



ประกาศ เทศบาลนครภูเก็ต
เรื่อง ประกาศขายทอดตลาดพัสดุชำรุดหรือเสื่อมสภาพ
(ทรัพย์สินบางส่วนของโรงแรมเดอะบีชมัลฟอย ขนาด ๒๕๐ ตัน และโรงคัดแยกขยะ)

ด้วยเทศบาลนครภูเก็ต มีความประสงค์ขายทอดตลาดซากครุภัณฑ์ชำรุดเสื่อมสภาพ เครื่องจักรภายในโรงแรมเดอะบีชมัลฟอย ขนาด ๒๕๐ ตัน และโรงคัดแยกขยะ โดยพิจารณาเป็นราคารวม ราคาขายขั้นต่ำ เป็นเงิน ๒๙,๑๘๓,๕๒๑.๑๕ บาท (ยี่สิบเก้าล้านหนึ่งแสนแปดหมื่นสามพันห้าร้อยยี่สิบเอ็ดบาทสิบห้าสตางค์) (ตามรายละเอียดแนบท้ายประกาศฉบับนี้)

๑. กำหนดวัน เวลา และสถานที่ขายทอดตลาด

๑.๑ ผู้ประสงค์จะเข้าประมูลขายทอดตลาดทอดตลาดซากครุภัณฑ์ชำรุดเสื่อมสภาพ เครื่องจักรภายในโรงแรมเดอะบีชมัลฟอย ขนาด ๒๕๐ ตัน และโรงคัดแยกขยะ (ตามรายละเอียดแนบท้ายประกาศฉบับนี้) ติดต่อรับเงื่อนไขรายละเอียดที่ฝ่ายพัสดุและทรัพย์สิน สำนักคลัง เทศบาลนครภูเก็ต โทร. ๐ ๗๖๒๑ ๒๑๙๖ ต่อ ๑๐๗ หรือที่เว็บไซต์ <https://www.phuketcity.go.th>

๑.๒ กำหนดการขายทอดตลาดพัสดุชำรุด ณ โรงแรมเดอะบีชมัลฟอยจังหวัดภูเก็ต ห้องประชุมกลุ่มงานจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล สำนักช่าง เทศบาลนครภูเก็ต วันที่ ๑๕ ธันวาคม ๒๕๖๖ ลงทะเบียนผู้เข้าประมูลตั้งแต่เวลา ๑๑.๓๐ น. ถึง ๑๒.๐๐ น. และเริ่มการประมูลตั้งแต่เวลา ๑๓.๓๐ น. เป็นต้นไป หรือหลังจากเจ้าหน้าที่ได้ตรวจสอบเสร็จสิ้นและจะตัดสินผลการประมูลในวันเดียวกันสถานที่ประมูลราคา

๒. เงื่อนไขในการขายทอดตลาด ดังนี้

๒.๑ ผู้สนใจเข้าร่วมประมูลขายทอดตลาดจะต้องลงนามแสดงความจำนงโดยการลงชื่อในบัญชีผู้ขอรับเงื่อนไขและดูสภาพพัสดุ ในวันที่ ๑๕ ธันวาคม ๒๕๖๖ ณ โรงแรมเดอะบีชมัลฟอยจังหวัดภูเก็ต กลุ่มงานจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล สำนักช่าง เทศบาลนครภูเก็ต เวลา ๐๙.๐๐ น. ถึงเวลา ๑๐.๐๐ น. กรณีที่ผู้ประสงค์จะเข้าร่วมประมูลไม่ได้มาดูสภาพของพัสดุก่อนเข้าร่วมการขายทอดตลาดด้วยตนเอง ถือว่าผู้ประสงค์จะเข้าร่วมประมูล พอใจและรับในสภาพของครุภัณฑ์ดังกล่าว โดยจะไม่มีข้อโต้แย้งใดๆ ในภายหลัง

๒.๒ คณะกรรมการขายทอดตลาด จะดำเนินการขายทอดตลาดพัสดุที่ชำรุด โดยวิธีการประมูลด้วยวาจาหรือการเสนอราคาแบบปากเปล่า โดยพิจารณาเป็นราคารวม วันที่ ๑๕ ธันวาคม ๒๕๖๖ ลงทะเบียนผู้เข้าประมูลตั้งแต่เวลา ๑๑.๓๐ น. ถึง ๑๒.๐๐ น. และเริ่มการประมูลตั้งแต่เวลา ๑๓.๓๐ น. เป็นต้นไป หรือหลังจากเจ้าหน้าที่ได้ตรวจสอบเสร็จสิ้นและจะตัดสินผลการประมูลในวันเดียวกัน ณ สถานที่ประมูลราคา ซึ่งผู้เข้าประมูลจะต้องทำการพิจารณา ตรวจสอบสภาพครุภัณฑ์ด้วยตนเอง คณะกรรมการดำเนินการขายทอดตลาดถือว่าผู้ประมูลพอใจและรับในสภาพของครุภัณฑ์ดังกล่าว โดยจะไม่มีข้อโต้แย้งใดๆ ในภายหลัง

๒.๓ ผู้สนใจเข้าร่วมประมูลขายทอดตลาด ข้อ ๒.๒ จะต้องเตรียมเอกสารหลักฐานดังต่อไปนี้ ยื่นต่อคณะกรรมการขายทอดตลาด ดังนี้

๒.๓.๑ กรณีผู้เข้าร่วมประมูลเป็นบุคคลธรรมดา ให้ใช้สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนหรือบัตรประจำตัวเจ้าหน้าที่ของรัฐ หรือบัตรอื่นที่ทางราชการออกให้ (ที่ไม่หมดอายุ) และสำเนาทะเบียนบ้าน พร้อมรับรองสำเนาถูกต้อง

๒.๓.๒ กรณีผู้เข้าร่วมประมูลเป็นนิติบุคคล ให้แนบหนังสือรับรองการจดทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท ที่นายทะเบียนรับรองไม่เกิน ๖ เดือน นับถึงวันขายทอดตลาดพร้อมรับรองสำเนาถูกต้องในสำเนาเอกสารทุกฉบับ

๒.๓.๓ กรณีมอบอำนาจให้บุคคลอื่นทำการแทนต้องมีหนังสือมอบอำนาจติดอากรแสตมป์ตามกฎหมายกำหนด พร้อมแนบเอกสารสำเนาบัตรประจำตัวประชาชนและรับรองสำเนาถูกต้องของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ

๒.๔ คณะกรรมการขายทอดตลาด กำหนดราคาเริ่มต้นของการประมูล ราคาขายขั้นต่ำเป็นเงิน ๒๙,๑๘๓,๕๒๑.๑๕ บาท (ยี่สิบเก้าล้านหนึ่งแสนแปดหมื่นสามพันห้าร้อยยี่สิบเอ็ดบาทสิบห้าสตางค์) โดยราคาที่เสนอต้องเท่ากับหรือสูงกว่าราคาเริ่มต้น จะเสนอราคาต่ำกว่าราคาเริ่มต้นไม่ได้ โดยกำหนดให้เสนอราคาเพิ่มขึ้นครั้งละ ๑๐,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งหมื่นบาทถ้วน) หรือมากกว่า

๒.๕ ในระหว่างดำเนินการขายทอดตลาด หากไม่มีผู้ใดเสนอราคาที่สูงกว่าอีกแล้ว คณะกรรมการขายทอดตลาด จะทำการปิดการประมูลขายทอดตลาด โดยการนับ ๑ ถึง ๑๐ และจะแสดงปฏิกิริยาโดยการเคาะไม้ และให้ถือว่าผู้ที่ได้เสนอราคาไว้อย่างสูงสุดคนสุดท้ายเป็นผู้ชนะการประมูล หากในขณะที่ยังนับไม่ถึง ๑๐ ผู้เข้าร่วมประมูลจะมีสิทธิเสนอราคาสูงกว่าได้ตลอดเวลา

๒.๖ หากคณะกรรมการขายทอดตลาดเห็นว่าราคาของผู้สุ้ราคายังไม่เพียงพอกับราคาพัสดุที่จะขายทอดตลาด คณะกรรมการขายทอดตลาดอาจถอนรายการพัสดุที่ขายทอดตลาดในครั้งนั้น ออกจากรายการและเทศบาลนครภูเก็ต ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะยกเลิกการขายทอดตลาดในรายการที่ไม่เหมาะสม ซึ่งในกรณีเช่นนี้ผู้สุ้ราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายและค่าใช้จ่ายใด ๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น

๒.๗ ผู้ประมูลต้องวางหลักประกันก่อนการประมูลโดยใช้หลักประกันเป็นเงินสดจำนวนเงินทั้งสิ้น ๑,๕๐๐,๐๐๐.๐๐ บาท (หนึ่งล้านห้าแสนบาทถ้วน) โดยวางหลักประกันในวันที่ยื่นใบประมูลขายทอดตลาด ซึ่งหลักประกันดังกล่าว เทศบาลนครภูเก็ตจะดำเนินการคืนหลักประกันให้กับผู้เข้าประมูลราคาหลังจากประมูลเสร็จเรียบร้อยแล้ว ดังนี้

๑) ผู้ที่ประมูลไม่ได้ เทศบาลนครภูเก็ตจะคืนหลักประกันให้เมื่อการประมูลสิ้นสุดลง โดยให้นำหลักฐานการรับเงินของเทศบาลนครภูเก็ตไปแสดงและลงนามรับหลักประกันคืนในเอกสารลงทะเบียน

๒) ผู้ที่ชนะการประมูลจะคืนให้ก็ต่อเมื่อได้ชำระเงินและขนย้ายรายการตามที่ชนะการประมูลเสร็จเป็นที่เรียบร้อยแล้ว แต่หากผู้ชนะการประมูลเพิกเฉยไม่ดำเนินการชำระเงินและขนย้ายพัสดุที่ขายทอดตลาด เทศบาลนครภูเก็ตมีสิทธิริบหลักประกันทันที

๒.๘ ในการขายทอดตลาดตามประกาศนี้ คณะกรรมการดำเนินการขายทอดตลาด ไม่มีสิทธิเข้าเสนอราคา หรือให้ผู้ใดผู้หนึ่งเข้าเสนอราคา

๒.๙ การขนย้ายวัสดุจะเป็นไปตามเงื่อนไขของเทศบาลนครภูเก็ต โดยเทศบาลนครภูเก็ตจะแจ้งให้ทราบก่อนทำการขนย้ายวัสดุและจะต้องทำการชำระเงินให้เรียบร้อยแล้วตามข้อ ๓ การชำระเงินเนื่องจากจะต้องรื้อถอนเครื่องจักรและอุปกรณ์ภายในโรงเตาเผาขยะมูลฝอย ขนาด ๒๕๐ ตัน และโรงคัดแยกขยะก่อนจึงจะสามารถขนย้ายวัสดุได้ และก่อนดำเนินการขนย้าย ผู้ชนะการประมูลต้องแจ้งรายละเอียดของรถ

หรือพาหนะพร้อมรายชื่อคนขับรถและพนักงานที่จะทำการขนย้ายให้เจ้าหน้าที่ของเทศบาลทราบด้วย หากปรากฏว่าเกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินอื่นของเทศบาลนครภูเก็ต อันเนื่องมาจากการขนย้ายวัสดุ ผู้ชนะการประมูลจะต้องชดใช้ค่าเสียหายหรือทำการซ่อมแซมทรัพย์สินที่เสียหายให้อยู่ในสภาพเดิม

๓. การชำระเงิน

๓.๑ ผู้ชนะการประมูล ต้องทำการชำระเงิน ณ สำนักคลัง เทศบาลนครภูเก็ต ดังนี้

๑) ครั้งที่ ๑ ชำระเงินทันที ร้อยละ ๒๕ ของราคาที่ประมูลได้ในวันขายทอดตลาด

๒) ครั้งที่ ๒ ชำระเงินร้อยละ ๒๕ ของราคาที่ประมูลได้ในวันขายทอดตลาด ภายใน

๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากเทศบาลนครภูเก็ตให้ทำการขนย้ายวัสดุและก่อนดำเนินการขนย้ายวัสดุในครั้งที่ ๑

๓) ครั้งที่ ๓ ชำระเงินร้อยละ ๒๕ ของราคาที่ประมูลได้ในวันขายทอดตลาด ภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากเทศบาลนครภูเก็ตให้ทำการขนย้ายวัสดุและก่อนดำเนินการขนย้ายวัสดุในครั้งที่ ๒

๔) ครั้งที่ ๔ ชำระเงินส่วนที่เหลือ ภายใน ๗ วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากเทศบาลนครภูเก็ตให้ทำการขนย้ายวัสดุและก่อนดำเนินการขนย้ายวัสดุในครั้งที่ ๓

หากผู้ชนะการประมูลไม่ชำระเงินให้เสร็จสิ้นภายในเวลาที่กำหนด เทศบาลนครภูเก็ตจะริบเงินมัดจำนั้นเสีย และจะนำพัสดุ (ครุภัณฑ์ชำรุดเสื่อมสภาพ เครื่องจักรภายในโรงเตาเผาขยะมูลฝอย ขนาด ๒๕๐ ตัน และโรงคัดแยกขยะ) ไปดำเนินการขายทอดตลาดใหม่ต่อไป และถ้าปรากฏว่าการขายทอดตลาดครั้งใหม่ หากราคาสูงสุดมีจำนวนต่ำกว่าราคาสูงสุดที่ผู้ชนะการประมูลราคาสูงสุดเดิมเสนอไว้ ผู้ชนะการประมูลราคาสูงสุดเดิมต้องชำระส่วนต่างที่ขาดอยู่ภายใน ๑๕ วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งให้ชำระเงินโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น

๓.๒ หากคณะกรรมการขายทอดตลาดเห็นว่าราคาของผู้สุ่ราคายังไม่เพียงพอกับราคาพัสดุนั้น จะขาย คณะกรรมการขายทอดตลาดอาจถอนรายการพัสดุที่ขายทอดตลาดในครั้งนั้น ออกจากรายการและเทศบาลนครภูเก็ต ทรงไว้ซึ่งสิทธิที่จะยกเลิกการขายทอดตลาดในรายการที่ไม่เหมาะสม ซึ่งในกรณีเช่นนี้ผู้สุ่ราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายและค่าใช้จ่ายใดๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น

๓.๓ ผู้ชนะการประมูลจะต้องขนย้ายพัสดุนอกจากบริเวณที่พัสดุนั้นตั้งอยู่ภายใน ๑๐ วันทำการนับแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้งจากเทศบาลนครภูเก็ตและชำระเงินครบถ้วน หากล่วงเลยกำหนดเวลาดังกล่าว เทศบาลนครภูเก็ต จะไม่รับผิดชอบในความเสียหายใดๆ ที่เกิดขึ้น

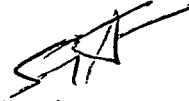
๓.๔ ค่าใช้จ่ายในการโอนทรัพย์สิน เช่น ค่าภาษีอากร ค่าธรรมเนียม ค่าขนย้าย หรือค่าใช้จ่ายอื่นใดที่เกี่ยวข้อง ให้เป็นภาระของผู้ชนะการประมูลในครั้งนั้น

ฝ่ายพัสดุและทรัพย์สิน สำนักคลัง เทศบาลนครภูเก็ต จะประกาศผู้ชนะการประมูลขายทอดตลาด ณ เทศบาลนครภูเก็ต โดยถือว่าผู้ชนะการประมูลได้ยอมรับและจะปฏิบัติตามเงื่อนไขที่เทศบาลนครภูเก็ตกำหนด ทั้งนี้ เทศบาลนครภูเก็ตขอสงวนสิทธิ์จะไม่ขายให้แก่ผู้เสนอราคาสูงสุดหรือยกเลิกการประมูลขายทอดตลาดนี้เสียก็ได้ โดยไม่จำเป็นต้องแจ้งให้ผู้ชนะการประมูลทราบ หากมีเหตุที่เชื่อได้ว่าการประมูลขายทอดตลาดนั้น ได้กระทำโดยไม่สุจริต หรือสมยอมราคา และให้ถือว่า การตัดสินใจของคณะกรรมการขายทอดตลาดเป็นที่สุด ในกรณีนี้ผู้เสนอราคาจะเรียกร้องค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใดๆ มิได้ทั้งสิ้น

คุณสมบัติผู้เข้าร่วมการประมูล

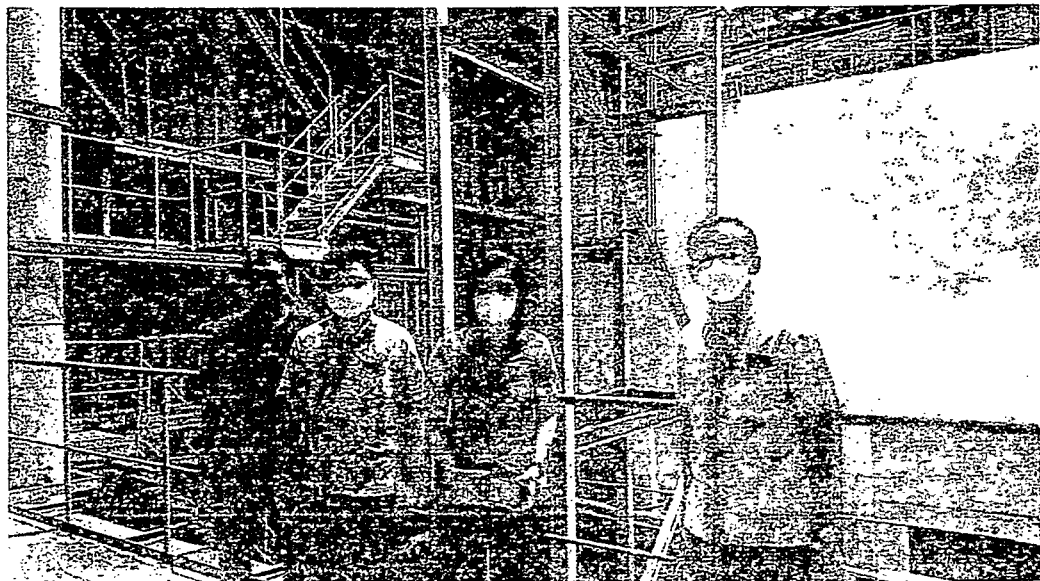
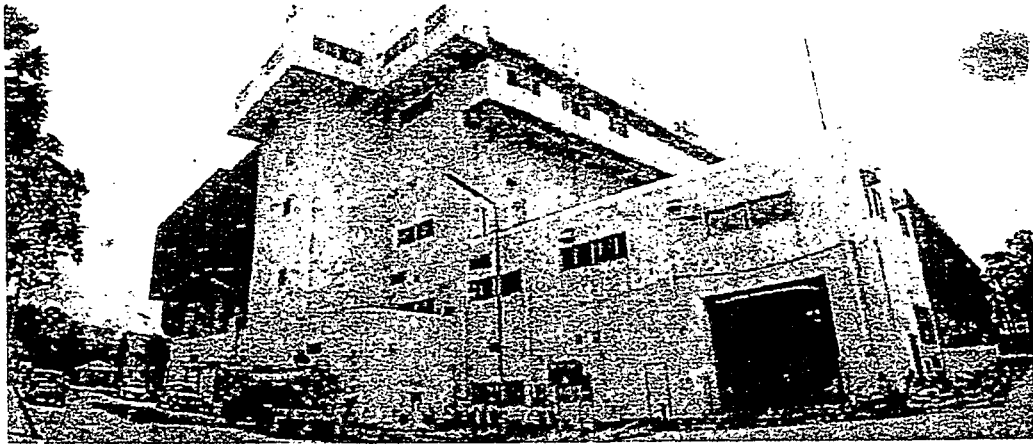
๑. เป็นบุคคลธรรมดาหรือนิติบุคคล
๒. ต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว
๓. ต้องไม่เป็นผู้มีประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่นในการขายทอดตลาด หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันในการเสนอราคาอย่างเป็นธรรม

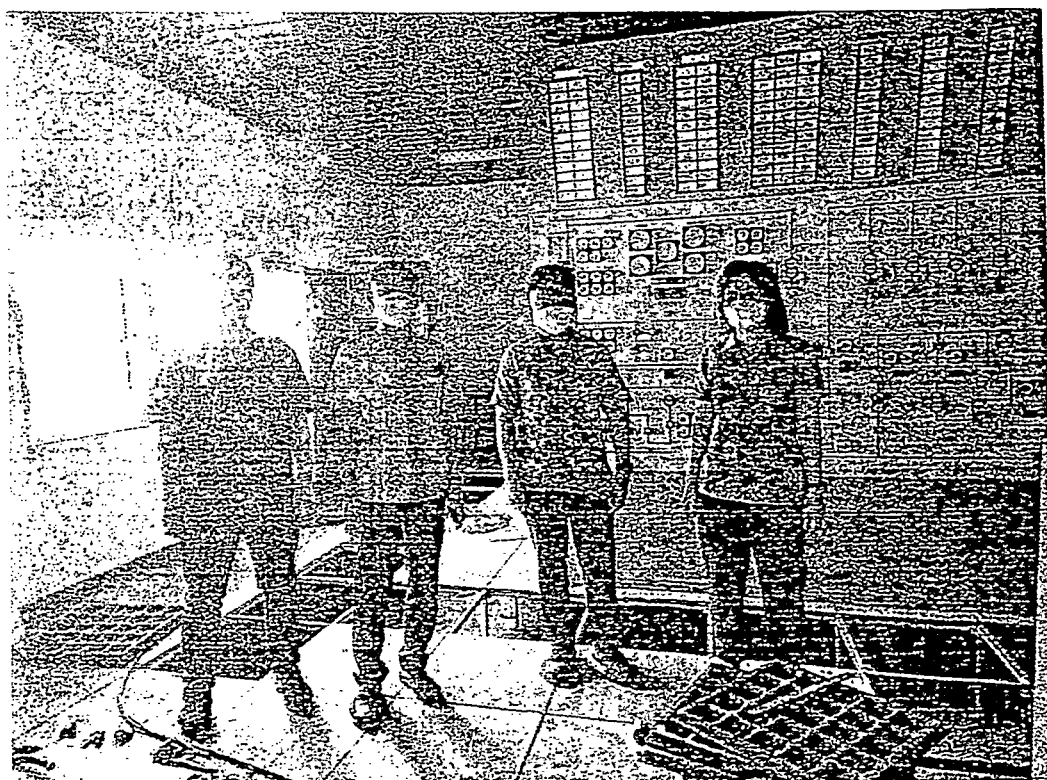
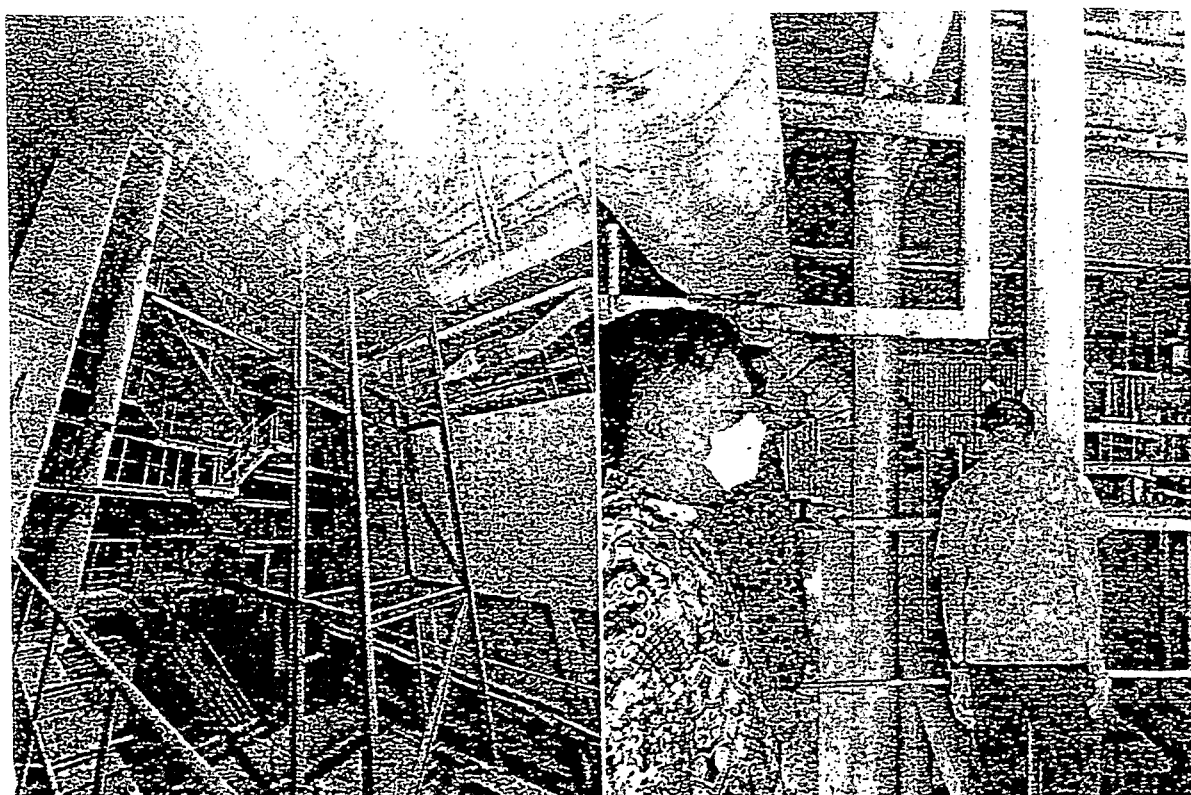
ประกาศ ณ วันที่ ๒๐ พฤศจิกายน ๒๕๖๖

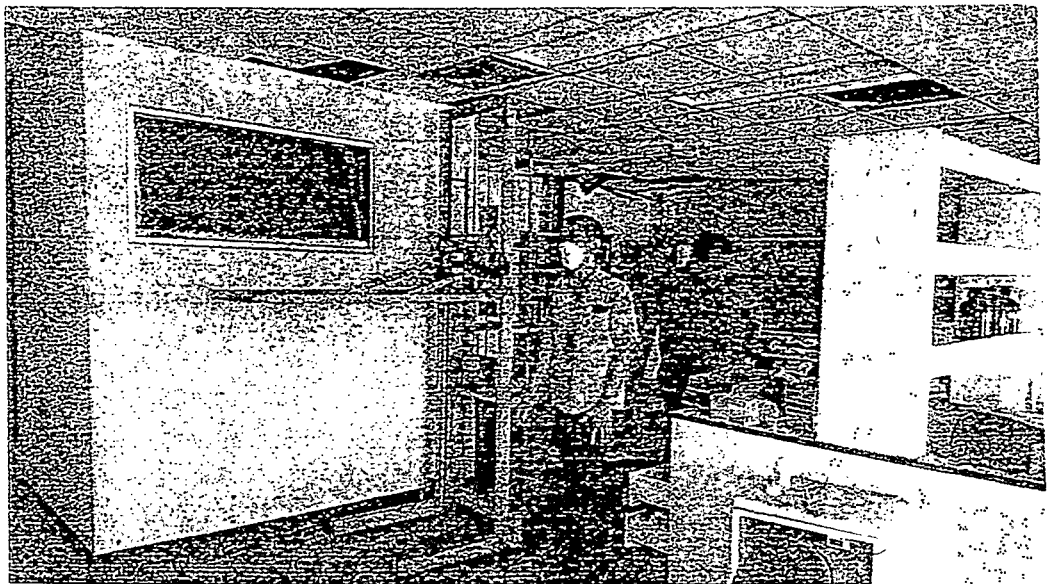
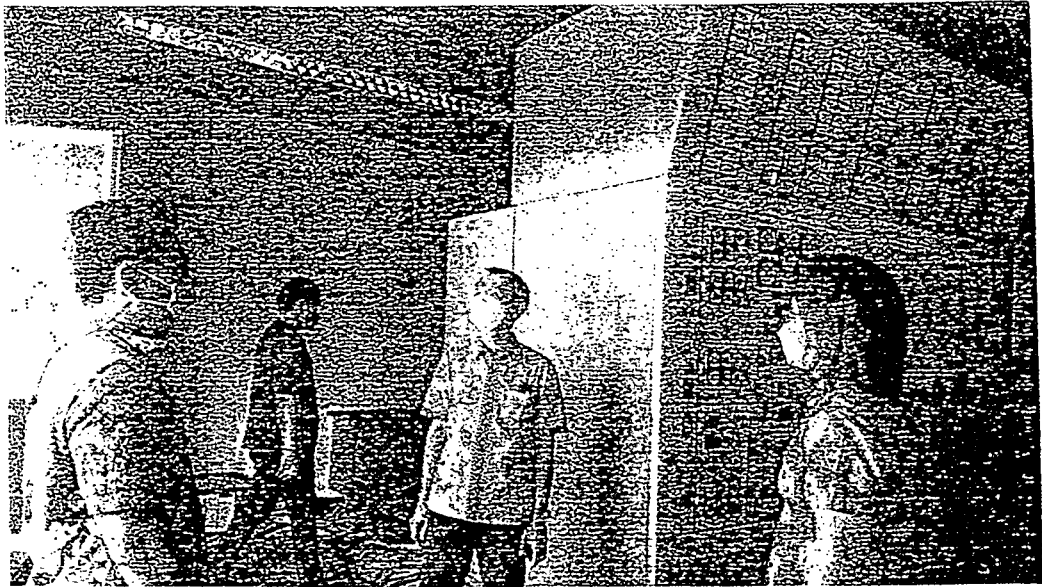


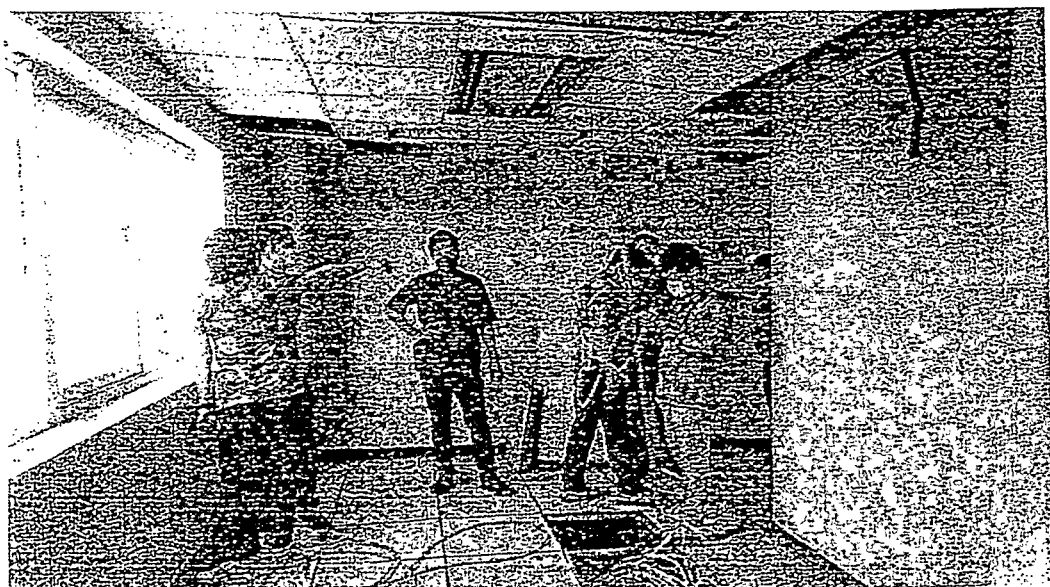
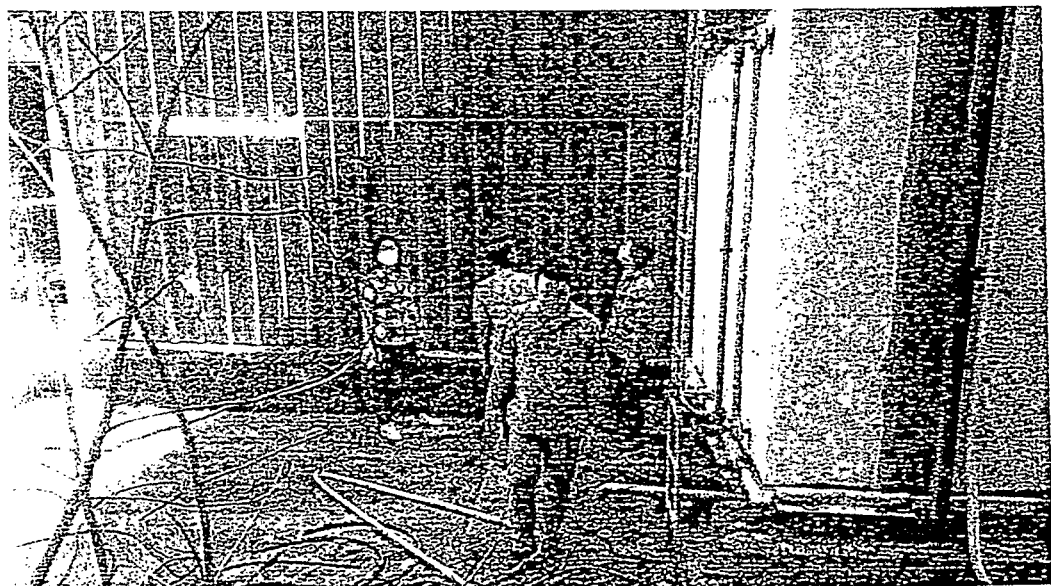
(นายสาโรจน์ อังคณาพิลาส)
นายกเทศมนตรีนครภูเก็ต

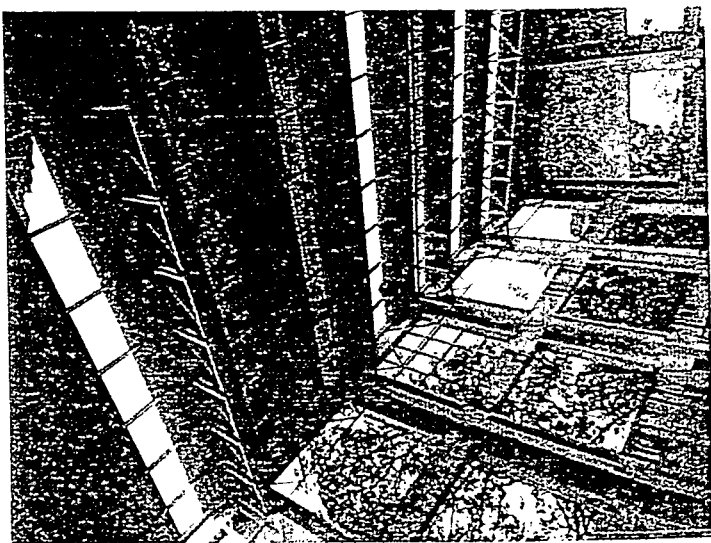
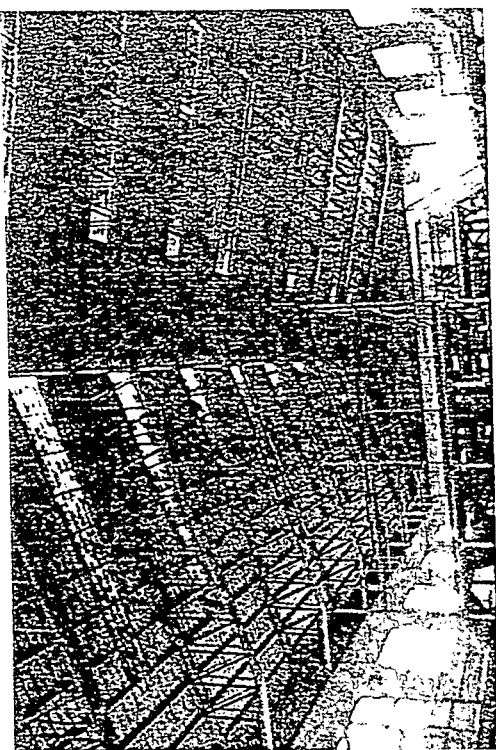
การตรวจสภาพทรัพย์สิน โรงเตาเผาขยะมูลฝอย ขนาด 250 ตัน
หมายเลขทรัพย์สิน 280/42/0002
ที่ตั้ง ถนนรัตนโกสินทร์ 200 ปี ตำบลวิจิตร อำเภอเมือง จังหวัดภูเก็ต



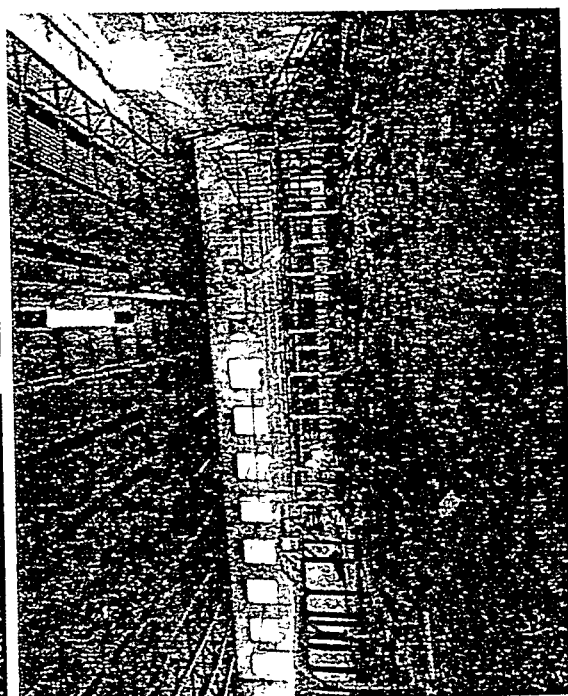
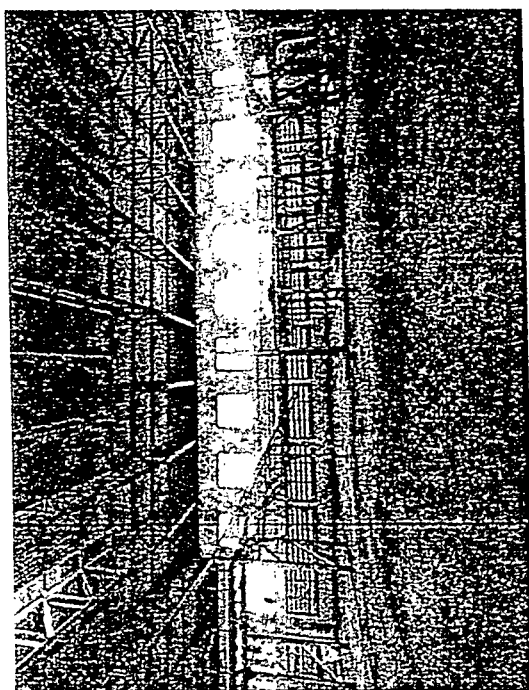
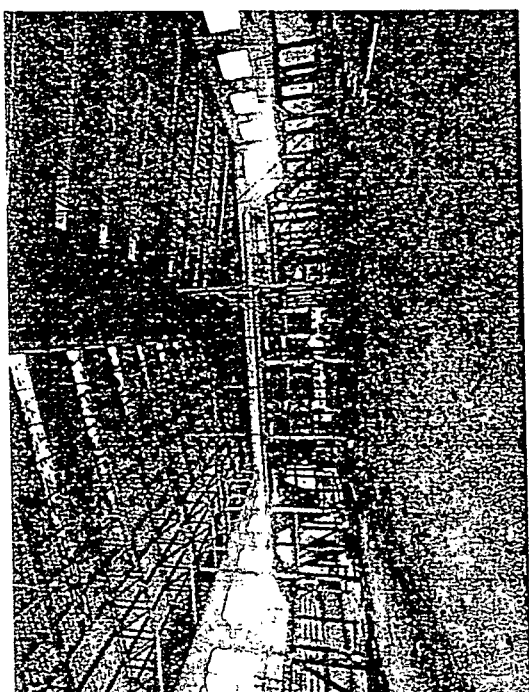








รูปภาพแสดงรายการเหล็กโครงสร้างหลังคา (Truss) อาคารโรงคัดแยกขยะ



รูปภาพแสดงรายการเหล็กอาคารโรงคัดแยกขยะ

สายพานลำเลียงขยะ

