



การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
PROVINCIAL ELECTRICITY AUTHORITY

สัญญาจ้างเหมาบุคคลภายนอก ก่อสร้าง คสล.ที่ กฟส.หนอนกี

เลขที่ จ....012...../2561

ฉบับที่ ๑

สัญญานี้ทำที่การไฟฟ้าส่วนภูมิภาคสาขา อำเภอหนอนกี ตั้งอยู่เลขที่ 199 ม.5 ถนนหนอนกี-เสิงສาง(สาย 2166) อำเภอหนอนกี จังหวัดบุรีรัมย์ เมื่อวันที่ ๒๖ ส.ค. ๒๕๖๑ ระหว่าง การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค โดย นายวัลลภา หยากอมพลี ซึ่งต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า “ผู้จ้าง” ฝ่ายหนึ่ง กับ บริษัท บุรีรัมย์ทรัพย์ศรี จำกัด ที่อยู่เลขที่ 150 ม.6 ถนน ละหานทราย-ตาพระยา ตำบล ในนินดินแดง อำเภอ ในนินดินแดง จังหวัด บุรีรัมย์ หมายเลขผู้เสียภาษี 0315536000044 โดย นาย เกรียงเดช เตียวศิริทรัพย์ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้จะเรียกว่า “ผู้รับจ้าง” ฝ่ายหนึ่ง ทั้งสองฝ่ายทั้งทั้งสองฝ่ายได้ตกลงทำสัญญากัน มีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ 1. ผู้จ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้าง ก่อสร้างทาง คสล. ที่ กฟส.หนอนกี

1.1 ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการ ให้ถูกต้องตามมาตรฐานของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค (ตามรายละเอียดปริมาณงาน แบบท้ายสัญญา)

1.2 ในกรณี ผู้จ้างตกลงรับดำเนินการให้ดังนี้

1.2.1 เป็นการจ้างเหมา รวมทั้งค่าแรงก่อสร้าง ค่าวัสดุ ค่าขนส่งวัสดุ

ข้อ 2. การจ้างครั้งนี้ ผู้จ้างและผู้รับจ้างได้ตกลงราคาร่วมค่าแรงในการ ก่อสร้างทาง คสล. ที่ กฟส.หนอนกี

เป็นเงินทั้งสิ้น 158,000.- บาท (หนึ่งแสนห้าหมื่นแปดพันบาทถ้วน) *ราคาวรบมาซีมูลค่าเพิ่ม การชำระเงินให้เป็นไปตามรายละเอียดในสัญญาข้อ 15. ในวันที่ทำสัญญานี้ผู้รับจ้างได้วางเงินมัดจำหรือหนังสือรับรองของธนาคารที่ผู้จ้างเชื่อถือได้ ไว้เป็นหลักฐานจำนวนห้าหมื่น ๕ (ห้า) ของเงินค่าจ้างตามสัญญานี้คิดเป็นเงิน 7,900.- บาท (เจ็ดพันเก้าร้อยบาทถ้วน) เงินจำนวนนี้ผู้จ้างจะคืนให้โดยไม่เสียดอกเบี้ยหลังจากที่ผู้รับจ้างดำเนินการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้ว และคณะกรรมการได้ตรวจสอบถูกต้องแล้ว เป็นเวลา ๓ เดือน บวบูรณ์

ในกรณีที่ผู้รับจ้างและลูกจ้างของผู้รับจ้าง ได้แย้งกันในข้อที่ว่า ได้มีการค้างค่าจ้างหรือไม่ ผู้จ้างต้องไม่จ่ายเงินให้แก่ ลูกจ้าง แต่ให้ยึดเงินที่จะต้องจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างไว้ก่อนเท่าจำนวนค่าจ้างที่ได้แย้งกัน และส่วนให้ลูกจ้างของผู้รับจ้างไปดำเนินการทางคดีภัยในกำหนด ๑๕ วัน นับแต่วันสั่ง ถ้าพ้นกำหนดนี้ไปแล้ว ลูกจ้างไม่ดำเนินการทางคดี ผู้จ้างจะจ่ายเงินจำนวนนั้นให้แก่ ผู้รับจ้างโดยถือสมมุติว่าไม่มีการค้างค่าจ้างระหว่างผู้รับจ้างกับลูกจ้างแต่ถ้าลูกจ้างได้ดำเนินการในทางคดีภัยในกำหนดเวลาดังกล่าวแล้ว ผู้จ้างจะรอการจ่ายเงินไว้จนกว่าคดีจะถึงที่สุด

ข้อ 3. ในการจัดทำสัญญาจ้างนี้ ผู้รับจ้างรับเป็นผู้จัดหาอกรแสตนป์มูลค่าร้อยละ ๐.๑ (ศูนย์จุดหนึ่ง) ของเงินค่าจ้าง ตามสัญญา โดยปิดอกรแสตนป์ที่ต้นฉบับสัญญา

ข้อ 4. ผู้รับจ้างสัญญาว่าจะทำงานดังนี้ให้แล้วเสร็จบวบูรณ์ในกำหนด 120 วัน นับตั้งแต่วันที่ปรากฏในสัญญานี้เป็นต้นไป ถ้าทำไม่แล้วเสร็จภายในกำหนดนี้ ผู้รับจ้างยอมให้ผู้จ้างปรับเป็นรายวันละ ๐.๒๐ (ศูนย์จุดสอง) ของค่าจ้างที่ยังไม่ได้ลงมือบ ครบถ้วนถูกต้อง และผู้รับจ้างยินยอมด้วยคำใช้จ่ายที่ผู้จ้างต้องจ่ายให้ผู้ควบคุมงานก่อสร้างได้แก่ เงินเดือน ค่าเบี้ยเลี้ยง ที่พัก หรือ ค่าล่วงเวลา ในระหว่างเวลาที่ผู้รับจ้างถูกปรับด้วย จนกว่าผู้รับจ้างจะทำงานจ้างรายนี้ให้แล้วเสร็จบวบูรณ์ แต่ถ้าผู้จ้างเห็นว่า



ผู้รับจ้างไม่มีความสามารถที่จะทำงานจ้างภาระให้แล้วเสร็จได้ ผู้ว่าจ้างมีอำนาจเลิกสัญญานี้ และหากเกิดความเสียหายใดๆขึ้น อันเนื่องมาจากผู้รับจ้างผิดสัญญา ผู้ว่าจ้างมีสิทธิเรียกค่าเสียหายได้ตามกฎหมาย

ข้อ 5. ก่อนหรือระหว่างทำการอยู่ ถ้าปรากฏว่ารูปแบบหรือรายละเอียดต่อท้ายสัญญานี้ผิดพลาดคลาดเคลื่อนไปอย่าง หนึ่งอย่างใด ผู้รับจ้างสัญญาว่าจะปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ควบคุมการจ้าง หรือผู้แทนและถ้าคำวินิจฉัยถูกต้องกับรายการ อันหนึ่งอันใดที่ปรากฏอยู่ในรูปแบบแล้ว ผู้รับจ้างต้องถือเป็นอันถูกต้อง ถ้าอันหนึ่งอันใดมิได้ระบุไว้ในรายละเอียด แต่เป็นการ จำเป็นต้องทำเพื่อให้งานแล้วเสร็จบริบูรณ์ถูกต้องตามรูปแบบ ผู้รับจ้างสัญญาจะจัดทำการนั้นให้ โดยไม่มีคิดເຄາມเงินเพิ่มเติมอย่าง หนึ่งอย่างใด

ข้อ 6. ผู้จ้างมีสิทธิที่จะทำการแก้ไข หรือ เพิ่มเติม หรือ ลดงาน จากแบบและรายการเดิมได้โดยไม่ต้องยกเลิกสัญญา ฉบับนี้เพื่อความเหมาะสมและให้ถูกต้องตามมาตรฐานของ การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค การเพิ่มหรือลดปริมาณงานนั้น ผู้รับจ้างต้อง ดำเนินการตามที่ได้รับแจ้ง สำหรับค่าจ้างที่เพิ่มขึ้น หรือ ลดลง ให้คิดตามราคากำจังต่อหน่วยที่ระบุไว้ในเอกสารแนบท้ายสัญญา นี้

ข้อ 7. ผู้รับจ้างและผู้จ้างได้ตกลงกันว่า รายการและรูปแบบซึ่งแนบติดกับสัญญานี้ จึงจัดต่อเป็นสัญญาที่สมบูรณ์ อันดับของรายการและรูปแบบมีดังนี้

รายการก่อสร้างระบบจำหน่าย	จำนวน.....1.....ชุด มี.....1.....แผ่น
รูปแบบการก่อสร้างระบบจำหน่าย	จำนวน.....1.....ชุด มี.....1.....แผ่น
แผนผังการก่อสร้าง	จำนวน.....1.....ชุด มี.....1.....แผ่น

ข้อ 8. ผู้จ้างสงวนไว้ซึ่งอำนาจที่จะให้ผู้ควบคุมการจ้างหรือผู้แทน สำรวจและเรียกได้โดยไม่ต้องให้ผู้รับจ้างภายใต้เวลาอันควร ถ้าจำเป็น เพื่อให้งานจ้างนี้ได้ดำเนินไป โดยถูกต้องตามสัญญา หรือ รูปแบบ หรือรายละเอียดที่กล่าวแล้ว โดยถือว่าเป็นส่วนหนึ่ง ของสัญญา ซึ่งผู้รับจ้างจะไม่มีคิดເຄາມค่าใช้จ่ายเพิ่มเติมพิเศษจากผู้จ้างอีก และผู้รับจ้างจะไม่ทำงานจ้างนี้ โดยไม่มีแบบและ รายละเอียดที่ถูกต้องเป็นอันขาด ทั้งจะรักษารูปแบบและรายการจ้างนี้ไว้ ณ สถานที่ที่ทำการก่อสร้างให้เรียบร้อย สำหรับผู้จ้าง หรือผู้ควบคุมการจ้าง หรือ ผู้แทน เรียกได้ทุกเวลา

ข้อ 9. ผู้รับจ้างจะต้องควบคุมงานนี้ตลอดระยะเวลาที่รับทำการอยู่ และผู้รับจ้างจะต้องตั้งผู้แทนหรือผู้ช่วยผู้แทน สำหรับควบคุมงานไว้ประจำ ณ ที่ที่ทำงาน ซึ่งผู้แทนหรือผู้ช่วยผู้แทนผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบแทนผู้รับจ้างในเวลาที่ผู้รับจ้าง ไม่มีอยู่ คำสั่งต่างๆ ซึ่งได้แจ้งให้แก่ผู้แทนของผู้ว่าจ้างเห็นสมควรและผู้รับจ้างจะไม่เปลี่ยนผู้แทนก่อนที่จะได้รับอนุญาตจากผู้ว่าจ้าง

ข้อ 10. ผู้จ้างจะตั้งคณะกรรมการควบคุมการจ้างหรือผู้แทนไว้ประจำ ณ ที่ที่ทำการจ้างนี้ และในเวลาที่ผู้รับจ้าง เตรียมการหรือกำลังทำงานจ้างนี้ยังคงต้องมีคณะกรรมการควบคุมการจ้าง หรือผู้แทนมีสิทธิที่จะเข้าไปตรวจการดำเนินงานได้ทุกเวลา ผู้รับจ้าง หรือผู้แทนของผู้รับจ้างจักต้องให้ความสะดวก หรือช่วยเหลือตามสมควร ถ้าคณะกรรมการควบคุมการจ้างหรือผู้แทนพบ งานอันหนึ่งอันใดที่ทำไปนั้น ไม่ถูกต้องตามรายการและรูปแบบซึ่งแนบติดสัญญานี้ คณะกรรมการควบคุมการจ้างหรือผู้แทน

ข้อ 18. กรณีที่ผู้รับจ้างบอกเลิกสัญญาก่อนที่งานจะแล้วเสร็จ ผู้จ้างจะเรียกค่าเดินทางคิดเป็นเงินร้อยละ 10 (สิบ) ของค่าจ้างของงานที่ยังค้างอยู่ทั้งหมด

ข้อ 19. ภายในกำหนด 90 วัน นับตั้งแต่วันที่ผู้จ้างได้รับมอบงานจ้างนี้ จากผู้รับจ้างเป็นต้นไป ถ้ามีเหตุเสียหายเกิดขึ้นกับงานนี้โดยผู้รับจ้างทำไว้ไม่เรียบร้อย ผู้รับจ้างรับทำการแก้ไขใหม่โดยไม่คิดค่าจ้างจากผู้จ้างอีก ถ้าผู้รับจ้างบิดพลิวไม่รับดำเนินการแก้ไขหรือซ้อมแซมให้เป็นที่เรียบร้อย ภายใน 7 (เจ็ด) วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้จ้างเป็นต้นไป ผู้จ้างมีอำนาจที่จะจ้าง ผู้อื่นทำการแทนต่อไป หรือมีอำนาจเข้ามาดำเนินการเอง โดยผู้รับจ้างยินยอมจ่ายค่าจ้างหรือค่าใช้จ่ายเท่าที่จ้างจริง หรือที่ผู้จ้างต้องจ่ายไปจริงโดยลื้นเบang

ข้อ 20. ผู้จ้างและผู้รับจ้างตกลงว่า การดำเนินการตามจำนวนในสัญญาจ้างนี้ การจ่ายเงินค่าจ้างต่อหน่วยแต่ละรายการ จะจ่ายตามราคาที่ได้ตกลงกันในอัตราที่ปรากฏในเอกสารแนบท้ายสัญญานี้

ข้อ 21. ถ้าปรากฏว่า ผู้จ้างตรวจพบว่าผู้รับจ้างได้ปฏิบัติผลสัญญาจ้างในข้อหนึ่งข้อใดโดยมิได้รับความยินยอมจากผู้จ้างเป็นลายลักษณ์อักษรแล้ว ผู้จ้างมีสิทธิที่จะยกเลิกสัญญาจ้างและรับเงินประกันเป็นจำนวนร้อยละ 5 (ห้า) ของราคาก่าจ้าง ในงานส่วนที่ผู้รับจ้างยังไม่ได้ปฏิบัติให้ถูกต้องตามสัญญาทั้งหมดได้ทันทีและผู้จ้างไม่ต้องขอใช้ค่าเสียหายจากการที่ผู้รับจ้างต้องเสียหาย ไม่ว่าจะอย่างหนึ่งอย่างใดให้แก่ผู้รับจ้างด้วย

สัญญาจ้างนี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกันผู้จ้างและผู้รับจ้างเก็บไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ คู่สัญญาทั้งสองฝ่าย ได้อ่านข้อความโดยตลอดแล้ว รับว่าถูกต้องตามความประسنศ์ทุกประการ และเพื่อเป็นหลักฐานจึงลงลายมือชื่อพร้อมทั้ง ประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน

(ลงชื่อ) ผู้จ้าง
(นายวัลลภ หมายชัย) บุรีรัมย์ทรัพย์ศิริ อุดรธานี

(ลงชื่อ) พยาน
(นายไพบูลย์ พยอมใหม่)
(ลงชื่อ) พยาน
(นายเจษฎา โลหาภรณ์)

ที่นี่มีบันทึก

สงวนไว้ซึ่งอำนาจที่จะสั่งหยุดงานนั้นให้ทันที และการล่าช้าอันเนื่องมาจากการเหตุตั้งกล่าวว่า ผู้รับจ้างจะนำมาเป็นข้ออ้างเพื่อยืดเวลา กับผู้จ้างไม่ได้

การที่มีคณะกรรมการควบคุมการจ้างหรือผู้แทนสำหรับควบคุมและดูแลการดำเนินงานอีกชั้นหนึ่งนั้น ไม่ได้ทำให้ผู้รับจ้าง พ้นความรับผิดชอบตามสัญญานี้ในข้อหนึ่งข้อใด ผู้รับจ้างสัญญาว่า จะรับดำเนินการแก้ไขและเปลี่ยนแปลงงานจ้างที่คณะกรรมการควบคุมการจ้าง หรือผู้แทนได้ตรวจสอบว่าไม่ได้ทำไปโดยชื่อสัดยศจริต หรือไม่ประณีตเรียบร้อย ให้เสร็จเรียบร้อยดีภายใน เดือนกัน

ข้อ 11. คณะกรรมการควบคุมการจ้างหรือผู้แทน ทรงไว้ซึ่งอำนาจที่จะสั่ง ให้ผู้รับจ้างเปลี่ยนผู้ควบคุมงานคนหนึ่งคนใด ของผู้รับจ้างได้ในเมื่อปรากฏว่า ไม่มีความสามารถ หรือไม่มีอำนาจบังคับบัญชาคนงาน และผู้รับจ้างสัญญาว่า จะจัดหาผู้ควบคุมงานคนอื่นมาทำการแทนต่อไปโดยทันที กับไม่มีสิทธิที่จะเรียกร้องค่าเสียได้ หรือขยายกำหนดเวลาทำการให้แล้วเสร็จออกไปได้อีก

ข้อ 12. ผู้รับจ้างสัญญาว่า จะไม่นำงานส่วนหนึ่งส่วนใดที่ระบุอยู่ในสัญญานี้ไปให้ผู้อื่นรับจ้างช่วงทำอีกทดสอบนี้โดย ไม่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

ข้อ 13. ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่ออุบัติเหตุ หรือภัยันตรายความเสียหายใดๆ ที่เกิดต่องานของผู้รับจ้างเอง และต้อง รับผิดชอบในเหตุเสียหายอันเกิดแก่ทรัพย์สินของผู้จ้าง ที่อยู่ในบริโภคที่ทำการจ้างนี้ ซึ่งได้เสียไปโดยความประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้าง

ข้อ 14. การสมบูรณ์ ผู้รับจ้างจะสมบูรณ์แต่ละครั้งได้ต่อเมื่อ ได้ดำเนินการได้ผลงานคิดเป็นเงินไม่น้อยกว่าร้อยละ 20 (ยี่สิบ) ของวงเงินตามสัญญาจ้าง ยกเว้นงวดสุดท้าย โดยยืนหนังสือขอส่งมอบงานต่อคณะกรรมการควบคุมการจ้าง หรือผู้แทน

ข้อ 15. กារชำระบิณ ຈะชำระให้เมื่อผู้รับจ้างได้ส่งมอบงานตามข้อ 14. และ คณะกรรมการตรวจรับงานจ้างหรือผู้แทนได้ ตรวจรับงานเป็นที่ถูกต้อง จำนวนเงินที่ชำระบิณแต่ละครั้งให้คำนวนจากปริมาณงานที่ทำได้ตามอัตราค่าจ้างในสัญญา ข้อ 20.

ข้อ 16. ในกรณีตรวจรับงานตามข้อ 15. หากปรากฏว่า งานในด้านหนึ่ง ผู้รับจ้างมิได้ดำเนินการให้ครบถ้วน เพื่อให้ผู้ จ้างดำเนินการโดยต่อเนื่องได้ เช่น งานเทปูนผู้จ้างจะหักเงินคิดเป็นมูลค่าร้อยละ 10 (สิบ) ของวงเงินค่าจ้างงานส่วนที่เหลือของ แผนกนั้นของงานนั้นไว้ก่อนและจะจ่ายคืนให้เมื่อผู้รับจ้างได้เข้าดำเนินการงานส่วนนั้นแล้วเสร็จ และส่งมอบงานนั้นพร้อมการส่ง มอบงานรวมต่อไป

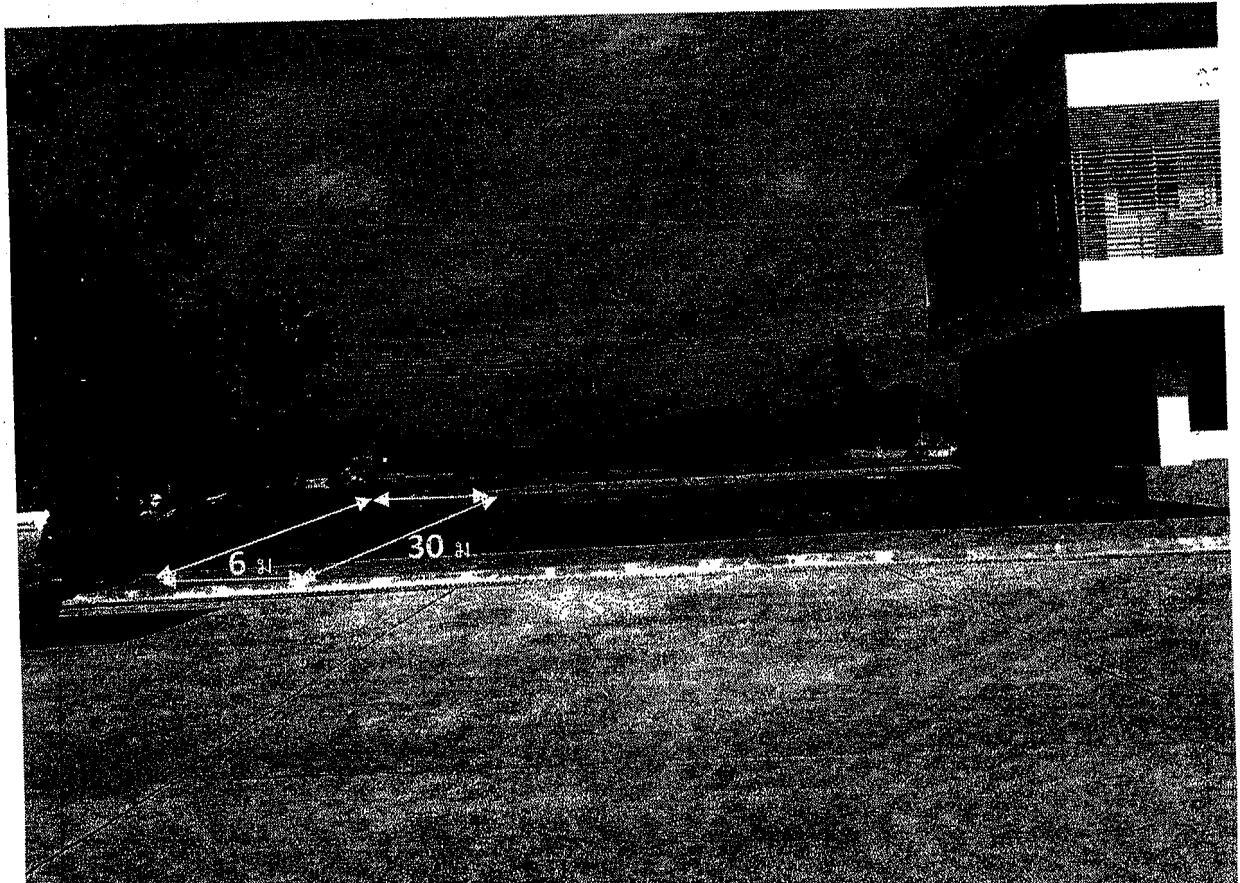
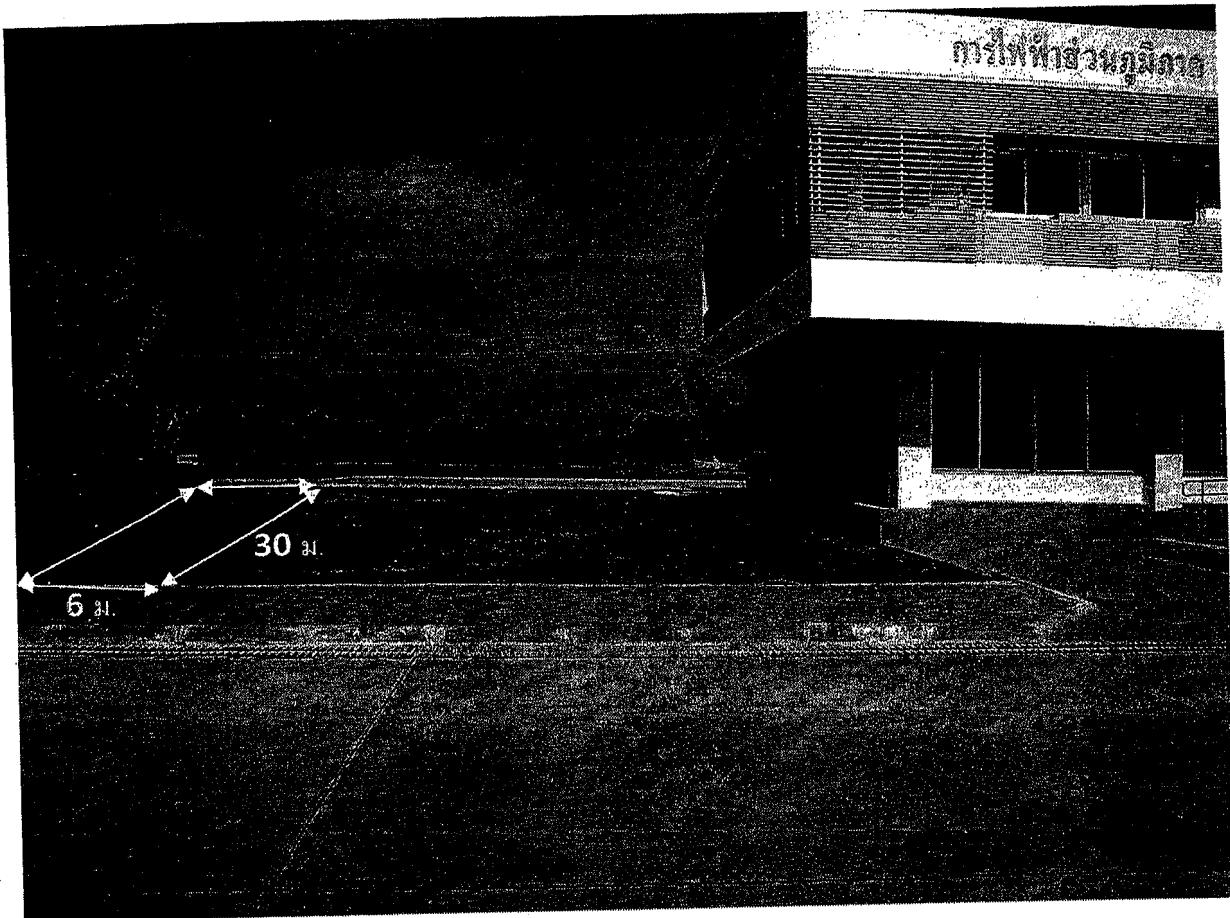
ข้อ 17. ในระหว่างเวลาที่ปรากฏอยู่ในสัญญา หากผู้รับจ้างได้ส่งมอบงานของงานใดไปแล้วโดยมิได้ดำเนินการให้แล้ว เสร็จสมบูรณ์ ตามข้อ 16. และผู้จ้างมีความจำเป็นต้องเข้าดำเนินการโดยต่อเนื่อง ผู้จ้างจะแจ้งเป็นลายลักษณ์อักษรให้ผู้รับจ้างเข้า ดำเนินการงานส่วนที่ยังดังอยู่นั้น ผู้รับจ้างจะต้องเข้าดำเนินการภายใน 7 วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับแจ้ง

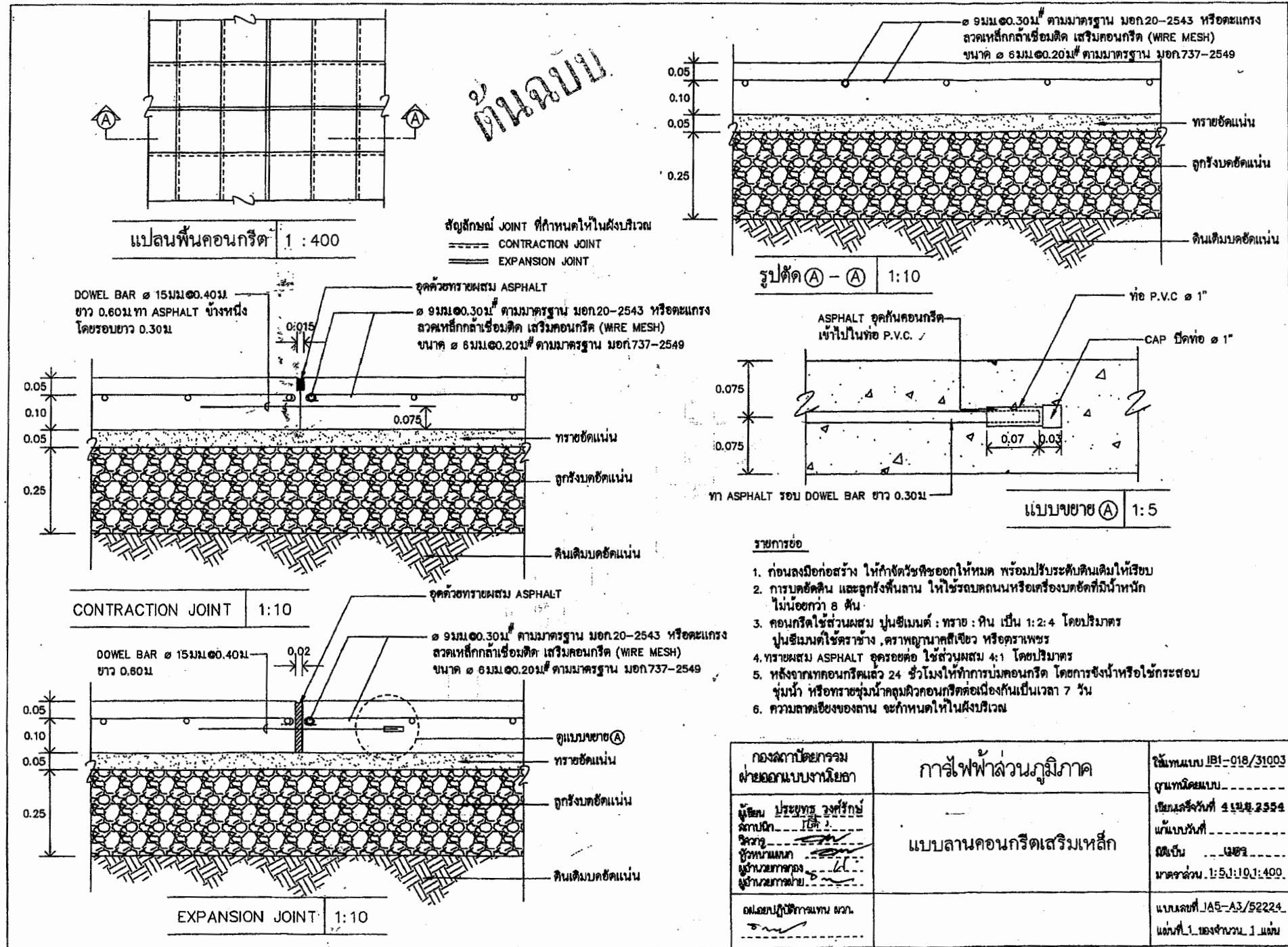
- 17.1 ถ้าผู้รับจ้างไม่เข้าดำเนินการตามที่รับแจ้ง ผู้จ้างจะเข้าดำเนินการเองและจะรับเงินส่วนที่หักไว้ใน ข้อ 16.
- 17.2 ถ้าผู้รับจ้างไม่สามารถดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่ผู้จ้างเห็นสมควร ผู้จ้างจะเข้าดำเนินการงานส่วนที่เหลืออันนั้น และจะรับเงินที่ได้หักไว้ใน ข้อ 16. ของงานส่วนที่ยังคงเหลืออีก

รายละเอียดปริมาณจัดซื้อจัดจ้างแบบห้ามลับ

ที่	รายการ	จำนวน	หน่วย	เงินตรา	
				ต่อหน่วย	เป็นเงิน
งานจัดซื้อจ้างเหมาบุคคลภายนอก ก่อสร้าง คสส.ที่ กฟส.หนองกี่					
	รายการ				
1	งานจัดซื้อจ้างเหมาบุคคลภายนอก ก่อสร้าง คสส.ที่ กฟส.หนองกี่	1	งาน	147,663.55	147,663.55
รวมราคาทั้งสิ้น					147,663.55
ภาษีมูลค่าเพิ่ม 7%					10,336.45
รวมราคาทั้งสิ้น					158,000.00

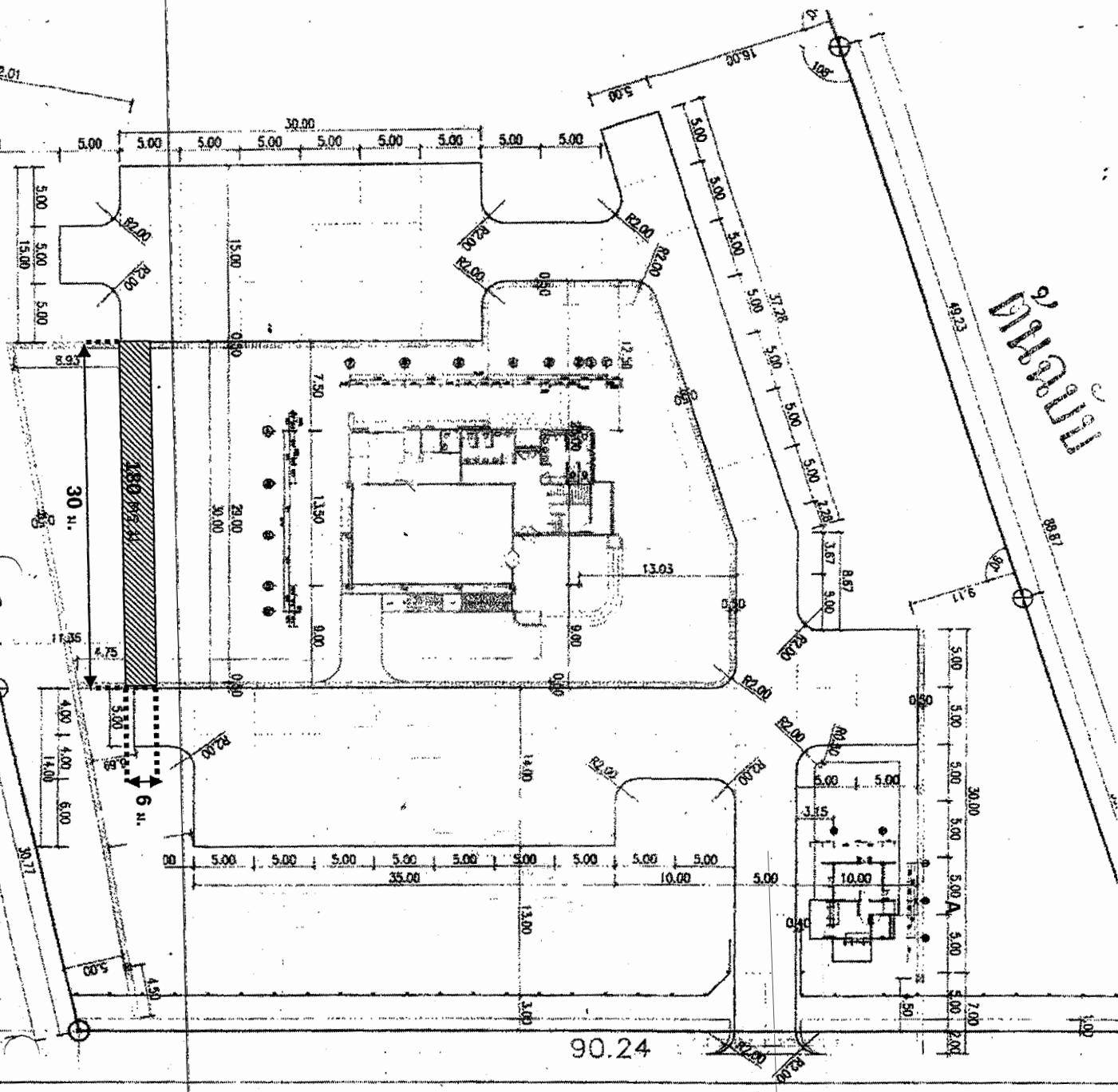
รูปภาพบริเวณพื้นที่เหตุนักดนตรีตกร้าวลงกีร์ด





แผนผังพื้นที่ก่อสร้างถนนคอนกรีต กฟส.หนองกี่

จำนวนที่ดินที่ได้รับอนุญาต 2317



จำนวนพื้นที่ก่อสร้างถนน คง. กฟส. หนองกี่

พื้นที่ก่อสร้าง รวม 180 ตร.ม.



พื้นที่ก่อสร้าง รวม 142 ตร.ม.
รัศมีของบาน้ำด้าน 0.30 ม. (ผ่าน
ประตู) 9.4 เมตร
ที่ดินที่ได้รับอนุญาต ขนาด 0.60x1.
ล้านวัว 1 แมว น้ำดื่ม 12 ห้อง
ห้องน้ำ 1 ห้อง น้ำดื่ม 12 ห้อง