

สัญญาจ้างเหมาบริการงานธุรการเก็บเอกสาร

สัญญาเลขที่ ๑/๒๕๕๘

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ สำนักงานที่ดินจังหวัดตราด ถนนเนินตาแมว ตำบลวังกระแจะ อำเภอเมืองตราด จังหวัดตราด เมื่อวันที่ ๕ พฤศจิกายน ๒๕๕๗ ระหว่าง จังหวัดตราด โดย นายวรภาพงษ์ เกียรตินิยมรุ่ง ตำแหน่งเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดตราด ผู้รับมอบอำนาจจากผู้ว่าราชการจังหวัดตราด ซึ่งต่อไปในสัญญานี้ เรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง” ฝ่ายหนึ่ง กับ นางสาวพรทิพย์ กุมมะ อยู่บ้านเลขที่ ๖๗ หมู่ที่ ๑ ตำบลท่ากุ่ม อำเภอเมืองตราด จังหวัดตราด ผู้มีบัตรประจำตัวประชาชนเลขที่ ๓ ๒๓๐๑ ๐๐๕๐๖ ๘๙ ๘ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้ เรียกว่า “ผู้รับจ้าง” อีกฝ่ายหนึ่ง คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างทำงานในตำแหน่งธุรการเก็บเอกสารให้กับ สำนักงานที่ดินจังหวัดตราด ตั้งอยู่ที่ ถนนเนินตาแมว ตำบลวังกระแจะ อำเภอเมืองตราด จังหวัดตราด มีกำหนดระยะเวลาจ้าง ๑๒ เดือน นับแต่วันที่ ๑ ตุลาคม ๒๕๕๗ ถึงวันที่ ๓๐ กันยายน ๒๕๕๘ ตามรายละเอียด การจ้างเหมาบริการงานธุรการเก็บเอกสาร ตามผนวก ๑ แห่งสัญญานี้ โดยผู้ว่าจ้างตกลงที่จะเป็นผู้จัดหาวัสดุ อุปกรณ์ เครื่องมือ เครื่องใช้ต่าง ๆ เพื่อผู้รับจ้างใช้ในงานจ้างตามสัญญานี้

ข้อ ๒. เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

๒.๑ ผผนวก ๑ รายละเอียดการจ้างเหมาบริการงานธุรการเก็บเอกสาร จำนวน ๑ (หนึ่ง) แผ่น

๒.๒ ผผนวก ๒ คุณสมบัติของผู้รับจ้าง จำนวน ๑ (หนึ่ง) แผ่น

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้ บังคับ ในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง ทั้งนี้ โดยผู้รับจ้างไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใด ๆ ทั้งสิ้น

ข้อ ๓. ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายค่าจ้างเหมาเป็นรายเดือนให้แก่ผู้รับจ้าง ในอัตราเดือนละ ๗,๖๒๐.- บาท (เจ็ดพันหกร้อยยี่สิบบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ทำงานบริการในหน้าที่ครบถ้วนสมบูรณ์ และไม่เกิดความเสียหายภายในแต่ละเดือนแล้ว และคณะกรรมการตรวจการจ้างหรือผู้แทนของผู้ว่าจ้าง ได้ตรวจรับมอบงานจ้างเรียบร้อยแล้วโดยจะจ่ายด้วยวิธีการโอนเข้าบัญชีเงินฝากธนาคารกรุงไทย จำกัด (มหาชน) สาขา ร้านสหกรณ์จังหวัดตราด ชื่อบัญชี นางสาวพรทิพย์ กุมมะ เลขที่บัญชี ๙๘๐ ๘ ๐๒๒๓๗ ๕ ภายในกำหนด ๕ (ห้า) วัน นับแต่วันที่ได้รับใบแจ้งหนี้ โดยผู้รับจ้างจะส่งใบแจ้งหนี้ให้ผู้ว่าจ้างภายใน ๓ (สาม) วันนับแต่วันที่ ให้บริการครบในแต่ละเดือน โดยผู้รับจ้างจะต้องรับภาระค่าธรรมเนียมในการโอนเงิน

ข้อ ๔. ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติงานดังกล่าวในข้อ ๑ ด้วยตนเอง โดยต้องลงเวลาไปและกลับ ด้วยตนเองทุกครั้งที่มาปฏิบัติงาน และต้องปฏิบัติงานด้วยความซื่อสัตย์สุจริตตั้งใจและเข้มแข็ง หากมีเหตุ จำเป็นที่ไม่สามารถปฏิบัติงานได้ ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งและรายงานเป็นหนังสือให้ผู้ว่าจ้าง หรือผู้แทนของผู้ว่าจ้าง ทราบก่อนทุกครั้งที่มีเหตุจำเป็นดังกล่าวด้วย

พรทิพย์ กุมมะ
(นางสาวพรทิพย์ กุมมะ)

ผู้รับจ้าง

(นายวรภาพงษ์ เกียรตินิยมรุ่ง)

ผู้ว่าจ้าง

หากผู้รับจ้างไม่สามารถปฏิบัติงานได้ ผู้รับจ้างต้องจัดให้มีผู้ทำงานแทนตามความเหมาะสม ด้วยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างทั้งสิ้น โดยผู้ทำงานแทนต้องได้รับความยินยอมจากผู้ว่าจ้างหรือผู้แทนของผู้ว่าจ้างก่อน

การกระทำการใด ๆ ของผู้ทำงานแทนผู้รับจ้างดังกล่าวให้ถือเสมือนหนึ่งว่าเป็นการกระทำของผู้รับจ้างทุกประการ และผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบด้วยตนเองในความเสียหายที่อาจเกิดขึ้นจากการกระทำของผู้ทำงานแทน

ข้อ ๕. ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามระเบียบ กฎเกณฑ์ และคำสั่งต่าง ๆ ของผู้ว่าจ้าง เจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้างหรือผู้แทนของผู้ว่าจ้างที่ใช้อยู่ในขณะทำสัญญานี้ หรือที่จะออกใช้บังคับในอนาคต โดยเคร่งครัด

ผู้รับจ้างจะต้องให้ความเคารพข้าราชการและเจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้าง และต้องปฏิบัติต่อผู้มาติดต่อหรือใช้บริการของผู้ว่าจ้างด้วยความสุภาพเรียบร้อยด้วยการบริการที่ประทับใจ หากมีการละเว้นการปฏิบัติตามดังกล่าวและก่อให้เกิดการเสียหายพจน์ของผู้ว่าจ้างต่อสาธารณชน ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิกสัญญาจ้างนี้ได้ทันที โดยผู้รับจ้างจะเรียกร้องค่าเสียหายใด ๆ ไม่ได้

ข้อ ๖. บรรดาเอกสาร ข้อมูลในบัตร หรือกระดาดเขป หรือเทปแม่เหล็ก หรือจานแม่เหล็ก ซึ่งใช้กับเครื่องคอมพิวเตอร์ รวมทั้งข้อมูลอื่น ๆ ที่ได้จากการปฏิบัติราชการ ให้ถือว่าเป็นความลับของทางราชการผู้รับจ้างต้องรักษาไว้เป็นความลับโดยเคร่งครัด

ในระหว่างการปฏิบัติงานตามสัญญาจ้าง หากผู้รับจ้างถูกร้องเรียนเกี่ยวกับการไม่รักษาความลับของทางราชการ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิเลิกสัญญาจ้างได้ทันที

ข้อ ๗. หากผู้ว่าจ้างแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจการจ้างหรือผู้ควบคุมงาน ผู้รับจ้างยอมรับว่าคณะกรรมการตรวจการจ้างและผู้ควบคุมงานมีอำนาจตรวจสอบและควบคุมงานเพื่อให้เป็นไปตามสัญญา และมีอำนาจที่จะสั่งแก้ไข เปลี่ยนแปลง เพิ่มเติมหรือตัดทอนงานตามสัญญานี้ รวมทั้งการสั่งย้าย ผู้รับจ้างไปทำงานในตำแหน่งหรือสถานที่อื่นใดของผู้ว่าจ้างก็ได้

ข้อ ๘. ในกรณีที่ทรัพย์สินของผู้ว่าจ้างหรือทรัพย์สินที่ผู้ว่าจ้างมีหน้าที่ดูแลรักษารับผิดชอบได้รับความเสียหาย ถูกทำลายหรือสูญหาย ไม่ว่าด้วยเหตุใด ๆ ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบใช้ค่าเสียหายนั้น เว้นแต่ผู้รับจ้างจะพิสูจน์ได้ว่าความเสียหายหรือสูญหายนั้นมิใช่ความผิดของผู้รับจ้างหรือเกิดจากเหตุสุดวิสัย

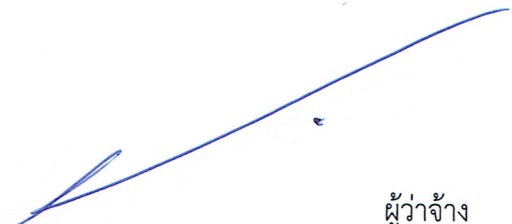
ข้อ ๙. หากความเสียหายหรือสูญหายของทรัพย์สินซึ่งผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบเกิดขึ้น เพราะผู้ว่าจ้างหรือเจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้างมีส่วนผิดอยู่ด้วย คู่สัญญาทั้งสองฝ่ายจะร่วมกันรับผิดชอบพิจารณาถึงความผิดของแต่ละฝ่ายเป็นเกณฑ์ในการคำนวณค่าเสียหาย

ข้อ ๑๐. ในระหว่างปฏิบัติงาน ถ้าผู้รับจ้างได้กระทำการใด ๆ อันเป็นการละเมิดต่อบุคคลหรือทรัพย์สินของผู้อื่น ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในบรรดาความเสียหายที่ได้กระทำขึ้นนั้นด้วยตนเอง

พรทิพย์ กุมมะ

ผู้รับจ้าง

(นางสาวพรทิพย์ กุมมะ)


(นายวรพงษ์ เกียรตินิมรุ่ง)

ผู้ว่าจ้าง

ข้อ ๑๑. ในวันทำสัญญานี้ ผู้รับจ้างได้นำหลักประกันเป็นจำนวนเงิน ๔,๕๗๒.- บาท (สี่พันห้าร้อยเจ็ดสิบสองบาทถ้วน) มามอบให้แก่ผู้ว่าจ้าง เพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา และเป็นหลักประกันความเสียหายทั้งปวงตามสัญญานี้ โดยมีอายุการประกันตลอดไปจนกว่าผู้รับจ้างจะหลุดพ้นจากหน้าที่และความรับผิดชอบตามสัญญานี้ และหากจำนวนเงินในหลักประกันถูกหักลดน้อยลงเพราะผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบชำระค่าปรับหรือค่าเสียหาย เนื่องจากการปฏิบัติผิดสัญญานี้ ไม่ว่ากรณีใด ๆ ผู้รับจ้างสัญญาว่าจะนำมาเพิ่มเติมให้ครบจำนวนภายใน ๑๕ (สิบห้า) วัน นับแต่วันที่ที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ตามวรรคหนึ่ง ผู้ว่าจ้างจะคืนให้เมื่อผู้รับจ้างพ้นจากข้อผูกพันตามสัญญานี้แล้ว

ข้อ ๑๒. หากผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อหนึ่งข้อใด ผู้ว่าจ้างมีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้ทันที ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างไม่ได้ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างยินยอมให้ผู้ว่าจ้างดำเนินการ ดังนี้

๑. ระงับการจ่ายค่าจ้างทั้งหมดหรือ แต่บางส่วนตามที่ผู้ว่าจ้างจะเห็นสมควร
๒. ปรับผู้รับจ้างเป็นรายวันในอัตราวันละ ๑๐๐ (หนึ่งร้อยบาทถ้วน) บาท นับแต่วันที่ผู้รับจ้างได้ทำผิดเงื่อนไขสัญญาในข้อหนึ่งข้อใดจนถึงวันที่ผู้รับจ้างได้ดำเนินการให้ถูกต้องตามสัญญา หรือจนถึงวันที่ผู้ว่าจ้างได้บอกเลิกสัญญา

๓. เรียกค่าเสียหายอื่น ๆ (ถ้าหากมี) ด้วย

ข้อ ๑๓. ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างได้ใช้สิทธิบอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างยินยอมดำเนินการ ดังนี้

๑. ยอมให้ผู้ว่าจ้างรับหลักประกันตามสัญญาข้อ ๑๑ จนเต็มจำนวนหรือแต่บางส่วนตามดุลพินิจของผู้ว่าจ้าง
๒. ชำระค่าปรับ และ/หรือค่าเสียหายตามจำนวนดังกล่าวในข้อ ๑๒ วรรคสอง ทั้งสิ้นให้แก่ผู้ว่าจ้าง
๓. ชำระค่าจ้างที่ผู้ว่าจ้างต้องไปจ้างบุคคลอื่นมาทำงานบริการแทนผู้รับจ้างตามสัญญานี้จนเต็มจำนวนตามที่ผู้ว่าจ้างได้จ่ายไปจริง
๔. ชำระค่าเสียหายอื่น ๆ (ถ้ามี)

การชำระค่าปรับค่าเสียหายดังกล่าวในวรรคหนึ่ง ดังกล่าวข้างต้น ผู้รับจ้างต้องนำมาชำระให้แก่ผู้ว่าจ้างภายในกำหนด ๕ (ห้า) วัน นับแต่วันที่ที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หรือเจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้าง หรือผู้แทนของผู้ว่าจ้าง หากผู้รับจ้างไม่ชำระภายในกำหนดเวลาดังกล่าว ผู้รับจ้างยินยอมชำระดอกเบี้ยผิดนัดในอัตราร้อยละ ๑๕ (สิบห้า) ต่อปีนับแต่วันที่พ้นกำหนดเวลาดังกล่าว จนถึงวันที่ผู้รับจ้างได้นำเงินมาชำระจนเต็มจำนวน

ข้อ ๑๔. การว่าจ้างตามสัญญาไม่ทำให้ผู้รับจ้างมีฐานะเป็นลูกจ้างของทางราชการ หรือมีความสัมพันธ์ในฐานะเป็นลูกจ้างของผู้ว่าจ้างตามกฎหมายแรงงาน

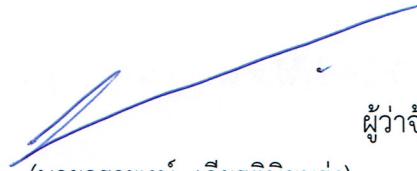
นงทิพย์ กุมา
(นางสาวพรทิพย์ กุมา)

ผู้รับจ้าง

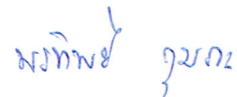
(นายวราพงษ์ เกียรตินิมรุ่ง)

ผู้ว่าจ้าง

สัญญานี้ทำขึ้นสองฉบับมีข้อความเหมือนกัน คู่สัญญาได้อ่านเข้าใจข้อความ
โดยตลอดแล้วจึงลงลายมือชื่อพร้อมประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และได้เก็บสัญญานี้ไว้
ฝ่ายละฉบับ



ผู้ว่าจ้าง
(นายวราพงษ์ เกียรตินิมรุ่ง)



ผู้รับจ้าง
(นางสาวพรทิพย์ กุมภะ)



พยาน
(นางสาวนนุช น้าวฒนไพบูลย์)



พยาน
(นางสาวสารณี ไวยกุล)

ผนวก ๑

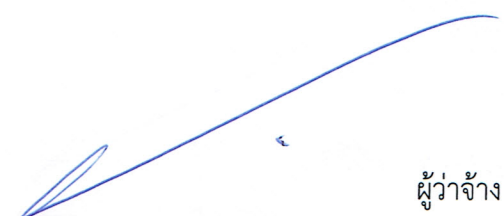
รายละเอียดการจ้างเหมาบริการงานธุรการเก็บเอกสาร

๑. จัดเก็บเอกสารสารบบที่ดิน โฉนดที่ดิน และเอกสารสิทธิต่าง ๆ
๒. จัดเก็บเอกสารหนังสือราชการ
๓. จัดระเบียบการเก็บเอกสารสารบบที่ดิน โฉนดที่ดิน และเอกสารต่าง ๆ ให้เป็นระเบียบเรียบร้อย รวมทั้งคอยดูแลปรับปรุงกล่องเก็บเอกสารสารบบ และเอกสารสิทธิต่าง ๆ ให้อยู่ในสภาพที่ดี สะดวกในการตรวจสอบ และค้นหา
๔. ค้นหาเอกสารสารบบที่ดิน โฉนดที่ดิน และเอกสารสิทธิต่าง ๆ ให้เจ้าหน้าที่
๕. ปฏิบัติงานอื่นตามที่ได้รับมอบหมาย

พรทิพย์ กุมา

(นางสาวพรทิพย์ กุมา)

ผู้รับจ้าง



(นายวรพงษ์ เกียรตินิยมรุ่ง)

ผู้ว่าจ้าง

ผนวก ๒

คุณสมบัติของผู้รับจ้าง

๑. ได้รับประกาศนียบัตรวิชาชีพหรือคุณวุฒิอย่างอื่นที่เทียบได้ไม่ต่ำกว่านี้ ในสาขาวิชาที่เหมาะสมกับหน้าที่ความรับผิดชอบและลักษณะงานที่ปฏิบัติ
๒. สามารถใช้คอมพิวเตอร์โปรแกรม Microsoft Office (Word, Excel) ได้ดี
๓. มีความรับผิดชอบ และละเอียดรอบคอบ

พรทิพย์ กุมภา

(นางสาวพรทิพย์ กุมภา)

ผู้รับจ้าง



(นายวรพงษ์ เกียรตินิมรุ่ง)

ผู้ว่าจ้าง