กลับรถ และทางเข้าออกของรถ จำนวน - คัน
พื้นที่ - ตารางเมตร

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน และรายการคำนวณเลขที่ -
ที่แนบท้ายใบอนุญาตนี้

ข้อ ๓ โดยมี นายทวีศักดิ์ หนูรอด ภ.ส.๘๐๒๔ นายชัยวัฒน์ ศิริโชคปรีชา สย.๘๗๒๔ เป็นผู้ควบคุมงาน

ข้อ ๔ ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามเงื่อนไขดังต่อไปนี้

(๑) ผู้ได้รับใบอนุญาตต้องปฏิบัติตามหลักเกณฑ์ วิธีการ และเงื่อนไขตามที่กำหนดในกฎกระทรวง และหรือ
ข้อบัญญัติท้องถิ่น ซึ่งออกตามความในมาตรา ๘ (๑๑) มาตรา ๙ หรือมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร
พ.ศ.๒๕๖๒

(๒) ผู้ได้รับใบอนุญาตนอกจากจะปฏิบัติตาม พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. ๒๕๖๒ แล้ว ต้องปฏิบัติตามกฎหมาย
อื่นที่เกี่ยวข้องด้วย

ใบอนุญาตฉบับนี้ให้ใช้ได้จนถึงวันที่ ๑ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๒

ออกให้ ณ วันที่ ๑ เดือน เมษายน พ.ศ. ๒๕๖๑

(ลายมือชื่อ)

(นายอัครเดช อารี)

ตำแหน่ง นายกเทศมนตรีตำบลกรอกสมบูน
เจ้าพนักงานท้องถิ่นผู้อนุญาต

ปลัดเทศบาล
ผู้อำนวยการกองช่าง
เจ้าหน้าที่
พิมพ์/ทาน

การต่ออายุใบอนุญาต

การต่ออายุใบอนุญาต
ครั้งที่.....
ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง
วันที่..... เดือน..... พ.ศ.....
โดยมีเงื่อนไข.....
(ลายมือชื่อ).....
ตำแหน่ง.....
เจ้าพนักงานท้องถิ่น
ผู้อนุญาต
...../...../.....

การต่ออายุใบอนุญาต
ครั้งที่.....
ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง
วันที่..... เดือน..... พ.ศ.....
โดยมีเงื่อนไข.....
(ลายมือชื่อ).....
ตำแหน่ง.....
เจ้าพนักงานท้องถิ่น
ผู้อนุญาต
...../...../.....

การต่ออายุใบอนุญาต
ครั้งที่.....
ให้ต่ออายุใบอนุญาตฉบับนี้จนถึง
วันที่..... เดือน..... พ.ศ.....
โดยมีเงื่อนไข.....
(ลายมือชื่อ).....
ตำแหน่ง.....
เจ้าพนักงานท้องถิ่น
ผู้อนุญาต
...../...../.....

คำเตือน

๑. ถ้าผู้ได้รับใบอนุญาตจะบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานที่ได้รับซื้อไว้ในใบอนุญาต หรือผู้ควบคุมงานจะบอกเลิกการเป็นผู้ควบคุมงาน ให้มีหนังสือแจ้งให้พนักงานท้องถิ่นทราบ ทั้งนี้ไม่เป็นการกระทบถึงสิทธิและหน้าที่ทางแพ่งระหว่างผู้ได้รับใบอนุญาตกับผู้ควบคุมงานนั้น ในการบอกเลิกตัวผู้ควบคุมงานนี้ผู้ได้รับอนุญาตต้องระงับการดำเนินการตามที่ได้รับอนุญาตไว้ก่อนจนกว่าจะมีผู้ควบคุมงานคนใหม่ และมีหนังสือแจ้งพร้อมกับส่งมอบหนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน คนใหม่ให้แก่เจ้าพนักงาน ท้องถิ่นแล้ว

๒. ผู้ได้รับใบอนุญาตที่ต้องจัดให้มีพื้นที่หรือสิ่งก่อสร้างขึ้นเพื่อใช้เป็นที่พักจอดรถ ที่กักเก็บรถ และทางเข้าออกของรถตามที่กำหนดไว้ในใบอนุญาตฉบับนี้ ต้องแสดงที่จอดรถ ที่กักเก็บรถ และทางเข้าออกของรถไว้ให้ปรากฏตามแผนผังบริเวณที่รับใบอนุญาต การดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถ ที่กักเก็บรถ และทางเข้าออกของรถเพื่อการอื่นนั้นต้องได้รับใบอนุญาตจากเจ้าพนักงานท้องถิ่น

๓. ผู้ได้รับใบอนุญาตก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเคลื่อนย้ายอาคารประเภทควบคุมการใช้ เมื่อได้ทำการตามที่ได้รับใบอนุญาตเสร็จแล้ว ต้องได้รับใบรับรองจากเจ้าพนักงานท้องถิ่นตามมาตรา ๓๒ ก่อนจึงจะใช้อาคารนั้นได้

๔. ใบอนุญาตฉบับนี้ ให้ใช้ได้ตามระยะเวลาที่กำหนดในใบอนุญาต ถ้าประสงค์จะขอต่ออายุใบอนุญาตจะต้องยื่นคำขอก่อนใบอนุญาตสิ้นอายุ