



ประกาศจังหวัดตาก  
เรื่อง ค่าใช้จ่ายในการรังวัดเกี่ยวกับโฉนดที่ดิน หรือพิสูจน์สอบสวน  
หรือตรวจสอบเนื้อที่เกี่ยวกับหนังสือรับรองการทำประโยชน์

-----

ตามที่จังหวัดตาก ได้มีประกาศ ลงวันที่ ๑๗ มิถุนายน ๒๕๕๘ เรื่อง ค่าใช้จ่ายในการรังวัดเกี่ยวกับโฉนดที่ดิน หรือพิสูจน์สอบสวน หรือตรวจสอบเนื้อที่เกี่ยวกับหนังสือรับรองการทำประโยชน์ตามระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยค่าใช้จ่ายในการรังวัดเกี่ยวกับโฉนดที่ดิน หรือพิสูจน์สอบสวน หรือตรวจสอบเนื้อที่เกี่ยวกับหนังสือรับรองการทำประโยชน์ พ.ศ. ๒๕๔๒ นั้น

เนื่องจาก กระทรวงมหาดไทยได้ออกระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยค่าใช้จ่ายในการรังวัดเกี่ยวกับโฉนดที่ดิน หรือพิสูจน์สอบสวน หรือตรวจสอบเนื้อที่เกี่ยวกับหนังสือรับรองการทำประโยชน์ (ฉบับที่ ๒) พ.ศ. ๒๕๕๘ ยกเลิกบัญชีค่าใช้จ่ายในการรังวัดเกี่ยวกับโฉนดที่ดิน หรือพิสูจน์สอบสวน หรือตรวจสอบเนื้อที่เกี่ยวกับหนังสือรับรองการทำประโยชน์ พ.ศ. ๒๕๔๒ ดังนั้นเพื่อให้เป็นไปตามนัยข้อ ๔ แห่งระเบียบกระทรวงมหาดไทย จึงให้ยกเลิกประกาศจังหวัดตาก ฉบับลงวันที่ ๑๗ มิถุนายน ๒๕๔๒ และให้ใช้บัญชีค่าใช้จ่ายแนบท้ายประกาศนี้แทน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๙ กันยายน พ.ศ. ๒๕๕๘

(นายมนตรี ชนะชัยวิบูลวัฒน์)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดตาก

แบบ ก

บัญชีค่าใช้จ่ายสำหรับการออก การตรวจสอบเนื้อที่ แบ่งแยก และรวมหนังสือรับรองการทำประโยชน์

[illegible]

แบบ ข.

บัญชีค่าใช้จ่ายสำหรับการรังวัดออกโฉนดที่ดิน แบ่งแยก สอบเขตและรวมโฉนดที่ดิน (โดยวิธีแผนที่ชั้นสองทำการรังวัดด้วยโซ่)

| ลำดับ<br>ที่ | จำนวน<br>เนื้อที่<br>(ไร่)                                                                    | เวลา<br>ทำการ<br>(วัน) | ค่าพาหนะ       |                    | ค่าจ้างคนงานรังวัด |               |                    | (๑)                                   |                              | (๒)              |
|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|----------------|--------------------|--------------------|---------------|--------------------|---------------------------------------|------------------------------|------------------|
|              |                                                                                               |                        | วันละ<br>(บาท) | จำนวนเงิน<br>(บาท) | จำนวน<br>(คน)      | คนละ<br>(บาท) | จำนวนเงิน<br>(บาท) | "ค่าป่วยการ"<br>คนหนึ่งวันละ<br>(บาท) | ค่าใช้จ่าย<br>อื่นๆ<br>(บาท) | รวมเงิน<br>(บาท) |
| ๑            | ไม่เกิน ๕                                                                                     | ๑                      | ๑,๖๐๐          | ๑,๖๐๐              | ๒                  | ๔๒๐           | ๘๔๐                | ๕๐                                    | ๒๐๐                          | ๒,๖๙๐            |
| ๒            | ไม่เกิน ๑๕                                                                                    | ๒                      | ๑,๖๐๐          | ๓,๒๐๐              | ๒                  | ๔๒๐           | ๑,๖๘๐              | ๕๐                                    | ๒๐๐                          | ๕,๑๓๐            |
| ๓            | ไม่เกิน ๓๐                                                                                    | ๓                      | ๑,๖๐๐          | ๔,๘๐๐              | ๒                  | ๔๒๐           | ๒,๕๒๐              | ๕๐                                    | ๒๐๐                          | ๗,๕๗๐            |
| ๔            | ไม่เกิน ๕๐                                                                                    | ๔                      | ๑,๖๐๐          | ๖,๔๐๐              | ๒                  | ๔๒๐           | ๓,๓๖๐              | ๕๐                                    | ๒๐๐                          | ๑๐,๐๑๐           |
| ๕            | กรณีเนื้อที่เกินกว่า ๕๐ ไร่ ทุกๆ ๕๐ ไร่หรือเศษเกินกว่า ๒๕ ไร่ ให้เพิ่มวันทำการรังวัดได้ ๑ วัน |                        |                |                    |                    |               |                    |                                       |                              |                  |

แบบ ค.

บัญชีค่าใช้จ่ายสำหรับการรังวัดออกโฉนดที่ดิน แบ่งแยก สอบเขตและรวมโฉนดที่ดิน (โดยวิธีแผนที่ชั้นสองทำการรังวัดด้วยกล้อง)

| ลำดับ<br>ที่ | จำนวน<br>เนื้อที่<br>(ไร่)                                                                    | เวลา<br>ทำการ<br>(วัน) | ค่าพาหนะ |           | ค่าจ้างคนงานรังวัด |       |           | (๑)          |            | (๒)     |
|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|----------|-----------|--------------------|-------|-----------|--------------|------------|---------|
|              |                                                                                               |                        | วันละ    | จำนวนเงิน | จำนวน              | คนละ  | จำนวนเงิน | "ค่าป่วยการ" | ค่าใช้จ่าย | รวมเงิน |
|              |                                                                                               |                        | (บาท)    | (บาท)     | (คน)               | (บาท) | (บาท)     | คนหนึ่งวันละ | อื่นๆ      | (บาท)   |
|              |                                                                                               |                        |          |           |                    |       |           |              |            |         |
| ๑            | ไม่เกิน ๕                                                                                     | ๑                      | ๑,๖๐๐    | ๑,๖๐๐     | ๓                  | ๔๒๐   | ๑,๒๖๐     | ๕๐           | ๒๐๐        | ๓,๑๑๐   |
| ๒            | ไม่เกิน ๑๕                                                                                    | ๒                      | ๑,๖๐๐    | ๓,๒๐๐     | ๓                  | ๔๒๐   | ๒,๕๒๐     | ๕๐           | ๒๐๐        | ๕,๙๗๐   |
| ๓            | ไม่เกิน ๓๐                                                                                    | ๓                      | ๑,๖๐๐    | ๔,๘๐๐     | ๓                  | ๔๒๐   | ๓,๗๘๐     | ๕๐           | ๒๐๐        | ๘,๘๓๐   |
| ๔            | ไม่เกิน ๕๐                                                                                    | ๔                      | ๑,๖๐๐    | ๖,๔๐๐     | ๓                  | ๔๒๐   | ๕,๐๔๐     | ๕๐           | ๒๐๐        | ๑๑,๖๙๐  |
| ๕            | กรณีเนื้อที่เกินกว่า ๕๐ ไร่ ทุกๆ ๕๐ ไร่หรือเศษเกินกว่า ๒๕ ไร่ ให้เพิ่มวันทำการรังวัดได้ ๑ วัน |                        |          |           |                    |       |           |              |            |         |
|              |                                                                                               |                        |          |           |                    |       |           |              |            |         |

แบบ ง.

บัญชีค่าใช้จ่ายสำหรับการรังวัดออกโฉนดที่ดิน แบ่งแยก สอบเขตและรวมโฉนดที่ดิน (โดยวิธีแผนที่ชั้นหนึ่ง)

| ลำดับ<br>ที่ | จำนวน<br>เนื้อที่<br>(ไร่)                                                                    | เวลา<br>ทำการ<br>(วัน) | ค่าพาหนะ |           | ค่าจ้างคนงานรังวัด |       |           | (๑)          |            | (๒)     |
|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|----------|-----------|--------------------|-------|-----------|--------------|------------|---------|
|              |                                                                                               |                        | วันละ    | จำนวนเงิน | จำนวน              | คนละ  | จำนวนเงิน | "ค่าป่วยการ" | ค่าใช้จ่าย | รวมเงิน |
|              |                                                                                               |                        | (บาท)    | (บาท)     | (คน)               | (บาท) | (บาท)     | คนหนึ่งวันละ | อื่นๆ      | (บาท)   |
|              |                                                                                               |                        |          |           |                    |       |           |              |            |         |
| ๑            | ไม่เกิน ๕                                                                                     | ๑                      | ๑,๖๐๐    | ๑,๖๐๐     | ๔                  | ๔๒๐   | ๑,๖๘๐     | ๕๐           | ๒๐๐        | ๓,๕๓๐   |
| ๒            | ไม่เกิน ๑๕                                                                                    | ๒                      | ๑,๖๐๐    | ๓,๒๐๐     | ๔                  | ๔๒๐   | ๓,๓๖๐     | ๕๐           | ๒๐๐        | ๖,๘๑๐   |
| ๓            | ไม่เกิน ๓๐                                                                                    | ๓                      | ๑,๖๐๐    | ๔,๘๐๐     | ๔                  | ๔๒๐   | ๕,๐๔๐     | ๕๐           | ๒๐๐        | ๑๐,๐๙๐  |
| ๔            | ไม่เกิน ๕๐                                                                                    | ๔                      | ๑,๖๐๐    | ๖,๔๐๐     | ๔                  | ๔๒๐   | ๖,๗๒๐     | ๕๐           | ๒๐๐        | ๑๓,๓๗๐  |
| ๕            | กรณีเนื้อที่เกินกว่า ๕๐ ไร่ ทุกๆ ๕๐ ไร่หรือเศษเกินกว่า ๒๕ ไร่ ให้เพิ่มวันทำการรังวัดได้ ๑ วัน |                        |          |           |                    |       |           |              |            |         |
|              |                                                                                               |                        |          |           |                    |       |           |              |            |         |

**หมายเหตุ** หลักเกณฑ์การเพิ่มวันทำการรังวัด

๑. กรณีที่ดินตั้งอยู่ในพื้นที่องค์กรปกครองรูปแบบพิเศษ เช่น กรุงเทพมหานคร/เมืองพัทยา ฯลฯ หรือเทศบาลนคร หรือเทศบาลเมือง หรือที่สวนเป็นไม้ยืนต้น เช่น สวนผลไม้ สวนปาล์ม สวนยาง ฯลฯ เป็นต้น ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน
๒. กรณีการรังวัดต้องคำนวณจำกัดเนื้อที่ให้เพิ่มวันรังวัด ๑ วัน
๓. กรณีการรังวัดมีที่ดินข้างเคียงมากแปลง ทุกๆ ข้างเคียง ๓๐ แปลง หรือเศษเกินกว่า ๑๕ แปลง ให้เพิ่มทำการรังวัด ๑ วัน
๔. กรณีการรังวัดแบ่งแยกจัดสรร ทุกๆ ๘ แปลง หรือเศษเกินกว่า ๔ แปลง ให้เพิ่มวันทำการรังวัด ๑ วัน
๕. กรณีมีเหตุข้อ ๑ และ ๒ รวมอยู่ในเรื่องเดียวกันให้เพิ่มวันทำการรังวัดได้ในกรณีใดกรณีหนึ่งเท่านั้น

