

รายงานการประชุม
คณะกรรมการผังเมืองระดับจังหวัด
เพื่อพิจารณาหลักเกณฑ์การใช้ประโยชน์ในทรัพย์สิน เพื่อประโยชน์ในการวางและจัดทำ
ผังเมืองรวมในท้องที่จังหวัดนครสวรรค์ พ.ศ. ๒๕๕๕
ครั้งที่ ๒/๒๕๕๕
ในวันพฤหัสบดีที่ ๒๓ เมษายน ๒๕๕๕ เวลา ๑๓.๓๐ น.
ณ ห้องประชุม ๓๐๑ ชั้น ๓ ศาลากลางจังหวัดนครสวรรค์

รายนามคณะที่ปรึกษาผู้เข้าประชุม

๑. นายชยพล ธิติศักดิ์	ผู้ว่าราชการจังหวัดจังหวัดนครสวรรค์	ประธานอนุกรรมการ
๒. นายอานนท์ ปราการรัตน์	(แทน) อัยการจังหวัดนครสวรรค์	อนุกรรมการ
๓. นายคณิง ขุนไชย	(แทน) ปลัดจังหวัดนครสวรรค์	อนุกรรมการ
๔. นายสมพร อินทร	(แทน) นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัดนครสวรรค์	อนุกรรมการ
๕. นายนิรันดร์ นภาพร	(แทน) ประธานหอการค้าจังหวัดนครสวรรค์	อนุกรรมการ
๖. นายศราวุธ ฉันทวิบูลย์	(แทน) ประธานสภาอุตสาหกรรมจังหวัดนครสวรรค์	อนุกรรมการ
๗. นายสมบูรณ์ จุมพลเสถียร	พาณิชย์จังหวัดนครสวรรค์	อนุกรรมการ
๘. นายสุชาติ ทรัพย์คำ	หัวหน้าสำนักงานพัฒนาธุรกิจการค้าจังหวัดนครสวรรค์	อนุกรรมการ
๙. นายประจักษ์ อ้วนวิจิตร	(แทน) การค้าภายในจังหวัดนครสวรรค์	อนุกรรมการ
๑๐. นางสาวนิรชา บัณฑิตยชาติ	ผู้แทนกรมโยธาธิการและผังเมือง	อนุกรรมการ
๑๑. นายธีระศักดิ์ สิงห์จู	(แทน) ผอ.สนง.ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัดฯ	อนุกรรมการ
๑๒. นางวาสนา อัครานุรักษ์	กรรมการผู้จัดการบริษัท เจ้าพระยาท่าเรือก้านทอง	อนุกรรมการ
๑๓. นายจิระวิทย์ ศุภนันท์กานต์	ผู้จัดการทั่วไป บริษัท เจริญภัณฑ์โฮมมาร์ท จำกัด	อนุกรรมการ
๑๔. นายสมพงษ์ นิลประยูร	(แทน) นายกเทศมนตรีนครนครสวรรค์	อนุกรรมการ
๑๕. พ.อ.อ. สนธยา รอดเสวก	(แทน) นายกเทศมนตรีเมืองชุมแสง	อนุกรรมการ
๑๖. นางเพลินพิศ ศรีภพ	นายกเทศมนตรีเมืองตากลิ	อนุกรรมการ
๑๗. นางดลฤดี ดิยะโสภณจิต	นายกเทศมนตรีตำบลหนองบัว	อนุกรรมการ
๑๘. นายวินัย ศรีปิยะรัตน์	นายกเทศมนตรีตำบลท่าตะโก	อนุกรรมการ
๑๙. นายบุญเลิศ ปานอุดมลักษณ์	นายกเทศมนตรีตำบลตากฟ้า	อนุกรรมการ
๒๐. นายสุเทพ เรืองชัยเสรีพงษ์	นายกเทศมนตรีตำบลเก้าเลี้ยว	อนุกรรมการ
๒๑. นายเจษฎา เกตุตระกูล	(แทน) นายกเทศมนตรีตำบลลาดยาว	อนุกรรมการ
๒๒. นายสมพงษ์ ผดุงจิตต์	(แทน) นายกองค์การบริหารส่วนตำบลดอนคา	อนุกรรมการ
๒๓. นางสาวสุมาลี พุ่มเจริญ	(แทน) นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเขาทะเล	อนุกรรมการ
๒๔. นางสุริพร ขจรวีระธรรม	โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดนครสวรรค์	อนุกรรมการและเลขานุการ

รายนามคณะอนุกรรมการ ผู้ไม่เข้าประชุม

๑. นายสุรศักดิ์ เจริญศิริโชติ	รองผู้ว่าราชการจังหวัดนครสวรรค์	ติดตามการ
๒. นายสันติ คุณาวงศ์	กรรมการผู้จัดการ ห้างแฟร์แลนด์สรรพสินค้า จำกัด	ติดตามการ
๓. ผู้แทนสมาคมผู้ค้าปลีกไทย		ติดตามการ

รายนามผู้แทนท้องถิ่นที่เกี่ยวข้องตามประกาศกรมฯ

๑. นายอรรถกร รุ่งจิตฟ้า	นายกเทศมนตรีตำบลโกรกพระ
๒. นางศรัณยา นิลประยูร	(แทน) นายกเทศมนตรีตำบลบางประมุง
๓. จ.ส.อ. เทพฤทธิ์ ทรัพย์มูล	(แทน) นายกเทศมนตรีตำบลทับกฤช
๔. นายชัยณรงค์ วงษ์เลี้ยง	(แทน) นายกเทศมนตรีตำบลช่องแค
๕. นายพชร วราโกล	(แทน) นายกเทศมนตรีตำบลบรรพตพิสัย
๖. นางสุนัดดา ตั้งวิริยะ	นายกเทศมนตรีตำบลไพศาล
๗. นายสุรพล ย่านาวรี	(แทน) นายกเทศมนตรีตำบลหนองเบน
๘. นายมีโชค แป้นแก้ว	(แทน) นายกเทศมนตรีตำบลศาลเจ้าไก่ต่อ
๙. นายพิพัฒน์ เพิ่มกสิกรรม	นายกเทศมนตรีตำบลบ้านแดน
๑๐. นางไพลิน โตอิม	นายกเทศมนตรีตำบลทำนน้ำอ้อยม่วงหัก
๑๑. นายเรวัต เกิดแสง	นายกเทศมนตรีตำบลอุดมธัญญา
๑๒. นางอรุณี ธัญญการณ	(แทน) นายกเทศมนตรีตำบลบางมะฝ่อ
๑๓. นายวีระ บำรุงศรี	นายกเทศมนตรีตำบลพยุหะ
๑๔. นายจำปี ดิตยงค์	นายกองค์การบริหารส่วนตำบลด่านช้าง
๑๕. นายพิเชษฐ์ กานตานนท์	(แทน) นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหนองตา
๑๖. นายมนต์รัก คชะ	(แทน) นายกองค์การบริหารส่วนตำบลวังน้ำลัด
๑๗. นายสุวัฒน์ ลำเพ็ง	นายกองค์การบริหารส่วนตำบลวังใหญ่
๑๘. นายสมโภช ทบบุญ	(แทน) นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหนองหลวง
๑๙. นายมนัส ขานดำ	นายกองค์การบริหารส่วนตำบลวังมหาร

รายนามผู้เข้าร่วมประชุม

๑. นายสุรพล สัยพันธุ์	ผู้อำนวยการกองช่าง เทศบาลตำบลบ้านแดน
๒. นายกาญจน์ศักดิ์ ชูใจ	ผู้อำนวยการกองช่าง เทศบาลตำบลไพศาล
๓. นายศุภชัย เล็กประเสริฐ	หัวหน้าส่วนโยธา
๔. นายอภิเชก ศรีสมบัติ	นายช่างโยธา เทศบาลตำบลบ้านแดน
๕. นางสาวกฤษณา เสี้ยวสกุล	บุคลากร เทศบาลตำบลบางมะฝ่อ
๖. นางปาริฉัตร สิงห์ทราย	บุคลากร เทศบาลตำบลบางมะฝ่อ
๗. นายชลิท ไหวไว	นายช่างโยธาอาวุโส
๘. นายศรัณย์ ไกรพฤษภาคม	รองเลขาธิการหอการค้าจังหวัดนครสวรรค์
๙. นางสาวชนันท์นภักดิ์ ขำโขงงาม	พนักงานวิเคราะห์ผังเมือง สำนักผังเมืองรวมที่ ๕
๑๐. นายจักรกฤษ วันทา	พนักงานผังเมือง สำนักผังเมืองรวมที่ ๕

๑๑. นายกี พาเหมาะ	นักวิเคราะห์ผังเมืองชำนาญการพิเศษ
๑๒. นายวินัย ตะโพนทอง	นายช่างสำรวจชำนาญงาน
๑๓. น.ส. สุภาภรณ์ รอดผล	นักวิเคราะห์ผังเมืองปฏิบัติการ
๑๔. นายวรวัฒน์ จันทสี	นักผังเมืองปฏิบัติการ
๑๕. นางนิตยา ธนาพิณิจ	พนักงานพิมพ์ระดับ ส ๓
๑๖. นายเสฏฐวุฒิ อินทร์สุวรรณ	ช่างเขียน ข ๒
๑๗. นายมานิช มีโชติ	ช่างเขียน ข ๒
๑๘. นายชาติชาย อ่อนพึ่ง	ช่างเขียน ข ๒
๑๙. นายสกล แจ่มสว่าง	พนักงานวิเคราะห์ผังเมือง
๒๐. นายชาติรี เลหาพิบูลรัตน์	พนักงานวางผังเมือง
๒๑. นายไพฑูรย์ เข้มทอง	พนักงานผังเมือง
๒๒. นางสาวธิดิตญา วังอรุณ	พนักงานผังเมือง

เริ่มประชุมเวลา ๑๓.๓๐ น.

ระเบียบวาระที่ ๑ เรื่อง ประธานแจ้งให้ที่ประชุมทราบ

ประธาน (นายชยพล อิตติศักดิ์ ผู้ว่าราชการจังหวัดนครสวรรค์)

ตามที่จังหวัดได้จัดประชุมคณะกรรมการผังเมืองระดับจังหวัดฯ เพื่อพิจารณาให้ความคิดเห็นเกี่ยวกับหลักเกณฑ์การใช้ประโยชน์ในทรัพย์สิน เพื่อประโยชน์ในการวางและจัดทำผังเมืองในท้องที่จังหวัดนครสวรรค์ พ.ศ. ๒๕๕๕ เมื่อวันที่ ๙ เมษายน ๒๕๕๕ ที่ผ่านมา นั้น ที่ประชุมมีมติให้เทศบาลตำบลทุกแห่งและองค์การบริหารส่วนตำบลที่เกี่ยวข้อง ในประกาศกรมโยธาธิการและผังเมือง ฯ ไปดำเนินการพิจารณาทบทวนประกาศกรมโยธาธิการและผังเมืองฯ ดังกล่าว และให้นำมติประชุมคณะกรรมการฯ ชุดนี้อีกครั้ง ในวันที่ ๒๓ เมษายน ๒๕๕๕ เวลา ๑๓.๓๐ น. คือ วันนี้ จึงต้องเชิญคณะกรรมการฯทุกท่านมาประชุมในวันนี้

มติที่ประชุม รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๒ เรื่อง การรับรองรายงานการประชุมครั้งที่ผ่านมา

ประธาน (นายชยพล อิตติศักดิ์ ผู้ว่าราชการจังหวัดนครสวรรค์)

รับรองรายงานการประชุม ครั้งที่ ๑/๒๕๕๕ เมื่อวันที่ ๙ เมษายน ๒๕๕๕

มติที่ประชุม รับทราบ

ระเบียบวาระที่ ๓ เรื่องเพื่อพิจารณา

ทบทวนประกาศกรมโยธาธิการและผังเมือง เรื่อง การกำหนดหลักเกณฑ์การใช้ประโยชน์ในทรัพย์สิน เพื่อประโยชน์ในการวางและจัดทำผังเมืองรวมในท้องที่จังหวัดนครสวรรค์ พ.ศ. ๒๕๕๕ เกี่ยวกับอาคารพาณิชย์กรรมค้าปลีกค้าส่ง ตามมติที่ประชุม ครั้งที่ ๑/๒๕๕๕ เมื่อวันที่ ๙ เมษายน ๒๕๕๕

ประธาน (นายชยพล อิตติศักดิ์ ผู้ว่าราชการจังหวัดนครสวรรค์)

ตามมติที่ประชุม ครั้งที่ ๑/๒๕๕๕ เมื่อวันที่ ๙ เมษายน ๒๕๕๕ ให้เทศบาลตำบลทุกแห่งและองค์การบริหารส่วนตำบลที่เกี่ยวข้องในประกาศกรมโยธาธิการและผังเมืองฯ ไปดำเนินการ พิจารณาทบทวนประกาศกรมฯ ดังกล่าว นั้น มีผลสรุปออกมาอย่างไรบ้าง ให้ฝ่ายเลขานุการนำเสนอรายละเอียดให้ที่ประชุมเพื่อทราบ และพิจารณา

เลขาธิการ (นางสุริพร ขจรวีระธรรม โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดนครสวรรค์)

ตามมติที่ประชุม ครั้งที่ ๑/๒๕๕๘ ที่ให้เทศบาลตำบลทุกแห่งและองค์การบริหารส่วนตำบลที่เกี่ยวข้องในประกาศกรมโยธาธิการและผังเมืองฯ ไปดำเนินการทบทวนประกาศกรมฯ ดังกล่าว นั้น จังหวัดฯ ได้แจ้งให้เทศบาลตำบลทุกแห่งและองค์การบริหารส่วนตำบลที่เกี่ยวข้อง โดยดำเนินการแต่งตั้งคณะทำงาน ซึ่งประกอบด้วยสมาชิกสภาเทศบาล ผู้แทนส่วนราชการ ภาคเอกชน องค์กรและผู้นำชุมชน พร้อมจัดประชุมเพื่อพิจารณาทบทวนประกาศกรมฯ และจัดทำรายงานผลการประชุมพร้อมยืนยันตามแบบสอบถามความคิดเห็นส่งให้จังหวัดฯ ผลสรุปของการดำเนินการ คือ เทศบาลและองค์การบริหารส่วนตำบลบางส่วนจะมาแจ้งผลเองในที่ประชุม สำหรับหน่วยงานที่ตอบแบบตอบรับมาเป็นลายลักษณ์อักษร จำนวน ๘ หน่วยงาน และโทรประสานงาน ๒ หน่วยงาน แต่เพื่อความมั่นใจ จึงขออนุญาตท่านประธานสอบถามหน่วยงานที่เกี่ยวข้องที่ยังไม่ได้ตอบแบบสอบถาม

ประธาน (นายชยพล ธิติศักดิ์ ผู้ว่าราชการจังหวัดนครสวรรค์)

แจ้งให้ที่ประชุมได้รับทราบ โดยสอบถามใหม่ทุกหน่วยงาน

เลขาธิการ (นางสุริพร ขจรวีระธรรม โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดนครสวรรค์)

หน่วยงานแรกเทศบาลนครนครสวรรค์ มีความคิดเห็นอย่างไร

(แทน) นายกเทศมนตรีนครนครสวรรค์ (นายสมพงษ์ นิลประยูร)

ในหนังสือมีมติให้เทศบาลตำบล ทำหนังสือแจ้งกลับมา เทศบาลนครนครสวรรค์ จึงไม่เกี่ยวข้องตามประกาศนี้แต่ในส่วนของการเห็น ได้ปรึกษากับนายกเทศมนตรีนครนครสวรรค์แล้ว ประกาศฉบับนี้มีผลบังคับใช้ ในเขตเทศบาลส่วนหนึ่ง คือส่วนที่อยู่นอกเขตผังเมืองรวมเมืองนครสวรรค์ ในส่วนที่ยังครอบคลุมไม่ครบ คือ เกาะถวน เกาะบางปรอง วัดเขา และบริเวณต้นเจ้าพระยา ซึ่งพื้นที่ เกาะถวน ก็ได้มีการอนุรักษ์ไว้เป็นแหล่งท่องเที่ยว ส่วนพื้นที่ที่เหลือโอกาสที่จะมีอาคารเกิดขึ้นคงจะไม่มี เฉพาะในเขตของเทศบาลนคร มีความคิดเห็นว่าจะไว้เหมือนเดิมก็ได้อยู่แล้ว เพราะห้ามน้อยกว่า ๓๐๐ ตารางเมตร ขนาดพื้นที่ ๓๐๐ ตารางเมตรก็ใหญ่แล้ว เทียบกับเซเวน อีเลฟเว่น เท่ากับตึกแถว ๖ ห้อง

เลขาธิการ (นางสุริพร ขจรวีระธรรม โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดนครสวรรค์)

เทศบาลเมืองชุมแสง มีความคิดเห็นอย่างไร

(แทน) นายกเทศมนตรีเมืองชุมแสง (พ.อ.อ. สนธยา รอดเสวก)

จากการที่ได้ร่วมหารือกับนายกเทศมนตรีเมืองชุมแสง พร้อมทั้งผู้บริหารท้องถิ่นและสมาชิกเทศบาลแล้ว มีเห็นว่า เห็นด้วย ให้คงประกาศฉบับเดิมไว้ เพราะชุมแสง มีผังเมืองรวมเมืองชุมแสงมีกฎหมายเฉพาะเรื่องนี้ควบคุมอยู่แล้ว

เลขาธิการ (นางสุริพร ขจรวีระธรรม โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดนครสวรรค์)

เทศบาลเมืองตาคลี มีความคิดเห็นอย่างไร

นายกเทศมนตรีเมืองตาคลี (นางเพลินพิศ ศรีภพ)

เทศบาลเมืองตาคลี มีประกาศกฎกระทรวงผังเมืองรวมเมืองตาคลีและกฎหมายเฉพาะเรื่องนี้อยู่แล้ว ความเห็นของเทศบาลเมืองตาคลี ยืนยันตามประกาศให้คงเดิม

เลขานุการ (นางสุริพร ขจรวีระธรรม โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดนครสวรรค์)
เทศบาลตำบลเก้าเลี้ยว มีความคิดเห็นอย่างไร

นายกเทศมนตรีตำบลเก้าเลี้ยว (นายสุเทพ เรืองชัยเสรีพงษ์)

ในส่วน of เทศบาลตำบลเก้าเลี้ยว มีความเห็นว่า ให้ดำเนินการตามประกาศของกรมโยธาธิการและผังเมืองต่อไป โดยให้กำหนดตามหลักเกณฑ์ตามเดิม

เลขานุการ (นางสุริพร ขจรวีระธรรม โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดนครสวรรค์)
เทศบาลตำบลโกรกพระ มีความคิดเห็นอย่างไร

นายกเทศมนตรีตำบลโกรกพระ (นายอรรถกร รุ่งจิตฟ้า)

เทศบาลตำบลโกรกพระ มีความเห็นว่า ให้คงเดิมตามประกาศกรมโยธาธิการและผังเมืองต่อไป

เลขานุการ (นางสุริพร ขจรวีระธรรม โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดนครสวรรค์)
เทศบาลตำบลบางประมุง มีความคิดเห็นอย่างไร

(แทน) นายกเทศมนตรีตำบลบางประมุง (นางศรัณยา นิลประยูร)

เทศบาลตำบลบางประมุง มีความเห็นว่า ให้คงเดิมตามประกาศกรมโยธาธิการและผังเมืองต่อไป

เลขานุการ (นางสุริพร ขจรวีระธรรม โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดนครสวรรค์)
เทศบาลตำบลทับกฤช มีความคิดเห็นอย่างไร

(แทน) นายกเทศมนตรีตำบลทับกฤช (จ.ส.อ. เทพฤทธิ์ ทรัพย์มูล)

เทศบาลตำบลทับกฤช มีความเห็นว่า ให้คงเดิมตามประกาศกรมโยธาธิการและผังเมืองต่อไป

เลขานุการ (นางสุริพร ขจรวีระธรรม โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดนครสวรรค์)
เทศบาลตำบลตากฟ้า มีความคิดเห็นอย่างไร

นายกเทศมนตรีตำบลตากฟ้า (นายบุญเลิศ ปานอุดมลักษณ์)

เทศบาลตำบลตากฟ้า มีความเห็นว่า ให้คงเดิมตามประกาศกรมโยธาธิการและผังเมือง แต่มีเงื่อนไขว่าในส่วนพื้นที่ที่เกิน ๑,๐๐๐ ตารางเมตร ขอให้มียะระรัมี ๓ กิโลเมตร

เลขานุการ (นางสุริพร ขจรวีระธรรม โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดนครสวรรค์)
เทศบาลตำบลช่องแค มีความคิดเห็นอย่างไร

(แทน) นายกเทศมนตรีตำบลช่องแค (นายชัยณรงค์ วงษ์เลี้ยง)

เทศบาลตำบลช่องแค มีความเห็นว่า ให้คงเดิมตามประกาศกรมโยธาธิการและผังเมือง โดยไม่มีเงื่อนไข

เลขานุการ (นางสุริพร ขจรวีระธรรม โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดนครสวรรค์)
เทศบาลตำบลท่าตะโก มีความคิดเห็นอย่างไร

นายกเทศมนตรีตำบลท่าตะโก (นายวินัย ศรีปิยะรัตน์)

เทศบาลตำบลท่าตะโก มติที่ประชุม ให้คงเดิมตามประกาศกรมโยธาธิการและผังเมือง โดยไม่มีเงื่อนไข

เลขานุการ (นางสุริพร ขจรวีระธรรม โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดนครสวรรค์)
เทศบาลตำบลบรรพตพิสัย มีความคิดเห็นอย่างไร

(แทน) นายกเทศมนตรีตำบลบรรพตพิสัย (นายพชนะ วราโศก)
เทศบาลตำบลบรรพตพิสัย มีความเห็นว่า ให้คงเดิมตามประกาศกรมโยธาธิการและผังเมือง โดยไม่มีเงื่อนไข

เลขานุการ (นางสุริพร ขจรวีระธรรม โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดนครสวรรค์)
เทศบาลตำบลไพศาลี มีความคิดเห็นอย่างไร

นายกเทศมนตรีตำบลไพศาลี (นางสุนัดดา ตั้งวิริยะ)
เทศบาลตำบลไพศาลี มีความเห็นว่า ให้คงเดิมตามประกาศกรมโยธาธิการและผังเมือง โดยไม่มีเงื่อนไข

เลขานุการ (นางสุริพร ขจรวีระธรรม โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดนครสวรรค์)
เทศบาลตำบลหนองเบน มีความคิดเห็นอย่างไร

(แทน) นายกเทศมนตรีตำบลหนองเบน (นายสุรพล ย่านวารี)
เทศบาลตำบลหนองเบน ได้มีการประชุมเพื่อขอความเห็นจากส่วนที่เกี่ยวข้องแล้ว มติที่ประชุม ให้คงเดิมตามประกาศกรมโยธาธิการและผังเมือง โดยไม่มีเงื่อนไข

เลขานุการ (นางสุริพร ขจรวีระธรรม โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดนครสวรรค์)
เทศบาลตำบลศาลเจ้าไก่ต่อ มีความคิดเห็นอย่างไร

(แทน) นายกเทศมนตรีตำบลศาลเจ้าไก่ต่อ (นายมีโชค แป้นแก้ว)
เทศบาลตำบลศาลเจ้าไก่ต่อ ได้มีการประชุมเพื่อขอความเห็นจากส่วนที่เกี่ยวข้องแล้ว มติที่ประชุม ให้คงเดิมตามประกาศกรมโยธาธิการและผังเมือง โดยไม่มีเงื่อนไข

เลขานุการ (นางสุริพร ขจรวีระธรรม โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดนครสวรรค์)
เทศบาลตำบลลาดยาว มีความคิดเห็นอย่างไร

(แทน) นายกเทศมนตรีตำบลลาดยาว (นายเจษฎา เกตุตระกูล)
เทศบาลตำบลลาดยาว ได้มีการประชุมเพื่อขอความเห็นจากส่วนที่เกี่ยวข้องแล้ว มติที่ประชุม ให้คงเดิมตามประกาศกรมโยธาธิการและผังเมือง โดยไม่มีเงื่อนไข

เลขานุการ (นางสุริพร ขจรวีระธรรม โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดนครสวรรค์)
เทศบาลตำบลหนองบัว มีความคิดเห็นอย่างไร

นายกเทศมนตรีตำบลหนองบัว (นางคลฤดี ดิยะโสภณจิต)
เทศบาลตำบลหนองบัว ได้มีการประชุมเพื่อขอความเห็นจากส่วนที่เกี่ยวข้องแล้ว มติที่ประชุม ให้คงเดิมตามประกาศกรมโยธาธิการและผังเมือง โดยไม่มีเงื่อนไข

เลขานุการ (นางสุริพร ขจรวีระธรรม โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดนครสวรรค์)
เทศบาลตำบลบ้านแดน มีความคิดเห็นอย่างไร

นายกเทศมนตรีตำบลบ้านแดน (นายพิพัฒน์ เพิ่มกลิ่นกรม)

เทศบาลตำบลบ้านแดน ได้มีการประชุมเพื่อขอความเห็นจากส่วนที่เกี่ยวข้องแล้ว มติที่ประชุม ให้คงเดิมตามประกาศกรมโยธาธิการและผังเมือง โดยไม่มีเงื่อนไข

เลขานุการ (นางสุริพร ขจรวีระธรรม โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดนครสวรรค์)

เทศบาลตำบลทำนน้ำอ้อยม่วงหัก มีความคิดเห็นอย่างไร

นายกเทศมนตรีตำบลทำนน้ำอ้อยม่วงหัก (นางไพลิน โตอัม)

เทศบาลตำบลทำนน้ำอ้อยม่วงหัก ได้มีการประชุมเพื่อขอความเห็นจากส่วนที่เกี่ยวข้องแล้ว มติที่ประชุม ให้คงเดิมตามประกาศกรมโยธาธิการและผังเมือง โดยไม่มีเงื่อนไข

เลขานุการ (นางสุริพร ขจรวีระธรรม โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดนครสวรรค์)

เทศบาลตำบลพยุหะ มีความคิดเห็นอย่างไร

นายกเทศมนตรีตำบลพยุหะ (นายวีระ บำรุงศรี)

เทศบาลตำบลพยุหะ จากการสำรวจขอความเห็นจากส่วนที่เกี่ยวข้องแล้ว ให้คงเดิมไว้ที่พื้นที่ไม่เกิน ๓๐๐ ตารางเมตร แต่จะไม่ใช้เงื่อนไข ๑,๐๐๐ ตารางเมตร ให้เพียงพื้นที่ไม่เกิน ๓๐๐ ตารางเมตร

เลขานุการ (นางสุริพร ขจรวีระธรรม โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดนครสวรรค์)

เทศบาลตำบลอุดมธัญญา มีความคิดเห็นอย่างไร

นายกเทศมนตรีตำบลอุดมธัญญา (นายเรวัติ เกิดแสง)

เทศบาลตำบลอุดมธัญญา ได้มีการประชุมเพื่อขอความเห็นจากส่วนที่เกี่ยวข้องแล้ว มติที่ประชุม ให้คงเดิมตามประกาศกรมโยธาธิการและผังเมือง โดยไม่มีเงื่อนไข

เลขานุการ (นางสุริพร ขจรวีระธรรม โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดนครสวรรค์)

เทศบาลตำบลบางมะฝ่อ มีความคิดเห็นอย่างไร

(แทน) นายกเทศมนตรีตำบลบางมะฝ่อ (นางอรุณี ธัญญการณ)

เทศบาลตำบลบางมะฝ่อ ได้มีการประชุมเพื่อขอความเห็นจากส่วนที่เกี่ยวข้องแล้ว มติที่ประชุม ให้คงเดิมตามประกาศกรมโยธาธิการและผังเมือง โดยไม่มีเงื่อนไข

เลขานุการ (นางสุริพร ขจรวีระธรรม โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดนครสวรรค์)

ในส่วนของเทศบาลครบแล้ว ต่อไปเป็นในส่วนขององค์การบริหารส่วนตำบล องค์การบริหารส่วนตำบลด่านช้าง มีความคิดเห็นอย่างไร

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลด่านช้าง (นายจำปี ดิทยงค์)

ในการประชุมครั้งที่ ๑ ที่ผ่านมา ผมไม่ได้เข้าร่วมประชุม จึงยังไม่ได้หารือกับผู้แทนและสมาชิก จึงจะขอแสดงความคิดเห็นในการประชุมครั้งต่อไป และจะแจ้งให้ทราบภายหลัง

เลขานุการ (นางสุริพร ขจรวีระธรรม โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดนครสวรรค์)

ในการประชุมครั้งต่อไป จะเป็นการประชุม เพื่อพิจารณา (ร่าง) ประกาศกรมฯ แล้ว จึงขอให้องค์การบริหารส่วนตำบลด้านข้าง เร่งดำเนินการและขอทราบผลการดำเนินการโดยเร็วด้วย ต่อไปขอทราบความเห็นจากองค์การบริหารส่วนตำบลวังน้ำลัด ว่ามีความคิดเห็นอย่างไร

(แทน) นายกองค์การบริหารส่วนตำบลวังน้ำลัด (นายมนต์รัก คชะ)

อบต.วังน้ำลัด ได้มีการประชุมเพื่อขอความเห็นจากส่วนที่เกี่ยวข้องแล้ว มติที่ประชุม ให้คงเดิมตามประกาศกรมโยธาธิการและผังเมือง โดยไม่มีเงื่อนไข

เลขานุการ (นางสุริพร ขจรวีระธรรม โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดนครสวรรค์)

องค์การบริหารส่วนตำบลวังใหญ่ มีความคิดเห็นอย่างไร

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลวังใหญ่ (นายสุวัฒน์ ลำเพ็ง)

อบต.วังใหญ่ มติที่ประชุม ได้มีการประชุมเพื่อขอความเห็นจากส่วนที่เกี่ยวข้องแล้ว ให้คงเดิมตามประกาศกรมโยธาธิการและผังเมือง โดยไม่มีเงื่อนไข

เลขานุการ (นางสุริพร ขจรวีระธรรม โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดนครสวรรค์)

องค์การบริหารส่วนตำบลดอนคา มีความคิดเห็นอย่างไร

(แทน) นายกองค์การบริหารส่วนตำบลดอนคา (นายสมพงษ์ ผดุงจิตต์)

อบต.ดอนคา ได้มีการประชุมเพื่อขอความเห็นจากส่วนที่เกี่ยวข้องแล้ว มติที่ประชุม ให้คงเดิมตามประกาศกรมโยธาธิการและผังเมือง โดยมีเงื่อนไขให้ระยะรัศมีลดลงเหลือเพียง ๘ - ๑๐ กิโลเมตร

เลขานุการ (นางสุริพร ขจรวีระธรรม โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดนครสวรรค์)

องค์การบริหารส่วนตำบลหนองหลวง มีความคิดเห็นอย่างไร

(แทน) นายกองค์การบริหารส่วนตำบลหนองหลวง (นายสมโภช ทบบุญ)

อบต.หนองหลวง ได้มีการประชุมเพื่อขอความเห็นจากส่วนที่เกี่ยวข้องแล้ว มติที่ประชุม ให้คงเดิมตามประกาศกรมโยธาธิการและผังเมือง โดยไม่มีเงื่อนไข

เลขานุการ (นางสุริพร ขจรวีระธรรม โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดนครสวรรค์)

องค์การบริหารส่วนตำบลวังมหากร มีความคิดเห็นอย่างไร

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลวังมหากร (นายมนัส ขานดำ)

อบต.วังมหากร ได้มีการประชุมเพื่อขอความเห็นจากส่วนที่เกี่ยวข้องแล้ว มติที่ประชุม ให้คงเดิมตามประกาศกรมโยธาธิการและผังเมือง โดยไม่มีเงื่อนไข

เลขานุการ (นางสุริพร ขจรวีระธรรม โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดนครสวรรค์)

องค์การบริหารส่วนตำบลเขากะลา มีความคิดเห็นอย่างไร

(แทน) นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเขากะลา (นางสาวสมาลี พุ่มเจริญ)

อบต.เขากะลา ได้มีการประชุมเพื่อขอความเห็นจากส่วนที่เกี่ยวข้องแล้ว มติที่ประชุม ให้คงเดิมตามประกาศกรมโยธาธิการและผังเมือง แต่ข้อ ๕ (๑) ไม่น้อยกว่า ๑๐ กิโลเมตร

นักวิเคราะห์ผังเมืองชำนาญการพิเศษ (นายกวี พาหะมา)

ในกรณีของเทศบาลตำบลอุดมธัญญาและเทศบาลตำบลบางมะฝ่อ เป็นตำบลที่ยกฐานะขึ้นมา จึงเข้ามาสู่กระบวนการที่จะต้องเพิ่มเข้ามาอยู่ในประกาศกรมโยธาธิการและผังเมืองฉบับใหม่ สามารถดำเนินการได้ ๓๐๐ - ๑,๐๐๐ ตารางเมตร จึงขอถามเทศบาลทั้งสองว่ายินดีที่จะร่วมอยู่ในประกาศ ฯ ข้อที่ ๓ หรือไม่ และก่อนที่จะมีการประชุมนี้ได้หารือกับนายกเทศมนตรีทั้ง ๒ แห่ง และได้รับคำตอบว่ายินดีที่จะเข้าร่วมอยู่ในประกาศของกรมโยธาธิการและผังเมือง แต่เพื่อความชัดเจนจึงขอคำยืนยันอีกครั้ง

นายกเทศมนตรีตำบลอุดมธัญญา (นายเรวัติ เกิดแสง)

เทศบาลตำบลอุดมธัญญา ขอยืนยันที่จะเข้าร่วมอยู่ในประกาศกรมโยธาธิการและผังเมืองฉบับใหม่

(แทน) นายกเทศมนตรีตำบลบางมะฝ่อ (นางอรุณี ธัญญการณ)

เทศบาลตำบลบางมะฝ่อ ขอยืนยันที่จะเข้าร่วมอยู่ในประกาศกรมโยธาธิการและผังเมืองฉบับใหม่ ในข้อ ๓ พื้นที่ตั้งแต่ ๓๐๐ - ๑,๐๐๐ ตารางเมตร

เลขานุการ (นางสุริพร ขจรวิระธรรม โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดนครสวรรค์)

สรุปผลของการประชุมในวันนี้ ส่วนใหญ่แล้วเทศบาลและองค์การบริหารส่วนตำบลรวม ๓๐ แห่ง เห็นชอบให้คงประกาศกรมโยธาธิการและผังเมืองไว้ตามเดิม

ผู้แทนกรมโยธาธิการและผังเมือง (นางสาวนิรชา บัณฑิตยชาติ)

สรุปที่ขอแก้ไขเกณฑ์ เทศบาลตำบลตากฟ้า ขอแก้ไขระยะรัศมี เหลือเพียง ๓ กิโลเมตร เทศบาลตำบลพยุหะ ขอให้ไม่เกิน ๓๐๐ ตารางเมตร

นักวิเคราะห์ผังเมืองชำนาญการพิเศษ (นายกวี พาหะมา)

ขอชี้แจงในกรณีเทศบาลตำบลพยุหะ ตามประกาศฉบับเดิม เพราะเทศบาลตำบลพยุหะไม่ได้อยู่ในประกาศฉบับนี้และยืนยันที่จะเป็นไปตามประกาศเดิม คือ สามารถดำเนินการได้ในพื้นที่ไม่เกิน ๓๐๐ ตารางเมตร รวมทั้งเทศบาลตำบลทำน้ออ้อมวังหักด้วยที่ยืนยันตามประกาศเดิมต่อไป

ผู้แทนกรมโยธาธิการและผังเมือง (นางสาวนิรชา บัณฑิตยชาติ)

องค์การบริหารส่วนตำบลดอนคา ขอให้ลดระยะรัศมีเหลือ ๘ - ๑๐ กิโลเมตร และองค์การบริหารส่วนตำบลเขากะลา ให้ระยะรัศมีไม่น้อยกว่า ๑๐ กิโลเมตร

เลขานุการ (นางสุริพร ขจรวิระธรรม โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดนครสวรรค์)

ฝ่ายเลขานุการขอเสนอให้เป็นข้อตกลงดังนี้ ในส่วนของพื้นที่ที่ยังไม่ได้แจ้งหนังสือเป็นลายลักษณ์อักษร และพื้นที่ที่มีเงื่อนไข ขอให้ทำเป็นหนังสือยืนยันมาเป็นลายลักษณ์อักษร เพราะฉะนั้นในส่วน ของ อบต.ดอนคา, เขากะลา และเทศบาลตำบลบางมะฝ่อ รวมทั้งเทศบาลตำบลอุดมธัญญาที่ยืนยันว่าจะเข้าร่วมในประกาศฉบับนี้ ในรายละเอียดของเงื่อนไขตามที่ อบต.ต้องการ ในแบบฟอร์มจะมีระบุไว้แล้ว จึงขอความกรุณาตอบแบบสอบถามมาให้ชัดเจนด้วย หนังสือยืนยันคำตอบขอภายในสัปดาห์หน้า ส่วนในการประชุมวันนี้ ส่วนใหญ่จะเห็นด้วยตามประกาศกรมโยธาธิการและผังเมืองฉบับเดิม

ผู้แทนกรมโยธาธิการและผังเมือง (นางสาวนิรชา บัณฑิตยชาติ)

สำหรับปัญหาที่ทราบในวันนี้ คือ ส่วนใหญ่จะเห็นด้วยกับหลักเกณฑ์ ให้มีประกาศค่าปลิกค่าส่ง เพียงแต่จะมีท้องถิ่นบางแห่งจะขอปรับเกณฑ์

เลขานุการ (นางสุริพร ขจรวิระธรรม โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดนครสวรรค์)

ในเรื่องของการปรับเกณฑ์ ต้องการให้เกิดความรอบคอบ โดยเฉพาะในส่วนที่ท้องถิ่นที่ต้องการให้มีการเปลี่ยนแปลง ต้องการให้ทำคำยืนยันด้วยหนังสือเป็นลายลักษณ์อักษร ฝ่ายเลขานุการจะยกร่างประกาศขึ้นใหม่ แล้วจะให้ทุกท่านพิจารณาด้วยกันด้วยความรอบคอบ เพราะไม่ต้องการให้เห็นว่าฝ่ายเลขานุการมารวบรัดดำเนินการในเรื่องนี้เพียงฝ่ายเดียว ซึ่งเรื่องนี้เป็นเรื่องที่สำคัญของทุกท่านที่มีผลกระทบต่อประชาชนในพื้นที่ จังหวัดนครสวรรค์ ฝ่ายเลขานุการจะนำข้อมูลมาประมวลแล้วจัดทำร่างประกาศขึ้นใหม่ เมื่อจัดทำร่างประกาศแล้ว จะส่งให้ท่านตรวจสอบล่วงหน้า ก่อนที่จะนัดท่านมาประชุม เพื่อให้ท่านได้ตรวจสอบก่อน ส่วนท่านที่ไม่ได้เสนอแนะให้มีเงื่อนไข ท่านก็จะได้รับทราบไปด้วยพร้อมกัน แล้วจะเชิญท่านมาประชุมอีกครั้ง เพื่อพิจารณาร่างประกาศนี้ ก่อนที่จะส่งไปกรมโยธาธิการและผังเมือง เพื่อดำเนินการต่อไป ซึ่งจะเห็นว่าประกาศฉบับใหม่นี้ เป็นร่างประกาศที่คนนครสวรรค์ ที่มีส่วนเกี่ยวข้องได้มีส่วนร่วมในการดำเนินการร่วมกันอย่างแท้จริง

ประธาน (นายชยพล ธิติศักดิ์ ผู้ว่าราชการจังหวัดนครสวรรค์)

ตามที่โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดนครสวรรค์ได้สรุปให้ทราบ มีท่านใดขัดข้องหรือไม่

นักวิเคราะห์ผังเมืองชำนาญการพิเศษ (นายกวี พาหะมา)

ขอเรียนชี้แจงเพิ่มเติม ในกรณีของพื้นที่ที่สามารถดำเนินการได้เกิน ๑,๐๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป คือพื้นที่ที่ห่างจากเขตเทศบาล ๑๕ กิโลเมตรขึ้นไป ครั้งก่อนได้กำหนดตำบลอุดมธัญญา และยกฐานะขึ้นเป็นเทศบาลตำบลอุดมธัญญา และหากให้อยู่ในประกาศกรมโยธาธิการและผังเมืองฉบับใหม่ ก็จะมาอยู่ในข้อ ๓ ลำดับที่ ๑๕ เมื่ออยู่ในประกาศฉบับนี้แล้ว ก็จะมีผลกระทบต่อพื้นที่ของ อบต.ที่อยู่ในระยะรัศมี ๑๕ กิโลเมตร ซึ่งจะมีตำบลวังมหาราช, เขากะลา และหนองหลวง จะถูกตัดออกไปจากประกาศฉบับใหม่ ไม่สามารถดำเนินการได้ในพื้นที่เกิน ๑,๐๐๐ ตารางเมตรขึ้นไป แต่ก็ยังสามารถดำเนินการได้ในพื้นที่ไม่เกิน ๓๐๐ ตารางเมตร

ประธาน (นายชยพล ธิติศักดิ์ ผู้ว่าราชการจังหวัดนครสวรรค์)

เข้าใจตามที่เจ้าหน้าที่ชี้แจงหรือไม่

นักวิเคราะห์ผังเมืองชำนาญการพิเศษ (นายกวี พาหะมา)

ผู้แทนของท้องถิ่นที่เข้าร่วมการประชุม ชี้แจงว่ายืนยันตามประกาศเดิม เพราะฉะนั้นประกาศเดิมถ้ามีการเปลี่ยนแปลงจะถูกตัดพื้นที่ออกไป แต่สามารถดำเนินการได้ในพื้นที่เหมือนเทศบาลตำบลพยุหะกับเทศบาลตำบลท่าน้ำอ้อยม่วงหัก คือ ห้ามสร้างเกิน ๓๐๐ ตารางเมตร ถ้าอยู่ในประกาศสามารถดำเนินการได้ ระยะเกิน ๑,๐๐๐ ตารางเมตร แต่ถ้าอยู่ในประกาศฉบับใหม่ ตามร่างที่จะยกใหม่จะถูกถอดออกไป ๓ ตำบล และดำเนินการได้ไม่เกิน ๓๐๐ ตารางเมตร

ผู้แทนกรมโยธาธิการและผังเมือง (นางสาวนิรชา บัณฑิตยชาติ)

ในเรื่องของเกณฑ์ระยะห่าง มีหลายท้องถิ่นที่เสนอ ระยะ ๘ - ๑๐ กิโลเมตร ซึ่งในส่วนนี้ได้ปรึกษากับโยธาธิการและผังเมืองจังหวัดแล้ว เรื่องของเกณฑ์ในระยะห่างต้องมีการหารือกัน หรือประชุมร่วมกันให้รอบคอบอีกครั้งหนึ่ง ในวันนี้ได้รับทราบแล้วว่าส่วนใหญ่ยินดีที่จะให้มีการดำเนินการประกาศค่าปลั๊กค่าส่งต่อไป แต่ยังมีหลายท้องถิ่นที่ขอเสนอเกณฑ์ใหม่

ประธาน (นายชยพล ธิติศักดิ์ ผู้ว่าราชการจังหวัดนครสวรรค์)

ขอให้สรุปใหม่เพื่อความเข้าใจที่ตรงกัน ของท่านที่เข้าร่วมประชุม ประเด็นแรก กรณีที่เทศบาลยกฐานะขึ้นมาใหม่ คือเทศบาลตำบลอุดมัญญาและเทศบาลตำบลบางมะฝ่อ จะเป็นไปตามหลักเกณฑ์เดิมโดยอัตโนมัติหรือไม่ เมื่อยกฐานะขึ้นมาใหม่

ผู้แทนกรมโยธาธิการและผังเมือง (นางสาวนิรชา บัณฑิตยชาติ)

ในกรณีที่ไม่มีมีการเปลี่ยนแปลงเกณฑ์ เมื่อมีเทศบาลยกฐานะขึ้นมาใหม่ แล้วยังใช้ประกาศฉบับเดิม จะเป็นไปตามเกณฑ์เดิม คือ ระยะ ๑๕ กิโลเมตร

ประธาน (นายชยพล ธิติศักดิ์ ผู้ว่าราชการจังหวัดนครสวรรค์)

แล้ว อบท.ที่มาเข้าร่วมประชุมทั้งหมด ถ้าไม่นับที่ไม่มา คือ อบต.บึงปลาทุ จะมีทั้งหมด ๒๑ แห่ง ที่เห็นว่าให้คงร่างเดิม หลักเกณฑ์ตามเดิม ระยะกี่กิโลเมตร

นักวิเคราะห์ผังเมืองชำนาญการพิเศษ (นายทวี พาเหมาะ)

หลักเกณฑ์เดิม ระยะ ๑๕ กิโลเมตร

ประธาน (นายชยพล ธิติศักดิ์ ผู้ว่าราชการจังหวัดนครสวรรค์)

มีข้อเสนอแนะขอเปลี่ยนแปลงระยะห่าง คือ เทศบาลตำบลตากฟ้า ขอห่างถ้าเกิน ๑,๐๐๐ ตารางเมตร ขอให้ระยะห่าง ๓ กิโลเมตร อบต.ดอนคา ขอให้ระยะห่าง ๘ - ๑๐ กิโลเมตร และ อบต.เขากะลา เกิน ๑,๐๐๐ ตารางเมตร ขอให้ระยะห่างไม่น้อยกว่า ๑๐ กิโลเมตร จะมีเพียง ๓ แห่ง ที่จะเห็นเปลี่ยนแปลงระยะห่าง แตกต่างจากท้องถิ่นอื่น ก็ควรจะเห็นตามเสียงส่วนมาก

(แทน) นายกองค์การบริหารส่วนตำบลดอนคา (นายสมพงษ์ ผดุงจิตต์)

ในเมื่อมีเพียง ๓ เสียงที่ขอเปลี่ยนแปลง ก็เห็นสมควรว่าต้องตามเสียงส่วนมาก

(แทน) นายกองค์การบริหารส่วนตำบลเขากะลา (นางสาวสุมาลี พุ่มเจริญ)

ก็เห็นด้วยตามเสียงส่วนมาก

นายกเทศมนตรีตำบลตากฟ้า (นายบุญเลิศ ปานอุดมลักษณ์)

ก็เห็นด้วยตามเสียงส่วนมาก

ประธาน (นายชยพล ธิติศักดิ์ ผู้ว่าราชการจังหวัดนครสวรรค์)

อีกประเด็น คือ ขนาดจะเปลี่ยนแปลงหรือไม่

นักวิเคราะห์ผังเมืองชำนาญการพิเศษ (นายกวี พาเหมาะ)

สำหรับอาคารพาณิชย์กรรมค้าปลีกค้าส่ง ในร่างของปี ๒๕๕๕ ส่วนของจังหวัดจะมีพื้นที่ที่สามารถดำเนินการอยู่ในพื้นที่จังหวัด คือ อาคารที่มีขนาด ๓๐๐ - ๑,๐๐๐ ตารางเมตร ตามหลักเกณฑ์ในข้อที่ ๓ ลำดับที่ ๑ - ๑๖ ในท้องที่ ๖ เทศบาล ตามร่างประกาศใหม่ที่สามารถดำเนินการได้ สำหรับอาคารพาณิชย์กรรมที่มีพื้นที่ตั้งแต่ ๕๐๐ - ๑,๐๐๐ ตารางเมตร ก็คือ เทศบาลที่มีกฎกระทรวงบังคับใช้อยู่แล้ว ทั้ง ๓ เมือง คือ เทศบาลนครนครสวรรค์ เทศบาลเมืองชุมแสง และเทศบาลเมืองตาคลี ถ้ามีการเปลี่ยนแปลงจากนี้ต้องมีการดำเนินการทำเทศบัญญัติท้องถิ่น และในส่วนของเทศบาลตำบลที่ไม่ได้ระบุไว้ ๒ แห่ง คือ เทศบาลตำบลพยุหะคีรี และเทศบาลตำบลท่าน้ำอ้อยม่วงหัก สามารถดำเนินกิจกรรมพาณิชย์กรรมได้ ในพื้นที่ไม่เกิน ๓๐๐ ตารางเมตร ซึ่งเป็นพื้นที่ที่ไม่ปรากฏอยู่ในประกาศของกรมโยธาธิการและผังเมืองฉบับปัจจุบัน

ประธาน (นายชยพล ธิติศักดิ์ ผู้ว่าราชการจังหวัดนครสวรรค์)

แล้วมติที่เทศบาลตำบลพยุหะและเทศบาลตำบลท่าน้ำอ้อยม่วงหัก จะยืนยันในที่นี้อย่างไร

นักวิเคราะห์ผังเมืองชำนาญการพิเศษ (นายกวี พาเหมาะ)

ยืนยันตามประกาศฉบับเดิมทั้ง ๒ แห่ง คือให้สร้างได้ไม่เกิน ๓๐๐ ตารางเมตร

(แทน) นายกเทศมนตรีนครนครสวรรค์ (นายสมพงษ์ นิลประยูร)

ขอถามเป็นความรู้ ในฐานะที่เทศบาลนครนครสวรรค์ เคยขอแก้กฎกระทรวง ห้ามสร้างเกิน ๑,๐๐๐ ตารางเมตร สรุปแล้วแก้ไขหรือเดิมตามรูปแบบเดิม เพราะมีพื้นที่บางส่วนที่อยู่นอกเขตประกาศผังเมืองรวมเมืองนครสวรรค์ เช่น เกาะญวน ทุกวันนี้คงจะไม่มีการพัฒนา จะเป็นพื้นที่อนุรักษ์ จะขอแก้ไขได้หรือไม่

ผู้แทนกรมโยธาธิการและผังเมือง (นางสาวนิรชา บัณฑิตยชาติ)

ถ้าเป็นในเรื่องของเขตพื้นที่ที่ได้มีการประกาศผังเมืองรวม กฎกระทรวงผังเมืองรวม ไม่ใช่ฉบับประกาศมหาดไทย ฉบับที่เราดำเนินการประชุมวันนี้เป็นฉบับประกาศกรมโยธาธิการและผังเมือง เรื่องของอาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง คนละฉบับกับกฎกระทรวงผังเมืองรวมเมืองนครสวรรค์ ถ้ากฎกระทรวงของผังเมืองรวมเมืองนครสวรรค์ ท่านสามารถขอแก้ไขได้ ประกาศฉบับนี้เกี่ยวกับเรื่องของค้าปลีกค้าส่ง ประกาศ ๓ ปี ยังไม่มีการขอแก้ไขเปลี่ยนแปลง

ประธาน (นายชยพล ธิติศักดิ์ ผู้ว่าราชการจังหวัดนครสวรรค์)

เมื่อครบกำหนด ๓ ปี แล้วก็ต้องกลับมาทบทวนแบบนี้อีกครั้งหนึ่ง เพราะฉะนั้นไว้ขอแก้ไขในภายหลัง ในประเด็นของเทศบาลนครนครสวรรค์ ต้องการพัฒนาเมืองให้เป็นเขตอนุรักษ์ เพราะในปัจจุบันเมืองโตขึ้นเร็วมาก จึงควรที่จะยืนยันการอนุรักษ์พื้นที่ไว้ เพราะเหลือพื้นที่น้อย เพราะในเรื่องของประกาศกรมฯ มีการปรับปรุงในทุกๆ ๓ ปีอยู่แล้ว จึงไม่เป็นอุปสรรคต่อการพัฒนา

เลขานุการ (นางสุวิมล ขจรวิระธรรม โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดนครสวรรค์)

ในกรณีการปรับปรุงผังเมืองรวมเมืองนครสวรรค์ จะมีการถ่ายโอนให้ท้องถิ่น ท้องถิ่นก็จะมีอำนาจในเรื่องของการกำหนดทิศทางหรือแนวทางการพัฒนาของตนเอง ในส่วนนี้สามารถกลับไปทบทวนทิศทางพัฒนาและนโยบายของท่านเองได้ ถ้าพื้นที่ใดกำหนดไว้ว่าเป็นพื้นที่อนุรักษ์ ทิศทางการพัฒนาที่ต้องพัฒนาไปในรูปแบบของเชิงอนุรักษ์ ถ้าพัฒนาโดยการปรับเปลี่ยนรูปแบบก็จะต้องผ่านคณะกรรมการพิจารณาด้านผังเมือง เพราะจะต้องดูในเรื่องของศักยภาพของพื้นที่ ถ้าพื้นที่ในบริเวณนั้นเป็นพื้นที่ชุ่มน้ำ พื้นที่รับน้ำ หรือพื้นที่อนุรักษ์ต่างๆ ในส่วนนี้ต้องพัฒนาให้เป็นในเรื่องของการอนุรักษ์

ผู้แทนกรมโยธาธิการและผังเมือง (นางสาวนิรชา บัณฑิตยชาติ)

ในปี ๒๕๕๘ งบประมาณของกรมโยธาธิการและผังเมือง มีนโยบายให้ปรับปรุงผังเมืองรวมเมือง นครสวรรค์ จนถึงขั้นตอนปิดประชุมประชาชน และผังเมืองรวมเมืองนครสวรรค์ยังอยู่ในกระบวนการถ่ายโอนภารกิจด้วย ซึ่งทางสำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจะต้องดำเนินการทั้ง ๒ กระบวนการนี้ควบคู่กันไปด้วย

(แทน) นายกเทศมนตรีนครสวรรค์ (นายสมพงษ์ นิลประยูร)

ในส่วนของการถ่ายโอนผังเมืองรวมเมืองนครสวรรค์ เทศบาลนครสวรรค์ไม่ขัดข้อง แต่ว่าต้องถือนอกที่อยู่ภายในเขตของผังเมืองรวมเมืองนครสวรรค์ ต้องสอบถามความเห็นด้วย เพราะต้องมีเรื่องของค่าใช้จ่ายที่ตามมาด้วย

เลขาธิการ (นางสุพิศ ขจรวีระธรรม โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดนครสวรรค์)

ขอประสานในเรื่องของรายละเอียดกับทางเทศบาลนครสวรรค์อีกครั้งหนึ่ง เพราะจังหวัดนครสวรรค์ ในขณะนี้ ยังมีงานในส่วนของการด้านผังเมืองอยู่หลายเรื่อง ระดับแรกคือ ผังเมืองรวมจังหวัดนครสวรรค์ จะมีประชุมระดมความคิดเห็น ในวันที่ ๗ พฤษภาคม ๒๕๕๘ กรมโยธาธิการและผังเมืองได้จัดจ้างบริษัทที่ปรึกษา เข้ามาดำเนินการวางและจัดทำผังเมืองรวมจังหวัดนครสวรรค์ ขอระดมความคิดเห็นว่าจะกำหนดทิศทางการพัฒนาจังหวัดนครสวรรค์ว่าจะออกมารูปแบบใด ระดับรองลงคือ ผังเมืองรวมเมืองนครสวรรค์ ฉบับนี้ก็ต้องปรับให้สอดคล้องกับผังเมืองรวมจังหวัดนครสวรรค์ด้วย ในเรื่องของกระบวนการถ่ายโอนจะต้องหารือในรายละเอียดอีกครั้งหนึ่ง รวมทั้งขอประสานกับเทศบาลในส่วนที่กรมโยธาธิการและผังเมืองมีงบประมาณ ในเรื่องของการจัดจ้าง จะประสานรายละเอียดอีกครั้งให้ทราบ เมื่อได้รับความชัดเจนจากกรมฯ ก่อน

ประธาน (นายชยพล ธิติศักดิ์ ผู้ว่าราชการจังหวัดนครสวรรค์)

ขอให้สรุปประเด็นการประชุมในวันนี้ ให้ที่ประชุมได้ทราบอีกครั้งหนึ่ง

ผู้แทนกรมโยธาธิการและผังเมือง (นางสาวนิรชา บัณฑิตยชาติ)

การดำเนินการประกาศเรื่องค่าปลิกค่าส่งคงเป็นไปตามกฎหมายฉบับเดิม แต่ปัญหาคือ มี อบต. ๒ แห่ง ที่ยกฐานะขึ้นมาเป็นเทศบาล ก็จะถูกหลักเกณฑ์ที่กำหนดว่ารอบเทศบาล ระยะ ๑๕ กิโลเมตร ขนาดพื้นที่ ๑,๐๐๐ ตารางเมตร ผลจากการที่มีการยกฐานะของเทศบาล ทำให้ระยะรัศมี ๑๕ กิโลเมตร ที่วัดจากแนวเขตเทศบาล จึงทำให้ อบต. ๓ แห่ง ได้รับผลกระทบ โดยถูกตัดออกไปจากประกาศฉบับที่จะจัดทำขึ้นมาใหม่

ประธาน (นายชยพล ธิติศักดิ์ ผู้ว่าราชการจังหวัดนครสวรรค์)

เทศบาลตำบลพยุหะกับเทศบาลตำบลทำนน้ำอ้อยม่วงหัก ยืนยันว่าจะไม่อยู่ในประกาศตามเดิม ถูกต้องหรือไม่ เดิมไม่เกิน ๓๐๐ ตารางเมตร และมีพื้นที่ใหม่ที่จะเพิ่มขึ้นมาในข้อ ๓ ของประกาศฉบับใหม่ ๒ แห่ง คือ เทศบาลตำบลอุ้มบุญและเทศบาลตำบลบางมะฝ่อ ยังเหลือประเด็นไหนที่ต้องพิจารณาอีกหรือไม่

ผู้แทนกรมโยธาธิการและผังเมือง (นางสาวนิรชา บัณฑิตยชาติ)

ประเด็นที่จะพิจารณาในวันนี้ก็มีเพียงเท่านี้ แต่ในขั้นตอนต่อไป ที่จะดำเนินการในเรื่องของประกาศ คือ ทางสำนักงานโยธาธิการและผังเมืองจังหวัด เป็นผู้ดำเนินการในการยกร่างประกาศฉบับนี้ขึ้นมาใหม่ และก็จะเชิญ คณะอนุกรรมการผังเมืองระดับจังหวัดฯ และผู้แทนท้องถิ่นที่เกี่ยวข้องตามประกาศ มาประชุมอีกครั้งหนึ่งว่ามีอะไรจะเพิ่มเติมหรือไม่ เพราะจะต้องให้คณะอนุกรรมการผังเมืองระดับจังหวัดฯ ให้ความเห็นชอบก่อน แล้วจึงส่งผลการดำเนินการเข้าไปที่กรมโยธาธิการและผังเมือง เพื่อผ่านคณะกรรมการผังเมืองให้ความเห็นชอบต่อไป

ประธาน (นายชยพล ธิติศักดิ์ ผู้ว่าราชการจังหวัดนครสวรรค์)

ตามคำสั่งแล้วคณะกรรมการผังเมืองระดับจังหวัดฯ มีใครบ้าง

เลขานุการ (นางสุวิพร ขจรวีระธรรม โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดนครสวรรค์)

ในการประชุมครั้งต่อไป เป็นการประชุมเพื่อพิจารณาร่างประกาศกรมโยธาธิการและผังเมือง เกี่ยวกับเรื่องอาคารพาณิชย์กรรมประเภทค้าปลีกค้าส่ง จะเชิญคณะกรรมการผังเมืองระดับจังหวัดฯ ตามคำสั่งของคณะกรรมการผังเมือง ที่ ๗ /๒๕๕๕ ซึ่งระบุไว้โดยตำแหน่ง ประกอบด้วย ผู้ว่าราชการจังหวัด, นายกองค์การบริหารส่วนจังหวัด, ประธานหอการค้าจังหวัด, ประธานสภาอุตสาหกรรมจังหวัด, ผู้แทนองค์การบริหารส่วนท้องถิ่นที่เกี่ยวข้อง, พาณิชย์จังหวัด, หัวหน้าสำนักงานพัฒนาธุรกิจการค้าจังหวัด, หัวหน้าสำนักงานการค้าภายในจังหวัด, ผู้แทนสมาคมผู้ค้าปลีกไทย, ผู้แทนหน่วยงานภาครัฐ/เอกชน/ผู้ทรงคุณวุฒิ ที่ผู้ว่าราชการจังหวัดแต่งตั้งไม่น้อยกว่า ๕ คน แต่ไม่เกิน ๗ คน, ผู้แทนกรมโยธาธิการและผังเมือง และโยธาธิการและผังเมืองจังหวัด เป็นเลขานุการ สืบเนื่องจากคำสั่งแรก ได้มีการแต่งตั้งคณะกรรมการผังเมืองระดับจังหวัดขึ้น ตามคำสั่งจังหวัดนครสวรรค์ ที่ ๑๘๓๗ / ๒๕๕๕ คือ ผู้แทนหน่วยงานภาครัฐ/เอกชน/ผู้ทรงคุณวุฒิ ประกอบด้วย รองผู้ว่าราชการจังหวัดนครสวรรค์ (ที่ได้รับมอบหมาย), อัยการจังหวัด, ปลัดจังหวัด, ผู้อำนวยการสำนักงานทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมจังหวัด, นางวาสนา อัครานุรักษ์ กรรมการผู้จัดการ บริษัท เจ้าพระยาท่าเรือก้านทอง จำกัด, นายจิระวิทย์ ศุภนันท์ทกานต์ ผู้จัดการทั่วไป บริษัท เจริญภัณฑ์โฮมมาร์ท จำกัด และนายสันติ คุณาวงศ์ กรรมการผู้จัดการห้างแฟรี่แลนด์สรรพสินค้า จำกัด ผู้แทนองค์การบริหารส่วนท้องถิ่นที่เกี่ยวข้อง ประกอบด้วย นายกเทศมนตรีนครสวรรค์, นายกเทศมนตรีเมืองชุมแสง, นายกเทศมนตรีเมืองตากลิ, นายกเทศมนตรีตำบลหนองบัว, นายกเทศมนตรีตำบลท่าตะโก, นายกเทศมนตรีตำบลตากฟ้า, นายกเทศมนตรีตำบลลาดยาว, นายกเทศมนตรีตำบลเก้าเลี้ยว, นายกองค์การบริหารส่วนตำบลดอนคา, และนายกองค์การบริหารส่วนตำบลเขาเกะลา ซึ่งคณะกรรมการเหล่านี้จะเชิญประชุมในครั้งต่อไป เพื่อพิจารณาร่างประกาศกรมโยธาธิการและผังเมือง

ประธาน (นายชยพล ธิติศักดิ์ ผู้ว่าราชการจังหวัดนครสวรรค์)

มีคณะกรรมการท่านใดจะสอบถามอะไรหรือไม่

ผู้จัดการ บริษัทเจ้าพระยาท่าเรือก้านทอง จำกัด (นางวาสนา อัครานุรักษ์)

มีความเห็นว่าถ้าขอมติที่ประชุมในวันนี้เลย แล้วไม่ต้องมีการประชุมอีกครั้งจะดีหรือไม่

ประธาน (นายชยพล ธิติศักดิ์ ผู้ว่าราชการจังหวัดนครสวรรค์)

เป็นกระบวนการที่ต้องปฏิบัติ จึงต้องมีการประชุมอีกครั้ง

ผู้แทนกรมโยธาธิการและผังเมือง (นางสาวนิรชา บัณญัติยชาติ)

มติที่ประชุมในวันนี้ ถ้ามีมติเลย เกรงว่าในครั้งหน้าที่จะมีการยกร่าง จะต้องมี อบต.ที่ยกฐานะขึ้นเป็นเทศบาล จะต้องมาปรากฏอยู่ในประกาศฉบับนี้ด้วย จึงต้องการให้มีการประชุมอีกครั้ง เพื่อพิจารณาร่วมกันจะได้รอบคอบยิ่งขึ้น

ประธาน (นายชยพล ธิติศักดิ์ ผู้ว่าราชการจังหวัดนครสวรรค์)

ฝ่ายเลขานุการยินดีที่จะจัดประชุมอีกครั้ง จะมีผลกระทบเพิ่มเติม จากร่างประกาศฉบับเดิมคือ มีเทศบาลตำบลอุดมธัญญาและเทศบาลตำบลบางมะฝ่อ ที่จะปรากฏชื่อในร่างประกาศฉบับใหม่ และจะส่งผลกระทบต่อ อบต.ในละแวกเขตรยะรัศมี ๑๕ กิโลเมตร ด้วย เพราะฉะนั้นควรจะมีการประชุมอีกครั้ง เพื่อให้คณะอนุกรรมการผังเมืองทุกท่าน ได้พิจารณาถ้อยแถลงอีกครั้งอย่างรอบคอบ และอบต.ที่มีเงื่อนไขจะได้มาฟ้องร้องในภายหลัง ถ้ามีผู้มีส่วนได้เสียมาฟ้องร้อง ว่าทำไมไม่มีการดำเนินการให้ครบถ้วนกระบวนการทุกขั้นตอนแล้ว ก็จะส่งผลต่อการพัฒนาเมืองในอนาคตได้

มติที่ประชุม เห็นชอบ ให้มีการดำเนินการตามประกาศกรมโยธาธิการและผังเมือง เรื่องกำหนดหลักเกณฑ์การใช้ประโยชน์ในทรัพย์สิน เพื่อประโยชน์ในการวางและจัดทำผังเมืองรวมในท้องที่จังหวัดนครสวรรค์ต่อไป และให้ฝ่ายเลขานุการตรวจสอบการยืนยันจากองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นที่เกี่ยวข้องให้ครบถ้วน แล้วจัดทำ (ร่าง) ประกาศฉบับใหม่ แล้วนัดประชุมคณะกรรมการผังเมืองระดับจังหวัด ฯ ชุดนี้ เพื่อพิจารณาถ้อยแถลงต่อไป

ระเบียบวาระที่ ๔ เรื่องอื่นๆ

ประธาน (นายชยพล ธิติศักดิ์ ผู้ว่าราชการจังหวัดนครสวรรค์)

มีคณะอนุกรรมการท่านใดจะสอบถาม หรือมีข้อคิดเห็นอะไรเพิ่มเติมอีกหรือไม่ ควรจะนัดประชุมประมาณเมื่อไหร่

เลขานุการ (นางสุริพร ขจรวีระธรรม โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดนครสวรรค์)

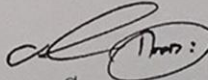
ขอนัดประชุมประมาณกลางเดือนพฤษภาคม เพราะต้องรอหนังสือยืนยันจากทางท้องถิ่น เมื่อได้หนังสือครบก็จะดำเนินการยกร่าง แล้วจะเวียนให้ท่านทราบ จะแจ้งพร้อมหนังสือเชิญประชุม เพื่อให้ท่านตรวจสอบ

ประธาน (นายชยพล ธิติศักดิ์ ผู้ว่าราชการจังหวัดนครสวรรค์)

มีคณะอนุกรรมการผังเมือง ท่านใดจะขัดข้องหรือไม่หากนัดประชุมประมาณกลางเดือนพฤษภาคม หากไม่มีอะไรเพิ่มเติม ขอปิดการประชุม

มติที่ประชุม รับทราบ

เลิกประชุมเวลา ๑๔.๓๐ น


(นายกวี พาเหมา)

นักวิเคราะห์ผังเมืองชำนาญการพิเศษ
ผู้จัดรายงานการประชุม



(นางสุริพร ขจรวีระธรรม)
โยธาธิการและผังเมืองจังหวัดนครสวรรค์
ผู้ตรวจรายงานการประชุม