

โครงการปรับปรุงซ่อมแซมบ้านพักข้าราชการสำนักงานที่ดินอำเภอยะรัง

๑. หลักการและเหตุผล

ที่อยู่อาศัยเป็นปัจจัยสำคัญในการดำรงชีวิตของมนุษย์ ดังนั้นในการบริหารจัดการบ้านเมืองเป็นหน้าที่ของรัฐที่จะต้องจัดสรร แบ่งปันทรัพยากรให้ทุกคนที่อยู่ภายใต้รัฐ ได้รับอย่างทั่วถึงและเป็นธรรม เพื่อประโยชน์สุขของประชาชน ข้าราชการเป็นเครื่องมือและกลไกสำคัญของรัฐ มีหน้าที่ให้บริการแก่ประชาชนในด้านต่างๆ คຸ່ມครอง ดูแล เกี่ยวกับสวัสดิภาพในชีวิต และทรัพย์สินให้ได้รับความปลอดภัย เพื่อให้ประชาชนอยู่ดีมีสุข ในขณะเดียวกันข้าราชการซึ่งเป็นบุคลากรของรัฐถือเป็นประชาชนคนหนึ่งก็ต้องได้รับการดูแลเช่นเดียวกัน ด้วยเหตุผลนี้รัฐบาลจึงได้ตราพระราชกฤษฎีกาค่าเช่าบ้านข้าราชการ พ.ศ.๒๕๔๗ เพื่อให้ข้าราชการมีสิทธิได้รับเงินสวัสดิการเกี่ยวกับค่าเช่าบ้าน เพื่อบรรเทาความเดือดร้อนด้านที่อยู่อาศัยของข้าราชการ โดยการจัดให้มีที่พักหรือบ้านพักให้แก่ข้าราชการผู้มีสิทธิรับสวัสดิการเกี่ยวกับค่าเช่าบ้าน ตามหลักเกณฑ์และวิธีปฏิบัติในการจัดข้าราชการเช่าพักอาศัยในที่พักของข้าราชการ พ.ศ.๒๕๕๑

สำนักงานที่ดินอำเภอยะรังและบ้านพักข้าราชการได้จัดสร้างขึ้นเมื่อ พ.ศ.๒๕๓๙ ปัจจุบันมีสภาพชำรุดไม่สามารถเข้าพักอาศัยได้ โดยหลังคาบ้าน ฝ้าเพดาน ฝาผนัง ประตู หน้าต่าง และบันไดบ้านชำรุดเสียหาย หากปล่อยไว้ไม่ได้ซ่อมแซมจะทำให้ชำรุดเสียหายทั้งหลัง ทำให้ข้าราชการในพื้นที่ไม่มีที่พักอาศัย และต้องจัดหาที่พักอาศัยโดยเช่าอยู่อาศัยจากเอกชน ทำให้ไม่สะดวกในการเดินทางและรัฐจะต้องจ่ายเงินค่าเช่าบ้าน สำนักงานที่ดินอำเภอยะรังเห็นว่าเพื่อให้ข้าราชการมีคุณภาพชีวิตที่ดี สร้างขวัญกำลังใจในการปฏิบัติงาน และเพื่อให้บ้านพักข้าราชการซึ่งมีสภาพชำรุดได้ปรับปรุงซ่อมแซม รัฐไม่ต้องใช้งบประมาณจัดสร้างขึ้นใหม่ในอนาคต จึงได้จัดทำโครงการปรับปรุงและซ่อมแซมบ้านพักข้าราชการดังกล่าวขึ้น

๒. วัตถุประสงค์

๑. เพื่อปรับปรุง ซ่อมแซมบ้านพักข้าราชการที่มีอยู่แล้วให้อยู่อาศัยได้
๒. เพื่อสร้างขวัญกำลังใจ ให้แก่ข้าราชการสำนักงานที่ดินอำเภอยะรัง
๓. เพื่อความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สินของบุคลากรในสำนักงานที่ดิน

๓. เป้าหมาย

ปรับปรุง ซ่อมแซมบ้านพักข้าราชการสำนักงานที่ดินอำเภอยะรังให้อยู่อาศัยได้

๔. วิธีดำเนินการ

๑. ตรวจสอบสภาพความเสียหาย ประมาณการค่าปรับปรุง ซ่อมแซม (ปร.๔-ปร.๕)
๒. เสนอกรมที่ดินเพื่อพิจารณาอนุมัติ ดำเนินการตั้งงบประมาณในการปรับปรุง ซ่อมแซม
๓. ดำเนินการตามระเบียบพัสดุ ฯ เมื่อได้รับจัดสรรงบประมาณจากกรมที่ดิน

/๕. ระยะเวลา...

(๒)

๕.ระยะเวลาดำเนินการ

ตั้งแต่ ๑ ตุลาคม ๒๕๖๐ ถึง ๓๐ กันยายน ๒๕๖๒

๖.สถานที่ดำเนินการ

บ้านพักข้าราชการสำนักงานที่ดินอำเภอยะรัง จังหวัดปัตตานี

๗.งบประมาณ

งบประมาณค่าปรับปรุงซ่อมแซมบ้านพักจำนวนเงิน ๓๕๐,๐๐๐ บาท(สามแสนห้าหมื่นบาทถ้วน)

๘.ผลที่คาดว่าจะได้รับ

๑. บุคลากรในสำนักงานที่ดินมีบ้านพักใกล้ที่ทำงาน ประหยัดเวลาในการเดินทาง สร้างขวัญกำลังใจแก่เจ้าหน้าที่ และเพิ่มเวลาปฏิบัติราชการ สามารถให้บริการแก่ประชาชนได้มากขึ้น
๒. ประหยัดงบประมาณ รัฐไม่ต้องจ่ายสวัสดิการค่าเช่าบ้าน สามารถปรับปรุง ซ่อมแซมบ้านพักข้าราชการที่มีสภาพชำรุดให้อยู่อาศัยได้ และประหยัดงบประมาณในการก่อสร้างบ้านพักหลังใหม่
- ๓.บุคลากรสำนักงานที่ดินอำเภอยะรัง มีคุณภาพชีวิตที่ดี ลดความเสี่ยงจากการเดินทาง ในด้านอุบัติเหตุและเหตุการณ์ความไม่สงบในพื้นที่จังหวัดชายแดนภาคใต้

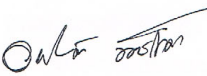
๙.ผู้เสนอโครงการ


(นางสาวพัชรินทร์ธร เลี่ยมเส็ง)
ฝ่ายทะเบียน

๑๐.ผู้เห็นชอบโครงการ


(นายวิทยา ชูคำ)
เจ้าพนักงานที่ดินอำเภอยะรัง

๑๑.ผู้อนุมัติโครงการ


(นายอนันต์ ชันธโคคา)
เจ้าพนักงานที่ดินจังหวัดปัตตานี