

สัญญาจ้างก่อสร้าง

สัญญาเลขที่ ๒๐/๒๕๖๖

สัญญาฉบับนี้ทำขึ้น ณ สำนักงานคลังจังหวัดจันทบุรี ตำบล วัดใหม่ อำเภอเมืองจันทบุรี จังหวัดจันทบุรี เมื่อวันที่ ๒๒ มีนาคม ๒๕๖๖ ระหว่าง จังหวัดจันทบุรี โดย นายธวัชชัย นามสมุทร รองผู้ว่าราชการจังหวัดจันทบุรี ได้รับมอบอำนาจให้ปฏิบัติราชการแทนผู้ว่าราชการจังหวัดจันทบุรี ตามคำสั่งจังหวัดจันทบุรี ที่ ๙๙๔/๒๕๖๕ ลงวันที่ ๒๔ มีนาคม ๒๕๖๕ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้ว่าจ้าง" ฝ่ายหนึ่ง กับ บริษัท บ้านไม้คอนสตรัคชั่น จำกัด ซึ่งจดทะเบียนเป็นนิติบุคคล ณ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท จังหวัดชลบุรี กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ มีสำนักงานใหญ่ตั้งอยู่ เลขที่ ๘๔/๗ หมู่ ๑ ตำบลสุรศักดิ์ อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี โดยนายวิสิทธิ์ ฐิติสมบุญ กรรมการผู้จัดการบริษัท ผู้มีอำนาจลงนามผูกพันนิติบุคคลปรากฏตามหนังสือรับรองของ สำนักงานทะเบียนหุ้นส่วนบริษัท จังหวัดชลบุรี กรมพัฒนาธุรกิจการค้า กระทรวงพาณิชย์ ทะเบียนนิติบุคคลเลขที่ ๐๒๐๕๕๔๑๐๐๕๑๓๑ ลงวันที่ ๑๓ ตุลาคม ๒๕๔๑ แนบท้ายสัญญานี้ ซึ่งต่อไปในสัญญานี้เรียกว่า "ผู้รับจ้าง" อีกฝ่ายหนึ่ง

คู่สัญญาได้ตกลงกันมีข้อความดังต่อไปนี้

ข้อ ๑. ข้อตกลงว่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างตกลงจ้างและผู้รับจ้างตกลงรับจ้างทำงาน โครงการก่อสร้างบ้านพักข้าราชการ ระดับคลังจังหวัด สำนักงานคลังจังหวัดจันทบุรี และบ้านพักข้าราชการ ระดับชำนาญการพิเศษ สำนักงานคลังจังหวัดจันทบุรี โดยวิธีคัดเลือก ณ บ้านพักข้าราชการสำนักงานคลังจังหวัดจันทบุรี ตำบลวัดใหม่ อำเภอเมืองจันทบุรี จังหวัดจันทบุรี ตามข้อกำหนดและเงื่อนไขแห่งสัญญานี้รวมทั้งเอกสารแนบท้ายสัญญา

ผู้รับจ้างตกลงที่จะจัดหาแรงงานและวัสดุ เครื่องมือเครื่องใช้ ตลอดจนอุปกรณ์ต่างๆ ชนิดดีเพื่อใช้ในการงานจ้างตามสัญญานี้

ข้อ ๒. เอกสารอันเป็นส่วนหนึ่งของสัญญา

เอกสารแนบท้ายสัญญาดังต่อไปนี้ให้ถือเป็นส่วนหนึ่งของสัญญานี้

๒.๑ ผนวก ๑ แบบรูปและรายการประกอบ จำนวน ๙๕ (เก้าสิบห้า) หน้า

๒.๒ ผนวก ๒ ใบเสนอราคา ลงวันที่ ๒๐ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๖ จำนวน ๑ (หนึ่ง) หน้า

๒.๓ ผนวก ๓ ใบแจ้งปริมาณงานและราคา จำนวน ๔๑ (สี่สิบเอ็ด) หน้า

๒.๔ ผนวก ๔ สูตร ค่าK จำนวน ๑๓ (สิบสาม) หน้า

ความใดในเอกสารแนบท้ายสัญญาที่ขัดหรือแย้งกับข้อความในสัญญานี้ ให้ใช้ข้อความในสัญญานี้บังคับ และในกรณีที่เอกสารแนบท้ายสัญญาขัดแย้งกันเอง ผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้างให้ถือเป็นที่สุด และผู้รับจ้างไม่มีสิทธิเรียกร้องค่าจ้าง ค่าเสียหายหรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มเติมจากผู้ว่าจ้างทั้งสิ้น

ลงชื่อ.....ผู้ว่าจ้าง

(นายธวัชชัย นามสมุทร)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดจันทบุรี

ลงชื่อ.....ผู้รับจ้าง

(นายวิสิทธิ์ ฐิติสมบุญ)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บ้านไม้ คอนสตรัคชั่น จำกัด

ข้อ ๓. หลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

ในขณะทำสัญญานี้ผู้รับจ้างได้นำหลักประกันเป็น หนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของ ธนาคารกสิกรไทย จำกัด (มหาชน) สาขาศรีราชา เลขที่ ๑๐๐๐๖๐๔๘๓๕๐๑ ลงวันที่ ๑๘ มีนาคม ๒๕๖๖ เป็น จำนวนเงิน ๔๐๖,๘๘๕.๐๐ บาท (สี่แสนหกพันแปดร้อยแปดสิบห้าบาทถ้วน) ซึ่งเท่ากับร้อยละ ๕ (ห้า) ของราคาค่าจ้างตามสัญญา มามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา

กรณีผู้รับจ้างใช้หนังสือค้ำประกันมาเป็นหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา หนังสือค้ำประกัน ดังกล่าวจะต้องออกโดยธนาคารที่ประกอบกิจการในประเทศไทย หรือโดยบริษัทเงินทุนหรือบริษัทเงินทุน หลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์และประกอบธุรกิจ ค้ำประกันตาม ประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนให้ทราบ ตามแบบที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดหรืออาจเป็นหนังสือค้ำ ประกันอิเล็กทรอนิกส์ตามวิธีการที่กรมบัญชีกลางกำหนดก็ได้ และจะต้องมีอายุการค้ำประกันตลอดไปจนกว่า ผู้รับจ้างพ้นข้อผูกพันตามสัญญา

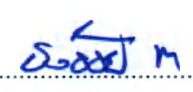
หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ตามวรรคหนึ่ง จะต้องมียุทธครอบคลุมความรับผิดชอบทั้งปวง ของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ถ้าหลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบให้ดังกล่าวลดลงหรือเสื่อมค่าลง หรือมีอายุ ไม่ครอบคลุมถึงความรับผิดชอบของผู้รับจ้างตลอดอายุสัญญา ไม่ว่าด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม รวมถึงกรณี ผู้รับจ้าง ส่งมอบงานล่าช้าเป็นเหตุให้ระยะเวลาแล้วเสร็จหรือวันครบกำหนดความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่อง ตามสัญญาเปลี่ยนแปลงไป ไม่ว่าจะเกิดขึ้นคราวใด ผู้รับจ้างต้องหาหลักประกันใหม่หรือหลักประกันเพิ่มเติม ให้มีจำนวนครบถ้วนตามวรรคหนึ่งมามอบให้แก่ผู้ว่าจ้างภายใน ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้ง เป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หลักประกันที่ผู้รับจ้างนำมามอบไว้ตามข้อนี้ ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้าง โดยไม่มีดอกเบี้ย เมื่อผู้รับจ้างพ้นจากข้อผูกพัน และความรับผิดชอบทั้งปวงตามสัญญานี้แล้ว

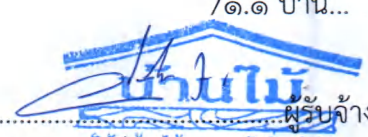
ข้อ ๔ (ข) ค่าจ้างและการจ่ายเงิน

ผู้ว่าจ้าง ตกลงจ่าย และผู้รับจ้าง ตกลงรับเงินค่าจ้าง เป็นจำนวนเงินค่าจ้างทั้งหมด ๘,๑๓๗,๗๐๐.๐๐ บาท (แปดล้านหนึ่งแสนสามหมื่นเจ็ดพันเจ็ดร้อยบาทถ้วน) ซึ่งได้รวมภาษีมูลค่าเพิ่ม จำนวน ๕๓๒,๓๗๒.๙๐ บาท (ห้าแสนสามหมื่นสองพันสามร้อยเจ็ดสิบสองบาทเก้าสิบสองสตางค์) ตลอดจนภาษี อากรอื่น ๆ และค่าใช้จ่ายทั้งปวงด้วยแล้ว โดยถือราคาเหมารวมเป็นเกณฑ์และกำหนดจ่ายเงิน เป็นงวด ๆ ดังนี้

งวดที่ ๑ เป็นจำนวนเงิน ๘๑๓,๗๗๐.๐๐ บาท (แปดแสนหนึ่งหมื่นสามพันเจ็ดร้อยเจ็ดสิบ บาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังต่อไปนี้แล้วเสร็จและคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ได้ตรวจรับงานไว้เป็น ที่เรียบร้อยแล้ว จะจ่ายเงินให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังต่อไปนี้

ลงชื่อ..........ผู้ว่าจ้าง
(นายธวัชชัย นามสมุทร)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดจันทบุรี

๑/๑.๑ บ้าน...
ลงชื่อ..........ผู้รับจ้าง
(นายวิสิทธิ์ จิตตสมบุญ)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท บ้านไม้ คอนสตรัคชั่น จำกัด

๑.๑ บ้านพักทางราชการแบบบ้านครอบครัวไทยเป็นสุข ๕ (บ้านพักคลังจังหวัด)

- ปรับพื้นที่ก่อสร้าง แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
- ปักผังแสดงจุดที่ตั้งบ้านพัก กำหนดระดับแนวตั้ง-แนวราบ เเจาะสำรวจดิน
ทั้งหมด แล้วเสร็จ
- ตอกเสาเข็ม หรือหล่อเสาเข็มเจาะ หล่อคอนกรีตฐานราก-เสาตอม่อ ค.ส.ล.
ทั้งหมดแล้วเสร็จ

๑.๒ บ้านพักทางราชการแบบบ้านครอบครัวไทยร่วมสมัย ๓ (บ้านพักข้าราชการ
ชำนาญการพิเศษ) จำนวน ๒ หลัง

- ปรับพื้นที่ก่อสร้าง แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
- ปักผังแสดงจุดที่ตั้งบ้านพัก กำหนดระดับแนวตั้ง-แนวราบ เเจาะสำรวจดิน
ทั้งหมดแล้วเสร็จ
- ตอกเสาเข็ม หรือหล่อเสาเข็มเจาะ หล่อคอนกรีตฐานราก-เสาตอม่อ ค.ส.ล.
ทั้งหมดแล้วเสร็จ

ตามรูปแบบและรายการตามสัญญาโดยดำเนินการส่งมอบงานงวดที่ ๑ ให้แล้วเสร็จภายใน
วันที่ ๒๑ เมษายน ๒๕๖๖

งวดที่ ๒ เป็นจำนวนเงิน ๙๑๖,๓๐๕.๐๒ บาท (เก้าแสนหนึ่งหมื่นหกพันสามร้อยห้าบาท
สองสตางค์) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังต่อไปนี้แล้วเสร็จและคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ได้ตรวจรับงาน
ไว้เป็นที่เรียบร้อยแล้ว จะจ่ายเงินให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังต่อไปนี้

๒.๑ บ้านพักทางราชการแบบบ้านครอบครัวไทยเป็นสุข ๕ (บ้านพักคลังจังหวัด)

- งานคานคอดิน แล้วเสร็จ
- งานพื้นคอนกรีต ชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ
- งานเสา ค.ส.ล. ชั้น ๑ แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งระบบกำจัดปลวก (ชนิดท่อ) แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐

๒.๒ บ้านพักทางราชการแบบบ้านครอบครัวไทยร่วมสมัย ๓ (บ้านพักข้าราชการ
ชำนาญการพิเศษ) จำนวน ๒ หลัง

- งานคานคอดิน แล้วเสร็จ
- งานพื้นคอนกรีต ชั้นที่ ๑ แล้วเสร็จ
- งานเสา ค.ส.ล. ชั้น ๑ แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งระบบกำจัดปลวก (ชนิดท่อ) แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐

ตามรูปแบบและรายการตามสัญญาโดยดำเนินการส่งมอบงานงวดที่ ๒ ให้แล้วเสร็จภายใน
วันที่ ๓๑ พฤษภาคม ๒๕๖๖

/งวดที่ ๓...

ลงชื่อ.....ผู้ว่าจ้าง

(นายธวัชชัย นามสมุทร)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดจันทบุรี

ลงชื่อ.....ผู้รับจ้าง

(นายวิสิทธิ์ จิตสมบูรณ์)

กรรมการผู้จัดการ
บริษัท บ้านไม้ คอนสตรัคชั่น จำกัด

งวดที่ ๓ เป็นจำนวนเงิน ๑,๑๙๐,๕๔๕.๕๑ บาท (หนึ่งล้านหนึ่งแสนเก้าหมื่นห้าร้อยสี่สิบบาทห้าสิบบัดสตางค์) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังต่อไปนี้แล้วเสร็จและคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับงานไว้เป็นที่เรียบร้อยแล้ว จะจ่ายเงินให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังต่อไปนี้

๓.๑ บ้านพักทางราชการแบบบ้านครอบครัวไทยเป็นสุข ๕ (บ้านพักคลังจังหวัด)

- งานเสา ค.ส.ล. ชั้น ๒ แล้วเสร็จ
- งานคานคอนกรีตพื้นชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ
- งานพื้นคอนกรีต ชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ
- งานคานรับโครงหลังคา แล้วเสร็จ
- โครงสร้างบันได ค.ส.ล. (ถ้ามี) ชั้น ๑ ขึ้นชั้น ๒
- งานก่ออิฐผนังพร้อมเสาเอ็นทับหลัง คสล. ชั้น ๑ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐

๓.๒ บ้านพักทางราชการแบบบ้านครอบครัวไทยร่วมสมัย ๓ (บ้านพักข้าราชการชำนาญการพิเศษ) จำนวน ๒ หลัง

- งานเสา ค.ส.ล. ชั้น ๒ แล้วเสร็จ
- งานคานคอนกรีตพื้นชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ
- งานพื้นคอนกรีต ชั้นที่ ๒ แล้วเสร็จ
- งานคานรับโครงหลังคา แล้วเสร็จ
- โครงสร้างบันได ค.ส.ล. (ถ้ามี) ชั้น ๑ ขึ้นชั้น ๒
- งานก่ออิฐผนังพร้อมเสาเอ็นทับหลัง คสล. ชั้น ๑ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐

ตามรูปแบบและรายการตามสัญญาโดยดำเนินการส่งมอบงานงวดที่ ๓ ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๒๐ กรกฎาคม ๒๕๖๖

งวดที่ ๔ เป็นจำนวนเงิน ๑,๑๙๐,๕๔๕.๕๑ บาท (หนึ่งล้านหนึ่งแสนเก้าหมื่นห้าร้อยสี่สิบบาทห้าสิบบัดสตางค์) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังต่อไปนี้แล้วเสร็จและคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับงานไว้เป็นที่เรียบร้อยแล้ว จะจ่ายเงินให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังต่อไปนี้

๔.๑ บ้านพักทางราชการแบบบ้านครอบครัวไทยเป็นสุข ๕ (บ้านพักคลังจังหวัด)

- ติดตั้งโครงหลังคาพร้อมทาสีกันสนิมโครงหลังคา มุงหลังคา และติดตั้งส่วนประกอบต่างๆ ของงานหลังคา แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
- เดินท่อน้ำดี น้ำเสีย ทั้งหมดแล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
- งานก่ออิฐผนังพร้อมเสาเอ็นทับหลัง คสล. ชั้น ๒ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
- ฉาบปูนผนังภายในและภายนอกอาคาร แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
- เดินท่อย่อยสายไฟฟ้า แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐

/๔.๒.บ้าน..

ลงชื่อ.....ผู้ว่าจ้าง

(นายรัชชัย นามสมุทร)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดจันทบุรี

ลงชื่อ.....ผู้รับจ้าง

(นายวิสิทธิ์ สัตติสมบุรณ์) เลขาธิการ บริษัท บ้านไม้ คอนสตรัคชั่น จำกัด

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บ้านไม้ คอนสตรัคชั่น จำกัด

๔.๒ บ้านพักทางราชการแบบบ้านครอบครัวไทยร่วมสมัย ๓ (บ้านพักข้าราชการ
ชำนาญการพิเศษ) จำนวน ๒ หลัง

- ติดตั้งโครงหลังคาพร้อมทาสีกันสนิมโครงหลังคา มุงหลังคา และติดตั้ง
ส่วนประกอบต่างๆ ของงานหลังคา แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
- เดินท่อน้ำดี น้ำเสีย ทั้งหมดแล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
- งานก่ออิฐฉาบปูนเสาเอ็นทับหลัง คสล. ชั้น ๒ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
- ฉาบปูนผนังภายในและภายนอกอาคาร แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
- เดินท่อน้ำร้อยสายไฟฟ้า แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐

ตามรูปแบบและรายการตามสัญญาโดยดำเนินการส่งมอบงานงวดที่ ๔ ให้แล้วเสร็จภายใน
วันที่ ๘ กันยายน ๒๕๖๖

งวดที่ ๕ เป็นจำนวนเงิน ๑,๒๘๐,๘๗๓.๙๘ บาท (หนึ่งล้านสองแสนแปดหมื่นแปดร้อย
เจ็ดสิบสามบาทเก้าสิบแปดสตางค์) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังต่อไปนี้แล้วเสร็จและคณะกรรมการ
ตรวจรับพัสดุ ได้ตรวจรับงานไว้เป็นที่เรียบร้อยแล้ว จะจ่ายเงินให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังต่อไปนี้

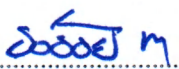
๕.๑ บ้านพักทางราชการแบบบ้านครอบครัวไทยเป็นสุข ๕ (บ้านพักคลังจังหวัด)

- งานติดตั้งโครงคร่าวฝ้าเพดาน แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
- ติดตั้งฝ้าเพดาน แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
- งานปูกระเบื้องผนัง แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐
- งานติดตั้งบันไดไม้พร้อมราวบันได แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
- เดินสายไฟฟ้า แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
- ติดตั้งเต้ารับ สวิตช์ ดวงโคมพร้อมหลอดไฟฟ้าและอุปกรณ์ แล้วเสร็จ
ร้อยละ ๙๐

๕.๒ บ้านพักทางราชการแบบบ้านครอบครัวไทยร่วมสมัย ๓ (บ้านพักข้าราชการ
ชำนาญการพิเศษ) จำนวน ๒ หลัง

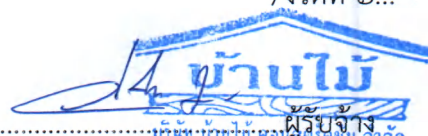
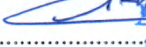
- งานติดตั้งโครงคร่าวฝ้าเพดาน แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
- ติดตั้งฝ้าเพดาน แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
- งานปูกระเบื้องผนัง แล้วเสร็จร้อยละ ๕๐
- งานติดตั้งบันไดไม้พร้อมราวบันได แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
- เดินสายไฟฟ้า แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
- ติดตั้งเต้ารับ สวิตช์ ดวงโคมพร้อมหลอดไฟฟ้าและอุปกรณ์ แล้วเสร็จ
ร้อยละ ๙๐

ตามรูปแบบและรายการตามสัญญาโดยดำเนินการส่งมอบงานงวดที่ ๕ ให้แล้วเสร็จภายใน
วันที่ ๒๘ ตุลาคม ๒๕๖๖

ลงชื่อ..........ผู้ว่าจ้าง
(นายธวัชชัย นามสมุทร)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดจันทบุรี

/งวดที่ ๖...


ลงชื่อ..........ผู้รับจ้าง
(นายวิสิทธิ์ ฐิตสมบุญ)

กรรมการผู้จัดการ
บริษัท บ้านไม้ คอนสตรัคชั่น จำกัด

งวดที่ ๖ เป็นจำนวนเงิน ๑,๒๘๐,๘๗๓.๙๘ บาท (หนึ่งล้านสองแสนแปดหมื่นแปดร้อยเจ็ดสิบสามบาทเก้าสิบแปดสตางค์) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังต่อไปนี้แล้วเสร็จและคณะกรรมการตรวจพัสดุได้ตรวจรับงานไว้เป็นที่เรียบร้อยแล้ว จะจ่ายเงินให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังต่อไปนี้

๖.๑ บ้านพักทางราชการแบบบ้านครอบครัวไทยเป็นสุข ๕ (บ้านพักคลังจังหวัด)

- งานติดตั้งสุขภัณฑ์ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
- งานติดตั้งวงกบและบานประตูหน้าต่าง แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
- งานติดตั้งมุ้งลวด เหล็กดัด แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
- งานติดตั้งผิวพื้น แล้วเสร็จ
- งานทาสีภายนอก ภายใน แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
- งานติดตั้งบ่อบำบัดน้ำเสีย แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐

๖.๒ บ้านพักทางราชการแบบบ้านครอบครัวไทยร่วมสมัย ๓ (บ้านพักข้าราชการชำนาญการพิเศษ) จำนวน ๒ หลัง

- งานติดตั้งสุขภัณฑ์ แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
- งานติดตั้งวงกบและบานประตูหน้าต่าง แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
- งานติดตั้งมุ้งลวด เหล็กดัด แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
- งานติดตั้งผิวพื้น แล้วเสร็จ
- งานทาสีภายนอก ภายใน แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐
- งานติดตั้งบ่อบำบัดน้ำเสีย แล้วเสร็จร้อยละ ๙๐

ตามรูปแบบและรายการตามสัญญาโดยดำเนินการส่งมอบงานงวดที่ ๖ ให้แล้วเสร็จภายในวันที่ ๗ ธันวาคม ๒๕๖๖

งวดสุดท้าย เป็นจำนวนเงิน ๑,๔๖๔,๗๘๖.๐๐ บาท (หนึ่งล้านสี่แสนหกหมื่นสี่พันเจ็ดร้อยแปดสิบหกบาทถ้วน) เมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติงานดังต่อไปนี้แล้วเสร็จและคณะกรรมการตรวจรับพัสดุได้ตรวจรับงานไว้เป็นที่เรียบร้อยแล้ว จะจ่ายเงินให้เมื่อผู้รับจ้างได้ทำการก่อสร้างดังต่อไปนี้

๗.๑ บ้านพักทางราชการแบบบ้านครอบครัวไทยเป็นสุข ๕ (บ้านพักคลังจังหวัด)

- งานติดตั้งมิเตอร์น้ำ แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้า แล้วเสร็จ
- งานทดสอบการใช้งานทุกระบบ แล้วเสร็จ
- งานถมดินปรับระดับบดอัด แล้วเสร็จ
- งานลาน คสล. แล้วเสร็จ
- งานกำแพงกันดิน แล้วเสร็จ
- งานเดินระบบท่อเมนประปา และท่อประปาพร้อมติดตั้งอุปกรณ์

ตามมาตรฐาน

/-งาน...

ลงชื่อ.....ผู้ว่าจ้าง
(นายรัชชัย นามสมุทร)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดจันทบุรี

ลงชื่อ.....ผู้รับจ้าง
(นายวิสิทธิ์ ฐิตสมบูรณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท บ้านไม้ คอนสตรัคชั่น จำกัด

- งานเชื่อมต่อระบบเมนประปาภายใน-ภายนอกอาคารพร้อมทดสอบระบบ
 - งานเชื่อมต่อระบบไฟฟ้าภายใน-ภายนอกอาคารพร้อมทดสอบระบบ
 - งานอื่นๆ ส่วนที่เหลือทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยสมบูรณ์ถูกต้องตาม
 รูปแบบและรายการตามสัญญาจ้าง รวมทั้งทำความสะอาดสถานที่ก่อสร้างให้สะอาดเรียบร้อยพร้อมใช้งาน

๗.๒ บ้านพักทางราชการแบบบ้านครอบครัวไทยร่วมสมัย ๓ (บ้านพักข้าราชการ
 ข้าราชการพิเศษ) จำนวน ๒ หลัง

- งานติดตั้งมิเตอร์น้ำ แล้วเสร็จ
- งานติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้า แล้วเสร็จ
- งานทดสอบการใช้งานทุกระบบ แล้วเสร็จ
- งานถมดินปรับระดับบดอัด แล้วเสร็จ
- งานลาน คสล. แล้วเสร็จ
- งานกำแพงกันดิน แล้วเสร็จ
- งานเดินระบบท่อเมนประปา และท่อประปาพร้อมติดตั้งอุปกรณ์
 ตามมาตรฐาน
- งานเชื่อมต่อระบบเมนประปาภายใน-ภายนอกอาคารพร้อมทดสอบระบบ
- งานเชื่อมต่อระบบไฟฟ้าภายใน-ภายนอกอาคารพร้อมทดสอบระบบ
- งานอื่นๆ ส่วนที่เหลือทั้งหมดให้แล้วเสร็จเรียบร้อยสมบูรณ์ถูกต้องตาม

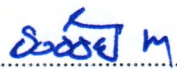
รูปแบบและรายการตามสัญญาจ้าง โดยดำเนินการส่งมอบงานงวดสุดท้ายให้แล้วเสร็จภายใน ๑๖ มกราคม
 ๒๕๖๗ ตามสัญญารวมทั้งทำสถานที่ก่อสร้าง ให้สะอาดเรียบร้อย ตามที่กำหนดไว้ในข้อ ๒๐

การจ่ายเงินตามเงื่อนไขแห่งสัญญานี้ ผู้ว่าจ้างจะโอนเงิน เข้าบัญชีเงินฝากธนาคารของ
 ผู้รับจ้างชื่อ ธนาคารกสิกรไทยจำกัด (มหาชน) สาขาศรีราชา ชื่อบัญชี บจก.บ้านไม้คอนสตรัคชั่น
 เลขที่บัญชี ๑๓๒๒๗๙๓๓๗๐ ทั้งนี้ ผู้รับจ้างตกลง เป็นผู้รับภาระเงินค่าธรรมเนียมหรือค่าบริการอื่นใดเกี่ยวกับ
 การโอนรวมทั้งค่าใช้จ่ายอื่นใด (ถ้ามี) ที่ธนาคารเรียกเก็บ และยินยอมให้มีการหักเงินดังกล่าวจากจำนวนเงิน
 โอนในงวดนั้นๆ (ความในวรรคนี้ใช้สำหรับกรณีที่หน่วยงานของรัฐจะจ่ายเงินตรงให้แก่ผู้รับจ้าง
 (ระบบ Direct Payment) โดยการโอนเงินเข้าบัญชีเงินฝากธนาคารของผู้รับจ้าง ตามแนวทางที่
 กระทรวงการคลังหรือหน่วยงานของรัฐเจ้าของงบประมาณเป็นผู้กำหนด แล้วแต่กรณี)

ข้อ ๕. เงินค่าจ้างล่วงหน้า

ผู้ว่าจ้างตกลงจ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้าให้แก่ผู้รับจ้างเป็นจำนวนเงิน - บาท ซึ่งเท่ากับ
 ร้อยละ - ของราคาค่าจ้าง ตามสัญญาที่ระบุไว้ในข้อ ๔

/เงิน...

ลงชื่อ..........ผู้ว่าจ้าง
 (นายธวัชชัย นามสมุทร)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
 ผู้ว่าราชการจังหวัดจันทบุรี

ลงชื่อ..........ผู้รับจ้าง
 (นายวิสิทธิ์ รุ่งสมบูรณ์)
 กรรมการผู้จัดการ
 บริษัท บ้านไม้ คอนสตรัคชั่น จำกัด

เงินค่าจ้างล่วงหน้าดังกล่าวจะจ่ายให้ภายหลังจากผู้รับจ้างได้วางหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าเป็นหนังสือค้ำประกันหรือหนังสือค้ำประกันอิเล็กทรอนิกส์ของธนาคารภายในประเทศ หรือ พันธบัตรรัฐบาลไทย ตามจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้านั้นให้แก่ผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างจะต้องออกใบเสร็จรับเงินค่าจ้างล่วงหน้า ตามแบบที่ผู้ว่าจ้างกำหนดให้ และผู้รับจ้างตกลงที่จะกระทำตามเงื่อนไขอันเกี่ยวกับการใช้จ่าย และการใช้คืนเงินค่าจ้างล่วงหน้าดังกล่าวต่อไปนี้

๕.๑ ผู้รับจ้างจะใช้เงินค่าจ้างล่วงหน้าเพื่อเป็นค่าใช้จ่ายในการปฏิบัติงานตามสัญญา เท่านั้นหากผู้รับจ้างใช้จ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้า หรือส่วนใดส่วนหนึ่งของเงินค่าจ้างล่วงหน้าในทางอื่นผู้ว่าจ้าง อาจจะเรียกเงินค่าจ้างล่วงหน้าคืนจากผู้รับจ้างหรือบังคับเอาจากหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าได้ทันที

๕.๒ เมื่อผู้ว่าจ้างเรียกร้อง ผู้รับจ้างต้องแสดงหลักฐานการใช้จ่ายเงินค่าจ้างล่วงหน้าเพื่อ พิสูจน์ว่าได้เป็นไปตามข้อ ๕.๑ ภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน นับถัดจากวันได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หากผู้รับจ้างไม่อาจแสดงหลักฐานดังกล่าวภายในกำหนด ๑๕ (สิบห้า) วัน ผู้ว่าจ้างอาจเรียกเงินค่าจ้างล่วงหน้าคืนจากผู้รับจ้าง หรือบังคับเอาจากหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าได้ทันที

๕.๓ (ข) (สำหรับสัญญาที่เป็นราคาเหมารวม)

ในการจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามข้อ ๔ (ข) ผู้ว่าจ้างจะหักเงินค่าจ้างในแต่ละงวด เพื่อชดเชยคืนเงินค่าจ้างล่วงหน้าไว้จำนวนร้อยละ - ของจำนวนเงินค่าจ้างในแต่ละงวดจนกว่าจำนวนเงินไว้จะ ครบตามจำนวนเงินที่หักค่าจ้างล่วงหน้าจากผู้รับจ้างได้รับไปแล้ว ยกเว้นค่าจ้างงวดสุดท้ายจะหักไว้เป็นจำนวน เท่ากับจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่เหลือทั้งหมด

๕.๔ เงินจำนวนใด ๆ ก็ตามที่ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายให้แก่ผู้ว่าจ้างเพื่อชำระหนี้หรือเพื่อชดเชย ความเป็นผิดต่าง ๆ ตามสัญญา ผู้ว่าจ้างจะหักเอาจากเงินค่าจ้างงวดที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างก่อนที่จะหักชดเชยคืน เงินค่าจ้างล่วงหน้า

๕.๕ ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญา หากเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่เหลือเกินกว่าจำนวนเงินที่ผู้ รับจ้างจะได้รับหลังจากหักชดเชยในกรณีอื่นแล้ว ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายคืนเงินจำนวนที่เหลือนั้นให้แก่ผู้ว่าจ้าง ภายใน ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

๕.๖ (ข) (สำหรับสัญญาที่เป็นราคาเหมารวม)

ผู้ว่าจ้างจะคืนหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าให้แก่ผู้รับจ้าง ต่อเมื่อผู้ว่าจ้างได้หัก เงินค่าจ้างไว้ครบจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าตามข้อ ๕.๓ (ข) แล้ว เว้นแต่ในกรณีดังต่อไปนี้ ผู้รับจ้างมีสิทธิขอ คืนหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าบางส่วนก่อนได้

ลงชื่อ.....ผู้ว่าจ้าง
(นายธวัชชัย นามสมุทร)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดจันทบุรี

ลงชื่อ.....ผู้รับจ้าง
(นายวิสิทธิ์ จูดีสมบุญณ)

กรรมการผู้จัดการ
บริษัท บ้านไม้ คอนสตรัคชั่น จำกัด

(๑) กรณีผู้รับจ้างวางหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าไว้ฉบับเดียว หากผู้ว่าจ้างได้หักเงินค่าจ้างล่วงหน้าไปแล้ว ผู้รับจ้างมีสิทธิขอคืนหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าในส่วนที่ผู้ว่าจ้างได้หักเงินค่าจ้างล่วงหน้าไปแล้วนั้น โดยผู้รับจ้างจะต้องนำหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าฉบับใหม่ที่มีมูลค่าเท่ากับเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่เหลืออยู่มาวางให้แก่ผู้ว่าจ้าง

(๒) กรณีผู้รับจ้างได้วางหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าไว้หลายฉบับ ซึ่งแต่ละฉบับมีมูลค่าเท่ากับจำนวนเงินค่าจ้างล่วงหน้าที่ผู้ว่าจ้างจะต้องหักไว้ในแต่ละงวด หากผู้ว่าจ้างได้หักเงินค่าจ้างล่วงหน้าในงวดใดแล้ว ผู้รับจ้างมีสิทธิขอคืนหลักประกันการรับเงินค่าจ้างล่วงหน้าในงวดนั้นได้

ข้อ ๖. การหักเงินประกันผลงาน

ในการจ่ายเงินค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างแต่ละงวด ผู้ว่าจ้างจะหักเงินจำนวนร้อยละ - ของเงินที่ต้องจ่ายในงวดนั้นเพื่อเป็นประกันผลงาน ในกรณีที่เงินประกันผลงานถูกหักไว้แล้วเป็นจำนวนเงินไม่ต่ำกว่า - บาท ผู้รับจ้างมีสิทธิที่จะขอเงินประกันผลงานคืน โดยนำหนังสือคำประกันของธนาคารหรือหนังสือคำประกันอิเล็กทรอนิกส์ซึ่งออกโดยธนาคารภายในประเทศมามอบให้ผู้ว่าจ้างเพื่อเป็นหลักประกันแทนก็ได้

ผู้ว่าจ้างจะคืนเงินประกันผลงาน และ/หรือหนังสือคำประกันของธนาคารดังกล่าวตามวรรคหนึ่งโดยไม่มีดอกเบี้ยให้แก่ผู้รับจ้างพร้อมกับการจ่ายเงินค่าจ้างงวดสุดท้าย

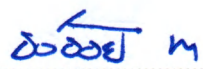
ข้อ ๗ (ข) กำหนดเวลาแล้วเสร็จและสิทธิของผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

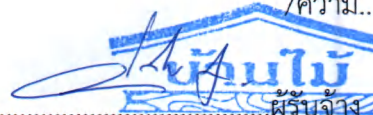
ผู้รับจ้างต้องเริ่มทำงานที่รับจ้างภายในวันที่ ๒๓ มีนาคม ๒๕๖๖ และจะต้องทำงานให้แล้วเสร็จบริบูรณ์ภายในวันที่ ๑๖ มกราคม ๒๕๖๗ ถ้าผู้รับจ้างมิได้ลงมือทำงานภายในกำหนดเวลา หรือไม่สามารทำงานให้แล้วเสร็จตามกำหนดเวลา หรือมีเหตุให้เชื่อได้ว่าผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในกำหนดเวลา หรือจะแล้วเสร็จล่าช้าเกินกว่ากำหนดเวลา หรือผู้รับจ้างทำผิดสัญญาข้อใดข้อหนึ่ง หรือตกเป็นผู้ถูกพิทักษ์ทรัพย์เด็ดขาด หรือตกเป็นผู้ล้มละลาย หรือเพิกเฉยไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของคณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือผู้ควบคุมงานหรือบริษัทที่ปรึกษาซึ่งได้รับมอบอำนาจจากผู้ว่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะบอกเลิกสัญญานี้ได้ และมีสิทธิจ้างผู้รับจ้างรายใหม่เข้าทำงานของผู้รับจ้างให้ลุล่วงไปด้วย การใช้สิทธิบอกเลิกสัญญานั้นไม่กระทบสิทธิของผู้ว่าจ้างที่จะเรียกร้องค่าเสียหายจากผู้รับจ้าง

การที่ผู้ว่าจ้างไม่ใช้สิทธิเลิกสัญญาดังกล่าวข้างต้นไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างพ้นจากความรับผิดชอบตามสัญญา

ข้อ ๘ ความรับผิดชอบในความชำรุดบกพร่องของงานจ้าง

เมื่องานแล้วเสร็จบริบูรณ์ และผู้ว่าจ้างได้รับมอบงานจากผู้รับจ้างหรือจากผู้รับจ้างรายใหม่ ในกรณีที่มีการบอกเลิกสัญญาตามข้อ ๗ หากมีเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายเกิดขึ้นจากการจ้างนี้ ภายในกำหนด ๒ (สอง) ปี นับถัดจากวันที่ได้รับมอบงานดังกล่าว ซึ่งความชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเกิดจาก

ลงชื่อ..........ผู้ว่าจ้าง
(นายวัชชัย นามสมุทร)
รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดจันทบุรี

ลงชื่อ..........ผู้รับจ้าง
(นายวิสิทธิ์ จิตสมบุรณ์)
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท บ้านไม้ คอนสตรัคชั่น จำกัด

ความบกพร่องของผู้รับจ้างอันเกิดจากการใช้วัสดุที่ไม่ถูกต้องหรือทำไว้มิเรียบร้อย หรือทำไม่ถูกต้องตามมาตรฐานแห่งหลักวิชา ผู้รับจ้างจะต้องรับทำการแก้ไข ให้เป็นที่เรียบร้อยโดยไม่ชักช้า โดยผู้ว่าจ้างไม่ต้องออกเงินใดๆ ในการนี้ทั้งสิ้น หากผู้รับจ้างไม่กระทำการดังกล่าวภายในกำหนด ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างหรือไม่ทำการแก้ไขให้ถูกต้องเรียบร้อยภายในเวลาที่ผู้ว่าจ้างกำหนด ให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะทำการนั้นเองหรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้น โดยผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ออกค่าใช้จ่ายเองทั้งสิ้น

ในกรณีเร่งด่วนจำเป็นต้องรีบแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายโดยเร็ว และไม่อาจรอให้ผู้รับจ้างแก้ไขในระยะเวลาที่กำหนดไว้ตามวรรคหนึ่งได้ ผู้ว่าจ้างมีสิทธิเข้าจัดการแก้ไขเหตุชำรุดบกพร่องหรือเสียหายนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ซ่อมแซมความชำรุดบกพร่องหรือเสียหาย โดยผู้รับจ้าง ต้องรับผิดชอบชำระค่าใช้จ่ายทั้งหมด

การที่ผู้ว่าจ้างทำการนั้นเอง หรือจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นแทนผู้รับจ้าง ไม่ทำให้ผู้รับจ้าง หลุดพ้นจากความรับผิดชอบตามสัญญา หากผู้รับจ้างไม่ชดเชยค่าใช้จ่ายหรือค่าเสียหายตามที่ผู้ว่าจ้างเรียกร้องผู้ว่าจ้างมีสิทธิบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้

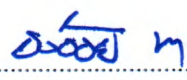
ข้อ ๙ การจ้างช่วง

ผู้รับจ้างจะต้องไม่เอางานทั้งหมดหรือแต่บางส่วนแห่งสัญญานี้ไปจ้างช่วงอีกทอดหนึ่ง เว้นแต่การจ้างช่วงงานแต่บางส่วนที่ได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้างแล้ว การที่ผู้ว่าจ้างได้อนุญาตให้จ้างช่วงงานแต่บางส่วนดังกล่าวนี้ ไม่เป็นเหตุให้ผู้รับจ้างหลุดพ้นจาก ความรับผิดชอบหรือพันธะหน้าที่ตามสัญญานี้ และผู้รับจ้างจะยังคงต้องรับผิดชอบในความผิดและความประมาทเลินเล่อของผู้รับจ้างช่วง หรือของตัวแทนหรือลูกจ้างของผู้รับจ้างช่วงนั้นทุกประการ

กรณีผู้รับจ้างไปจ้างช่วงงานแต่บางส่วนโดยฝ่าฝืนความในวรรคหนึ่ง ผู้รับจ้างต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็นจำนวนเงินในอัตราร้อยละ ๑๐ (สิบ) ของวงเงินของงานที่จ้างช่วงตามสัญญา ทั้งนี้ ไม่ตัดสิทธิผู้ว่าจ้างในการบอกเลิกสัญญา

ข้อ ๑๐ การควบคุมงานของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องควบคุมงานที่รับจ้างอย่างเอาใจใส่ ด้วยประสิทธิภาพและความชำนาญ และในระหว่างทำงานที่รับจ้างจะต้องจัดให้มีผู้แทนซึ่งทำงานเต็มเวลาเป็นผู้รับผิดชอบควบคุมงานของ ผู้รับจ้าง ผู้แทนดังกล่าวจะต้องได้รับมอบอำนาจจากผู้รับจ้าง คำสั่งหรือคำแนะนำต่างๆ ที่ผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง ได้แจ้งแก่ผู้แทนเช่นนั้น ให้ถือว่าเป็นคำสั่งหรือคำแนะนำที่ได้แจ้งแก่ผู้รับจ้าง การแต่งตั้งผู้แทนตามข้อนี้จะต้องทำเป็นหนังสือและต้องได้รับความเห็นชอบเป็นหนังสือ จากผู้ว่าจ้าง การเปลี่ยนตัวหรือแต่งตั้งผู้แทนใหม่จะทำได้หากไม่ได้รับความเห็นชอบ เป็นหนังสือ จากผู้ว่าจ้างก่อน

ลงชื่อ..........ผู้ว่าจ้าง
(นายธวัชชัย นามสมุทร)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดจันทบุรี

ลงชื่อ..........ผู้ว่า...
.....ผู้รับจ้าง
บริษัท บ้านไม้ คอนสตรัคชั่น จำกัด
BAJMAI CONSTRUCTION CO. LTD
(นายวิสิทธิ์ รุตสมบุญรณ์)

กรรมการผู้จัดการ
บริษัท บ้านไม้ คอนสตรัคชั่น จำกัด

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะขอให้เปลี่ยนตัวผู้แทนตามวรรคหนึ่ง โดยแจ้งเป็นหนังสือไปยังผู้รับจ้าง และผู้รับจ้างจะต้องทำการเปลี่ยนตัวผู้แทนนั้นโดยพลัน โดยไม่คิดค่าจ้างหรือราคาเพิ่มหรืออ้างเป็นเหตุเพื่อขยายอายุสัญญาอันเนื่องมาจากเหตุนี้

ข้อ ๑๑ ความรับผิดชอบของผู้รับจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่ออุบัติเหตุ ความเสียหาย หรือภัยอันตรายใดๆ อันเกิดจาก การปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง และจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายจากการกระทำของลูกจ้างหรือตัวแทน ของผู้รับจ้าง และจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้างช่วงด้วย (ถ้ามี)

ความเสียหายใดๆ อันเกิดแก่งานที่ผู้รับจ้างได้ทำขึ้น แม้จะเกิดขึ้นเพราะเหตุสุดวิสัย ก็ตาม ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบโดยซ่อมแซมให้คืนดีหรือ เปลี่ยนให้ใหม่โดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง เว้นแต่ความเสียหายนั้นเกิดจากความผิดของผู้ว่าจ้าง ทั้งนี้ ความรับผิดชอบของผู้รับจ้างดังกล่าวในข้อนี้จะสิ้นสุดลงเมื่อผู้ว่าจ้าง ได้รับมอบงานครั้งสุดท้าย ซึ่งหลังจากนั้นผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบเพียงในกรณีชำรุดบกพร่อง หรือความเสียหาย ดังกล่าวในข้อ ๘ เท่านั้น

ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่อบุคคลภายนอกในความเสียหายใดๆ อันเกิดจาก การปฏิบัติงานของ ผู้รับจ้าง หรือลูกจ้างหรือตัวแทนของผู้รับจ้าง รวมถึงผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ตามสัญญานี้ หากผู้ว่าจ้างถูกเรียกร้อง หรือฟ้องร้องหรือต้องชดใช้ค่าเสียหายให้แก่บุคคลภายนอกไปแล้ว ผู้รับจ้างจะต้อง ดำเนินการใดๆ เพื่อให้มีการว่าต่างแก้ต่างให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง รวมทั้งผู้รับจ้างจะต้องชดใช้ค่าเสียหายนั้นๆ ตลอดจนค่าใช้จ่ายใดๆ อันเกิดจากการถูกเรียกร้องหรือถูกฟ้องร้องให้แก่ผู้ว่าจ้างทันที

ข้อ ๑๒ การจ่ายเงินแก่ลูกจ้าง

ผู้รับจ้างจะต้องจ่ายเงินแก่ลูกจ้างที่ผู้รับจ้างได้จ้างมาในอัตราและตามกำหนดเวลา ที่ผู้รับจ้าง ได้ตกลงหรือทำสัญญาไว้ต่อลูกจ้างดังกล่าว

ถ้าผู้รับจ้างไม่จ่ายเงินค่าจ้างหรือค่าทดแทนอื่นใดแก่ลูกจ้างดังกล่าวในวรรคหนึ่ง ผู้ว่าจ้างมี สิทธิที่จะเอาเงินค่าจ้างที่จะต้องจ่ายแก่ผู้รับจ้างมาจ่ายให้แก่ลูกจ้างของผู้รับจ้างดังกล่าว และให้ถือว่าผู้ว่าจ้าง ได้จ่ายเงินจำนวนนั้นเป็นค่าจ้างให้แก่ผู้รับจ้างตามสัญญาแล้ว

ผู้รับจ้างจะต้องจัดให้มีประกันภัยสำหรับลูกจ้างทุกคนที่จ้างมาทำงาน โดยให้ครอบคลุมถึง ความรับผิดชอบทั้งปวงของผู้รับจ้าง รวมทั้งผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ในกรณีความเสียหายที่คิดค่าสินไหมทดแทนได้ตาม กฎหมาย ซึ่งเกิดจากอุบัติเหตุหรือภัยอันตรายใดๆ ต่อลูกจ้างหรือบุคคลอื่น ที่ผู้รับจ้างหรือผู้รับจ้างช่วงจ้างมา ทำงาน ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบกรมธรรม์ประกันภัยดังกล่าว พร้อมทั้งหลักฐานการชำระเบี้ยประกันให้แก่ผู้ว่า จ้างเมื่อผู้ว่าจ้างเรียกร้อง

/ข้อ๑๓...

ลงชื่อ.....ผู้ว่าจ้าง

(นายธวัชชัย นามสมุทร)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดจันทบุรี

ลงชื่อ.....ผู้รับจ้าง

(นายวิสิทธิ์ จิตสมบูรณ์)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บ้านไม้ คอนสตรัคชั่น จำกัด

ข้อ ๑๓ การตรวจงานจ้าง

ถ้าผู้ว่าจ้างแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัท ที่ปรึกษา เพื่อควบคุมการทำงานของผู้รับจ้าง คณะกรรมการตรวจ รับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้น มีอำนาจเข้าไปตรวจการงานในโรงงานและสถานที่ก่อสร้างได้ตลอดเวลา และผู้รับจ้างจะต้องอำนวยความสะดวกและให้ความช่วยเหลือในการนั้นตามสมควร

การที่มีคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษานั้น หากทำให้ผู้รับจ้างพ้นความรับผิดชอบตามสัญญาข้อใดข้อหนึ่งไม่

ข้อ ๑๔ แบบรูปและรายการละเอียดคลาดเคลื่อน

ผู้รับจ้างรับรองว่าได้ตรวจสอบและทำความเข้าใจในแบบรูปและรายการละเอียดโดยถี่ถ้วนแล้ว หากปรากฏว่าแบบรูปและรายการละเอียดนั้นผิดพลาดหรือคลาดเคลื่อน ไปจากหลักการทางวิศวกรรมหรือทางเทคนิค ผู้รับจ้างตกลงที่จะปฏิบัติตามคำวินิจฉัยของผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง เพื่อให้งานแล้วเสร็จบริบูรณ์ คำวินิจฉัยดังกล่าวให้ถือเป็นที่สุด โดยผู้รับจ้างจะคิดค่าจ้าง ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายใดๆ เพิ่มขึ้น จากผู้ว่าจ้างหรือขอขยายอายุสัญญาไม่ได้

ข้อ ๑๕ การควบคุมงานโดยผู้ว่าจ้าง

ผู้รับจ้างตกลงว่าคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัท ที่ปรึกษาที่ผู้ว่าจ้างแต่งตั้ง มีอำนาจที่จะตรวจสอบและควบคุมงานเพื่อให้เป็นไปตาม สัญญานี้ และมีอำนาจที่จะสั่งให้แก้ไขเปลี่ยนแปลงเพิ่มเติม หรือตัดทอนซึ่งงานตามสัญญานี้ หากผู้รับจ้างขัดขึ้น ไม่ปฏิบัติตาม ผู้ว่าจ้าง คณะกรรมการตรวจ รับพัสดุ ผู้ควบคุมงาน หรือบริษัทที่ปรึกษา มีอำนาจ ที่จะสั่งให้หยุดการนั้นชั่วคราวได้ ความล่าช้าในกรณีเช่นนี้ ผู้รับจ้างจะถือเป็นเหตุขอขยายระยะเวลา การปฏิบัติงานตามสัญญาหรือเรียกร้องค่าเสียหายใดๆ ไม่ได้ทั้งสิ้น

ข้อ ๑๖ งานพิเศษและการแก้ไขงาน

ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะสั่งเป็นหนังสือให้ผู้รับจ้างทำงานพิเศษซึ่งไม่ได้แสดงไว้หรือรวมอยู่ในเอกสารสัญญานี้ หากงานพิเศษนั้นๆ อยู่ในขอบข่ายทั่วไปแห่งวัตถุประสงค์ของสัญญานี้ นอกจากนี้ ผู้ว่าจ้างยังมีสิทธิสั่งให้เปลี่ยนแปลงหรือแก้ไขแบบรูปและข้อกำหนดต่างๆ ในเอกสารสัญญานี้ด้วย

อัตราค่าจ้างหรือราคาที่กำหนดไว้ในสัญญานี้ ให้กำหนดใช้สำหรับงานพิเศษ หรืองานที่เพิ่มเติมขึ้น หรือตัดทอนลงทั้งปวงตามคำสั่งของผู้ว่าจ้าง หากในสัญญาไม่ได้กำหนดไว้ถึงอัตราค่าจ้าง หรือราคาใดๆ ที่จะนำมาใช้สำหรับงานพิเศษหรืองานที่เพิ่มเติมขึ้นหรือลดลงดังกล่าว ผู้ว่าจ้าง และผู้รับจ้างจะได้ตกลงกันที่จะกำหนดอัตราค่าจ้างหรือราคาที่เพิ่มขึ้นหรือลดลง รวมทั้งการขยายระยะเวลา (ถ้ามี) กันใหม่เพื่อความเหมาะสม ในกรณีที่ตกลงกันไม่ได้ ผู้ว่าจ้างจะกำหนดอัตราจ้าง หรือราคาตามแต่ผู้ว่าจ้างจะเห็นว่าเหมาะสม และถูกต้อง ซึ่งผู้รับจ้างจะต้องปฏิบัติงานตามคำสั่งของผู้ว่าจ้างไปก่อนเพื่อมิให้เกิดความเสียหายแก่งานที่จ้าง

ลงชื่อ.....ผู้ว่าจ้าง

(นายรัชชัย นามสมุทร)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

ผู้ว่าราชการจังหวัดจันทบุรี

ลงชื่อ.....ผู้รับจ้าง

(นายวิสิทธิ์ ฐิตสมบุรณ์)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บ้านไม้ คอนสตรัคชั่น จำกัด

ข้อ ๑๗ ค่าปรับ

หากผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จภายในเวลาที่กำหนดไว้ในสัญญาและผู้ว่าจ้างยังมีได้บอกเลิกสัญญา ผู้รับจ้างจะต้องชำระค่าปรับให้แก่ผู้ว่าจ้างเป็น จำนวนเงินวันละ ๘,๑๓๗.๗๐ บาท (แปดพันหนึ่งร้อยสามสิบเจ็ดบาทเจ็ดสิบสตางค์) และจะต้องชำระค่าใช้จ่ายในการควบคุมงาน (ถ้ามี) ในเมื่อผู้ว่าจ้าง ต้องจ้างผู้ควบคุมงานอีกต่อหนึ่งเป็นจำนวนเงินวันละ ๓๐๐.๐๐ บาท (สามร้อยบาทถ้วน) นับถัดจากวันที่ครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานตามสัญญาหรือวันที่ผู้ว่าจ้างได้ขยายเวลาทำงานให้ จนถึงวันที่ทำงานแล้วเสร็จจริง นอกจากนี้ ผู้รับจ้างยอมให้ผู้ว่าจ้างเรียกค่าเสียหายอันเกิดขึ้นจากการที่ผู้รับจ้างทำงานล่าช้า เฉพาะส่วนที่เกินกว่าจำนวนค่าปรับและค่าใช้จ่ายดังกล่าวได้อีกด้วย

ในระหว่างที่ผู้ว่าจ้างยังมีได้บอกเลิกสัญญานั้น หากผู้ว่าจ้างเห็นว่าผู้รับจ้าง จะไม่สามารถปฏิบัติตามสัญญาต่อไปได้ ผู้ว่าจ้างจะใช้สิทธิบอกเลิกสัญญาและใช้สิทธิตามข้อ ๑๘ ก็ได้ และถ้าผู้ว่าจ้างได้แจ้งข้อเรียกร้องไปยังผู้รับจ้างเมื่อครบกำหนดเวลาแล้วเสร็จของงานขอให้ชำระค่าปรับแล้ว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะปรับผู้รับจ้างจนถึงวันบอกเลิกสัญญาได้อีกด้วย

ข้อ ๑๘ สิทธิของผู้ว่าจ้างภายหลังบอกเลิกสัญญา

ในกรณีที่ผู้ว่าจ้างบอกเลิกสัญญา ผู้ว่าจ้างอาจทำงานนั้นเองหรือว่าจ้างผู้อื่นให้ทำงานนั้นต่อจนแล้วเสร็จก็ได้ ผู้ว่าจ้างหรือผู้ที่รับจ้างทำงานนั้นต่อมีสิทธิใช้เครื่องใช้ในการก่อสร้าง สิ่งที่สร้างขึ้นชั่วคราวสำหรับงานก่อสร้าง และวัสดุต่างๆ ซึ่งเห็นว่าจะต้องสงวนเอาไว้เพื่อการปฏิบัติงานตามสัญญา ตามที่จะเห็นสมควร

ในกรณีดังกล่าว ผู้ว่าจ้างมีสิทธิริบหรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาทั้งหมดหรือบางส่วน ตามแต่จะเห็นสมควร นอกจากนั้น ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบในค่าเสียหายซึ่งเป็นจำนวน เกินกว่าหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญา รวมทั้งค่าใช้จ่ายที่เพิ่มขึ้น ในการทำงานนั้นต่อให้แล้วเสร็จตามสัญญาตลอดจนค่าใช้จ่ายในการควบคุมงานเพิ่ม (ถ้ามี) ซึ่งผู้ว่าจ้างจะหัก เอาจากเงินประกันผลงานหรือจำนวนเงินใดๆ ที่จะจ่ายให้แก่ผู้รับจ้างก็ได้

ข้อ ๑๙. การบังคับค่าปรับ ค่าเสียหาย และค่าใช้จ่าย

ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามสัญญาข้อหนึ่งข้อใดด้วยเหตุใดๆ ก็ตาม จนเป็นเหตุให้เกิดค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแก่ผู้ว่าจ้าง ผู้รับจ้างต้องชดใช้ค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายดังกล่าวให้แก่ผู้ว่าจ้างโดยสิ้นเชิงภายในกำหนด ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง หากผู้รับจ้างไม่ชดใช้ให้ถูกต้องครบถ้วนภายในระยะเวลาดังกล่าวให้ผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะหักเอาจากจำนวนเงินค่าจ้างที่ต้องชำระ หรือจากเงินประกันผลงาน ของผู้รับจ้าง หรือบังคับจากหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาได้ทันที

/หาก...

ลงชื่อ.....ผู้ว่าจ้าง
(นายธวัชชัย นามสมุทร)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดจันทบุรี

ลงชื่อ.....ผู้รับจ้าง
(นายวิสิทธิ์ จูดีสมบุญณ)

กรรมการผู้จัดการ
บริษัท บ้านไม้ คอนสตรัคชั่น จำกัด

หากค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายที่บังคับจากเงินค่าจ้างที่ต้องชำระ เงินประกันผลงาน หรือหลักประกันการปฏิบัติตามสัญญาแล้วยังไม่เพียงพอ ผู้รับจ้างยินยอมชำระส่วนที่เหลือ ที่ยังขาดอยู่จนครบถ้วนตามจำนวนค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายนั้น ภายในกำหนด ๗ (เจ็ด) วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งเป็นหนังสือจากผู้ว่าจ้าง

หากมีเงินค่าจ้างตามสัญญาที่หักไว้จ่ายเป็นค่าปรับ ค่าเสียหาย หรือค่าใช้จ่ายแล้วยังเหลืออยู่อีกเท่าใด ผู้ว่าจ้างจะคืนให้แก่ผู้รับจ้างทั้งหมด

ข้อ ๒๐ การทำบริเวณก่อสร้างให้เรียบร้อย

ผู้รับจ้างจะต้องรักษาบริเวณสถานที่ปฏิบัติงานตามสัญญานี้ รวมทั้งโรงงานหรือ สิ่งอำนวยความสะดวกในการทำงานของผู้รับจ้าง ลูกจ้าง ตัวแทน หรือผู้รับจ้างช่วง (ถ้ามี) ให้สะอาด ปลอดภัย และมีประสิทธิภาพในการใช้งานตลอดระยะเวลาการจ้าง และเมื่อทำงานเสร็จสิ้นแล้วจะต้องขนย้ายบรรดาเครื่องใช้ในการทำงานจ้างรวมทั้งวัสดุ ขยะมูลฝอย และสิ่งก่อสร้างชั่วคราวต่างๆ (ถ้ามี) ทั้งจะต้องกลบเกลี่ยพื้นดินให้เรียบร้อยเพื่อให้บริเวณทั้งหมดอยู่ในสภาพที่สะอาดและใช้การได้ทันที

ข้อ ๒๑ การงดหรือลดค่าปรับ หรือการขยายเวลาปฏิบัติงานตามสัญญา

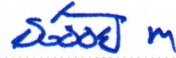
ในกรณีที่มีเหตุเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง หรือเหตุสุดวิสัย หรือเกิดจากพฤติการณ์อันหนึ่งอันใดที่ผู้รับจ้างไม่ต้องรับผิดชอบตามกฎหมาย หรือเหตุอื่นตามที่กำหนด ในกฎกระทรวง ซึ่งออกตามความในกฎหมายว่าด้วยการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐ ทำให้ผู้รับจ้างไม่สามารถทำงานให้แล้วเสร็จตามเงื่อนไขและกำหนดเวลาแห่งสัญญานี้ได้ ผู้รับจ้างจะต้องแจ้งเหตุหรือพฤติการณ์ดังกล่าวพร้อมหลักฐานเป็นหนังสือให้ผู้ว่าจ้างทราบ เพื่อของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปภายใน ๑๕ (สิบห้า) วันนับถัดจากวันที่เหตุนั้นสิ้นสุดลง หรือตามที่กำหนดในกฎกระทรวงดังกล่าว แล้วแต่กรณี

ถ้าผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติให้เป็นไปตามความในวรรคหนึ่ง ให้ถือว่าผู้รับจ้างได้ละสิทธิเรียกร้องในการที่จะของดหรือลดค่าปรับ หรือขยายเวลาทำงานออกไปโดยไม่มีเงื่อนไขใดๆ ทั้งสิ้น เว้นแต่ กรณีเกิดจากความผิดหรือความบกพร่องของฝ่ายผู้ว่าจ้าง ซึ่งมีหลักฐานชัดเจน หรือผู้ว่าจ้างทราบดี อยู่แล้วตั้งแต่ต้น

การงดหรือลดค่าปรับ หรือขยายกำหนดเวลาทำงานตามวรรคหนึ่ง อยู่ในดุลพินิจของผู้ว่าจ้างที่จะพิจารณาตามที่เห็นสมควร

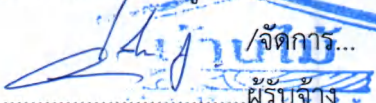
ข้อ ๒๒. การใช้เรือไทย

ในการปฏิบัติตามสัญญานี้ หากผู้รับจ้างจะต้องสั่งหรือนำของเข้ามาจากต่างประเทศรวมทั้งเครื่องมือและอุปกรณ์ที่ต้องนำเข้ามาเพื่อปฏิบัติงานตามสัญญา ไม่ว่าผู้รับจ้างจะเป็นผู้นำของเข้ามาเองหรือนำเข้ามาโดยผ่านตัวแทนหรือบุคคลอื่นใด ถ้าสิ่งของนั้นต้องนำเข้ามาโดยทางเรือในเส้นทางเดินเรือที่มีเรือไทยเดินอยู่และสามารถให้บริการรับขนได้ตามที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศกำหนด ผู้รับจ้างต้อง

ลงชื่อ..........ผู้ว่าจ้าง

(นายธวัชชัย นามสมุทร)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดจันทบุรี

ลงชื่อ..........ผู้รับจ้าง

(นายวิสิทธิ์ ชูติสมบัติ)

กรรมการผู้จัดการ
บริษัท บ้านไม้ คอนสตรัคชั่น จำกัด

จัดการให้สิ่งของดังกล่าวบรรทุกโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยจากต่างประเทศมายังประเทศไทยเว้นแต่จะได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่าก่อนบรรทุกของนั้นลงเรืออื่นที่มีใช้เรือไทยหรือเป็นของที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงคมนาคมประกาศยกเว้นให้บรรทุกโดยเรืออื่นได้ ทั้งนี้ ไม่ว่าการส่งหรือนำเข้าสิ่งของดังกล่าวจากต่างประเทศจะเป็นแบบใด

ในการส่งมอบงานตามสัญญาให้แก่ผู้ว่าจ้าง ถ้างานนั้นมีสิ่งของตามวรรคหนึ่ง ผู้รับจ้างจะต้องส่งมอบใบตราส่ง (Bill of lading) หรือสำเนาใบตราส่งสำหรับของนั้น ซึ่งแสดงว่าได้บรรทุกมาโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทยให้แก่ผู้ว่าจ้างพร้อมกับการส่งมอบงานด้วย

ในกรณีที่สิ่งของดังกล่าวไม่ได้บรรทุกจากต่างประเทศมายังประเทศไทยโดยเรือไทยหรือเรือที่มีสิทธิเช่นเดียวกับเรือไทย ผู้รับจ้างต้องส่งมอบหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้รับอนุญาตจากกรมเจ้าท่า ให้บรรทุกของโดยเรืออื่นได้หรือหลักฐานซึ่งแสดงว่าได้ชำระค่าธรรมเนียมพิเศษ เนื่องจากการไม่บรรทุกของโดยเรือไทยตามกฎหมาย ว่าด้วยการส่งเสริมการพาณิชย์แล้วอย่างใดอย่างหนึ่งแก่ผู้ว่าจ้างด้วย

ในกรณีที่ผู้รับจ้างไม่ส่งมอบหลักฐานอย่างใดอย่างหนึ่งดังกล่าวในวรรคสองและวรรคสามให้แก่ผู้ว่าจ้างแต่จะขอส่งมอบงานดังกล่าวให้ผู้ว่าจ้างก่อนโดยยังไม่รับชำระเงินค่าจ้าง ผู้ว่าจ้างมีสิทธิรับงานดังกล่าวไว้ก่อน และชำระเงินค่าจ้างเมื่อผู้รับจ้างได้ปฏิบัติถูกต้องครบถ้วนดังกล่าวแล้วได้

ข้อ ๒๓. มาตรฐานฝีมือช่าง

ผู้รับจ้างตกลงเป็นเงื่อนไขสำคัญว่า ผู้รับจ้างจะต้องมีและใช้ผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่าง หรือผู้มีวุฒิบัตรระดับ ปวช. ปวส. และปวท. หรือเทียบเท่าจากสถาบันการศึกษาที่ ก.พ.รับรอง ในอัตราไม่ต่ำกว่าร้อยละ ๑๐ (สิบ) ของแต่ละสาขาช่าง แต่จะต้องมีช่างจำนวนอย่างน้อย ๑ (หนึ่ง) คน ในแต่ละสาขาช่างดังต่อไปนี้

๒๓.๑ สาขาช่างก่อสร้าง

๒๓.๒ สาขาช่างไฟฟ้า

๒๓.๓ สาขางานโยธา

ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำบัญชีแสดงจำนวนช่างทั้งหมดโดยจำแนกตามแต่ละสาขาช่างและ ระดับช่างพร้อมกับระบุรายชื่อช่างผู้ผ่านการทดสอบมาตรฐานฝีมือช่างหรือผู้มีวุฒิบัตรดังกล่าวในวรรคหนึ่งนำมาแสดงพร้อมหลักฐานต่างๆ ต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุหรือผู้ควบคุมงาน ก่อนเริ่มลงมือทำงาน และพร้อมที่จะให้ผู้ว่าจ้างหรือเจ้าหน้าที่ของผู้ว่าจ้างตรวจสอบได้ตลอด เวลาการทำงานตามสัญญานี้ของผู้รับจ้าง

ข้อ ๒๔. การปรับราคาค่าจ้าง

ผู้ว่าจ้างและผู้รับจ้าง ตกลงกันให้ใช้สัญญาปรับราคาได้ สำหรับราคางานก่อสร้างตามสัญญานี้โดยการนำสูตร Escalation Factor (K) มาใช้คำนวณราคาค่างานที่เปลี่ยนแปลงไป โดยวิธีการต่อไปนี้

ลงชื่อ.....ผู้ว่าจ้าง
(นายธวัชชัย นามสมุทร)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน
ผู้ว่าราชการจังหวัดจันทบุรี

ลงชื่อ.....ผู้รับจ้าง
(นายวิสิทธิ์ ฐิตสมบุญ)

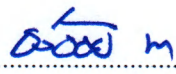
กรรมการผู้จัดการ
บริษัท บ้านไม้ คอนสตรัคชั่น จำกัด



ตามเงื่อนไข หลักเกณฑ์ สูตรและวิธีคำนวณที่ใช้กับสัญญาแบบปรับราคาได้ตามมติคณะรัฐมนตรีเมื่อวันที่ ๒๒ สิงหาคม ๒๕๓๒ เรื่องการพิจารณาช่วยเหลือผู้ประกอบการอาชีพงานก่อสร้าง ตามหนังสือสำนักเลขาธิการ คณะรัฐมนตรี ที่ นร ๐๒๐๓/ว ๑๐๙ ลงวันที่ ๒๔ สิงหาคม ๒๕๓๒

สูตรการปรับราคา (สูตรค่า K) จะต้องคงที่ที่ระดับที่กำหนดไว้ในวันแล้วเสร็จตามที่กำหนดไว้ในสัญญา หรือภายในระยะเวลาที่ ผู้ว่าจ้าง ได้ขยายออกไป โดยจะใช้สูตรของทางราชการที่ได้ระบุตาม ภาคผนวก ๔

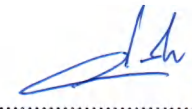
สัญญานี้ทำขึ้นเป็นสองฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน คู่สัญญาได้อ่านและเข้าใจข้อความ โดยละเอียดตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อ พร้อมทั้งประทับตรา (ถ้ามี) ไว้เป็นสำคัญต่อหน้าพยาน และคู่สัญญา ต่างยึดถือไว้ฝ่ายละหนึ่งฉบับ

(ลงชื่อ)..........ผู้ว่าจ้าง

(นายวัชชัย นามสมุทร)

รองผู้ว่าราชการจังหวัด ปฏิบัติราชการแทน

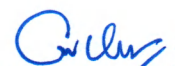
ผู้ว่าราชการจังหวัดจันทบุรี

(ลงชื่อ)..........ผู้รับจ้าง

(นายวิสิทธิ์ จิตสมบูรณ์)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท บ้านไม้ คอนสตรัคชั่น จำกัด

(ลงชื่อ)..........พยาน

(นางอนงค์น้อย หนูเจริญ)

คลังจังหวัดจันทบุรี

(ลงชื่อ)..........พยาน

(นางสาวพวงพรรณ อภัย)

นักวิชาการคลังชำนาญการพิเศษ