

สัญญาจ้าง

สัญญาจ้างเลขที่ ๓๐๓ / ๒๕๕๔

สัญญาจ้างฉบับนี้ทำขึ้น ณ ศาลากลางจังหวัดปัตตานี ตำบลสะบารัง อำเภอเมืองปัตตานี จังหวัดปัตตานี เมื่อวันที่ ๒๔ เดือน มกราคม พ.ศ. ๒๕๕๔ ระหว่าง จังหวัดปัตตานี โดยนายวีรพงศ์ แก้วสุวรรณ ผู้ว่าราชการจังหวัดปัตตานี ซึ่งต่อไปในสัญญาเรียกว่า “ผู้ว่าจ้าง” ฝ่ายหนึ่ง กับ บริษัท ยะลาธนากุล จำกัด ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท จังหวัดนราธิวาส กรมพัฒนาธุรกิจการค้ากระทรวงพาณิชย์ มีสำนักงานใหญ่ อยู่เลขที่ ๑๖๗/๕๖ - ๑๖๗/๕๗ หมู่ที่ ๑ ถนนพินาอันวนกิจ ตำบลเรือเสาะออก อำเภอเรือเสาะ จังหวัดนราธิวาส โดยนายธีระ อัครมาส ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือรับรองของสำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัทจังหวัดนราธิวาส กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ทะเบียนเลขที่ ๐๙๕๕๕๓๘๐๐๐๑๕๑ ลงวันที่ ๙ พฤษภาคม ๒๕๓๘ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า “ผู้รับจ้าง” อีกฝ่ายหนึ่ง คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ข้อตกลงว่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างทำงานก่อสร้างอาคารสำนักงานที่ดิน จังหวัดปัตตานี สาขาปะนาเระ พร้อมส่วนประกอบ ตำบลควน อำเภอปะนาเระ จังหวัดปัตตานี ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขแห่งสัญญานี้รวมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญา

ผู้รับจ้างตกลงที่จะจัดหาแรงงานและวัสดุ เครื่องมือเครื่องใช้ ตลอดจนอุปกรณ์ต่างๆ ชนิดดี เพื่อใช้ในงานจ้างตามสัญญานี้

ข้อ ๒. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ ให้ถือว่าเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

๒.๑	ผนวก ๑ แบบแปลน	จำนวน	๔๗	หน้า
๒.๒	ผนวก ๒ ใบเสนอราคา	จำนวน	๒	หน้า
๒.๓	ผนวก ๓ ใบแจ้งปริมาณงานและราคา	จำนวน	๔๘	หน้า
๒.๔	ผนวก ๔ เงื่อนไข หลักเกณฑ์ ประเภทงานก่อสร้าง	จำนวน	๑	เล่ม
สูตร และวิธีคำนวณที่ใช้กับสัญญาจ้างแบบปรับราคาได้				
๒.๕	ผนวก ๕ มาตรฐานงานก่อสร้าง	จำนวน	๑	เล่ม
มยธ. 101 - มยธ. 106				

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง
(นายวีรพงศ์ แก้วสุวรรณ)
ผู้ว่าราชการจังหวัดปัตตานี
(ลงชื่อ).....พยาน
(นายอำนาจ พินสุวรรณ)

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง
บริษัท.....
(ลงชื่อ).....พยาน
นายสมประสงค์ บุญแก้ว

ข้อ ๓. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะที่ทำสัญญานี้ผู้รับจ้างได้นำหลักประกันเป็น หนังสือค้ำประกันของธนาคารเพื่อการเกษตร และสหกรณ์การเกษตร สาขาหรือสาขา เลขที่ ๕๐๐๖๖๖๖ (๕๐๖๖) ลงวันที่ ๒๘ มกราคม ๒๕๕๙ เป็นจำนวนเงิน ๑,๔๑๓,๕๐๐.-บาท (หนึ่งล้านสี่แสนหนึ่งหมื่นสามพันห้าร้อยบาทถ้วน) ซึ่งเท่ากับร้อยละ ๕ ของราคาทั้งหมดตามสัญญา มามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติ ตามสัญญานี้ หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบไว้ตามวรรคหนึ่ง ผู้ว่าจ้างจะคืนให้เมื่อผู้รับจ้างพ้น จากข้อผูกพันตามสัญญานี้แล้ว

ข้อ ๔. ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายและผู้รับจ้างตกลงรับเงินค่าจ้าง จำนวนเงิน ๒๘,๒๗๐,๐๐๐.-บาท (ยี่สิบแปดล้านสองแสนเจ็ดหมื่นบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่มจำนวน ๑,๘๔๙,๔๓๙.๒๕ บาท (หนึ่งล้านแปดแสนสี่หมื่นเก้าพันสี่ร้อยสามสิบเก้าบาทยี่สิบห้าสตางค์) ตลอดจนภาษีอากรอื่นๆ และค่าใช้จ่าย ทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์ และกำหนดการจ่ายเงินเป็นงวด ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงิน ๑,๘๗๘,๙๐๐.-บาท (หนึ่งล้านเก้าแสนเจ็ดหมื่นแปดพันเก้าร้อยบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ ดังนี้

- ๑.๑ งานดินถมบดอัดแน่น จำนวน ๔,๙๐๐ ลบ.ม. และทดสอบความหนาแน่นของดิน (Field Density Test) ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๑.๒ ทำการเตรียมสถานที่ก่อสร้าง โดยการเคลียร์พื้นที่ก่อสร้าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๑.๓ งานวางผังบริเวณ ติดตั้งแผ่นป้ายแสดงรายละเอียดเกี่ยวกับงานก่อสร้างตามสัญญา ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๑.๔ งานเจาะสำรวจชั้นดิน ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๑.๕ งานปลูกสร้างอาคารสำนักงานชั่วคราวของผู้ควบคุมงานและบ้านพัก พนักงาน ทั้งหมดแล้วเสร็จ

คณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับมอบงานไว้เรียบร้อยแล้ว ซึ่งจะต้องแล้วเสร็จภายใน ๔๕ วันนับจาก วันเริ่มดำเนินการตามสัญญาจ้าง

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงิน ๑,๔๑๓,๕๐๐.-บาท (หนึ่งล้านสี่แสนหนึ่งหมื่นสามพันห้าร้อยบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารสำนักงาน ดังนี้

- ๒.๑ งานตอกเสาเข็มอาคารสำนักงาน ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๒.๒ เตรียมงานเหล็กฐานราก และเสาตอม่อ อาคารสำนักงาน ทั้งหมดแล้วเสร็จ

คณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับมอบงานไว้เรียบร้อยแล้ว ซึ่งจะต้องแล้วเสร็จภายใน ๗๕ วัน นับจาก วันเริ่มดำเนินการตามสัญญาจ้าง

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(นายวีรพงศ์ แก้วสุวรรณ)

ผู้ว่าราชการจังหวัดปัตตานี

(ลงชื่อ).....พยาน

(นายอำนาจ พิศสุวรรณ)

บริษัท ชะลาโอเน้าดีส์ จำกัด ผู้รับจ้าง
(ลงชื่อ).....

(ลงชื่อ).....พยาน

(นางสมประณี บุญแก้ว)

งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงิน ๑,๖๙๖,๒๐๐.-บาท (หนึ่งล้านหกแสนเก้าหมื่นหกพันสองร้อยบาทถ้วน)
เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารสำนักงาน ดังนี้

๓.๑ งานฐานราก - เสาคอม่อ อาคารสำนักงาน ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๓.๒ งานคานคอดิน พื้นชั้น ๑ เสาคานชั้น ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

คณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับมอบงานไว้เรียบร้อยแล้ว ซึ่งจะต้องแล้วเสร็จภายใน ๑๐๕ วัน นับจาก
วันเริ่มดำเนินการตามสัญญาจ้าง

งวดที่ ๔ เป็นจำนวนเงิน ๑,๖๙๖,๒๐๐.-บาท (หนึ่งล้านหกแสนเก้าหมื่นหกพันสองร้อยบาทถ้วน)
เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารสำนักงาน ดังนี้

๔.๑ งานเทคอนกรีตคานชั้น ๒, บันไดชั้นชั้น ๒, วางแผ่นพื้นและเทคอนกรีตทับหน้าพื้น
ชั้น ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๔.๒ งานเทคอนกรีตเสารับโครงหลังคา, คานรับโครงหลังคา ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๔.๓ งานเดินท่อสำหรับงานระบบต่าง ๆ ที่ฝังในโครงสร้างของพื้นชั้นล่างทั้งหมดแล้วเสร็จ

คณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับมอบงานไว้เรียบร้อยแล้ว ซึ่งจะต้องแล้วเสร็จภายใน ๑๓๕ วัน นับจาก
วันเริ่มดำเนินการตามสัญญาจ้าง

งวดที่ ๕ เป็นจำนวนเงิน ๑,๖๙๖,๒๐๐.-บาท (หนึ่งล้านหกแสนเก้าหมื่นหกพันสองร้อยบาทถ้วน)
เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารสำนักงาน ดังนี้

๕.๑ งานติดตั้งโครงหลังคา, มุงหลังคา, เชิงชาย และปิดนก ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๕.๒ งานเดินท่อสำหรับงานระบบต่าง ๆ ที่ฝังในโครงสร้างของพื้นชั้น ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

คณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับมอบงานไว้เรียบร้อยแล้ว ซึ่งจะต้องแล้วเสร็จภายใน ๑๖๕ วัน นับจาก
วันเริ่มดำเนินการตามสัญญาจ้าง

งวดที่ ๖ เป็นจำนวนเงิน ๑,๖๙๖,๒๐๐.-บาท (หนึ่งล้านหกแสนเก้าหมื่นหกพันสองร้อยบาทถ้วน)
เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารสำนักงาน ดังนี้

๖.๑ งานก่ออิฐผนังชั้น ๑ ตั้งวงกบชั้น ๑ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๖.๒ งานฉาบปูนภายในผนังชั้น ๑ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๖.๓ งานเดินท่อระบบไฟฟ้าชั้น ๑ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๖.๔ งานระบบสุขาภิบาล ท่อน้ำดี และท่อน้ำเสีย ชั้น ๑ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

คณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับมอบงานไว้เรียบร้อยแล้ว ซึ่งจะต้องแล้วเสร็จภายใน ๒๐๕ วัน นับจาก
วันเริ่มดำเนินการตามสัญญาจ้าง

/งวดที่ ๗...

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(นายวีรพงศ์ แก้วสุวรรณ)

ผู้ว่าราชการจังหวัดปทุมธานี

(ลงชื่อ).....พยาน

(นายอำนาจ พิณสุวรรณ)

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง

บริษัท-ยะลาอินเตอร์เนชั่นแนล จำกัด

YALATANABUL CO., LTD

(ลงชื่อ).....พยาน

(นางณภัสน์ บุญแก้ว)

งวดที่ ๗ เป็นจำนวนเงิน ๑,๔๑๓,๕๐๐.-บาท (หนึ่งล้านสี่แสนหนึ่งหมื่นสามพันห้าร้อยบาทถ้วน)
เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารสำนักงาน ดังนี้

- ๗.๑ งานก่ออิฐฉาบปูนชั้น ๒ ตั้งวงกบชั้น ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๗.๒ งานฉาบปูนภายในผนังชั้น ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๗.๓ งานเดินท่อระบบไฟฟ้าชั้น ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๗.๔ งานระบบสุขาภิบาล ท่อน้ำดี และท่อน้ำเสีย ชั้น ๒ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

คณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับมอบงานไว้เรียบร้อยแล้ว ซึ่งจะต้องแล้วเสร็จภายใน ๒๕๕ วัน นับจากวันเริ่มดำเนินการตามสัญญาจ้าง

งวดที่ ๘ เป็นจำนวนเงิน ๑,๔๑๓,๕๐๐.-บาท (หนึ่งล้านสี่แสนหนึ่งหมื่นสามพันห้าร้อยบาทถ้วน)
เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารสำนักงาน ดังนี้

- ๘.๑ งานฉาบปูนภายนอกชั้น ๑ - ชั้น ๒ งานฝ้าเพดาน ภายใน - ภายนอก ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๘.๒ งานฝ้าเพดาน ภายใน - ภายนอก ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๘.๓ งานปูกระเบื้องพื้น และผนังห้องน้ำ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๘.๔ งานติดตั้งบ็อก สวิตช์ ปลั๊ก ดวงโคม อุปกรณ์ไฟฟ้า ทั้งหมดแล้วเสร็จ

คณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับมอบงานไว้เรียบร้อยแล้ว ซึ่งจะต้องแล้วเสร็จภายใน ๒๕๕ วัน นับจากวันเริ่มดำเนินการตามสัญญาจ้าง

งวดที่ ๙ เป็นจำนวนเงิน ๒,๘๒๗,๐๐๐.-บาท (สองล้านแปดแสนสองหมื่นเจ็ดพันบาทถ้วน)
เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการก่อสร้างอาคารสำนักงาน ดังนี้

- ๙.๑ งานทาสี ภายใน - ภายนอก ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๙.๒ งานติดตั้งประตู - หน้าต่าง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๙.๓ งานติดตั้งสุขภัณฑ์, ถังบำบัดน้ำเสีย ระบบประปา ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๙.๔ งานระบบสัญญาณเพลิงไหม้, งานระบบป้องกันฟ้าผ่า, งานระบบดับเพลิง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๙.๕ งานทดสอบงานระบบไฟฟ้า ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๙.๖ งานครุภัณฑ์, ป้ายชื่อ, ป้ายโลโก้ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๙.๗ งานอื่น ๆ เสร็จครบถ้วนตามรูปแบบ และรายการ ทั้งหมดแล้วเสร็จ

คณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับมอบงานไว้เรียบร้อยแล้ว ซึ่งจะต้องแล้วเสร็จภายใน ๓๒๕ วัน นับจากวันเริ่มดำเนินการตามสัญญาจ้าง

/งวดที่ ๑๐ ...

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(นายวีรพงศ์ แก้วสุวรรณ)

ผู้ว่าราชการจังหวัดปัตตานี

(ลงชื่อ).....พยาน

(นายอำนาจ พิณสุวรรณ)

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง
YALATANADUL CO., LTD

(ลงชื่อ).....พยาน

(นายประเสริฐ บุญแก้ว)

งวดที่ ๑๐ เป็นจำนวนเงิน ๑,๔๑๓,๕๐๐.-บาท (หนึ่งล้านสี่แสนหนึ่งหมื่นสามพันห้าร้อยบาทถ้วน)
เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ ดังนี้

- ๑๐.๑ งานดอกเสาเข็ม งานเสาธงชาติ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๑๐.๒ งานเทพื้น และปูพื้นแกรนิต งานเสาธงชาติ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๑๐.๓ งานติดตั้งเสาธง ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๑๐.๔ งานอื่น ๆ เพื่อให้ครบถ้วนตามรูปแบบ และรายการ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๑๐.๕ งานโครงสร้าง ขนาด ๓๖ ตร.ม. ของงานที่เก็บหลักเขต ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๑๐.๖ งานติดตั้งโครงหลังคา และประตู ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๑๐.๗ งานอื่น ๆ เสร็จครบถ้วนตามรูปแบบ และรายการ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๑๐.๘ งานดอกเสาเข็ม ห้องน้ำสาธารณะ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๑๐.๙ งานเทพื้นราก - เสาต่อม่อ ห้องน้ำสาธารณะ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๑๐.๑๐ งานคานคอดิน พื้นชั้น ๑ เสารับโครงหลังคา ห้องน้ำสาธารณะ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๑๐.๑๑ งานติดตั้งโครงหลังคา, มุงหลังคา, เชิงชาย ปิดผนึก ทั้งหมดแล้วเสร็จ

คณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับมอบงานไว้เรียบร้อยแล้ว ซึ่งจะต้องแล้วเสร็จภายใน ๓๖๕ วัน นับจากวันเริ่มดำเนินการตามสัญญาจ้าง

งวดที่ ๑๑ เป็นจำนวนเงิน ๑,๔๑๓,๕๐๐.-บาท (หนึ่งล้านสี่แสนหนึ่งหมื่นสามพันห้าร้อยบาทถ้วน)
เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ ดังนี้

- ๑๑.๑ งานก่ออิฐผนังชั้น ๑ ตั้งวงกบชั้น ๑ ห้องน้ำสาธารณะ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๑๑.๒ งานฉาบปูนภายในผนังชั้น ๑ ห้องน้ำสาธารณะ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๑๑.๓ งานเดินท่อระบบไฟฟ้าชั้น ๑ ห้องน้ำสาธารณะ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๑๑.๔ งานระบบสุขาภิบาล ท่อน้ำดี และท่อน้ำเสีย ชั้น ๑ ห้องน้ำสาธารณะ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๑๑.๕ งานฝ้าเพดาน ภายใน - ภายนอก ห้องน้ำสาธารณะ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๑๑.๖ งานปูกระเบื้องพื้น และผนังห้องน้ำ ห้องน้ำสาธารณะ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๑๑.๗ งานติดตั้งบ็อก สวิทช์ ปลั๊ก ดวงโคม อุปกรณ์ไฟฟ้า ห้องน้ำสาธารณะ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๑๑.๘ งานทาสี ภายใน - ภายนอก ทั้งหมด ห้องน้ำสาธารณะ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๑๑.๙ งานติดตั้งประตู - หน้าต่างทั้งหมด ห้องน้ำสาธารณะ ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ๑๑.๑๐ งานติดตั้งสุขภัณฑ์, ถังบำบัดน้ำเสีย ระบบประปาทั้งหมด ห้องน้ำสาธารณะ ทั้งหมดแล้วเสร็จ



/๑๑.๑๑ ทำงาน...

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง
(นายวีรพงศ์ แก้วสุวรรณ)
ผู้ว่าราชการจังหวัดปัตตานี

(ลงชื่อ).....พยาน
(นายอำนาจ พินสุวรรณ)

บริษัท วัลลาตนา จำกัด
(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง
VALATANAPUBLIC CO., LTD.

(ลงชื่อ).....พยาน
นาย.....

๑๑.๑๑ ทำงานอื่น ๆ เสร็จครบถ้วนตามรูปแบบ และรายการ หอ้งน้ำสาธารณะ
ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๑๑.๑๒ งานดอกเสาเข็ม ศาลาที่พักประชาชน ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๑๑.๑๓ งานฐานราก - เสาตอม่อ ศาลาที่พักประชาชน ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๑๑.๑๔ งานคานคอดิน พื้นชั้น ๑ เสารับโครงหลังคา ศาลที่พักประชาชน ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๑๑.๑๕ งานติดตั้งโครงหลังคา, มุงหลังคา, เจริงชาย ปิดผนึก ศาลาที่พักประชาชน
ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๑๑.๑๖ งานก่ออิฐฉาบ ศาลาที่พักประชาชน ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๑๑.๑๗ งานฉาบปูนภายในผนัง ศาลาที่พักประชาชน ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๑๑.๑๘ งานฝ้าเพดาน ระแนงไม้สำเร็จรูป ศาลาที่พักประชาชน ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๑๑.๑๙ งานเดินสายไฟฟ้า ภายใน ภายนอก ศาลาที่พักประชาชน ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๑๑.๒๐ งานติดตั้งบล็อก สวิตช์ ปลั๊ก ดวงโคม อุปกรณ์ไฟฟ้า ศาลาที่พักประชาชน
ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๑๑.๒๑ งานทาสี ภายใน - ภายนอก ทั้งหมด ศาลาที่พักประชาชน ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๑๑.๒๒ ทำงานอื่น ๆ เสร็จครบถ้วนตามรูปแบบ และรายการ ศาลาที่พักประชาชน
ทั้งหมดแล้วเสร็จ

คณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับมอบงานไว้เรียบร้อยแล้ว ซึ่งจะต้องแล้วเสร็จภายใน ๔๐๕ วัน นับจาก
วันเริ่มดำเนินการตามสัญญาจ้าง

งวดที่ ๑๒ เป็นจำนวนเงิน ๑,๔๑๓,๕๐๐.-บาท (หนึ่งล้านสี่แสนหนึ่งหมื่นสามพันห้าร้อยบาทถ้วน)
เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ ดังนี้

๑๒.๑ งานก่อสร้างรางระบายน้ำ ค.ส.ล. ความยาว ๓๓๐ เมตร ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๑๒.๒ งานวางท่อระบายน้ำ ขนาด dia ๐.๔๐ เมตร ความยาว ๔๐๐ เมตร ของ
งานท่อลอด คสล. ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๑๒.๓ งานติดตั้งบ่อพัก คสล. ทั้งหมดแล้วเสร็จ

คณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับมอบงานไว้เรียบร้อยแล้ว ซึ่งจะต้องแล้วเสร็จภายใน ๔๒๕ วัน นับจาก
วันเริ่มดำเนินการตามสัญญาจ้าง

/งวดที่ ๑๓...

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(นายวีรพงศ์ แก้วสุวรรณ)

ผู้ว่าราชการจังหวัดปัตตานี

(ลงชื่อ).....พยาน

(นายอำนาจ พินธุสุวรรณ)

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง
YALATANADUL CO., LTD.

(ลงชื่อ).....พยาน

นายสมานะดี นุชแก้ว

งวดที่ ๑๓ เป็นจำนวนเงิน ๒,๒๖๑,๖๐๐.-บาท (สองล้านสองแสนหกหมื่นหนึ่งพันหกร้อยบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ ดังนี้

๑๓.๑ งานปรับพื้นที่ และดัดแปลงถนน ลานจอดรถให้ได้เนื้อที่ ๒,๔๐๐ ตารางเมตร ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๑๓.๒ งานวางคันหินสำเร็จรูป ความยาว ๓๓๐ เมตร ทั้งหมดแล้วเสร็จ

คณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับมอบงานไว้เรียบร้อยแล้ว ซึ่งจะต้องแล้วเสร็จภายใน ๔๔๕ วัน นับจากวันเริ่มดำเนินการตามสัญญาจ้าง

งวดที่ ๑๔ เป็นจำนวนเงิน ๑,๔๑๓,๕๐๐.-บาท (หนึ่งล้านสี่แสนหนึ่งหมื่นสามพันห้าร้อยบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ ดังนี้

งานก่อสร้างรั้ว ความยาว ๒๒๐ เมตร ทั้งหมดแล้วเสร็จ

คณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับมอบงานไว้เรียบร้อยแล้ว ซึ่งจะต้องแล้วเสร็จภายใน ๔๖๕ วัน นับจากวันเริ่มดำเนินการตามสัญญาจ้าง

งวดที่ ๑๕ (งวดสุดท้าย) เป็นจำนวนเงิน ๔,๕๒๓,๒๐๐.-บาท (สี่ล้านห้าแสนสองหมื่นสามพันสองร้อยบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการ ดังนี้

๑๕.๑ ดำเนินการติดตั้ง ประตูอัตโนมัติ เข้า - ออก ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๑๕.๒ ดำเนินการเชื่อมต่อทางเข้า ออก ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๑๕.๓ ดำเนินการก่อสร้างป้ายสำนักงานที่ดิน ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๑๕.๔ ดำเนินการติดตั้งเสาไฟแสงสว่างภายนอก ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๑๕.๕ ทำการทดสอบระบบต่าง ๆ ที่ต้องทดสอบ จนใช้การได้เรียบร้อยสมบูรณ์ทั้งหมด ตลอดจนรายการต่าง ๆ ในแบบก่อสร้างให้ครบถ้วนทุกรายการ ปรับพื้นที่เก็บสัมภาระต่าง ๆ ออกจากพื้นที่ทำความสะอาดบริเวณที่ทำการก่อสร้าง

คณะกรรมการตรวจการจ้างได้ตรวจรับมอบงานไว้เรียบร้อยแล้ว ซึ่งจะต้องแล้วเสร็จภายในวันที่ ๔๘๕ วัน นับจากวันเริ่มดำเนินการตามสัญญาจ้าง

หมายเหตุ - กำหนดให้ผู้รับจ้างสามารถส่งงานข้ามงวดได้ ยกเว้นงานในงวดที่ ๑ และงวดที่ ๑๕ (งวดสุดท้าย)
- กำหนดให้ผู้รับจ้าง เป็นผู้จัดทำรายงานการควบคุมงาน เสนอแก่ผู้ควบคุมงาน อย่างน้อย ๒ ชุด
- ระยะเวลาการก่อสร้างได้เพิ่มร้อยละ ๕๐ ตาม มติ ครม. วันที่ ๑๘ มกราคม ๒๕๔๘ แล้ว

การจ่ายเงิน ตามเงื่อนไขแห่งสัญญานี้ ผู้ว่าจ้างจะโอนเงิน เข้าบัญชีเงินฝาก ธนาคารกรุงไทย สาขารามัน ชื่อบัญชี ยะลาธนาตุล จำกัด เลขที่บัญชี ๙๒๐-๑-๑๙๓๗๘-๕ ทั้งนี้ ผู้รับจ้างตกลงเป็นผู้รับภาระเงินค่าธรรมเนียมหรือค่าบริการอื่นใดเกี่ยวกับการโอนที่ธนาคารเรียกเก็บ และยินยอมให้มีการหักเงินดังกล่าวจากจำนวนเงินที่โอนในงวดนั้นๆ

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(นายวิฑูรย์ แก้วสุวรรณ)

ผู้ว่าราชการจังหวัดปัตตานี

(ลงชื่อ).....พยาน

(นายอำนาจ พินสุวรรณ)

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง

บริษัท ยะลาธนาตุล จำกัด
YALATHANATUL CO., LTD.

(ลงชื่อ).....พยาน

(นายสมประสงค์ บุญแก้ว)

/ข้อ ๕. การปรับราคาค่าจ้าง...

ข้อ ๕. การปรับราคาค่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้าง ตกลงกันให้ใช้สัญญาปรับราคาได้ สำหรับราคางานก่อสร้างตามสัญญา
โดยการนำสูตร Escalation Factor (K) มาใช้คำนวณราคาค่างานที่เปลี่ยนแปลงไป
สูตรในการคำนวณค่าจ้างที่จะจ่ายเพิ่มหรือลดเงินค่าจ้าง มีดังนี้

$$P = (Po) \times (K)$$

กำหนดให้ P = ราคาค่างานต่อหน่วยหรือราคาค่างานเป็นงวดที่จะต้องจ่ายให้ผู้รับจ้าง

Po = ราคาค่างานต่อหน่วยที่ผู้รับจ้างประมูลได้ หรือราคาค่างานเป็นงวด
ซึ่งระบุไว้ในสัญญาแล้วแต่กรณี

K = Escalation Factor ที่หักด้วย ๔% เมื่อต้องเพิ่มค่าจ้างหรือ
บวกเพิ่ม ๔% เมื่อต้องเรียกค่างานคืน

สูตรในการคำนวณ ค่า K สำหรับงานก่อสร้างประเภทต่างๆ ตลอดจนหลักเกณฑ์ เงื่อนไขและ
วิธีการคำนวณโดยละเอียด นั้น ให้เป็นไปตามเอกสารข้อ ๒.๔

ข้อ ๖. กำหนดเวลาแล้วเสร็จ และสิทธิของผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ผู้รับจ้างต้องเริ่มทำงานที่รับจ้างภายในวันที่ ๙ กุมภาพันธ์ พ.ศ.๒๕๕๙ และจะต้องทำงานให้
แล้วเสร็จภายในวันที่ ๗ มิถุนายน พ.ศ.๒๕๖๐ การนับระยะเวลาตามที่กำหนดในวรรคก่อนให้คำนวณ
นับตามปฏิทินวันสุดท้ายตรงกับวันใดแม้จะเป็นวันหยุด ทำการตามประกาศเป็นทางการ หรือตามประเพณีก็ตาม
ให้ถือว่าวันดังกล่าวเป็นวันครบระยะเวลาที่กำหนด ถ้ามิได้เสนอแผนงาน หรือไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จ
ตามกำหนดเวลา หรือจะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลา หรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง หรือตกเป็น
ผู้ล้มละลาย หรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการตรวจการจ้าง หรือผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่
ปรึกษา ซึ่งได้รับมอบอำนาจจากผู้ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญาได้และมีสิทธิจ้าง ผู้รับจ้างรายใหม่
เข้าทำงานของผู้รับจ้างให้ลุล่วงไปได้ด้วย

การที่ผู้ว่าจ้างไม่ใช้สิทธิเลิกสัญญาดังกล่าวข้างต้นนั้น ไม่เป็นเหตุให้ ผู้รับจ้างพ้นจากความผิด
ตามสัญญา

ข้อ ๗. ความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องของงานจ้าง

เมื่องานแล้วเสร็จสมบูรณ์ และผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานจากผู้รับจ้างหรือจากผู้รับจ้างรายใหม่ใน
กรณีที่มีการบอกเลิกสัญญาตามข้อ ๖ หากมีเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากงานจ้างนี้ ภายใน
กำหนด...๒...ปี นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเกิดจาก
ความบกพร่องของผู้รับจ้างอันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้อง หรือทำให้ไม่เรียบร้อย หรือทำให้ไม่ถูกต้องตาม
มาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้างจะต้องรีบทำการแก้ไขให้เป็นที่ยอมรับโดยไม่มีข้อสงสัย โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้อง
ออกเงินใดๆในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างบิดพลิ้วไม่กระทำการดังกล่าวภายในกำหนด.....๓๐...วัน นับแต่วันที่
ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด
ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่าย

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(นายวิรพงศ์ แก้วสุวรรณ)

ผู้ว่าราชการจังหวัดปัตตานี

(ลงชื่อ).....พยาน

(นายอำนาจ พินสุวรรณ)

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง

บริษัท อีซีบีเอส จำกัด

(ลงชื่อ).....พยาน

(นายสมเกียรติ บุญเกิด)

ข้อ ๘. การจ้างช่าง..

ข้อ ๘. การจ้างช่วง

ผู้รับจ้างจะต้องไม่เอางานทั้งหมดหรือบางส่วนแห่งสัญญานี้ ไปจ้างช่วงอีกต่อหนึ่ง โดยไม่ได้รับความยินยอมเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างก่อน ทั้งนี้ นอกจากในกรณีที่สัญญานี้จะระบุไว้เป็นอย่างอื่น ความยินยอมดังกล่าวนี้ ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจากความรับผิด หรือพ้นหน้าที่ตามสัญญานี้ และผู้รับจ้างยังคงต้องรับผิดชอบในความผิดและความประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้างช่วง หรือของตัวแทนหรือลูกจ้างของผู้รับจ้างช่วงนั้น ทุกประการ

ข้อ ๙. การควบคุมงานของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องควบคุมงานที่รับจ้างอย่างเอาใจใส่ด้วยประสิทธิภาพ และความชำนาญ และในระหว่างทำงานที่รับจ้างจะต้องจัดให้มีผู้แทนซึ่งทำงานเต็มเวลาเป็นผู้ควบคุมงาน ผู้ควบคุมงานดังกล่าวจะต้องเป็นผู้แทนได้รับมอบอำนาจจากผู้รับจ้าง คำสั่งหรือคำแนะนำต่าง ๆ ที่ได้แจ้งแก่ผู้แทนผู้ได้รับมอบอำนาจนั้นให้ถือว่าเป็นคำสั่งหรือคำแนะนำที่ได้แจ้งแก่ ผู้รับจ้าง การแต่งตั้งผู้ควบคุมงานนั้นจะต้องทำเป็นหนังสือและต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ว่าจ้าง การเปลี่ยนตัวหรือแต่งตั้ง ผู้ควบคุมงานใหม่จะทำได้ หากไม่ได้รับความเห็นชอบจากผู้ว่าจ้างก่อน และผู้รับจ้างต้องจัดทำรายงานการควบคุมงานเสนอแก่ผู้ควบคุมงาน จำนวนอย่างน้อย ๒ ชุด

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะขอให้เปลี่ยนตัวผู้แทนได้รับมอบอำนาจนั้น โดยแจ้งเป็นหนังสือไปยังผู้รับจ้าง และผู้รับจ้างจะต้องทำการเปลี่ยนตัวโดยพลัน โดยไม่คิดราคาเพิ่มหรืออ้างเป็นเหตุเพื่อขยายอายุสัญญา อันเนื่องมาจากเหตุนี้

๑๐. ความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่ออุบัติเหตุ ความเสียหาย หรือภัยอันตรายใดๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง และจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายจากการกระทำของลูกจ้างของผู้รับจ้าง ความเสียหายใดๆ อันเกิดแก่งานที่ผู้รับจ้างได้ทำขึ้นแม้จะเกิดขึ้นเพราะเหตุสุดวิสัย นอกจากกรณีอันเกิดจากความผิดของผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบซ่อมแซมให้คืนดีหรือเปลี่ยนให้ใหม่โดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง ความรับผิดชอบของผู้รับจ้างดังกล่าวในข้อนี้ จะสิ้นสุดลงเมื่อผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานครั้งสุดท้าย ซึ่งหลังจากนั้นผู้รับจ้างคงต้องรับผิดชอบเพียงในกรณีชำรุดบกพร่อง หรือความเสียหายดังกล่าวใน ข้อ ๗ เท่านั้น

ข้อ ๑๑. การจ่ายเงินแก่ลูกจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายเงินแก่ลูกจ้างที่ผู้รับจ้างได้จ้างมาในอัตรา และตามกำหนดเวลาที่ผู้รับจ้างได้ตกลงหรือทำสัญญาไว้ต่อลูกจ้างดังกล่าว

ถ้าผู้รับจ้างไม่จ่ายเงินค่าจ้าง หรือค่าทดแทนอื่นใดแก่ลูกจ้างดังกล่าว ในวรรคแรกผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะเอาเงินค่าจ้างที่จะต้องจ่ายแก่ผู้รับจ้างมาจ่ายให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างดังกล่าว และให้ถือว่าผู้ว่าจ้างได้จ่ายเงินจำนวนนั้นเป็นค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามสัญญาแล้ว

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(นายวิรพงศ์ แก้วสุวรรณ)

ผู้ว่าราชการจังหวัดปัตตานี

(ลงชื่อ).....พยาน

(นายอานวย พิณสุวรรณ)

(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง

(บริษัท ยะลาอินาดุล จำกัด)

(ลงชื่อ).....พยาน

(นายประเสริฐ บุญแก้ว)

ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีประกันภัยสำหรับลูกจ้างทุกคนที่จ้างมาทำงานโดยให้ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบทั้งปวงของผู้รับจ้าง รวมทั้งผู้รับจ้างช่วงอันหากจะพึงมีในกรณีความเสียหายที่คิดค่าสินไหมทดแทนได้ตามกฎหมาย ซึ่งเกิดจากอุบัติเหตุหรือภัยอันตรายใด ๆ ต่อลูกจ้างหรือบุคคลอื่นที่ผู้รับจ้างหรือผู้รับจ้างช่วงจ้างมาทำงาน ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว พร้อมทั้งหลักฐานการชำระเบี้ยประกันภัยให้แก่ผู้ว่าจ้าง เมื่อผู้ว่าจ้างเรียกร้อง

ข้อ ๑๒. การตรวจงานจ้าง

ถ้าผู้ว่าจ้างแต่งตั้งกรรมการตรวจการจ้าง ผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาเพื่อควบคุมการทำงานของผู้รับจ้าง กรรมการตรวจการจ้างหรือผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษานั้น มีอำนาจเข้าไปตรวจการทำงานในโรงงานและสถานที่ ที่กำลังก่อสร้างได้ตลอดเวลา และผู้รับจ้างจะต้องอำนวยความสะดวก และให้ความช่วยเหลือการนั้นตามสมควร

การที่มีกรรมการตรวจการจ้าง ผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษา หากทำให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดชอบตามสัญญาข้อหนึ่งข้อใดไม่

ข้อ ๑๓. แบบรูปและรายการละเอียดคลาดเคลื่อน

ผู้รับจ้างจะต้องรับรองว่าได้ตรวจสอบและทำความเข้าใจในแบบรูปรายการละเอียดโดยถี่ถ้วนแล้ว หากปรากฏว่าแบบรูปและรายการละเอียดนั้นผิดพลาดหรือคลาดเคลื่อนไปจาก หลักการทางวิศวกรรมหรือทางเทคนิค ผู้รับจ้างตกลงที่จะปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของกรรมการตรวจการจ้าง หรือผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้งเพื่อให้งานแล้วเสร็จบริบูรณ์โดยจะคิดค่าใช้จ่ายใด ๆ เพิ่มขึ้นจากผู้ว่าจ้างไม่ได้

ข้อ ๑๔. การควบคุมงานโดยผู้ว่าจ้าง

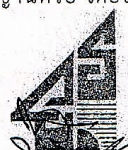
ผู้รับจ้างตกลงว่า กรรมการตรวจการจ้าง ผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง มีอำนาจที่จะตรวจสอบและควบคุมงานเพื่อให้เป็นไปตามเอกสารสัญญา และมีอำนาจที่จะสั่งให้แก้ไขเปลี่ยนแปลง เพิ่มเติม หรือตัดทอนซึ่งงานตามสัญญานี้ หากผู้รับจ้างขัดขืนไม่ปฏิบัติตามกรรมการตรวจการจ้าง ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษามีอำนาจที่จะสั่งให้หยุดกิจการนั้นชั่วคราวได้ ความล่าช้าในกรณีเช่นนี้ผู้รับจ้างจะถือเป็นเหตุขอขยายวันทำการออกไปไม่ได้

ข้อ ๑๕. งานพิเศษและการแก้ไขงาน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะสั่งให้ผู้รับจ้างทำงานพิเศษซึ่งไม่ได้แสดงไว้ หรือรวมอยู่ในเอกสารสัญญา หากงานพิเศษนั้นๆ อยู่ในขอบข่ายทั่วไปแห่งวัตถุประสงค์ของสัญญานี้ นอกจากนี้ผู้ว่าจ้างยังมีสิทธิสั่งให้เปลี่ยนแปลงหรือแก้ไขแบบรูป และข้อกำหนดต่างๆ ในเอกสารสัญญานี้ด้วย โดยไม่ทำให้สัญญาเป็นโมฆะแต่อย่างใด

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง
(นายวีรพงศ์ แก้วสุวรรณ)
ผู้ว่าราชการจังหวัดปัตตานี

(ลงชื่อ).....พยาน
(นายอำนาจ พันสุวรรณ)


(ลงชื่อ).....ผู้รับจ้าง
YALATANADUL CO., LTD.
/อัตราค่าจ้าง...

(ลงชื่อ).....พยาน
นาย.....

อัตราค่าจ้างหรือราคาที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ให้กำหนดสำหรับงานพิเศษ หรืองานที่เพิ่มเติมขึ้น หรือตัดทอนลงทั้งปวงตามคำสั่งของผู้ว่าจ้าง หากในสัญญาไม่ได้กำหนดไว้ถึงอัตราค่าจ้าง หรือราคาใดๆ ที่จะนำมาใช้สำหรับงานพิเศษหรืองานที่เพิ่มขึ้นดังกล่าว ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้างจะได้ตกลงกันที่จะกำหนดอัตรา หรือราคา รวมทั้งการขยายระยะเวลา (ถ้ามี) กันใหม่เพื่อความเหมาะสม ในกรณีที่ตกลงกันไม่ได้ ผู้ว่าจ้าง จะกำหนดอัตราจ้างหรือราคาตายตัวตามแต่ผู้ว่าจ้างจะเห็นว่าเหมาะสมและถูกต้อง ซึ่งผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติงาน ตามคำสั่งของผู้ว่าจ้าง

ข้อ ๑๖. ค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญา และผู้ว่าจ้างยังมิได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้าง เป็นจำนวนเงินวันละ ๒๘,๒๗๐.-บาท (สองหมื่นแปดพันสองร้อยเจ็ดสิบบาทถ้วน) และจะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงาน ในเมื่อผู้ว่าจ้าง ต้องจ้างผู้ควบคุมงานอีกต่อหนึ่งเป็นจำนวนเงิน ๓๕๐.-บาทต่อวัน นับถัดจากวันที่กำหนดแล้วเสร็จตามสัญญา หรือวันที่ ผู้ว่าจ้างได้ขยายให้จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง นอกจากนี้ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหาย อันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้า เฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับและค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้อีกด้วย

ในระหว่างที่ผู้ว่าจ้างยังมีได้บอกเลิกสัญญานั้น หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้างจะไม่สามารถ ปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามข้อ ๑๖ ก็ได้ และถ้าผู้ว่าจ้างได้แจ้ง ข้อเรียกร้องไปยังผู้รับจ้างเมื่อครบกำหนดแล้วเสร็จของงานขอให้ชำระค่าปรับแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะปรับ ผู้รับจ้างจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

ข้อ ๑๗. สิทธิของผู้ว่าจ้างภายหลังบอกเลิกสัญญา

ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างบอกเลิกสัญญา ผู้ว่าจ้างอาจทำงานนั้นเองหรือว่าจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นต่อ จนแล้วเสร็จได้ ผู้ว่าจ้างหรือผู้รับจ้างทำงานนั้นต่อมีสิทธิใช้เครื่องใช้ในการก่อสร้างสิ่งที่สร้างขึ้นชั่วคราวสำหรับ งานก่อสร้างและวัสดุต่างๆ ซึ่งเห็นว่าจะต้องสงวนเอาไว้เพื่อการปฏิบัติงานตามสัญญาตามที่เห็นสมควร

ในกรณีดังกล่าวผู้ว่าจ้างมีสิทธิริบหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาทั้งหมดหรือบางส่วน ตามแต่จะเห็นสมควร นอกจากนั้นผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในค่าเสียหาย ซึ่งเป็นจำนวนเกินกว่าหลักประกัน การปฏิบัติงาน และค่าเสียหายต่างๆ ที่เกิดขึ้น รวมทั้งค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้นในการทำงานนั้นต่อให้แล้วเสร็จ ตามสัญญา และค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานเพิ่ม (ถ้ามี) ซึ่งผู้ว่าจ้างจะหักเอาจากเงินประกันผลงานหรือจำนวนเงินใดๆ ที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างก็ได้

ข้อ ๑๘. การกำหนดค่าเสียหาย

ค่าปรับหรือค่าเสียหายซึ่งเกิดขึ้นจากผู้รับจ้างตามสัญญาที่ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะหักเอาจาก จำนวนเงินค่าจ้างที่ค้างจ่ายหรือจากเงินประกันผลงานของผู้รับจ้าง หรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตาม สัญญาก็ได้

หากมีเงินค่าจ้างตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับ และค่าเสียหาย ยังเหลืออยู่อีกเท่าใด ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างทั้งหมด

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง

(นายวรพงศ์ แก้วสุวรรณ)

ผู้ว่าราชการจังหวัดปัตตานี

(ลงชื่อ).....พยาน

(นายอำนาจ พันธ์สุวรรณ)

บริษัท ขนส่ง จำกัด

(ลงชื่อ).....XALATANADUL CO., LTD. ผู้รับจ้าง

(ลงชื่อ).....พยาน

อภินันท์ ประเสริฐกุล

ข้อ ๑๙. การทำบริเวณก่อสร้างให้เรียบร้อย

ผู้รับจ้างจะต้องรักษาบริเวณสถานที่ปฏิบัติงานตามสัญญานี้รวมทั้งโรงงานหรือสิ่งอำนวยความสะดวกในการทำงานของผู้รับจ้าง ลูกจ้าง ตัวแทน หรือของผู้รับจ้างช่วงให้อยู่ในความสะดวก ปลอดภัย และมีประสิทธิภาพในการใช้งานตลอดระยะเวลาการจ้างและเมื่อทำงานเสร็จสิ้นแล้วจะต้องขนย้ายบรรดาเครื่องใช้ในการทำงานจ้างรวมทั้งวัสดุ ขยะมูลฝอย และสิ่งก่อสร้างชั่วคราวต่าง ๆ (ถ้ามี) ทั้งจะต้องกลบเกลี่ยพื้นดิน ให้เรียบร้อย เพื่อให้บริเวณทั้งหมดอยู่ในสภาพที่สะอาด และใช้การได้ทันที

ข้อ ๒๐. การขยายเวลาปฏิบัติงานตามสัญญา

ในกรณีที่มิเหตุสุดวิสัย หรือเหตุใด ๆ อันเนื่องมาจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง หรือเหตุการณ์อันหนึ่งอันใดที่ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย ทำให้ผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จ ตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งเหตุหรือเหตุการณ์ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้ว่าจ้างทราบ เพื่อขอขยายเวลาทำงานออกไปภายใน ๑๕ วันนับถัดจากวันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง

ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่งให้ถือว่าผู้รับจ้างได้ละสิทธิเรียกร้องในการที่จะขอขยายเวลาทำงานออกไปไม่มีเงื่อนไขใด ๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่กรณีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง ซึ่งมีหลักฐานชัดเจน หรือผู้ว่าจ้างทราบที่อยู่แล้วตั้งแต่นั้น

การขยายกำหนดเวลาทำงานตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของผู้ว่าจ้างที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

ข้อ ๒๑. มาตรฐานฝีมือช่าง

ผู้รับจ้างตกลงเป็นเงื่อนไขสำคัญว่า ผู้รับจ้างจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างจากสถาบันที่ทางราชการเชื่อถือได้ หรือผู้มีวุฒิบัตรระดับ ปวช., ปวส. และปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ. รับรองให้เข้ารับราชการได้ ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ ของแต่ละสาขาช่าง และจะต้องมีช่าง จำนวนอย่างน้อย ๑ คน ในแต่ละสาขาช่างดังต่อไปนี้

๒๑.๑ ช่างก่อสร้าง

๒๑.๒ ช่างไฟฟ้า

๒๑.๓ วิศวกรโยธา

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำบัญชีแสดงจำนวนช่างทั้งหมดโดยจำแนกตามแต่ละสาขาช่างและระดับช่าง พร้อมกับระบุรายชื่อช่างผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างหรือผู้มีวุฒิบัตรดังกล่าวในวรรคแรกนำมาแสดงพร้อมหลักฐานต่าง ๆ ต่อคณะกรรมการตรวจการจ้างหรือผู้ควบคุมงาน ก่อนเริ่มลงมือทำงาน และพร้อมที่จะให้ผู้ว่าจ้างหรือเจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้างตรวจสอบดูได้ตลอดเวลาการทำงานตามสัญญานี้ของผู้รับจ้าง

/สัญญานี้.....

(ลงชื่อ).....ผู้ว่าจ้าง
(นายวิรพงศ์ แก้วสุวรรณ)

ผู้ว่าราชการจังหวัดปัตตานี

(ลงชื่อ).....พยาน
(นายอำนาจ พันธ์สุวรรณ)

บริษัท ขาลาตานอดุล จำกัด
(ลงชื่อ).....XALATANADUL CO., LTD. ผู้รับจ้าง

(ลงชื่อ).....พยาน
(นางสมณิณี บุญแก้ว)

สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความ
โดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยานและคู่สัญญา
ต่างยึดถือไว้ ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

ลงชื่อ ผู้ว่าจ้าง
(นายวิรพงศ์ แก้วสุพรรณ)
ผู้ว่าราชการจังหวัดปัตตานี
ลงชื่อ ผู้รับจ้าง
บริษัท ยะลาธานี จำกัด
YALATHANADUL CO., LTD.

ลงชื่อ พยาน
(นายอำนาจ พินสุวรรณ)

ลงชื่อ พยาน
(นางสมประณี บุญแก้ว)